

(๔)
คำฟ้อง

สำเนาถูกต้อง



คดีหมายเลขคำที่ 1670 / ๒๕ ๔๕

ศาล จังหวัดนครราชสีมา

วันที่ ๕ เดือน กรกฎาคม พุทธศักราช ๒๕ ๔๕

ความ แห่ง

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

โจทก์

บริษัท

จำนวนที่ ๑

ที่ ๒

าที่ ๓ จำนวน

ขอหาหรือฐานความผิด ขบถ, ละเมิด, เรียกค่าเสียหาย

จำนวนทุนทรัพย์ ๒๖,๕๔๘,๘๐๕ บาท ๖๔ สตางค์

ข้าพเจ้า สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

โจทก์

เชื้อชาติ ไทย

สัญชาติ ไทย

อาชีพ -

เกิดวันที่ เดือน พ.ศ. อายุ -

ปี อยู่บ้านเลขที่ ๑

หมู่ที่ -

ถนน

ราชมณเฑียร

ครอบครัว/ขอ -

ใกล้เคียง -

ตำบล/แขวง

บ้านพนาถ

อำเภอ/เขต

พระนคร

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ -

ขอขึ้นฟ้อง (๑)บริษัท

(๒)

จำนวน

เชื้อชาติ (๑)(๒)(๓) ไทย

สัญชาติ (๑)(๒)(๓) ไทย

อาชีพ (๑)(๒)(๓)ประกอบกิจการ

โรงงานผลิตแป้งมันสำปะหลัง

อยู่บ้านเลขที่

หมู่ที่

ถนน -

ครอบครัว/ขอ -

ใกล้เคียง -

ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต

จังหวัด

โทรศัพท์

มีข้อความตามที่กล่าวต่อไป

ข้อ ๑. โจทก์เป็นราชการบริหารส่วนกลางที่เรียกชื่ออย่างอื่น และฐานะเป็นกรม
สังกัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ มีฐานะเป็นนิติบุคคลตามกฎหมาย เรียกชื่อสำนักงานการปฏิรูป-
ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเรียกชื่อต่อว่า ส.ป.ก มีเลขานุการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม
หมายเลข **ในท้องที่ตามวันลงชื่อโจทก์จำนวน ถ้าเป็นราษฎรให้ลงชื่อตัวชื่อสกุล ถ้าพนักงานอัยการ
เป็นโจทก์ให้ในแสดงตำแหน่ง

เป็นผู้กระทำการในนามของโจทก์ ปัจจุบันมี นาย ดำรงตำแหน่ง

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โจทก์ มีอำนาจหน้าที่ดำเนินการปฏิรูปที่ดิน

เพื่อเกษตรกรรม ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พุทธศักราช ๒๕๑๘

โจทก์ฟ้องคดีนี้โดยมอบอำนาจให้ นาย รองเลขาธิการสำนักงานการ

ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เป็นผู้มีอำนาจฟ้องคดีแทนได้ตามสำเนาคำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดิน

เพื่อเกษตรกรรมที่ ๑๖๖/๒๕๔๘ เรื่องการมอบอำนาจเกี่ยวกับการดำเนินคดีและความรับผิดชอบทาง

ละเมิดของเจ้าหน้าที่ เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข ๑

ข้อ ๒. ได้มีพระราชกฤษฎีกา กำหนดเขตที่ดินในท้องที่อำเภอเสิงสาง จังหวัด

นครราชสีมา ภายใต้อนุเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน ปราบกฏตามสำเนา

ภาพถ่ายพระราชกฤษฎีกา กำหนดเขตที่ดินในท้องที่อำเภอเสิงสาง จังหวัดนครราชสีมา ให้เป็นเขต

ปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.๒๕๓๑ เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข ๒ โจทก์เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน เพื่อใช้ใน

การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ในโครงการป่าดง อีสานใหญ่ ตำบลภูคโสด อำเภอเสิงสาง ตาม

พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๑๘ มาตรา ๓๖ ทวิ แก้ไขเพิ่มเติมพระราช-

บัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๓๒ มาตรา ๑๓

ข้อ ๓. บริษัท

จำนวนที่ ๑ ประกอบกิจการ

โรงงานผลิต แป้งมันสำปะหลัง ผลิตมันเส้นและผลิตแป้งอื่น ๆ ตั้งอยู่ที่ตำบลภูคโสด อำเภอเสิงสาง

- ๒ -

จังหวัดนครราชสีมา โดย

จำนวนที่ ๒ และ

จำนวนที่ ๓ เป็นกรรมการผู้จัดการซึ่งลงชื่อผูกพัน บริษัท จำนวนที่ ๑ ได้ ปรากฏตามหนังสือรับรอง

เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข ๓

ข้อ ๔. เมื่อระหว่างวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๕๔ ถึงวันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๕๔

บริษัท จำนวนที่ ๑ กับจำนวนที่ ๒ และจำนวนที่ ๓ ในฐานะกรรมการ

ผู้มีอำนาจลงนามชื่อผูกพันบริษัทจำนวนที่ ๑ ได้ร่วมกันเข้าไปในที่ดินซึ่งเป็นอสังหาริมทรัพย์ของ

โจทก์ตามฟ้องข้อ ๒. ที่บริเวณตำบลตุกโบสถ์ อำเภอเสิงสาง จังหวัดนครราชสีมา และจำนวนที่สามได้

ร่วมกันยึดถือครอบครองที่ดินดังกล่าว โดยไม่มีสิทธิและไม่ได้รับอนุญาตจากโจทก์ให้เข้าไปทำ

ประโยชน์ได้โดยร่วมกันใช้รถขุดดิน ขุดดินในที่ดินของโจทก์ดังกล่าวซึ่งส่วนใหญ่เป็นที่ดินที่โจทก์ได้

ออกหนังสืออนุญาตให้ผู้อื่นเข้าไปทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.-๕๐๑ ข) แล้ว จนทำให้

ที่ดินของโจทก์ดังกล่าวได้รับความเสียหาย กลายสภาพจากที่ดินที่ใช้ในการประกอบเกษตรกรรมเป็น

ป่าป่านับได้เสีย จำนวน ๘ ไร่ เนื้อที่รวม ๑๑๗-๑-๔๗ ไร่ ปรากฏตามระวางแผนที่ บริเวณเลขที่ ๑,

๒,๓,๔,๕,๖,๑๖,๑๗,๑๘ และสรุปรายละเอียดที่ดินที่ได้รับความเสียหายจากการขุดดิน เอกสารท้ายฟ้อง

หมายเลข ๔ และหนังสืออนุญาตให้เข้าไปทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก. ๕-๐๑ ข) จำนวน ๕

ฉบับปรากฏตามเอกสารท้ายฟ้องหมายเลข ๕ โดยจำนวนที่สาม ไม่มีสิทธิในที่ดินของโจทก์ดังกล่าว

แล้วจำนวนที่สามได้ต่อท่อน้ำทิ้งจากโรงงานของจำนวนที่ ๑ ซึ่งตั้งอยู่บริเวณทิศใต้ของบ่อ นายังบ่อ

จำนวน ๘ บ่อ ดังกล่าว และจำนวนที่สามได้ร่วมกันเขาคืนของโจทก์ที่จำนวนที่สามร่วมกันขุดออกไป

ดังกล่าวรวมปริมาตร ๔๐๘,๓๘๒ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งคำนวณเป็นค่าดินลูกบาศก์เมตรละ-----

๑.๖๑ บาท รวมเป็นราคาทรัพย์สินของโจทก์ ซึ่งจำเลยทั้งสองร่วมกันเอาไปทั้งหมดเป็นราคา

๖๘๒,๐๑๔.๖๔ บาท และจากการกระทำของจำเลยทั้งสองดังกล่าวทำให้โจทก์จะต้องเสียค่าใช้จ่าย

ในการดำเนินการปรับพื้นที่ดินให้คืนสู่สภาพเดิม จำนวน ๘ ปอนด์ คิดเป็นเงินรวม ๒๖,๐๘๓,๐๐๐ บาท

รายละเอียดปรากฏตามรายการประมาณราคาก่อสร้าง เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข ๖

นอกจากนี้จำเลยทั้งสองยังได้ร่วมกันเข้าไปปลูกสร้างสิ่งปลูกสร้าง ๔ รายการ

ในที่ดินของโจทก์ตามฟ้องข้อ ๒ ดังนี้คือ ๑.ป่าไผ่โครงการ ๒.ห้องฝึกคนงาน ๓.อาคารชั่วคราวศูนย์

สัมมนาเพราะปลูก ๔. อาคารปั้มน้ำ เพื่อใช้ครอบครองที่ดินดังกล่าวของโจทก์บริเวณจุดเครื่องหมาย

วงกลมหมายเลข ๑,๒,๓,๔ ตามระวางแผนที่ เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข ๔ และทำให้ที่ดินของโจทก์

ได้รับความเสียหายจากสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวของจำเลยทั้งสอง ซึ่งโจทก์จะต้องเสียค่าใช้จ่ายที่จะต้องใช้

ในการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวของจำเลยทั้งสอง เป็นจำนวนเงิน ๑๓๒,๕๐๐ บาท ดัง

