

เลขที่ ๘๔/๒๕๖๕

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด เจ้าของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซิตี้ แจ้งวัฒนะ
ตั้งอยู่เลขที่ ๒๙ ตรอก/ซอย ถนน แจ้งวัฒนะ หมู่ที่ ๑
ตำบล/แขวง คลองเกลือ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท ซี.บี.เอส. บิลด์อิง อินสเปกชั่น จำกัด แล้ว
เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน เลขที่ น.๐๒๕๗/๒๕๕๘

ออกให้ ณ วันที่ ๓๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)
ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

(นายวิชัย บรรดาศักดิ์)
นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด
ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



รายงานผลการตรวจสอบอาคาร
ประเภทตรวจสอบประจำปี 2565
ตรวจสอบวันที่ 29 มีนาคม 2565



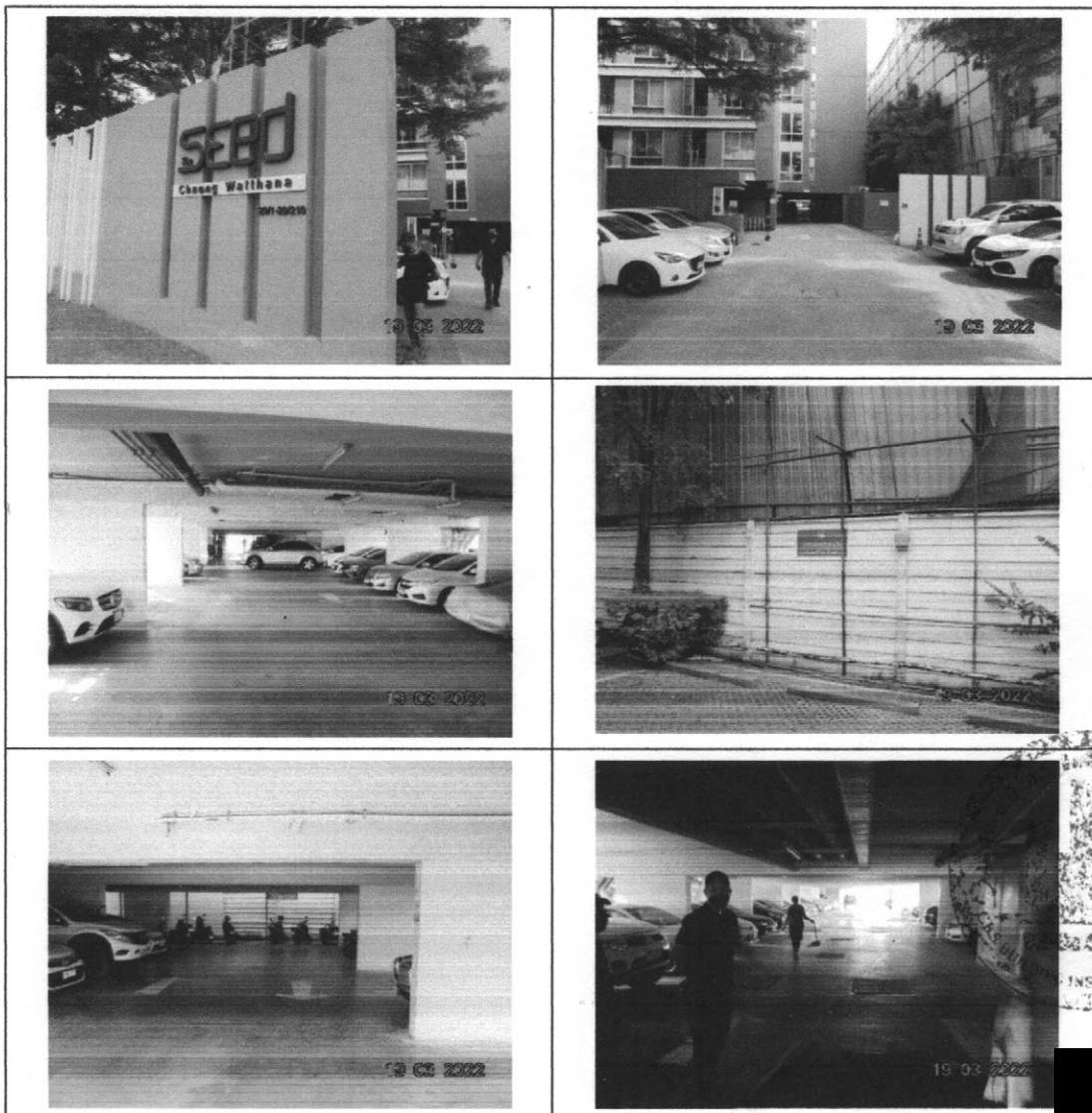
อาคารชุด เดอะ ซิตี้ แฉงวัฒนะ
เลขที่ 29 หมู่ 1 ถนนแฉงวัฒนะ ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี 11120

