



สัญญาจ้างเหมาโครงการปรับปรุงต่อเติมและก่อสร้าง จำนวน ๕ รายการ

สัญญาเลขที่ ส.คช. ๓๕ / ๒๕๕๙

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สถาบันคชบาลแห่งชาติ ในพระอุปถัมภ์สมเด็จพระเจ้าพี่นางเธอ เจ้าฟ้ากัลยาณิวัฒนา กรมหลวงนราธิวาสราชนครินทร์ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เลขที่ ๒๗๒ หมู่ที่ ๖ กม. ๒๘ - ๒๙ ถนนลำปาง-เชียงใหม่ ตำบลเวียงตาล อำเภอห้างฉัตร จังหวัดลำปาง เมื่อวันที่ ๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๙

ระหว่าง องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ โดย นายสวัสดิ์ ดวงรัตน์หิรัญ ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนัก (ระดับ ๙) สถาบันคชบาลแห่งชาติ ในพระอุปถัมภ์สมเด็จพระเจ้าพี่นางเธอ เจ้าฟ้ากัลยาณิวัฒนา กรมหลวงนราธิวาสราชนครินทร์ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ผู้รับมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจ ที่ ทส ๑๔๐๐/๘๓๒ ลงวันที่ ๒๐ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับทางหุ้นส่วนจำกัด ราชพฤกษ์ วิศวกรรมกรู๊ป โดยนางสาวธัญญาภรณ์ ทองน้อย อายุ ๔๓ ปี ซึ่งจดทะเบียน เป็นนิติบุคคลตามหนังสือรับรองสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดลำปาง ที่ ลป.๐๐๒๐๕๐ ลงวันที่ ๑๔ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๒๔๓ หมู่ที่ ๔ ตำบลนาแก้ว จังหวัดลำปาง ซึ่งต่อไปใน สัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง โดยคู่สัญญาได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างเหมาปรับปรุงต่อเติมและก่อสร้าง จำนวน ๕ รายการ ณ บริเวณโรงช้างต้น สถาบันคชบาลแห่งชาติ ในพระอุปถัมภ์สมเด็จพระเจ้าพี่นางเธอ เจ้าฟ้ากัลยาณิวัฒนา กรมหลวงนราธิวาสราชนครินทร์ เลขที่ ๒๗๒ หมู่ที่ ๖ ตำบลเวียงตาล อำเภอห้างฉัตร จังหวัดลำปาง แบบปรับราคาได้ ดังต่อไปนี้

- ๑.๑ งานก่อสร้างเสาตะลุง จำนวน ๖ จุด
- ๑.๒ งานเทพื้นคอนกรีตลานอเนกประสงค์ พร้อมรางระบายน้ำ ของอาคารทรงงาน
- ๑.๓ งานก่อสร้างบ้านพักพนักงานและเจ้าหน้าที่
- ๑.๔ งานก่อสร้างบ้านพักควาญช้าง ๕ ห้อง จำนวน ๒ หลัง และงานก่อสร้างอาคารสำนักงาน
- ๑.๕ งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน

โดยผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานให้เป็นไปตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายนี้ ทุกประการ

ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง (นายสวัสดิ์ ดวงรัตน์หิรัญ)

ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง (นางสาวธัญญาภรณ์ ทองน้อย)

ได้รับสั่งทุกแล้ว



ผู้รับจ้างตกลงที่จัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดี
เพื่อใช้ในการงานจ้างตามสัญญา

