

เลขที่ ๑๐๘/๒๕๖๕

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร ป้ายบนพื้นดิน (ปากทางเข้าเมืองทองธานี ถนนแจ้งวัฒนะ) เจ้าของบริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน)

ตั้งอยู่เลขที่ ตรอก/ซอย ถนน แจ้งวัฒนะ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง คลองเกลือ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

บริษัท ฟินิกซ์ อินสเปคเตอร์ ดีไซน์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ แล้ว

เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

เลขที่ น.๐๑๔๗/๒๕๕๑

ออกให้ ณ วันที่ ๒๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

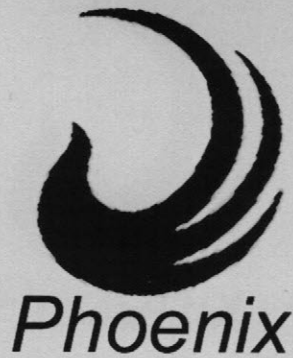
ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

(นายวิชัย บรรดาศึก)

นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



180 ถนนพระราม 2 แขวงจอมทอง เขตจอมทอง กรุงเทพฯ 10150
Mobile : (+083) 1090787 Phone & Fax : (+662) 945-1335
Email phoenixgroup7@gmail.com

นายชาญณรงค์ พุสกุล ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารประเภทบุคคลธรรมดา
ต่อคณะกรรมการควบคุมอาคาร สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง
หนังสือรับรองเลขที่ น.0024/2550 เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2550

รายงานผลการตรวจสอบอาคาร

บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด(มหาชน)

เมื่อวันที่ 02 เดือนกันยายน พ.ศ. 2565

ป้ายบนพื้นดิน (ปากทางเข้าเมืองทองธานี ถนนแจ้งวัฒนะ)

ตั้งอยู่เลขที่ 47/569-576 หมู่ 3 ชั้น 10 คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรมนิวเจนีวา

ถ.ปิ่นเกล้า 3 ตำบลบ้านใหม่

อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 Tel : 0-25044949



ข้อมูลทั่วไปของอาคาร

ส่วนที่ 2 เป็นข้อมูลทั่วไปของอาคารที่ผู้ตรวจสอบต้องลงบันทึกในหัวข้อต่าง ๆ และอาจเพิ่มเติมได้เพื่อให้ข้อมูลสมบูรณ์ยิ่งขึ้น ในบางรายการจะต้องประสานงานกับเจ้าของอาคารและผู้ดูแลอาคารเพื่อให้ได้ข้อมูลเหล่านั้น รายการใดที่ไม่สามารถหาข้อมูลได้ให้เว้นว่าง หรือแจ้งหมายเหตุไว้

1. ข้อมูลอาคารและสถานที่ตั้งอาคาร

ชื่อ บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน).....
สถานที่ติดต่อเลขที่ 47/569-576 หมู่ที่ 3 ชั้น 10 คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรมนิวเจนีวา.....
ถนนปิ่นเกล้า 3...ตำบล/แขวง บ้านใหม่.....อำเภอ/เขต ปากเกร็ด.....
จังหวัด นนทบุรี.....รหัสไปรษณีย์...11120.....โทรศัพท์ 02-5044949
โทรสาร 02-5044949 อีเมล.....-

2. ชื่อเจ้าของอาคาร และผู้ครอบครองอาคาร

2.1 เจ้าของอาคาร

ชื่อ บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน).....
สถานที่ติดต่อเลขที่ 47/569-576 หมู่ที่ 3 ชั้น 10 คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรมนิวเจนีวา.....
ถนนปิ่นเกล้า 3...ตำบล/แขวง บ้านใหม่.....อำเภอ/เขต ปากเกร็ด.....
จังหวัด นนทบุรี.....รหัสไปรษณีย์...11120.....โทรศัพท์ 02-5044949
โทรสาร 02-5044949 อีเมล.....-

2.2 ผู้ครอบครองอาคาร

ชื่อ บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน).....
สถานที่ติดต่อเลขที่ 47/569-576 หมู่ที่ 3 ชั้น 10 คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรมนิวเจนีวา.....
ถนนปิ่นเกล้า 3...ตำบล/แขวง บ้านใหม่.....อำเภอ/เขต ปากเกร็ด.....
จังหวัด นนทบุรี.....รหัสไปรษณีย์...11120.....โทรศัพท์ 02-5044949
โทรสาร 02-5044949 อีเมล.....-

