



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่จ.ดتم.๐๑๖/๒๕๖๓

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาอำเภอตุ่ม จังหวัดนครปฐม เลขที่ ๒๓๐ หมู่ที่ ๔ ตำบล สามงาม อำเภอ ตุ่ม จังหวัดนครปฐม เมื่อวันที่ ๑๕ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๓ ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาอำเภอตุ่มโดย นายมานิต รักทรงธรรม ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท เอ็น บี ที คอนสตรัคชั่นแอนด์เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสุพรรณบุรี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๕๘ ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ ๐๑๒๕๕๕๘๐๗๗๓ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๒๗๔/๑๓ หมู่ที่ ถนนมาลัยแมน ตำบลร้าวใหญ่ อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี โดย นายนุกูล นน瓦ระ ผู้มีอำนาจ ลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสุพรรณบุรี ลงวันที่ ๑๓ เมษายน ๒๕๖๓ แนบท้ายสัญญานี้ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน ก่อสร้างห้องสุขาภายนอกอาคาร สำนักงานสำหรับลูกค้าและผู้พิการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาอำเภอตุ่ม จังหวัดนครปฐม ตาม ข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ แบบก่อสร้างห้องน้ำชาย-หญิง-ผู้พิการ ขนาด ๒.๗๕ X ๗.๕๐ เมตร

แบบเลขที่ R-A๕-SB๐๖๗๐๓ จำนวน ๒๓ (ยี่สิบสาม) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ ใบเสนอราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๓ จำนวน ๒ (สอง) หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ หนังสือต่อรองราคาที่ มท ๕๓๑๐.๓๒/ดตม.๔๖๘๗๘ ลงวันที่ ๒๗

สิงหาคม ๒๕๖๓ จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ หนังสือลดราคา ลงวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๓ จำนวน ๑(สิบเอ็ด) หน้า

ความได้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความ ในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัย ของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือ ค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ดำเนินการนี้ผู้รับจ้างได้นำเงินสดเป็นจำนวนเงิน ๓๐,๖๒๗.๗๕ บาท (สามหมื่นหกร้อยยี่สิบเจ็ดบาทเจ็ดสิบห้าสตางค์) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาก่อสร้างตามสัญญา ตามออบให้แก่ ผู้รับจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งไว้ในหนังสือค้ำประกันนี้ กรณีการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาอปให้ตามวรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาอปให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบตามกำหนดเวลาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรคหนึ่งมาอปให้แก่ผู้รับจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจากผู้รับจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาอปไว้ตามข้อนี้ ผู้รับจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้รับจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๖๑๒,๕๕๕ บาท (หกแสนหนึ่งหมื่นสองพันห้าร้อยห้าสิบห้าบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๔๐,๐๗๓.๖๙ บาท (สี่หมื่นเจ็ดสิบสามบาทหกสิบห้าสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือ ราคาเหมาร่วมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นวงๆ ดังนี้ ๑๐%

จุดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๒๔๕,๐๒๒ บาท (สองแสนสี่หมื่นห้าพันยี่สิบสองบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติตาม

(ป้ายประกาศ)

(งานโครงสร้างอาคาร)

(งานสถาปัตยกรรม)

- ติดตั้งป้ายประกาศแสดงรายการก่อสร้าง
- ก่อสร้างฐานราก และตอม่อ
- ก่อสร้างคานและพื้นส่วนที่ก่อสร้างพร้อมคาน แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างเสารับโครงสร้างหลังคาแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก(เหล็กรูปพรรณ)พร้อมมุงหลังคาแผ่นเหล็ก แล้วส่วนประกอบหลังคาแล้วเสร็จ
- ก่ออิฐบล็อกมวลเบาผนัง พร้อมฉาบภายนอกและภายในแล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานภายในและภายนอกแล้วเสร็จ
- ติดตั้งวงกบประตูแล้วเสร็จ
- งานปูกระเบื้องแกรนิตโต้แล้วเสร็จ
- งานพื้น คสล. ชั้ดมันแล้วเสร็จ
- งานพื้นผิวรายล้างทางลาดผู้พิการแล้วเสร็จ

(งานสุขาภิบาล)

- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดไม่เติมอากาศ แล้วเสร็จ
- เดินท่อระบบน้ำดี และน้ำเสียภายนอกและภายในอาคาร แล้วเสร็จ
- เดินท่อระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จ

(ระบบไฟฟ้า)

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้าง
ตั้งกล่าวถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว {๑}

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๓๖๗,๕๓๓ บาท (สามแสนหกหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยสามสิบ
สามบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติตาม

(งานสถาปัตยกรรม)

- งานบุกระเบื้องผนังแล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งบัวปูนปั้นสำเร็จรูปแล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผงบังตาสำหรับโถปัสสาวะชาย แล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ประกอบ แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานทาสี แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งราวน์แคนเลสแล้วเสร็จทั้งหมด
- ระบายน้ำเหล็กตกแต่งทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ติดตั้ง ปั้มน้ำ (อัตโนมัติ)
- ติดตั้ง ถังเก็บน้ำชนิดตั้งบนดินมีความจุน้ำไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐ ลิตร
พร้อมลูกloy แล้วเสร็จ

(งานสุขาภิบาล)

(ระบบไฟฟ้า)

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างตั้งกล่าวถูกต้องตามแบบ
แปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ใน
ข้อ ๒๐

