

เลขที่ ๗๙/๒๕๖๖

แบบ ร.๑



## ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร ..... อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด (อาคาร เอ) เจ้าของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ แจ้งวัฒนะ

ตั้งอยู่เลขที่ ๑๗๑ ตรอก/ซอย ..... ถนน เลียบคลองประปา หมู่ที่ ๑

ตำบล/แขวง คลองเกลือ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เพอร์ฟอรั่มแมกซ์ บิวติง เซอร์วิซ จำกัด แล้ว  
เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

เลขที่ น.๐๐๘๑/๒๕๕๐

ออกให้ ณ วันที่ ๑๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

### หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

( นายวิชัย บรรดาศักดิ์ )  
นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด  
ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

---

**รายงาน**  
**การตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบอาคาร**  
**ประเภทการตรวจสอบประจำปี 2566**

---

**อาคารชุด แอทโมซ แจ้งวัฒนะ (อาคาร เอ)**  
171 หมู่ที่ 1 ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

**จัดทำโดย**

**บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวติ้ง เซอร์วิซ จำกัด (น.0081/2550)**  
24/4 ซอยเกษมสันต์ 1 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330  
Mobile: 081-616-0704 Fax: 02-612-4070 Email: performaxteam@gmail.com

## ส่วนที่ 5 รายละเอียดผลการตรวจสอบอาคารและ อุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปี

### 5.1 ข้อมูลทั่วไปของอาคาร

ข้อมูลทั่วไปของอาคารที่ผู้ตรวจสอบต้องลงบันทึกในหัวข้อต่างๆและอาจเพิ่มเติมได้เพื่อให้  
ข้อมูลสมบูรณ์ยิ่งขึ้น ในบางรายการจะต้องประสานงานกับเจ้าของอาคารและผู้ดูแลอาคารเพื่อให้ได้ข้อมูล  
เหล่านั้น

#### 1. ข้อมูลอาคารและสถานที่ตั้งอาคาร

ชื่ออาคาร แอทโมซ แจ้งวัฒนะ (อาคาร เอ)

ตั้งอยู่เลขที่ 171 หมู่ที่ 1 ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☒ มี แบบแปลนเดิม

☐ ไม่มี แบบแปลนเดิม (กรณีที่ไม่มีแบบแปลนหรือแผนผังรายการเกี่ยวกับการก่อสร้างอาคาร ให้เจ้าของ  
อาคารจัดหาหรือจัดทำแบบแปลนการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร ให้กับผู้  
ตรวจสอบอาคาร )

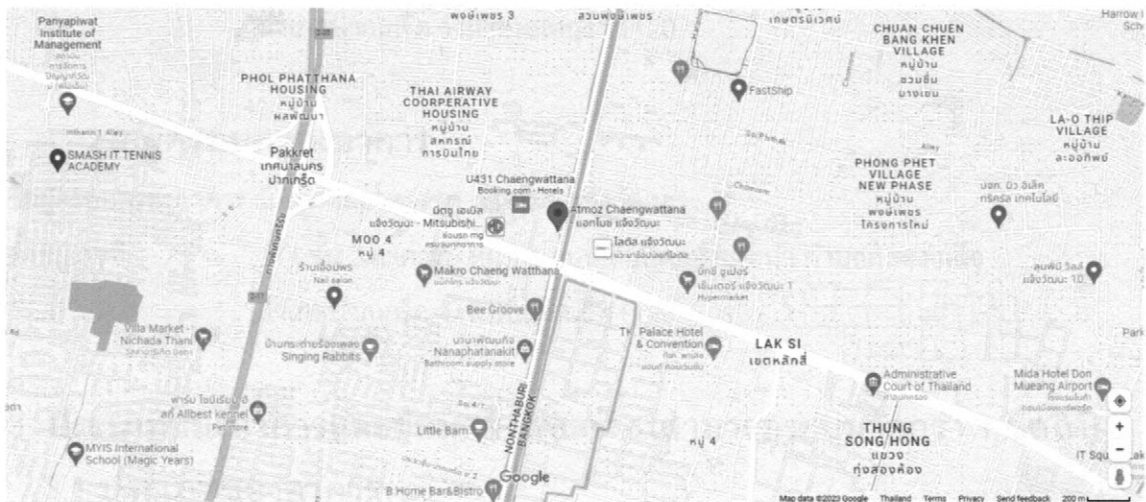
☐ อยู่ในบังคับตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

☒ ไม่อยู่ในบังคับตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความ พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร  
พ.ศ. 2522 เพราะไม่เป็นอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ

☒ เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ ได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคารจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☐ ไม่เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้

## แผนที่และเส้นทางเข้า – ออกของอาคารโดยสังเขป



### อาคารชุด แอพโมเช่ แจ้งวัฒนะ (อาคาร เอ)

ตั้งอยู่ เลขที่ 171 หมู่ที่ 1 ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

## 2. ชื่อเจ้าของอาคาร และผู้ครอบครองอาคาร

### 2.1 เจ้าของอาคาร

ชื่อเจ้าของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ แจ็งวัฒนะ

ตั้งอยู่เลขที่ 171 ชั้น 2 อาคารบี หมู่ที่ 1 ถนนเลียบคลองประปา ตำบลคลองเกลือ  
อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

### 2.2 ผู้ครอบครองอาคาร

ชื่อผู้ครอบครองอาคาร นิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ แจ็งวัฒนะ

ตั้งอยู่เลขที่ 171 ชั้น 2 อาคารบี หมู่ที่ 1 ถนนเลียบคลองประปา ตำบลคลองเกลือ  
อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

## 3. ประเภทของอาคารและข้อมูลสิ่งก่อสร้าง (สามารถระบุมากกว่า 1 ข้อได้)

### 3.1 ประเภทของอาคาร

- ☐ อาคารสูง
- ☐ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ
- ☐ อาคารชุมนุมคน
- ☐ โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- ☐ โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป
- ☐ สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 200 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☒ อาคารชุด หรือ อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีความสูงมากกว่า 1 ชั้น และมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 5,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

### 3.2 ประเภทอาคารตามลักษณะโครงสร้าง

คอนกรีตเสริมเหล็ก

### 3.3 ข้อมูลอาคาร

- จำนวนชั้นของอาคารเหนือพื้นดิน 8 ชั้น
- จำนวนชั้นใต้ดิน - ชั้น
- ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) เลขที่ 9/2563 ออกให้ ณ วันที่ 15 เมษายน 2563

### 4. ลักษณะการใช้งานหรือการประกอบกิจกรรมของอาคาร

- ตามที่ได้รับอนุญาตให้ใช้เป็น อยู่อาศัย
- การใช้งานปัจจุบันใช้เป็น อยู่อาศัย

### 5. การเก็บรักษาประเภทของวัตถุหรือเชื้อเพลิงที่อาจเป็นอันตราย

- |                                           |                           |                   |
|-------------------------------------------|---------------------------|-------------------|
| <input type="checkbox"/> วัตถุติดไฟ       | ประเภท..... ปริมาณ.....   | สถานที่เก็บ.....  |
| <input type="checkbox"/> วัตถุอันตราย     | ประเภท..... ปริมาณ.....   | สถานที่เก็บ.....  |
| <input type="checkbox"/> วัตถุเชื้อเพลิง  | ประเภท..... ปริมาณ.....   | สถานที่เก็บ.....  |
| <input type="checkbox"/> น้ำมันเชื้อเพลิง | ประเภท ..... ปริมาณ ..... | สถานที่เก็บ ..... |
| <input type="checkbox"/> ก๊าซ             | ประเภท..... ปริมาณ .....  | สถานที่เก็บ ..... |
| <input type="checkbox"/> สารเคมี          | ประเภท..... ปริมาณ.....   | สถานที่เก็บ.....  |
| <input type="checkbox"/> อื่น ๆ (ระบุ)    |                           |                   |



Performax Building Service Co., Ltd.  
บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวด์ิง เซอร์วิส จำกัด