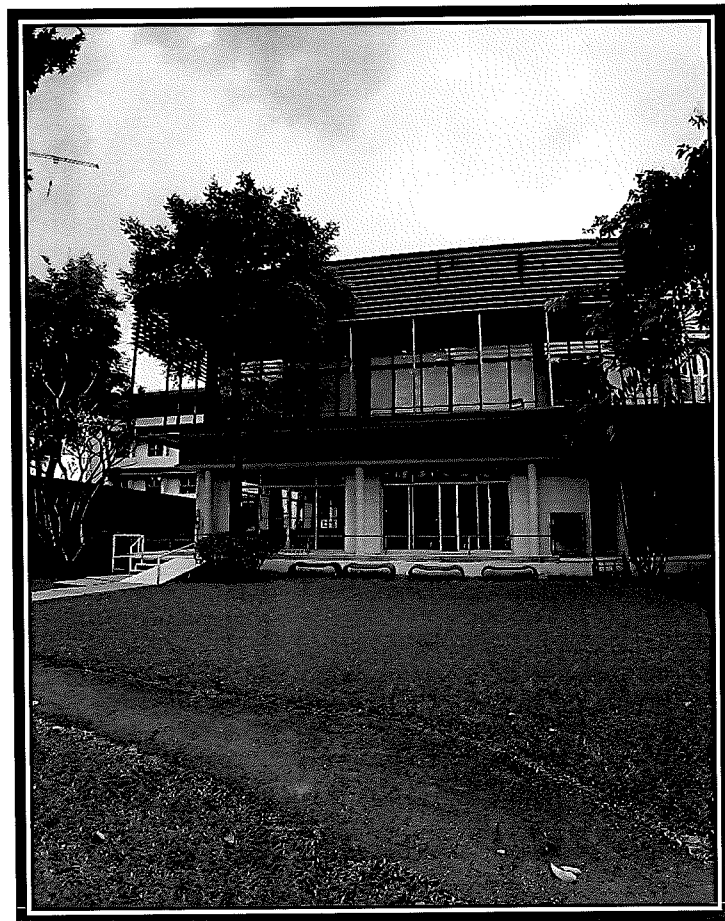


รายงาน

การตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร
ประเภทตรวจสอบประจำปี 2563

อาคาร ศูนย์ฝึกอบบรม ธาราพาร์ค



บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด
BANGKOK BUILDING INSPECTION CO., LTD.

57/25 หมู่ 9 ตำบลบางพลี อำเภอบางพลี จังหวัดนนทบุรี 11120

M 085 871 8769 LINE @bbi2554 E bkkinspection@hotmail.com W www.bangkokbuildinginspection.com

BANGKOK BUILDING INSPECTION COMPANY LIMITED

ส่วนที่ 1 ขอบเขตของการตรวจสอบอาคารและรายละเอียดที่ต้องตรวจสอบ	
1. คำนิยาม	1
2. หน้าที่ความรับผิดชอบของผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้อง	5
3. ขอบเขตในการตรวจสอบอาคารของผู้ตรวจสอบอาคาร	7
4. รายละเอียดในการตรวจสอบ	8
ส่วนที่ 2 ข้อมูลทั่วไปของอาคาร	10
ส่วนที่ 3 รายงานผลการตรวจสอบความปลอดภัยและบทสรุปความเห็นของ ผู้ตรวจสอบอาคาร	14
ส่วนที่ 4 รูปภาพประกอบการตรวจ รายละเอียดคำแนะนำให้แก้ไข และข้อเสนอแนะ	21
ข้อมูลผู้ตรวจสอบ	
ภาคผนวก	
☆ แบบแปลนแผนผังจุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและเส้นทางหนีไฟ	
☆ เอกสารประกอบของอาคาร	



ส่วนที่ 1

ขอบเขตของการตรวจสอบอาคารและ รายละเอียดที่ต้องตรวจสอบ

บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด
BANGKOK BUILDING INSPECTION CO., LTD.

57/25 หมู่ 9 ตำบลบางพลี อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 11120

M 085 871 8769 **LINE** @bbi2554 **E** bkkinspection@hotmail.com **W** www.bangkokbuildinginspection.com



BANGKOK BUILDING INSPECTOR COMPANY LIMITED

1. คำนิยาม

การตรวจสอบอาคาร หมายถึงการตรวจสอบสภาพอาคารด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร ตามมาตรา 32 ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยการแก้ไขเพิ่มเติมพระราชบัญญัติ ฉบับที่ 3 พ.ศ. 2543

การตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบอาคาร หมายถึงการบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร โดยเจ้าของอาคารหรือผู้ดูแลอาคาร

การบริหารจัดการความปลอดภัยของอาคาร หมายถึงการบริหารอาคารโดยครอบคลุมถึงภารกิจต่าง ๆ ดังนี้

- มีนโยบายความปลอดภัยจากผู้บริหารระดับสูงและมีงบประมาณการปรับปรุงอย่างชัดเจน
- มีบุคลากรรับผิดชอบความปลอดภัยชัดเจนในทุกระดับ
- มีแผนการและปฏิบัติการ การดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และตรวจสอบสภาพอาคารและระบบความปลอดภัยอย่างต่อเนื่อง
- มีแผนฉุกเฉินและการฝึกซ้อมตามแผนเป็นประจำ
- มีการตรวจตราเป็นประจำ เพื่อลดหรือหลีกเลี่ยงความเสี่ยงอันตรายที่อาจเกิดขึ้น
- มีการพัฒนาส่งเสริมและบันทึกรายงานเรื่องความปลอดภัยอย่างต่อเนื่อง

ความปลอดภัยในการใช้งาน หมายถึง

- อาคารมีสภาพความมั่นคงแข็งแรงเหมือนเดิมตามที่ได้ออกแบบหรือก่อสร้างไว้โดยไม่พบสิ่งผิดปกติใดๆ
- ระบบความปลอดภัยเพื่ออพยพผู้ใช้อาคารมีสมรรถนะทำงานได้ดีและอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุตามที่ได้ออกแบบหรือก่อสร้างไว้ จนสามารถป้องกันเหตุ แฉ่งเหตุ ระวังเหตุ ตลอดจนนำพาคนออกจากอาคารได้โดยปลอดภัย
- อุปกรณ์ระบบประกอบอาคารที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยที่ติดตั้งอยู่สามารถใช้งานตามที่ได้ออกแบบหรือก่อสร้างไว้
- มีการบริหารจัดการความปลอดภัยอย่างมีประสิทธิภาพ ครอบคลุมทั้งการวางแผนและการปฏิบัติการตามแผนที่วางไว้อย่างสม่ำเสมอ
- มีอุปกรณ์และระบบความปลอดภัยอย่างเพียงพอและสมบูรณ์ครบถ้วนสำหรับอาคารนั้น ๆ อย่างน้อยที่กำหนดไว้ตามมาตรฐานความปลอดภัยและกฎหมาย

เครื่องมือพื้นฐาน หมายถึงเครื่องมือทั่วไปที่ช่วยอำนวยความสะดวกให้ผู้ตรวจสอบสามารถทำงานตรวจสอบได้โดยสะดวกมากขึ้น ตัวอย่างเช่น ไฟฉาย ตลับเมตร ลูกตึงระดับน้ำ เป็นต้น

เครื่องมือเฉพาะหรือเครื่องมือพิเศษ หมายถึง เครื่องมือที่สามารถตรวจสอบวัดค่าปริมาณต่าง ๆ ที่ผู้ใช้อาศัยมีความชำนาญในการใช้งาน ตัวอย่างเช่น กล้องระดับ เครื่องมือตรวจวัดคุณภาพคอนกรีต เครื่องตรวจสอบสารเคมีในคอนกรีต เครื่อง Schmitt hammer เครื่อง Scan เครื่องวัดแรงสั่นสะเทือน เครื่องวัดคุณภาพอากาศ เครื่องมือวัดอุณหภูมิชนิดที่สามารถถ่ายภาพคลื่นความร้อนได้ เครื่องวิเคราะห์คุณภาพระบบไฟฟ้า เป็นต้น

เจ้าของอาคาร หมายถึง ผู้ที่มีสิทธิเป็นเจ้าของอาคาร

ผู้ครอบครองอาคาร หมายถึง ความรวมถึงผู้จัดการของนิติบุคคลอาคารชุดสำหรับทรัพย์สินกลางตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ผู้ดูแลอาคารหรือผู้จัดการอาคาร หมายถึง เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคารหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของอาคารให้มีหน้าที่ตรวจสอบการบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร

ผู้ตรวจสอบหรือผู้ตรวจสอบอาคาร หมายถึง ผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือผู้ที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยการนั้นแล้วแต่กรณี ซึ่งได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (กฎกระทรวงกำหนดคุณสมบัติเฉพาะของผู้ตรวจสอบหลักเกณฑ์การขอขึ้นทะเบียนและการเพิกถอนการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ และ หลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548)

นายตรวจ หมายถึง ผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้งให้เป็นนายตรวจ

นายช่าง หมายถึง ข้าราชการหรือพนักงานของราชการส่วนท้องถิ่น ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้งให้เป็นนายช่างหรือวิศวกรหรือสถาปนิกซึ่งอธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมืองแต่งตั้งให้เป็นนายช่าง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น หมายถึง

- (1) นายกเทศมนตรี สำหรับในเขตเทศบาล
- (2) นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด สำหรับในเขตองค์การบริหารส่วนจังหวัด
- (3) ประธานกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบล สำหรับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- (4) ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร สำหรับในเขตกรุงเทพมหานคร
- (5) นายกเมืองพัทยา สำหรับในเขตเมืองพัทยา
- (6) ผู้บริหารท้องถิ่นขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด สำหรับในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น

แผนการตรวจสอบอาคาร หมายถึงแผนการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร สำหรับผู้ตรวจสอบอาคาร

แผนการตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร หมายถึงแผนการตรวจสอบ บำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคารที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนดให้เจ้าของอาคารหรือ ผู้ดูแลอาคาร

แบบแปลนอาคาร หมายถึงแบบแปลนของอาคารที่ต้องตรวจสอบ ซึ่งอย่างน้อยต้องประกอบด้วยแปลนพื้น ทุกชั้น และแสดงตำแหน่งของอุปกรณ์ดับเพลิง เส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ

การตรวจสอบใหญ่ เป็นการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงอาคารและอุปกรณ์ประกอบอาคารโดยให้กระทำ ทุก 5 ปี ในการตรวจสอบใหญ่ทุกครั้ง ผู้ตรวจสอบต้องจัดทำแผนต่าง ๆ ดังนี้

1. แผนปฏิบัติการการตรวจสอบบำรุงอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร เพื่อเป็นแนวทางการตรวจ บำรุงรักษาและการบันทึกข้อมูลการตรวจสอบบำรุงรักษาอาคาร
2. แผนการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปี รวมทั้งแนวทางการตรวจสอบตาม แผนดังกล่าวให้แก่เจ้าของอาคาร เพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร ประจำปี

การตรวจสอบประจำปี เป็นการตรวจสอบตามแผนตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของ อาคารประจำปีที่ผู้ตรวจสอบได้จัดทำไว้ในการตรวจสอบใหญ่ การตรวจสอบประจำปีให้กระทำในช่วงปี ระหว่างการตรวจสอบใหญ่ประจำปี

อาคารสูง หมายถึงอาคารที่บุคคลอาจเข้าไปอยู่หรือใช้สอยได้โดยมีความสูงตั้งแต่ 23 เมตรขึ้นไป การวัด ความสูงอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับ พื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

อาคารขนาดใหญ่พิเศษ หมายถึงอาคารที่ก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้พื้นที่อาคารหรือส่วนใดของอาคารเป็นที่อยู่ อาศัยประกอบกิจการประเภทเดียวกันหรือหลายประเภท โดยมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังคาเดียวกันตั้งแต่ 10,000 ตารางเมตรขึ้นไป

อาคารชุมนุมคน หมายถึงอาคารหรือส่วนใดของอาคารที่บุคคลอาจเข้าไปภายในเพื่อประโยชน์ในการชุมนุม คนที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป หรือชุมนุมคนได้ตั้งแต่ 500 คนขึ้นไป

โรงแรมสรรพ หมายถึงอาคารหรือส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นที่สำหรับขายภาพยนตร์ แสดงละคร แสดงดนตรี หรือการแสดงรื่นเริงอื่นใด และมีวัตถุประสงค์เพื่อเปิดให้สาธารณชนเข้าชมการแสดงนั้นเป็นปกติ โดยจะมี ค่าตอบแทนหรือไม่ก็ตาม

โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไปต่อหลัง

อาคารชุด/อาคารอยู่อาศัยรวม หมายถึงอาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยสำหรับหลายครอบครัว โดยแบ่งเป็นหน่วยแยกจากกันสำหรับแต่ละครอบครัว มีพื้นที่อาคารรวมตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไปต่ออาคาร

อาคารโรงงาน หมายถึงโรงงานที่มีความสูงมากกว่า 1 ชั้นและมีพื้นที่ตั้งแต่ 5,000 ตารางเมตรขึ้นไป

ป้าย หมายถึงป้ายหรือสิ่งที่ยกย่องขึ้นสำหรับติดตั้งหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ 50 เมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรือดาดฟ้าของอาคาร หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 25 ตารางเมตรขึ้นไป

สถานบริการ หมายถึงอาคารหรือส่วนใดของอาคารที่ใช้ประกอบกิจการเป็นสถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 200 ตารางเมตรขึ้นไป

2. หน้าที่ความรับผิดชอบของผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้อง

2.1 ผู้ตรวจสอบอาคาร มีหน้าที่ตรวจสอบ สังเกต ทำรายงาน วิเคราะห์ ทางด้านความมั่นคงแข็งแรงและระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้สอยอาคารโดยแจ้งให้เจ้าของอาคารเพื่อรายงานผลดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบตามหลักวิชาชีพ และตามมาตรฐานการตรวจสอบสภาพอาคารตามกฎหมายควบคุมอาคารหรือมาตรฐานสากลต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ วันและเวลา ที่ทำการตรวจสอบ แล้วจัดทำรายงานผลการตรวจอาคารให้เข้ากับของอาคาร

ผู้ตรวจสอบอาคารต้องจัดให้มี

- (1) แบบรายละเอียดการตรวจสอบอาคาร สำหรับผู้ตรวจสอบอาคารใช้ในการตรวจสอบใหญ่ทุก ๆ 5 ปีและการตรวจสอบอาคารประจำปี
- (2) แผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร รวมทั้งคู่มือปฏิบัติการตามแผนให้แก่เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคารเพื่อเป็นแนวทางการตรวจบำรุงรักษาและการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาอาคาร
- (3) แผนการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปี รวมทั้งแนวทางการตรวจสอบตามแผนดังกล่าวให้แก่เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคารเพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปี

2.2 เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร มีหน้าที่ตรวจสอบการบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร รวมทั้งการตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยจากอัคคีภัยของอาคารตามที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนดไว้ และจัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์ การซ่อมอพยพหนีไฟ การบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร การอบรมพนักงานด้านความปลอดภัยในระหว่างปีแล้วรายงานผลการตรวจสอบต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวงเกี่ยวกับการตรวจสอบอาคาร โดยมีขอบเขตดังนี้

- (1) หลังจากการตรวจสอบใหญ่ครั้งแรกแล้ว เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคารประเภทตามที่กฎหมายกำหนดจะต้องจัดหาผู้ตรวจสอบบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งขึ้นทะเบียนกับกรมโยธาธิการและผังเมืองมาเป็นผู้ตรวจสอบอาคารประจำปี
- (2) เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคารต้องจัดหาหรือจัดทำแบบแปลนอาคารเพื่อใช้สำหรับการตรวจสอบอาคารจัดเก็บไว้ที่อาคารเพื่อให้ผู้ตรวจสอบสามารถใช้ประกอบการตรวจสอบอาคารได้ แบบแปลนของอาคารที่ต้องตรวจสอบอย่างน้อยต้องประกอบด้วยแปลนพื้นทุกชั้น แสดงตำแหน่งของอุปกรณ์ดับเพลิง

- (3) กรณีที่อาคารที่ทำการตรวจสอบเป็นอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ และได้รับการยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และอาคารชุมนุมคน การเสนอแนะให้แก้ไขปรับปรุงระบบความปลอดภัยเกี่ยวกับอัคคีภัยในอาคารที่ทำการตรวจสอบดังกล่าว ผู้ตรวจสอบจะกำหนดให้มีไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
- (4) เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคารต้องนำรายงานผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารที่ผู้ตรวจสอบจัดทำแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อให้ออกหนังสือรับรองการตรวจสอบอาคาร (ใบ ร.1) ทุกปี โดยจะต้องเสนอภายในสามสิบวันก่อนที่ใบรับรองการตรวจสอบอาคารฉบับเดิมจะมีอายุครบหนึ่งปี
- (5) เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคารต้องจัดให้มีการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารตามคู่มือปฏิบัติของผู้ผลิต หรือผู้ติดตั้งระบบและอุปกรณ์ของอาคาร และตามแผนการตรวจบำรุงรักษาที่ผู้ตรวจสอบกำหนด และจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาอาคารตามช่วงระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบกำหนดให้ผู้ตรวจสอบใช้ประกอบในการตรวจสอบอาคารประจำปี

กรณีที่เป็นอาคารชุด ให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดมีอำนาจหน้าที่ในการจัดให้มีและดำเนินการเพื่อตรวจสอบอาคารแทนเจ้าของห้องชุด ทั้งในส่วนที่เป็นทรัพย์สินส่วนบุคคลและทรัพย์สินกลาง

2.3 เจ้าพนักงานท้องถิ่น มีหน้าที่ตามกฎหมายในการพิจารณาผลการตรวจสอบสภาพอาคารที่เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคารเสนอเพื่อพิจารณาออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (ร.1) หรือดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ตามกฎหมายต่อไป



3. ขอบเขตในการตรวจสอบอาคารของผู้ตรวจสอบอาคาร

การตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร อาจมีข้อจำกัดต่าง ๆ ที่ไม่สามารถตรวจสอบได้ตามที่กำหนดและตามที่ต้องการได้ ดังนั้นจึงจำเป็นต้องกำหนดขอบเขตของผู้ตรวจสอบดังนี้

ผู้ตรวจสอบมีหน้าที่ต้องสังเกต ตรวจสอบ ทดสอบ และจัดทำรายงานสภาพความปลอดภัยของอาคารด้านความมั่นคงแข็งแรงและระบบประกอบอาคารต่าง ๆ ของอาคาร ตามหลักเกณฑ์ที่ระบุไว้ในกฎกระทรวง กำหนดคุณสมบัติเฉพาะของผู้ตรวจสอบ หลักเกณฑ์การขอขึ้นทะเบียนและการเพิกถอนการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ และหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ข้อ 17 เพื่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้อาคาร โดยผู้ตรวจสอบอาคารจะทำหน้าที่แนะนำและแจ้งเจ้าของอาคารเพื่อรายงานผลการตรวจสอบอาคารต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบตามหลักวิชาชีพ และตามมาตรฐานการตรวจสอบอาคารของกฎหมายควบคุมอาคารหรือมาตรฐานสากลต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ วัน และเวลาที่ทำการตรวจสอบตามที่ระบุในรายงานพร้อมติดตามการตรวจสอบระหว่างปีภายหลังการตรวจสอบใหญ่ ตามช่วงเวลาและความถี่ตามที่กำหนดในแผนการตรวจสอบอาคารประจำปีที่ผู้ตรวจสอบกำหนดในรายงานตรวจสอบอาคารครั้งใหญ่

4. รายละเอียดในการตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบอาคารต้องตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบอาคารและจัดทำรายงานการตรวจสอบดังต่อไปนี้

หมวด 1 การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร

1. การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร
2. การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร
3. การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร
4. การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร
5. การชำรุดสึกหรอของอาคาร
6. การวิบัติของโครงสร้างของอาคาร
7. การหลุดตัวของฐานรากอาคาร

หมวด 2 การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบอาคาร

1. ระบบบริการและอำนวยความสะดวก
 - 1.1 ระบบลิฟต์ ระบบบันไดเลื่อน และทางเลื่อน
 - 1.2 ระบบลิฟต์ดับเพลิง
 - 1.3 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ
2. ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม
 - 2.1 ระบบประปาและการระบายน้ำฝน
 - 2.2 ที่เก็บขยะและสถานที่เก็บ
 - 2.3 ระบบระบายอากาศ
3. ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย
 - 3.1 บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ
 - 3.2 เครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน
4. ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน



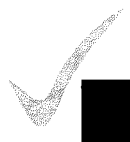
5. ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
6. ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง
7. ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง
8. ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ
9. ระบบป้องกันฟ้าผ่า
10. ระบบเสริมอื่นๆ

หมวด 3 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย และการทดสอบสมรรถนะ

1. ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ต้องติดตั้งและมีสมรรถนะในการตรวจจับเพลิงไหม้และส่งสัญญาณแจ้งเหตุเตือนภัยได้อย่างทั่วถึงทุกห้องทั้งอาคาร
2. ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน รวมทั้งมีการแสดงผลเหตุการณ์ผิดปกติอย่างถูกต้อง มีไฟฟ้าสำรองที่จ่ายไฟได้อย่างน้อย 15 นาที
3. ทางออกจากชั้นบนสุดอาคารสูงมีสมรรถนะดีตลอดเส้นทางหนีไฟจนถึงทางสาธารณะภายนอกอาคาร

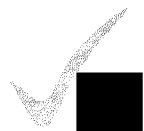
หมวด 4 การบริหารจัดการความปลอดภัย

1. แผนฉุกเฉินและขั้นตอนในการอพยพออกจากอาคารในกรณีฉุกเฉิน
2. แผนการซ้อมอพยพเป็นประจำปี
3. แผนและจัดการบำรุงรักษาอุปกรณ์อย่างต่อเนื่องเป็นประจำ
4. แผนการตรวจสอบอาคาร





ส่วนที่ 2 ข้อมูลทั่วไปของอาคาร



ข้อมูลทั่วไปของอาคาร

1. ชื่ออาคาร อาคาร ศูนย์ฝึกอบรบ ธาราพาร์ค
2. ที่อยู่อาคาร 58/2-7 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120
3. อาคารเริ่มใช้งานตั้งแต่วันที่ เดือน ปี -ไม่ทราบข้อมูล-
4. อาคารเข้าข่ายประเภทใดที่ต้องตรวจสอบอาคาร อาคารชุมนุมคน
5. ข้อมูลกายภาพและการใช้งานของอาคาร
 - 5.1 จำนวนชั้นเหนือระดับพื้นดิน (ไม่รวมชั้นลอย) 3 ชั้น
 - 5.2 จำนวนชั้นใต้ระดับพื้นดิน - ชั้น
 - 5.3 ความสูงอาคาร 12.00 เมตร
 - 5.4 พื้นที่อาคาร (ไม่รวมที่จอดรถ) 5,208 ตารางเมตร (โดยประมาณ)
 - 5.5 พื้นที่จอดรถ - ตารางเมตร (โดยประมาณ)
 - มีจำนวน 1 ชั้น
 - 5.7 จำนวนบันไดต่อเนื่องทั้งหมดที่นำคนออกสู่ชั้นพื้นดิน 2 บันได
 - 5.8 จำนวนลิฟต์ 1 ตัว
 - 5.9 จำนวนบันไดเลื่อน - ตัว
6. แบบ / เอกสารที่ใช้ตรวจ แบบสถาปัตยกรรม แบบโครงสร้าง แบบระบบไฟฟ้า-สุขาภิบาล-ระบบบำบัดน้ำเสีย
7. ลักษณะโครงสร้างอาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก
8. มีระบบประกอบอาคาร ได้แก่

หม้อแปลงไฟฟ้า ระบบป้องกันฟ้าผ่า ระบบบำบัดน้ำเสีย
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่
 - 9.1 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดมือ 9.2 ถังดับเพลิงมือถือชนิดเคมี
 - 9.3 แสงสว่างฉุกเฉิน 9.4 หัวรับน้ำดับเพลิง อุปกรณ์ตรวจจับควัน
10. วัตถุอันตราย / สิ่งสูงที่มี (จำนวน/ปริมาณ/ที่เก็บ) ถังแก๊สหุงต้ม
11. แบบขออนุญาตก่อสร้าง -ไม่ทราบข้อมูล-
12. พิกัดที่ตั้งอาคาร (ละติจูด , ลองจิจูด) 13.9013998 , 100.5343373
13. เลขที่โฉนดที่ดิน 142378
14. ลักษณะกิจกรรมการใช้อาคารในปัจจุบัน อาคารศูนย์ฝึกอบรบทางการศึกษา

รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร

1. การตรวจสอบครั้งที่แล้วได้รับใบ ร.1 วัน เดือน ปี 6 ธันวาคม 2562
โดยผู้ตรวจสอบหมายเลข น.0229/2555
2. วันที่ตรวจสอบครั้งนี้ วัน เดือน ปี 21 ตุลาคม 2563
3. ชื่อและรายละเอียดของผู้ตรวจสอบ
3.1 บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด
4. ชื่อผู้แทนเจ้าของอาคาร นำเดินตรวจสอบ
4.1 นายพินิจ สุขโน
5. ชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร
5.1 บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน)

รูปถ่ายอาคารในวัน เวลา ที่ตรวจสอบ



วัน เดือน ปี ที่ตรวจสอบ

21 ตุลาคม 2563

ช่วงเวลาที่ตรวจสอบ

08.30 - 16.30 น.

บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด
BANGKOK BUILDING INSPECTION CO., LTD.

57/25 หมู่ 9 ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

M 085 871 8769 **LINE** @bbi2554 **E** bkinspection@hotmail.com **W** www.bangkokbuildinginspection.com

BANGKOK BUILDING INSPECTOR COMPANY LIMITED



ส่วนที่ 3

รายงานผลการตรวจสอบความปลอดภัย บทสรุปความเห็นของผู้ตรวจสอบอาคาร

บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด
BANGKOK BUILDING INSPECTION CO., LTD.

57/25 หมู่ 9 ตำบลบางพลู อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

M 085 871 8769 **LINE** @bbi2554 **E** bkkinspection@hotmail.com **W** www.bangkokbuildinginspection.com



BANGKOK BUILDING INSPECTOR COMPANY LTD.

รายงานผลการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค

หลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคารชุมนุมคน หรืออาคาร
ที่ประกอบกิจการคล้ายอาคาร ชุมนุมคน

ผล		รายละเอียด
✓	✗	อ้างอิง/ลำดับที่

หมวด 1 : การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร

1. การต่อเติมดัดแปลงปรับปรุงตัวอาคาร
2. การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร
3. การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร
4. การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร
5. การชำรุดสึกหรอของอาคาร
6. การวิบัติของโครงสร้างของอาคาร
7. การทรุดตัวของฐานรากอาคาร

✓		
✓		
✓		
✓		
✓		
✓		
✓		

การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงทั้ง 7 ข้อข้างต้น สังเกต ดังนี้

- ก. ไม่มีร่องรอยของการเสียรูปองค์อาคาร
- ข. ไม่มีร่องรอยการทรุดตัวแตกร้าว หรือผุกร่อน
- ค. ไม่มีความเสี่ยงของการหลุด ตกหล่น ของส่วนประกอบโครงสร้าง และอุปกรณ์อื่น ๆ
- ง. รูปทรงอาคารอยู่ในลักษณะดังตรงแนวตั้ง

✓		
✓		
✓		

✓		
---	--	--

หมวด 2 : การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร

1. ระบบบริการและอำนวยความสะดวก

1.1 ระบบลิฟต์ ระบบบันไดเลื่อนและทางเลื่อน

- 1.1.1 มีป้ายคำเตือนและแนะนำการใช้งานเมื่อเกิดเหตุขัดข้อง
- 1.1.2 มีการตรวจและบำรุงรักษาเป็นประจำทุกปี
- 1.1.3 มีอุปกรณ์ช่วยเหลือขณะเกิดเหตุ หรือลิฟต์ค้าง
- 1.1.4 มีระบบเรียกลิฟต์อัตโนมัติลงมาจอดในชั้นล่าง
หรือชั้นที่กำหนดกรณีเกิดเพลิงไหม้

✓		
✓		
✓		
✓		

รายงานผลการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค

หลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคารชุมนุมคน หรืออาคาร
ที่ประกอบกิจการคล้ายอาคาร ชุมนุมคน

ผล		รายละเอียด
✓	✗	อ้างอิง/ลำดับที่

หมวด 2 : การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร (ต่อ)

1.2 ระบบปรับอากาศ และระบบระบายอากาศ

1.2.1 หอผึ่งน้ำ มีการควบคุมคุณภาพน้ำ และมีฐานเครื่องมั่นคงแข็งแรง

1.2.2 เครื่องส่งลมขนาดใหญ่ที่จ่ายลมหลายห้อง หลายชั้น

ให้มีลิฟท์และอุปกรณ์ตรวจจับควันตัดการทำงาน

1.2.3 เครื่องส่งลมและแผ่นกรองอากาศสะอาด

1.2.4 ฉนวนหุ้มท่อเย็น ไม่มีร่องรอยของการกลั่นตัวของไอน้ำ

และไม่พบเชื้อราบริเวณท่อน้ำ

1.2.5 ท่อระบายควันจากเตาในครัวมีการป้องกันอัคคีภัยดีเพียงพอ

✓		
✓		

✓		
✓		

✓		
---	--	--

2. ระบบสุขอนามัย และสิ่งแวดล้อม

2.1 ระบบการประปาและการระบายน้ำฝน

2.1.1 น้ำประปาในถังเก็บมีความสะอาด

2.1.2 ท่อน้ำเสียไม่พบการรั่วซึมและการอุดตัน

2.1.3 ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานปกติ และคุณภาพน้ำเสียปล่อยสู่ท่อ
หรือรางสาธารณะอยู่ในเกณฑ์ดี รวมทั้งมีการดักไขมันจากครัว

2.1.4 ท่อระบายควันจากครัวหรือเครื่องจักรไม่ก่อให้เกิดที่รำคาญ
และทำให้เกิดการปนเปื้อน

2.1.5 รางระบายน้ำฝนไม่มีสิ่งปนเปื้อน เช่น คราบน้ำมัน ขยะ และอื่น ๆ

2.1.6 รางระบายน้ำไม่มีน้ำขัง

2.2 ที่เก็บขยะและสถานที่เก็บ

2.2.1 ที่ทิ้งขยะเป็นระเบียบและสะอาดดี

✓		
✓		
✓		

✓		
---	--	--

✓		
✓		

✓		
---	--	--

รายงานผลการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค

หลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคารชุมนุมคน หรืออาคาร
ที่ประกอบกิจการคล้ายอาคาร ชุมนุมคน

ผล		รายละเอียด
✓	✗	อ้างอิง/ลำดับที่

หมวด 2 : การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร (ต่อ)

3. ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

3.1 บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ

3.1.1 มีบันไดหนีไฟจากชั้นสูงสุด หรือตาดฟ้าสู่พื้นดิน อย่างน้อย 2 บันได

3.1.2 ทำด้วยวัสดุทนไฟและมีการติดตั้งอย่างถูกต้อง

3.1.3 ทางออกสู่ต้ายของบันไดหนีไฟ ต้องออกสู่บริเวณที่ปลอดภัย

3.1.4 ไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางหนีไฟ

3.1.5 ประตูหนีไฟต้องมีอุปกรณ์บังคับประตูให้ปิดเองอัตโนมัติ

✓		
✓		
✓		
✓		
✓		

3.2 เครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน

3.2.1 ไฟแสงสว่างฉุกเฉินและป้ายทางหนีไฟ ต้องมีแหล่งจ่ายไฟที่เป็น
อิสระ และติดตั้งอย่างเหมาะสมตลอดเส้นทางอพยพหนีไฟ
และห้องเก็บอุปกรณ์หลักทุกห้อง

✓		
---	--	--

4. ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน

4.1 ช่องเปิดพื้นตั้งแต่สองชั้นขึ้นไป และมีระบบควบคุมควันไฟ รวมทั้ง

โหมดสวิตช์สั่งให้ทำงานจากโซนตรวจจับเพลิงไหม้บริเวณนั้น

4.2 ผนังภายใน/เพดาน/พื้นของห้องครัว/เพดานของห้องเมนไฟฟ้า

ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และบันได

หรือช่องเปิดพื้นทุกแห่ง ไม่มีช่องว่างให้ควันไฟและเปลวไฟลุกลาม

✓		
---	--	--

✓		
---	--	--

รายงานผลการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค

หลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคารชุมนุมคน หรืออาคาร
ที่ประกอบกิจการคล้ายอาคาร ชุมชนคน

ผล		รายละเอียด
✓	✗	อ้างอิง/ลำดับที่

หมวด 2 : การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร (ต่อ)

5. ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

5.1 ระบบส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดแปลงเสียงที่สามารถให้
คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง

✓		
---	--	--

5.2 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้จะต้องมีอุปกรณ์ตรวจจับเพลิงไหม้
เป็นระบบอัตโนมัติ

✓		
---	--	--

5.3 มีอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่ใช้มือครอบคลุมทุกชั้นทั้งอาคาร

✓		
---	--	--

6. ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง

6.1 มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือที่ครอบคลุมพื้นที่และเหมาะสมกับประเภทไฟ

✓		
---	--	--

7. ระบบป้องกันฟ้าผ่า

7.1 มีการเชื่อมต่อและติดตั้งระบบได้อย่างถูกต้องตามมาตรฐาน
สถาบันราชการ

✓		
---	--	--

8. ระบบเสริมอื่นๆ

8.1 มีจุดรวมพลที่ปลอดภัย

✓		
---	--	--

8.2 มีศูนย์สั่งการดับเพลิง

✓		
---	--	--

รายงานผลการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค

หลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคารชุมนุมคน หรืออาคาร
ที่ประกอบกิจการคล้ายอาคาร ชุมนุมคน

ผล		รายละเอียด
✓	✗	อ้างอิง/ลำดับที่

หมวด 3 : ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยและการทดสอบสมรรถนะ

- ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ต้องติดตั้งและมีสมรรถนะ ในการตรวจจับ
เพลิงไหม้และส่งสัญญาณแจ้งเหตุเตือนภัยได้อย่างทั่วถึงทุกห้องทั้งอาคาร
- ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน รวมทั้งมีการแสดงผล
เหตุการณ์ผิดปกติอย่างถูกต้อง มีไฟฟ้าสำรองที่จ่ายได้อย่างน้อย 15 นาที
- ทางออกชั้นบนสุดอาคารสูงมีสมรรถนะดี ตลอดเส้นทางหนีไฟจนถึง
ทางสาธารณะภายนอกอาคาร
 - ทางออกทุกทางไม่มีสิ่งกีดขวาง ทุญแจ ไข ล็อกขณะที่มีคน
เข้าไปใช้บริการ กรณีล็อกประตู อุปกรณ์ล็อกทำงานด้วยไฟฟ้า
 - ประตูหนีไฟต้องสามารถเปิดปิดเองได้อัตโนมัติและเปิดเข้าได้ 2 ทาง
 - ตลอดเส้นทางหนีไฟมีป้ายทางหนีไฟ และติดตั้งให้มองเห็นได้ชัดเจน
 - ตลอดเส้นทางหนีไฟมีแสงสว่างฉุกเฉินให้ทำงานอัตโนมัติ
เมื่อกระแสไฟฟ้าดับ สามารถจ่ายไฟได้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง
 - จำนวนทางออกหนีไฟแต่ละชั้นสามารถรองรับจำนวนผู้อพยพ
อย่างเหมาะสม และมีทางเลือกให้อพยพอย่างน้อย 2 ทาง
ยกเว้นทางตันตามกฎหมาย
 - ทางออกหลักและโถงกลางสามารถมองเห็นป้ายแผนผังเส้นทางหนีไฟ
ได้อย่างชัดเจน
 - ทางปล่อยออกที่ชั้นพื้นดิน มีความปลอดภัยขณะเกิดเพลิงไหม้
ที่ชั้นปล่อยออกนั้น
- ช่องเปิดพื้นตั้งแต่สองชั้นขึ้นไป สามารถควบคุมควันไฟอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน
รวมทั้งโหมดสวิตซ์สั่งให้ทำงานจากโซนตรวจจับเพลิงไหม้บริเวณนั้น
- แบบแปลนทางหนีไฟสอดคล้องกับสภาพปัจจุบันและครอบคลุมทั้งอาคาร

✓		
---	--	--

✓		
---	--	--

✓		
---	--	--

✓		
✓		
✓		

✓		
---	--	--

✓		
---	--	--

✓		
---	--	--

✓		
---	--	--

✓		
---	--	--

รายงานผลการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค

หลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคารชุมนุมคน หรืออาคาร
ที่ประกอบกิจการคล้ายอาคาร ชุมนุมคน

ผล		รายละเอียด
✓	✗	อ้างอิง/ลำดับที่

หมวด 4 : การบริหารจัดการความปลอดภัย

- มีแผนฉุกเฉินและขั้นตอนในการอพยพออกจากอาคารในกรณีฉุกเฉิน
- มีการซ้อมอพยพเป็นประจำทุกปี
- มีแผนการจัดการบำรุงรักษาอุปกรณ์อย่างต่อเนื่องเป็นประจำ
 - ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
 - ระบบดับเพลิง
 - ระบบระบายอากาศ
 - ระบบประปา
 - ระบบระบายและบำบัดน้ำเสีย
 - ระบบลิฟต์
 - ทางหนีไฟและประตูหนีไฟ
- มีแผนการตรวจสอบอาคาร

✓		
✓		

✓		
✓		
✓		
✓		
✓		
✓		
✓		
✓		

หมายเหตุ

- ผล หมายถึง ผลการตรวจสอบโดยใช้ทักษะของผู้ตรวจสอบอาคารด้วยการวิเคราะห์ พิจารณา ตามเกณฑ์
การตรวจสอบอาคาร
- ผล ✓ หมายถึง ผลการตรวจสอบอาคารที่ผู้ตรวจสอบอาคารมีความเห็นว่า ผ่าน ตามเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร
ที่กำหนดไว้ ณ วันที่ตรวจสอบ
- ผล ✗ หมายถึง ผลการตรวจสอบอาคารที่ผู้ตรวจสอบอาคารมีความเห็นว่าเจ้าของอาคารจะต้องปรับปรุงแก้ไข
ตามรายละเอียด คำแนะนำให้แก้ไขให้แล้วเสร็จเสียก่อน จากนั้นผู้ตรวจสอบอาคารจึงจะออก
ความเห็นเป็นผลการแก้ไขและรายงานต่อพนักงานท้องถิ่นต่อไป

สรุปความเห็นจากผู้ตรวจสอบอาคาร

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบอาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ.2563 ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบต่อการดำเนินงานและการใช้อาคารตามกฎหมาย ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นในการตรวจสอบอาคาร ณ วันที่ตรวจสอบเท่านั้น ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตรวจสอบอาคารดังกล่าว โดยการตรวจสอบ ทดสอบ สังเกต ตามรายละเอียดที่แสดงในรายงานข้างต้น

ข้าพเจ้าเห็นว่าอาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ.2563 มีความปลอดภัยใน
ชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้อาคาร

ข้าพเจ้าในฐานะผู้ตรวจสอบอาคารขอรับรองว่าได้ทำการตรวจสอบสภาพอาคารดังกล่าว โดยผลการ
ตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารถูกต้อง และเป็นจริงตามที่ได้ระบุไว้ในรายงานฉบับนี้ รวมทั้งยัง
ได้ให้เจ้าของอาคาร ผู้ครอบครอง ผู้ดูแลอาคาร หรือ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ได้รับทราบผลการตรวจสอบ
สภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารตามรายงานข้างต้นอย่างครบถ้วนแล้ว

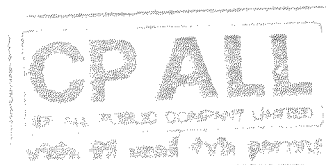
BANGKOK BUILDING INSPECTION COMPANY LTD

บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด

ผู้ตรวจสอบอาคาร ใบอนุญาต น. 0270 / 2559

วันที่ 21 / ตุลาคม / 2563

ข้าพเจ้าในฐานะ เจ้าของอาคาร ผู้ครอบครอง ผู้ดูแลอาคาร หรือ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ขอรับรองว่าได้
มีการตรวจสอบอาคารตามรายงานดังกล่าวข้างต้นจริง โดยการตรวจสอบอาคารนั้นกระทำโดยผู้ตรวจสอบอาคาร
ซึ่งได้รับใบอนุญาตจากกรมโยธาธิการและผังเมือง ข้าพเจ้าได้อ่านและเข้าใจในรายงานดังกล่าวครบถ้วนแล้ว จึง
ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ



เจ้าของอาคาร หรือผู้รับมอบอำนาจ

วันที่

(นายอภิศักดิ์ ภูมิสุพรรณ , นางพิศลักษณ์ แก้วคนขี้หมา) 20

บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด
BANGKOK BUILDING INSPECTION CO., LTD.

57/25 หมู่ 9 ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

M 085 871 8769 LINE @bbi2554 E bkkinspection@hotmail.com W www.bangkokbuildinginspection.com



ส่วนที่ 4
รูปภาพประกอบการตรวจ



รูปภาพประกอบการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ทาราคาร์ค
ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2563



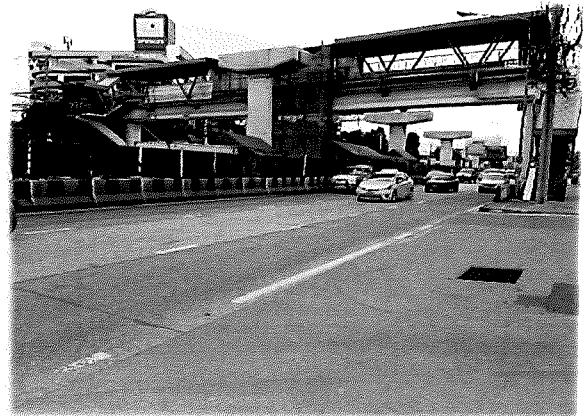
ป้ายชื่ออาคาร



รูปอาคาร



รูปอาคาร



เส้นทางสาธารณะรอบอาคาร



เส้นทางสาธารณะรอบอาคาร



ทางเข้า - ออก อาคาร

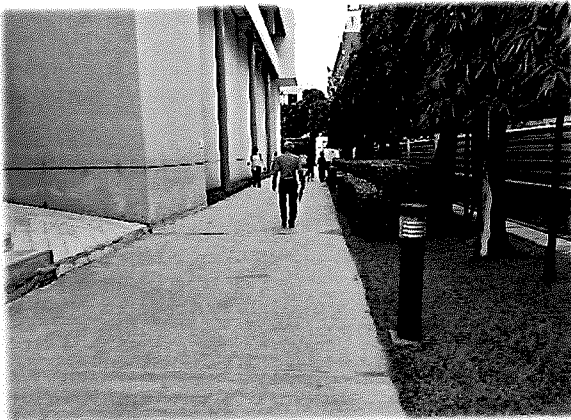
รูปภาพประกอบการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ทหารพาร์ค
ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2563



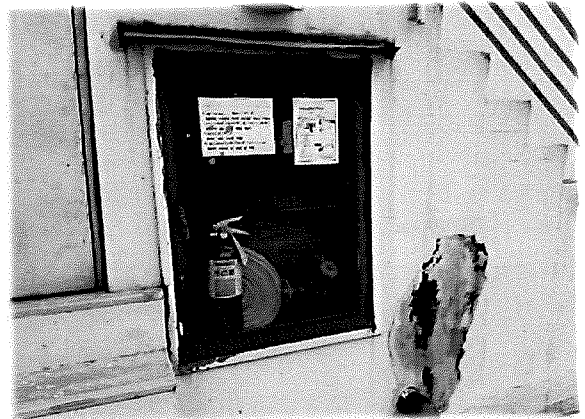
เส้นทางสัญจรรอบอาคาร



ลานจอดรถภายนอกอาคาร



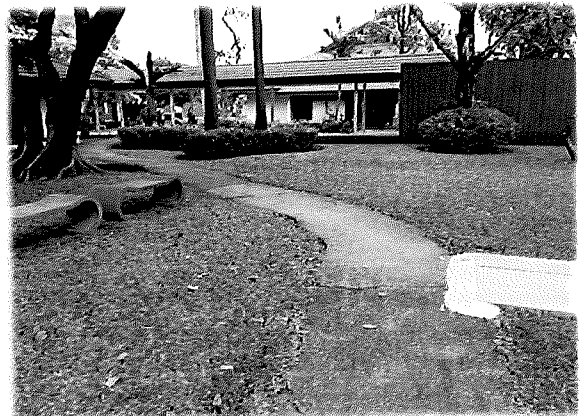
เส้นทางสัญจรรอบอาคาร



ตู้ดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง



บ่อน้ำบาดน้ำเสีย



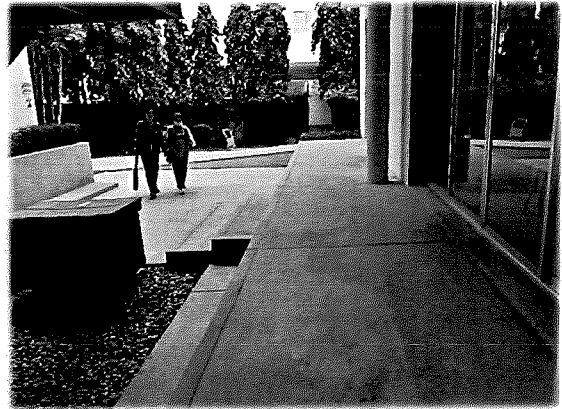
เส้นทางสัญจรรอบอาคาร

รูปภาพประกอบการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค

ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2563



เส้นทางสัญจรรอบอาคาร



เส้นทางสัญจรรอบอาคาร

รูปภาพประกอบการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค
ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2563



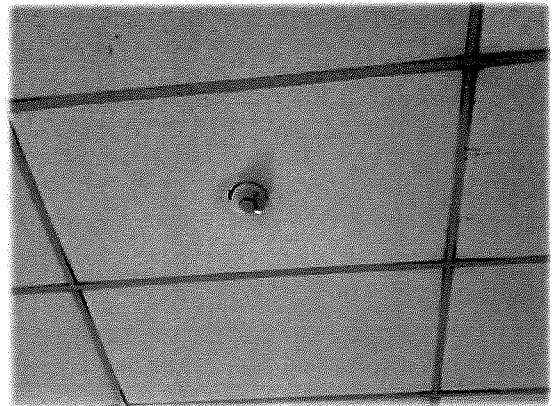
ชั้น 1 - ประตูเข้า-ออก อาคาร



ชั้น 1 - บันไดหลัก



ชั้น 1 - โถงภายในอาคาร



ชั้น 1 - อุปกรณ์ตรวจจับควัน



ชั้น 1 - ถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือ

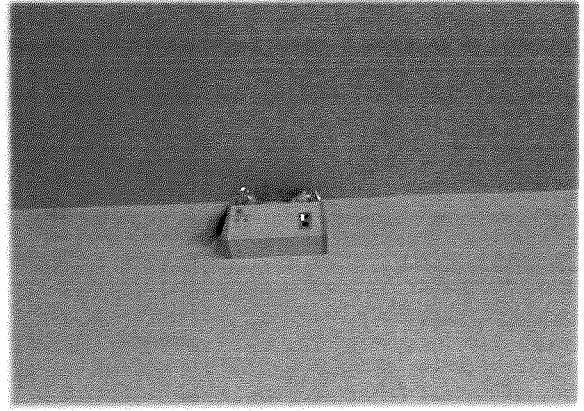


ชั้น 1 - สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

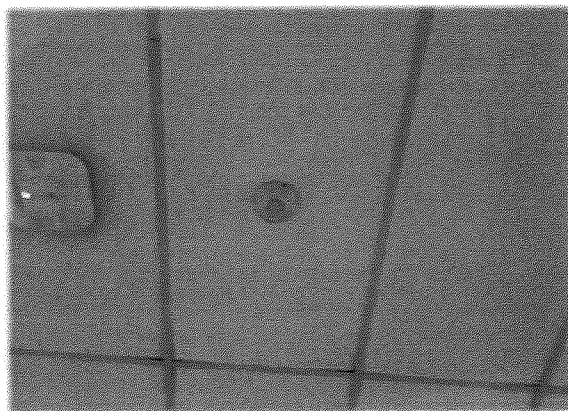
รูปภาพประกอบการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ทหารพารัค
ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2563



ชั้น 1 - โถงภายในอาคาร



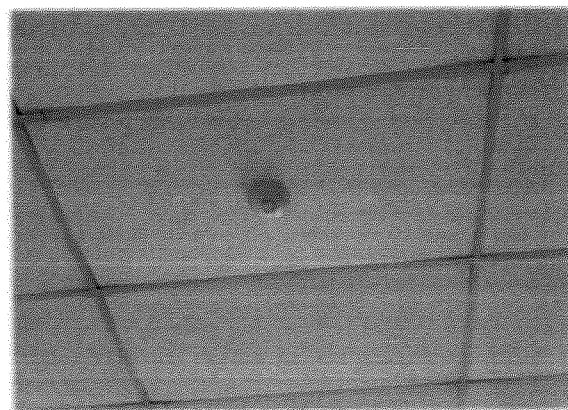
ชั้น 1 - แสงสว่างฉุกเฉิน



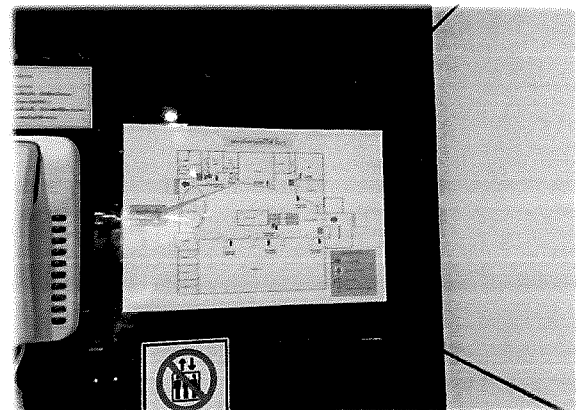
ชั้น 1 - อุปกรณ์ตรวจจับควัน



ชั้น 1 - โถงหน้าลิฟต์



ชั้น 1 - อุปกรณ์ตรวจจับควัน

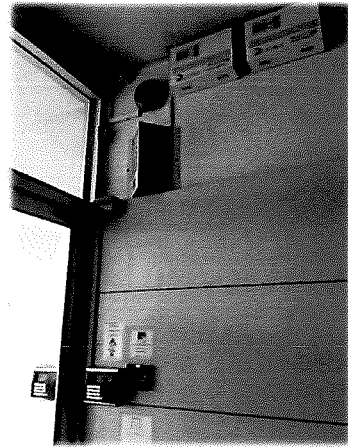


ชั้น 1 - แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟ ถึงดับเพลิง
สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รูปภาพประกอบการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค
ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2563



ชั้น 1 - ถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือ



ชั้น 1 - สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้



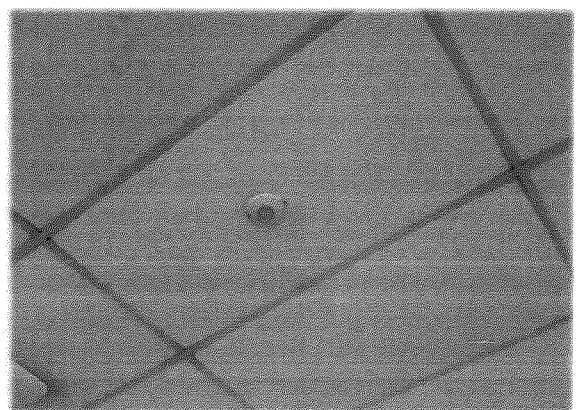
ชั้น 1 - โถงภายในอาคาร



ชั้น 1 - ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ

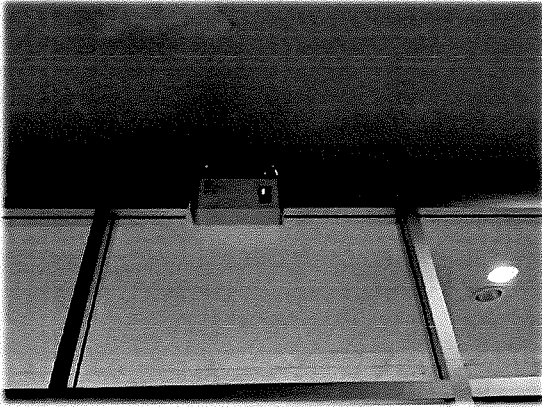


ชั้น 1 - โถงภายในอาคาร

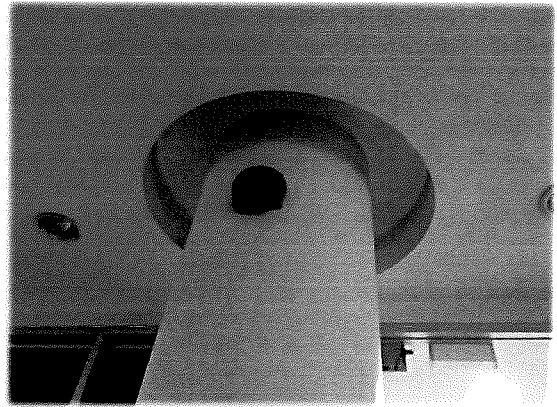


ชั้น 1 - อุปกรณ์ตรวจจับควัน

รูปภาพประกอบการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค
ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2563



