



คู่ฉบับ

สัญญาซื้อขายไม้ยางพารา

สวนป่าวังวิเศษ จังหวัดตรัง แปลงปี ๒๕๓๒/๑๘ เนื้อที่ ๓๘๘.๖๖ ไร่

สัญญาเลขที่ ออป.ได้ ๒๔/๒๕๖๐

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เลขที่ ๑๔๕ หมู่ที่ ๒ ถนนศรีวิชัย ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อวันที่ ๓๐ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

ระหว่างองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ โดยนายสุชาติ ทับเคลียว ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนัก(ระดับ๙) องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ผู้รับมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจ ที่ ทส ๑๔๐๐/๑๗๙ ลงวันที่ ๒๔ เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๐ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ขาย” ฝ่ายหนึ่ง กับ นายเชาวริน ไตรจิตต์ อายุ ๔๘ ปี ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ ๓ ๗๖๐๕ ๐๐๔๗๕ ๘๒ ๑ อยู่บ้านเลขที่ ๕๑/๓ หมู่ที่ ๘ ตำบลเวียงสระ อำเภอเวียงสระ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ซื้อ” อีกฝ่ายหนึ่ง โดยคู่สัญญาได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงซื้อขาย

ผู้ซื้อตกลงซื้อและผู้ขายตกลงขายไม้ยางพาราของผู้ขาย ซึ่งยืนต้นอยู่ในสวนป่าวังวิเศษ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ตั้งอยู่เลขที่ ๒๒๘ หมู่ที่ ๘ ตำบลมะปรางเหนือ อำเภอวังวิเศษ จังหวัดตรัง แปลงปี ๒๕๓๒/๑๘ เนื้อที่ ๓๘๘.๖๖ ไร่ ปริมาตรประมาณ ๑๑,๔๖๖.๓๘ ลูกบาศก์เมตร (สำรวจตามหลักวิชาการ เกษตร) ในราคาไร่ละ ๑๔,๐๕๐.-บาท (หนึ่งหมื่นสี่พันห้าสิบบาทถ้วน) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๕,๔๖๐,๖๗๓.-บาท (ห้าล้านสี่แสนหกหมื่นหกกร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอากรอื่นทั้งปวง ไว้ด้วยแล้วตามรายละเอียดเงื่อนไขแห่งสัญญาฉบับนี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ใบเสนอราคาของผู้ซื้อ ฉบับลงวันที่ ๒๔ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ จำนวน ๒ แผ่น

๒.๒ รายละเอียดเงื่อนไขในการประมูลขายไม้ แนบท้ายประกาศองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ ครั้งที่ ๒๕/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๑ เดือนสิงหาคม ๒๕๖๐ เรื่อง ประมูลขายไม้ยางพาราของสวนป่าวังวิเศษ จังหวัดตรัง แปลงปี ๒๕๓๒/๑๘ เนื้อที่ ๓๘๘.๖๖ ไร่ จำนวน ๗ แผ่น

๒.๓ แผนที่แปลงไม้สวนป่าวังวิเศษ จังหวัดตรัง แปลงปี ๒๕๓๒/๑๘ พื้นที่๓๘๘.๖๖ ไร่ จำนวน ๑ แผ่น

๒.๔ ประกาศองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ ที่ ๔๗/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๕๙ เรื่อง การแต่งกายในการปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย จำนวน ๒ แผ่น

ลงชื่อ

ผู้ซื้อ

(นายเชาวริน ไตรจิตต์)

ลงชื่อ

ผู้ขาย

(นายสุชาติ ทับเคลียว)

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญานี้ขัดแย้งกันเอง ผู้ซื้อจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ขาย โดยผู้ซื้อไม่อาจโต้แย้งใดๆ ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๓. การชำระเงิน

ในวันทำสัญญานี้ ผู้ซื้อได้นำเงินค่าซื้อไม้ตามสัญญา ข้อ ๑ เป็นเงินสด เป็นจำนวน ๕,๔๖๐,๖๗๓.-บาท (ห้าล้านสี่แสนหกหมื่นหกร้อยเจ็ดสิบสามบาทถ้วน) มาชำระให้แก่ผู้ขายเรียบร้อยแล้ว ปรากฏตามใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี ของผู้ขาย เล่มที่ ๑๖๓๑ เลขที่ ๘๑๕๔๘ ลงวันที่ ๓๐ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

ข้อ ๔. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ ผู้ซื้อได้นำหลักประกันเป็นเงินสด เป็นเงินจำนวน ๖๐๐,๐๐๐.-บาท (หกแสนบาทถ้วน) ปรากฏตามใบเสร็จรับเงินของผู้ขาย เล่มที่ ๑๐๔๕ เลขที่ ๒๓ ลงวันที่ ๓๐ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ เป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาวรรคหนึ่ง ผู้ขายจะคืนให้ผู้ซื้อโดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ขายพิจารณาแล้ว เห็นว่าผู้ซื้อได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญานี้แล้ว เท่านั้น

ข้อ ๕. การทำไม้ออก

ผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกจากพื้นที่สวนป่าตามสัญญาข้อ ๑ ได้ก็ต่อเมื่อผู้ขายได้รับการส่งเสริม และสนับสนุนให้มีการปลูกแทนจากการยางแห่งประเทศไทยและมีหนังสือส่งมอบพื้นที่และแจ้งให้ผู้ซื้อเข้าทำไม้แล้วเท่านั้น โดยผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกตามเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ดังนี้

๕.๑ ผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกและขนย้ายไม้ทั้งหมดออกจากพื้นที่สวนป่าตามสัญญาข้อ ๑ ไม่ว่าไม้ในพื้นที่ดังกล่าวนั้นจะมีสภาพเป็นอย่างไรก็ตาม ตามสัญญานี้ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อเองทั้งสิ้น ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน

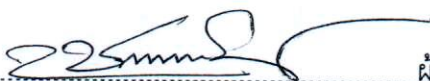
๕.๒ ผู้ซื้อจะต้องจัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องจักร สัมภาระ รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำไม้ออก ตลอดจนแรงงาน ที่มีคุณภาพในปริมาณที่เพียงพอต่อการดำเนินงานโดยผู้ซื้อต้องรับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายดังกล่าวเองทั้งสิ้น

๕.๓ ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการทำไม้ออกด้วยตนเอง จะจ้างบุคคลอื่นทำไม้ออกทั้งหมดหรือแต่บางส่วนตามสัญญานี้อีกทอดหนึ่งไม่ได้

๕.๔ ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการทำไม้ออกโดยต้องปฏิบัติตามระเบียบ ขั้นตอนของทางราชการ อย่างเคร่งครัด

๕.๕ ก่อนการเข้าทำไม้ออกผู้ซื้อจะต้องแจ้งให้ผู้ขายทราบล่วงหน้า เพื่อให้ผู้ขายดำเนินการแจ้งการตัดโค่นไม้ตามระเบียบและขั้นตอนของทางราชการ

