

รายงาน

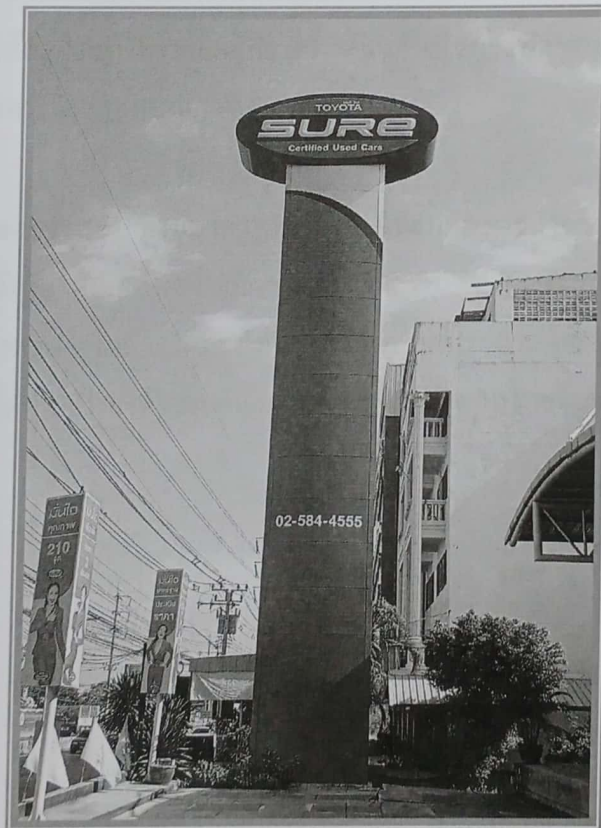
การตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย

ประจำปี 2563

(การตรวจสอบประจำปีทุก 3 ปี)

บริษัท โตโยต้า เอกลักษณ์ไทย ยูสคาร์ จำกัด

(สาขาเมืองทอง - ทิวานนท์)



โดย



บริษัท คอนสตรัคชั่น ออดิท จำกัด

(สำหรับเจ้าพนักงานท้องถิ่น)



บริษัท คอนสตรัคชั่น ออดิท จำกัด
CONSTRUCTION AUDIT CO.,LTD.

32/182-183 ซอยนวลจันทร์ 12 แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230 Tax ID.0105550069171

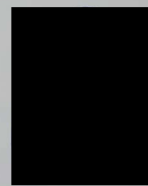
E-mail address: services@constructionaudit.biz Tel.662-946-3008-9 Fax 662-946-3324

รายงานของผู้ตรวจสอบป้าย

เสนอ กรรมการผู้จัดการบริษัท โตโยต้า เอกลักษณ์ไทย ยูสคาร์ จำกัด

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบป้ายบริษัท โตโยต้า เอกลักษณ์ไทย ยูสคาร์ จำกัด (สาขาเมืองทอง - ดิวนนท์) ณ วันที่ 9 มกราคม พ.ศ.2564 ซึ่งเป็นการตรวจสอบป้ายประจำปี 2563 (การตรวจสอบประจำปีทุก 3 ปี) ตามมาตรา 32 ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร 2522 โดยป้ายดังกล่าวเป็นป้ายที่เข้าข่ายที่จะต้องตรวจสอบโดยเจ้าพนักงานท้องถิ่น เงื่อนไขป้ายที่สูงจากพื้นดิน ตั้งแต่ 15 ตารางเมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ป้ายตั้งแต่ 50 ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคา หรือคานฟ้าของอาคาร หรือบนส่วนหนึ่งส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 25 ตารางเมตรขึ้นไป ซึ่งเจ้าของป้ายมีหน้าที่ดูแลป้ายให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่อรายงานการตรวจสอบดังกล่าวจากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตรวจสอบ ตามมาตรฐาน วสท. และกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับป้ายที่เข้าตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้วางแผนและปฏิบัติเพื่อให้เชื่อมั่นอย่างมีเหตุผลว่า รายงานการตรวจสอบป้ายในครั้งนี้ได้พิจารณาจากการตรวจสอบตามหลักเกณฑ์ของกรมโยธาธิการและผังเมืองกำหนดทุกประการ โดยข้าพเจ้าเชื่อว่าสิ่งที่ผู้ดูแลป้ายได้ให้ข้อมูลการดูแลรักษาป้าย ดังที่ผู้ดูแลป้ายได้แสดงหรือชี้แจงให้ผู้ตรวจสอบป้ายในช่วงที่เข้าตรวจสอบป้ายนั้นเป็นไปอย่างถูกต้องทุกประการ



(.....)

นายสวัสดิ์ กฤษศิริธรรมาภัย

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอนสตรัคชั่น ออดิท จำกัด

ผู้ตรวจสอบอาคาร เลขทะเบียน น.0068/2550



ใช้สำหรับในการรับรอง
สภาวิศวกร
ตามพหุอนุบัญญัติ พ.ศ. ๒๕๕๒
ออกโดยสภาวิศวกร
บริษัท คอนสตรัคชั่น ออโต้โมบายล์
ได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
เลขทะเบียน ๐๔๒๑/๕๐

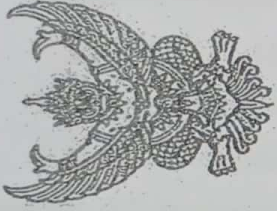


นายสวัสดิ์ กฤษศิริรักษา
รับรองสำเนาถูกต้อง

ตั้งแต่วันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๔

(นายสุวัชร สุวรรณศิริ)

นายกสภาวิศวกร



ให้คำปรึกษาในการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ หนังสือรับรองชั้น ออทิท.จำกัด

หนังสือรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

บริษัท คอนสตรัคชั่น ออทิท. จำกัด ตั้งอยู่ที่ ๓๒/๑๘๒-๑๘๓
 ถนน หมู่ที่
 ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 ได้ขึ้นทะเบียนเป็น ผู้ตรวจสอบประเภทนิติบุคคล ต่อคณะกรรมการควบคุมอาคารแล้ว
 หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๘ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๔
 ออกให้ ณ วันที่ ๒๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๒

นายสวัสดิ์ ฤทธิศิริวิทยากร
 รับรองตำแหน่งถูกต้อง



(นายสมณฑล สุดประเสริฐ)
 ประธานคณะกรรมการควบคุมอาคาร

ที่ E10091220233093



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

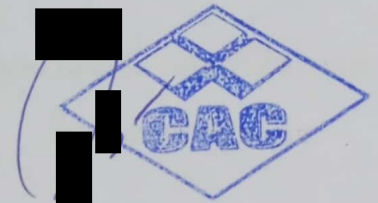
เมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2550 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105550069171

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท คอนสตรัคชั่น ออติท จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 1 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

1. นายสวัสดิ์ ฤกษ์ศิริวิธภาคย์/

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายสวัสดิ์ ฤกษ์ศิริวิธภาคย์ ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัท/



นายสวัสดิ์ ฤกษ์ศิริวิธภาคย์

รับรองสำเนาถูกต้อง

- 4.ทุนจดทะเบียน 1,000,000.00 บาท / หนึ่งล้านบาทถ้วน/

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 32/182-183 ซอยนวลจันทร์ 18 แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร/

6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 48 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 4 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ

นายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 4 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2563

(นางวาสนา พูลสวัสดิ์)

นายทะเบียน

ใช้สำหรับการรับรองการนำเอกสารไปยื่น

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การสั่งพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏในหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง
สามารถตรวจสอบภายในระบบผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ไม่เกิน 90 วัน
นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6310091220233093

ออกให้ ณ วันที่ : 2020-12-04 T16:38:48+0700

1/6

วัตถุที่ประสงค์ทั่วไป

(1) ชื่อ จัดหา รับ เข้า เข้าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และการจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใด ๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น

(2) ขยาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น

(3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค่าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์

(4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละหนี้ส่วนตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์

(5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

วัตถุที่ประสงค์ประกอบธุรกิจบริการ

(7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ราชการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท

(8) ประกอบกิจการโรงแรม ภัตตาคาร บาร์ ไนต์คลับ

(9) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการขนถ่ายของทางบก

(10) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการค้าและธุรกิจ

(11) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา

(12) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้าประกันบุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น

(13) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิตรถตลาดและจัดจำหน่าย

(14) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้ออกการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น

(15) ประกอบกิจการโรงพยาบาล สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ

รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย

(16) ประกอบกิจการก่อสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานพักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ โบว์ลิ่ง

(17) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัคคีภัย พ่นน้ำยากันสนิมสำหรับยานพาหนะทุกประเภท

รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท

(18) ประกอบกิจการซักรีดเสื้อผ้า ตัดผม แต่งผม เสริมสวย

(19) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้างอัด ขยายรูป รวมทั้งเอกสาร

(20) ประกอบกิจการสถานบริการอาบอบนวด

(21) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุที่ประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏกับหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง
สามารถตรวจสอบภายในระบบผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ไม่เกิน 90 วัน
นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6310091220233093

ออกให้ ณ วันที่ : 2020-12-04 T16:38:48+0700

3/6

(๖) ประกอบกิจการค้า นำเข้า ส่งออก ผลิต/สร้าง ออกแบบ ให้คำปรึกษาฝึกอบรม และเป็นตัวแทนจำหน่ายรวมทั้งการให้บริการซ่อมบำรุงรักษา เครื่องจักรกลทางการศึกษาหรือที่เกี่ยวข้องกับอุตสาหกรรมขนส่งทางเรือ พลาตินั่มวี และราชนาวิกโยธิน รวมทั้งอุปกรณ์ฮาร์ดแวร์และซอฟต์แวร์ สำหรับการศึกษานานาชาติทางเรือของหน่วยงานราชการ และ/หรือศูนย์ฝึกอบรมต่างๆของเอกชน



รับรองสำเนาถูกต้อง

วัตถุประสงค์ของ หนังสือแนบ/บริษัท นี้ มี 48 ข้อ ดังนี้

(35) ประกอบกิจการค้า นำเข้า ส่งออก ผลึก/สร้าง ออกแบบ ให้เช่า ให้ใช้ปรักมา ที่ดินบน ที่จะเป็นตัวแทนจำหน่ายรวมทั้ง ให้บริการซ่อมบำรุงรักษา โปรแกรมอิเล็กทรอนิกส์ทางเรือทุกชนิด ระบบแผนที่อิเล็กทรอนิกส์ทางเรือทุกชนิด ระบบแผนที่อิเล็กทรอนิกส์ ระบบติดตามเรือ ตำแหน่งเรือผ่านทางวิทยุคมนาคมเรือเครือข่ายคอมพิวเตอร์พร้อมคำปรึกษา ระบบตรวจจับความแน่นกับด้วยเรดาร์ ระบบพยากรณ์อากาศ ระบบสื่อสารอิเล็กทรอนิกส์ รวมทั้งอุปกรณ์ฮาร์ดแวร์และซอฟต์แวร์ของระบบดังกล่าว

(36) ประกอบกิจการประมูลเพื่อขายสินค้า และ/หรือรับจ้างทำของตามวัตถุประสงค์ที่ได้แก่ ก่อสร้างอาคาร ถนน ระบบสื่อสาร ระบบสาธารณูปโภค หรือประภาังเทียม ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์กรของรัฐ

(37) ประกอบกิจการค้า สร้างและซ่อมบำรุงเครื่องคอมพิวเตอร์ อุปกรณ์เชื่อมต่ออินเทอร์เน็ต เครื่องข่ายคอมพิวเตอร์ อุปกรณ์และ อะไหล่ของสินค้าดังกล่าว

(38) ประกอบกิจการค้า ซ่อมบำรุงรักษาและซ่อมแซม เครื่องมือประเภท เครื่องมือตรวจอากาศ เครื่องวัดแผ่นดินไหว เครื่องโทรทัศน์ เครื่องมือสื่อสาร อุปกรณ์เครื่องช่วยในการเดินเรือทุกชนิด (AIDS TO NAVIGATIONS) หรือ ไทรคอมนามทางดาวเทียม อะไหล่และอุปกรณ์ของเครื่องมือวัดดังกล่าวทุกชนิดและ/หรือรับจัดหา จัดทำการจัดตั้งไฟสัญญาณจราจร เครื่องควบคุมไฟจราจรทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ทุกชนิด

(39) ประกอบกิจการค้า ติดตั้ง และให้บริการบำรุงรักษาระบบควบคุมทางไกล ระบบโทรมาตร ระบบอ่านเครื่องวัดไฟฟ้า แบบอัตโนมัติ อุปกรณ์ตรวจวัดระดับน้ำ อุปกรณ์ตรวจวัดคุณภาพน้ำ อุปกรณ์ควบคุมและตรวจวัดเปิดปิดประตูน้ำ ระบบทำนบน้ำท่วม อุปกรณ์อุตุนิยวิทยาทางทะเล รวมทั้งทางบก-อากาศ

