



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารขนาดใหญ่พิเศษ เจ้าของนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย วิสต้า แอท ห้าแยกปากเกร็ด
ตั้งอยู่เลขที่ ๒๙๘ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๕
ตำบล/แขวง ปากเกร็ด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท พลัส บิลด์อิง อินสเปคเตอร์ จำกัด แล้ว
เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

เลขที่ น.๐๐๔๗/๒๕๖๐

ออกให้ ณ วันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖



หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

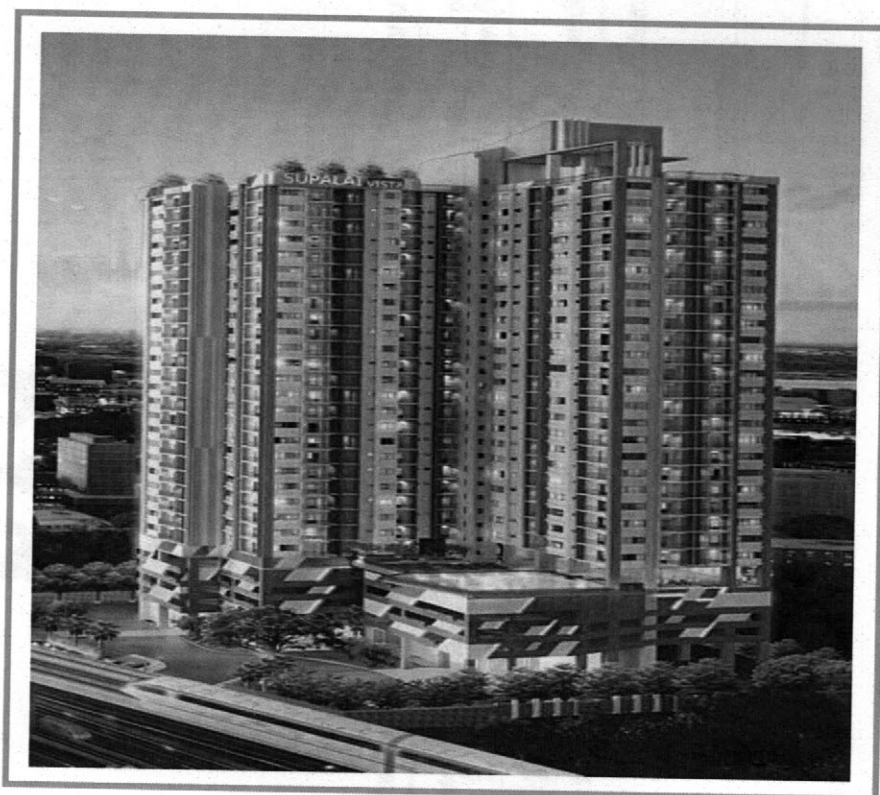
(..... (นายวิชัย บรรดาศักดิ์))
ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



PLUS BUILDING INSPECTOR

รายงาน
การตรวจสอบอาคาร และอุปกรณ์ประกอบอาคาร
ตรวจสอบประจำปี 2566
อาคาร ศุภาลัย วิสด้า แอท ห้าแยกปากเกร็ด



จัดทำโดย
บริษัท พลัส บิลดิ้ง อินสเปคเตอร์ จำกัด

33 อาคาร @ Office ชั้น 7 ถ.ประชาชื่นนนทบุรี ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี 11000

