

เลขที่ ๑๒๙/๒๕๖๖

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารอยู่อาศัยรวม เจ้าของบริษัท ๑ คอนโดมิเนียม จำกัด
ตั้งอยู่เลขที่ ๑๑๑/๒๔๒ ตรอก/ซอย ถนน แขวง หมู่ที่ ๕
ตำบล/แขวง ปากเกร็ด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ นายธนีสร์ จิตประกอบ แล้ว
เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน เลขที่ บ.๐๕๙๙/๒๕๕๐

ออกให้ ณ วันที่ ๑๒ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)
ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

(..... (นายวิชัย บรรณาศักดิ์))

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

รายงานผลการตรวจสอบอาคาร

ประเภทการตรวจสอบใหญ่



อาคาร วันสวิต

111/242 หมู่ที่ 5 ถนนแจ้งวัฒนะ

ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

(วันที่ตรวจสอบ 30 พ.ค. 2566)

โดย

นายธนิตร์ จิตประกอบ ผู้ตรวจสอบอาคาร

เลขทะเบียน บ.0599/2550



หลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร ประเภทการตรวจสอบใหญ่

อาคารชุด/อาคารที่อยู่อาศัยรวม

ข้อมูลอาคาร

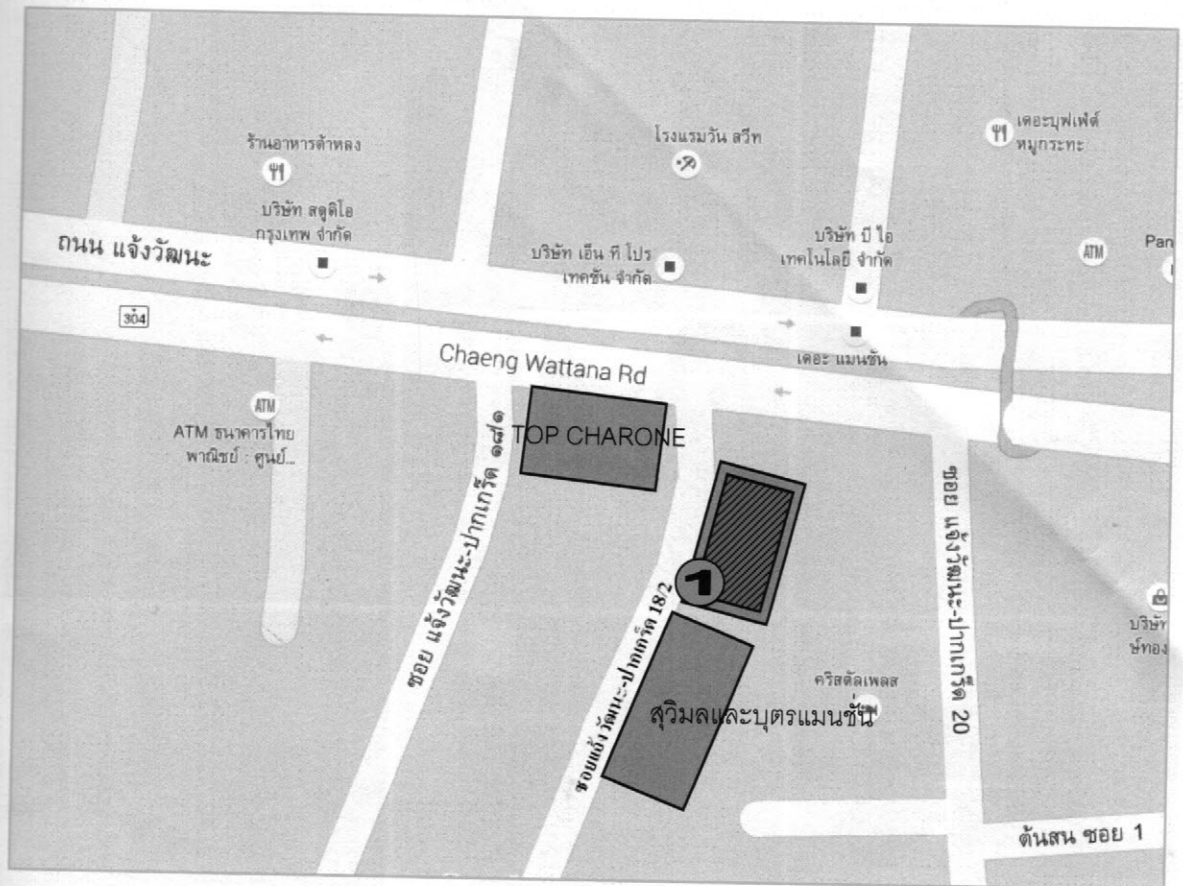
1. ชื่ออาคาร วัน สวิท
2. ที่อยู่
3. อาคารเริ่มใช้งานตั้งแต่ วัน/เดือน/ปี -
4. อาคารเข้าข่ายประเภทใดที่ต้องตรวจสอบอาคาร อาคารพักอาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 2,000 ตรม. ขึ้นไป
5. ข้อมูลกายภาพและการใช้งานของอาคาร (ให้กรอกข้อมูลเท่าที่มี)

