

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)
งานจ้างถมดิน บริเวณสถานที่ก่อสร้างอาคารศูนย์คอมพิวเตอร์หลัก
(Data Center) ของกรมบัญชีกลาง

กรมบัญชีกลาง มีความประสงค์จะทำการจ้างถมดิน และปรับระดับพร้อมบดอัด สำหรับก่อสร้างอาคารศูนย์คอมพิวเตอร์ สำนักงานและที่พักอาศัย ตามโครงการสร้างศูนย์คอมพิวเตอร์หลัก (Data Center) ของกรมบัญชีกลาง จังหวัดปทุมธานี

ก. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๑. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๒. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ

๓. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ (บทนิยาม)

๔. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๕. ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้รับเหมาจดทะเบียนของกรมบัญชีกลาง ผู้เสนอราคาต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

๕.๑ ต้องเป็นนิติบุคคล ซึ่งจดทะเบียนในประเทศไทย มีใบรับรองผลงานการก่อสร้างงานอาคาร หรืองานปรับปรุงประเภทเดียวกันกับงานจ้างเหมา นี้ ของทางราชการ องค์กร หรือ หน่วยงานของรัฐ เชื่อถือได้ ในสัญญาฉบับเดียวกัน มีค่าไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) เป็นงานที่ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยในกำหนดสัญญา และต้องเป็นผลงานภายในระยะเวลา ๕ ปี ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยแนบสำเนาใบรับรองผลงานพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องส่งให้กรมบัญชีกลาง ในวันยื่นข้อเสนอ

๕.๒ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้ามาเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๕.๓ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้ามาเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : eGP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๕.๔ คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๖. ผู้เสนอราคาต้องมีวิศวกรโยธา ประเภท สามัญวิศวกร ขึ้นไป อย่างน้อย ๑ คน

ข. รายละเอียดที่ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการ

งานจ้างถมดินบริเวณโครงการที่ก่อสร้างศูนย์คอมพิวเตอร์หลัก (Data Center) ของกรมบัญชีกลาง มีวัตถุประสงค์ เพื่อจ้างถมดินพร้อมบดอัดสำหรับก่อสร้างอาคารศูนย์คอมพิวเตอร์ สำนักงาน และที่พักอาศัย ตามโครงการสร้างศูนย์คอมพิวเตอร์หลัก (Data Center) ของกรมบัญชีกลาง บนขนาดพื้นที่ ๔ ไร่ และถนนทางเข้าพื้นที่ประมาณ ๑,๔๕๐ ตารางเมตร (ประมาณพื้นที่ ๑ ไร่) โดยต้องถมที่สูงไม่น้อยกว่า ๑ เมตร เหนือระดับทางเท้า (ฟุตบาท) ปัจจุบันหลังทำการบดอัดแล้ว ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

๑. งานขุดลอกดินเลนและขนย้ายออกจากพื้นที่ที่จะจ้างถมดิน ขนาดพื้นที่ประมาณ ๕ ไร่
๒. งานขุด ถอนและขนย้ายซากและหรือสิ่งปรักหักพังออกจากพื้นที่ที่จะจ้างถมดิน ขนาดพื้นที่ประมาณ ๕ ไร่
๓. งานจัดการน้ำออกจากพื้นที่ที่จะจ้างถมดิน ขนาดพื้นที่ประมาณ ๕ ไร่
๔. งานถมดินและปรับระดับ พร้อมบดอัดพื้นดินเดิมขนาดพื้นที่ ๔ ไร่ จำนวนไม่น้อยกว่า ๔๐,๐๐๐ ลูกบาศก์เมตร
๕. งานถมดินและปรับระดับ พร้อมบดอัดพื้นดินเดิม สำหรับถนนเข้าโครงการ จำนวนไม่น้อยกว่า ๓,๕๐๐ ลูกบาศก์เมตร โดยต้องถมดินและปรับระดับ พร้อมบดอัดพื้นดินเป็นชั้น ชั้นละ ๕๐ เซนติเมตร หมายเหตุ

งานดิน หมายถึง การขุดดิน การตักดิน การบดอัดดิน การขุดเปิดหน้าดิน การเกลี่ย บด อัดดิน การขุด-ถมบดอัดแน่น เขื่อน คลอง คันคลอง กันกั้นน้ำ คันทาง ซึ่งต้องใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล ปฏิบัติงาน สำหรับการถมดินให้หมายความถึง การถมดินหรือทรายหรือวัสดุอื่นที่มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุนั้น และมีข้อกำหนดวิธีการถมรวมถึงมีการบดอัดแน่นโดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล เพื่อให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ เช่นเดียวกับงานก่อสร้างถนนหรือเขื่อนชลประทาน