(40) ประกอบกิจการค้า นำเข้า-ส่งออก รับจ้างติดตั้ง ซ่อมแซม ระบบเตือนภัย และระบบทางรักษาความปลอดภัย ระบบ ตรวจสอบคุณภาพน้ำ การควบคุมการจราจรทางน้ำ ทั้งอุปกรณ์และโปรแกรม รวมระบบกล้องซีทีวีทั้งกลางวันและกลางคืน รวมทั้งการรับจ้างบริหารจัดการระบบดังกล่าวด้วย ระบบเตือนภัยต่างๆทั้งทางบก ทางอากาศทางน้ำ ทั้งภายในประเทศและระหว่างประเทศ

(41) ประกอบกิจการค้า ติดตั้ง ซ่อมบำรุง หรือการรับสัมปทานจากรัฐ เพื่อการจัดการระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบกำจัดขยะ รวมทั้งการเป็นที่ปรึกษาในกิจการดังกล่าวให้แก่หน่วยงานของรัฐและเอกชน

นายสวัสดิ์ ฤทธิศิริรักษ์

รับรองสำเนาถูกต้อง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

กัลป์บำรุงกิจ
ผู้ดูแลกิจการ

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง สามารถตรวจสอบภายในระบบผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dsd.go.th) ได้ไม่เกิน 90 วัน นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6310091220233093

ออกให้ ณ วันที่ : 2020-12-04 T16:38:48+0700

5/6

วัตถุประสงค์ของ หนังสือแนบ/บริษัท นี้ มี.....48.....ข้อ ดังนี้

(42) ประกอบกิจการออกแบบ สิ่งทำ นำเข้า เป็นตัวแทนจำหน่ายระบบเครื่องจักรกลใช้ในการเดินเรือทอchnik ด้านการบริหารงาน รวมถึงระบบฝึกจำลองอุปกรณ์วิทยุรับ-ส่ง ความถี่การเดินเรือว่าด้วยความปลอดภัยทางทะเลโลก และระบบเครื่องฝึกจำลองเครื่องยนต์เรือทอchnik เครื่องฝึกจำลองสินค้าเหลวในเรือเดินทะเลและเรือบรรทุกแก๊สต่างๆทอchnik รวมถึงข้อมูลเพิ่มศักยภาพทางด้านเทคโนโลยีท่าเรือ และทางบก และทางอากาศ

(43) ประกอบกิจการการออกแบบ สิ่งทำ นำเข้า เป็นตัวแทนจำหน่ายระบบเครื่องบินเล็กสำหรับตัวรีโมทคอนโทรลไร้คนขับ พร้อมอุปกรณ์ระบบตรวจการณ์ การถ่ายภาพโฆษณา และระบบรักษาความปลอดภัย

(44) ประกอบกิจการค้า เป็นผู้พัฒนาและรับเหมา รับจ้าง รับเป็นที่ปรึกษา รับบริหารจัดการ การบริหารจัดการท่าเรือ ท่าเทียบเรือ พัฒนาระบบความปลอดภัยท่าเรือและทางบก ทางอากาศ บริหารจัดการท่าเทียบเรือจระเข้ทางน้ำ รวมทั้งทางบก-อากาศ

(45) ตรวจสอบการออกใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร หรือตัดแปลงอาคาร

(46) ตรวจวัด ตรวจสอบ ทดสอบรับรองประเมินความเสี่ยง รวมทั้งฝึกอบรม

(47) ผู้ตรวจสอบเครื่องจักรเอกชน กรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม

(48) ตรวจสอบ ให้คำปรึกษา มาตราฐานการบริหารจัดการความปลอดภัยกระบวนการผลิต



นายสวัสดิ์ กฤษศิริวิรัชภักย์
รับรองสำเนาถูกต้อง

ใช้สำหรับการรับรองการทางออกใบยื่น



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

กีดล่าเข้าสู่กิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏกับหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง
สามารถตรวจสอบภายในระบบผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ไม่เกิน 90 วัน
นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6310091220233093

ออกให้ ณ วันที่ : 2020-12-04 T16:38:48+0700

6/6



บริษัท คอนสตรัคชั่น ออดิท จำกัด
CONSTRUCTION AUDIT CO.,LTD.

32/182-183 ซอยนวลจันทร์ 12 แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230 Tax ID.0105550069171

E-mail address: services@constructionaudit.biz Tel.662-946-3008-9 Fax 662-946-3324

สารบัญ

เนื้อหา	หน้า
■ รายงานของผู้ตรวจสอบป้าย	ก
■ ข้อมูลทั่วไปของป้าย	1
■ ผลการตรวจสอบสภาพป้าย และอุปกรณ์ประกอบของป้าย	12
■ แผนการตรวจสอบป้าย และคู่มือการตรวจสอบประจำปี 3 ปี	16
■ ภาคผนวก	26
- ก. กฎหมาย และมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง	
- ข. เอกสารการเข้าหน้างาน	

Document Control/

Copy 1 Sign. Date มกราคม 2564

ข้อมูลทั่วไปของป้าย

1. ข้อมูลป้าย และสถานที่ตั้งป้าย

ชื่อ บริษัท โตโยต้า เอกลักษณ์ไทย ยูสคาร์ จำกัด (สาขาเมืองทอง - ดิวนนท์)

เลขที่ 89 หมู่ที่ 5 ตรอก/ซอย

- ถนน -

ตำบล/แขวง

บ้านใหม่

อำเภอ/เขต

ปากเกร็ด

จังหวัด

นนทบุรี

รหัสไปรษณีย์

11110

โทรศัพท์

02-584-4555

โทรสาร

-

ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☒ มีแบบแปลนเดิม

☐ ไม่มีแบบแปลนเดิม

☐ ไม่มีข้อมูลการได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น



บริษัท คอนสตรัคชั่น ออดิท จำกัด
CONSTRUCTION AUDIT CO.,LTD.

Document Control

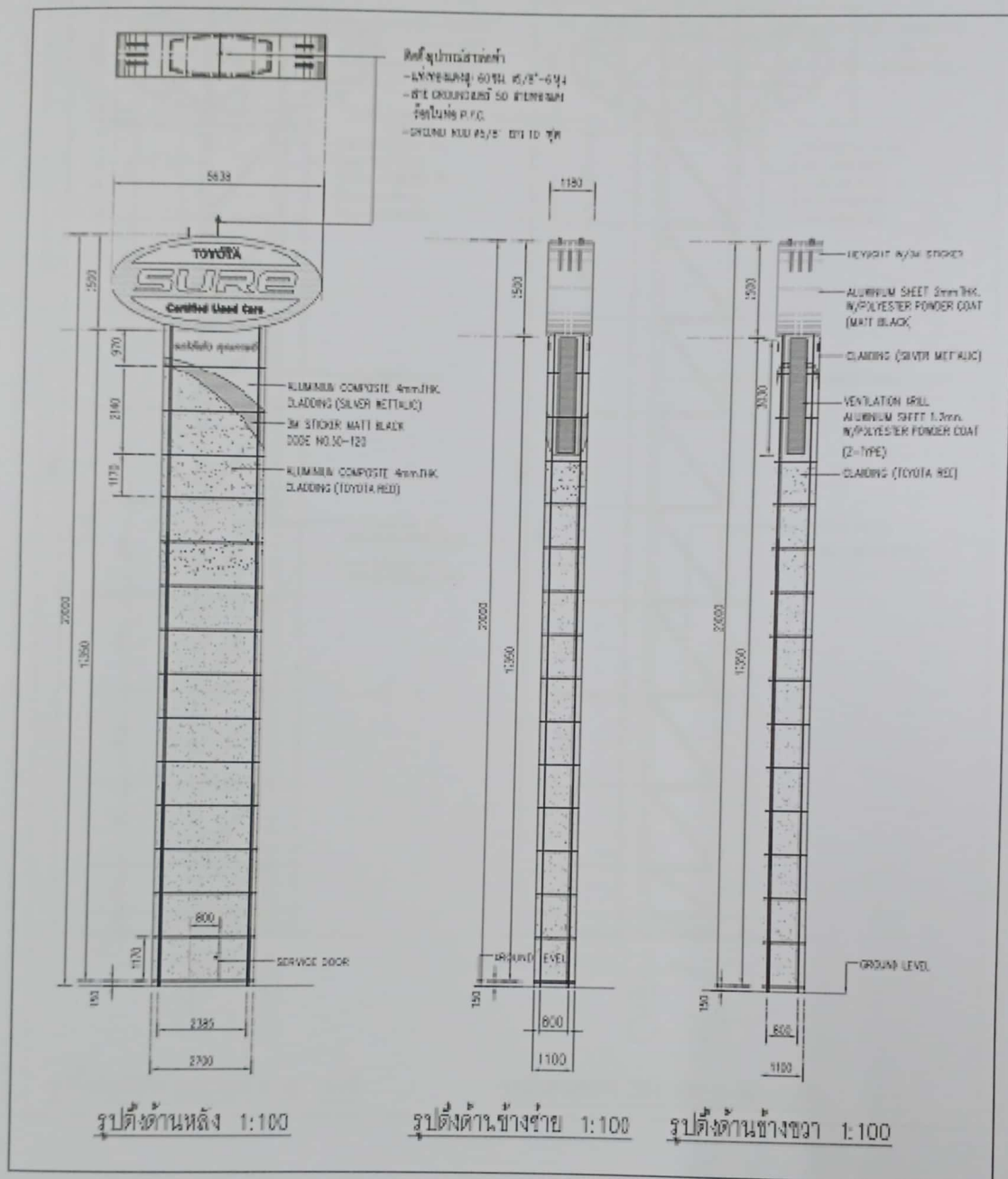
Copy ... Sign. [redacted] Date มกราคม 2564