โทรศัพท์ 02-951-9758 , 092-264-8589 โทรสาร 02-589-2885

www.plusbuilding.com / Email : pbi.inspector@gmail.com



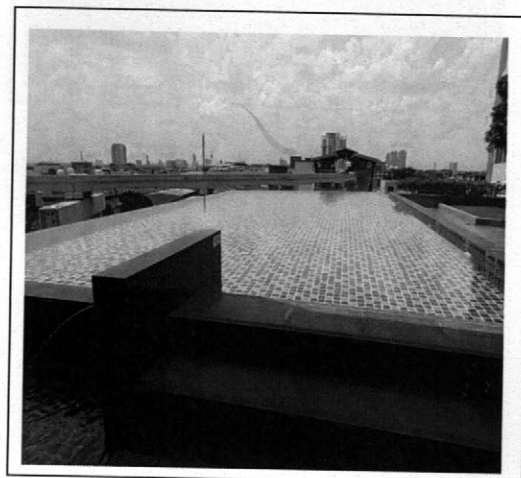
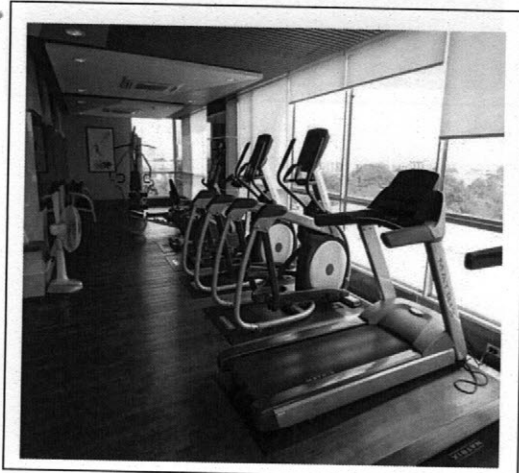
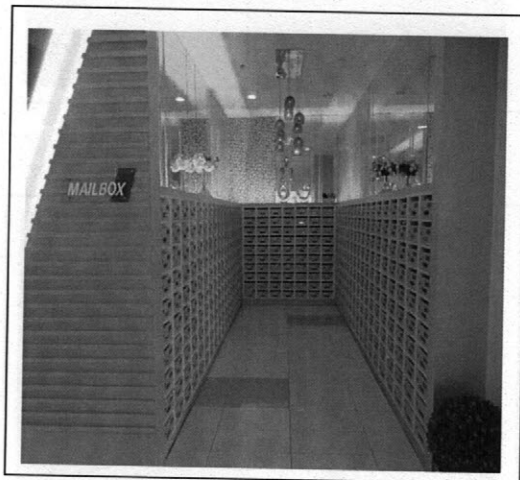
The map illustrates the surrounding infrastructure of the Cultural Vistas project. Major thoroughfares shown include Phaholyothin Road (ถนนพหลโยธิน), Sukhumvit Road (ถนนสุขุมวิท), and Srinakharinwirot Road (ถนนศรีนครินทร์). Specific points of interest marked on the map are the Eastern Expressway Station (สถานีเอกมัย), IMPACT exhibition center, The Avenue shopping mall, and the Bangkok Convention Center (ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์). A prominent callout box identifies the 'Cultural Vistas' project (คูลทิวส์) located near the intersection of Sukhumvit Road and Srinakharinwirot Road.

หน้า 2



3. ข้อมูลอาคาร

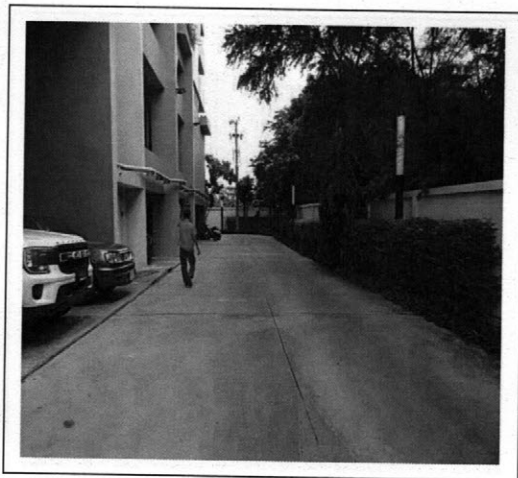
- 3.1. ชื่ออาคาร.....ศุภาลัย วิสด้า แอท ห้าแยกปากเกร็ด
ที่อยู่.....298 หมู่ที่ 5 ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120
- 3.2. ผู้ครอบครองอาคาร.....นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย วิสด้า แอท ห้าแยกปากเกร็ด
ที่อยู่.....298 หมู่ที่ 5 ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120
- 3.3. อาคารเข้าข่ายประเภทใดที่ต้องตรวจสอบอาคาร
อาคารขนาดใหญ่พิเศษ(อาคารที่มีพื้นที่อาคารรวมต่ออาคารตั้งแต่ 10,000 ตารางเมตรขึ้นไป)
- 3.4. ข้อมูลกายภาพและการใช้งานของอาคาร(ให้กรอกข้อมูลเท่าที่มี)
ก. จำนวนชั้นเหนือระดับพื้นดิน (ไม่รวมชั้นลอย).....30.....ชั้น



บริเวณพื้นที่ภายในอาคาร



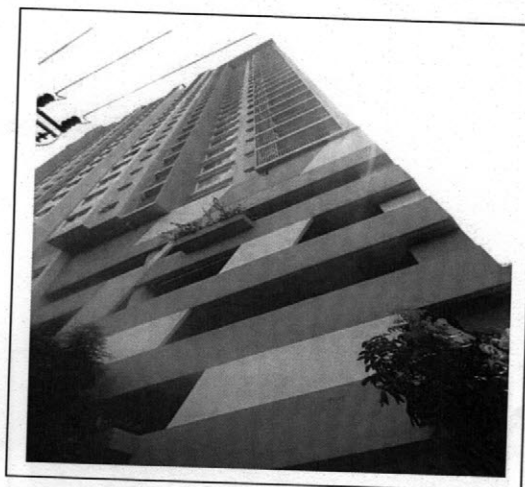
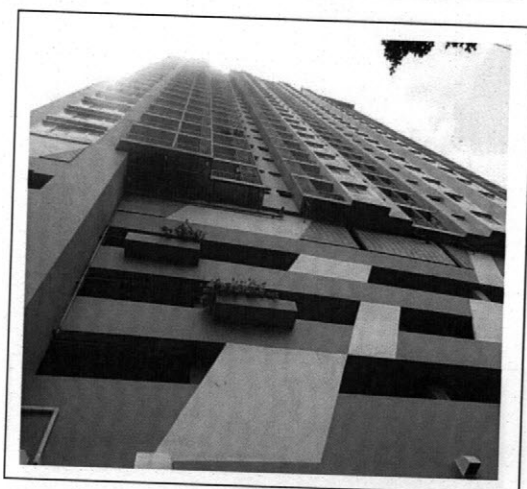
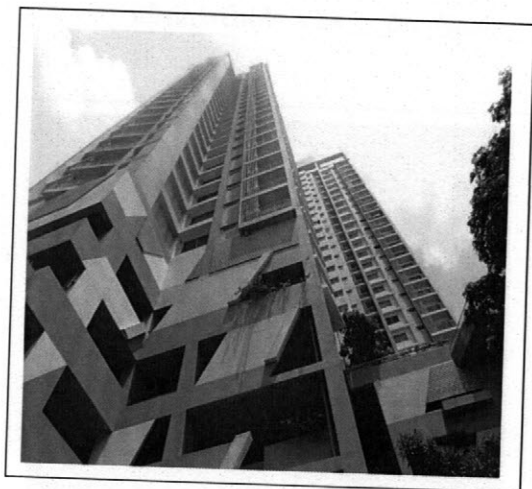
ข. พื้นที่จอดรถดับเพลิงบริเวณรอบอาคาร





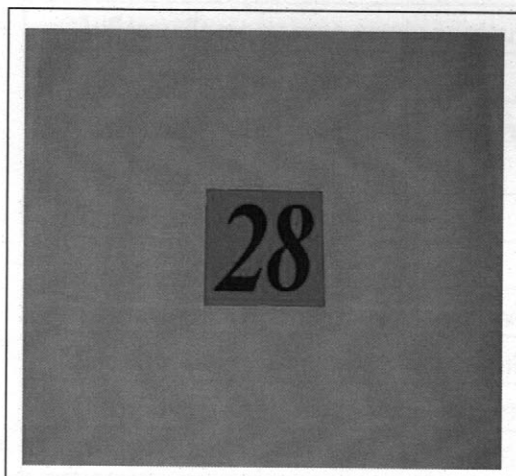
PLUS BUILDING INSPECTOR

3.5. ลักษณะโครงสร้างอาคาร.....คอนกรีตเสริมเหล็ก 30 ชั้น





3.9. ป้ายสัญลักษณ์



3.10. แบบขออนุญาตก่อสร้าง ☒ มี ☐ ไม่มี

3.11. ลักษณะกิจกรรมการใช้อาคารในปัจจุบัน.....อาคารชุดอยู่อาศัย-จอดรถยนต์

รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร

1. การตรวจครั้งที่แล้วได้รับใบ ร.1 (ว/ด/ป).....4 ตุลาคม 2565.....
2. วันที่ตรวจสอบครั้งนี้ (ว/ด/ป).....25 กันยายน 2566.....
3. ชื่อและรายละเอียดของผู้ตรวจสอบ
ก. คุณสุ่ม เด็ดแก้ว
4. ชื่อผู้แทนเจ้าของอาคาร นำเดินตรวจสอบ.....หัวหน้าระบบวิศวกรรมประจำอาคาร.....