โดย
บริษัท ซี.บี.เอส. บิลดิ้ง อินสเปคชั่น จำกัด
ผู้ตรวจสอบอาคาร ประเภทนิติบุคคล เลขที่ น.0257/2558
เลขที่ 51/6 ซอยรามคำแหง 96 ถนนรามคำแหง แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240
โทร. 081-835-2779 / 095-804-2779

ระดับ 1 สอดคล้องกฎหมายที่ขออนุญาต

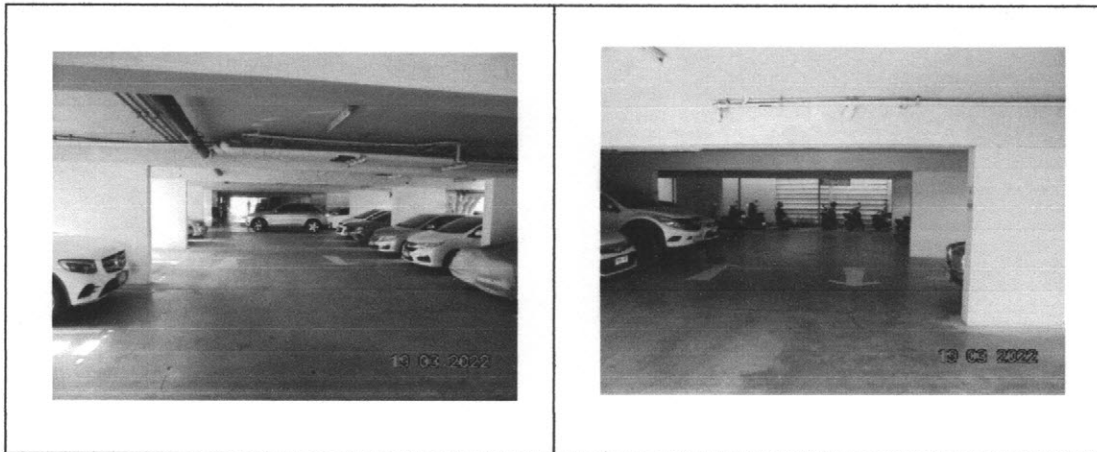
ข้อมูลอาคาร

1. ชื่ออาคาร เดอะ ซีดี แจ้งวัฒนะ
2. ที่อยู่ เลขที่ 29 หมู่ 1 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด นนทบุรี 11120
3. อาคารเริ่มใช้งานตั้งแต่ วัน/เดือน/ปี -
4. อาคารเข้าข่ายประเภทใดที่ต้องตรวจสอบอาคาร
(ระบุมากกว่า 1 ได้) อาคารชุด/ที่พักอาศัยรวม
5. ข้อมูลภาพถ่ายและการใช้งานของอาคาร(ให้กรอกข้อมูลเท่าที่มี)
 - ก. จำนวนชั้นเหนือระดับพื้นดิน (ไม่รวมชั้นลอย) 8 ชั้น
 - ข. จำนวนชั้นใต้ระดับพื้นดิน - ชั้น
 - ค. ความสูงอาคาร - เมตร
 - ง. พื้นที่อาคาร (ไม่รวมที่จอดรถ) 9,468 ตารางเมตร

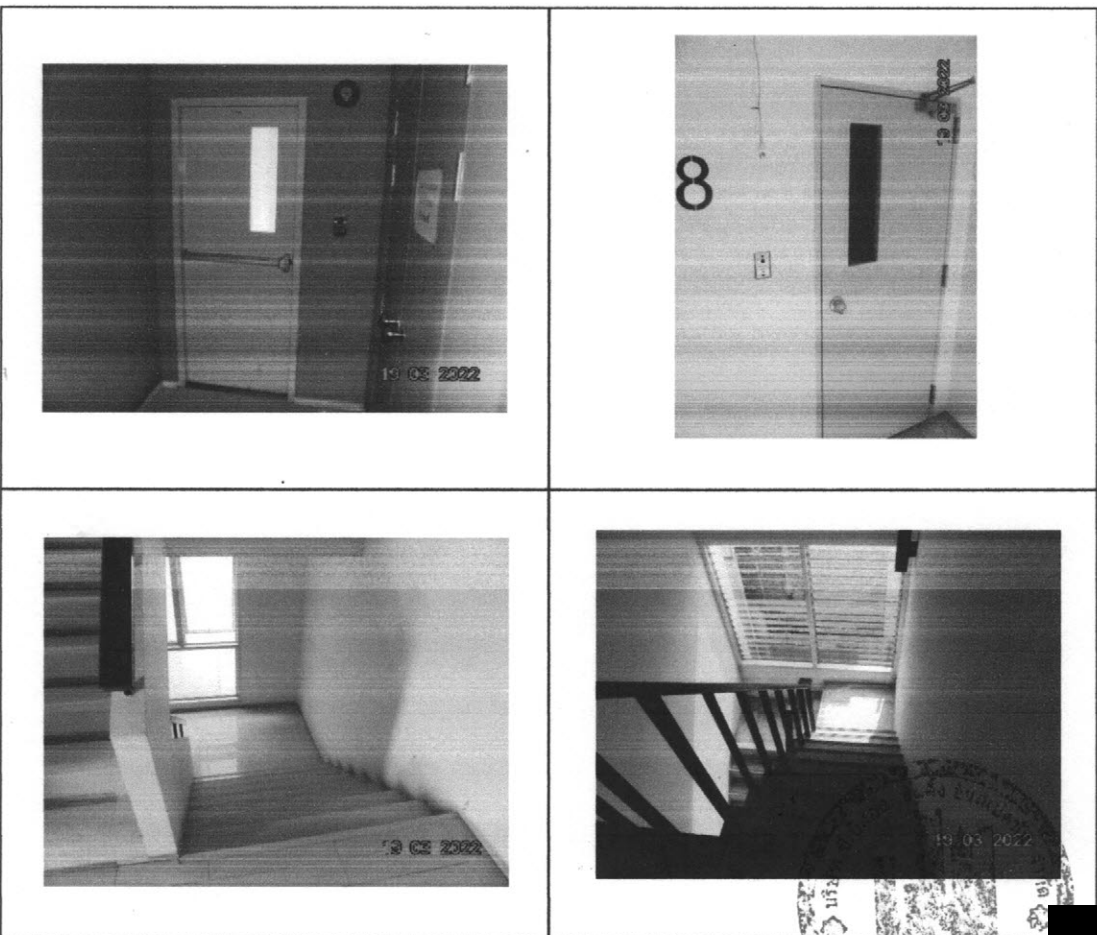


รายงานผลการตรวจสอบอาคาร เดอะ ซิตี้ แอ่งวัฒนะ ตรวจสอบประจำปี 2565

จ. พื้นที่จอดรถ 520 ตารางเมตร
มีจำนวน - คัน



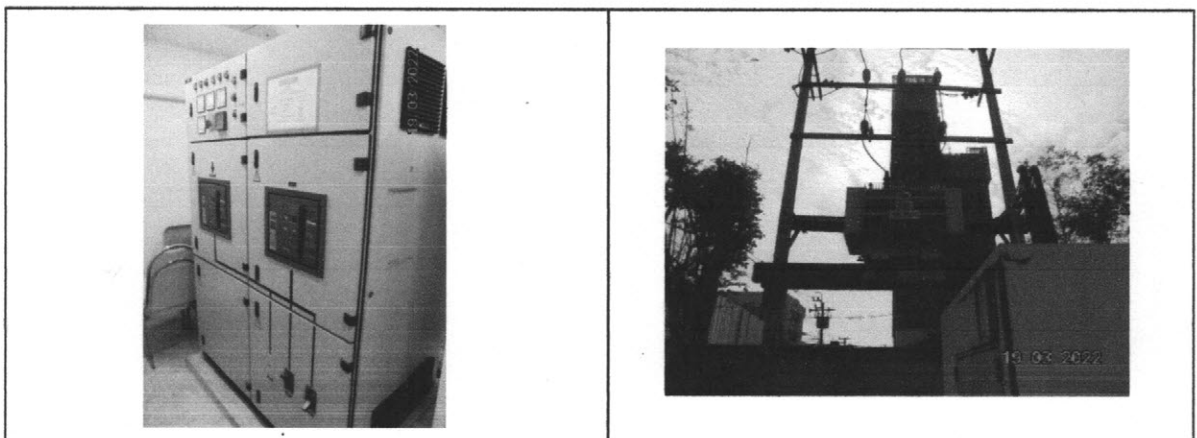
ฉ. จำนวนห้องพัก 210 ห้อง
ช. จำนวนบันไดต่อเนื่องทั้งหมดที่นำคนออกสู่ชั้นพื้นดิน 3 บันได



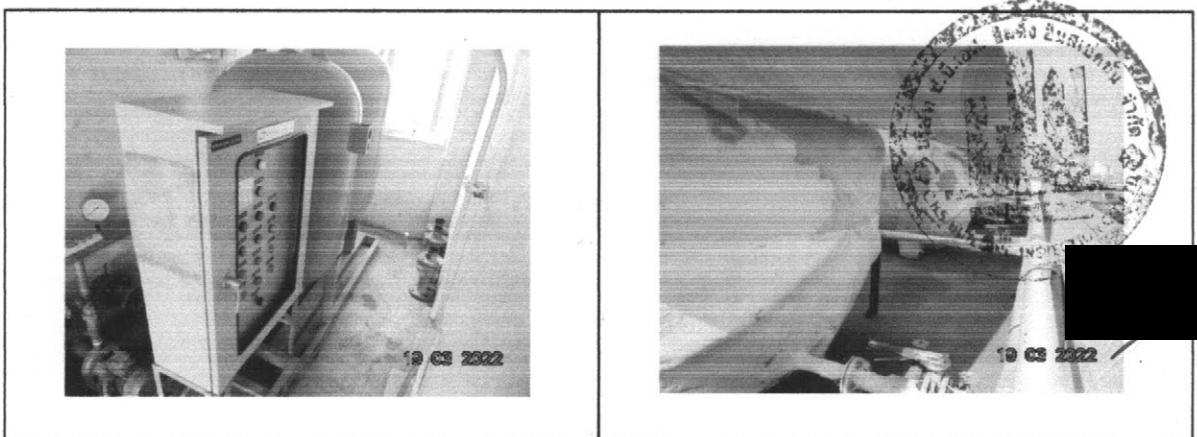
ข. จำนวนลิฟต์ 2 เครื่อง



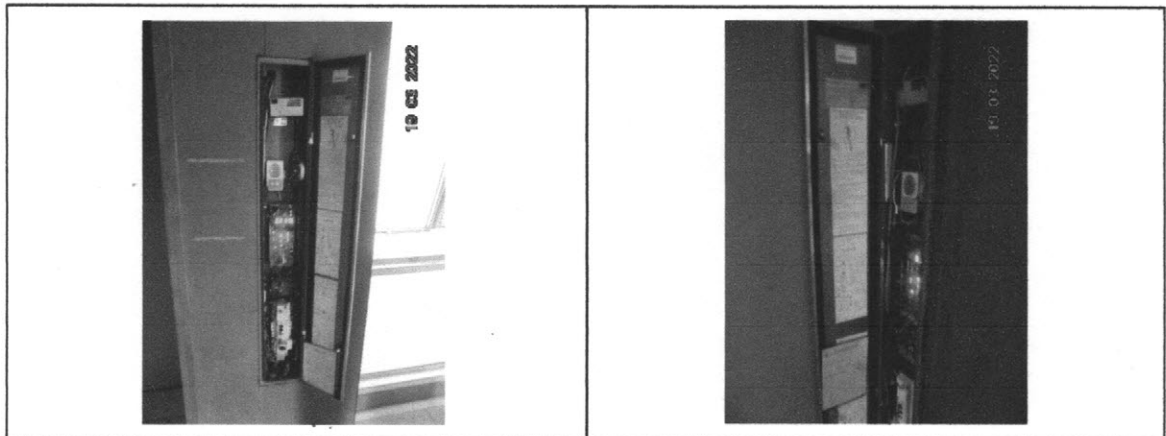
6. เอกสารที่ใช้ตรวจ แบบอนุญาตก่อสร้าง
7. ลักษณะโครงสร้างอาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก
8. มีระบบประกอบอาคาร ได้แก่
 - 8.1 ระบบไฟฟ้า