ลงชื่อ



ผู้ซื้อ

(นายเชวริน ไมตรีจิตต์)

ลงชื่อ



ผู้ขาย

(นายสุชาติ ทับเคลียว)

๕.๖ ผู้ซื้อจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในค่าฤชาธรรมเนียม ในการยื่นเรื่องต่อทางราชการ เพื่อขออนุญาตเปิดทางสำหรับน้ำไม่เคลื่อนที่ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่นๆ อันเกิดแต่การนี้ทั้งสิ้น

๕.๗ ในการทำไม้ผู้ขายต้องปฏิบัติตามประกาศองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ ที่ ๔๗/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๕๙ เรื่อง การแต่งกายในการปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย โดยเคร่งครัด

ข้อ ๖. การส่งมอบพื้นที่คืน

เมื่อผู้ซื้อได้ดำเนินการทำไม้ ออก ตามสัญญา ข้อ ๕ เรียบร้อยแล้วให้ผู้ซื้อส่งมอบพื้นที่คืน ผู้ขายต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของผู้ขายเพื่อดำเนินการตรวจสอบความถูกต้องตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา

หากผู้ขายพิจารณาแล้วเห็นว่า ผู้ซื้อไม่ได้ดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไขในสัญญา ผู้ซื้อต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้องตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา ภายในกำหนด ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับความแจ้งจากผู้ขาย การส่งมอบพื้นที่คืนในกรณีนี้ให้ถือเอาวันที่ผู้ซื้อได้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขแล้วเสร็จ และได้ส่งมอบพื้นที่คืนแก่ผู้ขายแล้ว

การส่งมอบพื้นที่คืน ผู้ซื้อต้องทำเป็นหนังสือโดยนำไปยื่นต่อผู้ขาย ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เลขที่ ๑๔๕ หมู่ที่ ๒ ถนนศรีวิชัย ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี ในวันเวลาราชการก่อนวันส่งมอบ

ข้อ ๗. การเข้าตรวจสอบพื้นที่

ผู้ขายทรงไว้ซึ่งสิทธิในการเข้าตรวจสอบพื้นที่ ตามสัญญาข้อ ๑ โดยผู้ซื้อต้องยินยอมให้ผู้ขาย หรือตัวแทน หรือพนักงานผู้รับผิดชอบของผู้ขายเข้าตรวจสอบพื้นที่ดังกล่าวได้ตลอดเวลา และอำนวยความสะดวกให้ตามสมควร โดยผู้ซื้อต้องเชื่อฟังคำแนะนำของผู้ขาย หรือตัวแทน หรือพนักงานผู้รับผิดชอบของผู้ขาย เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวเป็นไปโดยความถูกต้องตามสัญญา

ข้อ ๘. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ซื้อไม่สามารถทำไม้ ออก หรือไม่สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาแล้วเสร็จ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ข้อ ๕ ผู้ซื้อยินยอมชำระค่าปรับให้แก่ผู้ขายเป็นรายวัน ในอัตราวันละ ๒,๗๓๑.-บาท (สองพันหกร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดตามสัญญาจนกว่าผู้ซื้อจะได้ทำไม้ ออกและดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาแล้วเสร็จ

ข้อ ๙. การขยายระยะเวลาการทำไม้

ในกรณีที่ผู้ซื้อไม่สามารถทำไม้ ออก หรือไม่สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาแล้วเสร็จ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ข้อ ๕ ผู้ซื้อไม่มีสิทธิขอขยายระยะเวลาการทำไม้ไม่ได้ โดยจะต้องทำเป็นหนังสือยื่นต่อผู้ขาย ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เลขที่ ๑๔๕ หมู่ที่ ๒ ถนนศรีวิชัย ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี ก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้จะสิ้นสุด เป็นเวลา ๑๕ วัน

ลงชื่อ



ผู้ซื้อ

(นายเชาวริน ไมตรีจิตต์)

ลงชื่อ



ผู้ขาย

(นายสุชาติ ทับเคลีย)

การขยายระยะเวลาตามวรรคก่อน อยู่ในดุลพินิจของผู้ขายว่าจะขยายระยะเวลาการทำให้ผู้ซื้อหรือไม่กี่ได้ แล้วแต่ผู้ขายจะเห็นสมควร ผู้ซื้อไม่อาจโต้แย้งใดๆได้

ข้อ ๑๐. การบอกเลิกสัญญา

หากผู้ซื้อไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ถือว่าผู้ซื้อเป็นฝ่ายผิดสัญญา ผู้ขายมีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วน และริบเงินหลักประกันสัญญาตามสัญญา ข้อ ๔ รวมทั้งผู้ซื้อจะต้องชดเชยค่าเสียหายอันเกิดแต่การนี้ให้แก่ผู้ขายโดยสิ้นเชิง ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ผู้ขายแจ้งบอกเลิกสัญญา

กรณีผู้ขายใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามวรรคก่อน ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงให้กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ยังไม่ได้ทำออกรวมทั้งเงินค่าซื้อไม้ตามสัญญานี้ซึ่งผู้ซื้อได้ชำระให้แก่ผู้ขายตามสัญญานี้ ตกเป็นของผู้ขายทั้งสิ้น

ข้อ ๑๑. ข้อสงวนสิทธิ์

๑๑.๑ กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการตามสัญญานี้ได้อันเนื่องมาจากระเบียบข้อกฎหมายหรือนโยบายรัฐบาล มิให้ถือว่าเป็นเหตุผิดสัญญาให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายร่วมกันเจรจาเพื่อหาข้อยุติ หากหาข้อยุติไม่ได้ให้เลิกสัญญา โดยทั้งสองฝ่ายจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ กันมิได้

๑๑.๒ ในกรณีที่เกิดความเสียหาย หรือเกิดการสูญหายของไม้ที่ตกลงซื้อขายกันตามสัญญานี้ ผู้ซื้อจะไม่ใช้บอกเลิกสัญญา และเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากผู้ขายไม่ได้

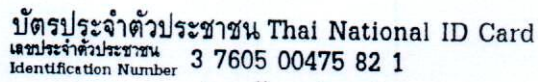
สัญญานี้ทำขึ้น ๓ ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ผู้ขายถือต้นฉบับ ๑ ฉบับ และคู่ฉบับอีก ๑ ฉบับ ผู้ซื้อถือคู่ฉบับ ๑ ฉบับ ไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ ผู้ซื้อ
(นายเชาวริน ไมตรีจิตต์)

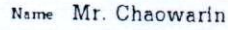
ลงชื่อ ผู้ขาย
(นายสุชาติ ทับเคลียว)
ผู้อำนวยการสำนัก องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

ลงชื่อ พยาน
(นายชนดม เพชรสังข์)
หัวหน้าฝ่ายจัดการผลผลิต
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้

