



คำสั่งสำนักช่าง
ที่ ๕ /๒๕๖๕

เรื่อง แต่งตั้งนายช่างเขตควบคุมอาคาร

เพื่อให้การปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล อีกทั้งเป็นการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนให้กับประชาชนในเขตเทศบาล เพื่อให้สอดคล้องกับพระราชกฤษฎีกาว่าด้วย หลักเกณฑ์และวิธีการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี พ.ศ. ๒๕๔๖ ในการลดขั้นตอนการปฏิบัติงานการอำนวยความสะดวกและตอบสนองความต้องการของประชาชน จึงขอแต่งตั้งพนักงานเทศบาลเป็นนายช่างเขตควบคุมอาคาร ตามแผนที่แนบท้ายคำสั่งดังนี้

๑. เขต ๑ (ตำบลปากเกร็ด) ฝั่งทิศเหนือของถนนแจ้งวัฒนะ
 - ๑.๑ นางสาวชนานาถ เฟื่องฟู นักผังเมืองปฏิบัติการ เป็นนายช่างเขต
 - ๑.๒ นายทง ปิ่นสุข นายช่างโยธาชำนาญงาน เป็นนายช่างเขต
๒. เขต ๒ (ตำบลปากเกร็ด) ฝั่งทิศใต้ของถนนแจ้งวัฒนะ และตำบลบางตลาด (บางส่วน)
 - ๒.๑ นางสาวชนานาถ เฟื่องฟู นักผังเมืองปฏิบัติการ เป็นนายช่างเขต
 - ๒.๒ นายทง ปิ่นสุข นายช่างโยธาชำนาญงาน เป็นนายช่างเขต
๓. เขต ๓ (ตำบลบางตลาด) ฝั่งทิศตะวันตกของทางพิเศษศรีรัช
 - ๓.๑ นายวัชรภรณ์ สมศักดิ์ นักจัดการงานช่างชำนาญงาน เป็นนายช่างเขต
 - ๓.๒ นายกฤตพัฒน์ เสถียรกาล นักผังเมืองปฏิบัติการ เป็นนายช่างเขต
๔. เขต ๔ (ตำบลบางตลาด) ฝั่งทิศตะวันออกของทางพิเศษศรีรัช
นายวัฒนา จันทร์แจ่ม นายช่างโยธาปฏิบัติงาน เป็นนายช่างเขต
๕. เขต ๕ (ตำบลคลองเกลือ)
นายคมสัน น้อยแดง วิศวกรโยธาชำนาญการ เป็นนายช่างเขต
๖. เขต ๖ (ตำบลบางพูด)
นายภัทรพงษ์ มั่นคง นายช่างโยธาชำนาญงาน เป็นนายช่างเขต
๗. เขต ๗ (ตำบลบ้านใหม่) ฝั่งทิศตะวันตกของซอยแจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด ๓๙
นายอนันตชัย พักสังข์ วิศวกรโยธาปฏิบัติการ เป็นนายช่างเขต
๘. เขต ๘ (ตำบลบ้านใหม่) ฝั่งทิศตะวันออกของซอยแจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด ๓๙
นายมนตรี มหาวรรณ นักจัดการงานช่างปฏิบัติการ เป็นนายช่างเขต

/ให้นายช่างเขต...

ให้นายช่างเขตควบคุมอาคารมีหน้าที่รับผิดชอบดังนี้

๑. ตรวจสอบสถานที่ก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เปลี่ยนการใช้อาคาร ฯลฯ ตามคำขอต่างๆ
๒. ตรวจสอบพิจารณาแบบแปลนแนวนายช่างผังเมือง สถาปนิกและวิศวกรเฉพาะอาคารประเภท ก.
๓. ตรวจตราและตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๕๓ มาตรา ๕๔ และมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
๔. ตรวจตราและรายงานสิ่งก่อสร้างสาธารณูปโภคต่างๆที่ชำรุดเสียหาย เช่น ถนน ท่อระบายน้ำ สะพาน เขื่อน ท่าเทียบเรือ ไฟฟ้าสาธารณะ และอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง
๕. ให้ปากคำข้อเท็จจริง ต่อพนักงานสอบสวน คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ อัยการหรือศาล แล้วแต่กรณี
๖. เขียนแบบและควบคุมการรื้อถอนอาคาร ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตามที่ได้รับมอบหมาย
๗. ระวังชี้แนวเขตที่ดินที่สาธารณะ
๘. เป็นพนักงานเจ้าหน้าที่ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
๙. หน้าที่อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามที่ได้รับมอบหมาย

กรณีนายช่างเขตใดไม่อยู่หรือไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ให้นายช่างเขตลำดับถัดไปเป็นนายช่างเขตพิเศษ ปฏิบัติหน้าที่แทนนายช่างเขตนั้นชั่วคราว กรณีเป็นเรื่องราวร้องเรียนให้นายช่างเขตพิเศษตรวจสอบข้อเท็จจริงเบื้องต้นและส่งมอบเรื่องให้กับนายช่างเขตพื้นที่รับผิดชอบต่อไป โดยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้เกิดความเสียหายต่อเทศบาล สำหรับเรื่องราวร้องเรียนที่ยังดำเนินการไม่แล้วเสร็จให้นายช่างเขตเดิมดำเนินการต่อให้แล้วเสร็จเรียบร้อย และให้อยู่ในความควบคุมบังคับบัญชาของผู้อำนวยการส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง และหัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร คำสั่งอื่นใดที่ขัดหรือแย้งกับคำสั่งนี้เป็นอันยกเลิก

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕



(นายณพกร หวังพราย)

ผู้อำนวยการสำนักช่าง