

เลขที่ ๕๑/๒๕๖๖

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารสูง (อาคาร เดอะ พาร์ค) เจ้าของบริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่เลขที่ ๕๘/๒๒ ตรอก/ซอย ถนน แขวง หมู่ที่ ๒
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด แล้ว
เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน เลขที่ น. ๐๒๗๐/๒๕๕๙

ออกให้ ณ วันที่ ๒๒ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

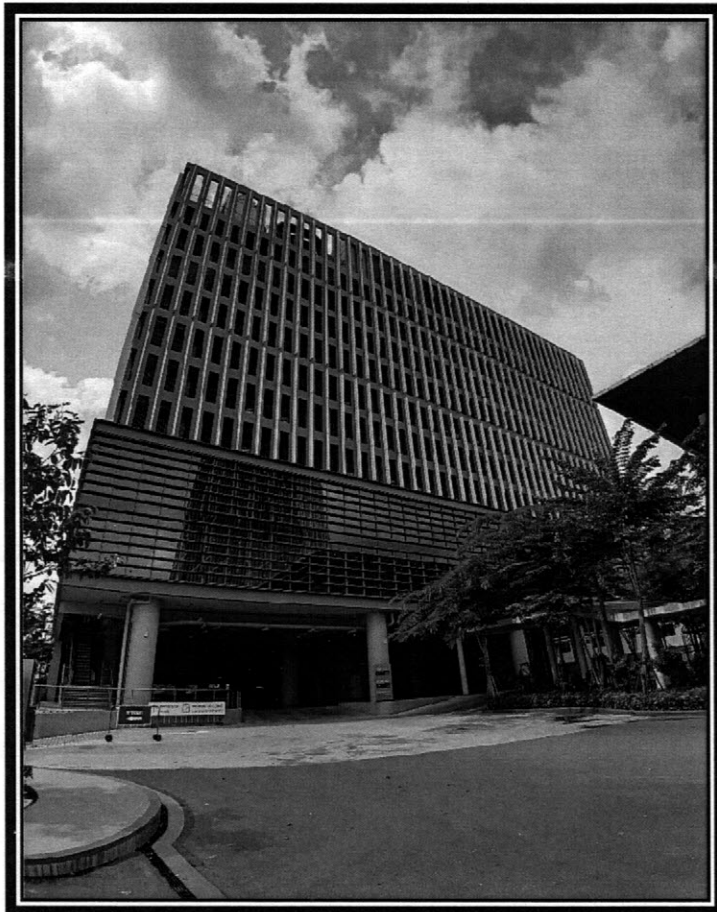
(นายวิชัย บรรดาศักดิ์)
นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด
ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

รายงาน

การตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร
ประเภทตรวจสอบใหญ่ ปี 2565

อาคาร เดอะ พาร์ค



บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด
BANGKOK BUILDING INSPECTION CO., LTD.

57/25 หมู่ 9 ตำบลบางพลู อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

M 085 871 8769 LINE @bbi2554 E bkkinspection@hotmail.com W www.bangkokbuildinginspection.com

BANGKOK BUILDING INSPECTOR COMPANY LIMITED

ข้อมูลทั่วไปของอาคาร

1. ชื่ออาคาร อาคาร เดอะ พาร์ค
2. ที่อยู่อาคาร 58/22 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120
3. อาคารเริ่มใช้งานตั้งแต่วันที่ เดือน ปี 29 มีนาคม 2564
4. อาคารเข้าข่ายประเภทใดที่ต้องตรวจสอบอาคาร อาคารสูง
5. ข้อมูลกายภาพและการใช้งานของอาคาร
 - 5.1 จำนวนชั้นเหนือระดับพื้นดิน (ไม่รวมชั้นลอย) 11 ชั้น
 - 5.2 จำนวนชั้นใต้ระดับพื้นดิน 3 ชั้น
 - 5.3 ความสูงอาคาร 40 เมตร
 - 5.4 พื้นที่อาคาร (ไม่รวมที่จอดรถ) 33,414 ตารางเมตร (โดยประมาณ)
 - 5.5 พื้นที่จอดรถ 2,500 ตารางเมตร (โดยประมาณ)
 - มีจำนวน 12 ชั้น
 - 5.7 จำนวนบันไดต่อเนื่องทั้งหมดที่นำคนออกสู่ชั้นพื้นดิน 2 บันได
 - 5.8 จำนวนลิฟต์ 2 ตัว
 - 5.9 จำนวนบันไดเลื่อน 2 ตัว
6. แบบ / เอกสารที่ใช้ตรวจ แบบสถาปัตยกรรม แบบโครงสร้าง แบบระบบไฟฟ้า-สุขาภิบาล-ระบบบำบัดน้ำเสีย
7. ลักษณะโครงสร้างอาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก
8. มีระบบประกอบอาคาร ได้แก่

หม้อแปลงไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ระบบป้องกันฟ้าผ่า ระบบบำบัดน้ำเสีย พัดลมอัดอากาศ
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่
 - 9.1 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดมือ 9.2 ถังดับเพลิงมือถือชนิดเคมี
 - 9.3 แสงสว่างฉุกเฉิน สปริงเกอร์ 9.4 หัวรับน้ำดับเพลิง อุปกรณ์ตรวจจับควัน
10. วัสดุอันตราย / เสี่ยงสูงที่มี (จำนวน/ปริมาณ/ที่เก็บ) ถังเก็บน้ำมันสำรอง , ถังแก๊สหุงต้ม
11. แบบขออนุญาตก่อสร้าง -ไม่ทราบข้อมูล-
12. พิกัดที่ตั้งอาคาร (ละติจูด , ลองจิจูด) 13.9019316 , 100.5310971
13. เลขที่โฉนดที่ดิน 424,37387,142378,170595
14. ลักษณะกิจกรรมการใช้อาคารในปัจจุบัน อาคารจอดรถและร้านอาหาร

รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร

1. การตรวจสอบครั้งที่แล้วได้รับใบ ร.1 วัน เดือน ปี
โดยผู้ตรวจสอบหมายเลข
-ไม่ทราบข้อมูล-
2. วันที่ตรวจสอบครั้งนี้ วัน เดือน ปี
27 ตุลาคม 2565
-ไม่ทราบข้อมูล-
3. ชื่อและรายละเอียดของผู้ตรวจสอบ
3.1 บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด
.....
4. ชื่อผู้แทนเจ้าของอาคาร นำเดินตรวจสอบ
4.1 นายเกื้อกูล สิงห์สูงส์ (082-539-2491)
.....
5. ชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร
5.1 บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน)
.....

แผนที่และเส้นทางเข้า-ออกของอาคารโดยสังเขป



รูปภาพ แผนที่และเส้นทางเข้า-ออก อาคาร เดอะ พาร์ค

รูปถ่ายอาคารในวัน เวลา ที่ตรวจสอบ



วัน เดือน ปี ที่ตรวจสอบ

27 ตุลาคม 2565

ช่วงเวลาที่ตรวจสอบ

08.30 - 16.30 น.