ลงชื่อ พยาน
(นายสนธยา สมบูรณ์)
หัวหน้างานพัสดุ ส่วนอำนวยการ
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้



ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย เขาวริน ไมตรีจิตต์



Last name Maitreejit

เกิดวันที่ 13 เม.ย. 2512

Date of Birth 13 Apr. 1969

เอกสารฉบับนี้ เพื่อลงนามทำสัญญาซื้อขายไมยาง

ที่อ. 51/3 หมู่ที่ 8 ต.เวียงสระ อ.เวียงสระ

จ.สุราษฎร์ธานี

25 M.A. 2559

25 Jan. 2016

~~Date of Issue~~



(ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๕๓

เจ้าพนักงานออกบัตร

12 W.B. 2567

วันพฤหัสบดี
12 Aug 2023

12 Apr. 2024
Date of Expiry

8301-02-01250941



สำนักงานอัยการสูงสุด

BORA-8.3-06



ประเทศไทย



THAILAND

ลงชื่อ

ជំនួយ
ដ៏សំខាន់

(นายเชาวริน ไมตรีจิตต์)

ลงชื่อ

ผู้ขาย

(นายสุชาติ หับเคลียว)



ประกาศ

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้

ที่ ๔๗ / ๒๕๕๙

เรื่อง การแต่งกายในการปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานของงานสวนป่าในสังกัดองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ ต้องแต่งกายและสวมใส่อุปกรณ์ความปลอดภัย ในการปฏิบัติงานตามกิจกรรมต่างๆ โดยสวนป่าเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยต่างๆ ดังนี้

๑. งานด้านการปลูกสร้างสวนป่า

๑.๑ ผู้ปฏิบัติงานกำจัดวัชพืช ถางป่าเก็บริบ โดยใช้มีด จอบ เสียม พร้า กำหนดให้มีอุปกรณ์ความปลอดภัย ประกอบด้วย

- (๑) ชุดปฏิบัติงานที่เหมาะสมรัดกุม
- (๒) หมวกกันแดด
- (๓) ถุงมือผ้า (คนงานทั่วไป)
- (๔) รองเท้าบูท แบบ Safety

๑.๒ ผู้ปฏิบัติงานกำจัดวัชพืช โดยใช้เครื่องตัดหญ้าข้อเหวี่ยง แบบใบมีดโลหะให้มีอุปกรณ์ความปลอดภัย ประกอบด้วย

- (๑) ชุดปฏิบัติงานที่เหมาะสมรัดกุม
- (๒) ถุงมือผ้า
- (๓) รองเท้าบูท แบบ Safety
- (๔) ชุดกางเกง Safety ป้องกันขา
- (๕) อุปกรณ์ป้องกันเสียง (ที่ครอบหู, ที่อุดหูกันเสียง)
- (๖) อุปกรณ์ป้องกันตา (แว่นตานิรภัย, หน้ากากติดหมวกนิรภัย)

๑.๓ ผู้ปฏิบัติงานขับรถแทรกเตอร์ ทำหน้าที่กำจัดวัชพืชหรือไถพรวนเตรียมพื้นที่ปลูก ให้มีอุปกรณ์ความปลอดภัย ประกอบด้วย

- (๑) ชุดปฏิบัติงานที่เหมาะสมรัดกุม
- (๒) หมวกนิรภัย
- (๓) รองเท้าหุ้มส้น แบบ Safety
- (๔) ถุงมือหนัง

๑.๔ ผู้ปฏิบัติงานฉีดพ่นสารเคมี ซึ่งทำหน้าที่ฉีดพ่นสารเคมีกำจัดวัชพืชภายในสวนป่า ให้มีอุปกรณ์ความปลอดภัย ประกอบด้วย

- (๑) ชุดปฏิบัติงานที่เหมาะสมรัดกุม
- (๒) หน้ากากปิดจมูก ชนิดกรองอนุภาคได้ ๐.๓ ไมครอน
- (๓) ถุงมือยาง ชนิดป้องกันสารเคมีได้

(๔) รองเท้าบูท แบบ Safety

ลงชื่อ.....
(นายเชาวริน ไม่ตรีจิตต์)

.....
(นายสุชาติ หับเคลียร์).....

๒. งานด้านเก็บเกี่ยวผลผลิตน้ำยางพาราและห้องปฏิบัติการ DRC

๒.๑ ผู้ปฏิบัติงานทำหน้าที่เก็บผลผลิตน้ำยางพาราจะต้องมีอุปกรณ์ความปลอดภัยประกอบด้วย

- (๑) ไฟฉาย
- (๒) ถุงมือผ้า (คนงานทั่วไป)
- (๓) รองเท้าบูท แบบ Safety
- (๔) หน้ากากปิดจมูก

๒.๒ ผู้ปฏิบัติงานห้องปฏิบัติการ DRC ให้มีอุปกรณ์ความปลอดภัย ประกอบด้วย

- (๑) เสื้อกาว์น
- (๒) หน้ากากปิดจมูก ชนิดกรองอนุภาคได้ ๐.๓ ไมครอน
- (๓) ถุงมือยาง ชนิดป้องกันสารเคมีได้
- (๔) แว่นตานิรภัย ชนิดป้องกันสารเคมีได้
- (๕) รองเท้าบูท

๓. งานด้านทำไม้

๓.๑ ผู้ปฏิบัติงานเลื่อยยนต์ ซึ่งมีหน้าที่ตัดไม้ ทอนไม้ และมีการกำหนดอุปกรณ์ความปลอดภัย ประกอบด้วย

- (๑) หมวกนิรภัย
- (๒) ถุงมือหนัง
- (๓) อุปกรณ์ป้องกันเสียง (ที่ครอบหู, ที่อุดหูกันเสียง)
- (๔) อุปกรณ์ป้องกันดวงตา (แว่นตานิรภัย, หน้ากากติดหมวกนิรภัย)
- (๕) รองเท้าหุ้มส้น แบบ Safety
- (๖) เสื้อสะท้อนแสง
- (๗) ชุดกางเกง Safety ชนิดป้องกันขา

๓.๒ ผู้ปฏิบัติงานขับรถแทรกเตอร์และจักรกลหนักทำหน้าที่ในการชักลากไม้ ขนไม้ ล้มไม้ มีอุปกรณ์ความปลอดภัย ประกอบด้วย

- (๑) ชุดปฏิบัติงานที่เหมาะสมรัดกุม
- (๒) หมวกนิรภัย
- (๓) รองเท้าหุ้มส้น แบบ Safety
- (๔) ถุงมือหนัง

๓.๓ ผู้ปฏิบัติงานท้ายรถยนต์และรถแทรกเตอร์ ทำหน้าที่ช่วยการลากไม้และขนไม้ขึ้นรถ มีอุปกรณ์ความปลอดภัย คือ

