สำเนาสำหรับผู้ครวจสอบอาการ



แผนการตรวจสอบอาคาร และ รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร ประจำปี

ณ.วันที่ 2 มีนาคม 2563

นิติบุคคลอาคารชุดป็อปปูล่าคอนโดมิเนียม อาคารครูเมืองทอง 1

เลขที่ 16 อาคารชุดครูเมืองทอง 1 ตำบล บ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

สารบัญ

	รายละเอียดการตรวจสอบ	หน้า
ส่วนที่ 1	ขอบเขตของการตรวจสอบ และรายละเอียดที่ต้องตรวจสอบ	2-11
ส่วนที่ 2	แผนการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบอาคาร	12-13
ส่วนที่ 3	แนวทางการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบอาคารประจำปี	14-15
ส่วนที่ 4	ช่วงเวลาและความถี่ในการตรวจสอบประจำปีของผู้ตรวจสอบอาคาร	16-18
ส่วนที่ 5	รายละเอียดการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบอาคารประจำปี	
	5.1 ข้อมูลทั่วไปของอาคาร	19-24
	5.2 ผลการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ต่าง ๆของอาคาร	25-30
ภาพถ่ายปร	ระกอบการตรวจสอบอาคาร	31-67
เอกสารราย	เละเอียดของผู้ตรวจสอบอาคาร -	
เอกสารราย	เละเอียดของอาคารที่ตรวจสอบ	
แผนปฏิบัติ	ประจำปี	



รายละเอียดการตรวจสอบประจำปี



ส่วนที่ 1 ขอบเขตของการตรวจสอบอาคาร และ รายละเอียดที่ต้องตรวจสอบ

1.1 ในแผนการตรวจสอบอาคารและรายละเอียดการตรวจสอบอาคารประจำปัฉบับนี้
การตรวจสอบอาคาร หมายถึง การตรวจสอบสภาพอาคารด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบอุปกรณ์
ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร ตามมาตรา 32 ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522
ผู้ตรวจสอบอาคาร หมายถึง ผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม หรือผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาบัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี ซึ่งได้ขึ้น ทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522
เจ้าของอาคาร หมายถึง ผู้ที่มีสิทธิ์เป็นเจ้าของอาคาร
ผู้ดูแลอาคาร หมายถึง เจ้าของอาคารหรือ ผู้ที่ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของอาคารให้มีหน้าที่ตรวจสอบ การบำรุงรักษาอาคาร และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น หมายถึง

- (1) นายกเทศมนตรี สำหรับในเขตเทศบาล
- (2) นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด สำหรับในเขตองค์การบริหารส่วนจังหวัด
- (3) ประธานกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบล สำหรับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- (4) ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร สำหรับในเขตกรุงเทพมหานคร
- (5) ปลัดเมืองพัทยา สำหรับในเขตเมืองพัทยา
- (6) ผู้บริหารท้องถิ่นขององค์การปกครองท้องถิ่นอื่นที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด สำหรับในเขตราชการ ส่วนท้องถิ่นนั้น

แผนการตรวจสอบอาคาร หมายถึง แผนการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของ อาคาร สำหรับผู้ตรวจสอบอาคาร

แบบแปลนอาคาร หมายถึง แบบแปลนของอาคารที่ต้องตรวจสอบ ซึ่งอย่างน้อยต้องประกอบด้วย แปลนพื้นทุกชั้น และแสดงตำแหน่งของอุปกรณ์ดับเพลิง เส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ

1.2 หน้าที่ความรับผิดชอบของผู้เกี่ยวข้อง

1.2.1 **ผู้ตรวจสอบอาคาร** มีหน้าที่ตรวจสอบ สังเกต ทำรายงาน วิเคราะห์ ทางด้านความมั่นคงแข็งแรง และ ระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้สอยอาคารโดยแจ้ง เจ้าของ อาคารเพื่อรายงานผลดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบตามหลักวิชาชีพ และ ตามมาตรฐานการตรวจสอบสภาพอาคารของกฎหมายควบคุมอาคารหรือมาตรฐานสากลต่าง ๆ ที่ เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ วัน และเวลาที่ทำการตรวจสอบ แล้วจัดทำรายงานผลการตรวจสอบอาคารให้กับ เจ้าของอาคาร *ผู้ตรวจสอบอาคารต้องจัดให้มี*

- (1) แบบรายละเอียดการตรวจสอบอาคาร สำหรับผู้ตรวจสอบอาคารใช้ในการตรวจสอบใหญ่ ทุก ๆ 5 ปี และการตรวจสอบอาคารประจำปี
- (2) แผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร รวมทั้งคู่มือปฏิบัติ การตามแผนให้แก่เจ้าของอาคารเพื่อเป็นแนวทางการตรวจบำรุงรักษาและ การบันทึกข้อมูล การตรวจบำรุงรักษาอาคาร
- (3) แผนการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปี รวมทั้งแนวทางการตรวจ สอบตามแผนดังกล่าวให้แก่เจ้าของอาคารเพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ ประกอบของอาคารประจำปี
- 1.2.2 เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคารที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของอาคารมีหน้าที่ตรวจสอบการ บำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร รวมทั้ง การตรวจสอบสมรรถนะของระบบ และอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยจากอัคคีภัยของอาคาร ตามที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนด ไว้ และจัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบ และอุปกรณ์การซ้อมอพยพหนีไฟ การ บริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร
- การอบรมพนักงานด้านความปลอดภัย ในระหว่างปี แล้วรายงานผลการตรวจสอบต่อเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดใน กฏกระทรวงเกี่ยวกับการตรวจสอบอาคาร กรณีที่เป็นอาคารชุดให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดมีอำนาจหน้าที่ในการจัดให้มีและดำเนินการ เพื่อ ตรวจสอบอาคารแทนเจ้าของห้องชุด ทั้งในส่วนที่เป็นทรัพย์ส่วนบุคคลและทรัพย์ส่วนกลาง

 1.2.3 เจ้าพนักงานท้องถิ่น มีหน้าที่ตามกฎหมายในการพิจารณาผลการตรวจสอบสภาพอาคารที่ เจ้าของ อาคารเสนอเพื่อพิจารณาออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร หรือดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ตามกฎหมาย ต่อไป
- 1.3 **ผู้ตรวจสอบอาคาร** กำหนดแผนการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร ไว้ตาม แผนการตรวจสอบฉบับนี้ ให้เจ้าของอาคารและหรือผู้ดูแลอาคารใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติผู้ตรวจสอบอาคาร สามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนการตรวจสอบนี้ได้ตามความเหมาะสม



1.4 การตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคารให้เป็นไปตามแผนการ ตรวจการตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร และคู่มือการตรวจ บำรุงรักษาอาคารที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

1.5 ผู้ตรวจสอบอาคารต้องไม่ดำเนินการตรวจสอบอาคาร ดังต่อไปนี้

- (1) อาคารที่ผู้ตรวจสอบหรือคู่สมรส พนักงานหรือตัวแทนของผู้ตรวจสอบเป็นผู้จัดทำหรือรับผิดชอบใน การออกแบบ รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร การ ควบคุมงาน การก่อสร้าง หรือการติดตั้งอุปกรณ์ประกอบของอาคาร
- (2) อาคารที่ผู้ตรวจสอบหรือคู่สมรสเป็นเจ้าของหรือมีส่วนร่วมในการบริหารจัดการอาคาร

1.6 ขอบเขตในการตรวจสอบอาคารของผู้ตรวจสอบอาคาร

การตรวจสอบสภาพอาการและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาการ อาจมีข้อจำกัดต่างๆ ที่ไม่สามารถ ตรวจสอบได้ตามที่กำหนดและตามที่ต้องการได้ ดังนั้น จึงจำเป็นต้องกำหนดขอบเขตของผู้ตรวจสอบ ดังนี้

"ผู้ตรวจสอบมีหน้าที่ตรวจสอบ สังเกต ทำรายงาน วิเคราะห์ ทางค้านความมั่นคงแข็งแรง และ ระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้สอยอาการ โดยแจ้งเจ้าของอาการ เพื่อรายงานผลดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบตามหลักวิชาชีพ และตามมาตรฐานการตรวจสอบสภาพอาคารของกฎหมาย ควบคุมอาคารหรือมาตรฐานสากลต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ วัน และเวลาที่ทำการตรวจสอบตามที่ระบุใน รายงานและติคตามตรวจสอบระหว่างปีภายหลังการตรวจสอบใหญ่ ตามช่วงเวลา และความถี่ตามที่กำหนดไว้ ในแผนการตรวจสอบอาคารประจำปีที่ผู้ตรวจสอบกำหนด"

1.7 รายละเอียดในการตรวจสคาเ

1.7.1 รายละเอียดที่ต้องตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบ และทำรายงานการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ต่างๆ ของ อาคาร ดังต่อไปนี้

1.7.1.1 **การตรวจสอบตัวอาคาร** ให้ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร ดังนี้

- (1) การต่อเติมดัดแปลงปรับปรุงตัวอาคาร
- (2) การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร
- (3) การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร
- (4) การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร
- (5) การชำรุดสึกหรอของอาคาร



- (6) การวิบัติของโครงสร้างอาคาร
- (7) การทรุดตัวของฐานรากอาคาร

1.7.1.2 การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร

- 1.7.1.2.1 ระบบบริการและอำนวยความสะดวก
 - (1) ระบบลิฟต์
 - (2) ระบบบันไดเลื่อน
 - (3) ระบบไฟฟ้า
 - (4) ระบบปรับอากาศ
- 1.7.1.2.2 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม
 - (1) ระบบประปา
 - (2) ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย
 - (3) ระบบระบายน้ำฝน
 - (4) ระบบจัดการมูลฝอย
 - (5) ระบบระบายอากาศ
 - (6) ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง
- 1.7.1.2.3 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย
 - (1) บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ
 - (2) เครื่องหมายและไฟบ้ายบอกทางออกฉุกเฉิน
 - (3) ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน
 - (4) ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน
 - (5) ระบบลิฟต์ดับเพลิง
 - (6) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงใหม้
 - (7) ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง
 - (8) ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง
 - (9) ระบบดับเพลิงอัตในมัติ
 - (10) ระบบป้องกันฟ้าผ่า
 - (11) แบบแปลนอาคารเพื่อการดับเพลิง

1.7.1.3 การตรวจสอบสมรรถนะของระบบ และอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อการอพยพ ดังนี้

- (1) สมรรถนะบันโดหนีไฟและทางหนีไฟ
- (2) สมรรถนะเครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน
- (3) สมรรถนะระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงใหม้

1.7.1.4 การตรวจสอบระบบบริหารจัดการเพื่อความปลอดภัยในอาคาร ดังนี้

- (1) แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร
- (2) แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร
 - (3) แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร
 - (4) แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร

1.7.2 ลักษณะบริเวณที่ต้องตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบ รายงาน และประเมินลักษณะบริเวณที่นอกเหนือจากอาคาร ดังต่อไปนี้

- (1) ทางเข้าออกของรถดับเพลิง
- (2) ที่จอดรถดับเพลิง
- (3) สภาพของรางระบายน้ำ

1.7.3 ลักษณะบริเวณที่ไม่ต้องตรวจสอบ

- (1) การตรวจสอบพื้นที่ที่มีความเสี่ยงภัยสูงต่อผู้ตรวจสอบ
- (2) การตรวจสอบที่อาจทำให้อาคารหรือวัสดุอุปกรณ์หรือทรัพย์สินเกิดความเสียหาย

1.7.4 การตรวจสอบระบบโครงสร้าง

- 1.7.4.1 ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา ทำรายงาน และประเมินโครงสร้างตาม รายละเอียดดังต่อไปนี้
 - (1) ส่วนของฐานราก
 - (2) ระบบโครงสร้าง
 - (3) ระบบโครงหลังคา
- 1.7.4.2 สภาพการใช้งานตามที่เห็น การสั่นสะเทือนของพื้น การแอ่นตัวของพื้น คาน หรือ ตง และการเคลื่อนตัวในแนวราบ
- 1.7.4.3 การเสื่อมสภาพของโครงสร้างที่จะมีผลกระทบต่อความมั่นคงแข็งแรงของระบบ โครงสร้างของอาคาร
- 1.7.4.4 ความเสียหายและอันตรายของโครงสร้าง เช่น ความเสียหายเนื่องจากอัคคีภัยความ เสียหายจากการแอ่นตัวของโครงข้อหมุน และการเอียงตัวของผนัง เป็นต้น

1.7.5 การตรวจสอบระบบบริการและอำนวยความสะดวก

1.7.5.1 ระบบลิฟต์

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่ รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

- (1) ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบลิฟต์
- (2) ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์
- (3) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

1.7.5.2 ระบบบันไดเลื่อน

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่ รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

- (1) ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบของบันไดเลื่อน
- (2) ตรวจสอบการทำงานของบันไดเลื่อน
- (3) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

1.7.5.3 **ระบบไฟฟ้า**

1.7.5.3.1.ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา เครื่องมือหรือเครื่องวัดชนิดพกพาทำ รายงานและประเมินระบบไฟฟ้าและบริภัณฑ์ไฟฟ้า ดังนี้

- (1) สภาพสายไฟฟ้า ขนาดกระแสของสาย จุดต่อสาย และอุณหภูมิขั้วต่อสาย
- (2) ท่อร้อยสาย รางเดินสาย และรางเคเบิล
- (3) ขนาดเครื่องป้องกันกระแสเกินและพิกัดตัดกระแสของบริภัณฑ์ประธาน แผงย่อย และแผงวงจรย่อย
- (4) เครื่องตัดไฟรั่ว
- (5) การต่อลงดินของบริภัณฑ์ ขนาดตัวนำต่อลงดิน และความต่อเนื่องลงดินของท่อ ร้อยสาย รางเดินสาย รางเคเบิล
- (6) รายการอื่นตามตารางรายการตรวจสอบ

1.7.5.3.2 ผู้ตรวจสอบไม่ต้องตรวจสอบในลักษณะดังนี้

- (1) วัดหรือทคสอบแผงสวิตซ์ ที่ต้องให้สายวัดสัมผัสกับบริภัณฑ์ในขณะที่แผงสวิตซ์ นั้นมีไฟหรือใช้งานอยู่
- (2) ทดสอบการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันกระแสเกิน
- (3) ถอดออกหรือรื้อบริภัณฑ์ไฟฟ้า นอกจากเพียงเปิดฝาแผงสวิตซ์ แผงควบคุม เพื่อ ตรวจสภาพบริภัณฑ์

1.7.5.4 ระบบปรับอากาศ

ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา เครื่องมือหรือเครื่องชนิดพกพาทำรายงานและประเมิน ระบบปรับอากาศ ดังนี้

- (1) อุปกรณ์เครื่องเป่าลมเย็น (AHU)
- (2) สภาพทางกายภาพของเครื่องเป่าลมเย็น
- (3) สภาพการกระจายลมเย็นที่เกิดขึ้น
- (4) ระบบไฟฟ้าของระบบปรับอากาศ
- (5) สภาพของอุปกรณ์และระบบควบคุม

1.7.6 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม

ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา เครื่องมือและเครื่องวัดชนิดพกพาทำรายงานและประเมิน ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม ดังนี้

- (1) สภาพทางกายภาพและการทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในระบบประปา ระบบบำบัดน้ำเสียและระบายน้ำเสีย ระบบระบายน้ำฝน ระบบจัดการขยะมูลฝอย ระบบระบายอากาศ และระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง
- (2) ความสะอาดของ ถังเก็บน้ำประปา

1.7.7 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา ทำรายงานและประเมินความปลอดภัยด้านอัคคีภัย ดังต่อไปนี้

1.7.7.1 บันไดหนีไฟ ทางหนีไฟ เครื่องหมาย และไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมเครื่องมือวัดพื้นฐาน เช่น ตลับเมตร เป็นต้น โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

- (1) ตรวจสอบสภาพราวจับ และราวกันตก
- (2) ตรวจสอบความสองสว่างของแสงไฟ บนเส้นทาง
- (3) ตรวจสอบอุปสรรคสิ่งกีดขวาง ตลอดเส้นทางจนถึงเส้นทางออกสู่ภายนอกอาคาร
- (4) ตรวจสอบการปิด เปิดประตู ตลอดเส้นทาง
- (5) ตรวจสอบป้ายเครื่องหมายสัญลักษณ์ -

1.7.7.2 ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบและทดสอบด้วยสายตา พร้อมเครื่องมือวัดพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

(1) ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ พร้อมระบบอุปกรณ์ควบคุมการทำงาน

- (2) ทดสอบการทำงานว่าสามารถใช้ได้ทันที่ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินทั้งแบบ อัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ รวมทั้งสามารถทำงานได้ต่อเนื่อง โดยไม่หยุด ชะงักขณะเกิด เพลิงไหม้
- (3) การรั่วไหลของอากาศภายในช่องบันไดแบบปิดทึบที่มีระบบพัดลมอัดอากาศ รวมทั้งการออกแรงผลักประตูเข้าบันไดขณะพัดลมอัดอากาศ ทำงาน
- (4) ตรวจสอบช่องเปิด_เพื่อการระบายควันจากช่องบันไดและอาคาร รวมถึงช่องลม เข้าเพื่อเติมอากาศเข้ามาแทนที่ด้วย
- (5) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

1.7.7.3 ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึง การทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

- (1) ตรวจสอบสภาพและความพร้อมของแบตเตอรี่ เพื่อสตาร์ทเครื่องยนต์
- (2) ตรวจสอบสภาพและความพร้อมของระบบจ่ายน้ำมันเชื้อเพลิง เครื่องยนต์ และ ปริมาณน้ำมันที่สำรองไว้
- (3) ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าสำรอง ทั้งแบบอัตโนมัติและแบบที่ใช้มือ
- (4) ตรวจสอบการระบายอากาศ ขณะเครื่องยนต์ทำงาน
- (5) ตรวจสอบวงจรระบบจ่ายไฟฟ้า ให้แก่อุปกรณ์ช่วยเหลือชีวิต และที่สำคัญอื่น ๆ ว่ามี ความมั่นคงในการจ่ายไฟฟ้าดีขณะเกิดเพลิงไหม้ในอาคาร
- (6) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

1.7.7.4 ระบบลิฟต์ดับเพลิง

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึง การทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

- (1) ตรวจสอบตามเกณฑ์ทั่วไปของลิฟต์
- (2) ตรวจสอบสภาพโถงปลอดควันไฟ รวมทั้งช่วงเปิดต่าง ๆ และประตู
- (3) ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโถงปลอดควันไฟ
- (4) ตรวจสอบการป้องกันน้ำใหลลงสู่ช่องลิฟต์
- (5) ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์ดับเพลิง รวมทั้งสัญญาณกระตุ้นจากระบบแจ้ง เหตุเพลิงใหม้ และการทำงานของระบบอัดอากาศ (ถ้ามี)

1.7.7.5 ระบบแจ้งเหตุเพลิงใหม้

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึง การทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

- (1) ตรวจสอบความเหมาะสมของชนิดอุปกรณ์ตรวจจับเพลิงใหม้ ในแต่ละห้อง/พื้นที่ ครอบคลุมครบถ้วน
- (2) ตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ, อุปกรณ์แจ้งเหตุต่างๆครอบคลุมครบถ้วน ตำแหน่งของแผงควบคุมและแผงแสดงผลเพลิงไหม้
- (3) ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ระบบฉุกเฉินต่างๆ ที่ใช้สัญญาณกระตุ้นระบบ แจ้งเหตุเพลิงใหม้
- (4) ตรวจสอบความพร้อมในการแจ้งเหตุทั้งแบบอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือของระบบ แจ้งเหตุเพลิงใหม้
- (5) ตรวจสอบขั้นตอนการแจ้งเหตุอัตโนมัติ และช่วงเวลาแต่ละขั้นตอน
- (6) ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟฟ้าให้แผงควบคุม
- (7) ตรวจสอบการแสดงผลของระบบแจ้งเหตุเพลิงใหม้
- (8) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

1.7.7.6 ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิงเครื่องสูบน้ำ ดับเพลิงและหัวฉีดน้ำดับเพลิง และ ระบบดับเพลิงอัตในมัติ

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึง การทดสอบที่อาศัยเครื่องมือเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

- (1) ตรวจสอบความเหมาะสมของชนิดอุปกรณ์และระบบดับเพลิง ในแต่ละห้อง/พื้นที่ และครอบคลุมครบถ้วน
- (2) ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบทั้งแบบอัตโนมัติและแบบที่ใช้มือ รวม ความพร้อมใช้งานตลอดเวลา
- (3) ตรวจสอบการทำงานอุปกรณ์ระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการปล่อยสารดับเพลิง อาทิ การแจ้งเหตุ การเปิด – ปิดลิ้นกั้นไฟหรือควัน เป็นต้น
- (4) ตรวจสอบขั้นตอนการดับเพลิงแบบอัตโนมัติ และช่วงเวลาแต่ละขั้นตอน
- (5) ตรวจสอบความถูกต้องตามที่กำหนดของแหล่งจ่ายไฟฟ้าให้แผงควบคุม แหล่งน้ำดับเพลิง ถังสารดับเพลิง
- (6) ตรวจสอบความดันน้ำ และการไหลของน้ำ ในจุดที่ไกลหรือสูงที่สุด
- (7) ตรวจสอบการแสดงผลของระบบดับเพลิง

- (8) ตรวจการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา
- 1.7.7.7 ระบบป้องกันฟ้าผ่า
 - (1) ตรวจสอบระบบตัวน้ำล่อฟ้า ตัวน้ำต่อลงดินครอบคลุมครบถ้วน
 - (2) ตรวจสอบระบบรากสายดิน
 - (3) ตรวจสอบจุดต่อประสานศักย์
 - (4) ตรวจสอบ การดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

1.7.7.8 แบบแปลนอาคารเพื่อการดับเพลิง

- (1) ตรวจสอบแบบแปลนของอาคารเพื่อใช้สำหรับการดับเพลิง
- (2) ตำแหน่งที่เก็บแบบแปลน



ส่วนที่ 2 แผนการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบ ของอาคาร

ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแผนการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร ดังนี้

1. การตรวจสอบใหญ่ทุก 5 ปี

การตรวจสอบใหญ่ให้ดำเนินการทุก 5 ปี หากเป็นการตรวจสอบครั้งแรกกำหนดให้ดำเนินการ ตรวจสอบใหญ่ การดำเนินการตรวจสอบต้องดำเนินการโดยผู้ตรวจสอบอาคาร ใช้แบบรายละเอียดการ ตรวจสอบอาคารที่ผู้ตรวจสอบอาคารจัดทำขึ้น

ให้เจ้าของอาคารเป็นผู้จัดหาแบบแปลนอาคารสำหรับการตรวจสอบจัดเก็บไว้ที่อาคารเพื่อให้ ผู้ตรวจสอบสามารถใช้ประกอบการตรวจสอบอาคารได้

2. การตรวจสอบประจำปี

- 2.1 การตรวจสอบประจำปีให้ดำเนินการทุกปีในระหว่างการตรวจสอบใหญ่ ดำเนินการตรวจสอบ โดยผู้ตรวจสอบอาคาร ใช้แบบรายละเอียดการตรวจสอบอาคารที่ผู้ตรวจสอบจัดทำขึ้น
- 2.2เจ้าของอาคารต้องจัดเก็บแบบแปลนไว้ที่อาคารในที่ซึ่งผู้ตรวจสอบสามารถนำมาใช้ประกอบ การตรวจสอบอาคารได้สะดวก
- 2.3ช่วงเวลา และความถี่ในการตรวจสอบประจำปีของผู้ตรวจสอบอาคารให้เป็นไปตามแผนการ ตรวจสอบที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

3. การตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร

- 3.1ให้เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคารที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของอาคารมีหน้าที่ตรวจสอบการ บำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร จัดให้มีการทดสอบการทำงาน ของระบบและ อุปกรณ์ • การซ้อมอพยพหนีไฟ
 - การบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร
 - การอบรมพนักงานด้านความปลอดภัยในระหว่างปี
- 3.2เจ้าของหรือผู้ดูแลอาคารต้องตรวจบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอตามคู่มือที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้ จัดทำไว้ และบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาตามระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด
- 3.3การดำเนินการตรวจสอบบำรุงรักษาให้ใช้แบบรายละเอียดการตรวจที่ผู้ตรวจสอบอาคารจัดไว้ ให้



3.4ช่วงเวลา และความถี่ของการตรวจบำรุงรักษา ฯ การทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์
• การซ้อมอพยพหนีไฟ •การบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร 2.4 •การอบรมพนักงานด้านความ
ปลอดภัยให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

ส่วนที่ 3 แนวทางการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ ประกอบของอาคารประจำปี

- . ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแนวทางการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปี ดังนี้
 - 1. ผู้ตรวจสอบทำการตรวจสอบอาคารครั้งแรกเป็นการตรวจสอบใหญ่
- 2. หลังจากการตรวจสอบใหญ่ครั้งแรกแล้ว เจ้าของอาคารประเภทตามที่กฎหมายกำหนด ต้องจัดหา ผู้ ตรวจสอบซึ่งขึ้นทะเบียนกับกรมโยธาธิการและผังเมืองมาเป็นผู้ตรวจสอบอาคารประจำปี
- 3. เจ้าของอาคารต้องจัดหา หรือจัดทำแบบแปลนอาคารเพื่อใช้สำหรับการตรวจสอบอาคารจัดเก็บไว้ ที่ อาคารเพื่อให้ผู้ตรวจสอบสามารถใช้ประกอบการตรวจสอบอาการได้ แบบแปลนของอาคารที่ ต้องตรวจสอบ อย่างน้อยต้องประกอบด้วยแปลนพื้นทุกชั้น แสดงตำแหน่งของอุปกรณ์ดับเพลิง เส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ
- 4. เจ้าของอาคาร หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบ ของ อาคารตามคู่มือปฏิบัติของผู้ผลิต หรือผู้ติดตั้งระบบและอุปกรณ์ของอาคาร และตามแผนการ ตรวจบำรุงรักษาที่ ผู้ตรวจสอบกำหนด และจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาอาคารตาม ช่วงระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบ กำหนด
 - 5. ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนดการตรวจสอบอาคารประจำปี
 - 6. ในการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารไม่ว่าจะเป็นการตรวจสอบใหญ่หรือการ ตรวจสอบประจำปี ให้ผู้ตรวจสอบจัดทำรายงานผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบของ อาคารที่ทำการตรวจสอบให้กับเจ้าของอาคาร
 - 7. กรณีที่อาคารที่ทำการตรวจสอบเป็นอาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ และได้รับการยกเว้นไม่ต้อง ปฏิบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และอาคารชุมนุมคน การเสนอแนะให้แก้ไขปรับปรุงระบบความปลอดภัยเกี่ยวกับอัคคีภัยใน อาคารที่ทำการตรวจสอบดังกล่าว ผู้ตรวจสอบจะกำหนดให้มีไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522
 - 8. เจ้าของอาคาร หรือนิติบุคคลอาคารซุดต้องนำรายงานผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์
 ประกอบของอาคารที่ผู้ตรวจสอบจัดทำ แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อให้ออกหนังสือรับรองการ
 ตรวจสอบอาคารทุกปี โดยจะต้องเสนอภายในสามสิบวันก่อนวันที่ใบรับรองการตรวจอาคารฉบับเดิมจะ
 มีอายุครบหนึ่งปี

9. เจ้าของอาคาร หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบ ของอาคารตามคู่มือปฏิบัติของผู้ผลิต หรือผู้ติดตั้งระบบและอุปกรณ์ของอาคาร และตามแผนการตรวจ บำรุงรักษาที่ผู้ตรวจสอบกำหนด และจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาอาคารตาม ช่วง ระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบกำหนดให้ผู้ตรวจสอบใช้ประกอบในการตรวจสอบอาคารประจำปี

ส่วนที่ 4 ช่วงเวลา และความถี่ในการตรวจสอบประจำปี ของผู้ตรวจสอบอาคาร

ลำดับที่	รายการที่ตรวจ	ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ประจำ ปี	หมายเหตุ
1.	การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของ				
	อาคาร			:	•
	1.1 การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร			✓	
	1.2 การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้น			✓	
	อาคาร				
	1.3 การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร			✓	
	1.4 การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุ			✓	
	ตกแต่งอาคาร				
	1.5 การชำรุดสึกหรอของอาคาร			✓ ✓ ✓	
	1.6 การวิบัติของโครงสร้างอาคาร			· /	
	1.7 การทรุดตัวของฐานรากอาคาร			•	
	การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบ				
	ต่าง ๆ ของอาคาร				
2.	2.1 ระบบริการและอำนวยความสะดวก				
	2.1.1 ระบบลิฟต์				
	2.1.2 ระบบบันไดเลื่อน			\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	
	2.1.3 ระบบไฟฟ้า			/	
	2.1.4 ระบบปรับอากาศ			✓	
					A TOWN TO

ลำดับที่	รายการที่ตรวจ	ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ประจำ ปี	หมายเหตุ
	2.2 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม				
	2.2.1 ระบบประปา			√	
	2.2.2 ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำ			\checkmark	
	เชีย				
	2.2.3 ระบบระบายน้ำฝน			\checkmark	
	2.2.4 ระบบจัดการมูลฝอย			✓ ✓ ✓	
	2.2.5 ระบบระบายอากาศ			√	!
	2.2.6 ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง			\checkmark	
	2.3 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย				
	2.3.1 บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ			ļ	
	2.3.2 เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออก			V	
	ฉุกเฉิน	j		✓	
	2.3.3 ระบบระบายควันและควบคุมการ				
	แพร่กระจายควัน				
	2.3.4 ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน			V	
	2.3.5 ระบบลิฟต์ดับเพลิง			./	
	2.3.6 ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงใหม้		*****	y	
	2.3.7 ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง			√	-
	2.3.8 ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำ			√	
	ดับเพลิงและหัวฉีดน้ำดับเพลิง			√	
1	2.3.9 ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ				
	2.3.10 ระบบป้องกันฟ้าผ่า			\checkmark	
	2.3.11 แบบแปลนเพื่อการดับเพลิง			/	
				✓	
					130 2000 130 2000

ลำดับที่	รายการที่ตรวจ	ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ประจำ ปี	หมายเหตุ
3.	การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและ				
	อุปกรณ์ต่าง ๆ				
	3.1 สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ			✓	
	3.2 สมรรถนะเครื่องหมายและไฟป้ายทางออก			\checkmark	
	่ลุกเฉิน				
	3.3 สมรรถนะระบบแจ้งสัญญาณเหตุเพลิงใหม้			✓	
4	การตรวจสอบระบบบริหารจัดการเพื่อความ				
	ปลอดภัยในอาคาร				
	4 .1 แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร			✓	
	4 .2 แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร			✓	
	4.3 แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความ			✓	
	ปลอดภัยในอาคาร				
	4.4 แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร			✓	
	-				
				ye 1	SUBLEM

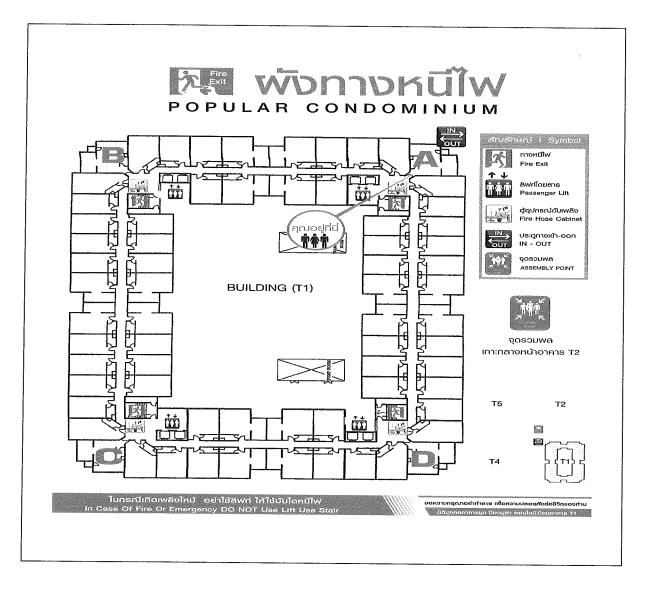
ส่วนที่ 5 รายละเอียดการตรวจสอบอาคารและ อุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปี

5.1 ข้อมูลทั่วไปของอาคาร

ข้อมูลทั่วไปของอาคารที่ผู้ตรวจสอบต้องลงบันทึกในหัวข้อต่าง ๆ และอาจเพิ่มเติมได้เพื่อให้ข้อมูล สมบูรณ์ยิ่งขึ้น ในบางรายการจะต้องประสานงานกับเจ้าของอาคารและผู้ดูแลอาคารเพื่อให้ได้ข้อมูลเหล่านั้น

1. ข้อมูลอาคารและสถานที่ตั้งอาคาร
ชื่ออาคารนิติบุคคลอาคารชุดป๊อปปูล่าคอนโดมิเนียมอาคารครูเมืองทอง 1
ตั้งอยู่เลขที่16ตรอก/ซอยถนนถนน
ตำบล/แขวงบ้านใหม่อำเภอ/เขตปากเกร็ดบากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี
รหัสไปรษณีย์11120โทรศัพท์02-980-5500โทรสาร02-503-4784
ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น เมื่อวันที่8เดือนเมษายนพ.ศ2535
✓ มีแบบแปลนเดิม
🔲 ไม่มี แบบแปลนเดิม (กรณีที่ไม่มีแบบแปลนหรือแผนผังรายการเกี่ยวกับการก่อสร้างอาคาร ใ
เจ้าของ อาคารจัดหาหรือจัดทำแบบแปลนสำหรับใช้ในการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร
ให้ กับผู้ตรวจสอบอาคาร)
ชยู่ในบังคับตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความ พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
🔲 ไม่อยู่ในบังคับตามกฏกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความ พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
เพราะ 🔲 ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารก่อนกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 มีผลบังคับใช้
🔲 ไม่เป็นอาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ
 เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ ได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคารจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
เมื่อวันที่4 เดือนสิงหาคม พ.ศ2537
🔲 ไม่เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้

แผนที่และเส้นทางเข้า – ออก ของอาคารโดยสังเขป



<u>หมายเหตุ</u> ข้อมูลที่แสดงในแผนผัง (ถ้ามี) ให้ระบุตำแหน่งเป็นสัญลักษณ์ ดังนี้

1	แทน	หัวจ่ายน้ำดับเพลิงรอบอาคาร
		0,

- 2 แทน หัวรับน้ำดับเพลิง
- 4 แทน ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน
- 5 แทน แหล่งน้ำอื่น ๆ เช่น สระว่ายน้ำ
- 6 แทน อื่น ๆ (ระบุ)......ถ้งดับเพลิงแบบมือถือ.....

วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ.....2 มีนาคม 2563......ช่วงเวลาที่ตรวจสอบ....10.00-15.00 น.

รูปถ่ายอาคารในวัน เวลาที่ตรวจสอบ



2. ชื่อเจ้าของอาคาร ผู้ครอบครองอาคาร แห	ละผู้ออกแบบอาคาร
2.1 เจ้าของอาคาร	
•	อปปูล่าคอนโดมิเนียมอาคารครูเมืองทอง 1
สถานที่ติดต่อเลขที่16หมู่ที่	ตรอก/ซอย
ถนนตำบล/แขวง	บ้านใหม่อำเภอ/เขตปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรีรหัสไปรษ	ณีย์11120โทรศัพท์02-980-5500
โทรสาร02-503-4784 อีเมล	
2.2 ผู้ครอบครองอาคาร	
1 '	อปปูล่าคอนโดมิเนียมอาคารครูเมืองทอง 1
สถานที่ติดต่อเลขที่16หมู่ที่	ตรอก/ซอย
ถนนตำบล/แขวง	บ้านใหม่อำเภอ/เขตปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรีรหัสไปรษ	ณีย์11120โทรศัพท์02-980-5500
2.3 ผู้ออกแบบด้านสถาปัตยกรรม ชื่อ	ใบอนุญาตทะเบียนเลขที่
2.4 ผู้ออกแบบด้านวิศวกรรมใครงสร้าง	a d
ชื่อ	ใบอนุญาตทะเบียนเลขที่
2.5 ผู้ออกแบบด้านวิศวกรรมเครื่องกล ชื่อ	ใบอนุญาตทะเบียนเลขที่
2.6 ผู้ออกแบบด้านวิศวกรรมไฟฟ้า	
ชื่อ	ใบอนุญาตทะเบียนเลขที่
2.7 ผู้ออกแบบด้านวิศวกรรมสุขาภิบาร	
ที่อ	ใบอนุญาตทะเบียนเลขที่

3 ประเภทข	องอาคารและข้อมูลสิ่งก่อสร้าง (สามารถระบุมากกว่า 1 ข้อได้)
3.1 ประเ	ภทของอาคาร
\checkmark	อาคารสูง
\square	อาคารขนาดใหญ่พิเศษ
	อาคารขุมนุมคน
Vicini	โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
Time!	โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป
	สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 200 ตารางเมตรขึ้นไป
Control	อาคารชุด หรือ อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป
LIGHTS	โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีความสูงมากกว่า 1 ชั้น และมีพื้นที่ใช้สอย
	ตั้งแต่ 5,000 ตารางเมตรขึ้นไป
	ป้ายที่มีความสูงจากฐานรากตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ 50 ตารางเมตรขึ้นไป
	อื่น ๆ (ระบุ)
3.3 ข้อมู	ลอาคาร
\checkmark	จำนวนชั้นของอาการเหนือพื้นดิน14ชั้น
	จำนวนชั้นใต้คินชั้น
V	พื้นที่อาคาร (รวมที่จอครถในอาคาร)ตารางเมตร
	พื้นที่จอดรถเฉพาะในอาคารตารางเมตร
	จำนวนห้องพักห้อง
\checkmark	ถนนเข้าสู่อาคารกว้างมตร
	อื่น ๆ (ระบุ)
	Notatio S

4. ลัก	าษณะการใช้ง	านหรือการประกอบเ	า ิจกรรมของอาคา	व
\checkmark	ตามที่ได้รับอนุ	ุญาตให้ใช้เป็น	พักอาศัย	
\checkmark	การใช้งานปัจ	จุบันใช้เป็น	พักอาศัย	
5. กา	ารเก็บรักษาปร	ระเภทของวัตถุหรือเร็	ชื้อเพลิงที่อาจเป็น _'	อันตราย
	วัตถุติดไฟ	ประเภท	ปริมาณ	.สถานที่เก็บ
	วัตถุอันตราย	ประเภท	.ปริมาณ	.สถานที่เก็บ
				.สถานที่เก็บ
	น้ำมันเชื้อเพลิ	งประเภท	ปริมาณ	.สถานที่เก็บ
NO-00008				.สถานที่เก็บ
				.สถานที่เก็บ
				อเชื้อเพลิงที่อันตราย

5.2 ผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของอาคาร

ส่วนที่ 5.2 เป็นผลการตรวจสอบสภาพอาคาร และอุปกรณ์ต่าง ๆ ของอาคารตามที่ตรวจสอบได้ด้วย สายตา หรือตรวจพร้อมกับใช้เครื่องมือวัดพื้นฐาน เช่นตลับเมตร เป็นต้น หรือเครื่องมือชนิดพกพาเท่านั้น จะไม่ รวมถึงการทดสอบที่ใช่เครื่องมือพิเศษเฉพาะ

การตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร ผู้ตรวจสอบจะต้องพิจารณาตาม หลักเกณฑ์ หรือมาตรฐานที่ได้กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ที่ใช้ บังคับอยู่ในขณะที่มีการก่อสร้างอาคารนั้น และคำนึงถึงหลักเกณฑ์ หรือมาตรฐานความปลอดภัยของสถาบัน ทางราชการ สภาวิศวกร หรือสภาสถาปนิก โดยจะตรวจตามรายการที่กำหนดในส่วนนี้ประกอบกับรายละเอียด การตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารที่เจ้าของอาคารหรือผู้ดูแลอาคารได้ดำเนินการตรวจสอบไว้แล้วตามที่ผู้ ตรวจสอบกำหนด

เนื่องจากอาคารที่เข้าข่ายต้องตรวจสอบมีหลายประเภท และมีข้อกำหนดในด้านความปลอดภัยของ ระบบต่าง ๆ ที่เข้มงวดแตกต่างกัน ซึ่งรายการที่กำหนดบางรายการเป็นรายการที่กำหนดไว้สำหรับอาคารสูง และ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้นในกรณีที่เป็นอาคารประเภทอื่นที่ไม่มีระบบความปลอดภัยเข้มงวดเช่นเดียวกับ อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ หรือกรณีเป็นอาคารเก่า ให้ผู้ตรวจสอบระบุในหมายเหตุท้ายรายการที่ ตรวจสอบแต่ละรายการให้ชัดเจน

ผู้ตรวจสอบอาคารประจำปีจะต้องตรวจสอบสภาพอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของ อาคารแต่ละรายการตามความถี่ที่ผู้ตรวจสอบกำหนด จำนวนครั้งที่ตรวจสอบในแต่ละปีจะขึ้นอยู่กับความถี่ใน การตรวจสอบ เช่น ความถี่ในการตรวจสอบทุก ๆ 4 เดือน จำนวนครั้งที่ต้องตรวจสอบในแต่ละปีเท่ากับ 3 ครั้ง (รอบ 4 เดือน 8 เดือน และ 12 เดือน)



ลำคับก็	รายการตรวจสอบ	958 938#1	2 มีนาคม 2563	953g.		ครั้งส <u>ี</u> 3		หมายเหตุ
		1218	ใช้ใม่ใค้	F.	18118	MA	ใช้ในใค้	
1	การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของ							
	 อาคาร 1.1 การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงตัว อาคาร 1.2 การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบน พื้นอาคาร 1.3 การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร 1.4 การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือ วัสดุตกแต่งอาคาร 1.5 การชำรุดสึกหรอของอาคาร 1.6 การวิบัติของโครงสร้างอาคาร 1.7 การทรุดตัวของฐานรากอาคาร 	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \						

รายละเอียคหรื	โอข้อเสนอเพิ่มเติม		
			ling Ling

		T				Ι		
ลำคับค่	รายการตรวจสอบ	955 525 1	2 มีนาคม 2563	ครุงศ์ 2		A54A3		หมายเหตุ
			1871 B		181118		14 u	
2	การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบ							
	ต่าง ๆ ของอาคาร							
	2.2 ระบบริการและอำนวยความสะดวก							
	2.1.1 ระบบถิฟต์	√						
	2.1.2 ระบบบันไคเลื่อน	٠						- ไม่มี
	2.1.3 ระบบไฟฟ้า	√						
	2.1.4 ระบบปรับอากาศ	V						
	2.2 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม							
	2.2.1 ระบบประปา	√						
	2.2.2 ระบบระบายน้ำเสียและระบบ	V						
	บำบัดน้ำเสีย							
	2.2.3 ระบบระบายน้ำฝน	✓						
	2.2.4 ระบบจัดการมูลฝอย	√						
	2.2.5 ระบบระบายอากาศ	√						lo Lei
	2.2.6 ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและ							- ไม่มี
	เสียง							
	2.3 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย							
	2.3.1 บันใดหนีไฟและทางหนีไฟ	√						
	2.3.2 เครื่องหมายและใฟป้ายบอก	√						
	ทางออกฉุกเฉิน							
	2.3.3 ระบบระบายควันและควบคุมการ							
	แพร่กระจายควัน							
	2.3.4 ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน	✓						MOLE VILLDING
	2.3.5 ระบบลิฟต์ดับเพลิง							- (333)
		l		J		J	L	

ลำคับหู้	รายการตรวจสอบ		2 มีนาคม 2563	959 S		ନ ୁଁ କୁସ୍ଥିୟ ଓ		หมายเหตุ	
		I WE	ใช้ไม่ใค้	ใช้ได้	18/11/18	1218	ใช้ใม่ใค้		
	 2.3.6 ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงใหม้ 2.3.7 ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง 2.3.8 ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิงและหัวฉีดน้ำดับเพลิง 2.3.9 ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ 2.3.10 ระบบป้องกันฟ้าผ่า 2.3.11 แบบแปลนเพื่อการดับเพลิง 	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \							

รายละเอียคหรือข้อเสนอเพิ่มเติม	
······································	

ลำดับที่	รายการตรวจสอบ	95° 28£.	2 มีนาคม 2563	ครุงส์ 2		ନ୍ଦ୍ର ଜୁନ୍ଧ ଓଡ଼୍ଗ		หมายเหตุ	
			ใช้ไม่ใค้	12 July 1	ใช้ไม่ใค้		ใช้ใม่ใค้		
3	การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและ อุปกรณ์ต่าง ๆ 3.1 สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนี ไฟ 3.2 สมรรถนะเครื่องหมายและไฟป้าย ทางออกฉุกเฉิน 3.3 สมรรถนะระบบแจ้งสัญญาณเหตุ เพลิงไหม้	\(\)							
4	การตรวจสอบระบบบริหารจัดการเพื่อ กวามปลอดภัยในอาคาร 4.1 แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยใน อาคาร 4.2 แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร 4.3 แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความ ปลอดภัยในอาคาร 4.4 แผนการบริหารจัดการจัดการของผู้ ตรวจสอบอาคาร	\ \ \ \ \							

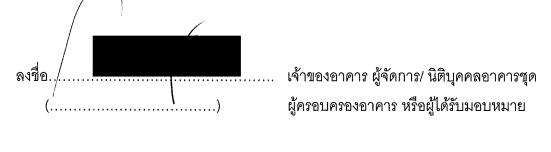
กรมโย	ยชาธิการและผังเมือง			นิติบุกคล	อาการชุดปั	โอปปูล่าค	อน โคมีเ	นิยม อาคารุครู	เทืองท่อง 1	n da
									Euro	19 i
								5		
										South South
รายล	าะเอียดหรือข้อเสนอเพิ่มเต็	กิม						ý.	AULDING	i di
	Min anglo in in		1 1			1				1

สรุปความเห็นของผู้ตรวจสอบอาการ......

อาการชุดครูเมืองทอง 1 เป็นอาการที่พักอาศัยรวม สูง 14 ชั้น มีรายละเอียดการใช้อาการดังนี้

- ชั้น เ ส่วนสำนักงานและร้านค้า, ห้องระบบไฟฟ้า
- ชั้น 2-14 ใช้เป็นที่พักอาศัย
- ชั้นคาคฟ้า เป็นห้องเครื่องลิฟต์ และถังเก็บน้ำประปา
- การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาการ
 - โครงสร้างอาคาร โดยรวมมีความมั่นคงแข็งแรง ตามเกณฑ์มาตรฐาน
- การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร
- มีเอกสารบำรุงรักษาประจำปีของระบบและอุปกรณ์ประกอบอาคารโดยช่างผู้ชำนาญการเป็น ประจำทุกปี
 - การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของอาการเพื่ออพยพผู้ใช้อาการ
 - มีการจัดให้ช่างผู้ชำนาญการทำการตรวจสอบระบบ และอุปกรณ์อย่างสม่ำเสมอเพื่อพร้อมใช้ งานได้ตลอดเวลา
 - การตรวจสอบระบบบริหารจัดการความปลอดภัยในอาคาร
 - มีการจัดการความปลอดภัย และจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟให้กับผู้ใช้อาการเพื่อความ ปลอดภัย เป็นประจำทุกๆปีๆละ 1 ครั้งเป็นอย่างน้อย

จากผลการตรวจสอบพบว่าโครงสร้างอาคารโดยทั่วไปมีความมั่นคงแข็งแรง และปลอดภัยตามเกณฑ์ มาตรฐานดี โดยเจ้าของอาคารจัดให้มีอุปกรณ์ต่างๆในอาคารครบตามที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้แนะนำเพื่อความ ปลอดภัยของผู้ใช้อาคาร และไม่กระทบต่อสิ่งแวดล้อม โดยผู้อาศัยอยู่ในอาคารสามารถใช้อาคารได้อย่าง ปลอดภัย ถือได้ว่าผ่านิเกณฑ์การตรวจสอบอาคารตามกฎหมาย และกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง

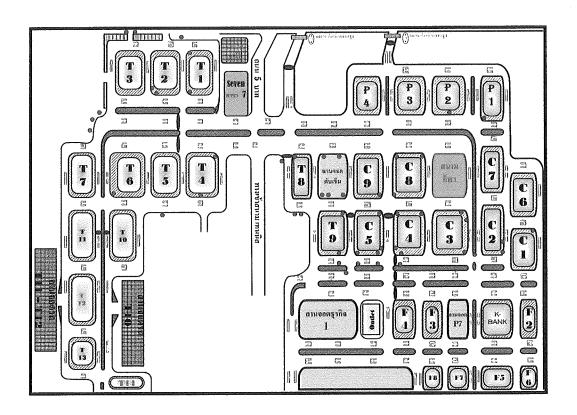


ลงชื่อ......ผู้ตรวจสอบอาการ บริษัท เซฟบิ้วคิ้ง จำกัด เลขที่ทะเบียนผู้ตรวจสอบ...น.0220/2554 โดยนายไมตรี คงฤทธิ์ (กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม) วันที่ 2 มีนาคม 2563

ncuworn

แพนที่และรูปภาพ สำหรับประกอบรายงานตรวจสอบอาดาร





แผนที่ทางเข้า – ออกของอาคาร



1. ความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร

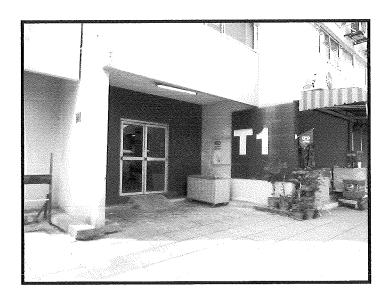




1.1 สภาพอาคารโดยรวม







1.2 ประตูทางเข้าสู่ตัวอาคารด้านหน้าและด้านหลัง





1.3 <u>บันไดขึ้น – ลงของอาคาร</u>

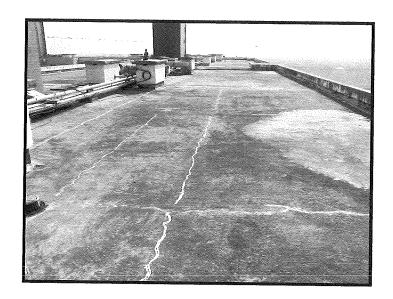




1.4 <u>สภาพโถงทางเดินระหว่างชั้น</u>







1.5 <u>สภาพชั้นดาดฟ้า</u>





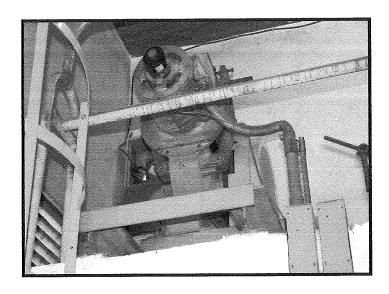
1.6 <u>บริเวณถนนโดยรอบอาคาร</u>

2. ระบบบริการและอำนวยความสะดวก





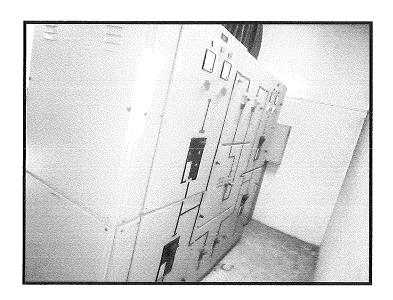
2.1 <u>ระบบลิฟต์</u>





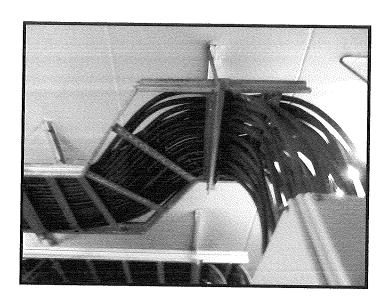
2.2 ห้องเครื่องลิฟต์

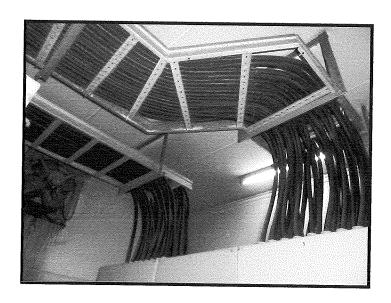




2.3 <u>สภาพตู้ควบคุมไฟฟ้าอาคาร (MDB)</u>







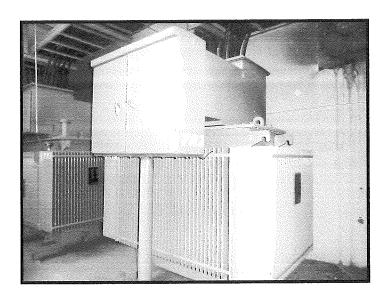
2.4 <u>การเดินสายราง WIRE WAY</u>

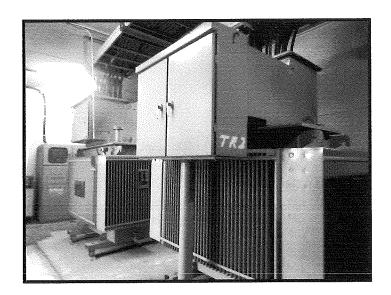






2.5 สภาพตู้ควบคุมไฟฟ้าแยกแต่ละชั้น

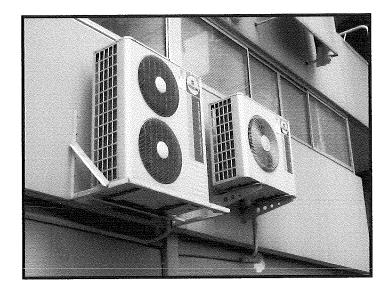




2.6 <u>หม้อแปลงไฟฟ้า</u>



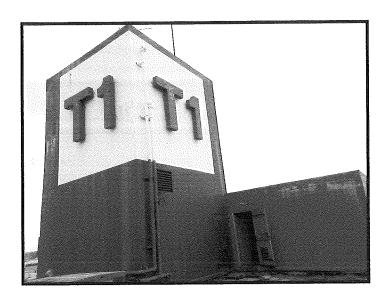


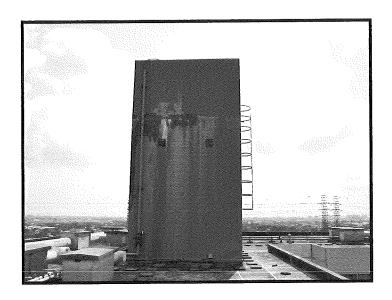


2.7 ระบบปรับอากาศ



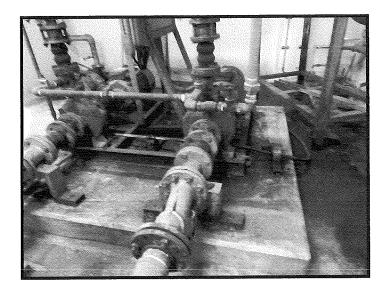
3. ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม





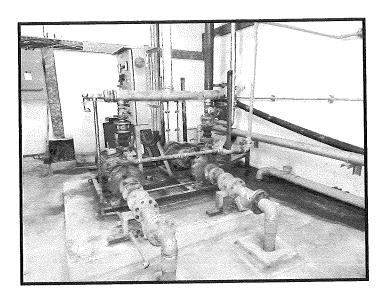
3.1 ถึงเก็บน้ำประปาชั้นดาดฟ้า

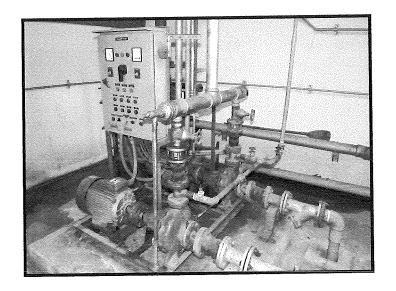




3.2 <u>น้ำประปาชั้นใต้ดิน</u>

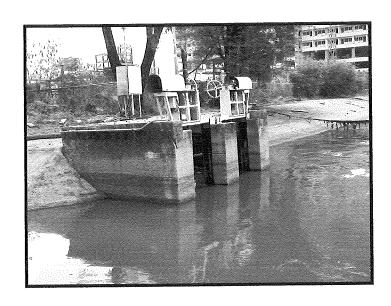


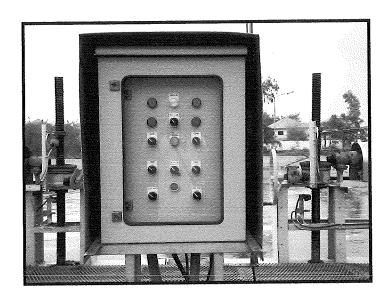




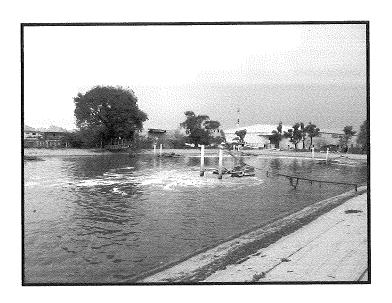
3.3 <u>ระบบประปา</u>

บริษัท เฉพบิงลัง



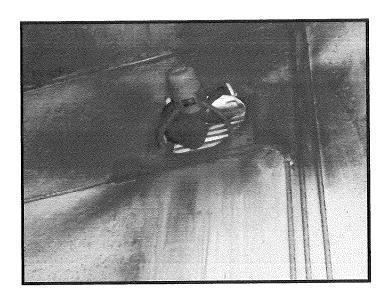


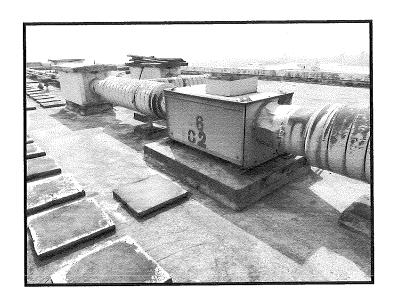
3.6 <u>ระบบบำบัดน้ำเสีย</u>





3.7 <u>ระบบบำบัดน้ำเสีย</u>





3.8 <u>ระบบระบายอากาศ</u>



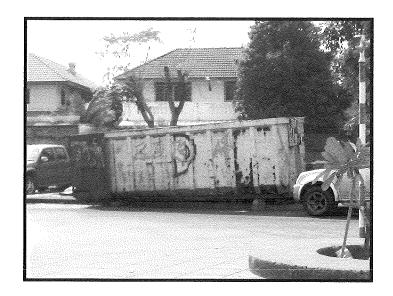


3.9 <u>ระบบจัดการมูลฝอย</u>



ภาคผนวก-รูปภาพ.doc

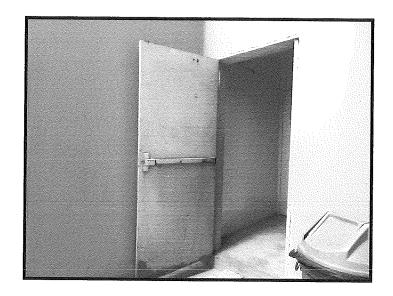




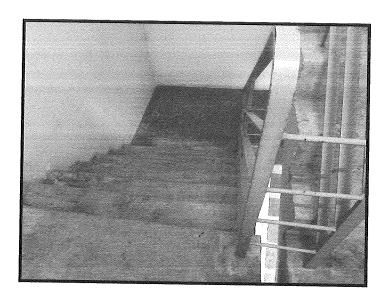
3.10 <u>ระบบจัดการมูลฝ่อย</u>

4. ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย





4.1 <u>ประตูหนีไฟ</u>



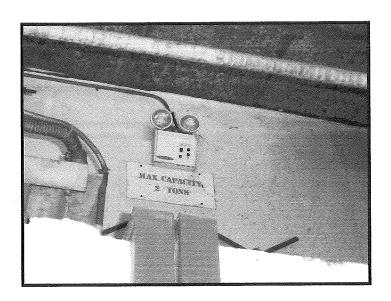


4.2 <u>บันไดหนีไฟ</u>



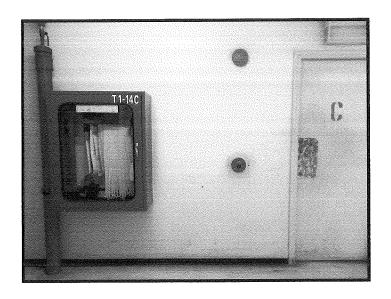


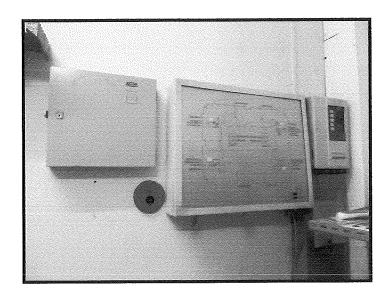
4.3 <u>เครื่องหมายและป้ายบอกทางออกฉูกเฉิน</u>





4.4 <u>ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน</u>





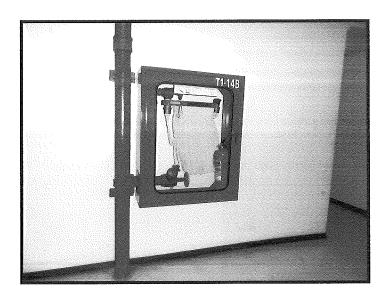
4.5 <u>ระบบแจ้งเหตุเพลิงใหม้</u>

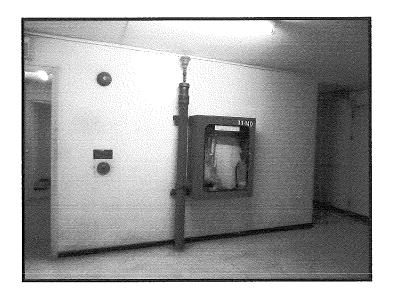
รุปริฆัท เชท์ปีเล็ก กา





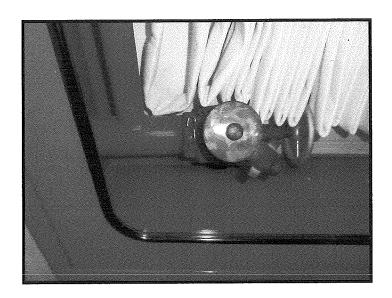
4.6 อุปกรณ์ดับเพลิง แบบมือถือ





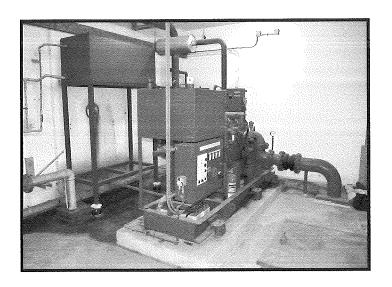
4.7 <u>ตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิง (FHC)</u>

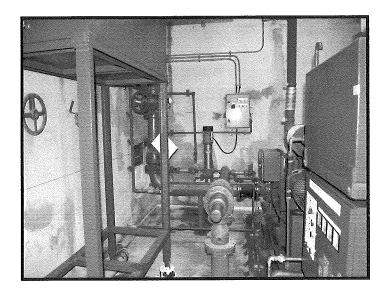




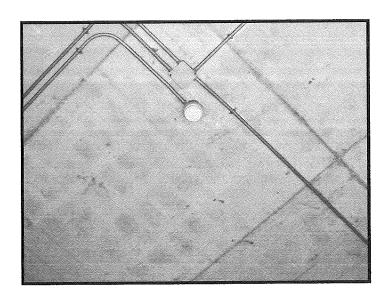
4.8 ตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงและหัวจ่ายน้ำดับเพลิง

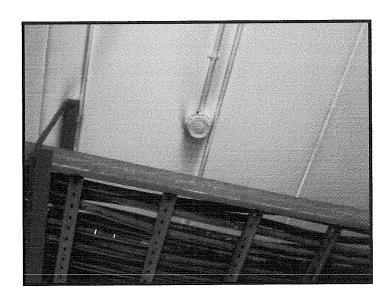






4.9 Fire Pump



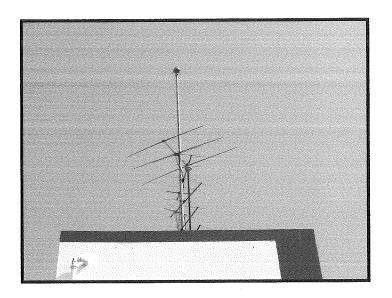


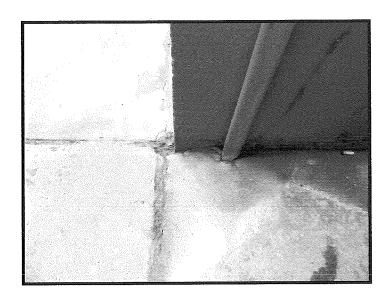
4.10 <u>อุปกรณ์ตรวจจับควัน</u>





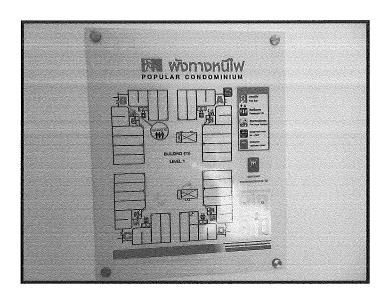
4.11 <u>ป้ายบอกชั้น</u>

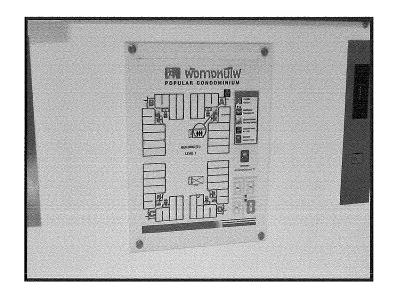




4.12 <u>ระบบป้องกันฟ้าผ่า</u>







4.13 แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟบริเวณด้านหน้าลิฟต์

เอกสารแนบ และ ประวัติการบำรุงรักษาอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดป็อปปูล่าคอนโดมิเนียม อาคารครูเมืองทอง 1

เลขที่ 16 อาคารชุดครูเมืองทอง 1 ตำบล บ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120



SIGMA บริษัท ซิกม่า เอลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

1858/21-26 ถนนเทพรัตน แขวงบางนาใต้ เขตน	บางนา กรุงเทพ ฯ 10260 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4141 :- (10.400-6)						
ชื่อสัญญา 1012 (2) Route (2) เ	หมายเลขสัญญา [៧٢٠७७0 หมายเลขเครื่อง						
ชื่อสัญญา pop. A Condo T Route P หมายเลขสัญญา 19/0060 หมายเลขเครื่อง Al รุ่น 510MA เพรา สัปดาห์ที่ ว/ค/ป 25/5/63 เวลาเข้า 9.00 เวลาออก /000 ชั่วโมงทำงาน ชั่วโมงเดินทาง							
	ารุงรักษาลิฟต์เดือนพฤษภาคม						
thesa (1811 12 h	เรื่องและเผมการเดาสนศาสนาเหม						
การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)	M =ห้องเครื่อง T =หลังคาลิฟต์ P =บ่อลิฟต์						
<u>อันตราย พ.พ.</u> ตัวการสม พ.พ.ต.	MATP ถูกกระแทก/บาดเถือน MTTP สีนใกล/สะดุด						
MITTE ปวดเคล็ด/เครียด MITTE สารเคมี	MTP ตกจากที่สูง MTP ธีบุ						
<u>ประเด็น FPA</u> [/] การป้องกับการตก [/] การเข้าออกหลังคา	[การเข้าออกกับปอ						
	7 marananan ,						
<i>การตวบคม</i> ฦารเข้าออกหลังคา ฦ่คารเข้าออกกันปอ	☑ ล้อคเมน'ให่ก่อนปฏิบัติงาน ☐ ใส่อุปกรถ(กันตก)						
🔲 ดั้งการ์ดป้องกัน Sheave 🛮 ดั้งแผงคอกกั้ม	☑ /เลยุปการแกนตก ☑ ใช้ถุงมือกันไท่ท่า/GFCเ ☐การปิดคลุมป้องกัน						
☐ ∕โสหมวกทิรภัย ☐ ∕ตั้งเสาค้า Weight/Car	[7] หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ให่ปลอดภัย						
🔻 🖊 แต่งกายรัดกุม 🖊 เพิ่มแสงสว่าง	aວນແວ່ນນີ້ຮຸ້ນຍ add add add add add add add add add ad						
รายละเฉียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	รายละเฉียดงานบริการสำหรับเดือนพฤษภาคม						
Machine Room (ห้องเครื่อง)	Car Top (หลังคาถิฟต์)						
สภาพทั่วไป (ยกเว็น Gen2 MRL) - จุณภูมิภายในนัยงเกรื่อง	Car Sheave (ก๊ามี)						
- จุญภูมิภายให้ข้องเกรื่ององศา C M C A L R T	- ตภาพและปริมาณจารปี V C A L R T Safety Switch						
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก 🙀 C A L R T							
Controller 210	- ทดสอบการทำงานของ EEC, SOS, BTS Swilch						
- แรงคันให้หัว (เห่ส-เห่ส)Voli / C A L R T	Door Zone & LV						
Automatic Rescue Device (เกพาะที่ที่ ARD) - สภาหทั่วไปและทคตอบการทำงาน (เปลี่ยน Bat ทุกปี) N C A L R T	- การทำงาน P C A L R T						
Entrance (33140)	HolstWay (ชื่องกิฟต์) Counter Weight Sheave (ถ้ามี)						
Hall Lantern /Gong/Position Indicators/Button							
- การท่วงาน และ สภาหน้าไป N C A L R T							
HolsiWay (ชื่องกิฟล์)	- กภาพเม่าสัมผัดและแรงกดของ Switches N C A L R T						
Hoislway Door							
- การทำงานและความสะอาดแทร็กประสุทุกชั้น N C A L R T	หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)						
Car Cab Car Operating Panel (C.O.P)	A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลิน) T = Corrected (เก้ไซ) R = Replaced (เปลี่ยน)						
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เร่น ปุ่มกดและ Key Switches MC A L R T	ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม						
Car Lights & Fans	กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ						
- การทำงาน สภาระทั่วไปชองนถอดและหัดลม NC A L R T							
Safety Shoes/Detector/Light Rays - การทำงาน และ สภาพท่าไปของอุปกรณ์ by QALRT	รายละเอียดการแก้ไช/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน						
- การทำงาน และ สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ My C A L R T Intercom / Emergency Bell and Light	1 simpason ULANC + 12 is m Saan GOVE Frot						
- การทำงาน และ อายุการใช้งาน Ball (เปลี่ยนทุก 1 ปี)							
Car Top & Counter Weight (หลังคาติฟต์)	WONZON MINNIT RIMALINIT + LOCI + MYNOW						
Car & CWT Rall Lubricators/ Guide Shoes - สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และ ระดับน้ำมันในกาหลือสี้นราง , (V C A L R T	ามักรักการขาก+ ไปกลังง						
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และ ระดับน้ำทันในกาหล่อลืนราง	Inmy Via int invaria						
Pit Equipment /	CITE BLAKE GITUSIANDOJANIANA						
- APT M C A L R T	CON BRAGO Y						
- 7585 Counterweight run by (mm.) NCALRT - 7585 Governor run by (11 0 0 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1						
- 1:412 Governor run by (7 mm.)							
สำรวจความที่งพอใจของถูกค้า	(31%)						
ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "Sigma" 🔁 พอใจมากที่สุด 🔲 พอใจมาก	🛘 พอใจ 🗖 ไม่พอใจ 🗎 ไม่พอใจมาก 🔲 ใม้พอใจมากที่สุด 🔟 / b / b / 5						
ของาง							
สื่อช่าง							
78.000	William Constitution and the constitution of t						
ตรวจเช็คโดย/ค/ป/ค/ป	(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรคตรวจเข็คผลการท้างานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)						

TFS/SER/006: April 1, 2019 (REV.3)

\$IGMA บริษัท ซิกม่า เอลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

	1858/21-26 ถนมเท	พรัตน แขวงบางนาใต้ เขตบ	างนา กรุงเทพ ฯ 10260 โทรศัพท์ +66 (0)	2751-4141			
ชื่อสัญญา	populat Condo	Route 13	เมายเลขสัญญา <i>โ⁄ʔเM⊅</i> 06 ปี หมายเลขเครื่	by AZ on SIOMARONY			
สำโดาห์ที่	25/5/63	าเข้า ^{0, 0 ©} เวลาลล	ามายเลขสัญญา 10M006 ปี หมายเลขเครื่ ก. 11 00 ชั่วโมงทำงาน	์ ชั่วโมงเดินทาง			
ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์เดือนพฤษภาคม							
การวิเคราะเ	ห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA	QUICK CARD)		าลิฟต์ 😰 =ปอลิฟต์			
	MALE OUR COLOR		MYTY กูกกระแทก/บาดเฉือน [M(7 [ฮ] สำเ'เกล/สะดุด			
MITE ปวดเคล็ด/เครียด MITE สารเคมี			MZIP ตกจากที่สูง MTIP อีนา				
ประเดิน FPA	[] การป้องกับการตก	🎮 การเข้าออกหลังคา	[7] การเข้าออกกับปอ	[ี การควบคุมไฟฟ้า			
, <u>s.1.531111.4411</u>	🔲 กวรควบคุมกำลังกล	การใช่สาย Jumpers	<u> </u>				
การควบคม	่ ี่ การเขาออกหลังคา	☐ การเข้าออกกันปอ		7ให่อุปกรณ์กับตก			
II CALLANIA	🔲 ตั้งการ์ตบืองกับ Sheave	🛮 ตั้งแผงคอกกั้น	ไว้ใช้ถงมีอกับไฟฟา/GFCI	่∏การปิดคลุมป้องกับ			
	่	🔲 ดั้งเสาค้า Welght/Car	🛮 หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย	ย 🏻 ใส่ถุงที่อกันบาด			
	📝 แต่งกายรัดกุม	📝 เพิ่มแสงสว่าง	🔲 สวมแว่นทิรภัย	่ อุกป			
	รายละเอียดงานทุกเดือนที่เ	ข้า บริการ	รายละเอียดงานบริการสำ	หรับเดือนพฤษภาคม			
Machine Rob	en namen banda en en en en en en entrefration en en en en el el primer en en en en el definitie blad el primer		Car Top (หลังคาลิฟต์)				
สภาพทั่วไป (ยกเว้	ทีม Gen2 MRL) เมเครื่ององหา C	- Cincola Contraction of the Con	Car Sheave (ถ้ามี)				
	งเครื่อง	W C A L R T	.a I	M C A L R T			
Machine/Brake - สภาพทั่วไปและก	กรทำงานของเบรค	MICHERIT	Safety Switch - ทคสอบการทำงานของ Inspection Box	MICIAILIRI T			
Controller	210	7.1.71.1.1.1.1	- ทุดสอบการทำงานของ EEC, SOS, BTS Switch				
B .	10V(nku-n	K C A L R T	Door Zone & LV				
•	ue Device (เฉพาะที่มี ARD)		- การทำงาน	N/CALR T			
Status and State and Assess Assess	เคสอบการทำงาน (เปลี่ยน Bat ทุกปี) (ชานพัก)	N C A L R T	HoistWay (ช่องลิฟต์)	Statement of the statem			
Entrance			Counter Weight Sheave (ถ้ามี) - ชภาพและปริมาณจารนี	//			
- การทำงาน และ c	ng/Position Indicators/Bulton	NEALIRIT	รtopping Switches (1LS,2LS,3LS,4LS	MCALR T			
manufacture of the control of the co	(ช่องลิฟต์)		- สภาพหน้าสัมผัสและแรกคของ Switches	NICIAILIRI T			
Holstway Door							
			หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)				
Car Cab (คุ้โดยสาร)		A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลืน) T = Corrected (เน่ก็ช) R = Replaced (เปลี่ยน)					
Car Operating Panel (C.O.P) - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ๊มกดและ Key Switches N C A L R T		T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน) ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม					
Car Lights & Fan			กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ				
- การทำงาน สภาพ	ห้าไปของหลอดและพัดคม	MCALRI					
Safety Shoes/De		<u> </u>	รายละเอียดการแก้ไฟอุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือ	าต้องเปลี่ยน			
- การทำงาน และ สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ MC A L R T Intercom / Emergency Bell and Light		TENMINOVENOVO FUNDICA FINANOVO GOVEROUT					
	ายุการใช้งาน Ball (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	X CALRT	1907	11			
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)		WROWN MYST FULL THEY TOO THEY TOO					
	.ubricators/ Guide Shoes 3uide Shoes และ ระดับน้ำนันในกาหล่อลื่น	MICIAL RIT	LAFMED PSON IDA + THIS S				
- พากการณ์ของ C Pil (บอลิฟต์)	ouge snoes hat ready indian madai	ISTA NCALRT	14 HWD, with 4 1 MUA				
Pit Equipment				MW & CON 15000051			
- ความสะอาด	390	M C A L R T	Carl Place	2			
• 3595 Countervel	ight run by/mm.) un by (mm.)	M C A L R T	WANN	MOIT-IMMAINE IN			
- 1505 Governor in	on by (min.)	[W C A L K					
สำรวจความพึงพ				Zasare			
ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "Sigma" 🗆 พอโรมากที่สุด 🗆 พอโรมากที่สุด 🗆 พอโรมาก 🗆 ไม่พอโรมาก 🗆 ไม่พอโรมากที่สุด							
รื่องว่าง 12							
ชื่อช่าง							
พมายเลย คนายเลย							
ทรวจเช็คโดย							

\$IGMA บริษัท ซิกม่า เอลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

	1858/21-26 กามน	ทพรัตน แขวงบางนาใต้ เขตบ	างนา กรุงเทพ ฯ 10260 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-41	41			
ชื่อสัญญา popular Corlo T1 Route B หมายเลขสัญญาโคกอบโบหมายเลขเครื่อง B1 รุ่น LVP สัปดาห์ที่ ว/ด/ป 25/5/13 เวลาเข้า 11.00 เวลาออก 12.00 ชั่วโมงทำงาน ซั่วโมงเดินทาง							
11 00 12 00 12 00 12 00 12 00 12 00 12 00 12 00 12 00 12 00 12 00 12 00 12 00 12 00 12 00 12 00 12 00 12 00 12							
ล้ปดาห์ทีว/ด/ปชั่วโมงเดินทางชั่วโมงทำงาน							
ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์เดือนพฤษภาคม							
การวิเคราะเ	ร์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JR	IA QUICK CARD)	M -ห่องเครื่อง T =หลังคาลิฟฺต [D = ปอดิฟต์			
		~ <i>}</i> /-/	โล้ โล้ม การกระแกน/กางเสอท โล้ โล้ม สูกเรียง เล้า - การกระเกน โล้ - การกระเกน โล้ - การกระเกน โล้ - การกระเกน โล้				
				19			
ประเดิน FPA	🛮 การป่องกันการตก	📝 การเข้าออกนลังคา	การเข้าออกกับปอ	เรควบคุมไฟฟ้า			
	🔲 การควบคุมกำลังกล	🗌 การใช้สาย Jumpers	S 119	<u></u>			
การควบคม	🗖 การเขาออกหลังคา	ฎ้าการเข้าออกกับปอ		อุปกรถไกันตก			
	์ ☐ ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave ☐ ใส่หมวกนิรภัย	่ ตั้งแผงคอกกั้น ดั้งเสาค้า Weight/Car		รปิดคลุมป้องกัน ใจงมือกันนาด			
	🗖 แต่งกายรัตกุม	🗂 เพิ่มแสงสว่าง		19			
		ห้เร่าบริการ	รวยละเอียดงานบริการสำหรับเดือนท	ZONDJOJE			
Machine Roor			Car:Top: (หลังกาลิฟต์)				
สภาพรัวไป (ยกเว้า			Car Sheave (ก๊ามี)				
	น Gen2 MRL) หกรื่อง	N/CALRT	- สภาพและปริมาณจารปี	A CALR T			
Machine/Brake		/	Safety Switch				
- สภาพทั่วไปและก Controller		KCALRI	- หคสอบการทำงานของ Inspection Box - หคสอบการทำงานของ EEC, SOS, BTS Switch	N C A L R T			
 แรงคันไฟร้ เฟส 	1-17/19Volt	MCALRI	Door Zone & LV	W C A L R I			
	e Device (เกพาะที่มี ARD)		- การทำงาน	NCALRT			
endocation countries of the contract of	ดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Bat ทุกปี)	N C A L R T	HolstWay (ช่องลิฟต์)				
Entrance	(ชานทัก)		Counter Weight Sheave (ถ้ามี)				
1	ng/Position Indicators/Button		- สภาพและปริมาณจารบี	NGALRT			
- การทำงาน และ ส HolsiWay	ภาพทวเบ (ชื่องถิฟด์)	N C A L R T	Stopping Switches (1LS,2LS,3LS,4LS) - สภาพหน้าสัมผัสและแรงกดของ Switches	NCALRIT			
Holstway Door			THE DESIGNATION AND THE PROPERTY OF THE PROPER				
- การทำงานและความสะอาดแทร็คประตูทุกชั่น N & A L R T			หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cle	,			
Car Cab (ที่โดยสาร)		i i	ricaled (หล่อลื่น)				
Car Operating Panet (C,O,P) - ตการเท้าไปของอุปกรณ์ เช่น บุ๊มกดและ Key Switches y C A L R T		T = Corrected (แก้ไข) R = Rep ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม	olaced (เปลี่ยน)				
Car Lights & Fans		กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ					
F	เว้าไปของแลอดและพัดฉม	AL R T					
Safety Shoes/Det	ector/Light Rays กาหาัวไปรถงฤปกรณ์	WI 01 A 1 1 1 5 1 5	รายละเอียดการแก้ไฟ/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน				
	ency Bell and Light	/N C A L R T	THE STANDER STANDER A PROMICE	AWGOYPFWA			
- การทำงาน และ อายุการใช้งาน Ball (เปลี่ยนทุก 1 ปี) / N C A L R T		971					
	unter Welght (หลังคาลิฟต์)		JOHNSMON WIND + OC + HONJON				
	ubricators/ Guide Shoes uide Shoes และ ระดับน้ำกันในกาแล่ก	ans NCALRT	bymsoov my 1 dikuo				
Pit (ปอกิฟต์)		ZIOTATETA T	/	14			
Pit Equipment ·			got break) gusunya ha la	אויאגעשלו ונ			
 ความสะอาด ระยะ Countervale 	390 mm	N/CALRT	(oil Blube 3	e Commence of the commence of			
- 1505 Contient of	9ht run by (mm.) n by (mm.)	N/ C A L R T					
สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "Sigma" (พอใจมากที่สุด							
aday							
		`./	ถวยเช็นลูกค้า	1/0/0/167			
รวจเช็คโดย							

TES/SER/006: April 1, 2019 (REV.3)

\$IGMA บริษัท ซิกม่า เอลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK	CARD)	รุงรักษาลิฟต์เตือนพฤษภาคม 	ฟต์ P =ปอลิฟต์
<u>อันคราม</u> โดโรโฮโปวดเคล็ด/เครียด โดโรโฮโปวดเคล็ด/เครียด โดโรโฮโปวดเคล็ด/เครียด		พราชา ลูกกระแทก/บาดเลือน พราชา พราชา ลูกจากที่สูง MIT	ๅ๎ค สมใกล/สะดุด ๅฅฺ ฮันๆ
	รเข้าออกหลังคา รใช้สาย Jumpers	่ฎีบรุ่ฎีบรุ	ผ่ การควบคุมไฟฟา
ี	รเข้าออกกันปอ แผงคอกกั้น เสาค้า Weight/Car มแสงสว่าง	 ☐ ผู้อัดเมนให่ก่อนปฏิบัติงาน ☐ ใช้ฤงมือกันให่ฟา/GFC। ☐ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย ☐ สวมแว่บนิรภัย 	∭ใส่อุปกรณ์กันตก ∭การปิดคลุมป้องกัน ∭ใส่ดุงมือกันบาด ∭อันๆ
รายละเจียดงานทุกเดือนที่เร้าบริการ		รายละเอียดงานบริการสำหรับ	เดือนพฤษภาคม
Machine Room (น้องเครื่อง) สภาหทั่วไป (ยกเง้น Gen2 MRL) - ถูกภูมิภายในห้องเกรื่อง	N C A L R T N C A L R T N C A L R T N C A L R T N C A L R T	A = Adjusted (ปรับแต่ง) L	ห์ Ç ∧ L R T If C A L R T C = Cleaned (ทำความสะอาด) = Lubricaled (หล่อลืน) R = Replaced (เปลี่ยน)
Safety Shoes/Detector/Light Rays - การทำงาน และ สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ Intercom / Emergency Bell and Light - การทำงาน และ อายุการใช้งาน Ball (เปลี่ยนทุก 1 ปี) Car Top & Counter Weight (หลังคาลีฟต์) Car & CWT Rall Lubricators/ Guide Shoes - สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และ ระดับน้ำมันในกามล่อสีนราง Pit (ปอดิฟต์) Pit Equipment - ภามสะอาด - ระยะ Counterweight run by (MCALRT MCALRT MCALRT	THE PLACE TYPES TO THE STATE OF	TOCITH MAGE
<mark>ร่ารวจความขึ่งพอโจชองลูกค้า</mark> ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ 'Sigma' ☐ หุอใจมากที่สุเ อช่าง หมาย	แลบ \	วีพอใจ 🔲 ไม่พอใจมาก 🗖 ั	14malanandaa 2/6/63

SIGMA บริษัท ซิกุม่า เอลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

1858/21-26 ถนนเทพรัตน แขวงบางนาใต้ เขต ไ	ทบางนา กรุงเทพ ฯ 10260 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4141												
ชื่อสัญญา popular Cande T1 Route หมายเลขสัญญา โดศเจน หมายเลขเครื่อง Cl รุ่น 1-VP สัปดาห์ที่ ว/ด/ป 95/5/53 เวลาเข้า 13.00 เวลาออก 10.00 ชั่วโมงทำงาน ชั่วโมงเดินทาง													
เบเวลาและรายงานการ	บำรุงรักษาลิฟต์เดือนพฤษภาคม												
การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)	M =ห้องเครื่อง T =หลังคาลิฟต์ P =ปอลิฟต์												
<u>อันดราย</u> 國子屋 อุกหนีบ 阿子屋 ใฟฟ้าข้อต/กำลังกล M支配 ปวดเคล็ด/เครียด M支配 ประเทท	M TE กกระแทก/บาดเลือน M TE สีน ใดล/สะกุด M TE สีน ใดล/สะกุด M TE สีน ใดล/สะกุด M TE สีน ใดล/สะกุด M TE สีน ใดล/สะกุด												
<u>ประเด็น FPA</u>	🏿 การเข้าออกกันน่อ 🖺 การควบคุมใฟฟ้า												
<u>การดวบคม</u>	 ล์อคเมน'ไฟก่อมปฏิบัติงาน 												
รายถะเฉียดงานทุกเดือนที่เข้ามริการ	รายกะเอียดงานบริการสำหรับเดือนพฤษภาคม												
Machine Room (ห้องเครื่อง)	Car Top. (หลังคาติฟต์)												
สภาพทั่วไป (ยกเว็บ Gen2 MRts) - จุณภูมิภายในท้องเครื่อง	Car Sheave (ก๊ามี)												
- จุณภูมิภายในน้องเครื่อง	T - สภาพและปริมาณรารปี (M C A L R T Safety Switch												
- สการทั่วไปและการทำงานของเบรก 🧗 g A L R													
Controller - ussaidvišin (usta-usta) 29 Vott A C A L R	- ทดสอบการทำงานของ EEC, SOS, BTS Switch / C A L R T												
- แรงที่เป็นที่ว่า (เท็ศ-เห็ต)													
Automatic Rescue Device (เกษาะกรเลงเป) - สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Bat ทุกปี) NCALR													
Entrance (ชานพัก)	Counter Weight Sheave (ถ้ามี)												
Hall Lantern /Gong/Position Indicators/Button	- สภาพและปริมาณจารปี ,W/C A L R T												
• การทำงาน และ สภาพทั่วไป NCALR													
HolstWay (ชื่องกิฟค์) Holstway Door /	- สภาพหน้าสัมผัสและแรงกดของ Switches /N C A L R T												
- การทำงานและความสะอาดแทร็กประสูทุกชั่น N C/A L R													
Car Cab (คู่โดยศาร)	A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)												
Car Operating Panel (C.O.P) - สภาพทั่วไปของภูปกรณ์ เช่น ปุ่มกดและ Key Switches M C A L R	T = Corrected (แก้ไซ) R = Replaced (เปลี่ยน) ระบุวันที่แก้ไซในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม												
Cer Lights & Fans	กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ												
- ภารทำงาน สภาหทั่วไปของหลอดและหัดลม 🧀 C A L R													
Safety Shoes/Detector/Light Rays	รายุฎะเอียดการแก้ไฟอุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน												
- การทำงาน และ สภาพทั่วไปของถุปกรณ์ N C A L R Intercom / Emergency Bell and Light	Now 30 Mou Julie 100 - 1 1 1 1 m Spare U GO VE IN JE												
- การทำงาน และ อายุการใช้งาน Ball (เปลี่ยนทุก 1 ปี) ที่ C A L R													
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)	LUZO UZMINJAN I I POLITICI TI LOIC I F IM MAILMI												
Car & CWT Rall Lubricators/ Guide Shoes - สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และ ระดับน้ำมันในภาพล่อลื่นราง NCALR	1 - 4 11 / 12 A 11 A 11 A 11 A 11 A 11 A 11 A												
่ - สภาพทั่วโปรอง Guide Shoes และ ระดับน้ำมันในภาพถ่อถึนราง	1) I WAS AND HAY HAYO												
Pit Equipment	COLG BLURG & GONYUM+ ERISONMy DORNN YORMIN												
'5''' K_1/_LL	T CON Braked												
- 12 Uz Counterveight run by (T												
สำรวจความที่งพอใจของถูกค้า ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ 'Sigma'	Welan Iniversity Iniversity Plantin 1/6/6/3												
ชื่อช่าง	ลายเสินลูกค้า												
ตรวจเช็คโดย//a/ป	(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรคตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)												

SIGMA บริษัท ซิกม่า เอลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

1858/21-26 ถามมเทพรัตน	แขวงบางนาใต้ เขตบา	างนา กรุงเทพ ฯ 10260 โทรศัพท์ +66 (0) 27	′51-4141 ~
ชื่อสัญญา 70% โลม (2010 7)	Route <u> </u> 2 พ	มายเลขสัญญา!ๆ(พอออีปหมายเลขเครื่อง	CL to Lord
ชื่อสัญญา 70% at Com/o T1 สัปดาห์ที่ ว/ด/ป 25/5/12 เวลาเข้า	ได้.00 แวลาออก	า. 15.06 ชั่วโมงทำงาน	ซั่วโมงเดินทาง
		รุงรักษาลิฟต์เดือนพฤษภาคม	
การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK อันตราย னிர்நிถูกหนืบ เด็ส เราให่ MJJ โป๊ ปวดเคล็ด/เครียด MJT โฮ ส	ฟ้าช็อต/กำลังกล [MTB ถูกกระแทก/บาดเฉือน M	ฟต์ [P] =บ่อลิฟต์ กุค สำเงถล/สะดุด กุค อำนา
	ารเข้าออกหลังคา ารใช้สาย Jumpers	ุ การเข้าออกกับปอ ☐ ฮื่นๆ	🗌 ภารควบคุมไฟฟ้า
่ ดั้งการ์ดป้องกัน Sheave	ารเข้าออกกันบ่อ หแผงกอกกั๋น มูเสาค้ำ Weight/Car มู่เสเลร่าง	☐ สัอคเมนใฟก่อมปฏิบัติงาน ☐ ใช้ถุงมือกับไฟฟ้า/GFCI ☐ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย ☐ สวมแว่นมิรภัย	[] ใส่อุปกรถ(กับตก [] การปิดคลุมป้องกับ [] ใส่ถุงมือกับบาด [] อื่นๆ
รวยละเฉียดงานทุกเดือนที่เข้าบริกา	4	รายละเอียดงานบริการสำหรั	บเดือนพฤษภาคม
Machine Roop) (น้องเครื่อง) สภาพก้าไป (ยกเว็บ Gen2 MRI) 6 - ถูกภูมิภายในห้องเครื่อง	MCALRT NCALRT NCALRT	Car Top (หลังกาลิฟต์) Car Sheave (ถ้ามี) - สภาพและปริมาณจารปี Safety Switch - หอสอบการทำงานของ Inspection Box - หอสอบการทำงานของ EEC, SOS, BTS Switch Door Zone & LV - การทำงาน HoistWay (ช่องลิฟต์) Counter Weight Sheave (ถ้ามี)	MCALR T NCALR T NCALR T CALR T
- การทำงาน และ สภาพทั่วไป Hois(Way (จิ๋องลิฟต์)	NEALRT	Stopping Switches (1LS,2LS,3LS,4LS - สภาพหน้าสัมผัสและแรงกดของ Switches	-y-y-mayoracymany
Hoistway Door - การทำงานและความสะอาดแหร็คประตูทุกขึ้น CariCab (ที่โดยสาร) Car Operaling Panel (C.O.P) - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกดและ Key Switches Car Lights & Fans	N,CALRT MCALRT	หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) (A = Adjusted (ปรับแต่ง)	C = Cleaned (ทำความสะจาด) L = Lubricated (หล่อลื่น) R = Replaced (เปลี่ยน)
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัตลม วิวณ์ชา 20 การ (2) การ (2) การ (3) การ	NCALRT		C
Safety Shoes/Detector/Light Rays - การทำงาน และ สภาหทั่วโปของอุปกรณ์ Intercom / Emergency Bell and Light - การทำงาน และ อายุการใช้งาน Ball (เปลี่ยนทุก 1 ปี) - Cantop:& Counter:Weight (หลังกาลิฟต์) Car & CWT Rall Lubricators/ Guide Shoes - สภาพทั่วโปของ Guide Shoes และ ระดับน้ำมันในกานส่อลี้นราง	N C A L R T	รายละเขียดการแก้ไพอุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้อ	PTOCT + WAJAN
Pit (ปัติดิฟค์) Pit Equipment - ความสะอาค - ระยะ Counterweight run by (///////////////////////////////////	# 'C A L R T # C A L R T # C A L R T	COLO BLUKO J LYDNYWA &	()
	ผ 🗆 หอใจมาก 🔎	3 พอใจ 🔲 ไม่พอใจ 🗀 ไม่พอใจมาก 🗖	ไม่พอใจมากีที่สุด 1 / 6 / 63
ที่อช่าง		ลายเจ็นลูก <u>ค้</u> ว (เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรคตรวจเช็คผลการทั	วามก่อนเข็นชื่อรุ้นทราบทุกครั้ง)

\$16MA บริษัท ซิกม่า เอลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

	ុ 1858/21-26 ព្	เมเทพรัตน แขวงบางนาใต้	ที่ เขตบางนา ก	รุงเทพ ฯ 10260 โท	ารศัพท์ +66 (0) 27	751-4141	
ชื่อสัญญา	popular condo	Route	เ หมายเอย	Mona (Mos (W)	มมายเคยเครื่อ -	. 1)1	L. SPAMAROND
سا حط	2/9/1/3	. Ih inin	NEW 1C1664 II	argry I) 	4(31	
สปดาห์ที						ชั่วโมงเดิน	ทาง,
		ใบเวลาและรายงาง	มการบำรุงรักษ _์	าลิฟต์เดือนพฤษภ	าาคม		
การวิเตราะ	<u>ห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน</u>	THY UTICK CYBD)	[成]	ห้องเครื่อง	โี สลังคาลิ	ouled IDI a	In Sold
1	Matigation แก	<u>เภาร เอาะเพ ะลเอา</u> [ที]⊤[อ]ไฟูฟ่าข้อต/กำลังกล	E 11	ทยงหาวยง ถูกกระแทก/บาดเลือน		//	
	M T/P∕ ปวดเคล็ด/เครียด	MT/P) สารเคมี	المستخدين المستخدي	กูกกระเงก/บ เตเมอน กุกจากที่สูง		าราคา ส์นใดล/ส ราคา ส์นๆ	ะดุด
ประเดิน FPA	การป้องกับการตก		/	•	[IA1]	_/	j
Dienie I FA	การของกันการพักการควบคุมกำลังกล		Y1	าารเข้าออกกันปอ วีนๆ		🖊 การถวบฤ	มใฟฟ้า
0050011011	🛮 การเข้าออกหลังคา	7	7,	/		_/	
<u>การควบคุม</u>	เ⊿ การเขาออกหลงดา ☐ ตั้งการ์ดบ้องกัน Sheave	[] ัการเข้าออกกันบ่อ ย์ ตั้งแผงคอกกั้น		ง๊อคเมน'ไฟก่อนปฏิบัติง เป็ดงมือกัน'ไฟฟ้า/GFCเ			
	/ใส่หมวกนีรภัย	🗍 ตั้งเสาค้า Weight/C	Car 💆 🕻	หลักเลี่ยงหรือทำงานบริ	์ ริเวณที่ไม่ปลอดภัย	☐ ใส่ฤงมือก์	ก็บบาด
	🔰 แต่งกายรัตกุม	🛭 เทิ่มแสงสว่าง	t	สวมแว่นปิรภัย		🗂 อีนา	***************************************
	รายคะเฉียดงานทุกเดีย	บเทีเข้าบริการ		รายตะเจี	ว ียดงานบริการสำหรับ	บเคือนพฤษภาเ	13)
Machine Roc	om (ห้องเครื่อง)		Ca	ır Top (หลังคาลิฟต์)			
ศภาพทั่วไป (ยกเ	รับ Gen2 MRLA องเครื่อง		necessary and a second and a se	neave (ถ้ามี)		A1101101111111111111111111111111111111	
	งงเครื่อง	y C A L		พเละปริมาณ ขา รปี		pr	CALRT
Machine/Brake - สถาหนักไปขอะเ	าารท้างานชองเบรก	Value 1		Switch			,1
Controller	a i w	NCAL		บบการท้างานของ Inspec บบการทำงานของ EEC, S			CALRT
- แรงส่นไฟฟฟา (เฟ	ห-เฟส)Voit	MOAL		Cone & LV	303, 613 SWILLI	1/91	CALRT
	ue Device (เกพาะที่มี ARD)		- การทำ	างาน		M	CALRT
December of the second second	าคสอบการทำงาน (เปลี่ยน Bat ทุกปี)	NCAL	Children and the Control of the Cont	oistWay (ઇક	A CONTRACTOR OF THE PROPERTY O		
Entrance	(ดัหนกษา		Counte	er Weight Sheave (i	ถ้ามี)		^
!	ng/Position Indicators/Button		-	และปริมาณจารปี	,	4	CALRT
- การทำงาน และ ต ผลเลเพลง	รภาพรัวไป (ช่องกิฟต์)	N C A L		ng Switches (1LS,2		· ·	
Hoistway Door	STANDARD (NAME IN A STANDARD OF STANDARD O		- ตุภาพ	เหน้าสัมผัสและแรงกดชอ	14 Switches	TAI	CALRT
- การทำงานและคว	วามตะอาดแทร็กประดูทุกชั้น	NGAL	R T หมายเห	Ո N ≈ Normal (1	ปกติ) (C ≈ Cleaned (ท้าความสะอาด)
	(คู่โดยสาร)		American London	A = Adjusted (1		L = Lubricated	(หล่อลื่น)
Car Operating Pa	anet (C.O.P) ปกรณี เช่น นุ่นกดและ Key Switchas	MODAL		T = Corrected (III		R = Replaced	(เทลียาง)
Car Lights & Fan		MCAL	RT		ช่องรายละเอียดเพิ่ม ในช่องที่ดำเนินการ	เติม	
-	ทั่วไปของและพัดลม	NCAL	RIT	I III MANAUM II	CIRTICATION PERSONALIS		
Safety Shoes/De		/	รายละเริ่	วียดการแก้ไข/อุปกรณ์ร์	ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้อ	งเปลี่ยน	
	ภาหหั่วไปของถุปกรณ์ ency Bell and Light	MONL	RT	-30 MY JUHNA	7.4		+
	อกcy ธอก ลกน c.เฎก ายุการใช้งาน 8all (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	NICAL		worldo Jakilya	ज्यवर्था है।	100 A KL U 1	(
Car Top: & Co	บกler Weight (หลังภาลิฟต์)			ANN VAJON IS O	OF FACTOR'S	oct office	in
	ubricators/ Guide Shoes แผ่ง Shoes และ ระดับน้ำมันในกาหเ	/		/	TIKE		
Pil (ปฏกิฟต์)	mae snoes kas tendathatabak	inghan NCAL	R T A.	MINNOVIN	MIMMY		
it Equipment			Cot	e phiso	61330111MXX	ज रहेंगू विष्य	<u> </u>
- ความสะถาด	B9.0	N C A L	RT CO	The same of the sa	5 9	· / W	7
	ght run by (57.70 mm.) In by (17.0 mm.)	A C A L	RT		KANINK VI	A 1 Think	
the second agent of the second		N C V F	<u> </u>				
<u>ารวจความพึงพอ</u>		1				COUNT	
ทานรูสึกอย่างไรใง	เการบริการของ 'Sigma'	พอใจมากที่สุด 🔲 พอใจมา	n 🛮 พอใจ	🗆 ไป เลาไป 🗀 ไ	ไม่พอใจมาก 🏻 🔲 ใ	ไม่พอใจมากที่สุด	2 1. 11.
	n		. 1	/	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	The same of	II-4/63
อชาง		หมายเถข	P			SUSFM	99/10/100
อสาง	***************************************	MANAGE	N .	*	٠. الم	A STATE OF THE STA	10/
(1 //////////////////////////////////	*****************************	нин не кимунини	7		ลายเซ็นลูกค้า	100 m	r + Band
วจเช็คโดย	·	ว/ค/ป	/ w	โอผลประโยชน์ของท่านใ	ปรดตรวจเช็ดผลการทำ	างานก่อนเซ็นซื่อ! 	ราการ รับพรากเทคอร์ง
			1				