ก จำนวนชั้นเหนือระดับพื้นดิน (ไม่รวมชั้นลอย)	8	ชั้น
ข จำนวนชั้นใต้ระดับพื้นดิน	1	ชั้น
ค ความสูงอาคารประมาณ	22.90	เมตร
ง พื้นที่อาคารรวมประมาณ	-	ตารางเมตร
จ พื้นที่จอดรถ	-	คัน
ฉ จำนวนห้องพัก	70	ห้อง
ช จำนวนบันไดต่อเนื่องทั้งหมดที่นำคนออกสู่ชั้นพื้นดิน	2	บันได
ซ จำนวนลิฟต์	1	เครื่อง
6. แบบ/เอกสารที่ใช้ตรวจ ใบอนุญาตก่อสร้าง
7. ลักษณะโครงสร้างอาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก
8. มีระบบประกอบอาคาร ได้แก่ ระบบลิฟต์, ระบบไฟฟ้า, ระบบประปา, ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบป้องกันฟ้าผ่า
9. มีระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ไฟฉุกเฉิน, อังดับเพลิง, ป้ายทางหนีไฟ ทางหนีไฟ, บันไดหนีไฟ, ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง
10. วัตถุอันตราย/เสี่ยงสูงที่มี (จำนวน/ปริมาณ/ที่เก็บ) ไม่สามารถตรวจสอบได้
11. แบบขออนุญาตก่อสร้าง ☒ มี ☐ ไม่มี
12. พิกัดที่ตั้งอาคาร (ละติจูด, ลองจิจูด) 13.90656, 100.51185
13. เลขที่โฉนดที่ดิน -
14. ลักษณะกิจกรรมการใช้อาคารในปัจจุบัน โรงแรม และอาคารพักอาศัยรวม

รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร

1. การตรวจสอบครั้งที่แล้วได้รับใบ ร1. (ว/ค/ป) -
2. วันที่ตรวจสอบครั้งนี้ (ว/ค/ป) 30 พฤษภาคม 2566
3. ชื่อและรายละเอียดของผู้ตรวจสอบ นายธนิศร จิตประกอบ เลขทะเบียน บ.0599/2550
4. ชื่อผู้แทนเจ้าของอาคารนำเดินตรวจสอบ ข้างประจำอาคาร

แผนที่และเส้นทางเข้า - ออก ของอาคารโดยสังเขป



หมายเหตุ : ข้อมูลที่แสดงในแผนผังนี้ (ถ้ามี) ให้ระบุตำแหน่งเป็นสัญลักษณ์ ดังนี้



แทน อาคารที่ตรวจสอบ



แทน หักรับน้ำดับเพลิง



แทน หัวจ่ายน้ำดับเพลิงรอบอาคาร



แทน เครื่องสูบน้ำดับเพลิง



แทน ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า



แทน แหล่งน้ำอื่นๆ เช่น สระว่ายน้ำ

รูปถ่ายอาคาร ในวัน เวลา ที่ตรวจสอบ

