

เลขที่ ๑๑๑/๒๕๖๕

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารชุมนุมคน (อาคารเอนกประสงค์และหอประชุม) เจ้าของ สถาบันการจัดการปัญญาภิวัฒน์

ตั้งอยู่เลขที่ ๘๕/๑ ตรอก/ซอย - ถนน แจ้งวัฒนะ หมู่ที่ ๒

ตำบล/แขวง บางตลาด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท โปร อินสเปคเตอร์ จำกัด แล้ว

เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน เลขที่ น.๐๒๒๙/๒๕๕๕

ออกให้ ณ วันที่ ๒๙ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

(นายวิชัย บรรดาศักดิ์)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร

ตรวจสอบ เมื่อวันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2565

รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร สำหรับผู้ตรวจสอบอาคาร



อาคารเอนกประสงค์และหอประชุม สถาบันการจัดการปัญญาภิวัฒน์
เลขที่ 85/1 หมู่ 2 ถนนแจ้งวัฒนะ ต.บางตลาด อ.ปากเกร็ด นนทบุรี

ตรวจสอบโดย บริษัท โปร อินสเปคเตอร์ จำกัด

เลขที่ 50/836 หมู่ที่ 1 ถนน เสนาพืชมงคล ตำบล คลุม อำเภอลำลูกกา ปทุมธานี 12130

โทร. 089-518-6628 ; 02-987-7119 ; โทรสาร.02-987-7119 E-mail : aroon1962@gmail.com

www.proinspector2016.com

ส่วนที่ 2

ข้อมูลเบื้องต้นของอาคาร

ส่วนที่ 2 เป็นส่วนที่รวบรวมข้อมูลพื้นฐานในด้านต่างๆ ของอาคารและผู้ใช้อาคารในเบื้องต้นก่อนที่ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบความปลอดภัยอาคารในแต่ละพื้นที่ของอาคารในรายละเอียด เพื่อให้ผู้ตรวจสอบสามารถกำหนดแนวทางในการตรวจสอบอาคาร วางแผนการตรวจสอบ เลือกเครื่องมือและอุปกรณ์สำหรับการตรวจสอบ และนำหลักเกณฑ์มาใช้ในการพิจารณาตรวจสอบได้อย่างเหมาะสม

ระยะเวลาเริ่มตรวจ

เริ่ม วัน _____ เสาร์ _____ ที่ 27 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2565

สิ้นสุด วัน _____ เสาร์ _____ ที่ 27 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2565

ชื่ออาคาร และสถานที่ตั้งอาคาร

ชื่ออาคาร _____ อาคารหอประชุมปัญญาภิวัฒน์และอาคารเอนกประสงค์ _____

ตั้งอยู่เลขที่ 85/1 หมู่ที่ 2 ตรอก/ซอย _____ ถนน แจ้งวัฒนะ _____

ตำบล/แขวง _____ บางตลาด _____ อำเภอ/เขต _____ ปากเกร็ด _____ จังหวัด นนทบุรี _____

รหัสไปรษณีย์ 11120 โทรศัพท์ 02-832-0259 โทรสาร 02-832-0395

ชื่อเจ้าของอาคาร ผู้ครอบครองอาคาร ผู้จัดการอาคาร ผู้ออกแบบ ผู้ควบคุมงาน ผู้ดำเนินการก่อสร้าง

2.2.1 เจ้าของอาคาร

ชื่อ-นามสกุล _____ บริษัท ศึกษาภิวัฒน์ จำกัด _____

สถานที่ติดต่อเลขที่ 85/1 หมู่ที่ 2 ตรอก/ซอย _____ ถนน แจ้งวัฒนะ _____

ตำบล/แขวง _____ บางตลาด _____ อำเภอ/เขต _____ ปากเกร็ด _____ จังหวัด นนทบุรี _____

รหัสไปรษณีย์ 11120 โทรศัพท์ 02-832-0259 โทรสาร 02-832-0395

บริษัท โปร อินสเปคเตอร์ จำกัด
Pro Inspector Co., Ltd.

2.2.2 ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (ในกรณีที่ไม่ใช่เจ้าของอาคาร)

ชื่อ-นามสกุล _____ รองศาสตราจารย์ ดร. สมภพ มานะรังสรรค์ _____
 สถานที่ติดต่อเลขที่ 85/1 หมู่ที่ 2 ตรอก/ซอย _____ ถนน แจ้งวัฒนะ _____
 ตำบล/แขวง _____ บางตลาด _____ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด _____ จังหวัด นนทบุรี _____
 รหัสไปรษณีย์ 11120 โทรศัพท์ 02-832-0259 โทรสาร 02-832-0395 _____

2.2.3 ผู้จัดการอาคาร (ในกรณีที่ไม่ใช่เจ้าของอาคาร)

ชื่อ-นามสกุล _____ รองศาสตราจารย์ ดร. สมภพ มานะรังสรรค์ _____
 สถานที่ติดต่อเลขที่ 85/1 หมู่ที่ 2 ตรอก/ซอย _____ ถนน แจ้งวัฒนะ _____
 ตำบล/แขวง _____ บางตลาด _____ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด _____ จังหวัด นนทบุรี _____
 รหัสไปรษณีย์ 11120 โทรศัพท์ 02-832-0259 โทรสาร 02-832-0395 _____

2.2.4 ผู้ออกแบบ (ทุกสาขา)

ชื่อ-นามสกุล _____
 สถานที่ติดต่อเลขที่ _____ ตรอก/ซอย _____ ถนน _____
 ตำบล/แขวง _____ อำเภอ/เขต _____ จังหวัด _____
 รหัสไปรษณีย์ _____ โทรศัพท์ _____ โทรสาร _____

2.2.5 ผู้ควบคุมงาน (ทุกสาขา)

ชื่อ-นามสกุล _____
 สถานที่ติดต่อเลขที่ _____ ตรอก/ซอย _____ ถนน _____
 ตำบล/แขวง _____ อำเภอ/เขต _____ จังหวัด _____
 รหัสไปรษณีย์ _____ โทรศัพท์ _____ โทรสาร _____

2.2.6 ผู้ดำเนินการก่อสร้าง

ชื่อ-นามสกุล _____
 สถานที่ติดต่อเลขที่ _____ ตรอก/ซอย _____ ถนน _____
 ตำบล/แขวง _____ อำเภอ/เขต _____ จังหวัด _____
 รหัสไปรษณีย์ _____ โทรศัพท์ _____ โทรสาร _____

PRO บริษัท โปร อินสเปคเตอร์ จำกัด
 Inspector Pro Inspector Co., Ltd.

ข้อมูลสิ่งก่อสร้าง

ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น เมื่อวันที่ 26 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2551

(✓) ถูกบังคับตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

() ไม่ถูกบังคับตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

เริ่มสร้างปี พ.ศ. 2551

ได้รับอนุญาตเปิดใช้อาคารจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

อายุอาคาร 12 ปี

จำนวนชั้นเหนือระดับพื้นดิน 3 ชั้น ความสูงอาคารเหนือระดับพื้นดิน 18.3 เมตร

จำนวนชั้นใต้ระดับพื้นดิน ชั้น ความลึกของอาคารใต้ระดับพื้นดิน เมตร

จำนวนชั้นอาคารรวมทั้งสิ้น 3 ชั้น พื้นที่ก่อสร้างรวม 13,900 ตารางเมตร

ขนาดที่ดินที่ตั้งอาคาร ไร่ งาน ตารางวา (ตารางเมตร)

2.4 ข้อมูลผู้ใช้อาคารและเวลาทำการ

2.4.1 กิจกรรมหลัก ใช้เป็นอาคารสถาบันการศึกษาและโรงอาหาร

☒ ผู้ใช้เป็นประจำ เป็นนักศึกษาและบุคลากรของสถาบัน

ตั้งแต่เวลา 7:00 ถึง 21:00 น. จำนวน 14 ชั่วโมง ต่อวัน จำนวนผู้ใช้ 1,200 คน ต่อวัน