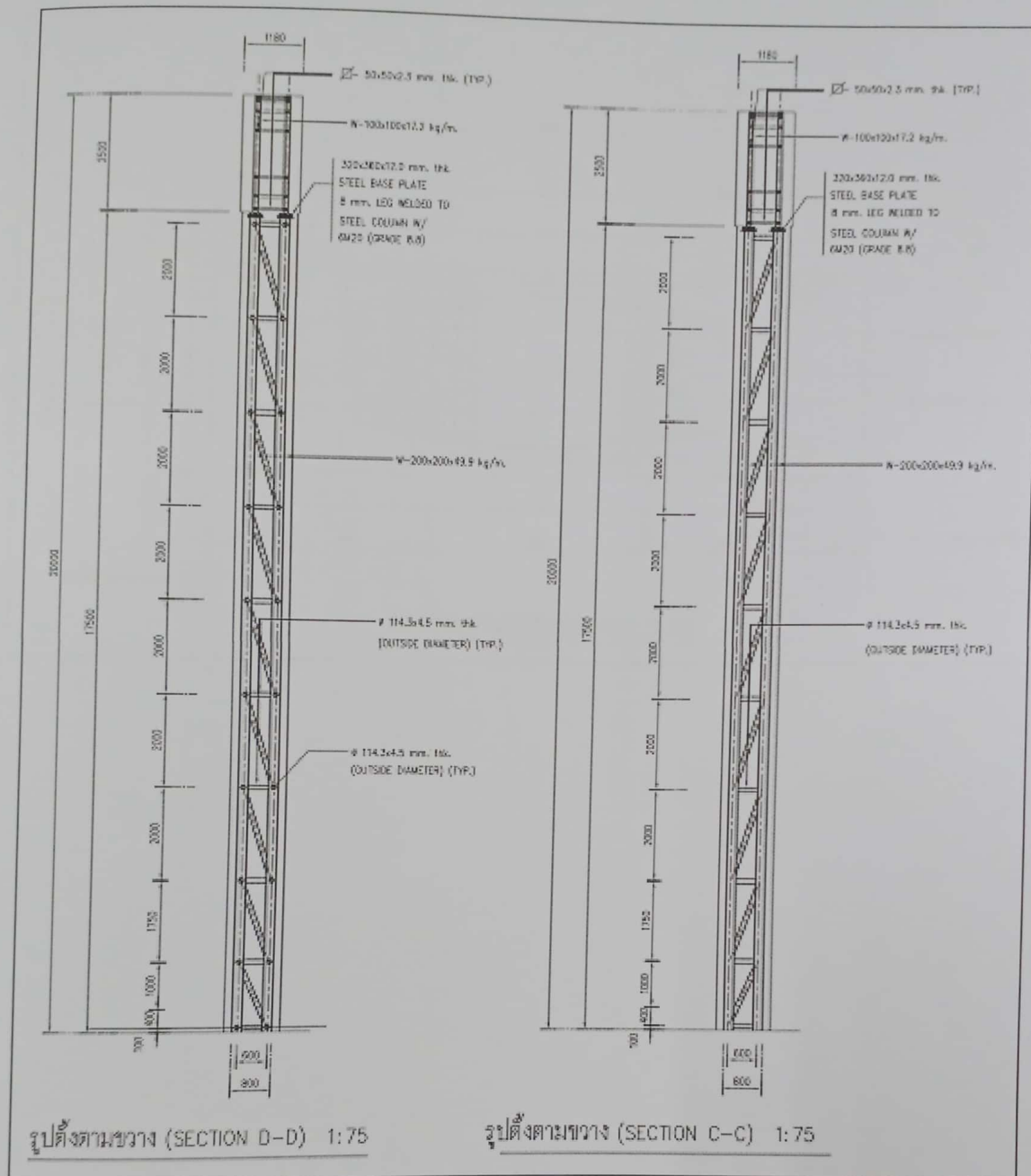
หน้า 2

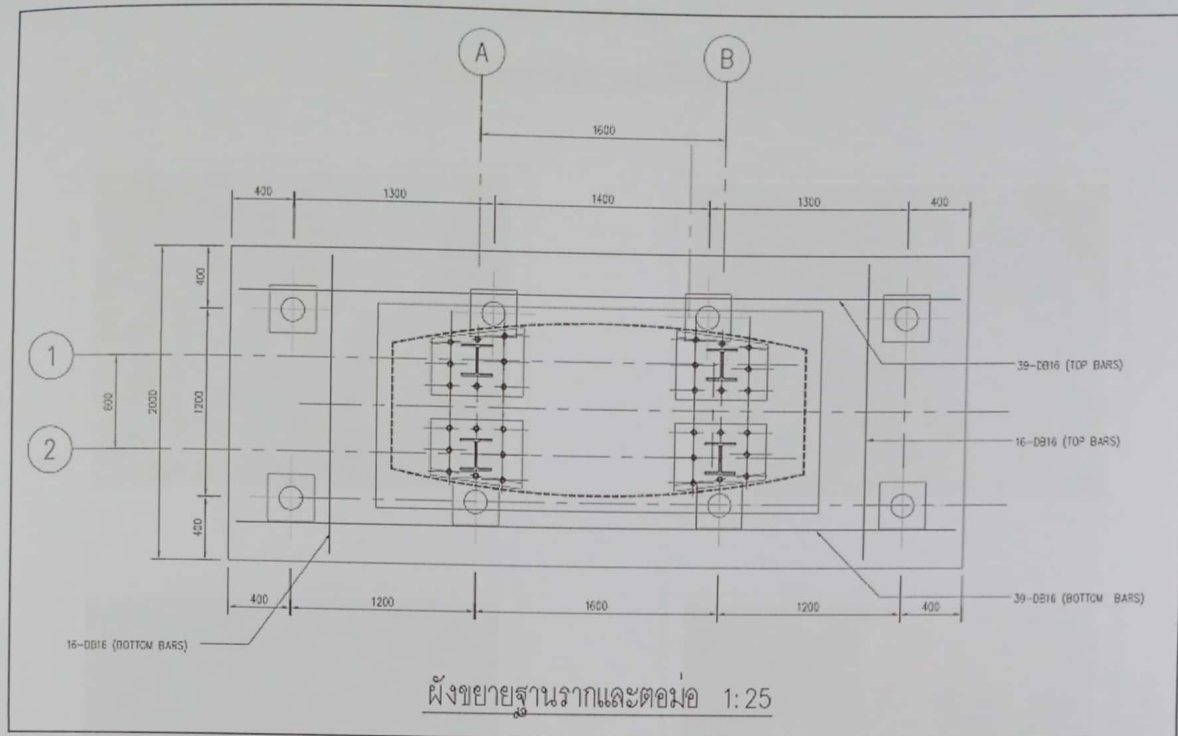
แผนที่ และเส้นทางเข้า - ออก ของป้ายโดยสังเขป



รูปแบบ และขนาดของแผ่นป้าย และสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายโดยสังเขป







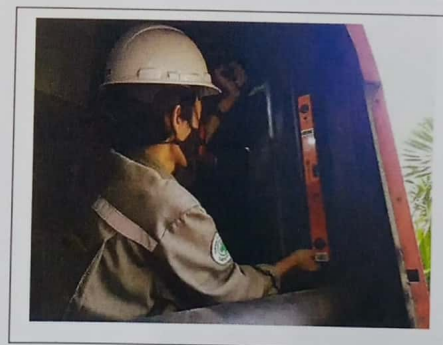
วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ
วันที่ 9 เดือน มกราคม ปี 2564
รูปถ่ายป้ายในวัน เวลาที่ตรวจสอบ



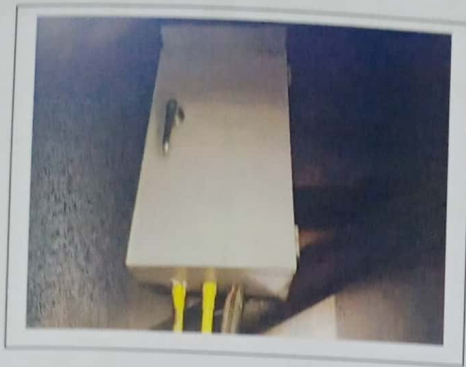
โครงสร้างของแผ่นป้ายโดยรวม



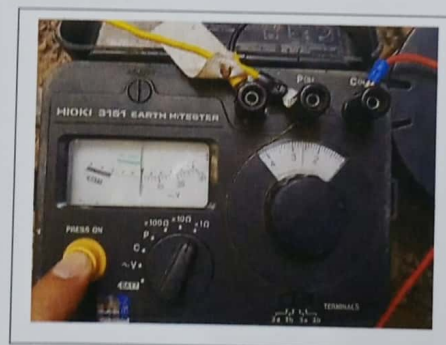
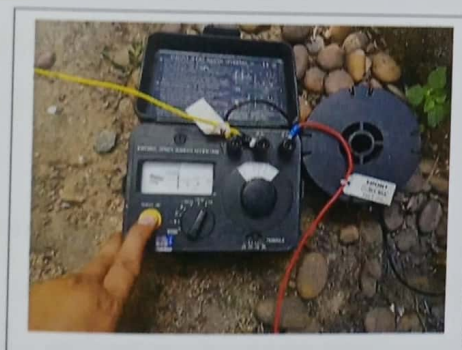
โครงสร้างป้ายและการเชื่อมยึดสำหรับติดหรือตั้งกับฐานราก



ตรวจสอบความโน้มเอียงลักษณะ โครงเสา และฐานป้าย



อุปกรณ์ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างสำหรับป้าย



ลักษณะตัวนำไฟฟ้า และตัวนำต่อลงดิน

2. ประเภทของป้าย

- ☒ ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดิน
- ☐ ป้ายบนอาคาร
- ☐ ป้ายบนหลังคา
- ☐ ป้ายบนส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคาร
- ☐ อื่น ๆ

3. ชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

3.1 ชื่อผลิตภัณฑ์โฆษณาหรือข้อความในป้าย

1. TOYOTA SURE Certified Used Cars

2. รถใช้แล้วคุณภาพดี

3.2 เจ้าของป้าย

ชื่อ บริษัท โตโยต้า เอเจนซีส์ ไทย ยูสคาร์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

เลขที่ 88 หมู่ที่ 11 ต.รอก/ซอย - ถนน -

ตำบล/แขวง บางรักพัฒนา อำเภอ/เขต บางบัวทอง

จังหวัด นนทบุรี รหัสไปรษณีย์ 11140

โทรศัพท์ - โทรสาร -

3.3 ผู้ครอบครองป้าย

ชื่อ บริษัท โตโยต้า เอเจนซีส์ ไทย ยูสคาร์ จำกัด (สาขาเมืองทอง - ดิวนนท์)

เลขที่ 89 หมู่ที่ 5 ต.รอก/ซอย - ถนน -

ตำบล/แขวง บ้านใหม่ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด

จังหวัด นนทบุรี รหัสไปรษณีย์ 11110

โทรศัพท์ 02-584-4555 โทรสาร -

4. ประเภทของวัสดุและรายละเอียดของแผ่นป้าย

4.1 ประเภทวัสดุของสิ่งที่ยึดขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

☒ เหล็กโครงสร้างรูปพรรณ

☐ ไม้

☐ โลหะ

☒ คอนกรีตเสริมเหล็ก

☐ อื่น ๆ -

4.2 รายละเอียดของแผ่นป้าย

☒ วัสดุของป้าย Aluminium Composite

☒ จำนวนด้านที่ติดป้าย 2 ด้าน

☐ การเจาะช่องเปิดในป้าย

☒ มี ☐ ไม่มี

☐ อื่น ๆ -

ผลการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย

ผลการตรวจสอบสภาพป้าย และอุปกรณ์ต่าง ๆ ของป้ายตามที่ตรวจสอบได้ด้วยสายตา หรือตรวจพร้อมกับใช้เครื่องมือวัดพื้นฐาน เช่น ดัลลิเมตร เป็นต้น หรือเครื่องมือชนิดพกพาเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่ใช้เครื่องมือพิเศษเฉพาะ

การตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย ผู้ตรวจสอบจะต้องพิจารณาตามหลักเกณฑ์ หรือมาตรฐานที่ได้กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่มีการก่อสร้างป้ายนั้น และคำนึงถึงหลักเกณฑ์ หรือมาตรฐานความปลอดภัยของสถาบันทางราชการ สภาวิศวกร หรือสภาสถาปนิก

1. การตรวจสอบการเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างชิ้นส่วนต่าง ๆ ของสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายและการเชื่อมยึดระหว่างสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายกับฐานรากหรืออาคาร

ลำดับที่	รายการ	มี	ไม่มี	การชำรุดสึกหรอ		ความเสียหาย		ความเห็นของผู้ตรวจสอบ		หมายเหตุ
				มี	ไม่มี	มี	ไม่มี	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	
(1)	สิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย									
	- ฐานราก	✓			✓		✓	✓		
	- การเชื่อมยึดของสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายกับฐานรากหรืออาคาร	✓			✓		✓	✓		
	- ชิ้นส่วน	✓			✓		✓	✓		
	- รอยต่อ	✓			✓		✓	✓		
	■ สลักเกลียว									
	■ การเชื่อม									
	อื่น ๆ									
	- สลึง หรือสายยึด	-	-	-	-	-	-	-	-	
	- บันไดสำหรับการซ่อมบำรุง	✓			✓		✓	✓		
	- CATWALK	-	-	-	-	-	-	-	-	
	- อื่น									
(2)	แผ่นป้าย									
	- สภาพของแผ่นป้าย	✓			✓		✓	✓		
	- สภาพการยึดติดกับโครงสร้างรับป้าย	✓			✓		✓	✓		
	- อื่น									

รายละเอียดหรือข้อเสนอเพิ่มเติม จากลักษณะปรากฏขณะตรวจสอบวัสดุ และอุปกรณ์ประกอบป้ายอยู่ในสภาพปกติ ไม่มีสิ่งบ่งชี้ว่าอาจเกิดอันตราย

2. การตรวจสอบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

ลำดับที่	รายการ	มี	ไม่มี	การชำรุดสึกหรอ		ความเสียหาย		ความเห็นของผู้ตรวจสอบ		หมายเหตุ
				มี	ไม่มี	มี	ไม่มี	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	
(1)	ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง									
	- โคมไฟฟ้า	✓			✓		✓	✓		
	- ท่อสาย	✓			✓		✓	✓		
	- อุปกรณ์ควบคุม	✓			✓		✓	✓		
	- การต่อลงดิน	✓			✓		✓	✓		
	- อื่น ๆ (โปรดระบุ).....									
(2)	ระบบป้องกันฟ้าผ่า									
	- ตัวนำต่อฟ้า	✓			✓		✓	✓		
	- ตัวนำต่อลงดิน	✓			✓		✓	✓		
	- รากสายดิน	✓			✓		✓	✓		
	- จุดต่อประสานสัณย	✓			✓		✓	✓		
	- วัดค่าความต้านทานได้น้อยกว่า 5 โอห์ม	✓			✓		✓	✓		วัดค่าได้ 2.6 โอห์ม
(3)	อื่น ๆ									

รายละเอียดหรือข้อเสนอเพิ่มเติม จากลักษณะปรากฏขณะตรวจสอบวัสดุ และอุปกรณ์ประกอบป้ายอยู่ในสภาพปกติ
ไม่มีสิ่งบ่งบอกเหตุว่าอาจเกิดอันตราย

สรุปความเห็นของผู้ตรวจสอบป้าย

คณะกรรมการตรวจสอบป้ายได้ทำการตรวจสอบสภาพโดยรวมด้านต่าง ๆ ดังนี้

- การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้าย หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย
- การตรวจสอบระบบ และอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

ในภาพรวมพบว่าป้าย บริษัท โตโยต้า เอเจนิตี้ไทย ยูสคาร์ จำกัด (สาขาเมืองทอง - ดิวนนท์) มีสถานภาพทางโครงสร้างป้ายที่ปกติ ระบบและอุปกรณ์ประกอบป้ายสามารถใช้งานได้ดี มีความปลอดภัย



ลงชื่อ เจ้าของป้าย / ผู้ครอบครองป้าย / ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)

ลงชื่อ ผู้ตรวจสอบป้าย



(นายสวัสดิ์ กฤษศิริธรรมาภัย)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอนสตรัคชั่น ออดิท จำกัด

เลขที่ทะเบียนผู้ตรวจสอบ น.0068/2550

วันที่ 9 มกราคม 2564

(การตรวจสอบป้ายประจำปี 2563)



บริษัท คอนสตรัคชั่น ออดิท จำกัด
CONSTRUCTION AUDIT CO.,LTD.