ชั้น 1 - แสงสว่างฉุกเฉิน



ชั้น 1 - สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้



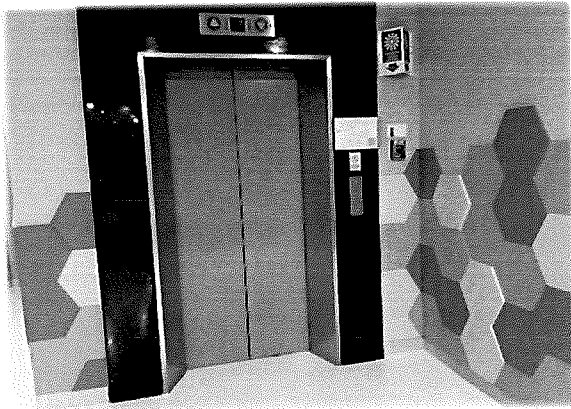
ชั้น 1 - ตู้ดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง



ชั้น 1 - สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รูปภาพประกอบการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม อาหารพาร์ค

ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2563



ชั้น 2 - โถงหน้าลิฟต์



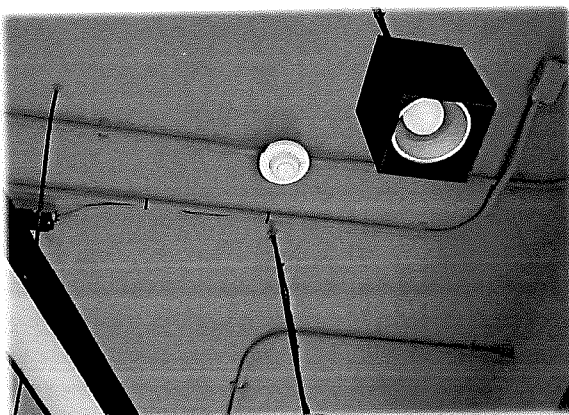
ชั้น 2 - สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้



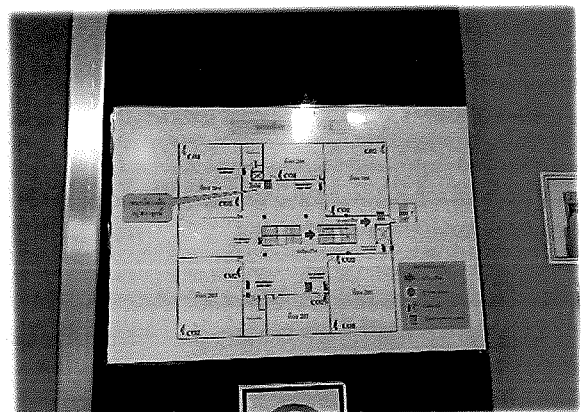
ชั้น 2 - ถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือ



ชั้น 2 - โถงภายในอาคาร



ชั้น 2 - อุปกรณ์ตรวจจับควัน



ชั้น 2 - แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟ ถังดับเพลิง

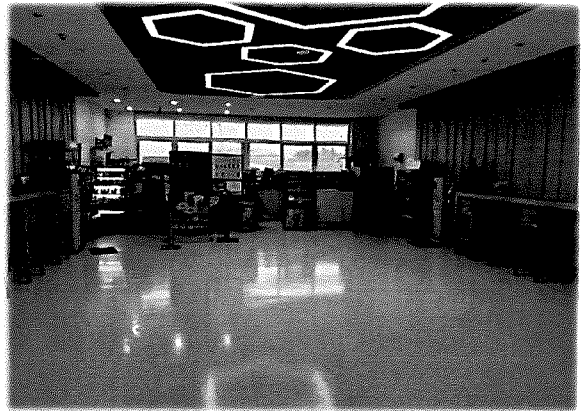
สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รูปภาพประกอบการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค

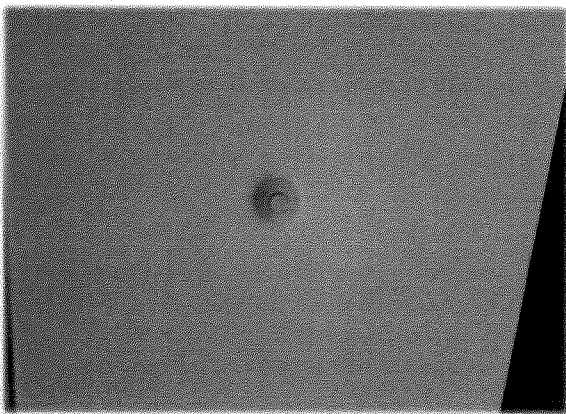
ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2563



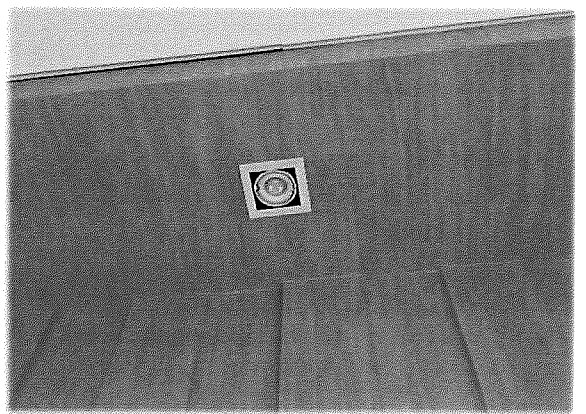
ชั้น 2 - ถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือ



ชั้น 2 - โถงภายในอาคาร



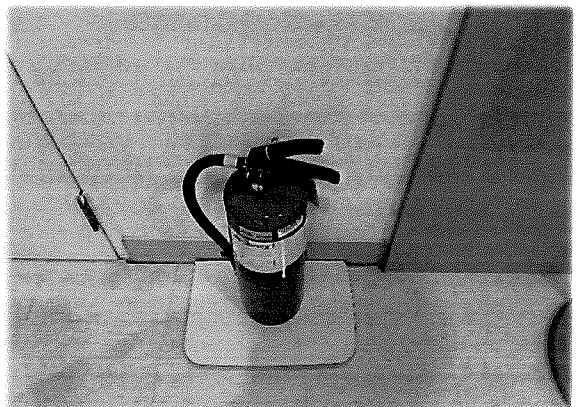
ชั้น 2 - อุปกรณ์ตรวจจับควั่น



ชั้น 2 - แสงสว่างฉุกเฉิน



ชั้น 2 - สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้



ชั้น 2 - ถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือ

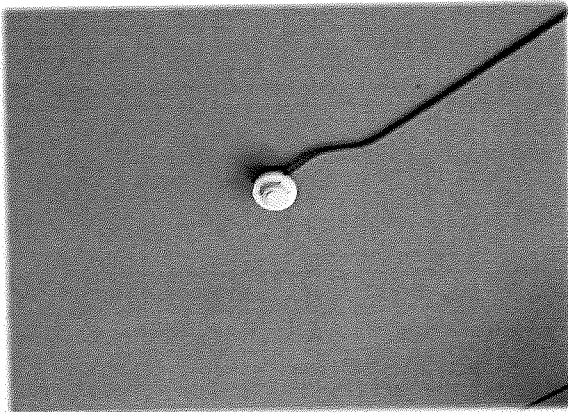
รูปภาพประกอบการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค
ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2563



ชั้น 2 - ตู้ดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง



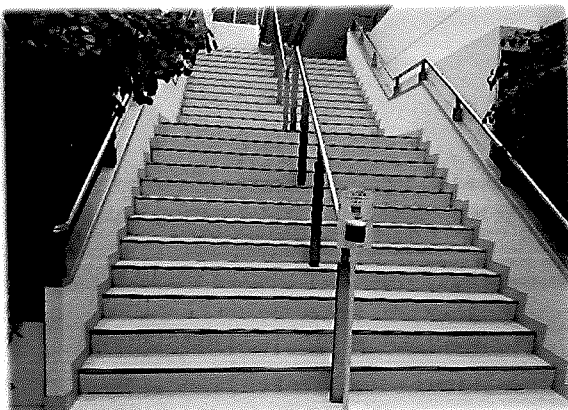
ชั้น 2 - โถงภายในอาคาร



ชั้น 2 - อุปกรณ์ตรวจจับควัน



ชั้น 2 - ถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือ



ชั้น 2 - บันไดหลัก



ชั้น 2 - โถงภายในอาคาร

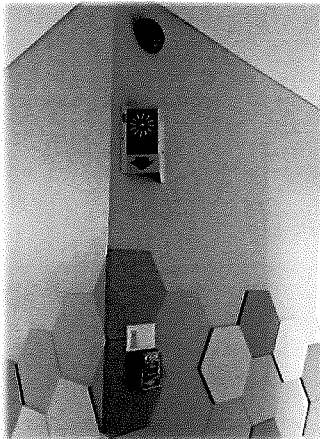
รูปภาพประกอบการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ทหารพารัค
ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2563



ชั้น 2 - อุปกรณ์ตรวจจับควัน



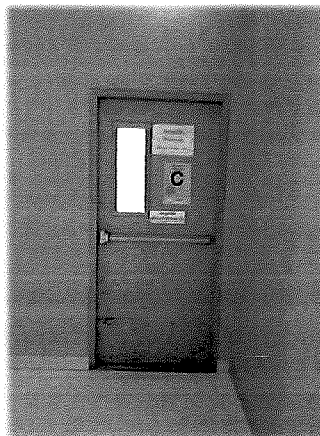
ชั้น 2 - ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ



ชั้น 2 - สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้



ชั้น 2 - ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ



ชั้น 2 - ประตูหนีไฟ

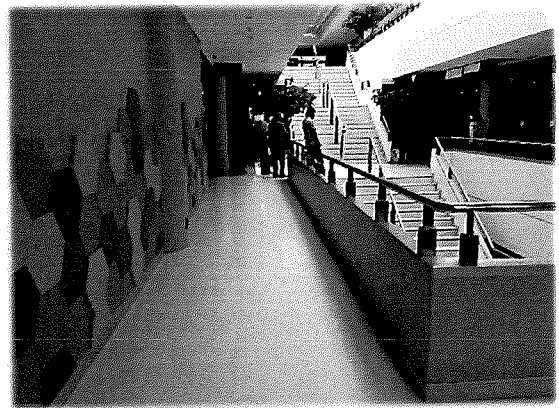


ชั้น 2 - บันไดหนีไฟ

รูปภาพประกอบการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ทหารพาร์ค
ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2563



ชั้น 2 - แสงสว่างฉุกเฉิน



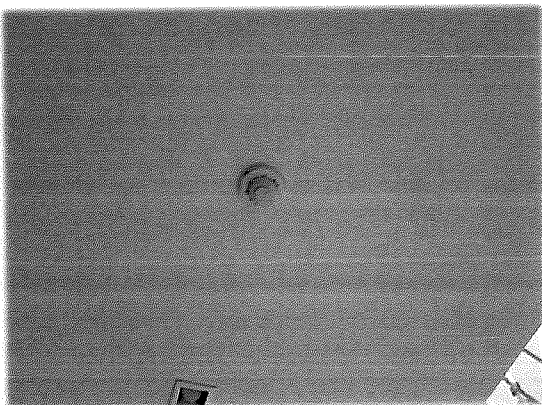
ชั้น 2 - โถงภายในอาคาร



ชั้น 2 - ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ



ชั้น 2 - ตู้ดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง

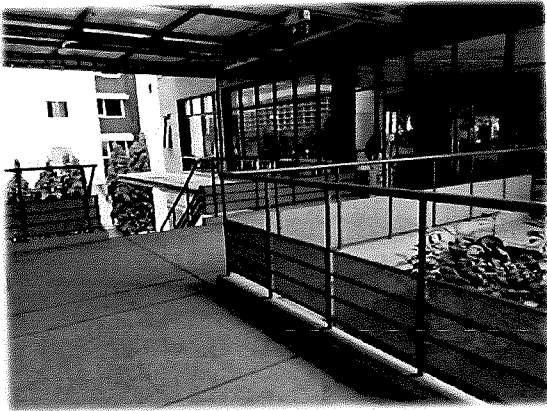


ชั้น 2 - สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

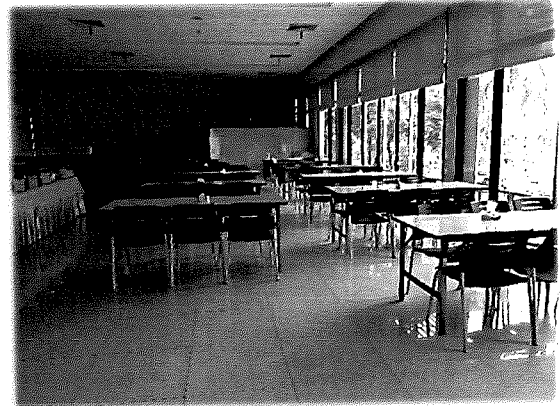


ชั้น 2 - ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ

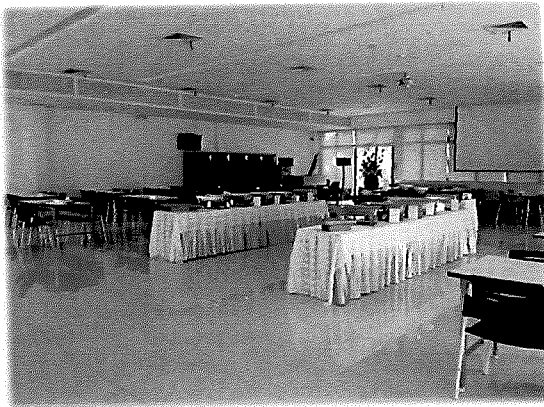
รูปภาพประกอบการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค
ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2563



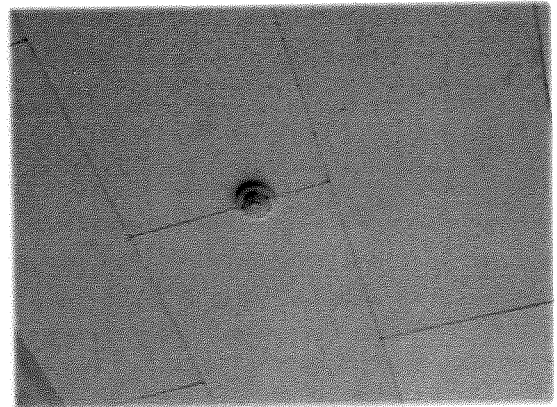
ชั้น 2 - ทางเชื่อมไปห้องรับประทานอาหาร



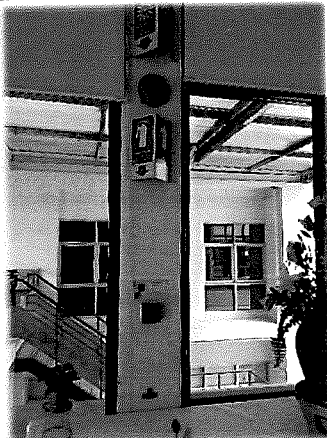
ชั้น 2 - ห้องรับประทานอาหาร



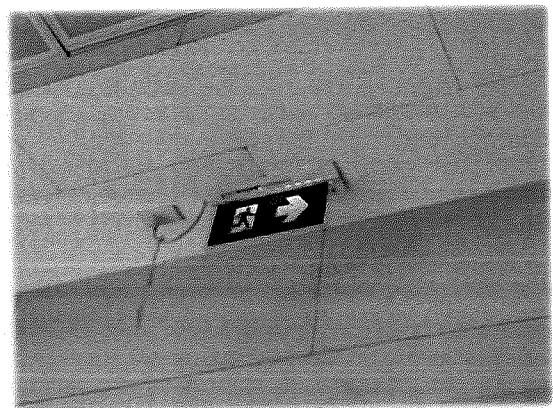
ชั้น 2 - ห้องรับประทานอาหาร



ชั้น 2 - อุปกรณ์ตรวจจับควัน

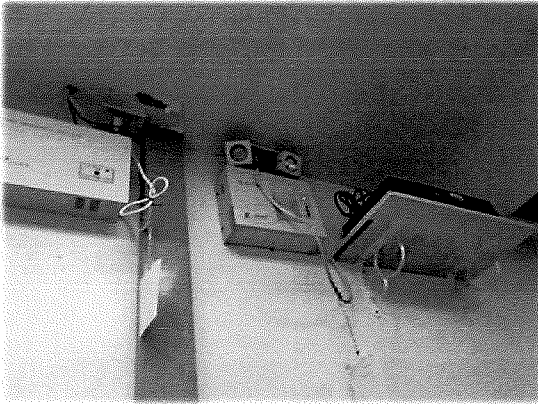


ชั้น 2 - สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

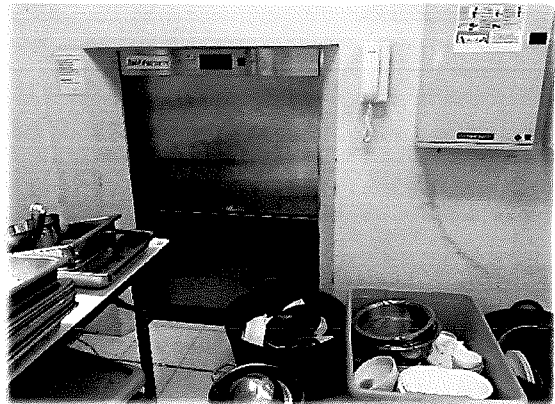


ชั้น 2 - ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ

รูปภาพประกอบการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค
ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2563



ชั้น 2 - แสงสว่างฉุกเฉิน

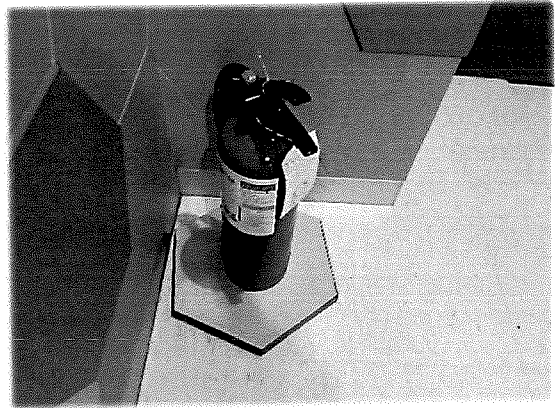


ชั้น 2 - ลิฟต์ส่งอาหาร

รูปภาพประกอบการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค
ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2563



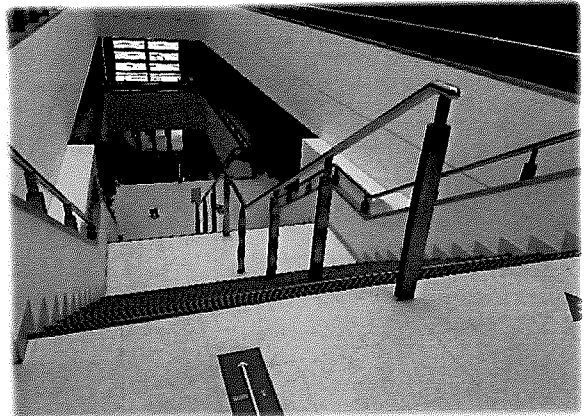
ชั้น 3 - โถงหน้าลิฟต์



ชั้น 3 - ถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือ



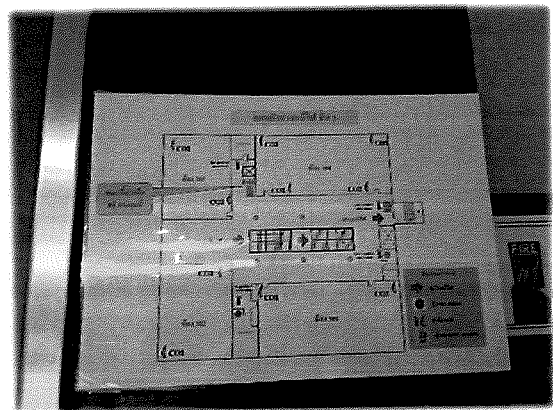
ชั้น 3 - สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้



ชั้น 3 - บันไดหลัก

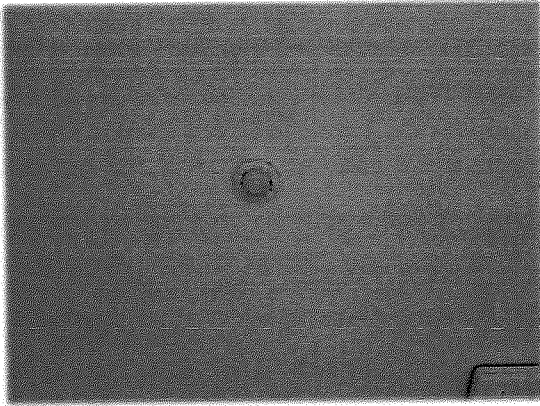


ชั้น 3 - โถงภายในอาคาร

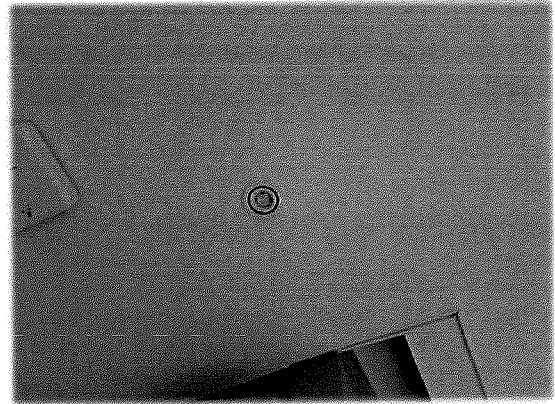


ชั้น 3 - แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟ ถังดับเพลิง
สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รูปภาพประกอบการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค
ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2563



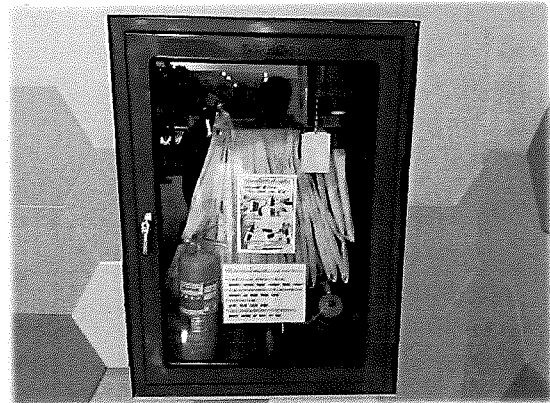
ชั้น 3 - อุปกรณ์ตรวจจับควัน



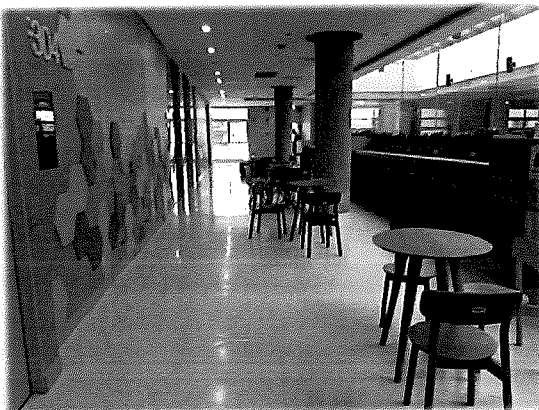
ชั้น 3 - แสงสว่างฉุกเฉิน



ชั้น 3 - สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้



ชั้น 3 - ตู้ดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง

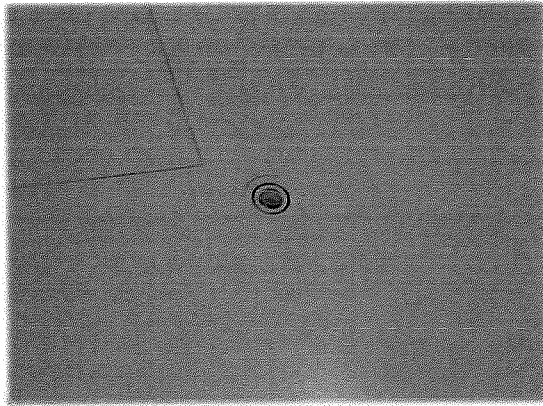


ชั้น 3 - โถงภายในอาคาร



ชั้น 3 - อุปกรณ์ตรวจจับควัน

รูปภาพประกอบการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ทหารพาร์ค
ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2563



ชั้น 3 - แสงสว่างถูกเงิน



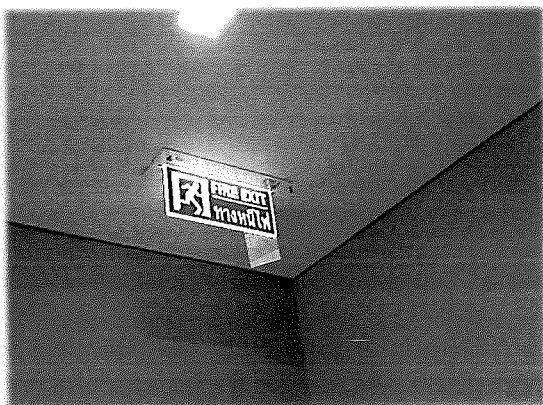
ชั้น 3 - ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ



ชั้น 3 - ถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือ



ชั้น 3 - สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้



ชั้น 3 - ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ

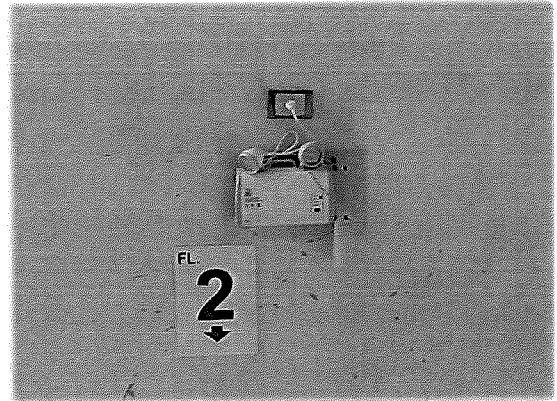


ชั้น 3 - ประตูหนีไฟ

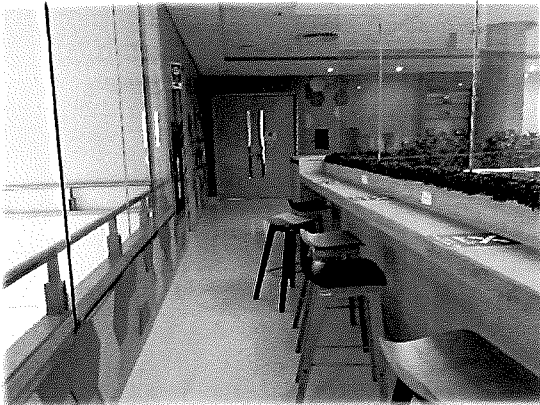
รูปภาพประกอบการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค
ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2563



ชั้น 3 - บันไดหนีไฟ



ชั้น 3 - แสงสว่างฉุกเฉิน



ชั้น 3 - โถงภายในอาคาร



ชั้น 3 - ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ

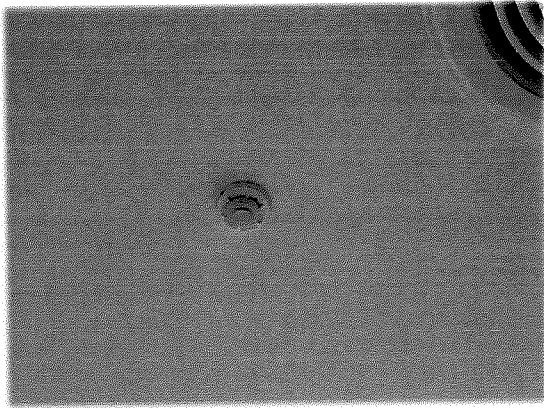


ชั้น 3 - ตู้ดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง



ชั้น 3 - โถงภายในอาคาร

รูปภาพประกอบการตรวจสอบ อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค
ณ วันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2563



ชั้น 3 - อุปกรณ์ตรวจจับควัน



ชั้น 3 - บ้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ



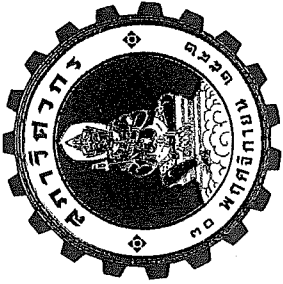
ข้อมูลผู้ตรวจสอบ

บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด
BANGKOK BUILDING INSPECTION CO., LTD.

