

เลขที่ ๕๔/๒๕๖๖

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมคน และโรงแรมหรู เจ้าของบริษัท โรบินสัน จำกัด (มหาชน)

ตั้งอยู่เลขที่ ๙๙ ตรอก/ซอย ถนน ศรีสุมาน หมู่ที่ ๑

ตำบล/แขวง บ้านใหม่ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เอนจิเนียริงคอนสตรัคเตอร์ จำกัด

แล้ว

เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

เลขที่ น.๐๒๘๓/๒๕๖๐

ออกให้ ณ วันที่ ๒๗/ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๖

หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

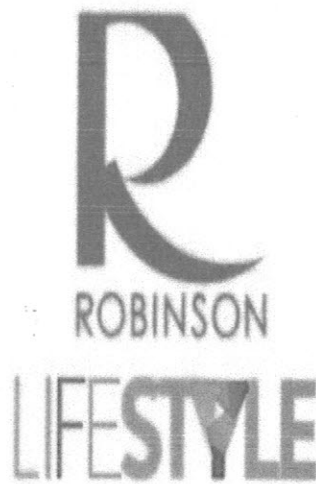
ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

(นายวิชัย บรรดาศักดิ์)
นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด
ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

รายงาน

การตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบอาคาร ครั้งใหญ่ ประจำปี 2565



ชื่ออาคาร

บริษัท โรบินสัน จำกัด (มหาชน) สาขาศรีสมาน

วันที่ตรวจสอบ

2 พฤษภาคม พ.ศ.2565

26 กันยายน พ.ศ.2565

โดย

บริษัท เอนจิเนียริ่งอินสเปกเตอร์ จำกัด

เลขที่ทะเบียนผู้ตรวจสอบ

น. 0283/2560

โทร 08-62744903

(สำหรับเจ้าพนักงานท้องถิ่น)

ส่วนที่ 5 รายละเอียดผลการตรวจสอบอาคารและ อุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปี

5.1 ข้อมูลทั่วไปของอาคาร

ข้อมูลทั่วไปของอาคารที่ผู้ตรวจสอบต้องลงบันทึกในหัวข้อต่าง ๆ และอาจเพิ่มเติมได้เพื่อให้ข้อมูล
สมบูรณ์ยิ่งขึ้น ในบางรายการจะต้องประสานงานกับเจ้าของอาคารและผู้ดูแลอาคารเพื่อให้ได้ข้อมูลเหล่านั้น

1 ข้อมูลอาคารและสถานที่ตั้งอาคาร

ชื่ออาคาร บริษัท โรบินสัน จำกัด (มหาชน) สาขาศรีสมาน
ตั้งอยู่เลขที่ 99 ตรอก/ซอย - หมู่ 1 ถนน ศรีสมาน
ตำบล/แขวง บ้านใหม่ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี
รหัสไปรษณีย์ 11120 โทรศัพท์ 02 501 5710 โทรสาร
ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

☒ มีแบบแปลนเดิม

☐ ไม่มี แบบแปลนเดิม (กรณีที่ไม่มีแบบแปลนหรือแผนผังรายการเกี่ยวกับการก่อสร้างอาคาร ให้เจ้าของ
อาคารจัดหาหรือจัดทำแบบแปลนสำหรับใช้ในการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร
ให้ กับผู้ตรวจสอบอาคาร)

• ☒ อยู่ในบังคับตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความ พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

☐ ไม่อยู่ในบังคับตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความ พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

เพราะ ☐ ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารก่อนกฎหมาย ฉบับที่ 33 มีผลบังคับใช้

☐ ไม่เป็นอาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ

☐ เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ ได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคารจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

