

เลขที่ ๔๖/๒๕๖๖

แบบ ร.๑



## ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เจ้าของบริษัท อินฟีนีออน เทคโนโลยีส์ (ประเทศไทย) จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ ๒๒๙ ตรอก/ซอย - ถนน แจ้งวัฒนะ หมู่ที่ ๔

ตำบล/แขวง ปากเกร็ด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท อาคารและวิศวกรรม จำกัด แล้ว

เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน เลขที่ น.๐๒๕๕/๒๕๕๘

ออกให้ ณ วันที่ ๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

### หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

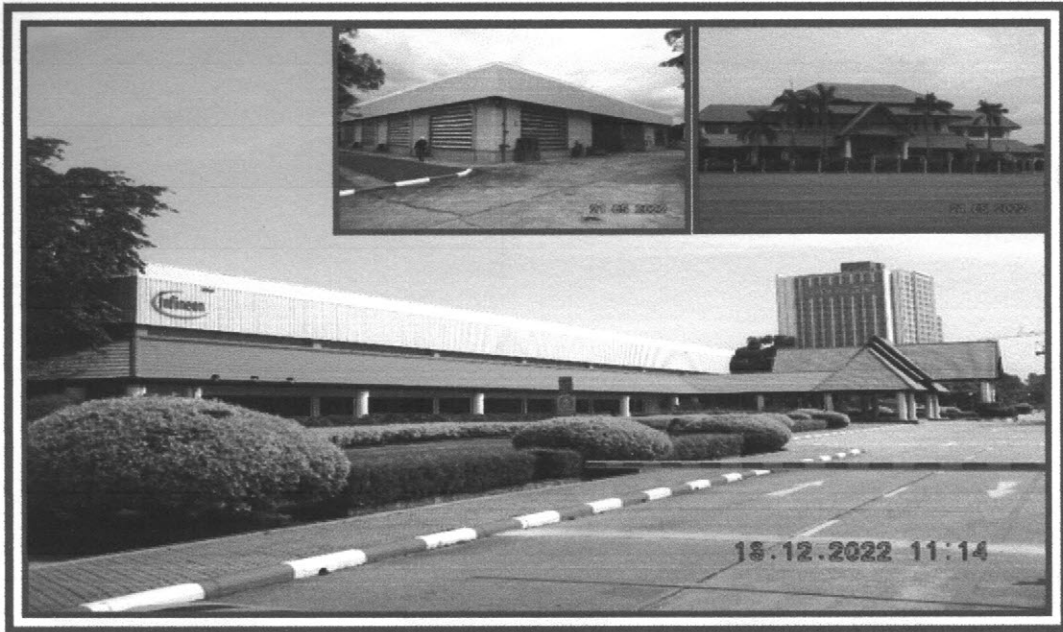
( นายวิชัย บรรดาศักดิ์ )

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



**รายงานผลการตรวจสอบสภาพอาคาร  
และอุปกรณ์ประกอบของอาคาร  
ประเภทการตรวจสอบประจำปี (ปีที่.4)  
ปีที่ทำการตรวจสอบ พ.ศ. 2565**



**อาคารโรงงานและสำนักงาน บริษัท อินฟินีออน เทคโนโลยีส์ (ประเทศไทย) จำกัด  
INFINEON TECHNOLOGIES ( THAILAND ) LIMITED.  
เลขที่ 229 หมู่ที่ 4. ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบล ปากเกร็ด  
อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี 11120**

**ตรวจสอบโดย**

**บริษัท อาคาร และ วิศวกรรม จำกัด (BUILDING & ENGINEERING CO.,LTD.)**

**เลขทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคารประเภทนิติบุคคลเลขที่ น.0255 / 2558**

**E-mail : [info@buieng.com](mailto:info@buieng.com) Website : [www.buieng.com](http://www.buieng.com)**

**Tel. / Fax : 02-9607493. สายด่วน : 081-2503775.**

**ส่วนที่ 6 รายละเอียดการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร**  
**ประเภทการตรวจสอบประจำปี (ปีที่ 4) พ.ศ. 2565**