57/25 หมู่ 9 ตำบลบางพลี อำเภอบางกรัฒ จังหวัดนนทบุรี 11120

M 085 871 8769 **LINE** @bbi2554 **E** bkinspection@hotmail.com **W** www.bangkokbuildinginspection.com

BANGKOK BUILDING INSPECTION COMPANY LIMITED



สภาวิศวกร
ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. 2563

ออกใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ประเภท ๑๓ ก่อสร้างอาคารสูง

บริษัท ๑๓ ก่อสร้างอาคารสูง จำกัด

เลขที่ใบอนุญาต ๐๘๐๓/๕๖

ตั้งแต่วันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

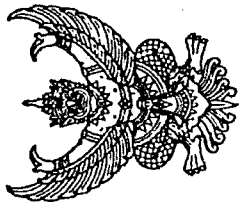
(นายสุวิทย์ สุวรรณสิทธิ์)

นายกสภาวิศวกร

BANGKOK BUILDING INSPECTOR COMPANY

เลขที่ น.อ๒๗๐/๒๕๕๙

แบบ รต.๑



หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนผู้ตรวจข้อ

หนังสือรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงถึง

บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด

สำนักงานชื่อ..... ตั้งอยู่ที่..... ๑๑๑/๒๗๓
ตอก/ซอย..... หมู่ที่..... ๙
ตำบล/แขวง..... จังหวัด..... นนทบุรี
ได้ขึ้นทะเบียนเป็น..... ผู้ตรวจประเมินบุคคล..... ตอกคณะกรรมการควบคุมอาคารแล้ว
หนังสือรับรองฉบับนี้ใช้ได้จนถึงวันที่..... เดือน..... พ.ศ. ๒๕๖๕
ออกให้ ณ วันที่..... เดือน..... พ.ศ. ๒๕๖๓

นายสมชาย ใจดี



(นายสมชาย ใจดี)

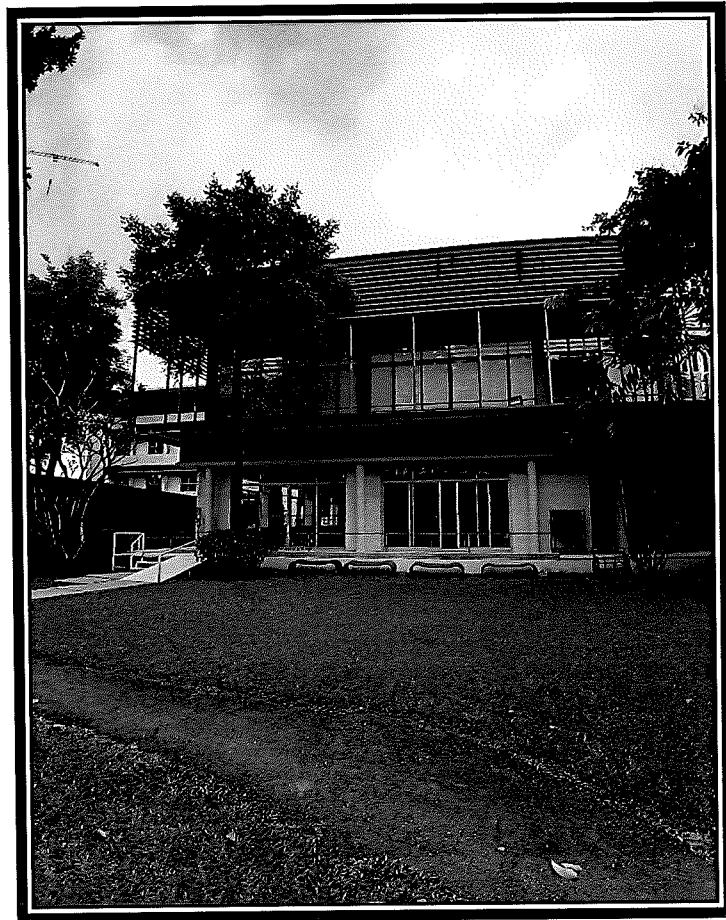
ประธานคณะกรรมการควบคุมอาคาร

SAKARO BUILDING INSPECTOR COMPANY LTD.

ภาคผนวก

การตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร
ประเภทตรวจสอบประจำปี 2563

อาคาร ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค



บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด
BANGKOK BUILDING INSPECTION CO., LTD.

57/25 หมู่ 9 ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

M 085 871 8769 LINE @bbi2554 E bkkinspection@hotmail.com W www.bangkokbuildinginspection.com

BANGKOK BUILDING INSPECTION COMPANY LTD



แบบแปลนแผนผังจุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและเส้นทางหนีไฟ

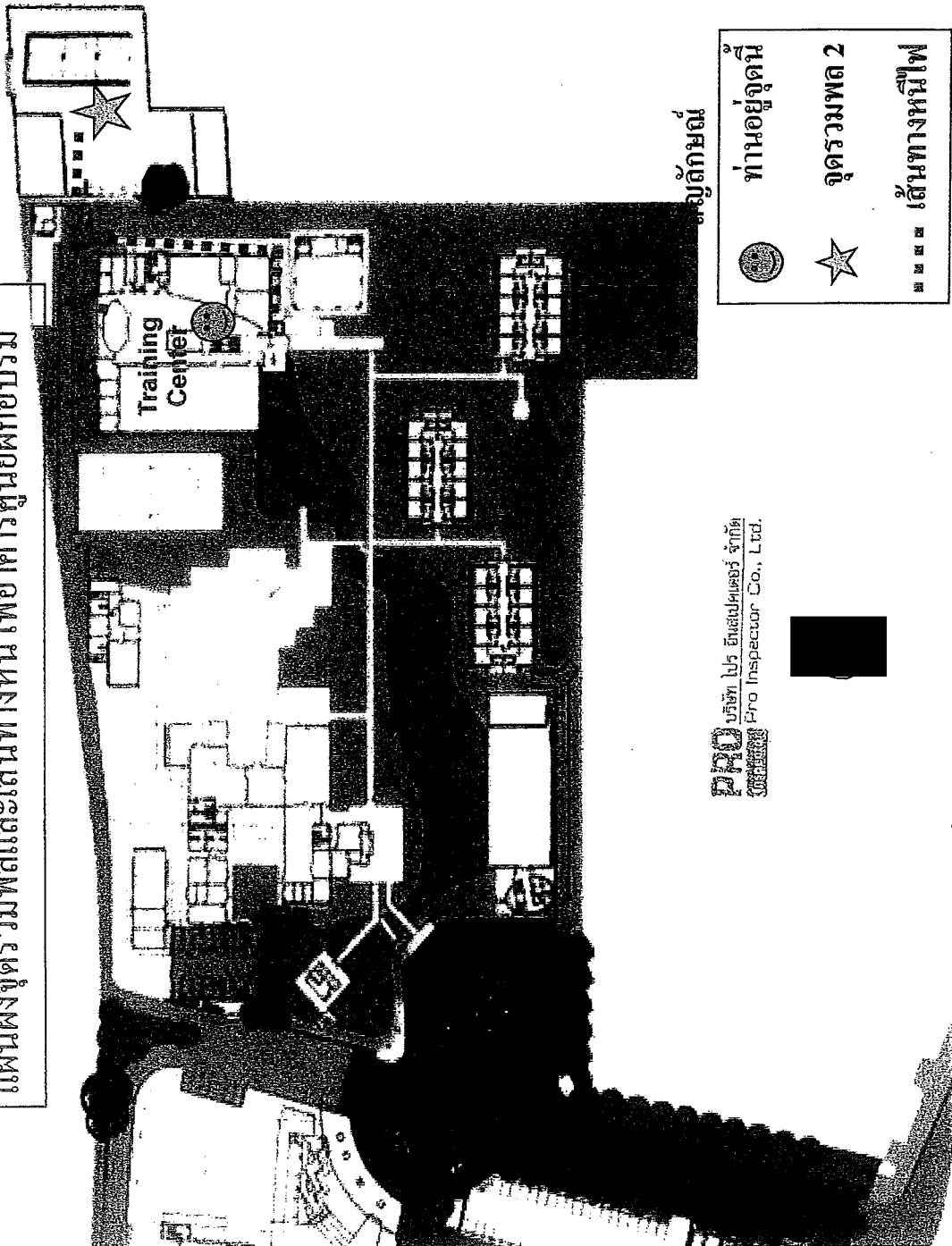
บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด
BANGKOK BUILDING INSPECTION CO., LTD.

57/25 หมู่ 9 ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

M 085 871 8769 **LINE** @bbi2554 **E** bkkinspection@hotmail.com **W** www.bangkokbuildinginspection.com

 **BANGKOK BUILDING INSPECTION CO., LTD.**

แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟอาคารศูนย์ฝึกอบรม

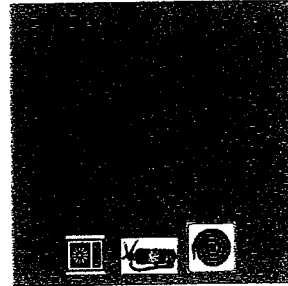
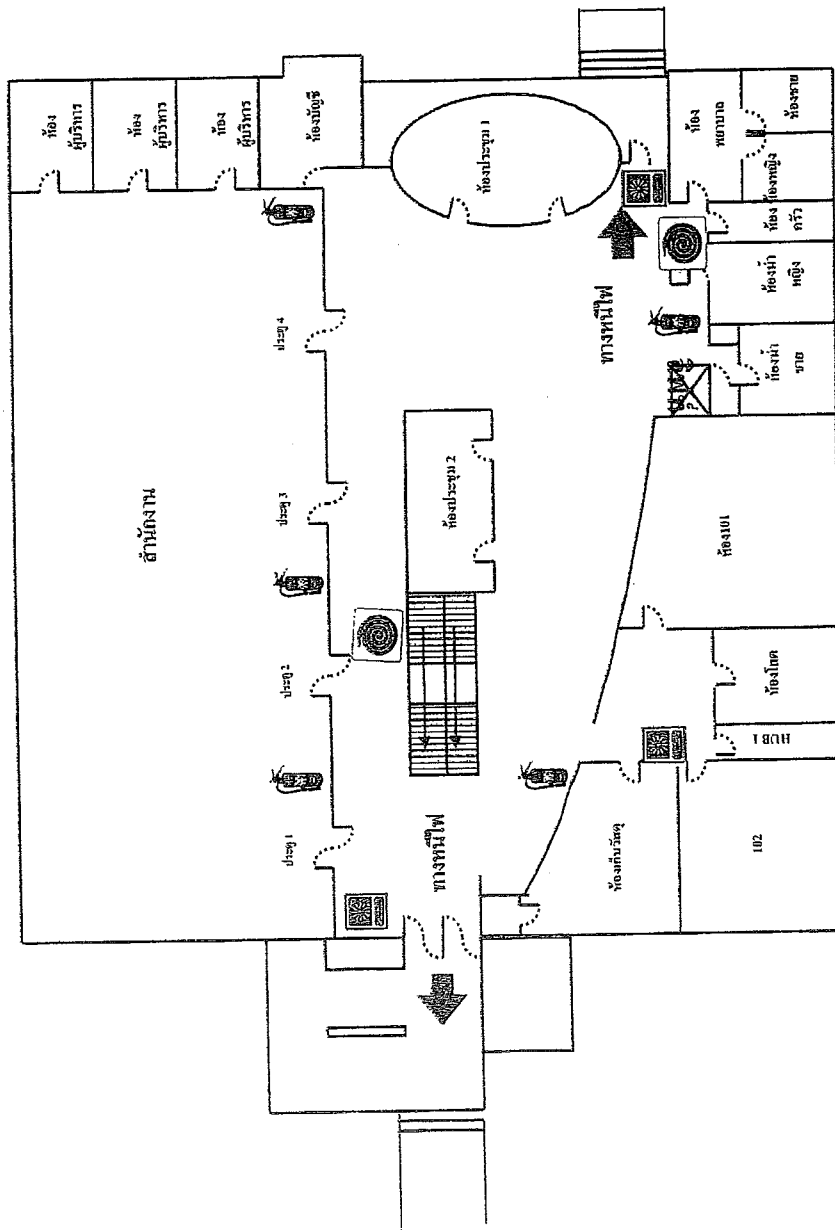


สัญลักษณ์

-  ท่านอยู่จุดนี้
-  จุดรวมพล 2
-  เส้นทางหนีไฟ

PRO บริษัท โปร อินสเปคเตอร์ จำกัด
Pro Inspector Co., Ltd.

แผนผังที่ตั้งระบบ Fire Protection ศูนย์ฝึกอบรมชั้น 1



PRO บริษัท โปร อินสเปกเตอร์ จำกัด
Pro Inspector Co., Ltd.

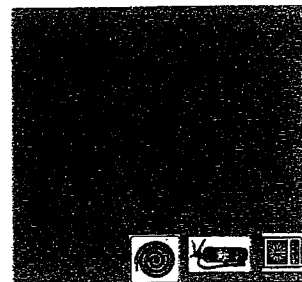
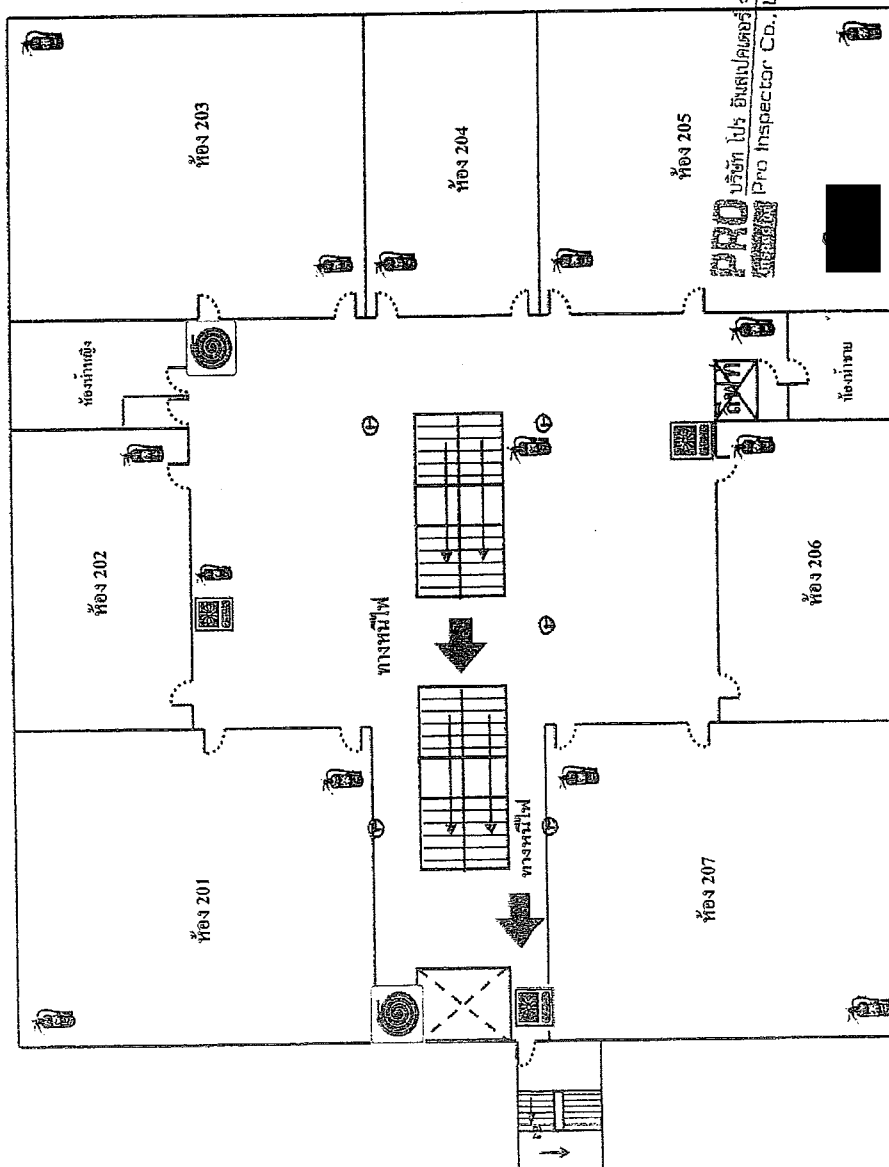
บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด
BANGKOK BUILDING INSPECTION CO., LTD.

57/25 หมู่ 9 ตำบลบางพลี อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี 11120

M 085 871 8769 LINE @bbi2554 E bkinspection@hotmail.com W www.bangkokbuildinginspection.com

BANGKOK BUILDING INSPECTION COMPANY, LTD.

แผนผังติดตั้งระบบ Fire Protection ศูนย์ฝึกอบรมชั้น 2



บริษัท โปร อินสเปกเตอร์ จำกัด
Pro Inspector Co., Ltd.

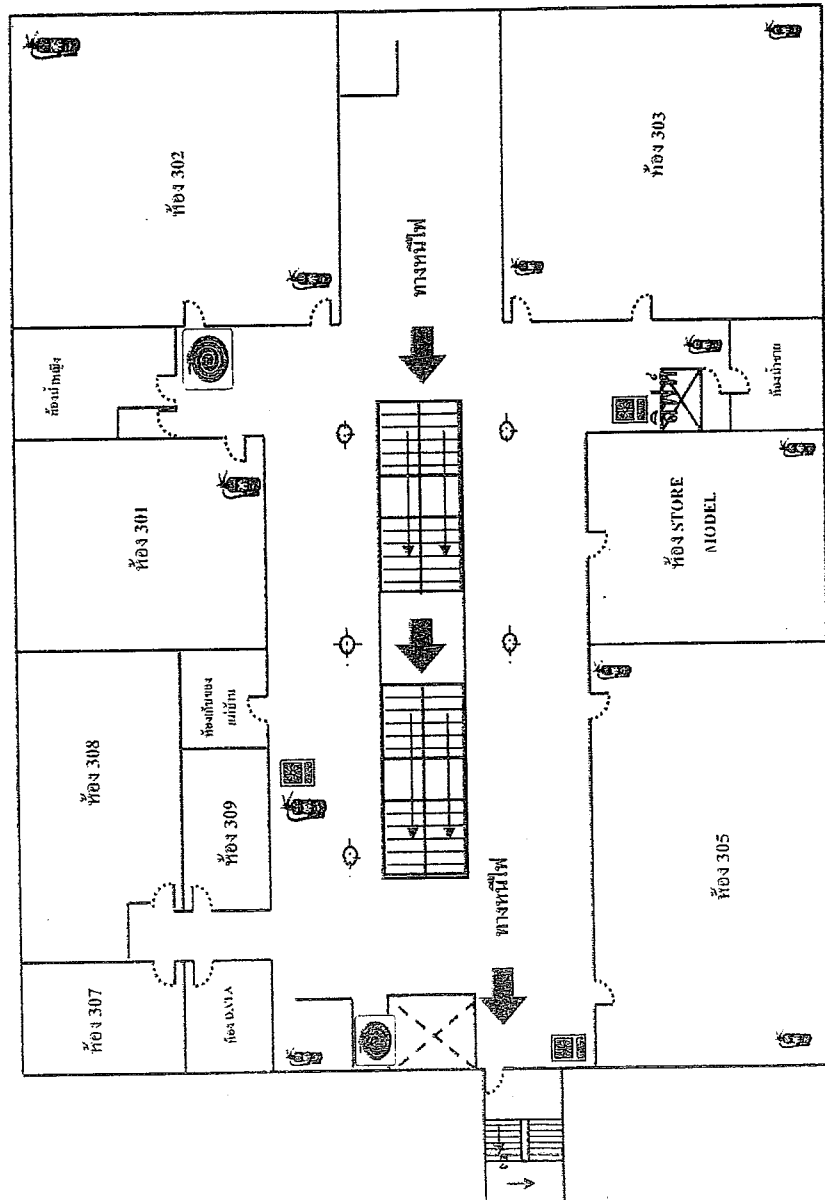
บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด
BANGKOK BUILDING INSPECTION CO., LTD.

57/25 หมู่ 9 ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

BANGKOK BUILDING INSPECTOR COMPANY LTD.

M 085 871 8769 LINE @bbi2554 E bkinspection@hotmail.com W www.bangkokbuildinginspection.com

แผนผังที่ตั้งระบบ Fire Protection ศูนย์ฝึกอบรมชั้น 3



บริษัท โปร อินสเปคเตอร์ จำกัด
Pro Inspector Co., Ltd.

บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด
BANGKOK BUILDING INSPECTION CO., LTD.

57/25 หมู่ 9 ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

M 085 871 8769 LINE @bbi2554 E bkinspection@hotmail.com W www.bangkokbuildinginspection.com

BANGKOK BUILDING INSPECTION COMPANY LTD.



เอกสารประกอบของอาคาร

บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด
BANGKOK BUILDING INSPECTION CO., LTD.

57/25 หมู่ 9 ตำบลบางพลู อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

M 085 871 8769 **LINE** @bbi2554 **E** bkinspection@hotmail.com **W** www.bangkokbuildinginspection.com



BANGKOK BUILDING INSPECTION CO., LTD.



ดพฉ. ๓๒๔ / ๒๕๖๒



บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน)

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ดพฉ. ๐๐๑

ขอรับรองว่า

บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน)

ได้รับการฝึกอบรมหลักสูตรการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย
และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๒๔ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

ให้ไว้ ณ วันที่ ๓๑ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายสมภพ ตระราชี)
ในนาม บมจ. ซีพี ออลล์



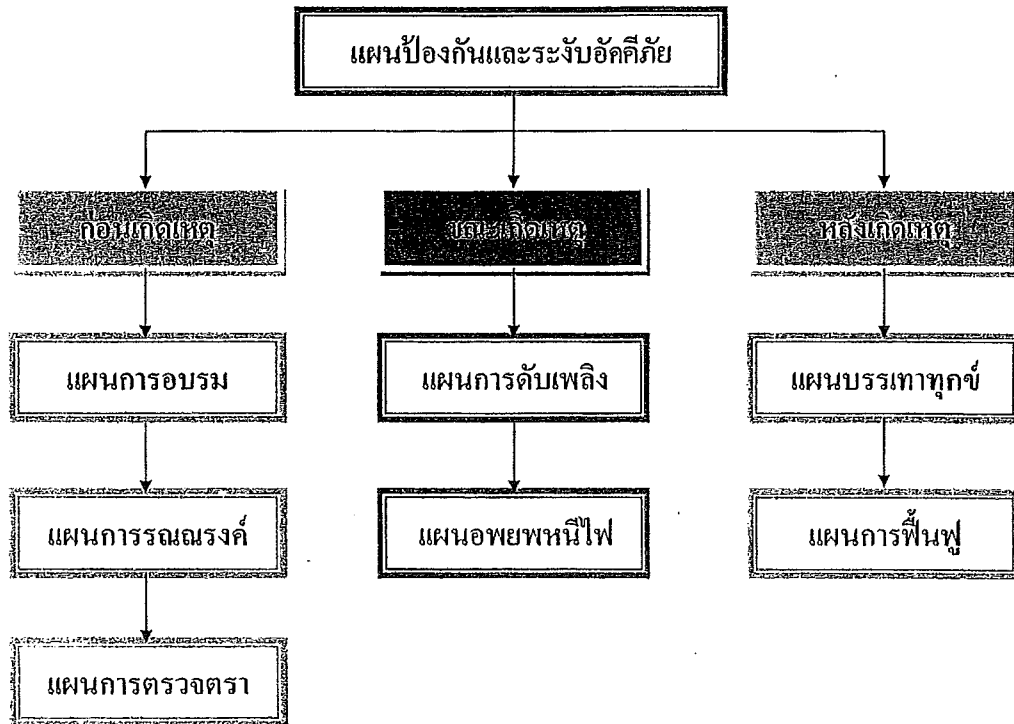
แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

ทางบริษัทฯ ได้ตระหนักถึงอันตรายจากอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงได้จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยนี้ขึ้น เพื่อป้องกันภัยดังกล่าวและให้เป็นไปตามข้อกำหนด โดยแผนนี้จะประกอบด้วย

1. ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งจะประกอบด้วยแผนป้องกันอัคคีภัยต่างๆ 3 แผน คือ แผนการอบรม แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยและแผนการตรวจตรา
2. ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งจะประกอบด้วยแผนต่างๆ 3 แผน คือ แผนการดับเพลิง แผนการอพยพหนีไฟ และแผนบรรเทาทุกข์ สำหรับแผนบรรเทาทุกข์จะเป็นแผนที่มีการปฏิบัติต่อเนื่องไปจนถึงหลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้วด้วย
3. หลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว จะประกอบด้วยแผนที่จะดำเนินการเมื่อเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว 2 แผน คือ แผนบรรเทาทุกข์ซึ่งดำเนินการต่อเนื่องจากภาวะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และแผนปฏิรูปฟื้นฟู

PRO บริษัท โปร อินสเปกเตอร์ จำกัด
Inspector Pro Inspector Co., Ltd.

