
รายงานการตรวจสอบป้าย และอุปกรณ์
ประกอบของป้ายประจำปี(ปีที่4) พ.ศ. 2564

Pylon Sign Board
อาคารศูนย์สรรพสินค้าแม็คโคร
สาขาแจ้งวัฒนะ



makro



จัดทำโดย

บริษัท เฟิร์ท บิวดิ้ง อินสเปคเตอร์ จำกัด

ผู้ตรวจสอบอาคารทะเบียนเลขที่.0036/2550



First Building Inspector Co.,Ltd.



สารบัญ

หน้า

ส่วนที่ 1 ขอบเขตของการตรวจสอบ และรายละเอียดที่ต้องตรวจสอบ	1
ส่วนที่ 2 แผนการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย และแนวทางการตรวจสอบตามแผน	5
ส่วนที่ 3 แนวทางการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายประจำปี	6
ส่วนที่ 4 ช่วงเวลาและความถี่ในการตรวจสอบประจำปีของผู้ตรวจสอบอาคาร	7
ส่วนที่ 5 ข้อมูลทั่วไปของป้าย	9
ส่วนที่ 6 ผลการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของป้าย	13
ส่วนที่ 7 สรุปผลการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ต่างๆ ของป้าย	16



First Building Inspector Co., Ltd.



ส่วนที่ 1 ขอบเขตของการตรวจสอบ และรายละเอียดที่ต้อง ตรวจสอบ

1. ในแผนการตรวจสอบและรายละเอียดการตรวจสอบป้ายประจำปีฉบับนี้

"ป้าย" หมายถึง แผ่นป้ายและสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

การตรวจสอบป้าย หมายถึง การตรวจสอบสภาพป้าย หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายในด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบอุปกรณ์ประกอบของป้าย ตามมาตรา 32 ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

ผู้ตรวจสอบอาคาร หมายถึง ผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม หรือผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี ซึ่งได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

เจ้าของป้าย หมายถึง ผู้ที่มีสิทธิเป็นเจ้าของป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

ผู้ดูแลป้าย หมายถึง เจ้าของป้าย หรือ ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของป้ายให้มีหน้าที่ตรวจสอบการบำรุงรักษาป้าย และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ

เจ้าพนักงานท้องถิ่น หมายถึง

(1) นายกเทศมนตรี สำหรับในเขตเทศบาล

(2) นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด สำหรับในเขตองค์การบริหารส่วนจังหวัด

(3) ประธานกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบล สำหรับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบล

(4) ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร สำหรับในเขตกรุงเทพมหานคร

(5) ปลัดเมืองพัทยา สำหรับในเขตเมืองพัทยา

(6) ผู้บริหารท้องถิ่นขององค์การปกครองท้องถิ่นอื่นที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด สำหรับในเขตราชการส่วนท้องถิ่นนั้น

แผนการตรวจสอบ หมายถึง แผนการตรวจสอบสภาพป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย และอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ที่จัดทำขึ้นสำหรับ สำหรับผู้ตรวจสอบอาคาร

แบบแปลนป้าย หมายถึง แบบแปลนของป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ที่ต้องตรวจสอบ

2. หน้าที่ความรับผิดชอบของผู้เกี่ยวข้อง

2.1 ผู้ตรวจสอบอาคาร มีหน้าที่ตรวจสอบ ทำรายงานทางด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบต่าง ๆ ที่

เกี่ยวข้องเพื่อความปลอดภัย แจ้งกับเจ้าของอาคาร ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบตามหลักวิชาชีพ และตาม

มาตรฐานการตรวจสอบสภาพอาคารของกฎหมายควบคุมอาคาร หรือมาตรฐานสากลต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ

สถานที่ วัน และเวลาที่ทำการตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบอาคารต้องจัดให้มี

(1) แบบรายละเอียดการตรวจสอบป้าย สำหรับผู้ตรวจสอบอาคารใช้ในการตรวจสอบใหญ่ ทุก ๆ 3 ปี และการ

ตรวจสอบป้ายประจำปี





- (2) แผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาป้าย และอุปกรณ์ประกอบของป้าย รวมทั้งคู่มือปฏิบัติการตามแผนให้แก่เจ้าของป้ายเพื่อเป็นแนวทางการตรวจบำรุงรักษาและการบันทึกข้อมูลตรวจบำรุงรักษา
- (3) แผนการตรวจสอบประจำปี รวมทั้งแนวทางการตรวจสอบตามแผนดังกล่าวให้แก่เจ้าของ เพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบประจำปี
- 2.2 เจ้าของป้าย หรือผู้ดูแลป้ายที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของป้ายมีหน้าที่ตรวจสอบบำรุงรักษาป้าย และอุปกรณ์ประกอบ รวมทั้ง การตรวจสอบสมรรถนะของป้าย ตามที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนดไว้ และจัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบ อุปกรณ์ ในระหว่างปี แล้วรายงานผลการตรวจสอบต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวงเกี่ยวกับการตรวจสอบอาคาร
- 2.3 เจ้าพนักงานท้องถิ่น มีหน้าที่ตามกฎหมายในการพิจารณาผลการตรวจสอบสภาพป้ายที่เจ้าของอาคารเสนอเพื่อพิจารณาออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร หรือดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ตามกฎหมายต่อไป
3. ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแผนการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายไว้ตามแผนการตรวจสอบฉบับนี้ ให้เจ้าของป้าย และหรือผู้ดูแลป้ายใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติ ผู้ตรวจสอบอาคารสามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนการตรวจสอบนี้ได้ตามความเหมาะสม
4. การตรวจซ่อมบำรุงรักษาป้าย และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้ายให้เป็นไปตามแผนการตรวจการตรวจสอบบำรุงรักษา และคู่มือการตรวจบำรุงรักษาป้ายที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด
5. ผู้ตรวจสอบอาคารต้องไม่ดำเนินการตรวจสอบป้าย ดังต่อไปนี้
- (1) ป้ายที่ผู้ตรวจสอบหรือคู่สมรส พนักงานหรือตัวแทนของผู้ตรวจสอบเป็นผู้จัดทำหรือรับผิดชอบในการออกแบบ รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้าง การควบคุมงาน การก่อสร้าง หรือการติดตั้งอุปกรณ์ประกอบของป้าย
 - (2) ป้ายที่ผู้ตรวจสอบหรือคู่สมรสเป็นเจ้าของหรือมีส่วนร่วมในการบริหารจัดการ
6. ขอบเขตในการตรวจสอบป้ายของผู้ตรวจสอบอาคาร
- การตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย อาจมีข้อจำกัดต่าง ๆ ที่ไม่สามารถตรวจสอบได้ตามที่กำหนดและตามที่ต้องการได้ ดังนั้น จึงจำเป็นต้องกำหนดขอบเขตของผู้ตรวจสอบ ดังนี้
- “ผู้ตรวจสอบมีหน้าที่ตรวจสอบ สังเกต ทำรายงาน วิเคราะห์ ทางด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สิน ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบตามหลักวิชาชีพ และตามมาตรฐานการตรวจสอบสภาพอาคารของกฎหมายควบคุมอาคารหรือมาตรฐานสากลต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ วัน และเวลาที่ทำการตรวจสอบตามที่ระบุในรายงานและติดตามตรวจสอบระหว่างปีภายหลังการตรวจสอบใหญ่ ตามช่วงเวลา และความถี่ตามที่กำหนดไว้ในแผนการตรวจสอบประจำปีของผู้ตรวจสอบกำหนด”





