

เลขที่ ๕๖/๒๕๖๕

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เจ้าของบริษัท ไชเพรส เซมิคอนดักเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ ๒๒๙ ตรอก/ซอย - ถนน แจ้งวัฒนะ หมู่ที่ ๔

ตำบล/แขวง ปากเกร็ด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท อาคารและวิศวกรรม จำกัด แล้ว

เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน เลขที่ น.๐๒๕๕/๒๕๕๘

ออกให้ ณ วันที่ ๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๕

หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

(นายวิชัย บรรดาศักดิ์)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



**รายละเอียดการตรวจสอบอาคารชุมนุมคน
โรงแรม หอพัก โรงแรม สถานบริการ อาคารชุด
หรืออาคารอยู่อาศัยรวม และโรงงาน
(ที่เข้าข่ายเป็นอาคารสูง หรือ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ)**

(คู่มือการตรวจสอบประจำปี)

ประเภทการตรวจสอบประจำปี (ปีที่.3)

ปีที่ทำการตรวจสอบ พ.ศ. 2564.

อาคารโรงงาน และสำนักงาน

“บริษัท ไชเพรส เซมิคอนดักเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด”

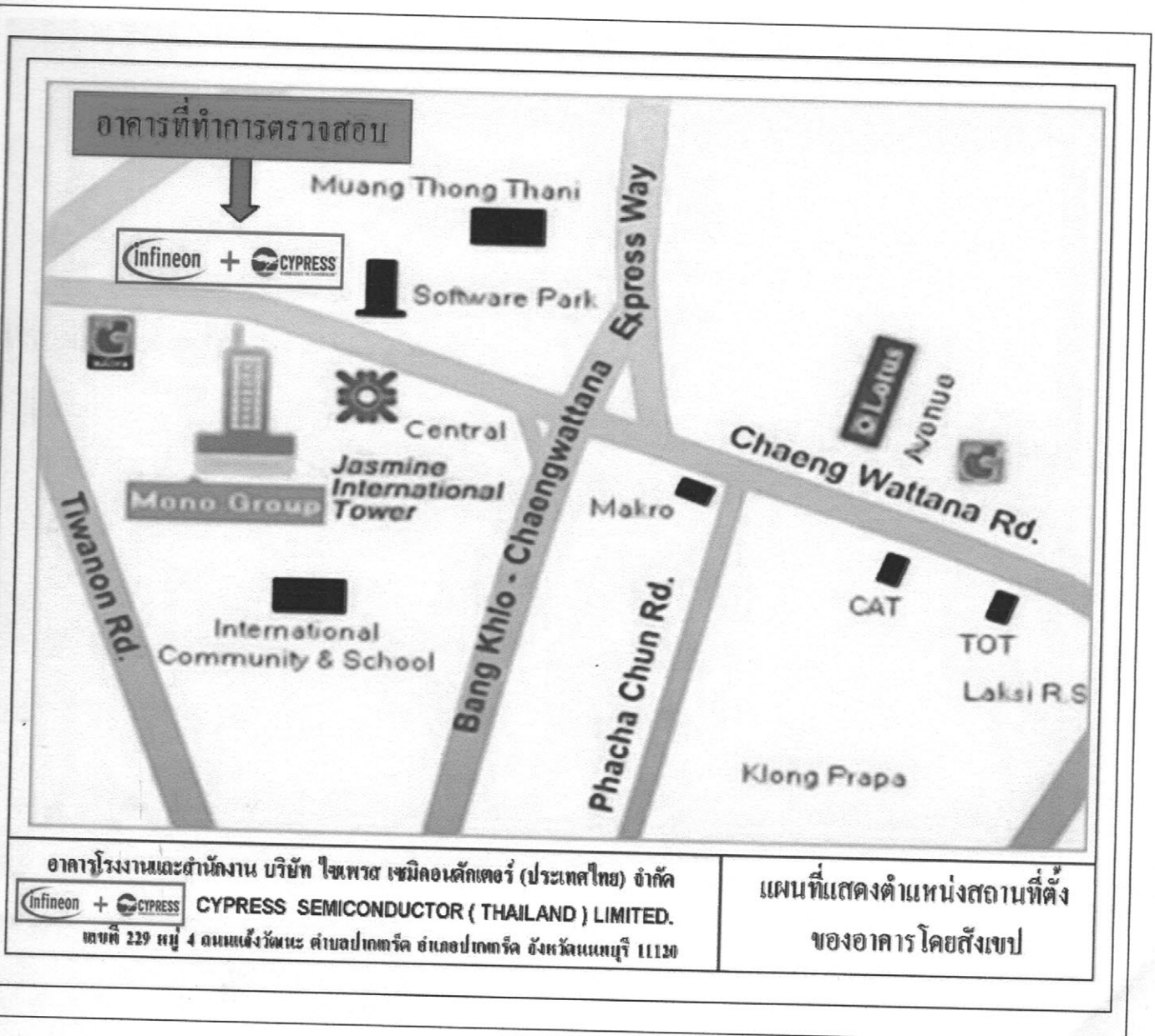
CYPRESS SEMICONDUCTOR (THAILAND) LIMITED.



ทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคาร เลขที่ น.0255 / 2558.



แผนที่แสดงตำแหน่งสถานที่ตั้งของอาคารโดยสังเขป



ทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคาร เลขที่ น.0255 / 2558.

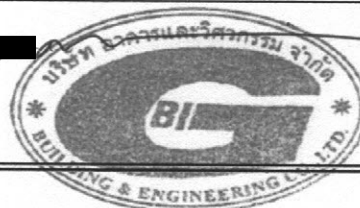


วันเดือนปีที่ตรวจสอบ 16 ธันวาคม 2564 ช่วงเวลาที่ตรวจสอบ 10.00 - 16.00 น.

รูปถ่ายอาคารในวัน เวลาที่ตรวจสอบ



ทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคาร เลขที่ น.0255 / 2558.



2. ชื่อเจ้าของอาคาร และผู้ครอบครองอาคาร

2.1 เจ้าของอาคาร

ชื่อเจ้าของอาคาร อาคารโรงงานและสำนักงาน บริษัท ไชเพรส เซมิคอนดักเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด .
 ตั้งอยู่เลขที่ 229 หมู่ 4 ซอย - ถนน แจ้งวัฒนะ .
 ตำบล/แขวง ปากเกร็ด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี .
 รหัสไปรษณีย์ 11120 โทรศัพท์ 02-0571111. โทรสาร - .
 อีเมล - .

2.2 ผู้ครอบครองอาคาร

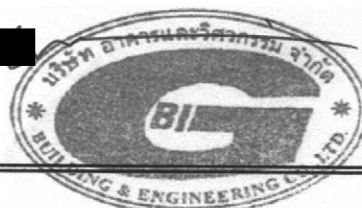
ชื่อผู้ครอบครองอาคาร อาคารโรงงานและสำนักงาน บริษัท ไชเพรส เซมิคอนดักเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด .
 ตั้งอยู่เลขที่ 229 หมู่ 4 ซอย - ถนน แจ้งวัฒนะ .
 ตำบล/แขวง ปากเกร็ด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี .
 รหัสไปรษณีย์ 11120 โทรศัพท์ 02-0571111. โทรสาร - .
 อีเมล - .

3. ประเภทของอาคารและข้อมูลสิ่งก่อสร้าง (สามารถระบุมากกว่า 1 ข้อได้)

3.1 ประเภทของอาคาร

- ☐ อาคารสูงมากกว่า 23 เมตรขึ้นไป
- ☒ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 10,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ อาคารชุมนุมคน
- ☐ โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- ☐ โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป
- ☐ สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 200 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ อาคารชุด หรือ อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☒ โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีความสูงมากกว่า 1 ชั้น และมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 5,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ อื่น ๆ (ระบุ) _____

ทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคาร เลขที่ น.0255 / 2558.



3.2 ประเภทอาคารตามลักษณะโครงสร้าง (ระบุ)

ลักษณะอาคารเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล) โครงสร้างเหล็ก ผนังก่ออิฐฉาบปูน หลังคาโครงถักเหล็ก (Truss) แบบจุดต่อเชื่อมยึดแน่น มุงหลังคาด้วยกระเบื้องลอนคู่และแผ่นเหล็กลอนเคลือบ (Metal Sheet) ขนาดความสูงมากกว่า 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 24,409 ตารางเมตร

ภาพประกอบรายงานการตรวจสอบอาคาร (ภาพข้อมูลเส้นทางเข้า-ออกของอาคาร)

