

เลขที่ ๓๓/๒๕๖๖

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ เจ้าของนิติบุคคลอาคารชุด เขตอุตสาหกรรมซอฟต์แวร์

ตั้งอยู่เลขที่ ๙๙ ตรอก/ซอย ถนน แขวง หมู่ที่ ๔

ตำบล/แขวง คลองเกลือ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท พลัส บิลดิ้ง อินสเปกเตอร์ จำกัด แล้ว
เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน เลขที่ น.๐๐๔๗/๒๕๕๐

ออกให้ ณ วันที่ ๕ เดือน พ.ศ. ๒๕๖๖

หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

(.....)
นายทศมนตรีนครปากเกร็ด
ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



PLUS BUILDING INSPECTOR

รายงาน
การตรวจสอบอาคาร และอุปกรณ์ประกอบอาคาร
ตรวจสอบประจำปี 2566
อาคาร ซอฟต์แวร์ พาร์ค



จัดทำโดย
บริษัท พลัส บิลด์อิง อินสเปคเตอร์ จำกัด

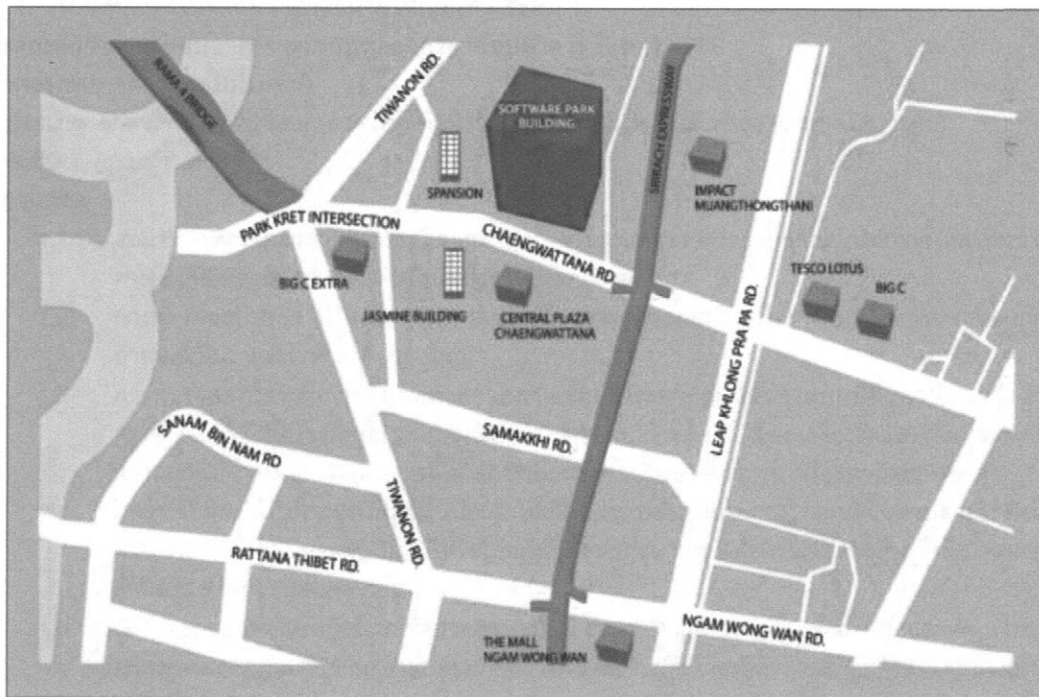
33 อาคาร @ Office ชั้น 7 ถ.ประชาชื่นนนทบุรี ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี 11000

โทรศัพท์ 02-951-9758 , 092-264-8589 โทรสาร 02-589-2885

www.plusbuilding.com / Email : pbi.inspector@gmail.com



แผนที่ และเส้นทางเข้า - ออกของอาคารโดยสังเขป



ที่มา : http://www.samtel.com/images/contact/Map_SC.jpg



3. ข้อมูลอาคาร

3.1. ชื่ออาคาร ซอฟต์แวร์พาร์ค

ที่อยู่ เลขที่ 99 หมู่ 4 ถ.แจ้งวัฒนะ ต.คลองเกลือ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120