7. รายละเอียดในการตรวจสอบ

7.1 รายละเอียดที่ต้องตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบ และทำรายงานการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของป้าย ดังต่อไปนี้

7.1.1 การตรวจสอบตัวป้าย ให้ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร ดังนี้

- (1) การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงขนาดของป้าย
- (2) การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่นป้าย
- (3) การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย
- (4) การชำรุดสึกหรอของป้าย
- (5) การวิบัติของสิ่งที่ยึดขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย
- (6) การหลุดตัวของฐานรากของสิ่งที่ยึดขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ตั้งบนพื้นดิน)
- (7) การเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับสิ่งที่ยึดขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างชิ้นส่วนต่าง ๆ ของสิ่งที่ยึดขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายและการเชื่อมยึด ระหว่างสิ่งที่ยึดขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายกับฐานรากหรืออาคาร

7.1.2 การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

- (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
- (2) ระบบป้องกันฟ้าผ่า
- (3) ระบบและอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ

7.2 ลักษณะบริเวณที่ไม่ต้องตรวจสอบ

- (1) การตรวจสอบพื้นที่ที่มีความเสี่ยงภัยสูงต่อผู้ตรวจสอบ
- (2) การตรวจสอบที่อาจทำให้อาคารหรือวัสดุอุปกรณ์หรือทรัพย์สินเกิดความเสียหาย

7.3 การตรวจสอบระบบโครงสร้าง

7.3.1 ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา ทำรายงาน และประเมินโครงสร้างตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

- (1) ส่วนของฐานราก (ถ้ามี)
- (2) ระบบโครงสร้าง
- (3) การเสื่อมสภาพของโครงสร้างที่จะมีผลกระทบต่อความมั่นคงแข็งแรงของระบบโครงสร้างอาคาร
- (4) ความเสียหายและอันตรายของโครงสร้าง เช่น ความเสียหายเนื่องจากอัคคีภัย ความเสียหายจากการแอ่นตัวของโครงข้อหมุน เป็นต้น

7.3.2 สภาพการใช้งานตามที่เห็น

7.4 การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

7.4.1 ระบบไฟฟ้า

7.4.1.1 ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา เครื่องมือหรือเครื่องวัดชนิดพกพาทำรายงานและประเมินระบบไฟฟ้าและบริเวณที่ไฟฟ้า ดังนี้

- (1) สภาพสายไฟฟ้า ขนาดกระแสของสาย จุดต่อสาย และอุณหภูมิขั้วต่อสาย
- (2) ท่อร้อยสาย รางเดินสาย และรางเคเบิล

FBI



(3) ขนาดเครื่องป้องกันกระแสเกินและฟิวส์ตัดกระแสของบริภัณฑ์ประธาน แผงย่อย และ
แผงวงจรย่อย

(4) เครื่องตัดไฟรั่ว

(5) การต่อลงดินของบริภัณฑ์ ขนาดตัวนำต่อลงดิน และความต่อเนื่องลงดินของท่อร้อยสาย ราง
เดินสาย รางเคเบิล

(6) รายการอื่นตามตารางรายการตรวจสอบ

7.4.1.2 ผู้ตรวจสอบไม่ต้องตรวจสอบในลักษณะดังนี้

(1) วัดหรือทดสอบแผงสวิตช์ ที่ต้องให้สายวัดสัมผัสกับบริภัณฑ์ในขณะที่แผงสวิตช์นั้นมีไฟหรือใช้
งานอยู่

(2) ทดสอบการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันกระแสเกิน

(3) ถอดออกหรือรีบบริภัณฑ์ไฟฟ้า นอกจากเพียงเปิดฝาแผงสวิตช์ แผงควบคุม เพื่อตรวจสอบภาพบริภัณฑ์

7.4.2 ระบบป้องกันฟ้าผ่า

(1) ตรวจสอบระบบตัวนำล่อฟ้า ตัวนำต่อลงดินครอบคลุมครบถ้วน

(2) ตรวจสอบระบบรากสายดิน

(3) ตรวจสอบจุดต่อประสานศักย์

(4) ตรวจสอบ การดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

7.4.3 ระบบอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ

ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา ทำรายงานและประเมินความปลอดภัยของอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ
ดังต่อไปนี้

(1) สภาพบันไดขึ้นลง

(2) สภาพราวจับ และราวกันตก

(3) อุปกรณ์ประกอบอื่นตามที่เห็นสมควร





ส่วนที่ 2 แผนการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย และแนวทางการตรวจสอบตามแผน

1. การตรวจสอบใหญ่ทุก 3 ปี

- 1.1 การตรวจสอบใหญ่ให้ดำเนินการทุก 3 ปี หากเป็นการตรวจสอบครั้งแรกกำหนดให้ดำเนินการตรวจสอบใหญ่ การดำเนินการตรวจสอบต้องดำเนินการโดยผู้ตรวจสอบอาคาร ใช้แบบรายละเอียดการตรวจสอบป้ายที่ผู้ตรวจสอบอาคารจัดทำขึ้น
- 1.2 ให้เจ้าของป้ายเป็นผู้จัดหาแบบแปลนสำหรับการตรวจสอบ เพื่อให้ผู้ตรวจสอบสามารถใช้ประกอบการ ตรวจสอบป้ายได้

2. การตรวจสอบประจำปี

- 2.1 การตรวจสอบประจำปีให้ดำเนินการทุกปีในระหว่างการตรวจสอบใหญ่ ดำเนินการตรวจสอบ โดยผู้ตรวจสอบอาคาร ใช้แบบรายละเอียดการตรวจสอบป้าย ประจำปีที่ผู้ตรวจสอบจัดทำขึ้น
- 2.2 เจ้าของป้ายต้องจัดเก็บแบบแปลนไว้ในที่ซึ่งผู้ตรวจสอบสามารถนำมาใช้ประกอบใน การตรวจสอบป้ายได้สะดวก
- 2.3 ช่วงเวลา และความถี่ในการตรวจสอบประจำปีของผู้ตรวจสอบอาคารให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบที่ ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

3. การตรวจสอบบำรุงรักษาและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

- 3.1 ให้เจ้าของป้าย หรือผู้ดูแลป้ายที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของป้ายมีหน้าที่ตรวจสอบบำรุงรักษาป้ายและระบบ อุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย จัดให้มีการทดสอบการทำงานของ ระบบและอุปกรณ์ในระหว่างปี
- 3.2 เจ้าของหรือผู้ดูแลป้ายต้องตรวจบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอตามคู่มือที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้จัดทำไว้ และ บันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาตามระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด
- 3.3 การดำเนินการตรวจสอบบำรุงรักษาให้ใช้แบบรายละเอียดการตรวจที่ผู้ตรวจสอบอาคารจัดไว้ให้
- 3.4 ช่วงเวลา และความถี่ของการตรวจบำรุงรักษา ฯ การทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์ ให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด



First Building Inspector Co., Ltd.