โครงสร้างแผนความปลอดภัย



PRO บริษัท โปร อินสเปกเตอร์ จำกัด
Inspector Pro Inspector Co., Ltd.

แผนการอพยพ

แผนการอพยพเป็นแผนที่จัดทำขึ้นสำหรับการป้องกันอัคคีภัยในสถานประกอบการ โดยกำหนดให้มีการอพยพพนักงานหรือเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานทุกระดับของอาคาร และผู้พักอาศัยในเรื่องของการดับเพลิงและการอพยพหนีไฟโดยมีแผนการอพยพดังนี้

แผนการอพยพดับเพลิงและหนีไฟ

1.การฝึกอบรบภาคทฤษฎี ไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมงโดยมีเนื้อหาวิชาดังนี้

- 1.1.แผนการดับเพลิงและวิธีการดับเพลิงของสถานประกอบการ
- 1.2.แผนการอพยพหนีไฟและวิธีการอพยพหนีไฟของสถานประกอบการ
- 1.3.การค้นหาและช่วยเหลือผู้ประสบภัย

2.การฝึกภาคปฏิบัติต้องมีการฝึกซ้อมดังนี้

- 2.1.การดับเพลิงด้วยเครื่องดับเพลิงแบบมือถือและสายดับเพลิง
- 2.2.การดับเพลิงจากเพลิงประเภทต่างๆที่เกิดขึ้นกับสถานประกอบการ
- 2.3.การอพยพหนีไฟ
- 2.4.การค้นหาและเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย

หมายเหตุ การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ดำเนินการฝึกอบรบโดยเจ้าหน้าที่ของสถานดับเพลิงของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยงานที่ได้รับการขึ้นทะเบียนกับกรมสวัสดิการคุ้มครองแรงงาน

PRO บริษัท โปร อินสเปคเตอร์ จำกัด
Pro Inspector Co., Ltd.

แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เป็นแผนที่จัดทำขึ้นเพื่อสร้างความสนใจและให้ตระหนักถึงอันตรายจากอัคคีภัย รวมทั้งส่งเสริมให้ความรู้เรื่องของการป้องกันอัคคีภัยแก่ผู้ปฏิบัติงานทุกคนทุกระดับในอาคารรวมทั้งผู้พักอาศัย โดยได้จัดการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยดังนี้

1. การจัดสัปดาห์แห่งการป้องกันอัคคีภัย โดยแสดงให้ทราบถึงอันตรายและความสูญเสียที่เกิดขึ้นจากอัคคีภัย ให้เห็นถึงความจำเป็นและความสำคัญของการเข้ารับการอบรมดับเพลิงขั้นต้น
2. การรณรงค์เรื่องการสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ เพื่อลดปัญหาการเกิดเพลิงไหม้
3. การรณรงค์การรักษาความสะอาด กำจัดสิ่งของเศษกระดาษที่ไม่ใช้แล้ว เพื่อลดปริมาณเชื้อเพลิงอันเป็นองค์ประกอบที่สำคัญในการเกิดเพลิงไหม้

PRO บริษัท โปร อินสเปคเตอร์ จำกัด
Inspector Pro Inspector Co., Ltd.

แผนการตรวจตรา

แผนการตรวจตรามีวัตถุประสงค์หลักเพื่อเป็นการป้องกันอัคคีภัยและเฝ้าระวังเหตุการณ์ผิดปกติ โดยบริษัทฯ ได้มีกำหนดการตรวจตราดังต่อไปนี้

1. ตรวจการปฏิบัติงานของผู้รับเหมา ซึ่งตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร โดยตรวจสอบการทำงานของรับเหมาที่เข้ามาตกแต่งพื้นที่ภายในอาคารทุกวัน ว่าปฏิบัติงานเสี่ยงต่ออันตรายที่จะเกิด อัคคีภัยได้หรือไม่ เช่น การต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้า การจัดเก็บวัสดุ การรักษาความสะอาดในพื้นที่ทำงาน การตรวจอุปกรณ์และถังดับเพลิง เป็นต้น
2. ตรวจสอบห้องเครื่องจักร ของอาคาร ซึ่งตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำอาคาร โดยตรวจสอบในเรื่องความผิดปกติของเครื่องจักร เช่น เสียง , กลิ่น , ความร้อนของเครื่องจักร รวมถึงความสะอาดในพื้นที่ และลงบันทึกรายงานสภาพการณ์ต่างๆทุกวัน
3. ตรวจสอบทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ ชั้นต่างๆ วันละ 2 ครั้ง ซึ่งตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบว่าประตูหนีไฟปิดตลอดเวลาหรือไม่ ไฟฉุกเฉินพร้อมทำงานหรือไม่ ทางเดินภายในประตูหนีไฟมีสิ่งของหรือวัตถุวางกีดขวางหรือไม่ ตรวจสอบความสะอาดป้ายบอกชั้นชาวลุดหรือไม่ เพื่อทำการปรับปรุงซ่อมแซมแก้ไขต่อไป
4. ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงที่ติดตั้งภายในอาคาร ซึ่งตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร ตรวจสอบถังดับเพลิงและสารดับเพลิง ตรวจสอบสายฉีดน้ำดับเพลิงและตรวจสอบหัวฉีดน้ำดับเพลิง ทุกเดือนๆละ 1 ครั้ง โดยตรวจสอบความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์
5. ตรวจสอบสัญญาณ Alarm ทุกครั้งที่ได้รับแจ้งจากทาง Control พร้อมรายงานผลการตรวจสอบในทันที ซึ่งตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างอาคาร และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
6. ตรวจสอบเชือก Pull down ซึ่งตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างอาคาร เพื่อตรวจสอบว่าชำรุดหรือไม่ หากชำรุดดำเนินการแก้ไขทันทีเพื่อให้พร้อมใช้งาน โดยจะทำการตรวจสอบทุกเดือน
7. ตรวจสอบอุปกรณ์ตรวจจับควัน และสัญญาณเตือนภัย ภายในพื้นที่พักอาศัย ตรวจสอบโดยฝ่ายช่างอาคารก่อนส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้เช่า

หมายเหตุ ซึ่งในการตรวจสอบทุกครั้งจะมีการบันทึก และเมื่อพบเห็นสิ่งที่ต้องปรับปรุงแก้ไข จะแจ้งไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อดำเนินการแก้ไขต่อไป

PRO บริษัท โปร อินสเปคเตอร์ จำกัด
Inspector Pro Inspector Co., Ltd.

แผนระงับอัคคีภัย

เมื่อมีผู้พบเห็นเหตุเพลิงไหม้ หรือได้รับแจ้งเหตุให้ถือปฏิบัติดังนี้

- เมื่อพบเหตุไฟไหม้ หรือ ได้รับสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- ให้กดสัญญาณฉุกเฉินเตือนภัยประจำอาคาร ที่อยู่บริเวณทางเดิน และหน้าประตูหนีไฟ หรือโทรศัพท์แจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบ
- ผู้พบเหตุพยายามดับเพลิง โดยไม่เสี่ยงอันตราย โดยใช้อุปกรณ์ดับเพลิงที่มีอยู่ประจำชั้น
- หน่วยดับเพลิงชั้นต้นของอาคารมาที่เกิดเหตุและรายงานเหตุการณ์ให้ผู้จัดการอาคารทราบ
- เจ้าหน้าที่ช่างอาคารเข้าทำการตัดระบบไฟฟ้าในชั้นที่เกิดเหตุ
- หน่วยดับเพลิงของอาคารใช้สายน้ำดับเพลิงจากตู้ Fire Hose Cabinet
- หน่วยดับเพลิงของอาคารช่วยทำการดับเพลิงจนเพลิงสงบ
- หน่วยดับเพลิงอาคารรายงานเหตุการณ์ให้ผู้อำนวยความสะดวกดับเพลิงทราบ

หมายเหตุ ในกรณีที่ไม่สามารถระงับเหตุได้ ให้หน่วยดับเพลิงของอาคารแจ้งกับผู้อำนวยการดับเพลิง

ทราบ เพื่อขอใช้แผนอพยพหนีไฟต่อไป

PRO บริษัท โปร อินสเปคเตอร์ จำกัด
Pro Inspector Co., Ltd.

แผนอพยพหนีไฟ

เมื่อสถานการณ์เพลิงไหม้ไม่สามารถควบคุมได้ ผู้อำนวยการดับเพลิง ประกาศใช้แผนอพยพหนีไฟ และตั้งกองอำนาจการดับเพลิงและดำเนินการสั่งการดังนี้

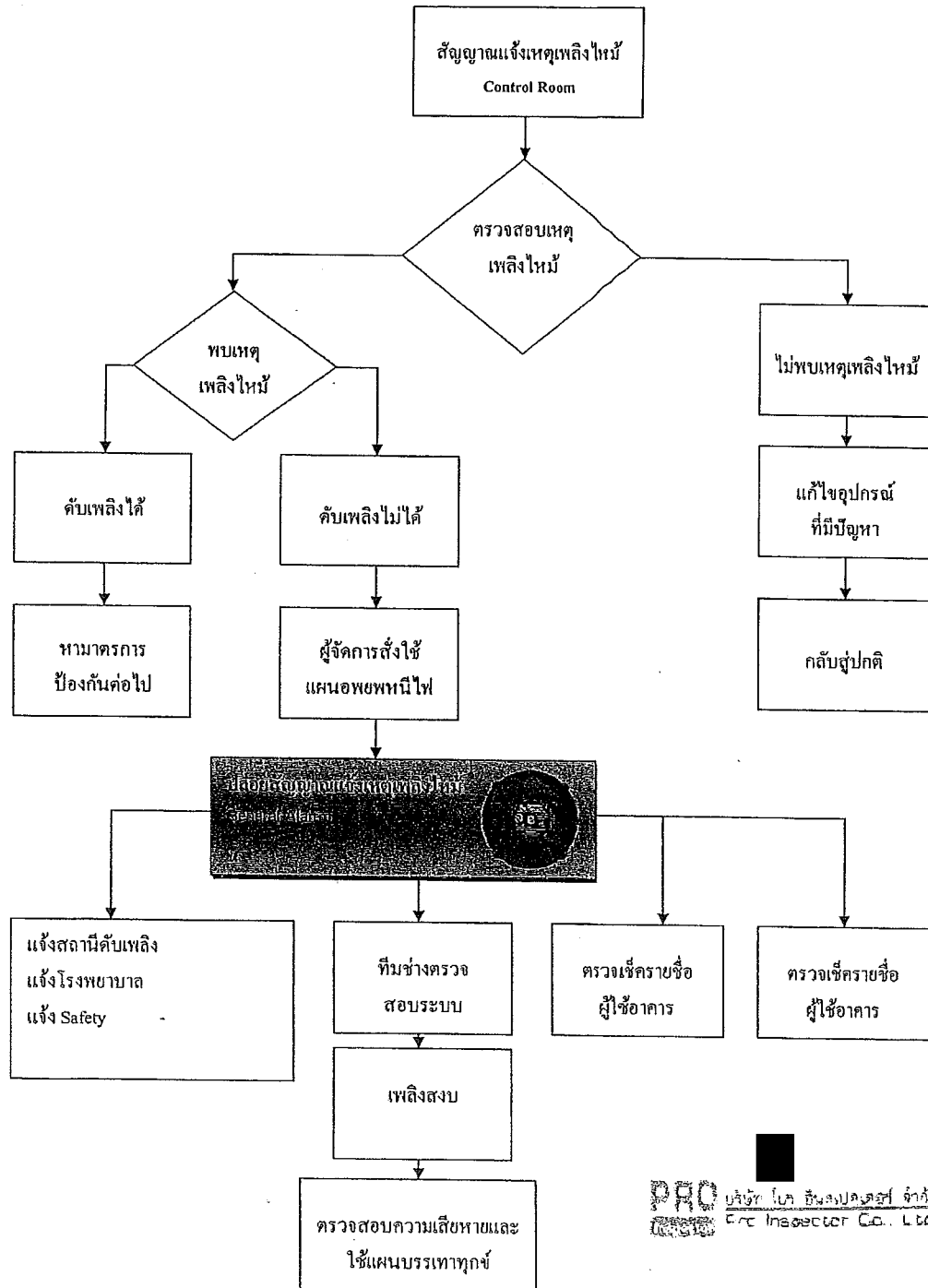
1. สั่งการทีม Control Room - ปลดสัญญาณ General Alarm
2. สั่งการทีมประสานงาน - โทรแจ้งสถานีดับเพลิง และแจ้งเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงาน
3. สั่งการทีมจัดตั้งกองอำนาจการ - ให้จัดตั้งกองอำนาจการบริเวณพื้นที่ด้านหน้าอาคาร
4. สั่งการทีมดับเพลิงของอาคาร - ให้รายงานสถานการณ์ให้ทราบโดยตลอด
5. สั่งการทีมตรวจสอบระบบ (วิศวกรรม)
 - 5.1. ทำการตรวจเช็คลิฟท์ลงมาจอดที่ชั้น G หรือไม่ และคอยช่วยเหลือคนติดลิฟท์
 - 5.2. ทำการตรวจเช็คระบบปั๊มน้ำดับเพลิง และควบคุมทำงานในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้
 - 5.3. ทำการตรวจเช็คระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าให้สามารถส่องสว่างได้ในพื้นที่ส่วนกลาง
 - 5.4. ทำการตรวจเช็คลิฟท์ดับเพลิงและจัดเจ้าหน้าที่ควบคุมลิฟท์ดับเพลิงให้สามารถทำงานสำหรับส่งเจ้าหน้าที่ดับเพลิงและงานฉุกเฉินต่างๆ ได้ตลอดเวลา
6. สั่งการทีมตรวจเช็ครายชื่อ - ให้ตรวจเช็ครายชื่อและเพื่อทำการสำรวจว่ามีคนติดค้างภายในอาคารหรือไม่
7. สั่งการทีมปฐมพยาบาล - ช่วยเหลือและทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และคัดแยกผู้บาดเจ็บ
8. สั่งการทีมจราจร - ปิดกั้นพื้นที่ภายในและทางเข้า-ออกเพื่อให้รถดับเพลิงและรถพยาบาลจอดห้ามยานพาหนะที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในอาคารเด็ดขาด

เมื่อเหตุการณ์เพลิงสงบ ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งยกเลิกการใช้แผนอพยพหนีไฟเพื่อเข้าสู่แผนบรรเทาทุกข์และแผนปฏิรูปพื้นที่ต่อไป

หมายเหตุ หลังจากผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งยกเลิกการซ้อมแผนอพยพหนีไฟแล้ว ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าทำการตรวจสอบบันไดหนีไฟทุกครั้ง ตั้งแต่ชั้นบนสุดถึงชั้นล่าง ว่ามีผู้บาดเจ็บหรือติดค้างหรือไม่

PRO บริษัท โปร อินสเปคเตอร์ จำกัด
Inspector Pro Inspector Co., Ltd.

โครงสร้างแผนระงับอัคคีภัยและอพยพหนีไฟ



แผนบรรเทาทุกข์

แผนบรรเทาทุกข์จะเริ่มใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง และใช้ต่อเนื่องไปตลอดแม้เหตุเพลิงไหม้จะสงบแล้วก็ตาม ซึ่งจะประกอบด้วยหัวข้อต่าง ๆ ดังนี้

1. การประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ

ทำหน้าที่ประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ เช่น สถานีตำรวจและ โรงพยาบาล

2. การสำรวจความเสียหาย

สำรวจความเสียหายของอาคาร ในส่วนต่างๆเพื่อทำการปรับปรุงแก้ไขต่อไป

3. การประสานงานตรวจสอบยอดจากผู้นำทางหนีไฟ

ทำหน้าที่จัดประสานงานกับฝ่ายต่างๆและรวบรวมรายชื่อเจ้าหน้าที่ ทั้งหมดทุกฝ่าย ตรวจสอบยอดบุคคลในอาคารที่ทำการอพยพลงมาจุดรวมพลส่งให้ผู้อำนวยความสะดวกดับเพลิงทราบ

4. การช่วยชีวิตและขุดค้นหาผู้เสียชีวิต

ทำหน้าที่ช่วยชีวิตผู้ติดค้างในอาคารเพื่อทำการปฐมพยาบาลก่อนนำส่งโรงพยาบาลและค้นหาผู้เสียชีวิตในอาคารนำมาสู่ภายนอกอาคาร

5. การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย ทรมานของเสียชีวิต

ทำหน้าที่เมื่อเหตุการณ์สงบทำการเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยทั้งที่ได้รับบาดเจ็บและไม่ได้รับบาดเจ็บตลอดจนผู้เสียชีวิตออกจากตัวอาคารที่เกิดเหตุ ตลอดจนทรัพย์สินต่างๆและแจ้งรายละเอียดผู้ที่ถูกเคลื่อนย้ายทั้งบาดเจ็บ เสียชีวิตและทรัพย์สินต่างๆ

6. การประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติงานและรายงานสถานการณ์เพลิงไหม้

ประชุมร่วมกันกับเจ้าหน้าที่อาคารและผู้เกี่ยวข้องทั้งหมด เพื่อสำรวจความเสียหาย เพื่อสรุปผลการปฏิบัติงานทั้งหมดทุกฝ่าย และสถานการณ์ก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ เพื่อปรับปรุงแก้ไขข้อบกพร่องต่างๆที่พบ ตลอดจนสำรวจประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้น

7. การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย

ทำหน้าที่ช่วยเหลือผู้ประสบภัยที่ได้รับบาดเจ็บมาก ที่ต้องพักรักษาตัวนานๆหรือมีการสูญเสียซึ่งทรัพย์สินขณะเกิดเหตุ ทางอาคารจะร่วมกันพิจารณาให้การช่วยเหลือ สงเคราะห์ในหน้าที่การงาน ด้านค่าใช้จ่ายในการรักษาพยาบาล รวมทั้งค่าทรัพย์สินที่เสียหายหรือในกรณีของผู้เสียชีวิตตามความเหมาะสม

8. การปรับปรุงแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าเพื่อให้ธุรกิจสามารถดำเนินการได้โดยเร็วที่สุด

ทำหน้าที่จัดตั้งทีมงานทั้งหมดเมื่อเหตุการณ์สงบ ประชุมร่วมกันเพื่อสำรวจความเสียหายทั้งหมด ต้องเกี่ยวข้องกับฝ่ายการเงิน, ฝ่ายวิศวกรรม, ฝ่ายจัดซื้อ, ฝ่ายทรัพยากรบุคคล เพื่อหาหนทางปรับปรุง

แก้ไขปัญหาในเบื้องต้นก่อน เท่าที่จะทำได้ทั้งนี้เพื่อให้ธุรกิจสามารถดำเนินการได้โดยไม่หยุดชะงักหรือ
กระทบกระเทือนน้อยที่สุดแล้วรีบดำเนินการโดยเร็ว

แผนปฏิรูปฟื้นฟู

แผนปฏิรูปฟื้นฟู ได้แก่ การนำรายงานผลการประเมินจากทุกด้าน จากสถานการณ์จริงมา
ปรับปรุงแก้ไข โดยเฉพาะแผนการป้องกันอัคคีภัย (ก่อนเกิดเหตุ) แผนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผน
บรรเทาทุกข์ (ทันทีที่เพลิงสงบ) รวมทั้งการปรับปรุงแก้ไขขั้นตอนการดำเนินงานและตัวบุคลากรต่าง ๆ
ที่บกพร่อง

นอกจากนี้ ยังมีโครงการเพื่อร่วมรับแผนปฏิรูป ได้แก่

1. โครงการประชาสัมพันธ์ สาเหตุการเกิดอัคคีภัยและแนวทางป้องกันในรูปแบบต่าง ๆ

เมื่อมีการประชุมสรุปผลข้างต้นแล้ว คณะกรรมการฯและผู้มีหน้าที่เกี่ยวข้องจากฝ่ายต่างๆ จะนำ
ผลสรุปมาชี้แจงให้พนักงาน/ผู้เกี่ยวข้องทราบโดยรูปแบบที่ชัดเจนตรงไปตรงมาถึงสาเหตุของการเกิด
เพลิงไหม้ และวิธีการปรับปรุงแก้ไข เพื่อการป้องกันไม่ให้เกิดเหตุขึ้นได้อีก ให้ทุกฝ่ายมีความเข้าใจและ
ให้ความร่วมมือช่วยกันดูแลเอาใจใส่ ป้องกันไม่ให้เกิดเหตุขึ้นอีกต่อไป

2. โครงการสงเคราะห์ผู้ป่วย

ให้การช่วยเหลือดูแลผู้ป่วยอันเนื่องจากอัคคีภัยที่เกิดขึ้น ตลอดจนสร้างขวัญและกำลังใจ
ให้แก่ผู้ป่วยและครอบครัว ทั้งในระยะสั้นและระยะยาว ตลอดจนช่วยเหลือประสานงาน ติดตาม
เรียกร่องสิทธิที่ผู้ป่วยควรจะได้รับจากบริษัท ประกันภัยของผู้รับประกัน

3. โครงการปรับปรุงซ่อมแซมและสรรหาสิ่งสูญเสียให้กลับคืนสภาพปกติ

หลังจากทำโครงการปรับปรุงแก้ไขปัญหาลงมือไปแล้ว ฝ่ายที่เกี่ยวข้องทั้งหมด เช่น ฝ่าย
วิศวกรรม ฝ่ายทรัพยากรบุคคล ฝ่ายความปลอดภัย ฯลฯ จะทำการประชุมร่วมกันเพื่อวางแผนการ
ปรับปรุงซ่อมแซมเพื่อให้ทุกสิ่งสูญเสียไปกลับคืนสู่สภาพปกติ ซึ่งเป็นโครงการที่ใช้เวลานานและ
สมควรที่จะจัดทำให้การปรับปรุงซ่อมแซมนั้นมีระบบและประสิทธิภาพดีกว่าเดิมด้วย ทั้งในด้านการ
เลือกใช้อุปกรณ์ เครื่องมือและระบบที่ดี มีมาตรฐานและทันสมัยกว่าเดิมนั่นเอง

PRO บริษัท โปร อินสเปกเตอร์ จำกัด
Inspector Pro Inspector Co., Ltd.

เลขที่ ๑๑๔/๒๕๖๔

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารชุมนุมคน (อาคารศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค) เจ้าของบริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่เลขที่ ๕๘/๒-๗ ตรอก/ซอย ถนน แขวง หมู่ที่ ๒
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด แล้ว
เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน เลขที่ น.๐๒๗๐/๒๕๕๙

หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)
ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

ออกให้ ณ วันที่ ๓๐ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔

(.....)
ตำแหน่ง
เจ้าพนักงานท้องถิ่น



ที่ นบ ๕๒๒๐๔/๓๒๓

เทศบาลนครปากเกร็ด
๑ ถนนแจ้งวัฒนะ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๑๒๐

๒๗ มกราคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งการออกไปรับรองการตรวจสอบอาคาร

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร.๑) เลขรับที่ ๑๔๔๑๐/๒๕๖๓
ลงวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๓

ตามรายงานการตรวจสอบอาคารของท่าน เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๓ แล้ว
จึงให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ได้ที่สำนักงานช่าง เทศบาลนครปากเกร็ด
ก่อนรับใบรับรองการตรวจสอบอาคารท่านจะต้องชำระค่าธรรมเนียมเป็นจำนวนเงิน ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ภายใน ๓๐ วัน
นับแต่วันได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้นจะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอใบรับรองตามที่ได้ยื่นขอไว้ หากประสงค์
จะขอรับใบรับรองอีก จะต้องดำเนินการเช่นเดียวกับการยื่นขอใบรับรองใหม่

ขอแสดงความนับถือ


(นายวิชัย บรรดาศักดิ์)
นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

สำนักงานช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทร. ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๐

โทร.สาร ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๗

www.pakkretcity.go.th

ปลัดเทศบาล
นายกเทศบาล
ผู้อำนวยการสำนักงานช่าง
ตรวจ
หัวหน้างาน 

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”

ทะเบียนตรวจแบบสำนักการช่าง

เทศบาลนครปากเกร็ด

คำขอรับรองการตรวจสอบอาคารเลขที่ ๘๘๘๗/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เจ้าของอาคารหรือผู้ขออนุญาตชื่อ บริษัทฯ
พี.ออลส์ จำกัด (มหาชน) ศูนย์ฝึกอบรม ธาราพาร์ค เลขที่ ๕๘/๒-๗ ม.๒ ถ.แจ้งวัฒนะ ต.บางตลาด อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี ประเภท
อาคาร ชนิด ค.ส.ล.๓ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารฝึกอบรมทางการศึกษา สถานที่ก่อสร้าง ๕๘/๒-๗ ม.๒ ถ.แจ้งวัฒนะ ต.
บางตลาด อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี ผู้ตรวจสอบอาคาร บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด เลขทะเบียนผู้ตรวจสอบ ๐๒๗๐/๒๕๕๘
วันที่ตรวจสอบ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๓

ผู้ขอแก้ไขแล้วส่งคืน

๑. ความเห็นของนายช่างเขต

รับเรื่อง / /

นางสาวกมลทิพย์ นามะ

(ลงชื่อ) นายช่างเขต

ส่งเรื่อง / ๒๘ ธ.ค. ๒๕๖๓

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) นักผังเมือง

ส่งเรื่อง / /

๓. ความเห็นของสถาปนิก

รับเรื่อง / /

นาย/ดร.วิมลทิพย์ นามะ

นางสาวกมลทิพย์ นามะ

(ลงชื่อ) สถาปนิก

ส่งเรื่อง / ๒๘ ธ.ค. ๒๕๖๓

๔. ความเห็นของวิศวกร

รับเรื่อง / /

นาย/ดร.วิมลทิพย์ นามะ

นางสาวกมลทิพย์ นามะ

(ลงชื่อ) วิศวกร

ส่งเรื่อง / /

๑. ความเห็นของนายช่างเขต

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) นายช่างเขต

ส่งเรื่อง / /

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) นักผังเมือง

ส่งเรื่อง / /

๓. ความเห็นของสถาปนิก

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) สถาปนิก

ส่งเรื่อง / /

๔. ความเห็นของวิศวกร

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) วิศวกร

ส่งเรื่อง / /

บันทึกรายงานการตรวจแบบและเอกสาร

๕. ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร

รับเรื่อง / /

- 1/10/5000000000 (ร.จ) ๓๖๒

(ลงชื่อ) [redacted] หน.ฝ่ายควบคุมอาคาร

ส่งเรื่อง / ๕๕ ๕๐ / ๕๕

๖. ความเห็นของผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

รับเรื่อง / /

- เห็นชอบตามที่ขอ (ร.จ) ๓๖๒

(ลงชื่อ) [redacted] ผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

ส่งเรื่อง / ๕๕ ๕๐ / ๕๕

๗. ความเห็นของผอ.สำนักการช่าง

รับเรื่อง / /

- เห็นชอบตามที่ขอ (ร.จ) ๓๖๒

(ลงชื่อ) [redacted] ผอ.สำนักการช่าง

ส่งเรื่อง / /

๘. ความเห็นของปลัดเทศบาล

รับเรื่อง / /

- 1/10/5000000000 (ร.จ) ๓๖๒

(ลงชื่อ) [redacted] ปลัดเทศบาล

ส่งเรื่อง / /

๙. ความเห็นของนายกเทศมนตรี

รับเรื่อง / /

- ดำเนินการ

(ลงชื่อ) [redacted] เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ส่งเรื่อง / /

นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

๕. ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) [redacted] หน.ฝ่ายควบคุมอาคาร

ส่งเรื่อง / /

๖. ความเห็นของผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) [redacted] ผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

ส่งเรื่อง / /

๗. ความเห็นของผอ.สำนักการช่าง

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) [redacted] ผอ.สำนักการช่าง

ส่งเรื่อง / /

๘. ความเห็นของปลัดเทศบาล

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) [redacted] ปลัดเทศบาล

ส่งเรื่อง / /

๙. ความเห็นของนายกเทศมนตรี

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) [redacted] เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ส่งเรื่อง / /

บันทึกรายการแก้ไข

แก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ

(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่

(.....)