Document Control

Copy Sign Date มกราคม 2564

หน้า 15

แผนการตรวจสอบป้ายและคู่มือการตรวจสอบประจำปี 3 ปี



ขอบเขตของการตรวจสอบ และรายละเอียดที่ต้องตรวจสอบ

1.1 ในแผนการตรวจสอบ และรายละเอียดการตรวจสอบป้ายประจำปี 3 ปี

“ป้าย” หมายถึง แผ่นป้ายและสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

การตรวจสอบป้าย หมายถึง การตรวจสอบสภาพป้าย หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ในด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบอุปกรณ์ประกอบของป้าย ตามมาตรา 32 ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

ผู้ตรวจสอบอาคาร หมายถึง ผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม หรือผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี ซึ่งได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

เจ้าของป้าย หมายถึง ผู้ที่มีสิทธิเป็นเจ้าของป้าย หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

กรณีที่เป็นอาคารชุดให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดมีอำนาจหน้าที่ในการจัดให้มีและดำเนินการเพื่อตรวจสอบอาคารแทนเจ้าของห้องชุด

ผู้ดูแลป้าย หมายถึง เจ้าของป้าย หรือ ผู้ที่ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของป้ายให้ทำหน้าที่ตรวจสอบการบำรุงรักษาป้าย และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ

เจ้าพนักงานท้องถิ่น หมายถึง

- (1) นายกเทศมนตรี สำหรับในเขตเทศบาล
- (2) นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด สำหรับในเขตองค์การบริหารส่วนจังหวัด
- (3) ประธานกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบล สำหรับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- (4) ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร สำหรับในเขตกรุงเทพมหานคร
- (5) ปลัดเมืองพัทยา สำหรับในเขตเมืองพัทยา
- (6) ผู้บริหารท้องถิ่นขององค์การปกครองท้องถิ่นอื่นที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด สำหรับในเขตราชการส่วนท้องถิ่นนั้น

แผนการตรวจสอบ หมายถึง แผนการตรวจสอบสภาพป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย และอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ที่จัดทำขึ้นสำหรับ สำหรับผู้ตรวจสอบอาคาร

แบบแปลนป้าย หมายถึง แบบแปลนของป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ที่ต้องตรวจสอบ

1.2 หน้าที่ความรับผิดชอบของผู้เกี่ยวข้อง

1.2.1 ผู้ตรวจสอบอาคาร มีหน้าที่ตรวจสอบ ทำรายงานทางด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อความปลอดภัย แก่กับเจ้าของอาคาร ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบตามหลักวิชาชีพ และตามมาตรฐานการตรวจสอบสภาพอาคารของกฎหมายควบคุมอาคาร หรือมาตรฐานสากลต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ วัน และเวลาที่ทำการตรวจสอบ ผู้ตรวจสอบอาคารต้องจัดให้มี

- (1) แบบรายละเอียดการตรวจสอบป้าย สำหรับผู้ตรวจสอบอาคารใช้ในการตรวจสอบประจำปีทุก 3 ปี
- (2) แผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาป้าย และอุปกรณ์ประกอบของป้าย รวมทั้งคู่มือปฏิบัติเป็นแนวทางการตรวจบำรุงรักษา และการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษา
- (3) แผนการตรวจสอบประจำปี รวมทั้งแนวทางการตรวจสอบตามแผนดังกล่าวให้แก่เจ้าของป้าย เพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบประจำปีทุก 3 ปี

1.2.2 เจ้าของป้าย หรือผู้ดูแลป้าย ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของป้ายมีหน้าที่ตรวจสอบบำรุงรักษาป้าย และอุปกรณ์ประกอบ รวมทั้งการตรวจสอบสมรรถนะของป้าย ตามที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนดไว้ และจัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบ อุปกรณ์ในทุก 3 ปี แล้วรายงานผลการตรวจสอบต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวงเกี่ยวกับการตรวจสอบอาคาร 1.2.3 เจ้าพนักงานท้องถิ่น มีหน้าที่ตามกฎหมายในการพิจารณาผลการตรวจสอบสภาพป้ายที่

เจ้าของอาคารเสนอเพื่อพิจารณาออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร หรือดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ตามกฎหมายต่อไป

1.3 ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแผนการตรวจสอบสภาพป้าย และอุปกรณ์ประกอบของป้ายได้ตามแผนการตรวจสอบฉบับนี้ ให้เจ้าของป้าย และหรือผู้ดูแลป้ายใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติ ผู้ตรวจสอบอาคารสามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนการตรวจสอบนี้ได้ตามความเหมาะสม

1.4 การตรวจสอบบำรุงรักษาป้าย และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย ให้เป็นไปตามแผนการตรวจการตรวจสอบบำรุงรักษา และคู่มือการตรวจบำรุงรักษาป้ายที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

1.5 ผู้ตรวจสอบอาคารต้องไม่ดำเนินการตรวจสอบป้าย ดังต่อไปนี้

- (1) ป้ายที่ผู้ตรวจสอบหรือคู่สมรส พนักงานหรือตัวแทนของผู้ตรวจสอบเป็นผู้จัดทำ หรือรับผิดชอบในการออกแบบ รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้าง การควบคุมงาน การก่อสร้าง หรือการติดตั้งอุปกรณ์ประกอบของป้าย
- (2) ป้ายที่ผู้ตรวจสอบ หรือคู่สมรสเป็นเจ้าของ หรือมีส่วนร่วมในการบริหารจัดการ

1.6 ขอบเขตในการตรวจสอบป้ายของผู้ตรวจสอบอาคาร

การตรวจสอบสภาพป้าย และอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย อาจมีข้อจำกัดต่าง ๆ ที่ไม่สามารถตรวจสอบได้ตามที่กำหนด และตามที่ต้องการได้ ดังนั้น จึงจำเป็นต้องกำหนดขอบเขตของผู้ตรวจสอบ ดังนี้

“ผู้ตรวจสอบมีหน้าที่ตรวจสอบ สังเกต ทำรายงาน วิเคราะห์ ทางด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อความปลอดภัยของชีวิต และทรัพย์สิน

ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบตามหลักวิชาชีพ และตามมาตรฐานการตรวจสอบสภาพอาคารของกฎหมายควบคุมอาคารหรือมาตรฐานสากลต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ วัน และเวลา ที่ทำการตรวจสอบตามที่ระบุในรายงาน และติดตามตรวจสอบระหว่างปีภายหลังการตรวจสอบใหญ่ ตามช่วงเวลา และความถี่ตามที่กำหนดไว้ในแผนการตรวจสอบประจำปีของผู้ตรวจสอบกำหนด”

1.7 รายละเอียดในการตรวจสอบ

1.7.1 รายละเอียดที่ต้องตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบ และทำรายงานการตรวจสอบสภาพป้าย และอุปกรณ์ต่าง ๆ ของป้าย ดังต่อไปนี้

1.7.1.1 การตรวจสอบตัวป้าย ให้ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร ดังนี้

- (1) การต่อเติม คัดแปลง ปรับปรุงขนาดของป้าย
- (2) การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่นป้าย
- (3) การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย
- (4) การชำรุดสึกหรอของป้าย
- (5) การวิบัติของสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติด หรือตั้งป้าย
- (6) การทรุดตัวของฐานรากของสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ตั้งบนพื้นดิน)
- (7) การเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างชิ้นส่วนต่าง ๆ ของสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย และการเชื่อมยึดระหว่างสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติด หรือตั้งป้ายกับฐานรากหรืออาคาร

1.7.1.2 การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

- (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
- (2) ระบบป้องกันฟ้าผ่า
- (3) ระบบและอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ

1.7.2 ลักษณะบริเวณที่ไม่ต้องตรวจสอบ

- (1) การตรวจสอบพื้นที่ที่มีความเสี่ยงภัยสูงต่อผู้ตรวจสอบ
- (2) การตรวจสอบที่อาจทำให้อาคาร หรือวัสดุอุปกรณ์ หรือทรัพย์สินเกิดความเสียหาย

1.7.3 การตรวจสอบระบบโครงสร้าง

ดังต่อไปนี้

1.7.3.1 ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา ทำรายงาน และประเมิน โครงสร้างตามรายละเอียด

- (1) ส่วนของฐานราก (ถ้ามี)
- (2) ระบบโครงสร้าง
- (3) การเสื่อมสภาพของโครงสร้างที่จะมีผลกระทบต่อความมั่นคงแข็งแรงของระบบ โครงสร้างอาคาร
- (4) ความเสียหายและอันตรายของโครงสร้าง เช่น ความเสียหายเนื่องจากอัคคีภัย ความเสียหายจากการแอ่นตัวของโครงข้อหมุน เป็นต้น

1.7.3.2 สภาพการใช้งานตามที่เห็น

1.7.4 การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

1.7.4.1 ระบบไฟฟ้า

1.7.4.1.1 ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา เครื่องมือหรือเครื่องวัดชนิดพกพาทำรายงาน และประเมินระบบไฟฟ้า และบริษัทไฟฟ้า ดังนี้

- (1) สภาพสายไฟฟ้า ขนาดกระแสของสาย จุดต่อสาย และอุณหภูมิขั้วต่อสาย
- (2) ท่อร้อยสาย รางเดินสาย และรางเคเบิล
- (3) ขนาดเครื่องป้องกันกระแสเกิน และพิกัดตัดกระแสของบริภัณฑ์ประธาน แผงย่อย และแผงวงจรย่อย
- (4) เครื่องตัดไฟรั่ว
- (5) การต่อลงดินของบริภัณฑ์ ขนาดตัวนำต่อลงดิน และความต่อเนื่องลงดินของท่อร้อยสาย รางเดินสาย รางเคเบิล
- (6) รายการอื่นตามตารางรายการตรวจสอบ

1.7.4.1.2 ผู้ตรวจสอบไม่ต้องตรวจสอบในลักษณะดังนี้

- (1) วัดหรือทดสอบแผงสวิตช์ ที่ต้องให้สายวัดสัมผัสกับบริภัณฑ์ในขณะที่แผงสวิตช์นั้นมีไฟหรือใช้งานอยู่
- (2) ทดสอบการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันกระแสเกิน
- (3) ถอดออกหรือรีบบริภัณฑ์ไฟฟ้า นอกจากเพียงเปิดฝาแผงสวิตช์ แผงควบคุม เพื่อตรวจสอบสภาพบริภัณฑ์

1.7.4.2 ระบบป้องกันฟ้าผ่า

- (1) ตรวจสอบระบบตัวนำล่อฟ้า ตัวนำต่อลงดินครอบคลุมครบถ้วน
- (2) ตรวจสอบระบบรากสายดิน
- (3) ตรวจสอบจุดต่อประสานสัณย
- (4) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

1.7.4.3 ระบบอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ

ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา ทำรายงานและประเมินความปลอดภัยของอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

- (1) สภาพบันไดขึ้นลง
- (2) สภาพราวจับ และราวกันตก
- (3) อุปกรณ์ประกอบอื่นตามความเห็นสมควร

แผนการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย และแนวทางการตรวจสอบตามแผน

ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแผนการตรวจสอบสภาพป้าย และอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย ดังนี้