ส่วนที่ 3 แนวทางการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของ ป้ายประจำปี

1. ผู้ตรวจสอบทำการตรวจสอบอาคารครั้งแรกเป็นการตรวจสอบใหญ่ (ปี พ.ศ. 2550)
2. หลังจากการตรวจสอบใหญ่ครั้งแรกแล้ว เจ้าของป้ายตามที่กฎหมายกำหนด ต้องจัดหา ผู้ตรวจสอบซึ่งขึ้นทะเบียนกับกรมโยธาธิการและผังเมืองมาเป็นผู้ตรวจสอบป้ายประจำปี
3. เจ้าของป้ายต้องเป็นผู้จัดหา หรือจัดทำแบบแปลนของป้ายเพื่อใช้สำหรับการตรวจสอบจัดเก็บไว้เพื่อให้ผู้ตรวจสอบใช้ประกอบการตรวจสอบป้ายได้
4. เจ้าของป้ายต้องจัดให้มีการตรวจบำรุงรักษาป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายตามคู่มือปฏิบัติของผู้ผลิต หรือผู้ติดตั้งระบบและอุปกรณ์ของป้าย และตามแผนการตรวจบำรุงรักษาที่ผู้ตรวจสอบกำหนด และจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาป้ายตามช่วงระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบกำหนด
5. ในการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายไม่ว่าจะเป็นการตรวจสอบใหญ่หรือการตรวจสอบประจำปี ให้ผู้ตรวจสอบจัดทำรายงานผลการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายที่ทำการตรวจสอบให้กับเจ้าของป้าย
6. เจ้าของป้ายต้องนำรายงานผลการตรวจสอบสภาพป้าย และอุปกรณ์ประกอบของป้ายที่ผู้ตรวจสอบจัดทำ แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อให้ออกหนังสือรับรองการตรวจสอบป้ายทุกปี โดยจะต้องเสนอ ภายในสามสิบวันก่อนวันที่ใบรับรองการตรวจสอบฉบับเดิมจะมีอายุครบหนึ่งปี





ส่วนที่ 4 ช่วงเวลาและความถี่ในการตรวจสอบประจำปีของ ผู้ตรวจสอบอาคาร

1. ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาป้ายด้านความมั่นคงแข็งแรงของป้าย

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	4 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงขนาดของป้าย					✓	
2	การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่นป้าย					✓	
3	การเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้งานของป้าย					✓	
4	การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย					✓	
5	การชำรุดสึกหรอของป้าย					✓	
6	การวิบัติของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย					✓	
7	การหลุดตัวของฐานรากของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับ ติดหรือตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ตั้งบนพื้นดิน)					✓	



First Building Inspector Co., Ltd.



2. ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	4 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1.	ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง					✓	
	(1) สภาพสายไฟฟ้า (2) สภาพท่อร้อยสาย รางเดินสาย และราง เคเบิล (3) สภาพเครื่องป้องกันกระแสเกิน (4) สภาพเครื่องตัดไฟรั่ว (5) การต่อลงดินของบริภัณฑ์ ตัวนำต่อลงดิน และความต่อเนื่องลงดินของท่อร้อยสาย ราง เดินสาย รางเคเบิล						
2	ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า(ถ้ามี)					✓	
	(1) ตรวจสอบระบบตัวนำล่อฟ้า ตัวนำต่อลงดิน (2) ตรวจสอบระบบรากสายดิน (3) ตรวจสอบจุดต่อประสานศักย์						
3	ระบบอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ (ถ้ามี)					✓	
	(1) สภาพบันไดขึ้นลง (2) สภาพราวจับ และราวกันตก (3) อุปกรณ์ประกอบอื่นตามที่เห็นสมควร						



First Building Inspector Co., Ltd.



ส่วนที่ 5 ข้อมูลทั่วไปของป้าย

5.1 ข้อมูลป้ายและสถานที่ตั้งป้าย

ชื่อป้าย บริษัท สยามแม็คโคร จำกัด (มหาชน) สาขาแจ้งวัฒนะ
ตั้งอยู่เลขที่ 34/54 หมู่ 1 ถนนแจ้งวัฒนะ
ตำบล/แขวง คลองเกลือ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด
จังหวัด นนทบุรี รหัสไปรษณีย์ 11120
โทรศัพท์ 02-982-8061-71 โทรสาร 02-574-6054

ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น เมื่อวันที่ 12 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2532

- ☒ มีแบบแปลนเดิม
☐ ไม่มี แบบแปลนเดิม
☐ ไม่มีข้อมูลการได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
☒ อายุของป้าย 32 ปี

5.2 ประเภทของป้าย

- ☒ ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดิน
☐ ป้ายบนดาดฟ้าอาคาร
☐ ป้ายบนหลังคา
☐ ป้ายบนส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคาร
☐ อื่น ๆ (โปรดระบุ)



First Building Inspector Co., Ltd.



5.3 ชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

5.3.1 ชื่อผลิตภัณฑ์โฆษณาหรือข้อความในป้าย แม็คโคร

5.3.2 เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ชื่อ บริษัท สยามแม็คโคร จำกัด (มหาชน)

สถานที่ติดต่อเลขที่ 1468 ถนน พัฒนาการ ตำบล/แขวง พัฒนาการ

อำเภอ/เขต สวนหลวง จังหวัด กรุงเทพฯ รหัสไปรษณีย์ 10250

โทรศัพท์ 02-067-8999 โทรสาร 02-067-9888

5.3.3 เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ป้ายติดตั้ง

ชื่อ บริษัท สยามแม็คโคร จำกัด (มหาชน)

สถานที่ติดต่อเลขที่ 1468 ถนน พัฒนาการ ตำบล/แขวง พัฒนาการ

อำเภอ/เขต สวนหลวง จังหวัด กรุงเทพฯ รหัสไปรษณีย์ 10250

โทรศัพท์ 02-067-8999 โทรสาร 02-067-9888

5.4 ประเภทของวัสดุและรายละเอียดของแผ่นป้าย

5.4.1 ประเภทวัสดุของสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

- ☒ เหล็กโครงสร้างรูปพรรณ
- ☐ ไม้
- ☐ สแตนเลส
- ☒ คอนกรีตเสริมเหล็ก
- ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

5.4.2 รายละเอียดของแผ่นป้าย

- ☒ วัสดุของป้ายผ้าไวนิลทึบแสง และสังกะสี.....
- ☒ จำนวนด้านที่ติดป้าย2...ด้าน
- ☒ การเจาะช่องเปิดในป้าย
- ☐ มี ☒ ไม่มี
- ☐ อื่น ๆ (โปรดระบุ)

FBI

First Building Inspector Co., Ltd.

แผนที่แสดงตำแหน่งที่ตั้งของป่าโดยสังเขป



For further information



วันเดือนปี ที่ตรวจสอบ

25 มีนาคม 2564

ช่วงเวลาที่ตรวจสอบ 13:00 น. – 17:00 น.

รูปถ่ายป้ายในวันเวลาที่ตรวจสอบ



First Building Inspector Co., Ltd.