ค. เงื่อนไขข้อกำหนดทั่วไป

๑. ให้ถือการนำดูสถานที่เป็นส่วนหนึ่งของรายการนี้ ดูสถานที่ได้ทุกวันตั้งแต่วันเปิดรับของ เสนอราคา ถึงวันปิดรับของเสนอราคา ในวันและเวลาราชการ (ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.) หากผู้ยื่นของ เสนอราคารายใดไม่ได้ไปดูสถานที่ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ผู้ว่าจ้างจะถือว่าผู้ยื่นของเสนอราคารายนั้น ได้ไปดูตรวจสอบสถานที่เอง และเข้าใจตามรูปแบบรายการที่ได้กำหนดไว้ และจะถือเป็นข้ออ้างใด ๆ ต่อผู้ว่าจ้างมิได้
๒. ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตามขอบเขตของงานและรายละเอียด (ตามบัญชีแสดงปริมาณ งาน) อีกทั้งให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์การจ้างของกรมบัญชีกลางในครั้งนี้โดยเคร่งครัด
๓. ผู้รับจ้างต้องเริ่มเข้ามาดำเนินการงานจ้างถมดินบริเวณสถานที่ก่อสร้างอาคาร ศูนย์คอมพิวเตอร์หลัก (Data Center) ของกรมบัญชีกลาง ภายใน ๓ วัน นับถัดจากลงนามในสัญญาจ้าง โดยผู้รับจ้างต้องจัดหาเจ้าหน้าที่มาประสานงานและให้คำแนะนำและตรวจสอบควบคุมความถูกต้องของงาน
๔. วัสดุอุปกรณ์ต่างๆที่ผู้รับจ้างนำมาใช้หรือประกอบการติดตั้ง จะต้องเป็นของใหม่ ไม่เคยใช้งาน ที่ไหนมาก่อนมาใช้ในงานนี้ และผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์ที่มีชนิด และขนาดตรงตามที่กำหนด

ในรายละเอียด หรือในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ประเภทใดที่ไม่ตรงตามที่กำหนด ให้ผู้รับจ้างใช้วัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า โดยให้แจ้งคณะกรรมการตรวจการจ้างทราบก่อน ห้ามผู้รับจ้างตัดสินใจโดยพลการ

๕. ในระหว่างดำเนินการ หากพบว่าทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง ได้รับความเสียหาย ซึ่งเป็นการกระทำทั้งโดยตรงและโดยอ้อมของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเสียหายเหล่านั้น หรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้ดีตามเดิม

๖. ในระหว่างการดำเนินการ ถ้าผู้รับจ้างมีความจำเป็นจะต้องใช้กระแสไฟฟ้า ผู้รับจ้างจะต้องขอไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าเอง และค่ากระแสไฟฟ้า ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

๗. ระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินงานตามที่กำหนดในขอบเขตของงานและเงื่อนไขตามสัญญาจ้างนี้แล้วเสร็จเรียบร้อยเป็นเวลา ๗๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างหรือวันรับใบสั่งจ้างนี้

๘. อัตราค่าปรับ ค่าปรับอันเนื่องมาจากการส่งงานล่าช้า จะกำหนดค่าปรับในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาค่าจ้างรวมภาษีมูลค่าเพิ่มต่อวัน ตามสัญญาต่อวันจนกว่างานนั้นจะแล้วเสร็จ

๙. คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ จะทำการตรวจรับงาน เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จเรียบร้อย เป็นไปตามที่กำหนดในขอบเขตของงานและเงื่อนไขรายละเอียดในการจ้างนี้

๑๐. การรับประกันผลงาน ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดเสียหายหรือความบกพร่องของงานจ้างเหมาทั้งหมด ที่เกิดขึ้น

๑๑. ข้อสงวนสิทธิ์

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับการจ้างเหมาฯ ในครั้งนี้ ได้มาจากรายการเงินฝากค่าใช้จ่ายเก็บภาษีท้องถิ่น ๑๐ % ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๘

