

เลขที่ ๖๙/๒๕๖๕

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด (อาคาร ซี) เจ้าของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ แจ้งวัฒนะ
ตั้งอยู่เลขที่ ๑๗๑ ชั้น ๒ อาคารบี ตรอก/ซอย ถนน เลียบคลองประปา หมู่ที่ ๑
ตำบล/แขวง คลองเกลือ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ นายสิงห์คม แสงพุทธ แล้ว
เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน เลขที่ บ.๒๗๕๔/๒๕๕๘

ออกให้ ณ วันที่ ๐๒ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๕



หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)
ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

(นายวิชัย บรรดาศักดิ์)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

รายงานการตรวจสอบอาคาร

ประเภทการตรวจสอบประจำปี 2565



อาคารชุด “แอท โมซ แจ้งวัฒนะ”(อาคาร C)

โดย นายสิงห์คม แสงพุทธ

เลขทะเบียน บ.2754/2558

ผู้ตรวจสอบอาคาร

Sign 39 Architect And Engineering Co.,Ltd.

บริษัท ไชน์ 39 อาร์คิเทค แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

สำนักงานใหญ่ : 777/10 หมู่ 9 ตำบลสตึก อำเภอสตึก จังหวัดบุรีรัมย์ 20180

โทร.081-3574948 , 095-1659796 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0205558014634

Email : singkom@yahoo.com Line : ID 0813574948

ข้อมูลทั่วไปของอาคาร

ส่วนที่ 2 เป็นข้อมูลทั่วไปของอาคารที่ผู้ตรวจสอบต้องลงบันทึกในหัวข้อต่าง ๆ และอาจเพิ่มเติมได้เพื่อให้ข้อมูลสมบูรณ์ยิ่งขึ้น ในบางรายการจะต้องประสานงานกับเจ้าของอาคารและผู้ดูแลอาคาร เพื่อให้ได้ข้อมูลเหล่านั้น รายการใดที่ไม่สามารถหาข้อมูลได้ให้เว้นว่าง หรือแจ้งหมายเหตุไว้

1. ข้อมูลอาคารและสถานที่ตั้งอาคาร

ชื่ออาคาร...แอทโมซ แอ่งวัฒนะ(อาคาร C).....

ตั้งอยู่เลขที่ 171 ชั้น 2 อาคารบี หมู่ที่1...ตรอก/ซอย.....ถนน...เลียบคลองประปา

ตำบล/แขวง...คลองเกลือ.....อำเภอ/เขต...ปากเกร็ด.....

จังหวัด...นนทบุรี.....

รหัสไปรษณีย์ 11120.....โทรศัพท์ 02-1026509.....โทรสาร.....

ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น เมื่อวันที่ 18...เดือน...มี.ค.....พ.ศ. 2562....

☒ มีแบบแปลนเดิม

☐ ไม่มี แบบแปลนเดิม (กรณีที่ไม่มีแบบแปลนหรือแผนผังรายการเกี่ยวกับการก่อสร้างอาคาร ให้เจ้าของอาคารจัดหาหรือจัดทำแบบแปลนการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารให้กับผู้ตรวจสอบอาคาร)

