



180 ถนนพระราม 2 แขวงจอมทอง เขตจอมทอง กรุงเทพฯ 10150
Mobile : (+083) 1090787 Phone & Fax : (+662) 945-1335
Email phoenixgroup7@gmail.com

นายชาญณรงค์ พุสกุล ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารประเภทบุคคลธรรมดา
ต่อคณะกรรมการควบคุมอาคาร สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง
หนังสือรับรองเลขที่ น.0024/2550 เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2550

รายงานผลการตรวจสอบอาคาร

บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด(มหาชน)

เมื่อวันที่ 10 เดือนกันยายน พ.ศ. 2564

ป้ายบนพื้นดิน (ปากทางเข้าเมืองทองธานี ถนนติวานนท์)

ตั้งอยู่เลขที่ 47/569-576 หมู่ 3 ชั้น 10 คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรมนิวเจนีวา
ถ.ปิ่นเกล้า 3 ตำบลบ้านใหม่
อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 Tel : 0-25044949





180 ถนนพระราม 2 แขวงจอมทอง เขตจอมทอง กรุงเทพฯ 10150
Mobile : (+083) 1090787 Phone & Fax : (+662) 945-1335
Email phoenixgroup7@gmail.com

นายชาญณรงค์ พุสกุล ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารประเภทบุคคลธรรมดา
ต่อคณะกรรมการควบคุมอาคาร สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง
หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ เลขที่ บ.0024/2550 เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2550

สารบัญรายงานผลการตรวจสอบอาคาร

ส่วนที่ 1 ขอบเขตของการตรวจสอบและแผนผู้ตรวจสอบอาคาร

ส่วนที่ 2 ข้อมูลทั่วไปของอาคาร

ส่วนที่ 3 ผลการตรวจสอบอาคารในด้านความปลอดภัยตามกฎหมาย

ส่วนที่ 4 รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร

ส่วนที่ 5 สรุปผลการตรวจสอบอาคาร

ส่วนที่ 6 เจ้าของอาคารการตรวจบำรุงรักษาและอุปกรณ์ประกอบอาคาร

ส่วนที่ 7 ข้อเสนอแนะในการปรับปรุงอาคารของผู้ตรวจสอบ

รายละเอียดการตรวจสอบสภาพ และอุปกรณ์ประกอบอาคาร สำหรับผู้ตรวจสอบอาคาร

บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด(มหาชน)

ป้ายบนพื้นดิน (ปากทางเข้าเมืองทองธานี ถนนติวานนท์)



180 ถนนพระราม 2 แขวงจอมทอง เขตจอมทอง กรุงเทพฯ 10150
Mobile : (+083) 1090787 Phone & Fax : (+662) 945-1335
E-mail phoenixgroup7@gmail.com

นายชาญณรงค์ พุสกุล ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารประเภทบุคคลธรรมดา
ต่อคณะกรรมการควบคุมอาคาร สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง
หนังสือรับรองเลขที่ น.0024/2550 เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2550

ส่วนที่ 1

ขอบเขตของการตรวจสอบ

บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด(มหาชน)

ป้ายบนพื้นดิน (ปากทางเข้าเมืองทองธานี ถนนติวานนท์)

ขอบเขตของการตรวจสอบอาคาร

1. ขอบเขตของผู้ตรวจสอบอาคาร

การตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร อาจมีข้อจำกัดต่าง ๆ ที่ไม่สามารถตรวจสอบได้ตามที่กำหนดและตามที่ต้องการได้ ดังนั้น จึงจำเป็นต้องกำหนดขอบเขตของผู้ตรวจสอบ ดังนี้

“ผู้ตรวจสอบมีหน้าที่ตรวจสอบ สังเกตด้วยสายตาพร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ ทำรายงาน รวบรวม และสรุปผลการวิเคราะห์ ทางด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้สอยอาคาร แล้วจัดทำรายงานผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารที่ทำการตรวจสอบนั้นให้แก่เจ้าของอาคาร เพื่อให้เจ้าของอาคารเสนอรายงานผลการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นทุกปี

ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร โดยพิจารณาตามหลักเกณฑ์หรือมาตรฐาน ดังต่อไปนี้

1. หลักเกณฑ์ตามที่ได้กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่มีการก่อสร้างอาคารนั้น หรือ

2. มาตรฐานความปลอดภัยของสถาบันของทางราชการ สภาวิศวกร หรือสภาสถาปนิก ทั้งนี้ ณ สถานที่ วัน และเวลาทำการตรวจสอบตามที่ระบุในรายงานเท่านั้น”

2. รายละเอียดในการตรวจสอบ

2.1 รายละเอียดที่ต้องตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบ และทำรายงานการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของป้ายดังต่อไปนี้

(1) การตรวจสอบตัวป้าย ให้ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร ดังนี้

(ก) การต่อเติมดัดแปลงปรับปรุงขนาดของป้าย

(ข) การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่นป้าย

(ค) การเปลี่ยนสภาพการใช้ป้าย

(ง) การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย

(จ) การชำรุดสึกหรอของป้าย

(ฉ) การวิบัติของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

(ช) การหลุดตัวของฐานรากของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย (กรณีป้ายตั้งอยู่บนพื้นดิน)

(ข) การเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับสิ่งที่ยึดขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างชิ้นส่วนต่างๆ ของสิ่งที่ยึดขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายและการเชื่อมยึดระหว่างสิ่งที่ยึดขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายกับฐานรากหรืออาคาร

(2) การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของป้าย

(ก) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง

(ข) ระบบป้องกันฟ้าผ่า (ถ้ามี)

(ค) ระบบและอุปกรณ์ประกอบอื่นๆ (ถ้ามี)

2.2. ลักษณะบริเวณที่ไม่ต้องตรวจสอบ

- การตรวจสอบพื้นที่ที่มีความเสี่ยงภัยสูงต่อผู้ตรวจสอบ

- การตรวจสอบที่อาจทำให้อาคาร หรือวัสดุอุปกรณ์ หรือทรัพย์สินเกิดความเสียหาย

- วัดหรือทดสอบแผงสวิทช์ ที่ต้องให้สายวัดสัมผัสกับบริเวณที่ในขณะที่แผงสวิทช์มีไฟ

หรือใช้งานอยู่

- ทดสอบการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันกระแสเกิน

- ถอดออกหรือรื้ออุปกรณ์ไฟฟ้า นอกจากเพียงเปิดฝาแผงสวิทช์ แผงควบคุม เพื่อตรวจ

สภาพบริเวณที่

2.3 ระบบโครงสร้าง

2.3.1 ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

(1) ส่วนของฐานราก (ถ้ามี)

(2) ระบบโครงสร้าง

(3) ระบบวัสดุทำป้าย

2.3.2 สภาพการใช้งานตามที่เห็น การลั่นสะเทือนของพื้น การแอ่นตัวของพื้น คาน หรือตง และการเคลื่อนตัวในแนวราบ

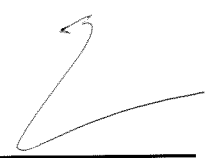
2.3.3 การเสื่อมสภาพของโครงสร้างที่จะมีผลกระทบต่อความมั่นคงแข็งแรงของระบบโครงสร้างของอาคาร

2.3.4 ความเสียหายและอันตรายของโครงสร้าง เช่น ความเสียหายเนื่องจากอัคคีภัย ความเสียหายจากการแอ่นตัวของโครงข้อหมุน และการเอียงตัวของผนัง เป็นต้น

2.3.5 สภาพการใช้งานตามที่เห็น

2.4 ระบบบริการและอำนวยความสะดวก

2.4.1 ระบบไฟฟ้า



ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา เครื่องมือหรือเครื่องวัดชนิดพกพา ทำรายงานและประเมินระบบไฟฟ้าและบริภัณฑ์ไฟฟ้า ดังนี้

- (1) สภาพสายไฟฟ้า ขนาดกระแสของสาย จุดต่อสาย และอุณหภูมิขั้วต่อสาย
- (2) ท่อร้อยสาย รางเดินสาย และรางเคเบิล
- (3) ขนาดเครื่องป้องกันกระแสเกินและฟิวส์ตัดกระแสของบริภัณฑ์ประธาน
แผงย่อย และแผงวงจรย่อย
- (4) เครื่องตัดไฟรั่ว
- (5) การต่อลงดินของบริภัณฑ์ ขนาดตัวนำต่อลงดิน และความต่อเนื่องลงดิน
ของท่อร้อยสาย รางเดินสาย รางเคเบิล
- (6) รายการอื่นตามตารางรายการตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบไม่ต้องตรวจสอบในลักษณะดังนี้

- (1) วัดหรือทดสอบแผงสวิตช์ ที่ต้องให้สายวัดสัมผัสกับบริภัณฑ์ในขณะที่
แผงสวิตช์นั้นมีไฟหรือใช้งานอยู่
- (2) ทดสอบการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันกระแสเกิน
- (3) ถอดออกหรือรีบบริภัณฑ์ไฟฟ้า นอกจากเพียงเปิดฝาแผงสวิตช์
แผงควบคุม เพื่อตรวจสอบสภาพบริภัณฑ์

2.4.2 ระบบป้องกันฟ้าผ่า (ถ้ามี)

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

- (1) ตรวจสอบระบบตัวนำล่อฟ้า ตัวนำต่อลงดินครอบคลุมครบถ้วน
- (2) ตรวจสอบระบบรากสายดิน
- (3) ตรวจสอบจุดต่อประสานสัณย
- (4) ตรวจสอบ การดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

2.4.3 ระบบและอุปกรณ์ประกอบอื่นๆ (ถ้ามี)

- (1) สภาพบันไดขึ้นลง
- (2) สภาพราวจับ และราวกันตก
- (3) อุปกรณ์ประกอบอื่นตามที่เห็นสมควร

ช่วงเวลา และความรู้ในการตรวจสอบประจำปี ของผู้ตรวจสอบอาคาร

1.ความรู้ในการตรวจบำรุงรักษาป้าย ด้านความมั่นคงแข็งแรงของป้าย

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความรู้ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	4 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	การต่อเติม ดัดแปลงปรับปรุง ขนาดของป้าย	-	-	-	✓	-	
2	การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของ แผ่น ป้าย	-	-	-	✓	-	
3	การเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้ งาน ของป้าย	-	-	-	✓	-	
4	การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย	-	-	-	✓	-	
5	การชำรุดสึกหรอของป้าย	-	-	-	✓	-	
6	การวัดของสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับ ติดหรือตั้งป้าย	-	-	-	✓	-	
7	การทวัดตัวของฐานราก ของสิ่ง ที่ สร้างขึ้น สำหรับติดหรือตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ตั้งบนพื้นดิน)	-	-	-	✓	-	

2. ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆของป้าย

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	4 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง						
	1.สภาพสายไฟฟ้า	-	-	-	✓	-	
	2.สภาพท่อร้อยสาย รังเดินสาย และรางเคเบิล	-	-	-	✓	-	
	3.สภาพเครื่องป้องกันกระแสเกิน	-	-	-	✓	-	
	4.สภาพเครื่องตัดไฟรั่ว	-	-	-	✓	-	
	5.การทดลองดินของบริภัณฑ์ ตัวนำทดลองดิน และความต่อเนื่อง ลงดินของท่อร้อยสาย รัง เดินสาย รางเคเบิล	-	-	-	✓	-	
2	ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า						
	1.ตรวจสอบระบบตัวนำล่อฟ้า ตัวนำทดลองดิน	-	-	-	✓	-	
	2.ตรวจสอบระบบรากสายดิน	-	-	-	✓	-	
	3.ตรวจสอบจุดต่อประสานศักย์	-	-	-	✓	-	
3	ระบบอุปกรณ์ประกอบอื่นๆ (ถ้ามี)						
	1.สภาพบันไดขึ้นลง	-	-	-	✓	-	
	2.สภาพราวจับ และราวกันตก	-	-	-	✓	-	
	3.อุปกรณ์ประกอบอื่นตามที่เห็น สมควร	-	-	-	✓	-	

แผนผู้ตรวจสอบอาคาร

ตารางการตรวจสอบ

ลำดับ	รายละเอียด	ตรวจสอบ ใหญ่	ตรวจสอบ ประจำปี	ตรวจสอบ ประจำปี	ตรวจสอบ ประจำปี	ตรวจสอบ ประจำปี
1	แผนการตรวจสอบอาคาร	พ.ศ.2557	พ.ศ.2558	พ.ศ.2559	พ.ศ.2560	พ.ศ.2561
2	แผนการตรวจสอบอาคาร	พ.ศ.2562	พ.ศ.2563	พ.ศ.2564	พ.ศ.2565	พ.ศ.2566
3	แผนการตรวจสอบอาคาร	พ.ศ.2567	พ.ศ.2568	พ.ศ.2569	พ.ศ.2570	พ.ศ.2571
4	แผนการตรวจสอบอาคาร	พ.ศ.2572	พ.ศ.2573	พ.ศ.2574	พ.ศ.2575	พ.ศ.2576

แผนการตรวจสอบอาคาร

ลำดับ	รายละเอียด	ตรวจสอบ ใหญ่	ตรวจสอบ ประจำปี
(1)	การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร		
	(ก) การต่อเติมตัดแปลงปรับปรุงตัวอาคาร	✓	✓
	(ข) การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร	✓	✓
	(ค) การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร	✓	✓
	(ง) การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร	✓	✓
	(จ) การชำรุดสึกหรอของอาคาร	✓	✓
	(ฉ) การวิบัติของโครงสร้างอาคาร	✓	✓
	(ช) การทรุดตัวของฐานรากอาคาร	✓	✓
(2)	การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร		
	(ก) ระบบบริการและอำนวยความสะดวก		
	1.ระบบไฟฟ้า	✓	✓
	(ข) ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย		
	1.ระบบป้องกันฟ้าผ่า	✓	✓
(3)	การตรวจสอบระบบบริหารจัดการความปลอดภัยในอาคาร		
	(ก) แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร	✓	-
	(ข) แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร	✓	-



180 ถนนพระราม 2 แขวงจอมทอง เขตจอมทอง กรุงเทพฯ 10150
Mobile : (+083) 1090787 Phone & Fax : (+662) 945-1335
E-mail phoenixgroup7@gmail.com

นายชาญณรงค์ พุสกุล ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารประเภทบุคคลธรรมดา
ต่อคณะกรรมการควบคุมอาคาร สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง
หนังสือรับรองเลขที่ น.0024/2550 เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2550

ส่วนที่ 2

ข้อมูลทั่วไปของอาคาร

บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน)

ป้ายบนพื้นดิน (ปากทางเข้าเมืองทองธานี ถนนติวานนท์)

รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร สำหรับผู้ตรวจสอบอาคาร

ข้อมูลทั่วไปของอาคาร

ส่วนที่ 2 เป็นข้อมูลทั่วไปของอาคารที่ผู้ตรวจสอบต้องลงบันทึกในหัวข้อที่เพิ่มเติมได้เพื่อให้ข้อมูลสมบูรณ์ยิ่งขึ้น ในบางรายการจะต้องประสานงานกับเจ้าของอาคาร เพื่อให้ได้ข้อมูลเหล่านั้น รายการใดที่ไม่สามารถหาข้อมูลได้ให้เว้นว่าง หรือแจ้งหมายเหตุไว้

1. ข้อมูลอาคารและสถานที่ตั้งอาคาร

ชื่อ บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด(มหาชน).....
 สถานที่ติดต่อเลขที่ 47/569-576 หมู่ที่ 3 ชั้น 10 คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรมนิวเจนีวา.....
 ถนนปิ่นเกล้า 3...ตำบล/แขวง บ้านใหม่.....อำเภอ/เขต ปากเกร็ด.....
 จังหวัด นนทบุรี.....รหัสไปรษณีย์...11120.....โทรศัพท์ 02-5044949
 โทรสาร 02-5044949 อีเมล.....-.....