๑๑.๒ การตรวจรับพัสดุ และการรับมอบงานผู้ว่าจ้างจะแต่งตั้งคณะกรรมการขึ้นคณะหนึ่งเรียกว่า คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อทำการตรวจการจ้างฯ ตามสัญญานี้ และในเวลาที ผู้รับจ้างเตรียมการหรือขณะทำการงานจ้างนี้อยู่ก็ดี คณะกรรมการตรวจรับพัสดุมิสิทธิ์ที่จะเข้าไปตรวจการดำเนินงานได้ตลอดเวลา ถ้าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นว่างานอันใดอันหนึ่งที่ผู้รับจ้างได้ทำไปนั้นไม่ถูกต้องตามสัญญาหรือไม่ประณีตเรียบร้อยหรือเป็นส่วนงานที่โดยปกติผู้รับจ้างควรพึงกระทำแต่ผู้รับจ้างมิได้กระทำด้วยแล้ว คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ มีอำนาจที่จะสั่งเพิ่มเติม แก้ไข และ/หรือเปลี่ยนแปลงงานดังกล่าวได้ทันที โดยผู้รับจ้างจะขอเรียกจ่ายค่าจ้างเพิ่มเติม และขอขยายอายุสัญญากับผู้ว่าจ้างไม่ได้

๑๑.๓ ก่อนหรือระหว่างทำการอยู่ถ้าปรากฏว่ารูปแบบ หรือรายการละเอียดต่อท้ายสัญญานี้ คลาดเคลื่อนผิดไปอย่างหนึ่งอย่างใด ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือตัวแทน และถ้าคำวินิจฉัยนี้ถูกต้องกับรายการอันใดอันหนึ่งที่ปรากฏในรูปแบบแล้ว ผู้รับจ้างต้องถือว่าเป็นอันเด็ดขาด ถ้างานอันหนึ่งอันใดมิได้ระบุไว้ในรายการละเอียดแต่เป็นการจำเป็นต้องทำเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ถูกต้องตามรูปแบบ ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะจัดการนั้นๆ ให้โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมแต่อย่างหนึ่งอย่างใดกับผู้ว่าจ้าง

ง. งบประมาณ

งบประมาณเพื่อดำเนินการงานถมดินสำหรับงานจ้างเหมาถมที่ดินสำหรับโครงการสร้างศูนย์คอมพิวเตอร์หลัก (Data Center) ของกรมบัญชีกลาง พร้อมบดอัด เป็นจำนวนเงินรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๑๒,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบสองล้านบาทถ้วน)

จ. การส่งมอบงานและการเบิกจ่ายเงินค่าจ้าง

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ จะทำการตรวจรับงาน และจะแบ่งงวดงานการจ่ายเงินค่าจ้าง ออกเป็น ๓ งวด ตามที่ได้ตกลงในสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานเสร็จเรียบร้อยตามแผนงานการทำงานในงวดนั้น ๆ และได้ทำหนังสือส่งมอบงานและขอรับเงินค่าจ้าง แจ้งให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ เพื่อตรวจสอบผลงานจนเป็นที่พอใจและตรงตามแผนงานที่ทำโดยถูกต้อง โดยการจ่ายเงิน มีรายละเอียดดังนี้

งวดที่ ๑ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของมูลค่างานจ้างฯ ทั้งหมดรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ลงนามสัญญากับผู้ว่าจ้างเรียบร้อยแล้ว และผู้รับจ้างจัดส่งแผนงานการจ้างถมที่ดินสำหรับโครงการสร้างศูนย์คอมพิวเตอร์หลัก (Data Center) ของกรมบัญชีกลาง พร้อมแสดงรายการเครื่องจักร และนำเครื่องจักรและอุปกรณ์ เข้าในพื้นที่งานการก่อสร้างดังกล่าว ให้กรมบัญชีกลางตรวจสอบรับรองภายในระยะเวลา ๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินในอัตราร้อยละ ๔๐ (สี่สิบ) ของมูลค่างานจ้างฯ ทั้งหมดรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการถมดินตามแผนงานการจ้างถมที่ดินที่ส่งมอบงานในงวดที่ ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ (ห้าสิบ) ของปริมาณงานทั้งหมด และได้ส่งมอบงานให้กรมบัญชีกลางภายในระยะเวลา ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๓ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินในอัตราร้อยละ ๕๐(ห้าสิบ) ของมูลค่างานจ้างฯ ทั้งหมดรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการถมดินตามแผนงานการจ้างถมที่ดินที่ส่งมอบงานในงวดที่ ๑ แล้วเสร็จทั้งหมด ๑๐๐% (หนึ่งร้อยเปอร์เซ็นต์) ของปริมาณงานทั้งหมด และส่งมอบงานให้กรมบัญชีกลางภายในระยะเวลา ๗๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

การวินิจฉัยผลสำเร็จของงานตามสัญญา อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของกรมบัญชีกลาง และถือเป็นที่สุด