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

- ๒.๑ แบบใบยื่นข้อเสนอการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ลงวันที่ ๑๔
เดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ จำนวน ๒ แผ่น
- ๒.๒ แบบยืนยันราคาสุดท้ายในการเสนอราคา (แบบ บก.๐๐๘) ของผู้รับจ้าง ฉบับลงวันที่
๒๑ เดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ จำนวน ๑ แผ่น
- ๒.๓ ประมาณราคาค่าก่อสร้าง (BOQ) ของผู้รับจ้าง จำนวน ๒๑ แผ่น
- ๒.๔ สูตรการปรับราคา จำนวน ๒ แผ่น
- ๒.๕ แบบแปลนรายการก่อสร้าง จำนวน ๕๗ แผ่น
- ๒.๖ การแบ่งงวดงานและระยะเวลาการก่อสร้าง จำนวน ๗ แผ่น
- ๒.๗ สำเนาหนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการฯ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔
เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๓๒ จำนวน ๑ แผ่น
- ๒.๘ หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการฯ ที่ นร ๐๒๐๓/ว๑๓๒ ลงวันที่ ๒ กันยายน
พ.ศ.๒๕๓๕ เรื่อง การให้ข่าวสารเกี่ยวกับงานก่อสร้างของทางราชการแก่ประชาชน จำนวน ๒ แผ่น
- ๒.๙ อื่น (ถ้ามี)

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้
บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นเงินสด

- ๓.๑ จำนวนเงิน ๒๐๗,๐๐๐.- บาท (สองแสนเจ็ดพันบาทถ้วน) ตามใบเสร็จรับเงินของผู้ว่าจ้าง
เล่มที่ ๙๔๓ เลขที่ ๐๙ ลงวันที่ ๑๔ เดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๙
 - ๓.๒ จำนวนเงิน ๑๓๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งแสนสามหมื่นบาทถ้วน) เล่มที่ ๙๔๓ เลขที่ ๒๖ ลงวันที่
๔ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๙
- รวมเป็นเงิน ๓๓๗,๐๐๐.- บาท (สามแสนสามหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของราคา
ค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา ปรากฏตามใบเสร็จรับเงิน ข้อ ๓.๑ และ ๓.๒ ของผู้ว่าจ้าง มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อ
เป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้
- หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้โดยไม่คิดดอกเบี้ย
ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง

(นายสวัสดิ์ ดวงรัตน์หิรดี)

(นางสาวธัญญาภรณ์ ทองน้อย)



ข้อ ๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้าง จำนวนเงิน ๓,๓๗๐,๐๐๐.- บาท (สามล้านสามแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๒๒๐,๔๖๗.๒๕ บาท และค่าใช้จ่าย ทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็น ๗ งวด โดยจ่ายผ่านบัญชีเงิน ฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ชื่อบัญชีหักหุ้นส่วนจำกัด ราชพฤกษ์ วิศวกรรมกรู๊ป ธนาคารกรุงไทย สาขาเทศบาล กรุงเทพมหานคร ประเภอบัญชีเงินออมทรัพย์ บัญชีเลขที่ ๗๘๔-๐-๒๘๔๓๕-๓ ดังต่อไปนี้

งวดที่ ๑ คิดเป็นร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

งานก่อสร้างเสาตะลุง จำนวน ๖ จุด

- ดำเนินการรื้อถอนเสาตะลุงเดิม และรื้อถอนพื้นไม้ ดงไม้ พื้นคอนกรีต

แล้วเสร็จทั้งหมด

- ดำเนินงานวางผัง และขุดดินฐานรากเสาตะลุง แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการเทคอนกรีตฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็ก และเทคอนกรีต

เสาตะลุง แล้วเสร็จทั้งหมด

- ดำเนินการประกอบโครงสร้างเหล็กเสาตะลุง พร้อมทาสี แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการเทพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการโครงสร้างพื้นไม้ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการตามรูปแบบรายการและรายละเอียดอื่น ๆ และทำความสะอาด

บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยทั้งหมด

งานเทพื้นคอนกรีตลานอเนกประสงค์ พร้อมรางระบายน้ำ ของอาคารทรงงาน

- ดำเนินการเตรียมพื้นที่บริเวณก่อสร้าง และทำความสะอาดพื้นที่
- ดำเนินการขุดทำร่องระบายน้ำ พร้อมตั้งไม้แบบ
- ดำเนินการเทคอนกรีตเสริมเหล็กรางระบายน้ำ ยาว ๗๐ เมตร แล้วเสร็จทั้งหมด