1. การตรวจสอบประจำปี 3 ปี

- 1.1 การตรวจสอบให้ดำเนินการทุก 3 ปี การดำเนินการตรวจสอบต้องดำเนินการโดยผู้ตรวจสอบอาคาร ใช้แบบรายละเอียดการตรวจสอบป้ายที่ผู้ตรวจสอบอาคารจัดทำขึ้น
- 1.2 ให้เจ้าของป้ายเป็นผู้จัดหาแบบแปลนสำหรับการตรวจสอบ เพื่อให้ผู้ตรวจสอบสามารถใช้ประกอบการตรวจสอบป้ายได้

2. การตรวจสอบบำรุงรักษาและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

- 2.1 ให้เจ้าของป้าย หรือผู้ดูแลป้ายที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของป้ายมีหน้าที่ตรวจสอบบำรุงรักษาป้ายและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย จัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์ในระหว่างปี
- 2.2 เจ้าของหรือผู้ดูแลป้ายต้องตรวจบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอตามคู่มือที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้จัดทำไว้ และบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาตามระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด
- 2.3 การดำเนินการตรวจสอบบำรุงรักษาให้ใช้แบบรายละเอียดการตรวจที่ผู้ตรวจสอบอาคารจัดไว้ให้
- 2.4 ช่วงเวลา และความถี่ของการตรวจบำรุงรักษาฯ การทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์ให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

แนวทางการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ ประกอบของป้ายประจำปีทุก 3 ปี

ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนดแนวทางการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายประจำปี ดังนี้

1. ผู้ตรวจสอบทำการตรวจสอบอาคารครั้งแรกเป็นการตรวจสอบใหญ่
2. หลังจากการตรวจสอบใหญ่ครั้งแรกแล้ว เจ้าของป้ายตามที่กฎหมายกำหนด ต้องจัดหาผู้ตรวจสอบซึ่งขึ้นทะเบียนกับกรมโยธาธิการ และผังเมืองมาเป็นผู้ตรวจสอบป้ายประจำปีทุก 3 ปี
3. เจ้าของป้ายต้องเป็นผู้จัดหา หรือจัดทำแบบแปลนของป้ายเพื่อใช้สำหรับการตรวจสอบจัดเก็บไว้เพื่อให้ผู้ตรวจสอบใช้ประกอบการตรวจสอบป้ายได้
4. เจ้าของป้ายต้องจัดให้มีการตรวจบำรุงรักษาป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายตามคู่มือปฏิบัติของผู้ผลิต หรือผู้ติดตั้งระบบ และอุปกรณ์ของป้าย และตามแผนการตรวจบำรุงรักษาที่ผู้ตรวจสอบกำหนด และจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาป้ายตามช่วงระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบกำหนด
5. ในการตรวจสอบป้าย และอุปกรณ์ประกอบของป้ายไม่ว่าจะเป็นการตรวจสอบใหญ่หรือการตรวจสอบประจำปี ให้ผู้ตรวจสอบจัดทำรายงานผลการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายที่ทำการตรวจสอบให้กับเจ้าของป้าย
6. เจ้าของป้ายต้องนำรายงานผลการตรวจสอบสภาพป้าย และอุปกรณ์ประกอบของป้ายที่ผู้ตรวจสอบจัดทำ แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อให้ออกหนังสือรับรองการตรวจสอบป้ายทุก 3 ปี โดยจะต้องเสนอภายในสามสิบวัน ก่อนวันที่ใบรับรองการตรวจสอบฉบับเดิมจะมีอายุครบสามปี

ช่วงเวลา และความถี่ในการตรวจสอบประจำปีของผู้ตรวจสอบอาคาร

1. ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาป้ายด้านความมั่นคงแข็งแรงของป้าย

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา						หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	4 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	การต่อเติม คัดแปลง ปรับปรุง ขนาดของป้าย					✓	
2	การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่น ป้าย					✓	
3	การเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้งาน ของป้าย					✓	
4	การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย					✓	
5	การชำรุดสึกหรอของป้าย					✓	
6	การวิบัติของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับ ติดหรือตั้งป้าย					✓	
7	การทรุดตัวของฐานรากของสิ่ง ก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ตั้งบนพื้นดิน)					✓	

2. ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา						หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	4 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1.	ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง					✓	
	(1) สภาพสายไฟฟ้า (2) สภาพท่อร้อยสาย รังเดินสาย และ รางเคเบิล (3) สภาพเครื่องป้องกันกระแสเกิน (4) สภาพเครื่องตัดไฟรั่ว (5) การต่อลงดินของบริภัณฑ์ ตัวนำ ต่อลงดิน และความต่อเนื่องลงดินของ ท่อร้อยสาย รังเดินสาย รางเคเบิล						
2	ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า (ถ้ามี)					✓	
	(1) ตรวจสอบระบบตัวนำล่อฟ้า ตัวนำ ต่อลงดิน (2) ตรวจสอบระบบรากสายดิน (3) ตรวจสอบจุดต่อประสานสัณย						
3	ระบบอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ (ถ้ามี)					✓	
	(1) สภาพบันไดขึ้นลง (2) สภาพราวจับ และราวกันตก (3) อุปกรณ์ประกอบอื่นตามที่ เห็นสมควร						

ภาคผนวก



ภาคผนวก

ก. กฎหมาย และมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง



กฎกระทรวง

ว่าด้วยการควบคุมป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

พ.ศ. ๒๕๕๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔ (๓) (ข) และ (๕) มาตรา ๕ (๑) (๒) และ (๓) มาตรา ๗ มาตรา ๘ (๑) (๒) (๓) (๔) (๖) (๗) (๘) (๑๑) (๑๒) (๑๓) (๑๔) (๑๕) และ (๑๖) มาตรา ๒๑ ทวิ มาตรา ๓๑ (๓) มาตรา ๓๒ ทวิ และมาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยโดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมอาคารออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ บรรดากฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น หรือประกาศอื่น ในส่วนที่มีบัญญัติไว้แล้วในกฎกระทรวงนี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับกฎกระทรวงนี้ ให้ใช้กฎกระทรวงนี้แทน

ข้อ ๒ ในกฎกระทรวงนี้

“ถนนสาธารณะ” หมายความว่า ทางสาธารณะประเภทถนน ซอย หรือทางที่เปิดหรือยินยอมให้ประชาชนเข้าไปหรือใช้เป็นทางสัญจรได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าจะมีการเรียกเก็บค่าตอบแทนหรือไม่

“หลังคา” หมายความว่า สิ่งปกคลุมส่วนบนของอาคารสำหรับป้องกันแดดและฝนรวมทั้งโครงสร้างหรือสิ่งใดซึ่งประกอบขึ้นเพื่อยึดเหนี่ยวสิ่งปกคลุมนั้นให้มั่นคงแข็งแรง

“ดาดฟ้า” หมายความว่า พื้นส่วนบนสุดของอาคารที่ไม่มีหลังคาปกคลุม และบุคคลสามารถขึ้นไปใช้สอยได้

“แรงลม” หมายความว่า แรงของลมที่กระทำต่อโครงสร้าง

“หน่วยแรง” หมายความว่า แรงหารด้วยพื้นที่หน้าตัดที่รับแรงนั้น

ข้อ ๓ กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับกับป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่มีลักษณะอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้

- (๑) ที่สร้างขึ้นโดยมีความสูงจากระดับฐานหรือระดับพื้นดินที่ก่อสร้างตั้งแต่ ๑๐ เมตร ขึ้นไป
- (๒) ที่ติดหรือตั้งไว้เหนือที่สาธารณะสูงจากระดับพื้นดินเกิน ๒.๕๐ เมตร และมีพื้นที่ของป้ายเกิน ๑ ตารางเมตร หรือมีน้ำหนักรวมทั้งโครงสร้างเกิน ๑๐ กิโลกรัม
- (๓) ที่ติดหรือตั้งไว้ในระยะห่างจากที่สาธารณะซึ่งเมื่อวัดในทางราบแล้ว ระยะห่างจากที่สาธารณะมีน้อยกว่าความสูงของป้ายนั้นเมื่อวัดจากพื้นดิน และมีความกว้างของป้ายเกิน ๕๐ เซนติเมตร หรือมีความยาวเกิน ๑ เมตร หรือมีพื้นที่ของป้ายเกิน ๕,๐๐๐ ตารางเซนติเมตร หรือมีน้ำหนักของป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายอย่างใดอย่างหนึ่งหรือรวมกันเกิน ๑๐ กิโลกรัม

หมวด ๑

การขออนุญาต การอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต
การโอนใบอนุญาต การออกใบรับรอง และการออกใบแทน

ข้อ ๔ แบบคำขออนุญาต ใบอนุญาต ใบรับรอง และใบแทนการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๘ (พ.ศ. ๒๕๒๘) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

ข้อ ๕ หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขออนุญาต การอนุญาต หรือการต่ออายุ ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ให้เป็นไปตามข้อ ๑ ข้อ ๒ ข้อ ๒/๑ ข้อ ๖ ข้อ ๖/๑ ข้อ ๖/๒ ข้อ ๖/๓ ข้อ ๗ ข้อ ๘ และข้อ ๑๐ ของกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๐ (พ.ศ. ๒๕๒๘) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ เว้นแต่แผนที่สังเขป แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ต้องเป็นไปตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) มาตรฐาน ขนาด ระยะ น้ำหนัก และหน่วยการคำนวณต่าง ๆ ให้ใช้ระบบหน่วยเอสไอ (Le Système International d' Unités : SI) เป็นหลัก

(๒) แผนที่สังเขปให้แสดงตำแหน่งที่ตั้งของป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย และบริเวณข้างเคียงโดยสังเขป

(๓) แผนผังบริเวณให้ใช้มาตรฐานไม่เล็กกว่า ๑ ใน ๑๐๐ แสดงลักษณะที่ตั้งและขอบเขตของที่ดิน และป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่ขออนุญาต พร้อมทั้งรายละเอียดเท่าที่จะต้องมีตามลักษณะของป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ดังนี้

- (ก) แสดงขอบนอกของอาคารหรือป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่มีอยู่แล้ว
- (ข) ระยะห่างจากขอบนอกของป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่ขออนุญาต ถึงขอบเขตของที่ดินทุกด้าน
- (ค) ระยะห่างระหว่างอาคารที่มีอยู่แล้ว และป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

(ง) ลักษณะและขอบเขตของที่สาธารณะและอาคารในบริเวณที่ดินที่ติดต่อกัน และป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่อยู่ใกล้เคียงโดยสังเขป พร้อมด้วยเครื่องหมายทิศ

(จ) แสดงความสัมพันธ์ระหว่างระดับของพื้นดินที่ติดหรือตั้งป้ายกับระดับของทางหรือถนนหรือที่สาธารณะที่ใกล้ที่สุด

(๔) แบบแปลนให้ใช้มาตราส่วนไม่เล็กกว่า ๑ ใน ๕๐ โดยต้องแสดงแปลนรูปด้านทุกด้าน รูปตัดทางขวาง รูปตัดทางยาว ผังโครงสร้าง และผังฐานราก ของป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่ขออนุญาต พร้อมด้วยรายละเอียดเท่าที่จะต้องมีตามลักษณะของป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย หากมีผังระบบไฟฟ้าและผังระบบป้องกันฟ้าผ่าให้แสดงมาด้วย ดังนี้

(ก) แบบแปลนต้องแสดงรายละเอียดส่วนสำคัญ ขนาด เครื่องหมาย และวัสดุของป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายอย่างชัดเจนเพียงพอที่จะพิจารณาตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ข้อบัญญัติท้องถิ่น หรือประกาศของรัฐมนตรีที่ออกตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(ข) แบบแปลนสำหรับการก่อสร้างป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ให้แสดงส่วนต่าง ๆ ของป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างชิ้นส่วนต่าง ๆ ของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย และการเชื่อมยึดระหว่างสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายกับฐานรากให้ชัดเจน

(ค) แบบแปลนสำหรับการดัดแปลงป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ให้แสดงส่วนที่มีอยู่เดิมและส่วนที่จะดัดแปลงให้ชัดเจน สำหรับป้ายที่ติดตั้งบนหลังคา หรือดาดฟ้า หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคาร ให้แสดงรายละเอียดการเชื่อมยึดระหว่างป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายกับโครงสร้างของอาคารที่จะก่อสร้างให้ชัดเจน

(ง) แบบแปลนสำหรับการรื้อถอนป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ให้แสดงขั้นตอน วิธีการ และความปลอดภัยในการรื้อถอนด้วย

(จ) แบบแปลนสำหรับการเคลื่อนย้ายป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ให้แสดงขั้นตอน วิธีการ ความมั่นคงแข็งแรง และความปลอดภัยในการเคลื่อนย้ายด้วย