รายละเอียดปรากฏตามแบบสรุปการประมาณราคาก่อสร้าง เอกสารท้ายฟ้องหมายเลขที่ ๗ รวม

ค่าเสียหายในการดำเนินการปรับพื้นที่ ๘ ปอนด์ ให้คืนสภาพเดิม และค่าใช้จ่ายที่จะต้องใช้ในการรื้อถอน

อาคารและสิ่งก่อสร้าง รวมเป็นจำนวนเงินรวม ๒๖,๒๑๕,๕๐๐ บาท

ข้อ ๕. การที่จำเลยทั้งสองร่วมกันกระทำการดังกล่าวตามฟ้องข้อ ๔. โดย

ขุดเอาดินออกไปและทำให้สภาพพื้นดินของโจทก์ได้รับความเสียหาย เป็นการจงใจร่วมกันกระทำละเมิด

ต่อโจทก์ โดยผิดกฎหมาย ทำให้โจทก์ได้รับความเสียหาย โจทก์ จึงขอให้ศาลชั้นไต่จำเลยทั้งสองออก

จากที่ดินของโจทก์ และขอเรียกค่าเสียหายจากจำเลยทั้งสองผู้ร่วมกันทำละเมิด ให้ใช้ค่าเสียหายจากการ

ที่จำเลยทั้งสองร่วมกันแกล้งเงินของโจทก์ออกไปจำนวน ๔๐๘,๓๘๒ บาทเศษเป็นจำนวนเงิน
๖๘๒,๐๑๔.๖๔ บาท พร้อมทั้งขอเรียกดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๗.๕ ต่อปีของต้นเงินจำนวนดังกล่าว
นับแต่วันทำละเมิด โดยขอคิดตั้งแต่วันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๔๘ จนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ เมื่อ
คำนวณถึงวันฟ้อง ๕ กรกฎาคม ๒๕๔๘ เป็นจำนวนเงิน ๕๑,๒๘๑ บาท ขอให้จำเลยทั้งสองปรับ
สภาพพื้นดินจำนวน ๘ ปอ ไร่ให้กับคืนสภาพเดิมหากจำเลยทั้งสองไม่สามารถปฏิบัติได้ขอให้จำเลยทั้งสอง
ร่วมกันชดเชยราคาที่ดินโจทก์จะต้องเสียค่าใช้จ่ายในการดำเนินการปรับพื้นที่ให้คืนสภาพเดิม จำนวน ๘ ปอ
เป็นจำนวนเงิน ๒๖,๐๘๓,๐๐๐ บาท ขอให้จำเลยทั้งสองรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างทั้งหมด หากจำเลยทั้งสอง
ไม่สามารถปฏิบัติได้ ขอให้จำเลยทั้งสองร่วมกันชดเชยราคาซึ่งโจทก์จะต้องเสียค่าใช้จ่ายที่จะต้องใช้ในการ
รื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวของจำเลยทั้งสองเป็นจำนวนเงิน ๑๓๒,๕๐๐ บาท

โจทก์เพิกถอนถึงการละเมิดและรู้ตัวผู้จะต้องใช้ค่าสินไหมทดแทน เมื่อวันที่ ๘

กรกฎาคม ๒๕๔๘

ควรมีการแก้แต่ละโปรค

(๕)

คำขอท้ายคำฟ้องแพ่ง

เพราะฉะนั้นขอศาลออกหมายเรียกตัวจำเลยมาพิจารณาพิพากษาและบังคับจำเลยตามคำขอต่อไปนี้

๑. ให้จำเลยทั้งสามและบริวารออกจากที่ดินของโจทก์และให้จำเลยทั้งสามร่วมกันรับผิดชอบถึงปลูกสร้าง จำนวน ๕ รายการ ในที่ดินของโจทก์ หากจำเลยทั้งสามไม่สามารถปฏิบัติได้ ขอให้จำเลย ทั้งสามร่วมกันใช้ค่าเสียหายเป็นค่าใช้จ่ายที่จะต้องหรือธนาคารถึงปลูกสร้างดังกล่าวของจำเลยทั้งสามเป็นจำนวนเงิน ๑๓๒,๕๐๐ บาท(หนึ่งแสนสามหมื่นสองพันบาทห้าร้อยบาทถ้วน) แก่โจทก์

๒. ให้จำเลยทั้งสามร่วมกันชดเชยราคาที่ดิน จำนวน ๔๐๘,๓๕๒ บาทแก่โจทก์ที่จำเลยทั้งสามร่วมกันขูดออกไป เป็นเงิน ๖๔๒,๐๓๔.๖๔ บาท(หกแสนแปดหมื่นสองพันสามสิบบาทหกสิบสตางค์)พร้อมดอกเบี้ยก่อนฟ้องจำนวน ๔๑,๒๕๑.๐๐ บาท(สี่หมื่นหนึ่งพันสองร้อยเก้าสิบเอ็ดบาทถ้วน) และดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๗.๕ ต่อปี ของค้ำเงิน จำนวนดังกล่าว นับแต่วันฟ้อง จนกว่าจำเลยทั้งสามจะชำระเสร็จแก่โจทก์

