



บันทึกตกลงเช่า



เลขที่.....๑...../๒๕๖๐

บันทึกตกลงเช่าฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนตำบลสีกาย หมู่ที่.....๖.....ตำบล.....สีกาย.....อำเภอ.....เมือง
จังหวัด.....หนองคาย.....เมื่อวันที่.....๓.....เดือน.....ตุลาคม.....พ.ศ.....๒๕๕๙.....ระหว่าง องค์การบริหารส่วนตำบลสีกาย
โดย.....นายนิพนธ์ สมจันทิ.....นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสีกาย.....ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "ผู้เช่า" ฝ่ายหนึ่งกับ
ร้าน เจ เอส เอ็น หนองคาย อยู่เลขที่ ๙๗ หมู่ ๑๐ ถนนมิตรภาพ ตำบล อำเภอเมือง จังหวัดหนองคาย โดย
นายจามิกร เป็ลียนพุ่ม ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "ผู้ให้เช่า" อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลง
กันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่า....เครื่องถ่ายเอกสาร จำนวน ๑,๐๐๐ บาท/เดือน และ ค่าถ่าย
เอกสารแผ่นละ ๐.๓๕ บาท ในชื่อ...Fuji Xerox หมายเลขเครื่อง.....-.....ภายในวงเงิน จำนวน..๕๔,๐๐๐.-.....
บาท (ห้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว จำนวน.....๓,๕๓๒.๗๑...บาท..(สามพันห้าร้อยสามสิบสอง
บาทเจ็ดสิบเอ็ดสตางค์..) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว

ข้อ ๒ ผู้ให้เช่าส่งมอบ ...วันทำการสุดท้ายของเดือน...ตามบันทึกตกลงนี้ให้แก่ผู้เช่าซึ่งเป็นระยะเวลา.๑๒...
เดือน ตั้งแต่วันที่.....๓.....เดือน.....ตุลาคม.....พ.ศ.....๒๕๕๙.. ถึงวันที่.....๓๐.....เดือน.....กันยายน ..พ.ศ.....๒๕๖๐....ให้
ถูกต้องครบถ้วนตามข้อที่ ๑

ข้อ ๓ หากผู้เช่าไม่ส่งสิ่งของตามกำหนดระยะเวลา ข้อ ๒ ผู้ให้เช่าจะต้องเสียค่าปรับเป็นรายวัน วันละ
๑๐๐.-บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) จนถึงวันที่ส่งของถูกต้องและครบถ้วน

ข้อ ๔ ผู้ให้เช่ายอมรับประกันความชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องสิ่งของตามบันทึกตกลงนี้ เป็นระยะเวลา ๑ ปี
นับตั้งแต่วันที่ผู้เช่าได้รับมอบโดยภายในกำหนดเวลาดังกล่าวหากเกิดชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องอันเนื่องมาจากการใช้
งานตามปกติผู้ให้เช่าจะต้องจัดการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดังเดิม นับตั้งแต่ที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า
โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น

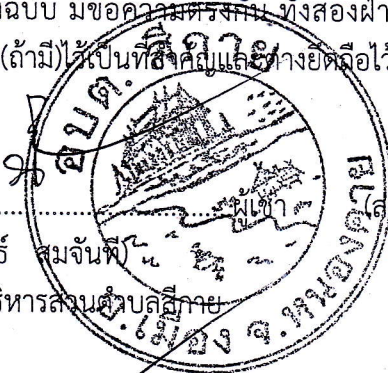
ข้อ ๕ ผู้เช่าต้องทำการตรวจสอบก่อนว่า ยังไม่มีผู้อื่นใช้ จึงจะสามารถจดได้ การยืนยันจะถือสัญญาเช่านี้เป็น
สำคัญ ณ วันที่เซ็นสัญญาเช่า มีผู้อื่นครอบครองไปแล้วนั้นผู้เช่าจะต้องสั่งจดในชื่อใหม่ที่มิใช่เจ้าของเดิมที่มีอยู่ให้นั้น ให้
ยึดถือสัญญานี้เป็นสำคัญ จะเปลี่ยนแปลงก็เพียงแต่ชื่อเท่านั้น

บันทึกนี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความตรงกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านแล้วเข้าใจข้อความโดยตลอดแล้วจึงได้ลง
ลายมือชื่อพร้อมประทับตรา(ถ้ามี)ไว้เป็นหลักฐานและทางยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ).....

(นายนิพนธ์ สมจันทิ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสีกาย



(ลงชื่อ).....

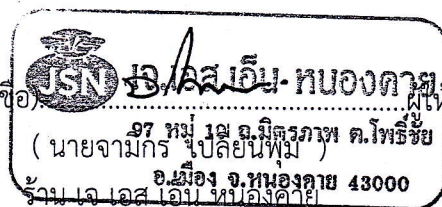
(นางพรเพียร นิลเกตุ)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

(ลงชื่อ).....

(นายจามิกร เป็ลียนพุ่ม)

อ.เมือง จ.หนองคาย 43000



(ลงชื่อ).....