วันที่.....

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ

(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่

(.....)

วันที่.....

แก้ไขครั้งที่ ๒

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ

(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่

(.....)

วันที่.....

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๒

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ

(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่

(.....)

วันที่.....

ที่ 100922192896



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2554 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105554014258

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 2 คน ตามรายชื่อต่อไปนี้

1. นายนิกร ต้นสกุล

2. นายปิยวิทย์ วิภูศิริ/

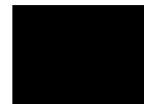
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายนิกร ต้นสกุล หรือ นายปิยวิทย์ วิภูศิริ ลงลายมือชื่อ และประทับ
ตราสำคัญของบริษัท/

4.ทุนจดทะเบียน 1,000,000.00 บาท / หนึ่งล้านบาทถ้วน/

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 57/25 หมู่ที่ 9 ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี/

6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 61 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 9 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ
นายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 24 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2563



(นางสาวจิรนนท์ แทวตระกูลปัญญา)

นายทะเบียน



คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำธุรกิจ
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 61 ข้อ ดังนี้

(1) ชื่อ จัดหา รับ เข้า เข้าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ไร่ และการจัดการโดย
ประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใด ๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น

(2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น

(3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย
การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์

(4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้
เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลับหลังตัวเงิน หรือ
ตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์

(5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัท
มหาชนจำกัด

(7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน
สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท

(8) ประกอบกิจการร้านอาหาร กัดตาควร โรงแรม ในเค็ดลัม คามาเน่ อามอนนวด โบว์ลิ่ง
ลานสเก็ตน้ำแข็ง โรงภาพยนตร์ หรือโรงมหรสพอื่น และศูนย์การค้า

(9) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายใน
ประเทศและระหว่างประเทศรวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากร
และการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด

(10) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเที่ยวทุกชนิด

(11) ประกอบกิจการซื้อขายแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ (เมื่อได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่
เกี่ยวข้อง)



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 61 ข้อ ดังนี้

(22) ประกอบกิจการรับจ้างถ้ายรูป ล้าง ถัด ขยายรูป รวมทั้งเอกสาร

(23) ประกอบกิจการผลิตหรือรับจ้างผลิตวัสดุสำเร็จรูป ประเภทวัสดุก่อสร้าง วัสดุสังเคราะห์

(24) ประกอบกิจการค้า ไม้ และเครื่องบริโภคอื่น

(25) สถานประกอบการที่ดำเนินกิจการหลักเกี่ยวกับการขายอาหาร และเครื่องดื่มชนิดที่บริโภคได้ทันที เช่น ภัตตาคาร ร้านอาหารทั่วไป ร้านอาหาร หรือศูนย์อาหารในห้างสรรพสินค้า โรงเรียน และสถานที่ทำงาน ต่างๆ

(26) ประกอบกิจการค้าที่ดิน บ้านสำเร็จรูป ทำการจัดสรรที่ดิน ที่ดินและบ้าน อาคารชุด การจัดหาที่ดิน และสิ่งก่อสร้าง ทำการสร้างสิ่งก่อสร้างอย่างอื่นบนที่ดินนั้น เพื่อจำหน่าย ให้เช่า ให้เช่าซื้อ เพื่อเป็นสถานที่อยู่อาศัย สถานที่ทำการพาณิชย์ สถานที่ทำการราชการ โรงงานอุตสาหกรรม ชื่อ ขาย หรือผลิตวัสดุก่อสร้าง เครื่องวัด เครื่องเคาะถนน เครื่องเฟอร์นิเจอร์ รวมถึงอะไหล่และอุปกรณ์ของสิ่งต่าง ๆ

(27) ประกอบกิจการซื้อ ขาย เช่า ให้เช่า เช่าซื้อ ขายฝาก แลกเปลี่ยน จำนอง หรือจัดหาด้วยวิธีการใดๆ ซึ่งที่ดิน สิทธิเหนือที่ดิน อสังหาริมทรัพย์ สหกรณ์ทรัพย์ หรือสิทธิหรือเอกสิทธิ์ใดๆซึ่งบริษัทเห็นว่ามีควมจำเป็นหรือเป็นประโยชน์ต่อบริษัท รวมทั้งการจำนำ สหกรณ์ทรัพย์ และ/หรือสิทธิอื่นใด ยกเว้นกิจการเครดิต รพวงซีอีและการค้าหลักทรัพย์

(28) ประกอบกิจการเป็นผู้บริหารอาคารชุด ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดูแลทรัพย์สิน ผลประโยชน์และสิทธิต่างๆของอาคารชุด หรือผู้อยู่อาศัยในห้องชุดของอาคารชุด จัดหาผู้มาซื้อ ห้องชุดหรืออาคารชุด

(29) เข้าทำกิจกรรมร่วมกับบุคคล หรือ นิติบุคคล ตลอดจนองค์กรใดๆ ของเอกชนและรัฐบาลทั้งภายในและภายนอกราชอาณาจักร เพื่อประโยชน์ของบริษัท ไม่ว่าห้างหุ้นส่วน หรือบริษัทจำกัด หรือกิจกรรมร่วม คำนันๆ จะมีวัตถุประสงค์ตรงกันหรือไม่ก็ตาม

(30) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ

SAKONG BUILDING & CONSTRUCTION CO., LTD.



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 61.....ข้อ ดังนี้

(37) ประกอบกิจการค้า เครื่องฟั่นของเหลวเพื่อใช้ในการเกษตร ปศุสัตว์ อุตสาหกรรมและเพื่อใช้ใน
ธุรกิจการให้บริการอื่นๆ รวมทั้งให้บริการ ให้คำแนะนำเกี่ยวกับการใช้เครื่อง การบำรุงรักษา

และประกอบกิจการการเกษตรกรรมทุกชนิด

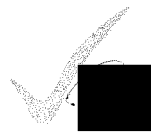
(38) ประกอบธุรกิจบริการรับทำการค้นคว้า รวบรวม จัดทำ วิเคราะห์ วิจัย จัดพิมพ์ จัดบันทึก เผยแพร่
ข้อมูล ข่าวสาร สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด การธนาคาร และวิทยาการ
เกี่ยวกับข่าวสารทุกชนิด รวมทั้งการวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ ทั้งภายในและภายนอก
ราชอาณาจักร

(39) ประกอบกิจการโรงงาน อุตสาหกรรมเคมี อุตสาหกรรมยาง อุตสาหกรรมสิ่งทอ อุตสาหกรรมอาหาร
สัตว์ อุตสาหกรรมเครื่องอุปโภค และบริโภค อุตสาหกรรมเครื่องจักร อุตสาหกรรมเครื่องยนต์ เครื่องมือและ
เครื่องใช้ทุกชนิด -

(40) ประกอบกิจการขนส่ง และขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายใน
และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับทำการใดๆ ตามแบบและวิธีการเกี่ยวกับพิธีศุลกากร การนำเข้า และส่งออก
รวมทั้งการขนส่งสินค้า และการจัดส่งสินค้าผ่านแดน

(41) ประกอบธุรกิจนำเข้าทั้งภายในและภายนอกประเทศ รวมทั้งจำหน่ายหรือเป็นตัวแทนในการ
จำหน่ายซื้อขายตัวโดยสารเครื่องบิน รถไฟ เรือเดินสมุทร และตัวมหรสพทุกชนิด ทุกประเภท

(42) ติดต่อหน่วยงานราชการ เทศบาล ท้องถิ่น และเจ้าพนักงานหรือเจ้าหน้าที่ เพื่อให้ได้มาและ
จำหน่ายไปซึ่งกรรมสิทธิ์ โปินญุต สิทธิในเครื่องหมายการค้า เครื่องหมายการบริการ อุตสาหกรรมสมบัติ
ลิขสิทธิ์ แบบแผน หรือเอกลักษณ์อื่นใด ซึ่งจำเป็นในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์
ของบริษัท



100922192896

๑



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



วัตถุประสงค์ของ กิจการ/ส่วน/บริษัท นี้ มี.....6.1.....ข้อ ดังนี้

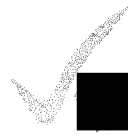
(50) ประกอบกิจการให้ความคุ้มครอง รักษาความปลอดภัย และดูแลรักษาความสะอาด ทั้งบริเวณภายในและภายนอกอาคาร

(51) ประกอบกิจการให้เช่าเครื่องคอมพิวเตอร์ และอุปกรณ์เครือข่าย และอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์อื่น ๆ รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ดังกล่าว

(52) ประกอบกิจการสาธารณะ และบริการสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในอาคาร อาคารชุด โครงการที่ดินจัดสรร รวมทั้งบริการพื้นฐานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องอันเป็นการสนับสนุนกิจการดังกล่าวข้างต้น ซึ่งได้แก่ บริการทำความสะอาด บริการซักผ้า บริการร้านอาหาร ห้องออกกำลังกาย บริการที่จอดรถ

(53) ประกอบกิจการให้บริการอินเทอร์เน็ต ความเร็วสูงภายในอาคาร อาคารชุด และโครงการที่ดินจัดสรรรวมทั้งการให้บริการอื่นๆ ในเชิงพาณิชย์โดยใช้สื่ออินเทอร์เน็ต เช่น การเชื่อมต่อเข้ากับเครือข่าย การขายโฆษณาผ่านอินเทอร์เน็ต การให้บริการเป็นตัวแทนในการติดต่อซื้อขายสินค้า บริการผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ต บริการรับโฆษณา การผลิตสื่อโฆษณาทางการใช้คอมพิวเตอร์ระบบต่างๆ รวมทั้งระบบอินเทอร์เน็ตผ่านสายโทรศัพท์ หรือคู่สาย

(54) ประกอบกิจการโทรคมนาคม ซึ่งรวมถึงการให้บริการอินเทอร์เน็ต หมายถึงการบริการเชื่อมโยงผ่านอินเทอร์เน็ตในเชิงพาณิชย์ เพื่อการติดต่อและใช้สารสนเทศร่วมกันเฉพาะ การรับ-ส่ง จัดหมายอิเล็กทรอนิกส์ การอ่าน และการบันทึกส่งแฟกซ์ และการประยุกต์ใช้งานบนอินเทอร์เน็ต เช่น การเข้าถึงศูนย์ข้อมูลคอมพิวเตอร์อื่นที่เชื่อมต่อเข้ากับระบบอินเทอร์เน็ต การตอนเพิ่มข้อมูลจากเครื่องอื่นๆ บนเครือข่ายอินเทอร์เน็ต และท่องไปในเครือข่ายด้วยโปรแกรมสืบค้นข้อมูลประเภทต่าง ทั้งนี้การได้ดอกับผู้ใช้รายอื่นๆ จะต้องกระทำในลักษณะของข้อความเท่านั้น โดยการได้รับอนุญาตจากส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ หรือโดยบทบัญญัติแห่งกฎหมายเกี่ยวกับการโทรคมนาคม

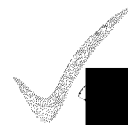


ได้ตรวจสอบและรับรองถูกต้องตามเอกสารแนบ



วัตถุประสงค์ของ หน่วยงาน/บริษัท นี้ มี.....61.....ข้อ ดังนี้

(61) ประกอบกิจการให้บริการตรวจสอบสภาพอาคาร โรงงาน สะพาน อุโมงค์ ถนน หรืองานโยธาอื่น ๆ
ทุกประเภท ให้คำปรึกษาในการดูแล และซ่อมแซม แก้ไข ปรับปรุงสภาพทุกประเภท



ลงชื่อและตำแหน่งของผู้ตรวจสอบ



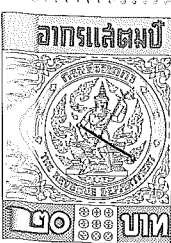
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำธุรกิจ
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือมอบอำนาจ
การตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ พวิ



เขียนที่ บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน)

วันที่ ๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน) เจ้าขอ งอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

☒ เป็นนิติบุคคลประเภท บริษัท มหาชน จำกัด จดทะเบียนเมื่อ 12 มีนาคม 2542 เลขทะเบียน 0107542000011 มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 313 อาคาร ซีพี ทาวเวอร์ ชั้น 24 ตรอก/ซอย ถนน สีลม หมู่ที่ ตำบล/แขวง สีลม อำเภอ/เขต บางรัก จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ขอมอบอำนาจให้ นายสิทธิโชค แก้วสุวรรณ อายุ 52 ปี เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน แขวง เขต จังหวัด โทรศัพท์ (ที่ติดต่อได้สะดวกในเวลาราชการ) โทรสาร เป็นผู้มีอำนาจทำการ

- ☐ ๑. ยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร
- ☐ ๒. ยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร และรับใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร
- ☒ ๓. ยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร, รับใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร และมีอำนาจลงนาม แทนผู้ขอฯ แก้ไขหรือเพิ่มเติมในการยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร จนแล้วเสร็จ
- ☐ ๔. อื่นๆ (ระบุ)

การใดที่ผู้รับมอบอำนาจกระทำไปนอกขอบอำนาจนี้ ให้ถือว่าผู้รับมอบอำนาจได้กระทำการนั้นด้วยตัวเองทุกประการ



(ลายมือชื่อ) ผู้มอบอำนาจ

(นายยุทธศักดิ์ ภูมิสุรกุล)

(ลายมือชื่อ) ผู้มอบอำนาจ

(นายทวีศักดิ์ แก้วรัตนปัทมา)

(ลายมือชื่อ) ผู้รับมอบอำนาจ

(นายสิทธิโชค แก้วสุวรรณ)

(ลายมือชื่อ) พยาน

(นายศานต์ เดชะพรหมพันธุ์)

(ลายมือชื่อ) พยาน

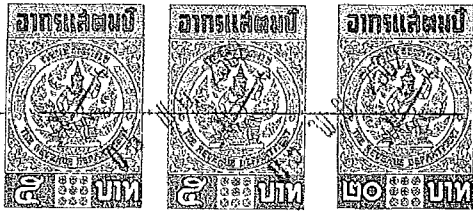
(นายสมยศ เนียมชื่น)

หมายเหตุ

๑. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า ✕

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

๓. ให้ปิดอากรแสตมป์ ๓๐ บาท



หนังสือมอบอำนาจ

ทำที่ บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน)

วันที่ 5 พฤศจิกายน 2562

ข้าพเจ้า บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน) โดย นายปิยะวัฒน์ วิเศษธาวารกุล และ นายธานีพร บูรณมานิต กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันบริษัท ขอมอบให้นายอำพา ยงพิศาลภพ หรือ นายทัพพิเทพ จีระอดิวงศ์ หรือ นางภัสสร ธนสร หรือ นายวิชัย จันทร์จรัญกุล หรือ นายยุทธศักดิ์ ภูมิสุรกุล หรือ นางสาวอนิษฐา ธนมิตร คนใดคนหนึ่งลงนามร่วมกับนายทวีศักดิ์ แก้วรัตนปัทมา หรือ นายสุพจน์ ชิตเกษรพงศ์ หรือ นายเกรียงชัย บุญโพธิ์อภิชาติ หรือ นางสาวปราณี อึ้งประเสริฐ หรือ นายชัยมงคล วิจารณ์สุ เป็นตัวแทนผู้รับมอบอำนาจ โดยให้ผู้รับมอบอำนาจลงลายมือชื่อร่วมกับการกระทำดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ลงนามในบันทึกข้อตกลงหรือเอกสารต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการทำสัญญาทุกประการ และหรือนิติกรรมอื่นใดกับทางราชการ องค์การรัฐวิสาหกิจ นิติบุคคล หรือบุคคลอื่นใดในนามของบริษัท และหรือลงนามรับรองในเอกสารต่าง ๆ ของบริษัทที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมที่กล่าว

ข้อ 2. ลงนามและยื่นคำร้อง คำขอ นิติกรรมสัญญาในการใช้ หรือรับบริการ หรือเอกสารอื่นใดซึ่งกฎหมายกำหนดให้บริษัทกระทำเพื่อให้ได้มาซึ่งการอนุญาตสิทธิ และใบอนุญาตทุกประเภททุกชนิดในการประกอบธุรกิจทางด้านเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การขนส่งและการให้บริการ การขอรับหนังสืออนุญาตต่อทะเบียนหรือหนังสืออนุญาตในนามของบริษัท รวมตลอดถึงสัญญาและตราสารที่จำเป็นและเหมาะสมแก่การดำเนินกิจการของบริษัท หรือทำการแก้ไข เพิ่มเติม บอกลีกหรือยกเลิก หนังสือสัญญา หรือตราสารตามที่กล่าวมาข้างต้น และมีอำนาจยื่นขอจดทะเบียนสัญญาเช่าเช่าช่วง ให้เช่าหรือให้เช่าช่วง จำนอง หรือรับจำนองทรัพย์สิน รวมทั้งสิทธิใด ๆ ที่เกี่ยวกับทรัพย์สินที่มีการจดทะเบียนต่อทางราชการ รวมตลอดถึงจดทะเบียนแก้ไขเพิ่มเติม และยกเลิกทะเบียนที่จัดไว้แล้ว

ข้อ 3. แจ้งความร้องทุกข์ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ หรือพนักงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในกรณีผู้กระทำความผิดต่อทรัพย์สินหรือสิทธิอันชอบธรรมของบริษัทและหรือกิจการของบริษัท ทั้งนี้ เพื่อดำเนินคดีต่อไปตามกฎหมาย ให้มีอำนาจแจ้งความร้องทุกข์ในเรื่องสรรพเอกสารต่าง ๆ ของบริษัทที่ได้สูญหายไป ลงนามในเอกสาร ขอคัดสำเนาเอกสาร และให้ถ้อยคำแก่เจ้าพนักงานหรือ เจ้าพนักงานที่เกี่ยวข้องอันเกี่ยวกับการแจ้งความร้องทุกข์จนเสร็จการ และให้รวมถึงมีอำนาจในการขอรับทรัพย์สิน รวมทั้งทรัพย์สินหรือเอกสารของกลางและหรือสรรพเอกสารทั้งหลายที่บริษัทมอบให้ไว้เป็นหลักฐานคืนจากพนักงานเจ้าหน้าที่ ตลอดจนให้มีอำนาจในการถอนการแจ้งความร้องทุกข์ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ในข้อกล่าวหาที่แจ้งความร้องทุกข์ไว้ด้วย

ข้อ 4. ติดต่อยุติแจ้ง ยื่นคำร้อง คำขอ ลงนามในคำร้อง คำขอเกี่ยวกับการจดทะเบียนและยื่นจดทะเบียน รวมทั้งลงนามในคำอุทธรณ์ การละประเด็นข้อคัดค้านและหรือถอนอุทธรณ์ รับคำวินิจฉัยอุทธรณ์ และให้ถ้อยคำแก่พนักงานเจ้าหน้าที่ในเรื่องเกี่ยวกับที่ดิน ภาษี แรงงาน กองทุนเงินทดแทน และหรือพนักงานเจ้าหน้าที่ในหน่วยราชการอื่น ๆ ที่บริษัทจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามบทบัญญัติทางกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจที่ประกอบการอยู่ และมีอำนาจในการส่งมอบบัญชี เอกสาร หลักฐาน รวมทั้งให้ความยินยอมรับผิดชอบ เสียภาษีอากร ค่าธรรมเนียมเงินส่งเข้ากองทุน และเงินทุกอย่างที่ทางการเรียกเก็บ การขอคืน การคัดค้าน ขอลดหย่อน ขอทุเลา หักลบกลบหนี้ หรือปฏิเสธความรับผิดชอบดังกล่าว มีอำนาจในการรับหมายเรียกหนังสือเตือน หนังสือแจ้งการประเมินหรือคำสั่งให้ชำระและหรือนำส่งภาษีอากร การยื่นคำร้องขอลดหรืองดเบี้ยปรับ เงินเพิ่ม การรับบัญชี เอกสารคืน และการอื่นใดที่เกี่ยวข้องในเรื่องการตรวจสอบภาษี การปฏิบัติตามพิธีการศุลกากร พิธีการภาษีสรรพสามิต ตลอดจนมีอำนาจลงนามในแบบแสดงรายการภาษี แก้ไขเพิ่มเติมแบบ คำขอคืนภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีศุลกากร ภาษีสรรพสามิต หรือภาษีอื่นใดที่เจ้าหน้าที่ของรัฐมีคำสั่งคืนให้แก่บริษัท และมีอำนาจรับเงินคืนภาษีที่กล่าวข้างต้น มีอำนาจให้ถ้อยคำชี้แจงข้อเท็จจริง ขอและหรือรับเอกสารคืน ลงนามรับรองเอกสารและสำเนาเอกสารต่าง ๆ ที่จำเป็น ตลอดจนทำความตกลงระงับคดีในชั้นศุลกากรและดำเนินการอื่น ๆ จนเสร็จสิ้น อันเกี่ยวกับกรณีเจ้าหน้าที่ศุลกากรเข้าทำการตรวจค้น และยึดเอกสารทางการค้าของบริษัทมาทำการตรวจสอบที่กรมศุลกากร

ข้อ 5. ลงนามในคำขอ นิติกรรมสัญญาในการขอใช้หรือให้บริการ หรือเอกสารอื่นใด ซึ่งธนาคารหรือสถาบันทางการเงินกำหนดให้กระทำเพื่อให้ได้ซึ่งบริการของธนาคารหรือสถาบันทางการเงินนั้น ๆ

ข้อ 6. ลงนามในข้อบังคับการทำงานของบริษัทเกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลง แก้ไข เพิ่มเติม และต้องนำไปติดต่อกับหน่วยงานราชการ ราชการ สังกัดงาน ปลดหรือเลิกจ้างพนักงาน ออกคำสั่งให้พนักงานปฏิบัติตามใด ๆ ที่เกี่ยวกับกิจการหรือธุรกิจของบริษัทในคดีฟ้องคดีฟ้องคดี คำขอ คำคัดค้าน หรืออุทธรณ์เกี่ยวกับการใด ๆ ที่กำหนดไว้ในกฎหมายแรงงาน กฎหมายแรงงานสัมพันธ์ กฎหมายเกี่ยวกับการเข้าเมืองและการทำงานของคนต่างด้าว รวมตลอดถึงการเจรจาตกลง หรือประนีประนอมยอมความเกี่ยวกับเรื่องแรงงานและข้อพิพาทแรงงาน การขึ้นทะเบียนจ่ายเงินสมทบกองทุนเงินทดแทนและกองทุนประกันสังคม นำเอกสารให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และให้ถ้อยคำและชี้แจงข้อเท็จจริงเกี่ยวกับสัญญาประกอบกร รับใบแจ้งหนี้ รับสภาพหนี้ รายงานค่าจ้าง รับรองการหักเงินสมทบ แจ้งแบบประจักษ์อันตราย แจ้งเปลี่ยนแปลงข้อเท็จจริงของสถานประกอบการ ยื่นอุทธรณ์เกี่ยวกับกองทุนประกันสังคม ยื่นคำขอและรับคำรักษาพยาบาลหรือรับเงินสมทบคืน

ลงชื่อ

(นายทวีศักดิ์ แก้วรัตนปัทมา)

ข้อ 7. ลงนามในใบเสนอราคา ยื่นของ ประมูลเพื่อซื้อหรือขายสินค้า หรือเพื่อให้ได้มาซึ่งสิทธิการเช่า การเช่าช่วง การได้ใช้ประโยชน์ในที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรืออาคารสถานที่ใด ๆ สำหรับใช้ประกอบธุรกิจ รวมถึง การลงนามในนิติกรรมสัญญาที่เกี่ยวข้องกับสิ่งหรือทรัพย์สินใด ๆ เช่น การให้เช่า การเช่า การให้บริการหรือการรับบริการ หรือลงนามในเอกสารใด ๆ ที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนลงนามยกเลิกนิติกรรมสัญญานั้น ๆ หรือดำเนินการใด ๆ ตาม วัตถุประสงค์ของบริษัท ตลอดจน ติดต่อ เจรจาต่อรอง วางเงินหรือหลักประกัน และรับเงินหรือหลักประกันดังกล่าวคืน รวมทั้งทำความตกลงและรับเงิน ค่าสินไหมทดแทนความเสียหายจากผู้กระทำละเมิดต่อทรัพย์สินหรือสิทธิของบริษัท หรือจากผู้รับประกันภัยของบุคคลดังกล่าว แก่เปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับ งานที่ยื่นเสนอราคาจนเสร็จการ เป็นผู้เก็บเงินและลงนามรับเงินในการชำระค่าสินค้าตามใบแจ้งหนี้ ซึ่งจ่ายเป็นเช็คติดคร่อมเฉพาะในนามของบริษัท

ข้อ 8. ผู้รับมอบอำนาจมีอำนาจแต่งตั้งตัวแทนของคนเดียว หรือหลายคนกระทำการเกี่ยวกับเรื่องใดเรื่องหนึ่งดังกล่าวในข้อ 1, 2, 3, 4, 5, 6 และ 7 ได้ และให้มีอำนาจเพิกถอนและยกเลิกการมอบอำนาจตัวแทนของคนหนึ่งหรือหลายคนได้ ตามที่เห็นสมควรโดยไม่คำนึงว่าตัวแทนคนนั้นจะได้รับ มอบอำนาจจากผู้รับมอบอำนาจนี้เอง หรือจากผู้รับมอบอำนาจคนอื่นใดของบริษัท

การมอบอำนาจช่วงตามหนังสือฉบับนี้ เป็นการมอบอำนาจให้ไปดำเนินการตามวัตถุประสงค์ข้างต้น หากผู้รับมอบอำนาจช่วงไปดำเนินการ นอกเหนือขอบเขตที่ได้รับมอบอำนาจจนก่อให้เกิดความเสียหาย หรือเป็นการกระทำความผิดกฎหมายใด ๆ ไม่ว่าทางแพ่ง หรือทางอาญา ผู้รับมอบอำนาจช่วง เป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียว

หนังสือมอบอำนาจนี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2563 จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2563 ให้หนังสือมอบอำนาจนี้สามารถทำการถ่าย สำเนา เพื่อให้แทนต้นฉบับหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ในการยื่นแสดงเพื่อเป็นหลักฐาน และหรือติดต่อหน่วยราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนบุคคลใด ๆ โดยให้ผู้รับมอบอำนาจลงนามรับรองสำเนาถูกต้องพร้อมประทับตราสำคัญของบริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน) ด้วย

การกระทำใด ๆ ที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปแล้วตามขอบเขตที่ได้รับมอบหมายข้างต้นโดยถูกต้องตามกฎหมาย ไม่ขัดต่อจารีตประเพณี ให้ถือ เสมือนข้าพเจ้าได้กระทำด้วยตนเอง เพื่อเป็นหลักฐานแห่งการมอบอำนาจ กรรมการผู้มีอำนาจลงชื่อผูกพันบริษัท จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญ ของบริษัทไว้ต่อหน้าพยาน



ลงชื่อ..... (นายปิยะวัฒน์ รุ่งระสัถยารกุล)ผู้มอบอำนาจ (นายธำนิษฐ์ บุรณมานิต)ผู้มอบอำนาจ

ลงชื่อ..... (นายอำพา ยงพิศาลภพ)ผู้รับมอบอำนาจ ลงชื่อ..... (นายทวีศักดิ์ แก้วรัตนเมธมา)ผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ..... (นายทัพเทพ จีระอดิสงส์)ผู้รับมอบอำนาจ ลงชื่อ..... (นายสุพจน์ ใต้เกษรพงศ์)ผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ..... (นางภักดิ์สร ธนสร)ผู้รับมอบอำนาจ ลงชื่อ..... (นายเกรียงชัย บุญโพธิ์ภักดิ์)ผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ..... (นายวิชัย จันทร์จรรย์กุล)ผู้รับมอบอำนาจ เอกสารนี้ใช้ประกอบเพื่อ ขอใบรับรองการจ้างงานจากสภาหอการค้าฯ ลงชื่อ..... (นางสาวปราณี อังประเสริฐ)ผู้รับมอบอำนาจ มาตรา 32 ทวิ ต่อ เทศบาลนครปากเกร็ด

ลงชื่อ..... (นายยุทธศักดิ์ ภูมิสุรกุล)ผู้รับมอบอำนาจ รับรองสำเนาถูกต้อง ลงชื่อ..... (นายสุเมธ ไร่นสินธุ์)ผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ..... (นางสาวอนิษฐา ภูมิรัตน์)ผู้รับมอบอำนาจ ลงชื่อ..... (นายยุทธศักดิ์ ภูมิสุรกุล)ผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ..... (นายธนภูมิ เนตรธำภา)พยาน ลงชื่อ..... (นายทวีศักดิ์ แก้วรัตนเมธมา)พยาน (นางสาวเดือนศิริ นันทนาวิจิตร) ✓

๒๑ ธ.ค. ๒๕๖๓

คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.)

