
รายงานการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์
ประกอบของป้ายประจำปี พ.ศ. 2564
(การตรวจสอบประจำปี)
ป้าย



ส่วนที่ 1 ขอบเขตของการตรวจสอบ และรายละเอียดที่ต้องตรวจสอบ

1. ในแผนการตรวจสอบและรายละเอียดการตรวจสอบปีงบประมาณนี้

“ป้าย” หมายถึง แผ่นป้ายและสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

การตรวจสอบป้าย หมายถึง การตรวจสอบสภาพป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายในด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบอุปกรณ์ประกอบของป้าย ตามมาตรา 32 ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

ผู้ตรวจสอบอาคาร หมายถึง ผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม หรือผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี ซึ่งได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

เจ้าของป้าย หมายถึง ผู้ที่มีสิทธิ์เป็นเจ้าของป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

ผู้ดูแลป้าย หมายถึง เจ้าของป้าย หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของป้ายให้มีหน้าที่ตรวจสอบการบำรุงรักษาป้าย และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ

เจ้าพนักงานท้องถิ่น หมายถึง

- (1) นายกเทศมนตรี สำหรับในเขตเทศบาล
- (2) นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด สำหรับในเขตองค์การบริหารส่วนจังหวัด
- (3) ประธานกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบล สำหรับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- (4) ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร สำหรับในเขตกรุงเทพมหานคร
- (5) ปลัดเมืองพัทยา สำหรับในเขตเมืองพัทยา
- (6) ผู้บริหารท้องถิ่นขององค์การปกครองท้องถิ่นที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด สำหรับในเขตราชการส่วนท้องถิ่นนั้น

แผนการตรวจสอบ หมายถึง แผนการตรวจสอบสภาพป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย และอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ที่จัดทำขึ้นสำหรับผู้ตรวจสอบอาคาร

แบบแปลนป้าย หมายถึง แบบแปลนของป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ที่ต้องตรวจสอบ

2. หน้าที่ความรับผิดชอบของผู้เกี่ยวข้อง

ผู้ตรวจสอบอาคารมีหน้าที่ตรวจสอบ ทำรายงานทางด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อความปลอดภัย แก่กับเจ้าของอาคาร ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบตามหลักวิชาชีพ และตามมาตรฐานการตรวจสอบสภาพอาคารของกฎหมายควบคุมอาคาร หรือมาตรฐานสากลต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ วัน และเวลาที่ทำการตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบอาคารต้องจัดให้มี

- (1) แบบรายละเอียดการตรวจสอบป้าย สำหรับผู้ตรวจสอบอาคารใช้ในการตรวจสอบใหญ่ ทุก ๆ 5 ปี และการตรวจสอบป้ายประจำปี
- (2) แผนปฏิบัติการการตรวจสอบบำรุงรักษาป้าย และอุปกรณ์ประกอบของป้าย รวมทั้งคู่มือปฏิบัติการตามแผนให้แก่เจ้าของป้ายเพื่อเป็นแนวทางการตรวจสอบบำรุงรักษาและการบันทึกข้อมูลตรวจสอบบำรุงรักษา
- (3) แผนการตรวจสอบประจำปี รวมทั้งแนวทางการตรวจสอบตามแผนดังกล่าวให้แก่เจ้าของเพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบประจำปี

เจ้าของป้ายหรือผู้ดูแลป้ายที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของป้ายมีหน้าที่ตรวจสอบบำรุงรักษาป้ายและอุปกรณ์ประกอบ รวมทั้ง การตรวจสอบสมรรถนะของป้าย ตามที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนดไว้ และจัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบ อุปกรณ์ในระหว่างปี แล้วรายงานผลการตรวจสอบต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวงเกี่ยวกับการตรวจสอบอาคาร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น มีหน้าที่ตามกฎหมายในการพิจารณาผลการตรวจสอบสภาพป้ายที่เจ้าของอาคารเสนอเพื่อพิจารณาออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร หรือดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ตามกฎหมายต่อไป

3. ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแผนการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายไว้ตามแผนการตรวจสอบฉบับนี้ ให้เจ้าของป้าย และหรือผู้ดูแลป้ายใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติ ผู้ตรวจสอบอาคารสามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนการตรวจสอบนี้ได้ตามความเหมาะสม
4. การตรวจสอบบำรุงรักษาป้ายและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้ายให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบการตรวจสอบบำรุงรักษา และคู่มือการตรวจสอบบำรุงรักษาป้ายที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด
5. ผู้ตรวจสอบอาคารต้องไม่ดำเนินการตรวจสอบป้าย ดังต่อไปนี้
 - (1) ป้ายที่ผู้ตรวจสอบหรือคู่สมรส พนักงานหรือตัวแทนของผู้ตรวจสอบเป็นผู้จัดทำหรือรับผิดชอบในการออกแบบรายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้าง การควบคุมงาน การก่อสร้าง หรือ การติดตั้งอุปกรณ์ประกอบของป้าย
 - (2) ป้ายที่ผู้ตรวจสอบหรือคู่สมรสเป็นเจ้าของหรือมีส่วนร่วมในการบริหารจัดการ
6. ขอบเขตในการตรวจสอบป้ายของผู้ตรวจสอบอาคาร

การตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย อาจมีข้อจำกัดต่าง ๆ ที่ไม่สามารถตรวจสอบได้ตามที่กำหนดและตามที่ต้องการได้ ดังนั้น จึงจำเป็นต้องกำหนดขอบเขตของผู้ตรวจสอบดังนี้

“ผู้ตรวจสอบมีหน้าที่ตรวจสอบ สังเกต ทำรายงาน วิเคราะห์ ทางด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สิน ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบตามหลักวิชาชีพ และตามมาตรฐานการตรวจสอบสภาพอาคารของกฎหมายควบคุมอาคารหรือมาตรฐานสากลต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ วัน และเวลาที่ทำการตรวจสอบตามที่ระบุในรายงานและติดตามตรวจสอบ

ระหว่างปีภายหลังการตรวจสอบใหญ่ ตามช่วงเวลา และความถี่ตามที่กำหนดไว้ในแผนการตรวจสอบประจำปีของผู้ตรวจสอบกำหนด”

7. รายละเอียดในการตรวจสอบ

7.1 รายละเอียดที่ต้องตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบและทำรายการการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของป้ายดังต่อไปนี้