ข้อ ๔ เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง เป็นจำนวนเงิน.....-.....บาท
(.....-.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ.....(.....-.....) ของราคาค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔
เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับ
เงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็น.....(หนึ่งสือค้าประกันหรือหนังสือค้าประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคาร
ภายในประเทศไทยหรือพันธบัตรรัฐบาลไทย).....-..... เมื่อตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านี้ให้แก่ผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้และผู้รับจ้างตกลงที่จะ
กระทำการเงื่อนไขข้อเดียวกับการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้น ดังต่อไปนี้

๔.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญา
เท่านั้น หากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นในทางอื่น
ผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับออกจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้าง
ล่วงหน้าได้ทันที

๔.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า
เพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๔.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับตั้งจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก
ผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าว ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงิน
ค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับออกจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๓ (ก) (ສໍາຫຼັບສັນຍາທີ່ເປັນຮາຄາຕ່ອທິວຍ)

ໃນການຈ່າຍເງິນຄ່າຈ້າງໃຫ້ແກ່ຜູ້ຮັບຈ້າງທາມຂໍ້ອ ๔ (ก) ຜູ້ວ່າຈ້າງຈະທັກເງິນຄ່າຈ້າງໃນແຕ່ລະເດືອນເພື່ອຊົດໃຫ້ຄືນເງິນຄ່າຈ້າງລ່ວງໜ້າໄວ້ຈໍານວນຮ້ອຍລະ.....-.....(.....-.....) ຂອງຈໍານວນເງິນຄ່າຈ້າງໃນແຕ່ລະເດືອນ (១៦) ທັງນີ້ ຈຳກວ່າຈໍານວນເງິນທີ່ທັກໄວ້ຈະຄຽບຕາມຈໍານວນເງິນຄ່າຈ້າງລ່ວງໜ້າທີ່ຜູ້ຮັບຈ້າງໄດ້ຮັບໄປແລ້ວ ຍກເວັນຄ່າຈ້າງເດືອນສຸດທ້າຍຈະທັກໄວ້ເປັນຈໍານວນທີ່ກັບຈໍານວນເງິນຄ່າຈ້າງລ່ວງໜ້າທີ່ເລືອທັ້ງໝົດ

๕.๓ (ខ) (ສໍາຫຼັບສັນຍາທີ່ເປັນຮາຄາເໝາຮວມ)

ໃນການຈ່າຍເງິນຄ່າຈ້າງໃຫ້ແກ່ຜູ້ຮັບຈ້າງທາມຂໍ້ອ ๔ (ខ) ຜູ້ວ່າຈ້າງຈະທັກເງິນຄ່າຈ້າງໃນແຕ່ລະງາດເພື່ອຊົດໃຫ້ຄືນເງິນຄ່າຈ້າງລ່ວງໜ້າໄວ້ຈໍານວນຮ້ອຍລະ.....-.....(.....-.....) ຂອງຈໍານວນເງິນຄ່າຈ້າງໃນແຕ່ລະງວດຈນກວ່າຈໍານວນເງິນທີ່ທັກໄວ້ຈະຄຽບຕາມຈໍານວນເງິນຄ່າຈ້າງລ່ວງໜ້າທີ່ຜູ້ຮັບຈ້າງໄດ້ຮັບໄປແລ້ວ ຍກເວັນຄ່າຈ້າງຈະວຸດສຸດທ້າຍຈະທັກໄວ້ເປັນຈໍານວນທີ່ກັບຈໍານວນເງິນຄ່າຈ້າງລ່ວງໜ້າທີ່ເລືອທັ້ງໝົດ

៥.៤ ເງິນຈໍານວນໄດ້ ກົດຕາມທີ່ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ວ່າຈ້າງເພື່ອສໍາຮະໜີ້ຫົວໜ້ວ
ເພື່ອຊົດໃຫ້ຄວາມຮັບຜິດຕ່າງໆ ຕາມສັນຍາ ຜູ້ວ່າຈ້າງຈະທັກເອງຈາກເງິນຄ່າຈ້າງງວດທີ່ຈະຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ຮັບຈ້າງກ່ອນທີ່ຈະທັກຊົດໃຫ້ຄືນເງິນຄ່າຈ້າງລ່ວງໜ້າ

៥.៥ ໃນກຣັນທີ່ມີການບອກເລີກສັນຍາ ອາກເງິນຄ່າຈ້າງລ່ວງໜ້າທີ່ເລືອເກີນກວ່າຈໍານວນເງິນທີ່ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະໄດ້ຮັບທັງຈາກທັກຊົດໃຫ້ໃນກຣັນອື່ນແລ້ວ ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງຈ່າຍຄືນເງິນຈໍານວນທີ່ເລືອນັ້ນໃຫ້ແກ່ຜູ້ວ່າຈ້າງ ກາຍໃນ ៧ (ເຈື້ດ) ວັນ ນັບຄົດຈາກວັນໄດ້ຮັບແຈ້ງເປັນໜັງສື່ອຈາກຜູ້ວ່າຈ້າງ

៥.៦ (ກ) (ສໍາຫຼັບສັນຍາທີ່ເປັນຮາຄາຕ່ອທິວຍ)