TFS/SER/006: April 1, 2019 (REV.3)

SIGMA บริษัท ซิกม่า เอลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ุ1858/21-26 ถนนเทพรัตน แขวงบางนาใต้ เขต	บางนา กรุงเทพ ฯ 1p260 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4141
Taxon Popular Condu 71 Route B	.หมายูเลขลัญญา (ภิพาธูอก์) หมายเลขเครื่อง M รุ่น 910MA (บอร
25/5/6 × 1/00	าอก , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
สบคาหรว/ด/บว.กเวลาเข้านา	อกชั่วโมงทำงานชั่วโมงเดินทาง
ไบเวลาและรายงานการ	บำรุงรักษาลิฟต์เดือนพฤษภาคม
การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)	M =ห้องเครื่อง โ =หลังคาลิฟต์ P =บ่อลิฟต์
<u>อันตราน</u> [MT] ถูกหนีบ [MT] นาใช้าช้อด/กำลังกล	[1] = พลบทาลพูด [12] = บอลพูด [พูการา สาใกล/สะกุด
MPP ปวดเคล็ด/เครียต MPP สารเคที	MTP ตกจากที่สูง MTP สีมา
<u>ประเดิน EPA</u> [7] การป้องกันการตก [7] การเข้าออกหลังดา	
🗌 การควมคุมกำลังกล 🔀 การใช้สาย Jumpers	
<u>การควบคม</u> [การเข้าออกหลังคา] การเข้าออกกันปอ	H
🗋 ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave 🔀 ตั้งแผงคอกกัน	ไว้กับเมื่อกันไปฟ้า/GFCI โกรมีคอกเปลงกับ
☐ วีสหมากนิรภัย ☐ วี่ดั่งเสาค้า Weight/Car ☐ วี่เด่งกายรัตคุม ☐ เพิ่มแสงสว่าง	🗸 หลีกเสียงหรือท่างานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย 🏻 [7] ใส่ถูงมือกันบาด
	🗌 สวมแว่นนิรภัย
รายละเฉียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	รายตะเอียดงานบริการสำหรับเดือนพฤษภาคม
Machine Room (น้องเครื่อง)	Car Top (หลังคาลิฟต์)
สภาหทั่วไป (ยกเว็น Gen2 MRL) - จุณภูมิภายใหม่องเครื่ององศา C	Car Sheave (ก๊าม์)
- ๆเหตุมภายาเหยองเกรองคงศา C N C A L R Machine/Brake	T - สภาพและปริมาณจากปี M C A L R T Safety Switch
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค N C A L R	
Controller \$10	- หดสอบการทำงานของ EEC, SOS, BTS Switch
- แพดันไท่ท่า (เท่ต-เท่ต)voii , N C A L R - Automatic Rescue Device (เกษาะที่มี ARD)	1000 2010 421
- สภาหทั่วไปและทศสอบการทำงาน (เปลี่ยน Bai ทุกปั) N C A L R 1	- การทำงาน
Entrance (ชามทัก)	Counter Weight Sheave (ถ้ามี)
Hall Lantern /Gong/Position Indicators/Button	(100mmen) B
- การทำงาน และ สภาพทั่วไป N & A L R 1	
HolsiWay (ช่องถิฟต์)	- สภาพหน้าสัมผัสและแรงกดของ Sviiches MCALRT
Hoistway Door - การทำงาทและความสะอาดแทร็กประสูทุกชั้น N C/ A L R T	WALLES N. A.
Car Cab (ភ្នំតែដូច១៦)	หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด) A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อถืน)
Car Operating Panel (C.O.P)	T = Corrected (แก้ใช) R = Replaced (เปลี่ยน)
- ทภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่นกดและ Key Switches N C A L R T	The state of the s
- ภามทั่วงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ
Safety Shoes/Detector/Light Rays	รายละเอียดการแก้ไฟ/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
- การทำงาน และ สภาหทั่วไปของถุปกรณ์ V C A L R T	VV : 9 141 C
ntercom / Emergency Bell and Light - การทำงาม และ อายุการใช้งาม Ball (เปลี่ยมทุก 1 ปี) N C A L R T	LYKWZYM JANGLO LON ZWZY WAMONASHUD A
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)	mis a a set tras on the mar put proces + 71
ar & CWT Rall Lubricators/ Guide Shoes	
สภาพทั่วไปของ Gukte Shoes และ ระดับน้ำมันในกาหล่อถี้นราง N/CALRT Pii (ปอลิฟิต์)	174W/2 NOW WW + 12 U200
Il Equipment /	COFE BYTE TOSOSINON WINDS IN DAMIN
nother and A 1 to A L R T	COIL BENEC ~ 10
7EUE Counterweight run by ()	MAKEN AMPHILIA
	V
ารวจความที่งหอใจของถูกค้า	
ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ Sigma" (🗖 ซอใจมากที่สุด 🛮 พอใจมาก	🖸 เลโล 🖂 ไม่เพอใจ 🖂 ไม่เพอใจแน่ไ 🖂 กานคโอเหน่ไ 🗎 คโอเพิ่
do	16163
ช่าง	1 10 10 10 10
ช่าง หมายเลย	กายเง็นดูกล้ว ขคป
	ลายเมนิกสูญคัว
วจเช็คโดย/ค/ป/ค/ป	(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวรเช็ดผลการทำงานกัดเมล็บสื่อรับแรกแพกอรั้ง



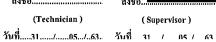
วันที่...31.../....05.../....63....

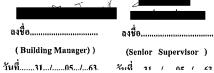
Check List Fire Alarm Systems Popular Condo อาการT1.....

		ooglaad daabada ka saasaa sagaga saasaa ka ka sa	Fire A	Jarm Systems (ระบบเตือนภัยไ	ฟใหม้)	ergente financiam et en francisco de la filo de la comunidación de la filosoficia de	
		a		สถานะ	สถานะ			
ถำดับ	1	รายละเอียเ	ก	การใช้งาน	ของอุปกรณ์		หมายเหตุ	
1	์ คู้ควบคุมร	ຮນນ Fire Alarm		1	1		- The second	
2		(Graphic Annunci	ator)	1	1			
3		าเสียงกริ่งจุค รปก (1	1		**************************************	
4		าณ (Bell)	area a maranta a mar	1	1		**************************************	
		Cas		พลาสติกครอบ			se B	พลาสติกครอบ
N	No.	Manual	Bell		No.	Manual	Bell	
	1	สถานะ 1	สถานะ เ	สถานะ เ	1	สถานะ 1	สถานะ 1	สถานะ 1
	2	1	1	1	2	1	1	1
	3	1	1	4 J	3	1	1	1
	4	1	1	1	4	1	1	1
	5	1	1	1 -1	5 6	1	1	1
710 TO TO THE TOTAL PROPERTY.	7	1	1	1	7	1	1	-1
	8	1	1	-1	8	1	1	1
	9 10	<u>1</u> 1	1	- <u>1</u>	9 10	<u>1</u> 1	1	1
	11	1	1	1	11	1	1	1
	12	1	1	1	12	1	1	1
	13 14	1	1	1	13 14	<u> </u>	1 1	1
	15		I	1	15	1	<u> </u>	1
]	16				16			
ทางออ	กคาดฟ้า				ทางออกคาคฟ้า	1	1	1
		Smoke I	Detector			Smoke	Detector	
	Room	สถานะ	หมา	ายเหตุ	Lift Room	สถานะ	หมา	ยเหตุ
Cas	se A	1		CONSTRUCTION OF THE CONTRACT O	Case B	1		
		Cas					se D	
N	lo.		TN X1					
	,,,,	Manual	Bell	พลาสติกครอบ	No.	Manual	Bell	พลาสติกครอบ
		สถานะ	สถานะ	สถานะ	No.	สถานะ	สถานะ	สถานะ
,	1	สถานะ 1	สถานะ 1	สถานะ 1	1	สถานะ 1	สถานะ 1	สถานะ 1
	2	สถานะ 1 1	สถานะ	สถานะ	2	สถานะ	สถานะ	สถานะ
	2 3 4	สถานะ 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1	1 2 3 4	สถานะ 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1
	2 3 4 5	สถานะ 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1	1 2 3 4 5	สถานะ 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1
	2 3 4	สถานะ 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1	1 2 3 4	สถานะ 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1
	2 3 4 5 6 7 8	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1	1 2 3 4 5 6 7 8	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 -1
	2 3 4 5 6 7 8	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 -1	1 2 3 4 5 6 7 8	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 -1 1
	2 3 4 5 6 7 8 9	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 -I 1	1 2 3 4 5 6 7 8 9	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
1 1 1	2 3 4 5 6 7 8 9	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 -1	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
1 1 1 1	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
1 1 1 1 1 1 1	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 -1 1 1	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
1 1 1 1 1 1 1 1 1	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	2 3 4 5 6 7 8 9 0 1 1 1 2 1 3 4 4 1 5 6 7 8 9	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 ทางออกคาดฟ้า	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 กกาคฟ้า	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 ทางออกดาดฟ้า Lift Room Case D	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1000	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 16 16 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 Smoke I	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 ทางออกดาดฟ้า	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 6 กกาคฟ้า	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 ทางออกดาดฟ้า Lift Room Case D	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	สถานะ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

		สถานะ	พม เยเทตู	
1	ห้องหม้อแปลง	1		
2	ห้องปั้มน้ำ	1		
	,	₩		

(Technician)







Check List Fire Hose Cabinet Popular Condo อาคาร ...T1.....

Fire Hose Cabinet (ตู้อุปกรณ์ดับเพลิง)

ขั้น	d	เงลับเพ	Ų4	นิน	ເນື່ອເ	หลีก1	1.5	upor	ก็ลวา	ຄົງ1.5		MJ/1	มาลัก	11.5	T	űı	ılla '	.5	Π	แร็ค	าางส	าย		מור	ฝ่งน้ำ	П	n)	วฉีด	1.5	T	ช้อต	iavi	1.5	T	ปักต่อ	ท้าย	1.5	np.	INJUS	าตัว2_	٦,	ໝັດທ່າ	าข้าง	2.5	N	าครถ	រាវាខា	2.5	M	งมาเ	รัย 2.5	5	ΛŊ	แจบ่ร	≈ಥ	Π	กระ	nn.		ปร	ตุนเ	ทฟ	17	สัคป	ระตูน	นไฟ	П				ijη	ยหนีใ	.wl			_
	Α	В	D	A	В	С	D	A	в	C I	7	\ E	3 (: [7	\ I	3 0	D	A	В	C	D	Α	В	С	D	A	В	С	D .	A E	3 6	C E	7	В	С	D	Α	В	C I	5 4	B	C	D	Α	В	C	В	Α	В	c	0 7	A E	C	D	A	В	c	0 /	A I	3 (cTi	1	T	3 C	D	A1	A2	A3	B1 I	B2 B	3 61	C2	C3 1	01 D2	2 D3
1	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 /	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	11.	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1						٦,	เมือ	ารติด	ตั้งป่า	บหนี	ไฟบ	ริเวณร	ยัน 1	
2	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1 1	1	1 1	1 -	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	7 7	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	، ا ،	1 1	1	1	1	1	1	1	7	1	1 .	1		0	To	0	0	0	1	1 -	1 0	1	0	1 1	1
3	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1	ı	1	1 1	1 /	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1 1	1	1	1 .			0	1	1	1	1	0	0 1	1 1	11	1	1 1	0
4	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 7	1 -	1	1		1 1	1	1	1	7	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1 7	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 .	1		1	1	1	1	1	1	1 1	1 1	11	0	1 1	0
5	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 -	1 1	١ .	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	9	0	lo	0	1	1	a r	1	0	0	1 1	0
6	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 7	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	. 1	1	1	1	1	1 '	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1 1	1	1	1	1	1 '	1	1	1	T		0	-1	1	0	1	1	1 7	1 1	1	0	1 1	0
7	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 /	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	17	1 1	1	1	1	1	1	1	1	7	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				1	1	1	1	0	1 1	1 1	1	0	0 0	0
8	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	17.	1	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 .	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 .	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1 -	1 1	11	0	1 1	0
9	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1 /	1	1 .	1 :	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1 1	1	1	1	1	1	1	1 .	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 '	1	1	0	1	1	1	0	0	1	1 1	1	0	1 1	0
10	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	ı ·	1 -	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1 .	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1			1	-1	1	1	0	1	1 7	1	11		1 1	0
11	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1 -	1 -	ı	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 '	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 .	1 1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	T		1	1	1	1	0	1	1 7	1 1	1	0	1 0	1
12	1	1	1 -1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1 .	ı ·	1	Т	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 .	1	1 1	1 1	1	1	1	1	1	1	1 .	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	Τ) 0	1	1	1	0	1	1 .	1 0	0	0	1 1	1
13	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 .	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 '	1	1 1	1 1	1	1	1	1	1	1	1 '	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		0	1	1	1	0	1	1 :	1 1	1	٥	G 0	1
14	1	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1 .	1 1	1 '	1 .	1 .	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 '	1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1 .	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1 1	1 1	1	1	1	1	1	1	1	1			1	1	1	0	0	1	1 1	1 1	0	0	1 1	1
15				L					\perp		L			1		\perp	1		1	L	L.		L													1_																														Ĺ					\perp					
16															\perp	Ι		\prod	L			Ĺ								1																					\perp	\bot							I	I	I		I	Ι		L					\perp	\perp			\perp	
รวม	L	55		L	5	6			56		┸		56		丄		56		L		56			5	6			56				56				56			56		L		56		上		56			56	3	┸		56		L	5	6	丄		56		⊥		56		乚	39			39	丄	39	\perp	39	,
1		55			5		_		56		L		56		\perp		56				56				6			56		_		56		1		56		<u> </u>	56		1		56		1		56		_	56		4		55		┖	5		4		56			CALCULA.	26	20037052		26	(3)29-1103		32		23	20000000	26	CC25C35C054
0		0		1			_		0		4		0		4		0		Ļ		0		<u> </u>		0	_		O		4		٥		1		0		<u> </u>	0		┸		0		1		0	_	<u> </u>	0		_		0		┖	0)	4		0				27			13			7		16	_	13	4200000
-1					()			0				0		L		0				0		L	1	0			0		┸		0		L		0		L	0				0		1_		0			0		L		0		L	0)			0		12		3	2560	L	0			0		0		0	

อุปกรณ์	ในตู้ดับเพธิงจุด รปภ.	
เชื้อ เชุด	สายซ่งน้ำคับเพชิง	1ชูค
หมวกาใบ	หัวนี้ด	เอัน
ถุงมือ1คู่ ของเท๊าคู่	ข้อค่อข้าง2.5	ยัน
รองเท้ากู่	บาน	ห้าม
หน้ากาก1ใบ		

อังเคมีแห้ง	ฉังข	วโอต	1581	4		1	uto	mati	c	ฉังดับเพ	ลิงในตำ	นักงาน
ห้องปั้มน้ำ	ห้องไฟฟิว		ห้อง	อิฟต์			air ·	vent		ជ	กุรบดู	ขำรุด
11070441	HOALMAL	A	В	с	D	A	В	С	D	(ถัง)	(ជ័រ)	(0,1)
Took	1)art	1	1	1	1	12	Yest	1	2	2	_

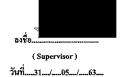
CODE
1 = มีปกติ
0 = ไม่มี / สูญหาย
-1 = ชำรุค

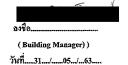
Rema	

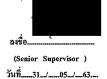
.1. โช๊คประตูทางหนีไฟสูญหาย จำนวน 27 ตัว	ชำรุค 3 ตัว
.2. ป้ายหนีไฟสุดหาย 49 ป้าย	

..3.ถึงคับเพลิงชำรุค 1 ถึง.....









/	
ลงชื่อ	
(Group Manager)	
วันที่31/05/63	



วันที่...31.../...05.../...63.....

Check List Fire Engine Systems Popular Condo อาคาร......T1.....

	I				เครื่องยนต์ดับเพถิง)	ми со от върхини по бого на бого на открато на повори на поста и вестно по от при да на поста и со от на поста Ста от применения на приме
ຄຳຄັນ	รายถะเฮียด Check List	สถานะ/การใช้งาน สถานะ ปกติ ไม่ปกติ ชำรูต ของอุปกรณ์				หมายเหตุ
1	ระบบคอนโทรฉ	***************************************				
	START เครื่องยนต์ Auto			-1		
	START เครื่องยนศ์ Manuai			-1		
	START เครื่องยนต์ Manualที่เครื่องยนต์ Run 15 Minute	1				
1.4	Jockey pump Auto	1				
2	เครื่องยนต์ Fire pump					
2.1	ระคับน้ำมันคีเชล60, ถิตร	1				
	แบตเคอร์รี (น้ำกลั่น)	1				
2.3	แรงคันแบตเตอร์รี24V.	1				
2.4	เช็กระดับน้ำมันเกรื่องยนศ์ Fire pump	1				
3	ระบบ Pump					
	ซิลกันน้ำคับเพลิง	1				
3.2	แรงคันน้ำภายในท่อ	1				
3.3	ตรวจเช็กจารบีของแบริ่งเพลา	1				
3.4	ทรวจเช็กAir Ventที่ Fire pump	1				
4	ระบบท่อส่งน้ำ Fire pump	######################################				
	ฟุควาล์ว 8"	l		virtuil-assurifantium tuo		
4.2	เช็ควาถ์ว 6"	1				
	เกงน์วาล์ว 6"	1				
4.4	ระบบท่อเมน Line 1 เคส A			-1		
	- ท่อใส้คิน			-1		
	- ท่อแนวคึ่ง	1				
4.5	ระบบท่อเมน Line 2 เคส B			~1		
	- ท่อใต้คิน			-1		
	- ท่อแนวดิ่ง	1				
4.6	ระบบท่อเมน Line 3 เกส C			-1		
	- ท่อให้ดิน			- 1		
	- ท่อแนวคิ่ง	1				
4.7	ระบบท่อเมน Line 4 เกส D			-1		
	- ท่อใต้ดิน			-1		, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
	- ท่อแนวคึ่ง	1				

	CODE
Remark	1 = ปกศิ
	0 = ไม่ปกติ
	-1 = ชำรูก















STC TECHNICIANSERVICE CO.,LTD

12 Soi 01 Kanchanaphisek 55 ,Dokmal, Prawet, Bangkok 10250 Tel : 02-130-0690 Fax : 02-130-0691

เรียน

คณะกรรมการ นิติบุคคลอาการชุดปือบปูล่าคอนโคมิเนียมอาคารครูเมืองทอง 1

เรื่อง

รายงานสรุปผลการตรวจเช็กและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า ประจำปี

สืบเนื่องจากที่ได้รับความไว้วางใจให้เป็นผู้คำเนินการตรวจเช็คและบำรุงรักษาชุดตู้ MDB ,ชุดตู้ควบคุมบัสคัก ของทาง นิติบุคกลอาการชุดป๊อบปูล่าคอนโคมิเนียมอาการครูเมืองทอง 1 คังรายละเอียคที่นำเสนอมาก่อนหน้านี้นั้น ขณะนี้ทางบริษัท (STC) ได้คำเนินการปฏิบัติงานคังกล่าวแล้วเสร็จ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ในวันที่ 18 ธันวาคม 2562 ที่ผ่านมา จึงขอจัคส่งรายงานสรุปผลการปฏิบัติงาน คังรายละเอียคแนบท้ายนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณา





บริษัท เอสทีซี เทคนิเชี่ยนเซอร์วิส จำกัด stc technicianservice co.,Ltd

12 ช.01 กาญจนาภิเษก 55 แขวงดอกไม้ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ : 02-130-0690-1, 086-337-8876 โทรสาร : 02-130-0691

E-mail: stc-service@outlook.com/sarawut_stc@hotmail.com

	าะเอียดเกี่ยวกับแอร์เซอร์กิด	าเบรคเกอร์ / Ai	ir circuit brea	ker Specificatio	ons	វ	ันที่/ Date	18/12/2019		
Custo	omer : นิติบุกค	ลอาคารชุดป๊อบปู	ล่าคอนโดมิเนียม	ม อาคาร T1	Panel No	*	MDB 1	H-HROADANAME ALLE DE SEPTEMBLE DE CONTROL DE		
MNF	: GOLDS	TAR			Device N	0 :	BUSDUCT-1			
Mode	1/Type : -				Rated Voltage (Vn) : 230 V					
Seria	l no : -				Rated Current (In) : 2500 A					
1	ารวจสอบและผล		All the contract month of the declarement of the security of the declarement of the security o			NACO CONTRACTOR CONTRA	3.00			
Inspe	ections & Results :				ordinanta and the second	***************************************				
ลำคับ		ราชการตรวจเ	d _o			หรวจสอบ				
No.		Inspection Ite			Inspecti ปกติ	on results ควรแก้ไข	-	หมายเหตุ		
W. W. A. (1997)					Normal	Under Std.		Remarks		
1	ตรวจสภาพทั่วไป	สภาพทั่วไป (Bo	ody&Seal)		V					
	Visual Inspection	หน้าสัมผัส (Ma	in Contact)		✓					
		รางคับอาร์ค (Aı	rc Chute)		V					
		Auxilary Contac	ct		✓					
		Mounting Cond	lition		✓					
		Draw Out Status	s		1					
		Mechanical Har	ndle		√					
2	การทดสอบ	Mechanical Ope	erate Test	**************************************	✓	The state of the s		and the second s		
	Function Test	Electrical Opera	ite Test		√					
		Undervoltage C	oil Test		-					
		Shunt Trip Coil	Test		-					
		ON Status Test			√					
		OFF Status Test			1		- Marie Anni I anni a marie a			
		Electrical Closin	ng Coil Test		1					
	ผลการวัดค่า GROUND	Grounding mea	asured		√			ค่ามาตรฐานไม่เกิน 5Ω		
4	วัดค่าความด้านทานถนวน			Phase (Unit : M	lega - Ohm)			Standard		
	Insulation Resistance Test	R-S	R - T	S - T	R - Gr	S - Gr	T - Gr	D. 10.34		
	1000 VDC AT 10 Sec.	>1000	>1000	>1000	>1000	>1000	>!000	R > 10 Mega-Ohm		
5	วัดก่าถวามต้านทานหน้าสัมผัส			Phase (Unit : M	licro - Ohm)			Standard		
ŀ	Contact Resistance Test	I	R	S			Т	D . 100 Y		
	at 100 A (DC)	86	μΩ	170	μΩ	160	$\Omega_{ extsf{H}}$	R < 100 Micro-Ohm		
i	สรุปผลการตรวจสอบและข้อเ	สนอแนะ (Comm	nents)				Resi	ılt :		
	สามารถใช้งานได้			1. W. W. 1						
	a in Dula.Iii (d		77.00		Pas	ssed Acce	eptable Defected			
			1.00/2 11							
eenor	nsibility	rested by		tentiti oranicolonici il colonizzati proprieta estrutura est		**************************************	ocaningarina maringaringaring termina maringaring termina maringaring termina maringaring termina maringaring	MARKET CONTROL OF THE		
ingatu		ested by		Che	cked by			Approved by		
ame :		achara P.		183 (1)	rawut P.			0.10		
ate :		8/12/2019		~	12/2019	The first of the state of the s		18/12/2019		
			~ (0)	10/	12/2013			10/12/2019		



บริษัท เอสทีซี เทคนิเชี่ยนเซอร์วิส จำกัด STC TECHNICIANSERVICE CO.,LTD

รายละเอียดเกี่ยวกับแอร์เซอร์กิตเบรคเกอร์ / Air circuit breaker Specifications

12 ซ.01 กาญจนาภิเษก 55 แขวงดอกไม้ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ : 02-130-0690-1, 086-337-8876 🏻 โทรสาร : 02-130-0691 $E\text{-}mail: stc\text{-}service@outlook.com / sarawut_stc@hotmail.com$

วันที่/ Date

18/12/2019

ชริษัท โรหย์มีล้า 🕊

Custo	mer : นิติบุกคล	อาคารชุดป๊อบปู่ส	กคอนโดมิเนียม	อาคาร T1	Panel No	:	MDB 2	
MNF	: GOLDS1	rar .			Device No	;	Incoming For T	`R-2
Model	/ Type : -				Rated Vol	tage (Vn) :	230 V	
Serial	no : -				Rated Curr	rent (In) :	3200 A	
การต	รวจสอบและผล		Octobro Sarria e Paris Postantino de Carro Carro				egin yezi kulunun arasında karasının arasının arasının barasının de	
Inspe	ctions & Results :							
	BENDER OM BENDER ER OM STEELE FERRE DE VERSEN EN STEELE FERRE DE VERSEN EN STEELE FERRE DE VERSEN EN STEELE FE MAN THE STEELE FERRE DE VERSEN EN STEELE FERRE DE VERSEN EN STEELE FERRE DE VERSEN EN STEELE FERRE DE VERSEN E L'ANNE DE VERSEN EN STEELE FERRE				ผลการต	ารวจสอบ	AND LANGUAGE CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE	CONSTRUCTION OF THE PROPERTY O
ถำคับ		ราชการตรวจเร			ALCONOMIC MONTHS AND ALCONOMIC PROPERTY.	on results		หมายเหตุ
No.		Inspection Iter	ms		ปกติ Normal	ควรแก้ไข Under Std.		Remarks
1	ตรวงสภาพทั่วไป	สภาพทั่วไป (Bo	dy&Seal)	GRO-CCTATESYSTEM NEWSONS COMMISSION NEWSONS AND	V	Oliuci Stu.		communical text (1974 - Marcon Corcos
	Visual Inspection	หน้าสัมผัส (Ma			/			
1		รางคับอาร์ค (Ar	c Chute)		✓			
		Auxilary Contac			√			
		Mounting Cond	ition		· ✓			
		Draw Out Status	S		✓			
		Mechanical Har	idle		✓			
2	การทดสอบ	Mechanical Ope	erate Test		✓			
	Function Test	Electrical Opera	te Test		✓			
		Undervoltage C	oil Test	***************************************				
		Shunt Trip Coil	Test		-			
		ON Status Test			✓			
		OFF Status Tes	l		✓			
		Electrical Closin	ng Coil Test		/			
3	ผลการวัดค่า GROUND	Grounding me	asured		✓			ค่ามาตรฐานไม่เกิน 5Ω
4	วัคค่าความด้านทานฉนวน			Phase (Unit : l	Mega - Ohm)			Standard
	Insulation Resistance Test	R-S	R-T	S - T	R - Gr	S - Gr	T - Gr	R > 10 Mega-Ohm
	1000 VDC AT 10 Sec.	>1000	0001<	>1000	0001<	>1000	0001<	A TO MOSE ONL
5	วัคก่าลวามต้านทานหน้าสัมผัส			Phase (Unit : l	Micro - Ohm)			Standard
	Contact Resistance Test		R	S	······································		Т	R < 100 Micro-Ohm
	at 100 A (DC)	17i	μΩ	167	μΩ	108	⊰ μΩ	والمنافرة والمنا
	สรุปผลการตรวจสอบและข้อ	เสนอแนะ (Comr	nents)				Resi	<u>ult :</u>
	สามารถใช้งานได้					✓ Pa	ssed Acce	eptable Defected
W.Communication	ошиния на применя на п Применя на применя на п				necked by			
							·	Approved by
Singat		B - 1 - 5					se augsturensen voormenderde promonie die stade	A Comment of the Comm
Name		Pachara P.			arawut P.	oncorrect of Control of the State of the Control of		18/12/2019
Date :	j	18/12/2019		32.7 - 16	8/12/2019		1	10/12/2019



บริษัท เอสทีซี เทคนิเชี่ยนเซอร์วิส จำกัด STC TECHNICIANSERVICE CO.,LTD

12 ซ.01 กาญจนาภิเษก 55 แขวงดอกไม้ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ : 02-130-0690-1, 086-337-8876 โทรสาร : 02-130-0691 E-mail : stc-service@outlook.com / sarawut_stc@hotmail.com