7.1.1 การตรวจสอบตัวป้าย ให้ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร ดังนี้

- (1) การต่อเติม คัดแปลง ปรับปรุงขนาดของป้าย
- (2) การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่นป้าย
- (3) การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย
- (4) การชำรุดสึกหรอของป้าย
- (5) การวิบัติของสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย
- (6) การหลุดตัวของฐานรากของสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย(กรณีที่ตั้งบนพื้นดิน)
- (7) การเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างชิ้นส่วนต่าง ๆ ของสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายและการเชื่อมยึด ระหว่างสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายกับฐานรากหรืออาคาร

7.1.2 การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

- (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
- (2) ระบบป้องกันฟ้าผ่า
- (3) ระบบและอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ

7.2 ลักษณะบริเวณที่ไม่ต้องตรวจสอบ

- (1) การตรวจสอบพื้นที่ที่มีความเสี่ยงภัยสูงต่อผู้ตรวจสอบ
- (2) การตรวจสอบที่อาจทำให้อาคารหรือวัสดุอุปกรณ์หรือทรัพย์สินเกิดความเสียหาย

7.3 การตรวจสอบระบบโครงสร้าง

7.3.1 ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา ทำรายการ และประเมินโครงสร้างตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

- (1) ส่วนของฐานราก(ถ้ามี)
 - (2) ระบบโครงสร้าง
 - (3) การเสื่อมสภาพของโครงสร้างทีจะมีผลกระทบต่อความมั่นคงแข็งแรงของระบบโครงสร้างอาคาร
 - (4) ความเสียหายและอันตรายของโครงสร้าง เช่น ความเสียหายเนื่องจากอัคคีภัย ความเสียหายจากการแอ่นตัวของโครงข้อหมุน เป็นต้น
-

7.3.2 สภาพการใช้งานตามที่เห็น

7.4 การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

7.4.1 ระบบไฟฟ้า

7.4.1.1 ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา เครื่องมือหรือเครื่องวัดชนิดพกพาทำรายงานและประเมินระบบไฟฟ้าและบริภัณฑ์ไฟฟ้า

- (1) สภาพสายไฟฟ้า ขนาดกระแสของสาย จุดต่อสาย และอุณหภูมิขั้วต่อสาย
- (2) ท่อร้อยสาย รางเดินสาย และรางเคเบิล
- (3) ขนาดเครื่องป้องกันกระแสเกินและฟิวส์กระแสของบริภัณฑ์ประธาน แผงย่อย และแผงวงจรย่อย
- (4) เครื่องตัดไฟรั่ว
- (5) การต่อลงดินของบริภัณฑ์ ขนาดตัวนำต่อลงดิน และความต่อเนื่องลงดินของท่อร้อยสาย รางเดินสาย รางเคเบิล
- (6) รายการอื่นตามตารางรายการตรวจสอบ

7.4.1.2 ผู้ตรวจสอบไม่ต้องตรวจสอบในลักษณะดังนี้

- (1) วัดหรือทดสอบแผงสวิตช์ ที่ต้องให้สายวัดสัมผัสกับบริภัณฑ์ในขณะที่แผงสวิตช์นั้นมีไฟหรือใช้งานอยู่
- (2) ทดสอบการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันกระแสเกิน
- (3) ถอดออกหรือรีบบริภัณฑ์ไฟฟ้า นอกจากเพียงเปิดฝาแผงสวิตช์ แผงควบคุม เพื่อตรวจสอบสภาพบริภัณฑ์

7.4.2 ระบบป้องกันฟ้าผ่า

- (1) ตรวจสอบระบบตัวนำล่อฟ้า ตัวนำต่อลงดินครอบคลุมครบถ้วน
- (2) ตรวจสอบระบบรากสายดิน
- (3) ตรวจสอบจุดต่อประสานสัณย
- (4) ตรวจสอบ การดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

7.4.3 ระบบอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ

ผู้ตรวจจะตรวจสอบด้วยสายตา ทำรายงานและประเมินความปลอดภัยของอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

- (1) สภาพบันไดขึ้นลง
 - (2) สภาพราวจับ และราวกันตก
 - (3) อุปกรณ์ประกอบอื่นตามที่เห็นสมควร
-

ส่วนที่ 2 แผนการตรวจสอบบัญชีและอุปกรณ์ประกอบของบัญชี และ แนวทางการตรวจสอบตามแผน

1. การตรวจสอบใหญ่ทุก 5 ปี

การตรวจสอบใหญ่ให้ดำเนินการทุก 5 ปี หากเป็นการตรวจสอบครั้งแรกกำหนดให้ดำเนินการตรวจสอบใหญ่ การดำเนินการตรวจสอบต้องดำเนินการโดยผู้ตรวจสอบอาการ ใช้แบบรายละเอียดการตรวจสอบบัญชีที่ผู้ตรวจสอบอาการจัดทำขึ้น

ให้เจ้าของบัญชีเป็นผู้จัดหาแบบแปลนสำหรับการตรวจสอบ เพื่อให้ผู้ตรวจสอบสามารถใช้ประกอบการตรวจสอบบัญชีได้

2. การตรวจสอบประจำปี

การตรวจสอบประจำปีให้ดำเนินการทุกปีในระหว่างการตรวจสอบใหญ่ ดำเนินการตรวจสอบ โดยผู้ตรวจสอบอาการ ใช้แบบรายละเอียดการตรวจสอบบัญชี ประจำปีที่ผู้ตรวจสอบจัดทำขึ้น

เจ้าของบัญชีต้องจัดเก็บแบบแปลนไว้ในที่ซึ่งผู้ตรวจสอบสามารถนำมาใช้ประกอบในการตรวจสอบบัญชีได้สะดวก

ช่วงเวลา และความถี่ในการตรวจสอบประจำปีของผู้ตรวจสอบอาการให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบที่ผู้ตรวจสอบอาการกำหนด

3. การตรวจสอบบำรุงรักษาและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของบัญชี

3.1 ให้เจ้าของบัญชี หรือผู้ดูแลบัญชีที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของบัญชีมีหน้าที่ตรวจสอบบำรุงรักษาบัญชีและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของบัญชี จัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์ในระหว่างปี

3.2 เจ้าของหรือผู้ดูแลบัญชีต้องตรวจสอบบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอตามคู่มือที่ผู้ตรวจสอบอาการได้จัดทำไว้และบันทึกข้อมูลการตรวจสอบบำรุงรักษาตามระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบอาการกำหนด

3.3 การดำเนินการตรวจสอบบำรุงรักษาให้ใช้แบบรายละเอียดการตรวจสอบที่ผู้ตรวจสอบอาการจัดไว้ให้

3.4 ช่วงเวลาและความถี่ของการตรวจสอบบำรุงรักษาฯ การทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์ให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบที่ผู้ตรวจสอบอาการกำหนด

ส่วนที่ 3 แนวทางการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายประจำปี

1. ผู้ตรวจสอบอาคารครั้งแรกเป็นการตรวจสอบใหญ่ (ปี พ.ศ. 2550)
2. หลังจากการตรวจสอบใหญ่ครั้งแรกแล้ว เจ้าของป้ายตามที่กฎหมายกำหนด ต้องจัดหา ผู้ตรวจสอบซึ่งขึ้นทะเบียนกับกรมโยธาธิการและผังเมืองมาเป็นผู้ตรวจสอบป้ายประจำปี
3. เจ้าของป้ายต้องเป็นผู้จัดหา หรือจัดทำแบบแปลนของป้ายเพื่อใช้สำหรับการตรวจสอบจัดเก็บ ไว้เพื่อให้ผู้ตรวจสอบใช้ประกอบการตรวจสอบป้ายได้
4. เจ้าของป้ายต้องจัดให้มีการตรวจบำรุงรักษาป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายตามคู่มือปฏิบัติของผู้ผลิต หรือผู้ติดตั้งระบบและอุปกรณ์ของป้าย และตามแผนการตรวจบำรุงรักษาที่ผู้ตรวจสอบกำหนด และจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาป้ายตามช่วงระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบกำหนด
5. ในการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายไม่ว่าจะเป็นการตรวจสอบใหญ่หรือการตรวจสอบประจำปีให้ผู้ตรวจสอบจัดทำรายงานผลการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายที่ทำการตรวจสอบให้กับเจ้าของป้าย
6. เจ้าของป้ายต้องนำรายงานผลการตรวจสอบสภาพป้าย และอุปกรณ์ประกอบของป้ายที่ผู้ตรวจสอบจัดทำแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อให้ออกหนังสือรับรองการตรวจสอบป้ายทุกปี โดยจะต้องเสนอ ภายในสามสิบวันก่อนวันที่ใบรับรองการตรวจสอบฉบับเดิมจะมีอายุครบหนึ่งปี

ส่วนที่ 4 ช่วงเวลาและความถี่ในการตรวจสอบประจำปีของผู้ตรวจสอบอาคาร

1. ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาป้ายด้านความมั่นคงแข็งแรงของป้าย

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	4 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงขนาดของป้าย				✓		
2	การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่นป้าย				✓		
3	การเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้งานของป้าย				✓		
4	การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย				✓		
5	การชำรุดสึกหรอของป้าย				✓		
6	การวิบัติของสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย				✓		
7	การทรุดตัวของฐานรากของสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ตั้งบนพื้นดิน)				✓		

2. ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	4 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง				✓		
	(1) สภาพสายไฟฟ้า (2) สภาพท่อร้อยสาย รังเดินสาย และรางเคเบิล (3) สภาพเครื่องป้องกันกระแสเกิน (4) สภาพเครื่องตัดไฟรั่ว (5) การต่อลงดินของบริภัณฑ์ ตัวนำต่อลงดิน และความต่อเนื่องลงดินของท่อร้อยสาย รัง เดินสาย รางเคเบิล						
2	ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า(ถ้ามี)				✓		
	(1) ตรวจสอบระบบตัวนำล่อฟ้า ตัวนำต่อลงดิน (2) ตรวจสอบระบบรากสายดิน (3) ตรวจสอบจุดต่อประสานสัณย						
3	ระบบอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ (ถ้ามี)				✓		
	(1) สภาพบันไดขึ้นลง (2) สภาพราวจับ และราวกันตก (3) อุปกรณ์ประกอบอื่นตามที่เห็นสมควร						