2. ชื่อเจ้าของอาคาร และผู้ครอบครองอาคาร

2.1 เจ้าของอาคาร

ชื่อ บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด(มหาชน).....
 สถานที่ติดต่อเลขที่ 47/569-576 หมู่ที่ 3 ชั้น 10 คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรมนิวเจนีวา.....
 ถนนปิ่นเกล้า 3...ตำบล/แขวง บ้านใหม่.....อำเภอ/เขต ปากเกร็ด.....
 จังหวัด นนทบุรี.....รหัสไปรษณีย์...11120.....โทรศัพท์ 02-5044949
 โทรสาร 02-5044949 อีเมล.....-.....

2.2 ผู้ครอบครองอาคาร

ชื่อ บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด(มหาชน).....
 สถานที่ติดต่อเลขที่ 47/569-576 หมู่ที่ 3 ชั้น 10 คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรมนิวเจนีวา.....
 ถนนปิ่นเกล้า 3...ตำบล/แขวง บ้านใหม่.....อำเภอ/เขต ปากเกร็ด.....
 จังหวัด นนทบุรี.....รหัสไปรษณีย์...11120.....โทรศัพท์ 02-5044949
 โทรสาร 02-5044949 อีเมล.....-.....

ข้อมูลป้ายและสถานที่ตั้งป้าย

ชื่อป้าย ถนนทางเข้าดิวานนท์

ตั้งอยู่เลขที่ 47/569-576 หมู่ 3 ชั้น 10 คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรมนิเวศนิเวศ ถนนปิ่นเกล้า 3
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 Tel : 0-25044949

ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น เมื่อวันที่ 12 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2555

☒ มีแบบแปลนเดิม

☐ ไม่มี แบบแปลนเดิม (กรณีที่ไม่มีแบบหรือแผนผังรายการ เกี่ยวกับการก่อสร้าง ให้เจ้าของป้ายจัดหาหรือ
จัดทำแบบแปลนสำหรับการตรวจสอบป้าย และอุปกรณ์ประกอบของป้ายให้ผู้ตรวจสอบอาคาร

☐ ไม่มีข้อมูลการได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☒ อายุของป้าย 5 ปี

วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ.....10-09-2564.....ช่วงเวลาที่ตรวจสอบ..... 8.30-21.30.....

รูปถ่ายอาคารในวัน เวลาที่ตรวจสอบ



3. ประเภทของอาคารและข้อมูลสิ่งก่อสร้าง (สามารถระบุมากกว่า 1 ข้อได้)

3.1 ประเภทของอาคาร

ประเภทของ

ป้าย

- ☒ ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดิน
- ☐ ป้ายบนดาดฟ้าอาคาร
- ☐ ป้ายบนหลังคา
- ☐ ป้ายบนส่วนหนึ่งของอาคาร
- ☐ อื่นๆ(โปรดระบุ).....

ชื่อเจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย และผู้ออกแบบด้านวิศวกรรมโครงสร้าง

☒ ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดิน

- 1.ชื่อผลิตภัณฑ์โฆษณา หรือข้อความในป้าย ทั่วไป
- 2.เจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย
ชื่อ บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน)
สถานที่ติดต่อเลขที่ 47/569-576 หมู่ที่ หมู่ 3
ชั้น 10 คอนโดมิเนียมมุตสาหกรรมนิวเจนีวา ถนนปิ่นเกล้า 3
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 Tel : 0-25044949

3.ผู้ออกแบบด้านวิศวกรรมโครงสร้าง

ชื่อนายประวี พันธุ์นนท์.ใบอนุญาตทะเบียนเลขที่ สย.2250.....

☐ ป้ายบนดาดฟ้า บนหลังคา บนส่วนหนึ่งของอาคาร หรืออื่นๆ

- 1.ชื่อผลิตภัณฑ์โฆษณา หรือข้อความในป้าย -
- 2.เจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย
ชื่อ บริษัท-
สถานที่ติดต่อเลขที่ -
ถนน-
ตำบล - อำเภอ - จังหวัด -
ชื่อ -

3.ผู้ออกแบบด้านวิศวกรรมโครงสร้าง

ชื่อนาย.....

3.2 ประเภทอาคารตามลักษณะโครงสร้าง (ระบุ) อาคารโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก

ประเภทของวัสดุและรายละเอียดของแผ่นป้าย(สามารถระบุมากกว่า 1 ข้อได้)

1.ประเภทวัสดุของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

- ☒ เหล็กโครงสร้างรูปพรรณ
- ☐ ไม้
- ☐ สแตนเลส
- ☐ คอนกรีตเสริมเหล็ก
- ☐ อื่นๆ(ระบุ).....

2.รายละเอียดของแผ่นป้าย

- ☒ วัสดุของป้าย(โปรดระบุ) แผ่นอลูมิเนียมอบสี
- ☒ จำนวนด้านที่ติดป้าย(โปรดระบุจำนวนด้าน) 2 ด้าน
- ☒ การเจาะช่องเปิดในป้าย
 - ☒ มี
 - ☐ ไม่มี
- ☐ อื่นๆ(โปรดระบุ).....

3.3 ข้อมูลอาคาร

- ☒ จำนวนชั้นของอาคารเหนือพื้นดิน - ชั้น
- ☒ จำนวนชั้นใต้ดิน - ชั้น
- ☒ ถนนเข้าสู่อาคารกว้าง 6 เมตร
- ☐ อื่น ๆ (ระบุ).....-.....

4. ลักษณะการใช้งานหรือการประกอบกิจกรรมของอาคาร

- ☒ ตามที่ได้รับอนุญาตให้ใช้เป็น โฆษณา
- ☒ การใช้งานปัจจุบันใช้เป็น โฆษณา



180 ถนนพระราม 2 แขวงจอมทอง เขตจอมทอง กรุงเทพฯ 10150
Mobile : (+083) 1090787 Phone & Fax : (+662) 945-1335
E-mail phoenixgroup7@gmail.com

นายชาญณรงค์ พุสกุล ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารประเภทบุคคลธรรมดา
ต่อคณะกรรมการควบคุมอาคาร สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง
หนังสือรับรองเลขที่ น.0024/2550 เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2550

ส่วนที่ 3

ผลการตรวจสอบอาคารในด้านความปลอดภัยตามกฎหมาย

บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด(มหาชน)

ป้ายบนพื้นดิน (ปากทางเข้าเมืองทองธานี ถนนติวานนท์)

ผลการตรวจสอบอาคารในด้านความปลอดภัยตามกฎหมาย

ส่วนที่ 3 เป็นการตรวจสอบตามเกณฑ์ขั้นต่ำของกฎหมายที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง
ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ที่ใช้บังคับอยู่ในปัจจุบัน

ผลการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ต่างๆของป้าย

ลำดับที่	รายการตรวจสอบ	ครั้งที่1		ครั้งที่2		หมายเหตุ
		ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	
1	การตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรงของป้าย					
	1.1การต่อเติม ดัดแปลงปรับปรุงขนาดของป้าย	✓	-	-	-	
	1.2การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่นป้าย	✓	-	-	-	
	1.3การเปลี่ยนสภาพการใช้งานของป้าย	✓	-	-	-	
	1.4การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย	✓	-	-	-	
	1.5การชำรุดสึกหรอของป้าย	✓	-	-	-	
	1.6การรื้อถอนของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติด หรือตั้งป้าย	✓	-	-	-	
	1.7การหลุดตัวของฐานรากของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ตั้งบนพื้นดิน)	✓	-	-	-	

รายละเอียดหรือข้อเสนอเพิ่มเติม

ลำดับ ที่	รายการตรวจสอบ	ครั้งที่1		ครั้งที่2		หมายเหตุ
		ใช่ได้	ใช่ไม่ได้	ใช่ได้	ใช่ไม่ได้	
2	การตรวจสอบบำรุงรักษา ระบบและอุปกรณ์ประกอบ ต่างๆของป้าย 2.1 ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง (1)สภาพสายไฟฟ้า (2)สภาพท่อร้อยสาย รางเดินสายและราง เคเบิล (3)สภาพเครื่องป้องกัน กระแสเกิน (4)สภาพเครื่องตัดไฟรั่ว (5)การต่อลงดินของบริ ภัณฑ์ ตัวนำต่อลงดิน และ ความต่อเนื่องลงดินของ ท่อร้อยสาย รางเดินสาย รางเคเบิล 2.2 ระบบป้องกัน อันตราย จากฟ้าผ่า (1)ตรวจสอบระบบตัวนำ ล่อฟ้า ตัวนำต่อลงดิน (2)ตรวจสอบระบบบราก สายดิน (3)ตรวจสอบจุดต่อประ สานศักย์ 2.3 ระบบอุปกรณ์ ประกอบ อื่นๆ(ถ้ามี) (1)สภาพบันไดขึ้นลง (2)สภาพราวจับและราว กันตก (3)อุปกรณ์ประกอบอื่น ตามที่เห็นสมควร	✓ ✓ ✓ - ✓ - - - - - ✓ ✓ -	- - - - - - - - - - - - -	- - - - - - - - - - - - -	- - - - - - - - - - - - -	
3	การตรวจสอบสมรรถนะ ของระบบและอุปกรณ์ ต่างๆ	✓	-	-	-	

รายละเอียดหรือข้อเสนอเพิ่มเติม



180 ถนนพระราม 2 แขวงจอมทอง เขตจอมทอง กรุงเทพฯ 10150
Mobile : (+083) 1090787 Phone & Fax : (+662) 945-1335
E-mail phoenixgroup7@gmail.com

นายชาญณรงค์ พุสกุล ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารประเภทอาคารธรรมดา
ต่อคณะกรรมการควบคุมอาคาร สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง
หนังสือรับรองเลขที่ น.0024/2550 เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2550

ส่วนที่ 4

รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร

บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด(มหาชน)

ป้ายบนพื้นดิน (ปากทางเข้าเมืองทองธานี ถนนติวานนท์)

รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร สำหรับผู้ตรวจสอบอาคาร

ผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร

ส่วนที่ 4 เป็นผลการตรวจสอบสภาพอาคาร และอุปกรณ์ต่าง ๆ ของอาคารตามที่ได้ตรวจสอบได้ด้วยสายตา หรือตรวจพร้อมกับใช้เครื่องมือวัดพื้นฐาน เช่น ตลับเมตร เป็นต้น หรือเครื่องมือชนิดพกพาเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่ใช้เครื่องมือพิเศษเฉพาะ

การตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร ผู้ตรวจสอบจะต้องพิจารณาตามหลักเกณฑ์ หรือมาตรฐานที่ได้กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่มีการก่อสร้างอาคารนั้น และคำนึงถึงหลักเกณฑ์ หรือมาตรฐานความปลอดภัยของสถาบันทางราชการ สภาวิศวกร หรือสภาสถาปนิก

เนื่องจากอาคารที่เข้าข่ายต้องตรวจสอบมีหลายประเภท และมีข้อกำหนดในด้านความปลอดภัยของระบบต่าง ๆ ที่เข้มงวดแตกต่างกัน ซึ่งรายการที่กำหนดบางรายการเป็นรายการที่กำหนดไว้สำหรับอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้นในกรณีที่เป็นอาคารประเภทอื่นที่ไม่มีระบบความปลอดภัยเข้มงวดเช่นเดียวกับอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ หรือกรณีเป็นอาคารเก่า ให้ผู้ตรวจสอบระบุในหมายเหตุท้ายรายการที่ตรวจสอบแต่ละรายการให้ชัดเจน

รายการที่ตรวจสอบ**1. การตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงขนาดของป้าย**

[-] ไม่มีการเปลี่ยนแปลงขนาด	[-] มีการเปลี่ยนแปลงขนาด(หากระบุว่า"มี"ให้บันทึกรายละเอียด)	
		
	ความเห็นของผู้ตรวจสอบ	[-] ใช่ได้ [-] ใช่ไม่ได้
		
	[-] อื่นๆ(โปรดระบุ)	
	ไม่มีแบบขออนุญาตให้ตรวจสอบ	
		



2. การตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของป้าย

[-] ไม่มีการเปลี่ยนแปลงน้ำหนัก	[-] มีการเปลี่ยนแปลงน้ำหนัก(หากระบุว่า"มี"ให้บันทึกรายละเอียด)
	ความเห็นของผู้ตรวจสอบ [-] ใช้ได้ [-] ใช้ไม่ได้
	[-] อื่นๆ(โปรดระบุ) ไม่มีแบบขออนุญาตให้ตรวจสอบ

3. การเปลี่ยนสภาพการใช้งานของป้าย

[-] ไม่มีการเปลี่ยนสภาพ	[-] มีการเปลี่ยนสภาพ(หากระบุว่า"มี"ให้บันทึกรายละเอียด)
	ความเห็นของผู้ตรวจสอบ [-] ใช้ได้ [-] ใช้ไม่ได้
	[-] อื่นๆ(โปรดระบุ) ไม่มีแบบขออนุญาตให้ตรวจสอบ

4. การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย

[-] ไม่มีการเปลี่ยนแปลงวัสดุ	[-] มีการเปลี่ยนแปลงวัสดุ(หากระบุว่า"มี"ให้บันทึกรายละเอียด)
	ความเห็นของผู้ตรวจสอบ [-] ใช้ได้ [-] ใช้ไม่ได้
	[-] อื่นๆ(โปรดระบุ) ไม่มีแบบขออนุญาตให้ตรวจสอบ

5. การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงและปลอดภัยของป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่างๆของป้าย