144101583

19-12

เลขรับที่	เวลา	๑๓.๓๐ น.
วันที่	๒๑ ธ.ค. ๒๕๖๓/๒๕.๐๐ น.	
ลงชื่อ	ผู้รับคำขอ	

เขียนที่ บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด(มหาชน)

วันที่ ๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

ข้าพเจ้า บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน)

☒ เจ้าของอาคาร
 ☐ ตัวแทนเจ้าของอาคาร
 ☐ ผู้ครอบครองอาคาร
 ☐ ผู้รับมอบอำนาจจากเจ้าของอาคาร
☐ เป็นบุคคลธรรมดา

บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่

☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต จังหวัด ที่ทำงาน โทร

☒ เป็นนิติบุคคลประเภท บริษัท มหาชน จำกัด จดทะเบียนเมื่อ 12 มีนาคม 2542 เลขทะเบียน 0107542000011

มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 313 ตรอก/ซอย ถนน สีลม หมู่ที่ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต บางรัก

จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย นายยุทธศักดิ์ ภูมิสุรกุล, นายทวีศักดิ์ แก้วรัตนปัทม ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล

อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน ตำบล/แขวง

..... อำเภอ/เขต จังหวัด โทร 02-0719000

ขอยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ ต่อกรุงเทพมหานคร ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ อาคารที่ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ เป็นอาคารที่

☐ ได้รับอนุญาต
 ☐ ก่อสร้างอาคาร
 ☐ ดัดแปลงอาคาร
 ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร (อ.๑) ตาม

ใบอนุญาต เลขที่ ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

☐ ได้มีหนังสือแจ้งความประสงค์จะทำการ
 ☐ ก่อสร้างอาคาร
 ☐ ดัดแปลงอาคาร
 ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร

ต่อกรุงเทพมหานคร ตาม กทม ๖ เลขรับที่ ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

ที่ ☒ บ้านเลขที่ 58/2-7 ☒ ในโฉนดที่ดินเลขที่เลขที่ดิน 142378 จำนวน แปลง หมู่ที่ ☐ ตรอก ☐ ซอย

ถนน แขวง บางตลาด เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

โดย บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. 3 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารศูนย์ฝึกอบรมทางการศึกษา

โดย ☒ เป็นการตรวจสอบประจำปี☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

(๒) ชนิด ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารศูนย์สารสนเทศ

โดย ☒ เป็นการตรวจสอบประจำปี☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

(๓) ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....

โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

(๔) ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....

โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

ข้อ ๓ โดยมี.....นายนิกร ตันสกุล.....ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่.....0803/56

สำนักงานชื่อ.....บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด.....ตั้งอยู่เลขที่.....111/273.....ตรอก/ซอย.....แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด 19

ถนน.....แจ้งวัฒนะ.....แขวง.....บางพลู.....เขต.....ปากเกร็ด.....จังหวัด.....นนทบุรี

เลขทะเบียนเลขที่.....น.0270/2559.....ออกให้วันที่.....10.....เดือน.....กันยายน.....พ.ศ. 2563.....เป็นผู้ตรวจสอบอาคาร

เมื่อวันที่.....15.....เดือน.....สิงหาคม พ.ศ. 2559.....

ข้อ ๔ หลักฐานที่ใช้ในการขออนุญาตตรวจสอบสภาพอาคารประกอบด้วย

(๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขอ จำนวน ๑ ชุด

(๒) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัดฤประสงค์ และผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอ ออกไม่เกิน ๖ เดือน (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ขอ) พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ชุด

(๓) สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมหรือสถาปัตยกรรม ของผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน ๑ ชุด

(๔) สำเนาการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน ๒ ชุด

(๕) รายงานการตรวจสอบสภาพอาคารจากผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร และบันทึกในระบบดิจิทัล จำนวน ๒ ชุด

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเอกสารคำขอและเอกสารประกอบคำขอที่ข้าพเจ้าได้กรอกและลงนามนั้นครบถ้วนและเป็นความจริง

อาคารที่ขอตรวจสอบสภาพมีความปลอดภัยเพียงพอ ขอให้จัดส่งเอกสารราชการทางไปรษณีย์ถึง

.....บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน).....

ที่ ☒ บ้านเลขที่.....58/2-7.....☐ นิติบุคคลอาคารชุด.....☐ หมู่บ้าน.....

หมู่ที่.....☐ ตรอก ☐ ซอย.....ถนน.....แจ้งวัฒนะ.....ตำบล/แขวง.....บางตลาด

อำเภอ/เขต.....ปากเกร็ด.....จังหวัด.....นนทบุรี.....11120.....



(ลายมือชื่อ).....ผู้ขอ

(.....นายยุทธศักดิ์ ภูมิสุรกุล.....นายทวีศักดิ์ แก้วรัตนปัทมา.....)

หมายเหตุ

๑. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า ✕

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

ที่ 10091220096991



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียน เป็นนิติบุคคลตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด
เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2542 ทะเบียนเลขที่ 0107542000011

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน)

2. กรรมการของบริษัทมี 15 คน ตามรายชื่อต่อไปนี้

1. นายปรีดี บุญยัง

2. นายผดุง เดชะรินทร์

3. นายก่อศักดิ์ ไชยรัศมีศักดิ์

4. นายสุกิต เจียรนวนนท์

5. นายอดิเรก ศรีประทักษ์

6. นายอาร์ง สรรพสิทธิ์วงศ์

7. นายณรงค์ เจียรนวนนท์

8. นายศุภชัย เจียรนวนนท์

9. นายประเสริฐ จารุพนิช

10. นายพิทยา เจียรวิสิฐกุล

11. นายปิยะวัฒน์ จิตะสิทธิ์วารกุล

12. นางน้ำผึ้ง วงศ์สมิทธิ์

13. นายธานีรินทร์ บุรณมานิต

14. พลตำรวจเอกพัชรวาท วงษ์สุวรรณ

15. นายประสพสุข บุญเดช/

3. ชื่อและจำนวนกรรมการ ซึ่งมีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท คือ นายก่อศักดิ์ ไชยรัศมีศักดิ์
หรือ นายประเสริฐ จารุพนิช หรือ นายธานีรินทร์ บุรณมานิต คนใดคนหนึ่งลงนามร่วมกับ

นายพิทยา เจียรวิสิฐกุล หรือ นายปิยะวัฒน์ จิตะสิทธิ์วารกุล หรือ นายอาร์ง สรรพสิทธิ์วงศ์รับรองสำเนาถูกต้อง

หรือ นายศุภชัย เจียรนวนนท์ หรือ นายณรงค์ เจียรนวนนท์ หรือ นายอดิเรก ศรีประทักษ์

รวมกันเป็นสองคนและประทับตราสำคัญของบริษัท เว้นแต่ในกรณีการประกอบธุรกิจขายตรง

และตลาดแบบตรง การจดทะเบียนการประกอบธุรกิจขายตรงและตลาดแบบตรง

ให้นายธานีรินทร์ บุรณมานิต ลงนามร่วมกับนายปิยะวัฒน์ จิตะสิทธิ์วารกุล และประทับตราสำคัญของบริษัท

ข้อจำกัดอำนาจของกรรมการ ไม่มี/

เอกสารนี้ใช้ประกอบเพื่อ

ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตาม
มาตรา 32 ทวิ ต่อ เทศบาลนครปากเกร็ด

ลงชื่อ

(นายยุทธศักดิ์ ภูมิสุรกุล)

ลงชื่อ

(นายทวีศักดิ์ แก้วรัตนปัทมา)

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความทราบทำหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ป้าธุรกิจ
สู่ดิจิทัล

Loading Business
Towards Digital
Transformation



ที่ 10091220096991



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

4. ทุน ทุนจดทะเบียน 8,986,296,048.00 บาท /

(แปดพันเก้าร้อยแปดสิบล้านสองแสนเก้าหมื่นหกพันสี่สิบบาทถ้วน)

ทุนชำระแล้วเป็นเงิน 8,983,101,348.00 บาท /

(แปดพันเก้าร้อยแปดสิบล้านสามหมื่นหนึ่งแสนสามร้อยสี่สิบบาทถ้วน)

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 313 อาคารซี.พี.ทาวเวอร์ ชั้นที่ 24 ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมหาชนจำกัดนี้มี 96 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 9 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 11 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2563



(นางสาวภาวดี อาจวิชัย)

นายทะเบียน

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ 10091220096991

1. กรณีที่เป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กรรมการและผู้บริหารจะต้องมีคุณสมบัติ และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 โปรดตรวจสอบ

รายละเอียดที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

2. บริษัทนี้เดิมชื่อ บริษัท ซี.พี.เซเวนอีเลฟเวน จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105531086503 ภายใต้นามเดิมได้รับการตรวจสอบสภาพอาคารตาม ได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชน เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2542 และได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น ต่อ เทศบาลนครปากเกร็ด บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2550/

3. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2562

4. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่อ้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ

5. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญของจดทะเบียน ไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

เอกสารนี้ใช้ประกอบเพื่อ

ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตาม

รับรองสำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ

(นายยุทธศักดิ์ ภูมิสุรกุล)

ลงชื่อ

(นายทวีศักดิ์ แก้วรัตนปัทมา)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่เศรษฐกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
towards Digital
Transformation



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 98

ข้อ ดังต่อไปนี้

(1) ชื่อ จัดหา รับเข้า เข้าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใด ๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น

(2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น

(3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์

(4) ถูยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละสิทธิ์เงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น (เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์)

(5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัดและบริษัทมหาชนจำกัด หรือนิติบุคคลอื่นทั้งในและต่างประเทศ

(7) ประกอบกิจการค้า ข้าว ผลิตภัณฑ์ข้าว มันสำปะหลัง ผลิตภัณฑ์มันสำปะหลัง ข้าวโพด งา ถั่ว พริกไทย ปอ งุ่น ฝ้าย ครั่ง ละหุ่ง ยาง ผัก ผลไม้ ของป่า สมุนไพร หนังกัด ขี้ผึ้ง สัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ น้ำตาล อาหารสัตว์ และพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด

(8) ประกอบกิจการค้า นำเข้า ส่งออก ให้เช่า ให้เช่าซื้อ เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ทุ่นยนต์ ปัญญาประดิษฐ์ต่าง ๆ ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดและเครื่องใช้ไฟฟ้า ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาไรต์ไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เครื่องครัว เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องสุขภัณฑ์ เครื่องเคหภัณฑ์ เครื่องเฟอร์นิเจอร์ อุปกรณ์ไฟฟ้า อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าวข้างต้น

(9) ประกอบกิจการภัตตาคาร ร้านอาหาร ผลิตภัณฑ์นำเข้าเพื่อจำหน่าย จำหน่าย และกิจการค้าอาหารทุกชนิด รวมถึงอาหารประเภทข้าวกล้อง อาหารแช่เย็น อาหารแช่แข็ง อาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป อาหารกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร เครื่องดื่ม สุรา เบียร์ บุหรี่ ขนมหวาน ไอศกรีม เบเกอรี่ต่าง ๆ และเครื่องบริโภคอื่น ๆ

(10) ประกอบกิจการค้าผ้า ด้าย เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย เครื่องสำอาง เครื่องใช้และเครื่องมือเสริมความงาม และเครื่องอุปโภคอื่น

(11) ประกอบกิจการค้ายารักษาและป้องกันโรคสำหรับคนและสัตว์ เครื่องเวชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ และเภสัชกรรม ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยารักษาพืชและสัตว์ทุกชนิด เครื่องมือเครื่องใช้ในทางวิทยาศาสตร์

(12) ประกอบกิจการค้าทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุหายากสิ่งดังกล่าว

(13) ประกอบกิจการค้า กระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียน เครื่องคำนวณ เอกสารที่ใช้ประกอบเพื่อ

ขอไปรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตาม

มาตรา 32 ทวิ ต่อ เทศบาลนครปากเกร็ด

รับรองสำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ

(นายยุทธศักดิ์ ภูมิสุรกุล)

ลงชื่อ

(นายทวีศักดิ์ แก้วรัตนปัทมา)



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 96 ข้อ ดังต่อไปนี้

(14) ประกอบกิจการค้าวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท ลิ
เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคารทุกชนิด

(15) ประกอบกิจการค้าพลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป

(16) ประกอบกิจการค้ายางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจากส่วนใดส่วนหนึ่งของต้น
ยางพารา รวมตลอดถึงยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์

(17) ประกอบการทำนา ทำสวน ทำไร่ ทำนาเกลือ ทำป่าไม้ ทำสวนยาง เลี้ยงสัตว์และกิจการคอกปศุสัตว์

(18) ประกอบกิจการโรงสี โรงเลื่อย โรงงานไสไม้และอบไม้ โรงงานต่อตัวถังรถยนต์ โรงงานผลิตเซรามิคและ
เครื่องเคลือบ โรงงานผลิตเครื่องปั้นดินเผา โรงงานอัดปอ โรงงานสกัดน้ำมันพืช โรงงานกระดาษ โรงงานกระสอบ โรงงานทอผ้า
โรงงานปั่นด้าย โรงงานย้อมและพิมพ์ลวดลายผ้า โรงงานผลิตและหล่อตอกยางรถยนต์ โรงงานผลิตเหล็ก โรงหล่อและกลึงโลหะ
โรงงานสังกะสี โรงงานผลิตอาหารสำเร็จรูป โรงงานสุรา โรงงานแก๊ส โรงงานปุ๋ย โรงงานน้ำตาล โรงงานผลิตเครื่องใช้พลาสติก
โรงงานรีดและหล่อหลอมโลหะ บ้านประตู่และหน้าต่าง โรงงานแก้ว โรงงานผลิตเครื่องดื่ม โรงงานหล่อยาง โรงงานประกอบรถยนต์

(19) ประกอบกิจการโรงพิมพ์ รับพิมพ์หนังสือ พิมพ์หนังสือจำหน่าย และออกหนังสือพิมพ์

(20) ประกอบกิจการโรงน้ำแข็ง

(21) ประกอบกิจการประมง แปะปลา สะพานปลา

(22) ประกอบกิจการระเบิดหินและย่อยหิน

(23) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้าง อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน
อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท รวมถึงการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวก
สะดวก และการก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิดทุกประเภท

(24) ประกอบกิจการเหมืองแร่ โรงงานถลุงแร่ แยกแร่ แปรสภาพแร่ หลอมแร่ แสงแร่ สำรองแร่ วิเคราะห์และ
ตรวจสอบแร่ บดแร่ ชนแร่

(25) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในและ
ระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือ ตามพิธีศุลกากรและการจัดระวาง และการขนส่งทุกชนิด

(26) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเที่ยวทุกชนิด

(27) ประกอบกิจการสั่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนด
ไว้ในวัตถุประสงค์

(28) ประกอบกิจการตัดผม แต่งผม เสริมสวย ตัดเล็บและซักรีดเสื้อผ้า

(29) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ส้างอัด ขยายรูป รวมทั้งเอกสาร

(30) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์

เอกสารนี้ใช้ประกอบเพื่อ

ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตาม

มาตรา 32 ทวิ ต่อกฎเทศบาลนครปากเกร็ด

รับรองสำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ

(นายยุทธศักดิ์ ภูมิสุรกุล)

ลงชื่อ

(นายทวีศักดิ์ แก้วรัตนปัทมา)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

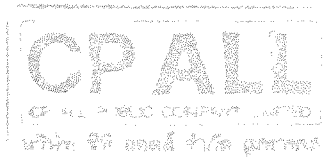
ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 96 ข้อ ดังต่อไปนี้

- (31) ประกอบกิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง และให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษาตรวจสอบ อัดฉีด พ่นน้ำยา
กันสนิม สำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบและแก้ไขอุปกรณ์ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท
- (32) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา
- (33) ประกอบธุรกิจ บริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับ
บริการค้าประกันบุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศไทยหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วย
ภาษีอากร และกฎหมายอื่น
- (34) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงาน พาณิชยกรรม
อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาดและจัดจำหน่าย
- (35) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูล ในทางเกษตรกรรม
อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ
- (36) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคอนไชน์และผู้ป่วยเจ็บ รับทำการฝึกสอนและ
อบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย
- (37) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์ และจัดการทรัพย์สินให้
บุคคลอื่น
- (38) ประกอบกิจการประมูลเพื่อขายสินค้าและรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะ
บุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ
- (39) ประกอบกิจการให้เช่า ให้เช่าช่วง ซึ่งอาคาร สำนักงาน สถานที่ภายในอาคาร สำนักงาน เพื่อใช้เป็น
สำนักงานหรือสถานการค้า ตลอดจนอุปกรณ์เครื่องใช้สำนักงานต่างๆ ให้บริการสิ่งอำนวยความสะดวกในสำนักงาน เช่น น้ำประปา
ไฟฟ้า โทรศัพท์ ให้บริการรักษาความปลอดภัย รักษาความสะอาด และอื่น ๆ
- (40) ซื้อ ขาย จดทะเบียนรับโอน ทำสัญญาหรือนิติกรรมใดๆ เพื่อให้ได้มาซึ่งสิทธิต่างๆ เกี่ยวกับที่ดิน สิ่งปลูก
สร้าง ภาระจำยอม สิทธิ และเอกสิทธิต่างๆ สิทธิบัตรโรงงาน เครื่องจักร แร่ โรงถลุงแร่ เครื่องมือเครื่องใช้ในการเกษตรกรรม เครื่องทุน
แรง การนิคม สิทธิที่ดิน แบบแผน เครื่องหมายการค้า ใบอนุญาต สัมปทาน หรือสิ่งที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน ซึ่งน่าจะเป็นประโยชน์หรือเป็นคุณแก่
บริษัท และใช้และทำให้เกิดผล หรือทำการผลิตโดยอาศัยสิทธิและอำนาจจากสิ่งเหล่านี้ หรือให้เช่า ให้อนุญาต หรืออนุญาตให้ใช้สิทธิ
ช่วง หรือให้เอกสิทธิเกี่ยวกับสิ่งเหล่านี้
- (41) ประกอบกิจการโรงงานผลิต รับจ้างผลิตอาหารสำเร็จรูป ผลิตภัณฑ์อาหารทะเล อาหารแห้ง อาหารสด
เครื่องดื่มและเครื่องบริโภคอื่น ทำการค้าอาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป เครื่องดื่ม และเครื่องบริโภคอื่น
- (42) การประกอบกิจการบริการติดตั้ง ตรวจสอบ รับซ่อม บำรุงรักษา และซ่อมแซมเครื่องปรับอากาศ ตู้เย็น
รวมทั้งเครื่องทำความเย็นอื่นๆ ประกอบกิจการให้บริการไอเย็น และระบบแสงสว่าง บริการรักษาความสะอาด บริการจำหน่ายกระแส
ไฟฟ้า และบริการใดๆ ที่เกี่ยวกับการประกอบกิจการของบริษัท



เอกสารนี้ใช้ประกอบเพื่อ
ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตาม
มาตรา 32 ทวิ ต่อ เทศบาลนครปากเกร็ด

รับรองสำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ

(นายยุทธศักดิ์ ภูมิสุรกุล)

ลงชื่อ

(นายทวีศักดิ์ แก้วรัตนปัทมา)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 96 ข้อ ดังต่อไปนี้

(43) ก่อสร้างและดำเนินกิจการร้านค้า ห้างสรรพสินค้า ซูเปอร์มาร์เก็ต สถานที่เก็บสินค้าของบริษัท ทั้งที่เป็น

ผลิตภัณฑ์อาหารและไม่ใช่วัตถุภัณฑ์อาหารเพื่อการจำหน่ายส่งและปลีก

(44) บริษัทมีสิทธิที่จะออกหุ้นในราคาสูงกว่าหุ้นที่ตั้งไว้

(45) บริษัทมีสิทธิและเสนอขายหลักทรัพย์ทุกชนิดทุกประเภทของบริษัทตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ต่อประชาชนทั่วไปได้

(46) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักรกล และเครื่องมือเครื่องใช้ ในการสื่อสารโทรคมนาคมทุกชนิดทุกประเภท และการพลังงานนิวเคลียร์และอิเล็กทรอนิกส์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องอิเล็กทรอนิกส์ และเครื่องมือเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิด ทุกประเภท ตลอดจนอะไหล่และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับสินค้าดังกล่าว

(47) ประกอบกิจการค้า นำเข้า ส่งออก ให้เช่า ให้เช่าซื้อ เครื่องจักรกล หุ่นยนต์ ัญญาประดิษฐ์ต่างๆ และเครื่องมือเครื่องใช้ในทางการแพทย์ การวัดคำนวณ เครื่องมือทางวิทยาศาสตร์ และเครื่องมือที่ใช้ประกอบวิชาชีพต่างๆ เครื่องใช้สำนักงาน โรงงานและนิคมพาหนะทุกประเภท เครื่องจักรไฟฟ้า เครื่องอุปกรณ์ไฟฟ้า ตลอดจนอะไหล่และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับสินค้าดังกล่าว

(48) ประกอบธุรกิจบัตรเครดิตเงินอิเล็กทรอนิกส์ ธุรกิจจัดทำบัตรเครดิต จำหน่ายบัตรประเภทต่างๆ ตัวอย่างเช่น บัตรซื้อของเชื่อ (ชาร์จการ์ด) บัตรเครดิต (เครดิตการ์ด) บัตรที่ชำระราคาสินค้าหรือบริการด้วยวิธีการหักบัญชี (เดบิตการ์ด) บัตรซื้อสินค้าแบบลดราคา (ดิสเคาท์การ์ด) บัตรที่ชำระเงินล่วงหน้าหรือบัตรที่บันทึกมูลค่าเงินค่าสินค้าหรือบริการไว้ในบัตร (พรีเพดการ์ด หรือสตอร์ แวก์ การ์ด) บัตรเงินอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัตรอื่นใด และธุรกิจที่เกี่ยวข้องหรือเนื่องจากการให้บริการบัตรดังกล่าวข้างต้นให้แก่สมาชิกบัตรหรือลูกค้าของบริษัท เพื่อใช้ซื้อสินค้าใด ๆ และ/หรือบริการทั่วไปได้จากสถานประกอบการต่างๆ ซึ่งมีสัญญายอมรับบัตรดังกล่าวเพื่อการขายสินค้าและ/หรือการให้บริการ

(49) ประกอบธุรกิจค้าวัสดุเทพ, โทรศัพท์, เทปบันทึกแม่เหล็ก, วีดีโอ, ซีดี, และสื่ออิเล็กทรอนิกส์ต่างๆ เช่น วีซีดี, ดีวีดี, เป็นต้น