ส่วนที่ 5 ข้อมูลทั่วไปของป้าย

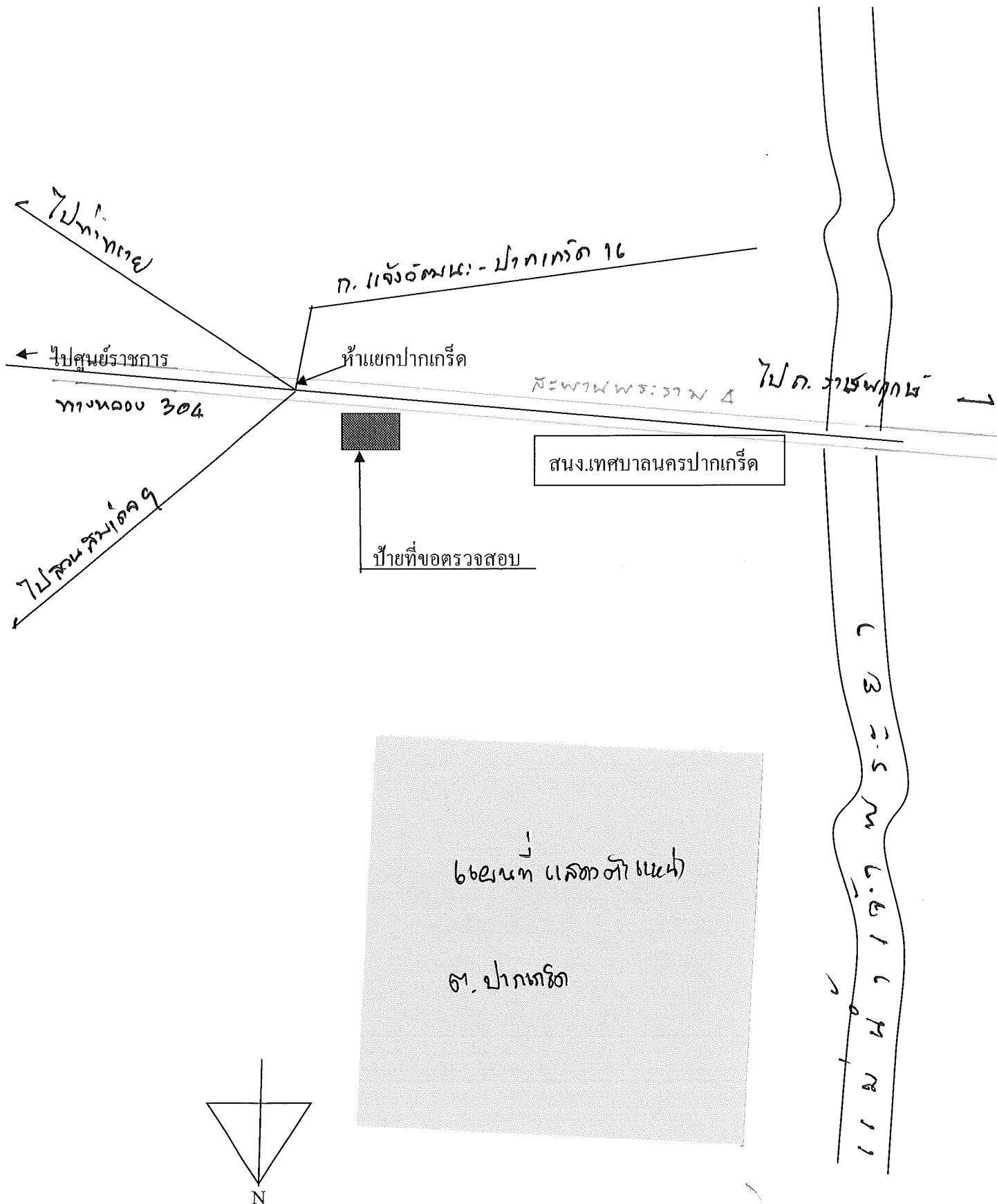
5.1 ข้อมูลป้ายและสถานที่ตั้งป้าย

ชื่อป้ายหมู่..... บัวทองธานี.....
ตั้งอยู่เลขที่..... 43/11..... หมู่..... 3..... ถนน..... -..... ตำบล/แขวง..... บางพูด.....
อำเภอ/เขต..... ปากเกร็ด..... จังหวัด..... นนทบุรี..... รหัสไปรษณีย์.....
โทรศัพท์..... -..... โทรสาร..... -.....

ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น เมื่อวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

- ☐ มีแบบแปลนเดิม
- ☒ ไม่มีแบบแปลนเดิม (กรณีที่ไม่มีแบบแปลนหรือแผนผังรายการเกี่ยวกับการก่อสร้าง ให้เจ้าของป้ายจัดหา หรือจัดทำแบบแปลนสำหรับใช้ในการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายให้กับผู้ตรวจสอบอาคาร)
- ☒ ไม่มีข้อมูลการได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
- ☐ อายุป้าย..... 3..... ปี

แผนที่แสดงตำแหน่งที่ตั้งของป้ายโดยสังเขป



วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ 25 มกราคม 2564 บันทึกโดย นายวิสิทธิ์ ทองพรหม
..... เลขที่ บ.2426/2555

รูปถ่ายป้าย



รูปด้านหน้า

วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ 25 มกราคม 2564 บันทึกโดย นายวิสิทธิ์ ทองพรหม
..... เลขที่ บ.2426/2555

รูปถ่ายป้าย



รูปด้านหลัง

วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ 25 มกราคม 2564 บันทึกโดย นายวิสิทธิ์ ทองพรม
เลขที่ บ.2426/2555

รูปถ่ายป้าย



ขาดหลอดไฟมีความมั่นคงแข็งแรง

2

วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ 25 มกราคม 2564 บันทึกโดย นายวิสิทธิ์ ทองพรหม

เลขที่ บ.2426/2555

รูปถ่ายป้าย



รูปด้านหลังการโยงยึดแผ่นสังกะสี มีความมั่นคงแข็งแรง

วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ 25 มกราคม 2564 บันทึกโดย นายวิสิทธิ์ ทองพรหม

เลขที่ บ.2426/2555

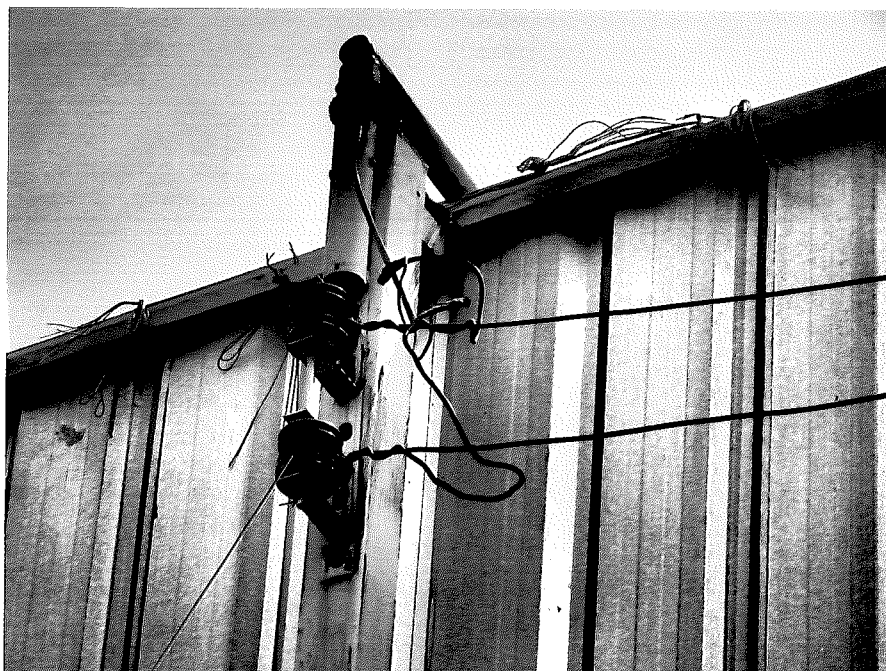
รูปถ่ายป้าย



PLATE เหล็กโยงยึดเสาเหล็กค้ำยันด้านหลังมีความมั่นคงแข็งแรง

วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ 25 มกราคม 2564 บันทึกโดย นายวิสิทธิ์ ทองพรหม
เลขที่ บ.2426/2555

รูปถ่ายป้าย



สายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าสามารถใช้งานได้ดี

วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ 25 มกราคม 2564 บันทึกโดย นายวิสิทธิ์ ทองพรหม
เลขที่ บ.2426/2555