3.2. ผู้ครอบครองอาคาร นิติบุคคลอาคารชุด เขตอุตสาหกรรมซอฟต์แวร์

ที่อยู่ เลขที่ 99 หมู่ 4 ถ.แจ้งวัฒนะ ต.คลองเกลือ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120

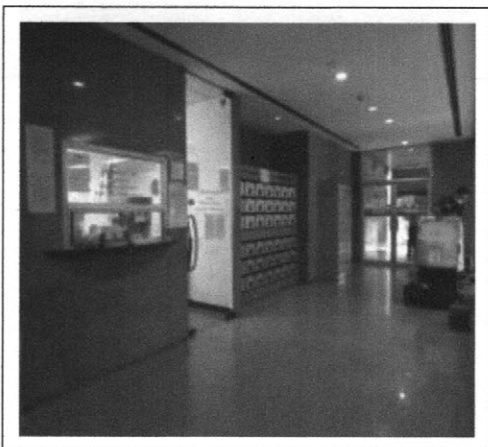
3.3. อาคารเข้าข่ายประเภทใดที่ต้องตรวจสอบอาคาร

อาคารขนาดใหญ่พิเศษ (อาคารที่มีพื้นที่อาคารรวมต่ออาคารตั้งแต่ 10,000 ตารางเมตรขึ้นไป)

3.4. ข้อมูลกายภาพและการใช้งานของอาคาร (ให้กรอกข้อมูลเท่าที่มี)

ก. จำนวนชั้นเหนือระดับพื้นดิน (ไม่รวมชั้นลอย) 38 ชั้น

ข. พื้นที่อาคาร(ไม่รวมที่จอดรถ) 90,000 ตารางเมตร



บริเวณพื้นที่ภายในอาคาร





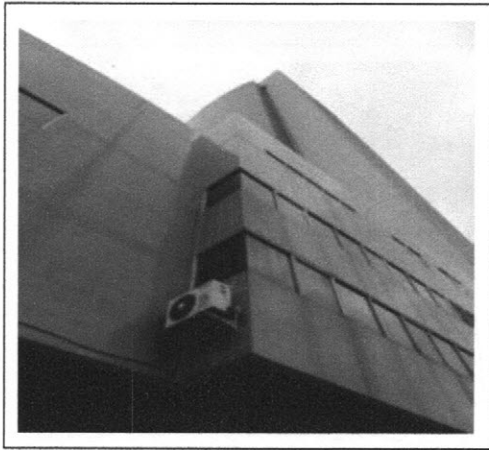
ค. พื้นที่จอดรถดับเพลิงบริเวณอาคาร





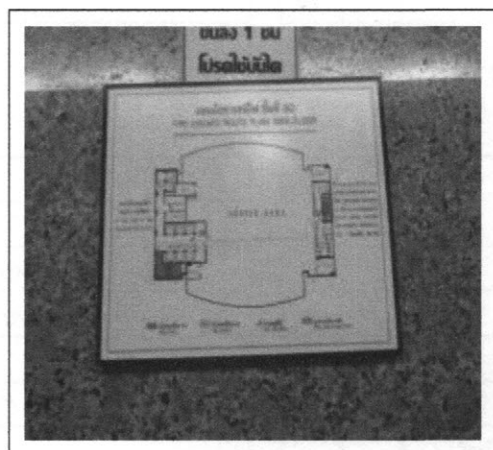
3.5. แบบ/เอกสารที่ใช้ตรวจ.....ฉ.1,ฉ.6

3.6. ลักษณะโครงสร้างอาคาร.....คอนกรีตเสริมเหล็ก 38 ชั้น





3.10 บ้ายสัญลักษณ์



4 แบบขออนุญาตก่อสร้าง . ☒ มี ☐ ไม่มี

5 ลักษณะกิจกรรมการใช้อาคารในปัจจุบัน.....อาคารสำนักงาน.....

รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร

1. การตรวจสอบครั้งที่แล้วได้รับใบ ร.1(ว/ด/ป).....1 เมษายน 2565.....

2. วันที่ตรวจสอบครั้งนี้ (ว/ด/ป).....11 มกราคม 2566.....

3. ชื่อและรายละเอียดของผู้ตรวจสอบ

ก. คุณสุชม เด็ดแก้ว

4. ชื่อผู้แทนเจ้าของอาคาร นำเดินตรวจสอบ.....หัวหน้าระบบวิศวกรรมประจำอาคาร.....