ข้อมูลป้ายและสถานที่ตั้งป้าย

ชื่อป้าย หัวไป

ตั้งอยู่เลขที่ 47/569-576 หมู่ 3 ชั้น 10 คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรมนิวเจนีวา ถ.ปิ่นเกล้า 3
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 Tel : 0-25044949

ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น เมื่อวันที่ 28 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2555

☒ มีแบบแปลนเดิม

☐ ไม่มี แบบแปลนเดิม (กรณีที่ไม่มีแบบหรือแผนผังรายการ เกี่ยวกับการก่อสร้าง ให้เจ้าของป้ายจัดหาหรือ
จัดทำแบบแปลนสำหรับการตรวจสอบป้าย และอุปกรณ์ประกอบของป้ายให้กับผู้ตรวจสอบอาคาร

☐ ไม่มีข้อมูลการได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☒ อายุของป้าย 5 ปี

วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ.....02-09-2565.....ช่วงเวลาที่ตรวจสอบ..... 8.30-21.30.....

รูปถ่ายอาคารในวัน เวลาที่ตรวจสอบ



3. ประเภทของอาคารและข้อมูลสิ่งก่อสร้าง (สามารถระบุมากกว่า 1 ข้อได้)

3.1 ประเภทของอาคาร

ประเภทของ ป้าย

- ☒ ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดิน
- ☐ ป้ายบนดาดฟ้าอาคาร
- ☐ ป้ายบนหลังคา
- ☐ ป้ายบนส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคาร
- ☐ อื่นๆ(โปรดระบุ).....

ชื่อเจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย และผู้ออกแบบด้านวิศวกรรมโครงสร้าง

[X] ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดิน 1.ชื่อผลิตภัณฑ์โฆษณา หรือข้อความในป้าย ทั่วไป 2.เจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย ชื่อ บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด(มหาชน) สถานที่ติดต่อเลขที่ 47/569-576 หมู่ที่ หมู่ 3 ชั้น 10 คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรมนิวเจนัว ถนนปิ่นเกล้า 3 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 Tel : 0-25044949 3.ผู้ออกแบบด้านวิศวกรรมโครงสร้าง ชื่อนายประวี พันธุ์นนท์.ใบอนุญาตทะเบียนเลขที่ สย.2250.....
--

[] ป้ายบนดาดฟ้า บนหลังคา บนส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคาร หรืออื่นๆ 1.ชื่อผลิตภัณฑ์โฆษณา หรือข้อความในป้าย - 2.เจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย ชื่อ บริษัท - สถานที่ติดต่อเลขที่ - หมู่ที่ - ถนน - ตำบล - อำเภอ - จังหวัด - ชื่อ บริษัท - 3.ผู้ออกแบบด้านวิศวกรรมโครงสร้าง ชื่อนาย-.....

3.2 ประเภทอาคารตามลักษณะโครงสร้าง (ระบุ) อาคาร โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก

ประเภทของวัสดุและรายละเอียดของแผ่นป้าย(สามารถระบุมากกว่า 1 ข้อได้)

1.ประเภทวัสดุของสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

- ☒ เหล็กโครงสร้างรูปพรรณ
- ☐ ไม้
- ☐ สแตนเลส
- ☐ คอนกรีตเสริมเหล็ก
- ☐ อื่นๆ(ระบุ).....

2.รายละเอียดของแผ่นป้าย

- ☒ วัสดุของป้าย(โปรดระบุ) แผ่นอลูมิเนียมอบสี
- ☒ จำนวนด้านที่ติดป้าย(โปรดระบุจำนวนด้าน) 2 ด้าน
- ☒ การเจาะช่องเปิดในป้าย
 - ☒ มี ☐ ไม่มี
- ☐ อื่นๆ(โปรดระบุ).....

3.3 ข้อมูลอาคาร

- ☒ จำนวนชั้นของอาคารเหนือพื้นดิน - ชั้น
- ☒ จำนวนชั้นใต้ดิน - ชั้น
- ☒ ถนนเข้าสู่อาคารกว้าง 6 เมตร
- ☐ อื่น ๆ (ระบุ).....

4. ลักษณะการใช้งานหรือการประกอบกิจกรรมของอาคาร

- ☒ ตามที่ได้รับอนุญาตให้ใช้เป็น โฆษณา
- ☒ การใช้งานปัจจุบันใช้เป็น โฆษณา