ลำดับ ที่	รายการ	มี	ไม่มี	การชำรุด สึกหรอ		ความ เสียหาย		ความเห็นของ ผู้ตรวจสอบ		หมายเหตุ
				มี	ไม่มี	มี	ไม่มี	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	
1	สิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดตั้งป้าย									
	- ฐานราก	✓	-	-	✓	-	✓	✓	-	
	- การเชื่อมต่อของสิ่งก่อสร้างขึ้น สำหรับติดตั้งป้ายกับฐาน รากหรืออาคาร	✓	-	-	✓		✓	✓	-	
	- ขึ้นส่วน	✓	-	-	✓		✓	✓	-	
	- รอยต่อ [✓] สลักเกลียว [✓] การเชื่อมต่อ [-] อื่นๆ(โปรดระบุ)	✓ ✓	- -	- -	✓ ✓	- -	✓ ✓	✓ ✓	- -	
2	แผ่นป้าย									
	- สภาพของแผ่นป้าย	✓	-	-	✓	-	✓	✓	-	
	- สภาพการยึดติดกับโครงสร้าง รับป้าย	✓	-	-	✓	-	✓	✓	-	
	- อื่นๆ(โปรดระบุ)	-	-	-	-	-	-	-	-	



5. การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงและอุปกรณ์ประกอบต่างๆของป้าย (ต่อ)

ลำดับ ที่	รายการ	มี	ไม่มี	การชำรุด สึกหรอ		ความ เสียหาย		ความเห็นของ ผู้ตรวจสอบ		หมายเหตุ
				มี	ไม่มี	มี	ไม่มี	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	
3	ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง									
	- โคมไฟฟ้า	✓	-	-	✓	-	✓	✓	-	
	- ท่อสาย	✓	-	-	✓	-	✓	✓	-	
	- อุปกรณ์ควบคุม	✓	-	-	✓	-	✓	✓	-	
	- การต่อลงดิน	✓	-	-	✓	-	✓	-	✓	
4	- อื่นๆ(โปรดระบุ)	-	-	-	-	-	-	-	-	
										
	ระบบป้องกันฟ้าผ่า									
	- ตัวนำล่อฟ้า	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	
	- ตัวนำต่อลงดิน	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	
	- รากสายดิน	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	
	- จุดต่อประสานศักย์	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	
	- อื่นๆ(โปรดระบุ)	-	-	-	-	-	-	-	-	
										
	อื่นๆ	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	อื่นๆ									
										
		-	-	-	-	-	-	-	-	
										
										



180 ถนนพระราม 2 แขวงจอมทอง เขตจอมทอง กรุงเทพฯ 10150
Mobile : (+083) 1090787 Phone & Fax : (+662) 945-1335
Email phoenixgroup7@gmail.com
หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ เลขที่ น.0147/2551 เมื่อ 11 02 2551

นายชาญณรงค์ พุสกุล ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารประเภทบุคคลธรรมดา
ต่อคณะกรรมการควบคุมอาคาร สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง
หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ เลขที่ บ.0024/2550 เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2550

ส่วนที่ 5

สรุปผลการตรวจสอบอาคาร

บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด(มหาชน)

ป้ายบนพื้นดิน (ปากทางเข้าเมืองทองธานี ถนนติวานนท์)

สรุปผลการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ต่างๆ ของป้าย

ลำดับ ที่	รายการตรวจสอบ	ใช้ได้	ใช้ ไม่ได้	มีการแก้ไขแล้ว	หมายเหตุ
1	สิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย	✓	-		เป็นการตรวจสอบด้วยสายตา
2	แผ่นป้าย	✓	-		
3	ระบบไฟฟ้า แสงสว่าง	✓	-		
4	ระบบป้องกันฟ้าผ่า	-	-		
5	อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ	-	-		
6	อื่นๆ	-	-		

สรุปความคิดเห็นของผู้ตรวจสอบอาคาร

ป้ายอยู่ในสภาพเรียบร้อย ปกติ ไม่มีส่วนหนึ่งส่วนใดหลุดร่อนออกมา หรือชำรุดเสียหาย

.....
.....

สรุปความเห็นของผู้ตรวจสอบอาคาร

จากผลการตรวจสอบอาคารของป้ายบริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด(มหาชน) ถนนติวานนท์พบว่า โครงสร้างอาคารของป้ายมีความมั่นคงแข็งแรง

การทำงานของระบบและอุปกรณ์ประกอบภายในอาคารของป้ายไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้
อาคารและไม่กระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ระบบบริหารจัดการความปลอดภัยอาหารของป้ามีการดำเนินงานตามแผนอย่างเคร่งครัด
บุคคลโดยทั่วไปสามารถใช้อาหารได้อย่างปลอดภัย

ลงชื่อ..... เจ้าของอาคารผู้จัดการ/นิติบุคคลอาคารชุด
 (.....) **วิรัช นรพรบุรุษ** /ผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้รับมอบหมาย

ลงชื่อ..... ผู้ตรวจสอบอาคาร
(นายชาญณรงค์ พุสกุล) วันที่ 10/09/2564

ผู้ตรวจสอบอาคารประเภทบุคคล เลขที่ทะเบียน บ.0024/2550 เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2550



180 ถนนพระราม 2 แขวงจอมทอง เขตจอมทอง กรุงเทพฯ 10150

Mobile : (+083) 1090787 Phone & Fax : (+662) 945-1335

Email phoenixgroup7@gmail.com

หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ เลขที่ น.0147/2551 เมื่อ 11 02 2551

นายชาญณรงค์ พุสกุล ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารประเภทบุคคลธรรมดา
ต่อคณะกรรมการควบคุมอาคาร สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง
หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ เลขที่ บ.0024/2550 เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2550

ส่วนที่ 6 สำหรับเจ้าของอาคาร

การตรวจบำรุงรักษาอาคาร และอุปกรณ์ประกอบของอาคาร

บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด(มหาชน)

ป้ายบนพื้นดิน (ปากทางเข้าเมืองทองธานี ถนนติวานนท์)

สำหรับเจ้าของป้าย(ผู้ดูแลป้าย)

ช่วงเวลา และความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาป้าย และอุปกรณ์ประกอบของป้าย

1.ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาป้าย ด้านความมั่นคงแข็งแรงของป้าย

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	4 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	การต่อเติม ดัดแปลงปรับปรุง ขนาดของป้าย	-	-	✓	-	-	
2	การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่น ป้าย	-	-	✓	-	-	
3	การเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้งาน ของป้าย	-	-	✓	-	-	
4	การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย	-	-	✓	-	-	
5	การชำรุดสีกรของป้าย	-	-	✓	-	-	
6	การวัดของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับ ติดหรือตั้งป้าย	-	-	✓	-	-	
7	การหลุดตัวของฐานราก ของสิ่ง ก่อสร้างขึ้น สำหรับติดหรือตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ตั้งบนพื้นดิน)	-	-	✓	-	-	



2.ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆของป้าย

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	4 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง						
	1.สภาพสายไฟฟ้า	-	-	✓	-	-	
	2.สภาพท่อร้อยสาย รังเดินสาย และรางเคเบิล	-	-	✓	-	-	
	3.สภาพเครื่องป้องกันกระแสเกิน	-	-	✓	-	-	
	4.สภาพเครื่องตัดไฟรั่ว	-	-	✓	-	-	
	5.การต่อลงดินของบริภัณฑ์ ตัวนำต่อลงดิน และความต่อเนื่อง ลงดินของท่อร้อยสาย รังเดินสาย รางเคเบิล	-	-	✓	-	-	
2	ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า						
	1.ตรวจสอบระบบตัวนำล่อฟ้า ตัวนำต่อลงดิน	-	-	✓	-	-	
	2.ตรวจสอบระบบรากสายดิน	-	-	✓	-	-	
	3.ตรวจสอบจุดต่อประสานศักย์	-	-	✓	-	-	
3	ระบบอุปกรณ์ประกอบอื่นๆ (ถ้ามี)						
	1.สภาพบันไดขึ้นลง	-	-	✓	-	-	
	2.สภาพราวจับ และราวกันตก	-	-	✓	-	-	
	3.อุปกรณ์ประกอบอื่นตามที่เห็น สมควร	-	-	✓	-	-	



180 ถนนพระราม 2 แขวงจอมทอง เขตจอมทอง กรุงเทพฯ 10150
Mobile : (+083) 1090787 Phone & Fax : (+662) 945-1335
E-mail phoenixgroup7@gmail.com

นายชาญณรงค์ พุสกุล ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารประเภทบุคคลธรรมดา
ต่อคณะกรรมการควบคุมอาคาร สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง
หนังสือรับรองเลขที่ บ.0024/2550 เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2550

ส่วนที่ 7

ข้อเสนอแนะในการปรับปรุงอาคารของตรวจสอบอาคาร

บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด(มหาชน)

ป้ายบนพื้นดิน (ปากทางเข้าเมืองทองธานี ถนนติวานนท์)

รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร สำหรับผู้ตรวจสอบอาคาร

1.1 การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร

ข้อ	ภาพการตรวจ	ความเห็นผู้ตรวจสอบ
2		○ ปกติ ○ ต้องตรวจสอบและบำรุงรักษาตามแผนอย่างเคร่งครัด ○ ต้องปรับปรุงโครงสร้างให้เป็นไปตามแบบแก้ไข

รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร

- โครงสร้างอาคาร

1.2 การตรวจสอบระบบ และอุปกรณ์ประกอบต่างๆของอาคาร

1.2.1 ระบบบริการและอำนวยความสะดวกของอาคาร

ข้อ	ภาพการตรวจ	ความเห็นผู้ตรวจสอบ
1		○ ปกติ มีการตรวจสอบเป็นประจำ ○ ต้องบำรุงรักษาตามแผนอย่างต่อเนื่อง ○ ตรวจสอบระบบป้องกันฟ้าผ่าให้สามารถใช้งานได้

รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร

- ระบบไฟฟ้า



165
เลขที่ ๑๖๕/๒๕๕๔

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร ป้ายบนพื้นดิน (ปากทางเข้าเมืองทองธานี ถนนติวานนท์) เจ้าของบริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่เลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ติวานนท์ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง บ้านใหม่ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท ฟินิกซ์ อินสเปคเตอร์ ดีไซน์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน เลขที่ น.๐๑๔๗/๒๕๕๑

หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๔

ปลัดเทศบาล

รองปลัดเทศบาล

ผู้อำนวยการสำนักการช่าง

ตรวจ

พิมพ์/นาม

(นายวิชัย บรรลักษ์กิจ)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

๑๕๓

๑๕๓๓



ที่ นบ ๕๒๒๐๔/ท/๑๖๑

เทศบาลนครปากเกร็ด

๑ ถนนแจ้งวัฒนะ อำเภอปากเกร็ด

จังหวัดนนทบุรี ๑๑๑๒๐

๑๑ ตุลาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งการออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร.๑) เลขรับที่ ๙๗๔๖/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๔

ตามรายงานการตรวจสอบอาคารของท่าน เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ แล้ว
จึงให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ได้ที่สำนักงานช่าง เทศบาลนครปากเกร็ด
ก่อนรับใบรับรองการตรวจสอบอาคารท่านจะต้องชำระค่าธรรมเนียมเป็นจำนวนเงิน ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ภายใน ๓๐ วัน
นับแต่วันได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้นจะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอใบรับรองตามที่ไต่ถามขอไว้ หากประสงค์
จะขอรับใบรับรองอีก จะต้องดำเนินการเช่นเดียวกับการยื่นขอใบรับรองใหม่

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิชัย บรรดาศักดิ์)

นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

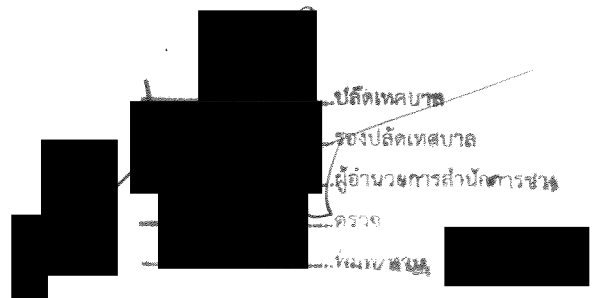
สำนักงานช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทร. ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๐

โทร.สาร ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๗

www.pakkretcity.go.th



“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”

คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.)

เลขรับที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

๑๗ ก.ย. ๒๕๖๕
๑๗ ก.ย. ๒๕๖๕

รับที่ ๑๕๔๖/๒๕๖
วันที่ ๑๗ ก.ย. ๒๕๖๕
เวลา ๑๑.๐๖ น.

เขียนที่ บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน)

วันที่ ๑๗ เดือน ๙ พ.ศ. ๒๕๖๕

เรียน นายกเทศมนตรีนครอำเภอปากเกร็ด

สำนักงานผัง ศส/๑๕๔๖/๒๕
เลขรับ.....
วันที่ ๑๗ ก.ย. ๒๕๖๕
เวลา ๑๑.๒๖ น.

ข้าพเจ้า นายวิชัย บรรพบุรุษ

○ เจ้าของอาคาร ☒ ตัวแทนเจ้าของอาคาร ○ ผู้ครอบครองอาคาร ○ ผู้รับมอบอำนาจจากเจ้าของอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทร.....

☒ เป็นนิติบุคคลประเภท บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน)

ขอขึ้นคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ ต่อเทศบาลนครปากเกร็ด ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ อาคารที่ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ เป็นอาคารที่

☒ ได้รับใบอนุญาต ☒ ก่อสร้างอาคาร ☒ ดัดแปลงอาคาร ○ เคลื่อนย้ายอาคาร (๑๑.) ตามใบอนุญาตเลขที่

408/2555 ลงวันที่ 12 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2555

☐ ได้มีหนังสือแจ้งความประสงค์จะทำการ ☒ ก่อสร้างอาคาร ☒ ดัดแปลงอาคาร ○ เคลื่อนย้ายอาคารต่อ

อำเภอเมืองปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ตาม ๑๖. เลขรับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ที่ ☒ บ้านเลขที่ 47/569-576 คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรมนิเวศนิเวศ ชั้น 10 ○ ในโฉนดที่ดินเลขที่ 12202

เลขที่ดิน.....

จำนวน 1 แปลง หมู่ที่ 3 ○ ตรอก/ซอย.....ถนน.....บ้านใหม่

เขต ปากเกร็ด.....จังหวัด นนทบุรี โดย บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของ

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด โครงเหล็กสูง 21.00 เมตร พื้นที่ 400 ตารางเมตร จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น บัณฑิตวิทยาลัย

บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด บัณฑิตวิทยาลัย (ปากทางเข้าเมืองทองธานี ถนนติวานนท์)

โดย ☒ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

(๒) ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น

โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

(๓) ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น

โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

(๔) ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น

โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

ข้อ ๓. โดยมี นายอำนาจ คำพานิช ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่ สย.8790

สำนักงานชื่อ บจก. ฟินิกซ์ อินสเปกเตอร์ ดีไซน์ คอนซัลแตนท์ ตั้งอยู่เลขที่ 180 ตรอก/ซอย - ถนน พระราม 2

ตำบล/แขวง จอมทอง อำเภอ/เขต จอมทอง จังหวัด กรุงเทพมหานคร เลขทะเบียนเลขที่ 0105550127279

ออกให้วันที่ 7 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2550 เป็นผู้ตรวจสอบอาคารเมื่อวันที่ 01 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2553

เลขทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคารประเภทนิติบุคคลเลขที่ น.0147/2551.

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเอกสารคำขอและเอกสารประกอบคำขอที่ข้าพเจ้าได้กรอกและลงนามนั้นครบถ้วนและเป็นความจริง อาคารที่ขอตรวจสอบสภาพมีความปลอดภัยเพียงพอ ขอให้จัดส่งเอกสารราชการทางไปรษณีย์ถึง

ที่ ☒ บ้านเลขที่ 47/569-576 คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรมนิเวศน์ฯ ชั้น 10... ☐ นิติบุคคลอาคารชุด

☐ หมู่บ้าน หมู่ที่ 3

ตรอก/ซอย - ถนน นีออนบุลา 3 ตำบล/แขวง บ้านใหม่ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

(ลายมือชื่อ) ผู้ขอ/ผู้อำนวยการฝ่ายดูแลอาคาร

(นายวิชัย บรรพบุรุษ).

บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน).

หมายเหตุ (๑) ข้อความใดไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย ☒ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

ผู้ตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ

เขียนที่ บจก. ฟินิกซ์ อินสเปกเตอร์ ดีไซน์ คอนซัลแตนท์

วันที่ 15 เดือน กันยายน พ.ศ. 2564

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า บจก. ฟินิกซ์ อินสเปกเตอร์ ดีไซน์ คอนซัลแตนท์ ผู้ตรวจสอบอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ -

อยู่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ลำภู อำเภอบึงสามพัน จังหวัด นครราชสีมา

ที่ทำงาน - โทร. -

☒ เป็นนิติบุคคลประเภท บริษัทจำกัด จดทะเบียนเมื่อ 07/12/2550

เลขทะเบียน 0105550127279 สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 528/12 ตรอก/ซอย -

ถนน พระราม 2 หมู่ที่ 3 ตำบล/แขวง จอมทอง อำเภอบึงสามพัน

จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย นายยุทธภูมิ สมหวัง ผู้อำนวยการกองทะเบียนนิติบุคคล บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่

อยู่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน -

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง - อำเภอบึงสามพัน จังหวัด - โทร. -

ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพ ☐ สถาปัตยกรรมควบคุม ☒ วิศวกรรมควบคุม ระดับภาคี

สาขา วิศวกรรมเครื่องกล แขนง เครื่องกล ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน ภก.19328

ตามบัตรสมาชิกสภา ☐ สถาปนิก ☒ วิศวกร เลขที่ 112984 ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารเลขที่ น.0147/2551

และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร ดังนี้

(๑) ชนิด โครงเหล็กสูง 21.00 เมตร พื้นที่ 400 ตารางเมตร จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น บัณฑิตวิทยาลัย

บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน) (ปากทางเข้าเมืองทองธานี ถนนติวานนท์)

ที่ ☒ บ้านเลขที่ 47/569-576 คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรมนิวเจนีวา ชั้น 10 ☐ ในโฉนดที่ดินเลขที่

12202 เลขที่ดิน - จำนวน 3 แปลง หมู่ที่ 3 ☐ ตรอก/ซอย -

ถนน บึงบอระเพ็ด แขวง บ้านใหม่ เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี โดย บริษัท บางกอก

แลนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของ

ตามรายงานการตรวจสอบสภาพอาคารที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ) ผู้ตรวจสอบอาคาร

(นายยุทธภูมิ สมหวัง)

(ลายมือชื่อ) ผู้ขอ/ผู้อำนวยการฝ่ายดูแลอาคาร

(นายวิชัย บรรพบุรุษ)

บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน)

(ลายมือชื่อ) พยาน

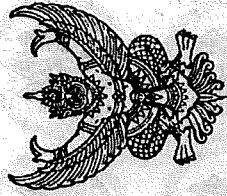
(ลายมือชื่อ) พยาน

(นายวิชัย บรรพบุรุษ)

(นายวิชัย บรรพบุรุษ)

เลขที่ น.๑๑๔๗/๒๕๕๑

แบบ รต.๑



หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ

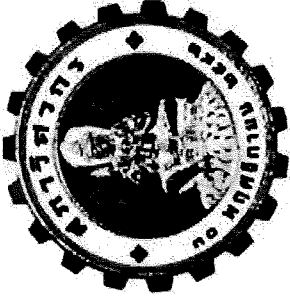
หนังสือรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

สำนักงานชื่อ บริษัท ฟินิกซ์ อินสเปคเตอร์ ดีไซน์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ ๕๒๘/๑๒
ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๓
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ขึ้นทะเบียนเป็น ผู้ตรวจสอบประเภทนิติบุคคล ต่อคณะกรรมการควบคุมอาคารแล้ว
หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๐ เดือน พ.ศ. ๒๕๕๕
ออกให้ ณ วันที่ ๒๐ เดือน พ.ศ. ๒๕๕๓

๕๗ ๕๕

(นายชยพล ธิติศักดิ์)

ประธานคณะกรรมการควบคุมอาคาร



สภาวิศวกร

ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒

ออกใบอนุญาตให้วิศวกรแสดงว่า

บริษัท พิกซ์ อินสเปคเตอร์ ดีไซน์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

เลขทะเบียน ๐๕๒๓/๕๑

ตั้งแต่วันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๕



(นายสุวัชร สุวรรณสิทธิ์)

นายกสภาวิศวกร

เลขที่ ๒๐๓๘๖/๒๕๔๐



หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ

หนังสือรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

นายยุทธภูมิ สมศรี

ตำแหน่ง	ผู้สอบ	ผู้สอบ	ผู้สอบ
ครุฑ/ชย	ผู้สอบ	ผู้สอบ	ผู้สอบ
คำบล/นชว	ผู้สอบ	ผู้สอบ	ผู้สอบ
ได้รับทะเบียน	ผู้สอบ	ผู้สอบ	ผู้สอบ

ผู้สอบสอบผ่านเกณฑ์ที่กำหนด
หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ

โปรดใช้
ใบรับรองการขึ้นทะเบียน

(นายยุทธภูมิ สมศรี)

ประธานคณะกรรมการสอบ





หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ

หนังสือรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

นายชาญณรงค์ พูลฤดี
 ตำแหน่ง ผู้อำนวยการ
 กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
 กระทรวงพาณิชย์
 กรุงเทพมหานคร
 ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบบัญชีให้ถึงวันที่ ๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖
 ออกให้ ณ วันที่ ๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)
 ประธานคณะกรรมการควบคุมอาคาร

นายชาญณรงค์ พูลฤดี
 กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
 กระทรวงพาณิชย์

ที่ Mng.FM&IT 64/018

หนังสือมอบอำนาจ



ทำที่ บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน)



วันที่ 30 สิงหาคม 2564

ข้าพเจ้า "บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน)" โดย นายชยุตม์ กาญจนพาสณ์ และนายชยุตม์ กาญจนพาสณ์ กรรมการผู้มีอำนาจ สำนักงานเลขที่ 47/569-576 หมู่ที่ 3 ชั้น 10 คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรมนิวเจนีวา ถนนปิ่นเกล้า 3 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ขอมอบอำนาจให้นายวิชัย บรรพบุรุษ อยู่บ้านเลขที่ 88/323 หมู่ที่ 12 ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ และ/หรือ นายชาญณรงค์ พุสกุล อยู่บ้านเลขที่ 4 หมู่ที่ 7 ตำบลลำภู อำเภอเมือง จังหวัดนราธิวาส เป็นผู้รับมอบอำนาจในนามบริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน) ยื่นและลงนามในเอกสารดังต่อไปนี้