**- ข้อมูลทั่วไปของอาคาร**

ข้อมูลทั่วไปของอาคารที่ผู้ตรวจสอบต้องลงบันทึกในหัวข้อต่าง ๆ และอาจเพิ่มเติมได้เพื่อให้ข้อมูลสมบูรณ์ยิ่งขึ้น  
ในบางรายการจะต้องประสานงานกับเจ้าของอาคารและผู้ดูแลอาคารเพื่อให้ได้ข้อมูลเหล่านั้น

**1. ข้อมูลอาคารและสถานที่ตั้งอาคาร**

ชื่ออาคาร อาคารโรงงานและสำนักงาน บริษัท อินฟินิออน เทคโนโลยี (ประเทศไทย) จำกัด  
ตั้งอยู่เลขที่ 229 หมู่ 4 ซอย - ถนน แจ้งวัฒนะ  
ตำบล/แขวง ปากเกร็ด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี  
รหัสไปรษณีย์ 11120 โทรศัพท์ 02-5688149, 02-5688104 โทรสาร -

ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง อนุญาตก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร จากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

1. เมื่อวันที่ 20 เดือน มกราคม พ.ศ. 2528 ตามใบอนุญาตเลขที่ -

( ในวันที่ทำการตรวจสอบ ปรากฏเพียงใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร เท่านั้น )

- ☒ มี แบบแปลนเดิม
- ☐ ไม่มี แบบแปลนเดิม ( กรณีที่ไม่มีแบบแปลนหรือแผนผังรายการเกี่ยวกับการก่อสร้างอาคาร ให้เจ้าของอาคารจัดหาหรือจัดทำแบบแปลนตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารให้กับผู้ตรวจสอบอาคาร )
- ☒ อยู่ในบังคับตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความ พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
- ☐ ไม่อยู่ในบังคับตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความ พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
- เพราะ ☐ ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารก่อนกฎหมาย ฉบับที่ 47 มีผลบังคับใช้
- ☐ ไม่เป็นอาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ
- ☒ เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ ได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคารจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
- ( ในวันที่ทำการตรวจสอบ ไม่ปรากฏใบอนุญาตเปิดใช้อาคารจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น )
- ☐ ไม่เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้

ทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคาร เลขที่ น.0255 / 2558.



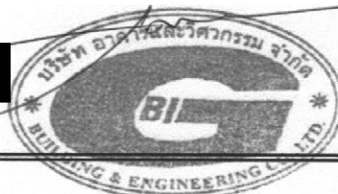
## แผนที่แสดงตำแหน่งสถานที่ตั้งของอาคารโดยสังเขป



อาคารโรงงานและสำนักงานบริษัท อินฟินีออน เทคโนโลยีส์ (ประเทศไทย) จำกัด  
**Infineon** INFINEON TECHNOLOGIES ( THAILAND ) LIMITED.  
 เลขที่ 229 หมู่ 4 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

แผนที่แสดงตำแหน่งสถานที่ตั้ง  
 ของอาคารโดยสังเขป

ทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคาร เลขที่ น.0255/2558.





วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ 13 ธันวาคม 2565 ช่วงเวลาที่ตรวจสอบ 10.00 - 16.00 น.

รูปถ่ายอาคารในวัน เวลาที่ตรวจสอบ



ทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคาร เลขที่ น.0255 / 2558.



กรมโยธาธิการและผังเมือง  
บริษัท อาคารและวิศวกรรม จำกัด

Document Control

Copy.....Sign.....Date.13 December 2022.