รูปถ่ายป้าย

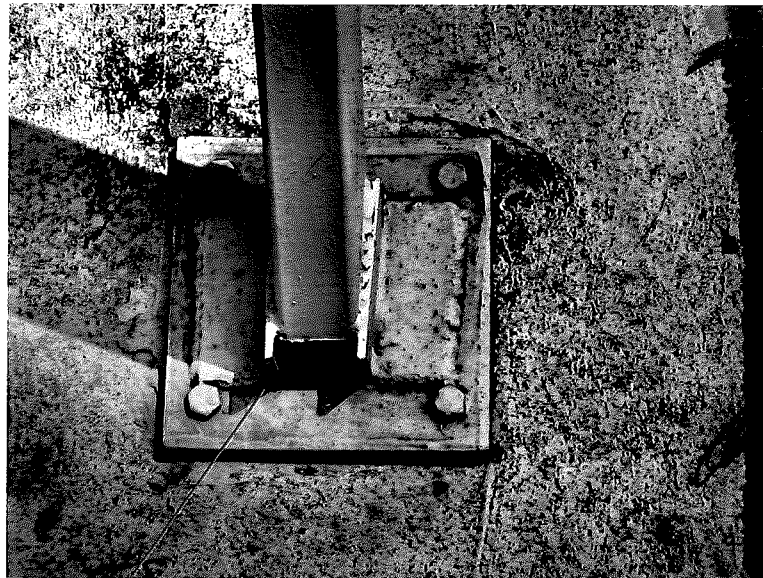
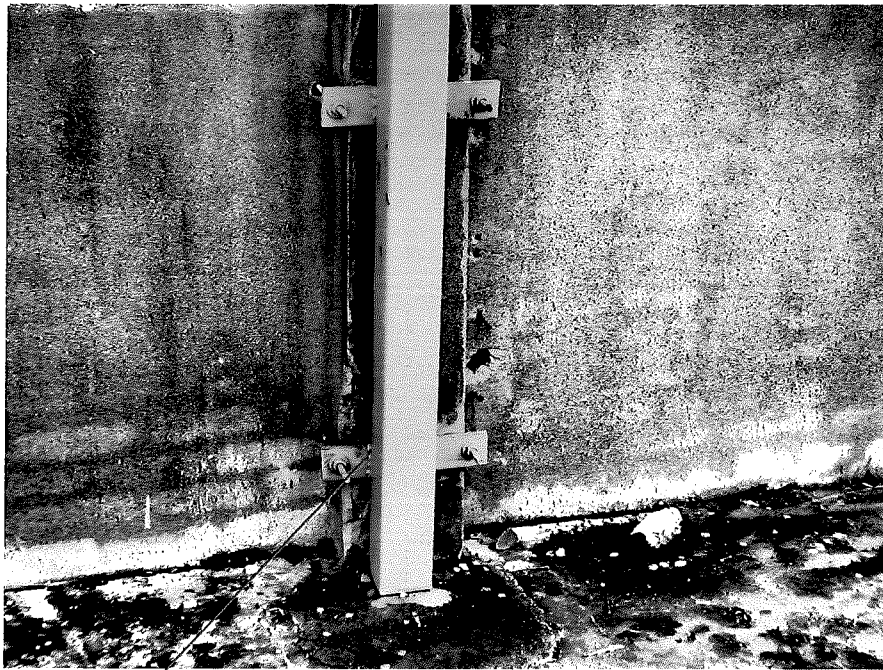


PLATE โยงยึดเสาป้ายเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง

วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ 25 มกราคม 2564 บันทึกโดย นายวิสิทธิ์ ทองพรหม
เลขที่ บ.2426/2555

รูปถ่ายป้าย



เสาเหล็กโยงยึดกับอาคารมีความมั่นคงแข็งแรง

วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ 25 มกราคม 2564 บันทึกโดย นายวิสิทธิ์ ทองพรหม
..... เลขที่ บ.2426/2555

รูปถ่ายป้าย



อุปกรณ์ไฟฟ้า สามารถใช้งานได้

วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ 25 มกราคม 2564 บันทึกโดย นายวิสิทธิ์ ทองพรหม
..... เลขที่ บ.2426/2555

รูปถ่ายป้าย



ขาหลอดไฟ มีความมั่นคงแข็งแรง

วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ 25 มกราคม 2564 บันทึกโดย นายวิสิทธิ์ ทองพรหม
..... เลขที่ บ.2426/2555

รูปถ่ายป้าย



เสาเหล็กยึด โครงมีความมั่นคงแข็งแรง

5.2 ประเภทของป้าย

- ☐ ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดิน
- ☒ ป้ายบนอาคาร
- ☐ ป้ายบนหลังคา
- ☐ ป้ายบนส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคาร
- ☐ อื่น ๆ (โปรดระบุ)

5.3 ชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย และผู้ออกแบบด้านวิศวกรรมโครงสร้าง

ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดิน

5.3.1 ชื่อผลิตภัณฑ์โฆษณาหรือข้อความในป้าย บัวทองธานี

5.3.2 เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ชื่อ นางสาวไพเราะ จันทสิโร

สถานที่ติดต่อ 43/11 หมู่ที่ 3 ตรอก/ซอย -

ถนน 304 ตำบล/แขวง บางพูด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด

จังหวัด นนทบุรี รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ 081-3987073

โทรสาร - อีเมล -

5.3.3 เจ้าของผู้ครอบครองอาคารที่ป้ายตั้งอยู่

สถานที่ติดต่อ 43/11 หมู่ที่ 3 ตรอก/ซอย -

ถนน 304 ตำบล/แขวง บางพูด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด

จังหวัด นนทบุรี รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ 081-3987073

โทรสาร - อีเมล -

5.3.4 ผู้ออกแบบด้านวิศวกรรมโครงสร้าง

ชื่อ - ใบอนุญาตทะเบียนเลขที่ -

5.4 ประเภทของวัสดุและรายละเอียดของแผ่นป้าย

5.4.1 ประเภทวัสดุของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

- ☒ เหล็กโครงสร้างรูปพรรณ
- ☐ ไม้
- ☐ สแตนเลส
- ☐ คอนกรีตเสริมเหล็ก
- ☐ อื่น ๆ (ระบุ).....

5.4.2 รายละเอียดของแผ่นป้าย

- ☒ วัสดุของป้าย.....
- ☒ จำนวนด้านที่ติดป้าย ป้าย..... 1 ด้าน.....
- ☒ การเจาะช่องเปิดในป้าย
 - ☐ มี
 - ☒ ไม่มี
- ☐ อื่น ๆ (โปรดระบุ).....