	ะเอียดเกี่ยวกับแอร์เซอร์กิด				ions	ว๊	ันที่/ Date	18/12/2019		
Cust	omer : นิติบุคค	ลอาการชุดป้อนเ	ู่ ล่าคอนโดมิเนีย	ม ฮาคาร T1	Panel No		MDB 2	nersten state state for the state of the sta		
MNF	: GOLDS	TAR			Device N	Device No : BUSDUCT-2				
Mode	1/Type : -				Rated Voltage (Vn) : 230 V					
Seria	no ; -				Rated Cu	rrent (In) :	2500 A	TO MAKE		
การต	ารวจสอบและผล	POWER DESIGNATION OF THE PROPERTY OF THE PROPE	han aman marajak 17 (nihara maraja) aman kalendari marajak 16 (nihara marajak 17 (nihara marajak 17 (nihara m Adaptamban 17 (nihara marajak 17		A CONTRACTOR OF THE PROPERTY O		es from Adultin from the Control of	Annual Control of the		
Insp	ections & Results :									
	201		The Europe Of Control of the State of the St		ผลการ	ศรวจสอบ		de Casalanna, com agus ann an deir de Casalanna, por participat de Casalanna, per a control de Casalanna, por a Participat de Casalanna, per a control de Casalanna, por participat de Casalanna, por a casalanna, per a casalanna,		
ถำคับ		รายการตรวจ			CONTRACTOR DESCRIPTION OF THE PARTY OF THE P	ion results	หมายเหตุ			
No.		Inspection It	ems		ปกติ Normal	ควรแก้ไข		Remarks		
ı	ตรวจสภาพทั่วไป	สภาพทั่วไป (B	ody&Seal)		√ Normal	Under Std.		The second section of the sect		
	Visual Inspection	หน้าสัมผัส (Ma	ain Contact)	3781	1					
		รางคับอาร์ก (A	rc Chute)		√		-7			
		Auxilary Conta	ıct		√					
		Mounting Cond	lition				**************************************			
		Draw Out State	ıs		V			100 Auto 1		
		Mechanical Ha	ndle		√					
2	การทคสอบ	Mechanical Op	erate Test	500 to 1	✓			THE CONTRACTOR OF THE PROPERTY		
	Function Test	Electrical Oper	ate Test		V					
		Undervoltage (Coil Test		-					
		Shunt Trip Coi	Test		-			THE RESIDENCE OF THE PROPERTY		
		ON Status Test			/					
		OFF Status Tes	ŧ		/					
		Electrical Closi	ng Coil Test		/	The second secon				
	ผลการวัดค่า GROUND	Grounding me	asured		√		**************************************	ค่ามาตรฐานไม่เกิน 5Ω		
4	วัดค่าความต้านทานถนวน	ASTRONOMINATION AND ASTRONOMINATION AND ASTRONOMINATION ASTRON		Phase (Unit :	Mega - Ohm)	·		Standard		
	Insulation Resistance Test	R-S	R-T	S - T	R - Gr	S - Gr	T - Gr	D . 103		
	1000 VDC AT 10 Sec.	>1000	>1000	>1000	>1000	>1000	>1000	R > 10 Mega-Ohm		
5	วัดค่าความด้านทานหน้าสัมผัส			Phase (Unit : I	Micro - Ohm)	ACTION AND ASSESSMENT OF COLUMN STATE OF COLUM		Standard		
İ	Contact Resistance Test	***************************************	R	s		•	Г			
	nt 100 A (DC)	69	μΩ	146	Ω_{lj}	100	$\Omega_{ extsf{H}}$	R < 100 Micro-Ohm		
1	สรุปผลการตรวจสอบและข้อเ	สนอแนะ (Comr	nents)				Res	ult:		
	ามารถใช้งานได้ 			a management of the second of		✓ Pas	Passed Acceptable Def			
·			1	NACO CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF THE PROPERT						
		Tested by		Ch	ecked by			Approved by		
ingatu										
lame :		Pachara P.			arawut P.			OWA 1153		
ate :		8/12/2019		18	/12/2019			18/12/2019		



STC TECHNICIANSERVICE CO.,LTD

12 Soi 01 Kanchanaphisek 55 ,Dokmai, Prawet, Bangkok 10250 Tel : 02-130-0690 Fax : 02-130-0691

เรียน กณะกรรมการ นิดิบุคกลอาการชุดป้อบปูล่าลอนโดมิเนียมอาการกรูเมืองทอง เ

เรื่อง รายงานสรุปผลการตรวจเช็กและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า ประจำปี

ส้บเนื่องจากที่ได้รับความไว้วางใจให้เป็นผู้ดำเนินการตรวจเช็คและบำรุงรักบาหม้อแปลงไฟฟ้า ของทาง นิติบุคคลอาการชุดป๊อบปูล่ากอนโคมิเนียมอาการกรูเมืองทอง I คังรายละเอียคที่นำเสนอมาก่อนหน้านี้นั้น ขณะนี้ ทางบริษัท (STC) ได้ดำเนินการปฏิบัติงานดังกล่าวแล้วเสร็จ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ในวันที่ 18 ธันวาคม 2562 ที่ผ่านมา จึงขอจัคส่งรายงานสรุปผลการปฏิบัติงาน คังรายละเอียคแนบท้ายนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณา

ขอมสถงความนับถือ

(ศราวุฑิ โพธิจักร์)

Mobile

Preventive maintenance report 2019



บริษัท เอสทีซี เทคนิเชี่ยนเขอร์วิส จำกัด STC TECHNICIANSERVICE CO.,LTD

12 ซ.01 กาญจนาภิเษก 55 แขวงคอกไม้ เขตประเวศ กรุงเทพมหานกร 10250 โทรศัพท์ : 02-130-0690-1, 086-337-8876 - โทรสาร : 02-130-0691 E-mail : stc-service@outLook.com / sarawut_stc@hotmail.com

รายเ	ละเอียดเกี่ยวก็	กับหม้อแป	ลงไฟฟ้า / Transfor	mer Specifica	itions			วันที่/ D	ate		8/12/2019		
Custo	mer :	จิดีสุกคล	ລາຍາ ອຸລໄໄລແຢູ່ກ່າວລະໂ	อเมียไขย อาการ เ	r i	PANELNO	: 18-1				POPT De la comunicación de la co		
MNF	;	หลากรัฐ				Туре	: ONAN		Oil qly	:	1030	litre	
Year	:	5/2/36	Rated	kVA : 16	00	Hight side	: 24000	Volt	Hight curr	rent :	38.49	Amp	
Serial	no :	36 35 00	340 Vector	group : Dyr	eti -	Low side	: 416/24	9 Volt	Fow corre	ent :	2220,58	Amp	
Sevice	е Тар :	ì	Total w	A. : 45	30	Amb.Temp	:		Standard	Tem:			
การต	รวจสอบและผ	ล		The second secon			****				The second contract of the second second (Second second se	A STATE OF THE STA	
Inspe	ections & Res	ults :							named an annual contract of the con-	grand first sering grand bridge star			
Νo	3	ายการตรวจ	าสอบ / inspection Iten	าร	31	าตรฐาน / stan	ıdard	ผลการต ปกติ	รวจสอบ ไม่ปกติ		หมายเหตุ		
1	ระดับน้ำมันฉนว	ામ (Oil level)		Manager	ı.	หนือระดับเล็กเ	น้อย	1			The second secon		
2	ขั้วต่อสาย	แรงสูง (H	V. Connectors)			รัดแนน , ละอา	าด	√					
	Terminal	แรงต่ำ (L	V. Connectors)			รักแน่น , ละอา	าด	√					
	connectors	าเ้าต่อกรา	วน์ (Ground terminal)			รัดแน่น , ละอา	าด	1					
3	ปลอกนำลาย	เอกน้ำลาย แรงสูง (HV. Bushings)				ผิวเป็นมันเรีย	ח	1					
	Bushings	แรงดำ (L	V. Bushings)	•		ฝ่วเป็นมันเรีย	ับ	1					
4	สภาพของประเท	้นดามส่วนต่	างๆ (All gaskers)			ไม่รั่วซึม	***************************************	•/		<u> </u>			
5	การรั่วสืมรอบแ	อกหม้อแปลง	(Any leakage)			ไม่มีคราบน้ำม	Ĭiı	√					
6					ลีน้ำเงินเข้ม								
7	อุปกรณ์ป้องกัน เทอร์โมมิเตอร์ (Thermometer)				มีค	าวามถูกต้องในเ	าารวัด	1	·				
	Protective	บูชโอลริเ	ลย์ (Buchholz relay)			ไม่มีฟองอากา		1					
	devices	ท่อระเบิด	(Press relief vent)		ų	เผ่นใดอะแฟรม	ปกดิ	√					
		การเดินส	ายวงจรป้องกัน (over lo	pad protection)	11.7	รงต่ำ / แรงสูง							
		ระยะแกน	ต่อฟ้า (Arcing gaps)		เชนกีเมตร								
8	ผลการวัดค่า	Ground tr.	ınsformer		ค่ามาตรฐานไม่เกิน 5 Ω				ingen _e n little kommune som skill til hen skill som	Commonweal Control of Control	0.85 Ω	need Chromowol and recomme	
	GROUND	Lightning	Arrester		ี้ กำม	มาตรฐานไม่เกิน	ι 5 Ω						
9	Dielectric strengt	nt of oil	วัดค่าฉนวนของน้ำมัน		Parameter 1	> 30 KV/2.5 mi		pagan (1957) in a tradition of the department of the second of the secon				**************************************	
			การทดตอบน้ำมันครั้งที่		1	2	3	4	5	PRODUCTIVAL DESCRIPTION OF	ค่าเลที่ย (avarag		
			ผลภารทดสอบ	**************************************	60.0		60.1	50.0	53,6	<u></u>	58,6	namental en	
10	Polarization Inde	······································		Test	00.0	Test	10.:	Mega - O		<u> </u>	en en la pro-		
, ,	r oranzation mac	A.		ndition		VDC		I min	IIII		หมายเหตุ		
				to LV	all remains arrestely	5000	STATISTICAL SALLINGACTOR	1.17	G.Ohm.		Passed	atini mirotemana	
			ну	to Gnd		5000		L35	G.Ohm,		Passed		
			l.V	to Gnd		2500		1.12	G.Ohm.		Passed		
	ลรุปผลการตรวจ	สอบและข้อเ	ลนอแนะ (Comments)						Res	ult:			
	anar dimet							Passed	Acc	eptable	e Defe	cled	
Respo	esponsibility Tested by					hecked by			Approved by				
Singatı	ıre :		1					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					
Vame :	HIMMen and construction	F	Pachara P.		S	Sarawut P.							
Date :	ate: 18/12/2019				18/12/2019				18/12/2019				





บริษัท เอสทีซี เทคนิเชี่ยนเซอร์วิส จำกัด STC TECHNICIANSERVICE CO.,LTD

12 ซ.01 กาญจนาภิเษก 55 แขวงคอกไม้ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ : 02-130-0690-1, 086-337-8876 - โทรสาร : 02-130-0691 E-mail : stc-service@outlook.com / sarawut_stc@hotmail.com

รายล	าะเอียดเกี่ย	วกับเ	หม้อแปล	ลงไฟฟ้า / Transfor		วันที่/ D	ate	15/19/2019				
Custo	mer		ได้บุลลา	กลางชุดป้อนปู่ส์เอลเป็	ងនៃដែល ស្នងមន	TI	PANEL	: TR-2		description of the second		
MNF			r. Herrig				Туре	: OHAN		Oil qty	; 1030 litre	
Year		:	5/2/38	Raled I	kVA ; 18	100	Hight side	: 24000	Volt	Hight cun	ent : 38.49 Amp	
Serial	no	:	36 32 00:	NS3 Vector	group ; Dy	n11	Low side	: 418/2	10 Volt	Low curre	ent : 2220.58 Amp	
Sevice	э Тар	:	1	Total w	t. : 48	530	Amb,Temp			Slandard 1	femp:	
การต	รวจสอบและ	ะผล							**************************************		***************************************	
Inspe	ctions & R	esults	S :								and the state of t	
No		ราย	การตรวจ	สอบ / inspection item	าร	Ingssou / ctandard			ผลการต ปกติ	รวจสอบ ไม่ปกติ	หมายเหตุ	
1							เหนือระดับเล็ก	น้อย	/		The control of the co	
2	ขั้วต่อลาย		แรงสูง (H	V. Connectors)			รัดแน่น , ละอ	าด	√			
	Terminal		แรงต่ำ (L\	/. Connectors)		รัดแน่น , ละอาด						
	connectors		ขั้วต่อกรา	าน์ (Ground terminal)		รัดแน่น , ละอาด 🗸					·	
3	ปลอกน้ำสาย		แรงคูง (H	√. Bushings)			ฝืวเป็นมันเรีย	חו	1		nerical final et di Considio Principi del del del recono se su man ner representa del mention del principi del del mention aguara	
	Bushings		แรงต่ำ (L\	/. Bushings)			ผิวเป็นมันเรีย	เม	1			
4	4 สภาพของประเท็นตามล่วนต่างๆ (All gaskers)						ไม่รั่วซึม		✓			
5							ไม่มีกราบน้ำม	ภ ัน	1		меня» «Монто на водина на применя	
6	ชุดกรองควา	ลกรองความชี้น (Dehydrating breather & Silica gel)					สีน้ำเงินเข้ม	•	7-			
7	อุปกรณ์ป้องเ				et er vorezonne et elemente en elemente en elemente en er elemente elemente elemente elemente elemente element	มีเ	าวามถูกต้องใน	การวัด	1		ме Майлеров () (A на том той и наму раме) (рудно то дато А () о по том по том на потом по должно по по должно по том в техно по в том по	
	Protective		บูซโฮลริเลย์ (Buchholz relay)				ไม่มีฟองอาก	าศ	1		t een verden een	
	devices	ŀ	า ท่อระเบิด	(Press relief vent)		",	เผ่นใดอะแฟรม	ปกติ	1		e e e e e e e e e e e e e e e e e e e	
			การเดินตา	ยวงจรป้องกัน (over lo	ad protection)	RF	เด่ำ / แรงสูง		_			
			ระยะแกนเ	์ รื่อฟ้า (Arcing gaps)		เซนดิเมตร						
8	ผลการวัดค่า		Ground tra			คำมาตรฐานไปเก็น 5 Ω					8,40 Ω	
	GROUND		Lightning	Arrester		ด้ามาตรฐานไม่เกิน 5 Ω			-			
9	Dielectric stre	nght o	f oil	วัลคำฉนวนของน้ำข้น	errorrante errorrante de la companya de la company		> 30 KV/2.5 m	m.			et et interesse de la companya de l	
				การทดลอบน้ำมันครั้งที่		1	2	3	4	5	ค่าเกลี่ย (average)	
				กการทจดอบ	ten mode — menen en met met en	49.6	60.2	50.0	48.5	54.1	52.1	
10	Polarization I	ndex		-	Fest	I	Test		Mega - O	hm	general programming and the complete (LES) 2 of the first resident visit and resident visit and resident the complete visit and the compl	
				Cor	ndition		VDC		1 min		หมายเหตุ	
				HV	to LV		5000		927	M.Ohm.	Passed	
					to Gnd		5000		£,116	G.Ohm.	Passed	
	•	TO THE ROOM OF THE PERSON OF			to Gnd		2500	**************************************	202	M.Olun.	Passed	
	สรุบผลการดา	รวจสอ	บและขอน	หมอแนะ (Comments)			:			Rest	<u> </u>	
สาขางเปรียบว่าที่								1	Passed	Acc	ceptable Defected	
Respo	nsibility		ï	ested by	erander demonstrative en	Checked by			uncum artismul a distrib ^u te l'infryent committee dismon	agharagijan — en dare en	Approved by	
Singatu	ne:		The state of the s	g () y diffusioni () and and a single production of the filter of the	ET EFFET STORE ET STEERE ET EN STEERE E	and the same described that				- Control of the Cont		
Vame :	THE EXPLOSION OF THE CONTRACT	ORDERN HOLLER POLICY	P	achara P.	en (Sarawut P.	iner a factor annulation of the	ausanideric modise (musikanidos)	net per annual minimum seur ren annual seur automos de seu automos de seur altre seur annual de		
Date :			1	8/12/2019		,	18/12/2019	attantan errena antara err Esta errena			18/12/2019	





บริษัท เอสที่ซี เทคนิเขี่ยนเซอร์วิส จำกัด stc technicianservice co.,Ltb

12 ซ.01 กาญจนาภิเษก 55 แขวงคอกไม้ เขตประเวศ กรุงเทพมหานกร 10250 โทรศัพท์ : 02-130-0690-1, 086-337-8876 - โทรศาร : 02-130-0691 E-mail : stc-service@outlook.com / sarawut_stc@hotmail.com

รายละเอียดเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้า / Transformer Specifications						ร วันที/ Date 18/12/2019						/12/2019		
Customer		Paya	กรรวงกรรุดป้อยยุ	Janual a tich	19 5	an Til	PANELNO :	:	TR-1, TR-	2	THE PERSON NAMED OF THE PE			
MNF	:	taniĝ					Туре :		ONAN		Oil qly	:	1030	litre
Year	;	2536		Rated kVA	:	1800	Hight side :		24000	Volt	Hight current	:	38.49	Amp
Serial no	:	-		Vector group	:	Oyn H	Low side :		416/240	Voli	Low current	:	2220.58	Amp
Sevice Tap	:	1		Total wt.	:	4530	Amb.Temp:		-		Slandard Temp):		
การตรวจสอบ	และผล							NEW THE		-				
Inspections &	& Result	s:												
! 														
			* .											
							1 - 1		•					
							ř							
			1	7.44.4										
			The Contract	10 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1										
			Arthur Co				1 * 1		•	1				
			The state of the co											
			÷ .											
			10 11 11 11	-			1 100							
			1.1											
			1											
			- 1							ş.				
										1				
							Jikares							
							The state of the s							





บริษัท เอสทีซี เทคนิเขียนเซอร์วิส จำกัด

STC TECHNICIANSERVICE CO.,LTD

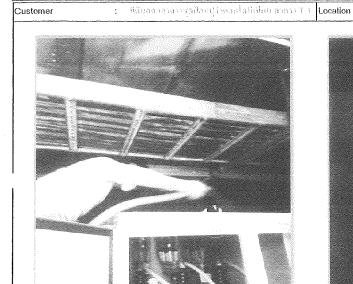
12 ช.01 กาญจนาภิเษก 55 แจวงดอกไม้ เจตประเวศ กรุงเทพมหานกร 10250

โทรทัพท์ : 02-130-0690-1, 086-337-8876 - โทรสาร : 02-130-0691 E-mail : stc-service@outlook.com / sarawut_stc@hotmail.com

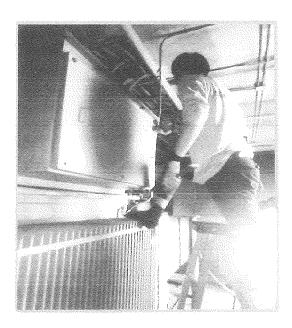
IMAGES OF WORK: Preventive Maintenance for Transformer

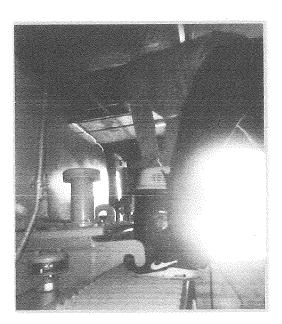
วันที่/ Date

18/12/2019









skinds 50. Gulyski

Preventive maintenance report 2019

PAGE CONDIAL SING



บริษัท เอสทีซี เทคนิเซี่ยนเซอร์วิส จำกัด

STC TECHNICIANSERVICE CO.,LTD 12 ช.01 กาญจนาภิเษก 55 แขวงคอกใช้ เขตประเวศ กรุงเทพมหานกร 10250

โทรศัพท์ : 02-130-0690-1, 086-337-8876 - โทรสาร : 02-130-0691 $E\text{-}mail: stc\text{-}service@outlook.com / sarawut_stc@hotmail.com$

IMAGES OF WORK: Preventive Maintenance for Transformer

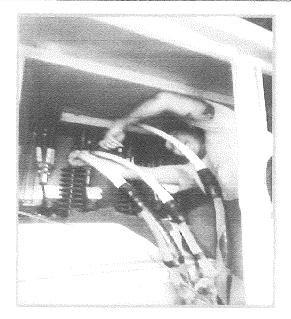
วันที่/ Date

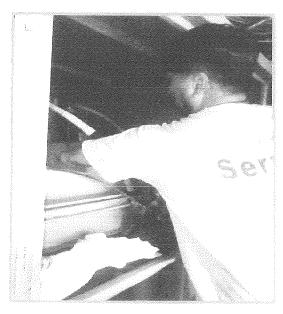
18/13/2019

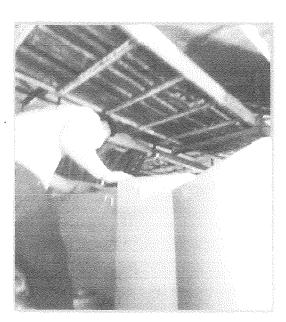
นิริยุกลนมาการสุดป้อยปูลำตลเปิดอีเพียง ภาษาร 7-1

Electrical Room











บริษัท เอสทีซี เทคนิเชี่ยนเซอร์วิส จำกัด

STC TECHNICIANSERVICE CO.,LTD

12 ซ.01 กาญจนาภิเษก 55 แขวงคอกไม้ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ : 02-130-0690-1, 086-337-8876 - โทรสาร : 02-130-0691 E-mail : stc-service@outlook.com / sarawut_stc@hotmail.com

IMAGES OF WORK: Preventive Maintenance for Transformer

วันที่/ Date

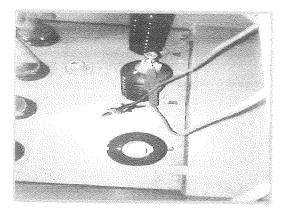
18/12/2019

Customer

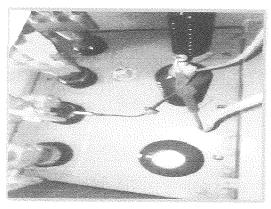
: มีสิมุของอาจารรุงไลมปุจาลอนใจมีเมียม อาการ T (Location

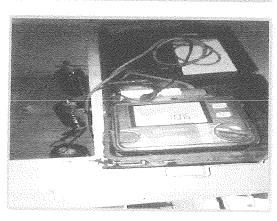
Electrical Room

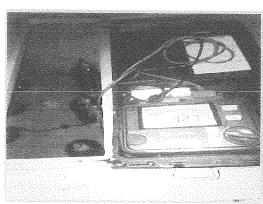












Preventive maintenance report 2019



บริษัท เอสทีซี เทคนิเชี่ยนเซอร์วิส จำกัด STC TECHNICIANSERVICE CO.,LTD

12 ช.01 กาญจนาภิเษก 55 แขวงคอกไม้ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ : 02 130 0690-1, 086-337-8876 | โทรสาร : 02-130-0691 E-mail : stc-service@outlook.com / sarawut_stc@hotmail.com

IMAGES OF WORK: Preventive Maintenance for Transformer

วันที/ Date

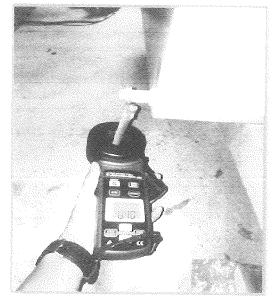
18/13/2019

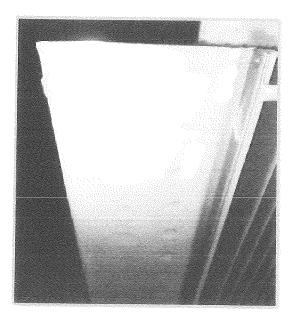
Customer

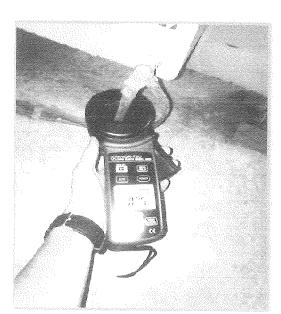
นีวีบุลกาลเกา เทอร์โลนปุล่าจอยโลยีเป็นจะอาการ T.E. Lo

Electrical Room









Preventive maintenance report 2019



การกำหนดเป้าหมาย และ กำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ

กำหนดเป้าหมาย

- 1. ผู้พักอาศัยเข้าร่วมฝึกซ้อม 70% ของจำนวนผู้ที่อยู่ภายในอาคาร ณ เวลาที่สมมุติสถานการณ์
- ผู้เข้าร่วมฝึกซ้อมฯ ทั้งหมด อพยพเข้าช่องบันไดหนีไฟได้ภายในเวลา 3 นาที
- ผู้เข้าร่วมฝึกซ้อมฯ ทั้งหมด อพยพออกจากอาการ ไปยังจุดรวมพลได้ภายในเวลา s นาที
- 4. ผู้เข้าร่วมฝึกซ้อมฯ สามารถใช้อุปกรณ์คับเพลิงประจำอาคารได้อย่างถูกวิธี
- ไม่มีอุบัติเหตุใดๆ เกิดขึ้นในระหว่างการฝึกซ้อม

กำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ

แผนกบุคคล

- ติดต่อวิทยากร และจัดเตรียมงบประมาณ รวมทั้งขออนุมัติ โครงการฝึกซ้อมฯ ต่อผู้บริหาร
- จัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือต่างๆ ที่ใช้ในการสาธิต
- หากมีผู้เจ็บป่วย หรือ ผู้ได้รับบาดเจ็บ ในขณะที่ฝึกซ้อมฯ ทำหน้าที่เป็นหน่วยปฐมพยาบาลเบื้องต้น และประสานกับผู้จัดการแผนก
 อาคารฯ เพื่อนำส่งแพทย์เพื่อทำการรักษาตามความเหมาะสมต่อไป
- รับลงทะเบียนผู้เข้าร่วมการฝึกซ้อมฯ

แผนกอาคารป๊อปปูล่า

- ปรับปรุงทะเบียนบุคคลผู้ที่จะต้องเข้าช่วยเหลือเป็นอันดับแรกหากมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น ซึ่งได้แก่ สตรีมีครรภ์, ผู้พิการ, ผู้ป่วยติด
 เตียง และ ผู้ที่ช่วยเหลือตัวเองไม่ได้ทุกประเภท
- ปรับปรุงทะเบียนห้องชุดให้เป็นปัจจุบัน โดยระบุจำนวนผู้พักอาศัยในแต่ละห้อง
- 🔹 สำรวจบันไดและเส้นทางหนีไฟ เพื่อจัดการไม่ให้สิ่งกีดขวาง รวมทั้งให้มีความมั่นคงแข็งแรง พร้อมใช้งานอยู่เสมอ
- ทบทวนทักษะในการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องดัน เพื่อเป็นผู้นำการฝึกซ้อมฯ
- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตระหนักถึงความสำคัญในการเข้าร่วมการฝึกซ้อมฯ
- มอบหมายให้ผู้พักอาศัย เป็นผู้นำการอพยพประจำชั้น (โดยในการฝึกช้อมฯ ผู้จัดการอาคารเป็นผู้นำอพยพประจำอาคาร และผู้จัดการ อาคารอื่นๆ เป็นผู้ให้สนับสนุน)
- ควบคุมเวลาในการคำเนินการ ดังนี้
 - อพยพลงจากอาคาร ไม่เกิน 3 นาที
 - ออกจากอาคารไปยังจุครวมพลไม่เกิน 5 นาที
 - 💌 ไปยังจุดสาธิตไม่เกิน 10 นาที (หรือ เร นาที สำหรับอาคารที่มีระยะทางไกลจากจุดสาธิตมาก)
- 🔹 จัดหาเก้าอี้สำหรับนั่งพัก บริเวณจุดสาธิตการใช้อุปกรณ์ โดยประสานกับแผนกรักษาความปลอดภัยในการขนย้าย
- ประสานงานผู้รับผิดชอบทุกหน่วยงาน ให้จัดส่งพนักงานเข้าสนับสนุนการคำเนินการให้สำเร็จลุล่วงไปด้วยดี

งานรักษาความปลอดภัย (ภายใต้ความรับผิดชอบของ ผู้จัดการอาคาร)

ตรวจสอบเส้นทางหนี ใฟ เพื่อ ไม่ให้มีสิ่งของกีดขวาง

แผนกอาคารป๊อปปู่ล่า วันที่ 22 เมษายน 2562



WBS สรุปโครงการฝึกซ้อมอพยพหนี ใฟและการฝึกปฏิบัติใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประจำอาคาร สำหรับผู้พักอาศัยอาคารป๊อปปูล่า ประจำปี 2562

- ขนย้ายและส่งคืนอุปกรณ์ต่างๆ ตามที่ได้รับการประสานจากผู้จัดการแผนกอาคารป๊อปปูล่า
- วางแผนและอำนวยการจราจรจากถนนนอกโครงการ เพื่อให้รถคับเพลิงถึงสถานที่สมมุติว่าเกิดเหตุ โดยสะดวกและรวดเร็ว
- กำหนดจุดจอดรถดับเพลิง ณ บริเวณใกล้ท่อรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร
- เปิกชุดผจญเพลิงเบื้องตัน จากผู้จัดการแผนกอาคารป๊อปปูล่า และฝึกการสวมใส่ชุดและอุปกรณ์ป้องกันให้คล่องแคล่ว รวมทั้งสร้าง
 ความคุ้นเคยกับการใช้อุปกรณ์ประกอบการสาธิต

แผนกซ่อมบำรูง

- ตรวจสอบเคมีคับเพลิงให้มีสภาพพร้อมใช้งานเสมอ
- 💌 ตรวจสอบระบบและอุปกรณ์แจ้งเหตุและระจับเหตุเพลิง ใหม้ เพื่อให้มีสภาพพร้อมใช้งานเสมอ
- ฝึกซ้อมและเตรียมความพร้อมให้กับพนักงานที่มีหน้าที่เข้าช่วยเหลือในการสาธิต รวมทั้งเข้าสนับสนุนการฝึกซ้อม ได้แก่ การควบกุม
 เครื่องปั้มน้ำดับเพลิง, การอำนวยความสะควกและประสานงานการต่อสายคับเพลิงกับท่อรับน้ำดับเพลิงจากภายนอกอาคาร, การตัด/
 ต่อ กระแสไฟฟ้า และ การระงับการใช้ลิฟต์ เป็นต้น)

แผนกลูกค้าสัมพันธ์

- ก่อนถึงกำหนดวันฝึกซ้อมฯ จะต้องเข้าสำรวจและติดตั้งทดแทน
 - แผนผังเส้นทางหนี ไฟที่หน้าถิฟต์ทุกชั้นทุกด้าน
 - ตัวอักษรแสดงตำแหน่งของลิฟต์และบัน ใดหนี ใฟ
- จัดหาและประสานงานการติดตั้งเต็นท์สำหรับจุคสาธิตการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประจำอาคาร
- จักเตรียมป่ายจุดรวมพล ป่ายชื่ออาคาร และ ป่ายชื่อชั้น โดยประสานเพื่อขอข้อมูลจากแผนกอาคารป๊อปปูล่า
- 🔹 จัดเตรียมแผ่นพับเกี่ยวกับฝึกซ้อมอพยพหนี โฟ, คำแนะนำเกี่ยวกับจุดรวมพลของแต่ละอาคาร และเอกสารประกอบการฝึกอบรม
- 🕨 ประกาศแจ้งกำหนดการฝึกซ้อมฯ ในทุกสื่อ ทุกรูปแบบ ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบเพื่อเข้าร่วมการฝึกซ้อมฯ
- 💌 อำนวยความสะดวก และเข้าแนะนำเส้นทางในการอพยพของผู้พักอาศัย ร่วมกับทีมผู้ช่วยผู้จัดการอาคาร ในระหว่างการฝึกซ้อมฯ
- 🛮 เมื่อสิ้นสุดการฝึกซ้อมฯ จัดแสดงภาพการฝึกซ้อมอพยพหนี ให่ ประกอบสิ่งที่ผู้พักอาศัยในอาคารควรทราบเมื่อเกิดเหตุเพลิง ใหม้

แผนกฐรการ

- จัดเตรียมน้ำดื่ม สำหรับผู้ร่วมฝึกซ้อมอพยพหนี ใฟ
- 🛮 จัดเตรียมอาหารและเครื่องคื่ม สำหรับวิทยากรและทีมงานสนับสนุนในการฝึกอบรมฯ
- ทำความสะอาคสถานที่ เมื่อการฝึกซ้อมอพยพฯ เสร็จสิ้น

แผนกบัญชี/การเงิน

• จัดเตรียมงบประมาณในการดำเนินการ ตามจำนวนที่จะ ได้รับการอนุมัติ



WIBS สรุปโครงการฝึกซ้อมอพยพหนี ใฟและการฝึกปฏิบัติใช้อุปกรณ์คับเพลิงประจำอาคาร สำหรับผู้พักอาศัยอาคารป๊อปปูล่า ประจำปี 2562

กำหนดการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟและการฝึกปฏิบัติใช้อุปกรณ์ดับเพลิง ประจำปี 2562

วันที่	เวลา	อาการ	จุดรวมพลหลัก	จุดรวมพลสำรอง	จุดสาธิตการใช้อุปกรณ์
		T1	เกาะกลางหน้าอาคาร T3	ลานต้นหูกวาง	
	รอบที่ เ	Т2	เกาะกลางหน้าอาคาร T3	ลานต้นหูกวาง	เกาะกลางหน้าอาคาร T3 อาคารสาชิต; T3
		Т3	ลานจอครถต้นหูกวาง	เกาะกลางหน้าอาคาร T3	
	09.30 น. – 10.30 น.	Т7	ลานจอครถต้นหูกวาง	เกาะกลางหน้าอาคาร T3	O III laai luri, 13
		Tll	วงกลมต้นไทรหน้าอาคาร T7	ลานต้นหูกวาง	
		T4	ทางเท้าทางเข้าถนนภาระจำยอม	วงกลมหลังอาคาร T8 (ฝั่งถนน	,
			(ตรงข้าม T4 ริมถนนสายหลัก)	สายหลัก ตรงข้าม รร.เซน ฟรังฯ)	
		Т5	วงกลมหลังอาคาร T6 (เยื้องจุดพัก	วงกลมหลังอาคาร T10 (เยื้องจุด	ทางเท้าหลังอาคาร T6
	d		Jus)	พักขยะ)	(ตรงข้ามประตูทางเข้า
	รอบที่ 2	Т6	วงกลมหลังอาคาร T10 (ฝั่งตรง	วงกลมหลังอาคาร T10 (ฝั่งตรง	T10 ริมถนนสายหลัก)
	10.45 น. – 11.45 น.		ข้ามประตูอาคาร T6)	ข้ามลานจอก T10)	อาการสาธิต; T6
		T10	วงกลมหลัง T6 (ตรงข้ามประตู	เกาะกลางหน้าอาคาร T3	011110011011, 10
			อาคาร T10)		
		T12	วงกลมหน้าอาคาร TII	วงกลมต้น ใทรอาคาร T7	
199		C8	วงกลมหลังอาคาร C9	ลานต้นเข็มฝั่งถนนสายหลัก	
เสาร์ที่ 17 มีนาคม 2561	รอบที่ 3	C9	ลานต้นเข็มฝั่งถนนสายหลัก	พื้นที่ว่างข้างรั้วโรงเรียนเซนฟรังฯ	ลานต้นเข็ม (ริมทางเท้า
มีนา				ฝั่งตรงข้ามลานต้นเข็ม	เยื้องไปทาง T8 ฝั่งถนน
74. 17		Т8	ลานต้นเข็มฝั่งถนนสายหลัก	พื้นที่ว่างจ้างรั้วโรงเรียนเซนฟรังฯ	สายหลัก)
เสาร์	13.30 น. – 14.30 น.			ฝั่งตรงข้ามลานต้นเข็ม	อาคารสาธิต; T8
		Т9	ลานต้นเข็มฝั่งถนนสายหลัก	พื้นที่ว่างข้างรั้วโรงเรียนเซนฟรังฯ	o iir ia ti ibri, 10
		·		ฝั่งตรงข้ามลานต้นเข็ม	
	0.000	CI	วงกลมหน้าอาคาร C6	วงกลมหลังอาคาร C6	
		C2	วงกลมหลังอาคาร C7	วงกลมหน้าอาคาร C7	
		C3	ทางเท้าริมสนาม MTT ฝั่ง C8	ทางเท้าริมสนาม MTT ฝั่ง P2	
		C4	วงกลมหน้าอาคาร C8	วงกลมหลังอาคาร C8	
		C6	วงกลมหลังอาคาร C7	วงกลมหลังอาคาร P2 ด้านถนน	ทางเท้ามุมอาการ P2
	รอบที่ 4			สายหลัก	(ตรงข้ามอาคาร P1 เยื้อง
	14.45 น. – 16.00 น.		วงกลมหน้าอาคาร P1	วงกลมหลังอาคาร P2 ด้านถนน	อาการ C7)
				สายหลัก	อาคารสาธิต; P2
		P1	วงกลมหลังอาคาร P2 ด้านถนน	ทางเท้าริมสนามกีฬา MTT ฝั่ง	A DING ON
			สายหลัก	อาคาร P2	
		P2	ทางเท้าริมสนามกีฬา MTT ผึ่ง	ทางเท้าริมสนามกีฬา MTT ฝั่ง	
			ถนนสายหลัก	อาคาร C3	

WBS สรุปโครงการฝึกซ้อมอพยพหนี โฟและการฝึกปฏิบัติใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประจำอาคาร สำหรับผู้พักอาศัยอาคารป๊อปปูล่า ประจำปี 2562

จุดรวมพล (Assembly Area)

หมายถึง จุดนัดพบของผู้ประสบภัยและผู้ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งเป็นพื้นที่ปลอดภัย โล่ง ไม่มีหลังกาครอบ เพื่อใช้เป็นที่รองรับการอพยพ การส่งต่อผู้ป่วย และ ผู้ประสบภัย รวมทั้งทรัพย์สินสำคัญเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน โดยจุดรวมพลควรอยู่ใกล้ถนน แต่ไม่ควรข้ามถนน หรือ ส่วนที่มีการจราจรอันตราย หากจำเป็นต้องมีการข้ามถนนหรือการจราจรอันตราย จะต้องมีการปิดกั้นการจราจร

จุดรวมพล ควรมีไม่น้อยกว่า 2 จุด แต่ไม่เกิน 4 จุด โดยให้ประกาศใช้ครั้งละ 1 จุด เท่านั้น และควรมีการติดป้ายให้เห็นเด่นชัด

<u>หมายเหตุ</u>

กรณีที่มีเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้น ให้ใช้จุดรวมพลตามที่กำหนดไว้ในตารางข้างต้นเป็นจุดรวมพลที่ 1 โดยหากผู้อำนวยการ ดับเพลิง พิจารณาแล้วว่าไม่ปลอดภัย ให้ประกาศใช้จุดรวมพลที่ 2 และ/หรือ จุดสาธิตอุปกรณ์ฯ เป็นจุดรวมพลที่ 3 ได้ ตามความเหมาะสม



WBS สรุปโครงการฝึกซ้อมอพยพหนี ใฟและการฝึกปฏิบัติใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประจำอาคาร สำหรับผู้พักอาศัยอาคารป๊อปปูล่า ประจำปี 2562

รายละเอียดการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2562 กำหนดเงื่อนไข พนักงานประจำอาคารไม่สามารถระงับเหตุได้

ขั้นตอนที่ 1	เวลา 09.30 น.	กลุ่มที่ 1 (อาคาร T1, T2, T	3, T7, T11)
	เวลา 10.45 น.	กลุ่มที่ 2 (อาคาร T4, T5, T	6, T10, T12)
	เวลา 13.30 น.	กลุ่มที่ 3 (อาคาร C8, C9, T	¹ 8, T9)
	เวลา 14.45 น.	กลุ่มที่ 4 (อาคาร C1, C2, C	3, C4, C6, C7, P1, P2)
	สถานการณ์สมมุติ	จำนวนพนักงาน ต่อ อาคาร	อุปกรณ์
 พนักงานรักษาความปล ควันที่บริเวณโถงหน้าลิ 	อดภัยประจำอาคาร(1) เดินตรวจอาคารพบกลุ ฟต์ชั้น 5 จึงเข้าตรวจสอบ	n	 วิทยุสื่อสาร 2 เครื่อง เคมีคับเพลิง 1 ถัง กระเป้าบรรจุเอกสารและ
 เมื่อประเมินสถานการณ์ แจ้งให้ศูนย์วิทยุเมืองทอ 	้แล้ว ใม่สามารถระงับเหตุใค้จึงใช้วิทยุสื่อส งธานีรับทราบ		เงินสค - กระเป้าบรรจุเวชภัณฑ์
อนุมัติการ ใช้สัญญาณเด็	าองธานี ประสานผู้อำนวยการคับเพลิงเพื่อข อนภัยแจ้งการอพยพ และประสานกลับมาย่ วคภัยประจำอาการ เพื่อกคกริ่งสัญญาณ	I 1	
	เคภัยประจำอาการ (1) ใช้เกมีดับเพลิงจำกั รอทีมดับเพลิงเบื้องด้นเข้าดำเนินการ	a)	
ลิฟต์ (เปิดประตูลิฟต์)	คภัยประจำอาคาร (2) เรียกลิฟต์ลงสู่ชั้น เ ล็อเ และเปิดประตูทางออกจากอาคารทุกทางทันทีที่ ยุสื่อสารพร้อมกับศูนย์วิทยุเมืองทองธานี หรืเ โอนภัยดังขึ้น	n l	
ง สำนักงานอาคารติดตัวไป แฟ้มทะเบียนผู้พักอา	ศัย	พจก. เคน	
Statement, ใบเสร็จรักระเป๋าบรรจุเวชภัณ	บเงินประจำวัน และเงินสคที่รับชำระไว้แล้ว ฑ์		



WIBS สรุปโครงการฝึกซ้อมอพยพหนี ใฟและการฝึกปฏิบัติใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประจำอาคาร สำหรับผู้พักอาศัยอาคารป๊อปปูล่า ประจำปี 2562

ขั้นตอนที่ 2	เวลา 09.35 น.	กลุ่มที่	์ 1 (อาคาร T1, T2, T3, T	Г7, Т11)	
	เวลา 10.50 น.	กลุ่มที่	2 (อาคาร T4, T5, T6, 7	Γ10, Τ12)	
	เวลา 13.35 น.	กลุ่มที่	3 (อาคาร C8, C9, T8, 1	Г9)	
	เวลา 14.50 น.	กลุ่มที่	กลุ่มที่ 4 (อาคาร C1, C2, C3, C4, C6, C7, P1, P2)		
สถานการณ์สมมุติ			จำนวนพนักงาน ต่อ อาคาร	อุปกรณ์	
ยังจุดรวมพลที่กำหนดไว้ ผู้จัดการอาคาร แนะนำให้ ทุกกรณี รวมทั้งแจ้งให้ทร การนับยอกผู้อพยพ, โรงพยาบาล, การแจ้งผ ผู้ป่วย, ผู้สูญหาย, ผู้เสียชีวิ	งู้อำนวยการคับเพลิงให้ทราบถึงจำนวน ๓, โรงพยาบาลที่นำส่งผู้ป่วย ฯลฯ	ณ์ฉุกเฉิน เล ได้แก่ ผู้ป่วยส่ง ผู้อพยพ,	ผจก. 2 คน Support 2 คน	 โทร โข่ง ชุดและอุปกรณ์ป้องกัน สำหรับทีมดับเพลิงเบื้องต้น เครื่องมือและอุปกรณ์ สำหรับทีม Fire Pump 	
 ผู้จัดการอาคาร นำผู้พักอ การใช้อุปกรณ์ตามที่ได้แง้ 	าศัยที่อพยพมาที่จุดรวมพลแล้ว ไปยัง เ่งนัดหมายไว้	เจุคสาธิต)		
ซ่อมบำรุงในสถานการณ์ถู	าภัย (2) รอรับทีมดับเพลิงเบื้องต้น แล อุกเฉิน (ทีม Fire Pump) ซึ่งประ ส์, ทีมงานประปา เข้าอาการที่ประตูเห	กอบค้วย			
Fire Pump จนกว่าจะระจั	าภัย (1) สนับสนุนทีมคับเพลิงเบื้องค้ บเหตุได้ หรือ จนกว่าทีมสนับสนุนจาก ปบาลนครปากเกร็ดฯลฯ) จะเข้าระจับเห	ภายนอก			
	เภัย (2) แนะนำให้ผู้พักอาศัยที่ตกค่ อนุญาตให้มีการกลับเข้าอาคาร หรือบุ		ทีมคับเพถิง เบื้องต้น, ทีม ดับเพถิง (2) และ		
พนักงานรักษาความปลอด สนับสนุนจากภายนอก แส	ภัย (2) รอรับทีมดับเพลิง (2) ร ะนำไปยังสถานที่เกิดเหตุ	วมทั้งทีม	ทีม Fire Pump		
ปฏิบัติตามคำแนะนำเกี่ยวเ สนับสนุนจากภายนอกอย่	เละ พนักงานรักษาความปลอดภัยประ กับการดับเพลิงจากทีมดับเพลิง (2) างเคร่งครัด เพื่อรักษาชีวิตที่ยังตกค้างถ	และทีม อยู่ภายใน			
อาการ รวมถึงทรัพย์สินทุร	าชนิดให้ปลอดภัยเท่าที่จะสามารถรักษ	าไว้ได้			

หมายเหตุ

ทีมดับเพลิงเบื้องต้น, ทีม Fire Pump และ ทีมดับเพลิง (2) เข้าอาการที่เป็นจุคสาธิตเท่านั้น ทีมดับเพลิง (2) คือ ทีมงานบรรเทาสาธารณภัยจาก IMPACT Support คือ ทีมงานสนับสนุนจากสำนักงานใหญ่



WBS สรุปโครงการฝึกซ้อมอพยพหนี ใฟและการฝึกปฏิบัติใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประจำอาคาร สำหรับผู้พักอาศัยอาคารป๊อปปูล่า ประจำปี 2562

ขั้นตอนที่ 3	เวลา 09.45 น. กรุ	ุมที่ 1 (อาการ T1, T2, T3,	, T7, T11)	
	เวลา 11.00 น. กรุ	เวลา 11.00 น. กลุ่มที่ 2 (อาคาร T4, T5, T6, T10, T12) เวลา 13.45 น. กลุ่มที่ 3 (อาคาร C8, C9, T8, T9)		
	เวลา 13.45 น. กรุ			
	เวลา 15.00 น. กลุ่มที่ 4 (อาคาร C1, C2, C3, C4, C6, C7, P1, P2)			
รายละเ	เอียดการดำเนินการ	จำนวนพนักงาน ที่จุดสาธิต <i>ฯ</i>	อุปกรณ์	
 ผู้ร่วมฝึกซ้อมฯ ทั้งหมด 	เคินทางถึงจุคสาธิตการใช้อุปกรณ์ และ	CR เ คน/ HR 3 คน /	• แบบฟอร์มลงทะเบียนฯ	
ลงทะเบียนเพื่อเป็นหลักฐาเ	นในการเข้าร่วมการฝึกซ้อม	ผจก, ทั้งหมด	โคยแยกรายอาการ	
 วิทยากร ให้ความรู้ภาคทฤ การแจ้งเหตุ 	ษฎี และ ภาคปฏิบัติ รวมทั้งให้คำแนะนำใน	CR 2 คน	หมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน เอกสารแผ่นพับเรื่องการ ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ระ	
 ทีมดับเพลิงเบื้องต้น ติดตาม ใช้สายฉีดน้ำภายในอาการ 	มมายังจุดสาธิตการใช้อุปกรณ์ เพื่อสาธิตการ	ทีมดับเพลิงเบื้องต้น	 โต๊ะลงทะเบียน เก้าอี้ 50 ตัว เต็นท์ใหญ่ 1-2 หลัง รถเข็นถังน้ำแข็ง 	
	ารทำงานของ Fire Pump ประสานกับทีม ับเพลิง (2) ในขณะที่มีการสาชิต	ทีม Fire Pump	 น้ำดื่ม อุปกรณ์รับรองอื่นๆ ถุงขยะ 	
 พนักงานรักษาความสะอ อุปกรณ์ 	าดให้บริการเครื่องคื่ม ณ จุคสาธิตการใช้	ทีมพนักงานรักษา ความสะอาด	• อุปกรณ์ทำความสะอาด พื้นที่ตามความเหมาะสม	



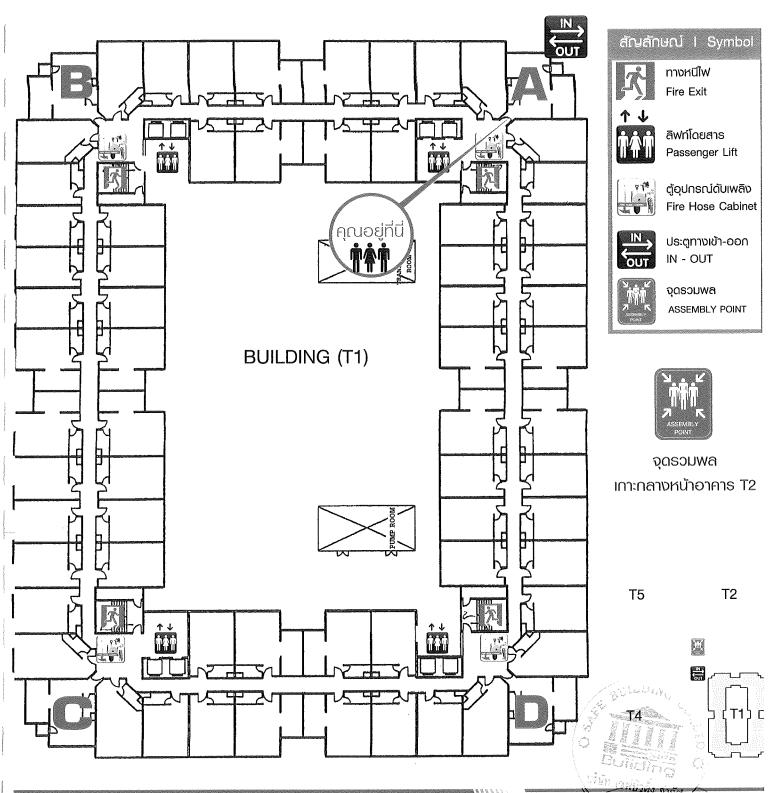
WBS สรุปโครงการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟและการฝึกปฏิบัติใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประจำอาคาร สำหรับผู้พักอาศัยอาคารป๊อปปูล่า ประจำปี 2562

ข้าเตอนที่ 4	วลา 10.15 น.	กถุ่มที่ 1 (อาคาร T1, T2, T3, T7, T11) กถุ่มที่ 2 (อาคาร T4, T5, T6, T10, T12)			
f.a.	วลา 11.30 น.				
13	วลา 14.15 น.	กลุ่มที่ 3 (อาคาร C8, C9, T8, T9)			
ra	วลา 15.30 น.	กลุ่มที่ 4 (อาคาร C1, C2, C3, C4, C6, C7, P1, P2)			
รายละเอียดการดำเนินเ	การ		จำนวนพนักงาน ที่จุดสาชิตฯ	อูปกรณ์	
 วิทยากรจากเทศบาลนครปากเกร็ด ประเมินผลการฝึกซ้อม และแนะนำ แนวทางแก้ไขข้อบกพร่องที่ได้พบในการฝึกซ้อมให้พนักงานที่เกี่ยวข้อง ได้รับทราบ 		1	พนักงานทั้งหมด		
 จบการฝึกซ้อมอพยพหนี ไฟฯ ประจำปี 256: 	2				



Fire Exit WONDHUW

POPULAR CONDOMINIUM

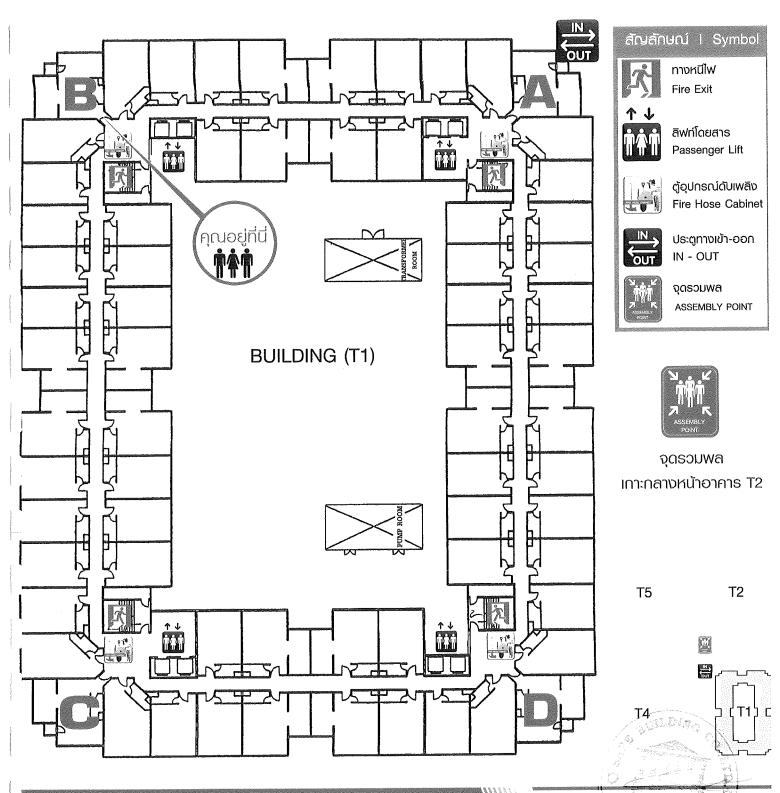


ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ อย่าใช้ลิฟท์ ให้ใช้บันไดหนีใฟ In Case Of Fire Or Emergency DO NOT Use Lift Use Stair ขอความกรุณาอิซ่าที่าลาย เพื่อความปลอดภัยต่อชีวิตของท่า

นิติบูกกลอาการชุด ป้อบปูล่า กอนโดมิเนียมอาการ T1



POPULAR CONDOMINIUM

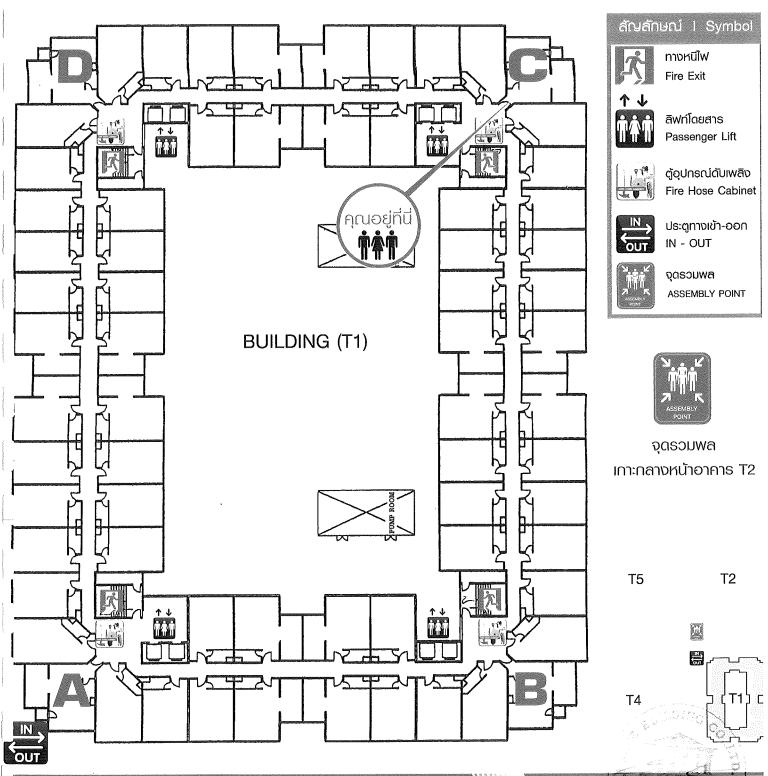


ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ อย่าใช้ลิฟท์ ให้ใช้บันไดหนีไฟ In Case Of Fire Or Emergency DO NOT Use Lift Use Stair

ขอกวามกรุณาอย่าทำลาย เพื่อกวามปลอดภัยต่อชื่อตของท่า นิติบุกกลอาการมุด ปีอังมิปูล้า ก็อุนโลเมียมอาการ T1

Fire Exit WON10HUW

POPULAR CONDOMINIUM

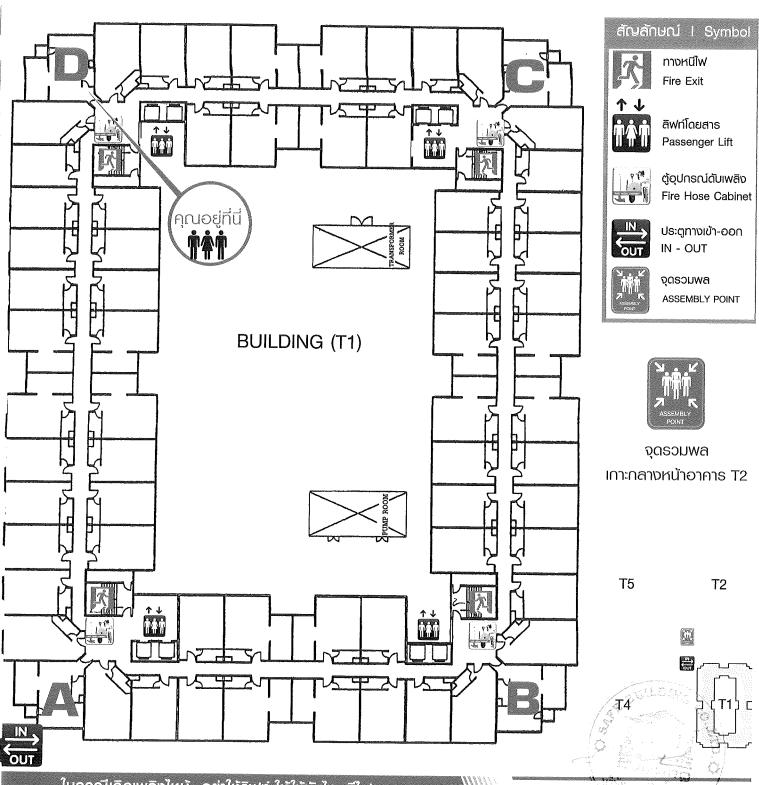


ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ อย่าใช้ลิฟท์ ให้ใช้บันไดหนีใฟ In Case Of Fire Or Emergency DO NOT Use Lift Use Stair

ขอความทรุณาอย่าทำลาย เพื่อความปลอดภัยดือชีวิตของท่าเ นิติบุคคลอาการบุจ ป๊อเทียล่า คลุมที่สมาชยบอาการ T1

Fire Exit WONDHUW

POPULAR CONDOMINIUM



ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ อย่าใช้ลิฟท์ ให้ใช้บันไดหนีไฟ In Case Of Fire Or Emergency DO NOT Use Lift Use Stair

ขอความทรุณาอย่าท่าลาย เพื่อความปลอดภัยต่อชีวิตของท่าเ

นิติบุคกลอาการชุด ป้อนปูล่า คอนโดมิเฉียมอาการ T1



แผนปฏิบัติการตรวจบำรุงรักษาอาดาร และอุปกรณ์ประกอบของอาดารประจำปี และคู่มือการดูแลรักษาอาดาร

สำหรับเจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดป็อปปูล่าคอนโดมิเนียม อาคารครูเมืองทอง 1

เลขที่ 16 อาคารชุดครูเมืองทอง 1 ตำบล บ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120



ภาคพนวก



กาคพนวก ก

แผนวานการบำรุวรักษาอาคารขอวเจ้าขอวอาคาร



แนวทางการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร (สำหรับผู้ดูแลอาคาร)



ส่วนที่ 1 ขอบเขตขอมการตรวจบำรุมรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบขอมอาคาร

1.1 ในแผนการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารนี้

การตรวจสอบอาคาร หมายถึง การตรวจสอบสภาพอาคารด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบอุปกรณ์ ประกอบต่างๆ ของอาคาร โดยผู้ตรวจสอบอาคาร ตามมาตรา 32 ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

การตรวจบำรุงรักษาอาคาร และ อุปกรณ์ประกอบของอาคาร หมายถึง การบำรุงรักษาอาคาร และ ระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร โดยเจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคาร

ผู้ตรวจสอบอาคาร หมายถึงผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาต ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี ซึ่งได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารตาม พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

เจ้าของอาคาร หมายถึง ผู้ที่มีสิทธิ์เป็นเจ้าของอาคาร หรือผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดในกรณีเป็นอาคารชุด ผู้ดูแลอาคาร หมายถึง เจ้าของอาคาร หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของอาคารให้มีหน้าที่ตรวจสอบ การบำรุงรักษาอาคาร และระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร

แผนการตรวจสอบอาคาร หมายถึง แผนการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร สำหรับผู้ตรวจสอบอาคาร

แผนการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร หมายถึง แผนการตรวจบำรุงรักษา อาคารและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคารที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนดให้กับเจ้าของอาคารหรือผู้ดูแลอาคาร

แบบแปลนอาคาร หมายถึง แบบแปลนของอาคารที่ต้องตรวจสอบ ซึ่งอย[้]างน้อยต้องประกอบด้วย แปลนพื้นทุกชั้น และแสดงตำแหน่งของอุปกรณ์ดับเพลิง เส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ

- 1.2 เจ้าของอาคารหรือผู้ดูแลอาคารที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของอาคารมีหน้าที่ตรวจสอบการบำรุงรักษาอาคาร และระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร รวมทั้งการตรวจสอบสมรรณนะของระบบและอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับ ความปลอดภัยจากอัคคีภัยของอาคารตามที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนดไว้ และจัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบ และอุปกรณ์ การซ้อมอพยพหนีไฟ การบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร การอบรมพนักงานด้านความปลอดภัยในระหว่างปีแล้วรายงานผลการตรวจสอบต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง เกี่ยวกับการตรวจสอบอาคาร
- 1.3 ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนดแผนการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคารไว้ตามแผนการ ตรวจสอบอาคารประจำปี ให้เจ้าของอาคารและหรือผู้ดูแลอาคารใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติ ผู้ตรวจสอบอาคารสามารถแก้ไข เปลี่ยนแปลงแผนการตรวจสอบนี้ได้ตามความเหมาะสม
- 1.4 การตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคารให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบ บำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคารฉบับนี้ และคู่มือการตรวจบำรุงรักษาอาคารที่ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนด



ส่วนที่ 2 แผนการตรวจบำรุวรักษาอาคาร และอุปกรณ์ประกอบขอวอาคาร

ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนดแผนการตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร ดังนี้

2.1 ให้เจ้าของอาคารหรือผู้ดูแลอาคารที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของอาคารมีหน้าที่ตรวจสอบการบำรุงรักษาอาคาร และระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร จัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์ การซ้อมอพยพหนีไฟ การบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร การอบรมพนักงานด้านความปลอดภัยในระหว่างปี ตามที่ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนด เจ้าของหรือผู้ดูแลอาคารต้องตรวจบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ ตามคู่มือที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้จัดทำไว้ และบันทึกข้อมูล การตรวจบำรุงรักษาตามระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

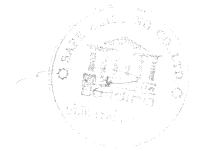
2.2 ในการดำเนินการตรวจสอบบำรุงรักษาให้ใช้แบบรายละเอียดการตรวจที่ผู้ตรวจสอบอาคารจัดไว้ ช่วงเวลาและ ความถี่ของการตรวจบำรุงรักษาฯ การทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์การซ้อมอพยพหนีไฟ การบริหารจัดการเกี่ยวกับ ความปลอดภัยในอาคาร การอบรมพนักงานด้านความปลอดภัย ให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

2.3 ให้เจ้าของอาคารหรือผู้ดูแลอาคารจะต้องจัดเตรียมแบบแปลนอาคารเพื่อการตรวจสอบ และผลการตรวจบำรุงรักษา อาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคารไว้ให้ผู้ตรวจสอบอาคารประจำปีสามารถใช้ประกอบการตรวจสอบอาคาร ประจำปีได้ตลอดเวลาที่ผู้ตรวจสอบกำหนดตามแผนการตรวจสอบอาคารประจำปี

ส่วนที่ 3 รายละเอียดที่ต้อวตรวจบำรุวรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบขอวอาคาร

เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคารต้องทำการตรวจบำรุงรักษาอาคาร หรืออุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร ในเรื่อง ดังต่อไปนี้

- 3.1 การตรวจสอบ บำรุงรักษาตัวอาคารด้านความมั่นคงแข็งแรง ดังนี้
 - (ก) การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร
 - ์ (ข) การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร
 - (ค) การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร
 - (ง) การุเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้าง หรือวัสดุตกแต่งอาคาร
 - (จ) การชำรุดสึกหรอของอาคาร
 - (a) การวิบัติของโครงสร้างอาคาร
 - (ช) การทรุดตัวของฐานรากอาคาร
- 3.2 การตรวจบำรุงรักษาระบบและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร ดังนี้
 - (ก) ระบบบริการและอำนวยความสะดวก
 - (1) ระบบลิฟต์
 - (2) ระบบบันไดเลื่อน
 - (3) ระบบไฟฟ้า
 - (4) ระบบปรับอากาศ



- (ข) ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม
 - (1) ระบบประปา
 - (2) ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย
 - (3) ระบบระบายน้ำฝน
 - (4) ระบบจัดการมูลผ่อย
 - (5) ระบบระบายอากาศ
 - (6) ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง
- (ค) ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย
 - (1) บันใดหนีไฟและทางหนีไฟ
 - (2) เครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน
 - (3) ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน
 - (4) ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน
 - (5) ระบบลิฟต์ดับเพลิง
 - (6) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงใหม้
 - (7) ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง
 - (8) ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง
 - (9) ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ
 - (10) ระบบป้องกันฟ้าผ่า
- 3.3 การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่ออพยพผู้ใช้อาคาร
 - (1) สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ
 - (2) สมรรถนะเครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน
 - (3) สมรรถนะระบบแจ้งสัญญาณเหตุเพลิงใหม้
- 3.4 การดำเนินการตามแผนการบริหารจัดการความปลอดภัยในอาคาร
 - (ก) แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร
 - (ข) แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร
 - (ค) แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร
 - (ง) แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร



ส่วนที่ 4 แนวทามการตรวจบำรุมรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบขอมอาคารประจำปี

ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนดแนวทางการตรวจบำรุงรักษาอาคาร และอุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปีดังนี้

- 4.1 เจ้าของอาคารต้องจัดหาหรือจัดท่าแบบแปลนอาคารเพื่อใช้สำหรับการตรวจสอบอาคารจัดเก็บไว้ที่อาคาร เพื่อให้ผู้ตรวจสอบสามารถใช้ประกอบการตรวจสอบอาคารได้ แบบแปลนของอาคารที่ต้องตรวจสอบอย่างน้อยต้องประกอบด้วย แปลนพื้นทุกชั้น แสดงตำแหน่งของอุปกรณ์ดับเพลิง เส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ
- 4.2 เจ้าของอาคาร หรื่อนิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบ ของอาคารตามคู่มือปฏิบัติของผู้ผลิต หรือผู้ติดตั้งระบบและอุปกรณ์ชองอาคาร และตามแผนการตรวจบำรุงรักษาฉบับนี้ โดยจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาอาคารตามช่วงระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบกำหนดให้ผู้ตรวจสอบใช้ประกอบ ในการตรวจสอบอาคารประจำปี
- 4.3 เจ้าของอาคาร หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องนำรายงานผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบ ของอาคารที่ผู้ตรวจสอบจัดทำ แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อให้ออกหนังสือรับรองการตรวจสอบอาคารทุกปี โดยจะต้องเสนอ ภายใน 30 วันก่อนวันที่ใบรับรองการตรวจอาคารฉบับเดิมจะมีอายุครบ 1 ปี
- 4.4 กรณีที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคารพบว่าสภาพของอาคารหรืออุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคารมีการ ชำรุดเสียหาย ต้องแก้ไขสิ่งผิดปกติ หรือใช้งานไม่ได้ เจ้าของอาคารหรือผู้ดูแลอาคารจะต้องบันทึกรายละเอียดแต่ละรายการ ให้ชัดเจน และแจ้งผลให้ผู้ตรวจสอบทราบ



ช่วงเวลาและความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารสำหรับเจ้าของอาคาร (ผู้ดูแลอาคาร) ในภาพรวมทั่วไป

L	emperation/cartifocus				9. 3.			-	
). (ความถี่ใน	ความถี่ในการตรวจสอบ	เสอบ			
	2 2 - 18	รายการศรวจบำรุงรักษา	7		33	9	hoved		
	ini Ba		RUP IN	เคียน	76 76 76	HOU	A amy		
	boscof	การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร							
	AND RELACE OF THE PARKET OF THE PARKET.	1.1 การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร		amende spirit et bestelle de de service de s		>			
		1.2 การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร	The American Continues of Conti	and diese such a Printer and New Archaes of the community and	And a second sec	>	TO A	AND THE REAL PROPERTY OF THE P	
<u> </u>	-	1.3 การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร	of street and the str	THE AMERICAN PROPERTY OF THE PARTY OF THE PA		>>			
	AND RESIDENCE OF THE PARTY.	1.4 การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร		TANKS TANKS TRANSPORT IN THE STATE AND THE STATE OF THE S	The state of the s	>			
İ		1.5 การซ้ารุคสึกหรอของอาคาร	TOTAL STATE OF THE			>	And described to the state of t		
<u> </u>	eros habitar palitica perilicade en	1.6 การวิบัติของโครงสร้างอาคาร	Arian de la companya	THE LOSS OF THE CONTRACT OF TH		>	And the second of the second o	n = 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1	
		1.7 การทรุคตัวของฐานรากอาคาร	A company of the comp	d professor language (no. month) property (no.		>			-
		1.8 การซ้ารุคของป้ายอาคาร	CONTRACTOR DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF THE	A ALERT AND THE AND TH	COODER DOUTENEY TOOKS as and A Last top	>	The state of the s		
	7	การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร		and the state of t				AND THE REAL PROPERTY OF THE P	
		2.1 ระบบบริการและอำนวยความสะควก							
		2.1.1 ระบบลิฟต์	A CONTRACTOR OF THE CONTRACTOR	anti-art godin Amanda a abyr an anna apri		A LI LI LI LI LI LI LI LI LI LI LI LI LI			
<u> </u>	-	คารทำงานของลิฟต์	The same of the sa	>	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1				
		■ อุปกรณ์ด้านความปลอดภัย		>					
		 อุปกรณ์ด้านให้ความช่วยเหลือ 		>					
12	3			C TOTAL TOTA					

District With Aug

30,6			ความถ์ใน	ความถี่ในการตรวงสอบ	เสอบ		Bessel State
5 -12	รายการตรวงบำรุงรักษา	7		w	9	konseţ	
mar Out		at lang	1000	i e e	16 16 16	₹ o o o	
	2.1.2 ระบบบันใดเลื่อน						PRODUKTIVO PROGRAMA DE LA CALLA
	 การทำงานของบันไดเลื่อน 			>			PROPERTY OF A CATALOGUE AND A CATALOGUE AND A CATALOGUE AND A CATALOGUE AND A CATALOGUE AND A CATALOGUE AND ACCOUNT.
	 อุปกรณ์ด้านความปลอดภัย 	The latest the property of the latest tensor to the latest tensor		>			PRINCIPAL COMPANY CONTRACTOR CONTRACTOR AND ANALYSIS CONTRACTOR CO
And the second s	 ระบบไฟฟ้าของบับไดเลื่อน 	And the state of t		>			erior de la composition de la composition de la composition de la composition de la composition de la composit
	2.1.3 ระบบไฟฟ้า	and special markets have a general defection					detaile milympet i addas proparati petit san dymas a ramanym ton centra en manus
-	ระบามใหฟ้าแรงสูง	A CONTRACTOR OF THE PROPERTY O	Company of the Control of the Contro		>		maneki, verige din serien menden kan berendak kan in serien ke deman
	สายอากาฬ	en formbreder ed e es fait filme ed fraid full eller ed e es fait filme ed fraid filme ed fraid filme ed fraid	might became it is globally design and the second section of the section of the second section of the section of the second section of the sect		>	AND THE PROPERTY AND TH	
	สายใต้ดิน		and depression of the contract and the c	TOTAL TO THE STATE OF THE STATE	>	A Printed by American Colorador Commenters	
	 หมือแปลงใหฟ้า 			PA SPANNING SECURITION OF THE	>		
	🔳 ระบบไฟฟ้าแรงค่ำภายนอกอาคาร				>		
	🖷 แผงสวิตช์นอกอาคาร				>		
	แผงสวิตช์เมน			>			
	🛎 สายป้อน			>			
	ា ព្រµជក្សាន [©] រខ្សម			>			
	💻 วงจรย่อยและอุปกรณ์ใหฟ้า		AND AND AND AND AND AND AND AND AND AND	>			
/	🛎 สายป้อนสำหรับระบบประกอบอาคาร			>			
\$	 เครื่องกำเนิดใหฟ้า 	>	WANTED AND THE REAL PROPERTY OF THE PROPERTY O				
100							

uin mois ma

9		and resource (see the second resource).	ความถึใน	ความถึในการตรวงสอบ	สอบ		หมายหตุ
918 1	รายการครางบำรุงรักษา	2	queself	3	9	p=4	
eucou Jilon		สปดาห	1962 1	เดือน	เคือน	ŋa-	
	2.1.4 ระบบปรับอากาศแบบรวมศูนย์						
	เครื่องทำน้าเย็น	AND THE PROPERTY OF THE PROPER		>			
And the state of t	ระบบควบคุมระบบปรับอากาศ			>			
A Comment of the Comm	ระบบให้ฝ้าของระบบปรับอากาศ			>			
	💌 หอฝั่งน้ำ (Cooling Tower)		>				
and the state of t	 เครื่องส่งลมเช็น แผงกรองอากาศ 		>				
and the same of th	🖷 ท่อส่งลมเย็นและอุปกรณ์ระบบ			>			
A CONTRACTOR OF THE PROPERTY O	ขึ้นนำเละนึ้นนำระบายความร้อน			>			
	 ระบบท่อนาเช็นและท่อนำระบายความร้อนพร้อมอุปกรณ์ 			>			
	ประกอบ	AND THE PERSON NAMED IN TH	A STRUCTURE A STRUCTURE AND A STRUCTURE ASSESSMENT ASSE				
	2.1.5 ระบบปรับอาคาศแบบแยกส่วน	en en en en en en en en en en en en en e	And to a san Prima may you are to a trial year.	and prompt of proper and the first of physics and	A STATE OF THE STA	percentage of the sea	edian indian ne mejerile et al metale propriet mener empetament in menerimanism
	🍍 การทำงานและการจับชีดของชุด CONDENSING UNIT			>			
•	🖷 การทำงานและการจับชีดของชุด FANCOIL UNIT แผงกรอง		3				
	อากาศ		>				
to the second se	ระบบไฟฟ้าของระบบปรับอากาศ			>	The second secon	1000	
					9	TO A STATE OF THE PARTY OF THE	
13							
		American de la companya de la compan					

Sinding With the street

		4.004.41.00.000.000.000.000.000.000.000.		***************************************				banan de
; ; ;			ความดีใน	ความถี่ในการตรวจสอบ	สอบ		FATERME	
2 -18	รายการตรวจบำรุงรักษา	2	quant	3	9	france,		
noo+ phos		O'LL BING	Me	108	100 m	चुन्न		
	2.2 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม							
	2.2.1 ระบบประปา	And the control of th	val talija (vanasaja) i čestyvkimos se	of the section of the	mily de a vale of a constant o		and the state of state state states and the states of the	Ī
	 ดังเก็บนำใต้คน บนคิน บนคาดฟ้าอาคาร 	A decidio de sobre sobre sobre de la constitución d	American for the Complete Comp	and pater the same faced from the first the angle of the same faced from the same face	And the site of th	demand of Property and the Property of Pro	POLICIONAL NA CARLO DE LA COMPANSA DEL COMPANSA DE LA COMPANSA DEL COMPANSA DE LA COMPANSA DEL COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DEL COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DEL COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DEL COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANSA DE LA COMPANS	
	- สภาพถึงและฝาเปิด ปิดถึงเก็บน้ำ			>		Angeweight and evidence hill and problems	i kirima umbalana marakki karaka sika kapita sika kapita kana kapita kapita kapita kapita kapita kapita kapita	
	- สภาพท่อน้ำเข้า ออก จากถึงเกี่บน้ำ	Andrews compressed to the complete to be a second	de de constante de la constant	>	The same of the sa		entre de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya de la companya	1
	- สภาพประดูน้ำเข้า ออก จากถึงเก็บน้ำ	AND A CONTRACT OF THE PARTY OF	ACCRETION AND ADDRESS OF A CHIEF THAT WAS A CO. O.	>	The state of the s			
	- การป้องกันหนูและแมลงสาบเจ้าถึงเก็บน้ำ	A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH	NAME (PROCESSOR OF TRANSPORTER AND TRANSPORTER	>	The same property was a property or the same	COMPANY OF THE ACT AND ADMINISTRATION OF THE ACT AND ADMINISTRATIO		į
	ู้ เครื่องสูบนำและพ้องเครื่องสูบ							
	- สภาพความสะอาคในห้องเครื่องสูบ			>				
	- สภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำ เสียงคัง			3				
	สันสะเทือน ร่วซึม			>				
	- สภาพการทำงานระบบควบคุมเครื่องสูบนำ			>				
CONTRACT STATES OF THE PARTY OF	- ระบบใฟฟ้าของเครื่องสูบน้ำ			>				
	- สภาพพ่อส่งจ่ายน้ำ		THE PROPERTY OF THE PROPERTY O	>				
A PROPERTY OF THE PROPERTY OF	- สภาพอุปกรณ์ประกอบเครื่องสูบน้ำ เช่น ประดูน้ำ			>				
-								
3	4			,				
		4	ALCOHOLOGICA AND AND AND AND AND AND AND AND AND AN		. American de constitución de la		ANTINA MATERIAL MATERIA	

Building with the

9			ความถึในการตรวจสอบ	การตราจ	สอบ		5
3 6 -1;	รายการตรวจนำรุงรักษา	7	drouzze)	ж	9	fermel	
2000 3000		สัปดาห์	10 P	Men	เดือน	15	
	ระบบท่อประปา						
	- การรัวซึมของท่อประปา	And a second sec		>			
	- สภาพประตูน้ำของระบบประปา		The state of the s	>			
	2.2.2 ระบบระบายน้ำสื่ยเละระบบบ้ำบัดน้ำสื่ย						
7 - 4 - 7 - 7 - 7 - 7 - 7 - 7 - 7 - 7 -	ระบบท่อระบายน้ำเสียในอาคาร						
	- สภาพท่อและการชีดแขวนท่อ				>		
	- การรัวซึมของท่อ				>		
Of Comment Control of the Age of the	- การอุดต้นในท่อ				>		
ment of the second of the seco	- สภาพอุปกรณ์ประกอบการระบายน้ำ ใต้แก่ ที่ตักกลิ่น				3		
	ช่องรับน้ำ (FD.) ช่องเปิดล้างท่อ (CO.)				>		
	- สภาพช่องท่อ กลิ่นและความอับชั้น การป้องกันหรือ				7		
	กำจัดหนูและแบลงสาบในช่องท่อ				>	2	
	- การป้องกับควันและใฟลามในช่องท่อ				>		
	- ตรวงสอบคุณภาพน้ำเสีย		>				
e la companya de la c				2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	A		en ezerteko derre establisha de desa Angalus ad establisha de de de de de de de de de de de de de
J.S.		and the second s					
25		and a subsequent plant and an account of the property of the p					

Priside**d** Schimeniku,

a'ne.			ความอีใน	ความดีในการตรวงสอบ	าสอบ		หมายหญ	
-12	รายการตรวจบำรุงรักษา	7	gennej	т	9	proced		
		สัปดาห์	100	Men	10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 1	₹~		
A Section of the Sect	• เครื่องสูบน้ำเสียและบ่อสูบ						North and the Land	
	- สภาพบ่อสูบ	All the second s	And managed to the ball of the same and the		>	The second secon	observed in the first of the communication and to an extended (speed, because more or	
THE COURT OF THE C	- สภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสีย		TOTAL STREET, THE STREET, STRE	>	The second secon		man it is a standard proprieta de destante de la destante de la compete de la competencia de la competencia de	
	- การทำงานของระบบควบคุม	and the same of th	The second secon	>	THE REPORT OF STREET,		Andrew Villed many Copyrights and the sections of the Copyright of the Cop	
	- ระบบใฟฟ้าของเครื่องสูบ		The state of the s	COLUMN TO THE PROPERTY OF THE	>		Alembara kun kementepatatan kelabuah dalam dalam perjaduk dengan se	
	2.2.3 ระบบระบายน้ำฝน	The same of the sa	the second desired that the second se				Park Till The Print could be the theory of the Late of the Charles	
	 สภาพท่อและการยืดแขวนท่อ การอุคตันในท่อ การร่าชีมของ 	A COLUMN TO THE PARTY OF THE PA	ON A VISIBILITY SET OF FACE OF PROPERTY.	Add Philadelphia and an annual an annual and an annual an annual an annual an annual an annual an annual an annual an annual an annual an annual an annual an annual an annual an annual an annual an annual an annual an annual a		And the state of t	e ten dibblioti promon mary primi veri delda di primi del della di primi della di primi della di primi della d	and the same of th
40,000	หือ	and the Colonian State of the S		>				TOWN STREET, SERVICE
TO THE STATE OF TH	สภาพอุปกรณ์ประกอบ ช่องรับน้ำ (RD.)			>			OCH PARTON BUSINESSANIAR MARKANIAR SANIAR	
to the particular decreases	2.2.4 ระบบจัดการมูลฟอย	>	the same that th					
	2.2.5 ระบบระบายอาคาศ	The state of the s	The state of the s	>		Continue of the Continue of th		
	2.2.6 ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง	The state of the s			>	Acceptable for the state of the	radio din della della coma propositiona della companya della companya della companya della companya della comp	
The state of the s	2.2.7 ระบบพลังงานแสงอาทิตย์	The same of the sa			>	The state of the s	ente i primi i inci i interiorizza ejerce monetira de la victoria manera e que especiales	
1	2.2.8 ระบบหมัดใดน้ำ				>	And the control of th		
ways to			the control of the co	The second secon	and the same of th		America esta esta esta esta esta esta esta est	
The state of the s		Man a profession and company to the	100		The same of the sa		ter de la confederación de la constante de la	
			And the second s			And the same of th	— Principal professor and the commence of the state of th	
				1		-		

Constitution of the consti

ที่ รายบารโดงกันและระงับจัดสิภัย 2.3.1 นับใดหนีใหก่และทางหนีให 2.3.1 นับใดหนีใหก่และทางหนีให 2.3.1 นับใดหนีใหก่และทางหนีให 2.3.1 นับใดหนีใหก่และทางหนีให 2.3.1 นับใดหนีใหก่และทางหนีให 2.3.1 นับใดหนีใหก่และทางหนีให 2.3.1 นับใดหนีใหก่และทางหนีใหน่ใหนกับทางหนีให้ 2.3.2 เครื่องหนายและไห้ใหบอกทางออกลูกเลิน 2.3.2 เครื่องหนายและไห้ใหบอกทางออกลูกเลิน 2.3.2 เครื่องหนายและไห้ใหบอกทางออกลูกเลิน 2.3.2 เครื่องหนายและไห้ให้ของหนางนัดสะไห้ที่ใยขางขอด ฉาที 2.3.3 เครื่องหนายและไห้ให้ของหนางนัดสะไห้ที่ใยขางนัดย 30 นาที 2.3.3 เครื่องหนายกรณ์ใหหลวของการจ่ายให้ฝั่งอย่างนั้ยย 50 นาที 2.3.3 เครื่องหาวรณ์แหลวของการจ่ายให้ฝั่งอย่างนั้ยย 50 นาที 2.3.3 เครื่องหาวรณ์แหลวของการจ่ายให้ฝั่งอย่างนั้ยย 50 นาที 2.3.3 เครื่องหาวรณ์แหลวของการจ่ายให้ฝั่งอย่างนั้ยย 50 นาที 3.4 เกรียน เลือน เล้อน เลือน เลือน เล้อน เล้อน เล้อน เล้อน เล้อน เล้อน เล้อน เล้อน เล้อน	-15=		- Constitution of the Cons	[1 d 18/b) b	TI 9 INCLUMENT STORED	77.190		SARA
2.3.1 ปนใดหนีใฟและทางหนีใฟ = สภาพราวจับ และราวกับลก = อุปสรรคกิดขาวงลลอดเส้นทางของนับใดหนีใฟ = ถาวนต่องสวางลอดดเส้นทางขนีใฟ้ทางที่ใฟ = ถาวนต่องสวางลอดดเส้นทางขนีใฟ้กามสั่นทางอดลู่ภายขอก = ถุปสรรคกิดขาวงลลอดเส้นทางขนีใฟ้กามสั่นทาง = ถุปสรรคกิดขาวงลลอดเส้นทางขนีใฟ้กามสั่นทาง = ถาวแล่องสวางสาลอดเส้นทางขนีใฟ้กามสั่นทาง = ถาวและไฟ้ไทยบอกทางออกลูกเริ่น จุกเลิน = จำกลงสารจันเหลวของการจำยไฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที = จำกลงสารจันเหลวของการจำยไฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที = จำลองการสันเหลวของการจำยไฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที = จำลองการสันเหลวของการจำยไฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที = จำลองการสันเหลวของการจำยไฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที = จำลองการสันเหลวของการจำยไฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที		รายการตรวจบำรุงรักษา	~	-	m	9	y (
2.3. บันใดหนีให่และทางหนีใฟ = สภาพราวจับ และราวกันดก = สุปสรรคที่คนวางตลอดเส้นทางของบันใดหนีใฟ = การปิด-เปิดประตู เท้-ออกบันใดหนีใฟ = ลามส่องสว่างของแสงให้บนเส้นทางขนถึงเส้นทางออกสุ่กายนอก = การปิด-เปิดประตูลลอดเส้นทางขนถึงเส้นทางออกสุ่กายนอก = การปิด-เปิดประตูลลอดเส้นทาง 2.3.2 เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออกลุกเฉิน = สภาพและการทำงานของการจ่ายใฟฟ้าอย่างน้อย 30 นาที = จำลองการส้มเหลวของการจ่ายใฟฟ้าอย่างน้อย 50 นาที = จำลองการส้มเหลวของการจ่ายใฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที = จำลองการส้มเหลวของการจ่ายใฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที = จำลองการส้มเหลวของการจ่ายใฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที = จำลองการส้มเหลวของการจ่ายใฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที			218 J	เดือน	100	15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 1	ī,	
2.3.1 บันไดหนีใฟและทางหนีใฟ ■ สภาพราวจับ และราวกับลก ■ อุปสรรกกิดขาวงลอดเส้นทางของบันไลหนีใฟ ■ อุปสรรกกิดขาวงลอดเส้นทางของเสรใหท่างขายิงเส้นทางออกสูกายบอก ■ อุปสรรกกิดขาวงลอดเส้นทาง ■ อุปสรรกกิดขาวงลอดเส้นทาง ■ อาการ ■ การปิดประชุลลอดเส้นทาง ■ สภาพและการทำงานของการจ่ายใฟฟ้าอย่างน้อย 30 นาที ■ จำลองการสัมเหลาของการจ่ายใฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที ■ จำลองการสัมเหลาของการจ่ายใฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที	2.3	ระบบป้องกันและระงับอักดีภัย						mentenden ein ein ein ein ein ein ein ein ein e
 สภาพราวจับ และราวกันคก อุปสรรคกิดขวางคลอดเส้นทางของบันโดหนีใฟ การปิด-เปิดประตู เข้า-ออกบันโดหนีใฟ อุปสรรคกิดขวางคลอดเส้นทางหนีใฟ อุปสรรคกิดขวางคลอดเส้นทางหนีใฟ อาคาร อาคาร การปิด-เปิดประตูลลอดเส้นทาง อาคาร ลาวามส่องสวางคลอดเส้นทาง สภาพและภารทำงานของเครื่องหมายและให้ป้ายทางออก คุณเฉิน จำลองการส้นเหลวของการจำยให้ฟ้าอย่างน้อย 60 นาที จำลองการส้นเหลวของการจำยให้ฟ้าอย่างน้อย 60 นาที 		2.3.1 บันใคหนิให้และทางหนิให้					A STATE OF THE PARTY OF THE PAR	
 อุปสรรคกิดขวางตลอดเส้นทางของนั้นใดหนีใฟ คารปิด-เปิดประตู เข้า-ออกบันไดหนีใฟ อาคาร อาคาร คารปิด-เปิดประตูลลอดเส้นทางนถึงเส้นทางออกสู่ภายนอก อาคาร คารปิด-เปิดประตูลลอดเส้นทาง 2.3.2 เครื่องหมายและใฟป้ายบอกทางออกลูกเลิน จุกเลิน จำลองการส้มเหลวของการจ่ายใฟฟ้าอย่างน้อย 50 นาที จำลองการส้มเหลวของการจ่ายใฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที 				>			10 CT 00 CT	CONTROL due del amonto e come conjungo (con control con con con con con con con con con con
 ความส่องสว่างของแสงไฟบานสันทางหนีไฟ อาคาร การปิด-เปิดประดูเส้าหางจนถึงเส้นทางออกสู่ภายนอก การปิด-เปิดประดูผลอดเส้นทาง 2.3.2 เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออกลูกเลิน สุภาพและการทำงานของเครื่องหมายและไฟป้ายทางออก จำลองการสัมเหลวของการจำยไฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที จำลองการสัมเหลวของการจำยไฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที 			MATTER VINCENT TO SELECT SECURITY OF THE SECUR	>	Total Control of the			enteriore e l'or e contra les autres de l'appropriée par l'enteriore de l'appropriée de l'appr
 อามส่องสว่างของแสงไฟบนเส้นทางออกสู่กายนอก อาการ อาการ์โด-เปิดประดูผลอดเส้นทาง 2.3.2 เครื่องหมายและไฟปักษบอกทางออกลูกเลิน สภาพและการทำงานของเครื่องหมายและไฟปักษทางออก จุกเฉิน จำลองการสั้นเหลวของการจำยไฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที จำลองการสั้นเหลวของการจำยไฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที 	A STATE OF THE STA		And the state of t	>	And the first of the second of		The state of the s	POR EAST PROVIDE PRINCIPAL STANDARD AND AND RETURNING THE THREE TH
 อุปสรรคกิดขวางตลอดเส้นทางจนถึงเส้นทางออกสู่ภายนอก อาการ์โด-เปิดประดูผลอดเส้นทาง 2.3.2 เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ตุกเฉิน จำลองการส้นเหลวของการจ่ายไฟฟ้าอย่างน้อย 50 นาที จำลองการส้นเหลวของการจ่ายไฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที 			POTENTIAL PROPERTY AND ADDRESS OF THE PARTY AN	The second of th				ta deletita e de que le propose per estable de la propose per la propose de la propose
				The state of the s			a which the control of the control o	A AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA
 การปิด-เปิดประตูตลอดเส้นทาง 2.3.2 เครื่องหมายและไฟไทยบอกทางออกฉูกเฉิน ตุภาณิน จำลองการสัมเหลวของการจ่ายไฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที 	Ad Abacidahan di mananan di di mananan di percentakan di mananan di mananan di mananan di mananan di mananan d	อาคาร		>				
2.3.2 เครื่องหมายและให้ป้ายบอกทางออกฉุกเลิ้น สภาพและการทำงานของเครื่องหมายและให้ป้ายทางออก จุกเลิน จำลองการส้มเหลวของการจ่ายให้ฟ้าอย่างน้อย 60 นาที	THE CHAPTER CONTROL TO THE CASE OF THE CAS	การปิด-เปิดประตูต	-	>		The body party and the state of	TO THE RESIDENCE OF THE PARTY O	Adams of the Orienta's (promptoment to Party, in April 1985, April
 สภาพและการทำงานของเครื่องหมายและให้ป้ายทางออก จุกเฉิน จำลองการส้มเหลวของการจ่ายให้ฟ้าอย่างน้อย 60 นาที 	er kint bjek til det det e betyde blek til det e segen sege	2.3.2 เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน		THE RESIDENCE OF THE PARTY OF T	and the second s	And the second s	The state of the s	Ab Alban in Managaran anns anns anns anns anns anns anns
ลูกเลิน ■ จำลองคารสัมเหลวของคารจ่ายให้ฟ้าอย่างน้อย 60 นาที					The contract of the contract o	With the same of t	Complete and complete to the c	NA TRANSPORTANTIN NOTO CONTOURNE REPRESENTATION OF THE ALTONOMY.
 จำลองคารสัมเหลวของคารจ่ายให้ฟ้าอย่างน้อย 60 นาที 	Married Print & Alexander Control	મુધાતુ		>				
 จำลองการสัมเหลวของการจำยให้ฟ้าอย่างน้อย 60 นาที 	Philipped II to company company company	1	The second secon	>				and the state of t
			Commence of the state of the st			>		
	A STATE OF S		The second secon					and the second statement and the many finding the second and the second
	T. A.				and Country by Property Country THE RESIDENCE OF THE PROPERTY		er interpretation in the state of the state	
	J.				And the same of th	de antichente de alternation de production de la conferencia del la conferencia del la conferencia de la conferencia del la conferencia del la conferencia del la conferencia del la conferencia del la conferencia del la conferencia del la conferencia del la conferencia del la conferencia del la conferencia del la conferencia del la conferencia del la conferencia del la conferencia del la	AND AND IN NAME AND ADDRESS OF THE PARTY OF	

30.0			ความอำนาการครวงสอบ	เการตรวง	เสอบ		MURIN
3 -02 8 -02	รายการตรวจบำรุงรักษา	7	3	3	9		
		RIPIR	10 10 11	10 kg	เดือน	ुं ज	
	2.3.3 ระบบระบาชอาคาศ ควัน และควบคุมการแพร่กระจายควัน						ANNIA MARKANIA
	พัตถมระบายอาคาศ	And the second s	WHAT A PROPERTY OF A PARTY OF A P	>			A principal management of management and management of management management of manage
and the second s	ระบบไฟฟ้าของระบบระบายอากาศ		And the first of the second se	>			managana dan malamatan baran kadalah kadalah dan kadalah dan kadalah dan kadalah dan kadalah dan kadalah dan k
	• การทำงานของระบบอัดอากาศบันใดหนีไฟ	TO SECURE A CONTRACT OF THE CO	Andrews in the lates of the second	>		And the second s	skal rojanicamikastivatelisti kalika kuriveriyeriya kalika ida kalika kalika kalika kalika kalika kalika kalik
	2.3.4 ระบบใพฟ้าสำรองลุกเฉิน	Wilderson and Control of the Control	and reported by and reported and active as the supplication and	A THE PARTY OF THE	The second country of the second country of		rodeball seven metalori seven danististi (dirim metalori mengani menangan menangan menangan menangan menangan
	 จำลองการส้มเหลวของการจำยไฟฟ้าอย่างน้อย 30 นาที 	7				The state of the s	
	จำลองการสมเหลวของการจ่ายไฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที			THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO	***		de tración de mesmo al trimero desendante mesmo mesmo de tractamina de t
	2.3.5 ระบบลิฟต์ดับเพลิง			And the same transfer and transfer and tra	The state of the s		NATIONAL DE CONTRACTOR DE LA CALVANTA CONTRACTOR DE CONTRACTOR DE CONTRACTOR DE CONTRACTOR DE CONTRACTOR DE CO
	🖷 การทำงานของสิพต์ตับเพลิง		***				and the control and the contro
	 อุปกรณ์ค้านความปลอดภัย 		>			The same of the sa	en después de la constitució de la presidente después después de la constitució de l
	🖷 อุปกรณ์ค้านให้ความช่วยเหลือ	The same and the s	>				do completo such duck) such a brassa ki pri pri ma di disperso pi presenzando popularante e ma ma
	= ระบบระบายอากาศโถงหน้าลีพต์ดับเพลิง		>				DOMEN PARAMETER NA PRINCIPAL AND AND AND AND AND AND AND AND AND AND
	2.3.6 ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงใหม้						
	 อุปกรณ์เจ๋งสัญญาณเสียง ลำโพงหรือแสง 				>		
	្រោពពេទទី						
	- ทคสอบเครื่องประจุ					>	
		-					THE THE THE THE THE THE THE THE THE THE

tion mining

	E	and the state of t					
			ความถี่ในการตรวงสอบ	การตรวจ	สอบ		หมายเหตุ
3,5	รายการตรวจบำรงรักษา	7	gonnel	æ	9	e-ref	
-15		R. B. H.	เดือน	เดือน	เดิอน	ű=	
	แบดเดอร์แบบนากรด	A de la compansión de destinación de la compansión de la			and the second s		
-	- ทคสอบการคายประจุ 30 นาที		>		20.		
	- ทคสอบแรงคับให้ฟ้าขณะมีโหลด		>	The second secon			
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	- ทคสอบความถ่วงจำเพาะน้ำกรค	and the second s	parameter of the second extended controls		>	And the second second second	
	🔳 แบตเตอรี่แบบนิกเิล แคดเมียม					op day (see any person of see Asia, see a	
	- ทคสอบการคายประจุ 30 นาที				The second secon	>	
And the second s	- ทคสอบแรงคับใฟฟ้าขณะปีโหลค		>			e deserving (A.S.) e ("Achter) subject de mon	
Control that we want to France	 บริกัณฑ์ควบคุม (Control Panel or Devices) ครอบคลุมการ 						
	ทางาน พิวส์ หลอคไฟ แหล่งจ่ายไฟฟ้า บริภัณฑ์เชื้อบโยง						
	และทรานสปอนเคอร์	And the second s	e partir de la calebra de la c	To the second se		Appearation to the second seco	
	- แบบมีการตรวงคุม		A phase and the second			>	
	- แบบในมีการตรางคุม		APPROXIMATE APPROXIMATE TO THE PROXIMATE APPROXIMATE TO THE PROXIMATE APPROXIMATE APPROXIM	>		A STATE OF THE PARTY OF	
	คารทำงานของการแสดงผลสัญญาณชัดช้อง	an in a stray of the design of the state of	the Control control of the Control of the Control		7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7	>	
man part distance on Printer			1 27 A 1 1 2 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4		and the property of the party of the con-		AND THE RESERVE OF THE PROPERTY OF THE PROPERT
				and the second s			
			And the state of t				
and the second second second second		Topper compared to the state of	Control of the Contro				
1							
-							

36			ความถึใน	ความถื่นการตรวจสอบ	สอบ		หมายหตุ
2 -18	รายการตรวจบำรุงรักษา	2	gened	W	9	y	
jiros		สับดาห์	MON	46 9 19	TO W	Tom	
	 อุปกรณ์เริ่มสัญญาณ 						
in sprain and streams and statement	- Smoke/Heat/Flame/Gas Detector, อุปกรณ์แจ้งเหตุ						
	ค้ายมือ, จุปกรณ์ปลดล็อกใหฟ้า, และ Duct Type	·	dermatoù li iareko asonorika		>		
	Detector						
	- Water Flow Switch, Pressure Switch, Supervisory			3			
	Switch, 1182 Tamper Switch		**************************************	>			
and the state of t	การทำงานของการแสดงผลเพลิงใหม้				>>		
	■ บริกัณฑ์ใฟฟ้าในบริเวณอันตราย (Hazardous Location)				>		
	 คุปกรณ์อื่นๆ 						
	2.3.7 ระบบการติดตั้งอุปกรณ์คับเพลิง						
	ั เวลาแพลิง		>				
	2.3.8 ระบบการจายน้ำคับเพลิง เครื่องสูบน้ำคับเพลิง และหัวฉิดน้ำคับเพลิง						AND EAST OF THE PROPERTY OF TH
	🖷 เครื่องสู่ในไ (Pump)				>		
	 แบบขับค้วยเครื่องขนต์อย่างน้อย 30 นาที 	general sections of the section of t					
······		สับดาห์					
	แบบขับด้วยบอเตอร์ใหฟ้า		>			1	
2"	🔳 หัวรับนำตับเพลิง (Fire Department Connections)		>				



96			ความถ่า	ความถี่ในการครวงสอบ	าสอบ		RAIELNE
e 2 -13	รายการตรวจบำรุงรักษา	7	-	'n	9	- yearst	
erezs Stas		RUANK.	HOR	Men	100	Jon J	
	■ หัวดับเพลิง (Fire Hydrants)						
	- ตรวงสอบสภาพ		>				
	- เปิดผาใส่สารหล่อลื่น				>		
	- ทคสอบเปิด-ปิดวาส์ว				>		
A THE COMMENT OF THE PROPERTY	san plima		Annual to Walk and to Walk to Annual to Walk to Annual to Annual				
The second secon	- ระดับนา		>				
Property of the Park of the Pa	- สภาพถึงนำ				>		
and the second s	🖷 สายชิดน้ำดับเพลิงและผู้เก็บสายชิด (Fire Hose Cabinets)		>			300	
	สายฉิดน้ำ วาล้ว และจูปกรณ์		>	A THE A THE PROPERTY OF A STATE OF THE PROPERTY OF THE PROPERT	and party and management of the state of the	and the second of the second o	
a part paracol [] a v a [] V [] N and can part	2.3.9 ระบบคับเพลิงอัตโนมัติ			Anna jak ya sau agawa a Fas agawa da			ві дергурдіней для іншелливий дергурдіней для винествення виденти виденти виденти виденти виденти виденти виденти
	Main Drain		100	>	and the second s		
11.00 mm mm mm mm mm mm mm mm mm mm mm mm m	■ Water Flow Switches		Call of the call o	>		and a very section of the section of	теререріре күйтін кен ой жанын ке айдындыға қоқының кек кен ейе же
	Supervisory Switches		A COLUMN A C	>	1000		g physical and the and the source of the state of the sta
TO A STATE OF THE	■ ぱいW Control Valves	100	>	And Commission (Commission Commission Commis		man and the second second second second	
	🛎 เปิด-ปิด Control Valves		A THE PROPERTY OF THE PROPERTY	100		>	
			- The second sec	-	The second secon		

Burning and a second			,		***************************************		
9			ความถี่ในการตราจสอบ	การตรวจ	สอบ		
G -1	รายการตรวจบำรุงรักษา	2	(3	9	p(
Cons.		สนอาห	TO TO	7 6 7 8	No W	(5)	
	2.3.10 ระบบป้องกันฟ้าผ่า						
	= ระบบป้องกับอันตรายจากฟ้าผ่า				>		
	2.3.11 แบบแปลนเพื่อการดับเพลิง		>			A DESCRIPTION OF THE PROPERTY	
m	การตรวงสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ค่าง ๆ				2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	and the region of the state of	
	3.1 สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ					1000	and the same of th
	3.2 สมรรถนะเครื่องหมายและให้ป้ายทางออกฉุกเลิน			AND THE PROPERTY OF THE PROPER	The state of the s		🗡 แทรกอยู่ในเด๋ละหมวดแล้ว
A A COMPANY AND A COMPANY	3.3 สมรรถนะระบบแจ้งสัญญาณเหตุเพลิงใหม้	A DELATED AND AND AND AND AND AND AND AND AND AN	engree (for jump on green property on his depth to make of the	ACADAMA TARANSANA			
4	การตรวจสอบระบบบริหารจัดการเพื่อความปลอดภัยในอาคาร		THE PERSONAL PROPERTY OF THE PERSON OF THE P	entities in 1854 in the parties and a state of the	APPLICATION DESCRIPTION AND A PARTY OF		
and the second second second	4.1 แผนการป้องกันและระงับอัคลีภัยในอาคาร	THE CASE OF THE PARTY OF THE PA	n en egen de les estables de les plés de l'estable de la leur de l'estable de l'est			>	
-	4 .2 แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร	and the property of the page of the contract of the page of the contract of the page of the contract of the page of the contract of the page of the contract of the page of th	on (on other bridge and one of colors in a section of	A COURT OF THE PERSON NAMED IN COLUMN TO THE PERSON NAMED IN COLUM		>	
of the second of	4.3 แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร	The office of the population o			1000	>	
100 miles 100 mi	4.4 แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร					>	
an elastic and the second section of the second							

หมายเหตุ : รายการตรวจบำรุงรักษา คำเนินการเฉพาะหัวข้อที่กางอาคารมีเท่านั้น



บ กรมพิคาณ

แผนวานการตรวจสอบอาคารประจำปี ขอวผู้ตรวจสอบอาคาร



แนวทามการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบขอมอาคารประจำปี (สำหรับผู้ดูแลอาคาร)



รายการที่ตราจ	nn 4 1992	No 6 (Aeu	25 55 60 60 60 60 60 60 60 60 60 60 60 60 60	
2.2 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม				
2.2.1 ระบบประปา	>			AND THE REAL PROPERTY OF THE P
2.2.2 ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัคน้ำเสีย	>			
2.2.3 ระบบระบายน้ำฝน	>			No state of the last of the la
2.2.4 ระบบจัดการมูลฝอย	The state of the s			
2.2.5 ระบบระบาขอากาศ	>		THE PARTY OF THE P	a de la companya de l
2.2.6 ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง	>		And the second s	
2.2.7 ระบบหลังงานแสงอาทิตย์	>	and have painty and the public production and the production of the public party of th		en desta en esta de desta desta de de desta de de desta de de desta de dest
2.3 ระบบป้องกันและระจับอัทสึภัย				MININA CONTRA LA FIRMA DE LA RELEGIA DE L
2.3.1 บันไดหนีใฟและทางหนีใฟ	>			
2.3.2 เครื่องหมายและให้ป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน	>			And the second state of th
2.3.3 ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน	>		MARTIN JOHN WING TO AN ARREST CONTRACTOR CON	وموسوسة متعادة والمعادة والمعا
2.3.4 ระบบใฟฟ้าสำรองลุกเลิน	No. of the last of	A STATE OF THE PROPERTY OF THE	vointel and the state of the st	en e van de de verse production de la constitución de la constitución de la constitución de la constitución de
2.3.5 ระบบสิพศ์คับเพลิง	>	node of their confidence of the confidence of th		NOTO PROGRAMMA SE PRO LIBERTO CONTRACTOR DE LA CONTRACTOR
2.3.6 ระบบสัญญาณเจ้งเหตุเพลิงใหม้	>			
 2.3.7 ระบบการติดตั้งอุปกรณ์คับเพลิง 	>	A Maria de Para de Caración de Para de Caración de Car		ere ere ere ere ere ere ere ere ere ere
TO THE CO	•			
	2.2.2 2.2.3 2.2.4 2.2.5 2.2.6 2.2.7 2.3.1 2.3.3 2.3.3 2.3.4 2.3.5 2.3.5 2.3.6 2.3.5	 2.2.2 ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย 2.2.3 ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย 2.2.4 ระบบระบายน้ำเสีย 2.2.5 ระบบระบายอากาศ 2.2.6 ระบบระบายอากาศ 2.2.7 ระบบหลังงานแสงอาหิลย์ 2.3.1 บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ 2.3.2 เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออกลุกเลิน 2.3.3 ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน 2.3.4 ระบบสัญญาณแจ้งเหลุเพลิงใหม้ 2.3.5 ระบบสัญญาณแจ้งเหลุเพลิงใหม้ 2.3.6 ระบบการติลตั้งอุปกรณ์คับเพลิง 	 2.2.2 ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย 2.2.3 ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย 2.2.4 ระบบระบายน้ำเสีย 2.2.5 ระบบระบายอากาศ 2.2.6 ระบบพลังานแลงอาทิตย์ 2.2.7 ระบบพลังานแลงอาทิตย์ 2.3.1 บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ 2.3.2 เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออกลุกเลิน 2.3.3 ระบบริษายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน 2.3.4 ระบบสิงญาณแจ้งเหตุเพลิงใหม้ 2.3.5 ระบบสิงญาณแจ้งเหตุเพลิงใหม้ 2.3.6 ระบบสิงญาณแจ้งเหตุเพลิงใหม้ 2.3.7 ระบบการติดตั้งอุปกรณ์คับเพลิง 	 2.2.2 ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย 2.2.3 ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย 2.2.4 ระบบระบายน้ำเสีย 2.2.5 ระบบระบายอากาศ 2.2.6 ระบบพลังานแสงอาทิตย์ 2.2.7 ระบบพลังานแสงอาทิตย์ 2.3.1 บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ 2.3.2 เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออกลุกเลิน 2.3.3 ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน 2.3.4 ระบบสิงญาณเชิงเหตุเพลิงใหม้ 2.3.5 ระบบสิงญาณเชิงเหตุเพลิงใหม้ 2.3.6 ระบบสิงญาณเชิงเหตุเพลิงใหม้ 2.3.7 ระบบการติดตั้งอุปกรณ์คับเพลิง

Intill temporal appropriate ap

รายการที่ตรวง 2.3.8 ระบบการท่ายน้ำต้นเหลิง เครื่องสูบน้ำต้นเหลิงและหัวสิดน้ำคับเหลิง 2.3.10 ระบบท้านเหลิง เครื่องสูบน้ำตับเหลิงและหัวสิดน้ำคับเหลิง 2.3.11 แบบแปลนเพื่อการดับเหลิง การตรวงสอบสมรรถนะและให้ไทยทางออกถูกเลิน 3.2 สมรรถนะเครื่องหมายและให้ไทยทางออกถูกเลิน 3.2 สมรรถนะเครื่องหมายและให้ไขยาดารที่ของการเพื่อการเพื่อการเพื่อการเพื่อการเพื่อการเพื่อการเพื่อการเพื่อการเพื่อการเพื่อการเพื่อการเพื่อการเพื่อการเพื่อการเพื่อการเพื่อการเพื่อบลาร 4.1 แผนการปริหารจัดการเพื่อที่กับในอาคาร 4.2 แผนการปริหารจัดการเพื่อที่กับในอาคาร 4.3 แผนการปริหารจัดการเพื่อที่กับน้าของการแก้ใจ ปรับปรุงงาน 4.4.1 เการดิดตามความสับหน้าของการแก้ใจ ปรับปรุงงาน 4.5 แผนการปริหารจัดคามความสับหน้าของการแก้ใจ ปรับปรุงงาน	า ประจำปี หมายเหตุ									ON MANAPARAN MANAPANTAN **************************************		**************************************	>	ACCAPATION OF THE RESIDENCE AND ACCAPATION OF THE PROPERTY OF		
บน้ำคับเพลิงแกะหัวลิดน้ำคับเพลิง เลิน ในอาคาร ในอาคาร			parameter of the contract of t	The state of the s	TO THE PERSON WHEN THE PERSON WE WINDOWN THE PERSON WHEN THE PERSON WE WINDOWN THE PERSON WHEN	de la la compania del compania del compania de la compania del la compania del la compania de la compania de la compania del la compania de la compania del la compania del la compania del la compania del la compania del la compania del la compani			e adole (work was entre or or or or or or or or or or or or or	- Proposition (Company) and the Company of the Comp				And the state of t	di mentangan mangangan pangan pang	
รายการที่ตรวจ 2.3.8 ระบบการจ่ายน้ำคับเพลิง เครื่องสูบน้ำคับเพลิงและหัวสิดน้ำคับเพลิง 2.3.10 ระบบที่องกันฟ้าผ่า 2.3.10 ระบบที่องกันฟ้าผ่า 3.1 สมรรถนะที่ป่อหน้าฟและอุปกรณ์ต่าง ๆ 3.2 สมรรถนะที่ป่อหนาให้และของระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ 3.3 สมรรถนะกรบบเจ้งสัญญาณเหตุเพลิงใหม้ 4.1 แผนการป้องกันและระจับอัคลีภัยในอาคาร 4.2 แผนการช้อมอพยหผู้ใช้อาคาร 4.3 แผนการที่จการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร 4.4 แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร 4.4 แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร 4.4 แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร 4.5 แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร	18 AB	>	>	>	>	ARE Walk and a community was sone agreement property of the party of t	>	>	>	AND A COLUMN COL			and the state of t		With the second	101, 107 AV 107 (Augustus and a second secon
	รายกรที่คราจ	2.3.8 ระบบการจ่ายน้ำคับเพลิง เครื่องสูบน้ำคับเพลิงและหัวลิคน้ำคับเพลิง	2.3.9 ระบบต้นเพลิงอัตโนมัติ	2.3.10 ระบบป้องกันฟ้าห่า	2.3.11 แบบแปลนเพื่อการคับเพลิง	การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ	3.1 สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ	3.2 สมรรถนะเครื่องหมายและให้ป้ายทางออกฉุกเฉิน	3.3 สบรรถนะระบบแจ้งสัญญาณเหตุเพลิงใหม้	การตรวจสอบระบบบริหารจัดการเพื่อความปลอดภัยในอาคาร	4.1 แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร	4 .2 แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร	4.3 แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร	4.4 แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร	4.4.1 การติดตามความศิบหน้าของการแก้ใช ปรับปรุจงาน	A A A A A A A A A A A A A A A A A A A

สมายเหตุ : รายการที่ตรวจสอบ ดำเนินการเฉพาะหัวข้อที่ทางอาคารมีเท่านั้น





ใบรับรองการตรวจสอบอาการ

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร	ep	me a a linta et		- 1977 - Tab	ถบบ		-	หมู่ที่	_
ตงอยูเฉขท	 บ้านใหม่	NJ 011/J08	อำเภอ/เขต	ปากเกร็ด	OF FOR T	_จังหวัด	นนทบุรี	44	
ካ ሦ. !	waalaaa malalis	พรามรักเกียก พรามรักเกียก	 มอาการ พ.ศ. ๒๕๒๒ อบอาการ ซึ่งทำการตร	แล้ว				ง จำกัด	แด้
	กงานทองถนเตพจา มีสภาพปลอดภัยใน		A DA IM IS AN ANTINASIS	งแลงบริหากน	F1 a a b ai O D b O		เลขที่ น.๐๒๒๐/	୍ୱାଇଝ୍ଟ୍ଟ୍ଟ୍	
					ออกให้ ณ วันเ	กี้ 💆 เดือ	મ જાયાવન	พ.ศ	जिंदी ह
่อนใบรับรองกา	องส่งรายงานผลการ รตรวจสอบอาคาร	(แบบ ร.๑)	นครั้งต่อไป						
<u> </u>	ยุไม่น้อยกว่า ๓๐ วั	น (สามสิบวัน)				 .e.		ุกสิริชูโต) บฏิบัติหน้าที่ รับครปากเกร็ด	
1					•	ମ	10811181	_{เฉพรบ เกเมเรพ} เ้กงานท้องถิ่ ^ง	



54

ที่ นบ ๕๒๒๐๔/๑๖๗๙

เทศบาลนครปากเกร็ด
๑ ถนนแจ้งวัฒนะ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๑๒๐

ๆ สุ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งการออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดป้อปปูล่าคอนโดมิเนียม อาคารครูเมืองทอง 🔊

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร.๑) เลขรับที่ ๘๑๓/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๖๔

ตามรายงานการตรวจสอบอาคารของท่าน เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ แล้ว จึงให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ได้ที่สำนักการช่าง เทศบาลนครปากเกร็ด ก่อนรับใบรับรองการตรวจสอบอาคารท่านจะต้องชำระค่าธรรมเนียมเป็นจำนวนเงิน ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

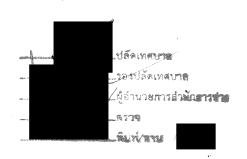
จึงเรียนมาเพื่อทราบและให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้นจะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอใบรับรองตามที่ได้ยื่นขอไว้ หากประสงค์ จะขอรับใบรับรองอีก จะต้องดำเนินการเช่นเดียวกับการยื่นขอใบรับรองใหม่

ขอแสดงความนับถือ



ป 6 กรบาว ปฏิบัติหน้าที่ นายกะพายผสรียอร<mark>ปากเกร็ต</mark>

สำนักการช่าง ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง โทร. ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๐ โทร.สาร ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ – ๑๔ ต่อ ๘๒๗ www.pakkretcity.go.th



ทะเบียนตรวจแบบสำนักการช่าง เทศบาลนครปากเกร็ด

คำขอรับรองการตรวจสอบอาคารเลขที่ ๕๗๘/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๙ กรกฎาคม พ.ศ ๒๕๖๔ เจ้าของอาคารหรือผู้ขออนุญาตชื่อๆ นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดมิเนียม อาคารครูเมืองทอง ๑ เลขที่ ๔๒/๒๗๓-๒๘๐ ชั้น ๙ คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรม อาคารคิมโป ถ.ปือปปูล่า ๓ ๓ บางพูด อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี ประเภท อาคารสูง,อาคารขนาดใหญ่พิเศษและอาคารชุด ชนิดของ ค.ส.ล.๑๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารที่พักอาศัยรวม สถานที่ก่อสร้าง๑๖ ๓ บ้านใหม่ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี ผู้ตรวจสอบอาคาร บริษัท เชฟบิวดิ้ง จำกัด เลขทะเบียนผู้ตรวจสอบ น.๐๒๒๐/๒๕๕๔ วันที่ตรวจสอบ

	ผู้ขอแก้ไขแล้วส่งคืน	
๑. ความเห็นของนายช่างเขต	๑. ความเห็นของนาย	ช่างเขต
รับเรื่อง/	รับเรื่อง/	/
- legacto reservas masso		
0000116 com 10 76 70 160 0 1915		
(ลงชื่อ)นายช่างเขต		นายช่างเขต
ส่งเรื่อง / - โป กลับต์	ส่งเรื่อง/	
๒. ความเห็นของนักผังเมือง	๒. ความเห็นของนักเ	
รับเรื่อง	รับเรื่อง/	/
(ลงชื่อ)นักผังเมือง	(ลงชื่อ)	นักผังเมือง
ส่งเรื่อง /	ส่งเรื่อง/_	
๓. ความเห็นของสถาปนิก	๓. ความเห็นของสถา	าปนิก
รับเรื่อง	รับเรื่อง/	/
DOSE STOOM OF THE PROPERTY OF THE PARTY OF T		
(ลงชื่อ) สถาปนิก	·	สถาปนิก
ส่งเรื่อง 🏲 / ก. พ / ๒๔६	ส่งเรื่อง/_	
๔. ความเห็นของวิศวกร	๔. ความเห็นของวิศ	วกร
รับเรื่อง /	รับเรื่อง/_	//
<u>เน็นลาร์ขึ้นรอบอาณาสภามธร</u> บคามนั้น		
₹১৮ ২ লাফার্যফ ্র গের্		
(ลงชื่อ)วิศวกร		วิศวกร
201500 F/6 031 F/DE	ส่งเรื่อง /	

บันทึกรายงานการตรวจแบบและเอกสาร

๕. ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร	๕. ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร
รับเรื่อง	รับเรื่อง/
- 122005000 252500 (3.9) Moly	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ) หน.ฝ่ายควบคุมอาคาร
ส่งเรื่อง / - ๘ กรบ ๒๕๖๔	ส่งเรื่อง/
๖. ความเห็นของผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ	๖. ความเห็นของผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ
•	
STUTSON / A / LINE STUTON LINE OF LICON	61V
(ลงชื่อ) ผอ.ส่วนควบคุมอาคารา	(ลงชื่อ) ผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ
	ส่งเรื่อง
ส่งเรื่อง / _ = กุม ๒๕๔	ยุงเวลา
๗. ความเห็นของผอ.สำนักการช่าง	๗. ความเห็นของผอ.สำนักการข่าง
รับเรื่อง 🦠 /	รับเรื่อง/
รับเรื่อง - พ.เอง เออก เภาบนๆ	
(ลงชื่อ)ผอ.สำนักการช่าง	(ลงชื่อ)ผอ.สำนักการช่าง
ส่งเรื่อง /	ส่งเรื่อง////
d v	ط ا عام
๘. ความเห็นของปลัดเทศบาล	๘. ความเห็นของปลัดเทศบาล
รับเรื่อง	รับเรื่อง/
- ไปหมอง อาลเก็น 0	,
(ลงชื่อ)ปลัดเทศบาล	(ลงชื่อ)ปลัดเทศบาล
ส่งเรื่อง / (นางปริญดา เชาว์อรัญ) รองปลัดเทศบาล "ก็บิติราชการแทน	ส่งเรื่อง/
รื่องปลิดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน - 135 - ว่า	
๙. ความเห็นของนายกเทศมนตรี	ଝ. ความเห็นของนายกเทศมนตรี
	รับเรื่อง /
รับเรื่อง ดำเนินก าร	
······································	
(ลงชื่อ) เจ้าพนักงานท้องถิ่น	(ลงชื่อ)เจ้าพนักงานท้องถิ่น
ส่งเรื่อง	ส่งเรื่อง//
្រ <i>ិ</i> កក្សស ៊ីស្	

<u>บันทึกรายการแก้ไข</u>

<u>แก้ไขครั้งที่</u> ๔	D.	ส่งเรื่องแก้ไขด	ารั้งที่ <u>๑</u>
ผู้ขอได้รับเอกสา	รไปแก้ไขดังนี้	·	รที่แก้ไขแล้วดังนี้
(ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ)	(ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
ลงชื่อ	เจ้าหน้าที่)	ลงชื่อ()
แก้ไขครั้งที่ ๒	······································	ส่งเรื่องแก้ไขค	รังที่ <u>๒</u>
ผู้ขอได้รับเอกสาร	ไปแก้ไขดังนี้	ผู้ขอได้ส่งเอกสาร 	ที่แก้ไขแล้วดังนี้
(ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ)	(ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ)
(()

ISUM HOBBO/BEKK



มาการสมุทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ เ

รัฐอิกให้เพื่อแสดงว่า

...ต่อคณะกรรมการควบคุมอาคารแล้ว n'heneu w.A. bedae ดังอยู่เลขที่ ๙๘/๑๙๖ หมู่ที่ ๕ จังหวัด นนทบุรี ผู้ตรวงสอบประเภทนิติบุคคล หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ใช้ใต้จนถึงวันที่ บางพลับ อำเภอ/เขต rate : บริษัท เซฟ บั้วดิ้ง จำกัด.. ตำบล/แขวง ได้ขึ้นทะเบียนเป็น. ตรอก/ซอย สำนักงานชื่อ

M.M. D&226

ออกให้ ณ วนที

ประธานคณะกรรมการควบคุมอั (นายมณฑล สุดประเสริฐ

A L

PRANTE MA DECTO

ક્ષિયાસાયાય ૦૦/૯૯

in inigha beder fried be the

(कार्यकार विकासकार्क)

To the second se



ที่ E10091220187719

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า ุกระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาย เมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2554 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0125554005925 ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

- 1. ชื่อบริษัท บริษัท เซฟ บิ้วดิ้ง จำกัด
- 2. กรรมการของบริษัทมี 1 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 - 1. นายไมตรี คงฤทธิ์/
- 3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายไม่ครื่ และประทับตราสำคัญของบริษัท/
- 4. ทุนจดทะเบียน 1,000,000.00 บาท / หนึ่งสำนับาทถ้วนิ
- 5. สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 98/196 กุมที่ 5 ตุ้านลับางพลับ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี/
- 6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 25 ข้อ สีเปรากฏในสำนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ นายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 14 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2563

(นางสาวจันทิมา ทัศกุล) นายทะเบียน

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การสั่งพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร



ทรมพัฒนาธุรทิจการดำ ทระทรวงพาเบียย์ Department of Business Development

ท้าวล้ำน่าธุรกิจ

Leading Businesi Fransformátion





ที่ E10091220187719

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E10091220187719

- 1. นิติบุคคลที่จดทะเบียนแล้วเมื่อมีลูกจ้าง ให้ติดต่อสำนักงานประกันสังคมเขตพื้นที่/จังหวัด ภายใน 30 วัน เพื่อปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการประกันสังคม และกฎหมายว่าด้วยเงินทดแทน
- 2. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2562
- 3. หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกิฎหม ์ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้ พิจารณาฐานะ
- .พ์ ภามอันเป็นสาระล 4. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสิ ไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

กรมพัฒนาธุรกิจการด้า กระทรวงพาณิยย์ Department of Business Development

ท้าวล้ำนำธุรทิจ

Leading Business Transformation



ว.2 (วบ.พิเศษ)

รายละเอียดวัตถุที่ประสงค์



วัตถุที่ประสงค์ทั่วไป

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และการจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจน ดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรันษ์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตต้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลักหลังตั๋วเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ใน จุรุกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจ เครดิตฟองซิเอร์
 - (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดในห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชุมจำกัด วัตถุที่ประสงค์ประกอบธุรกิจบริการ
- (7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ณน สะพานานัยนะอุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท
 - (8) ประกอบกิจการโรงแรม ภัตตาคาร บาร์ ไนท์คลับ
- (9) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ พางอากาศ หั้งกายในประเทศ และระหว่าง ประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชุมัด
 - (10) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเพี่ยวที่อชนิด
- (11) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์เสาเมยแพร่สถิติ น้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำให้มีรุ้วกิจ
 - (12) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางอัญชี ทางวิศาลงรม ทางสถาบัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา
- (13) ประกอบธุรกิจบริการรับค้ำประกันหนี้สินความรับผิด และควรปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้ำประกัน บุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทรงฮอกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วย คนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น
- (14) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้ง ปัญหาการผลิต การตลาดและจัดจำหน่าย
 - (15) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น
- (16) ประกอบกิจการโรงพยายาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้และผู้บ่วยเจ็บ รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้าน วิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ คารอนามัย
- (17) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานพักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ โบว์ลิ่ง
- (18) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัดฉีด พ่นน้ำยากันสนิมสำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้ง บริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ บ้องกันวินาศภัยทุกประเภท
 - (19) ประกอบกิจการซักรีดเสื้อผ้า ตัดผม แต่งผม เสริมสวย
 - (20) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้าง อัด ขยายรูป รวมทั้งเอกสาร
 - (21) ประกอบกิจการสถานบริการอาบอบนวด
 - (22) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุที่ประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ

Leading Business

N: 153 a

Transformation





วัตถุ	ที่ประสงค์ของ <i>พี่ฟร่ฟุ้นฟร่ม</i> /บริษัท นี้ มี25ข้อ คังนี้
(23)	รับเหมาก่อสร้าง ออกแบบ ดรวจสอนอาคาร
(24)	ประกอบกิจการจำหน่าย ดิน หิน กรวด ทราย และ ลูกรัง
ก่อสร้างบ่อน้ำ	ประกอบกิจการรับจ้างขุด ตัก ขน เคลื่อนย้าย ถมดิน หิน กรวด ทราย ลูกรัง และแร่ธาตุทุกชนิด ชุดบ่อ าบาดาล สร้างประบำบาดาล สร้างประบำภูเขา ฝ่ายกั้นน้ำ บ่อน้ำ ปอพักน้ำ ขุดลอกคูคลองระบายน้ำ เขื่อนเก็บน้ำ
พ้งในประเทศ	ALANDER OF THE PROPERTY OF THE

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร จำบล/แขวง...<u>หักกะสัน</u>................อำเภอ/เขต....พาไท ต้าบล/แขวง บานใหม่ อำเภอ/เขต ปากเกล็ก ในที่ดินโถนดที่ดิน เถขที่/น.ส. อาถขที่/ส.ค. อ เลขที่23952.28553, 33183, 28502, 61202, 61204, 6120 เป็นที่ดินของ บริษัท บางกอกแอรทอรหลินคัสทรี จำกัก 72205, 74424, 154604, 154610 ข้อ ๒ เป็นอาการ การ ข้อ ๒ เป็นอาการ การ ข้านั่ง 14 เก็ก เพื่อใช้เป็น กิลย์ ข้ากลย์ พื้นที่/ความยาว เรียว เอา เกรางให้การ จำนวน กับ พื้นที่ 12 เกิด จำนานทรางในที่รั อำนวนกล่ากลเล็กการครับ ที่นที่การการการการพมทร (๓) ชนิด ! พอ ค.ส.ส. พื้นที่/ความยาว...20,000,00 แมกการเรายอกของรถ ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเรายอกของรถ ดามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ . เลงที่.....ที่แบท้ายใบอนุญาคนี้ ข้อ ๓ โดยมีหมักพาที่ ปูกะเบติมที่ สบาววิธา สาทออเมลิกอยู่พู ขู้ที่สรรรม ญาหูข้องกล่างมก ข้อ ๔ ผู้ใค้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเจื่อนใจคั้งต่อไปนี้ วนะ923 (a) ผู้ให้รับใบอนุญาตท้องปฏิบัติภามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขทามที่ถ้าหนดในกฎ กระทรวงและหรือข้อบัญญีตีท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๕ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง พระราชบัญญี่ตีกวุบกุมอาการ พ.ศ. ๒๕๒๒ (๒) ^ผู้การราบานการกรวงแกกแก็งกานและ ใกลงความบริษัยงาน คริบานกรับาน เลือน คริบาน ใบอนุญาตถบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่......เดือน คือ โลย เลือน เลือน เลือน เลือน เลือน เลือน เลือน เลือน เลือน เ (ลายมือชื่อ)...... เก็บชอบ. (3) ผู้ให้วับใบกบุญาลก่อสร้างจะต้องปฏิบัติทาบักถูกเราหรวงคบับที่ 4 oon ตามกวามในพาะราชบัญญ์ดี ควบกุมอาการ พ.ศ 2622 ปิดะพั้นถือว่า

กิ. รื่อนรับไปขอบุญาตก่อสร้าง ซึ่งมีการมุนี้ผู้สูญมาตรน 3 E.65



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ำยอาคาร

เลขที่ 20 / 253?
ใบรับรองถบับนี้แสดงว่า บริษัท บางกอกแอร์หอร์ทอินดัสทรี่ จำกัก ใบรับรองถบับนี้แสดงว่า บริษัท บางกอกแอร์หอร์ทอินดัสทรี่ จำกัก อยู่บ้านเลขที่ 1091/29 ครอก/ซอย กมม เพธภูร์ทัดใหม่ หมู่ที่
อยู่บ้านเลขที่ 1091/29 ศรอก/ชอบ เพราบุรีทักในบ
ทาบอ/แขวงมาการสน อำเภอ/เขต หลางที่ กรุงเกต กรุงเกตมหาบุลร
ได้ทำการกอสรางอาการอาการเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาทในใบอนุญาตเลษที่477./2527ลงวันที่8เดือนมีฉุนายนพ.ศ2527
เกษที่477/2537ลงวันที่8เคือนมีกุนายน
เป็นอาการประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพบักงานทั้งลถึงเจิ้งถูกกในชับชองให้ตั้งต่อให้ไ
ข้อ ๑ เป็นอาการ
(๑) ชนิด ซะฮะฮะฮะ 15 ชั้น จำนวน 27 หลังเ (สีเสนที่เออง
ข้อ - เป็นอาการ
ข้านวนคัน
(๒) ชนิด ก.ส.ส. 17 รับ เพื่อใช้เบี่น หางิชย์ - หักอาศัย
เพื่อใช้เบ็นทางเข้าออกของรถ
จำนวน
(๑) ๆ ชนิด :: พื้อ ค. ส. ล. เพื่อใช้เป็น :: พอระบายน้ำ :: โดยมีที่จอตรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
เพื่อใช้เป็น
จำนวน
ที่บ้านเลขที่สรอก/ขอบ เข็บานเมืองทองชาปี แรงรัฐนะ
หมู่ที่ทำบล/แขวง บานใหม่ โดย บริษัท บางกอกแอรทองพอินกัสหรื เป็นโอาของอาการ และ บริษัท บางกอกแอรทองทอินกัสหรื จำกัก
โดย บริษัท บางกอกแอร์ทอร์พอินดัสหรี รูกิโกะ
เป็นผักรอบกรองอาการ อยู่ในที่จีบโถบดที่จีบ เกาที่/ห ส และที่/ส ล เละเที่ 647, 1417, 1419, 1421, 1
เป็นผู้ครอบครองอาการ อยู่ในที่คินโถนคที่คิน เลขที่/น.ส. ๑ เลขที่/ส.ล. ๑ เลขที่ 647,1417,1419,1421,1 เป็นที่คินของ บริษัท บางกอกแอรพอรพอินทัสทรี จำกัก 23948,23950,23951,23952,74424,28551,
33193,38502,33193,38502,61202,61203, ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนใจ คั้งต่อไปนี้61204,61205,72205,154604,154610
(๑) ผู้ให้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเจื่อนไขตามที่กำหนดในกฎ-
ระการวา การการการการการการการการการการการการการก
กระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง พระราชบัญญีติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •
(๒) เกาะมามเมียนในรับภองการกลสมางอาคาร เป็นเงิน 10.00 บาท
ออกให้ ณ วันที่นี้ เดือนถึงหาคม
(สายมือชื่อ)
(นายวิชัย บรรคาศกกั)
เทศมนตรี ทำการแทน
ตัวแหน่ง
- s a transfer in a transfer i