หน้าที่. 34

## 2. ชื่อเจ้าของอาคาร และผู้ครอบครองอาคาร

### 2.1 เจ้าของอาคาร

ชื่ออาคาร อาคารโรงงานและสำนักงาน บริษัท อินฟินิออน เทคโนโลยีส์ (ประเทศไทย) จำกัด  
 ตั้งอยู่เลขที่ 229 หมู่ 4 ซอย - ถนน แจ้งวัฒนะ  
 ตำบล/แขวง ปากเกร็ด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี  
 รหัสไปรษณีย์ 11120 โทรศัพท์ 02-5688149, 02-5688104. โทรสาร -  
 อีเมล -

### 2.2 ผู้ครอบครองอาคาร

ชื่ออาคาร อาคารโรงงานและสำนักงาน บริษัท อินฟินิออน เทคโนโลยีส์ (ประเทศไทย) จำกัด  
 ตั้งอยู่เลขที่ 229 หมู่ 4 ซอย - ถนน แจ้งวัฒนะ  
 ตำบล/แขวง ปากเกร็ด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี  
 รหัสไปรษณีย์ 11120 โทรศัพท์ 02-5688149, 02-5688104. โทรสาร -  
 อีเมล -

## 3. ประเภทของอาคารและข้อมูลสิ่งก่อสร้าง (สามารถระบุมากกว่า 1 ข้อได้)

### 3.1 ประเภทของอาคาร

- ☐ อาคารสูงมากกว่า 23 เมตรขึ้นไป
- ☒ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 10,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ อาคารชุมนุมคน
- ☐ โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- ☐ โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป
- ☐ สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 200 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ อาคารชุด หรือ อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☒ โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีความสูงมากกว่า 1 ชั้น และมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 5,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ อื่น ๆ (ระบุ) \_\_\_\_\_

ทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคาร เลขที่ น.0255 / 2558.



### 3.2 ประเภทอาคารตามลักษณะโครงสร้าง (ระบุ)

ลักษณะอาคารเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล) โครงสร้างเหล็ก ผนังก่ออิฐฉาบปูน หลังคาโครงถักเหล็ก (Truss) แบบจุดต่อเชื่อมยึดแน่น มุงหลังคาด้วยกระเบื้องลอนคู่และแผ่นเหล็กลอนเคลือบ (Metal Sheet) ขนาดความสูงมากกว่า 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 24,409.00 ตารางเมตร

#### ภาพประกอบรายงานการตรวจสอบอาคาร (ภาพข้อมูลเส้นทางเข้า-ออกของอาคาร)

ถนนทางเข้าด้านหน้าอาคาร 1 ความกว้าง 10.00 เมตร



ประตูทางเข้า-ออกด้านหน้าอาคารความกว้าง 8.00 เมตร



บริเวณถนนสัญจรภายในอาคารกว้างมากกว่า 10 เมตร



บริเวณถนนสัญจรด้านหน้าอาคารกว้างมากกว่า 6 เมตร



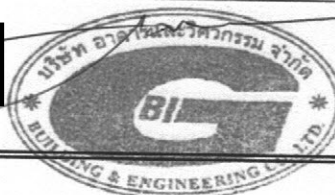
บริเวณถนนสัญจรโดยรอบอาคารกว้างมากกว่า 6 เมตร



บริเวณถนนสัญจรโดยรอบอาคารกว้างมากกว่า 6 เมตร



ทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคาร เลขที่ น.0255 / 2558.





### 3.3 ข้อมูลอาคาร

1. อาคารฝ่ายผลิต ( OPS ) ขนาดความสูง 1 ชั้น ก่อสร้างปี พ.ศ. 2528 ขนาดพื้นที่ 17,036 ตารางเมตร
  2. อาคารพัฒนาบุคลากร ( EDC ) ขนาดความสูง 2 ชั้น ก่อสร้างปี พ.ศ. 2539 ขนาดพื้นที่ 6,369 ตารางเมตร
  3. อาคารเก็บบรรจุภัณฑ์ ( WARE HOUSE ) ความสูง 1 ชั้น ก่อสร้างปี พ.ศ. 2549 ขนาดพื้นที่ 950 ตารางเมตร
- ☒ จำนวนชั้นของอาคารเหนือพื้นดิน 2 ชั้น
- ☐ จำนวนชั้นใต้ดิน - ชั้น
- ☒ พื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น 24,409.00 ตารางเมตร
- ☐ พื้นที่จอดรถเฉพาะในอาคาร - ตารางเมตร
- ☒ ถนนเข้าสู่อาคารกว้าง 6.00 - 10.00 เมตร

