

เลขที่ ๒๐/๒๕๕๕

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารขนาดใหญ่พิเศษ เจ้าของบริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่เลขที่ ๑๑๒ ตรอก/ซอย ถนน แขวง หมู่ที่ ๕
ตำบล/แขวง ปากเกร็ด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ นายปิยะ นาควัชร แล้ว
เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน เลขที่ บ.๒๙๐๘/๒๕๖๐

ออกให้ ณ วันที่ ๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๕



หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)
ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

(นายวิชัย บรรคาศักดิ์)
นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด
ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

รายงานผลการตรวจสอบอาคาร (ตรวจสอบประจำปี)

ปี 2564

อาคาร

บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด(มหาชน)

112 หมู่ที่ 5 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

(บิ๊กซี สาขาแจ้งวัฒนะ 2)

ผู้ตรวจสอบอาคาร: นายปิยะ นาควัชร

บ.2908/2560

ส่วนที่ 5 รายละเอียดการตรวจสอบอาคารและ อุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปี

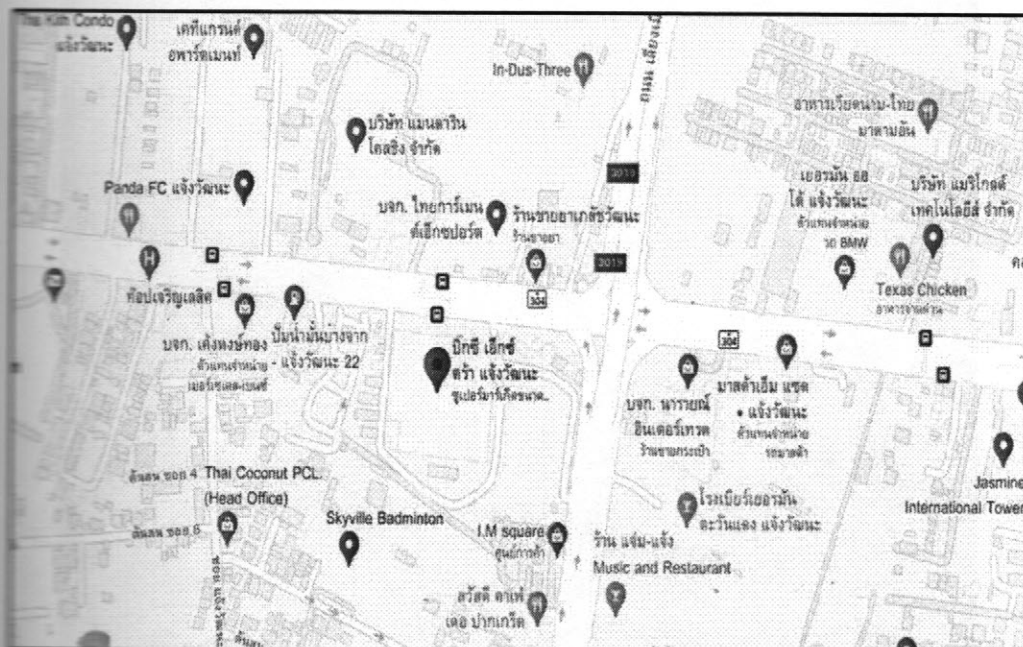
5.1 ข้อมูลทั่วไปของอาคาร

1 ข้อมูลอาคารและสถานที่ตั้งอาคาร

ชื่ออาคาร...อาคาร บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) สาขาแจ้งวัฒนะ 2
ตั้งอยู่เลขที่ 112 หมู่ที่ 5 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี
ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น เมื่อวันที่ 9 พฤษภาคม พ.ศ. 2548
และมีการขออนุญาตดัดแปลงอาคาร ตามใบอนุญาตดัดแปลงอาคารเลขที่ 1/2543
เมื่อวันที่ 4 พฤศจิกายน 2542 เพื่อใช้เป็น อาคารสรรพสินค้า