☐ ไม่เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้

แผนที่และเส้นทางเข้า – ออก ของอาคารโดยสังเขป



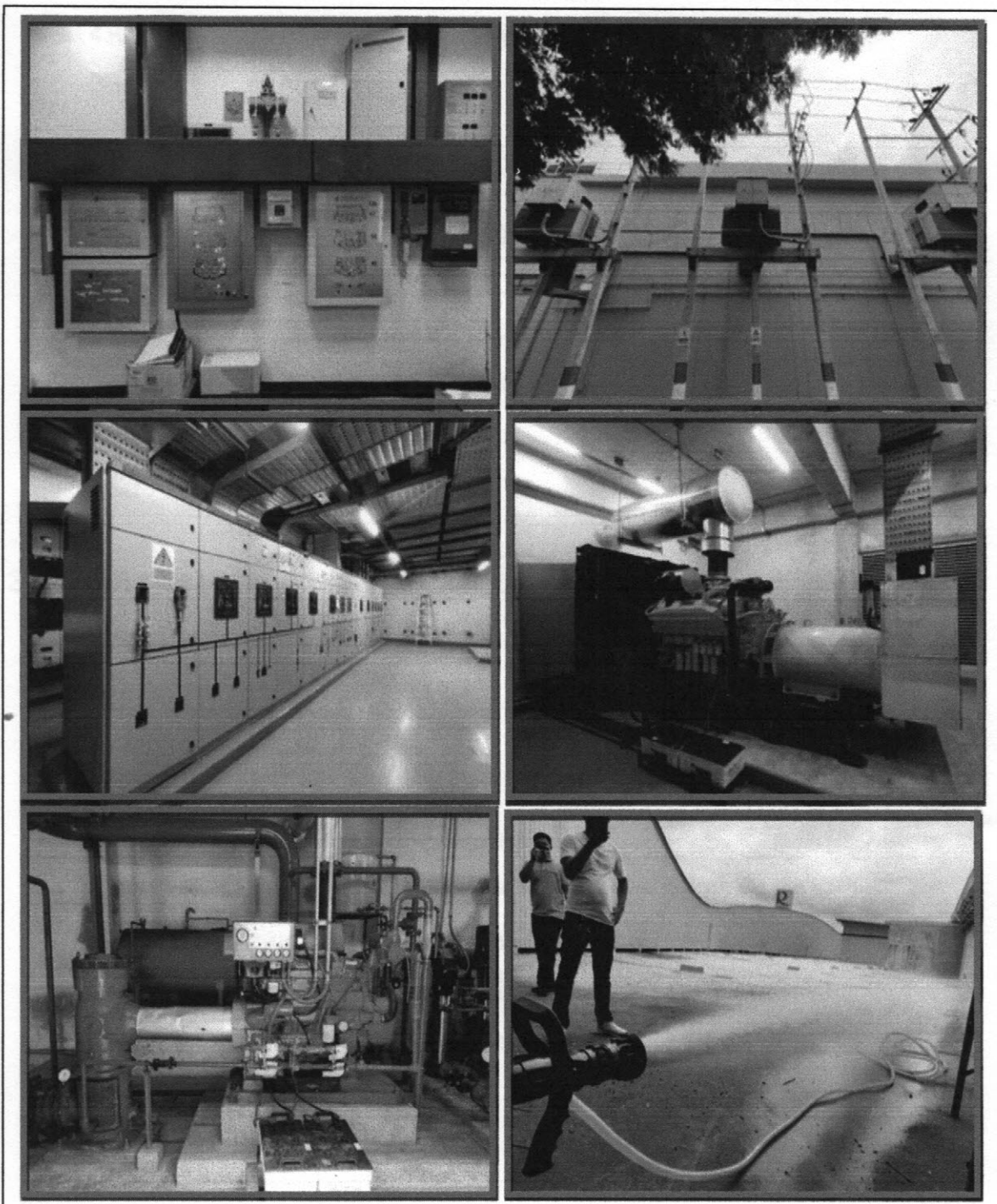
หมายเหตุ ข้อมูลที่แสดงในแผนผัง (ถ้ามี) ให้ระบุตำแหน่งเป็นสัญลักษณ์ ดังนี้

- | | |
|---|--|
| 1 | แทน หัวจ่ายน้ำดับเพลิงรอบอาคาร |
| 2 | แทน หัวรับน้ำดับเพลิง |
| 3 | แทน เครื่องสูบน้ำดับเพลิง |
| 4 | แทน ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน |
| 5 | แทน แหล่งน้ำอื่น ๆ เช่น สระว่ายน้ำน้ำ |
| 6 | แทน อื่น ๆ (ระบุ) |

วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ 2 พฤษภาคม และ 26 กันยายน 2565

เวลาที่ตรวจสอบ 09:00 – 17:00 น.