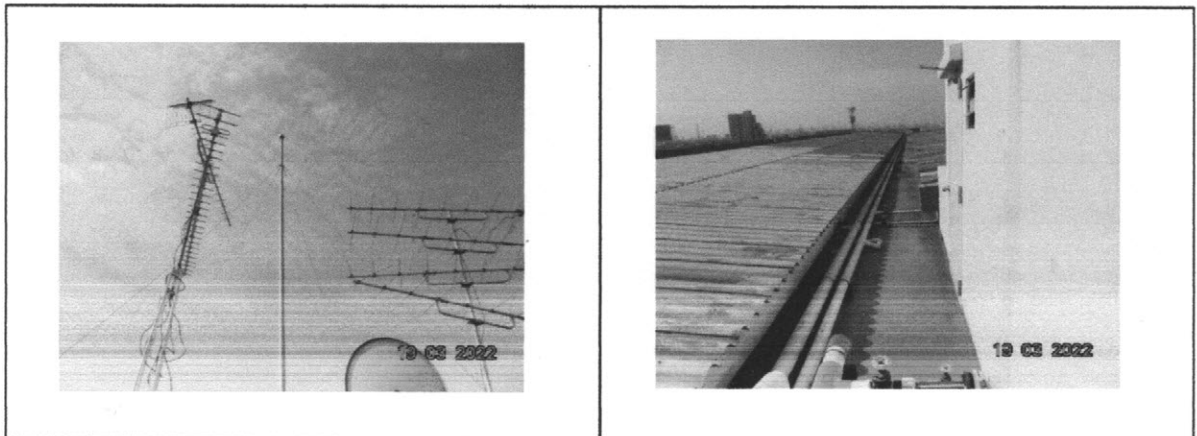
8.2 ระบบประปา



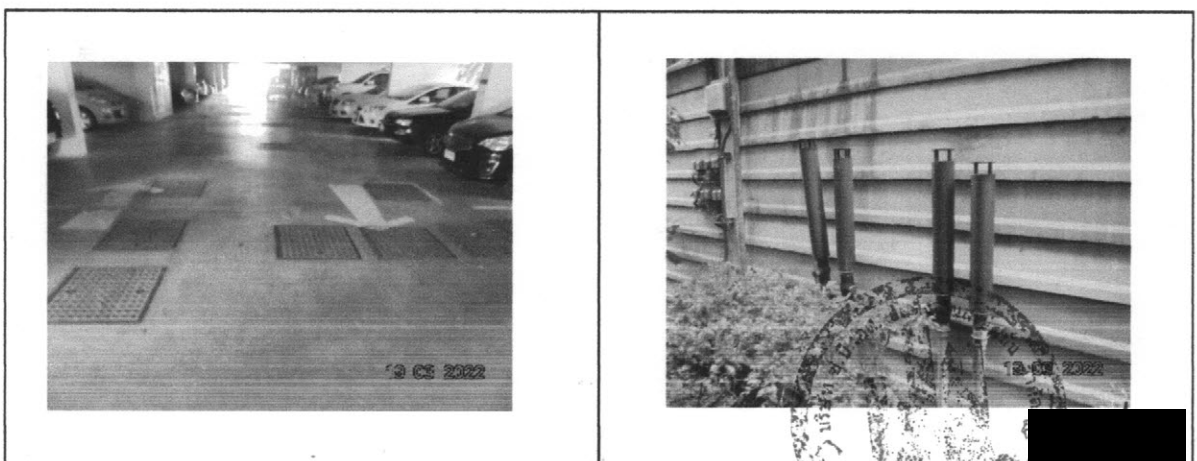
8.3 ระบบลิฟต์



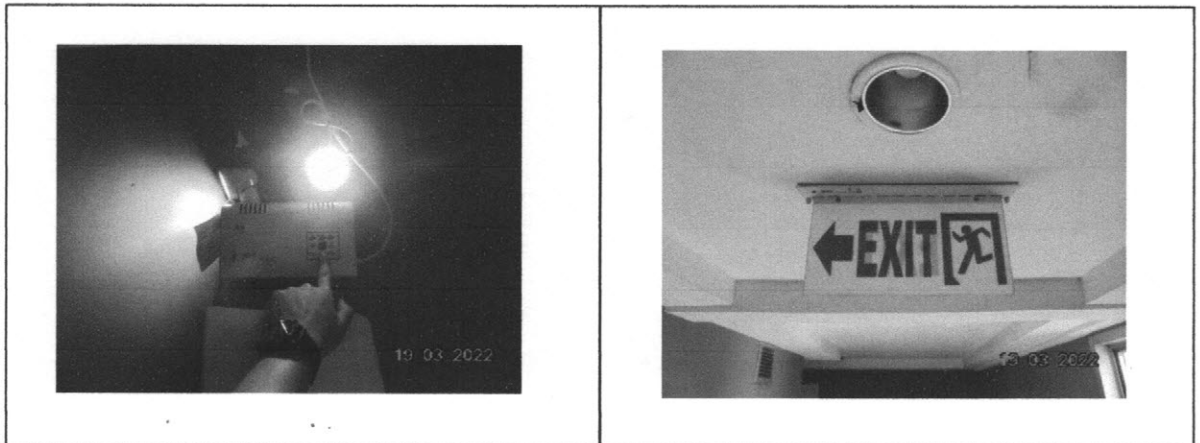
8.4 ระบบป้องกันฟ้าผ่า



8.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย



8.6 ระบบแสงสว่างฉุกเฉินและป้ายบอกทางหนีไฟ

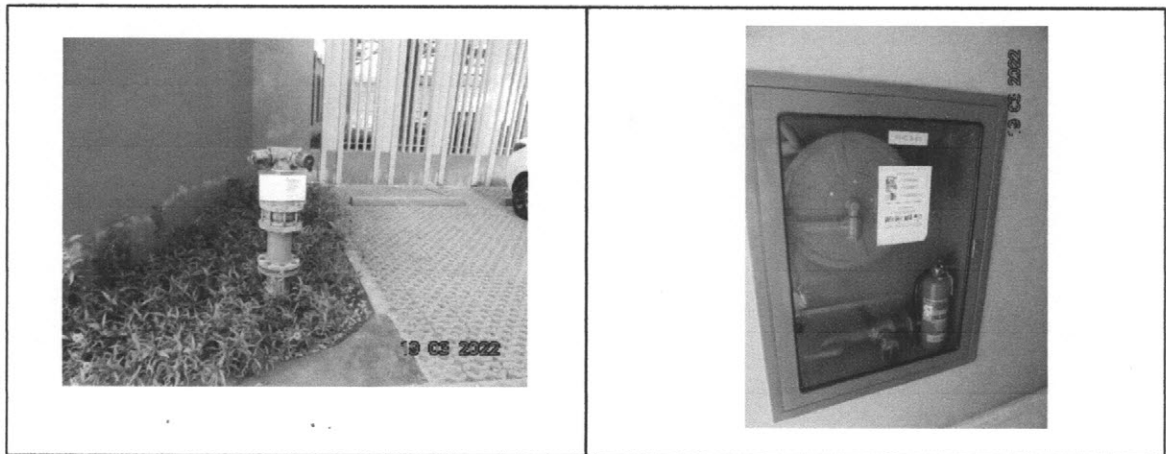


9. มีระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่

9.1 แจ้งเหตุเพลิงไหม้



9.2 ระบบดับเพลิง



10. แบบขออนุญาตก่อสร้าง ☒ มี ☐ ไม่มี

11. เลขที่โฉนดที่ดิน

12. ลักษณะกิจกรรมการใช้อาคารในปัจจุบัน

ที่พักอาศัย / จอดรถ

รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร

1. การตรวจสอบครั้งที่แล้วได้รับใบ ร.1 (ว/ค/ป) 16 มีนาคม 2564
2. โดยผู้ตรวจสอบหมายเลข เลขที่ น.0270/2559
3. วันที่ตรวจสอบครั้งนี้ (ว/ค/ป) 19 มีนาคม 2565 และ 5 เมษายน 2565
4. ชื่อและรายละเอียดของผู้ตรวจสอบ
บริษัท ซี.บี.เอส. บิลดิ้ง อินสเปกชัน จำกัด ผู้ตรวจสอบอาคารประเภท นิติบุคคล เลขที่ น.0257/2558
5. ผู้พาเดินตรวจสอบอาคาร
 - 5.1 คุณสุกสัดต์ รัตนไพบูลย์
 - 5.2 คุณสมศักดิ์ ทองโอ