(50) เพื่อประกอบกิจการห้างสรรพสินค้า ศูนย์การค้า ศูนย์แสดงสินค้า ศูนย์ประชุม โรงแรม ภัตตาคาร ร้านอาหาร ร้านกาแฟ ร้านจำหน่ายเครื่องดื่ม สถานที่ออกกำลังกาย ศูนย์บริการเพื่อสุขภาพ ทั้งในประเทศและต่างประเทศ

(51) ประกอบธุรกิจพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์ โดยเปิดรับสมัครสมาชิก ให้บริการค้นหาข้อมูล เก็บค่าธรรมเนียม ค่าโฆษณา เป็นต้น

(52) เพื่อให้บริการเป็นที่ปรึกษา และให้คำแนะนำ ให้กับผู้ประกอบการทั่วไปในการวางระบบพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์

(53) เพื่อให้บริการพัฒนาระบบพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์ให้กับผู้ประกอบการทั่วไป

(54) เพื่อให้บริการสร้างและบริหารห้างสรรพสินค้าออนไลน์ ทางอินเทอร์เน็ต

เอกสารนี้ใช้ประกอบเพื่อ
ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตาม
มาตรา 32 ทวิ ต่อ เทศบาลนครปากเกร็ด

รับรองสำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ

(นายยุทธศักดิ์ ภูมิสุรกุล)

ลงชื่อ

(นายทวีศักดิ์ แก้วรัตนปัทมา)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 96 ข้อ ดังต่อไปนี้

(55) เพื่อประกอบธุรกิจเป็นผู้ส่งออกสินค้าไทย ผ่านระบบพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์

(56) เพื่อให้บริการพัฒนาระบบพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์สำหรับห้างสรรพสินค้าทางอินเทอร์เน็ต พัฒนาระบบการชำระเงิน พัฒนาระบบการขนส่งสินค้า พัฒนาระบบการขายสินค้าทางอินเทอร์เน็ต

(57) ประกอบกิจการโรงเรียนอาชีวศึกษา สถานศึกษา สถานฝึกอบรม สถานสอนภาษา วิทยาลัยและมหาวิทยาลัยเอกชน และรับทำการสอน ฝึกอบรม จัดสัมมนาทางวิชาการทุกสาขา (เมื่อได้รับอนุญาตจากส่วนราชการที่เกี่ยวข้องแล้ว)

(58) ทำการเป็นตัวแทน เป็นผู้ดำเนินการแทน เข้าร่วมลงทุนในกิจการโรงเรียนอาชีวศึกษา วิทยาลัยและมหาวิทยาลัยเอกชนทั้งภายในและต่างประเทศ

(59) ประกอบกิจการผลิตและทำการค้า แบบเรียน และบทเรียนเป็นเทปเสียง เทปโทรทัศน์ (วีดีโอเทป) และบทเรียนที่ใช้กับคอมพิวเตอร์ และลักษณะอื่นๆ เช่น โปสเตอร์แผ่นใส สไลด์ ไมโครฟิล์ม แผ่นเสียง

(60) ประกอบกิจการติดต่อสถาบันต่างๆ เพื่อจัดส่งนักเรียนไปฝึกอบรม ดูงานหรือศึกษาต่อในต่างประเทศ

(61) ประกอบกิจการการจัดพิมพ์และทำการค้า หนังสือ ตำรา แบบเรียน สิ่งพิมพ์ วารสาร นิตยสาร แบบฟอร์มทั้งภาษาไทยและภาษาต่างประเทศ

(62) ประกอบกิจการให้บริการ การแปลเอกสาร ร่างเอกสาร และตรวจแก้เอกสาร

(63) ประกอบกิจการให้การฝึกอบรม ทำการวิจัย เป็นศูนย์กลางวิจัยกับนานาชาติ ให้บริการเป็นที่ปรึกษาทางภาษา วัฒนธรรม กฎหมาย วิทยาศาสตร์ การเกษตร การสหกรณ์ การคมนาคม การสื่อสาร การโทรคมนาคม การเศรษฐกิจ การคลัง การพาณิชย์ การธุรกิจ การพลังงาน เทคโนโลยี การสถิติ การชลประทาน การกีฬา การอนามัย การสาธารณสุขการแพทย์ รัฐศาสตร์ รัฐประศาสนศาสตร์ การพัฒนาชุมชน การศึกษา การบริการสังคม การอุตสาหกรรม การป่าไม้ การอนุรักษ์ธรรมชาติและ การจัดหาข้อมูลการสารสนเทศ (ยกเว้นการค้าหลักทรัพย์)

(64) ประกอบกิจการค้าเครื่องคอมพิวเตอร์ ไมโครโปรเซสเซอร์ ซอฟต์แวร์ เครื่องบันทึกมูลค่าของสินค้า หรือบริการไว้ในบัตร ระบบในการหักชำระหนี้ เครื่องรับชำระหนี้ เครื่องฝากเงิน เครื่องถอนเงิน เครื่องอ่านบัตร เครื่องสอดบัตร เครื่องส่งบัตร เครื่องคิดเลข เครื่องทำบัญชี เครื่องถ่ายเอกสาร เครื่องวิทยุ โทรศัพท์ เครื่องรับส่งวิทยุทุกชนิด เครื่องอิเล็กทรอนิกส์ เครื่องเรดาร์ เครื่องโซนา เครื่องเลเซอร์ เครื่องเสียง เครื่องบันทึกภาพ เครื่องทำความร้อน เครื่องทำน้ำร้อน เครื่องควบคุมความชื้น เครื่องสื่อสารโทรคมนาคม รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าวข้างต้น

(65) ประกอบธุรกิจบริการให้ตรวจสอบ วิจัย วิเคราะห์ และพัฒนาคุณภาพของอาหาร ผลิตภัณฑ์ และสินค้าต่างๆ

(66) ประกอบกิจการเกี่ยวกับการฝึกอบรมด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัย และการให้คำปรึกษาด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัย

เอกสารนี้ใช้ประกอบเพื่อ
ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตาม
มาตรา 32 ทวิ ต่อ เทศบาลนครปากเกร็ด

รับรองสำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ
(นายยุทธศักดิ์ ภูมิสุรกุล)

ลงชื่อ
(นายทวีศักดิ์ แก้วรัตนปัทมา)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ
ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน

96

ข้อ ดังต่อไปนี้

(67) ประกอบกิจการให้บริการโดยรับค่าเงินการขออนุญาตต่อหน่วยราชการหรือองค์การของรัฐเพื่อมิใช่

บรรดาอุปกรณ์การสื่อสารโทรคมนาคม ทุกชนิด ทุกประเภท ทั่วประเทศไทย รวมทั้งให้บริการติดตั้ง ซ่อมแซม บำรุงรักษา จำหน่าย อุปกรณ์สื่อสาร โทรคมนาคม ทุกชนิด ทุกประเภทที่ได้รับอนุญาตแล้ว โดยเฉพาะอุปกรณ์วิทยุติดตามตัวทุกระบบ รวมตลอดถึงวิทยุ โทรศัพท์ โทรศัพท์ โทรเลข โทรศัพท์ โทรภาพ การสื่อสารผ่านดาวเทียม

(68) ประกอบกิจการโทรคมนาคม ซึ่งรวมทั้งบริการให้บริการอินเทอร์เน็ต (INTERNET) อันหมายถึง การให้บริการเชื่อมโยงระบบคอมพิวเตอร์ของผู้ใช้บริการกันเครือข่ายอินเทอร์เน็ต (INTERNET) ในเชิงพาณิชย์ เพื่อการติดต่อและให้ระบบสารสนเทศร่วมกันเฉพาะบริการรับส่งจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ การอ่านและบันทึกแฟ้มข้อมูลและการประยุกต์ใช้งานบนเครือข่าย อาทิเช่น การเข้าถึงศูนย์คอมพิวเตอร์ที่ห่างไกล การโอนแฟ้มข้อมูลจากเครื่องอื่น ๆ บนเครือข่าย การท่องเที่ยวในเครือข่ายด้วยโปรแกรมสืบค้นข้อมูลประเภทต่างๆ การโต้ตอบ (INTERACTIVE) กับผู้ใช้เครือข่ายอื่นๆ โดยการได้รับสิทธิหรืออนุญาตจากส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจ หรือโดยทบปฏิบัติแห่งกฎหมาย ธุรกิจอันเกี่ยวกับกิจการโทรคมนาคม และธุรกิจอื่นที่ต่อเนื่องใกล้เคียงกัน

(69) ให้บริการเชื่อมโยงเครือข่ายคอมพิวเตอร์ทุกประเภท โดยผ่านระบบสื่อสารโทรคมนาคมทุกประเภท

(70) ประกอบกิจการธุรกิจโทรคมนาคม ขาย ให้บริการ รวมทั้งการจัดตั้ง การดำเนินการและซ่อมแซม บำรุงเครือข่ายการสื่อสาร ข้อมูลภาพและเสียงผ่านดาวเทียมภายในประเทศ และสิ่งอำนวยความสะดวกอื่นๆ และการจัดหาบริการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

(71) ประกอบกิจการเป็นตัวกลางในการชำระเงินค่าสินค้า ค่าบริการ หรือค่าอื่นใด รวมถึงการให้บริการเครือข่ายในการชำระเงินด้วยวิธีการต่างๆ

(72) ประกอบธุรกิจการจัดทำบัตรรายวัน เครื่องอ่านบัตร เครื่องสอยบัตร และเครื่องส่งบัตร

(73) ประกอบกิจการให้เช่า ให้เช่าซื้อ เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือ เครื่องใช้ และอุปกรณ์ตามที่กำหนดไว้ใน

วัตถุประสงค์

(74) ประกอบธุรกิจบริการในการรับบริหารจัดการธุรกิจร้านอาหาร บริการจัดเลี้ยงนอกสถานที่และธุรกิจที่เกี่ยวข้องอย่างอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วน

(75) ประกอบธุรกิจค้าปลีกหรือค้าส่ง เพื่อการขายอาหารที่ปรุงสำเร็จให้ผู้ซื้อสามารถบริโภคได้ทันที

(76) บริการจัดส่งและขายสินค้าทุกชนิดรวมถึงสินค้าประเภทอาหารพร้อมบริโภคถึงสถานที่ต่างๆ ตามที่ลูกค้า

ต้องการ

(77) ประกอบกิจการเพื่อให้ได้มาซึ่งประโยชน์ใด ๆ จากการอนุญาตให้บุคคลภายนอกใช้ทรัพย์สินที่เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทหรืออยู่ในความครอบครองของบริษัท ซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงการให้ใช้สถานที่ เพื่อเป็นที่ทำกิจกรรม หรือเพื่อการติดตั้งตู้จำหน่ายสินค้าแบบหยอดเหรียญ ตู้ฝากถอนเงินอัตโนมัติ เครื่องแม่ข่ายคอมพิวเตอร์ และการให้บริการสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ และบริการอื่นใดอันเกี่ยวข้องเนื่องกับการประกอบกิจการดังกล่าวข้างต้น

เอกสารนี้ใช้ประกอบเพื่อ

ขอไปรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตาม

มาตรา 32 ทวิ ต่อ เทศบาลนครปากเกร็ด

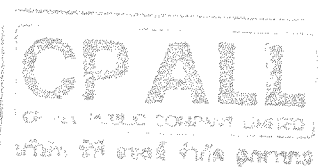
รับรองสำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ

(นายยุทธศักดิ์ ภูมิสุรกุล)

ลงชื่อ

(นายทวีศักดิ์ แก้วรัตนปัทมา)



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 96 ข้อ ดังต่อไปนี้

(78) ประกอบกิจการซื้อขายแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ และเป็นตัวแทนในกิจการดังกล่าว (เมื่อได้รับ**อนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องแล้ว)**

(79) การซื้อ ขาย เช่า เช่าช่วง ให้เช่า ให้เช่าช่วง เช่าซื้อ ให้เช่าซื้อและการดำเนินงานเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ ที่เป็นของตนเอง หรือของผู้อื่น หรือจัดหาโดยวิธีอื่นใด เข้าเป็นเจ้าของ หรือครอบครองไม่ว่าด้วย ประการใด ๆ ซึ่งอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารชุด อาคารที่ให้เช่าด้วยรวม บ้าน โรงเรียน สถานที่ทำการพาณิชย์ สถานที่ทำการราชการ โรงงานอุตสาหกรรม รวมถึงทำการ ลงทุนซื้อที่ดินแปลงใหญ่ และแบ่งแยกออกเป็นแปลงเล็ก ไม่ว่าจะเป็นที่ดินเปล่าหรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง เพื่อการค้า เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย หรือเพื่อการอื่นใด การจัดสรรที่ดินและการพัฒนาที่ดินดังกล่าว (ยกเว้นกิจการที่เป็นกิจการเครดิตฟองซิเออร์) .

(80) ประกอบกิจการให้บริการเครือข่ายบัตรเครดิต (Credit Card Network) ซึ่งหมายถึง เครือข่ายการให้บริการ รับส่งข้อมูลการชำระเงินทางอิเล็กทรอนิกส์จากบัตรเครดิตของผู้ถือบัตรไปยังผู้ให้บริการซึ่งออกบัตรเช่นว่านั้น เพื่ออนุมัติการใช้บัตรใน การทำรายการแต่ละรายการ หรือรับส่งข้อมูลเรียกเก็บเงินอันเกิดจากการชำระเงินทางอิเล็กทรอนิกส์ ตลอดจน การหักถอนบัญชี ระหว่างกัน

(81) ประกอบกิจการให้บริการเครือข่ายอีดีซี (Electric Data Capture Network : EDC Network) ซึ่งหมายถึง เครือข่ายรับส่งข้อมูลการชำระเงินทางอิเล็กทรอนิกส์จากบัตรเครดิต บัตรเดบิต เงินอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัตรอิเล็กทรอนิกส์อื่นใด ไปยังผู้ ให้บริการซึ่งออกบัตร ที่มีศูนย์กลาง หรือจุดเชื่อมต่อการรับส่งข้อมูลระหว่างผู้ใช้บริการเครือข่าย,

(82) ประกอบกิจการให้บริการสวิตช์ซึ่งในการชำระเงิน (Transaction Switching) ซึ่งหมายถึงบริการเป็น ศูนย์กลางหรือจุดเชื่อมต่อรับส่งข้อมูลรายการชำระเงินทางอิเล็กทรอนิกส์ให้แก่ผู้ให้บริการตามที่ตกลงกัน

(83) ประกอบกิจการให้บริการเงินอิเล็กทรอนิกส์ (e-Money) ที่ใช้ซื้อสินค้า และ/หรือรับบริการ ซึ่ง หมายถึงบริการบัตรอิเล็กทรอนิกส์ที่ผู้ให้บริการออกให้แก่ผู้ใช้บริการ ซึ่งจะระบุชื่อหรือไม่ก็ตาม โดยมีภาระชำระเงินให้แก่ผู้ให้บริการไว้ล่วงหน้า เพื่อนำไปใช้ชำระค่าสินค้า ค่าบริการ หรือค่าอื่นใด แทนการชำระเงินสด และได้มีการบันทึกมูลค่าหรือจำนวนเงินที่ชำระ ไว้ล่วงหน้า

(84) ประกอบกิจการให้บริการหักบัญชี (Clearing) ซึ่งหมายถึง บริการรับส่ง ตรวจสอบและยืนยันข้อมูลตาม คำสั่งการชำระเงินสำหรับนำไปคำนวณหายอดเงินแสดงความเป็นเจ้าหนี้ หรือลูกหนี้ของผู้ให้บริการ เพื่อใช้ข้อมูลดังกล่าวไปทำการชำระ ดุลระหว่างเจ้าหนี้และลูกหนี้ ทั้งนี้รวมถึงการจัดการ เพื่อให้กระบวนการชำระดุลสำเร็จลุล่วงด้วย

เอกสารนี้ใช้ประกอบเพื่อ

ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตาม

มาตรา 32 ทวิ ต่อ เทศบาลนครปากเกร็ด

รับรองสำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ

(นายยุทธศักดิ์ ภูมิสุรกุล)

ลงชื่อ

(นายทวีศักดิ์ แก้วรัตนปัทมา)



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน ๑๘ ข้อ ดังต่อไปนี้

(๘5) ประกอบกิจการการให้บริการชำระดุล (Settlement) ซึ่งหมายถึง บริการระบบการชำระเงินที่ตกลงกันไว้ล่วงหน้าระหว่างผู้ให้บริการกับผู้ให้บริการเพื่อให้ผู้ให้บริการปรับฐานะความเป็นเจ้าหนี้ หรือลูกหนี้ของผู้ให้บริการ โดยผู้ให้บริการจะทำการหักบัญชีเงินฝากของผู้ให้บริการ ซึ่งมีฐานะเป็นลูกหนี้ หรือรับชำระหนี้โดยวิธีอื่นใดตามที่ตกลงกัน แล้วปรับบัญชีเงินฝากของผู้ให้บริการซึ่งมีฐานะเป็นเจ้าหนี้ หรือ ชำระเงินด้วยวิธีอื่นใด เพื่อให้หนี้ดังกล่าวระงับไป

(๘6) ประกอบกิจการการให้บริการชำระเงินทางอิเล็กทรอนิกส์ผ่านอุปกรณ์อย่างหนึ่งอย่างใด หรือผ่านทางเครือข่าย

(๘7) ประกอบกิจการการให้บริการรับชำระเงินแทน ซึ่งหมายถึง บริการรับชำระเงินทางอิเล็กทรอนิกส์แทนเจ้าหนี้

(๘8) ประกอบธุรกิจเกี่ยวกับพลังงานไฟฟ้าทั้งในประเทศ และต่างประเทศ อันหมายความว่ารวมถึงการ ซื้อ ขาย สํารวจ พัฒนา จัดหา จัดจ้าง แปรสภาพ วางแผน สร้าง ตรวจสอบ วิเคราะห์ ออกแบบ ติดตั้ง ผลิต จัดซื้อ จัดให้ได้มา จัดส่ง บำรุงรักษา สะสม สํารอง ประมูล รับเหมาก่อสร้าง ซ่อมแซม นำเข้า ส่งออก และดำเนินงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวกับพลังงานไฟฟ้า แหล่งพลังงานอันได้มาจากธรรมชาติ น้ำ ลม ความร้อนธรรมชาติ แสงแดด แร่ธาตุ หรือเชื้อเพลิง เป็นต้นว่า น้ำมัน ถ่านหิน วัตถุเคมีจากถ่านหิน หรือก๊าซและงานอื่นที่ส่งเสริมกิจการเช่นว่านั้น รวมถึงแหล่งพลังงานหมุนเวียน แหล่งพลังงานทดแทน

(๘9) ประกอบธุรกิจนำสิ่งเหลือใช้ วัสดุเหลือใช้ วัสดุคงเหลือหลังจากใช้ มาแปรรูป แปรสภาพ รีไซเคิล (Recycle) พัฒนา ปรับปรุง แก้ไข และจัดการโดยประการอื่น เพื่อใช้เอง หรือเพื่อการค้า ซื้อ ขาย แลกเปลี่ยน อาทิ เช่น เม็ดพลาสติก และสินค้าอุปโภคบริโภคทุกชนิดทุกประเภท

(๙0) ประกอบธุรกิจขายส่ง ขายปลีก จำหน่าย นำเข้า ส่งออก ผลิต รับจ้างผลิต รับฝากขาย และเป็นนายหน้า หรือตัวแทนนำเข้าและจำหน่ายเคมีภัณฑ์ เวชภัณฑ์ (medical supplies) เภสัชภัณฑ์ (pharmaceuticals) ยา เครื่องมือแพทย์ ผลิตภัณฑ์สำหรับบำรุงรักษาสุขภาพและความงาม (health and beauty care products) เครื่องสำอาง ผลิตภัณฑ์เสริมความงาม อุปกรณ์เพื่อการรักษาสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล ผลิตภัณฑ์เสริมอาหาร วิตามิน เกลือแร่ อาหาร อาหารเพื่อการควบคุมน้ำหนัก เครื่องดื่ม ผลิตภัณฑ์สำหรับเด็กทารก อุปกรณ์ทำความสะอาด อุปกรณ์ไฟฟ้า หนังสือ นิตยสาร เครื่องแต่งกาย และสินค้าอุปโภคบริโภค ตลอดจนผลิตภัณฑ์อื่น ๆ ที่มีการขายกันแต่เฉพาะในกิจการลักษณะเดียวกัน

เอกสารนี้ใช้ประกอบเพื่อ

ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตาม

มาตรา 32 ทวิ ต่อ เทศบาลนครปากเกร็ด

รับรองสำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ

(นายยุทธศักดิ์ ภูมิสุรกุล)

ลงชื่อ

(นายทวีศักดิ์ แก้วรัตนปัทมา)



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน

96

ข้อ ดังต่อไปนี้

(91) บริการตรวจสอบสุขภาพร่างกายเบื้องต้น ตรวจคัดกรองโรคภัย ตรวจวัดระดับน้ำตาลในเลือด วัดความดันโลหิต ตรวจพันธุกรรม ให้คำปรึกษาแนะนำเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความงาม ให้บริการเสริมความงาม นวดหน้า นวดร่างกาย นวดเพื่อการผ่อนคลาย ให้บริการฝึกอบรม ด้านเกษตรกรรม การดูแลรักษาและตรวจสอบสุขภาพ

(92) ประกอบกิจการขายสินค้าและโฆษณาในหนังสือสิ่งพิมพ์ ไปสเดอร์ แผ่นพับ โทรทัศน์ วิทยุกระจายเสียง และสื่อช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ ธุรกิจขายตรง และตลาดแบบตรง

(93) ประกอบกิจการขายสินค้าและบริการตามที่กำหนดไว้ในวัตถุประสงค์ โดยเครื่องจำหน่ายสินค้าอัตโนมัติ

(94) ประกอบกิจการเกี่ยวกับการสร้าง บำรุงรักษา และพัฒนาหรือร่วมพัฒนาออนไลน์แอปพลิเคชัน (Online Application) เทคโนโลยีสารสนเทศ โปรแกรมคอมพิวเตอร์ ซอฟต์แวร์ เกม และรายการบันเทิง ภาพยนตร์ เว็บไซต์ และข่าวต่างๆ

(95) ประกอบกิจการให้บริการดูแลระบบข้อมูล จัดสรรข้อมูล วิเคราะห์ และจัดกลุ่มประเภทข้อมูลเพื่อให้สามารถให้บริการต่างๆ ได้ตรงกับความต้องการของผู้ว่าจ้าง รวมถึงการจัดการข้อมูลขนาดใหญ่

(96) ประกอบกิจการคลังสินค้า กิจการไซโล หรือกิจการห้องเย็น ทั้งนี้ จะประกอบกิจการได้ก็ต่อเมื่อได้รับอนุญาตจากกรมการค้าภายในแล้ว

เอกสารนี้ใช้ประกอบเพื่อ

ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตาม

มาตรา 32 ทวิ ต่อกฎเทศบาลนครปากเกร็ด

รับรองสำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ

(นายยุทธศักดิ์ ภูมิสุรกุล)

ลงชื่อ

(นายวิศักดิ์ แก้วรัตนปัทมา)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรอง

ผู้ตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ

เขียนที่ บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด

วันที่ ๒๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด เป็นนิติบุคคลประเภท บริษัทจำกัด จดทะเบียนเมื่อ ๒๘ มกราคม ๒๕๕๔ เลขทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ ๐๑๐๕๕๕๔๐๑๔๒๕๔ มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๑๑๑/๒๗๓ หมู่ที่ ๙ ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี โดย นายนิกร ดันสกุล ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ [REDACTED] อยู่บ้านเลขที่ [REDACTED] ซอย [REDACTED] แขวง [REDACTED] เขต [REDACTED]

ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุมตามใบอนุญาต เลขทะเบียน ๐๘๐๓/๕๖ ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารเลขที่ น.๐๒๗๐/๒๕๕๙ และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร และอุปกรณ์ประกอบของอาคาร ดังนี้

(๑) ชนิด อาคารชุมนุมคน จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ศูนย์ฝึกอบรมทางการศึกษา โดยมีพื้นที่ ๕,๒๐๘ ตารางเมตร(โดยประมาณ) ที่ บ้านเลขที่ ๕๘/๒-๗ ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

โดย บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร

ตามรายงานการตรวจสอบสภาพอาคารที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงลายมือชื่อ).....ผู้ตรวจสอบอาคาร

(นายนิกร ดันสกุล)

(ลงลายมือชื่อ).....เจ้าของอาคาร/ผู้ขอใบรับรอง

(นายยุทธศักดิ์ ภูมิสุรกุล, นายทวีศักดิ์ แก้วรัตนปัทมา)

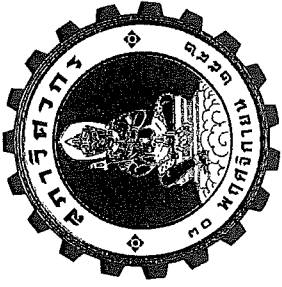
(ลงลายมือชื่อ).....พยาน

(นายสมศักดิ์ เจริญพันธ์)

(ลงลายมือชื่อ).....พยาน

(นายสมพงษ์ เนียมรื่น)





ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการ
คุ้มครองแรงงาน พ.ศ. ๒๕๖๓

สภาอุตสาหกรรม
ออกใบอนุญาตนอกระบบ
ประกันสังคม
มีวันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๖๓
ที่ ๑๓/๑๓๖๓

ออกใบอนุญาตนอกระบบ
ประกันสังคม

เลขที่ ๑๓๖๓/๑๓

ตั้งแต่วันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๖๓

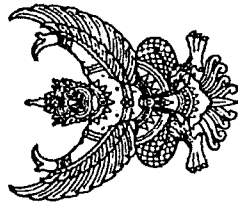


(นายสุวิทย์ สุวรรณสี)

นายกสมาคม



ASSISTANT DIRECTOR GENERAL



หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนผู้ตรวจสอบ

หนังสือรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงให้ผู้ที่เกี่ยวข้อง

บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด ผู้ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด

สำนักงานชื่อ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๑๑/๒๗๓
ตรอก/ซอย หมู่ที่ ๙
ตำบล/แขวง จังหวัด นนทบุรี
ได้ขึ้นทะเบียนเป็น ต่อคณะกรรมการควบคุมอาคารแล้ว
ผู้ตรวจสอบประเมินบุคคล เดือน พ.ศ. ๒๕๖๕
หนังสือรับรองฉบับนี้ใช้ได้จนถึงวันที่ เดือน พ.ศ. ๒๕๖๕
ออกให้ ณ วันที่ ๑๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕

นายแพทย์สุรพงษ์ ชลชาทิพย์
ผู้อำนวยการคณะกรรมการควบคุมอาคาร

(นายแพทย์ สุรพงษ์ ชลชาทิพย์)
ประธานคณะกรรมการควบคุมอาคาร