(นางสาวเกษนิษฐ์ ชัยสาสิทธิ์)

ผู้ช่วยนักวิชาการจัดเก็บรายได้

บันทึกการตกลงราคาของเจ้าหน้าที่พัสดุกับผู้ให้เช่า

ณ องค์การบริหารส่วนตำบลสีกาย

วันที่ 3 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2559

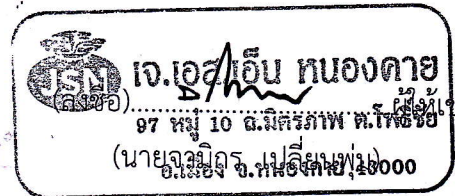
ในวันนี้ เวลา 10.00 น. เจ้าหน้าที่พัสดุขององค์การบริหารส่วนตำบลสีกาย ได้ทำการตกลงราคากับ ร้านเจ.เอส.เอ็น.หนองคาย โดย นายจามิกร เปลี่ยนพุ่ม อยู่เลขที่ 97 หมู่ที่ 10 ตำบล โพธิ์ชัย อำเภอ เมือง จังหวัด หนองคาย เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 3100600682084 เพื่อ ตกลงราคาเช่าเครื่องถ่ายภาพเอกสาร เพราะเห็นว่าเป็นผู้มีอาชีพดังกล่าวโดยตรง ปรากฏผลดังนี้

- ก. เสนอราคาค่าขายซึ่งรวมภาษีและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องทั้งหมด เป็นเงินทั้งสิ้น 54,000.- บาท (-ห้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน-)
- ข. กำหนดส่งมอบพัสดุภายใน วันทำการสุดท้ายของเดือน
- ค. กำหนดยื่นราคา ภายใน 5 วัน

ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่พัสดุได้ชี้แจงเกี่ยวกับการทำสัญญา พร้อมรายละเอียดที่เกี่ยวข้องอื่น ๆ ที่จะต้องปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการพัสดุของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2535 และแก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 9 พ.ศ. 2553 ให้ผู้เสนอราคาทราบโดยตลอดแล้ว จึงให้ลงชื่อเป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่พัสดุ
(นางพรเพียร นิลเกตุ)

(ลงชื่อ).....หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ
(นายสิทธิชัย ชัยสาลี)



เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสีกาย

- ได้ตกลงราคากับ ร้านเจ.เอส.เอ็น.หนองคาย เช่าเครื่องถ่ายภาพเอกสาร รายละเอียดตามบันทึกตกลงเช่า

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่พัสดุ
(นางพรเพียร นิลเกตุ)

(ลงชื่อ).....หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ
(นายสิทธิชัย ชัยสาลี)

คำสั่ง

- ทราบ

(ลงชื่อ).....

(นายนิพนธ์ สมจันทิ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสีกาย

ใบเสนอราคา

☐ ซื้อขาย
☐ จำหน่าย
☐ เช่า

วันที่ 3 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2559

ข้าพเจ้า ร้านเจ เอส.เอ็น.หนองคาย โดย นายจามิกร เปลี่ยนพุ่ม อยู่เลขที่ 97 หมู่ที่ 10 ตำบล โพธิ์ชัย อำเภอ เมือง จังหวัด หนองคาย เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 3100600682084 ขอเสนอราคาดังนี้

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	ราคา ต่อหน่วย	จำนวนเงิน (บาท)
1.	ค่าเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร	12 เดือน	1,000.-	12,000.-
2.	ค่าถ่ายเอกสาร	-	0.35	42,000.-
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น (ห้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน-)				54,000.-

ราคาที่เสนอนี้ยืนอยู่ได้ภายในกำหนด 5 วัน

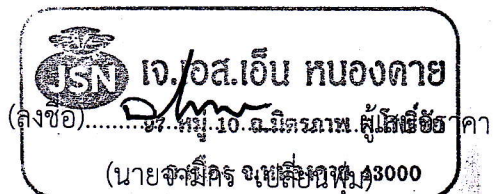
ราคารวมทั้งสิ้นเป็นเงิน 54,000.- บาท (-ห้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน-)

กำหนดส่งมอบตามวันลงนามในบันทึกตกลงเช่า ในวันทำการสุดท้ายของเดือน

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนตำบลสีกาย

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่พัสดุ
(นางพรเพียร นิลเกตุ)

(ลงชื่อ).....หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ
(นายสิทธิชัย ชัยสาลี)



คำสั่ง - ดำเนินการจัดเช่าตามใบเสนอราคาที่ได้รับแจ้งเสนอ

(ลงชื่อ).....
(นายนิพนธ์ สมจันทิ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสีกาย



คำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลสีกาย

ที่ ๓๐๗ / ๒๕๕๙

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ / สำหรับจัดเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร โดยวิธีตกลงราคา

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลสีกาย จะดำเนินการเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร จำนวน ๑ เครื่อง ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๐ ได้ตั้งจ่ายใน แผนงานบริหารงานทั่วไป งานบริหารทั่วไป หมวด ค่าใช้สอย ประเภทรายจ่ายเพื่อให้ได้มาซึ่งบริการ ตั้งไว้ ๑,๓๐๓,๐๐๐.- บาท นั้น

