

เลขที่ ๕๗/๒๕๖๖

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด เจ้าของนิติบุคคลอาคารชุด เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม สามัคคี - ดิวนนท์

ตั้งอยู่เลขที่ ๘๐ ตรอก/ซอย ประเสริฐอิสลาม ถนน - หมู่ที่ ๓

ตำบล/แขวง บางตลาด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

บริษัท ดี.เอ็กซ์เพิร์ท เอ็นจิเนียริง แอนด์ อินสเปคเตอร์ จำกัด

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ เลขที่ น.๐๒๔๐/๒๕๕๗ แล้ว

เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖

หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

(นายวิชัย บรรดาศักดิ์)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

รายงาน
การตรวจสอบอาคาร และอุปกรณ์ประกอบอาคาร
ประเภทการตรวจสอบใหญ่ พ.ศ.2566

อาคารชุด เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม สามัคคี - ตีวานนท์
80 หมู่ที่ 3 ซอยประเสริฐอิสลาม ตำบลตลาด
อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี



ผู้ตรวจสอบ



D.EXPERT
ENGINEERING AND INSPECTOR CO.,LTD.

บริษัท ดี.เอ็กซ์เพิร์ท เอ็นจิเนียริง แอนด์ อินสเปกเตอร์ จำกัด

เลขที่ น.0240/2557



ระดับ 1 สอดคล้องกฎหมายที่ขออนุญาต

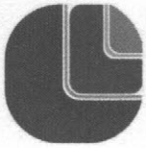
ข้อมูลอาคาร

1. ชื่ออาคาร.....เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม สามัคคี - ดิวนนท์.....
2. ชื่อเจ้าของ/ผู้ครอบครอง.....นิติบุคคลอาคารชุด เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม สามัคคี - ดิวนนท์.....
3. ที่อยู่.....80 ซอยประเสริฐอิสลาม ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี.....
4. อาคารเริ่มใช้งานตั้งแต่.....2 มกราคม 2562.....
5. อาคารเข้าข่ายประเภทใดที่ต้องตรวจสอบอาคาร.....อาคารชุด/พักอาศัยรวม.....
6. ข้อมูลกายภาพและการทำงานของอาคาร
 - ก. จำนวนชั้นเหนือระดับพื้นดิน (ไม่รวมชั้นลอย).....7.....ชั้น
 - ข. จำนวนชั้นใต้ระดับพื้นดิน.....-.....ชั้น
 - ค. ความสูงอาคาร.....22.60.....เมตร
 - ง. พื้นที่อาคาร (ไม่รวมที่จอดรถ).....3,994.....ตารางเมตร



- จ. พื้นที่จอดรถ.....332.....ตารางเมตร
- มีจำนวน.....1.....ชั้น





D.eXpert Engineering and Inspector Co., Ltd.

บริษัท ดี.เอ็กซ์เพิร์ท เอ็นจิเนียริง แอนด์ อินสเปกเตอร์ จำกัด

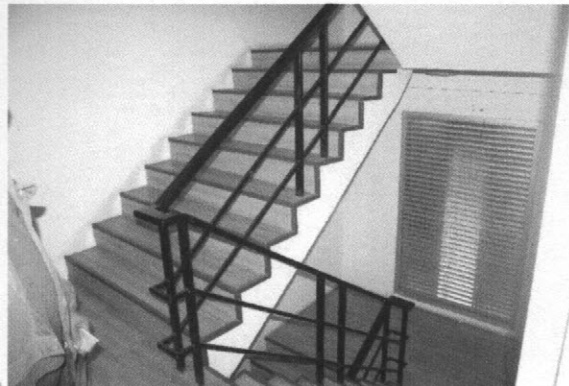
259 ถนนบางแวก แขวงบางไผ่ เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160 โทรศัพท์ 081-494-6864

259 Bangwaek Rd., Bangphai, Bangkhae, Bangkok 10160, Thailand Email: d.expert.engineer@gmail.com

ฉ. จำนวนห้องพัก/เตียงทั้งหมด.....78.....ห้อง/เตียง



ช. จำนวนบันไดต่อเนื่องทั้งหมดที่นำคนออกสู่ชั้นพื้นดิน.....3.....บันได



ซ. จำนวนลิฟต์.....1.....เครื่อง



7. แบบ/เอกสารที่ใช้ตรวจ.....-

8. ลักษณะโครงสร้างอาคาร.....คอนกรีตเสริมเหล็ก



D.EXPERT
ENGINEERING AND INSPECTOR CO., LTD.