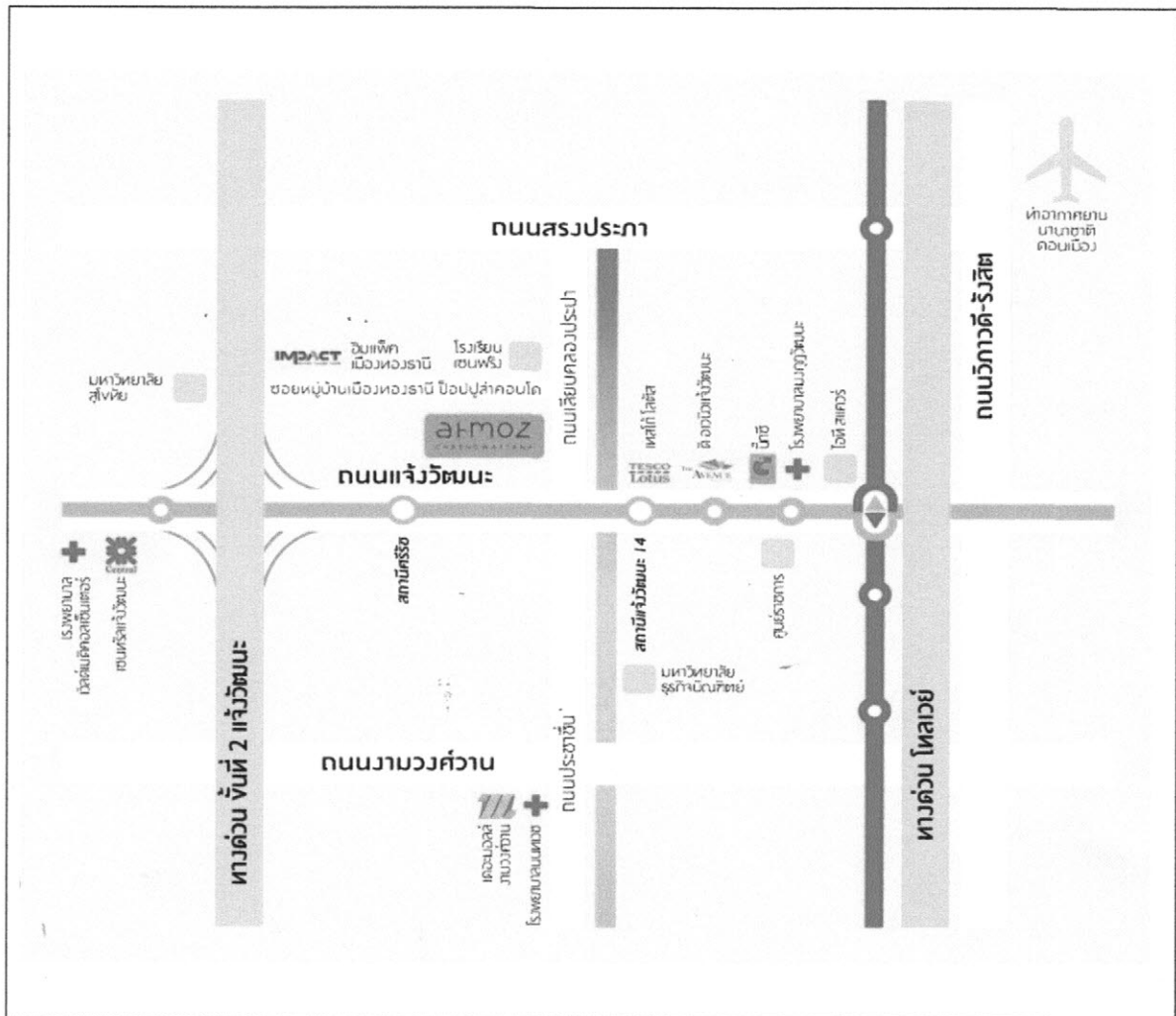
☐ อยู่ในบังคับตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความ พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

☒ ไม่อยู่ในบังคับตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความ พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
เพราะได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารก่อนกฎหมาย ฉบับที่ 33 มีผลบังคับใช้

☒ เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ ได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคารจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
เมื่อวันที่...15...เดือน...เมษายน...พ.ศ. 2563....

☐ ไม่เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้

แผนที่และเส้นทางเข้า - ออกของอาคารโดยสังเขป



หมายเหตุ ข้อมูลที่แสดงในแผนผัง (ถ้ามี) ให้ระบุตำแหน่งเป็นสัญลักษณ์ ดังนี้

- | | |
|---|--|
| 1 | แทน หัวจ่ายน้ำดับเพลิงรอบอาคาร |
| 2 | แทน หัวรับน้ำดับเพลิง |
| 3 | แทน เครื่องสูบน้ำดับเพลิง |
| 4 | แทน ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน |
| 5 | แทน แหล่งน้ำอื่น ๆ เช่น สระว่ายน้ำ |
| 6 | แทน อื่น ๆ (ระบุ) |

วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ..... 6 มิถุนายน 2565ช่วงเวลาที่ตรวจสอบ..... 9.30 – 15.00 น.

