

เลขที่ ๓๐/๒๕๖๖

แบบ ร.๑



## ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร ..... อาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ เจ้าของนิติบุคคลอาคารชุด คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรม อาคารนาริตะ  
ตั้งอยู่เลขที่ ๔๗/๕๖๗-๕๖๘ ตรอก/ซอย ..... ถนน ..... หมู่ที่ .....  
ตำบล/แขวง บ้านใหม่ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เซฟ บิวติ้ง จำกัด ..... แล้ว  
เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน เลขที่ น.๐๒๒๐/๒๕๕๔

ออกให้ ณ วันที่ ๒๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๖

### หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป  
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)  
ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

(นายวิชัย บรรดาศักดิ์)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



# รายละเอียดการตรวจสอบอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่พิเศษ

(คู่มือการตรวจสอบใหญ่)

ณ.วันที่ 1 ตุลาคม 2565

นิติบุคคลอาคารชุดคอนโดมิเนียม อุตสาหกรรม

อาคารนาริตะ

47/567-568 ชั้น 9 อาคารอุตสาหกรรมนิเวศน์

ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด

จังหวัดนนทบุรี 11120

วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ.....1 ตุลาคม 2565.....ช่วงเวลาที่ตรวจสอบ.....09.00 – 14.00 น. ....

### รูปถ่ายอาคารในวัน เวลาที่ตรวจสอบ



## 2. ชื่อเจ้าของอาคาร และผู้ครอบครองอาคาร

### 2.1 เจ้าของอาคาร

ชื่อ.....นิติบุคคลอาคารชุดคอนโดมิเนียม อุตสาหกรรม อาคารพาณิชย์.....  
สถานที่ติดต่อเลขที่...47/567-568.....ชั้น 9 อาคารอุตสาหกรรมนิเวศน์.....  
ถนน.....ตำบล/แขวง...บ้านใหม่.....อำเภอ/เขต.....ปากเกร็ด.....  
จังหวัด.....นนทบุรี.....รหัสไปรษณีย์.....11120.....โทรศัพท์.....02-980-5500.....  
โทรสาร...02-503-4784.....อีเมล.....

### 2.2 ผู้ครอบครองอาคาร

ชื่อ.....นิติบุคคลอาคารชุดคอนโดมิเนียม อุตสาหกรรม อาคารพาณิชย์.....  
สถานที่ติดต่อเลขที่...47/567-568.....ชั้น 9 อาคารอุตสาหกรรมนิเวศน์.....  
ถนน.....ตำบล/แขวง...บ้านใหม่.....อำเภอ/เขต.....ปากเกร็ด.....  
จังหวัด.....นนทบุรี.....รหัสไปรษณีย์.....11120.....โทรศัพท์.....02-980-5500.....  
โทรสาร...02-503-4784.....อีเมล.....

## 3. ประเภทของอาคารและข้อมูลสิ่งก่อสร้าง (สามารถระบุมากกว่า 1 ข้อได้)

### 3.1 ประเภทของอาคาร

- ☒ อาคารสูง
- ☒ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ
- ☐ อาคารชุมนุมคน
- ☐ โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- ☐ โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป
- ☐ สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 200 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ อาคารชุด หรือ อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีความสูงมากกว่า 1 ชั้น และมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 5,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

### 3.2 ประเภทอาคารตามลักษณะโครงสร้าง (ระบุ).....

..... โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก.....  
.....  
.....  
.....

### 3.3 ข้อมูลอาคารแต่ละหลัง

- ☒ จำนวนชั้นของอาคารเหนือพื้นดิน.....11.....ชั้น
- ☐ จำนวนชั้นใต้ดิน.....ชั้น
- ☒ พื้นที่อาคาร (รวมที่จอดรถในอาคาร).....52,214.00.....ตารางเมตร
- ☒ พื้นที่จอดรถเฉพาะในอาคาร.....5,148.00.....ตารางเมตร
- ☒ จำนวนห้องพัก.....ห้อง
- ☒ ถนนเข้าสู่อาคารกว้าง.....6.....เมตร
- ☐ อื่น ๆ (ระบุ).....

### 4. ลักษณะการใช้งานหรือการประกอบกิจกรรมของอาคาร

- ☒ ตามที่ได้รับอนุญาตให้ใช้เป็น.....โรงงานอุตสาหกรรม.....
- ☒ การใช้งานปัจจุบันใช้เป็น.....สำนักงานและจอดรถยนต์.....

### 5. การเก็บรักษาประเภทของวัตถุหรือเชื้อเพลิงที่อาจเป็นอันตราย

- ☐ วัตถุติดไฟ ประเภท.....ปริมาณ.....สถานที่เก็บ.....
- ☐ วัตถุอันตราย ประเภท.....ปริมาณ.....สถานที่เก็บ.....
- ☐ วัตถุเชื้อเพลิง ประเภท.....ปริมาณ.....สถานที่เก็บ.....
- ☐ น้ำมันเชื้อเพลิงประเภท.....ปริมาณ.....สถานที่เก็บ.....
- ☐ ก๊าซ ประเภท.....ปริมาณ.....สถานที่เก็บ.....
- ☐ สารเคมี ประเภท.....ปริมาณ.....สถานที่เก็บ.....
- ☒ อื่น ๆ (ระบุ) .....ไม่พบการเก็บรักษาวัตถุหรือเชื้อเพลิงที่อันตราย.....