ส่วนที่ 6 ผลการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของป้าย

ผลการตรวจสอบสภาพป้าย และอุปกรณ์ต่าง ๆ ของป้ายตามที่ตรวจสอบได้ด้วยสายตา หรือตรวจพร้อม กับใช้เครื่องมือวัดพื้นฐาน เช่น ตลับเมตร เป็นต้น หรือเครื่องมือชนิดพกพาเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่ใช้ เครื่องมือพิเศษเฉพาะ

การตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย ผู้ตรวจสอบจะต้องพิจารณาตามหลักเกณฑ์ หรือ มาตรฐานที่ได้กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ มีการก่อสร้างป้าย นั้น และคำนึงถึงหลักเกณฑ์ หรือมาตรฐานความปลอดภัยของสถาบันทางราชการ สภาวิศวกร หรือสถาปนิก โดยจะตรวจตามรายการที่กำหนดในส่วนนี้ประกอบกับรายละเอียดการตรวจสอบบำรุงรักษา ป้ายที่เจ้าของป้ายหรือผู้ดูแลป้ายได้ดำเนินการตรวจสอบไว้แล้วตามที่ผู้ตรวจสอบกำหนด

ผู้ตรวจสอบป้ายประจำปีจะต้องตรวจสอบสภาพป้ายและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้ายแต่ละ รายการตามความถี่ที่ผู้ตรวจสอบกำหนด จำนวนครั้งที่ตรวจสอบ ในแต่ละปีตามความถี่ในการตรวจสอบ คือ ตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง

ลำดับ ที่	รายการตรวจสอบ	ผลการ ตรวจสอบ ครั้งที่ 1		ผลการ ตรวจสอบ ครั้งที่ 2		หมายเหตุ
		ใช้ได้	ใช้ ไม่ได้	ใช้ได้	ใช้ ไม่ได้	
1	การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้าย 1.1 การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงขนาดของป้าย 1.2 การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่นป้าย 1.3 การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย 1.4 การชำรุดสึกหรอของป้าย 1.5 การวิบัติของของสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้ง ป้าย 1.6 การทรุดตัวของฐานรากของสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับ ติดหรือตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ตั้งบนพื้นดิน) 1.7 การเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับสิ่งทีสร้างขึ้น สำหรับติดหรือตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างสิ่งที สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายกับฐานรากหรือ อาคาร	✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓		✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓		ไม่พบการต่อ เติม

รายละเอียดหรือข้อเสนอเพิ่มเติม

.....ป้ายและโครงป้ายมีความมั่นคงแข็งแรง.....

.....

.....

.....



ลำดับ ที่	รายการตรวจสอบ	ผลการ ตรวจสอบ ครั้งที่ 1		ผลการ ตรวจสอบ ครั้งที่ 2		ผลการ ตรวจสอบ ครั้งที่ 1
		ใช้ได้	ใช้ ไม่ได้	ใช้ได้	ใช้ ไม่ได้	
2	การตรวจสอบบำรุงรักษาระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย 2.1 ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง (1) สภาพสายไฟฟ้า (2) สภาพท่อร้อยสาย รังเดินสาย และรางเคเบิล (3) สภาพเครื่องป้องกันกระแสเกิน (4) สภาพเครื่องตัดไฟรั่ว (5) การต่อลงดินของบริภัณฑ์ ตัวนำต่อลงดิน และความต่อเนื่องลงดินของท่อร้อยสาย รังเดินสาย รางเคเบิล 2.2 ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า(ถ้ามี) (1) ตรวจสอบระบบตัวนำล่อฟ้า ตัวนำต่อลงดิน (2) ตรวจสอบระบบรอกสายดิน (3) ตรวจสอบจุดต่อประสานศักย์ 2.3 ระบบอุปกรณ์ประกอบอื่นๆ (ถ้ามี) (1) สภาพบันไดขึ้นลง (2) สภาพราวจับ และราวกันตก (3) อุปกรณ์ประกอบอื่นตามที่เห็นสมควร				✓ ✓ ✓ ✓ ✓	มีระบบ ไฟฟ้าแสง สว่าง

รายละเอียดหรือข้อเสนอเพิ่มเติม

ข้อ ๑
ปัญหาความมั่นคงแห่งแคว

2

ส่วนที่ 7 สรุปผลการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของป้าย

สรุปผลการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย					
ลำดับที่	รายการตรวจสอบ	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	มีการแก้ไขแล้ว	หมายเหตุ
1	สิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย	✓			
2	แผ่นป้าย	✓			
3	ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง	✓			มีระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
4	ระบบป้องกันฟ้าผ่า	-			ไม่มีระบบป้องกันฟ้าผ่า
5	อุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ	-			
6	อื่น ๆ	-			

สรุปความเห็นของผู้ตรวจสอบอาคาร

สภาพป้าย.....ณ วันที่ตรวจสอบ มีความมั่นคงแข็งแรง อุปกรณ์ประกอบป้าย
มีความพร้อมใช้งาน

ลงชื่อ.....เจ้าของสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายผู้ครอบครองป้าย

(นายวิสิทธิ์ ทองพรหม)หรือผู้รับมอบหมาย

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจสอบอาคาร

(นายวิสิทธิ์ ทองพรหม)

เลขที่ทะเบียนผู้ตรวจสอบ บ.2426/2555

หนังสือรับรองของ

ผู้ตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ

เขียนที่ ม.ว.