(๕) รายการประกอบแบบแปลน ให้แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับคุณสมบัติและชนิดของวัสดุ และวิธีปฏิบัติหรือวิธีการสำหรับการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

(๖) รายการคำนวณ ให้แสดงวิธีการตามหลักวิศวกรรมศาสตร์ โดยคำนวณกำลังของวัสดุ การรับน้ำหนัก และกำลังต้านทานของส่วนต่าง ๆ ของป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย สำหรับป้ายที่ติดตั้งบนหลังคา หรือดาดฟ้า หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคาร ให้แสดงรายการคำนวณว่าอาคารมีความมั่นคงแข็งแรง และความปลอดภัยในการก่อสร้างหรือติดตั้ง

หมวด ๒

การยกเว้น ผ่อนผัน และการกำหนดเงื่อนไขการขออนุญาต

ข้อ ๖ ป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่ได้รับการยกเว้น ผ่อนผันหรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามมาตรา ๗ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงว่าด้วยการยกเว้น ผ่อนผัน หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐

หมวด ๓

การรับน้ำหนัก ความต้านทาน และความคงทน

ข้อ ๗ ในการคำนวณออกแบบโครงสร้างป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ให้ใช้ค่าหน่วยแรง วิธีการ และเกณฑ์การออกแบบโดยให้เป็นไปตามข้อ ๑ ถึงข้อ ๑๔ และข้อ ๑๘ ถึงข้อ ๒๒ ของกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖ (พ.ศ. ๒๕๒๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ เว้นแต่ค่าหน่วยแรงลม ค่าหน่วยแรง วิธีการ และเกณฑ์การออกแบบ ให้เป็นไปตามมาตรฐานการคำนวณแรงลมและการตอบสนองของอาคารของกรมโยธาธิการและผังเมือง หรือมาตรฐานที่คณะกรรมการควบคุมอาคารรับรอง

หมวด ๔

ลักษณะ ขนาด ระยะ ความสูง และแนวรั้ว

ข้อ ๘ ป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่อาคารต้องไม่บังช่องระบายอากาศ หน้าต่าง ประตู หรือทางหนีไฟ

ข้อ ๙ ป้ายบนหลังคาหรือดาดฟ้าของอาคาร เว้นแต่ป้ายชื่ออาคารที่สูงไม่เกิน ๓ เมตร ให้เป็นไปตามข้อกำหนด ดังนี้

(๑) ไม่ล้ำออกนอกแนวนนักรอบนอกของอาคาร

(๒) ความสูงของป้ายไม่เกิน ๖ เมตร และมีความสูงของป้ายและอาคารรวมกันไม่เกิน ๓๐ เมตร เมื่อวัดจากระดับพื้นดิน

(๓) มีพื้นที่ป้ายไม่เกิน ๗๕ ตารางเมตร

เพื่อประโยชน์ในการคิดระยะรั้วของอาคารตามที่กำหนดไว้ตามข้อ ๔๔ ของกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ. ๒๕๔๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ในกรณีที่ป้ายอยู่บนหลังคาหรือดาดฟ้าของอาคารให้ถือว่าป้ายนั้นเป็นส่วนหนึ่งของอาคารโดยคิดรวมเป็นความสูงของอาคารด้วย

ข้อ ๑๐ ป้ายที่ยื่นจากผนังอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังนี้

(๑) อาคารที่ไม่มีกันสาด ให้ยื่นจากแนวอาคารได้ไม่เกิน ๖๐ เซนติเมตร และส่วนต่ำสุดต้องสูงจากพื้นหน้าอาคารนั้นไม่น้อยกว่า ๓.๒๕ เมตร อาคารที่มีกันสาดให้ยื่นจากแนวอาคารเหนือกันสาดได้ไม่เกิน ๒ เมตร หรือไม่เกินแนวกันสาดแล้วแต่ระยะใดจะน้อยกว่า

(๒) ความสูงของป้ายต้องไม่เกิน ๑ ใน ๓ ส่วนของความสูงของอาคาร แต่ต้องไม่เกิน ๑๕ เมตร

(๓) ส่วนสูงสุดของป้ายต้องไม่เกินจุดสูงสุดของผนังอาคารด้านที่ติดตั้งป้ายนั้น

ข้อ ๑๑ ป้ายที่ติดตั้งเหนือกันสาดและไม่ได้ยื่นจากผนังอาคาร ให้ติดตั้งได้โดยมีความสูงของป้ายไม่เกิน ๖๐ เซนติเมตร วัดจากขอบบนของปลายกันสาดนั้น และมีพื้นที่ป้ายไม่เกิน ๒.๕๐ ตารางเมตร

ข้อ ๑๒ ป้ายที่ติดตั้งได้กันสาดให้ติดตั้งแนบผนังอาคารและต้องสูงจากพื้นหน้าอาคารนั้นไม่น้อยกว่า ๒.๕๐ เมตร ในกรณีที่ไม่สามารถติดกับผนังได้โดยตรงให้ติดห่างจากผนังได้ไม่เกิน ๓๐ เซนติเมตร

ข้อ ๑๓ ป้ายโฆษณาสำหรับโรงแรมหรสพให้ติดตั้งขนานกับผนังอาคารโรงแรมหรสพแต่จะยื่นห่างจากผนังได้ไม่เกิน ๕๐ เซนติเมตร หรือหากติดตั้งป้ายบนกันสาดจะต้องไม่ยื่นล้ำแนวปลายกันสาดนั้น และความสูงของป้ายทั้งสองกรณีต้องไม่เกินความสูงของอาคาร

ข้อ ๑๔ สิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่ติดตั้งอยู่บนพื้นดินโดยตรงให้ทำด้วยวัสดุทนไฟทั้งหมด

ข้อ ๑๕ ป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่ติดตั้งอยู่บนพื้นดินโดยตรงต้องมีความสูงไม่เกินระยะที่วัดในทางราบจากขอบป้ายไปจนถึงกึ่งกลางถนนสาธารณะที่อยู่ใกล้ป้ายนั้น มีความสูงไม่เกิน ๓๐ เมตร มีความยาวไม่เกิน ๓๒ เมตร และห่างจากแนวเขตที่ดินของตนหรือป้ายอื่นไม่น้อยกว่าความสูงของป้าย เว้นแต่จะก่อสร้างห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า ๖ เมตร และได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากเจ้าของที่ดินข้างเคียงด้านนั้น

ข้อ ๑๖ ป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงใกล้ถนนสาธารณะเมื่อวัดในทางราบให้มีระยะห่างระหว่างขอบป้ายกับถนนสาธารณะ ดังนี้

(๑) ถนนสาธารณะที่มีความกว้างน้อยกว่า ๑๐ เมตร ให้ขอบป้ายห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะอย่างน้อย ๖ เมตร

(๒) ถนนสาธารณะที่มีความกว้างตั้งแต่ ๑๐ เมตร แต่ไม่เกิน ๒๐ เมตร ให้ขอบป้ายห่างจากเขตถนนสาธารณะอย่างน้อย ๑ ใน ๑๐ ของความกว้างของถนนสาธารณะ

(๓) ถนนสาธารณะที่มีความกว้างเกิน ๒๐ เมตร ให้ขอบป้ายห่างจากเขตถนนสาธารณะอย่างน้อย ๒ เมตร

หมวด ๕
ระบบการจัดแสงสว่าง

ข้อ ๑๗ การจัดให้มีระบบไฟฟ้าแสงสว่างส่องแผ่นป้ายหรือป้ายที่ใช้ระบบไฟฟ้าและมีแสงสว่างในตัวเอง แสงสว่างที่ออกจากป้ายจะต้องไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อบริเวณข้างเคียง และไม่รบกวนการมองเห็นสภาพการจราจรของผู้ขับขี่ยานพาหนะจนอาจส่งผลต่อการควบคุมหรือขับขี่ยานพาหนะ

หมวด ๖
การตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้าง

ข้อ ๑๘ หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างของป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐

หมวด ๗
ค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาต

ข้อ ๑๙ ค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาตป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้าง หรือดัดแปลงสำหรับการก่อสร้าง หรือสำหรับส่วนที่มีการดัดแปลง ให้เป็นไปตามที่กำหนดท้ายกฎกระทรวงนี้

หมวด ๘
การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน และเคลื่อนย้าย

ข้อ ๒๐ หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ให้เป็นไปตามข้อ ๑ ถึงข้อ ๓ ข้อ ๕ ถึงข้อ ๙ และข้อ ๑๒ ถึงข้อ ๓๓ ของกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ เว้นแต่การติดป้ายแสดงรายละเอียดการก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ป้ายตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคา หรือดาดฟ้าของอาคาร หรือบนส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป ก่อนเริ่มการก่อสร้างผู้ดำเนินการต้องติดป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า ๑.๒๐ เมตร มีความยาวไม่น้อยกว่า ๒.๔๐ เมตร ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง และสามารถเห็นได้ง่ายตลอดเวลาที่ก่อสร้าง โดยแสดงข้อความดังต่อไปนี้

การก่อสร้างป้ายชนิด..... จำนวน.....
ใบอนุญาต/ใบรับแจ้ง เลขที่..... ลงวันที่..... กำหนดแล้วเสร็จในวันที่.....
เจ้าของป้าย.....
ผู้ดำเนินการ.....
วิศวกรผู้ออกแบบ.....ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขทะเบียน.....
สถาปนิกผู้ออกแบบ.....ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขทะเบียน.....
วิศวกรผู้ควบคุมงาน.....ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขทะเบียน.....
สถาปนิกผู้ควบคุมงาน.....ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขทะเบียน.....

หมวด ๙

การกระทำที่ไม่ถือเป็นการดัดแปลง

ข้อ ๒๑ การกระทำได้ต่อไปนี้ ไม่ถือว่าเป็นการดัดแปลงป้ายหรือสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

(๑) การเปลี่ยนโครงสร้างของป้ายหรือสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย โดยใช้วัสดุ ขนาด จำนวน และชนิดเดียวกับหรือเทียบเท่ากับของเดิมหรือดีกว่า โดยไม่เปลี่ยนแปลงรูปแบบและลักษณะโครงสร้าง เว้นแต่การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างที่เป็นคอนกรีตเสริมเหล็กหรือคอนกรีตอัดแรง

(๒) การเปลี่ยนแปลง การเพิ่มส่วนต่าง ๆ ของป้ายที่ไม่เป็นโครงสร้าง โดยใช้วัสดุเดียวกับของเดิม หรือวัสดุชนิดอื่น ซึ่งไม่เป็นการเพิ่มน้ำหนักให้แก่โครงสร้างของป้ายหรือสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายเดิมส่วนหนึ่งส่วนใดเกินร้อยละสิบของน้ำหนักรายการคำนวณโครงสร้างที่ได้รับอนุญาตครั้งแรกและไม่เป็นการเพิ่มขนาดหรือพื้นที่ป้าย

การกระทำตามวรรคหนึ่งต้องไม่ขัดต่อกฎกระทรวง หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น หรือประกาศของรัฐมนตรีที่ออกตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

ข้อ ๒๒ การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายป้ายหรือสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายให้ผิดไปจากแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตหรือที่ได้แจ้งไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ให้กระทำได้ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่เป็นการเปลี่ยนแปลงแผนผังบริเวณ เว้นแต่ระยะที่ตั้งของป้ายหรือสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ถึงขอบเขตที่ดินหรือขอบเขตที่สาธารณะผิดไปจากแผนผังบริเวณเกินร้อยละสิบ

(๒) ไม่เป็นการเปลี่ยนแปลง ต่อเติม เพิ่ม ลด หรือขยายซึ่งลักษณะ ขอบเขต แบบ หรือรูปทรงของโครงสร้างของป้ายหรือสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย เว้นแต่

(ก) สัดส่วนโครงสร้างของป้ายหรือสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายผิดไปจากแบบแปลนหรือรายการประกอบแบบแปลน หรือ

(ข) เมื่อผู้คำนวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ตามมาตรา ๒๘ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ เห็นว่ามีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลง ต่อเติม เพิ่ม ลด หรือขยายโครงสร้างของป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย เพื่อความมั่นคง แข็งแรง โดยไม่ทำให้ลักษณะ แบบ รูปทรง เนื้อที่ และที่ตั้งผิดไปจากที่ได้รับอนุญาตหรือที่ได้แจ้งไว้ และได้แจ้งให้ผู้ควบคุมงานและเจ้าของป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายทราบแล้ว พร้อมทั้ง แจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบโดยมีเหตุผลแสดงความจำเป็นพร้อมด้วยแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณโครงสร้างของป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ส่วนนั้นแล้ว ทั้งนี้ ต้องแจ้งก่อนใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนสิ้นอายุ หรือก่อนครบกำหนด วันสิ้นสุดการดำเนินการตามที่ได้แจ้งไว้