ส่วนที่ 6 ผลการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของป้าย

ผลการตรวจสอบสภาพป้าย และอุปกรณ์ต่าง ๆ ของป้ายตามที่ตรวจสอบได้ด้วยสายตา หรือตรวจพร้อมกันใช้เครื่องมือวัดพื้นฐาน เช่นตลับเมตร เป็นต้น หรือเครื่องมือชนิดพกพาเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่ใช้เครื่องมือพิเศษเฉพาะ

การตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย ผู้ตรวจสอบจะต้องพิจารณาตามหลักเกณฑ์ หรือมาตรฐานที่ได้กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่มีการก่อสร้างป้ายนั้น และคำนึงถึงหลักเกณฑ์ หรือมาตรฐานความปลอดภัยของสถาบันทางราชการ สถาวิศวกร หรือสภาสถาปนิก โดยจะตรวจตามรายการที่กำหนดในส่วนนี้ประกอบกับรายละเอียดการตรวจสอบบำรุงรักษาป้ายที่เจ้าของป้ายหรือผู้ดูแลป้ายได้ดำเนินการตรวจสอบไว้แล้วตามที่ผู้ตรวจสอบกำหนด

ผู้ตรวจสอบป้ายประจำปีจะต้องตรวจสอบสภาพป้ายและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้ายแต่ละรายการตามความถี่ที่ผู้ตรวจสอบกำหนด จำนวนครั้งที่ตรวจสอบในแต่ละปีตามความถี่ในการตรวจสอบ คือ ตรวจสอบ 3 ปีครั้ง



First Building Inspector Co., Ltd.



ลำดับ	รายการตรวจสอบ	ผลการเข้าตรวจสอบ		หมายเหตุ
		ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	
1	การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้าย 1.1 การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงขนาดของป้าย 1.2 การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่นป้าย 1.3 การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย 1.4 การชำรุดสึกหรอของป้าย 1.5 การวิบัติของของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย 1.6 การหลุดตัวของฐานรากของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ตั้งบนพื้นดิน) 1.7 การเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างชิ้นส่วนต่างๆของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย และการเชื่อมยึดระหว่างสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายกับฐานรากหรืออาคาร	✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓		



First Building Inspector Co., Ltd.



ลำดับ	รายการตรวจสอบ	ผลการเข้า ตรวจสอบ		หมายเหตุ
		ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	
2	การตรวจสอบบำรุงรักษาระบบและ อุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย 2.1 ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง (1) สภาพสายไฟฟ้า ✓ (2) สภาพท่อร้อยสาย รางเดินสาย และราง เคเบิล ✓ (3) สภาพเครื่องป้องกันกระแสเกิน ✓ (4) สภาพเครื่องตัดไฟรั่ว ✓ (5) การต่อลงดินของบริภัณฑ์ ตัวนำต่อลงดิน และความต่อเนื่องลงดินของท่อร้อยสาย รางเดินสาย รางเคเบิล ✓ 2.2 ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า (ถ้ามี) (1) ตรวจสอบระบบตัวนำล่อฟ้า ตัวนำต่อลงดิน ✓ (2) ตรวจสอบระบบรากสายดิน ✓ (3) ตรวจสอบจุดต่อประสานศักย์ ✓ 2.3 ระบบอุปกรณ์ประกอบอื่นๆ (ถ้ามี) (1) สภาพบันไดขึ้นลง ✓ (2) สภาพราวจับ และราวกันตก ✓ (3) อุปกรณ์ประกอบอื่นตามที่เห็นสมควร -			



First Building Inspector Co., Ltd.



ส่วนที่ 7 สรุปผลการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ต่างๆ ของป้าย

สรุปผลการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย					
ลำดับที่	รายการตรวจสอบ	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	มีการแก้ไขแล้ว	หมายเหตุ
1	สิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย	✓			
2	แผ่นป้าย	✓			
3	ระบบไฟฟ้า แสงสว่าง	✓			
4	ระบบป้องกันฟ้าผ่า	✓			
5	อุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ	✓			
6	อื่นๆ	-			

สรุปความเห็นของผู้ตรวจสอบอาคาร

การตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบป้าย โดยรวมมีสภาพมั่นคงแข็งแรง และอุปกรณ์ประกอบป้ายอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ดี

สภาพป้าย การเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับโครงสร้างเสามีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีสิ่งบ่งชี้ว่าจะมีการหลุดหรือวิบัติของสิ่งที่สร้างขึ้น

โครงสร้างเสาป้าย และฐานราก มีความมั่นคงแข็งแรงการเชื่อมต่อยึดแน่น ไม่ปรากฏการทรุดตัวของฐานราก ไม่มีสิ่งบ่งชี้ว่าจะเกิดการวิบัติของสิ่งที่สร้างขึ้น

ระบบอุปกรณ์ประกอบป้าย อุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์

ลงชื่อ..... ผู้จัดการสาขา / ผู้ได้รับมอบหมาย
(.....)

ลงชื่อ..... ผู้ตรวจสอบอาคาร
(..... นายสุรต ภัทธีรนนท์) FBI

กรรมการ

บริษัท เฟิร์ท บิวด์ิง อินสเปคเตอร์ จำกัด

เลขที่ทะเบียนผู้ตรวจสอบ น.0036/2550



First Building Inspector Co., Ltd.

บริษัท เฟิร์ท บิวคิง อินสเปกเตอร์ จำกัด

เอกสารประกอบการตรวจสอบอาคาร
-ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร
(แบบ อ.1, อ.6)
-ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.1)



First Building Inspector Co.,Ltd.



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

ป้ายบนพื้นดิน เจ้าของบริษัท สยามแม็คโคร จำกัด (มหาชน)

อาคาร

ตั้งอยู่เลขที่

ตำบล...

๓๔/๕๔

ตาราง/ชอ...

คลองภาษี...

อสังหาร...

ปากเกร็ด

ถนน

แจ้งวัฒนะ

หมู่ที่ ๑

นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

ผู้ตรวจการฯ ได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งการตรวจสอบโดยผู้ตรวจการฯ บริษัท เฟิร์ท บิวติง อินสเปคเตอร์ จำกัด

เลขที่ น.๐๐๓๖/๒๕๕๐

เมื่อมีการตรวจพบการเปลี่ยนแปลงเป็นกรณีอื่น



ออกให้ ณ วันที่ เดือน ปี

๒๕๕๓

๒๕๕๓



ใบรับรองฉบับนี้ใช้ได้เฉพาะอาคารที่ตรวจสอบแล้วเท่านั้น

ใบรับรองฉบับนี้ใช้ได้เฉพาะอาคารที่ตรวจสอบแล้วเท่านั้น

ใบรับรองฉบับนี้ใช้ได้เฉพาะอาคารที่ตรวจสอบแล้วเท่านั้น

ให้เก็บแบบก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตไว้ที่ก่อสร้าง เขต เพื่อนายช่าง
นายตรวจ จากสำนักงานปลัดกระทรวง
จะได้ตรวจสอบได้



เนื่องจากอาคารที่ได้รับอนุญาตให้ทำการก่อสร้าง
เป็นอาคารประเภทควบคุมการไว้ถาวรมาตรา ๓๒
จะต้องปฏิบัติตามคำเตือนที่ระบุไว้ในข้อ ๒ และ
ข้อ ๓ ด้านหลังใบอนุญาตฉบับนี้โดยเคร่งครัด

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๔๕๒ / ๒๕๓๖

อนุญาตให้ บริษัทสยามแม็คโคร จำกัด โดยนายมีธีธอส เพชรสุ มณีอา เกษวิชัย ใช้อาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๕๒๔/๒๖ ตรอก/ซอย - ถนน สุขุมวิท หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คลองตัน อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน แขวง/คณะ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ปากเกร็ด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ก. ๑ เลขที่ ๑๒๒๘๘, ๑๒๕๕๑ - ๑๒๕๕๓, ๑๒๕๕๔ - ๒๐๔
เป็นที่ดินของ บริษัทสยามแม็คโคร จำกัด ๑๓๕๐๕ - ๑๓๕๑๕, ๑๓๕๑๖ - ๑๓๕๑๗

