

คู่มือ ใบสั่งเช่า

เลขที่ 171/2566

วันที่ 31 ต.ค. 2565

ถึง หอการค้าจังหวัดระยอง เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994001365989

ตามที่ท่านได้เสนอราคาให้เช่าแก่กรมวิทยาศาสตร์บริการ ใบเสนอเลขที่ หจว.รย. 123/2565 เมื่อวันที่ 19 กันยายน 2565 กรมวิทยาศาสตร์บริการ ได้รับราคาและตกลงเช่าเรียบร้อยแล้ว
ฉะนั้น ให้ส่งมอบพัสดุที่ให้เช่า ภายในกำหนด 30 ก.ย. 66 นับถัดจากวันรับใบสั่งเช่า ดังรายการต่อไปนี้

ลำดับที่	รายละเอียดงานหรือสิ่งของ	จำนวน	หน่วย	ราคารวม	
				บาท	สต.
1.	เช่าพื้นที่อาคารสำนักงานเป็นที่ทำการศูนย์บริการเบ็ดเสร็จด้านการทดสอบ/สอบเทียบ ในภูมิภาคตะวันออก จังหวัดระยอง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2566 (1 ตุลาคม 2565 ถึง 30 กันยายน 2566) เอกสารแนบท้ายถือเป็นส่วนหนึ่งของใบสั่งเช่า ดังนี้ 1. ใบเสนอราคา หอการค้าจังหวัดระยอง ลงวันที่ 19 ก.ย. 65 จำนวน 1 หน้า โดยแบ่งจ่ายเป็นงวด จำนวน 12 งวด งวดละเท่าๆกัน เป็นเงินงวดละ 11,000.- บาท	12	เดือน	132,000	00
	ส่วนลด			-	-
	เป็นเงิน			132,000	00
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %			-	00
	รวมเงินทั้งสิ้น			132,000	00

(...หนึ่งแสนสามหมื่นสองพันบาทถ้วน...) ซึ่งเป็นจำนวนเงินที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม รวมทั้งภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

(ลงชื่อ) ผู้เช่า

(..... นายวันชัย สุวรรณพงษ์.....)

เลขานุการกรม ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมวิทยาศาสตร์บริการ

ผู้ให้เช่าได้รับใบสั่งเช่าตัวจริงตามรายละเอียดข้างต้น
แล้ว และได้ทราบเงื่อนไขใบสั่งเช่าระหว่างกรมวิทยาศาสตร์บริการ
กับผู้ให้เช่าและยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อผูกพันการจ้างของ
กรมวิทยาศาสตร์บริการที่ได้ระบุไว้ในใบสั่งเช่าทุกประการ

(ลงชื่อ)

วันที่ 31 ต.ค. 2565

ประทับตรา (ถ้ามี)

ครบกำหนดวันที่ 30 ก.ย. 2566

เงื่อนไขการสั่งเช่า

ถ้าผู้ให้เช่าส่งมอบงานที่เช่าให้กรมวิทยาศาสตร์บริการไม่ได้ตามใบสั่งเช่านี้ ผู้ให้เช่ายอมให้
กรมวิทยาศาสตร์บริการมีสิทธิดังต่อไปนี้ คือ :-

1. ปรับเป็นรายวันในอัตราเบี้ยปรับร้อยละจุดสอง (0.2) ของราคาค่าเช่าพัสดุที่ยังไม่ได้รับมอบ หรือส่งมอบไม่ถูกต้อง นับแต่วันครบกำหนดตามใบสั่งเช่าได้นำพัสดุมาส่งให้แก่กรมวิทยาศาสตร์บริการจนถูกต้องครบถ้วนตามใบสั่งเช่า
2. บอกลีกใบสั่งเช่าทั้งหมดหรือบางส่วน และปรับดังต่อไปนี้ คือ
2.1 กรณีที่มีการบอกเลิกภายในกำหนดส่งมอบตามใบสั่งเช่า ผู้ให้เช่ายอมให้กรมวิทยาศาสตร์บริการปรับเป็นจำนวนร้อยละจุดสอง (0.2%) ของราคาค่าเช่าพัสดุที่บอกเลิก
2.2 ในกรณีที่มีการปรับตามข้อ 2.1 แล้วหากจำนวนเงินค่าปรับเกินร้อยละ 10 ของวงเงินค่าเช่า กรมวิทยาศาสตร์บริการจะยกเลิกการสั่งเช่า เว้นแต่ผู้ให้เช่ายินยอมให้ปรับโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น
3. ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบไม่ได้ตามใบสั่งเช่า และกรมวิทยาศาสตร์บริการต้องเช่าที่ทดแทนกันแทนด้วยราคาส่งที่สูงขึ้นแล้วถ้าราคาที่สูงกว่าค่าปรับ กรมวิทยาศาสตร์บริการมีสิทธิเรียกค่าเสียหายส่วนที่เกินนั้นจากผู้ให้เช่าได้อีกด้วย
4. ผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบในเรื่องคุณภาพไม่เหมาะสมแก่ความต้องการที่จะสั่งเช่า ผู้ให้เช่ายินยอมเปลี่ยนหรือแก้ไขใหม่ ถ้าเปลี่ยนหรือแก้ไขไม่ได้ต้องยอมรับคืนโดยไม่คิดค่าบริการใด ๆ ทั้งสิ้น

ผู้ร่าง
ผู้พิมพ์
ผู้ตรวจ 18 ต.ค. 2565