ຜູ້ວ່າຈ້າງຈະຄືນຫັກປະກັນການຮັບເງິນຄ່າຈ້າງລ່ວງໜ້າໃຫ້ແກ່ຜູ້ຮັບຈ້າງ ຕ້ອນມື່ອຜູ້ວ່າຈ້າງໄດ້ທັກເງິນຄ່າຈ້າງໄວ້ຄຽບຈໍານວນເງິນຄ່າຈ້າງລ່ວງໜ້າທາມຂໍ້ອ ៥.៣ (ກ)

៥.៦ (ខ) (ສໍາຫຼັບສັນຍາທີ່ເປັນຮາຄາເໝາຮວມ)

ຜູ້ວ່າຈ້າງຈະຄືນຫັກປະກັນການຮັບເງິນຄ່າຈ້າງລ່ວງໜ້າໃຫ້ແກ່ຜູ້ຮັບຈ້າງ ຕ້ອນມື່ອຜູ້ວ່າຈ້າງໄດ້ທັກເງິນຄ່າຈ້າງໄວ້ຄຽບຈໍານວນເງິນຄ່າຈ້າງລ່ວງໜ້າທາມຂໍ້ອ ៥.៣ (ខ)

ຂໍ້ອ ៦ ການທັກເງິນປະກັນພລງານ

ໃນການຈ່າຍເງິນຄ່າຈ້າງໃຫ້ແກ່ຜູ້ຮັບຈ້າງແຕ່ລະງວດ ຜູ້ວ່າຈ້າງຈະທັກເງິນຈໍານວນຮ້ອຍລະ.....-.....(.....-.....) ຂອງເງິນທີ່ຕ້ອງຈ່າຍໃນງວດນີ້ເພື່ອເປັນປະກັນພລງານ ໃນກຣັນທີ່ເປັນປະກັນພລງານ ຖື່ນທີ່ຈະຖືກໄວ້ແລ້ວເປັນຈໍານວນເງິນໄມ່ຕໍ່ກ່າວ.....-.....ບາທ (.....-.....) ຜູ້ຮັບຈ້າງມີສີທີ່ທີ່ຈະໂອເຈີນປະກັນພລງານຄືນ ໂດຍນຳໜັງສື່ອຄໍາປະກັນຂອງຮານາຄາຮ້ອບໜັງສື່ອຄໍາປະກັນອີເລີກທຣອນິກສີ່ງອອກໂດຍຮານາຄາກາຍໃນປະເທດມານອບໃຫ້ຜູ້ວ່າຈ້າງເພື່ອເປັນຫັກປະກັນແຫັກຕີໄດ້

ຜູ້ວ່າຈ້າງຈະຄືນເປັນປະກັນພລງານ ແລະ/ຮ້ອບໜັງສື່ອຄໍາປະກັນຂອງຮານາຄາດັ່ງກ່າວ
ຕາມວຽກນີ້ໄດ້ຢືນໄມ້ມີຄອກເບີຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ຮັບຈ້າງພຣົມກັບການຈ່າຍເງິນຄ່າຈ້າງຈໍານວດສຸດທ້າຍ

ຂໍ້ອ ៧ (ខ) ກໍາທັນດເວລາແລ້ວເສົ້າຈະລົງສີທີ່ຂອງຜູ້ວ່າຈ້າງໃນການບອກເລີກສັນຍາ

ຜູ້ຮັບຈ້າງຕ້ອງເຮັດໃຫ້ການທີ່ຮັບຈ້າງກາຍໃນວັນທີ ១៥ ເດືອນ ຕຸລາຄົມ ພ.ສ. ២៥៦៣ ແລະ
ຈະຕ້ອງກຳທັນດເວລາໃຫ້ແລ້ວເສົ້າຈະລົງສີທີ່ຂອງຜູ້ວ່າຈ້າງໃນວັນທີ ៣១ ເດືອນ ຮັນວາຄົມ ພ.ສ. ២៥៦៣ ຄ້າຜູ້ຮັບຈ້າງມີໄດ້ລົງມື່ອກຳທັນ
ກາຍໃນກໍາທັນດເວລາ ບໍ່ໄວ້ມີສາມາດກຳທັນດເວລາໃຫ້ແລ້ວເສົ້າຈະລົງສີທີ່ຂອງຜູ້ວ່າຈ້າງໃຫ້ແລ້ວເສົ້າຈະລົງສີທີ່
ຜູ້ຮັບຈ້າງໄມ່ສາມາດກຳທັນດເວລາໃຫ້ແລ້ວເສົ້າຈະລົງສີທີ່ຂອງຜູ້ວ່າຈ້າງໃຫ້ແລ້ວເສົ້າຈະລົງສີທີ່
ຫຼືຜູ້ຮັບຈ້າງທີ່ໄດ້ຮັບມອບວ່າຈ້າງໄມ່ສີທີ່ຂອງຜູ້ວ່າຈ້າງ ຜູ້ວ່າຈ້າງມີສີທີ່ທີ່ຈະບອກເລີກສັນຍານີ້ໄດ້ ແລະມີສີທີ່ຈ້າງຜູ້ຮັບຈ້າງຮ່າຍໃໝ່
ຫຼືຜູ້ເພີ້ມໄມ່ປົງປັບຕິຕາມຄໍາສົ່ງຂອງຄົນຮຽມການຮຽມຮັບພັດທະນີຫຼືຜູ້ຄົມງານຫຼືບໍລິຫານທີ່ປັບປຸງ
ຈຶ່ງໄດ້ຮັບມອບວ່າຈ້າງຈະບອກເລີກສັນຍານີ້ໄດ້

เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลูกค้าไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาหน้าไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาตั้งกล่าวช่างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

ข้อ ๘ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานช่าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้น เกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐาน แห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับที่ปรึกษาให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในกรณีทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้อوكค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรับแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพันจากความรับผิดตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๙ การจ้างช่าง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่างอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่างงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่างงานแต่บางส่วนดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพันจากความรับผิดหรือพันธหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่าง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่างนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่างงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตรา้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่างตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๑๐ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเออใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงาน ของผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้างคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนเข่นร่วมนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือ และต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำมิได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ຜູ້ວ່າຈ້າງມີສຶກທີ່ຈະຂອໃຫ້ເປີດຕົວຜູ້ແທນຕາມວຽກຄ້ານີ້ ໂດຍແຈ້ງເປັນໜັງສື່ອໄປຢັງ
ຜູ້ຮັບຈ້າງ ແລະຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງທໍາການເປີດຕົວຜູ້ແທນນັ້ນໂດຍພລັນ ໂດຍໄມ້ຄິດຄ່າຈ້າງຫຼືອາລຸກເພີ່ມ
ຫຼືອ້າງເປັນເຫດຖ້າພື້ນຍາຍອາຍຸສັງຄູາອັນເນື່ອມາຈັກເຫດນີ້

ໜ້ອ ๑ ຄວາມຮັບຜິດຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງ

ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງຮັບຜິດຕ່ອງອຸບັດເຫດ ຄວາມເສີຍຫາຍ ຮູ່ອກຍັນຕາຍໄດ້ ອັນເກີດຈາກ
ການປະລຸບຕິດານຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງ ແລະຈະຕ້ອງຮັບຜິດຕ່ອງຄວາມເສີຍຫາຍຈາກການຮະທຳຂອງລູກຈ້າງຫຼືອຕົວແທນ
ຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງ ແລະຈາກການປະລຸບຕິດານຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງຊ່ວງຕ້ວຍ (ຄ້າມີ)

ຄວາມເສີຍຫາຍໄດ້ ອັນເກີດແກ່ງານທີ່ຜູ້ຮັບຈ້າງໄດ້ທຳນີ້ ແມ່ຈະເກີດຂຶ້ນພຣະເຫດສຸດວິສັຍ
ກີຕາມ ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງຮັບຜິດຂອບໂດຍໜ້ອມແຜ່ນໃຫ້ເຄີນດີຫຼືເປີດຕົວໃຫ້ໝາຍໃຫ້ຈ້າງຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງເອງ ເວັນແຕ່
ຄວາມເສີຍຫາຍນັ້ນເກີດຈາກຄວາມຜິດຂອງຜູ້ວ່າຈ້າງ ທີ່ນີ້ ຄວາມຮັບຜິດຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງດັ່ງກ່າວໃນຂັ້ນນີ້ຈະສິ້ນສຸດລົງ
ເມື່ອຜູ້ວ່າຈ້າງໄດ້ຮັບນອບງານຄັ້ງສຸດທ້າຍ ທີ່ໜຶ່ງໜຶ່ງຈາກນີ້ຜູ້ຮັບຈ້າງຄອງຕ້ອງຮັບຜິດເພີ່ມໃນການຝຶກພຽງແຕ່
ຫຼືອຄວາມເສີຍຫາຍດັ່ງກ່າວໃນຂັ້ນ ๘ ເຫັນນັ້ນ

ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງຮັບຜິດຕ່ອງບຸຄລກາຍນອກໃນຄວາມເສີຍຫາຍໄດ້ ອັນເກີດຈາກການປະລຸບຕິດານ
ຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງ ຫຼືອລູກຈ້າງຫຼືອຕົວແທນຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງ ຮວມເຖິງຜູ້ຮັບຈ້າງຊ່ວງ (ຄ້າມີ) ທາມສັງຄູານີ້ ມາພູ້ວ່າຈ້າງ
ຖຸກເຮີຍກັອງຫຼືອພ້ອງຮ້ອງຫຼືອຫຼືອຫຼືອຫຼືອໃຫ້ຄ່າເສີຍຫາຍໃຫ້ແກ່ບຸຄລກາຍນອກໄປແລ້ວ ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງດຳເນີນການໄດ້
ເພື່ອໃຫ້ມີການວ່າຕ່າງແກ່ຕ່າງໃຫ້ແກ່ຜູ້ວ່າຈ້າງໂດຍຄ່າໃຫ້ຈ້າງຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງເອງ ຮວມທັງຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງຫຼືໃຫ້
ຄ່າເສີຍຫາຍນີ້ ຕລອດຈົນຄ່າໃຫ້ຈ້າງໄດ້ ອັນເກີດຈາກການຖຸກເຮີຍກັອງຫຼືອຖຸກພ້ອງຮ້ອງໃຫ້ແກ່ຜູ້ວ່າຈ້າງທັນທີ

ໜ້ອ ๒ ການຈ່າຍເງິນແກ່ລູກຈ້າງ

ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງຈ່າຍເງິນແກ່ລູກຈ້າງທີ່ຜູ້ຮັບຈ້າງໄດ້ຈ້າງມາໃນວັດທະນາແລະຕາມກຳຫນດເວລາ
ທີ່ຜູ້ຮັບຈ້າງໄດ້ຕົກລົງຫຼືອທຳກັນກົງໄວ້ຕ່ອງກູ້ຈ້າງດັ່ງກ່າວ