(๓) ไม่เป็นการเปลี่ยนแปลง ต่อเติม เพิ่ม ลด หรือขยายซึ่งลักษณะ ขอบเขต แบบ รูปทรง สัดส่วน หรือเนื้อที่ของส่วนต่าง ๆ ที่ไม่เป็นโครงสร้าง อันเป็นการเพิ่มน้ำหนักให้แก่โครงสร้าง ของป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายส่วนหนึ่งส่วนใดเกินร้อยละสิบ

การกระทำตามวรรคหนึ่งต้องไม่ขัดต่อกฎกระทรวง หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นหรือประกาศ ของรัฐมนตรีที่ออกตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

หมวด ๑๐

หน้าที่และความรับผิดชอบของเจ้าของป้ายหรือผู้ครอบครอง
ป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

ข้อ ๒๓ เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดิน ตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ป้ายตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดตั้งบนหลังคา หรือดาดฟ้า หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป ให้มีหน้าที่ดังนี้

(๑) ต้องจัดให้มีตัวอักษรแสดงเลขที่ใบรับรองการตรวจสอบ ในกรณีที่ยังไม่มีใบรับรอง การตรวจสอบป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายให้แสดงเลขที่ใบอนุญาตก่อสร้างแทน รวมทั้งหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ และมีขนาดตัวอักษรไม่เล็กกว่า ๒๐ เซนติเมตร แสดงไว้ใน ที่เปิดเผยและเห็นได้ชัดเจนในบริเวณด้านหน้าป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

(๒) ต้องจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายกำหนดชนิดหรือประเภท ของอาคารที่เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคารหรือผู้ดำเนินการต้องทำการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. ๒๕๔๘

หมวด ๑๑

ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่มีสภาพอาจเป็นอันตราย

ข้อ ๒๔ ในกรณีที่ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายมีสภาพไม่มั่นคงแข็งแรงอันอาจเป็นอันตรายต่อชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน หรือก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นสั่งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้ายดำเนินการแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย ภายในระยะเวลาที่กำหนด แต่ต้องไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน นับแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีคำสั่ง ในกรณีมีเหตุอันสมควร เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะขยายระยะเวลาดังกล่าวออกไปอีกก็ได้

ในกรณีจำเป็นเร่งด่วน ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจสั่งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้ายดำเนินการเพื่อบรรเทาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอันตรายดังกล่าวได้ทันทีตามวิธีการที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด หรือสั่งห้ามมิให้ใช้ป้ายนั้นจนกว่าจะมีการแก้ไข

หมวด ๑๒

หลักเกณฑ์การตรวจสอบ

ข้อ ๒๕ ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ป้ายตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคา หรือดาดฟ้า หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป ที่การก่อสร้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จมาแล้วเกินหนึ่งปี ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบด้านวิศวกรรมหรือผู้ตรวจสอบด้านสถาปัตยกรรม แล้วแต่กรณี ทำการตรวจสอบตามมาตรา ๓๒ ทวิ

ข้อ ๒๖ คุณสมบัติเฉพาะและลักษณะต้องห้ามของผู้ตรวจสอบ หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขอขึ้นทะเบียนและการเพิกถอนการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ และหลักเกณฑ์การตรวจสอบป้าย ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดคุณสมบัติเฉพาะของผู้ตรวจสอบหลักเกณฑ์การขอขึ้นทะเบียน และการเพิกถอนการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ และหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๘ เว้นแต่วิธีการตรวจสอบป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย ให้ดำเนินการ ดังนี้

(๑) การตรวจสอบป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย ให้ตรวจสอบเป็นประจำทุกสามปี

(๒) การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายอย่างน้อย ต้องทำการตรวจสอบ ดังต่อไปนี้

(ก) การต่อเติมดัดแปลงปรับปรุงขนาดของป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

(ข) การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่นป้าย

- (ค) การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้ายหรือสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย
- (ง) การชำรุดสึกหรอของป้ายหรือสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย
- (จ) การวิบัติของป้ายหรือสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย
- (ฉ) ความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างและฐานรากของสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ตั้งบนพื้นดิน)
- (ช) ความมั่นคงแข็งแรงของอาคารที่ติดตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรือคานฟ้าของอาคาร หรือบนส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคาร)
- (ซ) การเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างชิ้นส่วนต่าง ๆ ของสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย และการเชื่อมยึดระหว่างสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายกับฐานรากหรืออาคาร
- (๓) การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบของป้ายอย่างน้อยต้องทำการตรวจสอบ ดังต่อไปนี้
 - (ก) ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและระบบไฟฟ้ากำลัง
 - (ข) ระบบป้องกันฟ้าผ่า
 - (ค) ระบบอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ

บทเฉพาะกาล

ข้อ ๒๗ ให้ผู้ดำเนินการ ผู้ครอบครอง หรือเจ้าของป้ายหรือสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่ได้รับอนุญาตหรือได้รับใบแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลงตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารหรือก่อสร้าง ดัดแปลงแล้วเสร็จไว้ก่อนวันที่กฎกระทรวงนี้ใช้บังคับ ซึ่งอยู่ภายใต้บังคับตามข้อ ๒๓ (๑) ต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาหนึ่งร้อยแปดสิบวัน นับแต่วันที่กฎกระทรวงนี้ใช้บังคับ

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๘

พลเอก อนุพจน์ เฝ้าจินดา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

อัตราค่าธรรมเนียม

(๑) ใบอนุญาตก่อสร้าง	ฉบับละ ๒๐๐ บาท
(๒) ใบอนุญาตดัดแปลง	ฉบับละ ๑๐๐ บาท
(๓) ใบอนุญาตรื้อถอน	ฉบับละ ๕๐ บาท
(๔) ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย	ฉบับละ ๕๐ บาท
(๕) ใบรับรองการตรวจสอบสภาพ	ฉบับละ ๑๐๐ บาท
(๖) ใบแทนใบอนุญาตหรือใบแทนใบรับรอง	ฉบับละ ๑๐ บาท
(๗) การต่ออายุใบอนุญาตให้เป็นไปตาม (๑) ถึง (๔)	
(๘) การตรวจแบบแปลนก่อสร้าง หรือดัดแปลงป้าย ให้คิดค่าธรรมเนียม สำหรับการก่อสร้างหรือสำหรับส่วนที่มีการดัดแปลงตามพื้นที่ของป้าย โดยเอาส่วนที่กว้างที่สุดคูณด้วยส่วนยาวที่สุด	ตารางเมตรละ ๔ บาท

ในการคิดค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน เศษของตารางเมตรตั้งแต่กึ่งหนึ่งขึ้นไปให้ถือเป็นหน่วยเต็ม ถ้าต่ำกว่ากึ่งหนึ่งให้ปัดทิ้ง

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่มาตรา ๔ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บัญญัติให้ “อาคาร” หมายความว่ารวมถึงป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายด้วย แต่ลักษณะโครงสร้างและการใช้สอยของป้ายแตกต่างจากอาคารทั่วไป ซึ่งข้อกำหนดหรือกฎกระทรวงที่ใช้บังคับกับอาคาร ไม่อาจใช้บังคับกับกรณีของป้ายได้อย่างเหมาะสม หรือยังไม่มีข้อกำหนดสำหรับป้ายเป็นการเฉพาะ เพื่อเป็นการรวบรวมและปรับปรุงข้อกำหนดในเรื่องป้ายให้เหมาะสมสอดคล้องกับลักษณะของป้ายในสภาวะการณ์ปัจจุบัน จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้

เลขที่ ๘๐/๒๕๖๕

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร _____ ป้ายบนพื้นดิน เจ้าของบริษัท โตโยต้า เอกลักษณ์ไทย ยูสคาร์ จำกัด
ตั้งอยู่เลขที่ ๘๘ ตรอก/ซอย _____ ถนน ดิวานนท์ หมู่ที่ ๕
ตำบล/แขวง บ้านใหม่ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท คอนสตรัคชั่น ออดิท จำกัด แล้ว
เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน เลขที่ น.๐๐๖๘/๒๕๕๐

หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

ออกให้ ณ วันที่ ๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

ปลัดเทศบาล

รองปลัดเทศบาล

ผู้อำนวยการสำนักงาน

พันพ/พัน

(ปลัดเทศบาล - ผู้แทนเจ้าพนักงานท้องถิ่น)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



ที่ นบ ๕๒๒๐๔/ ๑๒๕๐

เทศบาลนครปากเกร็ด
๑ ถนนแจ้งวัฒนะ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๑๒๐

๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งการขอใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โตโยต้า เอกลักษณ์ไทย ยูสคาร์ จำกัด

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร.๑) เลขรับที่ ๑๑๖๑/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๔

ตามรายงานการตรวจสอบอาคารของท่าน เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ แล้ว
จึงให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ได้ที่สำนักงานช่าง เทศบาลนครปากเกร็ด
ก่อนรับใบรับรองการตรวจสอบอาคารท่านจะต้องชำระค่าธรรมเนียมเป็นจำนวนเงิน ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ภายใน ๓๐ วัน
นับแต่วันได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้นจะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอใบรับรองตามที่ได้ยื่นขอไว้ หากประสงค์
จะขอรับใบรับรองอีก จะต้องดำเนินการเช่นเดียวกับการยื่นขอใบรับรองใหม่

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุร บุษบงโค)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

สำนักงานช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทร. ๐ ๒๕๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๐

โทร.สาร ๐ ๒๕๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๗

www.pakkretcity.go.th

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”



ที่ นบ ๕๒๒๐๔/๑๒๕๐

เทศบาลนครปากเกร็ด
๑ ถนนแจ้งวัฒนะ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๑๒๐

๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งการออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โตโยต้า เอเจนซีไทย ยูสคาร์ จำกัด

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร.๑) เลขรับที่ ๑๑๖๑/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๔

ตามรายงานการตรวจสอบอาคารของท่าน เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ แล้ว จึงให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ได้ที่สำนักงานช่าง เทศบาลนครปากเกร็ด ก่อนรับใบรับรองการตรวจสอบอาคารท่านจะต้องชำระค่าธรรมเนียมเป็นจำนวนเงิน ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้นจะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอใบรับรองตามที่ได้ยื่นขอไว้ หากประสงค์จะขอรับใบรับรองอีก จะต้องดำเนินการเช่นเดียวกับการยื่นขอใบรับรองใหม่

ขอแสดงความนับถือ



(นายพร บุญศิริโชติ)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

สำนักงานช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทร. ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๐

โทร.สาร ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๗

www.pakkretcity.go.th

ปลัดเทศบาล
รองปลัดเทศบาล
ผู้อำนวยการสำนักงานช่าง
ตรวจสอบ
หัวหน้างาน

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”

เขต ๗ (อนันตชัย)

ทะเบียนตรวจแบบสำนักการช่าง

เทศบาลนครปากเกร็ด

คำขอรับรองการตรวจสอบอาคารเลขที่ ๘๒๗/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๒๙ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ เจ้าของอาคารหรือผู้ขออนุญาตตรวจสอบชื่อ บริษัท โตโยต่านนท์ยู.ยู.สคาร์ จำกัด เลขที่ ๘๘ ม.๑๑ แขวงบางรักพัฒนา เขตบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี ประเภท บ้ายบนพื้นดิน ชนิด โครงสร้างเหล็กรูปพรรณ จำนวน ๑ บ้าย เพื่อใช้เป็น บ้ายโฆษณา สถานที่ก่อสร้าง ๘๘ ม.๕ ต.บ้านใหม่ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี ผู้ตรวจสอบอาคาร บริษัท ตอนสตรีคชั่น ออดิท จำกัด เลขที่ทะเบียนตรวจสอบ น.๐๐๖๘/๒๕๕๐ ตรวจสอบวันที่ ๙ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔

ผู้ขอแก้ไขแล้วส่งคืน

๑. ความเห็นของนายช่างเขต

รับเรื่อง / /
เห็นควรรับรองอาคารตามสรุปความเห็น
ของวิศวกรตรวจสอบ

(ลงชื่อ) นายช่างเขต
ส่งเรื่อง / ๓ ก.พ. ๒๕๖๕

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง / /
.....
.....
(ลงชื่อ) นักผังเมือง
ส่งเรื่อง / /

๓. ความเห็นของสถาปนิก

รับเรื่อง / /
เห็นควรรับรองอาคารสรุปความเห็น
ของวิศวกรตรวจสอบ
(ลงชื่อ) สถาปนิก
ส่งเรื่อง / ๓ ก.พ. ๒๕๖๕

๔. ความเห็นของวิศวกร

รับเรื่อง / /
เห็นควรรับรองตามสรุปความเห็น
ของวิศวกรตรวจสอบ
(ลงชื่อ) วิศวกร
ส่งเรื่อง / ๓ ก.พ. / ๒๕๖๕

๑. ความเห็นของนายช่างเขต

รับเรื่อง / /
.....
.....
(ลงชื่อ) นายช่างเขต
ส่งเรื่อง / /

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง / /
.....
.....
(ลงชื่อ) นักผังเมือง
ส่งเรื่อง / /

๓. ความเห็นของสถาปนิก

รับเรื่อง / /
.....
.....
(ลงชื่อ) สถาปนิก
ส่งเรื่อง / /

๔. ความเห็นของวิศวกร

รับเรื่อง / /
.....
.....
(ลงชื่อ) วิศวกร
ส่งเรื่อง / /

บันทึกรายการแก้ไข

แก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่.....