พฤติกรรมการใช้ มีบุคคลเข้า-ออก ตลอดเวลา มี รปภ.รักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง

☒ ผู้ใช้ชั่วคราว

ตั้งแต่เวลา 08:00 ถึง 21:00 น. จำนวน 12 ชั่วโมง ต่อวัน จำนวนผู้ใช้ คน ต่อวัน

พฤติกรรมการใช้

2.4.2 กิจกรรมรอง (ไม่มี)

☐ ผู้ใช้เป็นประจำ

ตั้งแต่เวลา ถึง น. จำนวน ชั่วโมง ต่อวัน จำนวนผู้ใช้ คน ต่อวัน

พฤติกรรมการใช้

☐ ผู้ใช้ชั่วคราว

ตั้งแต่เวลา ถึง น. จำนวน ชั่วโมง ต่อวัน จำนวนผู้ใช้ คน ต่อวัน

พฤติกรรมการใช้

PRO
Inspector
บริษัท โปร อินสเปคเตอร์ จำกัด
Pro Inspector Co., Ltd.

2.5 ลักษณะการใช้พลังงานในอาคาร (สามารถระบุมากกว่า 1 ข้อได้)

- ☒ ไฟฟ้า ที่ตั้งแหล่งจ่ายพลังงาน _____ ชั้น 1
- ☒ น้ำมันเชื้อเพลิง ที่ตั้งแหล่งจ่ายพลังงาน _____ ชั้น 1
- ☒ ก๊าซ ที่ตั้งแหล่งจ่ายพลังงาน _____ ชั้น 1
- ☐ อื่นๆ (ระบุ) _____ ที่ตั้งแหล่งจ่ายพลังงาน _____

2.6 การเก็บรักษาประเภทของสินค้าที่อาจเป็นอันตราย (สามารถระบุมากกว่า 1 ข้อได้)

- ☐ วัตถุระเบิด ประเภท _____ ปริมาณ _____ สถานที่เก็บ _____
- ☒ วัตถุติดไฟ ประเภท ดีเซล ปริมาณ 600 ลิตร สถานที่เก็บ _____ ชั้น 1
- ☒ วัตถุอันตราย ประเภท LPG ปริมาณ 2 x 48 Kg. สถานที่เก็บ _____ ชั้น 1

2.7 การเก็บรักษาเชื้อเพลิงประเภทต่างๆ (สามารถระบุมากกว่า 1 ข้อได้)

- ☐ วัตถุเชื้อเพลิง ประเภท _____ ปริมาณ _____ สถานที่เก็บ _____
- ☒ น้ำมันเชื้อเพลิง ประเภท ดีเซล ปริมาณ 600 ลิตร สถานที่เก็บ _____ ชั้น 1
- ☐ ก๊าซ ประเภท _____ ปริมาณ _____ สถานที่เก็บ _____
- ☐ สารเคมี ประเภท _____ ปริมาณ _____ สถานที่เก็บ _____
- ☐ อื่นๆ (ระบุ) _____ ปริมาณ _____ สถานที่เก็บ _____

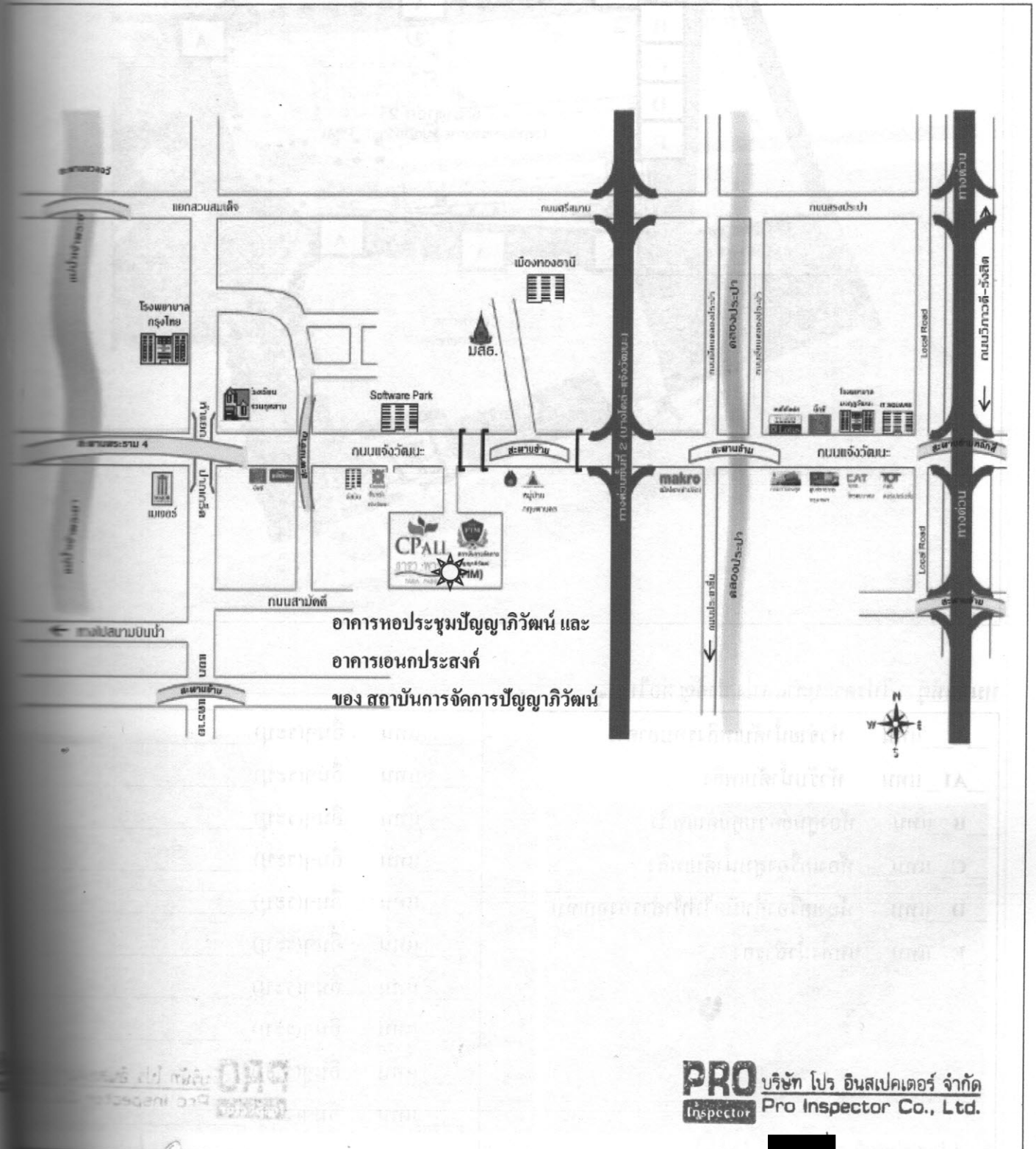
PRO
Inspector

บริษัท โปร อินสเปคเตอร์ จำกัด
Pro Inspector Co., Ltd.



28 แผนที่ และเส้นทางเข้าออกของอาคารโดยสังเขป

แผนที่ 1 เส้นทางเข้า – ออกของอาคารโดยสังเขป



PRO บริษัท โปร อินสเปกเตอร์ จำกัด
Inspector Pro Inspector Co., Ltd.

แบบแปลน รูปด้าน และรูปของอาคาร ภาพถ่าย ณ วันที่ตรวจสอบ



PRO บริษัท โปร อินสเปคเตอร์ จำกัด
Inspector Pro Inspector Co., Ltd.