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ที่ดินเขียว จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น สำนักงานทำการพาณิชย์

พื้นที่/ความยาว ๑๑,๕๕๐.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - ๕๔ - คัน พื้นที่ ๓๔,๕๖๐.๐๐ ตารางเมตร

(๒) ชนิด ที่ดินเขียว จำนวน ๒ หลัง เพื่อใช้เป็น บ้านอาหาร + ห้องน้ำ + ส่วน

พื้นที่/ความยาว ๑๒๕๐.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - - - คัน พื้นที่ - - - ตารางเมตร

(๓) ชนิด ทอระบายน้ำ จำนวน - - - หลัง เพื่อใช้เป็น ทอระบายน้ำ

พื้นที่/ความยาว ๑,๕๕๐.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - - - คัน พื้นที่ - - - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ ๔๕๒ / ๒๕๓๖ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายวรวิทย์ โรจนารัตน์, นายสมไทย นกุลธำวารี เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎ

กระทรวงและหรือขออนุญาตท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนและใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร เป็นเงิน ๖๖,๐๘๔.๐๐ บาท

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ เดือน 12 ค.ย. 2533 พ.ศ.

ออกให้ ณ วันที่ เดือน 12 ค.ย. ๒๕๓๖

ตรวจโดย (ลายมือชื่อ) (นายสมไทย นกุลธำวารี)

(นายสมไทย นกุลธำวารี)

ตำแหน่ง ประธานกรรมการ บริษัท สยามแม็คโคร จำกัด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

เห็นชอบ ..



First Building



ឃុំ ៦

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๔๔ / ๒๕๓๓

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า.....บริษัทสยามแม็คโคร จำกัด.....เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....๑๔๖.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....ลาดพร้าว.....หมู่ที่.....๒.....
ตำบล/แขวง.....คลองจั่น.....อำเภอ/เขต.....บางกะปิ.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....
ได้ทำการ.....ก่อสร้าง.....อาคารเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่.....๔๕๒...../๒๕๖๒.....ลงวันที่.....๑๓.....เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ.....๒๕๖๒.....ซึ่งอาคารดังกล่าว
เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้.....เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด..... ถักชั้นเดียว..... จำนวน..... คู่..... หลัง
เพื่อใช้เป็น..... ส่วนงานและการพาณิชย์..... โดยมีข้อควร..... ทักลั่นรด..... และทางเข้าออกของรถ
จำนวน..... ๕๕..... คับ

(๒) ชนิด ตึกชั้นเดียว จำนวน ๒ หลัง
 เพื่อใช้เป็น ร้านจำหน่าย ของเก่า ส่วน ของพวกอื่น โดยมี จอตร ทกลักร และ ทางเข้าออก ของรถ
 จำนวน — คัน

(๓) ชนิด..... ทอระบายน้ำ..... จำนวน.....
เพื่อใช้เมื่อ..... ทอระบายน้ำ..... โดยมีที่จอดรถ..... ท่อล้นบก และทางเข้าออกของรถ
จำนวน..... คัน

ที่บ้านเลขที่ ๓๘/๕๕ ตรอก/ซอย ถนน แขวง/เขต
 หมู่ที่ ๓ ตำบล/แขวง คลอง/แม่น้ำ อำเภอ/เขต ปากแม่น้ำ จังหวัด นนทบุรี
 โดย บัณฑิตสยามแม็คโคร จำกัด. เป็นเจ้าของอาคาร และ บัณฑิตสยามแม็คโคร จำกัด.

เป็นผูกรอบนครองอาคาร อยู่ในเทวสถานโบราณ เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ก. ๑ เลขที่/อ.ม.ร.ร. ๑๖๒๕๔๐-๑๖๒๕๔๑
เลขที่/อ.ม.ร.ร. ๑๖๒๕๔๒-๑๖๒๕๔๓

เป็นที่ดินของ.....บริษัทสยามเบเกอรี่ จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ค่าธรรมเนียมในการออกใบรับรองการก่อสร้างอาคาร เป็นเงิน ๑๐.๐๐ บาท

ตรวจโดย [redacted] ออกให้ ณ วันที่ ๒๘ เดือน [redacted] พ.ศ. ๒๕๖๓

เห็นชอบ.....
นายอำเภอปากเกร็ด

(ลายมือชื่อ).....
(นายสมศักดิ์ นิลประจักษ์)
ตำแหน่ง ประจักษ์การุณย์ รัชกาลที่ ๑๐ กรมการปกครอง

(ลายมือขอ)

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานที่ส่งมาให้รับรอง

FBI

First Building Inspector Co., Ltd.



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 342 / 2537

อนุญาตให้.....บริษัท สยามเชลโลโคร จำกัด โดยมีนาย.....เป็น.....เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 3498 ตรอก/ซอย.....ถนน.....ลาดพร้าว.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....คลองจั่น อำเภอ/เขต.....บางกะปิ จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....แจ้งวัฒนะ.....หมู่ที่ 1
ตำบล/แขวง.....บางตลาด อำเภอ/เขต.....ปากเกร็ด จังหวัด.....นนทบุรี

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ ๑19๑4 ๑14๑6 172508 621
เป็นที่ดินของ.....บริษัท สยามเชลโลโคร จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร.....ถาวร
(๑) ชนิด.....ป้ายโครงเหล็ก.....จำนวน.....2 ป้าย.....เพื่อใช้เป็น.....ป้ายโฆษณาสินค้า
พื้นที่/ความยาว.....4.576.๐๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่/ความยาว.....ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่/ความยาว.....ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ
เลขที่ 257 / 2537 ที่แนบท้ายใบอนุญาต

ข้อ ๓ โดยมี.....นายโกมล จุฬาทรร ว.๑64.....เป็นผู้ควบคุมงาน
ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎ
กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนและใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร เป็นเงิน 18,304.๐๐ บาท
ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....เดือน.....4 เม.ย. 2538 พ.ศ.....

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....5 เม.ย. 2537 พ.ศ.....
(ลายมือชื่อ).....(นายวิชัย บรรดาพิทักษ์)
(.....ตำแหน่งหัวหน้างาน.....)
ตำแหน่ง.....นายช่างเทคนิคประจำกอง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น





ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 12 / 2539

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท สยามแม็คโคร จำกัด (มหาชน) เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 3498 ตรอก/ซอย - ถนน ลาดพร้าว หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คลองจั่น อำเภอ/เขต บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ คัดแปลงอาคาร อาคารเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่ 784 / 2538 ลงวันที่ 21 เดือน กันยายน พ.ศ. 2538 ซึ่งอาคารดังกล่าว
เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ก.ส.ส. ชั้นเดียว (พร้อมชั้นลอย) จำนวน 1 หลัง
เพื่อใช้เป็น อาคารพาณิชย์ โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน

(๒) ชนิด - จำนวน -
เพื่อใช้เป็น - โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน -
เพื่อใช้เป็น - โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ 34/54 ตรอก/ซอย - ถนน แจ้งวัฒนะ
หมู่ที่ 1 ตำบล/แขวง คลองเกลือ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี
โดย บริษัท สยามแม็คโคร จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท สยามแม็คโคร จำกัด (มหาชน)
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ 621
เป็นที่ดินของ บริษัท สยามแม็คโคร จำกัด (มหาชน)