### 4. ลักษณะการใช้งานหรือการประกอบกิจกรรมของอาคาร

- ☒ ตามที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ อาคาร โรงงานผลิตและทดสอบผลิตภัณฑ์ / อาคารสำนักงาน .
- ☒ ตามที่ได้รับอนุญาตให้ใช้เป็น อาคาร โรงงานผลิต ทดสอบอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์และสำนักงาน .

ภาพประกอบรายงานการตรวจสอบอาคาร ( ภาพสภาพอาคารต่างๆ ที่ทำการตรวจสอบ )	
ภาพอาคาร OPS ขนาดความสูง 1 ชั้น (ด้านหน้า)	ภาพอาคาร OPS ขนาดความสูง 1 ชั้น (ด้านข้าง)
 <p>18.12.2022 11:14</p>	 <p>21 05 2022</p>
ภาพอาคาร EDC ขนาดความสูง 2 ชั้น	ภาพอาคาร WARE HOUSE ขนาดความสูง 1 ชั้น
 <p>18.12.2022 11:02</p>	 <p>21 05 2022</p>

ทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคาร เลขที่ น.0255 / 2558.





## 5. การเก็บรักษาประเภทของวัตถุหรือเชื้อเพลิงที่อาจเป็นอันตราย

- ☐ วัตถุติดไฟ ประเภท \_\_\_\_\_ ปริมาณ \_\_\_\_\_ สถานที่เก็บ \_\_\_\_\_
- ☐ วัตถุอันตราย ประเภท \_\_\_\_\_ ปริมาณ \_\_\_\_\_ สถานที่เก็บ \_\_\_\_\_
- ☒ วัตถุอันตราย ประเภท ไนโตรเจนเหลว ปริมาณ 310 นิ้วน้ำ (2 ถัง) สถานที่เก็บ ถังเก็บ นอกอาคาร
- ☒ น้ำมันเชื้อเพลิง ประเภท ดีเซล ปริมาณ 4,500 ลิตร สถานที่เก็บ ถังเก็บน้ำมัน นอกอาคาร
- ☒ ก๊าซ ประเภท LPG ปริมาณ 48 KG (10 ถัง) สถานที่เก็บ ห้องเก็บ LPG นอกอาคาร
- ☒ สารเคมี ประเภท ใช้สำหรับการผลิต ปริมาณ ตามรายละเอียดเอกสารแนบ  
สถานที่เก็บ ห้องเก็บสารเคมีประเภทต่าง ๆ ภายในบริษัท ฯ
- ☒ อื่น ๆ (ระบุ) ประเภท \_\_\_\_\_ ปริมาณ \_\_\_\_\_ สถานที่เก็บ \_\_\_\_\_

### ภาพประกอบรายงานการตรวจสอบอาคาร (ภาพการเก็บรักษาวัตถุหรือเชื้อเพลิงที่อาจเป็นอันตราย)

ภาพของถังเก็บ ไนโตรเจนเหลว จำนวน 2 ถัง



ภาพสถานที่เก็บก๊าซประเภทต่างๆ สำหรับอาคาร



ถังเก็บน้ำมันเชื้อเพลิง (ดีเซล) ขนาดความจุ 15,000 ลิตร



ภาพสถานที่เก็บขยะอันตรายที่ไม่ใช้แล้วของอาคาร



ทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคาร เลขที่ น.0255 / 2558.