- ☒ มีแบบแปลนเดิม
- ☐ ไม่มี แบบแปลนเดิม (กรณีที่ไม่มีแบบแปลนหรือแผนผังรายการเกี่ยวกับการก่อสร้างอาคาร ให้
เจ้าของอาคารจัดหาหรือจัดทำแบบแปลนสำหรับใช้ในการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบ
ของอาคารให้ กับผู้ตรวจสอบอาคาร)
- ☒ อยู่ในบังคับตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความ พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร
พ.ศ. 2522
- ☐ ไม่อยู่ในบังคับตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความ พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร
พ.ศ. 2522
- เพราะ ☐ ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารก่อนกฎหมาย ฉบับที่ 33 มีผลบังคับใช้
- ☐ ไม่เป็นอาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ

แผนที่และเส้นทางเข้า - ออก ของอาคารโดยสังเขป



แผนที่แสดงที่ตั้งของอาคาร



ภาพถ่ายดาวเทียมเหนืออาคารที่ตรวจสอบ

วันเดือนปี ที่ตรวจสอบ 27 สิงหาคม 2564 และ 8 พฤศจิกายน 2564

2. ชื่อเจ้าของอาคาร ผู้ครอบครองอาคาร

2.1 เจ้าของอาคาร

ชื่อ...อาคาร บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) สาขาแจ้งวัฒนะ 2

สถานที่ติดต่อเลขที่ 112 หมู่ที่ 5 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

2.2 ผู้ครอบครองอาคาร

ชื่อ บริษัท บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด(มหาชน) สาขาแจ้งวัฒนะ 2

สถานที่ติดต่อเลขที่ 112 หมู่ที่ 5 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

3 ประเภทของอาคารและข้อมูลสิ่งก่อสร้าง

3.1 ประเภทของอาคาร

- ☐ อาคารสูง
- ☒ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ
- ☐ อาคารชุมนุมคน
- ☐ โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- ☐ โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป
- ☐ สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 200 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ อาคารชุด หรือ อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีความสูงมากกว่า 1 ชั้น และมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 5,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ ป้ายที่มีความสูงจากฐานรากตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ 50 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

3.2 ประเภทอาคารตามลักษณะโครงสร้าง

อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 2 ชั้นเหนือพื้นดิน มีพื้นที่ใช้สอย 22,854 ตารางเมตร โครงสร้างเป็นระบบ พื้น คาน เสา โครงสร้างหลังคาเป็นเหล็กรูปพรรณ ปัจจุบันใช้อาคารเป็นอาคารสรรพสินค้า

3.3 ข้อมูลอาคาร

- ☒ จำนวนชั้นของอาคารเหนือพื้นดิน 2 ชั้น
- ☐ จำนวนชั้นใต้ดิน-.....ชั้น
- ☐ อื่น ๆ (ระบุ)...

4. ลักษณะการใช้งานหรือการประกอบกิจกรรมของอาคาร

- ☒ ตามที่ได้รับอนุญาตให้ใช้เป็น ห้างสรรพสินค้า, อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีก,ค้าส่ง, สำนักงาน
- ☒ การใช้งานปัจจุบันใช้เป็น ห้างสรรพสินค้า, อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีก,ค้าส่ง, สำนักงาน

5. การเก็บรักษาประเภทของวัตถุหรือเชื้อเพลิงที่อาจเป็นอันตราย

- ☐ วัตถุติดไฟ ประเภท.....ปริมาณ.....สถานที่เก็บ.....
- ☐ วัตถุอันตราย ประเภท.....ปริมาณ.....สถานที่เก็บ.....
- ☐ วัตถุเชื้อเพลิง ประเภท.....ปริมาณ.....สถานที่เก็บ.....
- ☒ น้ำมันเชื้อเพลิงประเภท น้ำมันดีเซล.ปริมาณ 1,500 ลิตร สถานที่เก็บ ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า
น้ำมันดีเซล.ปริมาณ.....ลิตร สถานที่เก็บ ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง
- ☒ ก๊าซ ประเภท LPG ปริมาณ 52x48 Kgs สถานที่เก็บ ด้านหลังของอาคาร
- ☐ สารเคมี ประเภท.....ปริมาณ..... สถานที่เก็บ.....
- ☐ อื่น ๆ (ระบุ)