

# ต้นฉบับ

## สัญญาจ้างเหมาโครงการดูแลและบำรุงรักษาอาคารและถนนซอยร่วมมิตร ผู้รับจ้างต้องออกและผู้รับจ้างต้องตก

สัญญาเลขที่ ๕๐/๒๕๖๕

สัญญานี้ทำขึ้น ณ .....สำนักงานเทศบาลนครปากเกร็ด.....ตำบล...ปากเกร็ด....  
อำเภอ.....ปากเกร็ด..... จังหวัด .....นนทบุรี... เมื่อวันที่...๓๐...เดือน..พฤษจิกายน... พ.ศ. ....๒๕๖๕.....  
ระหว่าง.....เทศบาลนครปากเกร็ด..... โดย.....นายวิชัย บรรดาศักดิ์.....นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด<sup>ชื่นต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง”</sup> ฝ่ายหนึ่งกับ..บริษัท ๑๖๘ คเนศนาคราช จำกัด/<sup>ชื่นจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท.....กรุงเทพมหานคร..... มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่....๙๙/๑๐๗....หมู่ที่ .....-..... ถนน.....แขวง....ทุ่งสองห้อง....เขต.....หลักสี่.....  
จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....โดย...นางสาวประอรรัตน์ บุญยะเสนานนท์ กกรรมการผู้จัดการ.....  
ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลดังปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท.กลาง.  
ที่....๑๐๐๘๒๑๒๖๒๙.... ลงวันที่....๑๖.... เดือน....กันยายน.... พ.ศ. ...๒๕๖๕/.....แบบท้ายสัญญานี้  
ชื่นต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง</sup>

คู่สัญญาได้ตกลงกัน มีข้อความดังต่อไปนี้

### ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างเหมาโครงการดูแลและบำรุงรักษาอาคารและถนนซอยร่วมมิตรผู้รับจ้างต้องออกและผู้รับจ้างต้องตก/บริเวณ เกาะกลางและถนนซอยร่วมมิตรผู้รับจ้างต้องออกและผู้รับจ้างต้องตก ตำบลใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี.....เนื้อที่รวม.....๓๔,๔๗,๖๒,... (...สามหมื่นแปดพันสี่ร้อยสิบเจ็ดลูกหกสิบ...) ตารางเมตร ในเขตเทศบาลนครปากเกร็ด ดังปรากฏเขตพื้นที่ตามเอกสารผนวก ๑ แบบท้ายสัญญา มีกำหนดเวลา.....-..... (.....-.....) ปี ....๑๐..  
(.....-สิบ-...) เดือน.....-.....(....-....) วัน นับแต่วันที่...๑...เดือน..ธันวาคม..พ.ศ. ...๒๕๖๕/..... จนถึงวันที่..๓๐..  
เดือน...กันยายน....พ.ศ....๒๕๖๕....โดยให้เป็นไปตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้ง  
เอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะทำงานตามสัญญานี้อย่างมีประสิทธิภาพและซื่อสัตย์สุจริตโดยจะจัดหา  
แรงงานที่มีความรู้ และประสบการณ์ในการดูแลและบำรุงรักษาอาคารและถนนซอยร่วมมิตรผู้รับ  
จ้างต้องออกและผู้รับจ้างต้องตก มีความประพฤติดี สามารถปฏิบัติงานด้วยความเรียบร้อย พร้อมทั้งจัดหาวัสดุ  
เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์และสัมภาระต่าง ๆ ชนิดดีตามที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดรายละเอียด  
การดูแลและบำรุงรักษาอาคารและถนนซอยร่วมมิตรผู้รับจ้างต้องออกและผู้รับจ้างต้องตก เอกสารผนวก ๑  
แบบท้ายสัญญา ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้ เพื่อให้การปฏิบัติงานและ  
ผลสำเร็จของงานเป็นไปตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญา ยกเว้นน้ำและไฟฟ้า ซึ่งผู้ว่าจ้างยินยอมให้  
ใช้ของผู้ว่าจ้างพอสมควรแก่การปฏิบัติงานตามสัญญา ส่วนสถานที่เก็บเครื่องมือ เครื่องใช้และวัสดุ  
อุปกรณ์ต่าง ๆ ใน การดูแลและบำรุงรักษาอาคารและถนนซอยร่วมมิตรผู้รับจ้างต้องออกและผู้รับจ้างต้อง<sup>ต้องจัดเตรียม</sup>  
ผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้จัดหาให้ และผู้รับจ้างต้องจัดกุญแจ และต้องรับผิดชอบเครื่องมือ เครื่องใช้และวัสดุ  
อุปกรณ์ที่นำไปเก็บไว้ในสถานที่ดังกล่าวเอง

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....



### ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- (๑) ผนวก ๑ : สำเนาใบเสนอราคาและสำเนาข้อกำหนดการจ้างดูแลและบำรุง จำนวน -๑๔-(สิบสี่) แผ่น/  
รักษาเกาภากลางและถนนซอยร่วมมิตรฝั่งตะวันออกและฝั่งตะวันตก
- (๒) ผนวก ๒ : สำเนารายงานขออนุมัติจัดซื้อฯ,  
และสำเนาตารางแสดงวงเงินที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง
- (๓) ผนวก ๓ : สำเนารายงานผลการพิจารณาฯ และบันทึกต่อรองราคา จำนวน -๔- (สี่) แผ่น/  
จำนวน -๕- (ห้า) แผ่น/
- (๔) ผนวก ๔ : สำเนาหนังสือรับรอง  
และสำเนาใบสำคัญแสดงการจดทะเบียนห้างหุ้นส่วนบริษัท

ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาดังกล่าวข้างต้นขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ถือบังคับตาม  
ข้อความในสัญญานี้ และในกรณีเอกสารแนบท้ายสัญญาขัดหรือแย้งกันเองให้ถือบังคับตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง  
และให้คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างเป็นที่สุด

### ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น.....เงินสด.....ตามใบเสร็จรับเงิน  
เล่มที่...๓๓/๖๕....เลขที่....๐๘....ลงวันที่.....๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๔....เป็นจำนวนเงิน....๑๙๓,๐๕๐.- บาท/  
(-หนึ่งแสนสองหมื่นสามพันห้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาก่อจ้างตลอดอายุสัญญามาอบ  
ให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หลักประกันดังกล่าวจะต้องมีอายุการค้ำประกันจนกว่า  
ผู้รับจ้างจะพ้นจากข้อผูกพันทั้งปวงตามสัญญานี้

กรณีที่วงเงินของหลักประกันตามวรคหนึ่งลดลงไปหรือหลักประกันเสื่อมค่าลงไปไม่กว่าด้วยเหตุ  
ใด ๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันเพิ่มเติมหรือหลักประกันใหม่ที่ผู้ว่าจ้างเห็นชอบเต็มตามวงเงินในวรค  
หนึ่งมาอปให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างส่งมอบไว้ตามที่ระบุไว้ในวรคหนึ่งหรือวรคสอง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อ  
ผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

### ข้อ ๔. ค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างคงจ่ายและผู้รับจ้างคงลงรับเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเดือนละ ๒๔๖,๑๐๐.- บาท/  
(สองแสนสี่หมื่นหกพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน-) ซึ่งเป็นราคาก่อจ้างที่ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ  
และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว

### ข้อ ๕. การจ่ายเงินค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างคงลงที่จะจ่ายเงินค่าจ้างตามข้อ ๔ ให้แก่ผู้รับจ้างเป็นรายเดือน โดยเมื่อผู้ว่าจ้าง  
หรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างได้ทำการตรวจสอบผลงานที่ทำเสร็จแล้วและปรากฏว่าเป็นที่ยอมรับตรงตาม  
ข้อกำหนดแห่งสัญญานี้ทุกประการ ผู้ว่าจ้างจะออกหนังสือรับรองการตรวจงานในเดือนนั้น ๆ มอบแก่ผู้รับจ้าง  
เพื่อผู้รับจ้างจะได้นำไปประกอบเป็นหลักฐานสำหรับทำใบแจ้งหนี้และขอเบิกเงินค่าจ้างกับผู้ว่าจ้างต่อไป

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์หักเงินได้ ๆ ที่ผู้รับจ้างจะต้องชำระให้แก่ผู้ว่าจ้างออกจากเงินค่าจ้างที่ผู้ว่าจ้าง  
จะต้องจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างในแต่ละเดือนได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้า

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....



ผู้รับจ้าง

### ข้อ ๖. การรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน ซึ่งกล่าวถึงผลการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างในเดือนนั้น ๆ อย่างละเอียด และส่งมอบรายงานดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างทุกสิ้นเดือน นับแต่วันครบเดือนของแต่ละเดือน หากปรากฏว่ารายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน ดังกล่าวไม่เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดรายละเอียดการดูแลและบำรุงรักษาภายนอกและถนนซอยร่วมมิตรฝั่งตะวันออกและฝั่งตะวันตก เอกสารนวนก ๑ ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะสั่งให้ปรับปรุงแก้ไขการปฏิบัติงานได้ตามที่เห็นสมควร และผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามโดยไม่มีสิทธิโต้แย้งหรือเรียกร้องค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมใด ๆ

### ข้อ ๗. แผนการปฏิบัติงาน

ภายในการกำหนด.....-๗-..... (...-เจ็ด-...) วัน นับแต่วันลงนามในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนการปฏิบัติงานให้เป็นที่พอใจแก่ผู้ว่าจ้าง โดยแสดงถึงขั้นตอนของการทำงานและกำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการทำงานหลักต่างๆ ให้แล้วเสร็จ หากปรากฏว่าแผนการปฏิบัติงานดังกล่าวยังไม่เป็นที่พอใจแก่ผู้ว่าจ้าง และผู้ว่าจ้างได้แจ้งหรือให้คำแนะนำแก้ไขเป็นหนังสือแล้วผู้รับจ้างจะต้องปรับแผนการปฏิบัติงานดังกล่าวให้เป็นไปตามที่ได้รับหนังสือแจ้ง ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิสั่งให้ผู้รับจ้างปรับแผนการปฏิบัติงานดังกล่าวได้ตามที่เห็นสมควรตลอดระยะเวลาของสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามโดยไม่มีสิทธิโต้แย้งหรือเรียกร้องค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมใดๆ

### ข้อ ๘. การบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มปฏิบัติงานที่รับจ้างทันทีที่เริ่มกำหนดเวลาของสัญญานี้ และจะต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและแผนการปฏิบัติงานที่ผู้ว่าจ้างเห็นชอบแล้วตามข้อ ๗ ทั้งที่เป็นงานประจำวัน งานประจำสัปดาห์และงานประจำเดือน ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือต้องคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าปฏิบัติงานแทนผู้รับจ้างให้งานสำเร็จลุล่วงไปได้ด้วย

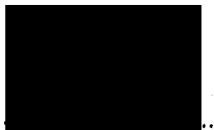
การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

### ข้อ ๙. ความรับผิดชอบในความบกพร่องของงานจ้าง

หากมีเหตุบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการปฏิบัติหรือไม่ปฏิบัติตามสัญญานี้ ซึ่งความบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง พนักงาน ลูกจ้าง คนงาน หรือตัวแทนของผู้รับจ้างหรือเกิดจากการใช้วัสดุอุปกรณ์หรือผู้มือที่ไม่ถูกต้องตามสัญญาหรือทำไว้ไม่เรียบร้อยหรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่เสียค่าใช้จ่ายใดๆ ผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในกรณีที่สืบ หากผู้รับจ้างบิดพลีวไม่กระทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานแทน ผู้รับจ้างเป็นผู้ออกแบบค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น ทั้งนี้ ไม่เป็นการตัดสิทธิผู้ว่าจ้างที่จะใช้สิทธิเลิกสัญญาแต่อย่างใด

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง



### ข้อ ๑๐. การโอนสิทธิและการจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่โอนสิทธิหรือหน้าที่ตามสัญญาที่ไม่ว่าหัวหนุมดหรือบางส่วนให้แก่ผู้อื่น และจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่ง ทั้งนี้ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

การได้รับความยินยอมดังกล่าวนั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพันจากความรับผิดหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ หรือตามกฎหมายและผู้รับจ้างจะยังคงต้องร่วมรับผิดในความผิดและความประมาทเลินเลือของผู้รับโอนสิทธิหรือหน้าที่ ผู้รับจ้างช่วง ตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

### ข้อ ๑๑. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเข้าใจใส่และมีประสิทธิภาพด้วยความชำนาญและความซื่อสัตย์สุจริต และในระหว่างทำงานที่รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีตัวแทนซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง และทำงานตื้มเวลาเป็นผู้ควบคุมงาน คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ได้แจ้งแก่ผู้ควบคุมงานนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้างแล้ว การแต่งตั้งหรือการเปลี่ยนตัวผู้ควบคุมงานนั้น จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อนเสมอ

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอเปลี่ยนตัวผู้ควบคุมงานดังกล่าว โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยผู้รับจ้างไม่อาจอ้างเป็นเหตุเพื่อคิดราคาเพิ่มหรือค่าใช้จ่ายใดๆ หรือเพื่อขยายกำหนดเวลาทำงานให้แล้วเสร็จออกไปแต่อย่างใดทั้งสิ้น

### ข้อ ๑๒. ความรับผิดของผู้รับจ้าง

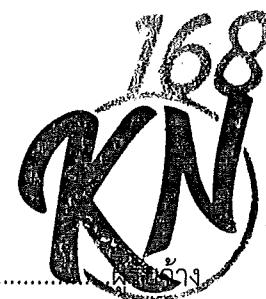
ผู้รับจ้างจะห้องรับผิดต่ออุปาราช ความเสียหาย หรือภัยันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างและจะต้องรับผิดต่อความเสียหายจากการกระทำของ พนักงาน ลูกจ้าง คนงาน หรือตัวแทนของผู้รับจ้าง ตลอดจนจะต้องชดใช้ให้แก่ผู้ว่าจ้างเต็มจำนวนและทันทีซึ่งค่าเสียหายใดๆ ที่ผู้ว่าจ้างได้ชำระไปอันเนื่องมาจากความรับผิดชอบใดๆ ต่อบุคคล ชีวิต ร่างกาย สิทธิ และทรัพย์สิน ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติหน้าที่หรืองดเว้นการปฏิบัติหน้าที่เกี่ยวกับงานภายใต้สัญญานี้ของผู้รับจ้าง พนักงาน ลูกจ้าง คนงานหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง ไม่ว่าความเสียหายดังกล่าวจะเกิดขึ้นเพราความประมาทเลินเลือหรือเหตุอื่นๆ ของบุคคลดังกล่าวหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการว่าต่าง หรือแก้ต่างคดีให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อให้ปลอดพันจากการที่บุคคลที่สามเรียกร้อง หรือฟ้องร้องคดี อันเนื่องมาจากอุบัติเหตุความเสียหายหรือภัยันตรายที่เกิดขึ้นดังกล่าว

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานตามสัญญานี้ แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจักรถมีอันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องจัดการแก้ไข หรือทำงานนั้นให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง

(ลงชื่อ).....

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....



### ข้อ ๑๓. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงยินยอมโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ว่า กรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ตรวจงานที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมดูแลเพื่อให้งานยานยนต์ เครื่องมือ และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้งาน เป็นไปตามวัตถุประสงค์ และข้อกำหนดแห่งสัญญานี้ และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลง ปรับปรุง เพิ่มเติม หรือตัดตอนซึ่งงานตามสัญญานี้ตามที่เห็นสมควร หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตาม กรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ตรวจงานมีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการดำเนินการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาทำงานออกไปได้

ในการนี้ที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งยืนยันให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามคำสั่งของกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ตรวจงาน แต่ผู้รับจ้างยังคงเพิกเฉยหรือไม่ปฏิบัติตามคำสั่งดังกล่าวภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ถือว่า ผู้รับจ้างผิดสัญญาและผู้ว่าจ้างมีสิทธิเลิกสัญญานี้ได้ทันที

### ข้อ ๑๔. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษหรืองานเพิ่มเติม ซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษหรืองานเพิ่มเติมนั้นฯ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกเหนือนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้นหรือตัดตอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญามิได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่นำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้นหรือตัดตอนลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราหรือราคา รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่ เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคายاتัวตามแต่ที่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าถูกต้อง เหมาะสมและเป็นธรรมได้ ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง

### ข้อ ๑๕. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่ทำงานให้ครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ หรือผู้รับจ้างทำงานจ้างบกพร่อง โดยลูกจ้างของผู้รับจ้างทำงานไม่เรียบร้อยหรือใช้วัสดุอุปกรณ์ ปุ๋ย หรือยาฆ่าแมลงที่ไม่ถูกต้องตามที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ หรือที่ไม่มีคุณภาพตามมาตรฐานหรือปฏิบัติผิดสัญญาข้อนี้ข้อใด และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างระงับการจ่ายค่าจ้างทั้งหมดหรือบางส่วนตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร และยอมชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างครึ่งละเป็นจำนวนเงิน.....-....บาท (.....-.....) หรือปรับเป็นรายวันในอัตราวันละ....๒,๕๖๑.-....บาท (...-สองพันสี่ร้อยหกสิบเอ็ดบาทถ้วน-) แล้วแต่จำนวนเงินจะมากกว่ากัน นับแต่วันที่ผู้รับจ้างผิดสัญญาจนถึงวันที่ผู้รับจ้างได้แก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยตามสัญญา หรือนับแต่วันที่บอกเลิกสัญญาระหว่างผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างไม่อาจปฏิบัติตามสัญญานี้ไปได้ นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าหรือไม่อาจดำเนินการได้เฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญานี้ไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ นี้ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงาน ขอให้ชำระค่าปรับแล้วผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

(ลงชื่อ).....

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....



### ข้อ ๑๖. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานที่จ้างนั้นเอง หรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานที่จ้างนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่มีสิทธิใช้ยานพาหนะ เครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุ อุปกรณ์ และสัมภาระต่างๆ ของผู้รับจ้างได้ตามที่จะเห็นสมควรเพื่อให้งานแล้วเสร็จ ตามสัญญา โดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่าย ค่าตอบแทน หรือค่าเสียหายใดๆ จากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หรือเรียกร้องให้ธนาคารผู้ค้ำประกันชำระเงินตามหลักประกันทั้งหมดหรือแบ่งส่วนได้ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนี้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเงินเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาและค่าเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาด้วย

### ข้อ ๑๗. การหักเงินค่าจ้างเพื่อชดใช้ค่าปรับหรือ ค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักออกจากจำนวนเงินที่ค้างจ่าย หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบังคับเอาจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาดังกล่าว ผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันฉบับใหม่ที่มีมูลค่าเท่าเดิมตามที่ระบุไว้ในสัญญานี้มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน...-๗-...(...-เจ็ด-...) วัน นับแต่วันที่มีการหักออกจากหลักประกันดังกล่าว

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับและค่าเสียหายแล้ว ยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งสิ้น

### ข้อ ๑๘. การบำรุงรักษา Yanyn และเครื่องมือเครื่องใช้

ผู้รับจ้างจะต้องบำรุงรักษา Yanyn เครื่องมือเครื่องใช้ วัสดุ อุปกรณ์ และสัมภาระต่างๆ ที่ใช้ในการครุณและบำรุงรักษาเกากลางและถนนอย่างร่วมมิตรฝึกตัววันออกและฝึกตัววันตก รวมทั้งสถานที่เก็บรักษาสิ่งของดังกล่าว และสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง พนักงานลูกจ้าง หรือคนงาน ของผู้รับจ้างให้อยู่ในสภาพที่สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานได้ตลอดระยะเวลาของการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขยำสิ่งของดังกล่าวไปบำรุงรักษาและเก็บไว้ให้เรียบร้อยด้วย

### ข้อ ๑๙. การแก้ไขเหตุขัดข้องในการปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัยหรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือพฤติกรรมอันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จ หรือทำงานไม่ครบตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุ หรือพฤติกรรมดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบโดยทันที เพื่อร่วมกันแก้ไขข้อขัดข้องดังกล่าวโดยเร็ว

### ข้อ ๒๐. สถานภาพของผู้รับจ้าง

สัญญานี้ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง พนักงาน ลูกจ้าง คนงาน หรือตัวแทนของผู้รับจ้าง มีฐานะเป็นลูกจ้าง หรือตัวแทน ของผู้ว่าจ้างแต่อย่างใด

### ข้อ ๒๑. การติดต่อสื่อสารและการบอกกล่าว

บรรดาหนังสือติดต่อทางสามัคคี บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดที่จะส่งให้แก่ผู้รับจ้าง ไม่ว่าจะส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ หรือให้คนนำไปส่งเอง หรือส่งทางโทรสาร ถ้าหากได้ส่งไปยัง สถานที่หรือหมายเลขโทรศัพท์ตามที่ได้ระบุไว้ในสัญญา ให้ถือว่าได้ส่งให้แก่ผู้รับจ้างและผู้รับจ้างได้รับไว้ แล้วโดยชอบ ในกรณีการเปลี่ยนแปลงผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเป็นหนังสือเปลี่ยนแปลงภูมิลำเนาหรือ สถานที่หรือโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อกับผู้รับจ้างได้

การส่งคำบอกกล่าวโดยทางโทรศัพท์ ผู้ว่าจ้างจะมีหนังสือยืนยันส่งทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับโดยเร็ว

สำนักงานทั่วไป เลขที่.....๙๙/๑๐๗.....  
 โทรก/ชอย.....แขวงวัฒนา ๑๐.....  
 ถนน.....  
 ตำบล/แขวง....ทุ่งสองห้อง.....  
 อำเภอ/เขต.....หลักสี่.....  
 จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....  
 โทรศัพท์.....

สัญญานี้ทำขึ้นเป็น ๒ (สอง) ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจ ข้อความอย่างละเอียดโดยตลอดแล้ว และเห็นว่าถูกต้องตรงกับเจตนาของตนทุกประการ จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเก็บไว้ฝ่ายละ ๑ (หนึ่ง) ฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายวิชัย บรรดาศักดิ์)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นางสาวประอรัตน์ บุญยะเสมานนท์)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายสุทธิ บุญสิริชูโต)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายนพกร หัวพราย)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางดวงจันทร์ ทองกระสัน)

(ลงชื่อ).....พยาน/ตรวจ

( นางสาวอัญชนา กลินเจริญ )

(ลงชื่อ).....พยาน/ผู้พิมพ์

(นางสาวอรุณศรี วงศาร)