ถนนทางเข้าด้านหน้าอาคารฯ ความกว้าง 10.00 เมตร



ประตูทางเข้า-ออกด้านหน้าอาคารความกว้าง 8.00 เมตร



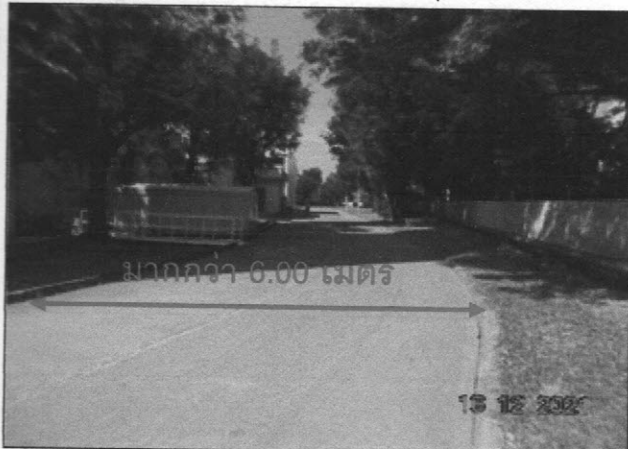
บริเวณถนนสัญจรภายในอาคารกว้างมากกว่า 10 เมตร



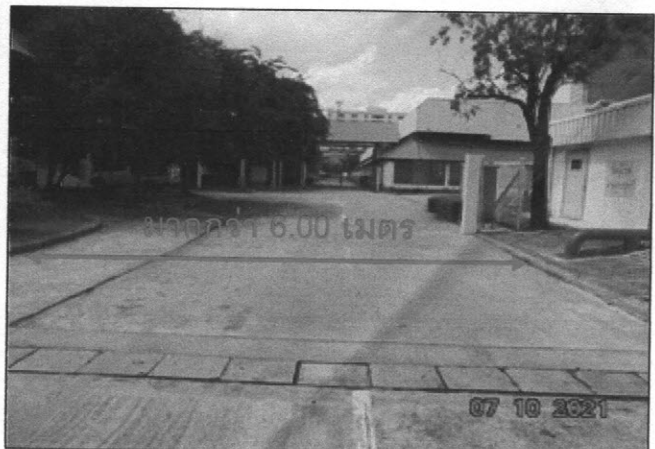
บริเวณถนนสัญจรด้านหน้าอาคารกว้างมากกว่า 6 เมตร



บริเวณถนนสัญจรโดยรอบอาคารกว้างมากกว่า 6 เมตร



บริเวณถนนสัญจรโดยรอบอาคารกว้างมากกว่า 6 เมตร



ทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคาร เลขที่ น.0255 / 2558.



3.3 ข้อมูลอาคาร

1. อาคารฝ่ายผลิต (OPS) ขนาดความสูง 1 ชั้น ก่อสร้างปี พ.ศ. 2528 ขนาดพื้นที่ 17,036 ตารางเมตร
2. อาคารพัฒนาบุคลากร (EDC) ขนาดความสูง 2 ชั้น ก่อสร้างปี พ.ศ. 2539 ขนาดพื้นที่ 6,369 ตารางเมตร
3. อาคารเก็บบรรจุภัณฑ์ (WARE HOUSE) ขนาดความสูง 1 ชั้น ก่อสร้างปี พ.ศ. 2549 ขนาดพื้นที่ 950 ตารางเมตร

- ☒ จำนวนชั้นของอาคารเหนือพื้นดิน 2 ชั้น
- ☐ จำนวนชั้นใต้ดิน - ชั้น
- ☒ พื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น 24,409.00 ตารางเมตร
- ☐ พื้นที่จอดรถเฉพาะในอาคาร - ตารางเมตร
- ☒ ถนนเข้าสู่อาคารกว้าง 6.00 - 10.00 เมตร

4. ลักษณะการใช้งานหรือการประกอบกิจกรรมของอาคาร

- ☒ ตามที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ อาคาร โรงงานผลิตและทดสอบผลิตภัณฑ์ / อาคารสำนักงาน
- ☒ ตามที่ได้รับอนุญาตให้ใช้เป็น อาคาร โรงงานผลิต ทดสอบอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์และสำนักงาน.

ภาพประกอบรายงานการตรวจสอบอาคาร (ภาพสภาพอาคารต่างๆ ที่ทำการตรวจสอบ)

ภาพอาคาร OPS ขนาดความสูง 1 ชั้น (ด้านหน้า)



ภาพอาคาร OPS ขนาดความสูง 1 ชั้น (ด้านข้าง)



ภาพอาคาร EDC ขนาดความสูง 2 ชั้น



ภาพอาคาร WARE HOUSE ขนาดความสูง 1 ชั้น



ทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคาร เลขที่ น.0255 / 2558.



5. การเก็บรักษาประเภทของวัตถุหรือเชื้อเพลิงที่อาจเป็นอันตราย

- ☐ วัตถุติดไฟ ประเภท - ปริมาณ - สถานที่เก็บ -
- ☐ วัตถุอันตราย ประเภท - ปริมาณ - สถานที่เก็บ -
- ☒ วัตถุอันตราย ประเภท ไนโตรเจนเหลว ปริมาณ 310 นิ้วน้ำ (2 ถัง) สถานที่เก็บ ถังเก็บ นอกอาคาร
- ☒ น้ำมันเชื้อเพลิง ประเภท ดีเซล ปริมาณ 4,500 ลิตร สถานที่เก็บ ถังเก็บน้ำมัน นอกอาคาร
- ☒ ก๊าซ ประเภท LPG ปริมาณ 48 KG (10 ถัง) สถานที่เก็บ ห้องเก็บ LPG นอกอาคาร
- ☒ สารเคมี ประเภท ใช้สำหรับการผลิต ปริมาณ ตามรายละเอียดเอกสารแนบ
สถานที่เก็บ ห้องเก็บสารเคมีประเภทต่างๆ ภายในบริษัท ฯ
- ☒ อื่น ๆ (ระบุ) ประเภท - ปริมาณ - สถานที่เก็บ -

ภาพประกอบรายงานการตรวจสอบอาคาร (ภาพการเก็บรักษาวัตถุหรือเชื้อเพลิงที่อาจเป็นอันตราย)

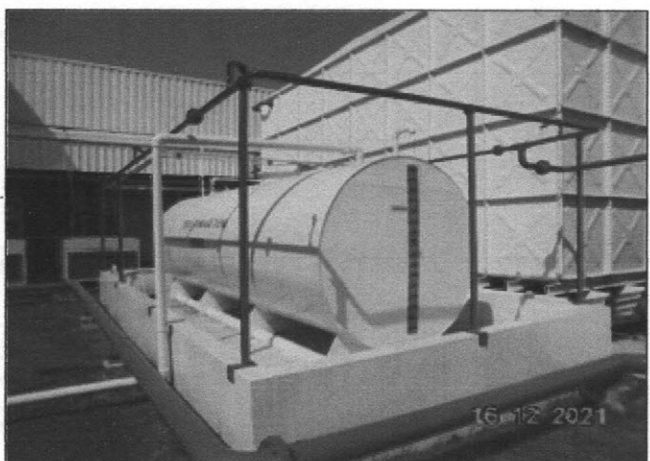
ภาพของถังเก็บ ไนโตรเจนเหลว จำนวน 2 ถัง



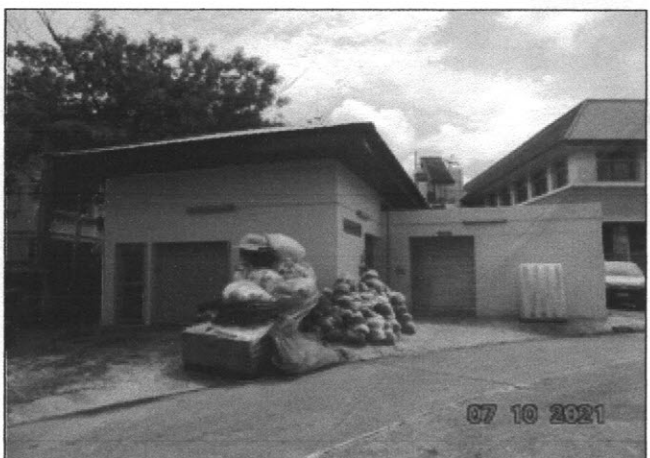
ภาพสถานที่เก็บก๊าซประเภทต่างๆ สำหรับอาคาร



ถังเก็บน้ำมันเชื้อเพลิง (ดีเซล) ขนาดความจุ 15,000 ลิตร



ภาพสถานที่เก็บขยะอันตรายที่ไม่ใช้แล้วของอาคาร



ทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคาร เลขที่ น.0255 / 2558.