เพื่อให้สอดคล้องกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการพัสดุของหน่วยการบริหารราชการ ส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๓๕ และแก้ไขเพิ่มเติมถึง(ฉบับที่ ๙) พ.ศ. ๒๕๕๓ ข้อ ๑๒ (๑), ๑๓, ๒๗(๗), ๒๘, ๓๒, ๖๔ จัดจ้างครั้งนี้โดยวิธี ตกลงราคา ภายในวงเงิน ๕๔,๐๐๐.- บาท (ห้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน) จึงแต่งตั้งบุคคล ดังต่อไปนี้เป็นกรรมการตรวจรับพัสดุ

เจ้าหน้าที่พัสดุ

นางพรเพียร นิลเกตุ ตำแหน่ง เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ

นายสิทธิชัย ชัยสาส์น ตำแหน่ง หัวหน้าฝ่ายการเงิน

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

นางสาวดวงใจ พิศกุล ตำแหน่ง รองปลัด อบต. เป็น ประธานกรรมการ
นางจิระพา กิตติอาษา ตำแหน่ง นักวิชาการคลังชำนาญการ เป็น กรรมการ
นางสาวมณีวรรณ ชีนาวงศ์ ตำแหน่ง นักวิชาการศึกษาปฏิบัติการ เป็น กรรมการ

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๓ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๙

(นายนิพนธ์ สมจันทิ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสีกาย



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลสีกาย

ที่ นค 74902/249

วันที่ 3 ตุลาคม 2559

เรื่อง รายงานขอเช่า โดยวิธีตกลงราคา

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสีกาย

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลสีกาย ขออนุมัติสั่งเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อใช้ในการถ่ายเอกสารของทางราชการ ดังนี้

1. เหตุผลและความจำเป็นที่จะเช่า

1.1 เนื่องจากเครื่องถ่ายเอกสารขององค์การบริหารส่วนตำบลสีกาย อำเภอเมือง จังหวัดหนองคาย มีสภาพชำรุดไม่สามารถใช้งานได้ และเพื่อให้ทันต่อการดำเนินงานราชการที่รวดเร็วและคล่องตัว จึงจำเป็นต้องสั่งเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร

2. รายละเอียดที่จะสั่งเช่า

1. ค่าเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร 1 เครื่อง จำนวน 1,000.00 บาท/เดือน
2. ค่าถ่ายเอกสาร อัตราแผ่นละ 0.35 บาท

3. ราคามาตรฐานหรือราคากลางของทางราชการ.....บาท

4. วงเงินที่จะสั่งเช่า จำนวน 54,000.- บาท (ห้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน) ได้ตั้งงบประมาณไว้ใน หมวดค่าใช้สอย ประเภท รายจ่ายเพื่อให้ได้มาซึ่งบริการ

5. กำหนดเวลาที่ต้องการใช้ 30 วัน

6. วิธีที่สั่งเช่า โดยวิธีตกลงราคา ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการพัสดุของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น พ.ศ.2535 และแก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 9 พ.ศ. 2553 ข้อ 12(1) ข้อ 13 ข้อ 20 ข้อ 27(6) ข้อ 32 และข้อ 64

7. ขออนุมัติแต่งตั้งกรรมการ ประกอบด้วย

แต่งตั้งกรรมการตรวจรับพัสดุ โดยวิธี ตกลงราคา ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการพัสดุของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น พ.ศ.2535 และแก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 9 พ.ศ. 2553 ข้อ 12(1) ข้อ 13 ข้อ 20 ข้อ 27(7) ข้อ 32 และข้อ 64 ดังนี้

/เจ้าหน้าที่.....

เจ้าหน้าที่พัสดุ

นางพรเพียร นิลเกตุ

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญการ

หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ

นายสิทธิชัย ชัยสาลี

ตำแหน่ง

หัวหน้าฝ่ายการเงิน

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

นางสาวดวงใจ พิศกุล

ตำแหน่ง

รองปลัด อบต.

เป็น ประธานกรรมการ

นางจีระพา กิตติอาษา

ตำแหน่ง

นักวิชาการคลังชำนาญการ เป็น กรรมการ

นางสาวมณีวรรณ ชีนาวงศ์

ตำแหน่ง

นักวิชาการศึกษาปฏิบัติการ เป็น กรรมการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ



(นางพรเพียร นิลเกตุ)

เจ้าหน้าที่พัสดุ



(นายสิทธิชัย ชัยสาลี)

หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ



(นางสาวดวงใจ พิศกุล)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลสีกาย

1/
ความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ/คำสั่ง ปลัด อบต.

มีมติเห็นชอบตามที่เสนอ



(ดร.พุทศิรี โคตรชมพู)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลสีกาย

คำสั่งการ และข้อคิดเห็นของนายก อบต.



(นายนิพนธ์ สมจันท์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสีกาย