

รายงานผลการตรวจสอบอาคาร (ประเภทป้าย)



บริษัท ชัสโก้ ดีลเลอร์ส จำกัด

(สาขา ตีवानนท์ 1)

เลขที่ 56/38 หมู่ 5 ถนนตีवानนท์

ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด

จังหวัดนนทบุรี

วันที่ ๒๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

☐ เป็นบุคคลธรรมดา บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ อยู่บ้านเลขที่

☒ เป็นนิติบุคคลประเภทบริษัทจำกัด..... จัดทะเบียนเมื่อ 3 กันยายน 2550.....

ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด โทร 02-519-3944

เลขที่**น.0131/2550**.....ใบอนุญาตศกาวิศวรเลขที่**0497/50**.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ตามรายงานผลการตรวจสอบอาคาร(ประเภทป้าย) ที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

พยาน



TSW
ENGINEERING

สารบัญ

	หน้าที่
บทที่ 1 ขอบเขตของการตรวจสอบ	1
บทที่ 2 แผนการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย	5
บทที่ 3 แนวทางการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย	6
บทที่ 4 ประวัติและข้อมูลทั่วไปของป้าย	7
บทที่ 5 การตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย	9
บทที่ 6 สรุปผลการตรวจสอบป้าย	12

ภาคผนวก

เอกสารแนบของผู้ตรวจสอบ

- สำเนาหนังสือขึ้นทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคาร
- สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมนิติบุคคล
- สำเนาหนังสือรับรองบริษัท
- สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม กรรมการบริษัท
- สำเนาบัตรประชาชนและทะเบียนบ้าน กรรมการบริษัท

บทที่ 1

ขอบเขตของการตรวจสอบ

1.1 แผนการตรวจสอบและรายละเอียดการตรวจสอบป้าย ฉบับนี้

“ป้าย” หมายถึง แผ่นป้ายและสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

การตรวจสอบป้าย หมายถึง การตรวจสอบสภาพป้าย หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ในด้านความมั่นคงแข็งแรงและระบบอุปกรณ์ประกอบของป้ายตามมาตรา 32 ทวิแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

ผู้ตรวจสอบอาคาร หมายถึง ผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม หรือผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี ซึ่งได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

เจ้าของป้าย หมายถึง ผู้ที่มีสิทธิ์เป็นเจ้าของป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

ผู้ดูแลป้าย หมายถึง เจ้าของป้าย หรือ ผู้ที่ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของป้ายให้มีหน้าที่ตรวจสอบการบำรุงรักษาป้าย และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ

เจ้าพนักงานท้องถิ่น หมายถึง

- ☞ นายกเทศมนตรี สำหรับในเขตเทศบาล
- ☞ นายองค์การบริหารส่วนจังหวัด สำหรับในเขตองค์การบริหารส่วนจังหวัด
- ☞ ประธานกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบล สำหรับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- ☞ ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร สำหรับในเขตกรุงเทพมหานคร
- ☞ ปลัดเมืองพัทยา สำหรับในเขตเมืองพัทยา
- ☞ ผู้บริหารท้องถิ่นขององค์การปกครองท้องถิ่นอื่นที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด สำหรับในเขตราชการส่วนท้องถิ่นนั้น

แผนการตรวจสอบ หมายถึง แผนการตรวจสอบสภาพป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย และอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ที่จัดทำขึ้นสำหรับ สำหรับผู้ตรวจสอบอาคาร

แบบแปลนป้าย หมายถึง แบบแปลนของป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่ต้องตรวจสอบ

แผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย หมายถึง แผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้ายที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนดให้กับเจ้าของป้าย หรือผู้ดูแลป้าย

1.2 หน้าที่ความรับผิดชอบของผู้เกี่ยวข้องในการตรวจสอบป้าย

1.2.1 ผู้ตรวจสอบอาคาร มีหน้าที่ตรวจสอบ ทำรายงานทางด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อความปลอดภัย แข็งกับเจ้าของอาคาร ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบตามหลักวิชาชีพและตามมาตรฐานการตรวจสอบ

สภาพอาคารของกฎหมายควบคุมอาคาร หรือ มาตรฐานสากลต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ วัน และเวลาที่ทำการตรวจสอบ ผู้ตรวจสอบอาคารต้องจัดให้มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- ✦ แบบรายละเอียดการตรวจสอบป้าย สำหรับผู้ตรวจสอบอาคารใช้ในการตรวจสอบใหญ่ทุก ๆ 5 ปี และการตรวจสอบป้ายประจำปี
- ✦ แผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาป้าย และอุปกรณ์ประกอบของป้าย รวมทั้งคู่มือปฏิบัติการตามแผนให้แก่เจ้าของป้ายเพื่อเป็นแนวทางการตรวจบำรุงรักษา และ การบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษา
- ✦ แผนการตรวจสอบประจำปี รวมทั้งแนวทางการตรวจสอบตามแผนดังกล่าวให้แก่เจ้าของป้าย

เพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบประจำปี

1.2.2 เจ้าของป้าย หรือ ผู้ดูแลป้าย ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของป้ายมีหน้าที่ตรวจสอบบำรุงรักษาป้าย และ อุปกรณ์ประกอบ รวมทั้ง การตรวจสอบสมรรถนะของป้าย ตามที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนดไว้ และจัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบอุปกรณ์ในระหว่างปี แล้วส่งรายงานผลการตรวจสอบต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวงเกี่ยวกับการตรวจสอบอาคาร

1.2.3 เจ้าพนักงานท้องถิ่น มีหน้าที่ตามกฎหมายในการพิจารณาผลการตรวจสอบสภาพป้ายที่เจ้าของอาคารเสนอเพื่อพิจารณาออกใบรับรองการตรวจสอบอาคารหรือดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ตามกฎหมายต่อไป

1.3 ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแผนการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายไว้ตามแผนการตรวจสอบฉบับนี้ ให้เจ้าของป้าย และหรือผู้ดูแลป้ายใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติผู้ตรวจสอบอาคารสามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนการตรวจสอบนี้ได้ตามความเหมาะสม

1.4 การตรวจสอบบำรุงรักษาป้าย และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย ให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบการตรวจสอบบำรุงรักษา และคู่มือการตรวจบำรุงรักษาป้ายที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

1.5 ผู้ตรวจสอบอาคารต้องไม่ดำเนินการตรวจสอบป้าย ตามข้อดังต่อไปนี้

- ✦ ป้ายที่ผู้ตรวจสอบหรือคู่สมรส พนักงานหรือตัวแทนของผู้ตรวจสอบเป็นผู้จัดทำหรือรับผิดชอบในการออกแบบ รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้าง การควบคุมงาน การก่อสร้าง หรือการติดตั้งอุปกรณ์ประกอบของป้าย
- ✦ ป้ายที่ผู้ตรวจสอบหรือคู่สมรสเป็นเจ้าของหรือมีส่วนร่วมในการบริหารจัดการ

1.6 ขอบเขตในการตรวจสอบป้ายของผู้ตรวจสอบอาคาร

การตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย อาจมีข้อจำกัดต่าง ๆ ที่ไม่สามารถตรวจสอบได้ตามที่กำหนดและตามที่ต้องการได้ ดังนั้น จึงจำเป็นต้องกำหนดขอบเขตของผู้ตรวจสอบ ดังนี้

- ✦ ผู้ตรวจสอบมีหน้าที่ตรวจสอบสังเกต ทำรายงานวิเคราะห์ทางด้านความมั่นคงแข็งแรงและระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สิน
- ✦ ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบตามหลักวิชาชีพ และตามมาตรฐานการตรวจสอบสภาพอาคารของกฎหมายควบคุมอาคารหรือมาตรฐานสากลต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ วัน และเวลาที่ทำการตรวจสอบตามที่

ระบุในรายงานและติดตามตรวจสอบระหว่างปีภายหลังการตรวจสอบใหญ่ ตามช่วงเวลาและความถี่ตามที่กำหนดไว้ในแผนการตรวจสอบประจำปีของผู้ตรวจสอบกำหนด

1.7 รายละเอียดในการตรวจสอบ

1.7.1 รายละเอียดที่ต้องตรวจสอบ ผู้ตรวจสอบต้องทำการตรวจสอบ และทำรายงานการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของป้ายดังต่อไปนี้

1.7.1.1 การตรวจสอบตัวป้าย ให้ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้าย ดังนี้

- ✦ การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงขนาดของป้าย
- ✦ การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่นป้าย
- ✦ การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย
- ✦ การชำรุดสึกหรอของป้าย
- ✦ การวิบัติของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย
- ✦ การเปลี่ยนสภาพการใช้งาน
- ✦ การทรุดตัวของฐานรากของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ตั้งบนพื้นดิน)
- ✦ การเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างชิ้นส่วนต่างๆ ของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายและการเชื่อมยึดระหว่างสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายกับฐานรากหรืออาคาร

1.7.1.2 การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

- ✦ ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
- ✦ ระบบป้องกันฟ้าผ่า (LIGHTNING SYSEM)
- ✦ ระบบและอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ

1.7.2 ลักษณะบริเวณที่ไม่ต้องตรวจสอบ

- ✦ การตรวจสอบพื้นที่ที่มีความเสี่ยงภัยสูงต่อผู้ตรวจสอบ
- ✦ การตรวจสอบที่อาจทำให้อาคารหรือวัสดุอุปกรณ์หรือทรัพย์สินเกิดความเสียหาย

1.7.3 การตรวจสอบระบบโครงสร้าง

1.7.3.1 ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา ต้องทำรายงาน และประเมิน โครงสร้างตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

- ✦ ส่วนของฐานราก (ถ้ามี)
- ✦ ระบบโครงสร้าง
- ✦ การเสื่อมสภาพของโครงสร้างที่จะมีผลกระทบต่อความมั่นคงแข็งแรงของระบบโครงสร้างอาคาร
- ✦ ความเสียหายและอันตรายของโครงสร้าง เช่น ความเสียหายเนื่องจากอัคคีภัย ความเสียหายจากการแอ่นตัวของโครงข้อหมุน เป็นต้น

บทที่ 2

แผนการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย

1.7.3.2 สภาพการใช้งานตามที่เห็น

1.7.4 การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

1.7.4.1 ระบบไฟฟ้า

1.7.4.1.1 ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา เครื่องมือหรือเครื่องวัดชนิดพกพาทำ
รายงานและประเมินระบบไฟฟ้าและบริภัณฑ์ไฟฟ้า ดังนี้

- ✦ สภาพสายไฟฟ้า ขนาดกระแสของสาย จุดต่อสาย และอุณหภูมิขั้วต่อสาย
- ✦ ท่อร้อยสาย รางเดินสาย และรางเคเบิล
- ✦ ขนาดเครื่องป้องกันกระแสเกินและฟิวส์ตัดกระแสของบริภัณฑ์ประธาน แผงย่อย
และแผงวงจรย่อย
- ✦ เครื่องตัดไฟรั่ว
- ✦ การต่อลงดินของบริภัณฑ์ ขนาดตัวนำต่อลงดิน และความต่อเนื่องลงดินของท่อร้อย
สาย รางเดินสาย รางเคเบิล
- ✦ รายการอื่นตามตารางรายการตรวจสอบ

1.7.4.1.2 ผู้ตรวจสอบไม่ต้องตรวจสอบ ในลักษณะดังต่อไปนี้

- ✦ วัดหรือทดสอบแผงสวิตช์ ที่ต้องให้สายวัดสัมผัสกับบริภัณฑ์ในขณะที่แผงสวิตช์
นั้นมีไฟหรือใช้งานอยู่
- ✦ ทดสอบการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันกระแสเกิน

ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแผนการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของป้ายดังนี้

2.1 การตรวจสอบตามวาระ

- ✦ การตรวจสอบป้ายหากเป็นการตรวจสอบครั้งแรกกำหนดให้ดำเนินการตรวจสอบหลังจากได้ทำการก่อสร้างป้ายแล้วเสร็จ และได้ใบรับรอง (อ.6) ต้องทำการตรวจสอบภายใน 1 ปี และหลังจากนั้นให้ทำการตรวจสอบตามวาระที่กฎหมายกำหนด
- ✦ ให้เจ้าของป้ายเป็นผู้จัดหาแบบแปลนสำหรับการตรวจสอบ เพื่อให้ผู้ตรวจสอบสามารถใช้ประกอบการตรวจสอบป้ายได้

2.2 การตรวจสอบบำรุงรักษาและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

- ✦ ให้เจ้าของป้าย หรือผู้ดูแลป้ายที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของป้ายมีหน้าที่ตรวจสอบบำรุงรักษาป้าย และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย จัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์ในระหว่างปี
- ✦ เจ้าของหรือผู้ดูแลป้ายต้องตรวจบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ
- ✦ การดำเนินการตรวจสอบบำรุงรักษาให้ใช้แบบรายละเอียดการตรวจสอบตามบทที่ 5

บทที่ 3

แนวทางการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย

ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแนวทางการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายประจำปีดังนี้

- 3.1. เจ้าของป้ายตามที่กฎหมายกำหนด ต้องจัดหาผู้ตรวจสอบซึ่งขึ้นทะเบียนกับกรมโยธาธิการและผังเมืองมาเป็นผู้ตรวจสอบป้าย
- 3.2. เจ้าของป้ายต้องเป็นผู้จัดหา หรือจัดทำแบบแปลนของป้ายเพื่อใช้สำหรับการตรวจสอบจัดเก็บไว้ เพื่อให้ผู้ตรวจสอบใช้ประกอบการตรวจสอบป้ายได้
- 3.3. เจ้าของป้ายต้องจัดให้มีการตรวจบำรุงรักษาป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายตามคู่มือปฏิบัติของผู้ผลิต หรือผู้ติดตั้งระบบและอุปกรณ์ของป้าย และตามแผนการตรวจบำรุงรักษาที่ผู้ตรวจสอบกำหนด และจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาป้ายตามช่วงระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบกำหนด
- 3.4. ในการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย ให้ผู้ตรวจสอบจัดทำรายงานผลการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายที่ทำการตรวจสอบให้กับเจ้าของป้าย
- 3.5. เจ้าของป้ายต้องนำรายงานผลการตรวจสอบสภาพป้าย และอุปกรณ์ประกอบของป้ายที่ผู้ตรวจสอบจัดทำ แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อให้ออกหนังสือรับรองการตรวจสอบป้าย โดยจะต้องเสนอภายใน 30 วันก่อนวันที่ใบรับรองการตรวจสอบฉบับเดิมจะหมดอายุ

บทที่ 4

ประวัติและข้อมูลทั่วไปของป้าย

ข้อมูลทั่วไปของป้ายที่ผู้ตรวจสอบต้องลงบันทึกในหัวข้อต่าง ๆ และอาจเพิ่มเติมได้เพื่อให้ข้อมูลสมบูรณ์ยิ่งขึ้น ในบางรายการจะต้องประสานงานกับเจ้าของป้ายและผู้ดูแลป้ายเพื่อให้ได้ข้อมูลเหล่านั้น

4.1 ประวัติข้อมูลของเจ้าของป้าย

ชื่อ.....บริษัท ชัสโก้ ดีลเลอร์ส จำกัด.....
 ตั้งอยู่เลขที่.....139.....ถนน.....ราษฎร์บูรณะ.....
 ตำบล/แขวง.....บางปะกอก.....อำเภอ/เขต.....ราษฎร์บูรณะ.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....
 รหัสไปรษณีย์.....10140.....โทรศัพท์.....02-4280029.....โทรสาร.....02-871-3881.....

4.2 ประวัติข้อมูลและสถานที่ตั้งป้าย

ชื่อ.....บริษัท ชัสโก้ ดีลเลอร์ส จำกัด สาขา ดิวนนท์ 1.....
 ตั้งอยู่เลขที่.....56/38 หมู่ 5 ถนนดิวนนท์.....
 ตำบล/แขวง.....ปากเกร็ด.....อำเภอ/เขต.....ปากเกร็ด.....จังหวัด.....นนทบุรี.....
 รหัสไปรษณีย์.....11120.....โทรศัพท์.....02-584-1586.....รหัสข้อมูล.....ดีลเลอร์ส / 19.....

4.3 ชื่อผลิตภัณฑ์โฆษณาหรือข้อความที่ป้าย

4.3.1 ผลิตภัณฑ์ที่ใช้โฆษณาเป็นหลัก

☒ เครื่องหมายการค้า SUSCO

4.3.2 ผลิตภัณฑ์ที่ใช้โฆษณาเสริม (ถ้ามี)

☒ ตามหน้าปกรายงานตรวจสอบป้าย

4.4 ประเภทของป้าย

☒ ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดิน

☐ ป้ายบนอาคาร

☐ ป้ายบนหลังคา

☐ ป้ายบนส่วนหนึ่งของอาคาร

☐ อื่น ๆ (โปรดระบุ)

4.5 ประเภทของวัสดุและรายละเอียดของแผ่นป้าย

4.5.1 ประเภทวัสดุของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

- ☒ เหล็กโครงสร้างรูปพรรณ
- ☐ ไม้
- ☐ สแตนเลส
- ☒ คอนกรีตเสริมเหล็ก
- ☐ อื่น ๆ (ระบุ).....

4.5.2 รายละเอียดของแผ่นป้าย

- ☒ วัสดุของป้าย (โปรตระกูล).....แผ่นไวท์บอร์ดหรืออลูมิเนียมคอมโพสิต.....
- ☒ จำนวนด้านที่ติดป้าย (โปรตระกูลจำนวนด้าน)2.....ด้าน

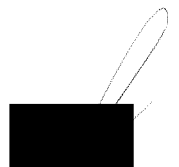
บทที่ 5

การตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

ส่วนนี้จะเป็นผลของการตรวจสอบสภาพป้าย และอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย ตามที่ตรวจสอบได้ด้วยสายตาหรือตรวจพร้อมกับการใช้เครื่องมือวัดพื้นฐาน เช่น ตลับเมตร เป็นต้น หรือเครื่องมือชนิดพกพาเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่ใช้เครื่องมือพิเศษเฉพาะ

การตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย ผู้ตรวจสอบจะต้องพิจารณาตามหลักเกณฑ์หรือมาตรฐานที่ได้กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่มีการก่อสร้างป้ายนั้น และคำนึงถึงหลักเกณฑ์ หรือมาตรฐานความปลอดภัยของสถาบันทางราชการสภาวิศวกร หรือสภาสถาปนิก โดยจะตรวจตามรายการที่กำหนดในส่วนนี้ประกอบกับรายละเอียดการตรวจสอบบำรุงรักษาป้ายที่เจ้าของป้ายหรือผู้ดูแลป้ายได้ดำเนินการตรวจสอบไว้แล้วตามที่ผู้ตรวจสอบกำหนด

ผู้ตรวจสอบป้ายประจำปีจะต้องตรวจสอบสภาพป้ายและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้ายแต่ละรายการตามความถี่ที่ผู้ตรวจสอบกำหนด



5.1 รายการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้าย

ลำดับ	รายการ	มี	ไม่มี	ความเห็นของผู้ตรวจสอบ		หมายเหตุ
				ผ่าน	ไม่ผ่าน	
1	การต่อเติมดัดแปลง ปรับปรุงขนาดของป้าย		✓	✓		
2	การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่นป้าย		✓	✓		
3	การเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้งานของป้าย		✓	✓		
4	การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย		✓	✓		
5	การชำรุดหรือสึกหรอของป้าย		✓	✓		
6	การวิบัติของสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดตั้งป้าย		✓	✓		
7	การทรุดตัวของฐานรากของสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดตั้งป้าย		✓	✓		
8	การตรวจสอบการเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างชิ้นส่วนต่างๆ ของสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดตั้งป้าย และการเชื่อมยึดระหว่างสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดตั้งป้ายกับฐานรากหรืออาคาร	✓		✓		ไม่มีการชำรุดสึกหรอหรือความเสียหายที่บ่งชี้ถึงความไม่ปลอดภัย

ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม

1. หากมีการต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงป้ายที่แตกต่างจากวันที่ผู้ตรวจสอบได้ทำการตรวจสอบไว้ให้ทำการ

บันทึกข้อมูลเพิ่ม และเก็บแบบและรายละเอียดที่เกี่ยวข้อง (หากเข้าข่ายที่ต้องขออนุญาตให้ปฏิบัติตาม

กฎกระทรวง)

5.2 รายการตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		ผ่าน	ไม่ผ่าน	
1	ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง			ส่วนที่มองเห็น และสามารถเข้าถึงได้
	1.1 สภาพของสายไฟ	✓		
	1.2 สภาพท่อร้อยสายไฟ	✓		
	1.3 สภาพของเครื่องป้องกันกระแสเกิน	✓		
	1.4 การต่อลงดินของบริภัณฑ์ และความต่อเนื่องของท่อร้อยสาย	✓		
2	ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า			ส่วนที่มองเห็น และสามารถเข้าถึงได้
	2.1 ตรวจสอบระบบตัวนำล่อฟ้า	✓		
	2.2 ตรวจสอบระบบรากสายดิน	✓		
	2.3 ตรวจสอบจุดประสานสักรัย	✓		
3	ระบบอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ			ส่วนที่มองเห็น และสามารถเข้าถึงได้
	3.1 สภาพของบันได ขึ้น – ลง หรือส่วนที่สามารถปีนขึ้นเพื่อการซ่อมบำรุงป้าย	✓		
	3.3 อุปกรณ์อื่นตามที่เห็นสมควร	-		

ข้อเสนอเพิ่มเติม

ให้ปฏิบัติตามคำแนะนำตามหัวข้อเรื่อง การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้าย

บทที่ 6

สรุปผลการตรวจสอบป้าย

สรุปความเห็นของผู้ตรวจสอบอาคาร / / / / /

ตารางสรุปรายการตรวจสอบความปลอดภัยของป้ายโฆษณา

ลำดับ	รายการตรวจสอบ	ผ่าน	ไม่ผ่าน	มีการแก้ไขแล้ว	หมายเหตุ
1	ความมั่นคงแข็งแรงโครงสร้าง	✓			
2	แผ่นป้ายโฆษณา	✓			
3	ระบบไฟฟ้า	✓			
4	ระบบป้องกันฟ้าผ่า	✓			
5	อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ ของป้าย	✓			
6	อื่น ๆ	-			

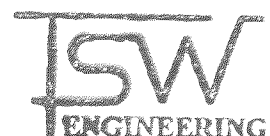
ป้ายโฆษณาป้ายนี้ทางบริษัทได้ทำการตรวจสอบ (ตามมาตรฐานการตรวจสอบป้ายตามที่กฎหมายกำหนด) ผลการตรวจป้ายไม่พบสิ่งผิดปกติหรือความบกพร่องใดที่บ่งชี้ความไม่ปลอดภัยในการใช้งานของป้ายทางบริษัทจึงได้ออกรายงานการตรวจสอบป้ายและรับรองความปลอดภัยของป้ายพร้อมลงนาม

ลงชื่อ
(นางสาวนงนุช แก้วกล้า)

เจ้าของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดตั้งป้าย/
ผู้ครอบครองป้ายหรือผู้รับมอบหมาย

ลงชื่อ
(นายพิทักษ์ โชคสมัย)
บริษัท ทักษวัฒน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ผู้ตรวจสอบอาคาร
เลขทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคาร
น. ๐๑๓๑ / ๒๕๕๐



ตรวจสอบวันที่ 7/9/63

ภาพถ่ายประกอบการตรวจสอบ



สถานีบริการที่ตรวจสอบ



ราคาน้ำมันวันที่ตรวจสอบ



ฐานเสาป้าย



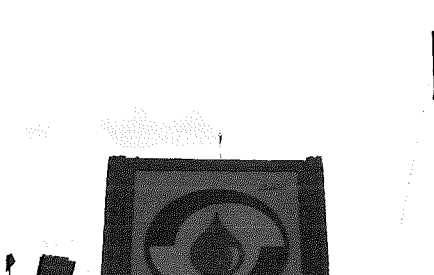
ฐานเสาป้าย



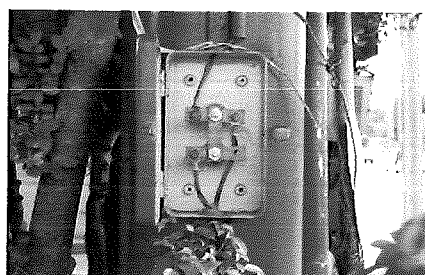
วัดองศาแนวเอียงเสาป้าย



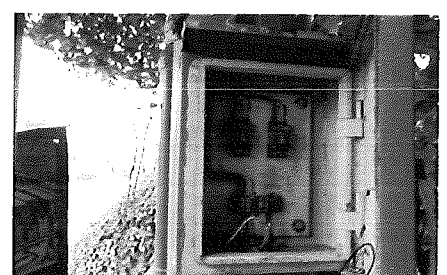
วัดองศาแนวเอียงเสาป้าย



เสาหล่อฟ้า



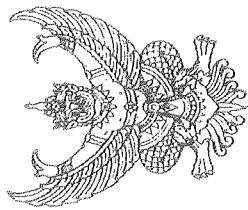
ระบบสายดินและต่อลงดิน



แผงควบคุมไฟฟ้า

เลขที่ น.อ.ด.๑๓๑/๒๕๕๐.

แบบ รต.๑



หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ

หนังสือรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

เอกสารประกอบงานตรวจสอบอาคาร

สำนักงานชื่อ	บริษัท พัทธวิวัฒน์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	ตั้งอยู่เลขที่	๙๙/๔๒
ตรอก/ซอย	ถนน	หมู่ที่	๘
ตำบล/แขวง	ท่าแร่	จังหวัด	กรุงเทพมหานคร
ได้ขึ้นทะเบียนเป็น	ผู้ตรวจสอบประเภทที่นิติบุคคล	ต่อคณะกรรมการควบคุมอาคารแล้ว	
หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่	๒๒	เดือน	ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔
ออกให้ ณ วันที่	๒๒	เดือน	ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

เอกสารประกอบงานตรวจสอบอาคาร

TSW
ENGINEERING

สำเนาถูกต้อง

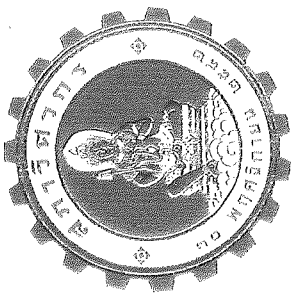
(นายพิทักษ์ โชคสมัย)

(นายสมชาย เมธวัฒน์ธกุล)

รองอธิบดี รักษาการแทน

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

ประธานคณะกรรมการควบคุมอาคาร



สภาวิศวกร

ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเพื่อแสดงว่า

บริษัท หจก. สยาม วิศวกรรม จำกัด

ได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

เลขทะเบียน ๐๔๓๗/๕๐

ตั้งแต่วันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๔

สำเนาถูกต้อง



(นายสุวิทย์ สุวรรณกิจ)

นายกสภาวิศวกร

เอกสารประกอบงานตรวจสอบอาคาร

เอกสารประกอบงานตรวจสอบอาคาร

ที่ 100922153853



เอกสารประกอบงานตรวจสอบอาคาร

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 3 กันยายน 2550 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105550092076
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท ทักษวัฒน์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 2 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นายพิทักษ์ โชคสมัย
 2. นางสาวสุพิชชา โชคสมัย/
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายพิทักษ์ โชคสมัย หรือ
นางสาวสุพิชชา โชคสมัย ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัท/
- 4.ทุนจดทะเบียน 3,000,000.00 บาท / สามล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 99/42 หมู่ที่ 9 ประดิษฐ์ท่าแร่ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 14 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 1 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ

นายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 9 เดือน กันยายน พ.ศ. 2563



(นางมนฤดี แสงพลอย)

นายทะเบียน

เอกสารประกอบงานตรวจสอบอาคาร

ISW
ENGINEERING

สำเนาถูกต้อง

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ
ดิจิทัล

Leading to
Transformation

ที่ 100922153853



เอกสารประกอบงานตรวจสอบอาคาร

หนังสือรับรอง

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ 100922153853

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2562
2. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

เอกสารประกอบงานตรวจสอบอาคาร

เอกสารประกอบงานตรวจสอบอาคาร



สำเนาถูกต้อง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ
การเปลี่ยนแปลง

Leading Enterprise
Transformation

วัตถุประสงค์ของ ~~ให้ใช้ตัว~~บริษัท นี้ มี1.4..... ข้อ ดังนี้

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และการจัดการ โดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าตรงในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย
- (4) ถูยืมเงิน ปล่อยเงินกู้ รับเงินฝากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด
- (7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานระบบไฟฟ้า และงานโยธาทุกประเภท
- (8) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศและระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด
- (9) ประกอบกิจการบริการทางค้ำหนักกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา
- (10) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น
- (11) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและ ให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชย์กรรมอุตสาหกรรม วิศวกรรม รวมทั้งงานตรวจสอบอาคาร ตรวจสอบระบบไฟฟ้า ทุกประเภท
- (12) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ
- (13) ประกอบกิจการทดสอบและตรวจสอบ ~~ของสถานบริการน้ำมัน~~ ~~ของสถานบริการน้ำมัน~~
- (14) ประกอบกิจการทดสอบ และตรวจสอบทางด้านวิศวกรรมทุกประเภท

เอกสารประกอบงานตรวจสอบอาคาร

TSW
ENGINEERING

สำเนาถูกต้อง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

กล่าวสำเนาจริง
25/9/63

Leading Partners
Transformation

เลขที่ ๓๗/๒๕๖๔

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร ป้ายบนพื้นดิน เจ้าของบริษัท ชัสโก้ ดีลเลอร์ส จำกัด
ตั้งอยู่เลขที่ ๕๖/๓๘ ตรอก/ซอย - ถนน ติวานนท์ หมู่ที่ ๕
ตำบล/แขวง ปากเกร็ด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท ทักษวัฒน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด แล้ว
เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน เลขที่ น.๐๑๓๑/๒๕๕๐

หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

ออกให้ ณ วันที่ ๒ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

()

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานท้องถิ่น

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



ที่ นบ ๕๒๒๐๔/๒๕๖๓

เทศบาลนครปากเกร็ด
๑ ถนนแจ้งวัฒนะ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๑๒๐

๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งการออกไปรับรองการตรวจสอบอาคาร

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ซีเอสโก้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร.๑) เลขรับที่ ๑๓๔๓๓/๒๕๖๓
ลงวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

ตามรายงานการตรวจสอบอาคารของท่าน เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๓ แล้ว จึงให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ได้ที่สำนักงานการช่าง เทศบาลนครปากเกร็ด ก่อนรับใบรับรองการตรวจสอบอาคารท่านจะต้องชำระค่าธรรมเนียมเป็นจำนวนเงิน ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้นจะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอใบรับรองตามที่ได้ยื่นขอไว้ หากประสงค์จะขอรับใบรับรองอีก จะต้องดำเนินการเช่นเดียวกับการยื่นขอใบรับรองใหม่

ขอแสดงความนับถือ



(.....)
นายกเทศมนตรีเทศบาลนครปากเกร็ด

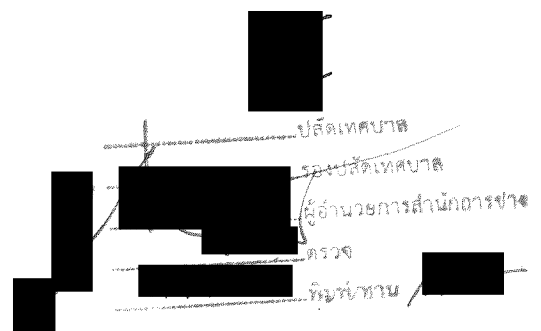
สำนักงานการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทร. ๐ ๒๕๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๐

โทร.สาร ๐ ๒๕๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๗

www.pakkretcity.go.th



“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”

เขต ๑ (ชนานาถ, ทนง)

ระเบียบตรวจแบบสำนักการช่าง

เทศบาลนครปากเกร็ด

คำขอรับรองการตรวจสอบอาคารเลขที่ ๘๑๙๕/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓. เจ้าของอาคารหรือผู้ขออนุญาต
ชื่อ บริษัท ซีเอสโก้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด สาขาติวานนท์ ๑ เลขที่ ๕๖/๓๘ หมู่ที่ ๕ ถนนติวานนท์ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี ประเภท ป้ายบนพื้นดิน ชนิด เหล็กโครงสร้างรูปพรรณ จำนวน ๑ ป้าย เพื่อใช้เป็น ป้ายโฆษณา สถานที่
ก่อสร้าง ๕๖/๓๘ หมู่ที่ ๕ ถนนติวานนท์ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ผู้ตรวจสอบอาคาร บริษัท ทัชชศวัฒน์
เอ็นจิเนียริง จำกัด เลขทะเบียนผู้ตรวจสอบ น.๐๑๓๑/๒๕๕๐ วันที่ตรวจสอบ ๗ กันยายน ๒๕๖๓

ผู้ขอแก้ไขแล้วส่งคืน.....

๑. ความเห็นของนายช่างเขต (๕ วัน)

รับเรื่อง ๓/๐ ทบ ๒๕๖๓
เห็นควรให้ขอความเห็นจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
๗.๐๖.๖๓
(ลงชื่อ) [redacted] นายช่างเขต
ส่งเรื่อง / ๓.๐.๖๓

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง - / - / -
.....
(ลงชื่อ) [redacted] นักผังเมือง
ส่งเรื่อง - / - / -

๓. ความเห็นของสถาปนิก (๔ วัน)

รับเรื่อง E 1 / S ๒. 2563 /
.....
(ลงชื่อ) [redacted] สถาปนิก
ส่งเรื่อง / ๗/๐๖๒๕๖๓ /

๔. ความเห็นของวิศวกร (๔ วัน)

รับเรื่อง - / - / -
.....
(ลงชื่อ) [redacted] วิศวกร
ส่งเรื่อง ๗ / ๖.๖.๖๓ /

๑. ความเห็นของนายช่างเขต (๕ วัน)

รับเรื่อง - / - / -
.....
(ลงชื่อ) [redacted] นายช่างเขต
ส่งเรื่อง - / - / -

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง - / - / -
.....
(ลงชื่อ) [redacted] นักผังเมือง
ส่งเรื่อง - / - / -

๓. ความเห็นของสถาปนิก (๔ วัน)

รับเรื่อง - / - / -
.....
(ลงชื่อ) [redacted] สถาปนิก
ส่งเรื่อง - / - / -

๔. ความเห็นของวิศวกร (๔ วัน)

รับเรื่อง - / - / -
.....
(ลงชื่อ) [redacted] วิศวกร
ส่งเรื่อง - / - / -

บันทึกการรายงานการตรวจแบบและเอกสาร

๕. ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร

รับเรื่อง / /
- 15 เม.ย. ๑๕๐๐ ก.ม. ๕๕๐๐ (๕.๐) ๓๖/๗

(ลงชื่อ) [redacted] หน.ฝ่ายควบคุมอาคาร
ส่งเรื่อง / ๑๕ ธ.ค. ๒๕๖๓

๖. ความเห็นของผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

รับเรื่อง / /
- 15 เม.ย. ๑๕๐๐ ก.ม. ๕๕๐๐ (๕.๐) ๓๖/๗

(ลงชื่อ) [redacted] ผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ
ส่งเรื่อง / ๑๕ ธ.ค. ๒๕๖๓

๗. ความเห็นของผอ.สำนักการช่าง

รับเรื่อง / /
- 15 เม.ย. ๑๕๐๐ ก.ม. ๕๕๐๐ (๕.๐) ๓๖/๗

(ลงชื่อ) [redacted] ผอ.สำนักการช่าง
ส่งเรื่อง / /

๘. ความเห็นของปลัดเทศบาล

รับเรื่อง / /
- 15 เม.ย. ๑๕๐๐ ก.ม. ๕๕๐๐ (๕.๐) ๓๖/๗

(ลงชื่อ) [redacted] ปลัดเทศบาล
ส่งเรื่อง / นายสุทร บุญศิริสุข
ปลัดเทศบาล

๙. ความเห็นของนายกเทศมนตรี

รับเรื่อง / /
- 15 เม.ย. ๑๕๐๐ ก.ม. ๕๕๐๐ (๕.๐) ๓๖/๗

(ลงชื่อ) [redacted] เจ้าพนักงานท้องถิ่น
ส่งเรื่อง / /
- 15 เม.ย. ๑๕๐๐ ก.ม. ๕๕๐๐ (๕.๐) ๓๖/๗

๕. ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร

รับเรื่อง / /
.....

(ลงชื่อ) หน.ฝ่ายควบคุมอาคาร
ส่งเรื่อง / /

๖. ความเห็นของผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

รับเรื่อง / /
.....

(ลงชื่อ) ผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ
ส่งเรื่อง / /

๗. ความเห็นของผอ.สำนักการช่าง

รับเรื่อง / /
.....

(ลงชื่อ) ผอ.สำนักการช่าง
ส่งเรื่อง / /

๘. ความเห็นของปลัดเทศบาล

รับเรื่อง / /
.....

(ลงชื่อ) ปลัดเทศบาล
ส่งเรื่อง / /

๙. ความเห็นของนายกเทศมนตรี

รับเรื่อง / /
.....

(ลงชื่อ) เจ้าพนักงานท้องถิ่น
ส่งเรื่อง / /

บันทึกรายการแก้ไข

แก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่.....

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่.....

แก้ไขครั้งที่ ๒

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่.....

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๒

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่.....

หน่วยงาน ผ่านควบคุมอาคารและผังเมือง
 เลขที่รับ [REDACTED]
 วัน/เดือน/ปี ๒๖ พ.ย. ๒๕๖๓
 ผู้รับ [REDACTED]

13433/13
 4.30
 เลขที่ คีลเลอร์ส / 19

วันที่

สำนักงานช่าง 9๓๙
 เลขที่ ๑๓๔๖๓
 ลงวันที่ ๒๖ พ.ย. ๒๕๖๓
 เวลา ๑๐.๐๐ น.
๒๖ พ.ย ๖๓ / ๑๑.๕๐

เรื่อง เสนอรายงานผลการตรวจสอบอาคาร (ประเภทป้าย)

เรียน นางสาวกมลชนก นิลพัชร์

สิ่งที่ส่งมาด้วย

1. รายงานผลการตรวจสอบอาคาร (ประเภทป้าย) ซึ่งเอกสารในเล่มประกอบไปด้วย

- หนังสือรับรองของผู้ตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (หน้าแรก)
- รายงานผลการตรวจสอบอาคาร (ประเภทป้าย)
- เอกสารประกอบของผู้ตรวจสอบอาคาร (ด้านทำรายการ)

2. เอกสารประกอบเจ้าของอาคาร

- หนังสือมอบอำนาจ 32 ทวิ ,สำเนาหนังสือมอบอำนาจ ,สำเนาเอกสารบริษัท,
 สำเนากรรมสิทธิ์ประกันภัย

ด้วยตามกฎหมายกระทรวง กำหนดคุณสมบัติเฉพาะผู้ตรวจสอบ หลักเกณฑ์การขอขึ้นทะเบียน และการเพิกถอนการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ และหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ.2548 ให้เจ้าของอาคารเสนอรายงานผลการตรวจสอบอาคาร และอุปกรณ์ประกอบอาคารต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ซึ่งทางบริษัท ชัสโก้ คีลเลอร์ส จำกัด สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 139 ถนนราษฎร์บูรณะ แขวงบางประกอก เขตราษฎร์บูรณะ จังหวัดกรุงเทพมหานคร โดยให้ บริษัท ทักษวัฒน์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด เลขทะเบียน น. 0131/2550 เป็นผู้ตรวจสอบอาคาร (ประเภทป้าย)

ดังนั้น จึงขอขึ้นเสนอรายงานผลการตรวจสอบอาคาร และอุปกรณ์ประกอบของอาคาร(ประเภทป้าย) ของ บริษัท ชัสโก้ คีลเลอร์ส จำกัด สาขา ติวานนท์ 1

ตั้งอยู่ เลขที่ 56/38 หมู่ 5 ถนนติวานนท์ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

เพื่อให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร(ป้าย)ตามแบบ ร.1 ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ [REDACTED]

(.....)

บริษัท ชัสโก้ คีลเลอร์ส จำกัด

โทรศัพท์ 0๓1-๕๕๕๕๕๕

เจ้าของสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดตั้งป้าย

หรือผู้ครอบครองป้าย หรือผู้รับมอบหมาย