รูปถ่ายอาคารในวัน เวลาที่ตรวจสอบ

รูปถ่ายอาคารด้านอาคาร



2. ชื่อเจ้าของอาคาร และผู้ครอบครองอาคาร

2.1 เจ้าของอาคาร

ชื่อ.....นิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ แข็งวัฒนะ(อาคาร C).....
สถานที่ติดต่อเลขที่.....171 ชั้น 2 อาคารบี.....หมู่ที่.....1.....ตรอก/ซอย.....-.....
ถนน.....เทียบคลองประปา.....ตำบล/แขวง.....คลองเกลือ.....อำเภอ/เขต.....ปากเกร็ด.....
จังหวัด.....นนทบุรี.....รหัสไปรษณีย์.....11120.....โทรศัพท์.....02-1026509.....
โทรสาร.....-.....อีเมล.....-

2.2 ผู้ครอบครองอาคาร

ชื่อ.....นิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ แข็งวัฒนะ(อาคาร C).....
สถานที่ติดต่อเลขที่.....171 ชั้น 2 อาคารบี.....หมู่ที่.....1.....ตรอก/ซอย.....-.....
ถนน.....เทียบคลองประปา.....ตำบล/แขวง.....คลองเกลือ.....อำเภอ/เขต.....ปากเกร็ด.....
จังหวัด.....นนทบุรี.....รหัสไปรษณีย์.....11120.....โทรศัพท์.....02-1026509.....
โทรสาร.....-.....อีเมล.....-

3. ประเภทของอาคารและข้อมูลสิ่งก่อสร้าง (สามารถระบุมากกว่า 1 ข้อได้)

3.1 ประเภทของอาคาร

- ☐ อาคารสูง
- ☐ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ
- ☐ อาคารชุมนุมคน
- ☐ โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- ☐ โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป
- ☐ สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 200 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☒ อาคารชุด หรือ อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีความสูงมากกว่า 1 ชั้น และมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 5,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

3.2 ประเภทอาคารตามลักษณะโครงสร้าง (ระบุ)..... คอนกรีตเสริมเหล็ก.....

3.3 ข้อมูลอาคารแต่ละหลัง

- ☒ จำนวนชั้นของอาคารเหนือพื้นดิน.....8.....ชั้น
- ☐ จำนวนชั้นใต้ดิน.....-.....ชั้น
- ☒ พื้นที่อาคาร (รวมที่จอดรถในอาคาร).....9,374 ตารางเมตร
- ☐ พื้นที่จอดรถเฉพาะในอาคาร.....-.....ตารางเมตร
- ☐ จำนวนห้องพัก.....213.....ห้อง
- ☒ ถนนเข้าสู่อาคารกว้าง.....6.....เมตร
- ☐ อื่น ๆ (ระบุ).....

4. ลักษณะการใช้งานหรือการประกอบกิจกรรมของอาคาร

- ☒ ตามที่ได้รับอนุญาตให้ใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย
- ☒ การใช้งานปัจจุบันใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย

5. การเก็บรักษาประเภทของวัตถุหรือเชื้อเพลิงที่อาจเป็นอันตราย

- ☐ วัตถุติดไฟ ประเภท.....ปริมาณ.....สถานที่เก็บ.....
- ☐ วัตถุอันตราย ประเภท.....ปริมาณ.....สถานที่เก็บ.....
- ☐ วัตถุเชื้อเพลิง ประเภท.....ปริมาณ.....สถานที่เก็บ.....
- ☐ น้ำมันเชื้อเพลิงประเภท.....ปริมาณ... สถานที่เก็บ.....
- ☐ ก๊าซ ประเภท... ปริมาณ.....สถานที่เก็บ.....
- ☐ สารเคมี ประเภท.....ปริมาณ.....สถานที่เก็บ.....
- ☐ อื่น ๆ (ระบุ)