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ค่าธรรมเนียมการออกใบรับรองการก่อสร้างอาคาร เป็นเงิน 10,00 บาท

ออกให้ ณ วันที่ 26 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2539

(ลายมือชื่อ) [Redacted Signature]

(นายวิรัช บรรณาสักดิ์)

เทศมนตรี ทำการแทน

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองปทุมธานี

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง





ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 313 / 2542

อนุญาตให้ บริษัท สยามแม็คโคร จำกัด (มหาชน) และนางสุทธา วิหิจารกุล โดยนายอาร์เนล มาเรีย ดิโอ โปบิล

อยู่บ้านเลขที่ 3498 ชั้น 2 ตรอก/ซอย - ถนน ลาดพร้าว หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง คลองจั่น อำเภอ/เขต บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน แจ้งวัฒนะ หมู่ที่ 1

ตำบล/แขวง ปากเกร็ด (สีกัน) อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ 91494, 91495, 91496, 177508, 621

เป็นที่ดินของ บริษัท สยามแม็คโคร จำกัด (มหาชน)

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ถาวร

(๑) ชนิด ป้ายโครงเหล็ก จำนวน 1 ป้าย เพื่อใช้เป็น ป้ายโฆษณา

พื้นที่/ความยาว 319.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ 403 / 2542 ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายโกมล จุฑาทิพร วย.964 เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนและใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร เป็นเงิน 1,296.00 บาท

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ เดือน ๕ ปี ๒๕๔๒

ออกให้ ณ วันที่ เดือน ๘ ปี ๒๕๔๒

(ลายมือชื่อ) [ลายมือชื่อ]

([ลายมือชื่อ]) / ต่อคานหลัง

ตำแหน่ง นายสมชาย วัฒนศิริกุล

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

พิมพ์ที่โรงพิมพ์ส่วนท้องถิ่น





แบบ อ. ๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 55 / 2543

อนุญาตให้บริษัท สยามเอนิโกล จำกัด (มหาชน) และนางสุจิตา สารสิน
โดยนายอาร์โนลด์ มาใช้ชื่ออาคารที่
อยู่บ้านเลขที่ 3498 ชั้น ตีรอก/ซอย - ถนน ลาดพร้าว หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คลองจั่น อำเภอ/เขต บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร , ตัดแปลงอาคาร
ที่บ้านเลขที่ - ตีรอก/ซอย - ถนน แจ้งวัฒนะ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ปากเกร็ด (สีกัน) อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี
ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ 621, 91494, 91495, 91496, 177508
เป็นที่ดินของ บริษัท สยามเอนิโกล จำกัด (มหาชน)

ข้อ ๒ เป็นอาคาร แถว
(๑) ชนิด โครงสร้างเหล็ก จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โรงจอดรถ
พื้นที่/ความยาว 4,298.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
(๒) ชนิด โครงสร้างเหล็ก จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น โรงรถเก็บสินค้า
พื้นที่/ความยาว 378.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
(๓) ชนิด ปรับเปลี่ยนที่จอดรถยนต์ จำนวน 669 คัน เพื่อใช้เป็น ที่จอดรถยนต์
พื้นที่/ความยาว 10,060.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ
เลขที่ 37 / 2543 ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายโกมล จูฬาทวีร ว.๑64 เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎ
กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐
แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนและใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร เป็นเงิน 7,398.00 บาท

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ เดือน 30 ปี ๒๕43 พ.ศ.

ออกให้ ณ วันที่ เดือน 18 ปี ๒๕43 พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง



ต่อจากหลัง

พิมพ์ที่โรงพิมพ์ส่วนท้องถิ่น



Bang Building Inspector Co., Ltd.



First Building Inspector Co., Ltd.

บริษัท เฟิร์ท บิวคิง อินสเปกเตอร์ จำกัด

เอกสารรับรองผู้ตรวจสอบอาคาร



First Building Inspector Co., Ltd.

93/24 หมู่ 2 ถนนงามวงศ์วาน แขวงบางเขน เขตเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02-921-7744, 08-1735-4204 โทรสาร 02-951-9042, 02-921-7744

93/24 Moo 2 Ngamwongwan Rd., Bangkane, Nonthaburi 11000 Tel. 02-921-7744, 08-1735-4204 Fax. 02-951-9042 E-mail: fbi_inspectors@yahoo.co.th

หนังสือรับรองของ
ผู้ตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ

เขียนที่ บริษัท เฟิร์ท บิวด์ิง อินสเปคเตอร์ จำกัด
93/24 หมู่ 2 ถนนงามวงศ์วาน ตำบลบางเขน
อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี
วันที่ 5 เดือน เมษายน พ.ศ. 2564

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท เฟิร์ท บิวด์ิง อินสเปคเตอร์ จำกัด

☐ เป็นบุคคลธรรมดา บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ อยู่บ้านเลขที่ -

ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต -

จังหวัด - ที่ทำงาน - โทร -

☒ เป็นนิติบุคคลประเภท บริษัทจำกัด จดทะเบียนเมื่อ 19 เมษายน 2550

เลขทะเบียน 0125550038179 มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 93/24 หมู่ 2

ถนน งามวงศ์วาน ตำบล บางเขน อำเภอ เมือง จังหวัด นนทบุรี

โดย นายสุรต ภัทรธีรนนท์ ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ [REDACTED]

อยู่บ้านเลขที่ [REDACTED] หมู่ [REDACTED] ถนน - ตำบล [REDACTED] อำเภอ [REDACTED]

จังหวัด [REDACTED] โทร [REDACTED]

ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพ ☐ สถาปัตยกรรมควบคุม ☒ วิศวกรรมควบคุม

ระดับ - สาขา - แขนง - ตามใบอนุญาต เลขทะเบียน 0373/50

ตามบัตรสมาชิกสภา ☐ สถาปนิก ☒ วิศวกร เลขที่ สย.7631 ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารเลขที่ น.0036/2550

และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ขอรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบอาคาร ดังนี้

๑. ชนิด อาคารคสล. โครงหลังคาเหล็ก จำนวน 1 หลัง
เพื่อใช้เป็น ส่วนสำนักงานและการพาณิชย์ โดยมีพื้นที่ 11,593.00 ตารางเมตร

๒. ชนิด บ้ายโครงเหล็กสูงกว่า 15 เมตร จำนวน 1 บ้าย
เพื่อใช้เป็น โดยมีพื้นที่ - ตารางเมตร

๓. ชนิด - จำนวน - หลัง
เพื่อใช้เป็น โดยมีพื้นที่ - ตารางเมตร

เลขที่ 34/54 ในโฉนดที่ดินเลขที่ 12239-129451-129457-138203-204-162830-162822-51494

เลขที่ดิน - จำนวน - แปลง หมู่ที่ 1 ☐ ตรอก ☐ ซอย -

ถนน - ตำบล คลองเกลือ อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

โดย บริษัท สยามแม็คโคร จำกัด(มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร

ตามรายงานการตรวจสอบสภาพอาคารที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

ลายมือชื่อ [REDACTED] ผู้ตรวจสอบอาคาร

(นายสุรต ภัทรธีรนนท์)

ลายมือชื่อ [REDACTED] เจ้าของอาคาร / ผู้ควบคุมอาคาร

(เกรียงไกร นิธิเนนารธรรม)

ผู้ลงนามที่ไปรษณีย์

ลายมือชื่อ [REDACTED] พยาน

(นางสาวสุปราณี นิกรพล)