๓. ให้จำเลยทั้งสามร่วมกันปรับสภาพที่ดิน จำนวน ๘ ไร่ ให้กลับคืนสภาพเดิม หากจำเลยทั้งสามไม่สามารถปฏิบัติได้ ขอให้จำเลยทั้งสามร่วมกันชดเชยค่าเสียหายเป็นค่าใช้จ่ายในการดำเนินการปรับพื้นที่ให้คืนสู่สภาพเดิม นอกจากชดเชยราคาที่ดินที่ขูดเอาออกไป เป็นจำนวนเงิน ๒๖,๐๘๗.๐๐๐ บาท(ยี่สิบหกพันแปดหมื่นบาทถ้วน)

๔. ให้จำเลยทั้งสามร่วมกันชดเชยค่าฤชาธรรมเนียม และค่าทนายความแทนโจทก์ด้วย

ข้าพเจ้าได้ยื่นสำเนาคำฟ้องโดยข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกัน มาด้วย ๓ ฉบับ และรอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ดีกว่าทราบแล้ว

(นายบุญด บุนนาค)

พนักงานอัยการจังหวัดนครราชสีมา

โจทก์

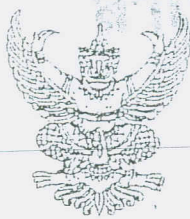
(พลิก)

(๒๘)

สัญญาประนี

ประยอม

ยอมความ



คดีหมายเลขดำที่ ๒๖๓๐ / ๒๕๕๔

คดีหมายเลขแดงที่ ๒๖๓๐ / ๒๕๕๔

ศาล จังหวัดนครราชสีมา

วันที่ ๒๘ เดือน กุมภาพันธ์ พุทธศักราช ๒๕๕๕

ความ แห่ง

ข้อเท็จจริง

ระหว่าง สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โจทก์
บริษัท ... จำกัด ที่ ...
ที่ ๒, ... จำเลย

เรื่อง ชั่วไร่ ละเมิด เรียกค่าเสียหาย

ข้าพเจ้า โจทก์และจำเลยทั้งสอง

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาลมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. จำเลยทั้งสองและบริวารยินยอมออกจากที่ดินของโจทก์และยินยอมร่วม

กับปรับสภาพที่ดินจำนวนแปดไร่ตามฟ้อง ให้กลับสภาพเดิม โดยนำดินที่มีสภาพเหมาะสมแก่การ

เกษตรซึ่งใกล้กับสภาพเดิมมาถมคืนและปรับสภาพพื้นที่ให้เสร็จภายในระยะเวลา ๖ เดือน

นับแต่วันที่ ... เมษายน ๒๕๕๕ เป็นต้นไป หากจำเลยทั้งสองไม่ปฏิบัติตาม จำเลยทั้งสอง

ยินยอมร่วมกันชดเชยค่าเสียหายเป็นค่าใช้จ่ายในการดำเนินการปรับพื้นที่ให้คืนสู่สภาพเดิมเป็น

เงิน ๒๖,๐๔๓,๐๐๐ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๘.๕ ต่อปี

(พยาน)

บันทึก
คดีหมายเลข 27621
วันที่ 14 มี.ค. 2555
หน้า 42

สำเนา เอกสาร

ต้นฉบับ

นาย ...

นิติกร ๖

ข้อ ๒. จำเลยทั้งสามเป็นของตัวระหว่งชาวสยามแนบส่วนที่ขาดไม่สิ้นกันแก่โจทก์

ข้อ ๓. โจทก์และจำเลยทั้งสามยินยอมตาม ข้อ ๑ ถึง ข้อ ๒ และไม่คิดใจ

เรียบเรียงโดยทนายอีก./

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

 โจทก์

  จำเลย



คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า


(นายวิชาวิทย์ พันธุ์ศรี) ผู้พิพากษา

สำเนาถูกต้อง


(นายชนทัต แท่งทอง) ผู้พิพากษา

(นางศิริภรณ์ ตีนิตรธรรมกุล)

เจ้าพนักงานเสนาบดีกรมข้าราชการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้อำนวยการสำนักข้าราชการประจำศาลจังหวัดแพร่
14 มี.ย. 2553

สำเนาถูกต้อง

(นางจิราพร นิ่มนวล)
นักวิชาการเงินและบัญชี

สำเนาถูกต้อง

ฝ่ายบริหาร การศึกษา
นิติกร ๖๒
งานเก็บค่า...