



**สัญญาให้ใช้ประโยชน์โรงงานแปรรูปไม้ สวนป่าทุ่งเกวียน
ขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้**

สัญญาเลขที่ ๙/๒๕๖๐

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เลขที่ ๒๖ ถนนท่ามะโอ ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง เมื่อวันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

ระหว่าง องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ โดย นายภาสกร มีวาสนา ผู้อำนวยการสำนัก (ระดับ ๙) องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ผู้รับมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจ ที่ ทส ๑๔๐๐/๔๔ ลงวันที่ ๒๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้ให้ใช้ประโยชน์” ฝ่ายหนึ่ง กับ นายประพันธ์ ปัญญาใหญ่ อายุ ๕๖ ปี ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ ๓ ๕๑๐๑ ๐๑๐๙๙ ๘๕ ๑ อยู่บ้านเลขที่ ๑๓ หมู่ที่ ๑๖ ตำบลบ้านธิ อำเภอบ้านธิ จังหวัดลำพูน ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้ใช้ประโยชน์” อีกฝ่ายหนึ่ง โดยทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันมีข้อความ ดังนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลง

ผู้ให้ใช้ประโยชน์ตกลงให้ใช้ประโยชน์ และผู้ใช้ประโยชน์ตกลงใช้ประโยชน์ โรงงานแปรรูปไม้ สวนป่าทุ่งเกวียน องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๖ ถนน ลำปาง - เชียงใหม่ ตำบลเวียงตาล อำเภอห้างฉัตร จังหวัดลำปาง พร้อมเครื่องจักร และ อุปกรณ์ตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ซึ่งเป็นของผู้ให้ใช้ประโยชน์ เพื่อประดิษฐ์กรรมทำเครื่องใช้ หรือ สิ่งประดิษฐ์อื่นใดบรรดาที่ทำด้วยไม้ตามสัญญาข้อ ๓.๓ เพื่อการค้า โดยมีกำหนดระยะเวลา ๑ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ จนถึงวันที่ ๓๐ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐ ในอัตราค่าตอบแทน เดือนละ ๑๓,๐๐๐.- บาท (หนึ่งหมื่นสามพันบาทถ้วน)

ข้อ ๒. การจ่ายค่าตอบแทน

ในวันทำสัญญานี้ ผู้ใช้ประโยชน์ได้ชำระค่าตอบแทน ดังนี้-

๑. เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๑๓,๐๐๐.- บาท (หนึ่งหมื่นสามพันบาทถ้วน) ปรากฏตามใบเสร็จรับเงินของผู้ให้ใช้ประโยชน์ เล่มที่ ๑๖๔๘ เลขที่ ๘๒๓๖๔ ลงวันที่ ๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

๒. เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐ รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๑๓,๐๐๐.- บาท (หนึ่งหมื่นสามพันบาทถ้วน) ปรากฏตามใบเสร็จรับเงินของผู้ให้ใช้ประโยชน์ เล่มที่ ๑๖๔๘ เลขที่ ๘๒๓๗๔ ลงวันที่ ๓๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

ลงชื่อ.....ผู้ให้ใช้ประโยชน์ ลงชื่อ.....ผู้ใช้ประโยชน์

(นายภาสกร มีวาสนา)

ผู้อำนวยการสำนัก

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน

๓. เดือน กุมภาพันธ์ - เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๐ รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๓๙,๐๐๐.- บาท (สามหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) ปรากฏตามใบเสร็จรับเงินของผู้ให้ใช้ประโยชน์ เล่มที่ ๑๖๔๘ เลขที่ ๘๒๓๗๘ ลงวันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

ให้กับผู้ให้ใช้ประโยชน์เสร็จเรียบร้อยแล้ว สำหรับค่าตอบแทนของเดือนถัดไป ผู้ใช้ประโยชน์จะต้องจ่ายค่าตอบแทนให้แก่ผู้ให้ใช้ประโยชน์ ภายในวันที่ ๕ ของทุกเดือน โดยผู้ให้ใช้ประโยชน์จะต้องนำค่าตอบแทนไปชำระแก่ผู้ให้ใช้ประโยชน์ ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เลขที่ ๒๖ ถนนท่ามะโอ ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง

ถ้าผู้ใช้ประโยชน์ผิดนัดการชำระเงินไม่ว่างวดใดงวดหนึ่งตามวรรคก่อน ถือว่าผู้ใช้ประโยชน์เป็นฝ่ายผิดสัญญา ผู้ให้ใช้ประโยชน์มีสิทธิบอกเลิกสัญญาโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า และริบเงินหลักประกันสัญญา ตามสัญญาข้อ ๔ ได้เสียทั้งสิ้น โดยผู้ใช้ประโยชน์จะโต้แย้งใดๆ มิได้ ทั้งผู้ให้ใช้ประโยชน์ ยังมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายอันเกิดแต่การที่ผู้ใช้ประโยชน์เป็นฝ่ายผิดสัญญานี้ได้โดยสิ้นเชิง โดยผู้ใช้ประโยชน์ต้องชำระให้ผู้ให้ใช้ประโยชน์ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ให้ใช้ประโยชน์

ข้อ ๓. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๓.๑ แผนผังแสดงการติด และอุปกรณ์การแปรรูปไม้ จำนวน ๑ แผ่น

๓.๒ รายการเครื่องจักร และอุปกรณ์ จำนวน ๑ แผ่น

๓.๓ รายการประดิษฐ์กรรม เครื่องใช้ หรือสิ่งประดิษฐ์ต่างๆที่ทำด้วยไม้ที่อนุญาตให้ผลิต และราคาค่าตอบแทน จำนวน ๓ แผ่น

๓.๔ อื่นๆ (ถ้ามี)

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ขัด หรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ใช้ประโยชน์จะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ให้ใช้ประโยชน์จะโต้แย้งใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๔. หลักประกันสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ ผู้ใช้ประโยชน์ได้นำหลักประกันเป็นเงินสด จำนวน ๑๕,๖๐๐.- บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันหกร้อยบาทถ้วน) ปรากฏตามใบเสร็จรับเงินของผู้ให้ใช้ประโยชน์ เล่มที่ ๙๘๗ เลขที่ ๒๖ ลงวันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ มามอบให้แก่ผู้ให้ใช้ประโยชน์เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ใช้ประโยชน์นำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ให้ใช้ประโยชน์จะคืนให้ผู้ให้ใช้ประโยชน์ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ใช้ประโยชน์พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๕. หน้าที่ของคู่สัญญา

๕.๑ ผู้ใช้ประโยชน์จะต้องบำรุงรักษาเครื่องจักร อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ ที่ใช้ประโยชน์ ก่อน - หลัง การใช้งานตามคู่มือการใช้งานทุกครั้ง

ลงชื่อ.....ผู้ให้ใช้ประโยชน์ ลงชื่อ.....ผู้ให้ใช้ประโยชน์
(นายภาสกร มีวาสนา)
ผู้อำนวยการสำนัก
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน

๕.๒ กรณีที่ผู้ใช้ประโยชน์มีความจำเป็นต้องจัดหา เครื่องจักร อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ เพิ่มเติม ก่อนนำเครื่องจักร อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้เข้ามาติดตั้ง หรือใช้ภายในโรงงาน หรือพื้นที่ที่ใช้ประโยชน์ ผู้ใช้ประโยชน์ต้องจัดทำบัญชีเครื่องจักร อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ดังกล่าว และต้องแจ้งให้ผู้ให้ใช้ประโยชน์ หรือผู้แทนของผู้ให้ใช้ประโยชน์ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๗ วันทำการ ของทางราชการ

๕.๓ ผู้ใช้ประโยชน์ต้องชำระค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ให้แก่ผู้ให้ใช้ประโยชน์ตามอัตราที่ผู้ให้ใช้ประโยชน์กำหนด

๕.๔ ผู้ใช้ประโยชน์ต้องไม่ประกอบกิจการ หรือค้าสิ่งผิดกฎหมาย หรือผิดศีลธรรม วัฒนธรรมอันดีงามในโรงงาน และพื้นที่ที่ใช้ประโยชน์

๕.๕ ผู้ใช้ประโยชน์จะต้องดำเนินการตามสัญญา นี้ ภายใต้การควบคุมดูแลของผู้ให้ใช้ประโยชน์ โดยผู้ใช้ประโยชน์จะต้องดำเนินการใช้โรงงาน เครื่องจักร อุปกรณ์ และพื้นที่ที่ใช้ประโยชน์ ด้วยตนเอง โดยจะไม่ยินยอมให้ผู้อื่นเข้าครอบครองใช้โรงงาน เครื่องจักร อุปกรณ์ และพื้นที่ที่ใช้ประโยชน์ หรือประกอบกิจการใด ๆ หรือใช้ประโยชน์ใด ๆ และต้องดูแลโรงงาน เครื่องจักร และพื้นที่ที่ใช้ประโยชน์ให้อยู่ในความสะดวกเรียบร้อย

๕.๖ ผู้ใช้ประโยชน์จะต้องไม่ปลูกสร้าง หรือติดตั้งสิ่งหนึ่งสิ่งใด หรือดัดแปลงต่อเติม หรือรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งที่ติดตั้งทำให้สภาพโรงงาน เครื่องจักร อุปกรณ์ บริเวณพื้นที่ที่ใช้ประโยชน์ เปลี่ยนแปลงในลักษณะประการใด ๆ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ให้ใช้ประโยชน์ก่อน

๕.๗ ผู้ใช้ประโยชน์จะไม่นำโรงงาน เครื่องจักร อุปกรณ์ และพื้นที่ที่ใช้ประโยชน์ออกให้ผู้อื่นเช่าช่วง หรือโอนสิทธิการใช้ประโยชน์ตามสัญญา นี้ ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนให้แก่ผู้อื่น เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ให้ใช้ประโยชน์ก่อน โดยผู้ใช้ประโยชน์ต้องชำระค่าธรรมเนียมตามที่ผู้ให้ใช้ประโยชน์กำหนด

๕.๘ ผู้ใช้ประโยชน์และบริวาร จะต้องไม่ประพฤติและกระทำการอย่างหนึ่งอย่างใด ให้เป็นที่น่ารังเกียจ หรือน่าจะเป็นอันตรายแก่บริเวณใกล้เคียง หรือเป็นเหตุให้เกิดการเสียหายขึ้นในโรงงาน เครื่องจักร อุปกรณ์ และพื้นที่ที่ใช้ประโยชน์ หรือบริเวณข้างเคียง หรือแก่ผู้ให้ใช้ประโยชน์ และจะต้องไม่กระทำการใด ๆ อันขัดต่อกฎหมาย เทศบัญญัติ ข้อบังคับของสุขาภิบาล หรือข้อบังคับขององค์การบริหารใด ๆ

๕.๙ ผู้ใช้ประโยชน์ต้องรับผิดชอบในความเสียหาย หรือบุบสลายใด ๆ อันเกิดจากการดำเนินการของผู้ใช้ประโยชน์เองและบริวาร ทั้งสิ้น

ข้อ ๖. การผลิตประติษฐานกรรม

ผู้ใช้ประโยชน์ต้องประติษฐานกรรม ทำเครื่องใช้ หรือสิ่งประดิษฐ์อื่นใดบรรดาที่ทำด้วยไม้ เพื่อการค้า ตามที่กำหนดไว้ตามสัญญาข้อ ๓.๓ เท่านั้น หากผู้ใช้ประโยชน์ต้องการประติษฐานกรรม ทำเครื่องใช้ หรือสิ่งประดิษฐ์อื่นใดบรรดาที่ทำด้วยไม้ นอกจากที่กำหนดไว้ตามสัญญาข้อ ๓.๓ ผู้ใช้ประโยชน์จะต้องแจ้งรายการที่ต้องการผลิต พร้อมเสนออัตราค่าตอบแทนเป็นลายลักษณ์อักษร ให้แก่ผู้ให้ใช้ประโยชน์พิจารณา และจะต้องได้รับการอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ให้ใช้ประโยชน์ก่อน จึงจะสามารถดำเนินการผลิตได้

การอนุญาต หรือไม่อนุญาตตามวรรคก่อน ให้อยู่ในดุลพินิจของผู้ให้ใช้ประโยชน์ ผู้ใช้ประโยชน์จะได้แย้งใด ๆ มิได้

ลงชื่อ.....ผู้ให้ใช้ประโยชน์ ลงชื่อ ผู้ใช้ประโยชน์
(นายภาสกร มีวาสนา)
ผู้อำนวยการสำนัก
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน

ข้อ ๗. การตรวจสอบ

๗.๑ ก่อนวันทำสัญญาเช่านี้ ผู้ใช้ประโยชน์และตัวแทนของผู้ให้ใช้ประโยชน์ ได้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคารโรงงาน เครื่องจักร อุปกรณ์ และแนวเขตพื้นที่ที่ให้เช่าใช้ประโยชน์แล้ว โดยให้ถือว่าอาคาร โรงงาน เครื่องจักร อุปกรณ์ และแนวเขตพื้นที่ที่ให้เช่าใช้ประโยชน์ถูกต้องตามที่กำหนดไว้ตามสัญญา ซึ่งฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งจะโต้แย้งมิได้

๗.๒ ผู้ให้ใช้ประโยชน์หรือผู้แทน มีสิทธิที่จะเข้าตรวจในบริเวณโรงงาน เครื่องจักร อุปกรณ์ และพื้นที่ที่ใช้ประโยชน์ โดยผู้ใช้ประโยชน์จะต้องอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ให้ใช้ประโยชน์ หรือผู้แทนตามความสมควร ในกรณีที่ตรวจพบว่าผู้ใช้ประโยชน์ดำเนินการไม่ถูกต้องตามสัญญา ผู้ให้ใช้ประโยชน์ หรือผู้แทนมีอำนาจ สั่งให้ผู้ใช้ประโยชน์ดำเนินการให้ถูกต้องตามสัญญาฉบับนี้ได้ โดยผู้ใช้ประโยชน์จะต้องปฏิบัติตามโดยไม่มีสิทธิโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๘. การบอกเลิกสัญญา

๘.๑ กรณีที่ผู้ให้ใช้ประโยชน์มีความจำเป็นต้องใช้โรงงาน เครื่องจักร อุปกรณ์ และพื้นที่ ที่ให้เช่าประโยชน์เพื่อกิจการของผู้ให้ใช้ประโยชน์ มีสิทธิยกเลิกสัญญาฉบับนี้ได้ทันที โดยผู้ให้ใช้ประโยชน์จะมี หนังสือแจ้งให้ผู้ใช้ประโยชน์ทราบล่วงหน้าเป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๖๐ วัน และผู้ใช้ประโยชน์จะได้แย้ง หรือ เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๘.๒ กรณีที่ผู้ใช้ประโยชน์ ไม่มีความประสงค์จะใช้ประโยชน์โรงงาน เครื่องจักร อุปกรณ์ และพื้นที่ที่ให้เช่าประโยชน์ตามสัญญานี้ ผู้ใช้ประโยชน์ต้องบอกกล่าวให้ผู้ให้ใช้ประโยชน์ทราบเป็นหนังสือล่วงหน้า เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

๘.๓ กรณีที่ผู้ใช้ประโยชน์ไม่ปฏิบัติตามสัญญา ไม่ว่าข้อใดข้อหนึ่งก็ตาม ให้ถือว่า ผู้ใช้ประโยชน์เป็นฝ่ายผิดสัญญา ผู้ให้ใช้ประโยชน์มีสิทธิยกเลิกสัญญาได้ทันที โดยไม่จำเป็นต้องบอกกล่าว ล่วงหน้า และริบเงินหลักประกันสัญญา หรือเรียกชดเชยจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกัน ตามสัญญาข้อ ๔ เป็นจำนวนเงินทั้งหมด หรือบางส่วนก็ได้ แล้วแต่ผู้ให้ใช้ประโยชน์จะเห็นสมควร รวมทั้งผู้ให้ใช้ประโยชน์ ยังมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหาย อันเกิดจากการนั้นจนสิ้นเชิง โดยผู้ใช้ประโยชน์จะได้แย้งใด ๆ มิได้ โดยผู้ใช้ประโยชน์ ต้องชำระให้ผู้ขายภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ให้ใช้ประโยชน์

๘.๔ เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยเหตุใด ผู้ให้ใช้ประโยชน์มีสิทธิเข้าครอบครองดูแล และ จัดการโรงงาน เครื่องจักร อุปกรณ์ และพื้นที่ที่ให้เช่าประโยชน์ได้ทันทีทุกประการ และผู้ให้ใช้ประโยชน์และบริวาร จะต้องขนย้ายเครื่องจักร อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ และวัสดุต่าง ๆ ของผู้ใช้ประโยชน์ รวมทั้งเศษวัสดุ และ ขยะมูลฝอยออกจากโรงงาน และพื้นที่ที่ใช้ประโยชน์ พร้อมทั้งต้องจัดให้โรงงาน เครื่องจักร อุปกรณ์ และพื้นที่ ที่ให้เช่าประโยชน์ ของผู้ให้ใช้ประโยชน์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานดังเดิม ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ สัญญานี้สิ้นสุดลง โดยผู้ใช้ประโยชน์เป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น หากไม่ปฏิบัติให้เป็นที่ยอมรับโดย ผู้ให้ใช้ประโยชน์มีสิทธิที่จะจ้างผู้อื่นเข้าไปดำเนินการทำความสะอาด โดยผู้ใช้ประโยชน์จะต้องเป็นผู้ เสียค่าใช้จ่ายเอง

ลงชื่อ.....ผู้ให้ใช้ประโยชน์ ลงชื่อ..... ผู้ใช้ประโยชน์

(นายภาสกร มีวาสนา)

ผู้อำนวยการสำนัก

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จังหวัด...

ข้อ ๙. ค่าปรับ

หากผู้ใช้ประโยชน์ไม่ดำเนินการตามสัญญา ข้อ ๘.๔ ผู้ใช้ประโยชน์ยินยอมชดใช้ค่าปรับให้แก่ผู้ให้เช่าประโยชน์ในอัตราวันละ ๘๐๐.- บาท (แปดร้อยบาทถ้วน) จนกว่าผู้ใช้ประโยชน์จะดำเนินการขนย้ายแล้วเสร็จ แต่หากผู้ให้เช่าประโยชน์เห็นว่า ผู้ใช้ประโยชน์ละเลยไม่ดำเนินการดังกล่าว หรือผู้ใช้ประโยชน์ไม่ดำเนินการในเวลาอันสมควร ผู้ให้เช่าประโยชน์มีสิทธิเข้าดำเนินการขนย้ายเครื่องจักร อุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ และวัสดุต่าง ๆ ของผู้ใช้ประโยชน์ รวมทั้งเศษวัสดุ และขยะมูลฝอย ออกจากโรงงาน และพื้นที่ที่ใช้ประโยชน์แทนผู้ใช้ประโยชน์ได้ โดยผู้ใช้ประโยชน์เป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการดังกล่าวทั้งสิ้น และหากมีความเสียหายขึ้นแก่เครื่องจักร อุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ และวัสดุต่าง ๆ ของผู้ใช้ประโยชน์ ผู้ใช้ประโยชน์ตกลงไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ อันเกิดจากการนั้นจากผู้ให้เช่าประโยชน์หรือตัวแทน และบริวารของผู้ให้เช่าประโยชน์ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๐. การต่ออายุสัญญา

ถ้าผู้ใช้ประโยชน์มีความประสงค์จะต่อสัญญานี้ต่อไปอีก ผู้ใช้ประโยชน์จะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าประโยชน์ทราบล่วงหน้า ก่อนวันที่สัญญาฉบับนี้สิ้นสุดลงไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

ในการพิจารณาต่ออายุสัญญาตามวรรคหนึ่ง ให้อยู่ในดุลพินิจของผู้ให้เช่าประโยชน์ที่จะพิจารณาต่ออายุสัญญาให้กับผู้ใช้ประโยชน์หรือไม่ก็ได้ รวมทั้งสิทธิในการพิจารณาเงื่อนไข และราคาค่าตอบแทนใหม่สำหรับการต่ออายุสัญญาดังกล่าวด้วย

สัญญานี้ทำขึ้นเป็น ๓ ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่าน และเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน โดยผู้ให้เช่าประโยชน์ถือต้นฉบับ ๑ ฉบับ และคู่ฉบับอีก ๑ ฉบับ ผู้ใช้ประโยชน์ถือ คู่ฉบับ ๑ ฉบับ ไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ..... ผู้ให้เช่าประโยชน์ ลงชื่อ..... ผู้ใช้ประโยชน์
(นายภาสกร มีวาสนา) (นายประพันธ์ ปัญญาใหญ่)

ผู้อำนวยการสำนัก (ระดับ ๙)
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน

ลงชื่อ.....พยาน ลงชื่อ.....พยาน
(นายสุรนต์ชัย อินทร์วิเศษ) (นายณฐกร เกตุบำรุง)
หัวหน้าฝ่ายจัดการสวนป่า ผู้จัดการส่วนอำนวยการ
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน

ต้นฉบับปิดอากรแสตมป์ ๑๕๖.- บาท คู่ฉบับ ๆ ละ ๕.- บาท

๒. ๒๐๐๐/๒๐๐๐

...

[Faint handwritten notes or signatures]

1875

٢٠٠

1944

[Faint handwritten text at the bottom of the page]

... ..

1910

[Faint, illegible handwritten text]

[Faint handwritten text at the bottom of the page]

（一）（二）（三）（四）（五）（六）（七）（八）（九）（十）

1894

1948

1892

...

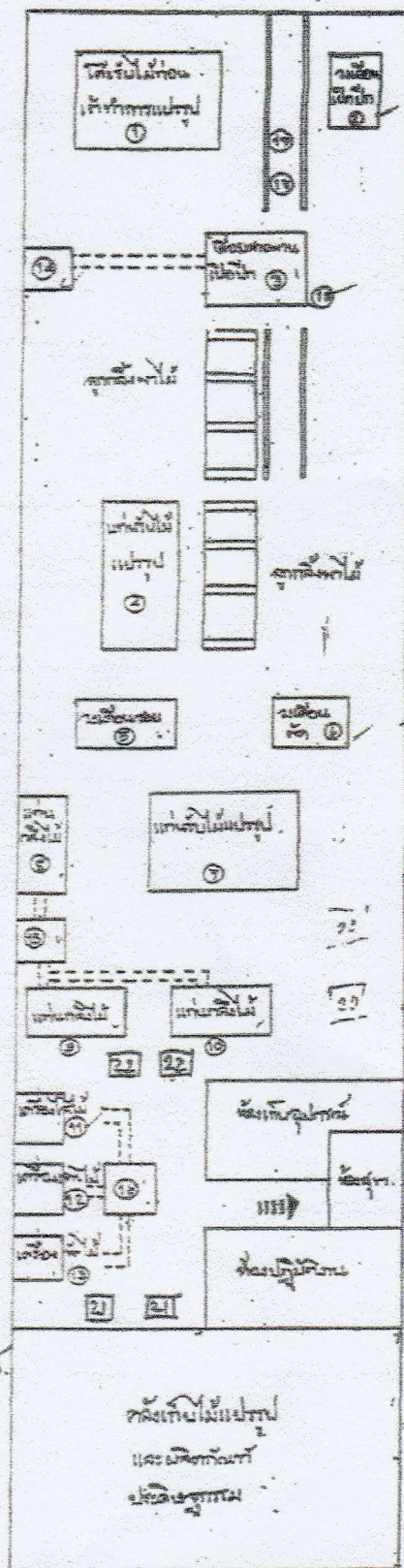
1917

1884

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1954-1955 100000 0.5 m.



13:100

N. 

(นายภาสกร มีวาสนา)

ผู้อำนวยการสำนัก

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน

L. Lamm

[illegible]

รายละเอียดถึงประติมากรรมกรรมการกำหนดค่าตอบแทน ในการขออนุญาตผลิตในโรงงานแปรรูปไม้
เพื่อประติมากรรมสวนป่าทุ่งศรีวีน ปี 2560 องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือ

ลำดับ	รายการ	หน่วยของ ชุด/รับ/ชิ้น	ราคาต่อหน่วย คณะกรรมการพิจารณาปี 2560	หมายเหตุ
1	กรอบรูป , โครงกระจก	ชิ้นละ	15.00	สิบห้าบาทถ้วน
2	กระถางดอกไม้	ชิ้นละ	10.00	สิบบาทถ้วน
3	กล้องใสของ	ชิ้นละ	50.00	ห้าสิบบาทถ้วน
4	เก้าอี้ชายหาด	ชุดละ	75.00	เจ็ดสิบห้าบาทถ้วน
5	เก้าอี้พับแบบดูกระนาบ	ตัวละ	50.00	ห้าสิบบาทถ้วน
6	เก้าอี้มาตรฐานนั่ง 1 คน	ตัวละ	25.00	ยี่สิบห้าบาทถ้วน
7	เก้าอี้ยาวนั่งตั้งแต่ 2 คนขึ้นไป	ตัวละ	30.00	สามสิบบาทถ้วน
8	เก้าอี้ดูกระนาบ (ช่องแคบ)	ตัวละ	50.00	ห้าสิบบาทถ้วน
9	เก้าอี้เด็กตามมาตรฐาน	ตัวละ	15.00	สิบห้าบาทถ้วน
10	เคาน์เตอร์	ตัวละ	105.00	หนึ่งร้อยห้าบาทถ้วน
11	โคมไฟ	ชิ้นละ	15.00	สิบห้าบาทถ้วน
12	งานแกะสลักขนาดเล็ก	แผ่น/ท่อนละ	55.00	ห้าสิบบาทถ้วน
13	งานแกะสลักขนาดใหญ่กว่า 1 เมตร	แผ่น/ท่อนละ	155.00	หนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน
14	ฉลุชิ้นมุม	ชิ้นละ	10.00	สิบบาทถ้วน
15	ฉลุไม้ข้อ	ชิ้นละ	10.00	สิบบาทถ้วน
16	ฉลุระเบียง	ชิ้นละ	10.00	สิบบาทถ้วน
17	ฉากกั้นห้อง (ตามความยาว)	เมตรละ	80.00	แปดสิบบาทถ้วน
18	ชั้นวางแก้ว	ชิ้นละ	30.00	สามสิบบาทถ้วน
19	ชั้นวางขวด	ชิ้นละ	30.00	สามสิบบาทถ้วน
20	ชั้นวางของ	ชิ้นละ	35.00	สามสิบห้าบาทถ้วน
21	ชั้นวางหนังสือพิมพ์	ชิ้นละ	30.00	สามสิบบาทถ้วน
22	ชิงช้า	ตัวละ	100.00	หนึ่งร้อยบาทถ้วน
23	ชุดโต๊ะเก้าอี้สนาม	ชุดละ	105.00	หนึ่งร้อยห้าบาทถ้วน
24	ชุดรับแขก ไม้ปิก	ชุดละ	150.00	หนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน
25	ชุดกาแฟ	หลังละ	805.00	แปดร้อยห้าบาทถ้วน
26	ชุดสปา	หลังละ	800.00	แปดร้อยบาทถ้วน
27	ชุดประติมากรรม	หลังละ	1,005.00	หนึ่งพันห้าบาทถ้วน

(นายภาสกร มีวาสนา)

ผู้อำนวยการสำนัก

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือ

21. 21/10/60

28	ซุ้มหน้าบ้าน	หลังละ	1,000.00	หนึ่งพันบาทถ้วน	
29	คั้ง	ตัวละ	100.00	หนึ่งร้อยบาทถ้วน	
30	ตุ๊กกับข้าว	ตัวละ	150.00	หนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน	
31	ตุ๊กโบราณ เล็ก	หลังละ	155.00	หนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน	
32	ตุ๊กโบราณ ใหญ่	หลังละ	205.00	สองร้อยห้าสิบบาทถ้วน	
33	ตุ๊กยา	ชิ้นละ	20.00	ยี่สิบบาทถ้วน	
34	ตุ๊กตาโพง	ใบละ	15.00	สิบห้าบาทถ้วน	
35	ตุ๊กไม้ของ	หลังละ	50.00	ห้าสิบบาทถ้วน	
36	เตียงราคาหาค	หลังละ	75.00	เจ็ดสิบบาทถ้วน	
37	เตียงนอน	หลังละ	150.00	หนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน	
38	เตียงราชา	หลังละ	150.00	หนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน	
39	เตียงหัวบัง	หลังละ	60.00	หกสิบบาทถ้วน	
40	โต๊ะเก้าอี้ไม้ปีก	ตัวละ	20.00	ยี่สิบบาทถ้วน	
41	โต๊ะเก้าอี้ชุดรับแขก - โต๊ะอาหารชุด	ชุดละ	150.00	หนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน	
42	โต๊ะเก้าอี้ทำงาน	ชุดละ	100.00	หนึ่งร้อยบาทถ้วน	
43	โต๊ะเครื่องแป้ง	ตัวละ	150.00	หนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน	
44	โต๊ะเล็ก ทุกชนิด	ตัวละ	25.00	ยี่สิบบาทถ้วน	
45	โต๊ะวางโทรทัศน์	ตัวละ	100.00	หนึ่งร้อยบาทถ้วน	
46	โต๊ะวางโทรทัศน์	ตัวละ	30.00	สามสิบบาทถ้วน	
47	โต๊ะหมู่บูชา (7,9)	ชุดละ	70.00	เจ็ดสิบบาทถ้วน	
48	โต๊ะใหญ่ ทุกชนิด	ตัวละ	100.00	หนึ่งร้อยบาทถ้วน	
49	นาฬิกาแขวน	เรือนละ	35.00	สามสิบบาทถ้วน	
50	บ้านน็อคดาวน์	ตารางเมตรละ	300.00	สามร้อยบาทถ้วน	
51	บานประตูเขาวงกต หรือบานไม้ครึ่งเกร็ด	บานละ	45.00	สี่สิบบาทถ้วน	
52	บานประตูทึบ หรือ เค้าลูกทึบ	บานละ	50.00	ห้าสิบบาทถ้วน	
53	บานประตูโปร่ง (ช่องกระบอก)	บานละ	40.00	สี่สิบบาทถ้วน	
54	บ้านสนับ	หลังละ	55.00	ห้าสิบบาทถ้วน	
55	บานหน้าต่างช่องกระบอก	บานละ	20.00	ยี่สิบบาทถ้วน	
56	บานหน้าต่างทึบ หรือ เค้าลูกทึบ	บานละ	25.00	ยี่สิบบาทถ้วน	
57	ไม้กั้นลูกกระเบียงบ้าน	อันละ	10.00	สิบบาทถ้วน	

(นายภาสกร มีวาสนา)

ผู้อำนวยการสำนัก

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือ

21/10/2561

58	ไม้กลึงเสาบันได	อันตะ	15.00	สิบห้าบาทถ้วน	
59	ไม้คิ้ว, ไม้บัวทุกชนิด	ฟุตตะ	5.00	ห้าบาทถ้วน	
60	ไม้เขาะร่อง	ฟุตตะ	5.00	ห้าบาทถ้วน	
61	ไม้ปาร์เก้ ไม้เสด ทุกชนิด	ตารางเมตรละ	15.00	สิบห้าบาทถ้วน	
62	วงกบประตูทุกชนิด	ช่องละ	50.00	ห้าสิบบาทถ้วน	
63	วงกบหน้าต่าง	ชิ้นละ	25.00	ยี่สิบห้าบาทถ้วน	
64	ศาลพระภูมิ	หลังละ	100.00	หนึ่งร้อยบาทถ้วน	
65	ศาลานั่งเล่น	ตารางเมตรละ	125.00	หนึ่งร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน	
66	หิ้งพระ	ชิ้นละ	25.00	ยี่สิบห้าบาทถ้วน	
67	แหช่อง	ตัวละ	150.00	หนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน	

Wong

(นายภาสกร มีวาสนา)

ผู้อำนวยการสำนัก

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน

21. *Wong*

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี

0 9940 00165 26 9

ใบเสร็จรับเงิน

เล่มที่ 987

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

เลขที่ 26

76 ซาธารณณราชค่านินนชก กทม. 10100 โทร. 0-2282-3243-7 Fax. 0-2282-4197

วันที่ 8 พฤษภาคม พ.ศ. 2560

รับเงินจาก นางสาวพิมพ์กร จันทร์ใหญ่
ที่อยู่ ร.บ. หมู่ 16 ตำบลบางน้ำ อำเภอบางน้ำ จังหวัดลำปาง
จำนวนเงิน 15,600 - บาท

ใบเสร็จรับเงิน (ใบเสร็จรับเงิน)
ชำระด้วย เงินสด
เป็นค่า ค่าเช่าที่ดินของกรมป่าไม้
สำหรับปลูกไม้ของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
เลขที่ 9/2560 ส. 8 พฤษภาคม 2560

(นางกนกพร พันธุ์ชาญ)

พนักงาน (รับเงิน)

งานบัญชี-ผู้รับเงิน ส่วนคำนวณการ

(นายสมชาย เกตุบำรุง)

ผู้จัดการฝ่ายบริหารการ

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือ

(นายภาสกร มีวาสนา)

ผู้อำนวยการสำนัก

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือ

21. 2560



เลขประจำตัวผู้เสียภาษี
0 9940 00165 26 9

76 ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ 10100
โทร. 0-2282-3243-7 Fax. 0-2282-4197

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

เล่มที่ 1648

เลขที่ 82374

☐ สำนักงานใหญ่ ☒ สาขาที่ 7

ได้รับเงินจาก นายพรพจน์ นันทาใหญ่			วันที่ 30 มี.ค. 60	
ที่อยู่ 13 อ. 16 ต. นาคี อ. นาคี จ. ลำพูน				
รายการ	จำนวน (ท่อน/แผ่น)	ปริมาตร (ม. ³ /พ.)	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน
รับเงินค่าเช่าสถานที่ใช้ประโยชน์ ของงานแปรรูปไม้ สอนป่าทุ่งเกวียน ของ ออ.ป. ตามสัญญาเดิม				
(ประจำเดือน มิถุนายน 2560)	-	-	-	13,000.-
(นายภาสกร มีวาสนา) ผู้อำนวยการสำนัก องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน			หัก ชำระแล้ว รวมราคาทั้งสิ้น บวก ภาษีมูลค่าเพิ่ม อัตรา 7 % หัก มัดจำ	- 12,149.53 850.47 -
บาท (หนึ่ง หมื่นสาม พันบาทถ้วน)			รวมทั้งสิ้น	13,000.-

ชำระเงินโดย ☒ เงินสด 13,000.- บาท ☐ เช็คธนาคาร.....สาขา.....
เลขที่.....ลงวันที่.....จำนวนเงิน.....บาท
☐ โอนเข้าบัญชีเลขที่.....จำนวนเงิน.....บาท

(นางสาวศิริวรรณ มูลแก้ว)
ผู้อำนวยการ (ระดับ 6)
ผู้รับเงิน/ผู้ออกใบกำกับภาษี
งานบัญชีการเงิน

.....
ผู้อนุญาต

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์ต่อเมื่อเรียกเก็บเงินตามเช็คได้แล้ว

21. 5/10/60



เลขที่ 82378

ผู้รับเงิน(ผู้ออกไปทำกับภาษี)
 ทุนบริษัทเงิน ๒๐๐,๐๐๐ บาท
 ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้ จะสมบูรณ์ต่อเมื่อเรียกเก็บเงินตามเช็คได้แล้ว

H. Lamy