ลายมือชื่อ [REDACTED] พยาน

()

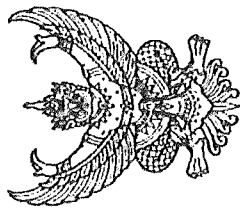


First Building Inspector Co., Ltd

SAM

เลขที่ น.๑๑๓๖/๒๕๕๐

แบบ รต.๑



สำหรับรับรองการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ
หนังสือรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า
บริษัท เพ็ชร บิวติ้ง อินสเปคเตอร์ จำกัด
สามารถขึ้นทะเบียนได้ตามที่
สำนักงาน ก.ต.ช. กำหนด

สำนักงานชื่อ ตั้งอยู่ที่ ๙๓/๒๔
ตรอก/ซอย หมู่ที่ ๒
ตำบล/แขวง จังหวัด นนทบุรี
ได้ขึ้นทะเบียนเป็น ต่อคณะกรรมการควบคุมอาคารแล้ว
ผู้ตรวจสอบประเภทนิติบุคคล เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔
หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ (๙ เดือน) เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๕
ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ ตุลาคม/ฝ่าย พ.ศ. ๒๕๖๕



First Building Inspector Co., Ltd.

(นายสมชาย สุดประเสริฐ)
ประธานคณะกรรมการควบคุมอาคาร

ที่ 12001220000430



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 19 เมษายน 2550 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0125550038179

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท เฟิร์ท บิวติ้ง อินสเปคเตอร์ จำกัด

2. กรรมการของบริษัทมี 1 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

1. นายศรุต ภัทรธีรนนท์/

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายศรุต ภัทรธีรนนท์ ลงลายมือชื่อและ
ประทับตราของบริษัท/

4.ทุนจดทะเบียน 1,000,000.00 บาท / หนึ่งล้านบาทถ้วน

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 93/24 ถนนงามวงศ์วาน ตำบลบางเขน อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 23 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ

นายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 22 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

(นางวาสนา พูลสวัสดิ์)

นายทะเบียน

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce



ก้าวสู่มาตรฐาน

Leading Standard

First Building Inspector



ว.2 (ฉบับพิเศษ)

รายละเอียดวัตถุประสงค์

วัตถุประสงค์ทั่วไป

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และการจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจน ดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น

โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสืบทอดหุ้น หรือตราสารที่เปลี่ยนมือโดยวิธีอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์

- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

วัตถุประสงค์ประกอบธุรกิจบริการ

- (7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท
- (8) ประกอบกิจการโรงแรม กิตติาคาร บาร์ ไนท์คลับ
- (9) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งสินค้า
- (10) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเที่ยวทุกชนิด
- (11) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ
- (12) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา
- (13) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิดชอบ และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้าประกันบุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วย คนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น
- (14) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำปรึกษาปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาดและจัดจำหน่าย
- (15) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น
- (16) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล ปรึกษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์และการอนามัย
- (17) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานที่พักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ โบว์ลิ่ง
- (18) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อดัดฉีด พ่นน้ำยากันสนิมสำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท
- (19) ประกอบกิจการซักยัดเสื้อผ้า ตัดผม แต่งผม เสริมสวย
- (20) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้างอัดขยายรูป รวมทั้งเอกสาร
- (21) ประกอบกิจการสถานบริการอาบอบนวด
- (22) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ



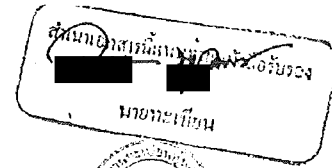
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

กล่าวสำเนาธุรกิจ

Issuing business

Registration office





วัตถุที่ประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 23 ข้อ ดังนี้

01/2555-๐๐ 38/๖๖

(23) ประกอบกิจการด้านการตรวจสอบความปลอดภัยการใช้อาคาร โรงงาน โรงภาพยนตร์ และป้ายโฆษณา ตลอดจนอุปกรณ์ประกอบในอาคาร โรงงาน โรงภาพยนตร์ และป้ายโฆษณา

สำหรับรับรองการตรวจสอบอาคาร/ป้ายและอุปกรณ์ประกอบอาคาร/ป้าย พ.ศ. 2564
บริษัท สยาม แม็คโคร จำกัด (มหาชน)



First Building Inspector Co., Ltd.



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

กล่าวสำเนาธุรกิจ

Issuing Business
for placement



เลขที่ ๑๒๖/๒๕๖๔

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

ป้ายบนพื้นดิน เจ้าของบริษัท สยามแม็คโคร จำกัด (มหาชน)

อาคาร _____ ตั้งอยู่เลขที่ ๓๔/๕๔ ตรอก/ซอย _____ ถนน _____ แขวง _____ อำเภอ/เขต _____ จังหวัด _____ หมู่ที่ ๑
ตำบล/แขวง _____ คลองเกลือ _____ ปากเกร็ด _____ นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เฟิร์ท บิวติง อินสเปคเตอร์ จำกัด แล้ว
เลขที่ น.๐๐๓๖/๒๕๕๐

เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ๒๔ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

ปลัดเทศบาล

รองปลัดเทศบาล

ผู้อำนวยการสำนักงาน

พิมพ์/หมุน

(นายวิชัย บรรณรักษ์)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองปากเกร็ด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



ที่ นบ ๕๒๒๐๔/๓๕๒๓

เทศบาลนครปากเกร็ด
๑ ถนนแจ้งวัฒนะ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๑๒๐

๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งการออกไปรับรองการตรวจสอบอาคาร

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สยามแม็คโคร จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร.๑) เลขรับที่ ๔๙๑๕/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๔

ตามรายงานการตรวจสอบอาคารของท่าน เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๓ แล้วจึงให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ได้ที่สำนักงานช่าง เทศบาลนครปากเกร็ด ก่อนรับใบรับรองการตรวจสอบอาคารท่านจะต้องชำระค่าธรรมเนียมเป็นจำนวนเงิน ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้นจะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอใบรับรองตามที่ได้ยื่นขอไว้ หากประสงค์จะขอรับใบรับรองอีก จะต้องดำเนินการเช่นเดียวกับการยื่นขอใบรับรองใหม่

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิชัย บรรคาคคี)

นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

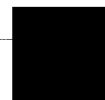
สำนักงานช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทร. ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๐

โทร.สาร ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๗

www.pakkretcity.go.th



ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี
ผู้บัญชาการสำนักงานช่าง
ตรวจสอบ
พิมพ์/ทราบ

เขต ๔ (ช่างวัฒนา)

ทะเบียนตรวจแบบสำนักการช่าง

เทศบาลนครปากเกร็ด

คำขอรับรองการตรวจสอบอาคารอาคารเลขที่ ๓๕๔๒/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๓๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๔ เจ้าของอาคารหรือผู้ขออนุญาตฯ บริษัท สยามแม็คโคร จำกัด (มหาชน) สาขาแจ้งวัฒนะ เลขที่ ๑๕๖๘ ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ประเภท เหล็กโครงสร้างรูปพรรณ ชนิด ป้ายบนพื้นดิน จำนวน ๑ ป้าย เพื่อใช้เป็น ป้ายโฆษณา สถานที่ก่อสร้าง ๓๔/๕๔ หมู่ ๑ ถ.แจ้งวัฒนะ ต.คลองเกลือ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี ผู้ตรวจสอบอาคาร บริษัท เฟิร์ท บิวติ้ง อินสเปคเตอร์ จำกัด ทะเบียนผู้ตรวจสอบ น.๐๐๓๖/๒๕๕๐ วันที่ตรวจสอบ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๔

