

เลขที่ ๓๖/๒๕๖๕

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เจ้าของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ ๙๔ ตรอก/ซอย - ถนน ปิ๊ปปูล่า หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บ้านใหม่ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท ทีทีเอส ซินเนอจี โซลูชั่น จำกัด แล้ว
เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน เลขที่ น.๐๒๖๕/๒๕๕๙

ออกให้ ณ วันที่ ๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

(นายวิชัย บรรคาคคี)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

รายงานตรวจสอบอาคารเพื่อความปลอดภัย

ประเภท ตรวจสอบประจำปี 2564 #4

ประเภทอาคาร โรงแรม

อาคาร โรงแรมโนโวเทล กรุงเทพ อิมแพค

ตรวจสอบโดย บริษัท ทีทีเอส ซินเนอจี โซลูชั่น จำกัด



ข้อมูลอาคาร

หัวข้อที่ตรวจสอบ	ข้อมูลอาคาร
ข้อมูลทั่วไป	
1. ชื่ออาคาร	โรงแรมโนโวเทล กรุงเทพ อิมแพค โดยบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร
2. ที่อยู่	94 ถนนปิ่นเกล้า ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120
3. อาคารเริ่มใช้งานตั้งแต่ วัน/เดือน/ปี	30 พฤศจิกายน 2553
4. อาคารเข้าข่ายประเภทใดที่ต้องตรวจสอบ	
อาคารสูง	✓
อาคารขนาดใหญ่พิเศษ	✓
อาคารชุมนุมคน	
โรงแรมสห	
โรงแรม ว่าด้วยกฎหมายโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่แปดสิบห้องขึ้นไป	✓
อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม	
อาคารโรงงานที่สูงกว่า 1 ชั้น และมีพื้นที่ตั้งแต่ 5,000 ตารางเมตรขึ้นไป	
ป้าย สูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไปหรือมีพื้นที่ตั้งแต่ 50 ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรือคานฟ้าของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 25 ตารางเมตรขึ้นไป	
สถานบริการ ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 200 ตารางเมตรขึ้นไป	

หัวข้อที่ตรวจสอบ

ข้อมูลอาคาร

5. ข้อมูลกายภาพและการใช้งานของอาคาร

ก. จำนวนชั้นเหนือระดับพื้นดิน(ไม่รวมชั้นลอย)(ชั้น) 10 ชั้น



รูปภาพประกอบที่ 1



รูปภาพประกอบที่ 2



รูปภาพประกอบที่ 3

ข. จำนวนชั้นใต้ระดับพื้นดิน(ชั้น) 1 ชั้น

ค. ความสูงอาคาร(เมตร) ประมาณ 32 เมตร

ง. พื้นที่อาคาร(ไม่รวมที่จอดรถ)(ตารางเมตร) 18,917 ตร.ม.



รูปภาพประกอบที่ 4

จ. พื้นที่จอดรถ(ตารางเมตร) จำนวน(ชั้น) -



รูปภาพประกอบที่ 5



รูปภาพประกอบที่ 6

ฉ. จำนวนห้องพัก/เตียงทั้งหมด(ห้อง/เตียง) 380 ห้อง



รูปภาพประกอบที่ 7



รูปภาพประกอบที่ 8

ช. จำนวนบันไดต่อเนื่องทั้งหมดที่นำคนออกสู่ชั้นพื้นดิน (บันได) 4 บันได