.....

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่.....

แก้ไขครั้งที่ ๒

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่.....

.....

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๒

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่.....

827/64

คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ

เลขรับที่.....

วันที่.....

ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

เขียนที่ บริษัท โตโยต้า เอเจนซีไทย ยูสคาร์ จำกัด(สาขาเมืองทอง-ติวานนท์)

วันที่ 20 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

ข้าพเจ้า บริษัท โตโยต้า เอเจนซีไทย ยูสคาร์ จำกัด

☒ เจ้าของอาคาร ☐ ตัวแทนเจ้าของอาคาร ☒ ผู้ครอบครองอาคาร ☐ ผู้รับมอบอำนาจจากเจ้าของอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....อยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....โทร.....

☒ เป็นนิติบุคคลประเภท บริษัทจำกัด จดทะเบียนเมื่อ 29 กันยายน 2552

เลขทะเบียน 0125552013912 มีสำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 88 หมู่ 11 ถนน -

ตำบล/แขวง บางรักพัฒนา อำเภอ/เขต บางบัวทอง จังหวัด นนทบุรี

ขอยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นดังต่อไปนี้

ข้อ 1 อาคารที่ขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ เป็นอาคารที่

☒ ได้รับใบอนุญาต ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร(อ.1)

ตามใบอนุญาต เลขที่ 145/2552 ลงวันที่ 20 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2552

☐ ได้มีหนังสือแจ้งความประสงค์จะทำการได้รับใบอนุญาต ☐ ก่อสร้างอาคาร

☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคารต่อกรุงเทพมหานคร ตาม กทม.6

เลขรับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

บ้านเลขที่.....ในโฉนดที่ดินเลขที่...../น.ส. 3 /ส.ค.1.....เลขที่ดิน 162897

จำนวน.....แปลง หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ติวานนท์ ตำบล/แขวง บางพลู

อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด เหล็กโครงสร้างรูปพรรณ คอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 ป้าย

เพื่อใช้เป็น ป้ายโฆษณา

โดย ☒ เป็นการตรวจสอบประจำปี 2563

☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

ข้อ 3 โดยมี บริษัท คอนสตรัคชั่น ออคิด จำกัด ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่ 0421/50
สำนักงานชื่อ บริษัท คอนสตรัคชั่น ออคิด จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 32/182-183 ตรอก/ซอย นวลจันทร์ 12
ตำบล/แขวง นวลจันทร์ อำเภอ/เขต บึงกุ่ม จังหวัด กรุงเทพมหานคร เลขทะเบียนเลขที่ น.0068/2550
เป็นผู้ตรวจสอบอาคารเมื่อวันที่ 20 เดือน กันยายน พ.ศ 2562

ข้อ 4 หลักฐานที่ใช้ในการขออนุญาตตรวจสอบสภาพอาคารประกอบด้วย

- (1) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขอ จำนวน 1 ชุด
- (2) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอออก
ไม่เกิน 6 เดือน (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ขอ) พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน 1 ชุด
- (3) สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมหรือสถาปัตยกรรม ของผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน 1 ชุด
- (4) สำเนาการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน 1 ชุด
- (5) รายงานการตรวจสอบสภาพอาคารจากผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน 1 ชุด

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเอกสารคำขอและเอกสารประกอบคำขอที่ข้าพเจ้าได้กรอกและลงนามนั้นครบถ้วน
และเป็นความจริง อาคารที่ขอตรวจสอบสภาพมีความปลอดภัยเพียงพอ ขอให้จัดส่งเอกสารราชการทางไปรษณีย์ถึง
ผู้จัดการศูนย์บริการ บริษัท โตโยต้า เอคิโนมิคไทย ยูสคาร์ จำกัด (สาขาเมืองทอง-ติวานนท์) ตั้งอยู่เลขที่ 89
หมู่ 5 ถนน - ตำบล/แขวง บ้านใหม่ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี



(ลายมือชื่อ).....ผู้ขอใบรับรอง

(หนยนิเวศ วัฒนเป็ล)

หมายเหตุ

- (1) ข้อความใดไม่ใช้ให้ขีดฆ่า
- (2) ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

หนังสือรับรอง

ของ

ผู้ตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ

เขียนที่ บริษัท คอนสตรัคชั่น ออดิท จำกัด

วันที่ 20 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท คอนสตรัคชั่น ออดิท จำกัด อายุ ปี เชื้อชาติ สัญชาติ - อยู่บ้านเลขที่ 32/182-183 ซอย นวลจันทร์ 12 ถนน - ตำบล/แขวง นวลจันทร์ อำเภอ/เขต บึงกุ่ม จังหวัด กรุงเทพมหานคร ที่ทำงาน บริษัท คอนสตรัคชั่น ออดิท จำกัด โทรศัพท์ (ที่ติดต่อได้สะดวกในเวลาราชการ) 0-2946-3008-9 ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพ / สถาปัตยกรรมควบคุม / วิศวกรรมควบคุม ประเภท ภาควิศวกร สามัญวิศวกร วุฒิวิศวกร นิตินุคคล สาขา - แขนง - ตามใบอนุญาต เลขทะเบียน 0421/50 ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารเลขที่ น.0068/2550 และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร และอุปกรณ์ประกอบของอาคาร ดังนี้

- (1) ชนิด เหล็กโครงสร้างรูปพรรณ คอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 ป้าย
เพื่อใช้เป็น ป้ายโฆษณา

ป้าย บริษัท โตโยต้า เอคานิมิทไทย ยูสคาร์ จำกัด (สาขาเมืองทอง-ติวานนท์) ตั้งอยู่เลขที่ 89 หมู่ 5 ถนน - ตำบล/แขวง บ้านใหม่ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี ตามรายงานการ ตรวจสอบสภาพอาคารที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ) ผู้ตรวจสอบป้าย

(นายสวัสดิ์ กฤษศิริธรรมาภัย)

(ลายมือชื่อ) เจ้าของป้าย/ผู้ขอใบรับรอง

(นายจิณเฑาะ สุคนธ์ปลั่ง)

(ลายมือชื่อ) พยาน

(นางมัทนา สว่างศรี)

(ลายมือชื่อ) พยาน

(น.ส. ชันนภาณ กุลลิตะกิจ)

หมายเหตุ - เติมข้อความในช่องว่างให้สมบูรณ์

- ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

หนังสือมอบอำนาจ

การตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา 32 ทวิ

เขียนที่ บริษัท โตโยต้า เออโนมิตไทย ยูสคาร์ จำกัด

วันที่ 20 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท โตโยต้า เออโนมิตไทย ยูสคาร์ จำกัด

เจ้าของอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....อยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....โทร.....

☒ เป็นนิติบุคคลประเภท บริษัทจำกัด จดทะเบียนเมื่อ 29 กันยายน 2552

เลขทะเบียน 0125552013912 มีสำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 88 หมู่ 11 ถนน.....

ตำบล/แขวง บางรักพัฒนา อำเภอ/เขต บางบัวทอง จังหวัด นนทบุรี

ขอมอบอำนาจให้.....อายุ.....ปี เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....

อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โทรศัพท์(ที่ติดต่อได้สะดวกในเวลาราชการ) โทร.....โทรสาร.....เป็นผู้มีอำนาจทำการ

[] 1. ยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร

[] 2. ยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร และรับใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร

[] 3. ยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร, รับใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร และมีอำนาจลงนาม

แทนผู้ขอฯ แก้ไขหรือเพิ่มเติมในการยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร จนแล้วเสร็จ

[] 4. อื่น ๆ (ระบุ) สาขาเมืองทอง – คิวานนท์.....

การใดที่ผู้รับมอบอำนาจกระทำไปใบมอบอำนาจนี้ ให้ถือเสมือนว่าข้าพเจ้าได้กระทำการนั้นด้วยตัวเองทุกประการ

(ลายมือชื่อ).....ผู้มอบอำนาจ

(นายณิรมิต มั่นเปิ้ล)

(ลายมือชื่อ).....ผู้รับมอบอำนาจ

(นายณอมศักดิ์ คัญสนวล)

(ลายมือชื่อ).....พยาน

(นายวรวิทย์ อ่อนวงศ์)

(ลายมือชื่อ).....พยาน

(น.ส.ชนันท์ แก้วจิตทิพย์)

หมายเหตุ 1. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

2. ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง [] หน้าข้อความที่ต้องการ

3. การปิดอากรแสตมป์มอบอำนาจ ให้ปิดอากรแสตมป์ 30 บาท



ที่ 12001220000269



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 29 กันยายน 2552 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0125552013912

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

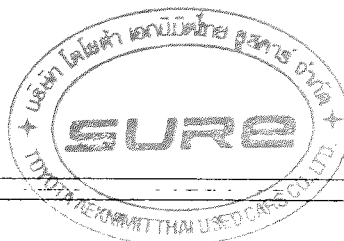
1. ชื่อบริษัท บริษัท โตโยต้า เอกลักษณ์ไทย ยูสคาร์ จำกัด
2. กรรมการบริษัทมี 2 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นายนิรุต มั่นเปล่ง
 2. นางอัจฉรา มั่นเปล่ง/
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทนี้คือ นายนิรุต มั่นเปล่ง หรือ นางอัจฉรา มั่นเปล่ง
คนใดคนหนึ่งลงลายมือชื่อและประทับตราของบริษัท/
- 4.ทุนจดทะเบียน 5,000,000.00 บาท / ห้าล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 88 หมู่ที่ 11 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่ 89 หมู่ที่ 5 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 23 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 3 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ

นายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 18 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

(นางเอมอร-งามเพชร)

นายทะเบียน



26-01-10-16

คำเตือน : *ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏในหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Transformation





บริษัทโตโยต้า เอคนิมิตไทย ยูสคาร์ จำกัด

TOYOTA AEKNIMITTHAI USED CARS CO.,LTD.

สำนักงานใหญ่ : 89 หมู่ 11 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์ 02-594-5999

สาขาเมืองทอง-ติวานนท์ : 89 หมู่ 5 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 โทรศัพท์ 02-583-3333

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

เลขที่ บค.001/2564

๒๙ ม.ค. ๒๕๖๕

สำนักงานช่าง
เลขรับ ส.ช.ท./ท.
ลงวันที่ ๒๙ ม.ค. ๒๕๖๕
เวลา ๑๔.๐๐ น.

สำนักงานเทศบาลนครปากเกร็ด
รับที่ 1161/2564
วันที่ 29 ม.ค. 64
เวลา 14.00 น.

วันที่ 28 มกราคม 2564

เรื่อง ขอส่งรายงานการตรวจสอบป้าย

เรียน นายกเทศมนตรีเทศบาลนครปากเกร็ด

เนื่องด้วยตามมาตรา 32 ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ได้บัญญัติให้เจ้าของอาคารต้อง
จัดให้มีการตรวจสอบสภาพป้าย หรือสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ในด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบอุปกรณ์
ประกอบของป้าย

ทั้งนี้ ด้วยข้าพเจ้า บริษัท โตโยต้า เอคนิมิตไทย ยูสคาร์ จำกัด สาขาเมืองทอง-ติวานนท์ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่
89 หมู่ 5 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี จึงขอส่งรายงานการตรวจสอบประจำปี ป้าย และอุปกรณ์
ประกอบของป้าย พ.ศ.2564 ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นมา ณ ที่นี้



ขอแสดงความนับถือ

(นายนิรมิต มั่นเปล่ง)

ประธานบริษัทฯ

เลขรับที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ
โทร.....