1. รายงานการตรวจสอบป้ายและลงนามในรายงานการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบป้าย พื้นป้าย โฆษณาบริเวณปากทางถนนแจ้งวัฒนะและปากทางถนนติวานนท์
2. คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ (ขร 1)
3. หนังสือรับรองบริษัทฯ ตลอดจนรับรองความถูกต้องของสรรพเอกสาร ทั้งหมด รวมทั้งสำเนาโฉนดที่ดินและแผนที่แสดงที่ตั้งของสิ่งปลูกสร้าง
4. ดำเนินการอื่นใดอันเกี่ยวกับกิจการดังกล่าวได้จนกว่าจะเสร็จการ

ข้าพเจ้าจึงได้ลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ

(นายชยุตม์ กาญจนพาสณ์ และ นายชยุตม์ กาญจนพาสณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้มอบอำนาจ

ลงชื่อ

(นายวิชัย บรรพบุรุษ และ/หรือ นายชาญณรงค์ พุสกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ

(นายทศิศา บุญเนาว์)

พยาน

ลงชื่อ

(นายประเวชน์ เขียมสมุทร)

พยาน



บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน)

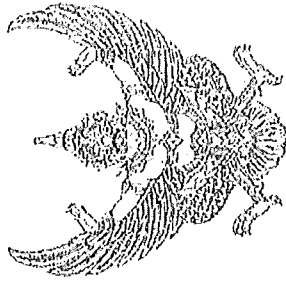
BANGKOK LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

47/569-576 Moo 3, 10th Floor New Geneva Industry Condominium, Popular 3 Road,

Banmai Sub-District, Pakkred District, Nonthaburi 11120

Tel : 02 504 4940-9 E-mail : info@bangkokland.co.th

WWW.BANGKOKLAND.CO.TH



ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

คำบอ/แขวง	คลองเกลือ	อำเภอ/เขต	ปากเกร็ด	จังหวัด	นนทบุรี
-----------	-----------	-----------	----------	---------	---------

เห็นว่า อาจารย์สมสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ເລខທີ N.0147/2551

ออกให้ ณ วันที่ ๒๙ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๓

ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

() นายวิชัย บรรดาภิบาล)

ระเบียบการขอรับใบอนุญาต กำนันตำบล

เจ้าพนักงานกองช่าง

เขต ๘ (ช่างมนตรี)

ทะเบียนตรวจแบบสำนักการช่าง

เทศบาลนครปากเกร็ด

คำขอรับรองการตรวจสอบอาคารเลขที่ ๗๕๖๒/๒๕๖๔ วันที่ ๑๗ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔ เจ้าของอาคารหรือผู้ขออนุญาตชื่อ บริษัท
บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ ๔๗/๕๖๔-๕๗๖ ม. ๓ ชั้น ๑๐ คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรมนิเวศน์ ๖ ถ. ปิ่นเกล้า ต. บ้านใหม่
อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี ประเภท ป้าย ชนิดของ ป้ายบนพื้นดินจำนวน ๑ ป้าย เพื่อใช้เป็น ป้ายโฆษณา สถานที่ก่อสร้าง ปากทางเข้า
เมืองธานี อ. ดิวนนท์ ต. บ้านใหม่ อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี ผู้ตรวจสอบอาคาร นายชาญณรงค์ พุสสุล เลขที่ทะเบียนตรวจสอบ
บ.๐๐๒๔/๒๕๕๐ วันที่ตรวจสอบ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๔

ผู้ขอแก้ไขแล้วส่งคืน

๑. ความเห็นของนายช่างเขต

รับเรื่อง / /

.....

.....

(ลงชื่อ) นายช่างเขต

ส่งเรื่อง / ๒๗ กย. ๒๕๖๔

๑. ความเห็นของนายช่างเขต

รับเรื่อง / /

.....

.....

(ลงชื่อ) นายช่างเขต

ส่งเรื่อง / /

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง / /

.....

.....

(ลงชื่อ) นักผังเมือง

ส่งเรื่อง / /

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง / /

.....

.....

(ลงชื่อ) นักผังเมือง

ส่งเรื่อง / /

๓. ความเห็นของสถาปนิก

รับเรื่อง / /

.....

.....

(ลงชื่อ) สถาปนิก

ส่งเรื่อง / ๒๗ กย. ๒๕๖๔

๓. ความเห็นของสถาปนิก

รับเรื่อง / /

.....

.....

(ลงชื่อ) สถาปนิก

ส่งเรื่อง / /

๔. ความเห็นของวิศวกร P. ๓

รับเรื่อง / /

.....

.....

(ลงชื่อ) วิศวกร

ส่งเรื่อง / ๒๗ กย. ๒๕๖๔

๔. ความเห็นของวิศวกร

รับเรื่อง / /

.....

.....

(ลงชื่อ) วิศวกร

ส่งเรื่อง / /

บันทึก rayงานการตรวจแบบและเอกสาร

๕. ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร

รับเรื่อง...../...../.....

- 1/1000000 (ร.๑) ๗๖/๗

(ลงชื่อ) _____ ทน.ฝ่ายควบคุมอาคาร

ส่งเรื่อง / ๓๐ ก.ย. ๒๕๖๔

๖. ความเห็นของผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

รับเรื่อง

— International Journal of Law & Jurisprudence

(ลงชื่อ) [REDACTED] ผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

ส่งเรื่อง / - ๑ ต.ค. ๒๕๖๕

๗. ความเห็นของผอ.สำนักการช่าง

รับเรื่อง

—интерпретация

(ลงชื่อ) _____ ผอ.สำนักงานการช่าง

ส่งเรื่อง / ๕๑ ค.ค. ๒๕๖๕

๘. ความเห็นของปลัดเทศบาล

รับเรื่อง / /

- 122 231 231 231

(ลงชื่อ) (นายสุทร ~~บุญศิริชูโต~~) ปลัดเทศบาล

ส่งเรื่อง / ปลัดเทศบาล

សំណុំរឿង ៧៩៩ អ.វ.វ. ២០១៧

๙. ความเห็นของนายกเทศมนตรี

รับเรื่อง / /

คำขวัญ

(ลงชื่อ) [REDACTED] เจ้าพนักงานท้องถิ่น

๒๑/๕๖๑ / (๒๑/๕๖๑) (๒๑/๕๖๑)

สงวนลิขสิทธิ์

๕. ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ).....หน.ฝ่ายควบคุมอาคาร

ส่งเรื่อง _____ / _____ / _____

๒. ความเห็นของผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

รับเรื่อง _____ / _____ / _____

(ลงชื่อ).....ผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

ส่งเรื่อง _____ / _____ / _____

๗. ความเห็นของผอ.สำนักงานช่าง

รับเรื่อง _____ / _____ / _____

(ลงชื่อ).....ผอ.สำนักงานช่าง

ส่งเรื่อง..... /

๘. ความเห็นของปลัดเทศบาล

รับเรื่อง _____ / _____ / _____

(ลงชื่อ).....ปลัดเทศบาล

ส่งเรื่อง / /

๙. ความเห็นของนายกเทศมนตรี

รับเรื่อง _____ / _____ / _____

(ลงชื่อ).....เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ส่งเรื่อง / /

6N6JBN...../...../.....

บันทึกรายการแก้ไข

แก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่.....

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่.....

แก้ไขครั้งที่ ๒

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่.....

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๒

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่.....