งานก่อสร้างบ้านพักพนักงานและเจ้าหน้าที่

- ดำเนินการวางผัง และขุดดินฐานราก แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการเทคอนกรีตหยาบ และวางเสาตอม่อ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการตั้งเสาไม้ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการติดตั้งคาน ตง พื้นไม้ แล้วเสร็จทั้งหมด

โดยจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๒๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง

(นายสวัสดิ์ ดวงรัตน์หริดี)

(นางสาวธัญญาภรณ์ ทองน้อย)



งวดที่ ๒ คิดเป็นร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ได้ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

งานเทพื้นคอนกรีตลานอเนกประสงค์ พร้อมรางระบายน้ำ ของอาคารทรงงาน

- ดำเนินการเทพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวนพื้นที่ ๒๖๒ ตารางเมตร

แล้วเสร็จทั้งหมด

- ดำเนินการประกอบฝารางระบายน้ำ พร้อมติดตั้งฝาราง แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการตามรูปแบบรายการและรายละเอียดอื่น ๆ และทำความสะอาด

บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยทั้งหมด

งานก่อสร้างบ้านพักพนักงานและเจ้าหน้าที่

- ดำเนินการติดตั้งโครงสร้างหลังคาไม้ พร้อมมุงกระเบื้องหลังคา แล้วเสร็จ

ทั้งหมด

- ดำเนินการติดตั้งโครงคร่าวไม้ พร้อมทำผนังไม้ฝา แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการติดตั้งวงกบประตูหน้าต่าง แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการทาสีอาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการทาสีประตูหน้าต่าง พร้อมติดตั้ง แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการติดตั้งระบบไฟฟ้าอาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการตามรูปแบบรายการและรายละเอียดอื่น ๆ และทำความสะอาด

บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยทั้งหมด

โดยจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๕๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๓ คิดเป็นร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ได้ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

งานก่อสร้างบ้านพักควาญช้าง ๕ ห้อง จำนวน ๒ หลัง

- ดำเนินงานวางผัง และขุดดินฐานราก แล้วเสร็จ ๑ หลัง
- ดำเนินการเทคอนกรีตฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็ก และเทคอนกรีต

เสาตอม่อ แล้วเสร็จ ๑ หลัง

- ดำเนินการตั้งไม้แบบคาน พร้อมเทคอนกรีตคาน คอนกรีตเสริมเหล็ก

แล้วเสร็จ ๑ หลัง

- ดำเนินการตั้งไม้แบบเสา พร้อมเทคอนกรีตเสา คอนกรีตเสริมเหล็ก

แล้วเสร็จ ๑ หลัง

ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง

(นายสวัสดิ์ ดวงรัตน์หริดี)

(นางสาวธัญญาภรณ์ ทองน้อย)



- ดำเนินการเทพื้นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก แล้วเสร็จ ๑ หลัง
- ดำเนินการวางผัง และขุดดินฐานรากหลังที่ ๒ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการเทคอนกรีตฐานราก คอนกรีตเสริมเหล็ก และเทคอนกรีต

เสาตอม่อหลังที่ ๒ แล้วเสร็จทั้งหมด

- ดำเนินการตั้งไม้แบบคาน พร้อมเทคอนกรีตคาน คอนกรีตเสริมเหล็ก หลังที่ ๒

แล้วเสร็จทั้งหมด

- ดำเนินการตั้งไม้แบบเสา พร้อมเทคอนกรีตเสา คอนกรีตเสริมเหล็ก หลังที่ ๒

แล้วเสร็จทั้งหมด

- ดำเนินการเทพื้นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก หลังที่ ๒ แล้วเสร็จทั้งหมด

โดยจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๘๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๕ คิดเป็นร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

งานก่อสร้างบ้านพักความอยู่ข้าง ๕ ห้อง จำนวน ๒ หลัง

- ดำเนินการโครงสร้างหลังคา พร้อมมุงกระเบื้องหลังคา แล้วเสร็จ ๑ หลัง
- ดำเนินการก่ออิฐฉาบปูน แล้วเสร็จ ๑ หลัง
- ดำเนินการติดตั้งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ ๑ หลัง
- ดำเนินการติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ แล้วเสร็จ ๑ หลัง
- ดำเนินการติดตั้งวงกบประตูหน้าต่าง แล้วเสร็จ ๑ หลัง
- ดำเนินการปูกระเบื้องพื้น แล้วเสร็จ ๑ หลัง
- ดำเนินการทาสีอาคาร แล้วเสร็จ ๑ หลัง
- ดำเนินการการทาสีประตูหน้าต่าง พร้อมติดตั้ง แล้วเสร็จ ๑ หลัง
- ดำเนินการงานติดตั้งระบบไฟฟ้าอาคาร และระบบประปา แล้วเสร็จ ๑ หลัง
- ดำเนินการโครงสร้างหลังคา พร้อมมุงกระเบื้องหลัง หลังที่ ๒ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการก่ออิฐฉาบปูน หลังที่ ๒ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการติดตั้งฝ้าเพดาน หลังที่ ๒ แล้วเสร็จทั้งหมด

โดยจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๑๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๕ คิดเป็นร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

งานก่อสร้างบ้านพักความอยู่ข้าง ๕ ห้อง จำนวน ๒ หลัง และงานก่อสร้างอาคารสำนักงาน

- ดำเนินการติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ หลังที่ ๒ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการติดตั้งวงกบประตูหน้าต่าง หลังที่ ๒ แล้วเสร็จทั้งหมด

ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง

(นายสวัสดิ์ ดวงรัตน์หรีดี)

(นางสาวธัญญาภรณ์ ทองน้อย)



- ดำเนินการปูกระเบื้องพื้น แล้วเสร็จ ๒ หลัง
- ดำเนินการทาสีอาคาร หลังที่ ๒ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการทาสีประตูหน้าต่าง พร้อมติดตั้ง แล้วเสร็จ ๒ หลัง
- ดำเนินการงานติดตั้งระบบไฟฟ้าอาคาร และระบบประปา หลังที่ ๒ แล้วเสร็จ

ทั้งหมด

- ดำเนินการรื้อถอนอาคารสำนักงานเดิม พร้อมขนทิ้ง แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการวางผัง และขุดดินฐานราก แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการเทคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก และเทคอนกรีตเสาดอม่อ แล้วเสร็จ

ทั้งหมด

- ดำเนินการตามรูปแบบรายการและรายละเอียดอื่น ๆ และทำความสะอาด

บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยทั้งหมด

โดยจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๑๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๖ คิดเป็นร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน

- ดำเนินการตั้งไม้แบบคาน พร้อมเทคอนกรีตคาน คอนกรีตเสริมเหล็ก แล้วเสร็จ

ทั้งหมด

- ดำเนินการตั้งไม้แบบเสา พร้อมเทคอนกรีตเสา คอนกรีตเสริมเหล็ก แล้วเสร็จ

ทั้งหมด

- ดำเนินการเทพื้นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็กคาน แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการโครงสร้างหลังคา พร้อมมุงกระเบื้องหลังคา แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการก่ออิฐฉาบปูน แล้วเสร็จทั้งหมด

โดยจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๑๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๗ คิดเป็นร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน และงานครุภัณฑ์สำนักงาน

- ดำเนินการติดตั้งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการติดตั้งวงกบประตูหน้าต่าง แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการปูกระเบื้องพื้น แล้วเสร็จทั้งหมด



ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง

(นายสวัสดิ์ ดวงรัตน์หริดี)

(นางสาวธัญญาภรณ์ ทองน้อย)

- ดำเนินการทาสีอาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการการทาสีประตูหน้าต่าง พร้อมติดตั้ง แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการงานติดตั้งระบบไฟฟ้าอาคาร และระบบประปา แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการตามรูปแบบรายการและรายละเอียดอื่น ๆ และทำความสะอาด

บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยทั้งหมด

- ดำเนินการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ขนาด ๓๐,๐๐๐ BTU และขนาด ๑๘,๐๐๐ BTU แล้วเสร็จทั้งหมด

- ดำเนินการติดตั้งพัดลมติดผนัง แล้วเสร็จทั้งหมด

โดยจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๒๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

ข้อ ๕. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างในวันที่ ๕ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๙ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายใน ๒๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญานี้ ซึ่งจะครบกำหนด ในวันที่ ๒๔ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ตามสัญญาให้แล้วเสร็จ ดังนี้

๕.๑ งานก่อสร้างเสาตะลุง จำนวน ๖ จุด ภายใน ๒๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕.๒ งานเทพื้นคอนกรีตลานอเนกประสงค์ พร้อมวางระบายน้ำ ของอาคารทรงงาน ภายใน ๕๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕.๓ งานก่อสร้างบ้านพักพนักงานและเจ้าหน้าที่ ภายใน ๕๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕.๔ งานก่อสร้างบ้านพักความอยู่ข้าง ๕ ห้อง จำนวน ๒ หลัง และงานก่อสร้างอาคารสำนักงาน ภายใน ๑๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕.๕ งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน และงานครุภัณฑ์สำนักงาน ภายใน ๒๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

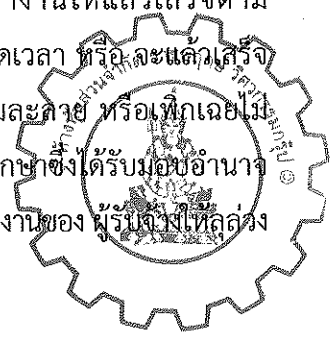
ทั้งนี้ ในการตรวจรับมอบงานแต่ละรายการก่อสร้างที่ได้กำหนดระยะเวลาไว้ข้างต้น ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบงานต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างของผู้ว่าจ้างถูกต้องครบถ้วนแล้วในแต่ละรายการ

ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้ว่าจ้างให้แล้วไปได้ด้วย

ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง

(นายสวัสดิ์ ดวงรัตน์หรีดี)

(นางสาวธัญญาภรณ์ ทองน้อย)



การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช่สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบสัญญา

ข้อ ๖. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตาม ข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ภายในกำหนด ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของ ผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้น้อยเกินไป หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๗ วัน นับแต่วันที่ได้รับความแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

ข้อ ๗. การใช้เรือไทย

เมื่อผู้ว่าจ้างได้ตกลงจ้างผู้รับจ้างตามสัญญานี้แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นจะต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่เดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

๗.๑ แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมการขนส่งทางน้ำและพาณิชย์ ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

๗.๒ จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมการขนส่งทางน้ำและพาณิชย์ให้บรรทุกสิ่งของนั้นโดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

๗.๓ ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๗.๑) หรือ (๗.๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

ข้อ ๘. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมด หรือบางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่งโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะได้ระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดจากความรับผิดชอบหรือพ้นหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง

(นายสวัสดิ์ ดวงรัตน์หิรดี)

(นางสาวธัญญาภรณ์ ทองน้อย)



ข้อ ๙. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพ และความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุมงาน ผู้ควบคุมงานดังกล่าว จะต้องเป็นผู้แทนได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่าง ๆ ที่ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจ นั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้ควบคุมงานนั้นจะต้องทำเป็นหนังสือ และ ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้ควบคุมงานใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความ เห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

การจ้างงานของผู้รับจ้างให้เน้นการใช้แรงงานเป็นหลัก ในกรณีที่สามารถใช้แรงงาน แทนเครื่องจักรกลได้

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยัง ผู้รับจ้างและผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญา อันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๐. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการ ปฏิบัติงานของผู้รับจ้างและจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่ โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้ง สุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖ เท่านั้น

ข้อ ๑๑. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลา ที่ผู้รับจ้างได้ตกลง หรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคแรก ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้าง ได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างรวมทั้งผู้รับจ้างช่วงอันหากจะพึงมีในกรณีความเสียหายที่คิดค่า สินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุ หรือภัยอันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้าง หรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือ ผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ย ประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง

(นายสวัสดิ์ ดวงรัตนหิรัญ)

(นางสาวธัญญาภรณ์ ทองน้อย)



ข้อ ๑๒. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง กรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการทำงานในโรงงานและสถานที่ที่กำลังก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ ๑๓. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบ และทำความเข้าใจในแบบรูปรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาด หรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

ข้อ ๑๔. การควบคุมโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่า กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งมีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตามกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษามีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำการออกไปไม่ได้

ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งรายงานความก้าวหน้าทุกเดือน และรายงานการปิดโครงการเมื่อทำงานแล้วเสร็จต่อคณะกรรมการตรวจการจ้าง

ข้อ ๑๕. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูป และข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญาเป็นโมฆะแต่อย่างใด

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงที่จะกำหนดอัตราหรือราคา รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้าง หรือราคาตายตัวตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้องซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง

(นายสวัสดิ์ ดวงรัตน์หิรตี)

(นางสาวธัญญาภรณ์ ทองน้อย)

ข้อ ๑๖. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของค่าจ้างตามสัญญา คิดเป็นเงินวันละ ๓,๓๗๐.- บาท (สามพันสามร้อยเจ็ดพันบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ๑,๑๕๐.- บาท (หนึ่งพันหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา หรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๗ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๗. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราว

สำหรับงานก่อสร้างและวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงาน และค่าเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงาน หรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๘. การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่าย หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาก็ได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับและค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง

(นายสวัสดิ์ ดวงรัตน์หริดี)

ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง

(นางสาวธัญญาภรณ์ ทองน้อย)



ข้อ ๑๙. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือของผู้รับจ้างช่วงให้อยู่ในความปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้าง รวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอยและสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลับเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาด และใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๐. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง จากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน หรือสถาบันของราชการอื่น หรือสถาบันของเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่า จากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาดังต่อไปนี้

๒๐.๑ ช่างก่อสร้าง

๒๐.๒ ช่างไฟฟ้า

ข้อ ๒๑. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๒.๓ จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไขหลักเกณฑ์ สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ระบุในข้อ ๒.๓

ข้อ ๒๒. การขยายเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิเหตุสุดวิสัยหรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างหรือเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้

แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญาได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง

(นายสวัสดิ์ ดวงรัตน์หิรดี)

(นางสาวธัญญาภรณ์ ทองน้อย)



ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบอยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๓. ข้อกำหนดอื่นๆ

๒๓.๑ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำป้ายโครงการนี้ตามรายละเอียดข้อกำหนดตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๗/ว ๑๓๒ ลงวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๓๕ โดยติดตั้งไว้ ณ สถานที่ก่อสร้างจำนวน ๑ ป้าย

๒๓.๒ ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับจ้างพึงต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์กฎหมายและระเบียบที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

สัญญาฉบับนี้เป็นสามฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานโดยผู้ว่าจ้างถือต้นฉบับ ๑ ฉบับ และคู่ฉบับอีก ๑ ฉบับ ผู้รับจ้างถือคู่ฉบับ ๑ ฉบับ ไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

(นายสวัสดิ์ ดวงรัตน์หรีดี)

(นางสาวธัญญาภรณ์ ทองน้อย)

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

(.....หัวหน้าฝ่ายบริหารทั่วไป.....)

(นางศุมาพร สิงห์ไชย)

รักษาการในตำแหน่ง ผู้จัดการส่วนอำนวยการ

หัวหน้างาน (ระดับ ๖)

ส่วนอำนวยการ

หมายเหตุ ปิดอากรแสตมป์ที่ต้นฉบับ โดยค่าจ้างทุก ๑,๐๐๐.- บาท ให้ปิดอากรแสตมป์ ๑.- บาท เศษของค่าจ้าง ไม่ถึง ๑,๐๐๐.- บาท ให้ปิดอากรแสตมป์ ๑.- บาท และปิดอากรแสตมป์ที่คู่ฉบับๆ ละ ๕.- บาท