ສໍາຜູ້ຮັບຈ້າງໄມ່ຈ່າຍເງິນຄ່າຈ້າງຫຼືອຄ່າທົດແທນອື່ນໄດ້ແກ່ລູກຈ້າງດັ່ງກ່າວໃນວຽກຄ້ານີ້
ຜູ້ວ່າຈ້າງມີສຶກທີ່ຈະເອົາເຈີນຄ່າຈ້າງທີ່ຈະຕ້ອງຈ່າຍແກ່ຜູ້ຮັບຈ້າງມາຈ່າຍໃຫ້ແກ່ລູກຈ້າງຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງດັ່ງກ່າວ ແລະໃຫ້ວ່າ
ຜູ້ວ່າຈ້າງໄດ້ຈ່າຍເງິນຈໍານວນນັ້ນເປັນຄ່າຈ້າງໃຫ້ແກ່ຜູ້ຮັບຈ້າງທາມສັງຄູາແລ້ວ

ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງຈັດໄຫ້ມີປະກັນກັນສໍາຫຼັບລູກຈ້າງທຸກຄົນທີ່ຈ້າງມາທຳງານ ໂດຍໄຫ້
ຄຣອບຄລຸມເຖິງຄວາມຮັບຜິດທີ່ປະກົບປະກົດຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງ ຮວມທັງຜູ້ຮັບຈ້າງຊ່ວງ (ຄ້າມີ) ໃນການຝຶກພຽງແຕ່
ທົດແທນໄດ້ຕາມກູ້ຫາມາຍ ທີ່ສຶກຈາກອຸບັດເຫດຫຼືອກຍັນຕາຍໄດ້ ຕ່ອງລູກຈ້າງຫຼືອບຸຄລອື່ນທີ່ຜູ້ຮັບຈ້າງ
ຫຼືອຜູ້ຮັບຈ້າງຊ່ວງຈໍານວນທີ່ກ່າວຂໍ້ມູນໃຫ້ພຽງແຕ່ ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງສ່າງນອບການຮຽນຮ່ວມທັງໝົດກໍ່າວນ
ການຈໍາຮະເບີຍປະກັນໃຫ້ແກ່ຜູ້ວ່າຈ້າງເມື່ອຜູ້ວ່າຈ້າງເຮີຍກັອງ

ໜ້ອ ๓ ການຕະຫຼາມຈ້າງ

ສໍາຜູ້ວ່າຈ້າງແຕ່ງຕັ້ງຄະນະການການຕະຫຼາມຈ້າງທຸກຄົນທີ່ຈ້າງມາທຳງານ ໂດຍໄຫ້
ເປົ້າຄວບຄຸມຄ່າການທຳມະນຸດຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງ ຮວມທັງຜູ້ຮັບຈ້າງຊ່ວງ (ຄ້າມີ) ໃນການຝຶກພຽງແຕ່
ເປົ້າຄວບຄຸມການທຳມະນຸດຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງ ຄະນະການການຕະຫຼາມຈ້າງທຸກຄົນທີ່ຈ້າງມາທຳງານ ສະບັບສິນ
ມີຈຳນວນເຂົ້າໄປຕະຫຼາມການໃນໂຮງງານແລະສະຖານທີ່ກ່າວສັງເກດໄດ້ທຸກເວລາ ແລະຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງຈໍານວຍ
ຄວາມສະດວກແລະໃຫ້ຄວາມໜ່ວຍເຫຼືອໃນການນັ້ນທາມສົມຄວນ

ການທີ່ມີຄະນະການການຕະຫຼາມຈ້າງທຸກຄົນ ຜູ້ວ່າຈ້າງ ພົມບໍລິຫານ ສະບັບສິນ ນາກທີ່ໄຟ
ຜູ້ຮັບຈ້າງພັນຄວາມຮັບຜິດຂອບຕາມສັງຄູານີ້ຂຶ້ອໄດ້ຂັ້ນນີ້ໄໝ

ໜ້ອ ۱۵ ແບບຮູ່ປະກົບປະກົດລະເມືດຄລາດເຄື່ອນ

ຜູ້ຮັບຈ້າງຮັບຮອງວ່າໄດ້ຕະຫຼາມຈ້າງທຸກຄົນແລະໃຫ້ຈ້າງໃໝ່ໃນແບບຮູ່ປະກົບປະກົດລະເມືດ
ໂດຍຄ່ຳວ່ານແລ້ວ ທຳກັນກົງຮູ່ປະກົບປະກົດຫຼືອຕິດຕົ້ນພິດພລາດຫຼືອຄລາດເຄື່ອນໄປຈາກຫລັກການ
ທາງວິສະວະການຫຼືອທາງເທິນິກ ຜູ້ຮັບຈ້າງຕົກລົງທີ່ຈະປະລຸບຕິດຕາມກຳວິນຈັ້ຍຂອງຜູ້ວ່າຈ້າງ ຄະນະການການຕະຫຼາມຈ້າງທຸກຄົນ

ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าว ให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยาย อายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๕ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา ที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญานี้และมีอำนาจที่จะสั่งให้ แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดถอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุของระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้อง ค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๖ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศบนั้นฯ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกเหนือ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดถอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญานี้ไม่ได้กำหนดไว้ถึง อัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยาย ระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้างหรือราคา ตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อน เพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ ๖๒๓.๘๑ บาท (หกร้อยยี่สิบสามบาทแปดสิบเอ็ดสตางค์) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ๓๕.๐๐ บาท (สามร้อยสิบห้าบาท ถ้วน) นับถ้วนจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถ ปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๙ นี้ได้ และถ้าผู้ว่าจ้าง ได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ ที่จะปรับผู้รับจ้างจนถ้วนบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๘ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น ต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้น ชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา ตามที่จะเห็นสมควร

ໃນกรณີ້ດັກລ່າວ ຜູ້ວ່າຈ້າງມີສີທີຣິບຫຼືອບັກຄັບຈາກຫັກປະກັນກາປົງປັບຕິຕາມສັນຍາ
ທັງໝາດຫຼືອບາງສ່ວນ ຕາມແຕ່ຈະເຫັນສົມຄວາ ນອກຈາກນີ້ ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງຮັບຜິດຂອບໃນຄ່າເສີຍຫາຍື່ງເປັນ
ຈຳນວນເກີນກວ່າຫັກປະກັນກາປົງປັບຕິຕາມສັນຍາ ຮວມທັງຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທີ່ເພີ່ມຂຶ້ນໃນການທຳກຳນັ້ນຕ່ອງໄຫ້ແລ້ວເສົ່ງ
ຕາມສັນຍາ ຕລອດຈຸນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນການຄວບຄຸມງານເພີ່ມ (ຄ້າມື) ທີ່ຜູ້ວ່າຈ້າງຈະຫັກເອງຈາກເງິນປະກັນພົມງານຫຼື
ຈຳນວນເງິນໃດໆ ທີ່ຈະຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ຮັບຈ້າງກີ່ໄດ້

ຂໍ້ ១៩ ກາຮບັກຄັບຄ່າປັບປຸງ ຄ່າເສີຍຫາຍ ແລະຄ່າໃຊ້ຈ່າຍ

ໃນกรณີ້ທີ່ຜູ້ຮັບຈ້າງໄມ່ປົງປັບຕິຕາມສັນຍາຂ້ອໃດຂ້ອນນີ້ດ້ວຍເຫດຸໃດໆ ກີ່ຕາມ ຈະເປັນເຫດຸ
ໃຫ້ເກີດຄ່າປັບປຸງ ຄ່າເສີຍຫາຍ ຢ່ວັງຄ່າໃຊ້ຈ່າຍແກ່ຜູ້ວ່າຈ້າງ ຜູ້ຮັບຈ້າງທີ່ອະຍດໃຫ້ຄ່າປັບປຸງ ຄ່າເສີຍຫາຍ ຢ່ວັງຄ່າໃຊ້ຈ່າຍ
ດັກລ່າວໃຫ້ແກ່ຜູ້ວ່າຈ້າງໂດຍສິນເຊີງກາຍໃນກຳນັດ ៣០(ສາມສົບ) ວັນ ນັບຄັດຈາກວັນທີໄດ້ຮັບແຈ້ງ
ເປັນໜັງສື່ອຈາກຜູ້ວ່າຈ້າງ ທາກຜູ້ຮັບຈ້າງໄມ່ຈຸດໃຫ້ໃຫ້ຖຸກຕ້ອງຄຽບຄ້ວນກາຍໃນຮະຍະເວລາດັກລ່າວໃຫ້ຜູ້ວ່າຈ້າງ
ມີສີທີ່ຈະຫັກເອງຈາກຈຳນວນເງິນຄ່າຈ້າງທີ່ຕ້ອງໝາຍ ຢ່ວັງຈາກເງິນປະກັນພົມງານຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງ ຢ່ວັງບັກຄັບຈາກ
ຫັກປະກັນກາປົງປັບຕິຕາມສັນຍາໄດ້ທັນທີ

ທາກຄ່າປັບປຸງ ຄ່າເສີຍຫາຍ ຢ່ວັງຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທີ່ບັກຄັບຈາກເງິນຄ່າຈ້າງທີ່ຕ້ອງໝາຍ ເງິນປະກັນ
ພົມງານຫຼືອຫັກປະກັນກາປົງປັບຕິຕາມສັນຍາແລ້ວຢັ້ງໄມ່ເພີ່ມພອ ຜູ້ຮັບຈ້າງຍືນຍອມໝາຍຮ່າງສ່ວນທີ່ເຫັນທີ່ຍັງຫັດຍູ່
ຈົນຄຽບຄ້ວນຕາມຈຳນວນຄ່າປັບປຸງ ຄ່າເສີຍຫາຍ ຢ່ວັງຄ່າໃຊ້ຈ່າຍນັ້ນ ກາຍໃນກຳນັດ ៣០ (ສາມສົບ) ວັນ ນັບຄັດຈາກ
ວັນທີໄດ້ຮັບແຈ້ງເປັນໜັງສື່ອຈາກຜູ້ວ່າຈ້າງ

ທາກມີເງິນຄ່າຈ້າງຕາມສັນຍາທີ່ທັກໄວ້ຈ່າຍເປັນຄ່າປັບປຸງ ຄ່າເສີຍຫາຍ ຢ່ວັງຄ່າໃຊ້ຈ່າຍແລ້ວ
ຢັ້ງເຫັນຫຼືອຍ່ອັກເຫຼົາໃຫ້ ຜູ້ວ່າຈ້າງຈະຄືນໃຫ້ແກ່ຜູ້ຮັບຈ້າງທັງໝາດ