11. วัตถุอันตราย/เสี่ยงสูงที่มี -
12. แบบขออนุญาตก่อสร้าง ☒ มี ☐ ไม่มี
13. ลักษณะกิจกรรมการใช้อาคารในปัจจุบัน ที่พักอาศัย

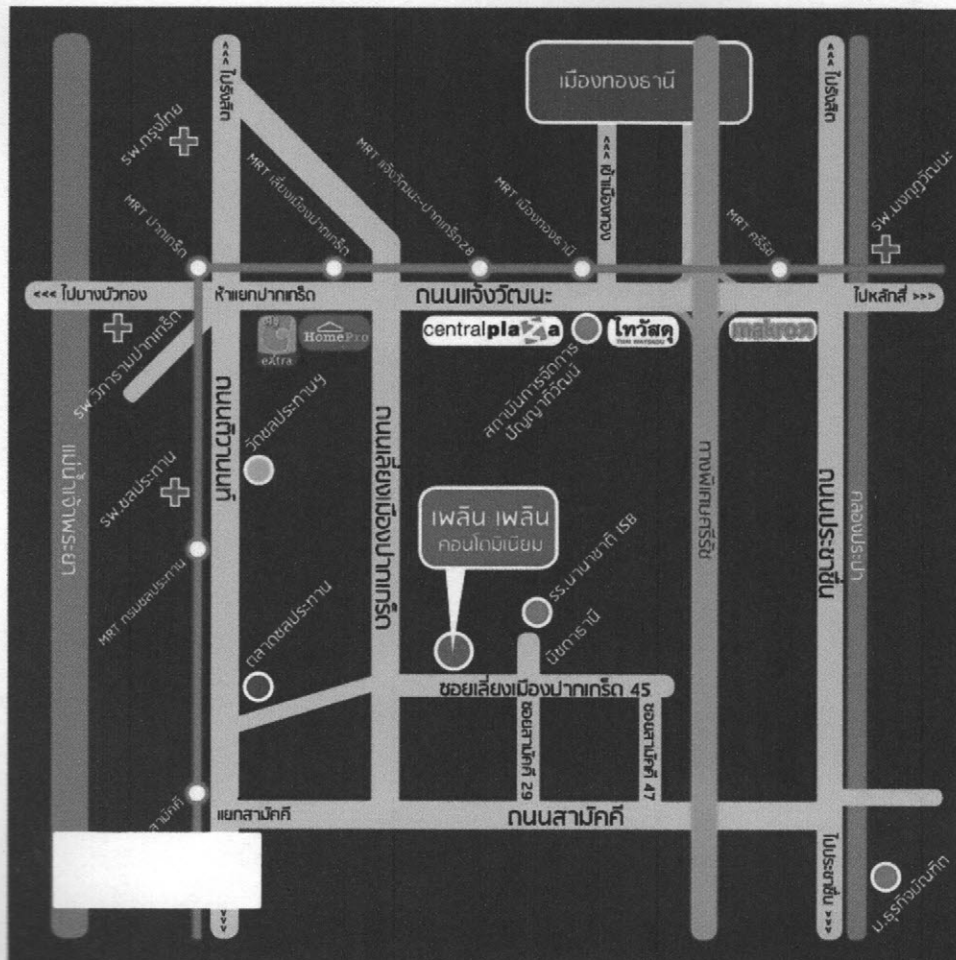
รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร

1. การตรวจสอบครั้งที่แล้วได้รับใบ ร 1. -
โดยผู้ตรวจสอบหมายเลข -
2. วันที่ตรวจสอบครั้งนี้ 25 เมษายน 2566
3. ชื่อและรายละเอียดของผู้ตรวจสอบ บริษัท ดี.เอ็กซ์เพิร์ท เอ็นจิเนียริง แอนด์ อินสเปกเตอร์ จำกัด
ผู้ตรวจสอบหมายเลข น.0240/2557
4. ชื่อผู้แทนเจ้าของอาคาร นำเดินตรวจสอบ นายประสิทธิ์ แสงแจ่ม



วัตถุประสงค์

1. การตรวจสอบปีนี้จะมุ่งเน้นเรื่องความปลอดภัยต่อชีวิตทั้งชีวิตของผู้ใช้อาคารและพนักงานดับเพลิงและกู้ภัยเป็นสำคัญเพื่อให้อาคารมีสภาพความปลอดภัยในการใช้งานตามวัตถุประสงค์ของกฎหมาย
2. การตรวจสอบปีนี้จะช่วยลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม



ตำแหน่งที่ตั้งอาคาร

ละติจูด (Latitude) : 13.888687980647621

ลองจิจูด (Longitude) : 100.52092241687812