

เลขที่ ๘๕/๖๗

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เจ้าของบริษัท ไทยการ์เมนต์เอ็กซ์พอร์ต จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ ๕๐/๓ ตรอก/ซอย - ถนน แจ้งวัฒนะ หมู่ที่ ๔

ตำบล/แขวง ปากเกร็ด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท ควอลิตี้ บิวติง ออดิท จำกัด แล้ว
เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

เลขที่ น.๐๒๐๑/๒๕๕๒

ออกให้ ณ วันที่ ๑๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

(นายวิชัย บรรดาศักดิ์)
นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด
ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

รายงานการตรวจสอบอาคาร
และอุปกรณ์ประกอบอาคาร
ประจำปี พ.ศ. 2566

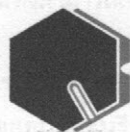


บริษัท ไทยการเม้นต์เอ็กสपोर्ट จำกัด
Thai Garment Export Co.,Ltd.

บริษัท ไทยการเม้นต์เอ็กสपोर्ट จำกัด
อาคาร TGM

สถานที่ตั้งเลขที่ 50/3 หมู่ที่ 4 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11200

ต้นฉบับ

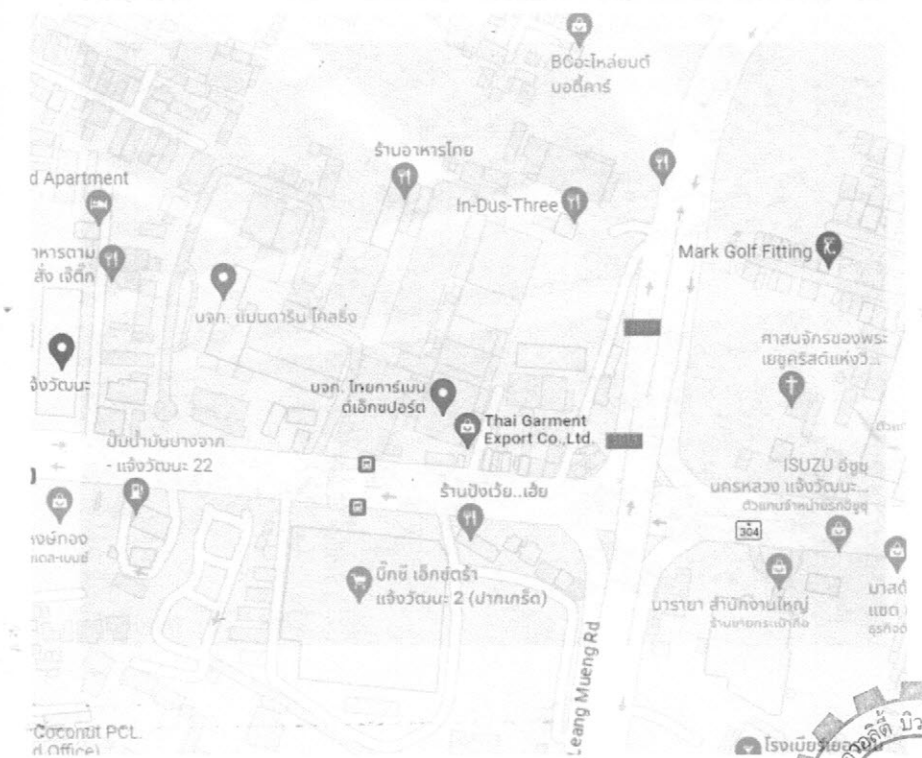
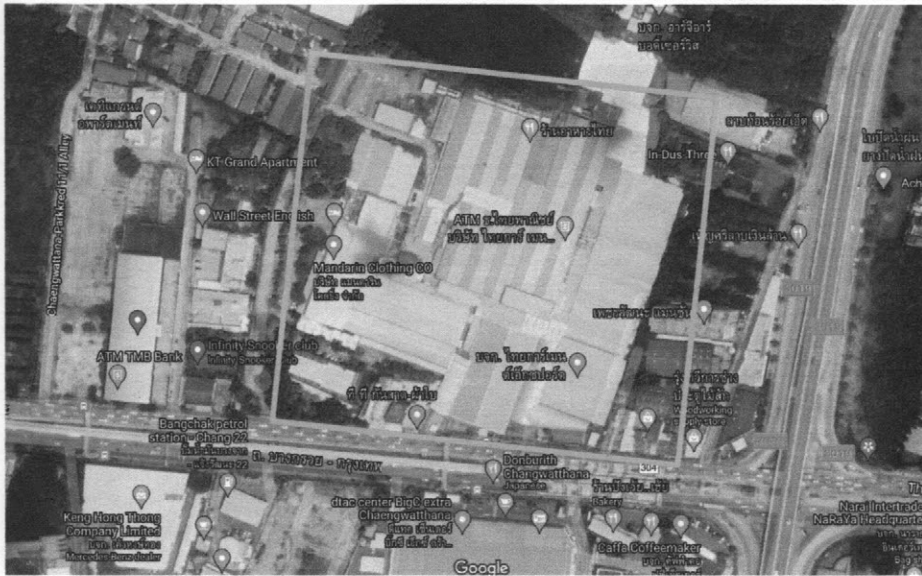


QUALITY BUILDING
AUDIT Co.,Ltd.

โดย บริษัท ควอลิตี้ บิว딩 ออดิท จำกัด

ผู้ตรวจสอบอาคารประเภทนิติบุคคล เลขที่ น. 0201/2552

แผนที่และเส้นทางเข้า - ออก ของอาคารโดยสังเขป



วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ... 7 กรกฎาคม พ.ศ.2566.....บันทึกโดย นายธนาคม ติวานนท์ (ผู้ตรวจสอบอาคาร.)

รูปถ่ายอาคารในวันเวลาที่ตรวจสอบ



ส่วนที่ 1 ข้อมูลเบื้องต้นของอาคาร

ข้อมูลอาคาร

1. ชื่ออาคาร.....อาคาร TGM บริษัท ไทยการ์เม้นต์เอ็กสปอร์ต จำกัด (สาขาลวกเกร็ด).....
2. ที่อยู่ 50/3 หมู่ที่ 4 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลลวกเกร็ด อำเภอลวกเกร็ด นนทบุรี 11200.....
3. อาคารเริ่มใช้งานตั้งแต่ วัน/เดือน/ปี..... 17 สิงหาคม พ.ศ.2515.....
4. อาคารเข้าข่ายประเภทใดที่ต้องตรวจสอบอาคาร
(ระบุมากกว่า 1 ได้).....อาคารขนาดใหญ่พิเศษ, โรงงาน.....
5. ข้อมูลกายภาพและการใช้งานของอาคาร(ให้กรอกข้อมูลเท่าที่มี)
 - ก. จำนวนชั้นเหนือระดับพื้นดิน (ไม่รวมชั้นลอย).....อาคาร2=2ชั้น ,อาคาร4=3ชั้น ,Warehouse=1ชั้น
 - ข. จำนวนชั้นใต้ระดับพื้นดิน..... -ชั้น
 - ค. ความสูงอาคาร..... -เมตร
 - ง. พื้นที่อาคาร (ไม่รวมที่จอดรถ).....มากกว่า 10,000ตารางเมตร
 - จ. พื้นที่จอดรถ..... -ตารางเมตร
มีจำนวน..... -ชั้น
 - ฉ. จำนวนบันไดต่อเนื่องทั้งหมดที่นำคนออกสู่ชั้นพื้นดิน.....มากกว่า 2บันได
6. แบบ/เอกสารที่ใช้ตรวจ.....แบบแปลนแสดงทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิง.....
7. ลักษณะโครงสร้างอาคาร.....อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก.....
8. มีระบบประกอบอาคาร ได้แก่ ระบบไฟฟ้า, ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ, ระบบประปา, ระบบระบายน้ำฝน, ระบบบำบัดน้ำเสีย, ระบบจัดการมูลฝอย, ระบบป้องกันฟ้าผ่า.....
9. มีระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ, ไฟป้ายบอกทางหนีไฟและระบบไฟฉุกเฉิน, ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง.....
10. วัตถุอันตราย/เสียงสูงที่มี(จำนวน/ปริมาณ/ที่เก็บ).....ตามเอกสารแนบ.....
11. แบบขออนุญาตก่อสร้าง ☒ มี ☐ ไม่มี
12. เลขที่โฉนดที่ดิน.....ตามเอกสารแนบ.....
13. ลักษณะกิจกรรมการใช้อาคารในปัจจุบัน.....โรงงานและสำนักงาน.....

รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร

1. การตรวจสอบครั้งที่แล้วได้รับใบ ร.1 เลขที่..... 53/2566.....
โดยผู้ตรวจสอบ.....บริษัท ควอลิตี้ บิวติง ออดิท จำกัด.....
2. วันที่ตรวจสอบครั้งนี้ (ว/ด/ป)..... 7 กรกฎาคม พ.ศ.2566.....
3. ชื่อและรายละเอียดของผู้ตรวจสอบ
 - a. นาย ชนาคม ติวานนท์.....
 - b. นาย อุดม ทองพ่อค้า.....



สรุปความเห็นจากผู้ตรวจสอบการตรวจสอบ

วันที่ทำการตรวจสอบ บริษัท ไทยการ์เมนต์เอ็กซ์พอร์ต จำกัด อาคาร TGM เป็นอาคารโรงงานและอาคารขนาด
ใหญ่พิเศษ อาคารมีสภาพความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีสิ่งบ่งบอกต่อความเสียหาย และมีระบบประกอบอาคารที่ใช้งานได้
ปลอดภัย สามารถออกใบรับรอง ร.1 ได้

ข้าพเจ้าในฐานะผู้ตรวจสอบอาคารขอรับรองว่าได้ทำการตรวจสอบสภาพอาคารดังกล่าว โดยผลการตรวจสอบอาคารและ
อุปกรณ์ประกอบของอาคารถูกต้อง และเป็นจริงตามที่ได้ระบุไว้ในรายงานฉบับนี้ รวมทั้งยังได้ให้เจ้าของอาคาร ผู้ครอบครอง
ผู้ดูแลอาคาร หรือ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ได้รับทราบผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารตาม
รายงานข้างต้นอย่างครบถ้วนแล้ว



(.....)

นาย ธนาคม ติวานนท์

ผู้ตรวจสอบอาคารประเภทนิติบุคคล เลขที่ น.0201/2552

ข้าพเจ้าในฐานะ เจ้าของอาคาร ผู้ครอบครอง ผู้ดูแลอาคาร หรือ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ขอรับรองว่าได้มีการตรวจสอบ
อาคารตามรายงานดังกล่าวข้างต้นจริง โดยการตรวจสอบอาคารนั้นกระทำโดยผู้ตรวจสอบอาคารซึ่งได้รับใบอนุญาตจากกรม
โยธาธิการและผังเมือง

(.....)

เจ้าของอาคาร หรือผู้รับมอบอำนาจ