ຂໍ້ ២០ ກາຮທຳບຣີເວນກ່ອ່ສຽງໃຫ້ເຮັບຮ້ອຍ

ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງຮັກຂາບຮີເວນສດານທີ່ປົງປັບຕິການຕາມສັນຍານີ້ ຮວມທັງເຮົາງການຫຼືອ
ສື່ງຈຳນວຍຄວາມສະດວກໃນການທຳກຳນັດຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງ ລູກຈ້າງ ຕັ້ງແຫນນ ຢ່ວັງຜູ້ຮັບຈ້າງໜ່າງ (ຄ້າມື) ໃຫ້ສະອາດ ປົດກໍາຍ
ແລະມີປະສີທີ່ກາພໃນການໃຊ້ງານຕົກລອດຮະຍະເວລາກາຈຳຈັງ ແລະເນື່ອການເສົ່ງຈິງແລ້ວຈະຕ້ອງຂັ້ນຍ້າຍ
ບຣດາເຄື່ອງໃຫ້ໃນການທຳກຳນັດທັງວັດຖຸ ຂະໜຸມຸຟ່ອຍ ແລະສິ່ງກ່ອ່ສຽງໜ້າວຽກຕ່າງໆ (ຄ້າມື) ທັງຈະຕ້ອງ
ກົບເກີ່ມີພື້ນດິນໃຫ້ເຮັບຮ້ອຍເພື່ອໃຫ້ເວນທັງໝາດຍູ່ໃນສະພາບທີ່ສະອາດແລະໃຊ້ກາຣໄດ້ທັນທີ

ຂໍ້ ២១ ກາຮກົດຄ່າປັບປຸງ ຢ່ວັງກາຮຂໍາຍເວລາປົງປັບຕິການຕາມສັນຍາ

ໃນกรณີ້ທີ່ມີເຫດຸເກີດຈາກຄວາມຜິດຫຼືອຄວາມບກພ່ອງຂອງຜ່າຍຜູ້ວ່າຈ້າງ ຢ່ວັງເຫດຸສຸດວິສີຍ
ຫຼືອເກີດຈາກພຸດທິການອັນທີ່ອັນທີ່ໃຫ້ຜູ້ຮັບຈ້າງໄມ່ຕ້ອງຮັບຜິດຕາມກົງໝາຍ ຢ່ວັງເຫດຸນີ້ຕາມທີ່ກຳນັດ
ໃນກົງຮະກະຮວງ ທີ່ຈະອົກຄາມຄວາມໃນກົງໝາຍວ່າດ້ວຍການຈັດໜ້າຈັດຈັງແລະກາບປະບິກາຮພັດກຸາຄົວໝາງ
ທີ່ໃຫ້ຜູ້ຮັບຈ້າງໄມ່ສາມາກຳທຳກຳນັດໃຫ້ແລ້ວເສົ່ງແກ່ກຳນັດເວລາແທ່ງສັນຍານີ້ໄດ້ ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງແຈ້ງເຫດຸ
ຫຼືອພຸດທິການດັກລ່າວພຽມຫັກຫຼານເປັນໜັງສື່ອໃຫ້ຜູ້ວ່າຈ້າງທັບ ເພື່ອຂອງດໍາລັດຄ່າປັບປຸງ ຢ່ວັງຂໍາຍເວລາ
ທຳກຳນັດໃຫ້ກົດໃຫ້ໃນ ៤៥ (ສີບ້າ) ວັນນັບຄັດຈາກວັນທີເຫດຸນັ້ນສິ່ນສຸດລົງ ຢ່ວັງຕາມທີ່ກຳນັດໃນກົງຮະກະຮວງ
ດັກລ່າວ ແລ້ວແຕ່ກົດ

ຄ້າຜູ້ຮັບຈ້າງໄມ່ປົງປັບຕິໃຫ້ເປັນໄປຕາມຄວາມໃນວຽກນີ້ ໃຫ້ຄົວວ່າຜູ້ຮັບຈ້າງໄດ້ສະຫຼື່ມ
ເຮັດກົດໃຫ້ໃນການທີ່ຈະອົກຄາມຫຼືອດຄ່າປັບປຸງ ຢ່ວັງຂໍາຍເວລາທຳກຳນັດອົກໄປໄດ້ຢັ້ງໄວ້ເຈື້ອໃຫ້ໄດ້ ທັງສິນ ເວັນແຕ່
ກົດໃຫ້ໃນການທີ່ຈະອົກຄາມຫຼືອດຄ່າປັບປຸງ ຢ່ວັງຂໍາຍເວລາທຳກຳນັດອົກໄປໄດ້ຢັ້ງໄວ້ເຈື້ອໃຫ້ໄດ້ ທັງແຕ່ຕົ້ນ

ກາຮດໍາລັດຄ່າປັບປຸງ ຢ່ວັງຂໍາຍເວລາທຳກຳນັດໃຫ້ກົດໃຫ້ໃນການທຳກຳນັດໄຟໃຫ້ໃນດຸລືພິນີຈຂອງ
ຜູ້ວ່າຈ້າງທີ່ຈະພິຈາກາມທີ່ເຫັນສົມຄວາ

