

ต้นฉบับ

สัญญาเลขที่ ๔๘/๒๕๖๕

สัญญาจ้างบริการดูแลตรวจสอบบำรุงรักษาซ่อมแซมและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ (แบบรวมค่าอะไหล่)

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานเทศบาลนครปากเกร็ด ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี เมื่อวันที่ ๓๐ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ระหว่าง เทศบาลนครปากเกร็ด โดย นายวิชัย บรรดาศักดิ์ ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่งกับ บริษัท อรุณสวัสดิ์ เอ็กซ์เพรส จำกัด/ ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๑๖/๕ ซอยทวีสิทธิ์ ถนนสารบุรีประดิษฐ์ แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม กรุงเทพมหานคร โดย นางอรวิทย์ วัชรกุล ผู้รับมอบอำนาจจาก กรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กลาง เลขที่ E๑๐๐๙๑๒๒๐๓๒๑๘๑๘ ลงวันที่ ๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔ แนนท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่งทั้ง ๒ ฝ่าย ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ การจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างบริการดูแลตรวจสอบ บำรุงรักษา ซ่อมแซมและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ตามรายการละเอียดแนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “เครื่องปรับอากาศ” ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีตามปกติ

ข้อ ๒ ค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างในการบริการดูแลตรวจสอบ บำรุงรักษา ซ่อมแซมและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามสัญญานี้ รวมทั้งค่าสิ่งของและวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งเป็นอะไหล่อันจำเป็นต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ เป็นเงินทั้งสิ้น ๒๒๙,๕๔๑.๗๕ บาท (-สองแสนสองหมื่นเก้าพันห้าร้อยสี่สิบเอ็ดบาทเจ็ดสิบห้าสตางค์-) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๑๕,๐๑๖.๗๕ บาท โดยผู้ว่าจ้างจะแบ่งจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างเป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงิน ๑๑๔,๗๗๐.๘๘ บาท (-หนึ่งแสนหนึ่งหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบบาทแปดสิบแปดสตางค์-) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการดูแลตรวจสอบ บำรุงรักษา ซ่อมแซมและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ตามสัญญานี้แล้วเสร็จถูกต้องตามสัญญานี้ทุกประการ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว เป็นเวลา ๑ เดือน (๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ - ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๔)/

งวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) เป็นเงิน ๑๑๔,๗๗๐.๘๗ บาท (-หนึ่งแสนหนึ่งหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบบาทแปดสิบเจ็ดสตางค์-) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการดูแลตรวจสอบ บำรุงรักษา ซ่อมแซมและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ตามสัญญานี้แล้วเสร็จถูกต้องตามสัญญานี้ทุกประการ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว เป็นเวลา ๑ เดือน (๑ มกราคม ๒๕๖๕ - ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕)/



บริษัท อรุณสวัสดิ์ เอ็กซ์เพรส จำกัด
ARUNSAWAD EXPRESS CO., LTD.

(ลงชื่อ)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

ผู้รับจ้าง

ข้อ ๓ การดูแลตรวจสอบ บำรุงรักษา ซ่อมแซมและทำความสะอาด

๓.๑ ผู้รับจ้างมีหน้าที่ดูแล ตรวจสอบ บำรุงรักษา ซ่อมแซมและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตลอดระยะเวลาแห่งสัญญานี้ ดังต่อไปนี้

๓.๑.๑ ผู้รับจ้างต้องจัดส่งช่างหรือเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญและฝีมือดีของผู้รับจ้างมาทำการดูแล ตรวจสอบบำรุงรักษา ซ่อมแซมและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามสัญญานี้ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี ตามปกติ ซึ่งจะต้องมาปฏิบัติการอย่างน้อยเดือนละ -๑- ครั้ง แต่แต่ละครั้งห่างกันไม่น้อยกว่า -๓๐- วัน ดังนี้

- (ก) ทำความสะอาดแอร์ฟیلเตอร์ และหน้ากาก
- (ข) ตรวจเช็คอุณหภูมิ แตกต่างที่หน้ากาก และปรับตั้งเครื่องควบคุมอุณหภูมิ
- (ค) ตรวจสอบอุปกรณ์ปรับทิศทางลม
- (ง) ตรวจสอบความคงที่ของกระแสไฟฟ้า
- (จ) ตรวจสอบระดับเสียง พร้อมทั้งปรับแต่ง
- (ฉ) ตรวจสอบการทำงานของสวิทช์ต่าง ๆ
- (ช) ตรวจสอบระบบและล้า่งท่อน้ำทิ้ง เพื่อให้ น้ำทิ้งไหลสะดวก
- (ซ) ทำความสะอาดคอยล์เย็นและคอยล์ร้อน
- (ณ) เติมน้ำยาแอร์และน้ำมันคอมเพรสเซอร์ หากจำเป็น
- (ญ) เติมน้ำมันหล่อลื่น มอเตอร์ และลูกปืนพัดลม หากจำเป็น
- (ฎ) ตรวจระบบทำความเย็นทั้งหมด รวมทั้งการตรวจคอมเพรสเซอร์ สปริงคอมเพรสเซอร์ และระบบน้ำยาทั้งหมดด้วย
- (ฏ) ตรวจระบบไฟฟ้าทั้งหมด

และผู้รับจ้างต้องส่งช่างหรือเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ และฝีมือดีมาทำการดูแลตรวจสอบ บำรุงรักษา ซ่อมแซมและทำความสะอาดครั้งใหญ่ประจำปี ซึ่งจะต้องปฏิบัติการอย่างน้อยปีละ - ๑ - ครั้ง แต่แต่ละครั้งห่างกันไม่น้อยกว่า - เดือน ดังนี้

- (ก) ล้างทำความสะอาดรังผึ้ง และส่วนอื่น ๆ ทั้งหมด ด้วยน้ำยาเคมีที่ผู้ว่าจ้างให้ความเห็นชอบแล้ว
- (ข) ล้างทำความสะอาดพัดลมระบายความเย็น และพัดลมระบายความร้อน
- (ค) ทำความสะอาดขั้วไฟฟ้าของอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ภายในเครื่องปรับอากาศ

๓.๑.๒ ดูแล ตรวจสอบ บำรุงรักษา ซ่อมแซม และทำความสะอาดเมื่อเครื่องปรับอากาศขัดข้องหรือบกพร่อง เมื่อผู้รับจ้างได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างว่าเครื่องปรับอากาศตามสัญญานี้ขัดข้องหรือบกพร่องไม่สามารถใช้งานได้ตามปกติ ผู้รับจ้างต้องจัดส่งช่างหรือเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ และฝีมือดีของผู้รับจ้างมาทำการซ่อมแซม แก้ไข หรือเปลี่ยนชิ้นส่วนอุปกรณ์ให้เร็วที่สุดเท่าที่จะทำได้อย่างช้าไม่เกิน - ๑๒ - ชั่วโมง นับตั้งแต่ เวลาที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างและให้แล้วเสร็จใช้งานได้ตามปกติ โดยเร็วที่สุด เว้นแต่จะมีเหตุสุดวิสัย โดยไม่คิดค่าแรงงาน ค่าชิ้นส่วนอุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่และค่าใช้จ่ายใด ๆ จากผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้รับจ้างไม่ดำเนินการภายในกำหนดเวลาดังกล่าว ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวัน ในอัตราวันละ -๒๓๐.- บาท ต่อ ๑ เครื่อง นับแต่เวลาที่ล่วงเลยกำหนดดังกล่าวจนถึงเวลาที่ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามข้อนี้ หรือจนถึงวันบอกเลิกสัญญา แล้วแต่กรณี เศษของวันให้คิดเป็น ๑ วัน

(ลงชื่อ)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

ผู้รับจ้างจะทำการซ่อมแซมแก้ไขหรือเปลี่ยนชิ้นส่วนเครื่องปรับอากาศที่ขัดข้องให้ใช้งานได้ดังเดิมภายในกำหนดเวลาดังนี้

- (ก) คอมเพรสเซอร์ใหม่ ใช้เวลาซ่อมแซมไม่เกิน ๔ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง
- (ข) มอเตอร์ใหม่ ใช้เวลาซ่อมแซมไม่เกิน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง
- (ค) น้ำยาแอร์ ใช้เวลาซ่อมแซมไม่เกิน ๒ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง
- (ง) อื่น ๆ ใช้เวลาซ่อมแซมไม่เกิน ๑ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง

ถ้าผู้รับจ้างกระทำการซ่อมแซม แก้ไข หรือเปลี่ยนชิ้นส่วนอุปกรณ์ล่วงหน้าเลยกำหนดเวลาดังกล่าวข้างต้น ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวัน ในอัตราวันละ ๒๓๐.- บาท ต่อ ๑ เครื่อง นับแต่วันที่ล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าวจนถึงวันที่เครื่องปรับอากาศใช้งานได้ตามปกติหรือจนถึงวันบอกเลิกสัญญาแล้วแต่กรณี เศษของวันให้คิดเป็น ๑ (หนึ่ง) วัน

ชิ้นส่วนอุปกรณ์ที่ผู้รับจ้างเปลี่ยนใส่ให้ในเครื่องปรับอากาศตามสัญญานี้ต้องเป็นชิ้นส่วนอุปกรณ์ของเครื่องปรับอากาศ ซึ่งเป็นของแท้ของใหม่

๓.๑.๓ ผู้รับจ้างต้องเตรียมเครื่องปรับอากาศ ขนาดไม่ต่ำกว่า ๕๐,๐๐๐ บีทียู จำนวน ๒ เครื่อง เป็นเครื่องใหม่ เพื่อสำรองไว้ในกรณีที่คอมเพรสเซอร์เสีย

๓.๒ การดูแล ตรวจสอบ บำรุงรักษา ซ่อมแซม และทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามสัญญานี้ แต่ครั้งผู้รับจ้างจะต้องจัดทำรายงานเกี่ยวกับการดูแลตรวจสอบ บำรุงรักษา ซ่อมแซม และทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ซึ่งประกอบด้วยรายละเอียดดังต่อไปนี้ ให้ผู้ว่าจ้างทราบ

- ก. วัน เดือน ปี และเวลาที่ผู้รับจ้างดูแล ตรวจสอบ บำรุงรักษา ซ่อมแซมและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในแต่ละครั้ง
- ข. ระบุชิ้นส่วนอุปกรณ์เครื่องปรับอากาศที่เสื่อมประสิทธิภาพ หรือชำรุดบกพร่องและการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง
- ค. ผลการดูแล ตรวจสอบ บำรุงรักษา ซ่อมแซมและทำความสะอาด และคำแนะนำเกี่ยวกับการดูแล ตรวจสอบ บำรุงรักษา ซ่อมแซม และทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ (ถ้ามี)
- ง. วัน เดือน ปี และเวลาที่ผู้รับจ้างดูแลตรวจสอบ บำรุงรักษา ซ่อมแซม และทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้ว

ข้อ ๔ หน้าที่ของผู้ว่าจ้าง

๔.๑ ผู้ว่าจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกให้ผู้รับจ้างหรือผู้แทนเข้าไปเพื่อทำการดูแล ตรวจสอบ บำรุงรักษา ซ่อมแซมและทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศตามสัญญานี้

๔.๒ กรณีที่จำเป็นต้องย้ายที่ตั้งของเครื่องปรับอากาศตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑๕ วัน ก่อนการโยกย้าย เว้นแต่กรณีฉุกเฉิน

ข้อ ๕ หลักประกัน

ในวันทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกัน ธนาคาร กลีกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขาสวนพลู เลขที่ ๑๐๐๐๔๕๕๓๒๓๔๖/ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ เป็นจำนวนเงิน ๑๑,๔๗๘.- บาท/(-หนึ่งหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยเจ็ดสิบแปดบาทถ้วน-) มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้าง ยึดถือไว้เพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันตามที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้ผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

(ลงชื่อ)

ผู้ว่าจ้าง (ลงชื่อ)



บริษัท ขุนทรัพย์ เอ็กซ์เพรส จำกัด
ARUNSAWAD EXPRESS CO., LTD.

ผู้รับจ้าง

ข้อ ๖ ความรับผิดชอบสัญญา

๖.๑ ในระหว่างที่ผู้รับจ้างแก้ไข ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องของเครื่องปรับอากาศ ไม่เสร็จ ผู้รับจ้างต้องนำเครื่องปรับอากาศอื่นที่มีสภาพและคุณสมบัติ ติดตั้งให้ผู้ว่าจ้างใช้งานแทน ณ ที่ทำการของผู้ว่าจ้างโดยไม่คิดมูลค่า

๖.๒ หากผู้รับจ้าง ผู้แทน ช่าง หรือลูกจ้างของผู้รับจ้างจงใจหรือประมาทเลินเล่อ หรือไม่มีความรู้ หรือความชำนาญทำให้เครื่องปรับอากาศดังกล่าวชำรุดเสียหายใช้การไม่ได้ หรือทำให้เกิดความเสียหายขึ้นแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือของบุคคลอื่น ที่อยู่ในความดูแลรักษาของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างยินยอมชดเชยค่าเสียหายทั้งสิ้นให้แก่ผู้ว่าจ้างภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

๖.๓ ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะไม่เอางานทั้งหมดหรือส่วนใดส่วนหนึ่งแห่งสัญญานี้ไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง โดยมีได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง แต่ทั้งนี้ผู้รับจ้างยังต้องรับผิดชอบงานที่ให้จ้างช่วง ไปนั้นทุกประการ

๖.๔ ในระหว่างอายุแห่งสัญญานี้ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติงานตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ หรือมีเหตุให้ผู้ว่าจ้างเชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถปฏิบัติงานได้หรือผู้รับจ้างละเลยหน้าที่ตามสัญญานี้ก็ดี หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งก็ดี ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์บอกเลิกสัญญานี้ได้

โดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิ์ได้รับค่าจ้างแต่อย่างใด และผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังนี้

๖.๔.๑ รับผิดชอบประกันสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วนตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร

๖.๔.๒ เรียกค่าเสียหายอันพึงมาจากผู้รับจ้าง

๖.๔.๓ เรียกค่าเสียหายที่เพิ่มขึ้น เพราะผู้ว่าจ้างได้จ้างบุคคลอื่นทำการนี้
ต่อไปจนครบกำหนดสัญญานี้

ข้อ ๗ ผลของสัญญา

๗.๑ บรรดาเงื่อนไขหรือข้อตกลงใด ๆ ที่ได้มีขึ้นระหว่างคู่สัญญาก่อนวันทำสัญญานี้ฉบับนี้ให้ยกเลิกเสียทั้งสิ้น และให้ใช้เงื่อนไขตามสัญญานี้ฉบับนี้แทน

๗.๒ สัญญานี้มีกำหนดระยะเวลาการจ้าง -๒- (สอง) เดือน นับแต่วันที่ ๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๓๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

ข้อ ๘ สัญญานี้มีเอกสารแสดงรายละเอียดประกอบสัญญา ซึ่งให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ ดังนี้

- | | |
|---|-------------------|
| ๘.๑ ผนวก ๑ สำเนาขอบเขตงาน TOR | จำนวน - ๒ - หน้า |
| ๘.๒ ผนวก ๒ สำเนาใบเสนอราคา
และสำเนารายละเอียดและเงื่อนไข | จำนวน - ๓๕ - หน้า |
| ๘.๓ ผนวก ๓ สำเนารายงานผลการพิจารณาฯ
และสำเนาบันทนาการต่อรองราคา | จำนวน - ๕ - หน้า |
| ๘.๔ ผนวก ๔ สำเนารายงานขออนุมัติจัดจ้างฯ
และสำเนาทารงแสดงวงเงินที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง | จำนวน - ๖ - หน้า |
| ๘.๕ ผนวก ๕ สำเนาหนังสือรับรอง
และสำเนาใบสำคัญแสดงการจดทะเบียนห้างหุ้นส่วนบริษัท | จำนวน - ๕ - หน้า |
| ๘.๖ ผนวก ๘ สำเนาหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ | จำนวน - ๓ - หน้า |

ในกรณีที่ข้อความในเอกสารแสดงรายละเอียดประกอบสัญญาขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความสัญญานี้บังคับ

(ลงชื่อ)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

บริษัท อารุณสวัสดิ์ เอ็กสเพรส จำกัด
ARUNSAWAD EXPRESS CO., LTD.
ผู้รับจ้าง

ถ้าสิ่งใดหรือการอันหนึ่งอันใดที่มีได้ระบุไว้ในรายละเอียดแนบท้ายสัญญา นี้ แต่เป็นการ
อันจำเป็นต้องทำ เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ถูกต้องตามวัตถุประสงค์แห่งสัญญา นี้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำกร
นั้น ๆ ให้โดยไม่คิดค่าตอบแทนเพิ่มเติมอีกแต่อย่างใด

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความเป็นอย่างเดียวกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความนี้
โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และเก็บไว้
ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายวิชัย บรรดาศักดิ์)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นางอรรณี วัชรกุล)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายสุทร บุญศิริโชโต)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางดวงจันทร์ ทองกระแสน)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางนลินา หวังพราย)

(ลงชื่อ).....พยาน/ตรวจ
(นางสาวอัญญา กลิ่นเจริญ)

(ลงชื่อ).....พยาน/พิมพ์
(นางสาวอรุณศรี วงหาร)



บริษัท อรุณสวัสดิ์ เอ็กสเพรส จำกัด
ARUNSAWAD EXPRESS CO., LTD.