วันที่ ๑๐ เดือน ก.พ. พ.ศ. ๒๕๖๔

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า นายวิสิทธิ์ ทองพรม

☒ เป็นบุคคลธรรมดา

บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่

อยู่บ้านเลขที่ [redacted] ตรอก/ซอย [redacted] ถนน [redacted] หมู่ที่ [redacted] ตำบล/แขวง [redacted]
อำเภอ/เขต [redacted] จังหวัด [redacted] ที่ทำงาน [redacted] โทร. [redacted]

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท

จดทะเบียนเมื่อ

เลขทะเบียน

มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ [redacted] ตรอก/ซอย [redacted] ถนน [redacted] หมู่ที่ [redacted]
ตำบล/แขวง [redacted] อำเภอ/เขต [redacted] จังหวัด [redacted] โดย [redacted]

ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]

อยู่บ้านเลขที่ [redacted] ตรอก/ซอย [redacted] ถนน [redacted] หมู่ที่ [redacted] ตำบล/แขวง [redacted]
อำเภอ/เขต [redacted] จังหวัด [redacted] โทร. [redacted]

ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพ ☐ สถาปัตยกรรมควบคุม ☒ วิศวกรรมควบคุม ระดับ สาม

สาขา วิชา [redacted] แขนง วิชา [redacted] ตามใบอนุญาต เลขทะเบียน สช. ๗๒๖๕

ตามบัตรสมาชิกสภา ☐ สถาปนิก ☒ วิศวกร เลขที่ ๘/๗๗ ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารเลขที่ บ. ๒๕๒๖/๒๕๕๕

และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร และอุปกรณ์ประกอบอาคาร ดังนี้

(๑) ชนิด ปูน จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น [redacted]

โดยมีพื้นที่ ตารางเมตร

(๒) ชนิด [redacted] จำนวน [redacted] หลัง เพื่อใช้เป็น [redacted]

โดยมีพื้นที่ ตารางเมตร

(๓) ชนิด [redacted] จำนวน [redacted] หลัง เพื่อใช้เป็น [redacted]

โดยมีพื้นที่ ตารางเมตร

ที่ ☐ บ้านเลขที่ [redacted] ☐ ในโฉนดที่ดินเลขที่ [redacted]

เลขที่ดิน [redacted] จำนวน [redacted] แปลง หมู่ที่ ๓ ☐ ตรอก ☐ ซอย [redacted]

ถนน ๓๐๔ แขวง บางพลี เขต บางกรวด จังหวัด นนทบุรี

โดย นางสาวไพเราะ จันทสิทธิ์ เป็นเจ้าของอาคาร

ตามรายงานการตรวจสอบสภาพอาคารที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ) [redacted] ผู้ตรวจสอบอาคาร

(นายวิสิทธิ์ ทองพรม)

✓ (ลายมือชื่อ) [redacted] เจ้าของอาคาร/ผู้ขอใบรับรอง

(นางวิสิทธิ์ ทองพรม)

(ลายมือชื่อ) [redacted] พยาน

(นางวิสิทธิ์ ทองพรม)

(ลายมือชื่อ) [redacted] พยาน

(นางวิสิทธิ์ ทองพรม)

(ลายมือชื่อ) [redacted] พยาน

(นางวิสิทธิ์ ทองพรม)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ให้ขีดฆ่า*

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

เลขที่

๗๒/๒๕๕๕

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร ป้ายบนอาคาร เจ้าของนางสาวไพเราะ จันทสิโร
ตั้งอยู่เลขที่ ๔๓/๑๑ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๓
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ นายวิสิทธิ์ ทองพรหม แล้ว
เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน เลขที่ บ.๒๔๒๖/๒๕๕๕

หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)
ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

ออกให้ ณ วันที่ ๕ เดือน พ.ศ. ๒๕๕๕

ปลัดเทศบาล

รองปลัดเทศบาล

ผู้อำนวยการสำนักการช่าง

ตรวจสอบ

พิมพ์/ทาน

(..... (นายสุพร บุญศิริโชติ))

ตำแหน่ง ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่

นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

เขต ๑ (ชนานาถ,ทอง)

ทะเบียนตรวจแบบสำนักการช่าง

เทศบาลนครปากเกร็ด

คำขอรับรองการตรวจสอบอาคารเลขที่ ๑๒๒๑/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔ เจ้าของอาคารหรือผู้ขออนุญาตชื่อนางสาวไพเราะ จันทสิโร เลขที่ ๔๓/๑๑ หมู่ ๓ ต.บางพูด อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี ประเภท เหล็กโครงสร้างรูปพรรณ ชนิดของป้ายแขวนติดผนังอาคาร จำนวน ๑ ป้าย เพื่อใช้เป็น ป้ายโฆษณา สถานที่ก่อสร้าง ๔๓/๑๑ หมู่ ๓ ต.บางพูด อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี ผู้ตรวจสอบอาคาร นายวิสิทธิ์ ทองพรหม เลขที่ทะเบียนตรวจสอบ บ.๒๔๒๑/๒๕๕๕ วันที่ตรวจสอบ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๔

ผู้ขอแก้ไขแล้วส่งคืน

๑. ความเห็นของนายช่างเขต (๕ วัน)

รับเรื่อง

เห็นควรส่งขอเอกสารไปยังผู้จดทะเบียน
ตามห้องสมุดสาธารณะ

(ลงชื่อ) นายช่างเขต

ส่งเรื่อง / ๑๕ ก.พ. ๒๕๖๔ /

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง

(ลงชื่อ) นักผังเมือง

ส่งเรื่อง / /

๓. ความเห็นของสถาปนิก (๔ วัน)

รับเรื่อง

เห็นควรรับรองอาคาร
ตามแบบแปลน

(ลงชื่อ) สถาปนิก

ส่งเรื่อง / ๑๕ ก.พ. ๒๕๖๔ /

๔. ความเห็นของวิศวกร (๔ วัน)

รับเรื่อง

เห็นควรรับรองอาคาร
ตามแบบแปลน

(ลงชื่อ) วิศวกร

ส่งเรื่อง ๒๕ / ๑๕ ก.พ. / ๒๕

๑. ความเห็นของนายช่างเขต (๕ วัน)

รับเรื่อง

(ลงชื่อ) นายช่างเขต

ส่งเรื่อง / /

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง

(ลงชื่อ) นักผังเมือง

ส่งเรื่อง / /

๓. ความเห็นของสถาปนิก (๔ วัน)

รับเรื่อง

เห็นควรรับรองอาคาร
ตามแบบแปลน

(ลงชื่อ) สถาปนิก

ส่งเรื่อง / ๑๕ ก.พ. ๒๕๖๔ /

๔. ความเห็นของวิศวกร (๔ วัน)

รับเรื่อง

(ลงชื่อ) วิศวกร

ส่งเรื่อง / /

แก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)

วันที่.....

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)

วันที่.....

แก้ไขครั้งที่ ๒

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)

วันที่.....

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๒

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)

วันที่.....



ที่ นบ ๕๒๒๐๔/๑๔๙๑

เทศบาลนครปากเกร็ด
๑ ถนนแจ้งวัฒนะ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๑๒๐

๒๕๖๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งการออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

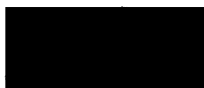
เรียน นางสาวไพเราะ จันทสิโร

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร.๑) เลขรับที่ ๑๗๗๑/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

ตามรายงานการตรวจสอบอาคารของท่าน เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๓ แล้ว จึงให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ได้ที่สำนักงานช่าง เทศบาลนครปากเกร็ด ก่อนรับใบรับรองการตรวจสอบอาคารท่านจะต้องชำระค่าธรรมเนียมเป็นจำนวนเงิน ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้นจะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอใบรับรองตามที่ได้ยื่นขอไว้ หากประสงค์จะขอรับใบรับรองอีก จะต้องดำเนินการเช่นเดียวกับการยื่นขอใบรับรองใหม่

ขอแสดงความนับถือ



นายกเทศมนตรีเทศบาลนครปากเกร็ด

สำนักงานช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทร. ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๐

โทร.สาร ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๗

www.pakkretcity.go.th

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”



ที่ นบ ๕๒๒๐๔/๑๕๖๔

เทศบาลนครปากเกร็ด
๑ ถนนแจ้งวัฒนะ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๑๒๐

๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งการออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

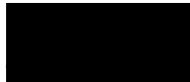
เรียน นางสาวไพเราะ จันทสิโร

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร.๑) เลขรับที่ ๑๗๗๑/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

ตามรายงานการตรวจสอบอาคารของท่าน เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๓ แล้วจึงให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ได้ที่สำนักงานช่าง เทศบาลนครปากเกร็ด ก่อนรับใบรับรองการตรวจสอบอาคารท่านจะต้องชำระค่าธรรมเนียมเป็นจำนวนเงิน ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้นจะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอใบรับรองตามที่ได้ยื่นขอไว้ หากประสงค์จะขอรับใบรับรองอีก จะต้องดำเนินการเช่นเดียวกับการยื่นขอใบรับรองใหม่

ขอแสดงความนับถือ



สำนักงานช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทร. ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๐

โทร.สาร ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๗

www.pakkretcity.go.th

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”



ที่ นบ ๕๒๒๐๔/๗๕๖๔

เทศบาลนครปากเกร็ด

๑ ถนนแจ้งวัฒนะ อำเภอปากเกร็ด

จังหวัดนนทบุรี ๑๑๑๒๐

๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งการออกไปรับรองการตรวจสอบอาคาร

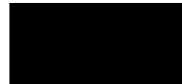
เรียน นางสาวไพเราะ จันทสิโร

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร.๑) เลขรับที่ ๑๗๗๑/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

ตามรายงานการตรวจสอบอาคารของท่าน เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ แล้ว จึงให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ได้ที่สำนักงานช่าง เทศบาลนครปากเกร็ด ก่อนรับใบรับรองการตรวจสอบอาคารท่านจะต้องชำระค่าธรรมเนียมเป็นจำนวนเงิน ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้นจะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอใบรับรองตามที่ได้ยื่นขอไว้ หากประสงค์จะขอรับใบรับรองอีก จะต้องดำเนินการเช่นเดียวกับการยื่นขอใบรับรองใหม่

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาว บุณศิริ ใจ)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

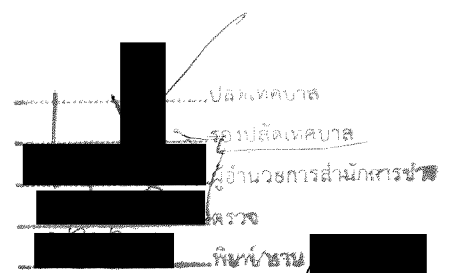
สำนักงานช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทร. ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๐

โทร.สาร ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๗

www.pakkrercity.go.th



“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

กรุงเทพมหานคร ๑

(กรุงเทพมหานคร)

๑๐ กพ. ๒๕๖๕

๑๐ กพ. ๒๕๖๕

สำนักงานเทศบาลนครนนทบุรี

วันที่ ๑๖/๑/๒๕๖๕

วันที่ ๑๐ กพ. ๒๕๖๕

เวลา ๑๖.๓๐ น.

สำนักงานช่าง ๓๕

เลขรับ ๑๒๖๑/๖๕

ลงวันที่ ๑๐ กพ. ๒๕๖๕

เลขรับที่ เวลา ๑๕.๕๐ น.

รับวันที่.....

ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

เขียนที่.....ม.๖

วันที่.....เดือน.....ปี พ.ศ. ๒๕๖๕

เรื่อง ขอบใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (ร.๑)

เรียน นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ ประกอบของอาคารและประเภทป้าย

ด้วยข้าพเจ้า นางจรรยา ใจงาม

โดย นายวิสิทธิ์ ทองเกษม ผู้รับมอบอำนาจ

มีความประสงค์ขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร(ร.๑) สำหรับอาคารที่ต้องจัด

ให้มีผู้ตรวจสอบด้านวิศวกรรมหรือผู้ตรวจสอบด้านสถาปัตยกรรม โดยมีรายละเอียด คือ

อาคารประเภทป้าย ตั้งอยู่.....เลขที่ ๔๓/๑

ตรอก/ซอย.....หมู่ที่ ๓ ถนน ๓๐๔ ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดยมีรายละเอียดเอกสารตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและออกใบรับรองฯ ให้แก่ข้าพเจ้าด้วยจักษุชอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....

(นายวิสิทธิ์ ทองเกษม)

วิศวกรโยธา สก. ๗๒๐๕

โทร.....

หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่

วันที่ 4 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2564

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นางสาวไพเราะ จันทสิโร อายุ 60 ปี อยู่บ้านเลขที่ 43/11 หมู่ 3 ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

ขอมอบอำนาจให้ นายวิสิทธิ์ ทองพรหม อายุ 63 ปี อยู่บ้านเลขที่ 11/2 หมู่ที่ 4 ตำบลคลองข่อย อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี เป็นผู้มีอำนาจดำเนินการตรวจสอบป้าย แทนข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าขอรับรองว่ากิจการทั้งหลายที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำการไปเพื่อการนี้ให้ถือเสมือนหนึ่งว่าข้าพเจ้าได้กระทำด้วยตนเองทุกประการ

ลงชื่อ..........ผู้มอบอำนาจ

(นางสาวไพเราะ จันทสิโร)

ลงชื่อ..........ผู้รับมอบอำนาจ

(นายวิสิทธิ์ ทองพรหม)

ลงชื่อ..........พยาน

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)