ข้อ ๒๒ การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญาฯ หากผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้ที่นำของเข้ามาเอง หรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนดผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศ มากยังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากการเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มิใช่เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการสั่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการสั่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องสั่งมอบใบตราสั่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราสั่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการสั่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องสั่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากการเจ้าท่าให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการสั่งเสริมการพาณิชยนาวีแล้วอย่างโดยทั่งหนั่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สั่งมอบหลักฐานอย่างโดยทั่งหนั่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอสั่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติภารกิจดังกล่าวแล้วได้

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยืนตือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....
(นายมานิต รักทรงธรรม)

ผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ).....
(นายวิเชียร เมืองวงศ์ธรรม)(ลงชื่อ).....
(นางเจนจิรา ภู่ทองอ่อน)(ลงชื่อ).....
(นางสาวนุศรา นราวรราก)(ลงชื่อ).....
(นายวิเชียร เมืองวงศ์ธรรม)(ลงชื่อ).....
(นางสาวนุศรา นราวรราก)

วิธีปฏิบัติเกี่ยวกับสัญญาจ้างก่อสร้าง

- (๑) ให้ระบุเลขที่สัญญาในปีงบประมาณหนึ่งๆ ตามลำดับ
- (๒) ให้ระบุชื่อของหน่วยงานของรัฐที่เป็นนิติบุคคล เช่น กรม ก. หรือรัฐวิสาหกิจ ฯ. เป็นต้น
- (๓) ให้ระบุชื่อและตำแหน่งของหัวหน้าหน่วยงานของรัฐที่เป็นนิติบุคคลนั้น หรือผู้ที่ได้รับมอบอำนาจ เช่น นาย ก. อธิบดีกรม..... หรือ นาย ข. ผู้ได้รับมอบอำนาจจากอธิบดีกรม.....
- (๔) ให้ระบุชื่อผู้รับจ้าง
- ก. กรณีนิติบุคคล เช่น ห้างหุ้นส่วนสามัญจดทะเบียน ห้างหุ้นส่วนจำกัด บริษัทจำกัด
 - ข. กรณีบุคคลธรรมดา ให้ระบุชื่อและที่อยู่
- (๕) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออก
ได้ตามข้อเท็จจริง
- (๖) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออก
ได้ตามข้อเท็จจริง
- (๗) ให้ระบุงานที่ต้องการจ้าง
- (๘) “หลักประกัน” หมายถึง หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้แก่หน่วยงานของรัฐเมื่อลงนาม
ในสัญญา เพื่อเป็นการประกันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นจากการปฏิบัติตามสัญญา ดังนี้
- (๑) เงินสด
 - (๒) เช็คหรือตราฟ์ท ที่ธนาคารเขียนสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราฟ์ทลงวันที่ที่ใช้เช็ค
หรือตราฟ์ทนั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ
 - (๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายนอกประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบาย
กำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้
 - (๔) หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาต
ให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคาร
แห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโตร
ให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด
- (๙) พันธบัตรรัฐบาลไทย
- (๑๐) ให้กำหนดจำนวนเงินหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาตามระเบียบกระทรวงการคลัง
ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๖๘
- (๑๑) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออก
ได้ตามข้อเท็จจริง
- (๑๒) อัตราอัตราร้อยละที่ระบุไว้ต่อไปนี้ อาจพิจารณาแก้ไขได้ตามความเหมาะสม
 - (๑๓) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้
ตามข้อเท็จจริง

(๓) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๔) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๕) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๖) ในการนี้ที่หน่วยงานผู้ว่าจ้างเห็นเป็นการจำเป็นและสมควรจะหักค่าจ้างในแต่ละเดือน ไว้จำนวนทั้งหมดก็ได้

(๗) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๘) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๙) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๑๐) กำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างจะรับผิดในความชำรุดบกพร่อง โดยปกติจะต้องกำหนดไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างได้รับมอบงานจ้างก่อสร้าง

(๑๑) อัตราค่าปรับตามสัญญาข้อ ๕ กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาต จากผู้ว่าจ้าง ต้องกำหนดค่าปรับเป็นจำนวนเงินไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา

(๑๒) อัตราค่าปรับตามสัญญาข้อ ๑๗ ให้กำหนดเป็นรายวันในอัตราระหว่างร้อยละ ๐.๐๑-๐.๑๐ ของราคางานจ้างนั้น ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๖๒ ส่วนกรณีจะปรับร้อยละเท่าใด ให้อยู่ในคุณนิจของหน่วยงานของรัฐ ผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณา โดยคำนึงถึงราคาและลักษณะของพัสดุที่จ้าง ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อการที่ผู้รับจ้างจะหลีกเลี่ยงไม่ปฏิบัติตามสัญญา แต่ทั้งนี้การที่จะกำหนดค่าปรับเป็นร้อยละเท่าใด จะต้องกำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวนด้วย

(๑๓) ถ้าต้องจ่ายค่าควบคุมงานวันละเท่าใด ให้เรียกค่าควบคุมงานจากผู้รับจ้างวันละเท่านั้น ตามจำนวนที่ล่วงเหลยกำหนดสัญญาไป แต่สัญญาข้อนี้ไม่รวมถึงค่าควบคุมงานในกรณีที่ต้องต่ออายุสัญญา

(๑๔) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง