



ตั้นฉบับ

สัญญาจ้างก่อสร้างพัฒนาศูนย์การเรียนรู้มีดีมีค่า (ไม้พะยุง)

ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

สัญญาจ้างเลขที่ ออป.กลาง ๕/๒๕๕๘

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์กรอุตสาหกรรมป้าไม้ภาคกลาง องค์กรอุตสาหกรรมป้าไม้ เลขที่ ๗๙ ถนนราชดำเนินนอก แขวงวัดโสมนัส เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๒๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

ระหว่าง องค์กรอุตสาหกรรมป้าไม้ โดย นายจอง มงคลสกุลฤทธิ์ ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนัก (ระดับ ๔) องค์กรอุตสาหกรรมป้าไม้ภาคกลาง ผู้รับมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจ ที่ ทส ๑๕๐๐/๑๐๓๑ ลงวันที่ ๒๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด พี.นิมิต ก่อสร้าง โดย ว่าที่ ร.ท. มนพล อุดมโชค ร.น. อายุ ๓๕ ปี ตามหนังสือมอบอำนาจ ฉบับลงวันที่ ๒๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ ซึ่งจะเป็นนิติบุคคลตามหนังสือรับรองสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดตราด กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ตร. ๐๐๐๕๘ ลงวันที่ ๒๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๕๘ มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ เลขที่ ๔๖๐ หมู่ที่ ๑ ตำบลวังกระยะ อำเภอเมืองตราด จังหวัดตราด ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง โดยคู่สัญญาได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับจ้างก่อสร้างพัฒนาศูนย์การเรียนรู้มีดีมีค่า (ไม้พะยุง) ณ สถานที่ท่ากุ่ม โนโบรุ อุ美德 องค์กรอุตสาหกรรมป้าไม้ภาคกลาง องค์กรอุตสาหกรรมป้าไม้ เลขที่ ๑๕๓ หมู่ที่ ๘ ตำบลท่ากุ่ม อำเภอเมือง จังหวัดตราด แบบปรับราคาได้ โดยให้เป็นไปตามแบบรูประยการก่อสร้างพัฒนาศูนย์การเรียนรู้มีดีมีค่า (ไม้พะยุง) รายการประกอบแบบก่อสร้าง และข้อกำหนดเงื่อนไขสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ จำนวน ๘ รายการ ดังนี้

๑.๑ อาคารศูนย์การเรียนรู้มีดีมีค่า (ไม้พะยุง) ขนาด ๓๓.๕๐ x ๑๓.๕๐ เมตร จำนวน ๑ หลัง

๑.๒ ถนนภายในศูนย์การเรียนรู้มีดีมีค่า (ไม้พะยุง) ความยาว ๑,๐๐๐ เมตร กว้าง ๕ เมตร หนา ๑๕ เซนติเมตร พร้อมป้ายจราจร ๕ จุด จำนวน ๑ หน่วย

๑.๓ เส้นทางเดินศึกษาธรรมชาติ ถนนลูกรังกว้าง ๓ เมตร ยาว ๒๐๐ เมตร และกรุยทาง ทางป่า กว้าง ๒ เมตร ยาว ๘๐๐ เมตร พร้อมป้ายสื่อความหมาย จำนวน ๑ หน่วย

๑.๔ เส้นทางปืนจักรยานศึกษาธรรมชาติ ระยะทางยาว ๔,๕๐๐ เมตร กว้าง ๒ เมตร พร้อมป้ายสื่อความหมาย จำนวน ๑ หน่วย

๑.๕ เส้นทางเดินตรวจการณ์ภายในแปลงป่าไม้พะยุง ระยะทางยาว ๖,๐๐๐ เมตร กว้าง ๑.๕๐ เมตร จำนวน ๑ หน่วย

๑.๖ เส้นทางรถยนต์ตรวจการณ์ล้อมรอบแปลงป่าไม้พะยุง ระยะทางยาว ๑๕,๐๐๐ เมตร กว้าง ๓ เมตร จำนวน ๑ หน่วย



ลงชื่อ

นายจอง มงคลสกุลฤทธิ์

ผู้อำนวยการสำนัก (ระดับ ๔)

องค์กรอุตสาหกรรมป้าไม้ภาคกลาง

ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ

ผู้รับจ้าง

๑.๗ ระบบประปาภายในศูนย์การเรียนรู้ไม้ดีมีค่า (ไม้พะยุง) จำนวน ๑ หน่วย

๑.๘ บ่อबादाल และหอดันน้ำสูง ๗ เมตร จำนวน ๑ แห่ง

๑.๙ ระบบไฟฟ้า ภายในศูนย์การเรียนรู้ไม้ดีมีค่า (ไม้พะยุง) จำนวน ๑ หน่วย

ผู้รับจ้างตกลงที่จัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องจักร สัมภาระ รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่มีคุณภาพใช้งานได้ดีมาใช้ในการทำงานที่จ้าง ตลอดจนแรงงานที่มีคุณภาพในปริมาณที่พอเพียงกับการทำงานที่จ้าง ตามสัญญาที่ได้แล้วเสร็จตามกำหนด

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแบบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้อีกเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ แบบรูปรายการก่อสร้าง จำนวน ๕ รายการ

๒.๒ รายการประกอบแบบรูปรายการก่อสร้าง จำนวน ๕ รายการ

๒.๓ รายการประมาณราคาก่อสร้าง พัฒนาศูนย์การเรียนรู้ไม้ดีมีค่า (ไม้พะยุง) ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ของผู้รับจ้าง ฉบับลงวันที่ ๑๓ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ จำนวน ๑๕ แผ่น

๒.๔ แบบใบยื่นข้อเสนอการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ของผู้รับจ้าง ฉบับลงวันที่ ๑๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ จำนวน ๒ แผ่น

๒.๕ แบบยืนยันราคาสุดท้ายในการเสนอราคา (แบบ บก.๐๐๙) ของผู้รับจ้าง ฉบับลงวันที่ ๒๕ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ จำนวน ๑ แผ่น

๒.๖ สูตรการปรับราคา (K) จำนวน ๔ แผ่น

๒.๗ สำเนาหนังสือสำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบอาชีพงานก่อสร้าง จำนวน ๑๕ แผ่น

๒.๘ หนังสือรับรองของวิศวกรผู้ควบคุมการก่อสร้าง พร้อมใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุมงาน (ไม่ต่างกว่าประเภทสามัญวิศวกร สาขาวิชารอมโยธาตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ.๒๕๔๒) จำนวน ๓ แผ่น

๒.๙ ประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญา กับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๔ ที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๕ จำนวน ๒๑ แผ่น

๒.๑๐ หนังสือสำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว๑๓๒ ลงวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๓๒ เรื่อง การให้ข่าวสารเกี่ยวกับงานก่อสร้างของทางราชการแก่ประชาชน จำนวน ๒ แผ่น

ความได้ในเอกสารแบบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแบบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันสัญญาเป็นหนังสือค้ำประกันสัญญาของธนาคาร กสิกรไทย สาขา ตราด เลขที่ ๕๙-๔๒-๘๕๓๓๖ ฉบับลงวันที่ ๒๐ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ซึ่งกำหนดวงเงินค้ำประกันไว้ เป็นจำนวนร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาก่อสร้าง คิดเป็นเงิน ๒๗๘,๔๕๐.- บาท (สองแสนเจ็ดหมื่นแปดพันสี่ร้อยห้าสิบบาทถ้วน) มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน ๑๕ วัน เมื่อครบกำหนดระยะเวลาการรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานที่จ้างตามสัญญาข้อ ๖

ลงชื่อ

นายสมชาย ธรรมรงค์กุลวิชัย

ผู้จัดการฝ่ายขาย บุรีรัมย์

ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ

ผู้รับจ้าง

ข้อ ๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้าง จำนวนเงิน ๕,๕๖๙,๐๐๐.- บาท (ห้าล้านห้าแสนหกหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือว่าค่าเหมารวมเป็นเงินทั้งหมดและกำหนดการจ่ายเงินเป็น ๘ วัน โดยจ่ายผ่านบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ชื่อบัญชี จำก. พ.นิมตรก่อสร้าง ธนาคารกรุงไทย สาขา ตราด ประเภทบัญชีเงิน ออมทรัพย์ บัญชีเลขที่ ๒๐๖-๐-๐๐๕๑๑-๖ ดังต่อไปนี้

งวดที่ ๑ เปิกจ่ายเงินค่าจ้างก่อสร้างร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เป็นเงิน ๕๕๖,๙๐๐.- บาท (ห้าแสนห้าหมื่นหกพันเก้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังต่อไปนี้

งานก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้

- ดำเนินการติดตั้งป้ายโครงการชั่วคราว (ป้ายไวนิล)
- ดำเนินการปรับแต่งพื้นที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการขุดหลุมทำฐานราก แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการเทคอนกรีตฐานราก และตอม่อ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ตั้งไม้แบบคาน พร้อมเทคอนกรีต แล้วเสร็จทั้งหมด
- ตั้งไม้แบบเสา พร้อมเทคอนกรีต แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการถอนพื้น ทรายรองพื้น พร้อมเทคอนกรีต แล้วเสร็จทั้งหมด

งานก่อสร้างบ่อน้ำบาดาลและหอดถังน้ำสูง ๗ เมตร

- ดำเนินการสำรวจพื้นที่แหล่งน้ำบาดาล และทำการขุดเจาะ
- ดำเนินการปรับแต่งพื้นที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการขุดหลุมทำฐานราก แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการเทคอนกรีตฐานราก และตอม่อ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ตั้งไม้แบบคานคอติน พร้อมเทคอนกรีต แล้วเสร็จทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๒ เปิกจ่ายเงินค่าจ้างก่อสร้างร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เป็นเงิน ๕๕๖,๙๐๐.- บาท (ห้าแสนห้าหมื่นหกพันเก้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้

งานก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้

- ดำเนินการงานโครงสร้างหลังคา พร้อมมุงกระเบื้องหลังคา แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการงานผนังก่อ สถาปัตย์ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการติดตั้งประตูหน้าต่าง แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการติดตั้งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการงานตกแต่งภายนอก ภายนอก (กระเบื้องพื้น, พนัง, สุขภัณฑ์ ฯลฯ) แล้วเสร็จทั้งหมด

งานก่อสร้างบ่อน้ำบาดาลและหอดถังน้ำสูง ๗ เมตร

- ตั้งไม้แบบคานชั้นที่ ๑ พร้อมเทคอนกรีต แล้วเสร็จทั้งหมด
- ตั้งไม้แบบคานชั้นที่ ๒ พร้อมเทคอนกรีต แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการงานพื้นหอดถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน ๗๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

ลงชื่อ

๗

(พ.นิมตร ก่อสร้าง)

ผู้ก่อสร้าง

ลงชื่อ

๗

ผู้รับจ้าง

งวดที่๓ เปิกจ่ายเงินค่าจ้างก่อสร้างร้อยละ ๑๕% ของค่าจ้างตามสัญญา เป็นเงิน
๘๓๕,๓๕๐.- บาท (แปดแสนสามหมื่นห้าพันสามร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้

งานก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้

- ดำเนินการงานระบบไฟฟ้าอาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการงานระบบประปาอาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการงานทาสีอาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการตามรูปแบบรายการและรายละเอียดอื่นๆ และทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างให้เรียบร้อยทั้งหมด

งานก่อสร้างบ่อน้ำบาดาลและหอถังน้ำสูง ๗ เมตร

- ดำเนินการงานโครงสร้างหลังคา พร้อมมุงกระเบื้อง และบันไดเหล็ก แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการงานทาสี แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการติดตั้งถังเก็บน้ำ พร้อมอุปกรณ์
- ดำเนินการงานระบบประปา แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการตามรูปแบบรายการและรายละเอียดอื่นๆ และทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างให้เรียบร้อยทั้งหมด

งานก่อสร้างระบบประปาในศูนย์การเรียนรู้

- ดำเนินการงานขุดดินวางท่อน้ำ และทรายรองท่อน้ำ
- ดำเนินการเดินท่อน้ำ และติดตั้งประตุน้ำ มาตรวัดน้ำ วาล์ว ก๊อก ชิ้นส่วนอื่น ๆ
- ดำเนินการปักเสา ค.ส.ล.
- ดำเนินการตามรูปแบบรายการและรายละเอียดอื่น ๆ และทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างให้เรียบร้อยทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่๔ เปิกจ่ายเงินค่าจ้างก่อสร้างร้อยละ ๑๒ ของค่าจ้างตามสัญญา เป็นเงิน ๖๖๔,๒๙๐.- บาท (หกแสนหกหมื่นแปดพันสองร้อยแปดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้

งานก่อสร้างปรับปรุงเส้นทางรถynต์ตรวจการณ์รอบแปลงปลูกไม้พะยุง

- ดำเนินการปรับเกลี่ยดินตัดขึ้นรูปคันทาง และพื้นทางเดิม แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการดินผสมรองพื้นทางบดอัดแน่น แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการตามรูปแบบรายการและรายละเอียดอื่นๆ และทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างให้เรียบร้อยทั้งหมด

งานปรับปรุงเส้นทางปืนจักรยานศึกษาธรรมชาติ

- ดำเนินการปรับเกลี่ยดินตัดขึ้นรูปคันทาง และพื้นทางเดิม แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการดินผสมรองพื้นทางบดอัดแน่น แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการติดตั้งป้ายไม้ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการตามรูปแบบรายการและรายละเอียดอื่นๆ และทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างให้เรียบร้อยทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา



แบบรูปที่๔ กันดินด้วยหิน

ลงชื่อ.....
ผู้จัดการโครงการ (นายพันธุ์เดช ใจดี)
(นายพันธุ์เดช ใจดี) ผู้ว่าจ้าง
ลงชื่อ.....
ผู้รับจ้าง

งวดที่ ๕ เปิกจ่ายเงินค่าจ้างก่อสร้างร้อยละ ๕ ของค่าจ้างตามสัญญา เป็นเงิน ๒๗๔,๔๕๐.- บาท (สองแสนเจ็ดหมื่นแปดพันสี่ร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้

ปรับปรุงต้นทางเดินตรวจการณ์ภายในแปลงปศุไม้พะยุง

- ดำเนินการเปิดเส้นทางเดินตรวจการณ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการติดตั้งป้ายไม้ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการตามรูปแบบรายการและรายละเอียดอื่นๆ และทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยทั้งหมด

งานก่อสร้างถนนลูกรัง กว้าง ๓.๐๐ เมตร ยาว ๒๐๐.๐๐ เมตร และกรุยทางค้างป่า ยาว ๘๐๐.๐๐ เมตร

- ดำเนินการกรุยทางค้างป่า แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการปรับเกลี่ยดินตัดขึ้นรูปคันทาง และพื้นทางเดิม แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการดินลมรองพื้นทางบดอัดแน่น และทำทางหินคลุกบดอัดแน่น แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการตามรูปแบบรายการและรายละเอียดอื่นๆ และทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถ้วนจากวันลงนามในสัญญา.

งวดที่ ๖ เปิกจ่ายเงินค่าจ้างก่อสร้างร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เป็นเงิน ๑,๑๓๓,๘๐๐.- บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนหนึ่งหมื่นสามพันแปดร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้

งานก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ยาว ๑,๐๐๐.๐๐ เมตร กว้าง ๕.๐๐ เมตร

- ดำเนินการปรับพื้นทาง แล้วเสร็จทั้งหมด
- ตั้งไม้แบบงานถนน ค.ส.ล.
- ดำเนินการงานทรายรองพื้นปรับระดับ
- ดำเนินการเทคอนกรีตพื้นทาง ไม่น้อยกว่า ๒,๒๕๐ ตารางเมตร

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐๐ วัน นับถ้วนจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๗ เปิกจ่ายเงินค่าจ้างก่อสร้างร้อยละ ๑๗ ของค่าจ้างตามสัญญา เป็นเงิน ๙๔๖,๗๓๐.- บาท (เก้าแสนสี่หมื่นหกพันเจ็ดร้อยสามสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้

งานก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ยาว ๑,๐๐๐.๐๐ เมตร กว้าง ๕.๐๐ เมตร

- ตั้งไม้แบบงานถนน ค.ส.ล.
- ดำเนินการงานทรายรองพื้นปรับระดับ
- ดำเนินการเทคอนกรีตพื้นทาง ไม่น้อยกว่า ๑,๗๕๐ ตารางเมตร แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการตามรูปแบบรายการและรายละเอียดอื่นๆ และทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๒๐ วัน นับถ้วนจากวันลงนามในสัญญา หรือ

งวดที่ ๘ เปิกจ่ายเงินค่าจ้างก่อสร้างร้อยละ ๑๑ ของค่าจ้างตามสัญญา เป็นเงิน ๕๕๑,๕๕๐.- บาท (หกแสนหนึ่งหมื่นสองพันห้าร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้

ลงชื่อ

๒
นายชุด พากเพียรคงแก้ว
(ผู้จัดการสำนักงาน)

ผู้จ้าง

ลงชื่อ

ผู้รับจ้าง

งานก่อสร้างระบบไฟฟ้าภายใน

- ดำเนินการระบบไฟฟ้า ปักเสา พาดสายไฟ และโคมไฟถนน แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งป้ายโครงการทั่ว (ป้ายเหล็ก) (ป้ายโครงการก่อสร้าง)
- ดำเนินการตามรูปแบบรายการและรายละเอียดอื่นๆ และทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา
และส่งมอบงานต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างของผู้ว่าจังหวัดถูกต้องครบถ้วนแล้ว

ข้อ ๕. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจังในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่จ้าง ภายใน ๗ วัน นับแต่วันลงนามในสัญญานี้ และจะต้องทำงานที่จ้างให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ ภายใน ๒๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญานี้ ซึ่งจะครบกำหนด ในวันที่ ๑๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ถ้าผู้รับจ้างไม่ได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงานที่จ้างให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานที่จ้างให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาหรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจัง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้าง รายใหม่เข้าทำงานที่จ้างของ ผู้รับจ้าง ให้ลุล่วงไปได้ด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๖. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานที่จ้างแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบจากผู้รับจ้าง หรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการที่จ้างนี้ภายในกำหนด ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของ ผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อยหรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้าง จะต้องรับดำเนินการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ซักซ้ำ โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในกรณีทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดเบือนไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๗ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้อุทกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

ข้อ ๗. การจ้างซ่อม

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานที่จ้างทั้งหมด หรือบางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างซ่อมอีกต่อหนึ่งโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อนทั้งนี้นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะได้ระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวนั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดจากความรับผิดชอบหรือพ้นหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบความผิดและความประมาทเดิมลือของผู้รับจ้างซ่อม หรืออุทกจ้างของผู้รับจ้างซ่อมนั้นทุกประการ

ข้อ ๘. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่จ้างอย่างเข้มงวด ให้ได้ด้วยประสิทธิภาพ และความชำนาญและในระหว่างทำงานที่จ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุมงาน ผู้ควบคุมงานดังกล่าวจะต้องเป็นผู้แทนได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำนำต่างๆ ที่ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้นให้ถือว่าเป็นคำสั่ง

ลงชื่อ.....

๒๕๖๐ ๒๕๖๐
๒๕๖๐ ๒๕๖๐
๒๕๖๐ ๒๕๖๐

ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ.....

ผู้รับจ้าง

หรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้ควบคุมงานนั้นจะต้องทำเป็นหนังสือ และต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้ควบคุมงานใหม่จะทำมิได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

การจ้างงานของผู้รับจ้างให้เน้นการใช้แรงงานเป็นหลัก ในการนี้ที่สามารถใช้แรงงานแทนเครื่องจักรกลได้

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญา อันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙. ความรับผิดของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่ออุปทวเหตุ ความเสียหาย หรือภัยันตรายใด ๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่จ้างที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้น เพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากรถมีอันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดโดยชอบธรรมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่ โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ความรับผิดของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลง เมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานที่จ้างครั้ง สุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖. เท่านั้น

ข้อ ๑๐. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตรา และตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญากับลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าหดแทนนี้ได้แก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคแรก ผู้ว่าจ้างมี สิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้อ้วว่าผู้ว่าจ้างได้ จ่ายเงินจำนวนนั้น เป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงานที่จ้าง โดยให้ครอบคลุม ถึงความรับผิดทั้งปวงของผู้รับจ้างรวมทั้งผู้รับจ้างช่วงอันหากจะพึงมีในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ ตามกฎหมายซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุ หรือภัยันตรายใดๆ ต่อลูกจ้าง หรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมา ทำงานที่จ้าง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๑. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการ ทำงานที่จ้างของผู้รับจ้าง กรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการ งานในโรงงานและสถานที่ที่กำลังก่อสร้างได้ทุกเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือ ในการนั้นตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา หาทำให้ผู้รับจ้างพ้นความ รับผิดชอบตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ ๑๒. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบ และทำความเข้าใจในแบบรูปรายการละเอียดโดยถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาด หรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทาง

ลงชื่อ

(นาย...) ผู้ดูแลศูนย์ฯ

ผู้ดูแลศูนย์ฯ ใบอนุญาตประกอบธุรกิจ

ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ

ผู้รับจ้าง

เทคโนโลยี ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งเพื่อให้งานที่จ้างแล้วเสร็จบรรลุ โดยจะคิดค่าใช้จ่ายได้เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

ข้อ ๑๓. การควบคุมโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานที่จ้างเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมหรือตัดถอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม คณะกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษามีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในการนี้เข่นน์ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำการออกใบไม้ได้

ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งรายงานความก้าวหน้าทุกเดือน และรายงานการปิดโครงการ เมื่อทำงานที่จ้างแล้วเสร็จต่อคณะกรรมการตรวจการจ้าง

ข้อ ๑๔. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษนั้นฯ อยู่ในขอบข่ายที่ไม่แห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกเหนือผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลง หรือแก้ไขแบบรูป และข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญานี้เป็นโมฆะแต่อย่างใด อัตราค่าจ้าง หรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดถอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญานี้ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงที่จะกำหนดอัตราหรือราคา รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้าง หรือราคาย้ายตัวตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้องซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง แต่อาจสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการตามข้อ ๒๑ ต่อไปได้

ข้อ ๑๕. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานที่จ้างให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกรอเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑ (ศูนย์จุดหนึ่ง) ของค่าจ้างตามสัญญา คิดเป็นเงิน ๕,๕๖๙.- บาท (ห้าพันห้าร้อยหกสิบเก้าบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่ง เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑,๑๕๐.- บาท (หนึ่งพันหนึ่งร้อยห้าบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา หรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกรอเลิกสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกรอเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๙ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานที่จ้างขอให้ชำระค่าปรับแล้วผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกรอเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๖. การใช้เรือไทย

เมื่อผู้ว่าจ้างได้ตกลงจ้างผู้รับจ้างตามสัญญานี้แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาราคาต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่

ลงชื่อ

๑๕

ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ

ผู้รับจ้าง

(พงษ์ธง พงษ์สุกัญญา)

นิตยสารการค้าวันนี้ ๒๖๘๘ ๑๓

และสามารถให้บริการรับชนได้ ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ขายจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวี ดังนี้

๑๖.๑ แจ้งการสั่งหรือนำสิ่งของตั้งกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรรมการขนส่งทางน้ำและพาณิชยนาวีภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ขายสั่งหรือซื้อขายของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

๑๖.๒ จัดการให้สิ่งของตั้งกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเข่นเดียวกันเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่ไม่ใช่เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกของลงเรืออื่น

๑๖.๓ ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม ๑๖.๑ หรือ ๑๖.๒ ผู้ขายจะต้องรับผิดตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวี

ข้อ ๑๗. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานที่จ้างนั้นเอง หรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานที่จ้างนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้น ข้าวครัว สำหรับงานก่อสร้างและวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงาน และค่าเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานที่จ้างนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประจำเดือน หรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๘. การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่าย หรือจากเงินประจำเดือนของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาที่ได้หักมิเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับและค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๙. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานที่จ้างของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือของผู้รับจ้างซึ่งให้อยู่ในความสะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานที่จ้างตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานที่จ้างเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขยับบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานที่จ้าง รวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอยและสิ่งก่อสร้างข้าวครัวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาด และใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๐. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคัดังระบุในข้อ ๒.๖ จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ลงชื่อ.....

(นายพงษ์ พฤกษาลุทุม)

(ผู้จัดการฝ่ายบ้าน กะรอก ๕)

ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ.....

ผู้รับจ้าง



ตามเงื่อนไขหลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติ
คณะกรรมการรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือ^๑
สำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/๑ ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้
ในสัญญาหรือภายในระยะเวลาที่องค์การได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๒.๖

ข้อ ๒๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐาน
ฝีมือช่าง จากสถาบันพัฒนาฝีมือแรงงาน หรือสถาบันของราชการอื่น หรือสถาบันของเอกชนที่ทางราชการรับรอง
หรือผู้มีฉลุบัตร ระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ใน
อัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๑.๑ ช่างก่อสร้าง

๒๑.๒ ช่างไฟฟ้า

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมด โดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่าง
พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ที่ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีฉลุบัตรดังกล่าวในวรรคแรกนำมาแสดงพร้อม
หลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือทำงานที่จ้าง และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้าง
หรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบได้ตลอดเวลาการทำงานที่จ้างตามสัญญานี้ของผู้รับจ้าง

ข้อ ๒๒. การปฏิบัติงานระหว่างก่อสร้าง

๒๒.๑ ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งแผนงานการก่อสร้าง (WORK SCHEULE) รวมทั้งแต่งตั้ง^๒
บุคลากรผู้รับผิดชอบการก่อสร้าง และส่งบัญชีแสดงเครื่องจักรกลให้ผู้ว่าจ้างภายในกำหนด ๑๕ วัน นับจากวันเริ่ม^๓
ทำงานที่จ้างตามสัญญา โดยแผนงานที่เสนอต้องแสดงขั้นตอนของการทำงานที่จ้าง กำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการ^๔
ทำงานหลักต่าง ๆ ให้แล้วเสร็จและเสนอให้ผู้มีอำนาจพร้อมลงนามประทับตรา

๒๒.๒ ผู้รับจ้างจะต้องมีเจ้าหน้าที่อย่างน้อยประกอบด้วย

(๑) วิศวกรโครงการได้รับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ไม่ต่ำกว่า^๕
ประเภทสามัญวิศวกร จำนวน ๑ คน

(๒) ช่างประจำโครงการรุ่นไม่ต่ำกว่า ปวช. หรือ ปวส. สาขายิธาก่อสร้างจำนวน ๑ คน

(๓) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย จำนวน ๑ คน

ข้อ ๒๓. การปฏิบัติตามกฎหมาย และระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้
กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

ข้อ ๒๔. อื่น ๆ

๒๔.๑ ผู้ว่าจ้างจะจัดสถานที่สำหรับผู้ควบคุมงานไว้ โดยให้ผู้รับจ้างมีหน้าที่

(๑) จัดให้มีอุปกรณ์สำนักงาน สำหรับผู้ควบคุมงาน (ตามความเห็นชอบของ
ผู้ควบคุมงาน)

(๒) จัดทำแผ่นป้ายแสดงแผนงานและความก้าวหน้าของงานที่จ้างขนาดพื้นที่
ไม่น้อยกว่า ๒ ตารางเมตร

ลงชื่อ

(นายชุด พะโลหุกุล)
ผู้อำนวยการสำนักงาน (ผู้ดูแล)

ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ

ลงชื่อผู้อำนวยการสำนักงาน ผู้รับจ้าง

(๓) จัดทำป้ายโครงการนี้ตามรายละเอียดข้อกำหนดตามหนังสือสำเนาเลขาธิการ กนง.รัฐมนตรี ที่ นว ๐๒๐๓/ว ๑๓๒ ลงวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๓๕ โดยติดตั้งไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง

๒๔.๒ ผู้รับจ้างมีหน้าที่ดำเนินการขออนุญาตติดตั้งมิเตอร์น้ำประปา และไฟฟ้าสำหรับการทำงานที่จ้างกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น ทั้งนี้ผู้รับจ้างเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายที่เกิดจาก การใช้น้ำประปาและไฟฟ้าดังกล่าวของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น

๒๔.๓ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริต แห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็น คู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๕ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๕

ข้อ ๒๕. การขยายเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญา

ในการนี้ที่มีเหตุสุดวิสัยหรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากการความผิดหรือความบกพร่องของฝ่าย ผู้ว่าจ้างหรือพฤติกรรมอันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานที่จ้างให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติกรรมดังกล่าว พร้อม หลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบเพื่อขอขยายเวลาทำงานที่จ้างออกไป ภายใน ๑๕ วัน นับตั้งจากวันที่เหตุนั้น สิ้นสุดลง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะขอขยายเวลาทำงานที่จ้างออกไปไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความ บกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้ง หรือผู้ว่าจ้างทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานที่จ้างตามวรรคหนึ่ง อยู่ในคุณพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณา ตามที่เห็นสมควร

สัญญานี้ทำขึ้นเป็น ๓ ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียด ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานโดยผู้ว่าจ้างถือต้นฉบับ ๑ ฉบับ และคู่ฉบับอีก ๑ ฉบับ ผู้รับจ้างถือ คู่ฉบับ ๑ ฉบับ ไว้เป็นหลักฐาน



ลงชื่อ.....		ผู้ว่าจ้าง	ลงชื่อ.....		ผู้รับจ้าง
(นายธง มงคลสุขฤทธิ์)			(ว่าที่ รอง โท พนมพงษ์ ดุรงค์)		
ผู้อำนวยการสำนัก (ระดับ ๑)			ผู้อำนวยการสำนัก (ระดับ ๑)		
ยังคงการดูแลการบูรณะที่ดีที่สุด			ยังคงการดูแลการบูรณะที่ดีที่สุด		
ลงชื่อ.....		พยาน	ลงชื่อ.....		พยาน
(นายอุรุพัน ราชยอง)			(นายพงษ์ พงษ์พันธุ์)		
ผู้อำนวยการสำนัก (ระดับ ๑)			ผู้อำนวยการสำนัก (ระดับ ๑)		
ยังคงการดูแลการบูรณะที่ดีที่สุด			ยังคงการดูแลการบูรณะที่ดีที่สุด		