- (๑) ชุดปฏิบัติงานที่เหมาะสมรัดกุม
- (๒) หมวกนิรภัย
- (๓) ถุงมือหนัง
- (๔) รองเท้าหุ้มส้น แบบ Safety

ประกาศ ณ วันที่ ๗ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๙



(นายสุชาติ ทับเคลียว)

ผู้อำนวยการสำนักองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้

ลงชื่อ



(นายเชาวริน โมตรีจิตต์)

ผู้ซื้อ

ลงชื่อ



(นายสุชาติ ทับเคลียว)

ผู้ขาย

รายละเอียดเงื่อนไขในการประมูลขายไม้เนบท้าย
ประกาศองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ ครั้งที่ ๒๕/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐
เรื่อง ประมูลขายไม้ยางพาราของสวนป่าวังวิเศษ จังหวัดตรัง แปลงปี ๒๕๓๒/๑๘ เนื้อที่ ๓๘๘.๖๖ ไร่

ด้วยองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "อป.ใต้" มีความประสงค์ประมูลขายไม้ยางพาราของสวนป่าวังวิเศษ จังหวัดตรัง แปลงปี ๒๕๓๒/๑๘ เนื้อที่ ๓๘๘.๖๖ ไร่ ปริมาตรประมาณ ๑๑,๔๖๖.๓๘ ลบ.ม. ด้วยวิธีการขายเหมาเป็นไร่ โดยให้ผู้ซื้อเป็นผู้ดำเนินการทำไม้ออกเอง ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อทั้งสิ้น ระยะเวลาทำไม้ออก ๑๕๐ วัน ซึ่งองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ จะส่งมอบพื้นที่ทำไม้ให้แก่ผู้ซื้อ เมื่อได้รับการส่งเสริมและสนับสนุนให้มีการปลูกแทนจากการยางแห่งประเทศไทยแล้ว เท่านั้น รายละเอียดตามรายการที่ ออป.ใต้ กำหนด โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายประกาศประมูล

๑.๑ ใบเสนอราคา

๑.๒ แผนที่แสดงแปลงทำไม้

๑.๓ แบบบัญชีเอกสาร

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๔ บทนิยาม

(๑) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๑.๕ แบบสัญญาซื้อขาย

๒. ผู้มีสิทธิเข้าประมูลจะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

๒.๑ เป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล

๒.๒ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารสิทธิ หรือความคุ้มครองซึ่งอาจปฏิเสธไม่ขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละเอกสารสิทธิและความคุ้มครองนั้น

๒.๓ ต้องไม่เป็นผู้เคยถูกพิจารณาแจ้งให้เป็นผู้ละทิ้งงานของทางราชการหรือเป็นผู้ที่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ปฏิเสธการติดต่อค้าขายด้วย

๒.๔ ผู้ประมูลต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้ประมูลรายอื่น ณ วันประกาศประมูล หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓. หลักฐานการยื่นประมูล

ผู้ประมูลจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน ยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้นอกซองใบเสนอราคาเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ประมูลเป็นนิติบุคคล

ก. ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม ที่ได้คัดจากสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท /กรมพัฒนา...

ลงชื่อ



ผู้ซื้อ

(นายเชาวริน ไมตรีจิตต์)

ลงชื่อ



(นายสุชาติ ทับเคลียว)

กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์ หรือสำนักงานพาณิชย์จังหวัด ซึ่งออกให้ไม่เกิน ๖ เดือน นับถึงวันยื่นขอเสนอราคา และสำเนาใบจดทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมรับรองความถูกต้อง โดยให้ผู้มีอำนาจลงชื่อผูกพันนิติบุคคลนั้นเป็นผู้ลงนามในฐานะผู้ประมูล

ข. บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัดให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการผู้มีอำนาจควบคุมและบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ที่ได้คัดจากสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์ หรือสำนักงานพาณิชย์จังหวัด ซึ่งออกให้ไม่เกิน ๖ เดือน นับถึงวันยื่นขอประมูล พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ประมูลเป็นบุคคลธรรมดา หรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ประมูลเป็นผู้ประมูลร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีใช้สัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน ข้อ ๓.๑ (๑) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองเสนอราคาตามแบบที่แนบท้ายประกาศนี้ ในกรณีที่มอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคา ต้องยื่นเอกสารหนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ครบถ้วนตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมทั้งสำเนาทะเบียนบ้าน และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่รับรองความถูกต้องของผู้มอบอำนาจ และของผู้รับมอบอำนาจด้วย โดยตัวแทนต้องมีอำนาจทำการเจรจาตกลงเงื่อนไขรายละเอียดต่างๆ แทนผู้ประมูลได้ทุกประการ และมีผลผูกพันเสมือนหนึ่งว่าผู้ประมูลได้กระทำด้วยตนเองทั้งสิ้น

ในกรณีที่เอกสารดังกล่าวข้างต้นเป็นภาพถ่ายผู้ประมูลต้องลงนามรับรองความถูกต้องของภาพถ่ายเอกสารทุกฉบับนี้ด้วยและเมื่อ ออป.ได้ ประสงค์ที่จะขอคืนฉบับเอกสารเมื่อใด ผู้ประมูลจะต้องสามารถนำมาให้ดูได้ทันที

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือรับรองสถานะทางการเงินของผู้ประมูล และแหล่งที่มาของเงินทุนซึ่งธนาคารภายในประเทศ หรือสถาบันการเงินที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อสถาบันการเงินที่ธนาคารแห่งประเทศไทยได้แจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว ซึ่งรับรองว่าจะให้การสนับสนุนด้านการเงินสำหรับการประมูลซื้อไม้ยางพาราสวนป่า หรือเอกสารรับรอง Statement ของผู้ประมูล

(๒) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ประมูลมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

(๓) หลักประกันซอง ตาม ข้อ ๗.

/๔. การเสนอราคา...

ลงชื่อ



ผู้ซื้อ

(นายเชาวริน ไมตรีจิตต์)

ลงชื่อ



(นายสุชาติ ทับเคลียว)



๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ประมูลต้องยื่นเสนอราคาตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารตามประกาศประมูลนี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้ประมูลให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการชดเชบหรือแก้ไข หากมีการชดเชบ ตก เติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้ประมูล พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๔.๒ ผู้ประมูลจะต้องเสนอราคาเป็นเงินบาท และเสนอราคาเพียงราคาเดียว โดยเสนอราคารวม ราคาต่อหน่วย และหรือต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอ จะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอากรอื่นทั้งปวง

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน นับแต่วันเปิดซองประมูลโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ประมูลจะต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ก่อนยื่นซองประมูล ผู้ประมูลควรตรวจสอบร่างสัญญา รายละเอียดการจ้าง ฯลฯ ให้ถี่ถ้วน และเข้าใจเอกสารการประมูลทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซองประมูล ตามเงื่อนไขในเอกสารการประมูล

๔.๔ ผู้ประมูล จะต้องยื่นซองประมูลที่ปิดผนึกของเรียบร้อยจำหน่ายซองถึง “ประธาน คณะกรรมการเปิดซองประมูล” โดยระบุไว้ที่หน้าซองให้ชัดเจนว่า “ใบเสนอราคาประมูลไม้ยางพาราฯ ตามประกาศองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ ครั้งที่ ๒๕/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐” ยื่นต่อคณะกรรมการรับซอง ในวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๐ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๖.๐๐ น. ณ องค์การ อุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ เลขที่ ๑๔๕ ถนนศรีวิชัย ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๔.๕ เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองประมูลแล้ว จะไม่รับซองประมูลโดยเด็ดขาด

๔.๖ เมื่อคณะกรรมการรับซองแล้ว ผู้ประมูลจะร้องขอเปลี่ยนแปลงแก้ไขข้อความใดๆ อีกไม่ได้

๔.๗ ผู้ประมูลมีสิทธิยื่นซองประมูลได้เพียง ๑ ซองเท่านั้น

คณะกรรมการเปิดซองประมูลจะพิจารณาผลการประมูล จะดำเนินการตรวจสอบ คุณสมบัติของผู้ประมูลแต่ละรายว่า เป็นผู้ประมูลที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประมูลรายอื่น ตามข้อ ๑.๕(๑) ณ วันเปิดซองการประมูลราคา หรือไม่ และประกาศรายชื่อผู้ประมูลที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกก่อนการเปิดซองประมูล

หากปรากฏต่อคณะกรรมการเปิดซองประมูลก่อนหรือในขณะที่มีการเปิดซองประมูลว่า มีผู้ประมูลกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕(๒) และคณะกรรมการ เปิดซองการประมูล เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการเปิด ซองประมูลจะตัดรายชื่อผู้ประมูลรายนั้นออกจากการเป็นผู้ประมูล และประกาศรายชื่อผู้ประมูลที่มีสิทธิได้รับ การคัดเลือก และ “ออป.ได้” จะพิจารณาลงโทษผู้ประมูลดังกล่าวเป็นผู้ที่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ปฏิเสธ การติดต่อค้าขายด้วย เว้นแต่คณะกรรมการเปิดซองประมูล จะวินิจฉัยได้ว่า ผู้ประมูลรายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความ ร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการและมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความดังกล่าว

/ผู้ประมูล...

ลงชื่อ



ผู้ซื้อ

(นายเชาวริน ไมตรีจิตต์)

ลงชื่อ



(นายสุชาติ ทับเคลียว)



ผู้ประมูลที่ถูกตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้ประมูล เพราะเหตุเป็นผู้ประมูลที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประมูลรายอื่น ณ วันเปิดของการประมูล หรือเป็นผู้ประมูลที่กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อ ผู้อำนวยการสำนักงานองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ ภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง จากคณะกรรมการเปิดซองประมูล การวินิจฉัยอุทธรณ์ของผู้อำนวยการสำนักงานองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ ให้ถือเป็นที่สุด

คณะกรรมการเปิดซองการประมูลจะเปิดซองประมูล ของผู้ประมูลที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกดังกล่าวข้างต้น ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ เลขที่ ๑๔๕ ถนนศรีวิชัย ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี ในวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๐ ตั้งแต่เวลา ๑๑.๓๐ น. เป็นต้นไป

การยื่นอุทธรณ์ตามวรรคห้า ย่อมไม่เป็นเหตุให้มีการขยายระยะเวลาการเปิดซองประมูล เว้นแต่ผู้อำนวยการสำนักงานองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ พิจารณาเห็นว่า การขยายระยะเวลาดังกล่าวจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง และในกรณีที่ผู้อำนวยการสำนักงานองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ เห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์ และเห็นว่า การยกเลิกการเปิดซองประมูลที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ให้ผู้อำนวยการสำนักงานองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ มีอำนาจยกเลิกการเปิดซองประมูลดังกล่าวได้

๕. การรับฟังคำชี้แจงการเข้าประมูล

ผู้ประมูลต้องมารับฟังคำชี้แจงจากเจ้าหน้าที่ของ ออป.ได้ ณ ห้องประชุมองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ เลขที่ ๑๔๕ หมู่ที่ ๒ ถนนศรีวิชัย ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี ในวันที่ ๒๔ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ เวลา ๐๙.๐๐ น

ผู้ประมูลรายใดไม่ได้มารับฟังคำชี้แจง ณ สถานที่และวันเวลาที่กำหนดให้ถือว่าผู้ประมูลรายนั้นได้ทราบรายละเอียด เงื่อนไข และวิธีการยื่นซองเสนอราคาประมูลตามที่เจ้าหน้าที่ของ ออป.ได้ ได้ชี้แจงให้ผู้ประมูลทุกรายทราบโดยละเอียดแล้ว

๖. การตรวจไม้ยางพาราที่ประมูล

ก่อนการยื่นซองประมูลผู้ประมูลต้องตรวจสอบไปดูสถานที่ จำนวน ขนาด คุณภาพ ไม้ยางพาราที่สวนป่าวังวิเศษ เลขที่ ๒๒๘ หมู่ที่ ๘ ตำบลวังมะปรางเหนือ อำเภอวังวิเศษ จังหวัดตรัง โทร. ๐๘๖-๔๗๙-๒๙๒๓ นับตั้งแต่วันประกาศประมูลเป็นต้นไป ในวันและเวลาราชการ

ถ้าผู้ประมูลรายใดไม่เข้าไปตรวจสอบสถานที่ จำนวน ขนาด คุณภาพไม้ตามวรรคก่อน ให้ถือว่าผู้ประมูลรายนั้นได้ทราบสภาพลักษณะพื้นที่ จำนวน ขนาด และคุณภาพของไม้ยางพารา ตามประกาศประมูลฉบับนี้ครบถ้วนแล้ว

๗. หลักประกันของ

ผู้ประมูลจะต้องวางหลักประกันของเป็นเงิน ๖๐๐,๐๐๐.-บาท (หกแสนบาทถ้วน) ด้วยเงินสด หรือเช็คธนาคารสั่งจ่าย (แคชเชียร์เช็ค) ของธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ในเขตท้องที่ จังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยสั่งจ่ายในนาม “องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้” ลงวันที่ เดือน ปี ในเช็ค ให้ตรงกับวันที่ยื่นซองประมูลหรือก่อนหน้าไม่เกิน ๓ วัน

/หลักประกัน...

ลงชื่อ



ผู้ซื้อ

(นายเชาวริน โมตรีจิตต์)

ลงชื่อ



(นายสุชาติ ทับเคลียว)

ผู้ขาย



หลักประกันของตามข้อนี้ ออป.ได้ จะคืนให้ผู้ประมูล ภายใน ๑๕ วัน นับแต่จากวันที่ คณะกรรมการเปิดซองการประมูลได้พิจารณาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ประมูลรายที่ชนะการประมูล หลักประกัน ของทั้งหมด จะผลักเป็นเงินประกันสัญญาต่อไป

การคืนหลักประกันของ ไม่ว่ากรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๘. หลักการพิจารณา

๘.๑ คณะกรรมการเปิดซองประมูลจะพิจารณาผู้ประมูลที่ให้ราคาสูงสุด และไม่ต่ำกว่าราคา ขั้นต่ำที่กำหนดไว้

๘.๒ ถ้าผู้ประมูลหลายรายเสนอราคาที่สูงสุด ในราคาเท่ากันมากกว่าหนึ่งราย ให้ผู้ประมูล เสนอราคาสูงสุดทำการยื่นซองประมูลอีกครั้งหนึ่งจนกว่าจะได้ผู้ประมูลที่ให้ราคาสูงสุดเพียงรายเดียว

๘.๓ ถ้ามีผู้ประมูลยื่นราคาสูงสุดแล้ว แต่ราคายังไม่เป็นที่พอใจหรือต่ำกว่าราคาขั้นต่ำ ที่กำหนด คณะกรรมการเปิดซองประมูลมีสิทธิเรียกผู้ประมูลที่ให้ราคาสูงสุดมาต่อรองราคาได้

๘.๔ ออป.ได้ ซึ่งเป็นผู้ประกาศประมูลจำหน่ายไม้ฯ ตามประกาศนี้คงไว้ ซึ่งสิทธิที่จะงด การจำหน่ายได้ ถ้าเป็นการสมควร กรณีมีปัญหาหรือข้อโต้แย้งใดๆ ในประกาศประมูลให้ถือคำชี้ขาดของ ผู้อำนวยการองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคได้เป็นที่สุด

๘.๕ หากผู้ประมูลรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒. หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคา ไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓. หรือยื่นซองสอบราคาไม่ถูกต้องตามข้อ ๔. แล้ว คณะกรรมการเปิดซอง ประมูลจะไม่รับพิจารณาราคาของผู้ประมูลรายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาด หรือผิดหลงเพียงเล็กน้อย หรือ ผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารการประมูลในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่า จะเป็นประโยชน์ต่อ “ออป.ได้” เท่านั้น

๘.๖ “ออป.ได้” สงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้ประมูลโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณี ดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ประมูลรายนั้น ในบัญชีผู้ซื้อเอกสารการประมูล หรือในหลักฐานการ รับเอกสารการประมูลของ “ออป.ได้”

(๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล (บุคคลธรรมดา) หรือลงลายมือชื่อผู้ประมูลอย่างหนึ่งอย่างใด หรือทั้งหมดในใบเสนอราคา

(๓) เสนอรายละเอียด แตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารการประมูลที่เป็น สาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ประมูลรายอื่น

(๔) ราคาที่เสนอมีการ ขูดลบ ตกเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง โดยผู้ประมูลมิได้ลงลายมือชื่อ พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

๘.๗ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการเปิดซองการประมูลว่า ผู้ประมูลที่มีสิทธิ ได้รับการคัดเลือกตามที่ได้ประกาศรายชื่อไว้ เป็นผู้ประมูลที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับ ผู้ประมูลรายอื่น ณ วันประกาศประมูล หรือเป็นผู้ประมูลที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๕ “ออป.ได้” มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้ประมูลที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกดังกล่าวออกจากประกาศรายชื่อ และ “ออป.ได้” จะพิจารณาลงโทษผู้ประมูลดังกล่าวเป็นผู้ที่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ปฏิเสธการติดต่อดำเนินการด้วย

ในกรณีนี้...

ลงชื่อ



ผู้ซื้อ

(นายเชาวริน โมตริจิตต์)

ลงชื่อ



(นายสุชาติ ทับเคลียว)

ผู้ขาย



ในกรณีนี้หากผู้อำนวยการสำนักองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ พิจารณาเห็นว่า การยกเลิกการประมูลที่ได้ดำเนินการไปแล้ว จะเป็นประโยชน์กับทางราชการอย่างยิ่งผู้อำนวยการสำนัก องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ มีอำนาจยกเลิกการประมูลดังกล่าวได้

๙. ผลการประมูล

คณะกรรมการเปิดซองประมูลจะทำการเปิดซองประมูลพิจารณาราคาตามเกณฑ์การ พิจารณา ในวันที่ ๒๕ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. เป็นต้นไป และแจ้งผลการประมูล อย่างเป็นทางการ โดยติดประกาศไว้ ณ สถานที่ประมูล ซึ่งผู้เข้าประมูลจะต้องติดตามดูประกาศผลการประมูลเอง

๑๐. การชำระเงินและการทำสัญญา

๑๐.๑ จำนวนเงินที่ต้องชำระตามสัญญาซื้อขาย ให้คำนวณจากอัตราที่ผู้ประมูลได้เสนอ ตามใบเสนอราคา

๑๐.๒ ผู้ชนะการประมูลจะต้องทำสัญญาซื้อขายโดยแบบสัญญาซื้อขายไม้ยางพาราฯ ขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้แบบท้ายประกาศฉบับนี้และชำระเงินค่าซื้อไม้โดยคิดรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ด้วยเงินสด หรือเช็คธนาคารสั่งจ่าย (แคชเชียร์เช็ค) ของธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ในเขตท้องที่จังหวัด สุราษฎร์ธานี โดยสั่งจ่ายในนาม “องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้” ลงวันที่ เดือน ปี ในเช็ค ให้ตรงกับวันที่ ทำสัญญา ซึ่งกำหนดเป็นจำนวนเงินตามจำนวนมูลค่าไม้ตามประมูลได้ โดยรวมภาษีมูลค่าเพิ่มไว้แล้วเสร็จ ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ประกาศผลการประมูล โดยให้ออนเงินประกันของมาเป็นเงินประกันสัญญา ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ เลขที่ ๑๔๕ หมู่ที่ ๒ ถนนศรีวิชัย ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑๐.๓ กรณีที่ผู้ชนะการประมูลไม่ปฏิบัติตามข้อ ๑๐.๒ - ๑๐.๓ ให้ถือว่าผู้ชนะการประมูล สละสิทธิในไม้ยางพารา ที่ประมูลได้และองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้มีสิทธิริบหลักประกันของ หรือ บอกละสัญญา และริบเงินมัดจำค่าซื้อไม้ หรือหลักประกันสัญญา แล้วแต่กรณีได้ และผู้ชนะการประมูลไม่มี สิทธิเรียกร้องใดๆ จากองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ไม่ได้

๑๑. การทำไม้ออก

ผู้ชนะการประมูลสามารถทำไม้ออกมาใช้ประโยชน์ได้ตามความต้องการ โดยจะต้องทำไม้ออก และขนย้ายไม้ทั้งหมดออกจากพื้นที่สวนป่าขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ ภายใน ๑๕๐ วัน นับแต่วันเริ่ม ทำไม้ออก ซึ่งองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ จะส่งมอบพื้นที่ทำไม้ให้แก่ผู้ซื้อ เมื่อได้รับการส่งเสริม และสนับสนุนให้มีการปลูกแทนจากการยางแห่งประเทศไทยแล้วเท่านั้น

ผู้ชนะการประมูลจะต้องติดต่อเพื่อรับทราบและปฏิบัติตามระเบียบวิธีการทำไม้ขององค์การ อุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้อย่างเคร่งครัด

ผู้ชนะการประมูลจะต้องเป็นผู้ออกค่าธรรมเนียมในการยื่นเรื่องราวต่อทางราชการป่าไม้ เพื่อขออนุญาตใบเบิกทางสำหรับนำไม้เคลื่อนที่ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่เกี่ยวกับการนี้

ผู้ชนะการประมูลต้องทำไม้ออกเอง ให้เสร็จสิ้นภายใน ๑๕๐ วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดในสัญญา

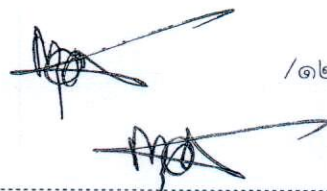
ลงชื่อ



ผู้ซื้อ

(นายเชาวริน โมตริจิตต์)

ลงชื่อ



ผู้ขาย

(นายสุชาติ ทับเคลียว)

/๑๒. ค่าปรับ...

๑๒. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ซื้อไม่ได้ดำเนินการทำไม้ออกจากสวนป่าของผู้ขายให้แล้วเสร็จ ภายในกำหนดเวลา ๑๕๐ วัน ผู้ซื้อยินยอมให้ผู้ขายปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๐๕ (ศูนย์จุดศูนย์ห้า) ของราคาไม้ตามสัญญา ทั้งหมด นับแต่วันถัดจากวันครบกำหนดตามสัญญา จนกว่าผู้ซื้อจะทำไม้ออกจนแล้วเสร็จ

๑๓. ข้อสงวนสิทธิ์

๑๓.๑ ออป.ได้ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการประมูลขายไม้บางพาราสวนป่าในครั้งนี้ หรือ ประกาศประมูลขายครั้งใหม่ โดยผู้ซื้อไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ และในกรณีที่ผู้อำนวยการสำนัก องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ ตัดสินชี้ขาดให้ผู้ซื้อรายใดเป็นผู้ได้รับเลือกให้ถือเป็นยุติ ผู้ใดจะอุทธรณ์ หรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

๑๓.๒ ออป.ได้ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงแก้ไขสัญญาใดๆ ที่แนบท้ายประกาศนี้

๑๓.๓ กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการตามประกาศ หรือสัญญาได้ อันเนื่องจากระเบียบ ข้อกฎหมายหรือนโยบายรัฐบาลที่เปลี่ยนไป มิให้ถือว่าเป็นเหตุผิดสัญญาและให้ทั้งสองฝ่ายหาทางออกร่วมกัน โดยจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ต่อกันมิได้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐



(นายสุชาติ ทับเคลียว)
ผู้อำนวยการสำนัก
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้

ลงชื่อ



ผู้ซื้อ

(นายเชาวริน โมตริจิตต์)

ลงชื่อ



ผู้ขาย

(นายสุชาติ ทับเคลียว)

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี

0 9940 00165 26 9

ใบเสร็จรับเงิน

เล่มที่ 1045

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

เลขที่ 23

76 อาคารถนนราชดำเนินนอก กทม. 10100 โทร. 0-2282-3243-7 Fax. 0-2282-4197

วันที่ 30 สิงหาคม พ.ศ. 2560

รับเงินจาก นายเชาวรัตน์ งามจิตตา

ที่อยู่ 51/3 หมู่ 8 ต.เวียงสระ อ.เวียงสระ จ.สุราษฎร์ธานี

จำนวนเงิน 600000.- บาท

ธนาคารแห่งประเทศไทย

ชำระด้วยเช็ค

เป็นค่าเช่าที่ดิน 64 ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา อ.เวียงสระ จ.สุราษฎร์ธานี

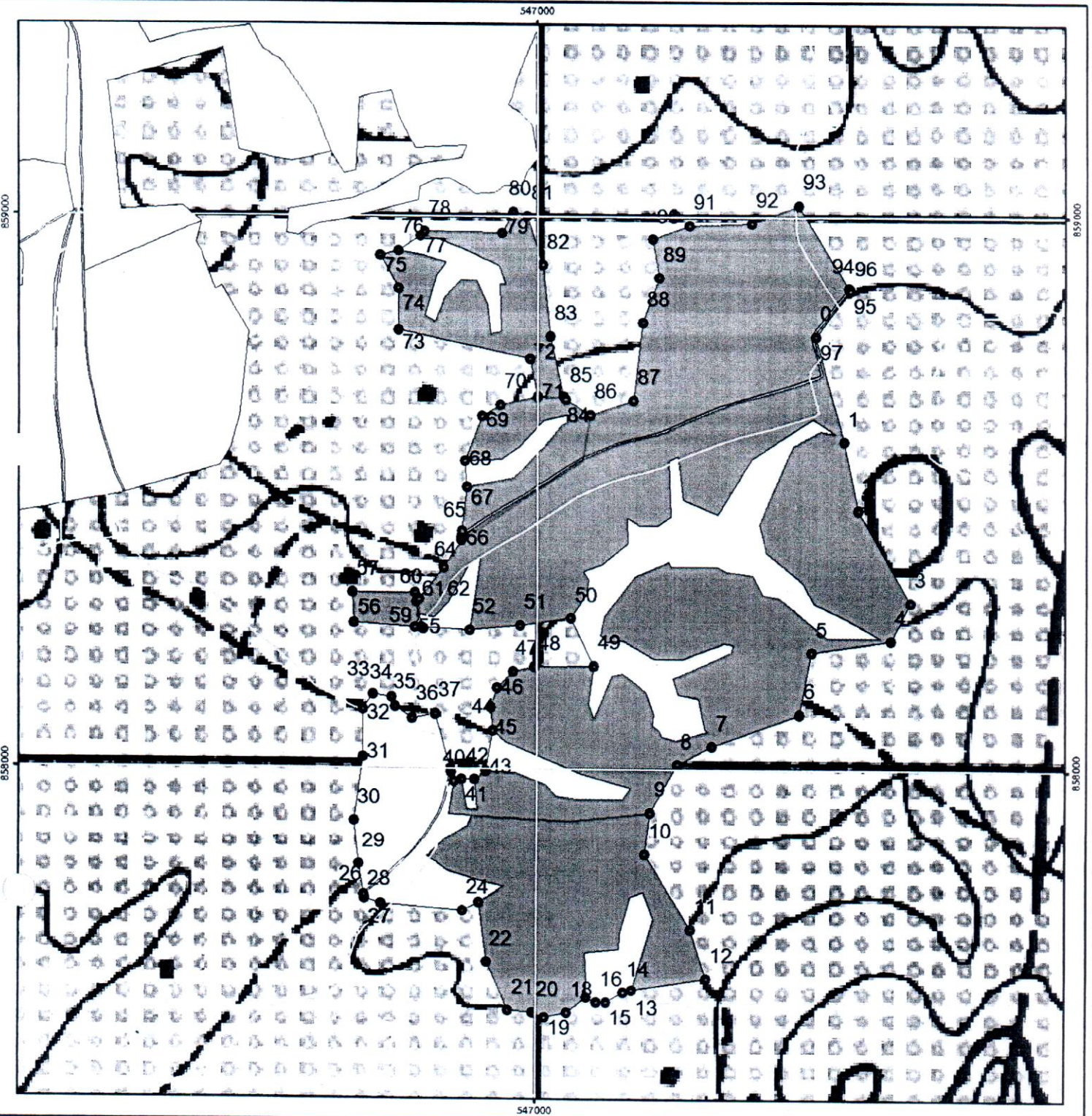
เลขที่ 9539/18 เดือน สิงหาคม 2560

วงเงิน 30 สิงหาคม 2560 เป็นเงิน 600000.- บาท (หกแสนบาทถ้วน)

(นางฟ้าพูนพิริยกุล)
ผู้ปฏิบัติงาน (รับเงิน) กลุ่มส่งเสริมวิชาการ
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้

(นายสุชาติ ชัยเฉลิม)
ผู้อำนวยการ
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้

แผนที่สวนป่าวังวิเศษ จังหวัดตรัง องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
แสดงพื้นที่แปลงปี 2532/18 เนื้อที่ 388.66 ไร่ ชนิดไม้ยางพารา



สัญลักษณ์

- village
- Road_wangwiset
- พื้นที่สวนป่าวังวิเศษ
- ลงชื่อ
- พื้นที่แปลง 2532

(นายเชาวริน ไผ่ตรีจิตต์)

สำรวจและจัดทำโดย นายบัณฑิต ทิพย์อักษร
ผู้ช่วย
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตหาดใหญ่
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
หมายเหตุ : ข้อมูลการปกครองจาก กรมพัฒนาที่ดิน

11 สิงหาคม 2560



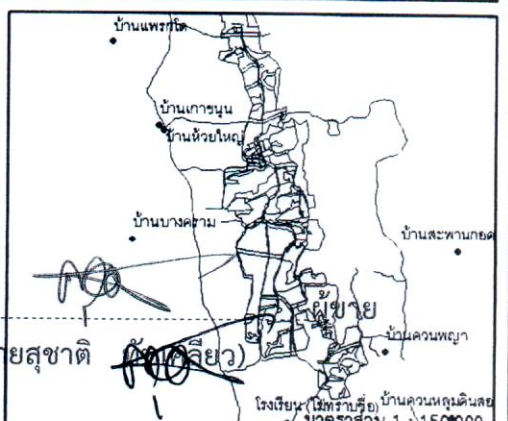
มาตราส่วน 1 : 10,000



Meters

Projection : UTM Zone 47

Map Datum : Indian 1975



ไบเสนราคา

เขียนที่ ๑๐๑๗๑๓๗๗๗/๗๑๕๓
วันที่ ๒๔ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

เรื่อง เสนอราคาซื้อไม้ยางพาราของสวนป่าวังวิเศษ จังหวัดตรัง แปลงปี ๒๕๓๒/๑๘ เนื้อที่ ๓๘๘.๖๖ ไร่

เรียน คณะกรรมการจำหน่ายไม้ยางพาราสวนป่าวังวิเศษ

๑. ข้าพเจ้า (ชื่อห้างร้าน) - นาย เชาว์นรินทร์ / ๖๓๖๖๓๓๓๓

โดย (ชื่อกรรมการผู้จัดการ หุ้นส่วนผู้จัดการ ตัวแทนผู้รับมอบอำนาจ)

สำนักงาน/ภูมิสำเนา เลขที่ 51/3 หมู่ที่ 8 ถนน ตำบล/แขวง วัฒน,
อำเภอ/เขต วัฒน, จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร ๐๖๖-๔๒๔๔๕๔๓

ได้พิจารณาเงื่อนไขต่างๆ ในเอกสารประมูลขายไม้ยางพารา และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) ตามประกาศองค์การ
อุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ ครั้งที่ ๒๕/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยตลอดและยอมรับ
ข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดในประกาศดังกล่าว

๒. ข้าพเจ้ามีความประสงค์ที่จะซื้อไม้ยางพารา ที่จะทำออกจากสวนป่าวังวิเศษ จังหวัดตรัง
แปลงปี ๒๕๓๒/๑๘ เนื้อที่ ๓๘๘.๖๖ ไร่ ขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
ตามประกาศครั้งที่ ๒๕/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๑ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ในราคาไร่ละ 13500 บาท

(หน่วย) บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 5,246,910.- บาท (ห้าหมื่นสองพันสี่ร้อยสิบบาทถ้วน) ในหลักพัน
ซึ่งเป็นราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่มไว้ด้วยแล้ว
จริง สิบ

๓. คำเสนอนี้จะยืนอยู่เป็นเป็นระยะเวลา ๓๐ วัน นับแต่วันที่คณะกรรมการเปิดซองประมูล ได้พิจารณาผล และ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ อาจจะได้รับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ขยายออกไปตามเหตุอันสมควรที่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ร้องขอ

๔. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประมูลข้าพเจ้ารับรองที่จะ

๔.๑ ทำสัญญาตามแบบสัญญาซื้อขายแนบท้ายเอกสารการประกาศประมูลขายไม้นี้กับ
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ภายในวันที่ ๒๙ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

๔.๒ มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ระบุไว้ในประกาศประมูลขายไม้ให้แก่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ก่อนหรือขณะที่ได้ลงนามในสัญญา ตามที่ได้ระบุไว้ในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ได้ระบุไว้ข้างต้นนี้ ข้าพเจ้ายอมให้องค์การ
อุตสาหกรรมป่าไม้ริบหลักประกันของ รวมทั้งยินดีชดเชยค่าเสียหายใดที่อาจมีแก่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
ภาคใต้ องค์กรอุตสาหกรรมป่าไม้ และองค์กรอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคใต้ องค์กรอุตสาหกรรมป่าไม้ มีสิทธิจะ
ยกเลิกการประกาศประมุขชายฝั่งนี้ได้

๕. ข้าพเจ้ายอมรับว่าองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา

ลงชื่อ

(นายเชาวริน ไผ่ตรียัตต์)
๑๕ ต.ค. ๕๖.

ลงชื่อ

1/5. เพื่อ... ผู้ขาย
(นายสุชาติ หับเคลียว)