รูปถ่ายอาคารในวัน เวลาที่ตรวจสอบ



2. ชื่อเจ้าของอาคาร และผู้ครอบครองอาคาร

2.1 เจ้าของอาคาร

ชื่อ..... บริษัท โรบินสัน จำกัด (มหาชน) สาขาศรีสมาน.....
สถานที่ติดต่อเลขที่..... 99..... หมู่ที่..... 1..... ตรอก/ซอย..... -.....
ถนน..... ศรีสมาน..... ตำบล/แขวง..... บ้านใหม่..... อำเภอ/เขต..... ปากเกร็ด.....
จังหวัด..... นนทบุรี..... รหัสไปรษณีย์..... 11120.....
โทรศัพท์..... 02 501 5710..... โทรสาร.....

2.2 ผู้ครอบครองอาคาร

ชื่อ..... บริษัท โรบินสัน จำกัด (มหาชน) สาขาศรีสมาน.....
สถานที่ติดต่อเลขที่..... 99..... หมู่ที่..... 1..... ตรอก/ซอย..... -.....
ถนน..... ศรีสมาน..... ตำบล/แขวง..... บ้านใหม่..... อำเภอ/เขต..... ปากเกร็ด.....
จังหวัด..... นนทบุรี..... รหัสไปรษณีย์..... 11120.....
โทรศัพท์..... 02 501 5710..... โทรสาร.....

3. ประเภทของอาคารและข้อมูลสิ่งก่อสร้าง (สามารถระบุมากกว่า 1 ข้อได้)

3.1 ประเภทของอาคาร

- ☐ อาคารสูง
- ☒ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ
- ☒ อาคารชุมนุมคน
- ☒ โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- ☐ โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป
- ☐ สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 200 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ อาคารชุด หรือ อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีความสูงมากกว่า 1 ชั้น และมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 5,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

3.2 ประเภทอาคารตามลักษณะโครงสร้าง (ระบุ).....

คอนกรีตเสริมเหล็ก

3.3 ข้อมูลอาคาร

☒ จำนวนชั้นของอาคารเหนือพื้นดิน..... 2ชั้น

☒ จำนวนชั้นของดาดฟ้า..... 1ชั้น

☐ จำนวนชั้นใต้ดิน..... ชั้น

☒ ถนนเข้าสู่อาคารกว้าง..... 10เมตร

☐ อื่น ๆ (ระบุ)

3. ลักษณะการใช้งานหรือการประกอบกิจกรรมของอาคาร

☒ ตามที่ได้รับอนุญาตให้ใช้เป็น..... ศูนย์การค้า

☒ การใช้งานปัจจุบันใช้เป็น..... ศูนย์การค้า

5. การเก็บรักษาประเภทของวัตถุหรือเชื้อเพลิงที่อาจเป็นอันตราย

☐ วัตถุติดไฟ ประเภท..... - ปริมาณ..... สถานที่เก็บ.....

☐ วัตถุอันตราย ประเภท..... - ปริมาณ..... สถานที่เก็บ.....

☐ วัตถุเชื้อเพลิง ประเภท..... - ปริมาณ..... สถานที่เก็บ.....

☐ น้ำมันเชื้อเพลิงประเภท..... - ปริมาณ..... สถานที่เก็บ.....

☒ ก๊าซ ประเภท LPG 48 KG. ปริมาณ 20 ถัง สถานที่เก็บ..... สถานีแก๊ส

☐ สารเคมี ประเภท..... ปริมาณ..... สถานที่เก็บ.....

☐ อื่น ๆ (ระบุ)