ผู้ขอแก้ไขแล้วส่งคืน

๑. ความเห็นของนายช่างเขต

รับเรื่อง

ในการรับรองอาคารตามรูปถ่ายแนบ
ของผู้ตรวจสอบอาคาร

(ลงชื่อ) นายช่างเขต

ส่งเรื่อง / ๕ พค ๒๕๖๔

๑. ความเห็นของนายช่างเขต

รับเรื่อง

(ลงชื่อ) นายช่างเขต

ส่งเรื่อง

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง

(ลงชื่อ) นักผังเมือง

ส่งเรื่อง

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง

(ลงชื่อ) นักผังเมือง

ส่งเรื่อง

๓. ความเห็นของสถาปนิก

รับเรื่อง

ในการรับรองอาคารตามรูปถ่ายแนบ
ของผู้ตรวจสอบอาคาร

(ลงชื่อ) สถาปนิก

ส่งเรื่อง / ๑๖ พ.ค. ๒๕๖๔

๓. ความเห็นของสถาปนิก

รับเรื่อง

(ลงชื่อ) สถาปนิก

ส่งเรื่อง

๔. ความเห็นของวิศวกร P' อนุ

รับเรื่อง

ในการรับรองอาคารตามรูปถ่ายแนบ
ของผู้ตรวจสอบอาคาร

(ลงชื่อ) วิศวกร

ส่งเรื่อง

๔. ความเห็นของวิศวกร

รับเรื่อง

(ลงชื่อ) วิศวกร

ส่งเรื่อง

บันทึกการรายงานการตรวจแบบและเอกสาร

๕. ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร

รับเรื่อง / /

- 1 หนึ่งอาคาร 000 ก. ไม่พร้อม C.R. ๑๖ ๓๐ ๒

(ลงชื่อ) [redacted] หน.ฝ่ายควบคุมอาคาร

ส่งเรื่อง / ๑๔ พ.ค. ๒๕๖๕ /

๖. ความเห็นของผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

รับเรื่อง / /

- 1 หนึ่งอาคาร ๐๐๐ ก. ไม่พร้อม C.R. ๑๖ ๓๐ ๒

(ลงชื่อ) [redacted] ผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

ส่งเรื่อง / ๑๕ พ.ค. ๒๕๖๕ /

๗. ความเห็นของผอ.สำนักการช่าง

รับเรื่อง / /

- 1 หนึ่งอาคาร ๐๐๐ ก. ไม่พร้อม C.R. ๑๖ ๓๐ ๒

(ลงชื่อ) [redacted] ผอ.สำนักการช่าง

ส่งเรื่อง / /

๘. ความเห็นของปลัดเทศบาล

รับเรื่อง / /

- 1 หนึ่งอาคาร ๐๐๐ ก. ไม่พร้อม C.R. ๑๖ ๓๐ ๒

(ลงชื่อ) [redacted] ปลัดเทศบาล

ส่งเรื่อง / /

๙. ความเห็นของนายกเทศมนตรี

รับเรื่อง / /

- 1 หนึ่งอาคาร ๐๐๐ ก. ไม่พร้อม C.R. ๑๖ ๓๐ ๒

(ลงชื่อ) [redacted] เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ส่งเรื่อง / /

นายกเทศมนตรี

๕. ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) [redacted] หน.ฝ่ายควบคุมอาคาร

ส่งเรื่อง / /

๖. ความเห็นของผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) [redacted] ผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

ส่งเรื่อง / /

๗. ความเห็นของผอ.สำนักการช่าง

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) [redacted] ผอ.สำนักการช่าง

ส่งเรื่อง / /

๘. ความเห็นของปลัดเทศบาล

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) [redacted] ปลัดเทศบาล

ส่งเรื่อง / /

๙. ความเห็นของนายกเทศมนตรี

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) [redacted] เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ส่งเรื่อง / /

บันทึกรายการแก้ไข

แก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ

(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่

(.....)

วันที่.....

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ

(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่

(.....)

วันที่.....

แก้ไขครั้งที่ ๒

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ

(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่

(.....)

วันที่.....

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๒

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ

(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่

(.....)

วันที่.....

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

100-101000-100000

๕. เทศบาลนครขอนแก่น เขต ๕ (จังหวัดขอนแก่น)

สำนักงานเทศบาลนครปากเกร็ด
รับ
วันที่ ๓๐ เม.ย. ๒๕๖๕
๒๕๖๕

คำขอใบรับรองการตรวจสุขภาพ

สำนักงานฯ (ขอ ร.1)
เลขที่..... มธธบ/๖๔
ลงวันที่ ๓๐ เม.ย. ๒๕๖๕
เวลา ๑๕.๕๐๔ ✓

92.0226

เขียนที่ บริษัท สยามแม็คโคร สาขาแจ้งวัฒนะ

วันที่ เดือน พ.ศ.

ข้าพเจ้า บริษัท สยามแม็คโคร จำกัด(มหาชน) (✓) เจ้าของอาคาร () ตัวแทนเจ้าของอาคาร
☐ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ 38/54 ตรอก/ซอย
 ถนน ห้างวิมานบุ หมู่ที่ 1 ตำบล/แขวง ดอนนาเกลือ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด
 จังหวัด นนทบุรี โทร

☒ เป็นนิติบุคคลประเภท บริษัทจำกัด จดทะเบียนเมื่อวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2537
 เลขทะเบียน 0107537000521 มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 1468 หมู่ -
 ถนน พัฒนาการ ตำบล/แขวง พัฒนาการ อำเภอ/เขต สวนหลวง จังหวัด กรุงเทพฯ
 โดย คุณเอกวิทย์ จิรัชมนารธรรม ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอใบรับรองฯ
 อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง
 อำเภอ/เขต จังหวัด โทร

ขอเป็นคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังนี้

(1) ชนิด ป้ายโครงสร้างเหล็ก(ความสูงมากกว่า 15 เมตร) จำนวน 1 ป้าย
เพื่อใช้เป็น โฆษณา

(2) ชนิด.....จำนวน.....ป้าย.....

เป็นอาคาร ประเภท บ้านที่ติดตั่งบนพื้นดิน

ชื่ออาคาร ศูนย์การค้า สยามเมคโคร สาขาแจ้งวัฒนะ ตั้งอยู่เลขที่ 34/54 หมู่ที่ 1 ถนน แจ้งวัฒนะ

ตำบล.....คลองเกลือ.....อำเภอ.....ปากเกร็ด.....จังหวัด.....นนทบุรี.....

เอกสารประกอบคำขอใบรับรองการตรวจสุขภาพ

(✓) รายงานผลการตรวจสอบอาคาร

(✓) หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคาร ของผู้ตรวจสอบอาคาร

(✓) สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของอาคาร

(✓) หนังสือรับรองการจดทะเบียน และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต ที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน

(กรณีที่มีนิติบุคคลเป็นผู้ขอรับรองฯ) พร้อมสำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจลงนาม

(-) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร (กรณีตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ยื่นคำขอไปรับรองข)

(✓) อื่นๆ

ลงชื่อ _____ ผู้ขอใบรับรองฯ

(Quinn's Landing)

ผู้จัดทำ : นางสาวกัญญารัตน์