

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลกุดชุม

เรื่อง หลักเกณฑ์การลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่

ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกุดชุม

พ.ศ. ๒๕๕๒

โดยเป็นการสมควรตราเป็นข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลกุดชุม ว่าด้วยหลักเกณฑ์การลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกุดชุม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๒ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ ประกอบมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาพัฒนาการและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติสภาพัฒนาการและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลกุดชุมและนายอำเภอโพธิ์ชัย จึงตราเป็นข้อบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลกุดชุม เรื่อง หลักเกณฑ์การลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกุดชุม พ.ศ. ๒๕๕๒”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ ให้ใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกุดชุม ตั้งแต่เมื่อได้ประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ ที่ทำการขององค์การบริหารส่วนตำบลกุดชุมแล้วสิบห้าวัน

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกข้อบังคับตำบล เรื่อง หลักเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินเพื่อประเมินภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๔๕

บรรดาข้อบัญญัติ ประกาศ ระเบียบ หรือคำสั่งอื่นใดในส่วนที่ได้ตราไว้แล้วในข้อบัญญัตินี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับข้อบัญญัตินี้ ให้ใช้ข้อบัญญัตินี้แทน

ข้อ ๔ ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดิน” หมายความว่า พื้นที่ดินทั่วไป และให้หมายความรวมถึง ภูเขา ห้วย หนอง คลอง บึง บาง ลำน้ำ ทะเลสาบ เกาะ และที่ชายทะเลด้วย

“เจ้าของที่ดิน” หมายความว่า บุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล ผู้เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรือสิทธิครอบครองในที่ดิน หรือผู้ครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็นของเอกชน

“องค์การบริหารส่วนตำบลกุดบง” หมายความว่า องค์การบริหารส่วนตำบลกุดบง อำเภอ โพนพิสัย จังหวัดหนองคาย

“ลดหย่อน” หมายความว่า ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ตามกฎหมาย ว่าด้วย ภาษีบำรุงท้องที่

ข้อ ๕ บุคคลธรรมดาซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในจังหวัดเดียวกัน และอยู่ในองค์การบริหารส่วนตำบลกุดบง และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตน หรือประกอบกิจกรรมของตน ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่จำนวนสามไร่

ในกรณีที่บุคคลธรรมดาหลายคนเป็นเจ้าของที่ดินร่วมกัน ให้ได้รับการลดหย่อนรวมกัน ตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในวรรคหนึ่ง

ที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้างและใช้สิ่งปลูกสร้างนั้นเป็นสถานการค้าหรือให้เช่า ไม่ได้รับการลดหย่อน สำหรับส่วนของที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นสถานการค้าหรือให้เช่านั้น

การลดหย่อนตามเกณฑ์ในข้อนี้ ให้ได้รับการลดหย่อนสำหรับที่ดินที่อยู่ในจังหวัดหนึ่ง แต่จังหวัดเดียว

ข้อ ๖ ให้นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกุดบงเป็นผู้รักษาการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกประกาศหรือคำสั่งเพื่อปฏิบัติการเป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๒

ดาบตำรวจ ประดิษฐ์ จันดามี

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกุดบง