รายงานผลการตรวจสอบ

รายงานผลการตรวจสอบประจำปีอาคาร
และแผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาอาคาร
ปี 2563

นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิลล์
แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด
อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี



ตรวจสอบโดย

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด

ผู้ตรวจสอบอาคารประเภทนิติบุคคล ทะเบียนเลขที่ น. 0022/2550

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector

แผนการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปี และแนวทางการตรวจสอบตามแผน

นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

(คู่มือการตรวจสอบประจำปี)
สำหรับผู้ตรวจสอบอาคาร

ProFire Inspector

Professional Partner For Safe Buildings

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

ส่วนที่ 1 ขอบเขตของการตรวจสอบอาคาร และรายละเอียดที่ต้องตรวจสอบ

1.1 ในแผนการตรวจสอบอาคารและรายละเอียดการตรวจสอบอาคารประจำปีฉบับนี้

การตรวจสอบอาคาร หมายถึง การตรวจสอบสภาพอาคารด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร ตามมาตรา 32 ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

ผู้ตรวจสอบอาคาร หมายถึง ผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม หรือผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี ซึ่งได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

เจ้าของอาคาร หมายถึง ผู้ที่มีสิทธิ์เป็นเจ้าของอาคาร

ผู้ดูแลอาคาร หมายถึง เจ้าของอาคารหรือ ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของอาคารให้มีหน้าที่ตรวจสอบการบำรุงรักษาอาคาร และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น หมายถึง

(1) นายกเทศมนตรี สำหรับในเขตเทศบาล

(2) นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด สำหรับในเขตองค์การบริหารส่วนจังหวัด

(3) ประธานกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบล สำหรับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบล

(4) ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร สำหรับในเขตกรุงเทพมหานคร

(5) ปลัดเมืองพัทยา สำหรับในเขตเมืองพัทยา

(6) ผู้บริหารท้องถิ่นขององค์การปกครองท้องถิ่นอื่นที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด สำหรับในเขตราชการส่วนท้องถิ่นนั้น

แผนการตรวจสอบอาคาร หมายถึง แผนการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร สำหรับผู้ตรวจสอบอาคาร

แบบแปลนอาคาร หมายถึง แบบแปลนของอาคารที่ต้องตรวจสอบ ซึ่งอย่างน้อยต้องประกอบด้วยแปลนพื้นทุกชั้น และแสดงตำแหน่งของอุปกรณ์ดับเพลิง เส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ

1.2 หน้าที่ความรับผิดชอบของผู้เกี่ยวข้อง

1.2.1 ผู้ตรวจสอบอาคาร มีหน้าที่ตรวจสอบ สังเกต ทำรายงาน วิเคราะห์ ทางด้านความมั่นคงแข็งแรงและระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้สอยอาคาร โดยแจ้งเจ้าของอาคารเพื่อรายงานผลดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบตามหลักวิชาชีพ และตามมาตรฐานการตรวจสอบสภาพอาคารของกฎหมายควบคุมอาคารหรือมาตรฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ วัน และเวลาที่ทำการตรวจสอบ แล้วจัดทำรายงานผลการตรวจสอบอาคารให้กับเจ้าของอาคาร

ผู้ตรวจสอบอาคารต้องจัดให้มี

(1) แบบรายละเอียดการตรวจสอบอาคาร สำหรับผู้ตรวจสอบอาคารใช้ในการตรวจสอบใหญ่ทุก ๆ 5 ปี และการตรวจสอบอาคารประจำปี

(2) แผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารรวมทั้งคู่มือปฏิบัติการตามแผนให้แก่เจ้าของอาคารเพื่อเป็นแนวทางการตรวจบำรุงรักษาและการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงการรักษาอาคาร

(3) แผนการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบอาคารประจำปี รวมทั้งแนวทางการตรวจสอบตามแผนดังกล่าวให้แก่เจ้าของอาคารเพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปี

1.2.2 เจ้าของอาคารหรือผู้ดูแลอาคาร ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของอาคารมีหน้าที่ตรวจสอบการบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ต่าง ๆ ของอาคารรวมทั้งการตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยจากอัคคีภัยของอาคาร ตามที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนดไว้ และจัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์ การซ้อมอพยพหนีไฟ การบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร การอบรมพนักงานด้านความปลอดภัยในระหว่างปีแล้ว รายงานผลการตรวจสอบต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวงเกี่ยวกับการตรวจสอบอาคาร

กรณีที่เป็นอาคารชุดให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดมีอำนาจหน้าที่ในการจัดให้มีและดำเนินการเพื่อตรวจสอบอาคารแทนเจ้าของห้องชุด ทั้งในส่วนที่เป็นทรัพย์ส่วนบุคคลและทรัพย์ส่วนกลาง

1.2.3 เจ้าพนักงานท้องถิ่น มีหน้าที่ตามกฎหมายในการพิจารณาผลการตรวจสอบสภาพอาคารที่เจ้าของอาคารเสนอเพื่อพิจารณาออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร หรือดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ตามกฎหมายต่อไป

1.3 ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแผนการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคารไว้ตามแผนการตรวจสอบฉบับนี้ ให้เจ้าของอาคารหรือผู้ดูแลอาคารใช้เป็นแนวทางปฏิบัติ ผู้ตรวจสอบอาคารสามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนการตรวจสอบนี้ได้ตามความเหมาะสม

1.4 การตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร ให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคารและคู่มือการตรวจบำรุงรักษาอาคารที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

1.5 ผู้ตรวจสอบอาคารต้องไม่ดำเนินการตรวจสอบอาคาร ดังต่อไปนี้

(1) อาคารที่ผู้ตรวจสอบหรือคู่สมรส พนักงานหรือตัวแทนของผู้ตรวจสอบเป็นผู้จัดทำหรือผู้รับผิดชอบในการออกแบบ รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร การควบคุมงานการก่อสร้าง หรือการติดตั้งอุปกรณ์ประกอบของอาคาร

(2) อาคารที่ผู้ตรวจสอบหรือคู่สมรสเป็นเจ้าของหรือมีส่วนร่วมในการบริหารจัดการอาคาร

1.6 ขอบเขตในการตรวจสอบอาคารของผู้ตรวจสอบอาคาร

การตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆของอาคารอาจมีข้อจำกัดต่าง ๆ ที่ไม่สามารถตรวจสอบได้ตามทีกำหนดและตามที่ต้องการได้ดังนั้น จึงจำเป็นต้องกำหนดขอบเขตของผู้ตรวจสอบ ดังนี้

"ผู้ตรวจสอบมีหน้าที่ตรวจสอบ สังเกต ทำรายงาน วิเคราะห์ ทางด้านความมั่นคงแข็งแรงและระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้สอยอาคารโดยแจ้งเจ้าของอาคารเพื่อรายงานผลดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบตามหลักวิชาชีพและตามมาตรฐานการตรวจสอบสภาพอาคารของกฎหมายควบคุมอาคารหรือมาตรฐานสากลต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ วัน และเวลาที่ทำการตรวจสอบตามที่ระบุในรายงานและติดตามตรวจสอบระหว่างปีภายหลังการตรวจสอบใหญ่ ตามช่วงเวลาและความถี่ตามที่กำหนดไว้ในแผนการตรวจสอบอาคารประจำปีที่ผู้ตรวจสอบกำหนด"

1.7 รายละเอียดในการตรวจสอบ

1.7.1 รายละเอียดที่ต้องตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบและทำรายงานการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของอาคาร ดังต่อไปนี้

1.7.1.1 การตรวจสอบตัวอาคาร ให้ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร ดังนี้

(1) การต่อเติมดัดแปลงปรับปรุงตัวอาคาร

(2) การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร

(3) การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร

(4) การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร

(5) การชำรุดสึกหรอของอาคาร

(6) การวิบัติของโครงสร้างอาคาร

(7) การทรุดตัวของฐานรากอาคาร

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

1.7.1.2 การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร

1.7.1.2.1 ระบบบริการและอำนวยความสะดวก

(1) ระบบลิฟต์

(2) ระบบบันไดเลื่อน

(3) ระบบไฟฟ้า

(4) ระบบปรับอากาศ

1.7.1.2.2 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม

(1) ระบบประปา

(2) ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย

(3) ระบบระบายน้ำฝน

(4) ระบบจัดการมูลฝอย

(5) ระบบระบายอากาศ

(6) ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง

1.7.1.2.3 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

(1) บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ

(2) เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน

(3) ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน

(4) ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน

(5) ระบบลิฟต์ดับเพลิง

(6) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

(7) ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง

(8) ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง

(9) ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ

(10) ระบบป้องกันฟ้าผ่า

1.7.1.3 การตรวจสอบสมรรถนะของระบบ และอุปกรณ์ต่าง ๆ เพื่อการอพยพ ดังนี้

(1) สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ

(2) สมรรถนะเครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน

(3) สมรรถนะระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน**

(4) สมรรถนะระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

(5) สมรรถนะระบบดับเพลิงอัตโนมัติ**

(6) สมรรถนะระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง**

(7) สมรรถนะเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง**

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

1.7.1.4 การตรวจสอบระบบบริหารจัดการเพื่อความปลอดภัยในอาคาร ดังนี้

(1) แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร

- แบบแปลนอาคารเพื่อการดับเพลิง

(2) แผนการข้อมอพยพผู้ใช้อาคาร

(3) แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร

(4) แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร

1.7.2 ลักษณะบริเวณที่ต้องตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบ รายงาน และประเมินลักษณะบริเวณที่นอกเหนือจากอาคารดังต่อไปนี้

(1) ทางเข้าออกของรถดับเพลิง

(2) ที่จอดรถดับเพลิง

(3) สภาพของรางระบายน้ำ

1.7.3 การตรวจสอบระบบโครงสร้าง

1.7.3.1 ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา ทำรายงานและประเมินโครงสร้าง ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

(1) ส่วนของฐานราก

(2) ระบบโครงสร้าง

(3) ระบบโครงหลังคา

1.7.3.2 สภาพการใช้งานตามที่เห็น การสั่นสะเทือนของพื้น การแอ่นตัวของพื้น คาน หรือ ตง และการเคลื่อนตัวในแนวราบ

1.7.3.3 การเสื่อมสภาพของโครงสร้างที่จะมีผลกระทบต่อความมั่นคงแข็งแรงของระบบโครงสร้างของอาคาร

1.7.3.4 ความเสียหายและอันตรายของโครงสร้าง เช่น ความเสียหายเนื่องจากอัคคีภัย ความเสียหายจากการแอ่นตัวของโครงข้อหมุน และการเอียงตัวของผนัง เป็นต้น

1.7.4 การตรวจสอบระบบบริการและอำนวยความสะดวก

1.7.4.1 ระบบลิฟต์

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ โดย ลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อยดังนี้

(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบลิฟต์

(2) ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์

(3) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

1.7.4.2 ระบบบันไดเลื่อน

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบของบันไดเลื่อน

(2) ตรวจสอบการทำงานของบันไดเลื่อน

(3) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

1.7.4.3 ระบบไฟฟ้า

1.7.4.3.1 ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา เครื่องมือหรือเครื่องวัดชนิดพกพาทำรายงานและประเมินระบบไฟฟ้าและบริภัณฑ์ไฟฟ้า ดังนี้

(1) สภาพสายไฟฟ้า ขนาดกระแสของสาย จุดต่อสาย และอุณหภูมิขั้วต่อสาย

(2) ท่อร้อยสาย รางเดินสาย และรางเคเบิล

(3) ขนาดเครื่องป้องกันกระแสเกินและพิกัดตัดกระแสของบริภัณฑ์ประธาน แผงย่อย และแผงวงจรย่อย

(4) เครื่องตัดไฟรั่ว

(5) การต่อลงดินของบริภัณฑ์ ขนาดตัวนำต่อลงดิน และความต่อเนื่องลงดินของท่อร้อยสาย รางเดินสาย รางเคเบิล

(6) ระบบไฟฟ้าที่จ่ายให้กับระบบต่าง ๆ

(7) รายการอื่นตามตารางรายการตรวจสอบ

1.7.4.3.2 ผู้ตรวจสอบไม่ต้องตรวจสอบในลักษณะดังนี้

(1) วัดหรือทดสอบแผงสวิตซ์ ที่ต้องให้สายวัดสัมผัสกับบริภัณฑ์ในขณะที่แผงสวิตซ์นั้นมีไฟหรือใช้งานอยู่

(2) ทดสอบการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันกระแสเกิน

(3) ถอดออกหรือรื้อบริภัณฑ์ไฟฟ้า นอกจากเพียงเปิดฝาแผงสวิตซ์แผงควบคุม เพื่อตรวจสภาพบริภัณฑ์

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

1.7.4.4 ระบบปรับอากาศ

ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา เครื่องมือหรือเครื่องวัดชนิดพกพาทำรายงานและประเมินระบบปรับอากาศ ดังนี้

(1) อุปกรณ์เครื่องเป่าลมเย็น (AHU)

(2) สภาพทางกายภาพของเครื่องเป่าลมเย็น

(3) สภาพการกระจายลมเย็นที่เกิดขึ้น

(4) ระบบไฟฟ้าของระบบปรับอากาศ

(5) สภาพของอุปกรณ์และระบบควบคุม

1.7.5 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม

ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา เครื่องมือหรือเครื่องวัดชนิดพกพาทำรายงานและประเมินระบบสุขอนามัยและ สิ่งแวดล้อม ดังนี้

(1) สภาพทางกายภาพและการทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในระบบประปา ระบบบำบัดน้ำเสียและระบายน้ำเสีย ระบบระบาย น้ำฝน ระบบจัดการขยะมูลฝอยระบบระบายอากาศ และระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง

(2) ความสะอาดของถังเก็บน้ำประปา

1.7.6 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา ทำรายงานและประเมินความปลอดภัยด้านอัคคีภัย ดังต่อไปนี้

1.7.6.1 บันไดหนีไฟ ทางหนีไฟ เครื่องหมาย และไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมเครื่องมือวัดพื้นฐาน เช่น ตลับเมตร เป็นต้น โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

(1) ตรวจสอบสภาพราวจับ และราวกันตก

(2) ตรวจสอบความส่องสว่างของแสงไฟบนเส้นทาง

(3) ตรวจสอบอุปสรรคสิ่งกีดขวาง ตลอดเส้นทางจนถึงเส้นทางออกสู่ภายนอกอาคาร

(4) ตรวจสอบการปิด-เปิดประตู ตลอดเส้นทาง

(5) ตรวจสอบป้ายเครื่องหมายสัญลักษณ์

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

1.7.6.2 ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมเครื่องมือวัดพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ

โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

(1) ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ พร้อมระบบอุปกรณ์ควบคุมการทำงาน

(2) ทดสอบการทำงานว่าสามารถใช้ได้ทันที่ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินทั้งแบบอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ รวมทั้งสามารถใช้งานได้ต่อเนื่อง โดยไม่หยุดชะงักขณะเกิดเพลิงไหม้

(3) การรั่วไหลของอากาศภายในช่องบันไดแบบปิดทึบที่มีระบบพัดลม อัดอากาศ รวมทั้งการออกแรงผลักประตูเข้าบันไดขณะพัดลมอัดอากาศทำงาน

(4) ตรวจสอบช่องเปิด เพื่อการระบายควันจากช่องบันไดและอาคาร รวมถึงช่องลมเข้าเพื่อเติมอากาศเข้ามาแทนที่ด้วย

(5) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

1.7.6.3 ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

(1) ตรวจสอบสภาพและความพร้อมของแบตเตอรี่ เพื่อสตาร์ทเครื่องยนต์

(2) ตรวจสอบสภาพและความพร้อมของระบบจ่ายน้ำมันเชื้อเพลิง เครื่องยนต์ และปริมาณน้ำมันที่สำรองไว้

(3) ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าสำรอง ทั้งแบบอัตโนมัติและแบบที่ใช้มือ

(4) ตรวจสอบการระบายอากาศ ขณะเครื่องยนต์ทำงาน

(5) ตรวจสอบวงจรระบบจ่ายไฟฟ้าให้แก่อุปกรณ์ช่วยเหลือชีวิต และที่สำคัญอื่น ๆ ว่ามีความมั่นคงในการจ่ายไฟฟ้าดี ขณะเกิดเพลิงไหม้ในอาคาร

(6) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

1.7.6.4 ระบบลิฟต์ดับเพลิง

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

(1) ตรวจสอบตามเกณฑ์ทั่วไปของลิฟต์

(2) ตรวจสอบสภาพโถงปลอดควันไฟ รวมทั้งช่วงเปิดต่าง ๆ และประตู

(3) ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบป้องกันอัคคีภัยต่าง ๆ ภายในโถงปลอดควันไฟ

(4) ตรวจสอบการป้องกันน้ำไหลลงสู่ช่องลิฟต์ (ถ้ามี)

(5) ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์ดับเพลิง รวมทั้งสัญญาณกระตุ้นจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และการทำงานของระบบอัดอากาศ (ถ้ามี)

(6) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง มีรายงานการตรวจสอบมีใบรับรองการตรวจสอบ และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

1.7.6.5 ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

(1) ตรวจสอบความเหมาะสมของชนิดอุปกรณ์ตรวจจับเพลิงไหม้ ในแต่ละห้อง/พื้นที่ครอบคลุมครบถ้วน

(2) ตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ,อุปกรณ์แจ้งเหตุต่าง ๆ ครอบคลุมครบถ้วน ตำแหน่งของแผงควบคุมและแผงแสดงผลเพลิงไหม้

(3) ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ระบบฉุกเฉินต่าง ๆ ที่ใช้สัญญาณกระตุ้นระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

(4) ตรวจสอบความพร้อมในการแจ้งเหตุทั้งแบบอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือของระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

(5) ตรวจสอบขั้นตอนการแจ้งเหตุอัตโนมัติ และช่วงเวลาแต่ละขั้นตอน

(6) ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟฟ้าให้แผงควบคุม

(7) ตรวจสอบการแสดงผลของระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

(8) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

1.7.6.6 ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง หัวฉีดน้ำดับเพลิงและระบบดับเพลิงอัตโนมัติ

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพื้นฐานเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อยดังนี้

(1) ตรวจสอบความเหมาะสมของชนิดอุปกรณ์และระบบดับเพลิง ในแต่ละห้อง/พื้นที่และครอบคลุมครบถ้วน

(2) ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบทั้งแบบอัตโนมัติและแบบที่ใช้มือ รวมความพร้อมใช้งานตลอดเวลา

(3) ตรวจสอบการทำงานอุปกรณ์ระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการปล่อยสารดับเพลิง อาทิ การแจ้งเหตุ การเปิด-ปิดลิ้นกั้นไฟหรือควัน เป็นต้น

(4) ตรวจสอบขั้นตอนการดับเพลิงแบบอัตโนมัติ และช่วงเวลาแต่ละขั้นตอน

(5) ตรวจสอบความถูกต้องตามที่กำหนดของแหล่งจ่ายไฟฟ้าให้แผงควบคุมแหล่งน้ำดับเพลิง ถังสารดับเพลิง

(6) ตรวจสอบความดันน้ำ และการไหลของน้ำ ในจุดที่ไกลหรือสูงที่สุด

(7) ตรวจสอบการแสดงผลของระบบดับเพลิง

(8) ตรวจการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

1.7.6.7 ระบบป้องกันฟ้าผ่า

(1) ตรวจสอบระบบตัวนำล่อฟ้า ตัวนำต่อลงดินครอบคลุมครบถ้วน

(2) ตรวจสอบระบบรากสายดิน

(3) ตรวจสอบจุดต่อประสานศักย์

(4) ตรวจสอบ การดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

1.7.7 การตรวจสอบระบบบริหารจัดการความปลอดภัยในอาคาร

(1) ตรวจสอบแบบแปลนของอาคารเพื่อใช้สำหรับการดับเพลิง

(2) ตำแหน่งที่เก็บแบบแปลน

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

ส่วนที่ 2 แผนการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบอาคาร

ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแผนการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร ดังนี้

1. การตรวจสอบใหญ่ทุก 5 ปี

1.1 การตรวจสอบใหญ่ให้ดำเนินการทุก 5 ปี หากเป็นการตรวจสอบครั้งแรกกำหนดให้ดำเนินการตรวจสอบใหญ่ การดำเนินการตรวจสอบต้องดำเนินการโดยผู้ตรวจสอบอาคาร ใช้แบบรายละเอียดการตรวจสอบอาคารที่ผู้ตรวจสอบอาคารจัดทำขึ้น

1.2 ให้เจ้าของอาคารเป็นผู้จัดหาแบบแปลนอาคารสำหรับการตรวจสอบจัดเก็บไว้ที่อาคารเพื่อให้ผู้ตรวจสอบสามารถใช้ประกอบการตรวจสอบอาคารได้

2. การตรวจสอบประจำปี

2.1 การตรวจสอบประจำปีให้ดำเนินการทุกปีในระหว่างการตรวจสอบใหญ่ ดำเนินการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบอาคาร ใช้แบบรายละเอียดการตรวจสอบอาคารที่ผู้ตรวจสอบจัดทำขึ้น

2.2 เจ้าของอาคารต้องจัดเก็บแบบแปลนไว้ที่อาคารในที่ซึ่งผู้ตรวจสอบสามารถนำมาใช้ประกอบการตรวจสอบอาคารได้สะดวก

2.3 ช่วงเวลา และความถี่ในการตรวจสอบประจำปีของผู้ตรวจสอบอาคารให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

3. การตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร

3.1 ให้เจ้าของอาคารหรือผู้ดูแลอาคารที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของอาคารมีหน้าที่ตรวจสอบการบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร จัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์ การซ้อมอพยพหนีไฟ การบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร การอบรมพนักงานด้านความปลอดภัยในระหว่างปี

3.2 เจ้าของหรือผู้ดูแลอาคารต้องตรวจบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ ตามคู่มือที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้จัดทำไว้และบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาตามระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

3.3 การดำเนินการตรวจสอบบำรุงรักษาให้ใช้แบบรายละเอียดการตรวจที่ผู้ตรวจสอบอาคารจัดไว้ให้

3.4 ช่วงเวลาและความถี่ของการตรวจบำรุงรักษา การทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์ การซ้อมอพยพหนีไฟ การบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร การอบรมพนักงานด้านความปลอดภัยให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

ส่วนที่ 3 แนวทางการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบอาคารประจำปี

ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแนวทางการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปี ดังนี้

1. ผู้ตรวจสอบทำการตรวจสอบอาคารครั้งแรกเป็นการตรวจสอบใหญ่

2. หลังจากการตรวจสอบครั้งใหญ่แล้ว เจ้าของอาคารประเภทตามที่กฎหมายกำหนด ต้องจัดหาผู้ตรวจสอบซึ่งขึ้นทะเบียนกับกรมโยธาธิการและผังเมืองมาเป็นผู้ตรวจสอบอาคารประจำปี

3. เจ้าของอาคารต้องจัดหา หรือจัดทำแบบแปลนอาคารเพื่อใช้สำหรับการตรวจสอบอาคารจัดเก็บไว้ที่อาคารเพื่อให้ผู้ตรวจสอบสามารถใช้ประกอบการตรวจสอบอาคารได้ แบบแปลนของอาคารที่ต้องตรวจสอบอย่างน้อยต้องประกอบไปด้วยแบบแปลนพื้นทุกชั้น แสดงตำแหน่งของอุปกรณ์ดับเพลิง เส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ

4. เจ้าของอาคารหรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารตามคู่มือปฏิบัติของผู้ผลิต หรือผู้ติดตั้งระบบและอุปกรณ์ของอาคาร และตามแผนการบำรุงรักษาที่ผู้ตรวจสอบกำหนด และจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาอาคารตามช่วงระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบกำหนด

5. ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนดการตรวจสอบอาคารประจำปี

6. ในการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารไม่ว่าจะเป็นการตรวจสอบใหญ่หรือการตรวจสอบประจำปี ให้ผู้ตรวจสอบจัดทำรายงานผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารที่ทำการตรวจสอบให้กับเจ้าของอาคาร

7. กรณีที่อาคารที่ทำการตรวจสอบเป็นอาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ และได้รับการยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และอาคารชุมนุมคน การเสนอแนะให้แก้ไขปรับปรุงระบบความปลอดภัยเกี่ยวกับอัคคีภัยในอาคารที่ทำการตรวจสอบดังกล่าว ผู้ตรวจสอบจะกำหนดให้มีไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

8. เจ้าของอาคารหรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องนำรายงานผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารที่ผู้ตรวจสอบจัดทำ แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อให้ออกหนังสือรับรองการตรวจสอบอาคารทุกปี โดยจะต้องเสนอภายในสามสิบวันก่อนวันที่ใบรับรองการตรวจอาคารฉบับเดิมจะมีอายุครบหนึ่งปี

9. เจ้าของอาคารหรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารตามคู่มือปฏิบัติของผู้ผลิต หรือผู้ติดตั้งระบบและอุปกรณ์ของอาคาร และตามแผนการตรวจบำรุงรักษาที่ผู้ตรวจสอบกำหนด และจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาอาคารตามช่วงระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบกำหนดให้ผู้ตรวจสอบใช้ประกอบในการตรวจสอบอาคารประจำปี

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

ส่วนที่ 4 ช่วงเวลาและความถี่ในการตรวจสอบประจำปีของผู้ตรวจสอบอาคาร

ลำดับที่	รายการที่ตรวจ	ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ประจำปี	หมายเหตุ
1.	**การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร**				
	1.1 การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร			√	
	1.2 การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร			√	
	1.3 การเปลี่ยนสภาพการใช้งาน			√	
	1.4 การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร			√	
	1.5 การชำรุดสึกหรอของอาคาร			√	
	1.6 การวิบัติของโครงสร้างอาคาร			√	
	1.7 การทรุดตัวของฐานรากอาคาร			√	
2.	**การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร**				
	2.1 ระบบบริการและอำนวยความสะดวก				
	2.1.1 ระบบลิฟต์			√	
	2.1.2 ระบบบันไดเลื่อน			√	
	2.1.3 ระบบไฟฟ้า			√	
	2.1.4 ระบบปรับอากาศ			√	

ลำดับที่	รายการที่ตรวจ	ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ประจำปี	หมายเหตุ
	2.2 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม				
	2.2.1 ระบบประปา			✓	
	2.2.2 ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัด			✓	
	2.2.3 ระบบระบายน้ำฝน			✓	
	2.2.4 ระบบจัดการมูลฝอย			✓	
	2.2.5 ระบบระบายอากาศ			✓	
	2.2.6 ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง			✓	
	2.3 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย				
	2.3.1 บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ			✓	
	2.3.2 เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน			✓	
	2.3.3 ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน			✓	
	2.3.4 ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน			✓	
	2.3.5 ระบบลิฟต์ดับเพลิง			✓	
	2.3.6 ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้			✓	
	2.3.7 ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง			✓	
	2.3.8 ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง			✓	
	2.3.9 ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ			✓	
	2.3.10 ระบบป้องกันฟ้าผ่า			✓	
	2.3.11 แบบแปลนเพื่อการดับเพลิง			✓	

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

ลำดับที่	รายการที่ตรวจ	ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ประจำปี	หมายเหตุ
3.	**การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ**				
	3.1 สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ			√	
	3.2 สมรรถนะเครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน			√	
	3.3 สมรรถนะระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน**			√	
	3.4 สมรรถนะสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้			√	
	3.5 สมรรถนะระบบดับเพลิงอัตโนมัติ**			√	
	3.6 สมรรถนะระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง**			√	
	3.7 สมรรถนะเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง**			√	
4.	**การตรวจสอบระบบบริหารจัดการเพื่อความปลอดภัยในอาคาร**				
	4.1 แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร			√	
	4.2 แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร			√	
	4.3 แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร			√	
	4.4 แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร			√	

หมายเหตุ : รายการที่ตรวจสอบ ดำเนินการเฉพาะหัวข้อที่ทางอาคารมีเท่านั้น

** หมายถึง ระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ตรวจสอบเพิ่มเติมจากที่กฎหมายกำหนด

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

ส่วนที่ 5 รายละเอียดผลการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปี

5.1 ข้อมูลทั่วไปของอาคาร

ข้อมูลทั่วไปของอาคารที่ผู้ตรวจสอบต้องลงบันทึกในหัวข้อต่าง ๆ และอาจเพิ่มเติมได้เพื่อให้ข้อมูลสมบูรณ์ยิ่งขึ้น ในบางรายการจะต้องประสานงานกับเจ้าของอาคารและผู้ดูแลอาคารเพื่อให้ได้ข้อมูลเหล่านั้น

1. ข้อมูลอาคารและสถานที่ตั้งอาคาร

ชื่อ **นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด**

ตั้งอยู่เลขที่ **178** หมู่ที่ **5** ซอย -

ถนน **แจ้งวัฒนะ** ตำบล/แขวง **ปากเกร็ด**

อำเภอ/เขต **ปากเกร็ด** จังหวัด **นนทบุรี** รหัสไปรษณีย์ **11120**

โทรศัพท์ **02-504-9500-1** โทรสาร **02-504-9502**

ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นเมื่อวันที่ **20** เดือน **ตุลาคม** พ.ศ. **2554**

(แบบ อ.1 เลขที่ นบ 52204/6432)

☐ อาคารมีการต่อใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร หลายครั้ง

ล่าสุดเมื่อวันที่ - เดือน - พ.ศ. - **(แบบ - เลขที่ -)**

☑ มี แบบแปลนเดิม

☐ ไม่มี แบบแปลนเดิม (กรณีที่ไม่มีแบบแปลนหรือแผนผังรายการเกี่ยวกับการก่อสร้างอาคาร ให้เจ้าของอาคารจัดหาหรือจัดทำแบบแปลนการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารให้กับผู้ตรวจสอบอาคาร)

☑ อยู่ในบังคับตามกฎกระทรวง ฉบับที่33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

☐ ไม่อยู่ในบังคับตามกฎกระทรวง ฉบับที่33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

เพราะ ☐ ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารก่อนกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 มีผลบังคับใช้

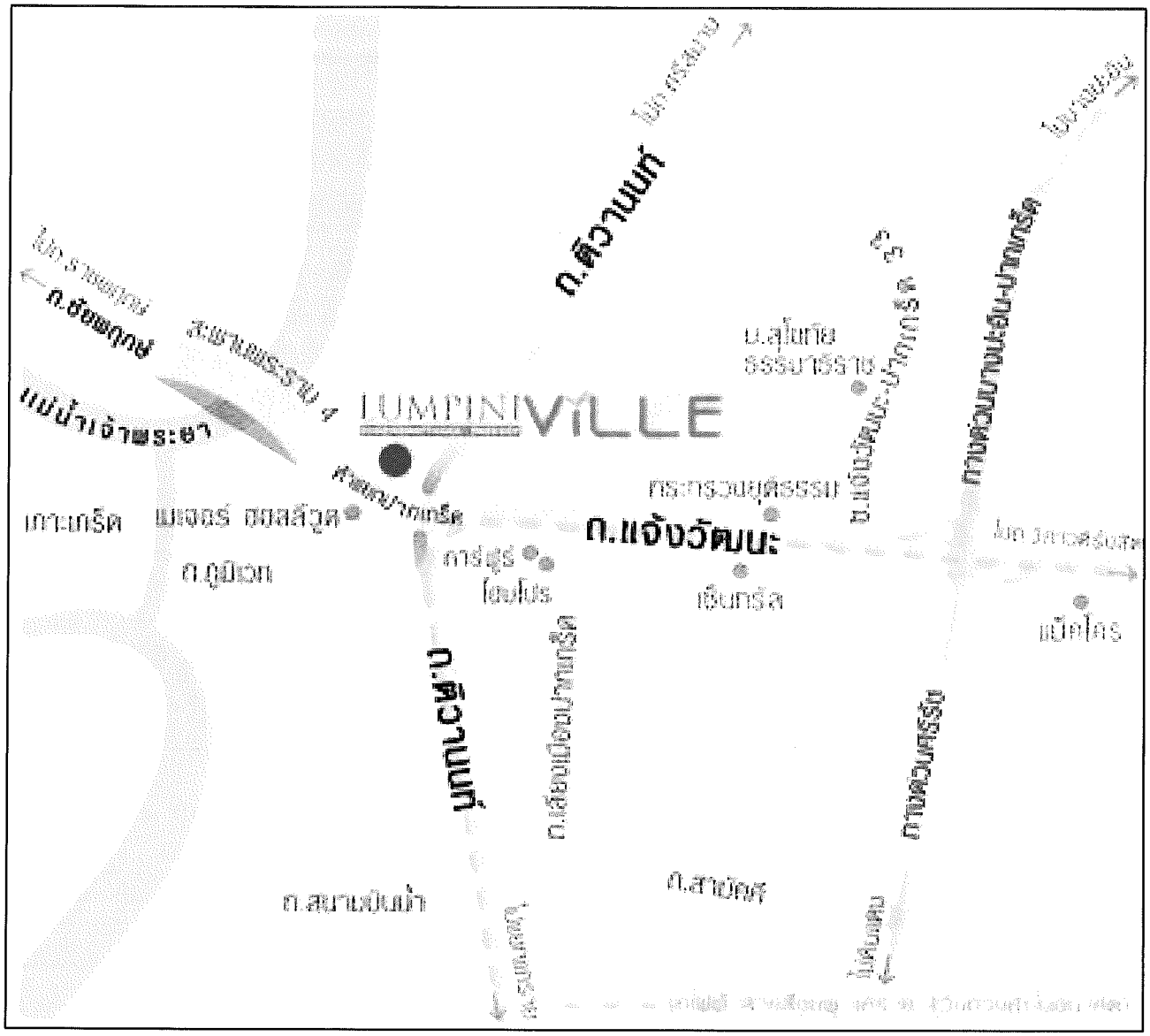
☐ ไม่เป็นอาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ

☑ เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ ได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคารจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

เมื่อวันที่ **6** เดือน **กันยายน** พ.ศ. **2555** **(แบบ อ.6 เลขที่ 14/2555)**

☐ ไม่เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้

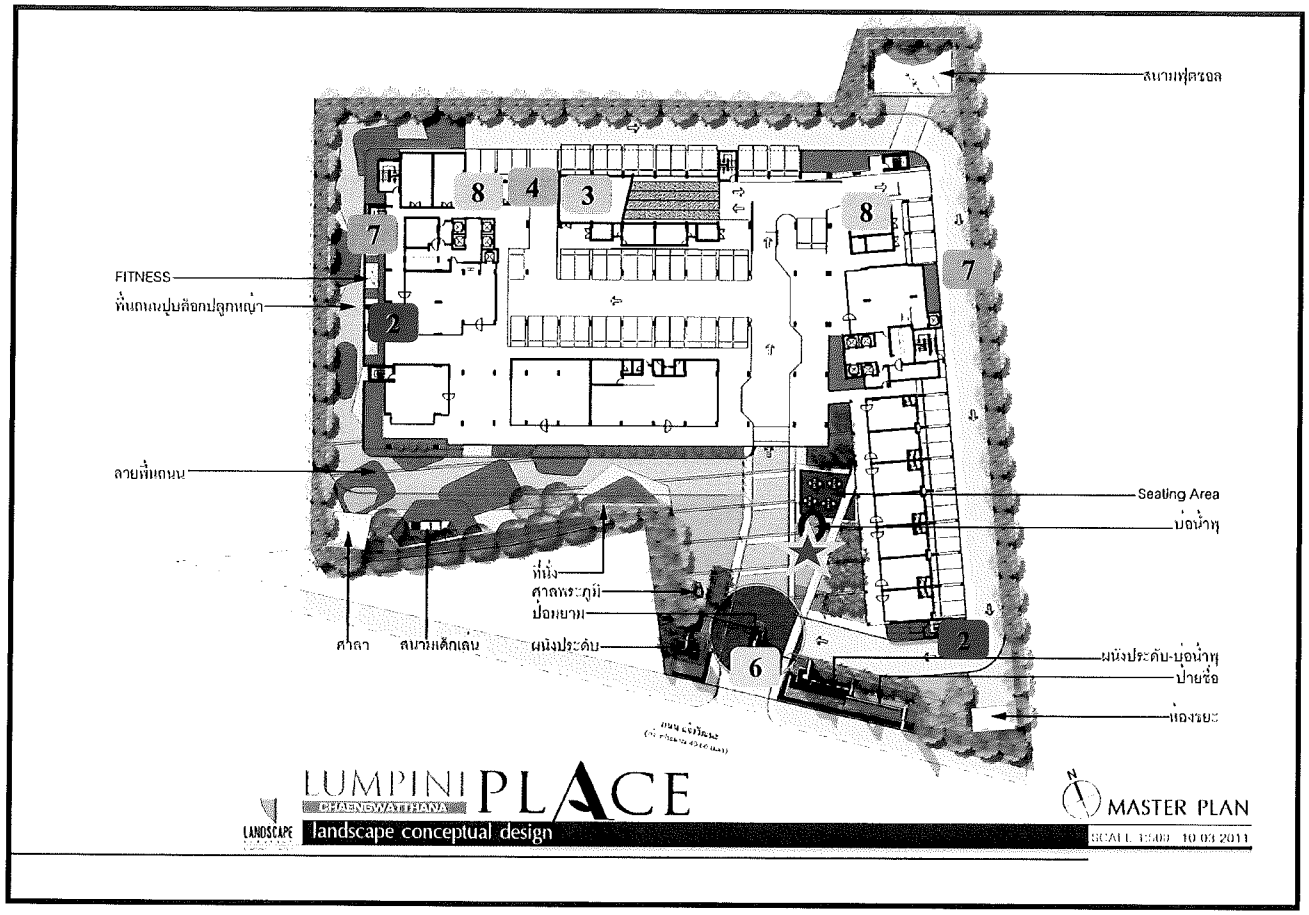
แผนที่และเส้นทางเข้าออกของอาคารโดยสังเขป



บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

แผนที่และเส้นทางเข้าออกของอาคารโดยสังเขป

หมายเหตุ ข้อมูลที่แสดงในแผนผัง (ถ้ามี) ให้ระบุตำแหน่งเป็นสัญลักษณ์ ดังนี้



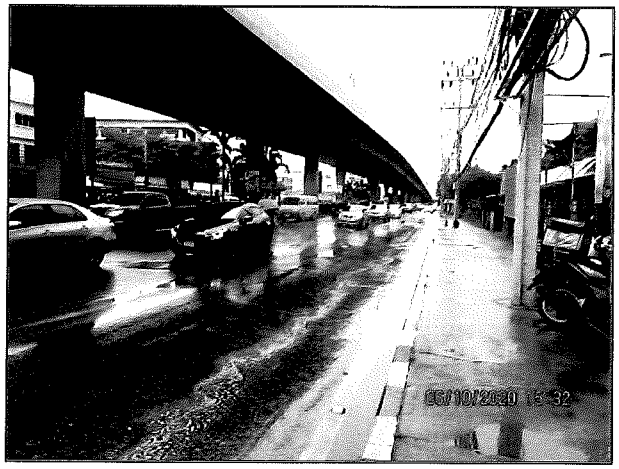
1	หัวจ่ายน้ำดับเพลิงรอบอาคาร	5	แหล่งน้ำอื่น ๆ เช่น สระว่ายน้ำ	9	Station Gas
2	หัวรับน้ำดับเพลิง	6	ทางเข้า-ออก	★	จุดรวมพล
3	เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	7	หม้อแปลงไฟฟ้า		
4	ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน	8	ห้อง MDB		

วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ 6-7 ตุลาคม พ.ศ. 2563
ตรวจสอบโดย บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด

<u>รูปถ่ายอาคาร ณ วันที่ตรวจสอบ</u>



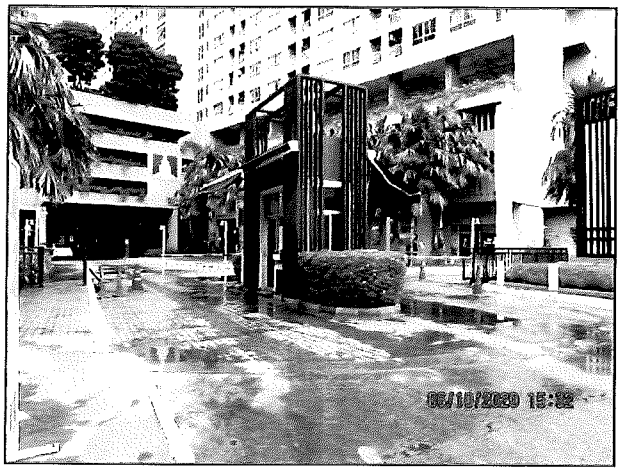
สภาพผิวจราจรทางเข้า - ออกอาคาร



สภาพผิวจราจรทางเข้า-ออกอาคาร
(ถนนแจ้งวัฒนะ)



สภาพผิวจราจรทางเข้า-ออกอาคาร
(ถนนแจ้งวัฒนะ)



ถนนทางเข้า-ออกอาคาร

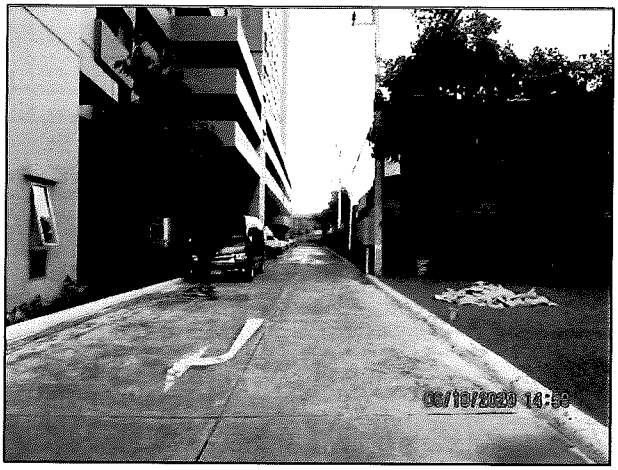


ถนนทางเข้า-ออกอาคาร

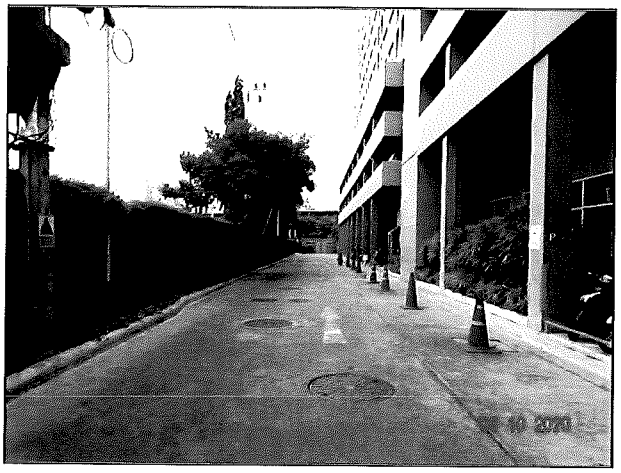
ถนนรอบบริเวณอาคาร



ถนนด้านหน้าอาคาร



ถนนด้านหลังอาคาร



ถนนด้านซ้ายอาคาร



ถนนด้านขวาอาคาร

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

2. ชื่อเจ้าของอาคาร และผู้ครอบครองอาคาร

2.1 เจ้าของอาคาร

ชื่อ -

สถานที่ติดต่อเลขที่ - หมู่ที่ - ซอย -

ถนน - ตำบล/แขวง -

อำเภอ/เขต - จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ -

โทรศัพท์ - โทรสาร -

2.2 ผู้ครอบครองอาคาร

ชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ ปากเกร็ด

สถานที่ติดต่อเลขที่ 178 หมู่ที่ 5 ซอย -

ถนน แจ้งวัฒนะ ตำบล/แขวง ปากเกร็ด

อำเภอ/เขตปากเกร็ด [illegible] 11120

โทรศัพท์ 02-504-

2.3 ผู้ควบคุมงาน

1. นายพิเชษฐ ศ
2. นายจินดา ส
3. นายฮิม รุ่งส
4. นายกิติพงษ์
5. นายสันติ ร
6. นายสุเทพ

2.3 ผู้ควบคุมงาน (ต่อ)

7. นายมนู เมฆโสภาวรรณกุล	วส.67	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
8. นายกิติพงษ์ กาญจนรัชตสกุล	สย. 5176	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
9. นายสันติ อุดมไพบูลย์สุข	วก. 625	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
10. นายพรสวรรค์ ชูสุ่น	สก. 2892	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
11. นายพันธุ์เทพ ชลิตาภรณ์	วฟก. 385	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
12. นายสุทธิชัย ผาณิตพจมาน	สฟก. 2493	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
13. นายวีระ อธิวิทวัส	วย.637	เป็นวิศวกรผู้ตรวจสอบรายการคำนวณโครงสร้าง

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

3. ประเภทของอาคารและข้อมูลสิ่งก่อสร้าง (สามารถระบุมากกว่า 1 ข้อได้)

3.1 ประเภทของอาคาร

- [x] อาคารสูง
- [x] อาคารขนาดใหญ่พิเศษ
- [ ] อาคารชุมนุมคน
- [ ] โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- [ ] โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป
- [ ] สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 200 ตารางเมตรขึ้นไป
- [x] อาคารชุด หรือ อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- [ ] โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีความสูงมากกว่า 1 ชั้น และมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 5,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- [ ] อื่น ๆ (ระบุ).....

3.2 ประเภทอาคารตามลักษณะโครงสร้าง (ระบุ)

❖ อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 32 ชั้น มีดาดฟ้า จำนวน 1 หลัง





3.3 ข้อมูลอาคาร

☑ จำนวนชั้นของอาคารเหนือพื้นดิน 32 ชั้น

☐ จำนวนชั้นใต้ดิน - ชั้น

☑ ถนนเข้าสู่อาคารกว้าง 6 เมตร

☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....





อาคารสูง 32 ชั้น

ถนนเข้าสู่อาคารกว้างมากกว่า 6 เมตร

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

4. ลักษณะการใช้งานหรือการประกอบกิจกรรมของอาคาร

ตามที่ได้รับอนุญาตให้ใช้เป็น **อาคารชุดพักอาศัย,พาณิชย์และจอดรถยนต์**

การใช้งานปัจจุบันใช้เป็น **อาคารชุดพักอาศัย,พาณิชย์และจอดรถยนต์**





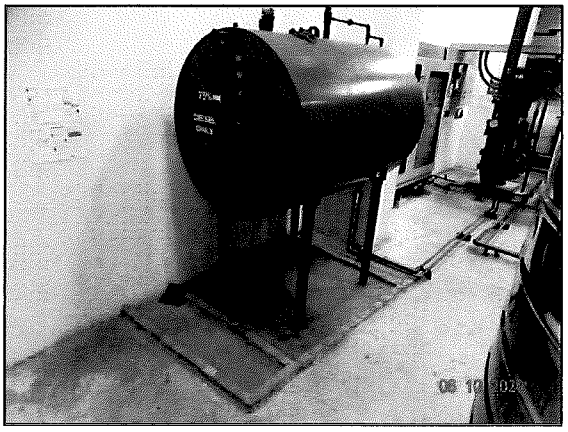




บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

5. การเก็บรักษาประเภทของวัตถุหรือเชื้อเพลิงที่อาจเป็นอันตราย

☑	วัตถุติดไฟ	ประเภท	**ผ้าและเครื่องนอน**	ปริมาณ	N/A	สถานที่เก็บ	**ภายในห้องพัก**
☐	วัตถุอันตราย	ประเภท	-	ปริมาณ	-	สถานที่เก็บ	-
☐	วัตถุเชื้อเพลิง	ประเภท	-	ปริมาณ	-	สถานที่เก็บ	-
☑	น้ำมันเชื้อเพลิง	ประเภท	**ดีเซล**	ปริมาณ	N/A	สถานที่เก็บ	**ห้อง Gen / Fire Pump**
☐	ก๊าซ	ประเภท	-	ปริมาณ	-	สถานที่เก็บ	-
☐	สารเคมี	ประเภท	-	ปริมาณ	-	สถานที่เก็บ	-
☐	อื่น ๆ (ระบุ)						



น้ำมันดีเซลห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง



น้ำมันดีเซลห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

สรุปข้อมูลอาคาร

ข้อมูลอาคาร

ชื่ออาคาร : นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด

ผู้ครอบครองอาคาร : นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด

ที่ตั้ง : 178 หมู่ที่ 5 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

ที่ดิน : โฉนดที่ดินเลขท1141,46234,46235,46236,46237,11976,148953,148954,

: 148955และ 148956

ใบอนุญาตก่อสร้าง : แบบ อ. 1 เลขที่ นบ 52204/6432 ออกให้ ณ วันที่ 20 ตุลาคม 2554

เปิดใช้อาคาร : แบบ อ. 6 เลขที่ 14/2555 ออกให้ ณ วันที่ 6 กันยายน 2555

การใช้งานหลัก : อาคารชุดพักอาศัย,พาณิชย์และจอดรถยนต์

พื้นที่อาคาร : ประมาณ 82,757 ตารางเมตร

ความสูงของอาคาร : 32 ชั้นเหนือพื้นดิน (สูงประมาณ - เมตร)

จำนวนผู้ใช้อาคาร : 2176 คน

บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ : บันไดหนีไฟในอาคาร จำนวน 3 บันได บันไดหนีไฟนอกอาคาร จำนวน - บันได

: ทางหนีไฟ จำนวน 3 ทาง

ข้อมูลอุปกรณ์ประกอบอาคาร

1. ระบบไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า : ชนิด Oil Type ขนาด 1000 KVA จำนวน 2 ลูก ติดตั้งแบบนั่งร้านหม้อแปลง

: ชนิด Oil Type ขนาด 1500 KVA จำนวน 2 ลูก ติดตั้งแบบนั่งร้านหม้อแปลง

ระบบจ่ายไฟหลัก : Main Distribution Board (MDB) 2 ตู้ / ACB ขนาด 1600 A

: Main Distribution Board (MDB) 2 ตู้ / ACB ขนาด 2500 A

เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง : ขนาด 800 KVA มีจำนวน 1 เครื่อง

สรุปข้อมูลอาคาร (ต่อ)

2. ระบบเครื่องกล

ระบบปรับอากาศ : แบบแยกส่วน

ระบบลิฟต์ : ลิฟต์โดยสาร จำนวน 4 ตัว ลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ตัว

ระบบบันไดเลื่อน : บันไดเลื่อน จำนวน - ตัว ทางลาดเลื่อน จำนวน - ตัว

3. ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้

Fire Control Panel (FCP) : ยี่ห้อ EST-3 ตำแหน่งติดตั้งชั้น G บริเวณ Lobby

อุปกรณ์รับแจ้งเหตุอัตโนมัติ : Smoke Detector / Heat Detector

อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ : Manual Pull Down

อุปกรณ์ส่งสัญญาณ : Alarm Bell

4. ระบบอุปกรณ์ดับเพลิง

ถังดับเพลิง : Dry chemical / Carbon dioxide

ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง : Diesel Engine Fire Pump ขนาด 1500 GPM จำนวน 1 เครื่อง

: Jockey Pump รักษาระดับแรงดัน 1 ตัว

: ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ภายในอาคาร ระยะไม่เกิน 64 เมตร

ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ : Sprinkler System

ระบบดับเพลิงอัตโนมัติพิเศษ : -

5. ระบบป้องกันฟ้าผ่า

หลักล่อฟ้า (Air Terminal) : ระบบ Faraday Cage

5.2 ผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ต่าง ๆของอาคาร

ส่วนที่ 5.2 เป็นผลการตรวจสอบสภาพอาคาร และอุปกรณ์ต่าง ๆ ของอาคารตามที่ตรวจสอบได้ด้วยสายตา หรือตรวจพร้อมกับใช้เครื่องมือวัดพื้นฐาน เช่น ตลับเมตร เป็นต้น หรือเครื่องมือชนิดพกพาเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่ใช้เครื่องมือพิเศษเฉพาะการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร ผู้ตรวจสอบจะต้องพิจารณาตามหลักเกณฑ์ หรือมาตรฐานที่ได้กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่มีการก่อสร้างอาคารนั้น และคำนึงถึงหลักเกณฑ์หรือมาตรฐานความปลอดภัยของสถาบันทางราชการ สภาวิศวกร หรือสภาสถาปนิก โดยจะตรวจตามรายการที่กำหนดในส่วนนี้ประกอบกับรายละเอียดการตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารที่เจ้าของอาคารหรือผู้ดูแลอาคารได้ดำเนินการตรวจสอบไว้แล้ว ตามที่ผู้ตรวจสอบกำหนด เนื่องจากอาคารที่เข้าข่ายตรวจสอบมีหลายประเภท และมีข้อกำหนดในด้านความปลอดภัยของระบบต่าง ๆ ที่เข้มงวดแตกต่างกัน ซึ่งรายการที่กำหนดบางรายการเป็นรายการที่กำหนดไว้สำหรับอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้นในกรณีที่เป็นอาคารอื่นที่ไม่มีระบบความปลอดภัยเข้มงวดเช่นเดียวกับอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ หรือกรณีเป็นอาคารเก่า ให้ผู้ตรวจสอบระบุในหมายเหตุท้ายรายการที่ตรวจสอบแต่ละรายการให้ชัดเจน

ผู้ตรวจสอบอาคารประจำปีจะต้องตรวจสอบสภาพอาคารและระบบอุปกรณ์ต่าง ๆ ของอาคารแต่ละรายการตามความถี่ที่ผู้ตรวจสอบกำหนด จำนวนครั้งที่ตรวจสอบในแต่ละปีจะขึ้นอยู่กับความถี่ในการตรวจสอบ เช่น ความถี่ในการตรวจสอบทุก ๆ 4 เดือน จำนวนครั้งที่จะต้องตรวจสอบในแต่ละปีเท่ากับ 3 ครั้ง (รอบ 4 เดือน 8 เดือน และ 12 เดือน)

ลำดับที่	รายการที่ตรวจ	รอบที่ 1		หมายเหตุ
		ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	
1	**การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร**			
	1.1 การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร	✓		
	1.2 การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร	✓		
	1.3 การเปลี่ยนสภาพการใช้งาน	✓		
	1.4 การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร	✓		
	1.5 การชำรุดสึกหรอของอาคาร	✓		
	1.6 การวิบัติของโครงสร้างอาคาร	✓		
	1.7 การทรุดตัวของฐานรากอาคาร	✓		
2	**การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร**			
	2.1 ระบบบริการและอำนวยความสะดวก			
	2.1.1 ระบบลิฟต์	✓		
	2.1.2 ระบบบันไดเลื่อน	-		- ไม่มี
	2.1.3 ระบบปรับอากาศ	✓		
	2.1.4 ระบบไฟฟ้า	✓		

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

ลำดับที่	รายการที่ตรวจ	รอบที่ 1		หมายเหตุ
		ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	
	2.2 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม			
	2.2.1 ระบบประปา	✓		
	2.2.2 ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัด	✓		
	2.2.3 ระบบระบายน้ำฝน	✓		
	2.2.4 ระบบจัดการมูลฝอย	✓		
	2.2.5 ระบบระบายอากาศ	✓		
	2.2.6 ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง	-		- ไม่มี
	2.3 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย			
	2.3.1 บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ	✓		
	2.3.2 เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน	✓		
	2.3.3 ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน	✓		
	2.3.4 ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน	✓		
	2.3.5 ระบบลิฟต์ดับเพลิง	✓		
	2.3.6 ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	✓		
	2.3.7 ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง	✓		
	2.3.8 ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง	✓		
	2.3.9 ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ	✓		
	2.3.10 ระบบป้องกันฟ้าผ่า	✓		
	2.3.11 แบบแปลนเพื่อการดับเพลิง	✓		

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

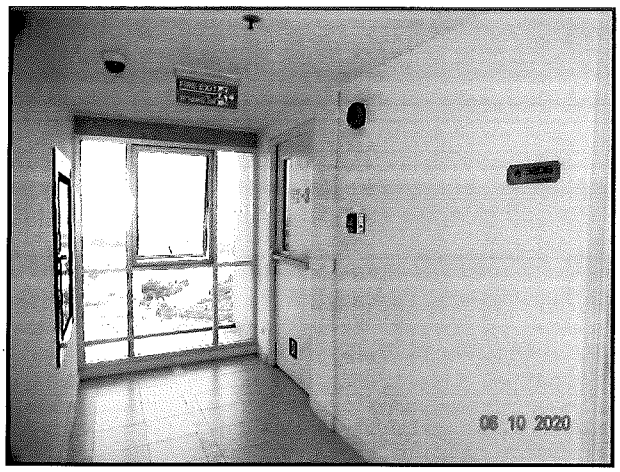
ลำดับที่	รายการที่ตรวจ	รอบที่ 1		หมายเหตุ
		ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	
3	**การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ**			
	3.1 สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ	√		
	3.2 สมรรถนะเครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน	√		
	3.3 สมรรถนะระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน**	√		
	3.4 สมรรถนะสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	√		
	3.5 สมรรถนะระบบดับเพลิงอัตโนมัติ**	√		
	3.6 สมรรถนะระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง**	√		
	3.7 สมรรถนะเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง**	√		
4	**การตรวจสอบระบบบริหารจัดการเพื่อความปลอดภัยในอาคาร**			
	4.1 แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร			
	- แบบแปลนเพื่อการดับเพลิง	√		
	4.2 แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร	√		
	4.3 แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร	√		
	4.4 แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร	√		

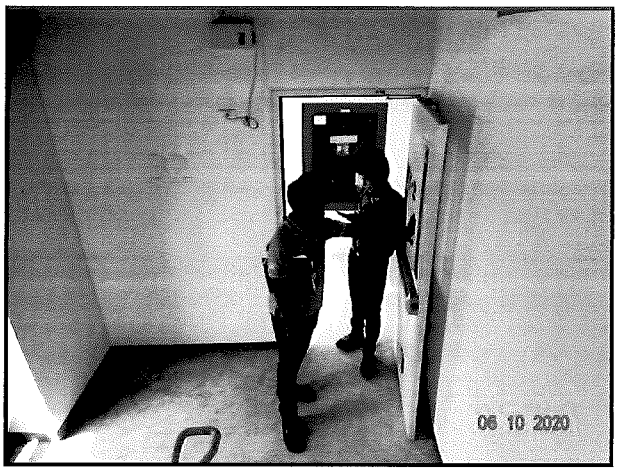
หมายเหตุ ** หมายถึง ระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ตรวจสอบเพิ่มเติมจากที่กฎหมายกำหนด

รายละเอียด ผลการตรวจสอบเป็นการเข้าตรวจสอบอาคารในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร, ห้องเครื่อง, สุ่มเข้าห้องพัก ได้แก่ A1414 และพื้นที่จอดรถยนต์ ทั้งนี้ บริเวณดังต่อไปนี้ ได้แก่ ห้องพักอื่น ๆ ที่ไม่ได้ระบุข้างต้น ไม่สามารถเข้าตรวจสอบได้ เนื่องจากมีการล็อคประตูและเป็นพื้นที่ส่วนบุคคล

การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของอาคาร

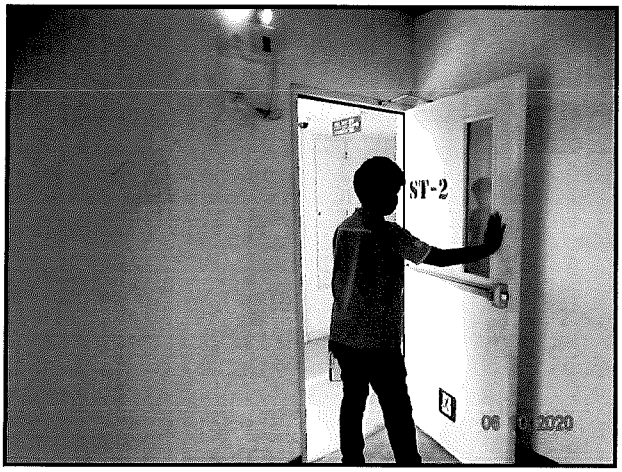
การตรวจสอบประตูหนีไฟและทางหนีไฟ

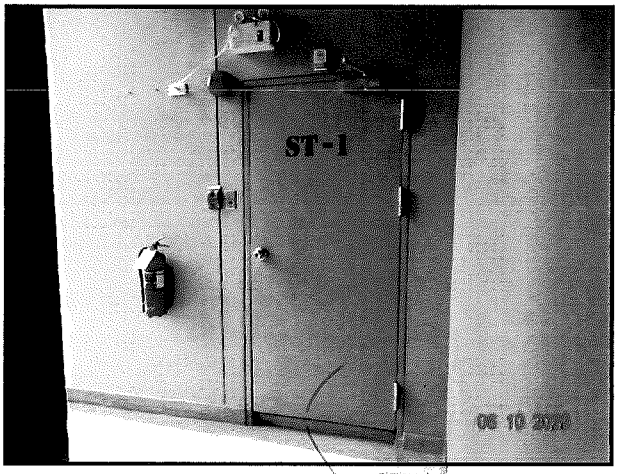












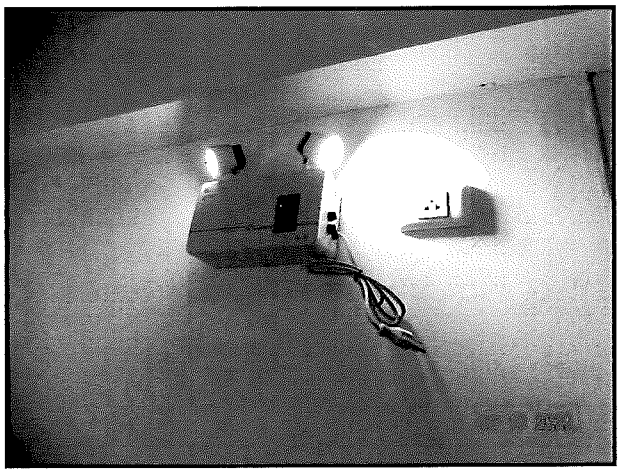
บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

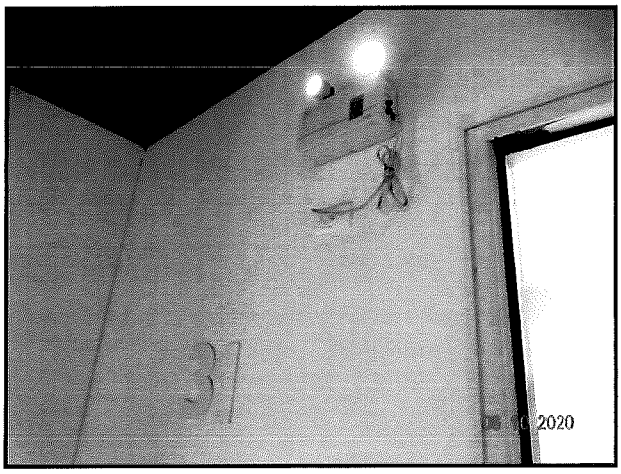
การตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟและไฟส่องสว่างฉุกเฉิน

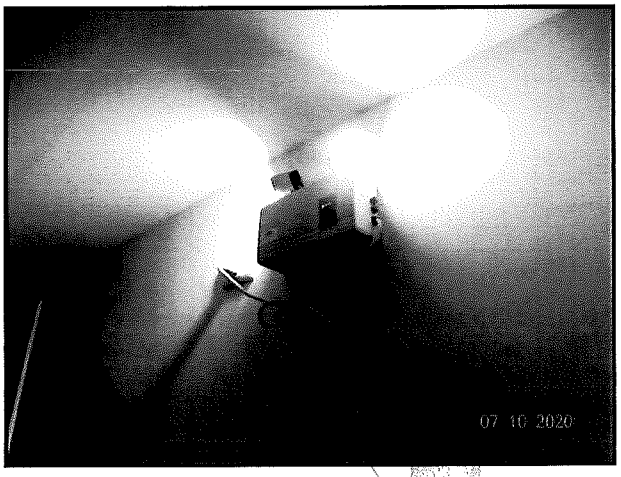






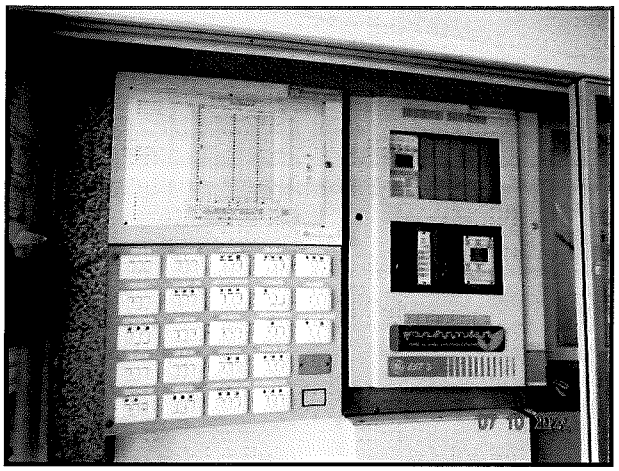


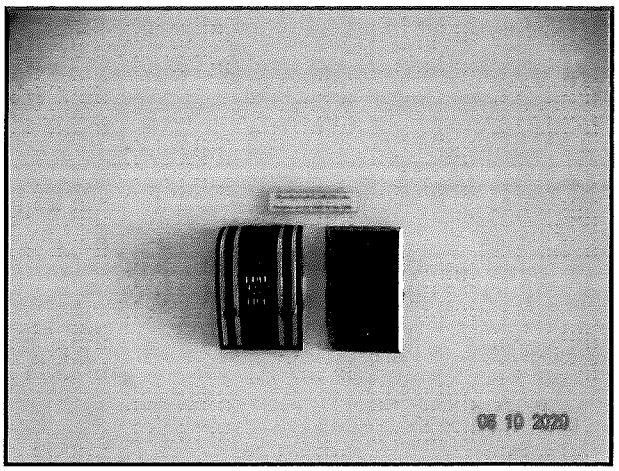




บริษัท ไฟไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

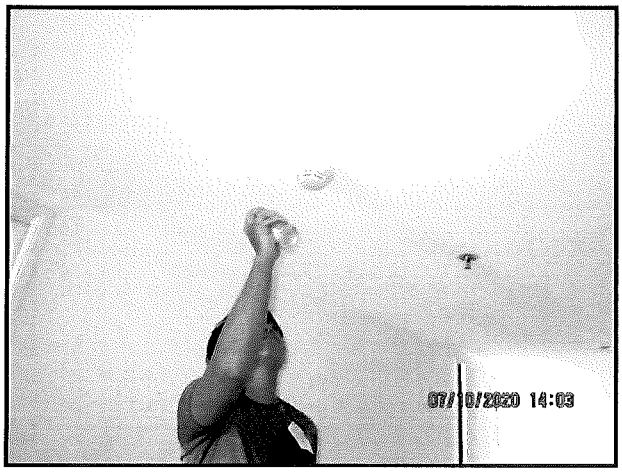
การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

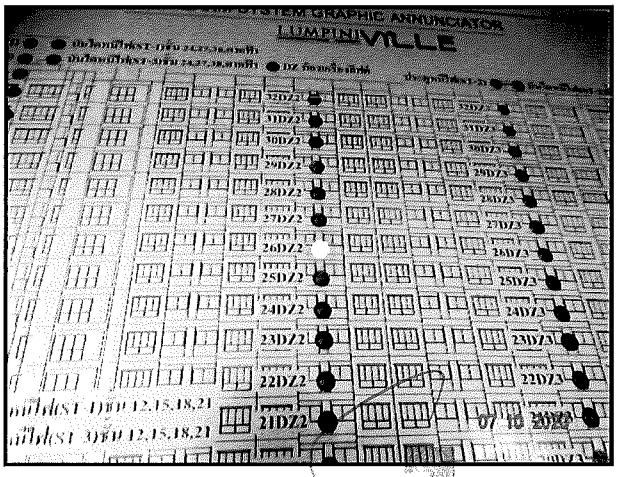








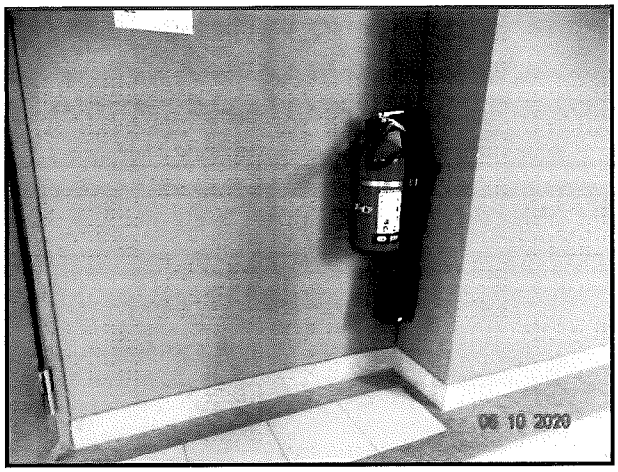


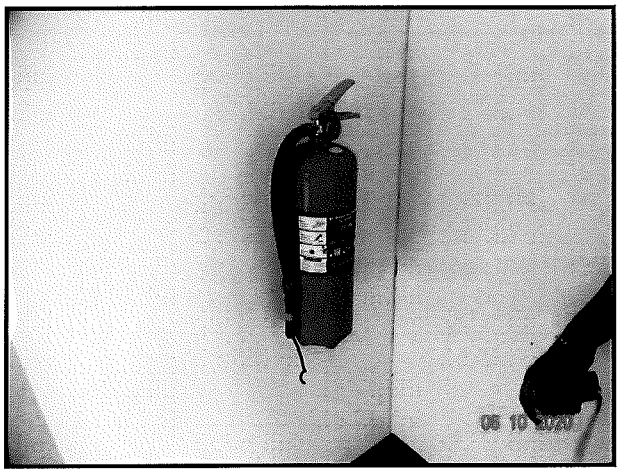


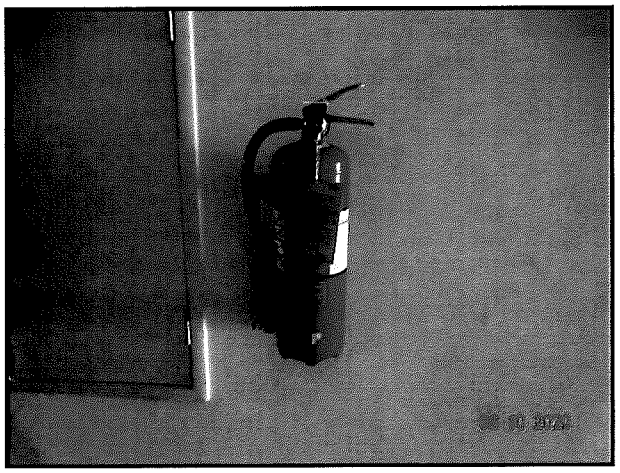
บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

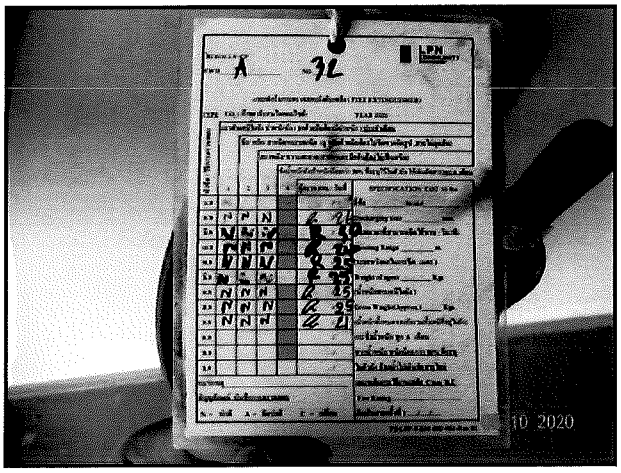
การตรวจสอบถังดับเพลิง

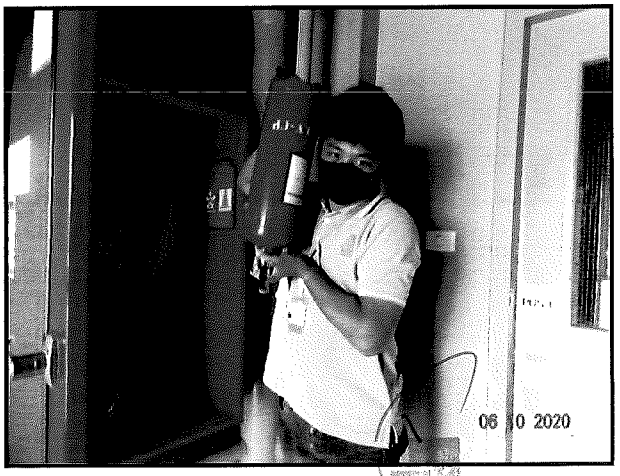






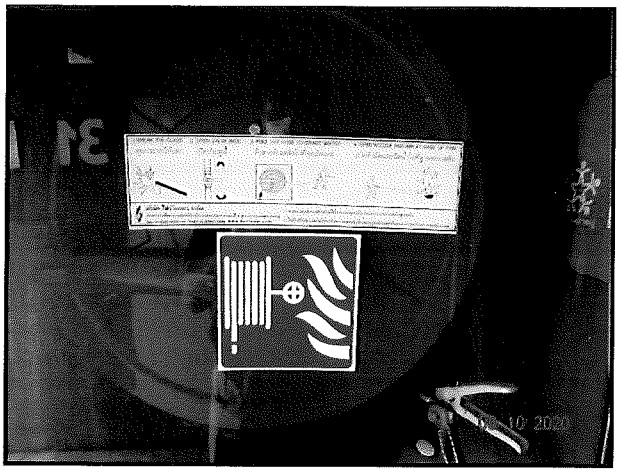


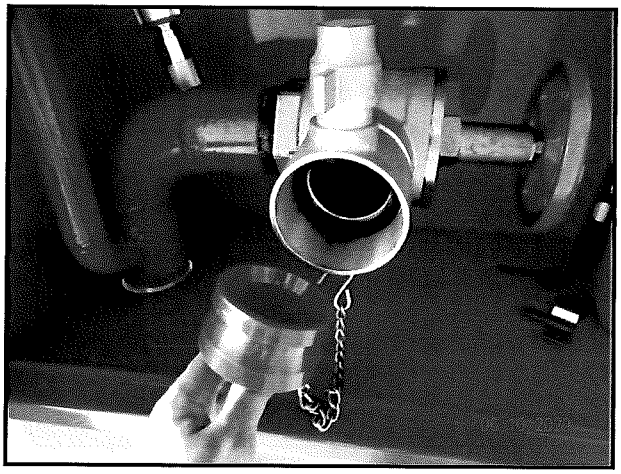


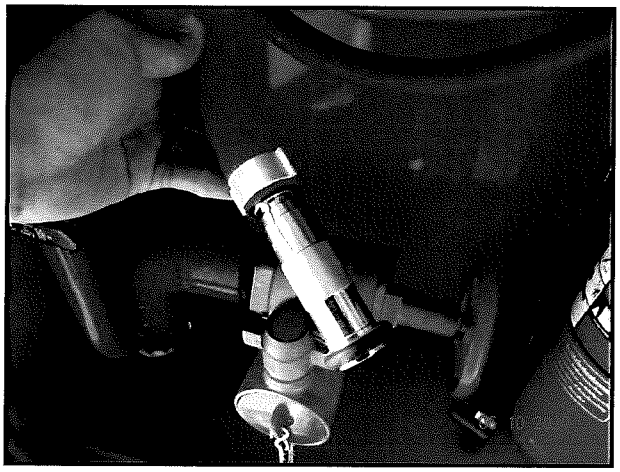


การตรวจสอบตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงและหัวรับน้ำดับเพลิง





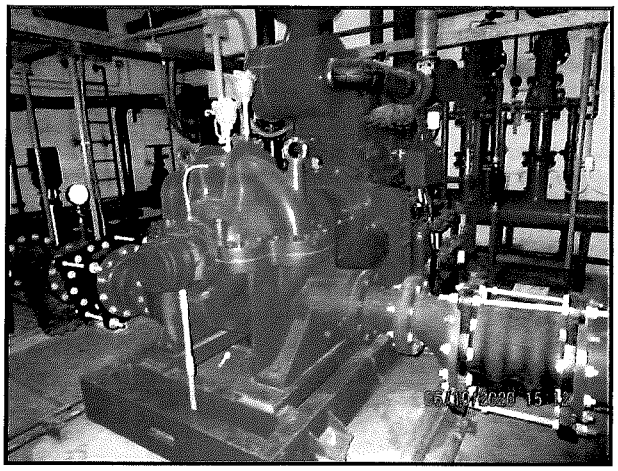




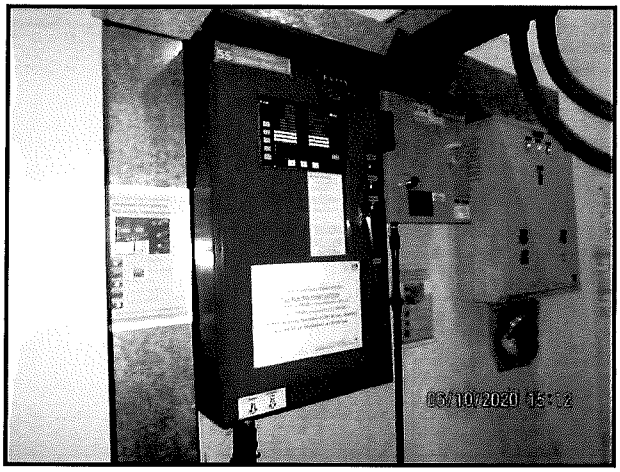




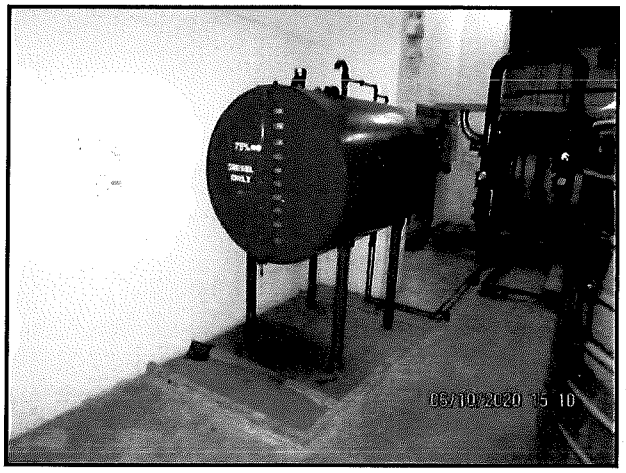
การตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง





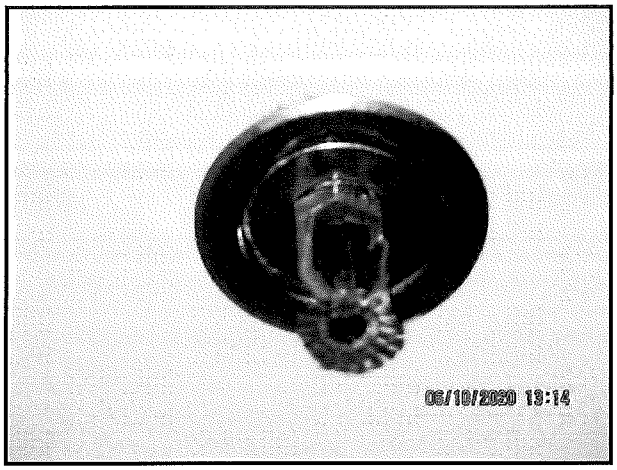




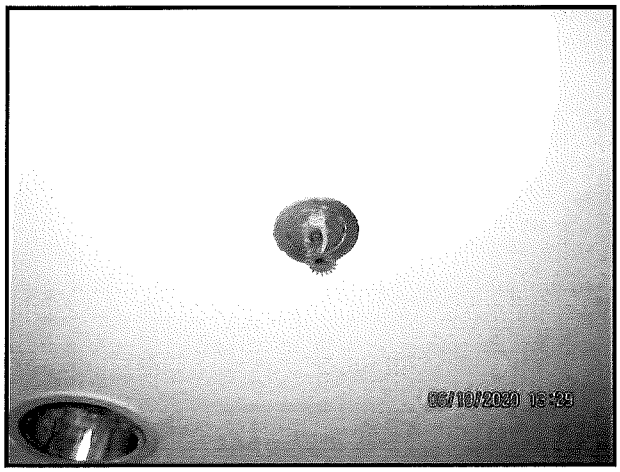


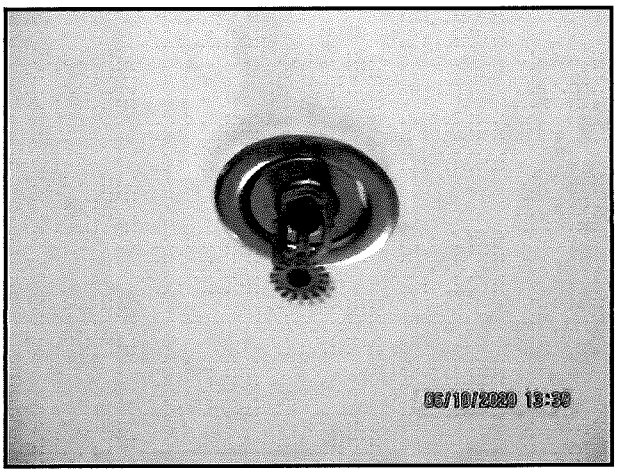


การตรวจสอบระบบดับเพลิงอัตโนมัติ

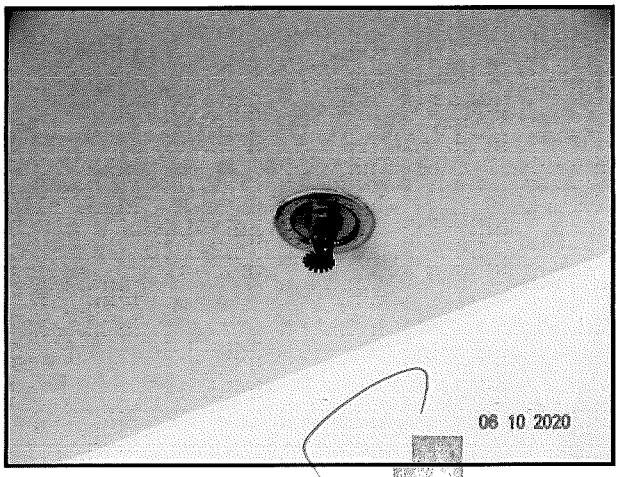






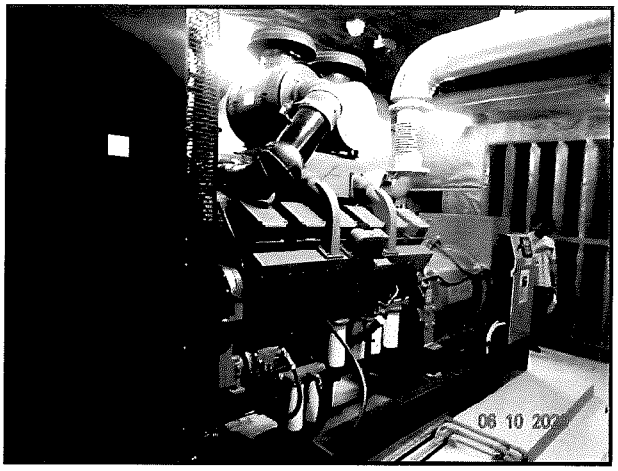


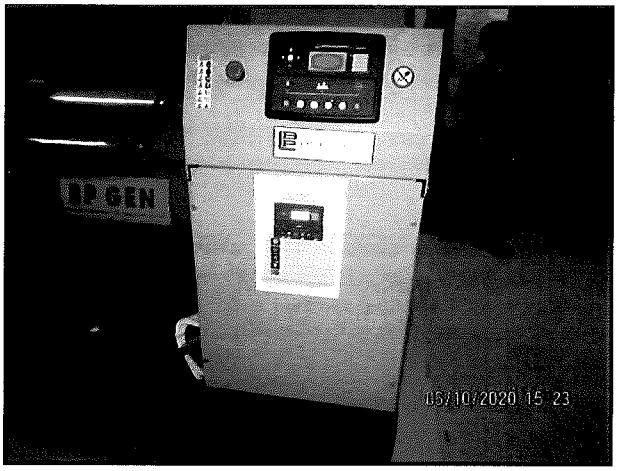




บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

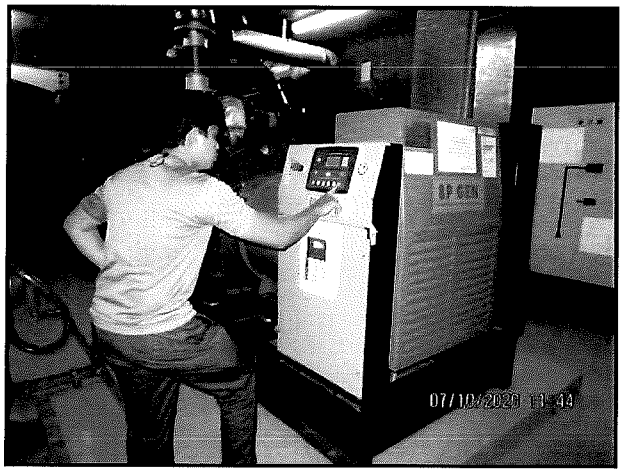
การตรวจสอบระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง







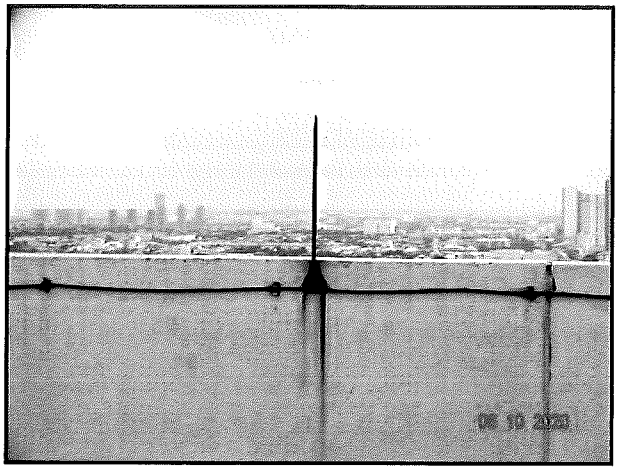


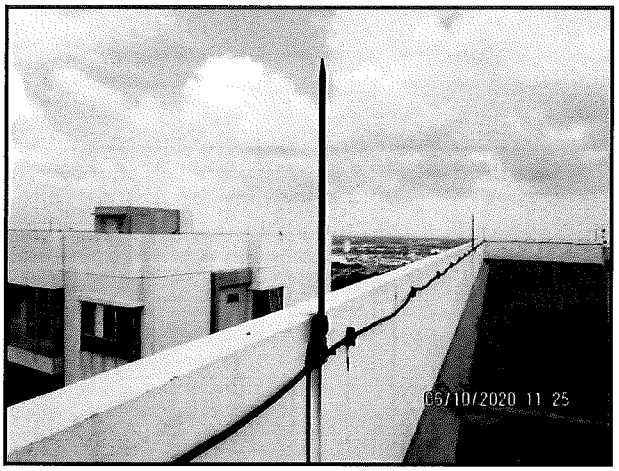


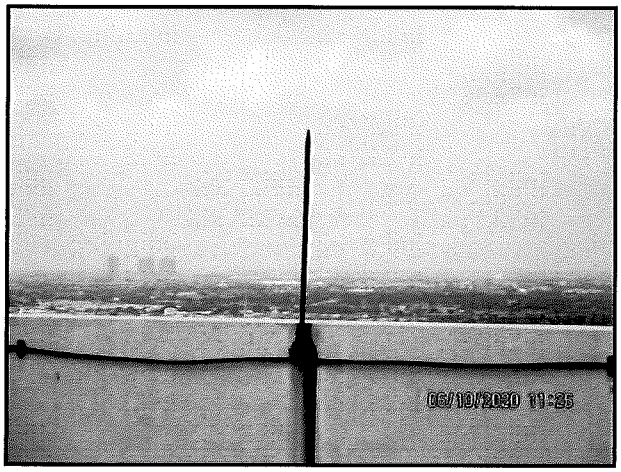


บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

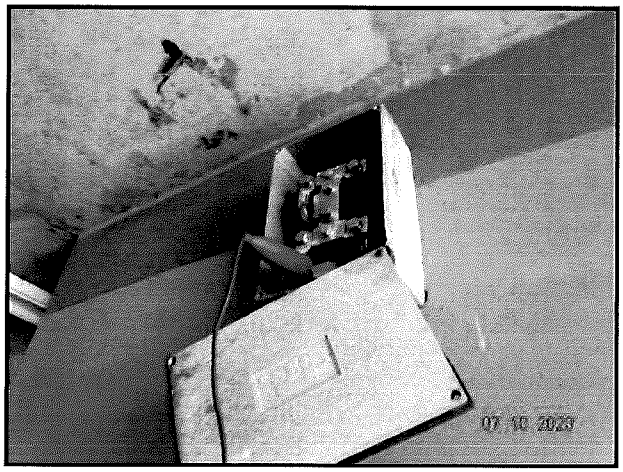
การตรวจสอบระบบป้องกันฟ้าผ่า

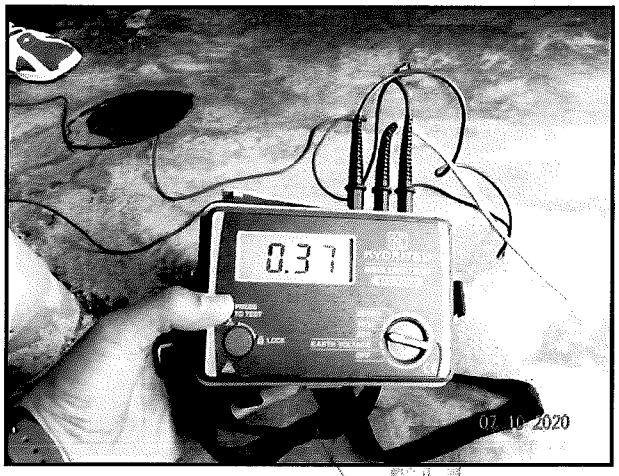




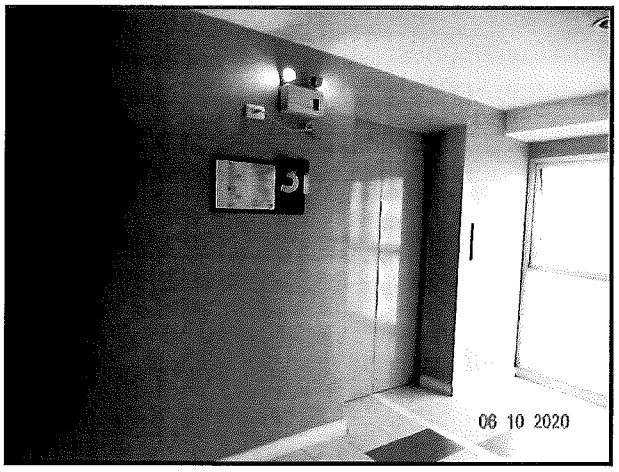


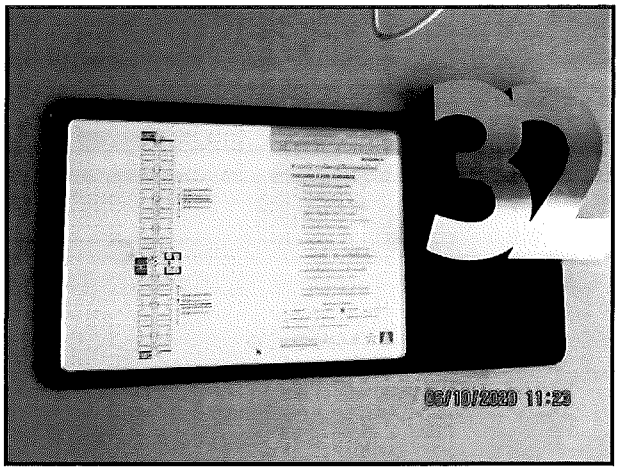


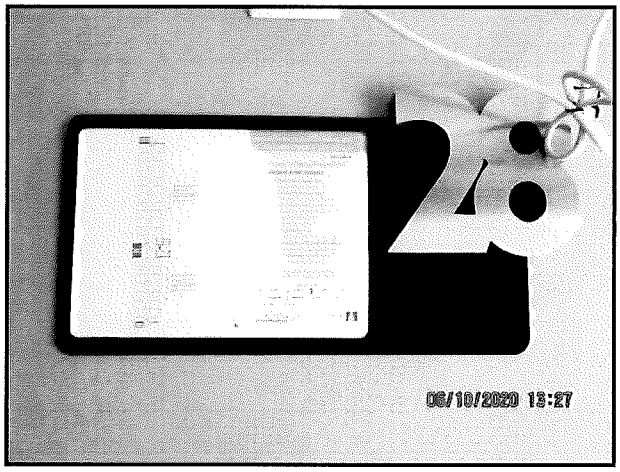


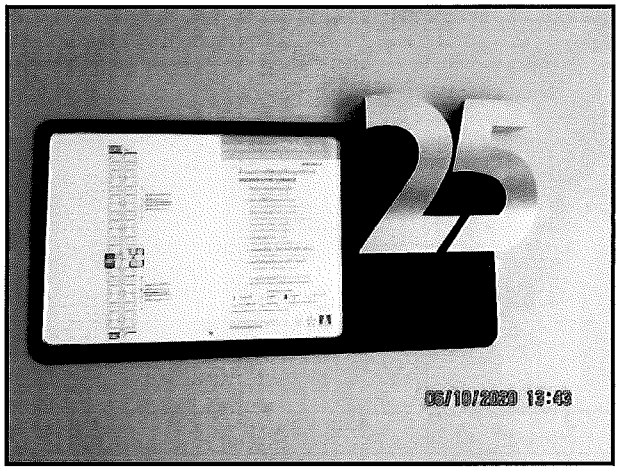


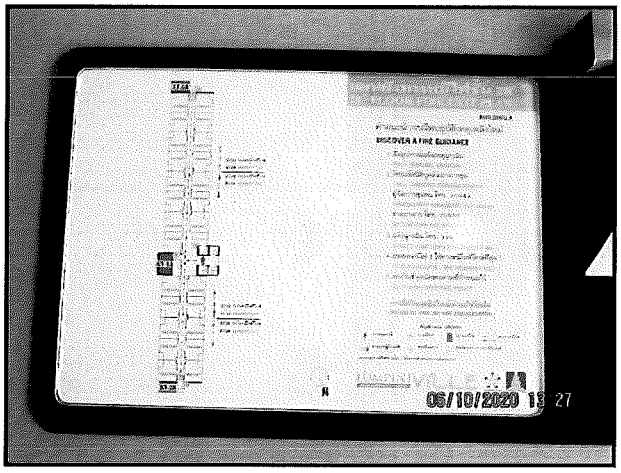
การตรวจสอบแบบแปลนเพื่อการดับเพลิง













สรุปความเห็นของผู้ตรวจสอบอาคาร

ตามที่บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด ได้ทำการตรวจสอบอาคาร นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด ตามหลักเกณฑ์การตรวจสอบ

1. ความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร
2. ระบบและอุปกรณ์ประกอบอาคาร
3. สมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของอาคารเพื่ออพยพผู้ใช้อาคาร
4. ระบบบริหารจัดการความปลอดภัยในอาคาร

อาคารมีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน ณ วันที่ทำการตรวจสอบ

ข้าพเจ้าในฐานะผู้ตรวจสอบอาคารขอรับรองว่าได้ทำการตรวจสอบสภาพอาคารดังกล่าว โดยผลการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารถูกต้อง และเป็นจริงตามที่ได้ระบุไว้ในรายงานฉบับนี้ รวมทั้งยังได้ให้เจ้าของอาคาร ผู้ครอบครอง ผู้ดูแลอาคาร หรือผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ได้รับทราบผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารตามรายงานข้างต้นอย่างครบถ้วนแล้ว

ลงชื่อ [redacted] .....ผู้ตรวจสอบอาคาร

(ร้อยโท วโรดม สุจริตกุล)

วันที่ 6-7 ตุลาคม พ.ศ. 2563

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

เลขทะเบียนผู้ตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบประเภทนิติบุคคล ทะเบียนเลขที่ น.0022/2550 จาก กรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย
โดยนาม บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
เลขที่ 112 ซอยรามคำแหง 112 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240

ข้าพเจ้าในฐานะ เจ้าของอาคาร ผู้ครอบครอง ผู้ดูแลอาคาร หรือผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ขอรับรองว่าได้มีการตรวจสอบอาคารตามรายงานดังกล่าวข้างต้นจริง โดยการตรวจสอบอาคารนั้น กระทำโดยผู้ตรวจสอบอาคารซึ่งได้รับใบอนุญาตจากกรมโยธาธิการและผังเมือง ข้าพเจ้าได้อ่านและเข้าใจในรายงานดังกล่าวครบถ้วนแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

ลงชื่อ [redacted] .....เจ้าของอาคาร /ผู้ครอบครองอาคาร /

(นางสาวอมร วิริยะภาพ) ผู้รับมอบหมาย /ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

รายงานการตรวจบำรุงรักษา

แผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาอาคาร และอุปกรณ์ประกอบของอาคาร และคู่มือปฏิบัติการตามแผน

สำหรับเจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิลล์
แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด
อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี
ปี 2563

ส่วนที่ 1 ขอบเขตของการตรวจบำรุงรักษาอาคาร และอุปกรณ์ประกอบของอาคาร

1.1 ในแผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร และคู่มือปฏิบัติการตามแผนนี้

การตรวจสอบอาคาร หมายถึง การตรวจสอบสภาพอาคารด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร โดยผู้ตรวจสอบอาคาร ตามมาตรา 32 ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

การตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร หมายถึง การบำรุงรักษาอาคาร และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร โดยเจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคาร

ผู้ตรวจสอบอาคาร หมายถึง ผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุมหรือผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยการนั้นแล้วแต่กรณี ซึ่งได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

เจ้าของอาคาร หมายถึง ผู้ที่มีสิทธิ์เป็นเจ้าของอาคาร หรือ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดในกรณีเป็นอาคารชุด

ผู้ดูแลอาคาร หมายถึง เจ้าของอาคารหรือ ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของอาคารให้มีหน้าที่ตรวจสอบการบำรุงรักษาอาคาร และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร

แผนการตรวจสอบอาคาร หมายถึง แผนการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร สำหรับผู้ตรวจสอบอาคาร

แผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร หมายถึง แผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคารที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนดให้กับเจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคาร

แบบแปลนอาคาร หมายถึง แบบแปลนของอาคารที่ต้องตรวจสอบ ซึ่งอย่างน้อยต้องประกอบด้วยแปลนพื้นทุกชั้น และแสดงตำแหน่งของอุปกรณ์ดับเพลิง เส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ

1.2 เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคารที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของอาคารมีหน้าที่ตรวจสอบการบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร รวมทั้ง การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยจากอัคคีภัยของอาคาร ตามที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนดไว้และจัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบ และ•อุปกรณ์การซ้อมอพยพหนีไฟ

การบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร•การอบรมพนักงานด้านความปลอดภัยในระหว่างปีแล้ว รายงานผลการตรวจสอบต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวงเกี่ยวกับการตรวจสอบอาคาร

กรณีที่เป็นอาคารชุดให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดมีอำนาจหน้าที่ในการจัดให้มีและดำเนินการเพื่อตรวจสอบอาคารแทนเจ้าของห้องชุด ทั้งในส่วนที่เป็นทรัพย์ส่วนบุคคลและทรัพย์ส่วนกลาง

1.3 ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแผนการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคารไว้ตามแผนการตรวจสอบอาคารประจำปี ให้เจ้าของอาคารและหรือผู้ดูแลอาคารใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติ ผู้ตรวจสอบอาคารสามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนการตรวจสอบนี้ได้ตามความเหมาะสม

1.4 การตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคารให้เป็นไปตามแผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร และคู่มือปฏิบัติการตามแผนฉบับนี้

ส่วนที่ 2 แผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาอาคาร และอุปกรณ์ประกอบของอาคาร

ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแผนการตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร ดังนี้

2.1 ให้เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคารที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของอาคารมีหน้าที่ตรวจสอบการบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร จัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์•การซ้อมอพยพหนีไฟ•การบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร•การอบรมพนักงานด้านความปลอดภัยในระหว่างปีตามที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

2.2 เจ้าของหรือผู้ดูแลอาคารต้องตรวจบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอตามคู่มือที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้จัดทำไว้ และบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาตามระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

2.3 ในการดำเนินการตรวจสอบบำรุงรักษาให้ใช้แบบรายละเอียดการตรวจที่ผู้ตรวจสอบอาคารจัดไว้

2.4 ช่วงเวลา และความถี่ของการตรวจบำรุงรักษา ฯ การทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์•การซ้อมอพยพหนีไฟ•การบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร•การอบรมพนักงานด้านความปลอดภัยให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

2.5 ให้เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคารจะต้องจัดเตรียมแบบแปลนอาคารเพื่อการตรวจสอบ และผลการตรวจบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคารไว้ให้ผู้ตรวจสอบอาคารประจำปีสามารถใช้ประกอบการตรวจสอบอาคารประจำปี ได้ตลอดเวลาที่ผู้ตรวจสอบกำหนดตามแผนการตรวจสอบอาคารประจำปี

ส่วนที่ 3 รายละเอียดที่ต้องตรวจบำรุงรักษาอาคาร และอุปกรณ์ประกอบของอาคาร

เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคาร ต้องทำการตรวจบำรุงรักษาอาคาร หรืออุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร ในเรื่องดังต่อไปนี้

(1) การตรวจสอบบำรุงรักษาตัวอาคารด้านความมั่นคงแข็งแรง ดังนี้

(ก) การต่อเติมดัดแปลงปรับปรุงตัวอาคาร

(ข) การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร

(ค) การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร

(ง) การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร

(จ) การชำรุดสึกหรอของอาคาร

(ฉ) การวิบัติของโครงสร้างอาคาร

(ช) การทรุดตัวของฐานรากอาคาร

(2) การตรวจบำรุงรักษาระบบและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร ดังนี้

(ก) ระบบบริการและอำนวยความสะดวก

(1) ระบบลิฟต์

(2) ระบบบันไดเลื่อน

(3) ระบบไฟฟ้า

(4) ระบบปรับอากาศ

(ข) ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม

(1) ระบบประปา

(2) ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย

(3) ระบบระบายน้ำฝน

(4) ระบบจัดการมูลฝอย

(5) ระบบระบายอากาศ

(6) ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง

(ค) ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

(1) บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ

(2) เครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน

(3) ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน

(4) ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน

(5) ระบบลิฟต์ดับเพลิง

(6) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

(7) ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง

(8) ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง

(9) ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ

(10) ระบบป้องกันฟ้าผ่า

(3) การตรวจสอบสมรรถนะของระบบ และอุปกรณ์ต่าง ๆ เพื่ออพยพผู้ใช้อาคาร

(1) สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ

(2) สมรรถนะเครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน

(3) สมรรถนะระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน**

(4) สมรรถนะระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

(5) สมรรถนะระบบดับเพลิงอัตโนมัติ**

(6) สมรรถนะระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง**

(7) สมรรถนะระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง**

(4) การดำเนินการตามแผนการบริหารจัดการความปลอดภัยในอาคาร

(ก) แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร

(ข) แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร

(ค) แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร

(ง) แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร

หมายเหตุ ** หมายถึง ระบบและอุปกรณ์ต่างๆ ที่ตรวจสอบเพิ่มเติมจากที่กฎหมายกำหนด

ส่วนที่ 4 แนวทางการตรวจบำรุงรักษาอาคาร และอุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปี

ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแนวทางการตรวจบำรุงรักษาอาคาร และอุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปีให้แก่เจ้าของอาคาร เพื่อเป็นแนวทางการตรวจบำรุงรักษาและการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาอาคาร ดังนี้

1. เจ้าของอาคารต้องจัดหา หรือจัดทำแบบแปลนอาคารเพื่อใช้สำหรับการตรวจสอบอาคารจัดเก็บไว้ที่อาคารเพื่อให้ผู้ตรวจสอบสามารถใช้ประกอบการตรวจสอบอาคารได้ แบบแปลนของอาคารที่ต้องตรวจสอบอย่างน้อยต้องประกอบด้วยแปลนพื้นทุกชั้น แสดงตำแหน่งของอุปกรณ์ดับเพลิงเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ

2. เจ้าของอาคาร หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารตามคู่มือปฏิบัติของผู้ผลิต หรือผู้ติดตั้งระบบและอุปกรณ์ของอาคาร และตามแผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาอาคาร**และอุปกรณ์ประกอบของอาคาร และคู่มือปฏิบัติการตามแผน**ฉบับนี้และจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาอาคารตามช่วงระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบกำหนดให้ผู้ตรวจสอบใช้ประกอบในการตรวจสอบอาคารประจำปี

3. เจ้าของอาคาร หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องนำรายงานผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารที่ผู้ตรวจสอบจัดทำ แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อให้ออกหนังสือรับรองการตรวจสอบอาคารทุกปี โดยจะต้องเสนอภายในสามสิบวันก่อนวันที่ใบรับรองการตรวจอาคารฉบับเดิมจะมีอายุครบหนึ่งปี

4. กรณีที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคารพบว่าสภาพของอาคารหรืออุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคารมีการชำรุด เสียหาย ต้องแก้ไข ผิดปกติ หรือใช้งานไม่ได้ เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคารจะต้องบันทึกรายละเอียดแต่ละรายการให้ชัดเจน และแจ้งผลให้ผู้ตรวจสอบทราบโดยเร็ว

5. กรณีที่อาคารมีการชำรุดเสียหาย ต้องแก้ไข มีสิ่งที่ผิดปกติ หรือใช้งานไม่ได้เจ้าของอาคารจะต้องดำเนินการแก้ไขให้มีสภาพปลอดภัยโดยเร็ว พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้ตรวจสอบทราบด้วย

6. เมื่อเจ้าของป้ายได้แก้ไขให้ป้ายมีสภาพปลอดภัยแล้ว หรือเป็นกรณีที่เจ้าของป้ายไม่สามารถที่จะดำเนินการแก้ไขได้เองให้เจ้าของป้ายแจ้งให้ผู้ตรวจสอบทราบโดยเร็ว

ส่วนที่ 5 ช่วงเวลา และความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร

1. ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาอาคารด้านความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร

ลำดับที่	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร				✓		
2	การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร			✓			
3	การเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้อาคาร			✓			
4	การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้าง หรือวัสดุตกแต่งอาคาร				✓		
5	การชำรุดสึกหรอของอาคาร			✓			
6	การวิบัติของโครงสร้างอาคาร			✓			
7	การทรุดตัวของฐานรากอาคาร			✓			

2. ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาระบบบันไดหนีไฟและทางหนีไฟของอาคาร

ลำดับที่	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	**ระบบบันไดหนีไฟ**						
1.1	สภาพราวจับ และราวกันตก		✓				
1.2	อุปสรรคกีดขวางตลอดเส้นทางของบันไดหนีไฟ		✓				
1.3	การปิด-เปิดประตูเข้า-ออกบันไดหนีไฟ		✓				
2	**ทางหนีไฟ**						
2.1	ความส่องสว่างของแสงไฟบนเส้นทางหนีไฟ		✓				
2.2	อุปสรรคกีดขวางตลอดเส้นทางจนถึงเส้นทางออกสู่ภายนอกอาคาร		✓				
2.3	การปิด-เปิดประตูตลอดเส้นทาง		✓				
3	**เครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน**						
	สภาพและการทำงานของเครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน		✓				
4	**แบบแปลนเพื่อการดับเพลิง**						
	แบบแปลนพื้นทุกชั้นของอาคารเพื่อการดับเพลิง		✓				

3. ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของอาคาร

ลำดับที่	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	ระบบไฟฟ้าแรงสูง						
1.1	สายอากาศ				✓		
1.2	สายใต้ดิน				✓		
2	หม้อแปลงไฟฟ้า				✓		
3	ระบบไฟฟ้าแรงต่ำ						
3.1	แรงต่ำภายนอกอาคาร				✓		
3.2	แผงสวิตซ์นอกอาคาร				✓		
3.3	แรงต่ำภายในอาคาร				✓		
3.4	แผงสวิตซ์เมน			✓			
3.5	สายป้อน			✓			
3.6	แผงสวิตซ์ย่อย			✓			
3.7	วงจรย่อยและอุปกรณ์ไฟฟ้า			✓			
3.8	สายป้อนสำหรับระบบประกอบอาคาร			✓			
4	เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	✓					
5	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน			✓			
6	ป้ายทางออกฉุกเฉิน			✓			
7	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้			✓			
8	ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า				✓		

4. ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาระบบเครื่องกลของอาคาร

ลำดับที่	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	**ระบบปรับอากาศแบบรวมศูนย์**						
1.1	เครื่องทำน้ำเย็น				✓		
1.2	ระบบควบคุมระบบปรับอากาศ			✓			
1.3	ระบบไฟฟ้าของระบบปรับอากาศ			✓			
1.4	หอผึ่งน้ำ (Cooling Tower)		✓				
1.5	เครื่องส่งลมเย็น แผงกรองอากาศ		✓				
1.6	ท่อส่งลมเย็นและอุปกรณ์ระบบ				✓		
1.7	ปั๊มน้ำเย็นและปั๊มน้ำระบายความร้อน			✓			
1.8	ระบบท่อน้ำเย็นและท่อน้ำระบายความร้อนพร้อมอุปกรณ์ประกอบ			✓			
2	**ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน**						
2.1	การทำงานและการจับยึดของชุด Condensing Unit			✓			
2.2	การทำงานและการจับยึดของชุด Fan coil Unit แผงกรองอากาศ		✓				
2.3	ระบบไฟฟ้าของระบบปรับอากาศ			✓			
3	**ระบบระบายอากาศ**						
3.1	พัดลมระบายอากาศ			✓			
3.2	ระบบไฟฟ้าของระบบระบายอากาศ			✓			
3.3	การทำงานของระบบอัดอากาศบันไดหนีไฟ			✓			
4	**ระบบลิฟต์ ลิฟต์ดับเพลิง**						
4.1	การทำงานของลิฟต์ และลิฟต์ดับเพลิง				✓		
4.2	อุปกรณ์ด้านความปลอดภัย		✓				
4.3	อุปกรณ์การให้ความช่วยเหลือ		✓				
4.4	การทำงานของระบบอัดอากาศโถงหน้าลิฟต์ดับเพลิง		✓				
5	**ระบบบันไดเลื่อน**						
5.1	การทำงานของบันไดเลื่อน			✓			
5.2	อุปกรณ์ด้านความปลอดภัย			✓			
5.3	ระบบไฟฟ้าของบันไดเลื่อน			✓			

5. ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาระบบสุขาภิบาลและระบบดับเพลิงของอาคาร

ลำดับที่	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	ระบบประปา						
1.1	ถังเก็บน้ำใต้ดิน/บนดิน/บนดาดฟ้าอาคาร						
	- สภาพถังและฝาเปิด-ปิดถังเก็บน้ำ		✓				
	- สภาพท่อน้ำเข้า-ออกจากถังเก็บน้ำ		✓				
	- สภาพประตูน้ำเข้า-ออกจากถังเก็บน้ำ		✓				
	- การป้องกันหนูและแมลงสาบเข้าถังเก็บน้ำ		✓				
1.2	เครื่องสูบน้ำและห้องเครื่องสูบ						
	- สภาพความสะอาดในห้องเครื่องสูบ		✓				
	- สภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำ เสียงดัง, สั่นสะเทือน, รั่วซึม		✓				
	- สภาพการทำงานระบบควบคุมเครื่องสูบน้ำ		✓				
	- ระบบไฟฟ้าของเครื่องสูบน้ำ		✓				
	- สภาพท่อส่งจ่ายน้ำ		✓				
	- สภาพอุปกรณ์ประกอบเครื่องสูบน้ำ เช่น ประตูน้ำ		✓				
1.3	ระบบท่อประปา						
	- การรั่วซึมของท่อประปา		✓				
	- สภาพประตูน้ำของระบบประปา		✓				
2	**ระบบระบายน้ำในอาคาร**						
2.1	ท่อระบายน้ำเสีย						
	- สภาพท่อและการยึดแขวนท่อ		✓				
	- การรั่วซึมของท่อ		✓				
	- การอุดตันในท่อ		✓				
	- สภาพอุปกรณ์ประกอบการระบายน้ำ						
	- ที่ดักกลิ่น		✓				
	- ช่องรับน้ำ (FD.)		✓				
	- ช่องเปิดล้างท่อ (CO.)		✓				

ลำดับที่	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
	- สภาพช่องท่อ						
	- กลิ่นและความอับชื้น		✓				
	- การป้องกันหรือกำจัดหนูและแมลงสาบในช่องท่อ		✓				
	- การป้องกันควันและไฟลามในช่องท่อ		✓				
2.2	ท่อระบายน้ำฝน						
	- สภาพท่อและการยึดแขวนท่อ		✓				
	- การอุดตันในท่อ		✓				
	- การรั่วซึมของท่อ		✓				
	- สภาพอุปกรณ์ประกอบ						
	- ช่องรับน้ำ (RD.)		✓				
2.3	เครื่องสูบน้ำเสียและบ่อสูบ (ถ้ามี)						
	- สภาพบ่อสูบ		✓				
	- สภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสีย		✓				
	- การทำงานของระบบควบคุม		✓				
	- ระบบไฟฟ้าของเครื่องสูบ		✓				

ส่วนที่ 6 ผลการตรวจสอบสภาพอาคาร และอุปกรณ์ต่าง ๆ ของอาคารโดยเจ้าของอาคาร (ผู้ดูแลอาคาร)

ส่วนที่ 6 เป็นผลการตรวจสอบการบำรุงรักษาอาคาร และอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคารตามที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคารสามารถสังเกตได้ด้วยสายตา ไม่รวมถึงการทดสอบที่ใช่เครื่องมือพิเศษเฉพาะ

การตรวจสอบการบำรุงรักษาอาคาร และอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคารสอบจะต้องพิจารณาตามรายละเอียดในคู่มือรายละเอียดนี้ ที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนดไว้ และความถี่ในการตรวจไม่น้อยกว่า ที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนดไว้

เนื่องจากอาคารที่เข้าข่ายต้องตรวจสอบมีหลายประเภท และมีข้อกำหนดในด้านความปลอดภัยของระบบต่าง ๆ ที่เข้มงวดแตกต่างกัน ซึ่งรายการที่กำหนดบางรายการเป็นรายการที่กำหนดไว้สำหรับอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้นในกรณีที่เป็นอาคารประเภทอื่นที่ไม่มีระบบความปลอดภัยเข้มงวดเช่นเดียวกับอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ หรือกรณีเป็นอาคารเก่า ให้เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคารระบุในหมายเหตุท้ายรายการที่ตรวจสอบแต่ละรายการให้ชัดเจน กรณีที่พบว่าสภาพของอาคารหรืออุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคารมีการชำรุด เสียหาย ต้องแก้ไขผิดปกติ หรือใช้งานไม่ได้ เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคารจะต้องบันทึกรายละเอียดแต่ละรายการให้ชัดเจน และแจ้งผลให้ผู้ตรวจสอบทราบ

ส่วนที่ 7 สรุปผลการตรวจสอบบำรุงรักษาอาคาร และอุปกรณ์ ต่าง ๆ ของอาคารโดยเจ้าของอาคาร (ผู้ดูแลอาคาร)

ส่วนที่ 7 เป็นสรุปผลการตรวจสอบบำรุงรักษาตัวอาคาร ระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร รวมทั้ง การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยจากอัคคีภัยของอาคาร ตามที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนดไว้

ลำดับที่	รายการตรวจสอบ	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	มีการแก้ไขแล้ว	หมายเหตุ
1	**การตรวจบำรุงรักษาอาคารความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร**				
	1.1 การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร	✓			
	1.2 การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร	✓			
	1.3 การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร	✓			
	1.4 การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร	✓			
	1.5 การชำรุดสึกหรอของอาคาร	✓			
	1.6 การวิบัติของโครงสร้างอาคาร	✓			
	1.7 การทรุดตัวของฐานรากอาคาร	✓			
2	**การตรวจสอบบำรุงรักษาระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร**				
	2.1 ระบบบันไดหนีไฟและทางหนีไฟของอาคาร				
	- ระบบบันไดหนีไฟ	✓			
	- ทางหนีไฟ	✓			
	- เครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน	✓			
	- แบบแปลนเพื่อการดับเพลิง	✓			
	2.2 ระบบไฟฟ้า ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้				
	- ระบบไฟฟ้าแรงสูง	✓			
	- หม้อแปลงไฟฟ้า	✓			
	- ระบบไฟฟ้าแรงต่ำ	✓			
	- เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	✓			
	- ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน	✓			
	- ป้ายทางออกฉุกเฉิน	✓			

ลำดับที่	รายการตรวจสอบ	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	มีการแก้ไขแล้ว	หมายเหตุ
	- ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	✓			
	- ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า	✓			
	2.3 ระบบเครื่องกลของอาคาร				
	- ระบบปรับอากาศแบบรวมศูนย์	-			- ไม่มี
	- ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน	✓			
	- ระบบระบายอากาศ	✓			
	- ระบบลิฟต์	✓			
	- ระบบบันไดเลื่อน	-			- ไม่มี
	2.4 ระบบสุขาภิบาลของอาคาร				
	- ระบบประปา	✓			
	- ระบบระบายน้ำในอาคาร	✓			
	- ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร	✓			
	- บ่อบำบัดน้ำเสีย	✓			
	- ระบบจัดการมูลฝอย	✓			
	- ระบบดับเพลิง	✓			
3	**การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ**				
	3.1 สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ	✓			
	3.2 สมรรถนะเครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน	✓			
	3.3 สมรรถนะระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน**	✓			
	3.4 สมรรถนะระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	✓			
	3.5 สมรรถนะระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง**	✓			
	3.6 สมรรถนะระบบดับเพลิงอัตโนมัติ**	✓			
	3.7 สมรรถนะระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง**	✓			

หมายเหตุ ** หมายถึง ระบบและอุปกรณ์ต่างๆ ที่ตรวจสอบเพิ่มเติมจากที่กฎหมายกำหนด

ลำดับที่	รายการตรวจสอบ	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	มีการแก้ไขแล้ว	หมายเหตุ
4	**การตรวจสอบระบบบริหารจัดการเพื่อความปลอดภัยในอาคาร**				
	4. 1 แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร	✓			
	4 .2 แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร	✓			
	4.3 แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร	✓			
	4.4 แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร	✓			

ลายมือชื่อ.....เจ้าของอาคาร /ผู้ครอบครองอาคาร /

(นางสาวอมร วิริยะภาพ) ผู้รับมอบหมาย /ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

วัน เดือน ปี ที่ตรวจ **6-7 ตุลาคม พ.ศ. 2563**

รายการเอกสารแนบมีดังต่อไปนี้

1. แผนงานบำรุงรักษาอุปกรณ์ประกอบอาคาร
2. รายงานการตรวจสอบระบบลิฟต์
3. รายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้า
4. รายงานการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย
5. รายงานการตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง
6. รายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง
7. รายงานการตรวจสอบถังดับเพลิง
8. รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
9. แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย

แผนงานบำรุงรักษาอุปกรณ์ประกอบอาคาร

LPN COMMUNITY MANAGEMENT

L.P.N. DEVELOPMENT GROUP
LUMPINI PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.
YEARLY PREVENTIVE & MAINTENANCE SCHEDULE FOR 2020
PROJECT LUMPINI CHECKWATTANA PAKKRET

CLASS	SYSTEM	EQUIPMENT	FREQUENCY	JANUARY					FEBRUARY					MARCH					APRIL					MAY				
				W1	W2	W3	W4	W5	W1	W2	W3	W4	W5	W1	W2	W3	W4	W5	W1	W2	W3	W4	W5	W1	W2	W3	W4	W5
	FIRE PROTECTION	- FIRE PUMP																										
		- JOCKEY PUMP																										
		- SIAMESE CONNECTION																										
		- DRY CHEMICAL FIRE EXTINGUISHER																										
		- FIRE HOSE CABINET																										
		- GRAPHIC ANNUNCIATOR																										
		- SUPERVISORY, FLOW SWITCH																										
		- ALL PIPE , VALVE & STAINER																										
		- ALL CONTROL	DAILY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
	FIRE ALARM	- FIRE ALARM CONTROL	DAILY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
		- ANNUNCIATOR FIRE ALARM	WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
		- MANUAL STATION																										
		- PHONE JACK																										
		- SMOKE & HEAT DETECTOR																										
		- BELL																										
		- BATTERY																										
		- FIRE DRILL																										
		- ALL CONTROL	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
	CLOSE CIRCUIT TELEVISION	- MONITOR	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
		- DIGITAL VIDEO RECORD	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
		- CAMERA & ADAPTOR																										
	VENTILATION FAN	- VENTILATION FAN																										
	PRESSURIZED FAN	- PRESSURIZED FAN																										
		- ALL CONTROL	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
	ELECTRICAL	- GENERATOR SETTING																										
		- EMERGENCY LIGHTING																										
		- EXIT LIGHTING																										
		- LIGHTING ARRESTER																										
		- OBSTRUCTION LIGHT																										
	KEY CARD	- KEY CARD DOOR	WEEKLY/MONTHLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
	MECHANICAL WORK SANITARY	- COLD WATER PUMP																										
		- FLOAT VALVE & STRAINER																										
		- PRESSURE REDUCING VALVE																										
		- FLOOR DRAIN & CLEAN OUT																										
		- BOOSTER PUMP																										
		- ALL PIPE & VALVE																										
		- GROUND STORAGE TANK																										
		- ROOF TANK																										
		- TOILET																										
		- ALL CONTROL	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
	WASTE WATER TREATMENT	- EQUALIZING PUMP																										
		- SLUDGE RETURN PUMP																										
		- SUBMERSIBLE AERATOR																										
		- WASTE WATER ANALYSIS																										
		- CLEAN TREATMENT PLANT, MANHOLE																										
		- ALL CONTROL	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
	ELEVATOR	- SERVICE BY SUPPLIER TEAM																										
		- CAR																										
		- HALL LANTERN																										
		- WIRE ROPES INSPECTION																										
		- ALL CONTROL	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
	ELECTRICAL	- H.V. LOAD BREAK SWITCH																										
		- DRY/OIL TYPE TRANSFORMER																										
		- MDB, EDB, MCB, BUS BAR																										
		- BUS DUCT & PLUG IN																										
		- ATS.																										
		- LOAD CENTER																										
		- BUILDING LIGHTING																										
		- TEMPERATURE BUSDUCT																										
		- ALL CONTROL	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
	AIR CONDITIONING VENTILATION FAN	- SPLIT TYPE OFFICE ROOM																										
		- SPLIT TYPE CONTROL ROOM																										
		- SPLIT TYPE TECHNICIAN RED ROOM																										
		- SPLIT TYPE MULTIPURPOSE ROOM																										
		- ALL CONTROL	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
	TELEPHONE	- MDF.																										
		- PABX																										
		- TERMINAL ALL SHAFT																										
		- BATTERY																										
	SWIMMING POOL	- SWIMMING POOL	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
		- SWIMMING PUMP																										
		- PIPE & VALVE																										
		- CLEAN SURGE TANK																										
		- ALL CONTROL	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
	SPRINKLER SYSTEM	- SPRINKLER SYSTEM																										
	MATV	- HEAD END	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
		- MASTER ATTENA																										
		- CHANNEL AMPLIFIER																										
		- BOOSTER AMPLIFIER																										
		- MATV IN FOR MATION																										
		- U - V MIXER																										
		- AN ARTIFICIAL SATELLITE																										
	OTHER WORK	- CONSTRUCTION WORK																										
		- BUILDING DOOR																										
		- INVENTORY TOOLS																										
		- DIRECTORY BOARD																										
		- CLEAN ALL M/C ROOM & SHAFT																										
		- METER RECORDING																										
		- TRAINING SECURITY	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
		- STRUCTURE & ARCHITECTURE																										
	FOUNTAIN PUMP	- FOUNTAIN PUMP																										

CLASS	SYSTEM	EQUIPMENT	FREQUENCY	JUNE					JULY					AUGUST					SEPTEMBER					OCTOBER					NOVEMBER					DECEMBER					REMARK
				W1	W2	W3	W4	W5	W1	W2	W3	W4	W5	W1	W2	W3	W4	W5	W1	W2	W3	W4	W5	W1	W2	W3	W4	W5	W1	W2	W3	W4	W5	W1	W2	W3	W4	W5	
	FIRE PROTECTION	- FIRE PUMP																																			
		- JOCKEY PUMP																																			
		- SIAMESE CONNECTION																																			
		- DRY CHEMICAL FIRE EXTINGUISHER																																			
		- FIRE HOSE CABINET																																			
		- GRAPHIC ANNUNCIATOR																																			
		- SUPERVISORY, FLOW SWITCH																																			
		- ALL PIPE , VALVE & STAINER																																			
		- ALL CONTROL	DAILY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	
	FIRE ALARM	- FIRE ALARM CONTROL	DAILY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	
		- ANNUNCIATOR FIRE ALARM	WEEKLY/MONTHLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	
		- MANUAL STATION																																			
		- PHONE JACK																																			
		- SMOKE & HEAT DETECTOR																																			
		- BELL																																			
		- BATTERY																																			
		- FIRE DRILL																																			
		- ALL CONTROL	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	
	CLOSE CIRCUIT TELEVISION	- MONITOR	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	
		- DIGITAL VIDEO RECORD	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	
		- CAMERA & ADAPTOR																																			
	VENTILATION FAN	- VENTILATION FAN																																			
	PRESSURIZED FAN	- PRESSURIZED FAN																																			
		- ALL CONTROL	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	
	ELECTRICAL	- GENERATOR SETTING																																			
		- EMERGENCY LIGHTING																																			
		- EXIT LIGHTING																																			
		- LIGHTING ARRESTER																																			
		- OBSTRUCTION LIGHT																																			
	KEY CARD	- KEY CARD DOOR	WEEKLY/MONTHLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	
	MECHANICAL WORK SANITARY	- COLD WATER PUMP																																			
		- FLOAT VALVE & STRAINER																																			
		- PRESSURE REDUCING VALVE																																			
		- FLOOR DRAIN & CLEAN OUT																																			
		- BOOSTER PUMP																																			
		- ALL PIPE & VALVE																																			
		- GROUND STORAGE TANK																																			
		- ROOF TANK																																			
		- TOILET																																			
		- ALL CONTROL	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	
	WASTE WATER TREATMENT	- EQUALIZING PUMP																																			
		- SLUDGE RETURN PUMP																																			
		- SUBMERSIBLE AERATOR																																			
		- WASTE WATER ANALYSIS																																			
		- CLEAN TREATMENT PLANT, MANHOLE																																			
		- ALL CONTROL	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	
	ELEVATOR	- SERVICE BY SUPPLIER TEAM																																			
		- CAR																																			
		- HALL LANTERN																																			
		- WIRE ROPES INSPECTION																																			
		- ALL CONTROL	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	
	ELECTRICAL	- H.V. LOAD BREAK SWITCH																																			
		- DRY/OIL TYPE TRANSFORMER																																			
		- MDB, EDB, MCB, BUS BAR																																			
		- BUS DUCT & PLUG IN																																			
		- ATS.																																			
		- LOAD CENTER																																			
		- BUILDING LIGHTING																																			
		- TEMPERATURE BUSDUCT																																			
		- ALL CONTROL	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	
	AIR CONDITIONING VENTILATION FAN	- SPLIT TYPE OFFICE ROOM																																			
		- SPLIT TYPE CONTROL ROOM																																			
		- SPLIT TYPE TECHNICIAN RED ROOM																																			
		- SPLIT TYPE MULTIPURPOSE ROOM																																			
		- ALL CONTROL	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	
	TELEPHONE	- MDF.																																			
		- PABX																																			
		- TERMINAL ALL SHAFT																																			
		- BATTERY																																			
	SWIMMING POOL	- SWIMMING POOL	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	
		- SWIMMING PUMP																																			
		- PIPE & VALVE																																			
		- CLEAN SURGE TANK																																			
		- ALL CONTROL	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	
	SPRINKLER SYSTEM	- SPRINKLER SYSTEM																																			
	MATV	- HEAD END	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	
		- MASTER ATTENA																																			
		- CHANNEL AMPLIFIER																																			
		- BOOSTER AMPLIFIER																																			
		- MATV IN FOR MATION																																			
		- U - V MIXER																																			
		- AN ARTIFICIAL SATELLITE																																			
	OTHER WORK	- CONSTRUCTION WORK																																			
		- BUILDING DOOR																																			
		- INVENTORY TOOLS																																			
		- DIRECTORY BOARD																																			
		- CLEAN ALL M/C ROOM & SHAFT																																			
		- METER RECORDING																																			
		- TRAINING SECURITY	DAILY/WEEKLY	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	
		- STRUCTURE & ARCHITECTURE																																			
	FOUNTAIN PUMP	- FOUNTAIN PUMP																																			

REMARK :

SYSTEM : การบำรุงรักษาเครื่องไฟฟ้าต่างๆ ที่ทำงานได้ปี ตามกฎ เช่น - ตามการใช้
EQUIPMENT : การบำรุงรักษาเครื่องไฟฟ้าต่างๆ ที่ทำงานได้ปี ตามกฎ เช่น - ตามการใช้
FREQUENCY SYMBOL : D = DAILY, W = WEEKLY, M = MONTHLY, 3 = 3 - MONTHLY, 6 = 6 - MONTHLY, Y = YEARLY

ผู้ตรวจสอบ/ผู้ดูแลระบบ วันที่ 1/1/63

ผู้ตรวจสอบ วันที่ 15/2/63

ผู้ตรวจสอบ วันที่ 15/2/63

ผู้ตรวจสอบ/รับรองการ วันที่ 15/2/63

รายงานการตรวจสอบระบบลิฟต์

A1.

OTIS

บริษัท โอทิส เอเลเวเทอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

1858/21-26 ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพ ฯ 10260 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4141

ชื่อสัญญา Lumpinee Vill Chaengwattana Route 76 หมายเลขสัญญา 47L1608A หมายเลขเครื่อง 3ME4151 รุ่น 01500

สัปดาห์ที่ 13 ว/ด/ป 31/3/63 เวลาเข้า 0800 เวลาออก 1100 ชั่วโมงทำงาน 3 ชั่วโมงเดินทาง

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์เดือนกันยายน

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD) [M] =ห้องเครื่อง [T] =หลังคาลิฟต์ [P] =บ่อลิฟต์

อันตราย
- [M][T][P] ถูกหนีบ
- [M][T][P] ไฟฟ้าช็อต/กำลังกล
- [M][T][P] ถูกกระแทก/บาดเฉือน
- [M][T][P] ลื่นไถล/สะดุด
- [M][T][P] ปวดเคล็ด/เครียด
- [M][T][P] สารเคมี
- [M][T][P] ตกจากที่สูง
- [M][T][P] อื่นๆ.....

ประเด็น FPA
- [x] การป้องกันการตก
- [x] การเข้าออกหลังคา
- [x] การเข้าออกกันบ่อ
- [x] การควบคุมไฟฟ้า
- [x] การควบคุมกำลังกล
- [ ] การใช้สาย Jumpers
- [ ] อื่นๆ .....

การควบคุม
- [x] การเข้าออกหลังคา
- [x] การเข้าออกกันบ่อ
- [x] ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน
- [ ] ใส่อุปกรณ์กันตก
- [ ] ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave
- [ ] ตั้งแผงคอกกั้น
- [ ] ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI
- [ ] การปิดคลุมป้องกัน
- [ ] ใส่หมวกนิรภัย
- [ ] ตั้งเสาค้ำ Weight/Car
- [ ] หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย
- [ ] ใส่ถุงมือกันบาด
- [x] แต่งกายรัดกุม
- [x] เพิ่มแสงสว่าง
- [ ] สวมแว่นนิรภัย
- [ ] อื่นๆ.....

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)						
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)						
- อุณภูมิภายในห้องเครื่อง .....26.....องศา C	N	C	A	L	R	T
Machine/Brake						
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค	N	C	A	L	R	T
Controller						
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) .....394.....Volt	N	C	A	L	R	T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)						
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Bat ทุกปี)	N	C	A	L	R	T
Entrance (ชานพัก)						
Hall Lantern /Gong/Position Indicators/Button						
- การทำงาน และ สภาพทั่วไป	N	C	A	L	R	T
HoistWay (ช่องลิฟต์)						
Hoistway Door						
- การทำงานและความสะอาดแท็คประตูทุกชั้น	N	C	A	L	R	T
Car Cab (ตู้โดยสาร)						
Car Operating Panel (C.O.P)						
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกดและ Key Switches	N	C	A	L	R	T
Car Lights & Fans						
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N	C	A	L	R	T
Safety Shoes/Detector/Light Rays						
- การทำงาน และ สภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N	C	A	L	R	T
Intercom / Emergency Bell and Light						
- การทำงาน และ อายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N	C	A	L	R	T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)						
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes						
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และ ระดับน้ำมันในกาหล่อลื่นราง	N	C	A	L	R	T
Pit (บ่อลิฟต์)						
Pit Equipment						
- ความสะอาด	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Counterweight run by (.....350..... mm.)	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Governor run by (...900... mm.)	N	C	A	L	R	T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกันยายน

HoistWay						
Equipment of Hoistway Doors						
- สภาพทั่วไปของประตูชานพักและสลิง Aircord	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Hanger Rollers	N	C	A	L	R	T
- หล่อลื่นส่วนต่าง ๆ ของและความสะอาด Door Locks	N	C	A	L	R	T
- ระยะระหว่าง Car Cam กับ Door Lock Rollers (...3... mm.)	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของหลักเข้าสายและสายไฟ	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Closer Spring/Weight	N	C	A	L	R	T
- สภาพของ Door Guide Shoes และร่อง Sills	N	C	A	L	R	T

หมายเหตุ
- N = Normal (ปกติ)
- C = Cleaned (ทำความสะอาด)
- A = Adjusted (ปรับแต่ง)
- L = Lubricated (หล่อลื่น)
- T = Corrected (แก้ไข)
- R = Replaced (เปลี่ยน)

ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทิส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

ชื่อช่าง [redacted] หมายเลข 30139468

ชื่อช่าง ..... หมายเลข.....

[redacted] 31/3/63

ลายเซ็นลูกค้า ว/ด/ป

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

A2.

OTIS

บริษัท โอทิส เอเลเวเทอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

1858/21-26 ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพ ฯ 10260 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4141

ชื่อสัญญา Lumpini v.1 Chaengwattana Route VC หมายเลขสัญญา TYL16KA หมายเลขเครื่อง TY7182 รุ่น 09Gen2

สัปดาห์ที่ 19 ว/ด/ป ~~11/09/63~~ 11/09/63 เวลาเข้า 13.00 เวลาออก 25.00 ชั่วโมงทำงาน 2. ชั่วโมงเดินทาง

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์เดือนกันยายน

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD) [M] =ห้องเครื่อง [T] =หลังคาลิฟต์ [P] =บ่อลิฟต์

อันตราย
- [M][T][P] ถูกหนีบ
- [M][T][P] ป่วดเคล็ด/เครียด
- [M][T][P] ไฟฟ้าช็อต/กำลังกล
- [M][T][P] สารเคมี
- [M][T][P] ถูกกระแทก/บาดเฉือน
- [M][T][P] ตกจากที่สูง
- [M][T][P] ลื่นไถล/สะดุด
- [M][T][P] อื่นๆ.....

ประเด็น FPA
- [x] การป้องกันการตก
- [x] การควบคุมกำลังกล
- [x] การเข้าออกหลังคา
- [ ] การใช้สาย Jumpers
- [x] การเข้าออกกันบ่อ
- [ ] อื่นๆ .....
- [x] การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุม
- [x] การเข้าออกหลังคา
- [ ] ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave
- [ ] ใส่หมวกนิรภัย
- [x] แต่งกายรัดกุม
- [x] การเข้าออกกันบ่อ
- [ ] ตั้งแผงดอกกั้น
- [ ] ตั้งเสาค้ำ Weight/Car
- [x] เพิ่มแสงสว่าง
- [x] ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน
- [ ] ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI
- [x] หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย
- [x] สวมแว่นนิรภัย
- [ ] ใส่อุปกรณ์กันตก
- [ ] การปิดคลุมป้องกัน
- [x] ใส่ถุงมือกันบาด
- [ ] อื่นๆ.....

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)						
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)						
- อุณภูมิภายในห้องเครื่อง 26 องศา C	N	C	A	L	R	T
Machine/Brake						
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค	N	C	A	L	R	T
Controller						
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) 394 Volt	N	C	A	L	R	T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)						
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Bat ทุกปี)	N	C	A	L	R	T
Entrance (ชานพัก)						
Hall Lantern /Gong/Position Indicators/Button						
- การทำงาน และ สภาพทั่วไป	N	C	A	L	R	T
HoistWay (ช่องลิฟต์)						
Hoistway Door						
- การทำงานและความสะอาดแท็รคประตูทุกชั้น	N	C	A	L	R	T
Car Cab (ตู้โดยสาร)						
Car Operating Panel (C.O.P)						
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกดและ Key Switches	N	C	A	L	R	T
Car Lights & Fans						
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N	C	A	L	R	T
Safety Shoes/Detector/Light Rays						
- การทำงาน และ สภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N	C	A	L	R	T
Intercom / Emergency Bell and Light						
- การทำงาน และ อายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N	C	A	L	R	T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)						
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes						
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และ ระดับน้ำมันในกาหล่อลื่นราง	N	C	A	L	R	T
Pit (บ่อลิฟต์)						
Pit Equipment						
- ความสะอาด	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Counterweight run by (350 mm.)	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Governor run by (200 mm.)	N	C	A	L	R	T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกันยายน

HoistWay						
Equipment of Hoistway Doors						
- สภาพทั่วไปของประตูชานพักและสลิง Aircord	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Hanger Rollers	N	C	A	L	R	T
- หล่อลื่นส่วนต่าง ๆ ของและความสะอาด Door Locks	N	C	A	L	R	T
- ระยะระหว่าง Car Cam กับ Door Lock Rollers (3 mm.)	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของหลักเข้าสายและสายไฟ	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Closer Spring/Weight	N	C	A	L	R	T
- สภาพของ Door Guide Shoes และร่อง Sills	N	C	A	L	R	T

หมายเหตุ
- N = Normal (ปกติ)
- A = Adjusted (ปรับแต่ง)
- T = Corrected (แก้ไข)
- C = Cleaned (ทำความสะอาด)
- L = Lubricated (หล่อลื่น)
- R = Replaced (เปลี่ยน)

ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

- Safety Chain ไม่ทำงาน ปรับแก้ไขเรียบร้อย

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทิส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

ชื่อช่าง [redacted] หมายเลข 8982348 6

ชื่อช่าง ..... หมายเลข.....

[redacted] 11/9/63

ลายเซ็นลูกค้า ว/ด/ป

ตรวจเช็คโดย..... ว/ด/ป..... (เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

OTIS

บริษัท โอทิส เอเลเวเทอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

1858/21-26 ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพ ฯ 10260 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4141

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....รุ่น.....

สัปดาห์ที่.....ว/ด/ป .....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์เดือนกันยายน

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD) [M] =ห้องเครื่อง [T] =หลังคาลิฟต์ [P] =บ่อลิฟต์

อันตราย
- [M][T][P] ถูกหนีบ
- [M][T][P] ไฟฟ้าช็อต/กำลังกล
- [M][T][P] ถูกกระแทก/บาดเฉือน
- [M][T][P] ลื่นไถล/สะดุด
- [M][T][P] ปวดเคล็ด/เครียด
- [M][T][P] สารเคมี
- [M][T][P] ตกจากที่สูง
- [M][T][P] อื่นๆ.....

ประเด็น FPA
- [x] การป้องกันการตก
- [x] การเข้าออกหลังคา
- [x] การเข้าออกกันบ่อ
- [x] การควบคุมไฟฟ้า
- [x] การควบคุมกำลังกล
- [ ] การใช้สาย Jumpers
- [ ] อื่นๆ .....

การควบคุม
- [x] การเข้าออกหลังคา
- [x] การเข้าออกกันบ่อ
- [x] ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน
- [ ] ใส่อุปกรณ์กันตก
- [ ] ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave
- [ ] ตั้งแผงคอกกั้น
- [ ] ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI
- [ ] การปิดคลุมป้องกัน
- [ ] ใส่หมวกนิรภัย
- [ ] ตั้งเสาค้ำ Weight/Car
- [x] หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย
- [x] ใส่ถุงมือกันบาด
- [x] แต่งกายรัดกุม
- [x] เพิ่มแสงสว่าง
- [x] สวมแว่นนิรภัย
- [ ] อื่นๆ.....

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

	N	C	A	L	R	T
Machine Room (ห้องเครื่อง)						
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)						
- อุณภูมิภายในห้องเครื่อง .....26.....องศา C		✓				
Machine/Brake						
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค		✓				
Controller						
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) .....394.....Volt		✓				
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)						
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Bat ทุกปี)		✓				
Entrance (ชานพัก)						
Hall Lantern /Gong/Position Indicators/Button						
- การทำงาน และ สภาพทั่วไป		✓				
HoistWay (ช่องลิฟต์)						
Hoistway Door						
- การทำงานและความสะอาดแท็คประตูทุกชั้น			✓			
Car Cab (ตู้โดยสาร)						
Car Operating Panel (C.O.P)						
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกดและ Key Switches			✓			
Car Lights & Fans						
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม			✓			
Safety Shoes/Detector/Light Rays						
- การทำงาน และ สภาพทั่วไปของอุปกรณ์			✓			
Intercom / Emergency Bell and Light						
- การทำงาน และ อายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)		✓				
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)						
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes						
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และ ระดับน้ำมันในกาหล่อลื่นราง			✓			
Pit (บ่อลิฟต์)						
Pit Equipment						
- ความสะอาด			✓			
- ระยะ Counterweight run by (.....350..... mm.)		✓				
- ระยะ Governor run by (.....350..... mm.)		✓				

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกันยายน

HoistWay	N	C	A	L	R	T
Equipment of Hoistway Doors						
- สภาพทั่วไปของประตูชานพักและสลิง Aircord		✓				
- สภาพทั่วไปของ Hanger Rollers		✓				
- หล่อลื่นส่วนต่าง ๆ ของและความสะอาด Door Locks		✓				
- ระยะระหว่าง Car Cam กับ Door Lock Rollers (....3..... mm.)			✓			
- สภาพทั่วไปของหลักเข้าสายและสายไฟ		✓				
- สภาพทั่วไปของ Closer Spring/Weight		✓				
- สภาพของ Door Guide Shoes และร่อง Sills			✓			

หมายเหตุ
- N = Normal (ปกติ)
- C = Cleaned (ทำความสะอาด)
- A = Adjusted (ปรับแต่ง)
- L = Lubricated (หล่อลื่น)
- T = Corrected (แก้ไข)
- R = Replaced (เปลี่ยน)

ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

- Battery Car ไม่มีสัญญาณไฟ

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทิส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

ชื่อช่าง [redacted] หมายเลข 578294486

ชื่อช่าง ..... หมายเลข.....

[redacted] 4/9/63

ลายเซ็นลูกค้า ว/ด/ป

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

A Service

OTIS

บริษัท โอทิส เอเลเวเทอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

1858/21-26 ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพ ฯ 10260 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4141

ชื่อสัญญา Lumpinee Village Chaengwattana Route หมายเลขสัญญา YM1608A หมายเลขเครื่อง YMF71485 รุ่น 0H5000

สัปดาห์ที่ 13 ว/ด/ป 11/09/63 เวลาเข้า 15.00 เวลาออก 17.00 ชั่วโมงทำงาน 2 ชั่วโมงเดินทาง

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์เดือนกันยายน

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD) [M] =ห้องเครื่อง [T] =หลังคาลิฟต์ [P] =บ่อลิฟต์

อันตราย [M][T][P] ถูกหนีบ; [M][T][P] ไฟฟ้าช็อต/กำลังกล; [M][T][P] ถูกกระแทก/บาดเฉือน; [M][T][P] ลื่นไถล/สะดุด; [M][T][P] ป่วดเคลื่อ/เครียด; [M][T][P] สารเคมี; [M][T][P] ตกจากที่สูง; [M][T][P] อื่นๆ.....

ประเด็น FPA [✓] การป้องกันการตก; [✓] การเข้าออกหลังคา; [✓] การเข้าออกก้นบ่อ; [✓] การควบคุมไฟฟ้า; [✓] การควบคุมกำลังกล; [ ] การใช้สาย Jumpers; [ ] อื่นๆ .....

มาตรควบคุม [✓] การเข้าออกหลังคา; [✓] การเข้าออกก้นบ่อ; [✓] ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน; [ ] ใส่อุปกรณ์กันตก; [ ] ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave; [ ] ตั้งแผงคอกกั้น; [ ] ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI; [ ] การปิดคลุมป้องกัน; [ ] ใส่หมวกนิรภัย; [ ] ตั้งเสาค้ำ Weight/Car; [✓] หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย; [✓] ใส่ถุงมือกันบาด; [✓] แต่งกายรัดกุม; [✓] เพิ่มแสงสว่าง; [✓] สวมแว่นนิรภัย; [ ] อื่นๆ.....

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)						
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)						
- อุณภูมิภายในห้องเครื่อง .....26.....องศา C	N	C	A	L	R	T
Machine/Brake						
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค	N	C	A	L	R	T
Controller						
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) .....394.....Volt	N	C	A	L	R	T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)						
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Bat ทุกปี)	N	C	A	L	R	T
Entrance (ชานพัก)						
Hall Lantern /Gong/Position Indicators/Button						
- การทำงาน และ สภาพทั่วไป	N	C	A	L	R	T
HoistWay (ช่องลิฟต์)						
Hoistway Door						
การทำงานและความสะอาดแทร็คประตูทุกชั้น	N	C	A	L	R	T
Car Cab (ตู้โดยสาร)						
Car Operating Panel (C.O.P)						
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกดและ Key Switches	N	C	A	L	R	T
Car Lights & Fans						
การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N	C	A	L	R	T
Safety Shoes/Detector/Light Rays						
- การทำงาน และ สภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N	C	A	L	R	T
Intercom / Emergency Bell and Light						
- การทำงาน และ อายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N	C	A	L	R	T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)						
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes						
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และ ระดับน้ำมันในกาหล่อลื่นราง	N	C	A	L	R	T
Pit (บ่อลิฟต์)						
Pit Equipment						
- ความสะอาด	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Counterweight run by (.....35c..... mm.)	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Governor run by (.....30c..... mm.)	N	C	A	L	R	T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกันยายน

HoistWay						
Equipment of Hoistway Doors						
- สภาพทั่วไปของประตูชานพักและสลิง Aircord	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Hanger Rollers	N	C	A	L	R	T
- หล่อลื่นส่วนต่าง ๆ ของและความสะอาด Door Locks	N	C	A	L	R	T
- ระยะระหว่าง Car Cam กับ Door Lock Rollers (..3.. mm.)	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของหลักเข้าสายและสายไฟ	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Closer Spring/Weight	N	C	A	L	R	T
- สภาพของ Door Guide Shoes และร่อง Sills	N	C	A	L	R	T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทิส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

ชื่อช่าง [redacted] หมายเลข 10132682

ชื่อช่าง ..... หมายเลข.....

[redacted] 11/9/63

ลายเซ็นลูกค้า ว/ด/ป

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

A สนาม007

OTIS

บริษัท โอทิส เอเลเวเทอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

1858/21-26 ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพ ฯ 10260 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4141

ชื่อสัญญา Lumpinee V" Changwattana Route 7C หมายเลขสัญญา YYL168A หมายเลขเครื่อง YYE7184 รุ่น Gen2

สัปดาห์ที่ 13 ว/ด/ป 1/09/63 เวลาเข้า 13.00 เวลาออก 15.00 ชั่วโมงทำงาน 2 ชั่วโมงเดินทาง

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์เดือนกันยายน

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD) [M] =ห้องเครื่อง [T] =หลังคาลิฟต์ [P] =บ่อลิฟต์

อันตราย
- [M][T][P] ถูกหนีบ
- [M][T][P] ปวดเคล็ด/เครียด
- [M][T][P] ไฟฟ้าช็อต/กำลังกล
- [M][T][P] สารเคมี
- [M][T][P] ถูกกระแทก/บาดเฉือน
- [M][T][P] ตกจากที่สูง
- [M][T][P] สิ่นไลล/สะดุด
- [M][T][P] อื่นๆ.....

ประเด็น FPA
- [x] การป้องกันการตก
- [x] การควบคุมกำลังกล
- [x] การเข้าออกหลังคา
- [ ] การใช้สาย Jumpers
- [ ] การเข้าออกกันบ่อ
- [ ] อื่นๆ .....
- [ ] การควบคุมไฟฟ้า

มาตรการควบคุม
- [x] การเข้าออกหลังคา
- [ ] ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave
- [ ] ใส่หมวกนิรภัย
- [ ] แต่งกายรัดกุม
- [ ] การเข้าออกกันบ่อ
- [ ] ตั้งแผงคอกกั้น
- [ ] ตั้งเสาค้ำ Weight/Car
- [ ] เพิ่มแสงสว่าง
- [x] ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน
- [ ] ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI
- [x] หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย
- [x] สวมแว่นนิรภัย
- [ ] ใส่อุปกรณ์กันตก
- [ ] การปิดคลุมป้องกัน
- [x] ใส่ถุงมือกันบาด
- [ ] อื่นๆ.....

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

	N	C	A	L	R	T
Machine Room (ห้องเครื่อง)						
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)						
- อุณภูมิภายในห้องเครื่อง .....30.....องศา C	N	C	A	L	R	T
Machine/Brake						
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค	N	C	A	L	R	T
Controller						
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) .....394.....Volt	N	C	A	L	R	T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)						
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Bat ทุกปี)	N	C	A	L	R	T
Entrance (ชานพัก)						
Hall Lantern /Gong/Position Indicators/Button						
- การทำงาน และ สภาพทั่วไป	N	C	A	L	R	T
HoistWay (ช่องลิฟต์)						
Hoistway Door						
การทำงานและความสะอาดแท็ร์คประตูทุกชั้น	N	C	A	L	R	T
Car Cab (ตู้โดยสาร)						
Car Operating Panel (C.O.P)						
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกดและ Key Switches	N	C	A	L	R	T
Car Lights & Fans						
การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N	C	A	L	R	T
Safety Shoes/Detector/Light Rays						
- การทำงาน และ สภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N	C	A	L	R	T
Intercom / Emergency Bell and Light						
- การทำงาน และ อายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N	C	A	L	R	T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)						
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes						
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และ ระดับน้ำมันในกาหล่อลื่นราง	N	C	A	L	R	T
Pit (บ่อลิฟต์)						
Pit Equipment						
- ความสะอาด	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Counterweight run by (.....350..... mm.)	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Governor run by (.....350..... mm.)	N	C	A	L	R	T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกันยายน

HoistWay						
Equipment of Hoistway Doors						
- สภาพทั่วไปของประตูชานพักและสลิง Aircord	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Hanger Rollers	N	C	A	L	R	T
- หล่อลื่นส่วนต่าง ๆ ของและความสะอาด Door Locks	N	C	A	L	R	T
- ระยะระหว่าง Car Cam กับ Door Lock Rollers (...3... mm.)	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของหลักเข้าสายและสายไฟ	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Closer Spring/Weight	N	C	A	L	R	T
- สภาพของ Door Guide Shoes และร่อง Sills	N	C	A	L	R	T

หมายเหตุ
- N = Normal (ปกติ)
- A = Adjusted (ปรับแต่ง)
- T = Corrected (แก้ไข)
- C = Cleaned (ทำความสะอาด)
- L = Lubricated (หล่อลื่น)
- R = Replaced (เปลี่ยน)

ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทิส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ไม่พอใจมาก ☐ไม่พอใจมากที่สุด

ชื่อช่าง [redacted] หมายเลข 1010[redacted]

ชื่อช่าง ..... หมายเลข.....

[redacted] 1/09/63

ลายเซ็นลูกค้า ว/ด/ป

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

B1.

OTIS

บริษัท โอทิส เอเลเวเทอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

1858/21-26 ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพ ฯ 10260 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4141

ชื่อสัญญา Lumpinee Vill Chaengwattana Route 70 หมายเลขสัญญา TZ11408A หมายเลขเครื่อง [illegible] รุ่น [illegible]

สัปดาห์ที่ 13 ว/ด/ป 31/3/63 เวลาเข้า [illegible] เวลาออก 11.00 ชั่วโมงทำงาน 3 ชั่วโมงเดินทาง [illegible]

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์เดือนกันยายน

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD) [M] =ห้องเครื่อง [T] =หลังคาลิฟต์ [P] =บ่อลิฟต์

อันตราย
- [M][T][P] ถูกหนีบ
- [M][T][P] ไฟฟ้าช็อต/กำลังกล
- [M][T][P] ถูกกระแทก/บาดเฉือน
- [M][T][P] ลื่นไถล/สะดุด
- [M][T][P] ปวดเคล็ด/เครียด
- [M][T][P] สารเคมี
- [M][T][P] ตกจากที่สูง
- [M][T][P] อื่นๆ.....

ประเด็น FPA
- [x] การป้องกันการตก
- [x] การเข้าออกหลังคา
- [x] การเข้าออกกันปอ
- [x] การควบคุมไฟฟ้า
- [x] การควบคุมกำลังกล
- [ ] การใช้สาย Jumpers
- [ ] อื่นๆ .....

มาตรการควบคุม
- [x] การเข้าออกหลังคา
- [x] การเข้าออกกันปอ
- [x] ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน
- [ ] ใส่อุปกรณ์กันตก
- [ ] ดั้งการ์ดป้องกัน Sheave
- [ ] ตั้งแผงคอกกั้น
- [ ] ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI
- [ ] การปิดคลุมป้องกัน
- [ ] ใส่หมวกนิรภัย
- [ ] ตั้งเสาค้ำ Weight/Car
- [x] หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย
- [x] ใส่ถุงมือกันบาด
- [x] แต่งกายรัดกุม
- [x] เพิ่มแสงสว่าง
- [x] สวมแว่นนิรภัย
- [ ] อื่นๆ.....

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)						
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)						
- อุณภูมิภายในห้องเครื่อง 26 องศา C	N	C	A	L	R	T
Machine/Brake						
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค	N	C	A	L	R	T
Controller						
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) 394 Volt	N	C	A	L	R	T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)						
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Bat ทุกปี)	N	C	A	L	R	T
Entrance (ชานพัก)						
Hall Lantern /Gong/Position Indicators/Button						
- การทำงาน และ สภาพทั่วไป	N	C	A	L	R	T
HoistWay (ช่องลิฟต์)						
Hoistway Door						
- การทำงานและความสะอาดแท็ร็คประตูทุกชั้น	N	C	A	L	R	T
Car Cab (ตู้โดยสาร)						
Car Operating Panel (C.O.P)						
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกดและ Key Switches	N	C	A	L	R	T
Car Lights & Fans						
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N	C	A	L	R	T
Safety Shoes/Detector/Light Rays						
- การทำงาน และ สภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N	C	A	L	R	T
Intercom / Emergency Bell and Light						
- การทำงาน และ อายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N	C	A	L	R	T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)						
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes						
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และ ระดับน้ำมันในกาหล่อลื่นราง	N	C	A	L	R	T
Pit (บ่อลิฟต์)						
Pit Equipment						
- ความสะอาด	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Counterweight run by (350 mm.)	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Governor run by (300 mm.)	N	C	A	L	R	T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกันยายน

HoistWay						
Equipment of Hoistway Doors						
- สภาพทั่วไปของประตูชานพักและสลิง Aircord	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Hanger Rollers	N	C	A	L	R	T
- หล่อลื่นส่วนต่าง ๆ ของและความสะอาด Door Locks	N	C	A	L	R	T
- ระยะระหว่าง Car Cam กับ Door Lock Rollers (3 mm.)	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของหลักเข้าสายและสายไฟ	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Closer Spring/Weight	N	C	A	L	R	T
- สภาพของ Door Guide Shoes และร่อง Sills	N	C	A	L	R	T

หมายเหตุ
- N = Normal (ปกติ)
- C = Cleaned (ทำความสะอาด)
- A = Adjusted (ปรับแต่ง)
- L = Lubricated (หล่อลื่น)
- T = Corrected (แก้ไข)
- R = Replaced (เปลี่ยน)

ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

- 2 Way Car [illegible]

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทิส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

ชื่อช่าง [redacted] หมายเลข 5482186

ชื่อช่าง ..... หมายเลข.....

[redacted] 1/4/63

ลายเซ็นลูกค้า ว/ด/ป

ตรวจเช็คโดย..... ว/ด/ป.....

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

B2.

OTIS

บริษัท โอทิส เอเลเวเทอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

1858/21-26 ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพ ฯ 10260 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4141

ชื่อสัญญา Lumpinee Vill Changwattana Route Y6 หมายเลขสัญญา TL1108A หมายเลขเครื่อง YYI7187 รุ่น OVF 20

สัปดาห์ที่ 19 ว/ด/ป 9/9/63 เวลาเข้า 11.00 เวลาออก 15.00 ชั่วโมงทำงาน 3 ชั่วโมงเดินทาง

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์เดือนกันยายน

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD) — [M] =ห้องเครื่อง [T] =หลังคาลิฟต์ [P] =บ่อลิฟต์

อันตราย
- [M T P] ถูกหนีบ
- [M T P] ช็อตเคล็ด/เครียด
- [M T P] ไฟฟ้าช็อต/กำลังกล
- [M T P] สารเคมี
- [M T P] ถูกกระแทก/บาดเฉือน
- [M T P] ตกจากที่สูง
- [M T P] ลื่นไถล/สะดุด
- [M T P] อื่นๆ.....

ประเด็น FPA
- [✓] การป้องกันการตก
- [✓] การควบคุมกำลังกล
- [✓] การเข้าออกหลังคา
- [ ] การใช้สาย Jumpers
- [✓] การเข้าออกกันบ่อ
- [ ] อื่นๆ .....
- [✓] การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุม
- [✓] การเข้าออกหลังคา
- [ ] ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave
- [ ] ใส่หมวกนิรภัย
- [✓] แต่งกายรัดกุม
- [✓] การเข้าออกกันบ่อ
- [ ] ตั้งแผงคอกกั้น
- [ ] ตั้งเสาค้ำ Weight/Car
- [✓] เพิ่มแสงสว่าง
- [✓] ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน
- [ ] ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI
- [✓] หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย
- [✓] สวมแว่นนิรภัย
- [ ] ใส่อุปกรณ์กันตก
- [ ] การปิดคลุมป้องกัน
- [✓] ใส่ถุงมือกันบาด
- [ ] อื่นๆ.....

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

	N	C	A	L	R	T
Machine Room (ห้องเครื่อง)						
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)						
- อุณภูมิภายในห้องเครื่อง 26 องศา C	✓					
Machine/Brake						
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค	✓					
Controller						
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) 394 Volt	✓					
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)						
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Bat ทุกปี)	✓					
Entrance (ชานพัก)						
Hall Lantern /Gong/Position Indicators/Button						
- การทำงาน และ สภาพทั่วไป	✓					
HoistWay (ช่องลิฟต์)						
Hoistway Door						
- การทำงานและความสะอาดแทร็คประตูทุกชั้น	✓					
Car Car Cab (ตู้โดยสาร)						
Car Operating Panel (C.O.P)						
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกดและ Key Switches	✓					
Car Lights & Fans						
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	✓					
Safety Shoes/Detector/Light Rays						
- การทำงาน และ สภาพทั่วไปของอุปกรณ์	✓					
Intercom / Emergency Bell and Light						
- การทำงาน และ อายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	✓					
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)						
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes						
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และ ระดับน้ำมันในกาหล่อลื่นราง	✓					
Pit (บ่อลิฟต์)						
Pit Equipment						
- ความสะอาด	✓					
- ระยะ Counterweight run by (350 mm.)	✓					
- ระยะ Governor run by (300 mm.)	✓					

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกันยายน

	N	C	A	L	R	T
HoistWay						
Equipment of Hoistway Doors						
- สภาพทั่วไปของประตูชานพักและสลิง Aircord	✓					
- สภาพทั่วไปของ Hanger Rollers	✓					
- หล่อลื่นส่วนต่าง ๆ ของและความสะอาด Door Locks	✓					
- ระยะระหว่าง Car Cam กับ Door Lock Rollers (3 mm.)	✓					
- สภาพทั่วไปของหลักเข้าสายและสายไฟ	✓					
- สภาพทั่วไปของ Closer Spring/Weight	✓					
- สภาพของ Door Guide Shoes และร่อง Sills	✓					

หมายเหตุ
- N = Normal (ปกติ)
- A = Adjusted (ปรับแต่ง)
- T = Corrected (แก้ไข)
- C = Cleaned (ทำความสะอาด)
- L = Lubricated (หล่อลื่น)
- R = Replaced (เปลี่ยน)

ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทิส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

ชื่อช่าง [redacted] หมายเลข 0818234156

ชื่อช่าง ..... หมายเลข.....

[redacted] 11/9/63

ลายเซ็นลูกค้า ว/ด/ป

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

OTIS

บริษัท โอทิส เอเลเวเทอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

1858/21-26 ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพ ฯ 10260 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4141

ชื่อสัญญา Empire 14 Chaengwattana ..... Route 70 ..... หมายเลขสัญญา 7M1404A ..... หมายเลขเครื่อง TF11743 ..... รุ่น OVF300

สัปดาห์ที่ 19 ว/ด/ป 9/09/63 ..... เวลาเข้า 15.00 ..... เวลาออก 17.00 ..... ชั่วโมงทำงาน 2 ..... ชั่วโมงเดินทาง .....

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์เดือนกันยายน

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD) — [M] =ห้องเครื่อง [T] =หลังคาลิฟต์ [P] =บ่อลิฟต์

อันตราย	[M][T][P] ถูกหนีบ	[M][T][P] ไฟฟ้าช็อต/กำลังกล	[M][T][P] ถูกกระแทก/บาดเฉือน	[M][T][P] ลื่นไถล/สะดุด
	[M][T][P] ปวดเคล็ด/เครียด	[M][T][P] สารเคมี	[M][T][P] ตกจากที่สูง	[M][T][P] อื่นๆ.....
ประเด็น FPA	[x] การป้องกันการตก	[x] การเข้าออกหลังคา	[x] การเข้าออกกันบ่อ	[ ] การควบคุมไฟฟ้า
	[x] การควบคุมกำลังกล	[ ] การใช้สาย Jumpers	[ ] อื่นๆ	
การควบคุม	[x] การเข้าออกหลังคา	[ ] การเข้าออกกันบ่อ	[x] ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน	[ ] ใส่อุปกรณ์กันตก
	[ ] ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave	[ ] ตั้งแผงคอกกั้น	[ ] ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI	[ ] การปิดคลุมป้องกัน
	[ ] ใส่หมวกนิรภัย	[ ] ตั้งเสาค้ำ Weight/Car	[x] หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย	[x] ใส่ถุงมือกันบาด
	[x] แต่งกายรัดกุม	[x] เพิ่มแสงสว่าง	[x] ส่วมแว่นนิรภัย	[ ] อื่นๆ.....

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)							
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)							
- อุณภูมิภายในห้องเครื่อง ..... 26 ..... องศา C	N	O	A	L	R	T
Machine/Brake							
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค	N	C	A	L	R	T
Controller							
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) ..... 391 ..... Volt	N	C	A	L	R	T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)							
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Bat ทุกปี)	N	C	A	L	R	T
Entrance (ชานพัก)							
Hall Lantern /Gong/Position Indicators/Button							
- การทำงาน และ สภาพทั่วไป	N	C	A	L	R	T
HoistWay (ช่องลิฟต์)							
Hoistway Door							
- การทำงานและความสะอาดแทร็คประตูทุกชั้น	N	O	A	L	R	T
Car Cab (ตู้โดยสาร)							
Car Operating Panel (C.O.P)							
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกดและ Key Switches	N	O	A	L	R	T
Car Lights & Fans							
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N	O	A	L	R	T
Safety Shoes/Detector/Light Rays							
- การทำงาน และ สภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N	O	A	L	R	T
Intercom / Emergency Bell and Light							
- การทำงาน และ อายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N	C	A	L	R	T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)							
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes							
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และ ระดับน้ำมันในกาหล่อลื่นราง	N	C	A	L	R	T
Pit (บ่อลิฟต์)							
Pit Equipment							
- ความสะอาด	N	O	A	L	R	T
- ระยะ Counterweight run by (..... 350 ..... mm.)	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Governor run by (..... 300 ..... mm.)	N	C	A	L	R	T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกันยายน

HoistWay						
Equipment of Hoistway Doors						
- สภาพทั่วไปของประตูชานพักและสลิง Aircord	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Hanger Rollers	N	C	A	L	R	T
- หล่อลื่นส่วนต่าง ๆ ของและความสะอาด Door Locks	N	C	A	L	R	T
- ระยะระหว่าง Car Cam กับ Door Lock Rollers (..3.. mm.)	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของหลักเข้าสายและสายไฟ	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Closer Spring/Weight	N	C	A	L	R	T
- สภาพของ Door Guide Shoes และร่อง Sills	N	C	A	L	R	T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

- Roller Car. เสื่อมสภาพ ผลัดเปลี่ยน N (1)

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทิส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ไม่พอใจมาก ☐ไม่พอใจมากที่สุด

ชื่อช่าง [redacted] หมายเลข 87823486

ชื่อช่าง ..... หมายเลข.....

[redacted] 11/9/63

ลายเซ็นลูกค้า ว/ด/ป

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

B Service

OTIS

บริษัท โอทิส เอเลเวเทอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

1858/21-26 ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพ ฯ 10260 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4141

ชื่อสัญญา Lumpinee v.11 Chaengwattana Route 7C หมายเลขสัญญา 7A1604 หมายเลขเครื่อง 7M7940 รุ่น Olympic

สัปดาห์ที่ 19 ว/ด/ป 9/9/62 เวลาเข้า 11.00 เวลาออก 15.00 ชั่วโมงทำงาน 3 ชั่วโมงเดินทาง

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์เดือนกันยายน

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)

[M] =ห้องเครื่อง [T] =หลังคาลิฟต์ [P] =บ่อลิฟต์

อันตราย
- [M][T][P] ถูกหนีบ
- [M][T][P] ไฟฟ้าช็อต/กำลังกล
- [M][T][P] ป่วดเคล็ด/เครียด
- [M][T][P] สารเคมี
- [M][T][P] ถูกกระแทก/บาดเฉือน
- [M][T][P] ตกจากที่สูง
- [M][T][P] ลื่นไถล/สะดุด
- [M][T][P] อื่นๆ.....

ประเด็น FPA
- [ ] การป้องกันการตก
- [x] การเข้าออกหลังคา
- [x] การเข้าออกกันบ่อ
- [ ] การควบคุมไฟฟ้า
- [x] การควบคุมกำลังกล
- [ ] การใช้สาย Jumpers
- [ ] อื่นๆ .....

การควบคุม
- [x] การเข้าออกหลังคา
- [x] การเข้าออกกันบ่อ
- [x] ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน
- [ ] ใส่อุปกรณ์กันตก
- [ ] ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave
- [ ] ตั้งแผงดักกัน
- [ ] ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI
- [ ] การปิดคลุมป้องกัน
- [ ] ใส่หมวกนิรภัย
- [ ] ตั้งเสาค้ำ Weight/Car
- [x] หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย
- [ ] ใส่ถุงมือกันบาด
- [x] แต่งกายรัดกุม
- [x] เพิ่มแสงสว่าง
- [x] สวมแว่นนิรภัย
- [ ] อื่นๆ.....

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)						
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)						
- อุณภูมิภายในห้องเครื่อง .....26.....องศา C	N	C	A	L	R	T
Machine/Brake						
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค	N	C	A	L	R	T
Controller						
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) .....394.....Volt	N	C	A	L	R	T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)						
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Bat ทุกปี)	N	C	A	L	R	T
Entrance (ชานพัก)						
Hall Lantern /Gong/Position Indicators/Button						
- การทำงาน และ สภาพทั่วไป	N	C	A	L	R	T
HoistWay (ช่องลิฟต์)						
Hoistway Door						
- การทำงานและความสะอาดแทร็คประตูทุกชั้น	N	C	A	L	R	T
Car Cab (ตู้โดยสาร)						
Car Operating Panel (C.O.P)						
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกดและ Key Switches	N	C	A	L	R	T
Car Lights & Fans						
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N	C	A	L	R	T
Safety Shoes/Detector/Light Rays						
- การทำงาน และ สภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N	C	A	L	R	T
Intercom / Emergency Bell and Light						
- การทำงาน และ อายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N	C	A	L	R	T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)						
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes						
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และ ระดับน้ำมันในกาหล่อลื่นราง	N	C	A	L	R	T
Pit (บ่อลิฟต์)						
Pit Equipment						
- ความสะอาด	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Counterweight run by (.....350..... mm.)	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Governor run by (.....350..... mm.)	N	C	A	L	R	T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกันยายน

HoistWay						
Equipment of Hoistway Doors						
- สภาพทั่วไปของประตูชานพักและสลิง Aircord	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Hanger Rollers	N	C	A	L	R	T
- หล่อลื่นส่วนต่าง ๆ ของและความสะอาด Door Locks	N	C	A	L	R	T
- ระยะระหว่าง Car Cam กับ Door Lock Rollers (.....3..... mm.)	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของหลักเข้าสายและสายไฟ	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Closer Spring/Weight	N	C	A	L	R	T
- สภาพของ Door Guide Shoes และร่อง Sills	N	C	A	L	R	T

หมายเหตุ
- N = Normal (ปกติ)
- C = Cleaned (ทำความสะอาด)
- A = Adjusted (ปรับแต่ง)
- L = Lubricated (หล่อลื่น)
- T = Corrected (แก้ไข)
- R = Replaced (เปลี่ยน)

ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทิส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

ชื่อช่าง [redacted] หมายเลข 1C193682

ชื่อช่าง ..... หมายเลข.....

[redacted] 11/9/63

ลายเซ็นลูกค้า ว/ด/ป

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

9 กรกฎาคม.

OTIS

บริษัท โอทิส เอเลเวเทอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

1858/21-26 ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพ ฯ 10260 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4141

ชื่อสัญญา Empire vill cheangwatthana Route 7c หมายเลขสัญญา YYL 16624 หมายเลขเครื่อง YYE9189 รุ่น Gen 2.

สัปดาห์ที่ 13 ว/ด/ป 9/9/63 เวลาเข้า 15.00 เวลาออก 17.00 ชั่วโมงทำงาน 2 ชั่วโมงเดินทาง

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์เดือนกันยายน

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)

[M] =ห้องเครื่อง [T] =หลังคาลิฟต์ [P] =บ่อลิฟต์

อันตราย
- [M][T][P] ถูกหนีบ
- [M][T][P] ปวดเคล็ด/เครียด
- [M][T][P] ไฟฟ้าช็อต/กำลังกล
- [M][T][P] สารเคมี
- [M][T][P] ถูกกระแทก/บาดเฉือน
- [M][T][P] ตกจากที่สูง
- [M][T][P] ลื่นไถล/สะดุด
- [M][T][P] อื่นๆ.....

ประเด็น FPA
- [✓] การป้องกันการตก
- [✓] การควบคุมกำลังกล
- [✓] การเข้าออกหลังคา
- [ ] การใช้สาย Jumpers
- [✓] การเข้าออกกันบ่อ
- [ ] อื่นๆ .....
- [✓] การควบคุมไฟฟ้า

วิธีควบคุม
- [ ] การเข้าออกหลังคา
- [✓] ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave
- [ ] ใส่หมวกนิรภัย
- [✓] แต่งกายรัดกุม
- [✓] การเข้าออกกันบ่อ
- [ ] ตั้งแผงคอกกั้น
- [ ] ตั้งเสาค้ำ Weight/Car
- [✓] เพิ่มแสงสว่าง
- [ ] ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน
- [ ] ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI
- [✓] หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย
- [✓] สวมแว่นนิรภัย
- [ ] ใส่อุปกรณ์กันตก
- [ ] การปิดคลุมป้องกัน
- [✓] ใส่ถุงมือกันบาด
- [ ] อื่นๆ.....

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

	N	C	A	L	R	T
Machine Room (ห้องเครื่อง)						
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)						
- อุณภูมิภายในห้องเครื่อง .....30.....องศา C	N	C	A	L	R	T
Machine/Brake						
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค	N	C	A	L	R	T
Controller						
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) .....394.....Volt	N	C	A	L	R	T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)						
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Bat ทุกปี)	N	C	A	L	R	T
Entrance (ชานพัก)						
Hall Lantern /Gong/Position Indicators/Button						
- การทำงาน และ สภาพทั่วไป	N	C	A	L	R	T
HoistWay (ช่องลิฟต์)						
Hoistway Door						
การทำงานและความสะอาดแทร็คประตูทุกชั้น	N	C	A	L	R	T
Car Cab (ตู้โดยสาร)						
Car Operating Panel (C.O.P)						
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกดและ Key Switches	N	C	A	L	R	T
Car Lights & Fans						
การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N	C	A	L	R	T
Safety Shoes/Detector/Light Rays						
- การทำงาน และ สภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N	C	A	L	R	T
Intercom / Emergency Bell and Light						
- การทำงาน และ อายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N	C	A	L	R	T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)						
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes						
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และ ระดับน้ำมันในกาหล่อลื่นราง	N	C	A	L	R	T
Pit (บ่อลิฟต์)						
Pit Equipment						
- ความสะอาด	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Counterweight run by (350..... mm.)	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Governor run by (...300... mm.)	N	C	A	L	R	T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกันยายน

HoistWay						
Equipment of Hoistway Doors						
- สภาพทั่วไปของประตูชานพักและสลิง Aircord	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Hanger Rollers	N	C	A	L	R	T
- หล่อลื่นส่วนต่าง ๆ ของและความสะอาด Door Locks	N	C	A	L	R	T
- ระยะระหว่าง Car Cam กับ Door Lock Rollers (...3... mm.)	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของหลักเข้าสายและสายไฟ	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Closer Spring/Weight	N	C	A	L	R	T
- สภาพของ Door Guide Shoes และร่อง Sills	N	C	A	L	R	T

หมายเหตุ
- N = Normal (ปกติ)
- A = Adjusted (ปรับแต่ง)
- T = Corrected (แก้ไข)
- C = Cleaned (ทำความสะอาด)
- L = Lubricated (หล่อลื่น)
- R = Replaced (เปลี่ยน)

ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทิส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ไม่พอใจมาก ☐ไม่พอใจมากที่สุด

ชื่อช่าง [redacted] หมายเลข 10020482

ชื่อช่าง ..... หมายเลข.....

[redacted] 9/9/63

ลายเซ็นลูกค้า ว/ด/ป

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

รายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้า

รายงานผลการบำรุงรักษาไฟฟ้า

วันที่ 10 พฤศจิกายน 2562

นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิวล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด



โดย

ฝ่ายงานบำรุงรักษา

จัดทำโดย ..... ช่างประจำอาคาร

จัดทำโดย ..... ช่างประจำอาคาร

จัดทำโดย ..... ช่างประจำอาคาร

ตรวจสอบโดย ..... ผู้จัดการแผนกงานบำรุงรักษา

รับรองโดย ..... ผู้จัดการฝ่ายบำรุงรักษา

ตรวจสอบโดย ..... ผู้จัดการบริหารชุมชน

งานบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
(งานบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า)

วัตถุประสงค์

การบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive Maintenance) เป็นการดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ เครื่องจักร เครื่องมือ ต่างๆ ตามเวลาซึ่งผู้ผลิตได้กำหนดไว้ โดยมีจุดประสงค์หลักที่สำคัญคือ ลดเวลาที่จะต้องหยุดการทำงานของเครื่องให้สั้นที่สุด หรือควบคุมไม่ให้มีการหยุดเดินเครื่องในเวลาที่จำเป็น หรือระหว่างที่ระบบการผลิตยังคงทำงานอยู่แต่ต้องหยุดชะงักเพราะต้องซ่อมบำรุง และการวางแผนการซ่อมบำรุงให้อยู่ในช่วงที่เหมาะสมกับอายุการใช้งาน รวมถึงอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น ก่อความเสียหายให้กับอุปกรณ์และก้าอาคาร เช่นการเกิดอัคคีภัย

ประโยชน์ของการบำรุงรักษาเชิงป้องกันคือ การที่เครื่องจักรหรืออุปกรณ์หยุดการทำงานโดยที่ผู้ใช้ไม่รู้ตัวล่วงหน้า ย่อมเกิดผลเสียหายอย่างมาก เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ในระบบหยุดการทำงานหรือเกิดความเสียหายขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อระบบโดยรวม เช่น คู่สวิทช์ไฟฟ้าแรงสูง หม้อแปลงไฟฟ้า เกิดหยุดการทำงาน จะส่งผลกระทบโดยรวมกับระบบไฟฟ้าทั้งอาคาร

ลักษณะงานที่ดำเนินการ

1. ตรวจสอบสภาพทั่วไปภายนอก
2. ทำความสะอาดเครื่องจักร อุปกรณ์
3. ตรวจสอบสภาพ และกวดขันจุดต่อต่างๆ
4. ตรวจวัดค่าต่างๆ ตามมาตรฐาน
5. ตรวจสอบและทดสอบสภาพการทำงานเพื่อให้ใช้งานได้อย่างปลอดภัย
6. รายงานผลการดำเนินงาน

ขอบเขตงาน

ดำเนินการตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าต่างๆในอาคาร

LUMPINI PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

LV-CP JURISTIC CONDOMINIUM

ประจำปี 2562

บำรุงรักษาระบบไฟฟ้า วันที่ 10 พฤศจิกายน 2562 ตั้งแต่เวลา 10.00 - 12.30 น รวมระยะเวลา 2:30 ชั่วโมง

ขั้นตอนก่อนการดำเนินการ

1. ประสานงานกับการไฟฟ้านครหลวง ☑ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย .....

2. จัดเตรียมอัตรากำลัง / เครื่องมือ และกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ ☑ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย .....

3. จัดทำประชาสัมพันธ์ให้ท่านเจ้าของร่วมทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ☑ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย .....
(บอร์ดประชาสัมพันธ์ , ใบปลิว ฯลฯ)

4. จัดเตรียมงบประมาณเบิกจ่ายล่วงหน้า ☑ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย .....

5. สูบน้ำเก็บกักไว้ที่ชั้นดาดฟ้าให้เต็ม ☑ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย .....

6. หาไฟฟ้าสำรองเพื่อจ่ายให้กับระบบที่ไม่มีไฟสำรอง เช่น ☑ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย .....
ไม้กั้นอัตโนมัติ / ห้องชุดลูกค้าที่จำเป็น (หากไม่สามารถหาได้ให้ดำเนินการปิดระบบค้างไว้)

7. การบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าของบุคคลภายนอก บำรุงรักษาล่าสุด วันที่ 12 ตุลาคม 2561 ผลปกติ

---

8. (วันดำเนินการ) ประชุมเตรียมความพร้อม
ตรวจสอบอัตรากำลัง และเครื่องมือ

รายการ	จำนวน(แผน)	จำนวน (จริง)	ครบ	ไม่ครบ	หมายเหตุ
จำนวนคน (ตามแผน)	10	10	/		
ประแจปอนด์	1	1	/		
ประแจบล็อค	1	1	/		
ประแจแหวน	1	1	/		
ประแจปากตาย	1	1	/		
ประแจหกเหลี่ยม	2	2	/		
น็อคสำรอง	ครบ	ครบ	/		
ไขควง	4	4	/		
ไขควงเช็คไฟ	4	4	/		
มิเตอร์วัดอุณหภูมิ	1	1	/		
คลิปแอมป์	1	1	/		
เมกกะโอห์ม	1	1	/		
ผ้าขี้ริ้ว	15	15	/		
ไฟฉุกเฉิน	8	8	/		
เครื่องดูดฝุ่น	1	1	/		
ไม้กวาด	4	4	/		
ถุงมือ	15	15	/		
ผ้าปิดจมูก	15	15	/		
กล้องถ่ายรูป	2	2	/		
แปรงทำความสะอาด	10	10	/		
วิทยุสื่อสาร	3	17	/		
บันได	2	2	/		
น้ำยาล้างหน้า contact	0	0	/		
จารบี	1	1	/		

9. ล็อคลิฟต์ทุกตัวยกเว้น Fireman Lift (ล็อคไว้ที่ชั้นดาดฟ้าป้องกันกรณีท่อน้ำแตก)

10. ปิดเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

11. คับไฟฟ้า

ขั้นตอนระหว่างดำเนินการ

11. แบ่งกลุ่มการปฏิบัติงานตามที่กำหนด

<u>กลุ่มที่ 1- ตู้ MDB</u> (หากมีจุดบกพร่องให้ทำการถ่ายรูปเก็บไว้ และกำหนดให้มีการถ่ายรูปทุกขั้นตอน)

ยี่ห้อ WIN SERIES Spec -

Serial Number : .....

- เปิดฝาตู้
- กวดขันน็อตโดยใช้ประแจปอนด์
- ตรวจสอบจุดต่อสายทั้งหมด
- ตรวจสอบ FUSE อายุการใช้งาน เฉลี่ย 5-10 ปี อายุการใช้งานปัจจุบัน 6 ปี

FUSE : ยี่ห้อ ..... Spec .....

- ตรวจสอบ ACB อายุการใช้งาน เฉลี่ย 8-10 ปี อายุการใช้งานปัจจุบัน จำนวน 3 ตู้
- ตรวจสอบ MCB อายุการใช้งาน เฉลี่ย 10-20 อายุการใช้งานปัจจุบัน จำนวน 2 ตู้

<u>รายละเอียดงานทดสอบบำรุงรักษาเซอร์กิตเบรคเกอร์ (ACB)</u>

- ทดสอบการทำงานทางกล สับ - ปลดตัวสวิตช์
- ทดสอบการทำงานชุดควบคุม TRIP UNIT ตามค่าที่ SETTIG
- ตรวจสอบการทำงานชุด Under Voltage และ Time Delay
- ทำความสะอาดอุปกรณ์ และหน้าสัมผัส
- หล่อลื่นส่วนเคลื่อนไหวทางกล
- ตรวจวัดค่าความต้านทานหน้าสัมผัสของเบรคเกอร์
- รายงานผลการทดสอบและบำรุงรักษา

<u>ตรวจสอบ MDB</u>

- ตรวจสอบตัวล็อค BUSDUCT
- ทำความสะอาดอุปกรณ์ / ตู้ทั้งภายในและภายนอก
- ตรวจสอบเครื่องมือ
- THERMOGRAPH
- ปิดฝาตู้

รวมระยะเวลาดำเนินการ 1 ชั่วโมง

ACB : Model : NW 16 H1 Trip Unit : 1600 A . Trip (In) 1600 A.

Serial Number :

Ground Fault Pick Up 500 A.

ATS : รับไฟจาก ACB 2A

Model : NSX 400F Trip Unit : 400 A . Trip (In) 400 A.

Contact Resistant Test

Position	Contact Resistant (μΩ)				AT	Model	Band	Remark
	L1	L2	L3	.....				
ACB-A1	2,000	2,000	2,000		1,600	NW 16 H1	Schneider	
ACB-A2	2,000	2,000	2,000		1,600	NW 16 H2	Schneider	
ACB-E	2,000	2,000	2,000					

<u>กลุ่มที่ 1- ตู้ MDB</u> (หากมีจุดบกพร่องให้ทำการถ่ายรูปเก็บไว้และกำหนดให้มีการถ่ายรูปทุกขั้นตอน)

ยี่ห้อ WIN SERIES Spec -

Serial Number : -

- เปิดฝาตู้
- ถวดขันน็อตโดยใช้ประแจปอนต์
- ตรวจสอบจุดต่อสายทั้งหมด
- ตรวจสอบ FUSE อายุการใช้งาน เฉลี่ย 5-10 ปี อายุการใช้งานปัจจุบัน 6 ปี

FUSE : ยี่ห้อ MIRO Spec SIZE 00 RATE 125 A

- ตรวจสอบ ACB อายุการใช้งาน เฉลี่ย 8-10 ปี อายุการใช้งานปัจจุบัน จำนวน 3 ตู้
- ตรวจสอบ MCB อายุการใช้งาน เฉลี่ย 10-20 ปี อายุการใช้งานปัจจุบัน จำนวน 2 ตู้

<u>รายละเอียดงานทดสอบบำรุงรักษาเซอร์กิตเบรกเกอร์ (ACB)</u>

- ทดสอบการทำงานทางกล สับ - ปลดด้วสวิตช์
- ทดสอบการทำงานชุดควบคุม TRIP UNIT ตามค่าที่ SETTIG
- ตรวจสอบการทำงานชุด Under Voltage และ Time Delay
- ทำความสะอาดอุปกรณ์ และหน้าสัมผัส
- หล่อลื่นส่วนเคลื่อนไหวทางกล
- ตรวจวัดค่าความต้านทานหน้าสัมผัสของเบรกเกอร์
- รายงานผลการทดสอบและบำรุงรักษา

<u>ตรวจสอบ MDB B</u>

- ตรวจสอบตัวล็อค BUSDUCT
- ทำความสะอาดอุปกรณ์ / ตู้ทั้งภายในและภายนอก
- ตรวจสอบเครื่องมือ
- THERMOGRAPH
- ปิดฝาตู้

รวมระยะเวลาดำเนินการ 1 ชั่วโมง

ACB : Model : NW 25 H1 Trip Unit : 2500 A . Trip (In) 2500 A.

Serial Number :

Ground Fault Pick Up 500 A.

ATS : รับไฟจาก ACB 2B

Model : NS 1000 Trip Unit : 1000 A . Trip (In) 1000 A.

Contact Resistant Test

Position	Contact Resistant ($\mu\Omega$)				AT	Model	Band	Remark
	L1	L2	L3	.....				
ACB-A1	2,000	2,000	2,000		2,500	NW 25 H1	Schneider	
ACB-A2	2,000	2,000	2,000		2,500	NW 25 H2	Schneider	
ACB-E	2,000	2,000	2,000					

ตรวจวัดค่าอุณหภูมิของ AIR CIRCUIT BREAKER และค่ากระแสขณะนั้น

Main ACB ที่ตู้ MDB	Temp. (input)			Temp. (output)			กระแส				หมายเหตุ
	R	S	T	R	S	T	R	S	T	N	
ACB-A1	29	29	28	28	27	27	115	85	58		
ACB-A2	28	28	29	28	27	28	76	68	88		
ACB-E	28	29	28	27	27	28					

วัดอุณหภูมิของ Main CB ที่จ่ายให้ Cap Bank โดยฟิวส์มีขนาด 125 A

Main CB Temp.	Temp. (Input)			Temp. (Output)			การ Trip
	R	S	T	R	S	T	
ACB-A1	28	29	29	28	27	28	ปกติ
ACB-A2	29	28	29	27	28	28	ปกติ

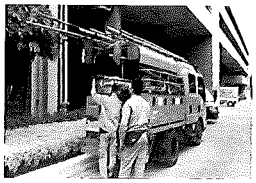
ตรวจวัดค่าอุณหภูมิของ AIR CIRCUIT BREAKER และค่ากระแสขณะนั้น

Main ACB ที่ตู้ MDB	Temp. (input)			Temp. (output)			กระแส				หมายเหตุ
	R	S	T	R	S	T	R	S	T	N	
ACB-B1	29	29	29	27	28	27	110	87	115		
ACB-B2	28	28	29	27	28	27	75	100	84		
ACB-E	29	28	28	28	27	28					

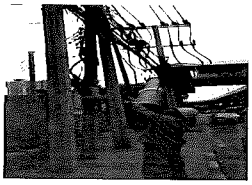
วัดอุณหภูมิของ Main CB ที่จ่ายให้ Cap Bank โดยฟิวส์มีขนาด 125 A

Main CB Temp.	Temp. (Input)			Temp. (Output)			การ Trip
	R	S	T	R	S	T	
ACB-B1	29	29	28	28	28	27	ปกติ
ACB-B2	29	28	29	27	28	28	ปกติ

ภาพการบำรุงรักษา (Step by Step)



STEP1.กฟน.ทำการปลด DROP FUSE หน้าโครงการ



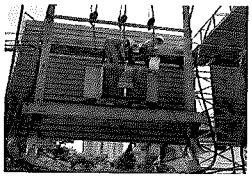
STEP1.กฟน.ทำการปลด DROP FUSE หน้าโครงการ



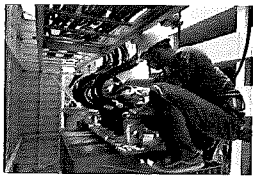
STEP2.เจริญชัยเข้าตรวจเช็คบำรุงรักษาหม้อแปลง



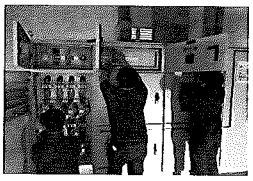
STEP2.เจริญชัยเข้าตรวจเช็คบำรุงรักษาหม้อแปลง



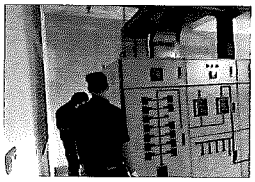
STEP2.เจริญชัยเข้าตรวจเช็คบำรุงรักษาหม้อแปลง



STEP2.เจริญชัยเข้าตรวจเช็คบำรุงรักษาหม้อแปลง



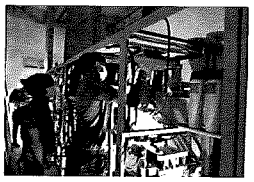
STEP3.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMDB



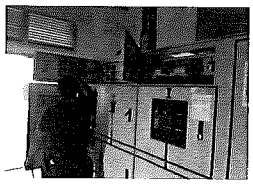
STEP3.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMDB



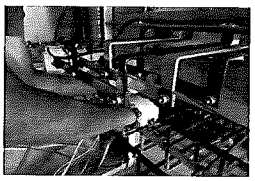
STEP3.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMDB



STEP3.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMDB



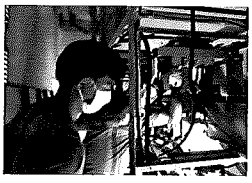
STEP3.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMDB



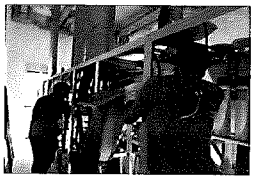
STEP3.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMDB



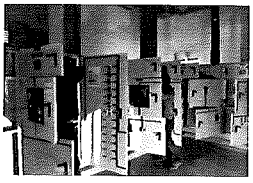
STEP3.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMDB



STEP3.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMDB



STEP3.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMDB



STEP3.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMDB

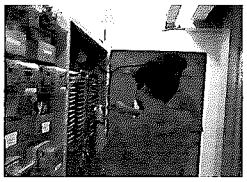


STEP3.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMDB

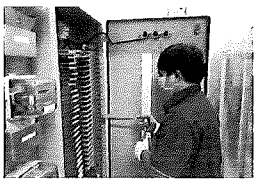


STEP3.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMDB

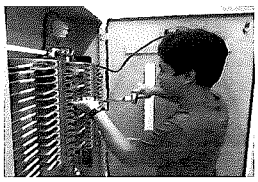
ภาพการบำรุงรักษา (Step by Step)



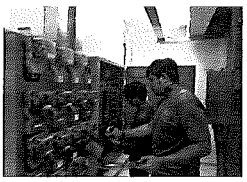
STEP3-1.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMP



STEP3-1.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMP



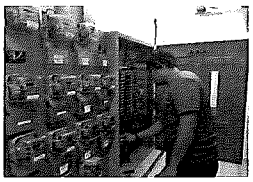
STEP3-1.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMP



STEP3-1.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMP



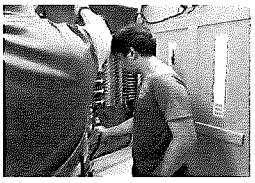
STEP3-1.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMP



STEP3-1.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMP



STEP3-1.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMP



STEP3-1.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMP



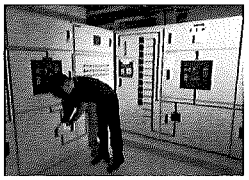
STEP3-1.ทำการตรวจเช็คบำรุงรักษาอุปกรณ์ในห้องMP



STEP4.ทำการตรวจเช็คความเรียบร้อยก่อนทำการสับเข้า DROP FUSE หน้าโครงการ



STEP5.กฟน.ทำการสับเข้า DROP FUSE หน้าโครงการ



STEP6.ทำการตรวจเช็คความเรียบร้อยอีกครั้งก่อนจ่ายไฟเข้าระบบ

กลุ่ม 3- CAPBANK อายุการใช้งาน เฉลี่ย 7 ปี อายุการใช้งานปัจจุบัน 4 ปี การเปลี่ยนอะไหล่ล่าสุด .....

- ตรวจสอบ Fuse SERIES No.1 A1 38220200446 ☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ .....
- กวดขันน็อค SERIES No.2 A2 38204700299 ☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ .....
- ตรวจวัดอุณหภูมิ SERIES No.1 B1 38220200447 ☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ .....
- ทำความสะอาด / ปัดฝุ่น Support SERIES No.1 B2 38220200441 ☑ สะอาด ☐ ไม่สะอาด.....
- ตรวจสอบสภาพ CAPACITOR (ทำความสะอาด/ ตรวจสอบตามสภาพ) ☑ สะอาด ☐ ไม่สะอาด.....

(Capbank ตรวจสอบ Fuse ตรวจสอบหัดลมระบายอากาศ,ตรวจสภาพ Capacitor Power Factor Controler หากตัว C มีลักษณะบวมหรือเป็นรอยต้องถอดมาตรวจสอบ)

- ตรวจสอบการทำงานของหัดลมระบายอากาศ ☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ .....
- ตรวจสอบ PFC (Power Factor Controller) ☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ .....

รวมระยะเวลาดำเนินการ 1 ชั่วโมง

CAPACITOR

Low Voltage ชนิด Selfi Healing เมื่อจ่ายไฟแล้วค่า Capacitance (Micro Farad) จะลดลง (หรือค่า Kvar ลดลง) จนไม่สามารถวัดค่าได้โดยมีข้อพิจารณาดังนี้

1. ค่า Capacitance ที่วัดได้ทั้ง 3 ขั้ว ถ้ามีค่าลดลงไม่เกิน 50% ทั้ง3ขั้ว ลดลงจนแต่ละขั้วจะมีค่าเท่ากันหรือไม่ที่ตามให้นำกลับมาใช้ได้อีกจนกว่าจะวัดค่าไม่ได้
2. ค่า Capacitance ที่วัดได้ต่ำกว่า 50% 2 ขั้วถือว่าช้ารุด (คิดที่ 100 % และ 115%)

Nameplate Data	
Rate : 50 Kvar/Step	Type of Capacitor : DRY TYPE (cylinder type)
Voltage : 380 Voltage	Manufacture of Capacitor : -
In.: 125 Amp.	Magetic type.: OPEN TYPE
Total : 8 Step	Rate power fuse and type : HRC FUSE LINKS GL-GG (NH)

Automatic power factor controller			
Manufactor : - Type : 12 Input Voltage : 380 V CT's ratio : 1200/5 Amp.			
Serial No. : - Control : ☐ Switchinh Sequence ☑ Cyclic Operation			
Setting C/K : 0.288 Time : - PF : 0.97 Other : -			
Check Level Voltage	L1 + L2 390V L1 + N 228V	L1 + L3 392V L2 + N 228V	L2 + L3 391V L3 + N 229V

1. ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าของตัวเก็บประจุไฟฟ้า A1,A2

Step	Check current of capacitor (A)				Result
		R	S	T	
1		61	60	56	
2		56	59	60	
3		62	56	58	
4		58	55	57	
5		54	61	59	
6		62	56	55	
7		57	55	61	
8		55	58	58	A1 = STEP 1-8
9		58	62	56	A2 = STEP 9-16
10		59	55	56	
11		60	59	61	
12		56	55	56	
13		58	62	57	
14		59	58	56	
15		56	56	55	
16		57	60	58	

1. ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าของตัวเก็บประจุไฟฟ้า B1,B2

Step	Check current of capacitor (A)				Result
		R	S	T	
1		70	71	71	
2		71	69	70	
3		70	69	69	
4		68	71	70	
5		70	70	71	
6		68	69	69	
7		69	71	69	
8		68	70	71	
9		72	71	71	
10		69	71	68	B1 = STEP 1-10
11		72	69	69	B2 = STEP 11-20
12		69	71	68	
13		71	71	70	
14		68	69	68	
15		68	68	69	
16		71	70	72	
17		69	70	71	
18		68	71	70	
19		71	71	72	
20		70	72	71	

2. ตรวจวัดค่าอุณหภูมิที่วัดได้ของชุด CAPACITOR Bank A1,A2

CAPACITOR	CIRCUIT BREAKER							Magnetic Contactor							Remark
	STD.	Input (°C)			Output (°C)			STD.	Input (°C)			Output (°C)			
		R	S	T	R	S	T		R	S	T	R	S	T	
STEP- 1	30	27.5	28.5	27.5	27	28	27	30	28	27.5	28	28.5	27	28	
STEP- 2	30	28.5	28.5	27.5	28.5	28	27	30	27.5	28	28	27	28.5	28.5	
STEP- 3	30	27.5	28.5	27.5	27	28	27.5	30	27	27.5	27.5	27.5	28	28	
STEP- 4	30	28.5	28.5	28.5	28	28	28	30	28.5	27.5	28.5	28	27	28	
STEP- 5	30	27.5	27.5	27.5	27	27	27.5	30	27.5	28	27.5	28	28.5	27.5	
STEP- 6	30	28.5	28.5	27.5	28	28	27	30	28	27.5	27.5	28.5	28	27.5	
STEP- 7	30	28.5	27.5	28.5	28.5	27.5	28	30	28	28	28.5	28	28	28	
STEP- 8	30	27.5	27.5	27.5	27	27	28	30	28.5	27.5	27.5	28	27	27	
STEP- 9	30	28.5	28.5	27.5	28.5	28	27	30	27.5	28	27	28	28	27.5	
STEP- 10	30	28.5	27.5	28.5	28.5	28	28.5	30	28	27.5	27.5	28	28	27.5	
STEP- 11	30	27.5	28.5	28.5	27	28.5	28	30	27.5	28.5	27.5	27	28	27.5	
STEP- 12	30	28.5	28.5	27.5	28.5	28	27	30	28	28.5	28.5	28.5	28.5	28.5	
STEP- 13	30	27.5	27.5	28.5	27	27.5	28	30	27	27	27.5	27.5	27.5	28	
STEP- 14	30	27.5	28.5	27.5	27	28	27	30	28	28	28.5	28.5	28.5	28	
STEP- 15	30	28.5	28.5	27.5	28	27.5	28	30	27.5	28	28.5	27.5	28.5	28.5	
STEP- 16	30	28.5	27.5	28.5	28.5	28.5	28.5	30	28	28	28.5	28	28	28.5	

4. Cleanning ☒ ปกติ

5. Check Connection ☒ ปกติ

2. ตรวจวัดค่าอุณหภูมิที่วัดได้ของชุด CAPACITOR Bank B1,B2

CAPACITOR	CIRCUIT BREAKER							Magnetic Contactor							Remark
	STD.	Input (°C)			Output (°C)			STD.	Input (°C)			Output (°C)			
		R	S	T	R	S	T		R	S	T	R	S	T	
STEP- 1	30	28.5	28.5	28	28.5	28	28	30	28.5	28	28	28.5	27.5	28	
STEP- 2	30	28.5	28	28.5	28.5	28	28.5	30	28	28	28.5	28	28.5	28.5	
STEP- 3	30	28	28.5	28	28	29	28	30	28.5	28.5	28	28.5	28	28	
STEP- 4	30	28.5	28.5	28.5	28.5	28	28.5	30	28.5	28	28.5	28	27.5	28	
STEP- 5	30	28	28.5	28	28	28	28.5	30	28.5	28	28	28	28.5	27.5	
STEP- 6	30	28.5	28	27.5	29	28	28	30	28	28	28.5	28.5	28	28	
STEP- 7	30	28	28	28.5	28.5	28	28.5	30	28	28.5	28.5	28.5	28	28	
STEP- 8	30	28	28.5	28.5	28	28.5	28	30	28.5	28	28.5	28	27.5	28.5	
STEP- 9	30	28.5	28.5	28	28.5	28	29	30	28.5	28	28	28	28.5	27.5	
STEP- 10	30	28.5	28.5	28.5	28	28	28.5	30	28	28.5	28.5	28.5	28	28	
STEP- 11	30	28	28	28.5	28.5	28.5	28	30	28	28.5	28	28.5	28	27.5	
STEP- 12	30	28.5	28.5	28	28.5	28	29	30	28	28.5	28.5	28	28.5	28.5	
STEP- 13	30	28.5	28	28.5	28.5	28.5	28	30	28	28.5	28.5	27.5	28.5	28	
STEP- 14	30	28	28.5	28	28	28	28.5	30	28	28	28.5	28	28.5	28	
STEP- 15	30	28.5	28	28	28.5	28	28	30	28.5	28	28	28.5	28.5	28	
STEP- 16	30	28	28.5	28.5	28	28.5	28.5	30	28	28.5	28	28	28	28.5	
STEP- 17	30	28.5	28.5	28	28	29	28	30	28.5	28	28	27.5	28.5	28	
STEP- 18	30	28.5	28	28	29	28	28.5	30	28.5	28.5	28.5	28	28.5	28.5	
STEP- 19	30	28.5	28	28	28.5	28	28	30	28	28	28.5	27.5	28.5	28	
STEP- 20	30	28	28	28.5	28.5	29	28.5	30	28	28	28.5	28.5	28	28.5	

4. Cleanning ☒ ปกติ

5. Check Connection ☒ ปกติ

3. ตรวจสอบ FUSE A1,A2 FUSE ขนาด 125 A/STEP

Step	FUSE			Result
	R	S	T	
1	N	N	N	
2	N	N	N	
3	N	N	N	
4	N	N	N	
5	N	N	N	
6	N	N	N	
7	N	N	N	
8	N	N	N	
9	N	N	N	
10	N	N	N	
11	N	N	N	
12	N	N	N	
13	N	N	N	
14	N	N	N	
15	N	N	N	
16	N	N	N	

Remark : .....

N = NORMAL , AB = AB NORMAL

FUSE ขนาด 125 / STEP

A1 = STEP 1-8 A2= STEP 8-16

Referance from Fomura : Normal Current = (50 Kvar / (400 V* $\sqrt{3}$))

Rate normal Current = 72.16 A

at 50 kVar

Referance from Standard ; Normal μF 400 V = 100% = 497.36 μF 50% = 248.68 μF

แรงดันเฉลี่ยของระบบ = $\frac{VRS + VST + VTR}{3}$ = 391 V.

กระแสความถี่ 50 Hz. ที่กระแสไหลผ่านตัวเก็บประจุที่ยังคือจะมีค่าประมาณ = $\frac{\text{กระแสพิกัด} * \text{แรงดันเฉลี่ยของระบบ}}{\text{แรงดันไฟฟ้า}}$

= 72.02 A

อาจตั้งเป็นเกณฑ์เบื้องต้นได้ว่า ถ้ากระแสไหลเข้าตัวเก็บประจุต่ำกว่า 85 % ของกระแสปกติ หรือเท่ากับ 60.77 A จะถือว่าประจุเสีย (Fualt)

การวัดค่ากระแสแต่ละเฟสของ CAP BANK ทำได้โดยใช้ CLIP AMP METER วัดค่ากระแสของแต่ละ STEP ว่าต่ำกว่าค่ากระแสในพิกัดหรือไม่หากต่ำกว่าค่ากระแสในพิกัดแสดงว่า STEP นั้นเสียซึ่งค่ากระแสในพิกัดนั้นดูได้จาก NAME PLATE ที่ติดอยู่ที่ CAP BANK แต่ละตัวถ้ารู้ขนาดแล้วก็สามารถนำมาคำนวณคามสูตรได้

3. ตรวจสอบ FUSE A1,A2 FUSE ขนาด 125 A/STEP

Step	FUSE			Result
	R	S	T	
1	N	N	N	
2	N	N	N	
3	N	N	N	
4	N	N	N	
5	N	N	N	
6	N	N	N	
7	N	N	N	
8	N	N	N	
9	N	N	N	
10	N	N	N	
11	N	N	N	
12	N	N	N	
13	N	N	N	
14	N	N	N	
15	N	N	N	
16	N	N	N	
17	N	N	N	
18	N	N	N	
19	N	N	N	
20	N	N	N	

Remark : .....

N = NORMAL , AB = AB NORMAL

FUSE ขนาด 125 / STEP

A1 = STEP 1-8 A2= STEP 8-16

Referance from Fomura :

Normal Current = (50 Kvar / (400 V* $\sqrt{3}$))

Rate normal Current = 72.16 A

at 50 kVar

Referance from Standard ; Normal μF 400 V = 100% = 497.36 μF 50% = 248.68 μF

แรงดันเฉลี่ยของระบบ = $\frac{VRS + VST + VTR}{3}$ = 391 V.

กระแสความถี่ 50 Hz. ที่กระแสไหลผ่านตัวเก็บประจุที่ยังคือจะมีค่าประมาณ = $\frac{\text{กระแสพิกัด} * \text{แรงดันเฉลี่ยของระบบ}}{\text{แรงดันไฟฟ้า}}$

= 72.02 A

อาจตั้งเป็นเกณฑ์เบื้องต้นได้ว่า ถ้ากระแสไหลเข้าตัวเก็บประจุต่ำกว่า 85 % ของกระแสปกติ หรือเท่ากับ 60.77 A จะถือว่าประจุเสีย (Fualt)

การวัดค่ากระแสแต่ละเฟสของ CAP BANK ทำได้โดยใช้ CLIP AMP METER วัดค่ากระแสของแต่ละ STEP ว่าต่ำกว่าค่ากระแสในพิกัดหรือไม่หากต่ำกว่าค่ากระแสในพิกัดแสดงว่า STEP นั้นเสียซึ่งค่ากระแสในพิกัดนั้นดูได้จาก NAME PLATE ที่ติดอยู่ที่ CAP BANK แต่ละตัวถ้ารู้ขนาดแล้วก็สามารถนำมาคำนวณตามสูตรได้

กลุ่ม 4- BUSDUCT /PLUG IN / LOAD CENTER

BUSDUCT อายุการใช้งาน เฉลี่ย 15 ปี อายุการใช้งานปัจจุบัน 4 ปี

- กวดขันน็อต
- ตรวจสอบการทำงานของ SUPPORT
- ตรวจวัดอุณหภูมิ
- ทำความสะอาด

PLUG IN อายุการใช้งาน เฉลี่ย 15 ปี อายุการใช้งานปัจจุบัน 4 ปี

- กวดขันน็อต
- ทำความสะอาด
- ตรวจสอบสภาพตู้
- ตรวจสอบจุดเปิด - ปิด Breaker

ตู้ LOAD CENTER อายุการใช้งาน เฉลี่ย 15 ปี อายุการใช้งานปัจจุบัน 4 ปี

- กวดขันน็อต
- ตรวจสอบสภาพตู้
- ตรวจสอบการปิด NAME PLATE
- ตรวจสอบการทำงานของ LOAD ตามตาราง LOAD
- ตรวจสอบตัวล็อคต่างๆ
- ตรวจสอบการ ON - OFF ของ BREAKER
- ทำความสะอาด
- ปิดฝาตู้

รวมระยะเวลาดำเนินการ 8 ชั่วโมง

กลุ่มที่ 5 - ตู้ควบคุมไฟฟ้าอุปกรณ์ระบบ

ระบบลิฟต์ ลิฟต์ ยี่ห้อ OTIS SPEC 150m/min

- กวดขันน็อต
- ทำความสะอาด
- ตรวจสอบเบรคเกอร์

รวมระยะเวลาดำเนินการ 1 ชั่วโมง

ตารางตรวจสอบอุปกรณ์ระบบ

รายการ	จำนวน	SPEC	อายุการใช้งานโดยเฉลี่ย	อายุการใช้งานป้องกัน	สภาพปัจจุบัน
MDB	2	-	15 ปี	6 ปี	ปกติ
MP	56	-	15 ปี	6 ปี	ปกติ
FD	-	95 SQMM2	15 ปี	6 ปี	ปกติ
CAPACITOR	36	FRANKE GMKP 415V 50 KVAR	7 ปี	6 ปี	ปกติ
PROTECTIVE RELAY	-	-	5 ปี	6 ปี	ปกติ
CABLE	-	-	15 ปี	6 ปี	ปกติ
ACB	6	NW16H1/NW25 H1	15 ปี	6 ปี	ปกติ
MCCB	4	NS1250N/NS1600N/NS2000N	15 ปี	6 ปี	ปกติ
FUSE	36	ฟิวส์ใบมีด 125 A 250VAC	15 ปี	6 ปี	ปกติ
BUSDUCT	-	SQUAIR D 3P 1000 A	15 ปี	6 ปี	ปกติ
PLUGIN	56	SQUAIR D 3P 175 A 380 V	15 ปี	6 ปี	ปกติ
OTHER	-	-			

หลังดำเนินการ

- ตรวจสอบความเรียบร้อยของทุกจุด
- จ่ายไฟเข้าตู้
- ตรวจสอบค่าไฟฟ้าที่ตู้
- จ่ายไฟฟ้าเข้าระบบ
- ระบบทำงานปกติหรือไม่

รวมระยะเวลาดำเนินการทั้งสิ้น 2:30 ชั่วโมง

สรุปผลการตรวจสอบ

1. .....
2. .....
3. .....
4. .....
5. .....
6. .....
7. .....
8. .....
9. .....

ข้อแนะนำ / ข้อเสนอแนะ

1. .....
2. .....
3. .....
4. .....
5. .....
6. .....
7. .....
8. .....
9. .....

จัดทำโดย ..... วิศวกรบำรุงรักษา
(.....)

รับรองโดย ..... ผู้จัดการฝ่ายบำรุงรักษา
(.....)

ตรวจสอบโดย ..... ผู้จัดการแผนกบำรุงรักษา
(.....)

รับรองโดย ..... ผู้จัดการชุมชน
(.....)

BSS

บริษัท เบส โซลูชั่น เซอร์วิส จำกัด

CUSTOMER : นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด

แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด

วันที่ 10 ตุลาคม 2562

BEST SOLUTION SERVICE CO.,LTD.

14/63 Pruksa ville 47/2, Soi Phutthabucha 36 Yaek 1,

Bangmod, Thungkru, Bangkok 10140

NO. 1910004

BSS บริษัท เบส โซลูชั่น เซอร์วิส จำกัด
BEST SOLUTION SERVICE CO.,LTD

รายงานตรวจสภาพและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้า (TRANSFORMER INSPECTION AND MAINTENANCE REPORT)

ลูกค้า ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด CUSTOMER	โครงการ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด PROJECT	ที่อยู่ แจ้งวัฒนะ ADDRESS
ผู้ผลิต เจริญชัย MANUFACTURER	ขนาด 1000 เควีเอ CAPACITY kVA.	ไฟเข้า 24 kV. PRIMARY VOLTAGE
ไฟออก 416/240 V. SECONDARY VOLTAGE		

ระบบการต่อ ☑ Dyn11 ☐ Dd0 ☐ ..... VECTOR GROUP	แบบ ☑ Her ☐ Con ☐ ..... TYPE	น้ำมัน 625 ลิตร OIL QUANTITY	น้ำหนัก 2750 กิโลกรัม TOTAL WEIGHT kgs.
หมายเลขเครื่อง FF216013 SERIAL NUMBER	ปีที่ผลิต 2012/09 PEA. - YEAR	ที่ตั้ง ☐ พื้น ☑ นั่งร้าน LOCATION	หมายเลขที่ตั้ง TRA1 CODE NUMBER

สายไฟฟ้าแรงสูง ☐ AAC ☐ PIC ☑ SAC ☐ XLPE ☐ THW ☑ ปกติ ☐ ชำรุด ขนาดสาย 50 sqmm.	สายไฟฟ้าแรงต่ำ ☑ THW ☐ NYY ☐ CV ☐ XLPE ☐ BUS BAR ☐ BUSDUCT ☑ ปกติ ☐ ชำรุด ขนาดสาย 5x300 ~~5x240(N),1x95(G)~~ sqmm.

CABLEBOX ☐ No.1 ☑ ไม่มี ☐ ปกติ ☐ เป็นสนิม	FAN ☐ มี ☑ ไม่มี ☐ ปกติ ☐ ชำรุด	BIRD GUARD ☑ มี ☐ ไม่มี ☑ ปกติ ☐ ชำรุด	GROUND TANK ☑ มี ☐ ไม่มี
LIGHTNING ARRESTER ☑ มี ☐ ไม่มี ☑ ปกติ ☐ ชำรุด	DROP FUSE ☑ ปกติ ☐ ชำรุด	LOAD BREAK SWITCH ☐ มี..... ☑ ไม่มี HRC FUSE.....A. ☐ ปกติ ☐ เป็นสนิม	

ตรวจสอบสภาพภายนอก (EXTERNAL INSPECTION)

1. ตัวถัง(TANK)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
2. วาวล์เดรน(DRAIN VALVE)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
3. ลูกถ้วยแรงสูง(HV. BUSHING)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
4. ปะเก็นแรงสูง(HV. GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
5. ลูกถ้วยแรงต่ำ(LV. BUSHING)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
6. ปะเก็นแรงต่ำ(LV. GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
7. ปะเก็นฝาถัง(COVER GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
8. ปะเก็นแท็ป(TAP GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	Tap1
9. ปะเก็นที่ดูน้ำมัน(OIL LEVEL GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
10.ระดับน้ำมัน(OIL LEVEL)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
11.กระเปาะ(DEHYDRATING BREATHERS)	☐ ปกติ ☐ ชำรุด	ไม่มี
สารดูดความชื้น(SILICA GEL)	☐ ปกติ ☐ ชำรุด	ไม่มี
13.ขั้วต่อสายแรงสูง(HV. TERMINAL)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
14.ขั้วต่อสายแรงต่ำ(LV. TERMINAL)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	

ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลง (PROTECTION DEVICE)

15.เทอร์โมมิเตอร์(THERMOMETER) ☑ มี ☐ ไม่มี ☑ ปกติ ☐ ชำรุด
☐ แท่ง ☑ WITH CONTACT ☐ WITH OUT CONTACT

อุณหภูมิและการตั้งค่า		
	Oil Temp 30 °C	Winding Temp..... °C
	Max Temp. 40 °C	Max Temp..... °C
	Contact 1 Set. 80 °C	Contact 1 Set..... °C
	Contact 2 Set. 90 °C	Contact 2 Set..... °C

16.บุชโฮล์ทรีเลย์(BUCHHOLZ RELAY) ☐ มี ☐ ปกติ ☐ รั่วซึม ☐ มีฟองอากาศ
☑ ไม่มี

17.ท่อกันระเบิด(PRESSURE RELIEF) ☑ มี ☑ ปกติ ☐ รั่วซึม
☐ ไม่มี

18.R.I.S(Integrated Safety Detector) ☐ มี ☐ ปกติ ☐ รั่วซึม
☑ ไม่มี

19.อาร์คชิ่งฮอน(ARCING HORN) ☐ มี ... mm. ☐ ปกติ ☐ ชำรุด
☑ ไม่มี

การทดสอบ (TESTING)

20. OIL DIELECTRIC STRENGTH	Test 1	Test 2	Test 3	Test 4	Test 5	Test 6	Test Result	☐ PASS
>40 kV According IEC60156	**51.1**	**53.5**	**49.8**	**52.7**	**53.5**	**50.0**	**51.8**	☑ FAIL

21. INSULATION RESISTANCE	HV. - LV.	HV. - Ground	LV. - Ground	ค่ากำหนด > 200 Megaohm.	22. GROUND RESISTANCE....2.1.....Ohm.
อุณหภูมิทำการทดสอบ...30....°C	**20.0 GΩ**	**15.0 GΩ**	**10.0 GΩ**	☑ PASS ☐ FAIL	ค่ากำหนด < 5 Ohm. ☑ PASS
Converse อุณหภูมิ 20 °C*1.98	**39.6 GΩ**	**29.7 GΩ**	**19.8 GΩ**	☐ ควรทำการ Overhaul	☐ ควรแก้ไข

ข้อเสนอ
1. ทำการบำรุงรักษาหม้อแปลง
2. ทำการทดสอบ Insulation Resistance , Ground Resistance ,Oil Dielectric Strength (ผลทดสอบอยู่ในเกณฑ์ปกติ)
3. ทำการขันแน่นจุดต่อสาย
4. ทำความสะอาดหม้อแปลง

ผู้ตรวจเช็ค ชัยวัฒน์ บุญยัง [redacted]	ผู้ตรวจสอบ ทนงศักดิ์ โชติโก [redacted]	วันที่ 10/10/2562

BSS บริษัท เบสเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
BEST SERVICE SOLUTION CO.,LTD

รายงานตรวจสภาพและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้า (TRANSFORMER INSPECTION AND MAINTENANCE REPORT)

ลูกค้า ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด CUSTOMER	โครงการ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด PROJECT	ที่อยู่ แจ้งวัฒนะ ADDRESS

ผู้ผลิต เจริญชัย MANUFACTURER	ขนาด 1000 เควีเอ CAPACITY kVA.	ไฟเข้า 24 kV. PRIMARY VOLTAGE	ไฟออก 416/240 V. SECONDARY VOLTAGE

ระบบการต่อ ☑ Dyn11 ☐ Dd0 ☐ ..... VECTOR GROUP	แบบ ☑ Her ☐ Con ☐ ..... TYPE	น้ำมัน 625 ลิตร OIL QUANTITY	น้ำหนัก 2750 กิโลกรัม TOTAL WEIGHT kgs.
หมายเลขเครื่อง FE212611 SERIAL NUMBER	ปีที่ผลิต 2012/01 PEA. - YEAR	ที่ตั้ง ☐ พื้น ☑ นั่งร้าน LOCATION	หมายเลขที่ตั้ง TRA2 CODE NUMBER

สายไฟฟ้าแรงสูง ☐ AAC ☐ PIC ☑ SAC ☐ XLPE ☐ THW ☑ ปกติ ☐ ชำรุด ขนาดสาย 50 sqmm.	สายไฟฟ้าแรงต่ำ ☑ THW ☐ NYY ☐ CV ☐ XLPE ☐ BUS BAR ☐ BUSDUCT ☑ ปกติ ☐ ชำรุด ขนาดสาย 5x300 ~~5x240(N),1x95(G)~~ sqmm.

CABLEBOX ☐ No.1 ☑ ไม่มี ☐ ปกติ ☐ เป็นสนิม	FAN ☐ มี ☑ ไม่มี ☐ ปกติ ☐ ชำรุด	BIRD GUARD ☑ มี ☐ ไม่มี ☑ ปกติ ☐ ชำรุด	GROUND TANK ☑ มี ☐ ไม่มี
LIGHTNING ARRESTER ☑ มี ☐ ไม่มี ☑ ปกติ ☐ ชำรุด	DROP FUSE ☑ ปกติ ☐ ชำรุด	LOAD BREAK SWITCH ☐ มี..... ☑ ไม่มี HRC FUSE.....A. ☐ ปกติ ☐ เป็นสนิม	

ตรวจสอบสภาพภายนอก (EXTERNAL INSPECTION)

1. ตัวถัง(TANK)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
2. วาวล์เดรน(DRAIN VALVE)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
3. ลูกถ้วยแรงสูง(HV. BUSHING)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
4. ปะเก็นแรงสูง(HV. GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
5. ลูกถ้วยแรงต่ำ(LV. BUSHING)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
6. ปะเก็นแรงต่ำ(LV. GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
7. ปะเก็นฝาถัง(COVER GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
8. ปะเก็นแท็ป(TAP GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	Tap1
9. ปะเก็นที่ดูน้ำมัน(OIL LEVEL GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
10.ระดับน้ำมัน(OIL LEVEL)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
11.กระเปาะ(DEHYDRATING BREATHERS)	☐ ปกติ ☐ ชำรุด	ไม่มี
12.สารดูดความชื้น(SILICA GEL)	☐ ปกติ ☐ ชำรุด	ไม่มี
13.ขั้วต่อสายแรงสูง(HV. TERMINAL)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
14.ขั้วต่อสายแรงต่ำ(LV. TERMINAL)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	

ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลง (PROTECTION DEVICE)

15.เทอร์โมมิเตอร์(THERMOMETER) ☑ มี ☐ ไม่มี ☑ ปกติ ☐ ชำรุด
☐ แท่ง ☑ WITH CONTACT ☐ WITH OUT CONTACT

อุณหภูมิและการตั้งค่า		
	Oil Temp 30 °C	Winding Temp..... °C
	Max Temp 40 °C	Max Temp..... °C
	Contact 1 Set 80 °C	Contact 1 Set..... °C
	Contact 2 Set 90 °C	Contact 2 Set..... °C

16.บุชโฮล์ทรีเลย์(BUCHHOLZ RELAY) ☐ มี ☐ ปกติ ☐ รั่วซึม ☐ มีฟองอากาศ
☑ ไม่มี

17.ท่อกันระเบิด(PRESSURE RELIEF) ☑ มี ☑ ปกติ ☐ รั่วซึม
☐ ไม่มี

18.R.I.S(Integrated Safety Detector) ☐ มี ☐ ปกติ ☐ รั่วซึม
☑ ไม่มี

19.อาร์คชิ่งฮอน(ARCING HORN) ☐ มี ... mm. ☐ ปกติ ☐ ชำรุด
☑ ไม่มี

การทดสอบ (TESTING)

20. OIL DIELECTRIC STRENGTH	Test 1	Test 2	Test 3	Test 4	Test 5	Test 6	Test Result	☐ PASS
>40 kV According IEC60156	55.9	54.2	53.7	56.8	55.5	57.2	55.6	☑ FAIL

21. INSULATION RESISTANCE	HV. - LV.	HV. - Ground	LV. - Ground	ค่ากำหนด > 200 Megaohm.	22. GROUND RESISTANCE.....1.4.....Ohm.
อุณหภูมิทำการทดสอบ...30.... °C	20.0 GΩ	15.0 GΩ	10.0 GΩ	☑ PASS ☐ FAIL	ค่ากำหนด < 5 Ohm. ☑ PASS
Converse อุณหภูมิ 20 °C*1.98	39.6 GΩ	29.7 GΩ	19.8 GΩ	☐ ควรทำการ Overhaul	☐ ควรแก้ไข

ข้อเสนอ
1. ทำการบำรุงรักษาหม้อแปลง
2. ทำการทดสอบ Insulation Resistance , Ground Resistance ,Oil Dielectric Strength (ผลทดสอบอยู่ในเกณฑ์ปกติ)
3. ทำการขันแน่นจุดต่อสาย
4. ทำความสะอาดหม้อแปลง

ผู้ตรวจเช็ค ชัยวัฒน์ บุญยัง [redacted]	ผู้ตรวจสอบ ทนงศักดิ์ โชติโก [redacted]	วันที่ 10/10/2562

BSS บริษัท เบส โซลูชั่น เซอร์วิส จำกัด
BEST SOLUTION SERVICE CO.,LTD

รายงานตรวจสภาพและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้า (TRANSFORMER INSPECTION AND MAINTENANCE REPORT)

ลูกค้า ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด (CUSTOMER)	โครงการ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด (PROJECT)	ที่อยู่ แจ้งวัฒนะ (ADDRESS)

ผู้ผลิต เจริญชัย (MANUFACTURER)	ขนาด 1500 เควีเอ (CAPACITY kVA.)	ไฟเข้า 24 kV. (PRIMARY VOLTAGE)	ไฟออก 416/240 V. (SECONDARY VOLTAGE)

ระบบการต่อ ☑ Dyn11 ☐ Dd0 ☐ ..... (VECTOR GROUP)	แบบ ☑ Her ☐ Con ☐ ..... (TYPE)	น้ำมัน 845 ลิตร (OIL QUANTITY)	น้ำหนัก 3780 กิโลกรัม (TOTAL WEIGHT kgs.)
หมายเลขเครื่อง FE212634 (SERIAL NUMBER)	ปีที่ผลิต 2012/09 PEA. ..... (YEAR)	ที่ตั้ง ☐ พื้น ☑ นั่งร้าน (LOCATION)	หมายเลขที่ตั้ง TRB1 (CODE NUMBER)

สายไฟฟ้าแรงสูง ☐ AAC ☐ PIC ☑ SAC ☐ XLPE ☐ THW ☑ ปกติ ☐ ชำรุด ขนาดสาย 50 sqmm.	สายไฟฟ้าแรงต่ำ ☑ THW ☐ NYY ☐ CV ☐ XLPE ☐ BUS BAR ☐ BUSDUCT ☑ ปกติ ☐ ชำรุด ขนาดสาย 7x300 ~~7x240(N),1x95(G)~~ sqmm.

CABLEBOX ☐ No.1 ☑ ไม่มี ☐ ปกติ ☐ เป็นสนิม	FAN ☐ มี ☑ ไม่มี ☐ ปกติ ☐ ชำรุด	BIRD GUARD ☑ มี ☐ ไม่มี ☑ ปกติ ☐ ชำรุด	GROUND TANK ☑ มี ☐ ไม่มี
LIGHTNING ARRESTER ☑ มี ☐ ไม่มี ☑ ปกติ ☐ ชำรุด	DROP FUSE ☑ ปกติ ☐ ชำรุด	LOAD BREAK SWITCH ☐ มี..... ☑ ไม่มี HRC FUSE.....A. ☐ ปกติ ☐ เป็นสนิม	

ตรวจสอบสภาพภายนอก (EXTERNAL INSPECTION)

1. ตัวถัง(TANK)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
2. วาวล์เดรน(DRAIN VALVE)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
3. ลูกถ้วยแรงสูง(HV. BUSHING)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
4. ปะเก็นแรงสูง(HV. GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
5. ลูกถ้วยแรงต่ำ(LV. BUSHING)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
6. ปะเก็นแรงต่ำ(LV. GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
7. ปะเก็นฝาถัง(COVER GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
8. ปะเก็นแท็ป(TAP GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	Tap1
9. ปะเก็นที่ดูน้ำมัน(OIL LEVEL GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
10.ระดับน้ำมัน(OIL LEVEL)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
11.กระเปาะ(DEHYDRATING BREATHERS)	☐ ปกติ ☐ ชำรุด	ไม่มี
.สารดูดความชื้น(SILICA GEL)	☐ ปกติ ☐ ชำรุด	ไม่มี
13.ขั้วต่อสายแรงสูง(HV. TERMINAL)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
14.ขั้วต่อสายแรงต่ำ(LV. TERMINAL)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	

ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลง (PROTECTION DEVICE)

15.เทอร์โมมิเตอร์(THERMOMETER) ☑ มี ☐ ไม่มี ☑ ปกติ ☐ ชำรุด
☐ แท่ง ☑ WITH CONTACT ☐ WITH OUT CONTACT

อุณหภูมิและการตั้งค่า		
	Oil Temp 30 °C	Winding Temp..... °C
	Max Temp.....40..... °C	Max Temp..... °C
	Contact 1 Set.....80..... °C	Contact 1 Set..... °C
	Contact 2 Set.....90..... °C	Contact 2 Set..... °C

16.บุชโฮล์ทรีเลย์(BUCHHOLZ RELAY) ☐ มี ☐ ปกติ ☐ รั่วซึม ☐ มีฟองอากาศ
☑ ไม่มี

17.ท่อกันระเบิด(PRESSURE RELIEF) ☑ มี ☑ ปกติ ☐ รั่วซึม
☐ ไม่มี

18.R.I.S(Integrated Safety Detector) ☐ มี ☐ ปกติ ☐ รั่วซึม
☑ ไม่มี

19.อาร์คชิ่งฮอน(ARCING HORN) ☐ มี ... mm. ☐ ปกติ ☐ ชำรุด
☑ ไม่มี

การทดสอบ (TESTING)

20. OIL DIELECTRIC STRENGTH >40 kV According IEC60156	Test 1	Test 2	Test 3	Test 4	Test 5	Test 6	Test Result	☐ PASS ☑ FAIL
	48.6	49.2	50.1	47.5	46.9	49.4	48.6	

21. INSULATION RESISTANCE	HV. - LV.	HV. - Ground	LV. - Ground
อุณหภูมิทำการทดสอบ...30.... °C	25.0 GΩ	20.0 GΩ	10.0 GΩ
Converse อุณหภูมิ 20 °C*1.98	49.5 GΩ	39.6 GΩ	19.8 GΩ

ค่ากำหนด > 200 Megaohm.
☑ PASS ☐ FAIL
☐ ควรทำการ Overhaul

22. GROUND RESISTANCE....9.8.....Ohm.
ค่ากำหนด < 5 Ohm. ☐ PASS
☑ ควรแก้ไข

ข้อเสนอ
1. ทำการบำรุงรักษาหม้อแปลง
2. ทำการทดสอบ Insulation Resistance , Oil Dielectric Strength (ผลทดสอบอยู่ในเกณฑ์ปกติ)
3. ทำการขันแน่นจุดต่อสาย
4. ทำความสะอาดหม้อแปลง
5. ควรทำการปรับปรุงกราวด์เนื่องจากมีค่าเกิน 5 โอห์ม

ผู้ตรวจเช็ค ชัยวัฒน์ บุญยัง [redacted]	ผู้ตรวจสอบ ทนงศักดิ์ โชติโก [redacted]	วันที่ 10/10/2562

BSS บริษัท เบสเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
BEST SERVICE SOLUTION CO.,LTD

รายงานตรวจสภาพและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้า (TRANSFORMER INSPECTION AND MAINTENANCE REPORT)

ลูกค้า ลมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด CUSTOMER	โครงการ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด PROJECT	ที่อยู่ แจ้งวัฒนะ ADDRESS

ผู้ผลิต เจริญชัย MANUFACTURER	ขนาด 1500 เควีเอ CAPACITY kVA.	ไฟเข้า 24 kV. PRIMARY VOLTAGE	ไฟออก 416/240 V. SECONDARY VOLTAGE

ระบบการต่อ ☑ Dyn11 ☐ Dd0 ☐ ..... VECTOR GROUP	แบบ ☑ Her ☐ Con ☐ ..... TYPE	น้ำมัน 845 ลิตร OIL QUANTITY	น้ำหนัก 3780 กิโลกรัม TOTAL WEIGHT kgs.
หมายเลขเครื่อง FE212633 SERIAL NUMBER	ปีที่ผลิต 2012/09 PEA. ..... YEAR	ที่ตั้ง ☐ พื้น ☑ นั่งร้าน LOCATION	หมายเลขที่ตั้ง TRB2 CODE NUMBER

สายไฟฟ้าแรงสูง ☐ AAC ☐ PIC ☑ SAC ☐ XLPE ☐ THW ☑ ปกติ ☐ ชำรุด ขนาดสาย 50 sqmm.	สายไฟฟ้าแรงต่ำ ☑ THW ☐ NYY ☐ CV ☐ XLPE ☐ BUS BAR ☐ BUSDUCT ☑ ปกติ ☐ ชำรุด ขนาดสาย 7x300 ~~7x240(N),1x95(G)~~ sqmm.

CABLEBOX ☐ No.1 ☑ ไม่มี ☐ ปกติ ☐ เป็นสนิม	FAN ☐ มี ☑ ไม่มี ☐ ปกติ ☐ ชำรุด	BIRD GUARD ☑ มี ☐ ไม่มี ☑ ปกติ ☐ ชำรุด	GROUND TANK ☑ มี ☐ ไม่มี
LIGHTNING ARRESTER ☑ มี ☐ ไม่มี ☑ ปกติ ☐ ชำรุด	DROP FUSE ☑ ปกติ ☐ ชำรุด	LOAD BREAK SWITCH ☐ มี..... ☑ ไม่มี HRC FUSE.....A. ☐ ปกติ ☐ เป็นสนิม	

ตรวจสอบสภาพภายนอก (EXTERNAL INSPECTION)

1. ตัวถัง(TANK)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
2. วาวล์เดรน(DRAIN VALVE)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
3. ลูกถ้วยแรงสูง(HV. BUSHING)	☐ ปกติ ☑ ชำรุด	Flash Over
4. ปะเก็นแรงสูง(HV. GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
5. ลูกถ้วยแรงต่ำ(LV. BUSHING)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
6. ปะเก็นแรงต่ำ(LV. GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
7. ปะเก็นฝาถัง(COVER GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
8. ปะเก็นแท็ป(TAP GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	Tap1
9. ปะเก็นที่ดูน้ำมัน(OIL LEVEL GASKET)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
10.ระดับน้ำมัน(OIL LEVEL)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
11.กระเปาะ(DEHYDRATING BREATHERS)	☐ ปกติ ☐ ชำรุด	ไม่มี
?.สารดูดความชื้น(SILICA GEL)	☐ ปกติ ☐ ชำรุด	ไม่มี
13.ขั้วต่อสายแรงสูง(HV. TERMINAL)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	
14.ขั้วต่อสายแรงต่ำ(LV. TERMINAL)	☑ ปกติ ☐ ชำรุด	

ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลง (PROTECTION DEVICE)

15.เทอร์โมมิเตอร์(THERMOMETER) ☑ มี ☐ ไม่มี ☑ ปกติ ☐ ชำรุด
☐ แท่ง ☑ WITH CONTACT ☐ WITH OUT CONTACT

อุณหภูมิและการตั้งค่า	Oil Temp 30 °C	Winding Temp..... °C
	Max Temp.40 °C	Max Temp..... °C
	Contact 1 Set.80 °C	Contact 1 Set..... °C
	Contact 2 Set.90 °C	Contact 2 Set..... °C

16.บุชโฮล์ทรีเลย์(BUCHHOLZ RELAY) ☐ มี ☐ ปกติ ☐ รั่วซึม ☐ มีฟองอากาศ
☑ ไม่มี

17.ท่อกันระเบิด(PRESSURE RELIEF) ☑ มี ☑ ปกติ ☐ รั่วซึม
☐ ไม่มี

18.R.I.S(Integrated Safety Detector) ☐ มี ☐ ปกติ ☐ รั่วซึม
☑ ไม่มี

19.อาร์คชิ่งฮอน(ARCING HORN) ☐ มี ... mm. ☐ ปกติ ☐ ชำรุด
☑ ไม่มี

การทดสอบ (TESTING)

20. OIL DIELECTRIC STRENGTH >40 kV According IEC60156	Test 1	Test 2	Test 3	Test 4	Test 5	Test 6	Test Result	☐ PASS ☑ FAIL
	53.1	**52.5**	**50.4**	**57.0**	**55.1**	**52.7**	**53.5**	

21. INSULATION RESISTANCE	HV. - LV.	HV. - Ground	LV. - Ground	ค่ากำหนด > 200 Megaohm.	22. GROUND RESISTANCE....6.1.....Ohm.
อุณหภูมิทำการทดสอบ...30.... °C	**25.0 GΩ**	**20.0 GΩ**	**10.0 GΩ**	☑ PASS ☐ FAIL	ค่ากำหนด < 5 Ohm. ☐ PASS
Converse อุณหภูมิ 20 °C*1.98	**49.5 GΩ**	**39.6 GΩ**	**19.8 GΩ**	☐ ควรทำการ Overhaul	☑ ควรแก้ไข

ข้อเสนอ
1. ทำการบำรุงรักษาหม้อแปลง
2. ทำการทดสอบ Insulation Resistance , Oil Dielectric Strength (ผลทดสอบอยู่ในเกณฑ์ปกติ)
3. ทำการขันแน่นจุดต่อสาย
4. ทำความสะอาดหม้อแปลง
5. ควรทำการปรับปรุงกราวด์เนื่องจากมีค่าเกิน 5 โอห์ม
6. ควรทำการเปลี่ยนลูกถ้วยแรงสูง 3 เฟสพร้อมปะเก็น เนื่องจากเกิด Flash Over

ผู้ตรวจเช็ค ชัยวัฒน์ บุญยัง [redacted]	ผู้ตรวจสอบ ทนงศักดิ์ โชติโก [redacted]	วันที่ 10/10/2562

รายงานการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย

SLECCO บริษัท สเปเชี่ยล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI & CONSULTANT CO.,LTD.
47/91 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, [redacted] Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

ผู้สั่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด
Client

ที่อยู่ : เลขที่ 178 อาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด
Address ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด
Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 กันยายน 2563
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : น.ส.อาสมะ แซเลาะ ว-133-จ-7494
Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 11 กันยายน 2563
Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 11 - 16 กันยายน 2563
Analysis Date

วันที่รายงานผล : 17 กันยายน 2563
Reparted Date

เลขที่วิเคราะห์ : 110920/00138/1-2 เลขที่ตัวอย่าง : S02652/63-S02653/63
Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.* (อาคารประเภท ก)
			Influent A	Effluent A	
pH	-	Electrometric	7.1	7.3	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	570	497	≤ 500**
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	126	26	≤30
BOD	mg/l	5-Day BOD Test,Azide Modification	136	19	≤20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	1.4	0.1	≤1
TKN	mg/l	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	37.52	21.28	≤35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	9.50	1.00	≤20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548
2. ** ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ , ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 212 mg/l

SPECIAL LAB SLECCO ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

[redacted]

(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager
ว-133-ค-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

SLECCO บริษัท สเปเชี่ยล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI & CONSULTANT CO.,LTD.
47/91 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, [redacted] Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

ผู้สั่งวิเคราะห์ Client : นิติบุคคลอาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด

ที่อยู่ Address : เลขที่ 178 อาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

สถานที่เก็บตัวอย่าง Sampling Site : นิติบุคคลอาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด

ประเภทตัวอย่าง Sample Type : Wastewater

วันที่เก็บตัวอย่าง Sampling Date : 11 กันยายน 2563

วันที่รับตัวอย่าง Received Date : 11 กันยายน 2563

วันที่วิเคราะห์ Analysis Date : 11 - 16 กันยายน 2563

วันที่รายงานผล Reparted Date : 17 กันยายน 2563

เลขที่วิเคราะห์ Analysis No. : 110920/00138/2-2 เลขที่ตัวอย่าง Sample No. : S02652/63-S02653/63

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.* (อาคารประเภท ก)
			Influent A	Effluent A	
Settleable Solids	ml/l/hr	Imholf Cone	1.4	0.1	≤0.5
Appearance	-	Physical Test	ขุ่นมีตะกอน	ใส	-

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548

SPECIAL LAB SLECCO ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

[redacted]

(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

SLECCO บริษัท สเปเชี่ยล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI & CONSULTANT CO.,LTD.
47/91 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, [redacted] Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

ผู้สั่งวิเคราะห์ Client : นิติบุคคลอาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด
ที่อยู่ Address : เลขที่ 178 อาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120
สถานที่เก็บตัวอย่าง Sampling Site : นิติบุคคลอาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด
ประเภทตัวอย่าง Sample Type : Wastewater
วันที่เก็บตัวอย่าง Sampling Date : 11 กันยายน 2563

ผู้เก็บตัวอย่าง Sampling by : น.ส.อาสมะ แซ่เฉาะ ว-133-จ-7494
วันที่รับตัวอย่าง Received Date : 11 กันยายน 2563
วันที่วิเคราะห์ Analysis Date : 11 - 16 กันยายน 2563
วันที่รายงานผล Reparted Date : 17 กันยายน 2563
เลขที่วิเคราะห์ Analysis No. : 110920/00140/1-2 เลขที่ตัวอย่าง Sample No. : S02654/63-S02655/63

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.* (อาคารประเภท ก)
			Influent B	Effluent B	
pH	-	Electrometric	7.1	7.0	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	590	420	≤ 500**
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	142	24	≤30
BOD	mg/l	5-Day BOD Test,Azide Modification	148	17	≤20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	1.8	0.1	≤1
TKN	mg/l	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	38.36	16.52	≤35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	11.00	0.67	≤20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548
2. ** ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ , ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 212 mg/l

SPECIAL LAB SLECCO ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

[redacted]

(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager
ว-133-ค-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

SLECCO บริษัท สเปเชี่ยล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI & CONSULTANT CO.,LTD.
47/91 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, [redacted] Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

ผู้สั่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด
Client

ที่อยู่ : เลขที่ 178 อาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด
Address ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด
Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 กันยายน 2563
Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 11 กันยายน 2563
Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 11 - 16 กันยายน 2563
Analysis Date

วันที่รายงานผล : 17 กันยายน 2563
Reparted Date

เลขที่วิเคราะห์ : 110920/00140/2-2 เลขที่ตัวอย่าง : S02654/63-S02655/63
Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.* (อาคารประเภท ก)
			Influent B	Effluent B	
Settleable Solids	ml/l/hr	Imholf Cone	1.6	0.1	≤0.5
Appearance	-	Physical Test	ขุ่นมีตะกอน	ใส	-

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548

SPECIAL LAB SLECCO ENVI AND CONSULTANT CO., LTD.

[redacted]

(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

SLECCO บริษัท สเปเชี่ยล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI & CONSULTANT CO.,LTD.
47/91 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, [redacted] Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

ผู้สั่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด
Client

ที่อยู่ : เลขที่ 178 อาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด
Address ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด
Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 กันยายน 2563
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : น.ส.อาสมะ แซเลาะ ว-133-จ-7494
Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 11 กันยายน 2563
Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 11 - 16 กันยายน 2563
Analysis Date

วันที่รายงานผล : 17 กันยายน 2563
Reparted Date

เลขที่วิเคราะห์ : 110920/00141/1-2 เลขที่ตัวอย่าง : S02656/63
Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result จุดปล่อยออกนอกโครงการ	Std.* (อาคารประเภท ก)
pH	-	Electrometric	7.1	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	499	≤500**
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	22	≤30
BOD	mg/l	5-Day BOD Test,Azide Modification	16	≤20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.18	≤1
TKN	mg/l	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	14.56	≤35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	0.67	≤20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548
2. ** ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ , ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 212 mg/l

SPECIAL LAB SLECCO ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

[redacted]

(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager
ว-133-ค-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

SLECCO บริษัท สเปเชี่ยล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI & CONSULTANT CO.,LTD.
47/91 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, [redacted] Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

ผู้สั่งวิเคราะห์ Client : นิติบุคคลอาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด

ที่อยู่ Address : เลขที่ 178 อาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

สถานที่เก็บตัวอย่าง Sampling Site : นิติบุคคลอาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด

ประเภทตัวอย่าง Sample Type : Wastewater

วันที่เก็บตัวอย่าง Sampling Date : 11 กันยายน 2563

วันที่รับตัวอย่าง Received Date : 11 กันยายน 2563

วันที่วิเคราะห์ Analysis Date : 11 - 16 กันยายน 2563

วันที่รายงานผล Reparted Date : 17 กันยายน 2563

เลขที่วิเคราะห์ Analysis No. : 110920/00141/2-2 เลขที่ตัวอย่าง Sample No. : S02656/63

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result จุดปล่อยออกนอกโครงการ	Std.* (อาคารประเภท ก)
Settleable Solids	ml/l/hr	Imholf Cone	0.0	≤0.5
Appearance	-	Physical Test	ใส	-

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548

SPECIAL LAB SLECCO ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

[redacted]

(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

SLECCO บริษัท สเปเชี่ยล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI & CONSULTANT CO.,LTD.
47/91 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, [redacted] Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

ผู้สั่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด
Client

ที่อยู่ : เลขที่ 178 อาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด
Address ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุดลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด
Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ
Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 กันยายน 2563
Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 11 กันยายน 2563
Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 11 - 16 กันยายน 2563
Analysis Date

วันที่รายงานผล : 17 กันยายน 2563
Reparted Date

เลขที่วิเคราะห์ : 110920/00142 เลขที่ตัวอย่าง : S02657/63
Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result น้ำสระว่ายน้ำ	Std.*
pH	-	Electrometric	5.3	7.2 - 8.4
Chlorine	mg/l	DPD Colorimetric	1.301	0.6 - 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	< 10
E. Coli	CFU/ml	Colonies Count	ND.	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	FDA Bacteriological	ND.	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

1. "*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ND. = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

SPECIAL LAB SLECCO ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

[redacted]

(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานการตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง

บริษัท พี.เอ็น.เค. เซอร์วิส แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
102/117 ซอยร่มเกล้า 22 ถนนร่มเกล้า แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510
โทร: 0-2915-0020, 0-2915-0287 แฟกซ์: 0-2915-3336 อีเมล์: pnk_pravet@hotmail.com

P.N.K. Services and Engineering CO., Ltd.
102/117 Soi Romklao 22, Romklao Rd., Minburi, Minburi, Bangkok Thailand 10510
Tel: (+66) 2915-0020 (466) 2915 0287 Fax: (166) 2915-3336 Email: pnk_pravet@hotmail.com

CUSTOMER CODE : L1556F01 HOUR OPERATED: DATE OF VISIT: 29/9/62

FIRE PUMP PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

CUSTOMER:	นิติบุคคลอาคารชุด อุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด	APPLICATION:	FIRE PUMP
ENGINE MODEL:	CUMMINS NTA855-C	ENGINE S/N:	41133682
PUMP MODEL:	PACO KPE60191-07C071	PUMP S/N:	11W10996-001A
CONTROL MODEL:	EATON FD120-L1	CONTROL S/N:	16BR728D3

INSPECTIONS (ตรวจสอบ)		YES	NO	REMARK (หมายเหตุ)
1) ENGINE (เครื่องยนต์)				
1.1 CHARGING ALTERNATOR & BELT	ไดชาร์ทและสายพาน	✓		
1.2 STARTER MOTOR	มอเตอร์สตาร์ท	✓		
1.3 BATTERY ACID & LEVEL	ระดับน้ำกรดของแบตเตอรี่	✓		
1.4 BATTERY CONNECTOR & CABLE	ข้อต่อและสายแบตเตอรี่	✓		
1.5 STOP SOLENOID	โซลินอยดึงดับ	✓		
1.6 FUEL FILTER	ไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓		
1.7 FUEL PUMP	ปั๊มน้ำมันเชื้อเพลิง	✓		
1.8 RADIATOR / HEAT EXCHANGER	หม้อน้ำ	✓		
1.9 HOSES / PIPE	ท่อยางและท่อเป๊ป	✓		
1.10 COOLANT LEVEL	ระดับน้ำในหม้อน้ำ	✓		
1.11 BELT	สายพานเครื่องยนต์	✓		
1.12 AIR CLEANER	ไส้กรองอากาศ	✓		
1.13 COOLING FAN / COOLING LOOP	พัดลมระบายความร้อน	✓		
1.14 EXHAUST VALVE	วาล์วไอเสีย	✓		
1.15 INLET VALVE	วาล์วไอดี	✓		
1.16 OIL FILTER	ไส้กรองน้ำมันเครื่อง	✓		
1.17 OIL COOLER	ชุดหล่อเย็นน้ำมันเครื่อง	✓		
1.18 OIL LEVEL	ระดับน้ำมันเครื่อง	✓		
1.19 EXHAUST SYSTEM	ระบบไอเสีย	✓		
1.20 CORRISION RESISTOR FILTER	กรองน้ำยา	✓		
2) ENGINE INSTRUMENT PANEL (แผงหน้าปัดเครื่องยนต์)				
2.1 ENGINE FULL LOAD RPM. / HZ.	รอบเครื่อง/ความถี่	✓		1,850 RPM
2.2 ENGINE OIL PRESSURE	แรงดันน้ำมันเครื่อง	✓		40 PSI
2.3 ENGINE TEMPERATURE	ความร้อนน้ำ	✓		165° F
2.4 GENERATOR VOLTAGE	แรงดันไฟฟ้า	✓		CHARGE
2.5 BATTERY CHARGE	ไฟชาร์ทแบตเตอรี่	✓		B1= 28.7 V; B2= 28.6 V
3) ENGINE SAFETY SWITCH (ระบบป้องกัน)				
3.1 ENGINE OVER SPEED SWITCH		✓		
3.2 ENGINE LOW OIL PRESSURE SWITCH		✓		
3.3 ENGINE HIGH TEMPERATURE SWITCH		✓		
3.4 ENGINE OVER CRANK		✓		
3.5 BATTERY FAILURE ALARM		✓		

DATE OF VISIT 29/09/62

FIRE PUMP PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT			
INSPECTIONS (ตรวจสอบ)	YES	NO	REMARK (หมายเหตุ)
4.1 BATTERY # 1, # 2	✓		
4.2 MANUAL START AT CONTROLLER	✓		
4.3 MANUAL START AT CONTACTOR # 1, # 2	N/A		
4.4 AUTOMATIC START	✓		
4.5 MANUAL STOP	✓		
5) PUMP (เครื่องสูบน้ำ)			
5.1 PACKING SEAL	✓		
5.2 PIPING & VALVES	✓		
5.3 MAIN RELIEF VALVE	✓		
5.4 FLOW MEASURING DEVICE	✓		
5.5 PRESSURE GAUGE	✓		
5.6 PRESSURE SWITCH OPERATION CUT IN.....185.....PSI	✓		
5.7 MAIN RELIEF VALVE OPERATION.....250.....PSI	✓		
5.8 PRESSURE IN LINE KEEPING.....240.....PSI	✓		
6) CONTROL PANEL (แผงควบคุม)			
6.1 METERING	✓		
6.2 WEEKLY PROGRAMME TIMER	✓		
6.3 TRICKLE CHARGE	✓		
7) JOCKEY PUMP (เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน)			
7.1 POWER SUPPLY 380 V. 3 PHASE 50 HZ.	✓		
7.2 ROTATION	✓		
7.3 PRESSURE SWITCH OPERATION CUT IN.....195.....PSI	✓		
CUT OFF.....250.....PSI	✓		
7.4 AUTOMATIC OPERATION	✓		
7.5 MANUAL OPERATION	✓		
7.6 MINIMUM RUNNING PERIOD TIME.....SEC	✓		
8) OTHER FUNCTION (ระบบการทำงานอื่นๆ)			
8.1			
8.2			
8.3			

[redacted]

SIGNATURE OF OWNER OR REPRESENTATIVE

[redacted]

SIGNATURE OF MECHANIC

รายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง

P.N.K. SERVICES -ENGINEERING-

บริษัท พี.เอ็น.เค. เซอร์วิส แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
102/117 ซอยร่มเกล้า 22 ถนนร่มเกล้า แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510
โทร: 0-2915-0020, 0-2915-0287 แฟกซ์: 0-2915-3336 อีเมล์: pnk_pravet@hotmail.com

P.N.K. Services and Engineering CO., Ltd.
102/117 Soi Romklao 22, Romklao Rd., Minburi, Minburi, Bangkok Thailand 10510
Tel. (+66) 2915-0020, (166) 2915 0287 Fax: (+66) 2915-3336 Email: pnk_pravet@hotmail.com

CUSTOMER CODE : L1556G01 HOUR OPERATED: _____ DATE OF VISIT: 29/9/62

GENERATOR PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

CUSTOMER: นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ - ปากเกร็ด APPLICATION: GENERATOR

ENGINE MODEL: CUMMINS KTA38-G2 ENGINE S/N: 41163485

ALTERNATOR MODEL: MARATHON MX-600-4 ALTERNATOR S/N: 57325-120006

INSPECTIONS (ตรวจสอบ)		YES	NO	REMARK (หมายเหตุ)
1) ENGINE (เครื่องยนต์)				
1.1 CHARGING ALTERNATOR & BELT	ไดชาร์ทและสายพาน	✓		
1.2 STARTER MOTOR	มอเตอร์สตาร์ท	✓		
1.3 BATTERY ACID & LEVEL	ระดับน้ำกรดของแบตเตอรี่	✓		
1.4 BATTERY CONNECTOR & CABLE	ข้อต่อและสายแบตเตอรี่	✓		
1.5 STOP SOLENOID	โซลีนอยดึงดับ	✓		
1.6 FUEL FILTER	ไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓		
1.7 FUEL PUMP	ปั๊มน้ำมันเชื้อเพลิง	✓		
1.8 RADIATOR / HEAT EXCHANGER	หม้อน้ำ	✓		
1.9 HOSES / PIPE	ท่อยางและท่อเปิป	✓		
1.10 COOLANT LEVEL	ระดับน้ำในหม้อน้ำ	✓		
1.11 BELT	สายพานเครื่องยนต์	✓		
1.12 AIR CLEANER	ไส้กรองอากาศ	✓		
1.13 COOLING FAN	พัดลมระบายความร้อน	✓		
1.14 EXHAUST VALVE	วาล์วไอเสีย	✓		
1.15 INLET VALVE	วาล์วไอดี	✓		
1.16 OIL FILTER	ไส้กรองน้ำมันเครื่อง	✓		
1.17 OIL COOLER	ชุดหล่อเย็นน้ำมันเครื่อง	✓		
1.18 OIL LEVEL	ระดับน้ำมันเครื่อง	✓		
1.19 EXHAUST SYSTEM	ระบบไอเสีย	✓		
1.20 CORRISION RESISTOR FILTER	กรองน้ำยา	N/D		
2) ENGINE INSTRUMENT PANEL (แผงหน้าปัดเครื่องยนต์)				
2.1 ENGINE FULL LOAD RPM. / HZ.	รอบเครื่อง/ความถี่	✓		1,500 RPM / 50.0Hz
2.2 ENGINE OIL PRESSURE	แรงดันน้ำมันเครื่อง	✓		62 PSI
2.3 ENGINE TEMPERATURE	ความร้อนน้ำ	✓		165°F
2.4 GENERATOR VOLTAGE	แรงดันไฟฟ้า	✓		389 VOLT/DC
2.5 BATTERY CHARGE	ไฟชาร์ทแบตเตอรี่	✓		27.2 VOLT/DC
3) ENGINE SAFETY SWITCH (ระบบป้องกัน)				
3.1 ENGINE OVER SPEED SWITCH		✓		
3.2 ENGINE LOW OIL PRESSURE SWITCH		✓		
3.3 ENGINE HIGH TEMPERATURE SWITCH		✓		
3.4 ENGINE OVER CRANK		✓		

DATE OF VISIT 29/9/62

GENERATOR PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT			
INSPECTIONS (ตรวจสอบ)	YES	NO	REMARK (หมายเหตุ)
1) ALTERNATOR GENERATOR (เครื่องกำเนิดไฟฟ้า)			
1.1 AUTOMATIC VOLTAGE REGULATOR	✓		
2) CONTROL PANEL (แผงควบคุม)			
2.1 METERING	✓		
2.2 AUTOMATIC START - STOP	✓		
2.3 CONTROL SWITCH	✓		
2.4 TRICKLE CHARGE	✓		
2.5 WEEKLY PROGRAMME TIMER	✓		
2.6 CIRCUIT BREAKER	✓		
3) AUTOMATIC TRANSFER SWITCH (สวิตช์สลับไฟอัตโนมัติ)			
3.1 AUTOMATIC TRANSFER SWITCH	✓		
3.2 AUTOMATIC TRANSFER SWITCH CONTROLLER	✓		
3.3 CONTROL SWITCH	✓		
4) OTHER FUNCTION (ระบบการทำงานอื่นๆ)			
4.1			
4.2			
4.3			

[redacted]

SIGNATURE OF OWNER OR REPRESENTATIVE

[redacted]

SIGNATURE OF MECHANIC

รายงานการตรวจสอบถังดับเพลิง

โครงการ LV-CP
อาคาร A NO. 18

LPN COMMUNITY MANAGEMENT

แบบฟอร์มการตรวจสอบถังดับเพลิง (FIRE EXTINGUISHER)

TYPE DRY CHEMICAL (ถังเคมีแห้ง) YEAR 2020

หัวข้อ / วิธีการตรวจสอบ	แรงดันเคมีในถัง (ดูเข็มมาตรวัดแรงดัน) 1	ซีล /สลัก (ดู และขยับด้วยมือ) 2	สภาพถัง/ ความสะอาด(สายตาและมือจับ) 3	น้ำหนักสภาพสารเคมีในถัง(ยกเหนือไหล่สังเกตการไหล) 4	ผู้ตรวจสอบ / วันที่
ม.ค	N	N	N	N	A / 28
ก.พ	N	N	N	N	ศรินธร 28
มี.ค	N	N	N	N	ศรินธร /25
เม.ย	N	N	N	N	ศรินธร / 25
พ.ค	N	N	N	N	R /25
มิ.ย	N	N	N	N	R /25
ก.ค	N	N	N	N	[illegible] /20
ส.ค	N	N	N	N	A /25
ก.ย	N	N	N	N	A /25
ต.ค					/
พ.ย					/
ธ.ค					/

ภาพประกอบในการตรวจ Normal Abnormal




ประเภทเพลิงที่เหมาะสมในการใช้งาน

CLASS A Wood ,Paper
CLASS B Oil ,Gasoline
CLASS C Electric
Fire Rating .....A.....B

หมายเหตุ

สัญลักษณ์ บันทึกการตรวจสอบ
N = ปกติ A = ผิดปกติ C = เปลี่ยน

อัดเติมสารครั้งที่ 1 .../...../..
อัดเติมสารครั้งที่ 2 .../...../..

FS-LPP-P&M-002-060-Rev.01

โครงการ LV-CP
อาคาร A NO. 28

LPN COMMUNITY MANAGEMENT

แบบฟอร์มการตรวจสอบถังดับเพลิง (FIRE EXTINGUISHER)

TYPE DRY CHEMICAL (ถังเคมีแห้ง) YEAR 2020

หัวข้อ / วิธีการตรวจสอบ	แรงดันเคมีในถัง (ดูเข็มมาตรวัดแรงดัน) 1	ซีล /สลัก (ดู และขยับด้วยมือ) 2	สภาพถัง/ ความสะอาด(สายตาและมือจับ) 3	น้ำหนักสภาพสารเคมีในถัง(ยกเหนือไหล่สังเกตการไหล) 4	ผู้ตรวจสอบ / วันที่
ม.ค	N	N	N	N	ศรินธร / 28
ก.พ	N	N	N	N	A /24
มี.ค	N	N	N	N	A /28
เม.ย	N	N	N	N	A /27
พ.ค	N	N	N	N	ศน /25
มิ.ย	N	N	N	N	ศน /25
ก.ค	N	N	N	N	ศน /20
ส.ค	N	N	N	N	A /25
ก.ย	N	N	N	N	A /22
ต.ค					/
พ.ย					/
ธ.ค					/

ภาพประกอบในการตรวจ Normal Abnormal




ประเภทเพลิงที่เหมาะสมในการใช้งาน

CLASS A Wood ,Paper
CLASS B Oil ,Gasoline
CLASS C Electric
Fire Rating .....A.....B

หมายเหตุ

สัญลักษณ์ บันทึกการตรวจสอบ
N = ปกติ A = ผิดปกติ C = เปลี่ยน

อัดเติมสารครั้งที่ 1 .../...../..
อัดเติมสารครั้งที่ 2 .../...../..

FS-LPP-P&M-002-060-Rev.01

โครงการ LV-CP
อาคาร A NO. 4

LPN COMMUNITY MANAGEMENT

แบบฟอร์มการตรวจสอบถังดับเพลิง (FIRE EXTINGUISHER)

TYPE CO_2 (ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์) YEAR 2020

หัวข้อ / วิธีการตรวจสอบ	แรงดันเคมีในถัง น้ำหนักถัง (ยกด้วยมือต้องมีน้ำหนัก) ประจำเดือน 1	ซีล/ สลัก/ สายฉีด/กระบอกฉีด (ดู ขยับด้วยมือต้องไม่ฉีดขาดผิดรูป ,สายไม่อุดตัน) 2	สภาพถัง/ ความสะอาด(สายตาและมือจับต้องไม่เป็นสนิม) 3	ชั่งน้ำหนักถัง(ถ้าหนักน้อยกว่า 80% ที่ระบุไว้ในตัวถัง ให้เติมอัดสารทุก 6 เดือน) 4	ผู้ตรวจสอบ / วันที่
ม.ค	N	N	N		A / 28
ก.พ	N	N	N		R /24
มี.ค	N	N	N		R / 30
เม.ย	N	N	N		ศรินธร /25
พ.ค	N	N	N		R /25
มิ.ย	N	N	N	N	R /25
ก.ค	N	N	N		A /16
ส.ค	N	N	N		R /19
ก.ย	N	N	N		A /25
ต.ค					/
พ.ย					/
ธ.ค					/

SPECIFICATION CO2 10 lbs
ยี่ห้อ_____Model_____
Discharging time_____secs.
(ระยะเวลาที่สามารถฉีดได้นาน : วินาที)
Shooting Range_____m.
(ระยะหวังผลในการฉีด: เมตร)
Weight of agent_____Kgs
(น้ำหนักสารเคมีในถัง)
Gross Weight(Approx.)_____Kgs.
(น้ำหนักทั้งหมดของถังรวมทั้งเคมีที่อยู่ในถัง)
การชั่งน้ำหนัก ทุก 6 เดือน
หากน้ำหนัก หนักน้อยกว่า 80% ที่ระบุ
ในตัวถัง ต้องนำไปเติมอัดสารใหม่
เหมาะกับการใช้งานเพลิง Class B,C
Fire Rating.....
อัดเติมสารครั้งที่ 1 ..../...../.....

หมายเหตุ

สัญลักษณ์ บันทึกการตรวจสอบ
N = ปกติ A = ผิดปกติ C = เปลี่ยน

FS-LPP-P&M-002-061-Rev.01

โครงการ LV-CP
อาคาร A NO. 21

LPN COMMUNITY MANAGEMENT

แบบฟอร์มการตรวจสอบถังดับเพลิง (FIRE EXTINGUISHER)

TYPE DRY CHEMICAL (ถังเคมีแห้ง) YEAR 2020

หัวข้อ / วิธีการตรวจสอบ	แรงดันเคมีในถัง (ดูเข็มมาตรวัดแรงดัน) 1	ซีล /สลัก (ดู และขยับด้วยมือ) 2	สภาพถัง/ ความสะอาด(สายตาและมือจับ) 3	น้ำหนักสภาพสารเคมีในถัง(ยกเหนือไหล่สังเกตการไหล) 4	ผู้ตรวจสอบ / วันที่
ม.ค	N	N	N	N	ศรินธร / 28
ก.พ	N	N	N	N	A /24
มี.ค	N	N	N	N	A / 28
เม.ย	N	N	N	N	A / 27
พ.ค	N	N	N	N	ศน /25
มิ.ย	N	N	N	N	ศน /25
ก.ค	N	N	N	N	ศน /20
ส.ค	N	N	N	N	A /25
ก.ย	N	N	N	N	A /24
ต.ค					/
พ.ย					/
ธ.ค					/

ภาพประกอบในการตรวจ Normal Abnormal




ประเภทเพลิงที่เหมาะสมในการใช้งาน

CLASS A Wood ,Paper
CLASS B Oil ,Gasoline
CLASS C Electric
Fire Rating .....A.....B

หมายเหตุ

สัญลักษณ์ บันทึกการตรวจสอบ
N = ปกติ A = ผิดปกติ C = เปลี่ยน

อัดเติมสารครั้งที่ 1 .../...../..
อัดเติมสารครั้งที่ 2 .../...../..

FS-LPP-P&M-002-060-Rev.01

โครงการ LV-CP
อาคาร B NO. ชั้น 9

LPN COMMUNITY MANAGEMENT

แบบฟอร์มการตรวจสอบถังดับเพลิง (FIRE EXTINGUISHER)

TYPE DRY CHEMICAL (ถังเคมีแห้ง) YEAR 2020

หัวข้อ / วิธีการตรวจสอบ	แรงดันเคมีในถัง (ดูเข็มมาตรวัดแรงดัน) 1	ซีล /สลัก (ดู และขยับด้วยมือ) 2	สภาพถัง/ ความสะอาด(สายตาและมือจับ) 3	น้ำหนักสภาพสารเคมีในถัง(ยกเหนือไหล่สังเกตการไหล) 4	ผู้ตรวจสอบ / วันที่
ม.ค	N	N	N	N	/ 25
ก.พ	N	N	N	N	/ 25
มี.ค	N	N	N	N	/ 25
เม.ย	N	N	N	N	/ 27
พ.ค	N	N	N	N	R / 25
มิ.ย	N	N	N	N	R / 25
ก.ค	N	N	N	N	W / 20
ส.ค	N	N	N	N	R / 25
ก.ย	N	N	N	N	R / 27
ต.ค					/
พ.ย					/
ธ.ค					/

ภาพประกอบในการตรวจ Normal Abnormal




ประเภทเพลิงที่เหมาะสมในการใช้งาน

CLASS A Wood ,Paper
CLASS B Oil ,Gasoline
CLASS C Electric
Fire Rating
.....A.....B

หมายเหตุ

สัญลักษณ์ บันทึกการตรวจสอบ

N = ปกติ A = ผิดปกติ C = เปลี่ยน

อัดเติมสารครั้งที่ 1 .../...../..
อัดเติมสารครั้งที่ 2 .../...../..

FS-LPP-P&M-002-060-Rev.01

โครงการ LV-CP
อาคาร B B NO. 6

LPN COMMUNITY MANAGEMENT

แบบฟอร์มการตรวจสอบถังดับเพลิง (FIRE EXTINGUISHER)

TYPE DRY CHEMICAL (ถังเคมีแห้ง) YEAR 2020

หัวข้อ / วิธีการตรวจสอบ	แรงดันเคมีในถัง (ดูเข็มมาตรวัดแรงดัน) 1	ซีล /สลัก (ดู และขยับด้วยมือ) 2	สภาพถัง/ ความสะอาด(สายตาและมือจับ) 3	น้ำหนักสภาพสารเคมีในถัง(ยกเหนือไหล่สังเกตการไหล) 4	ผู้ตรวจสอบ / วันที่
ม.ค	N	N	N	N	/ 25
ก.พ	N	N	N	N	/ 25
มี.ค	N	N	N	N	/ 25
เม.ย	N	N	N	N	/ 27
พ.ค	N	N	N	N	R / 25
มิ.ย	N	N	N	N	R / 25
ก.ค	N	N	N	N	W / 20
ส.ค	N	N	N	N	R / 25
ก.ย	N	N	N	N	R / 27
ต.ค					/
พ.ย					/
ธ.ค					/

ภาพประกอบในการตรวจ Normal Abnormal




ประเภทเพลิงที่เหมาะสมในการใช้งาน

CLASS A Wood ,Paper
CLASS B Oil ,Gasoline
CLASS C Electric
Fire Rating
.....A.....B

หมายเหตุ

สัญลักษณ์ บันทึกการตรวจสอบ

N = ปกติ A = ผิดปกติ C = เปลี่ยน

อัดเติมสารครั้งที่ 1 .../...../..
อัดเติมสารครั้งที่ 2 .../...../..

FS-LPP-P&M-002-060-Rev.01

โครงการ LV-CP
อาคาร B NO. 8

LPN COMMUNITY MANAGEMENT

แบบฟอร์มการตรวจสอบถังดับเพลิง (FIRE EXTINGUISHER)

TYPE CO_2 (ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์) YEAR 2020

หัวข้อ / วิธีการตรวจสอบ	แรงดันเคมีในถัง น้ำหนักถัง (ยกด้วยมือต้องมีน้ำหนัก) ประจำเดือน 1	ซีล/ สลัก/ สายฉีด/กระบอกฉีด (ดู ขยับด้วยมือต้องไม่ฉีดขาดผิดรูป ,สายไม่อุดตัน) 2	สภาพถัง/ ความสะอาด(สายตาและมือจับต้องไม่เป็นสนิม) 3	ชั่งน้ำหนักถัง(ถ้าหนักน้อยกว่า 80% ที่ระบุไว้ในตัวถัง ให้เติมอัดสาร)ทุก 6 เดือน 4	ผู้ตรวจสอบ / วันที่
ม.ค	N	N	N		/ 25
ก.พ	N	N	N		/ 24
มี.ค	N	N	N		/ 25
เม.ย	N	N	N		/ 27
พ.ค	N	N	N		R / 25
มิ.ย	N	N	N		R / 25
ก.ค	N	N	N		W / 20
ส.ค	N	N	N		R / 25
ก.ย	N	N	N		R / 27
ต.ค					/
พ.ย					/
ธ.ค					/

SPECIFICATION CO2 10 lbs

ยี่ห้อ_____Model_____
Discharging time_____secs.
(ระยะเวลาที่สามารถฉีดได้นาน : วินาที)
Shooting Range_____m.
(ระยะหวังผลในการฉีด: เมตร)
Weight of agent_____Kgs
(น้ำหนักสารเคมีในถัง)
Gross Weight(Approx.)_____Kgs.
(น้ำหนักทั้งหมดของถังรวมทั้งเคมีที่อยู่ในถัง)
การชั่งน้ำหนัก ทุก 6 เดือน
หากน้ำหนัก หนักน้อยกว่า 80% ที่ระบุ
ในตัวถัง ต้องนำไปเติมอัดสาร ที่มี
เหมาะกับการใช้งานเพลิง Class B,C
Fire Rating.....
อัดเติมสารครั้งที่ 1 ...../...../.....

หมายเหตุ

สัญลักษณ์ บันทึกการตรวจสอบ

N = ปกติ A = ผิดปกติ C = เปลี่ยน

FS-LPP-P&M-002-061-Rev.01

โครงการ LV-CP
อาคาร B NO. 21

LPN COMMUNITY MANAGEMENT

แบบฟอร์มการตรวจสอบถังดับเพลิง (FIRE EXTINGUISHER)

TYPE DRY CHEMICAL (ถังเคมีแห้ง) YEAR 2020

หัวข้อ / วิธีการตรวจสอบ	แรงดันเคมีในถัง (ดูเข็มมาตรวัดแรงดัน) 1	ซีล /สลัก (ดู และขยับด้วยมือ) 2	สภาพถัง/ ความสะอาด(สายตาและมือจับ) 3	น้ำหนักสภาพสารเคมีในถัง(ยกเหนือไหล่สังเกตการไหล) 4	ผู้ตรวจสอบ / วันที่
ม.ค	N	N	N	N	ปกติ / 28
ก.พ	N	N	N	N	/ 24
มี.ค	N	N	N	N	/ 25
เม.ย	N	N	N	N	/ 26
พ.ค	N	N	N	N	R / 25
มิ.ย	N	N	N	N	R / 25
ก.ค	N	N	N	N	W / 20
ส.ค	N	N	N	N	R / 25
ก.ย	N	N	N	N	R / 24
ต.ค					/
พ.ย					/
ธ.ค					/

ภาพประกอบในการตรวจ Normal Abnormal




ประเภทเพลิงที่เหมาะสมในการใช้งาน

CLASS A Wood ,Paper
CLASS B Oil ,Gasoline
CLASS C Electric
Fire Rating
.....A.....B

หมายเหตุ

สัญลักษณ์ บันทึกการตรวจสอบ

N = ปกติ A = ผิดปกติ C = เปลี่ยน

อัดเติมสารครั้งที่ 1 .../...../..
อัดเติมสารครั้งที่ 2 .../...../..

FS-LPP-P&M-002-060-Rev.01

รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย

1. แผนการดำเนินงานซ้อมหนีไฟประจำปี 2562 (ภาคผนวก ก-1-1ประจำปี 2562แผนการดำเนินงานซ้อมหนีไฟ)

1.1. ประชุมแผนงานและติดตาม 4 ครั้ง

1.2. กำหนดกรอบ/รูปแบบ/งบประมาณในการซ้อมหนีไฟเพื่อทำแผนงาน

1.3. แผนการดำเนินงานในการปฏิบัติงานเพื่อเตรียมความพร้อมล่วงหน้า 1 เดือนก่อนวันซ้อมหนีไฟ

1.4. กำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบและกำหนดเสร็จของแต่ละคนอย่างชัดแจนและติดตาม

1.5. รายละเอียดในแผนการดำเนินงาน (ตัวอย่างตามเอกสารแนบ)

1.5.1.การประชุมความพร้อม 4 ครั้ง (ทุก 2 สัปดาห์)

1.5.2.งานเอกสาร(ภาคผนวก ก-1-2 งานเอกสาร)

- แผนการซ้อมหนีไฟ
- รายละเอียดงบประมาณ/รายจ่าย
- จดหมายเชิญวิทยากร
- จดหมายเชิญดับเพลิงท้องที่ / ตำรวจท้องที่
- จดหมายแจ้งอาคารข้างเคียง
- แจ้งเจ้าหน้าที่ๆเกี่ยวข้องตามแผนผ่านทาง E-MAIL OUT LOOK

1.5.3.การประชาสัมพันธ์

- ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์
- ติดป้ายผ้าใบ
- กิจกรรมรณรงค์การซ้อมหนีไฟ
- จัดนิทรรศการ

1.5.4.การอบรม

- ตัวแทนชั้น
- เจ้าหน้าที่นิติ/รปภ./แม่บ้าน

1.5.5.ทดสอบงานระบบอาคาร

1.5.6.เจ้าหน้าที่บุคคลากร

- เจ้าหน้าที่ตามแผน
- เจ้าหน้าที่สนับสนุน

1.5.7.สถานที่/อุปกรณ์

- อุปกรณ์ประกอบการอบรม/สาธิต
- โต๊ะ / เก้าอี้ / เครื่องเสียง

- สถานที่อบรม/สาธิต

1.5.8.อาหาร/เครื่องดื่ม

- วันอบรม

- วันซ้อมหนีไฟ

1.5.9.วันซ้อมหนีไฟ

1.5.10.สรุปผลการดำเนินงาน

1.5.11.จัดทำคู่มือซ้อมหนีไฟประจำปี 2 เล่ม (ภาคผนวก ก-1-3 คู่มือซ้อมหนีไฟ)

- ประจำอาคาร

- สำนักงานเทศบาล

2.แผนการซ้อม (ภาคผนวก ก-1-2 งานเอกสาร แผนซ้อมหนีไฟประจำปี 2562)

ลำดับขั้นตอนแผนการซ้อมหนีไฟกำหนดดังนี้

2.1.อบรมดับเพลิงเบื้องต้นเจ้าของร่วม/เจ้าหน้าที่ (เวลา 3 ชั่วโมง)โดย

- เจ้าหน้าที่ดับเพลิง โดยดับเพลิงเทศบาลนครปากเกร็ด

- เจ้าหน้าที่ FIRE TEAM โดย คุณคณพร ทรัพย์ประสงค์

2.2.ประชุมเตรียมความพร้อมเจ้าหน้าที่ตามแผน (เวลา 30นาที) เจ้าหน้าที่ นิติฯและผู้เกี่ยวข้อง สถานที่สำนักงาน นิติฯ

2.3.สมมุติเหตุการณ์ อาคาร A ชั้น 10 ห้องพักขยะ

- สถานที่สมมุติเหตุการณ์

- ผู้สมมุติเหตุการณ์ (เจ้าหน้าที่/เจ้าของร่วม)

2.4.ระบบสัญญาณเตือนภัยแจ้งเหตุ รปภ.ห้องควบคุม/ อาคารเกิดเหตุ แจ้งสายตรวจขึ้นตรวจสอบ

2.5.ตรวจสอบจุดแจ้งเหตุโดยเจ้าหน้าที่ รปภ.พร้อมอุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องต้น

2.6.พบเหตุไฟไหม้แจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง(ผู้จัดการ/ช่างเวร)

2.7. รปภ.ทำการดับเพลิงเบื้องต้นโดยถังดับเพลิง

2.8.ผู้อำนวยการดับเพลิงประสานงานหน่วยสนับสนุน

2.8.1.แจ้งทีมงานดับเพลิงภายในทำการสนับสนุนพร้อมอุปกรณ์ดับเพลิง

- ถังดับเพลิง

- สายฉีดน้ำ/หัวฉีดน้ำดับเพลิง 2 ½ นิ้ว

- ชุดดับเพลิงเบื้องต้นพร้อมหน้ากาก

(รปภ ป้อมหน้าดูเรื่องจราจร / รปภ.ประจำอาคารดูเรื่องบุคคลเข้า-ออกอาคาร)

2.8.2.แจ้งทีมงานสนับสนุนภายนอก

- เจ้าหน้าที่ดับเพลิงท้องที่
- FIRE TEAM (คุณธำรงค์พล แดงบุบผา) โทรศัพท์ 081-648-5807
- WATER TEAM บจก.ลุมพินีพร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ โทรศัพท์ 02-284-5011
- ศูนย์แจ้งเหตุลุมพินี โทรศัพท์ 02-287-4666
- บริษัทรักษาความปลอดภัย (บจก.PCS) โทรศัพท์ 02-741-8800

2.9.ไม่สามารถดับเพลิงเบื้องต้นได้แจ้งผู้อำนวยการดับเพลิงดับไฟในอาคารเพื่อทำการฉีดน้ำดับเพลิงระบบทำงาน (ถ้ามี)

- ไฟดับ ไฟฟ้าสองฉุกเฉินทำงาน

2.10.ระบบสัญญาณเตือนภัยทำงานตามที่ตั้งไว้

- กระดิ่งดัง
- ระบบที่เกี่ยวข้องทำงาน

2.11 ประสานงาน/ลงทะเบียนเจ้าของร่วม

2.12 ประสานงานกับหน่วยงานสนับสนุนภายนอก

- อาคารข้างเคียง
- FIRE TEAM
- WATER TEAM
- เจ้าหน้าที่ดับเพลิง
- เจ้าหน้าที่พยาบาล

2.13 ช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ (ถ้ามี)

2.14 สมมติเหตุการณ์น้ำในอาคารหมดรถดับเพลิงจ่ายน้ำเข้าระบบอาคาร

2.15 เคลียร์ระบบเมื่อได้รับแจ้งว่าดับเพลิงเรียบร้อยแล้ว

2.16 อบรม/สาธิต เวลา 3 ชั่วโมง

2.17 สรุปแผนการซ้อมหนีไฟ เวลา 30 นาที

หมายเหตุ ในการซ้อมหนีไฟตั้งแต่สมมติเหตุการณ์จนถึงสาธิตการใช้อุปกรณ์ใช้เวลา 3 ชั่วโมง และเจ้าหน้าที่อยู่ในแผนซ้อมหนีไฟจะต้องเป็นเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในอาคารและในช่วงเวลาตรงกับการซ้อมหนีไฟเท่านั้น

4.เอกสารเชิญเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง(ภาคผนวก ก-1-2 เอกสารเชิญเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง)

5.แผนป้องกันและระงับเหตุเพลิงไหม้ (ภาคผนวก ข แผนป้องกันและระงับเหตุเพลิงไหม้)

6. งานระบบความปลอดภัยและผลการตรวจสอบ(ภาคผนวก ก-1-2 เอกสารทดสอบระบบอาคาร)

- ระบบดับเพลิง
- ระบบสัญญาณเตือนภัย

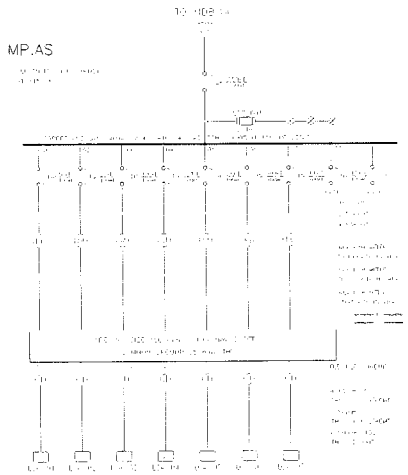
แบบแปลน

รายการแบบแปลนมีดังต่อไปนี้

1. แบบแปลนระบบไฟฟ้า
2. แบบแปลนแผนผังเส้นทางหนีไฟ
3. แบบแปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
4. แบบแปลนระบบดับเพลิงอัตโนมัติ
5. แบบแปลนระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

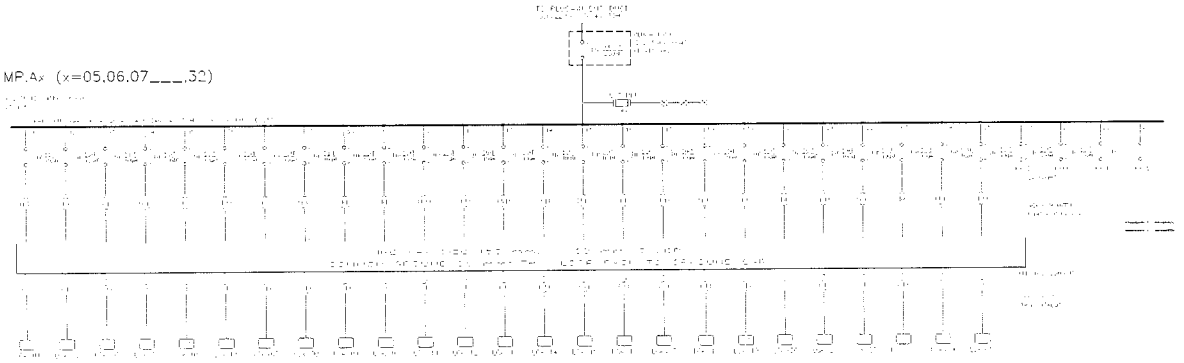
แบบแปลนระบบไฟฟ้า

MP.AS



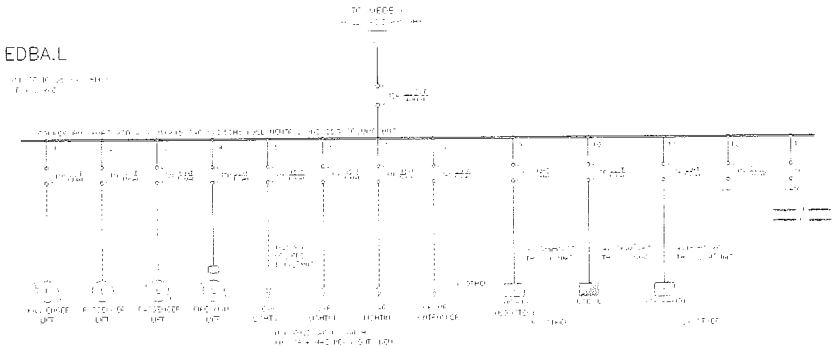
MP.AS SINGLE LINE DIAGRAM

MP.Ax (x=05,06,07___,32)



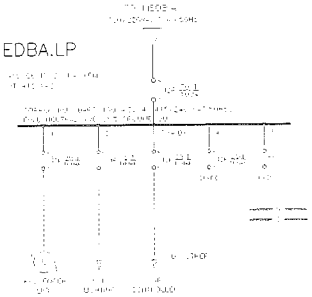
MP.Ax SINGLE LINE DIAGRAM

EDBA.L



EDBA.L SINGLE LINE DIAGRAM

EDBA.LP



EDBA.LP SINGLE LINE DIAGRAM

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

LUMPINI VILLE

OWNER

LPN Development Public Company Limited

TITLE

JOB NO. 14014

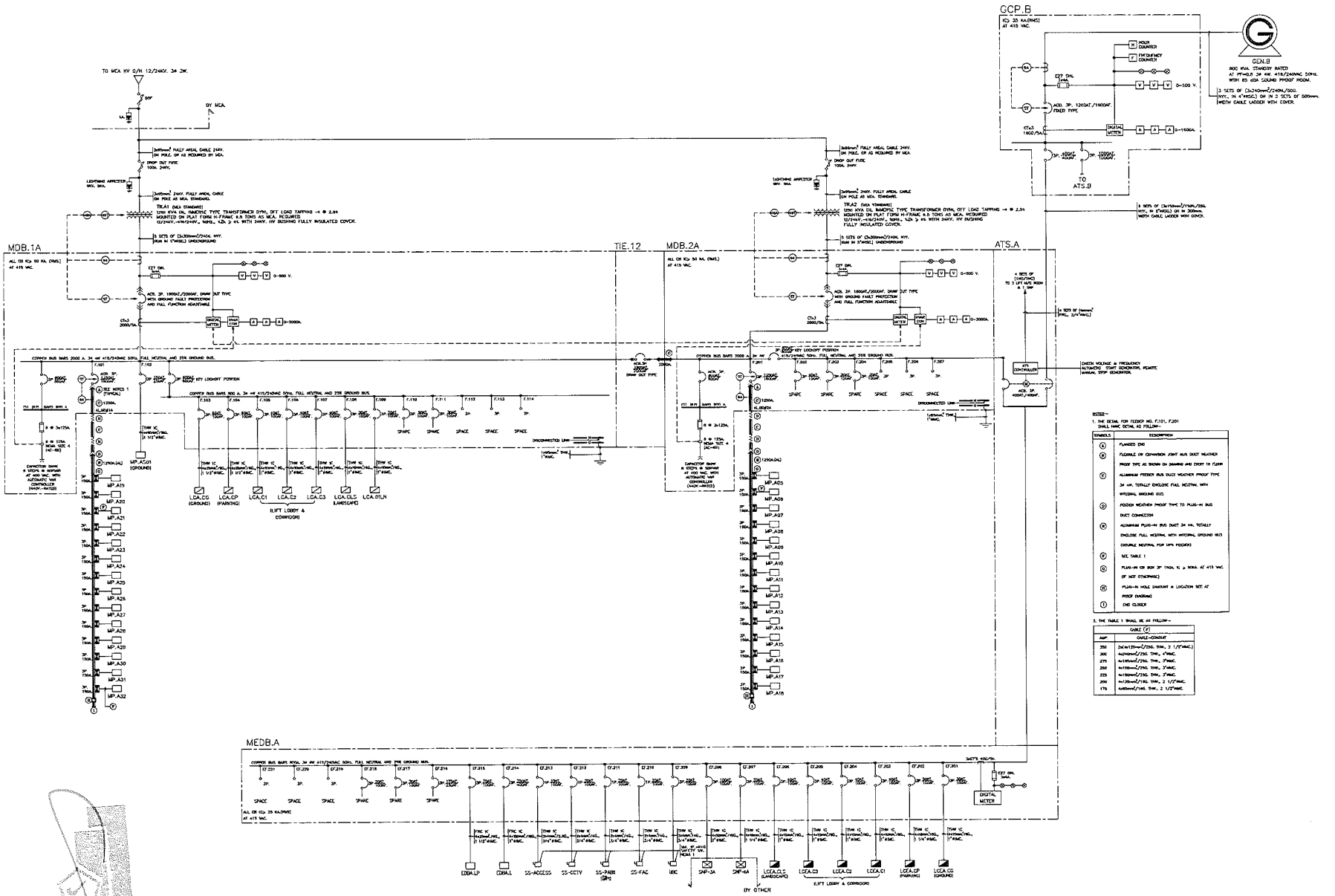
DWG NO. EE-08

DRAWN

CHECKED

DATE 09/09/11

SHEET NO.



MDB.1A, MDB.2A AND MEDB.A ELECTRICAL SINGLE LINE DIAGRAM

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT

LUMPINIVILLE

OWNER

L.P.N. Development Public Company Limited

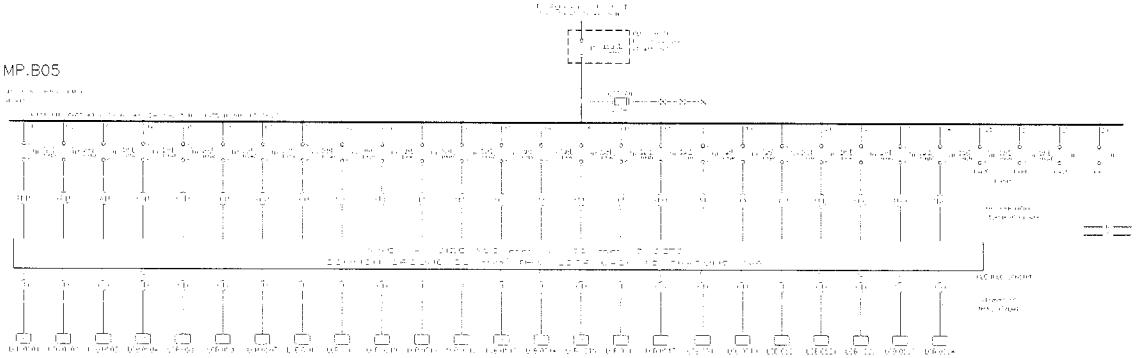
TITLE

MDB.1A, MDB.2A AND MEDB.A
ELECTRICAL SINGLE LINE DIAGRAM

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	EE-06
CHECKED	
DATE 06/06/11	SHEET NO.

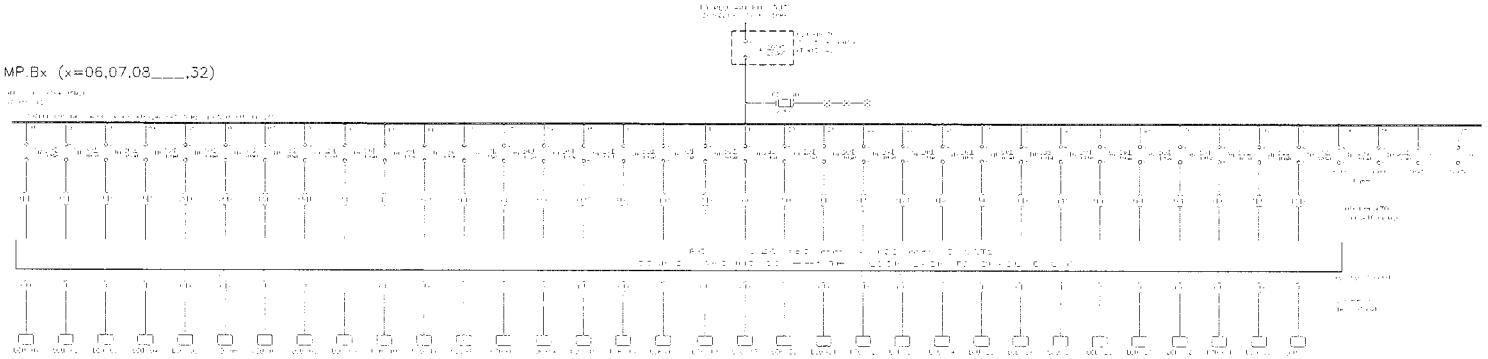
Professional Engineer Inspection Co.,Ltd.

MP.B05



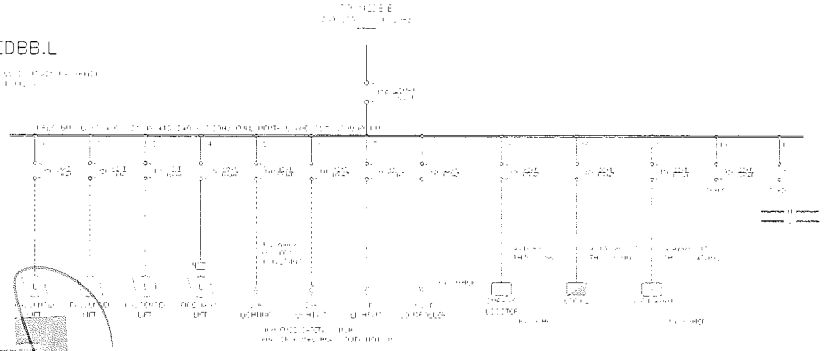
MP.B05 SINGLE LINE DIAGRAM

MP.Bx (x=06,07,08____,32)



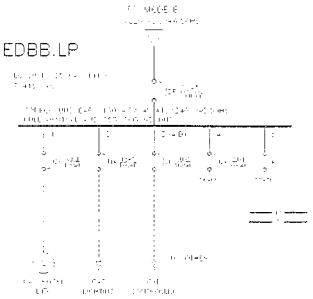
MP.Bx SINGLE LINE DIAGRAM

EDBB.L



EDBB.L SINGLE LINE DIAGRAM

EDBB.LP



EDBB.LP SINGLE LINE DIAGRAM

REVISION		
NO	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT

LUMPINI

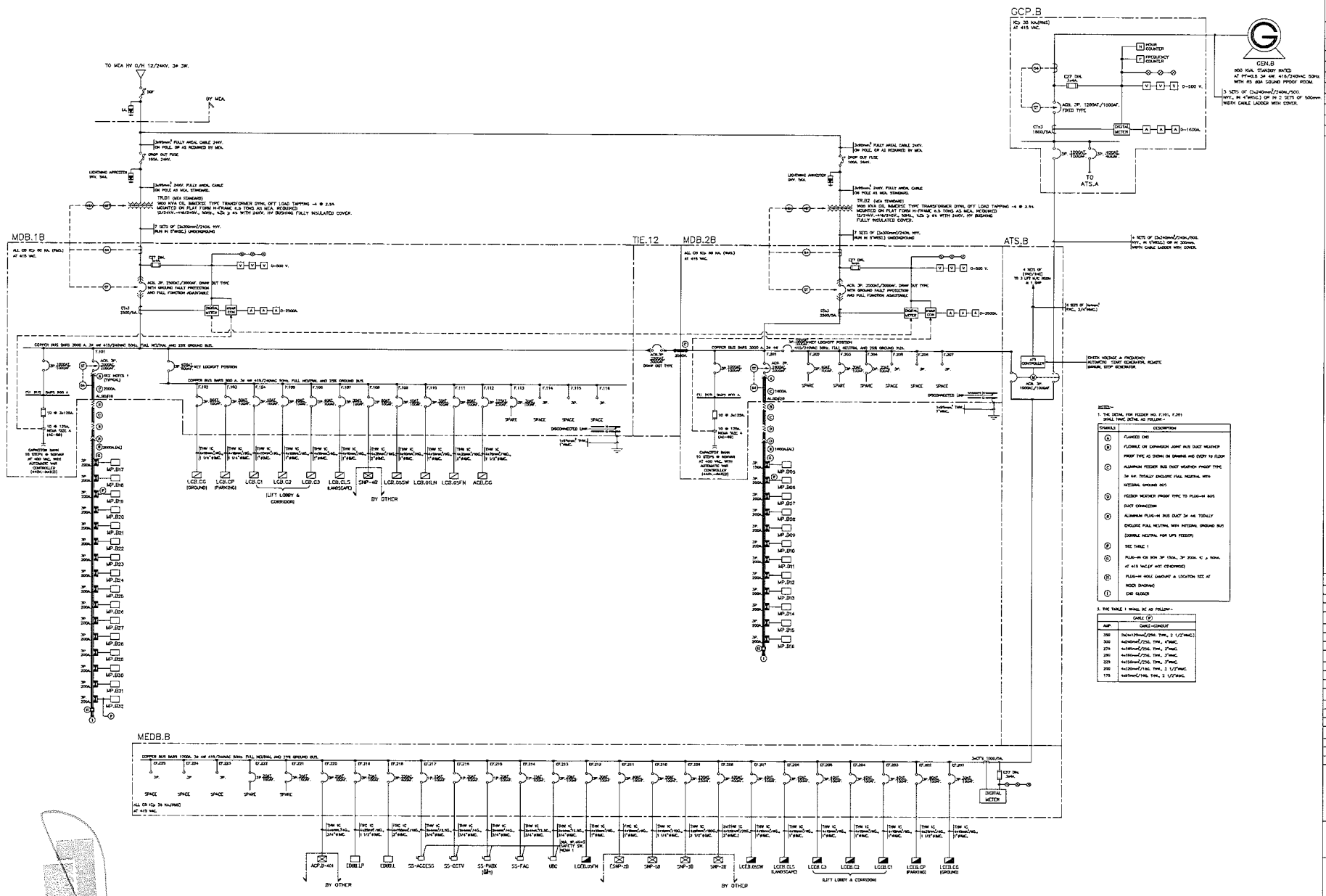
OWNER

L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE

JOB NO 54014	DWG NO
DRAWN	EE-09
CHECKED	
DATE 04/09/11	SHEET NO

บริษัท โปรไฟล์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profile Inspector Co.,Ltd.



MDB.1B, MDB.2B AND MEDB.B ELECTRICAL SINGLE LINE DIAGRAM

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT

LUMPINIVILLE

OWNER

L.P.N Development Public Company Limited

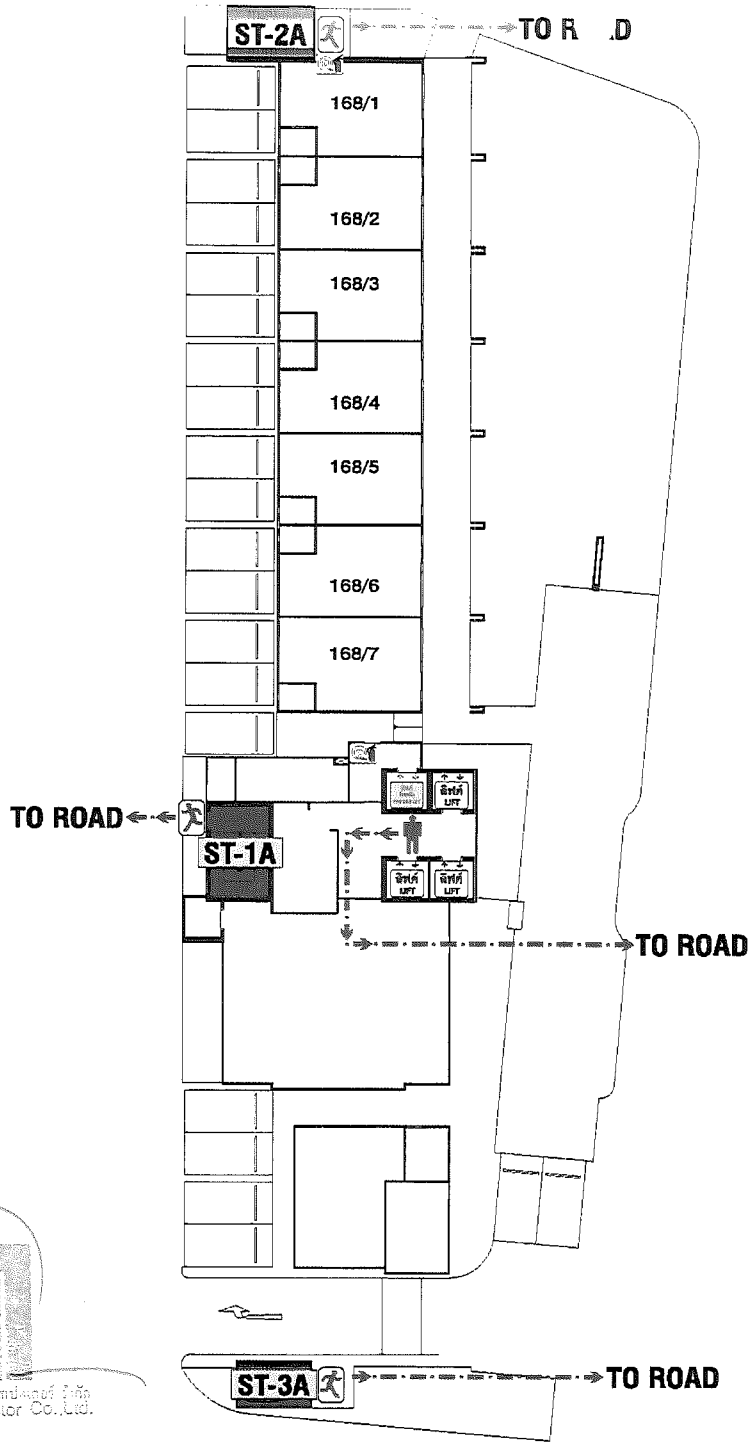
TITLE

MDB.1B, MDB.2B AND MEDB.B
ELECTRICAL SINGLE LINE DIAGRAM

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	EE-07
CHECKED	
DATE 06/08/11	SHEET NO.

บริษัท ไทยวิศวกรที่ปรึกษา จำกัด
Thaiwit Inspector Co.,Ltd.

แบบแปลนแผนผังเส้นทางหนีไฟ



แผนผังทางหนีไฟชั้น G
GROUND FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE
ทางหนีไฟ FIRE EXIT
บันไดหนีไฟ FIRE EXIT
เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET
ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT
ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

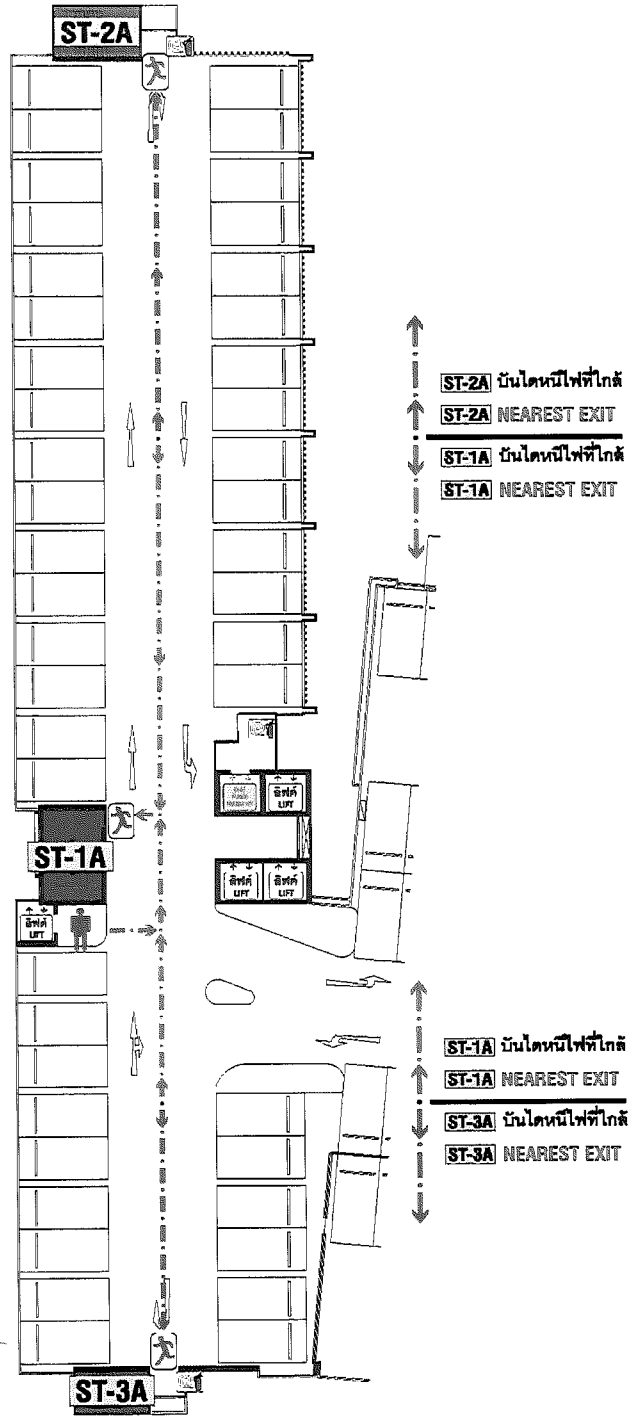
บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคชั่น จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

N

LUMPINI VILLE CHAENGWATTHANA - PAKKRET
ชุมชนน่าอยู่

แผนผังทางหนีไฟชั้น 2
2nd FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

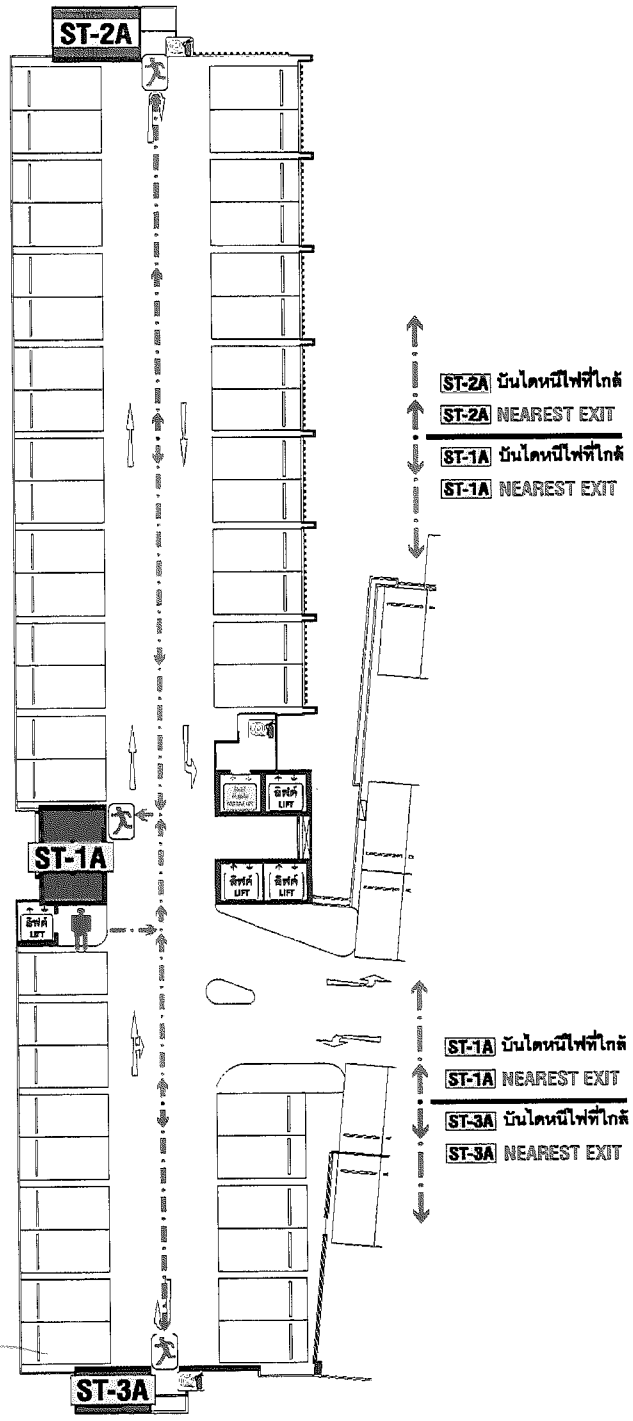
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINIVILLE

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

แผ่นผังทางหนีไฟชั้น 3
3rd FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

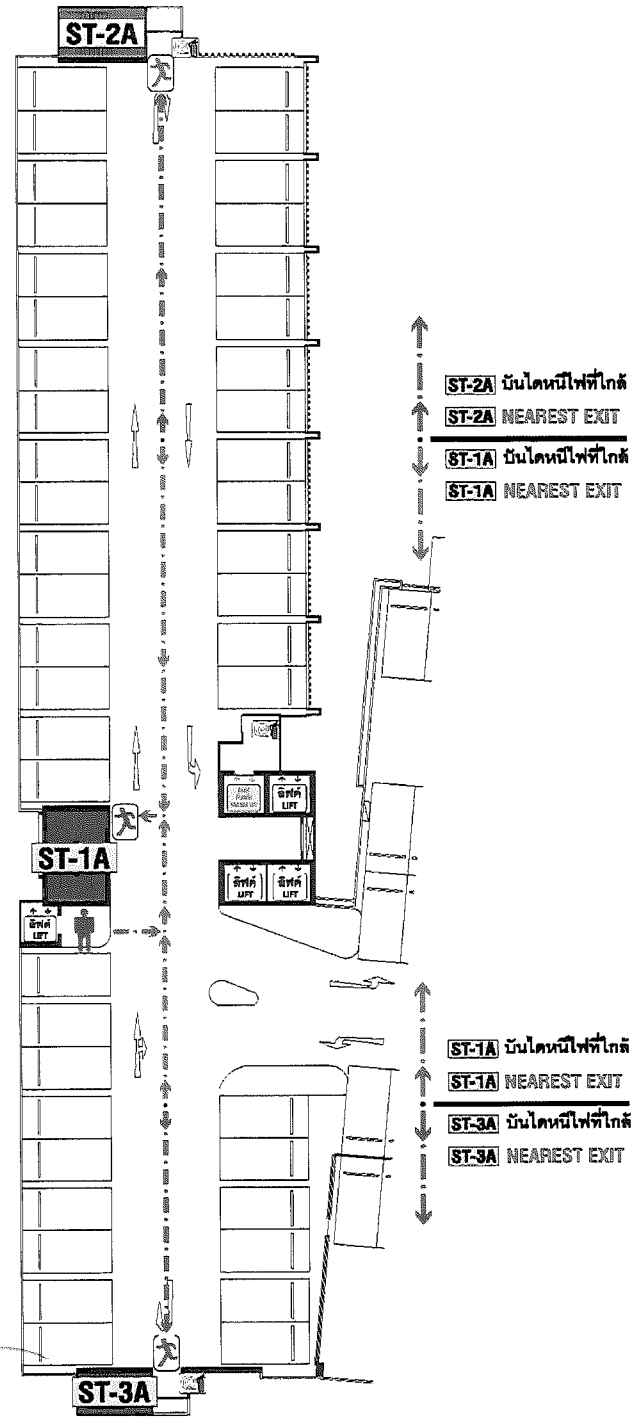
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

N

LUMPINI VILLE PHAHONYOTHIN - PARKVIEW

ชุมชนน่าอยู่

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.



แผนผังทางหนีไฟชั้น 4
4th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE
ทางหนีไฟ FIRE EXIT
บันไดหนีไฟ FIRE EXIT
เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET
ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT
ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT

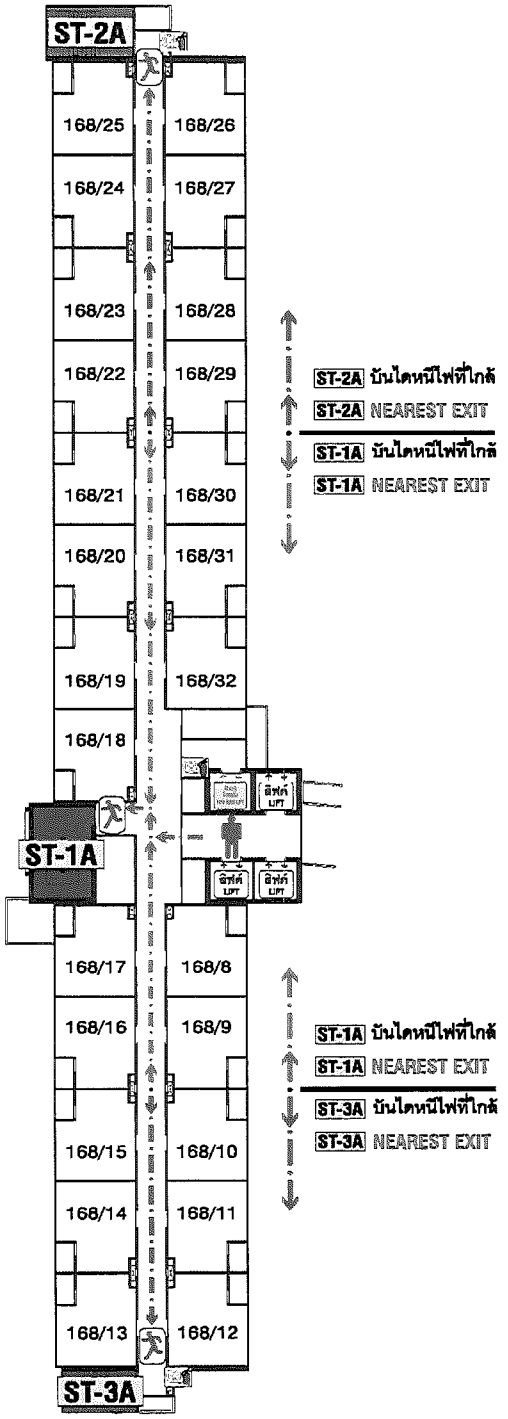
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE
PHAHONYOTHIN - PAHOLYOTHIN
ชุมชนลุมพินี

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ (1987) จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

แผนผังทางหนีไฟชั้น 5
5th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

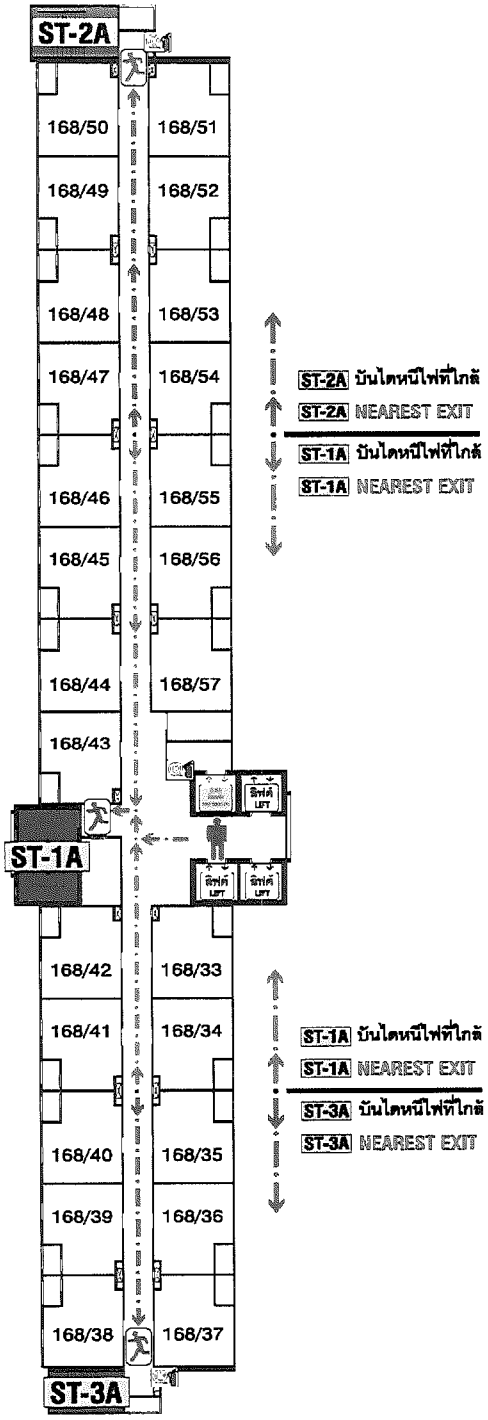
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินด่วนกลาง

LUMPINI VILLE
CHAENGWATTHANA - PAKKRET
ชุมชนน่าอยู่

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

แผนผังทางหนีไฟชั้น 6
6th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE
ทางหนีไฟ FIRE EXIT
บันไดหนีไฟ FIRE EXIT
เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET
ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT
ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

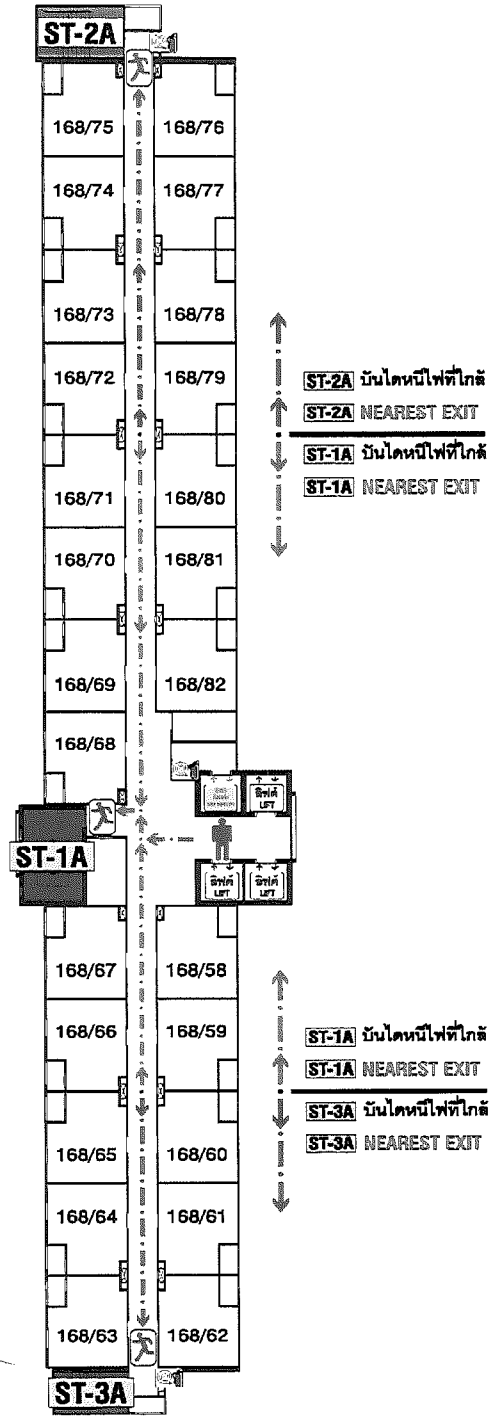
N

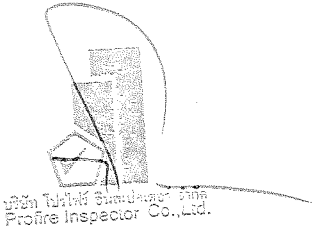
LUMPINI VILLE PHAHOLYOTHIN - PHUKET

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

แผนผังทางหนีไฟชั้น 7
7th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A





บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

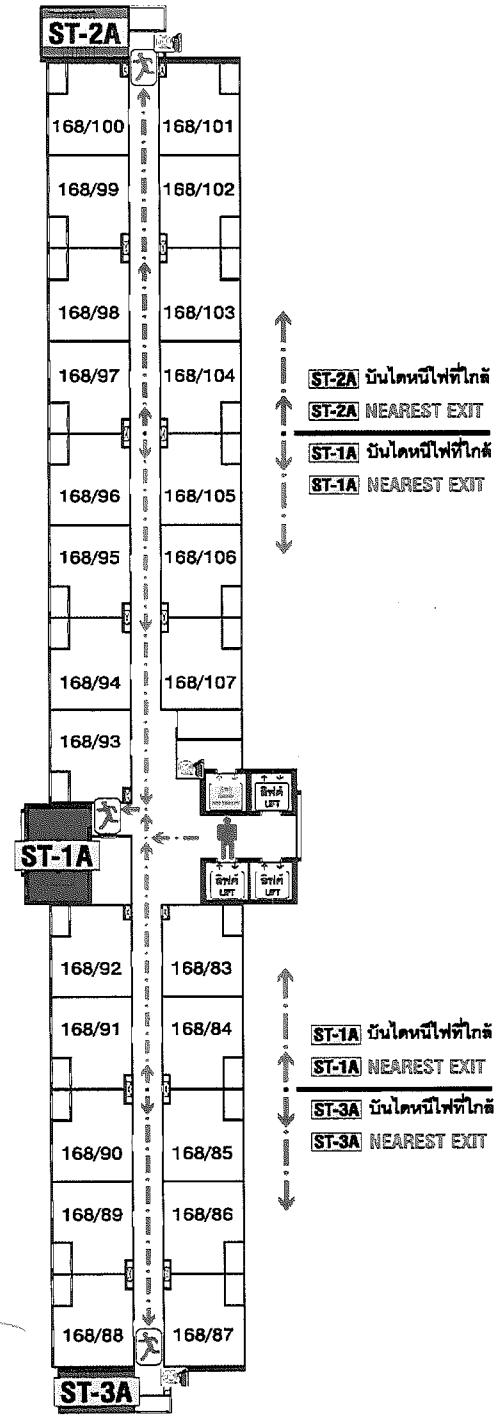
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง



LUMPINI VILLE
PHAHONYOTHIN - PAHOLYOTHIN
ชุมชนป่าอยู่

แผนผังทางหนีไฟชั้น 8
8th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT.
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

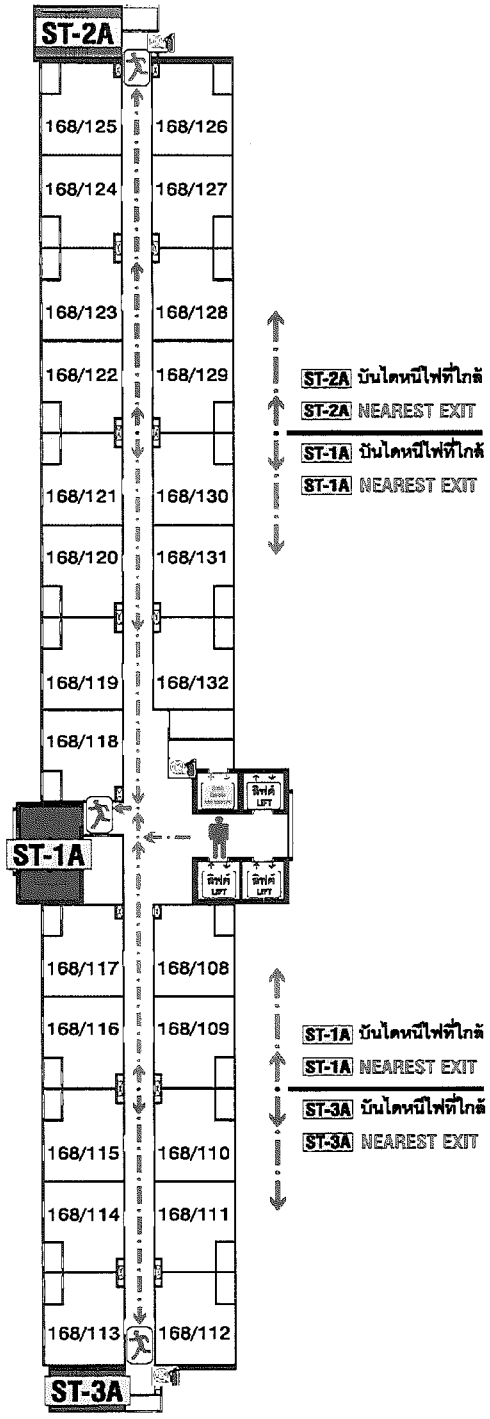
บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

N

LUMPINI VILLE

แผนผังทางหนีไฟชั้น 9
9th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

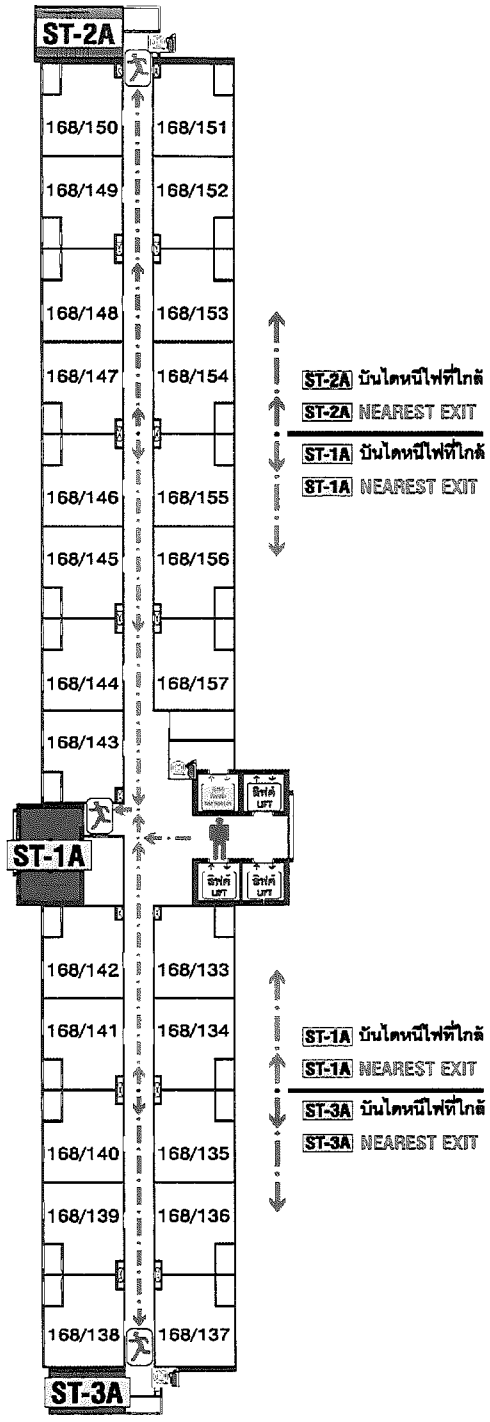
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

บริษัท ไฟร์ไพร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
ProFire Inspector Co.,Ltd.

LUMPINI VILLE
PHAHONYOTHIN-PAHOLYOTHIN
ชุมชนปาฮอยู่

แผนผังทางหนีไฟชั้น 10
10th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

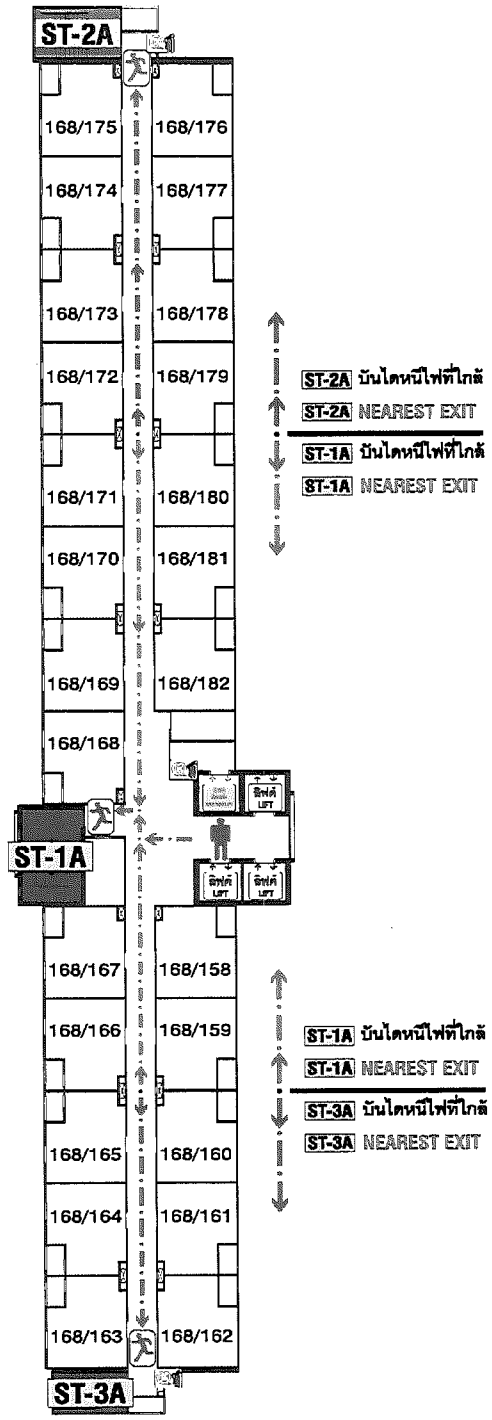
ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT.
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

LUMPINI VILLE
PRAENG-ARTHAN - PAKKRET
ชุมชนลำลูกกา

แผนผังทางหนีไฟชั้น 11
11th FLOOR FIRE EXIT PLAN



BUILDING A

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

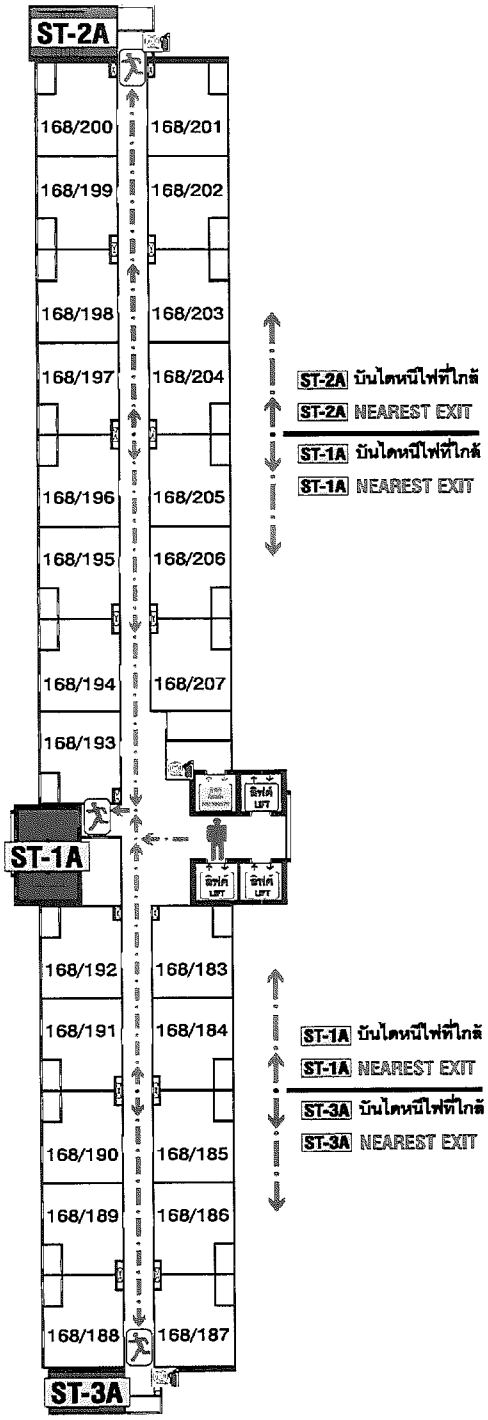
บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

N

LUMPINI VILLE

แผนผังทางหนีไฟชั้น 12
12th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

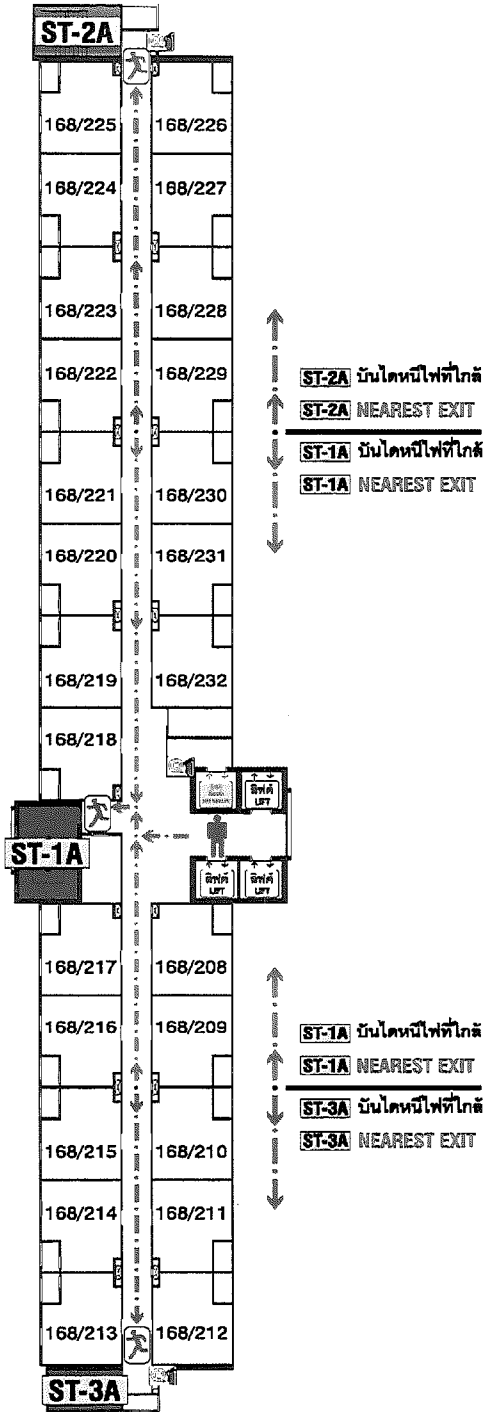
N

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

LUMPINI VILLE CHAENGWATTHANA - PAKKRET

แผนผังทางหนีไฟชั้น 12A
12A th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

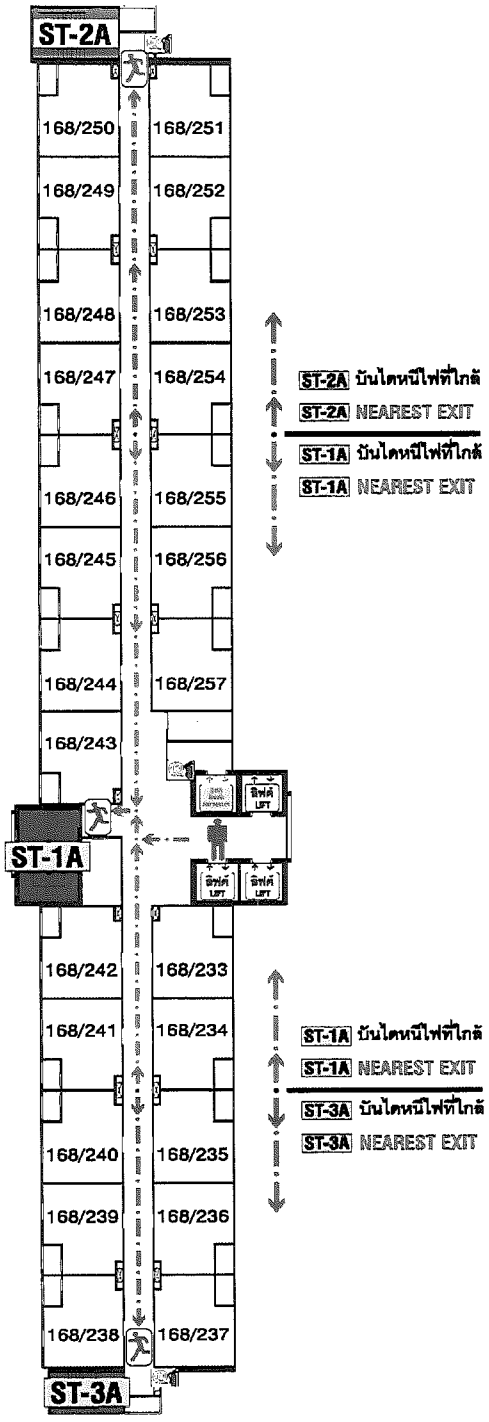
บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

N

LUMPINI VILLE RAMA 9 - RAMKHAM
ชุมชนลุมพินี

แผนผังทางหนีไฟชั้น 14
14th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAIN LIFT	

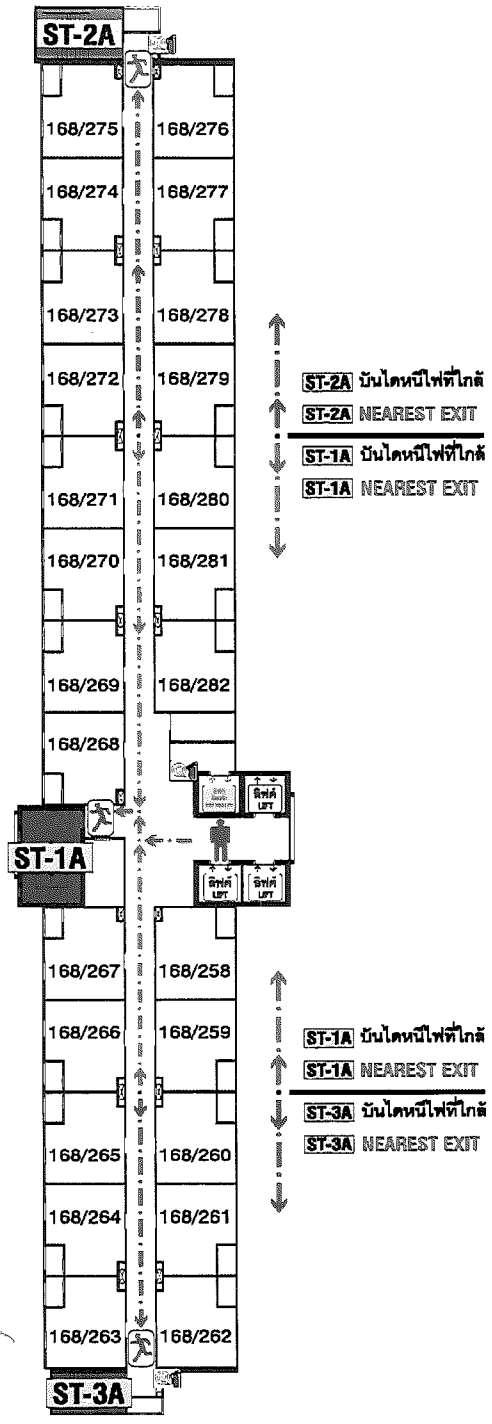
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE PHAHONYOTHIN - PAKKRET

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

แผนผังทางหนีไฟชั้น 15
15th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

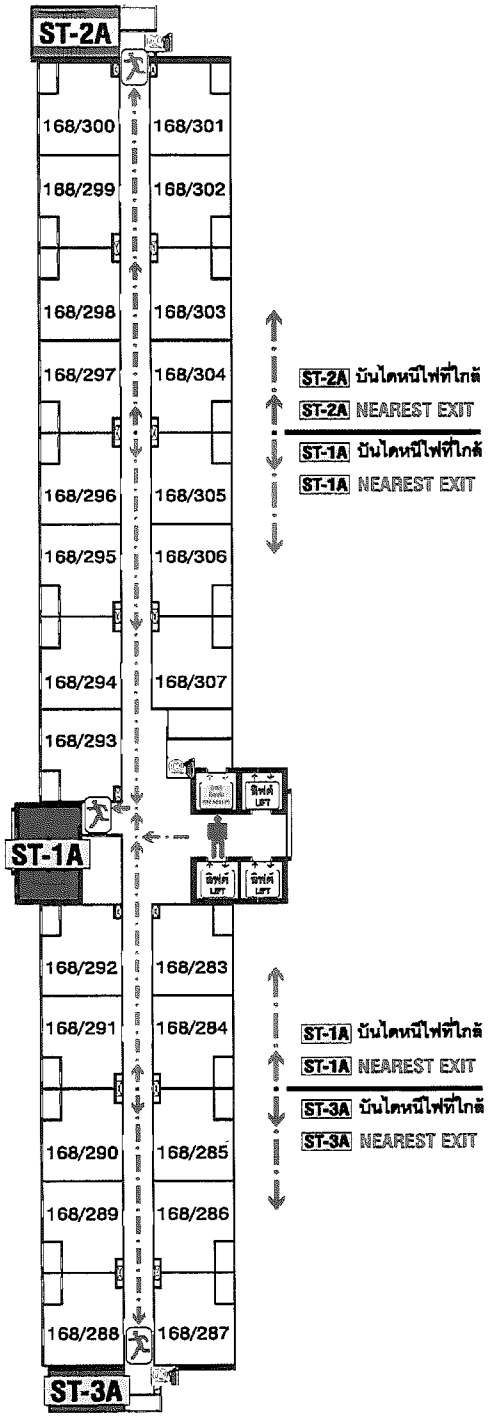
บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

N

LUMPINI VILLE
CHAENGWATTHANA - PAKKRET
ชุมชนนาอยู่

แผนผังทางหนีไฟชั้น 16
16th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

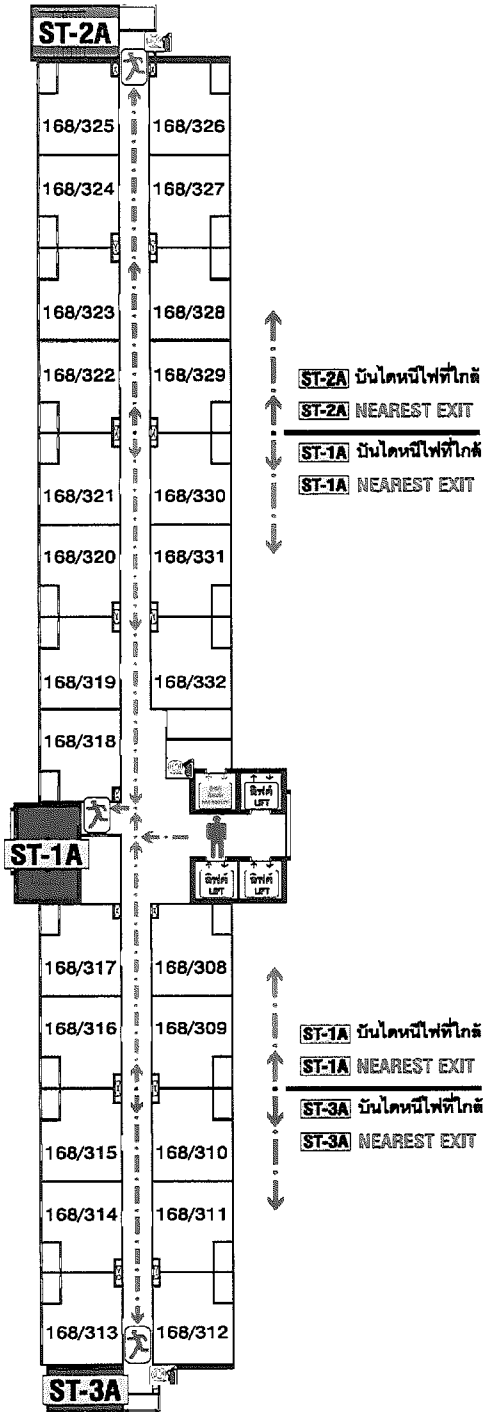
N

LUMPINI VILLE CHAENGWATTHANA - PAKKRET

บริษัท ไฟร์ไฟท์ อินสเปคชั่น จำกัด
Firefire Inspection Co., Ltd.

แผ่นผังทางหนีไฟชั้น 17
17th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

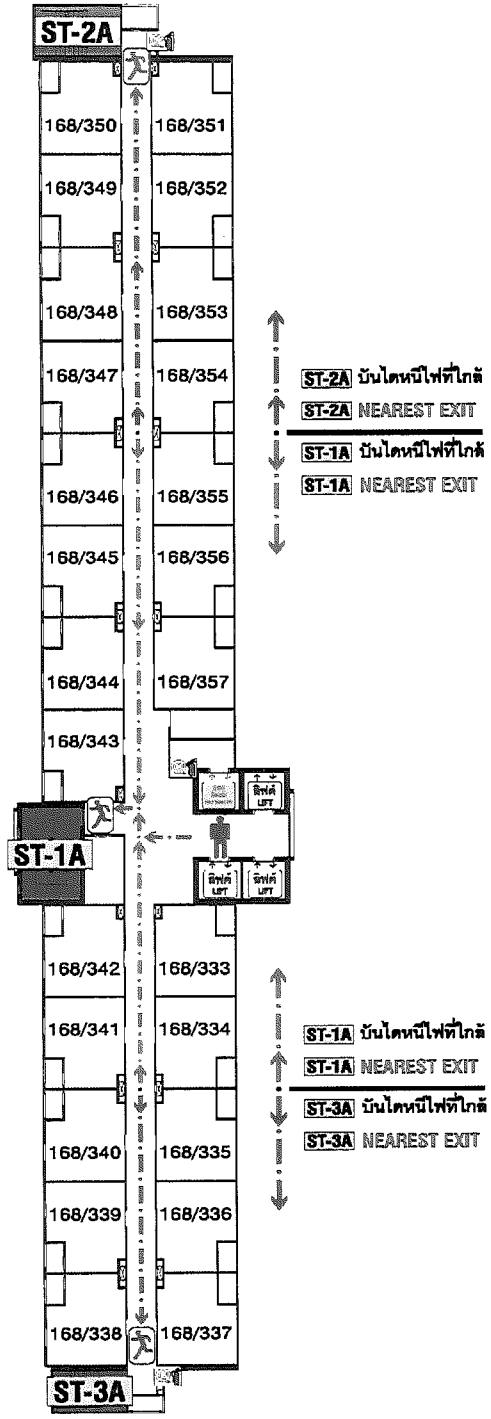
ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE | ทางหนีไฟ FIRE EXIT | บันไดหนีไฟ FIRE EXIT | เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET | ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT | ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE CHAENGWATTHANA - PAKKRET

แผนผังทางหนีไฟชั้น 18
18th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

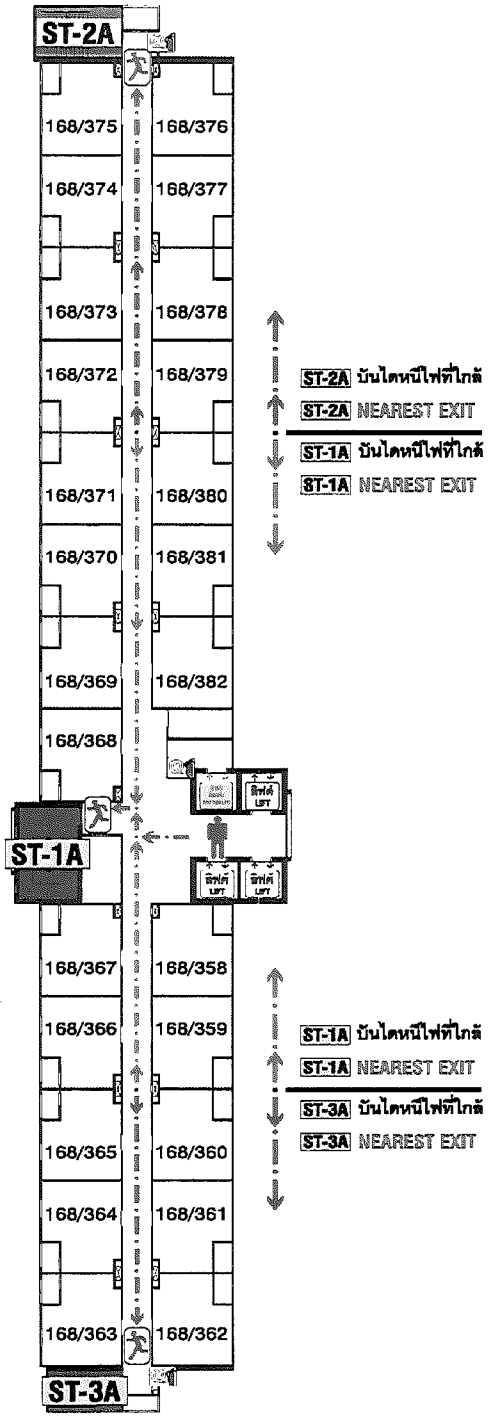
บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

N

LUMPINI VILLE
RAJAPRUEK-RATCHADA - CHAENGWATTHANA
ชุมชนป่าอยู่

แผนผังทางหนีไฟชั้น 19
19th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

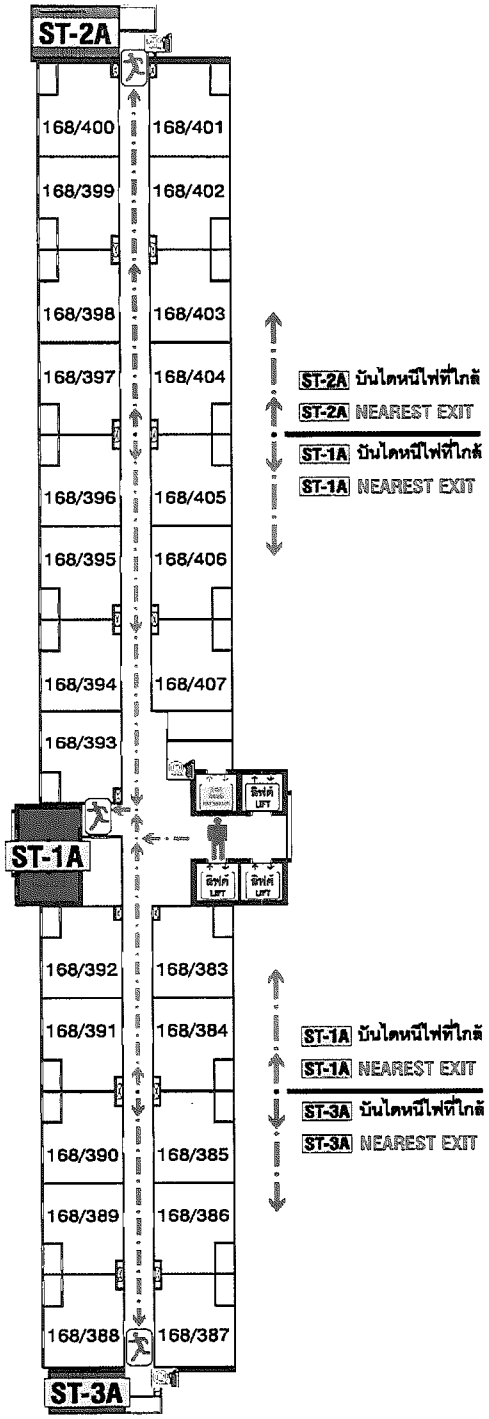
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINIVILLE RAMINDRA-WATTHANA - PAKKRET

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคชั่น จำกัด
Profire Inspector Co., Ltd.

แผนผังทางหนีไฟชั้น 20
20th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE
ทางหนีไฟ FIRE EXIT
บันไดหนีไฟ FIRE EXIT
เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET
ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT
ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT

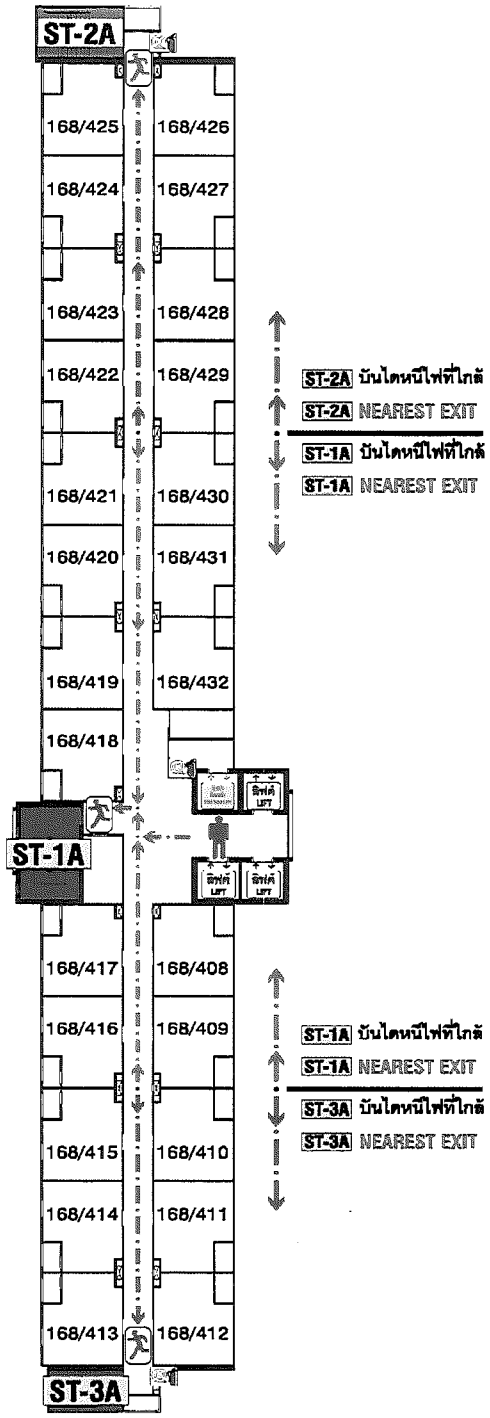
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINIVILLE
RAMA9-NEW SUTTHISAN - RATCHAPHRUEK
ชุมชนลุมพินี

บริษัท ไทยนิติ บิวดิ้งส์ อินสเปคชั่น จำกัด
Thainiti Buildings Inspection Co.,Ltd.

แผนผังทางหนีไฟชั้น 21
21st FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

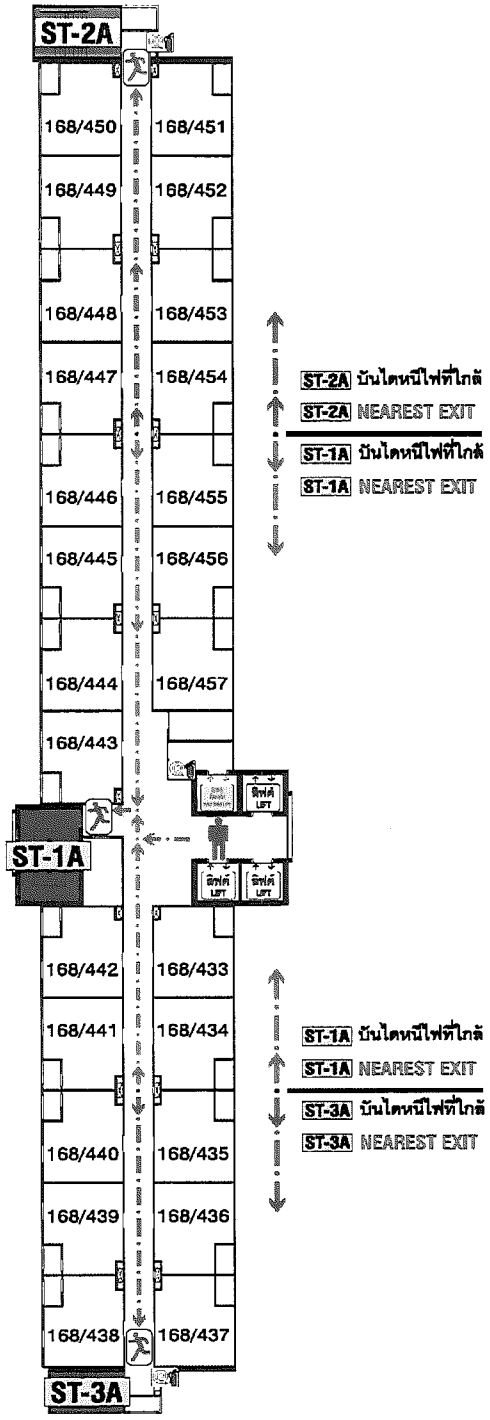
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

LUMPINI VILLE
HUAI KHWANG - THAILAND - PARK RIVER
ชุมชนนำอยู่

แผนผังทางหนีไฟชั้น 22
22nd FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAIN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

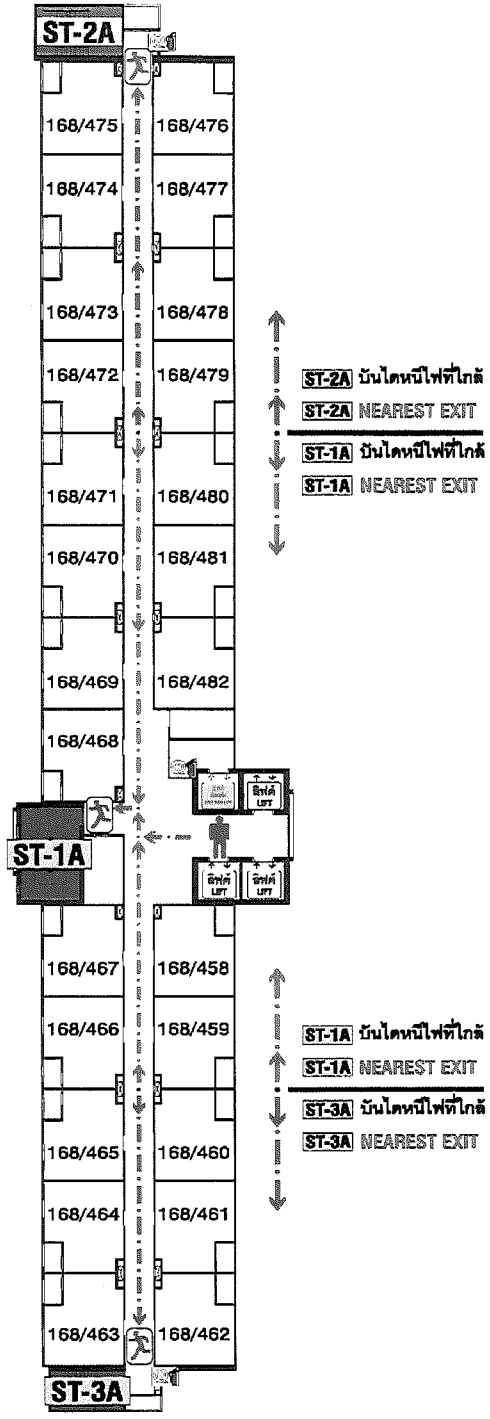
LUMPINIVILLE RAMKHAMHAENG - PARADISE

ชุมชนฝ่ายปู

Prolire Inspector Co.,Ltd.

แผนผังทางหนีไฟชั้น 23
23rd FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE
ทางหนีไฟ FIRE EXIT
บันไดหนีไฟ FIRE EXIT
เส้นทางหนีไฟ FIRE EXITS
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET
ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT
ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

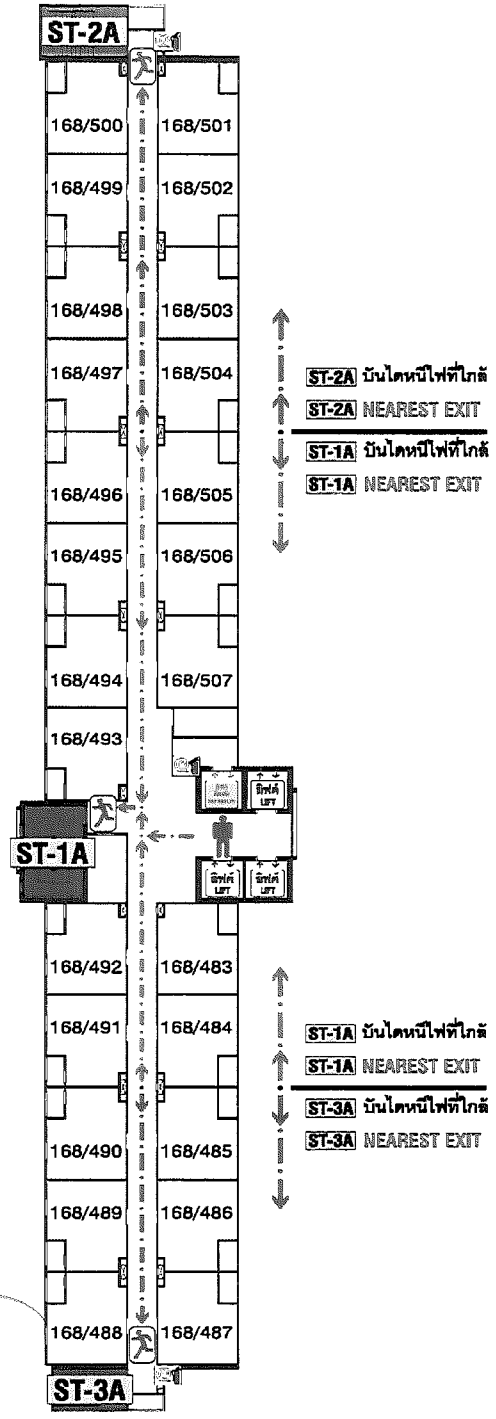
บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

N

LUMPINI VILLE CHAENGWATTHANA - PAKKRET

แผนผังทางหนีไฟชั้น 24
24th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

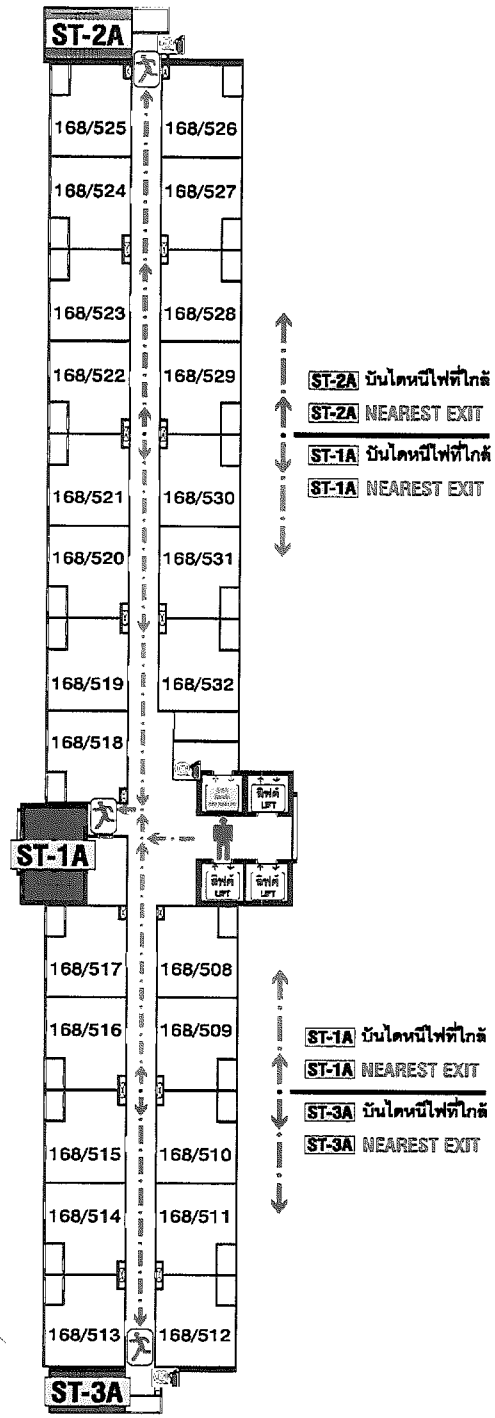
สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE
ทางหนีไฟ FIRE EXIT
บันไดหนีไฟ FIRE EXIT
เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET
ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT
ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

LUMPINI VILLE
CHAENGWATTHANA - PAKKRET



แผนผังทางหนีไฟชั้น 25
25th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

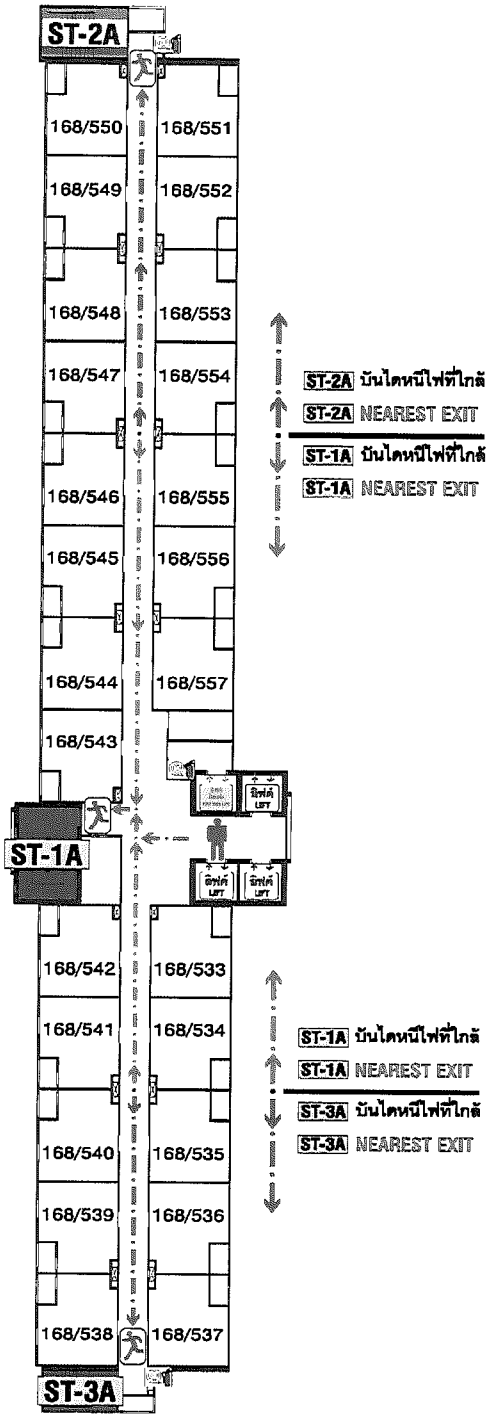
ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE
ทางหนีไฟ FIRE EXIT
บันไดหนีไฟ FIRE EXIT
เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET
ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT
ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

LUMPINI VILLE

แผนผังทางหนีไฟชั้น 26
26th FLOOR FIRE EXIT PLAN



BUILDING A

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

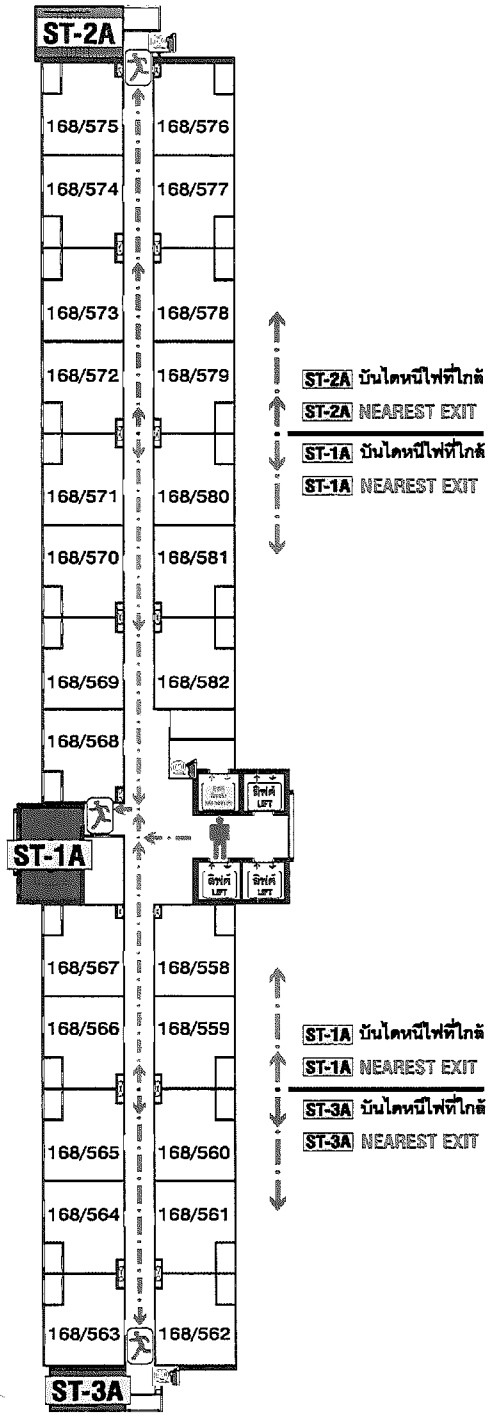
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

บริษัท ไฟร์ไทร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Firefire Inspector Co.,Ltd.

LUMPINI VILLE

แผนผังทางหนีไฟชั้น 27
27th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

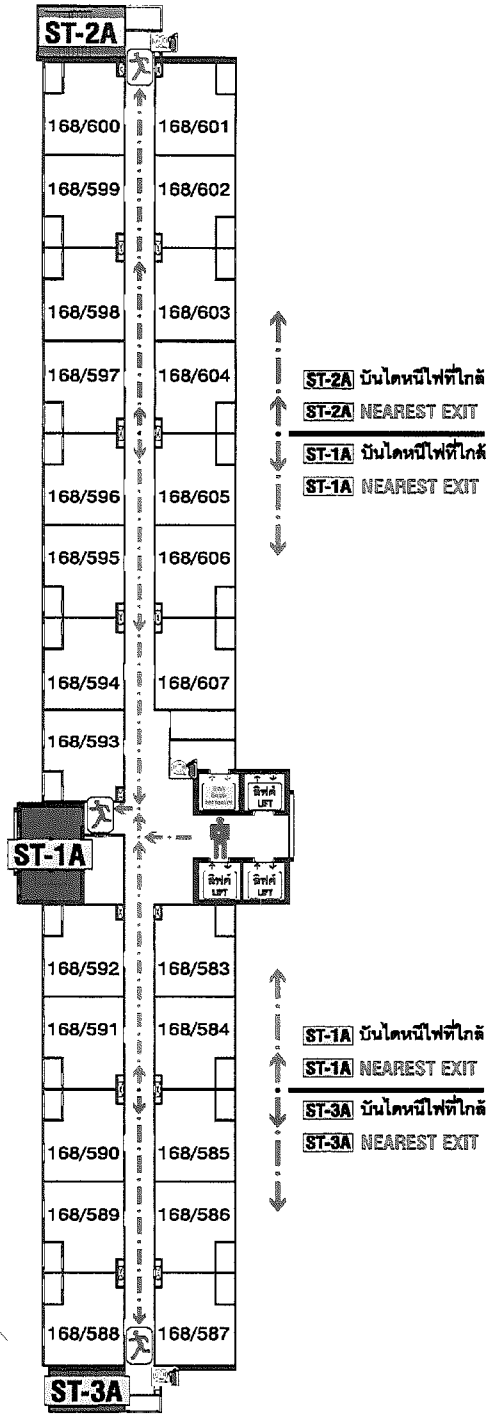
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

Profire Inspector Co.,Ltd.

LUMPINI VILLE
PHAHONYOTHIN - BANGKHEN

แผนผังทางหนีไฟชั้น 28
28th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAIN LIFT	

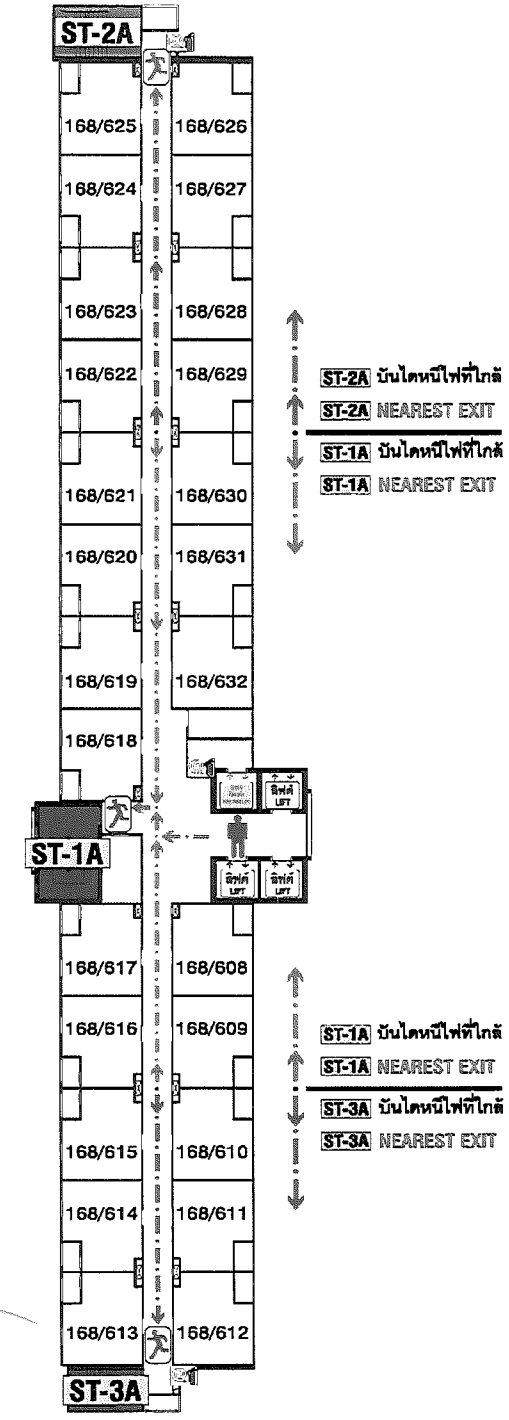
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

LUMPINI VILLE

แผนผังทางหนีไฟชั้น 29
29th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

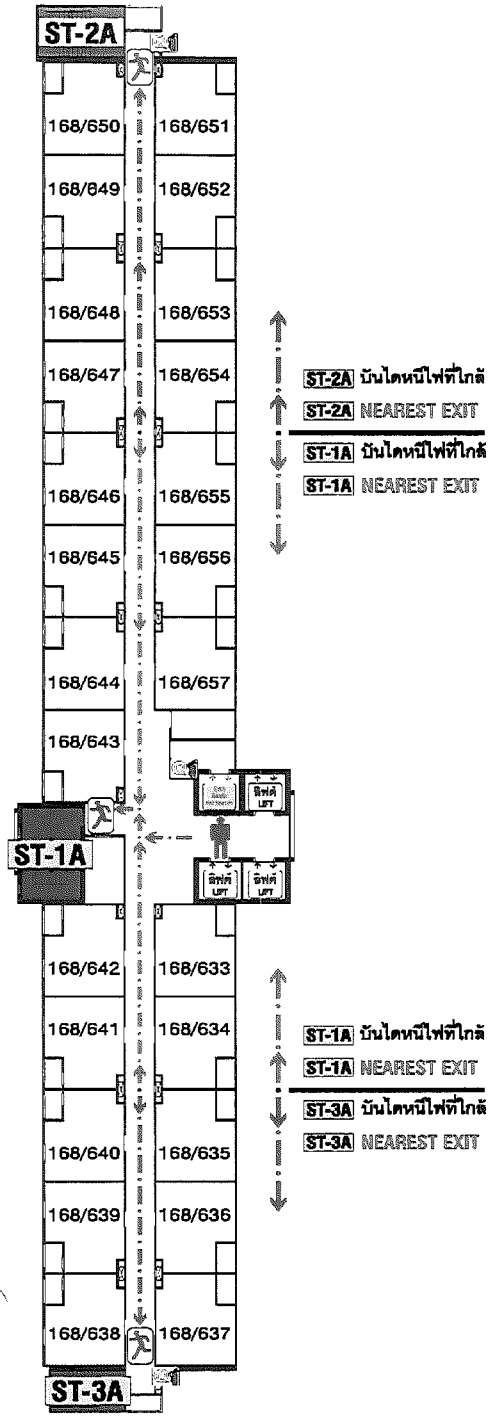
ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

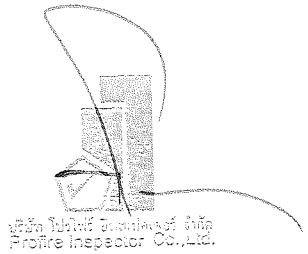
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE
CHAENGWATTHANA - PAKKRET

บริษัท ไพร์โพร์ อินสเปคชั่น จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

แผนผังทางหนีไฟชั้น 30
30th FLOOR FIRE EXIT PLAN





บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

BUILDING A

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

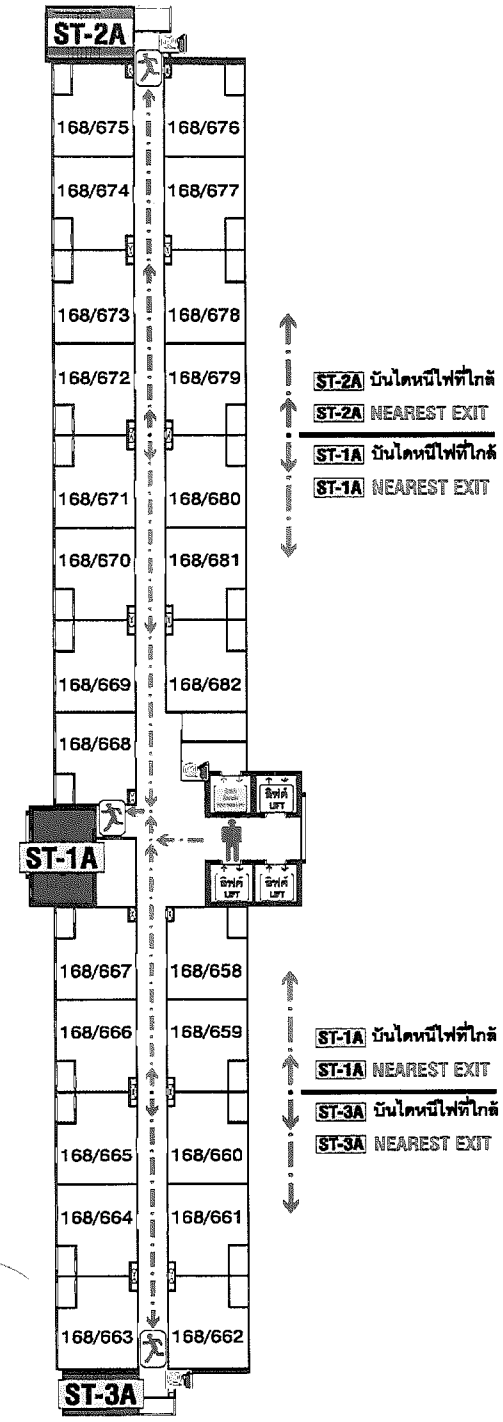
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

N

LUMPINI VILLE
RAMINDRA-WATTHANA - BANGKHEN

แผนผังทางหนีไฟชั้น 31
31th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE
ทางหนีไฟ FIRE EXIT
บันไดหนีไฟ FIRE EXIT
เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET
ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT
ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT

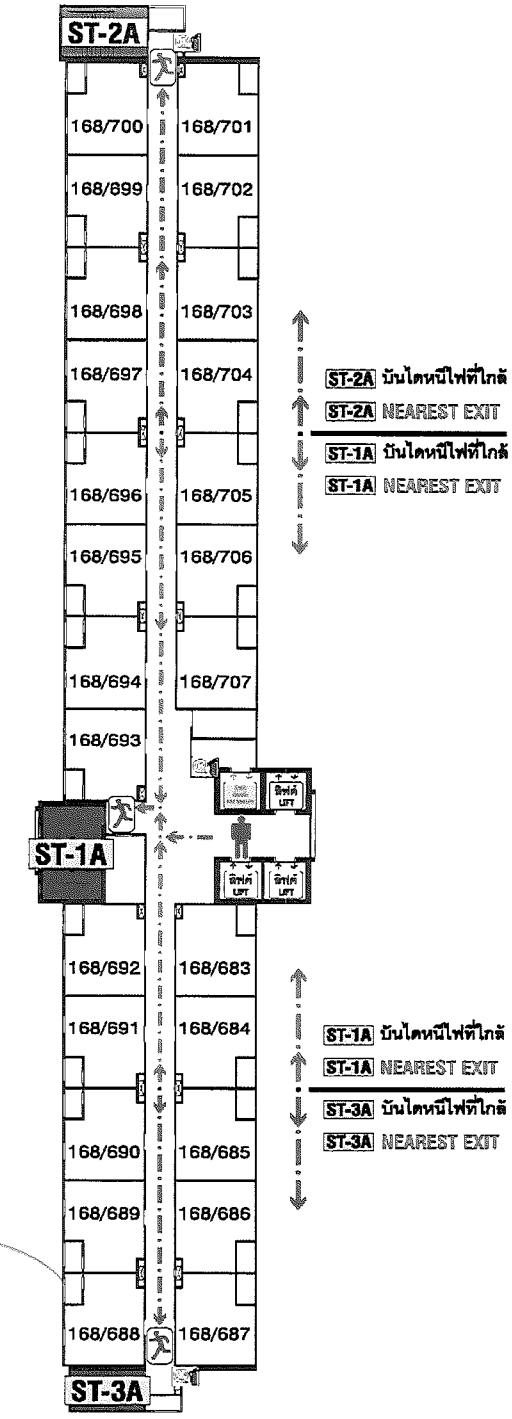
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

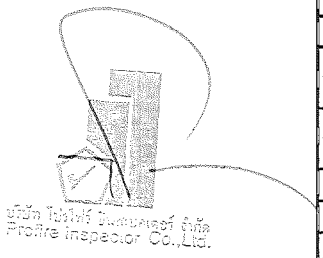
บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

LUMPINIVILLE

แผนผังทางหนีไฟชั้น 32
32th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING A





บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคชั่น จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

N

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

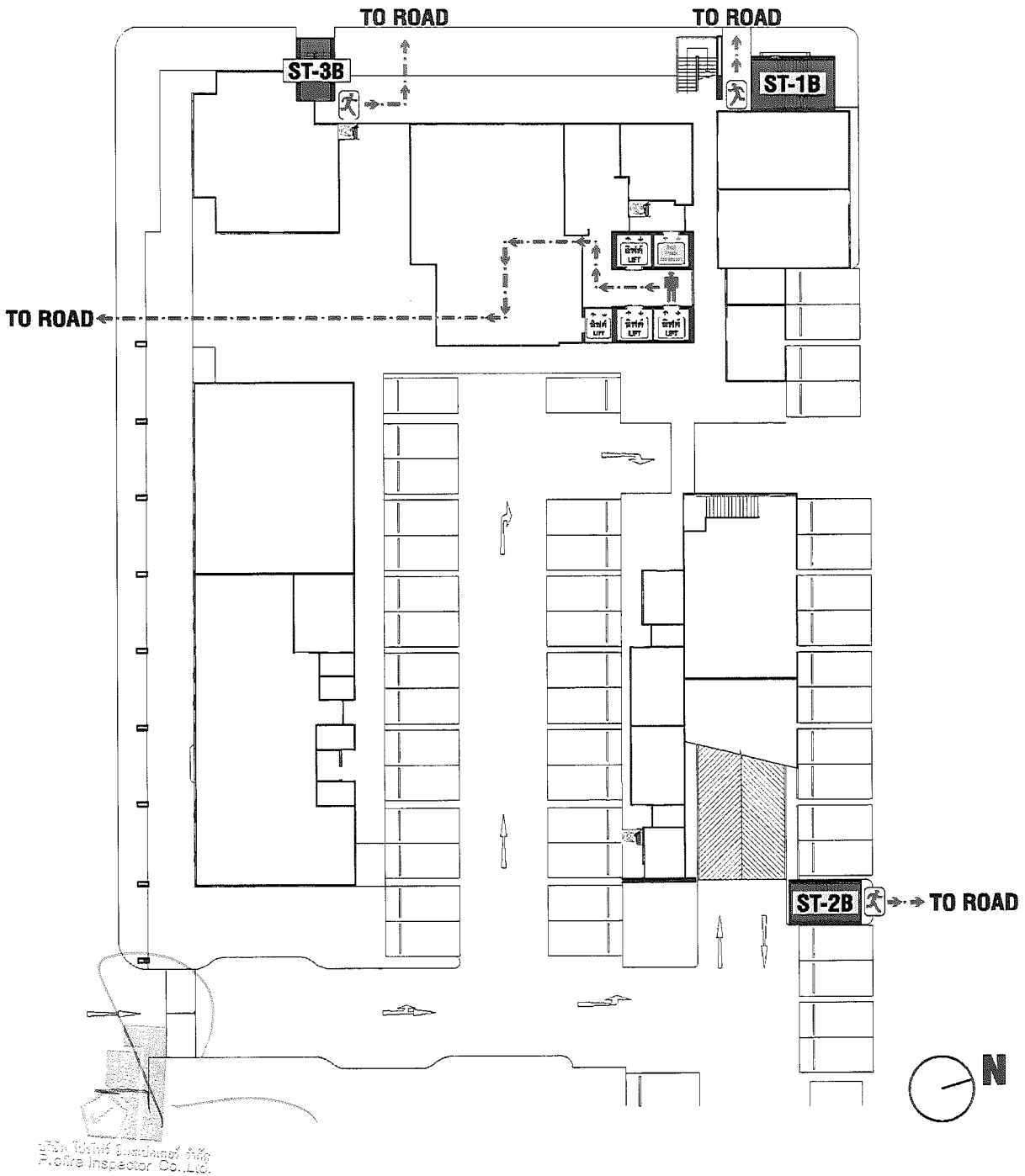
ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE
RAMA 9 - RATCHADAPISEK
ชุมชนนำอยู่

แผนผังทางหนีไฟชั้น G
GROUND FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

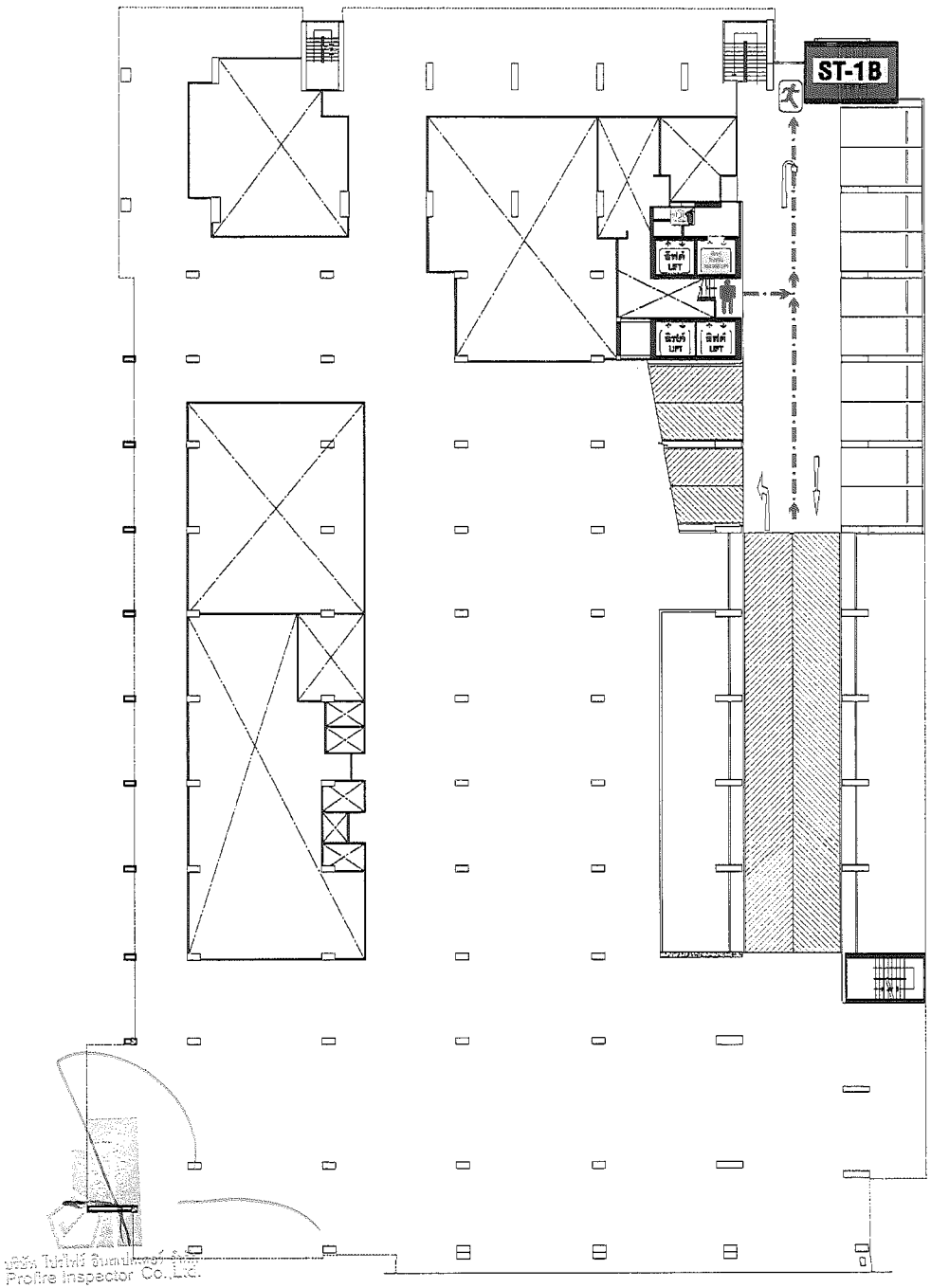
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE
CHAENGWATTHANA - PAKKRET
ชุมชนลุมพินี

บริษัท ไฟร์ท อินสเปคเตอร์ จำกัด
Fire Inspector Co.,Ltd.

แผนผังทางหนีไฟชั้น ลอย
MEZZANINE FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT.
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

N

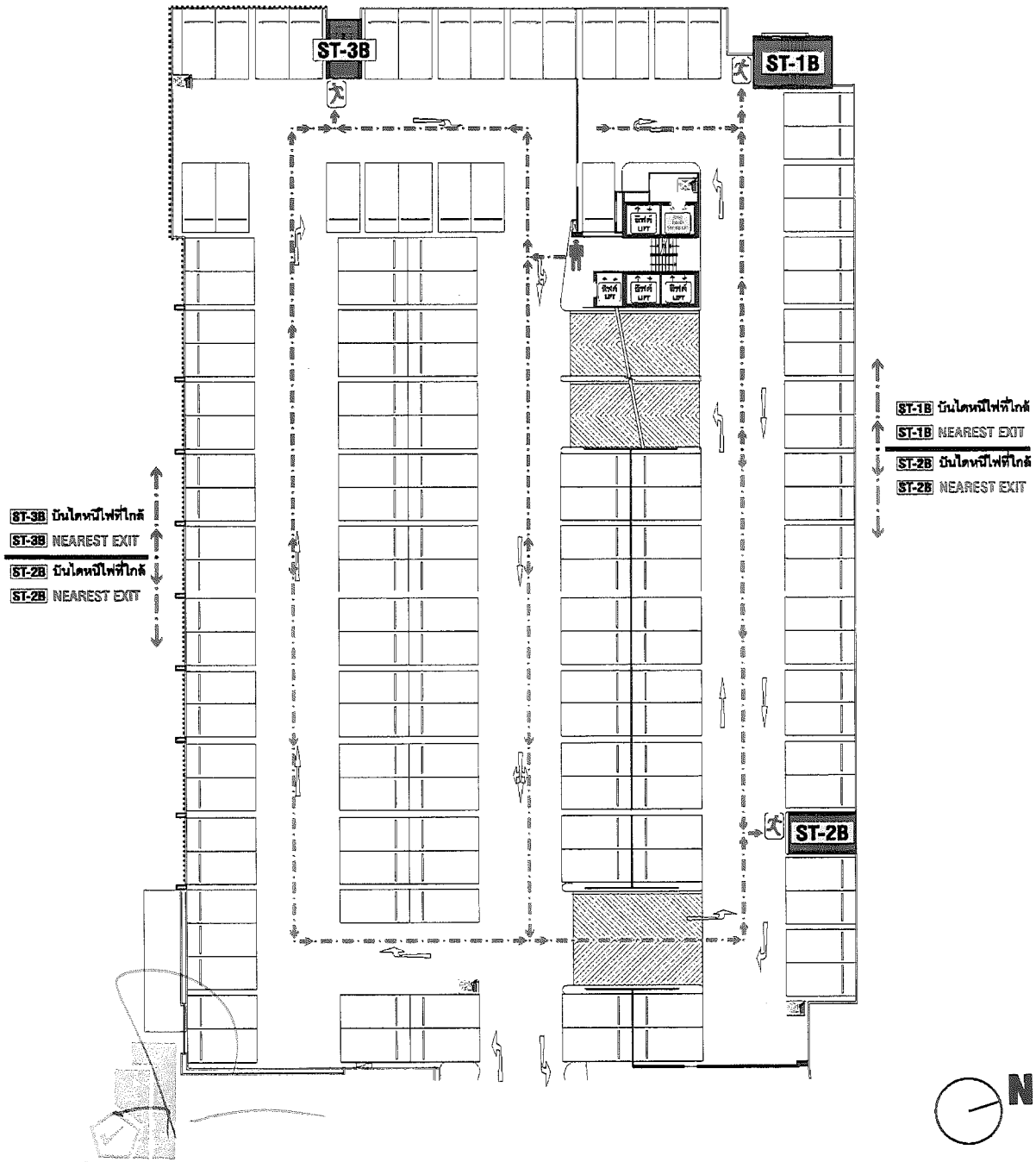
LUMPINI VILLE CHAENGWATTHANA - PAKKRET

ชุมชนนาอยู่

Profire Inspector Co.,Ltd.

แผนผังทางหนีไฟชั้น 2
2nd FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE
ทางหนีไฟ FIRE EXIT
บันไดหนีไฟ FIRE EXIT
เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET
ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT
ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT

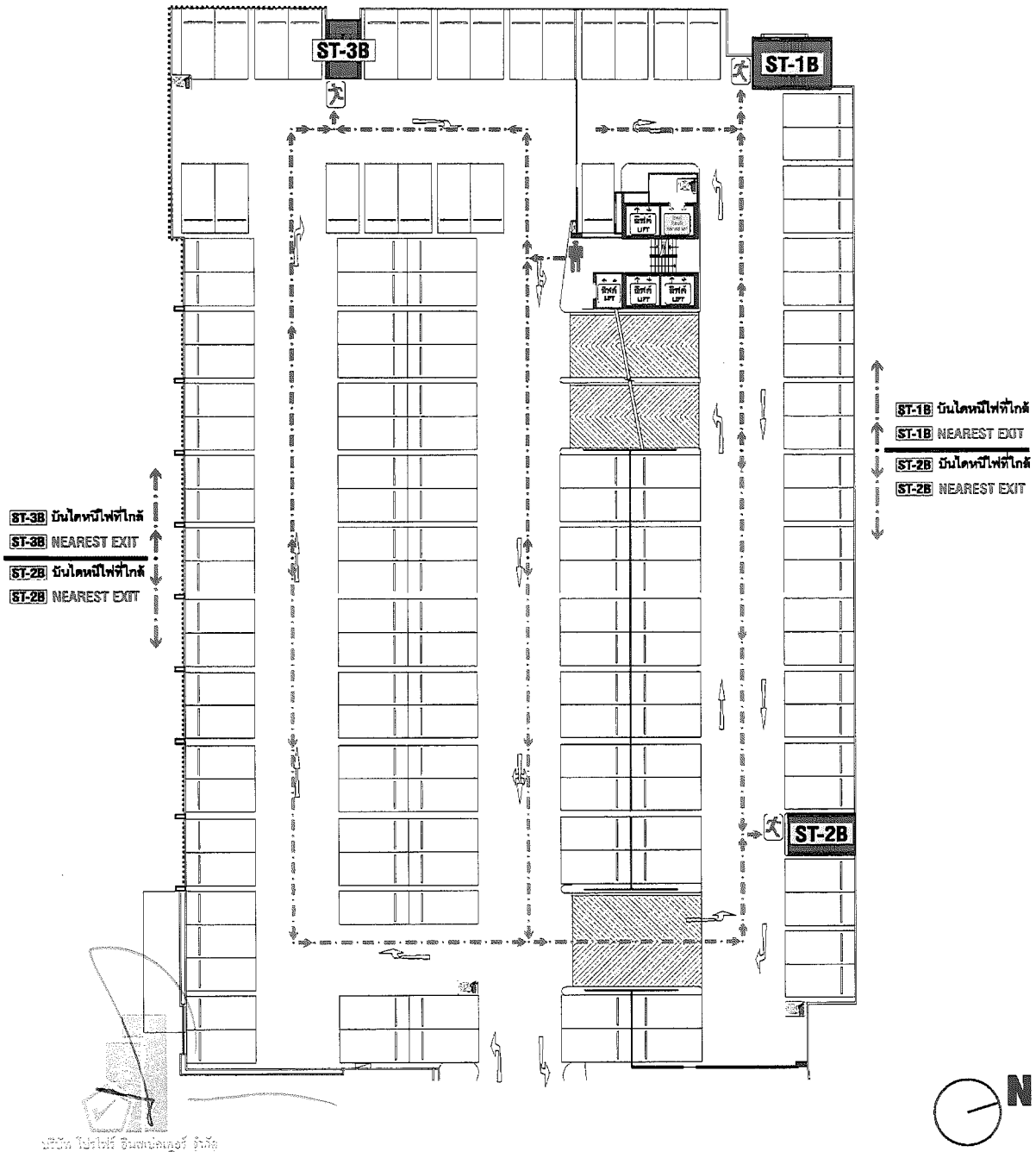
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE ชุมชนน่าอยู่

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

แผนผังทางหนีไฟชั้น 3
3rd FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

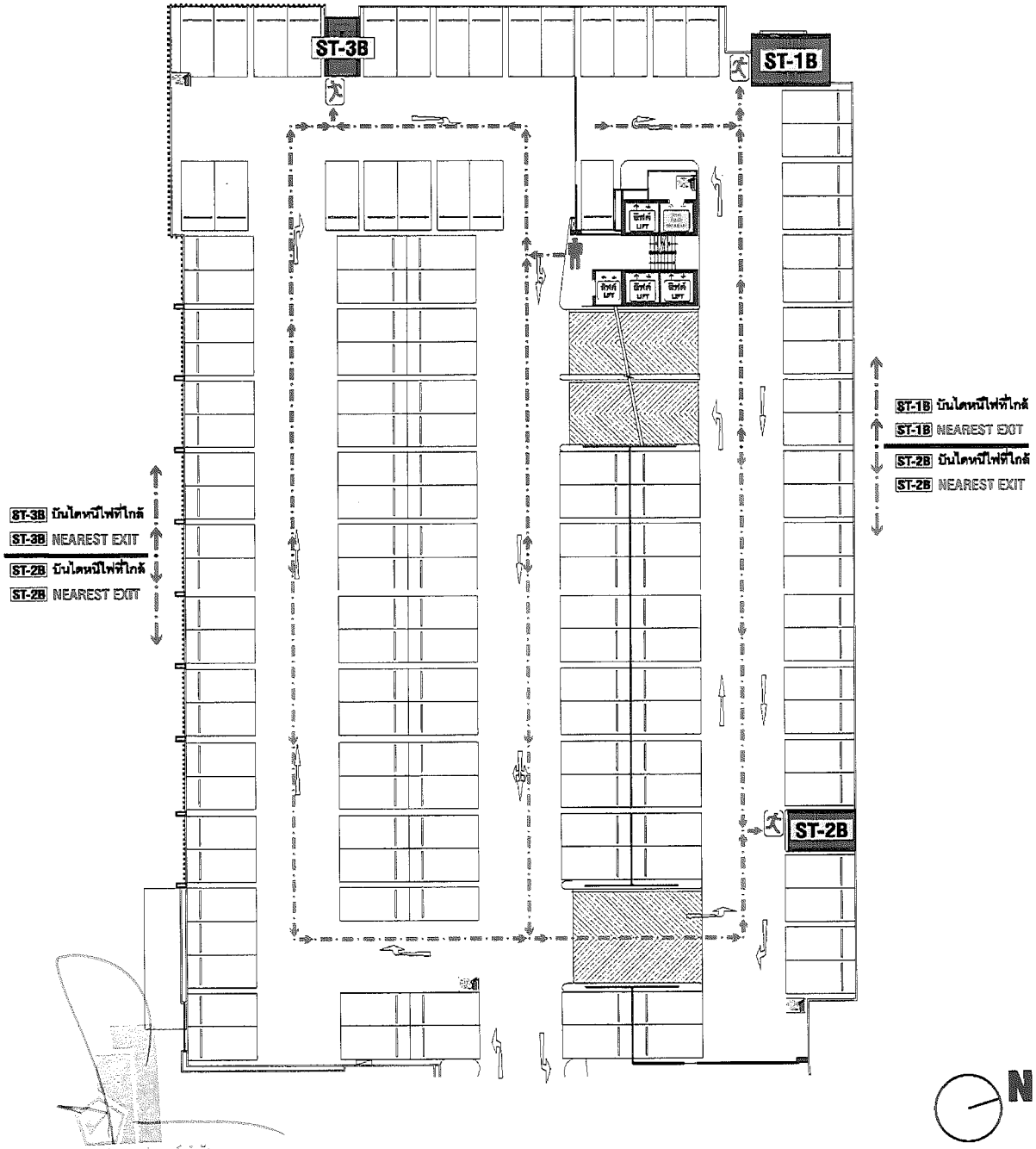
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE
PHAHOLYOTHIN - PAHOLYOTHIN
ชุมชนลุมพินี

บริษัท โปรไฟน์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profine Inspector Co.,Ltd.

แผนผังทางหนีไฟชั้น 4
4th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

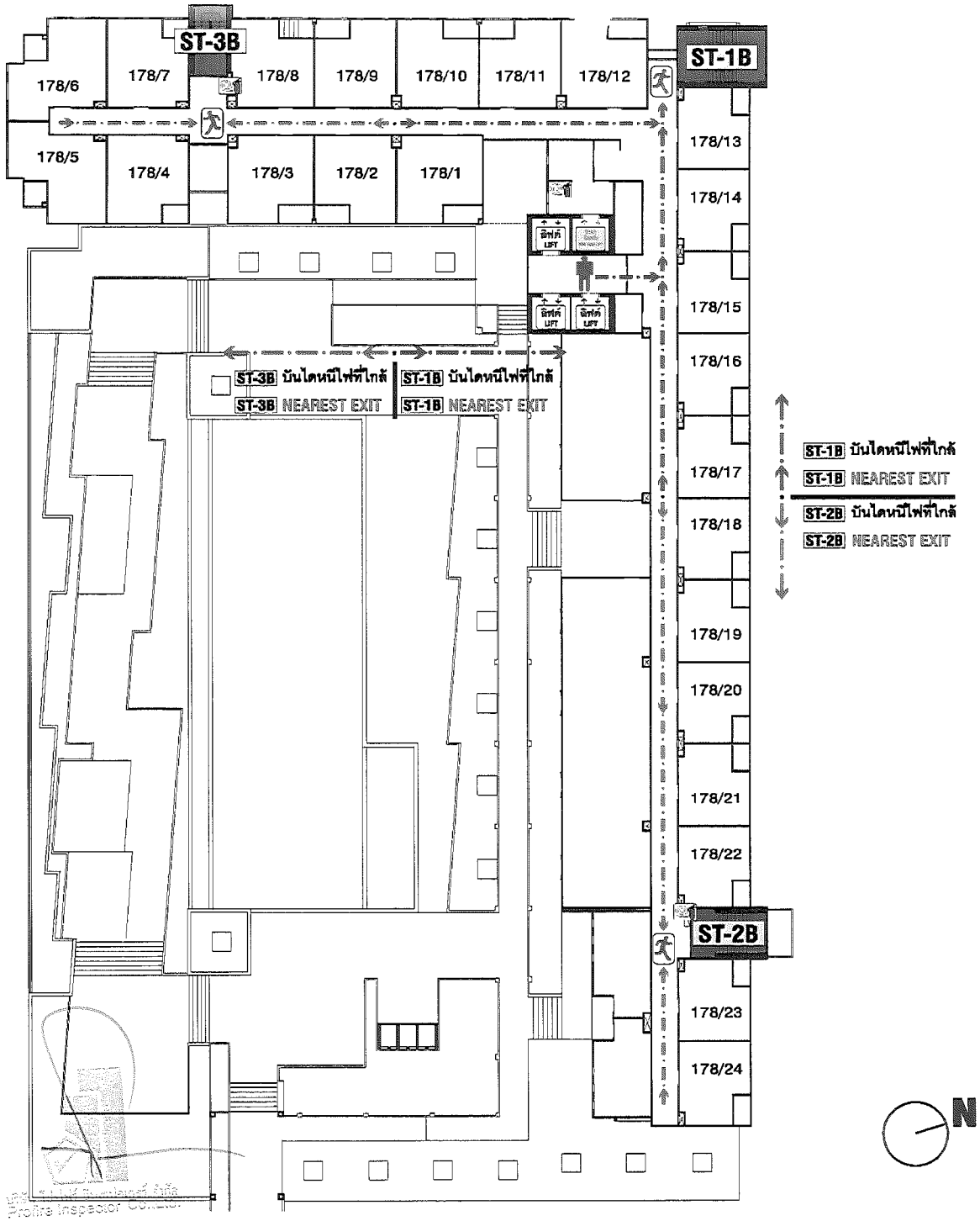
สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE
CHAENGWATTHANA-PAKKRET
ชุมชนนาอยู่

บริษัท ไฟร์ไฟฟ์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Firefire Inspector Co.,Ltd.



แผนผังทางหนีไฟชั้น 5
5th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

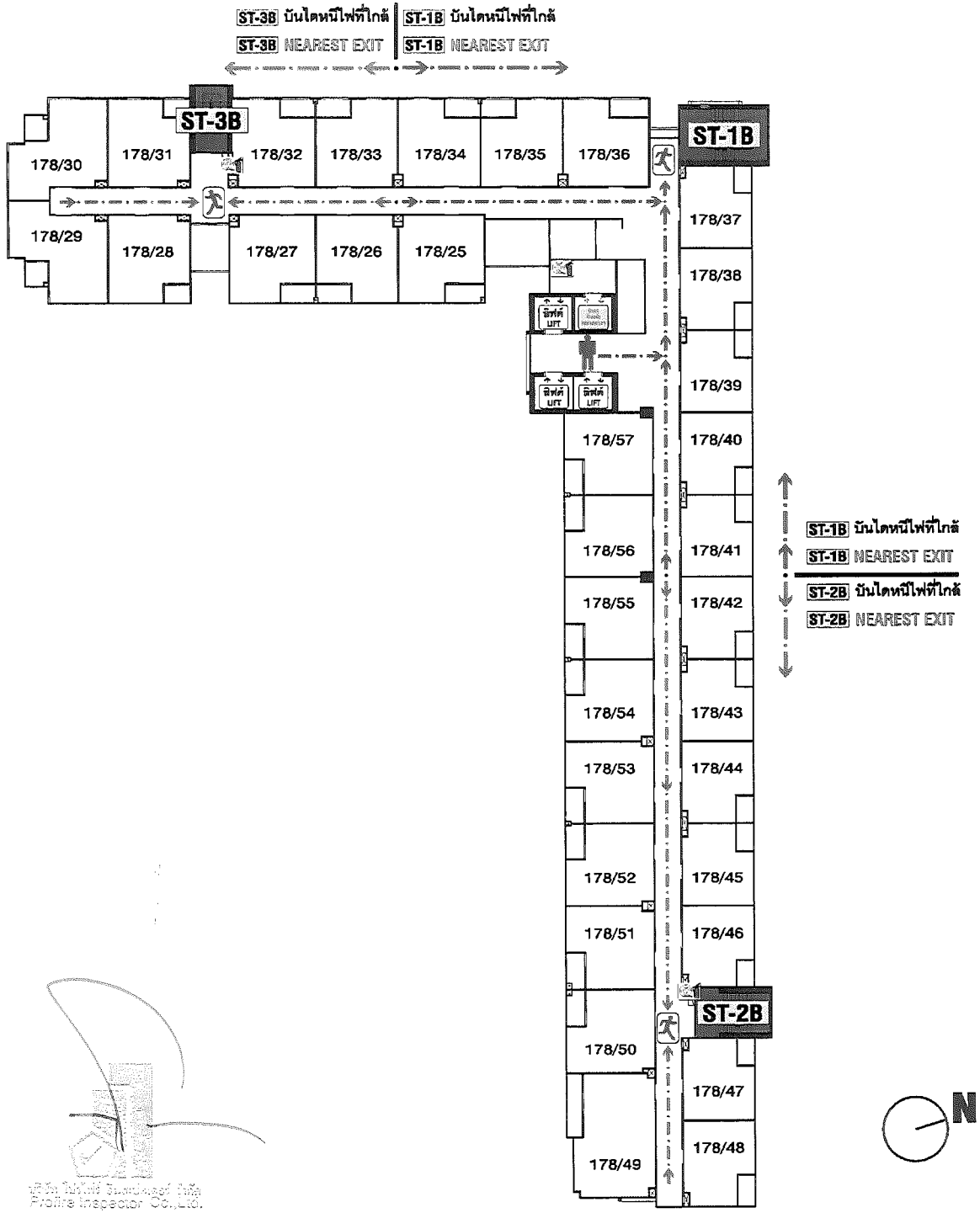
5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง



แผนผังทางหนีไฟชั้น 6
6th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

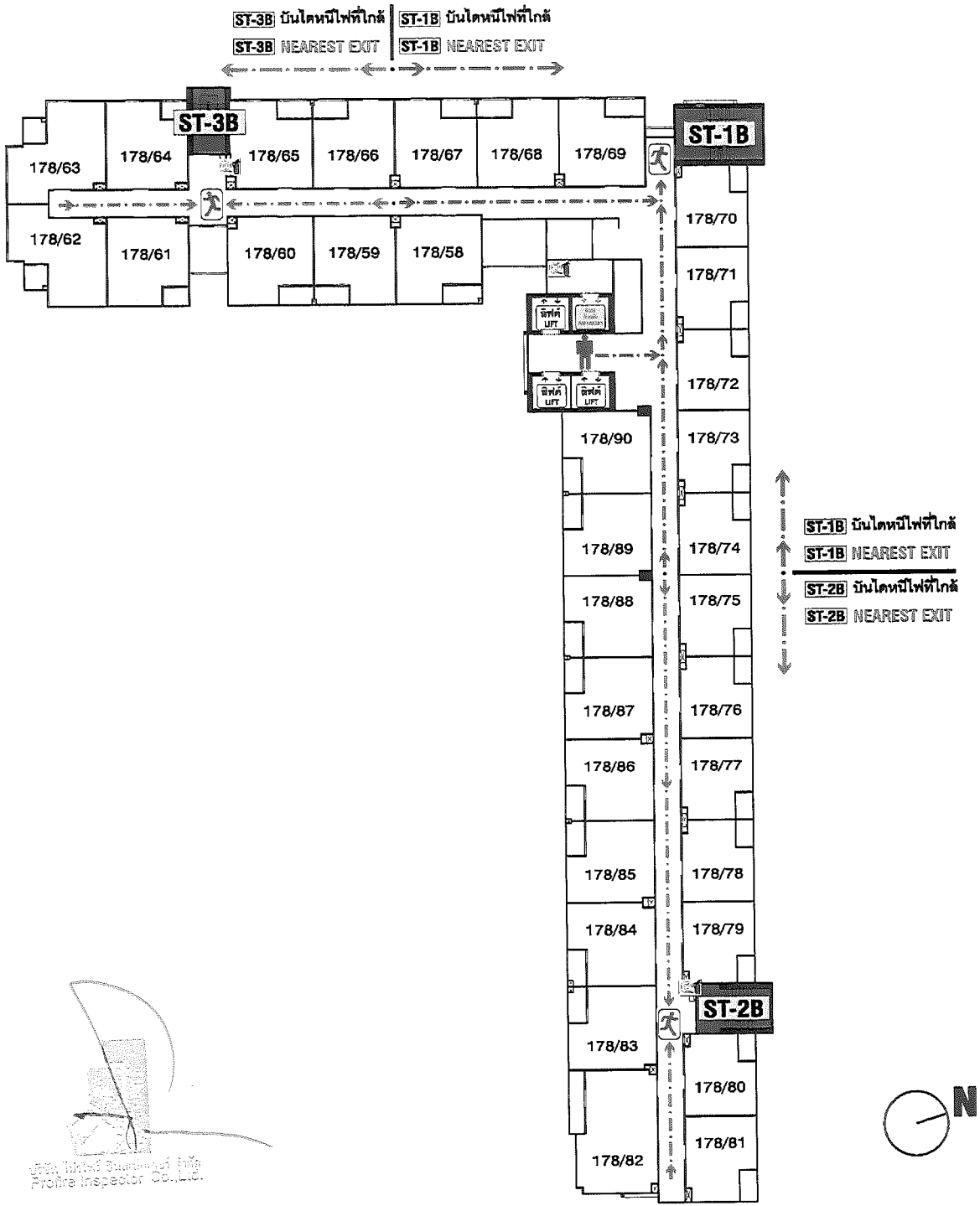
กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAIN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINIVILLE
CHAENGWATTHANA - PAKKRET



แผนผังทางหนีไฟชั้น 7
7th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE
ทางหนีไฟ FIRE EXIT
บันไดหนีไฟ FIRE EXIT
เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET
ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT
ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT

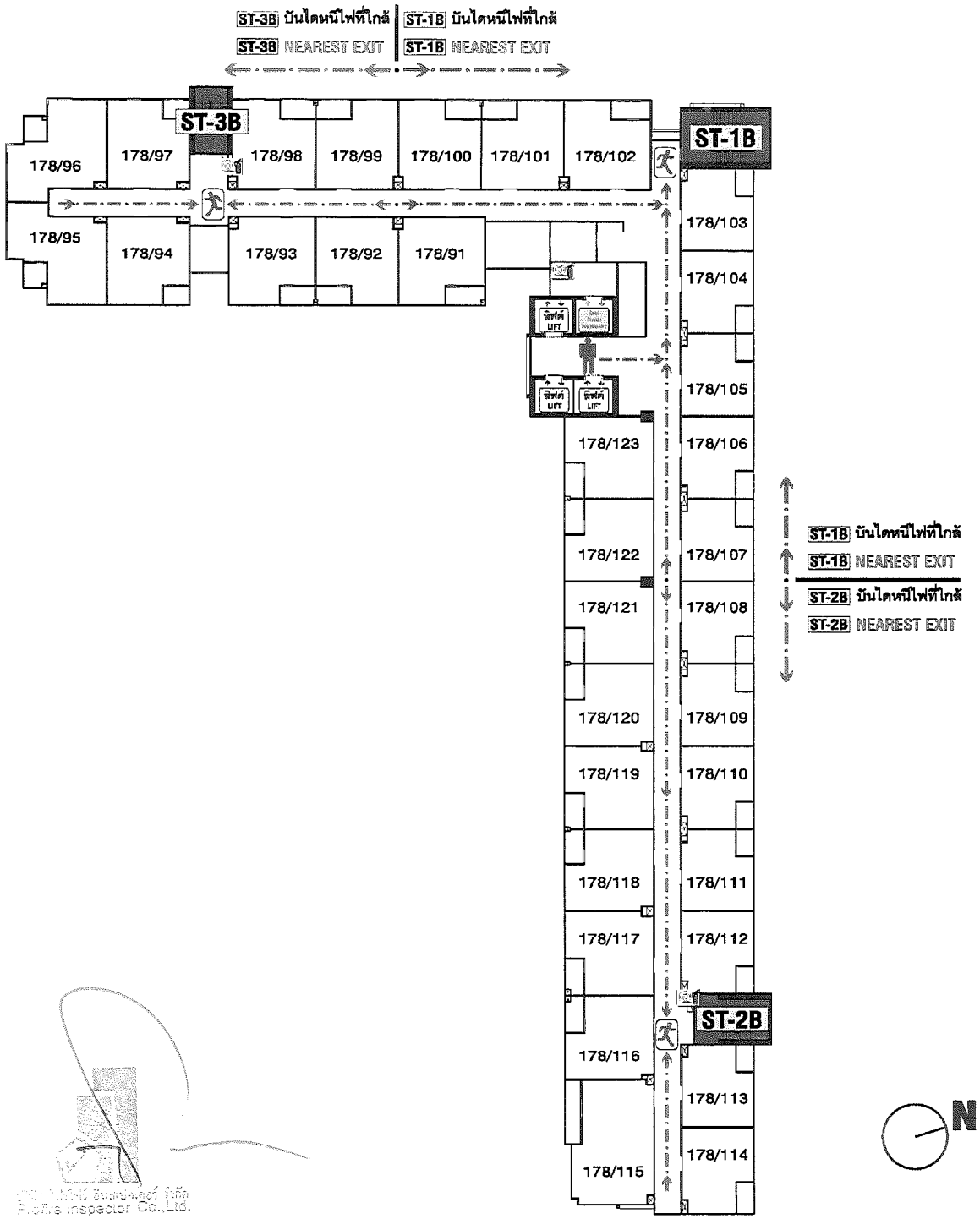
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINIVILLE
CHAENGWATTHANA - RAKKRET
ชุมชนนำอยู่

Fire Inspector Co.,Ltd.

แผนผังทางหนีไฟชั้น 8
8th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

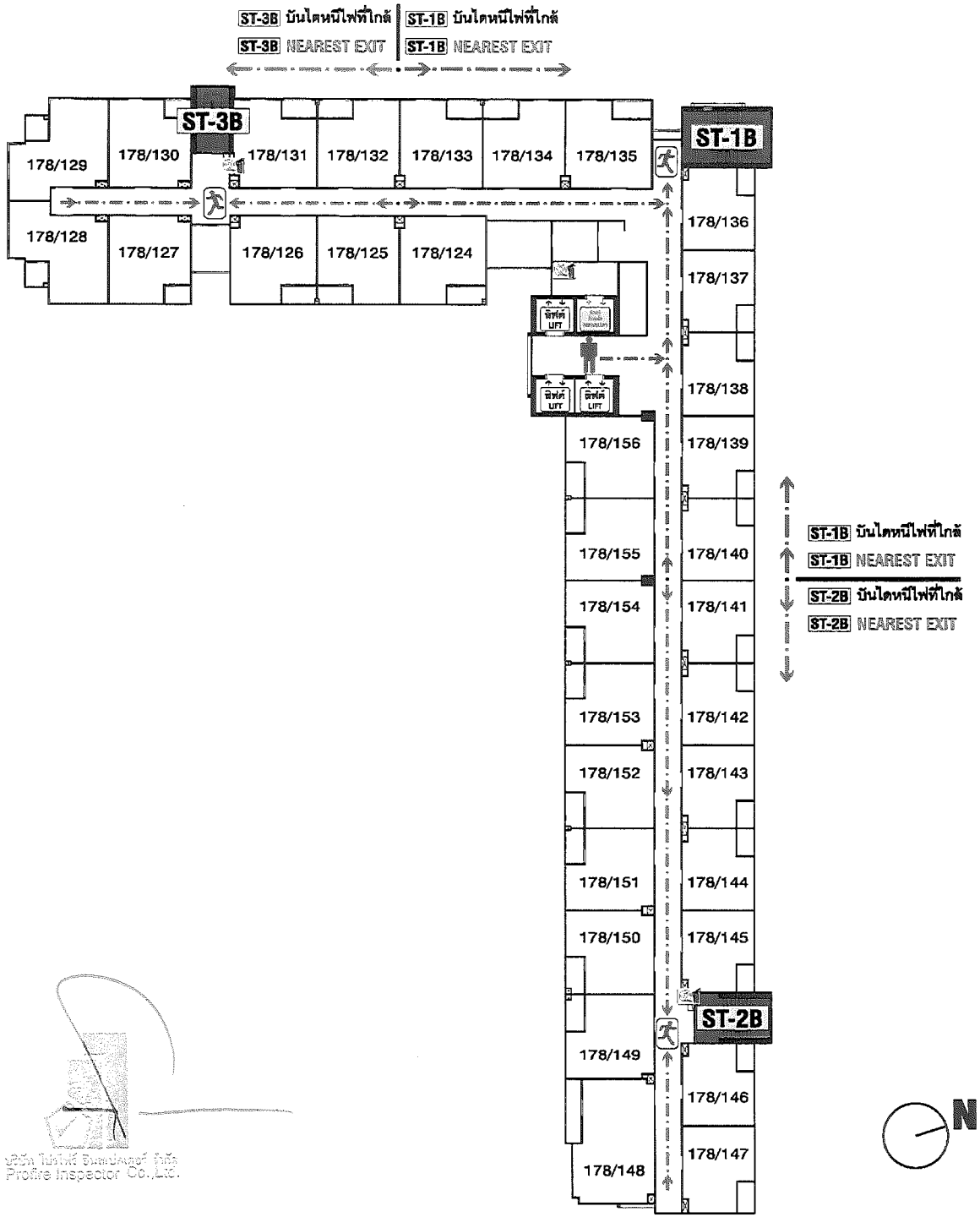
LUMPINIVILLE

ลุมพินีปาซยู

Fire Inspector Co.,Ltd.

แผนผังทางหนีไฟชั้น 9
9th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

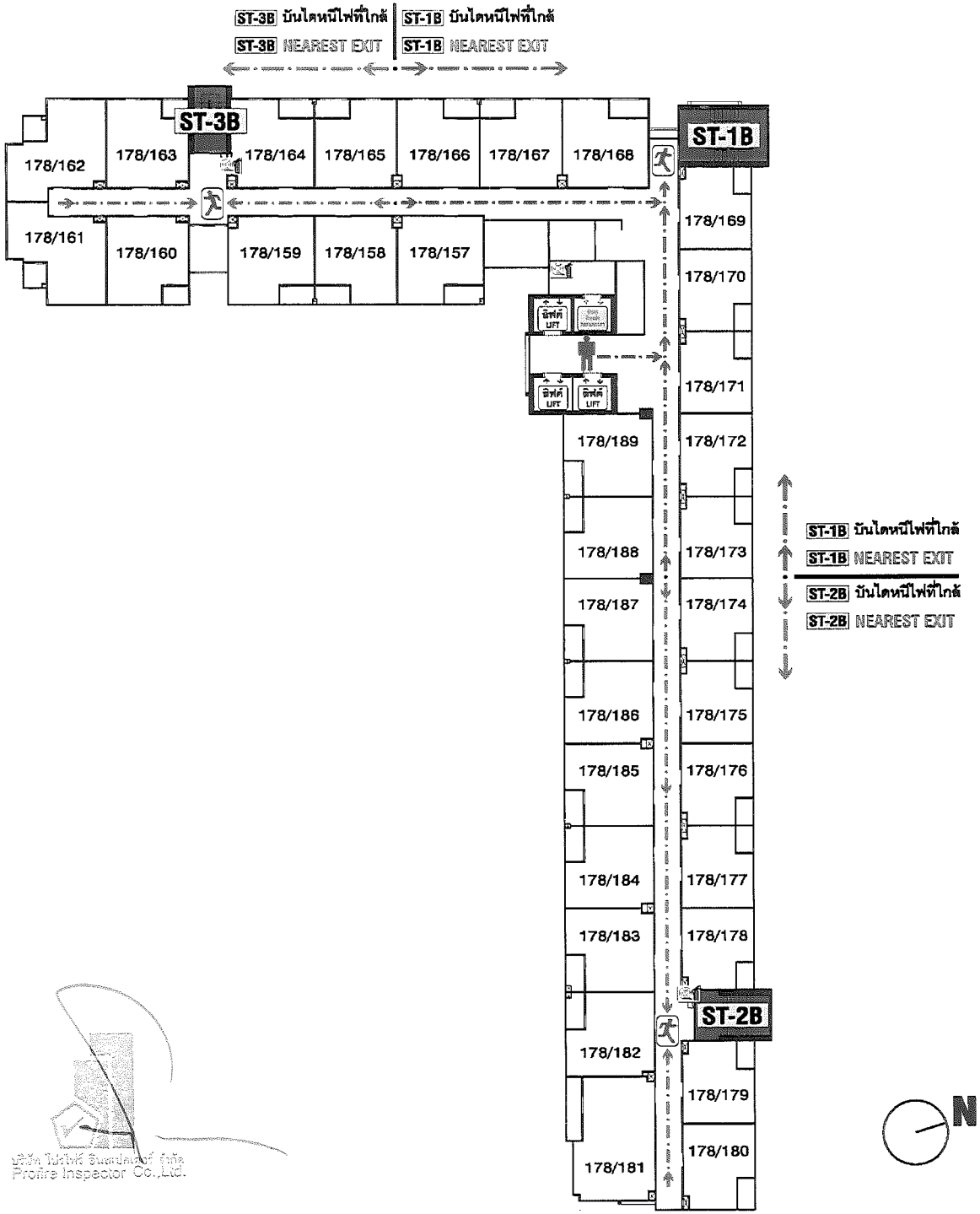
สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE CHAENGWATTHANA SNACKRIT

บริษัท โปรไฟล์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profile Inspector Co.,Ltd.



แผนผังทางหนีไฟชั้น 10
10th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

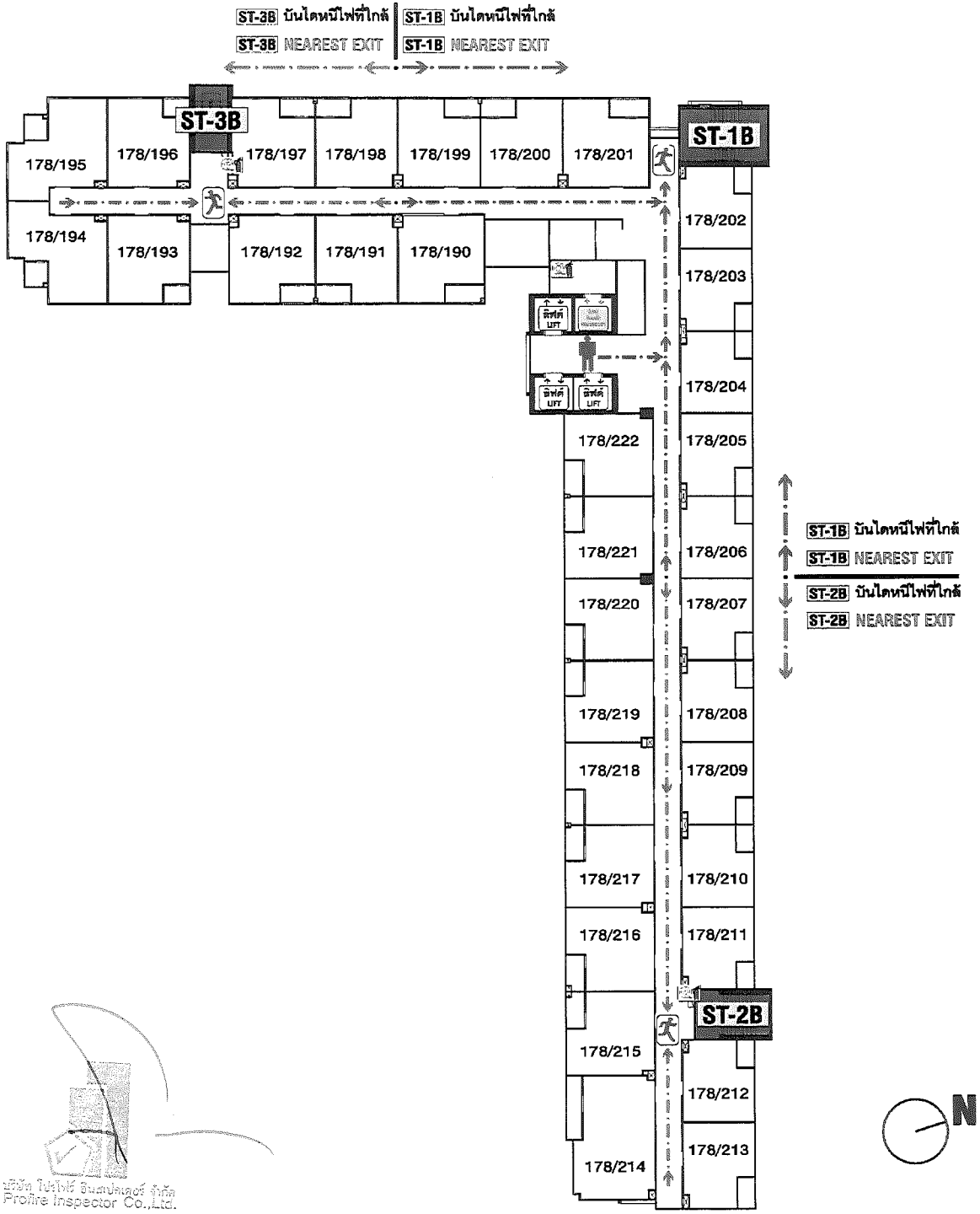
สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE CHOENGWATTHANA - PAKKRET

Profire Inspector Co.,Ltd.



แผนผังทางหนีไฟชั้น 11
11th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

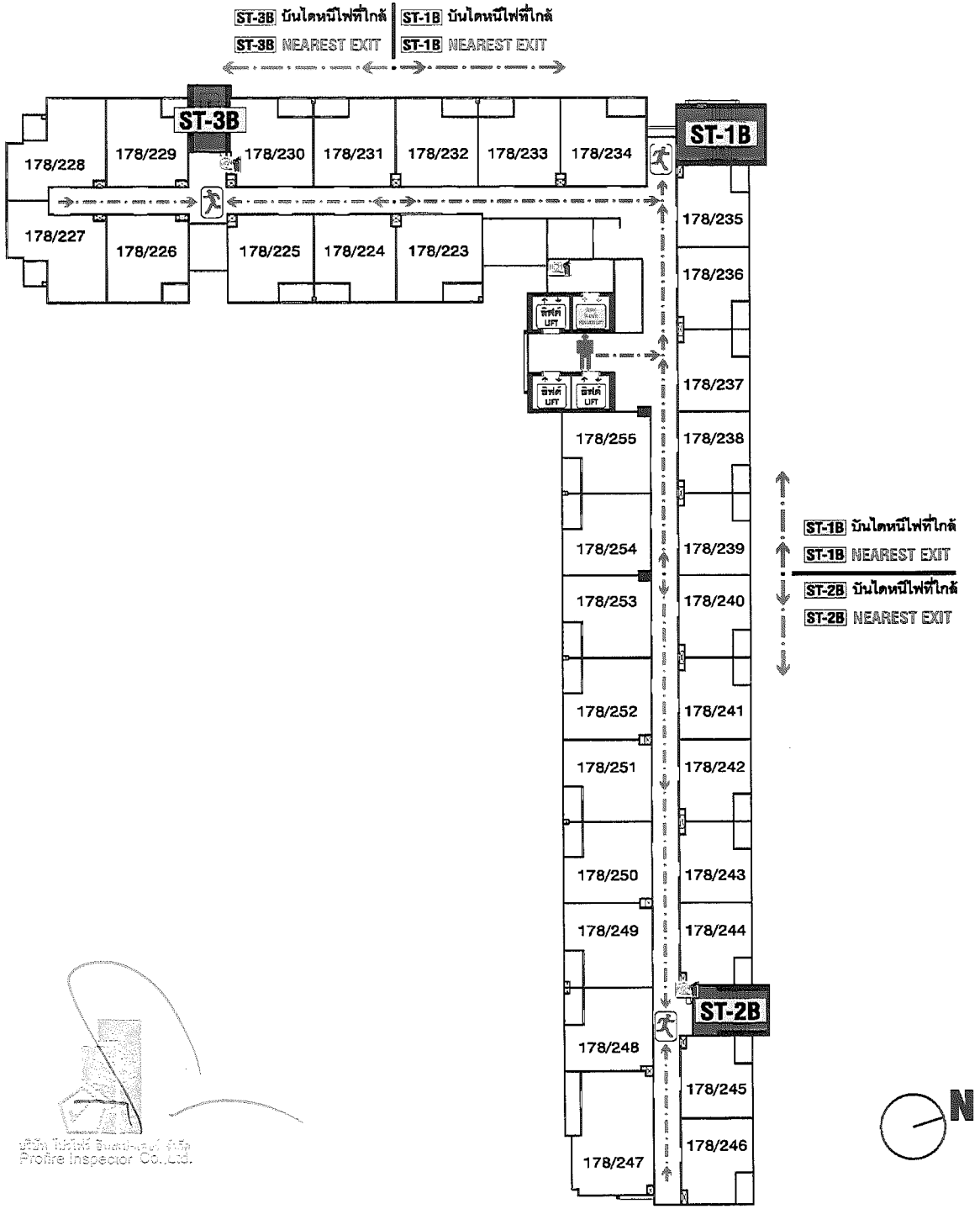
สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE CHAENGWATTANA - PAKKRET

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.



แผนผังทางหนีไฟชั้น 12
12th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

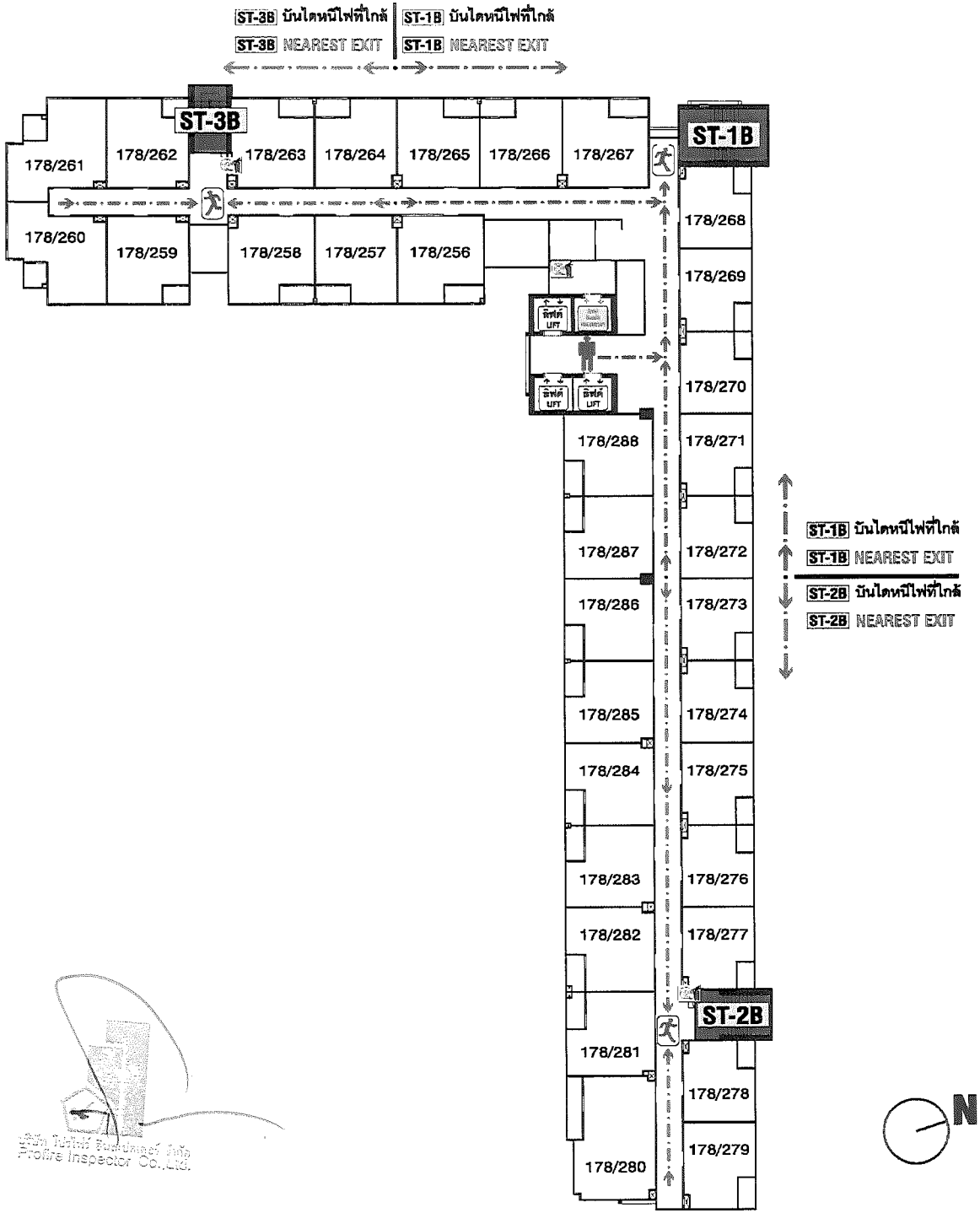
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

LUMPINI VILLE CHAENGWATTHANA - PAKKRET
ชุมชนเมืองปู่

แผนผังทางหนีไฟชั้น 12A
12A FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

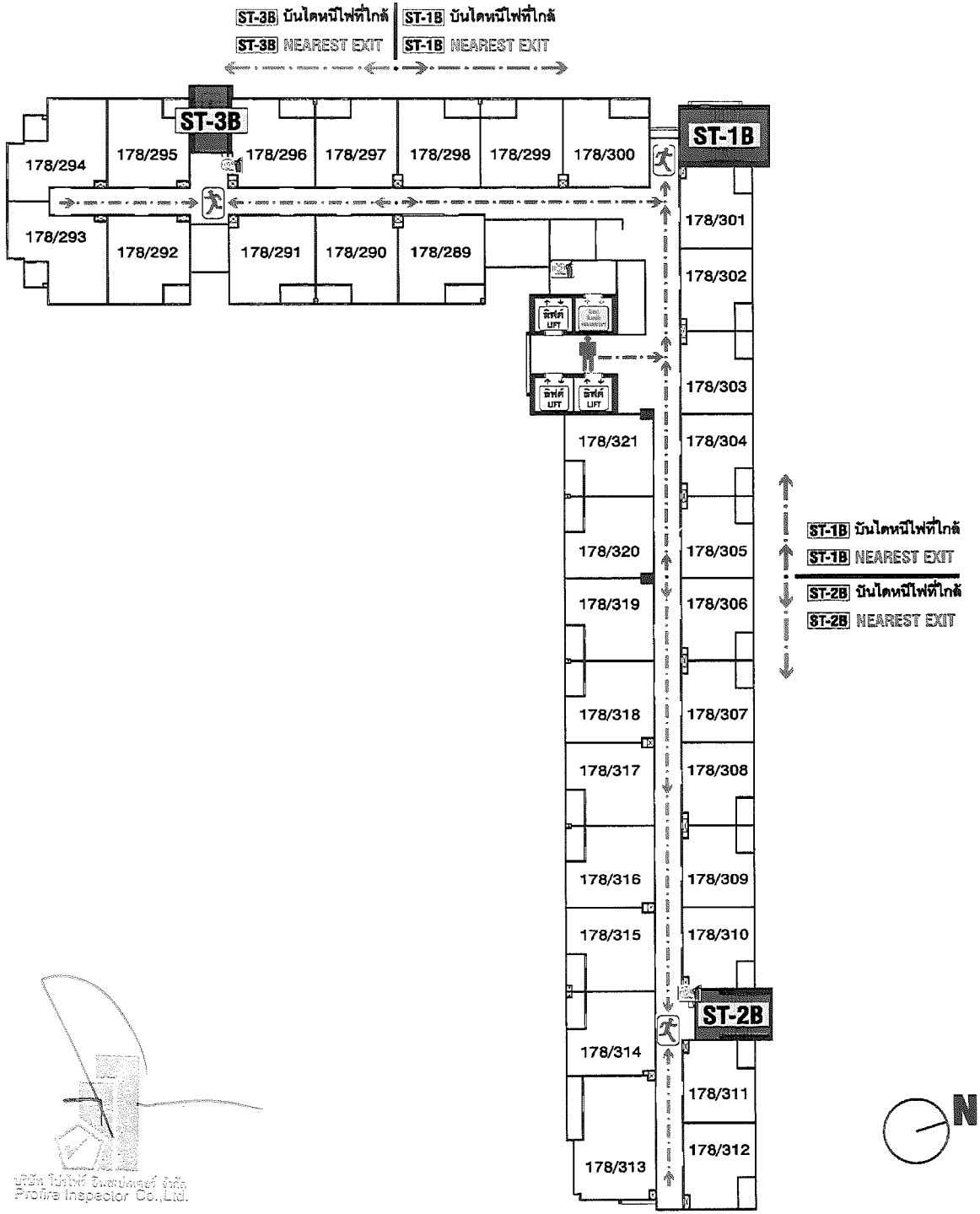
กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE CHAENGWATTHANA - PAKKRET



แผนผังทางหนีไฟชั้น 14
14th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

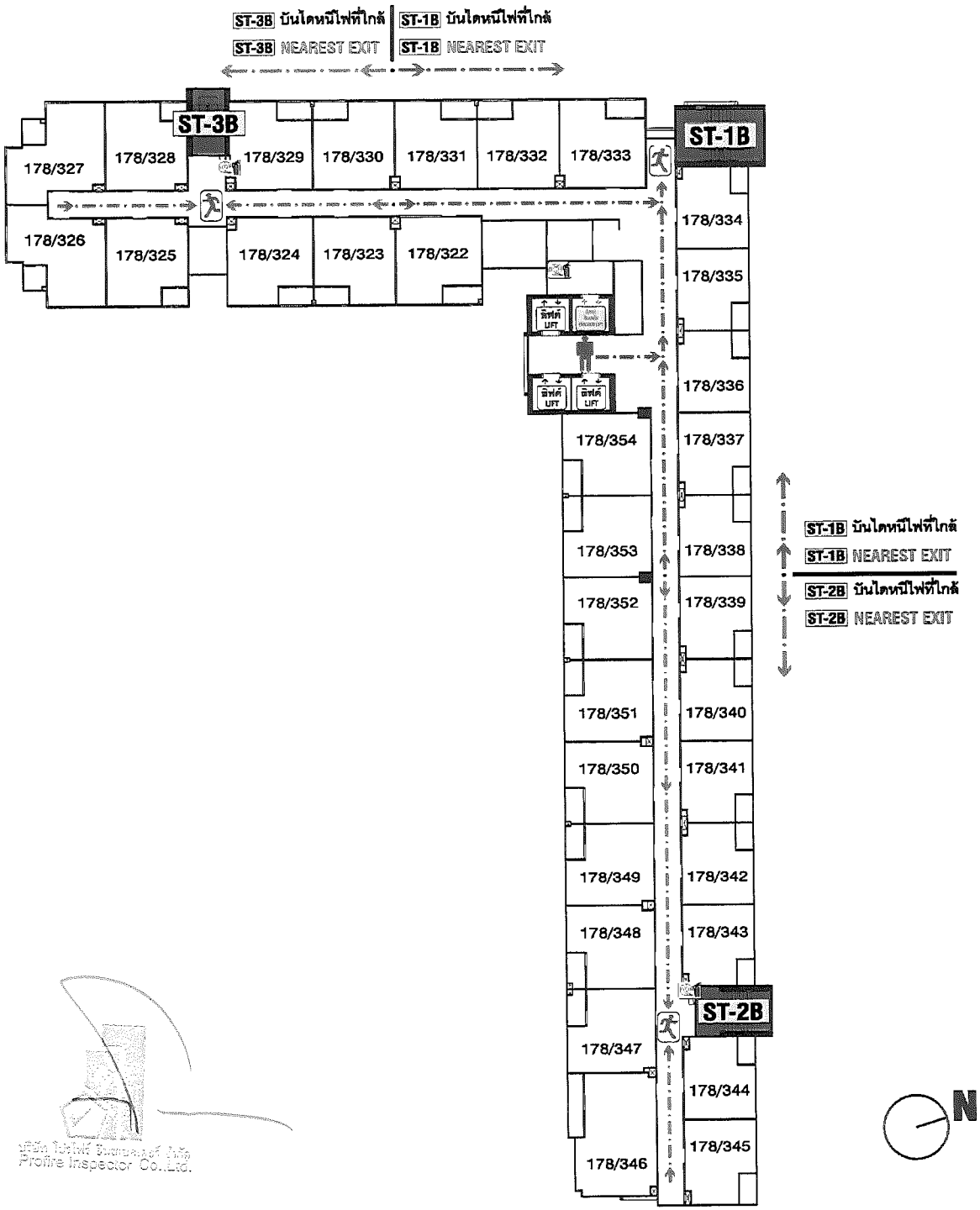
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINIVILLE
CHAENGWATTHANA - PAKKRET

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

แผนผังทางหนีไฟชั้น 15
15th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

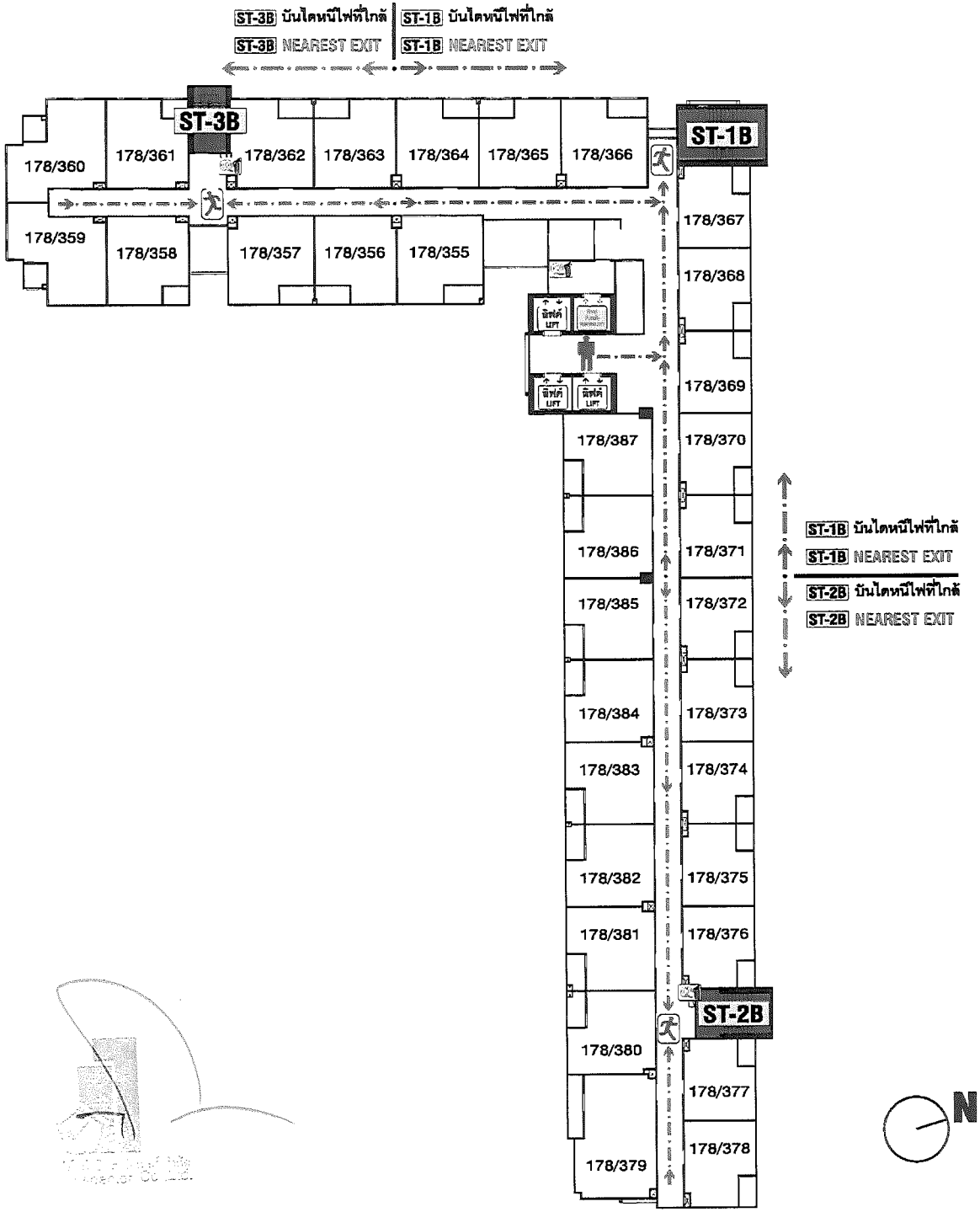
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

Fire Inspector Co.,Ltd.

LUMPINI VILLE
CHAENGWATTHANA-PAKNAM
ชุมชนลำลูกกา

แผนผังทางหนีไฟชั้น 16
16th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

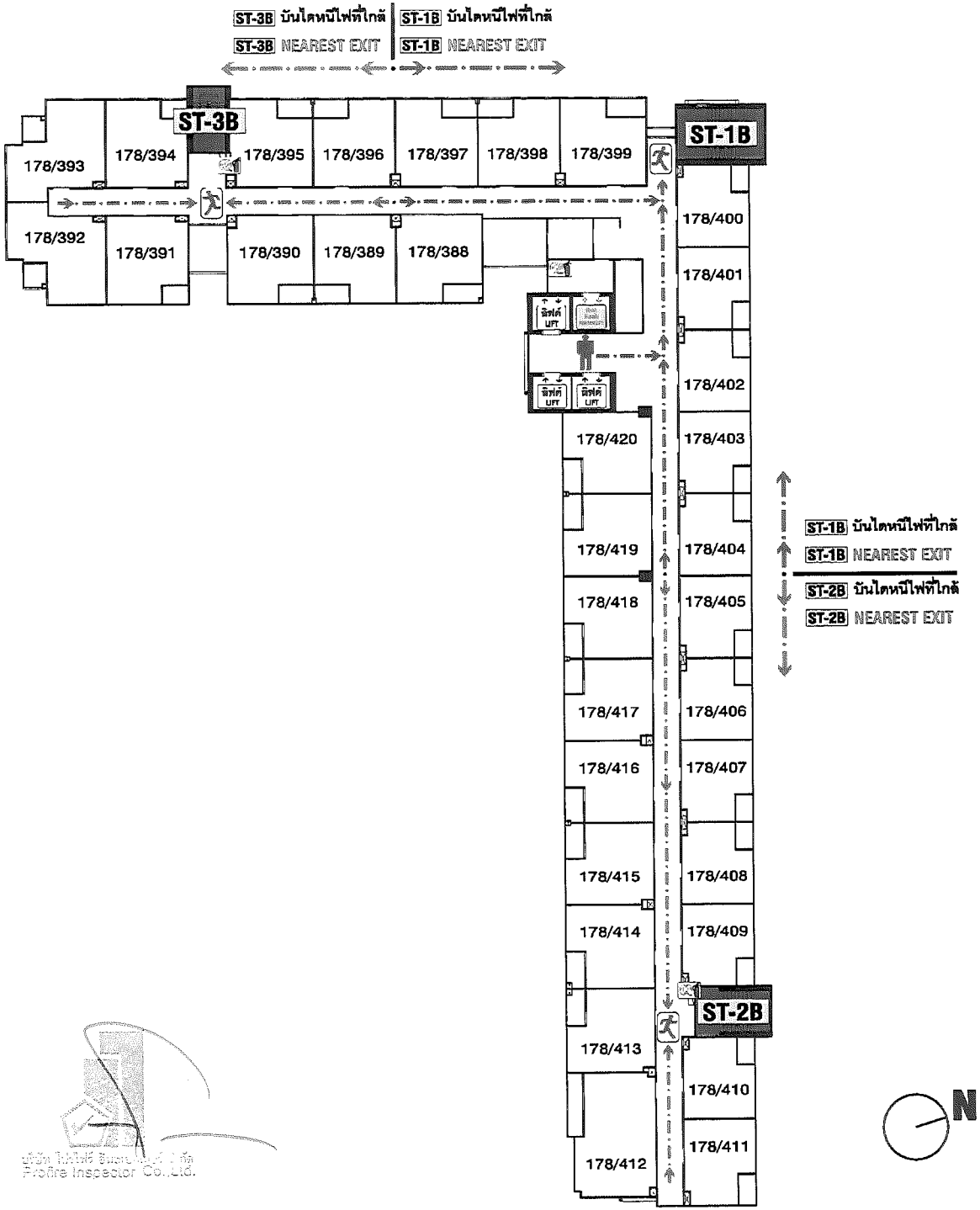
ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAIN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE

แผนผังทางหนีไฟชั้น 17
17th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE
ทางหนีไฟ FIRE EXIT
บันไดหนีไฟ FIRE EXIT
เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET
ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT
ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT

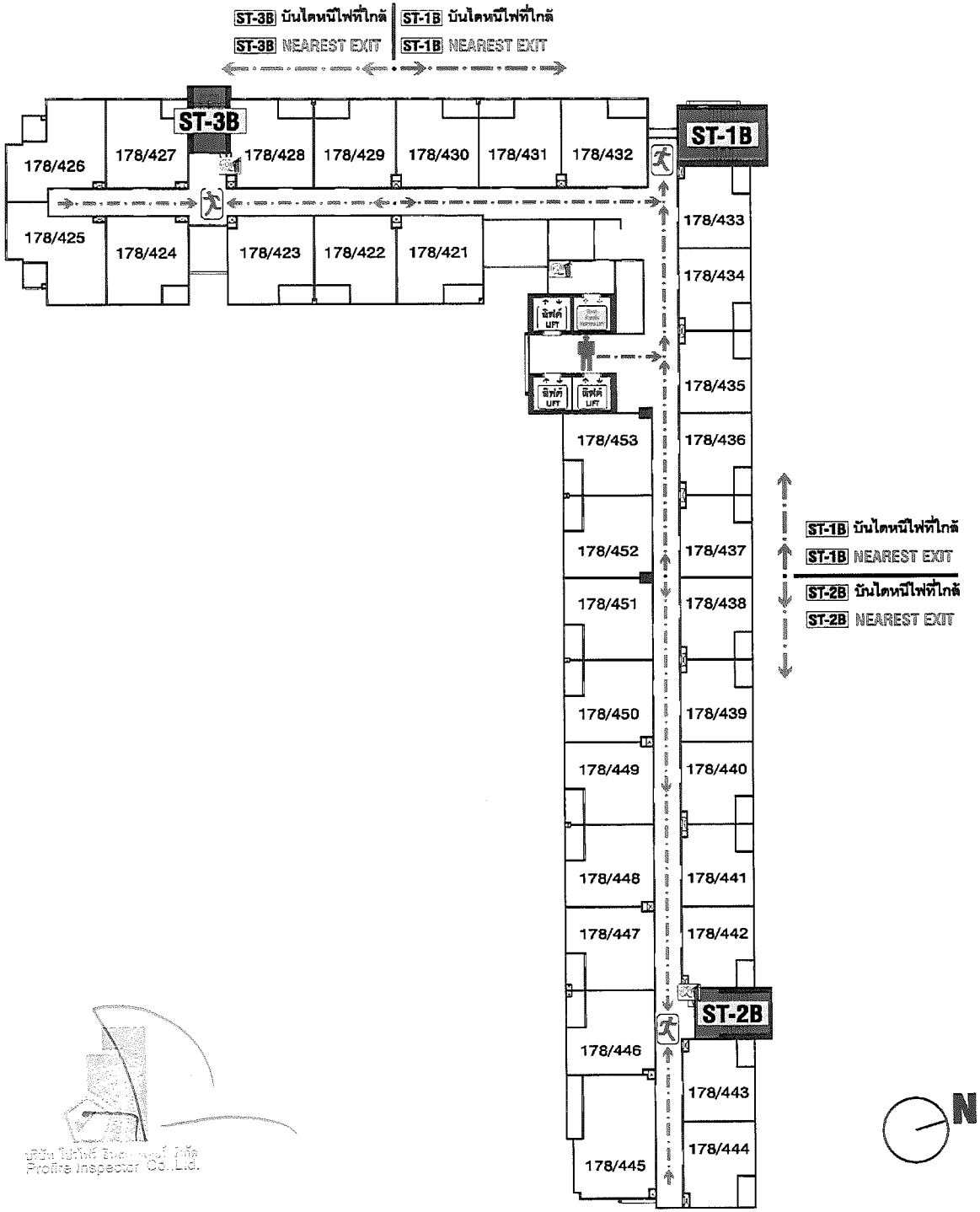
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคชั่น จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

LUMPINI VILLE
ลุมพินี ปาร์ค

แผนผังทางหนีไฟชั้น 18
18th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

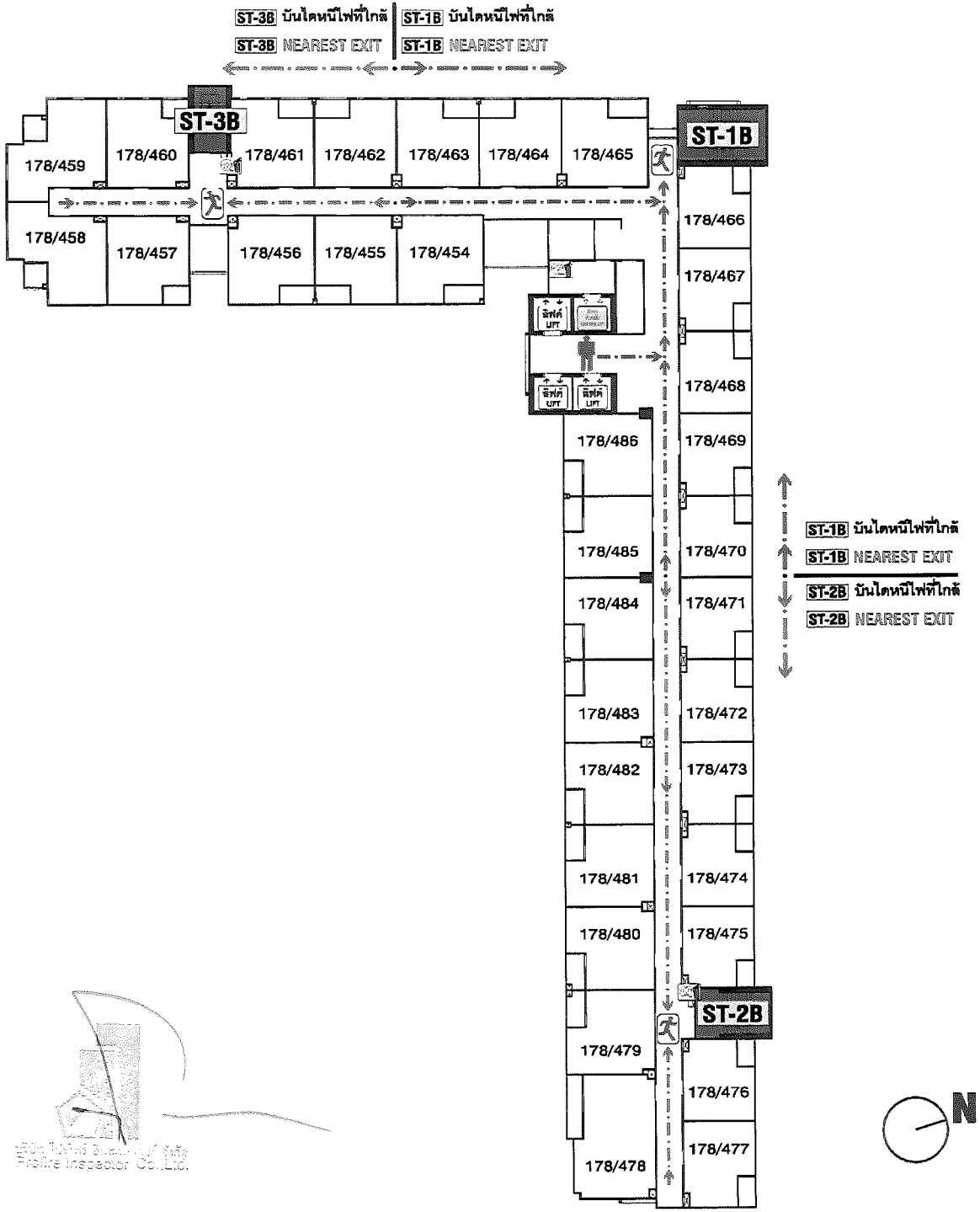
สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคชั่น จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

LUMPINI VILLE
RAMINDRA-WATCHANA PARK KRET



แผนผังทางหนีไฟชั้น 19
19th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

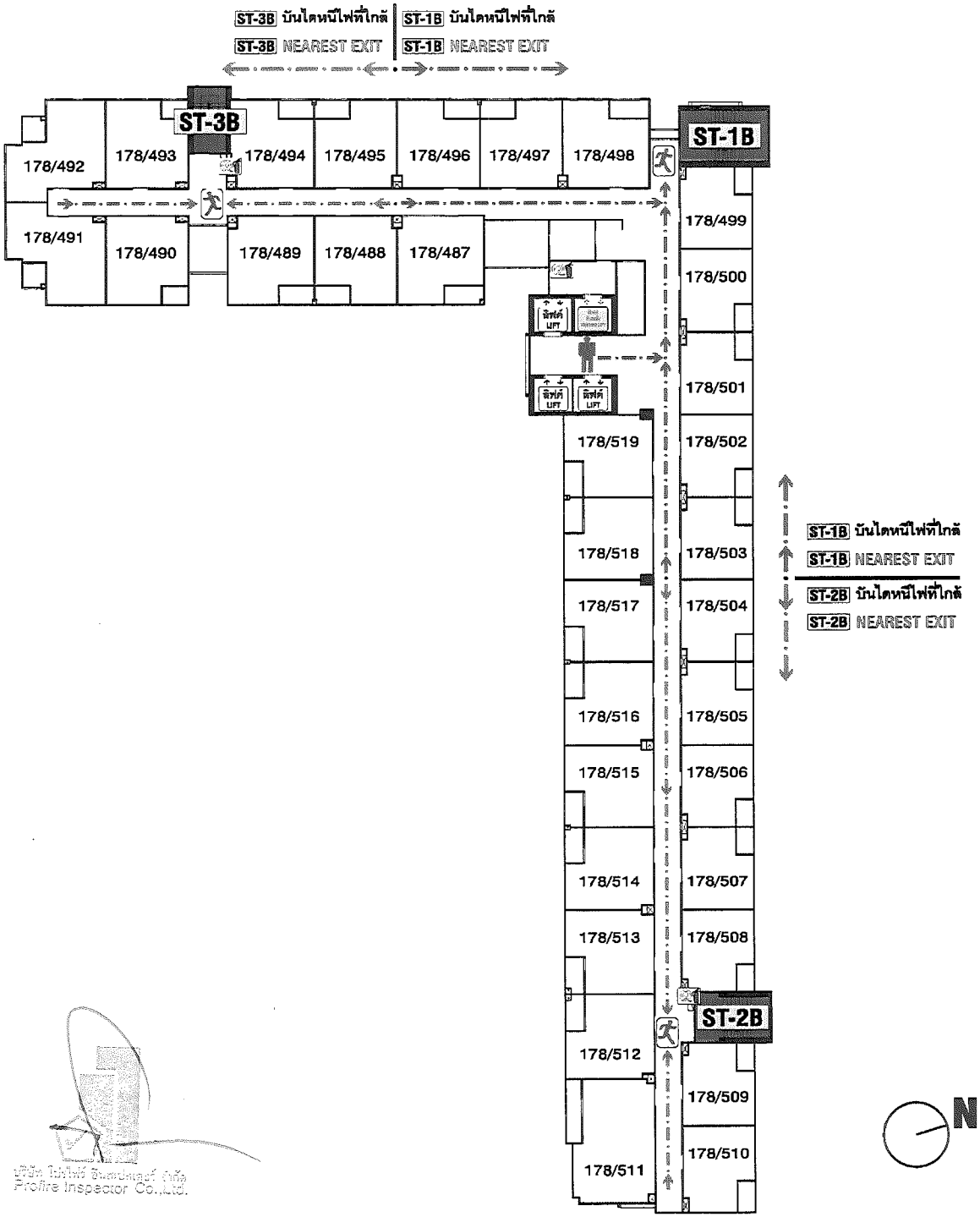
กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE
PRACHACHUEN - PAKKRET
นนทบุรี



แผนผังทางหนีไฟชั้น 20
20th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE | ทางหนีไฟ FIRE EXIT | บันไดหนีไฟ FIRE EXIT | เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET | ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT | ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT

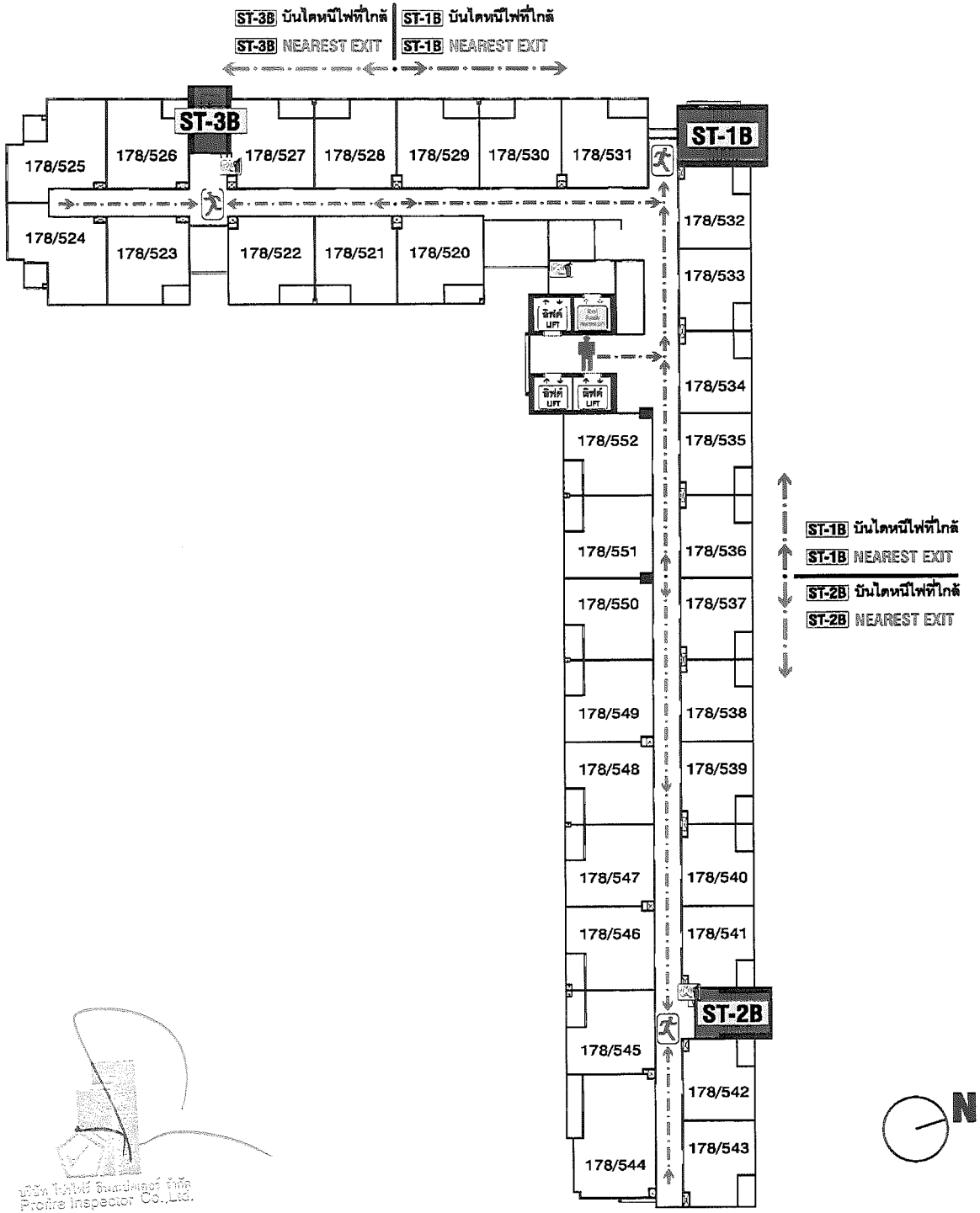
หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE
CHAENGWATTANA - PAKKRET
ชุมชนน่าอยู่

Profire Inspector Co.,Ltd.

แผนผังทางหนีไฟชั้น 21
21st FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

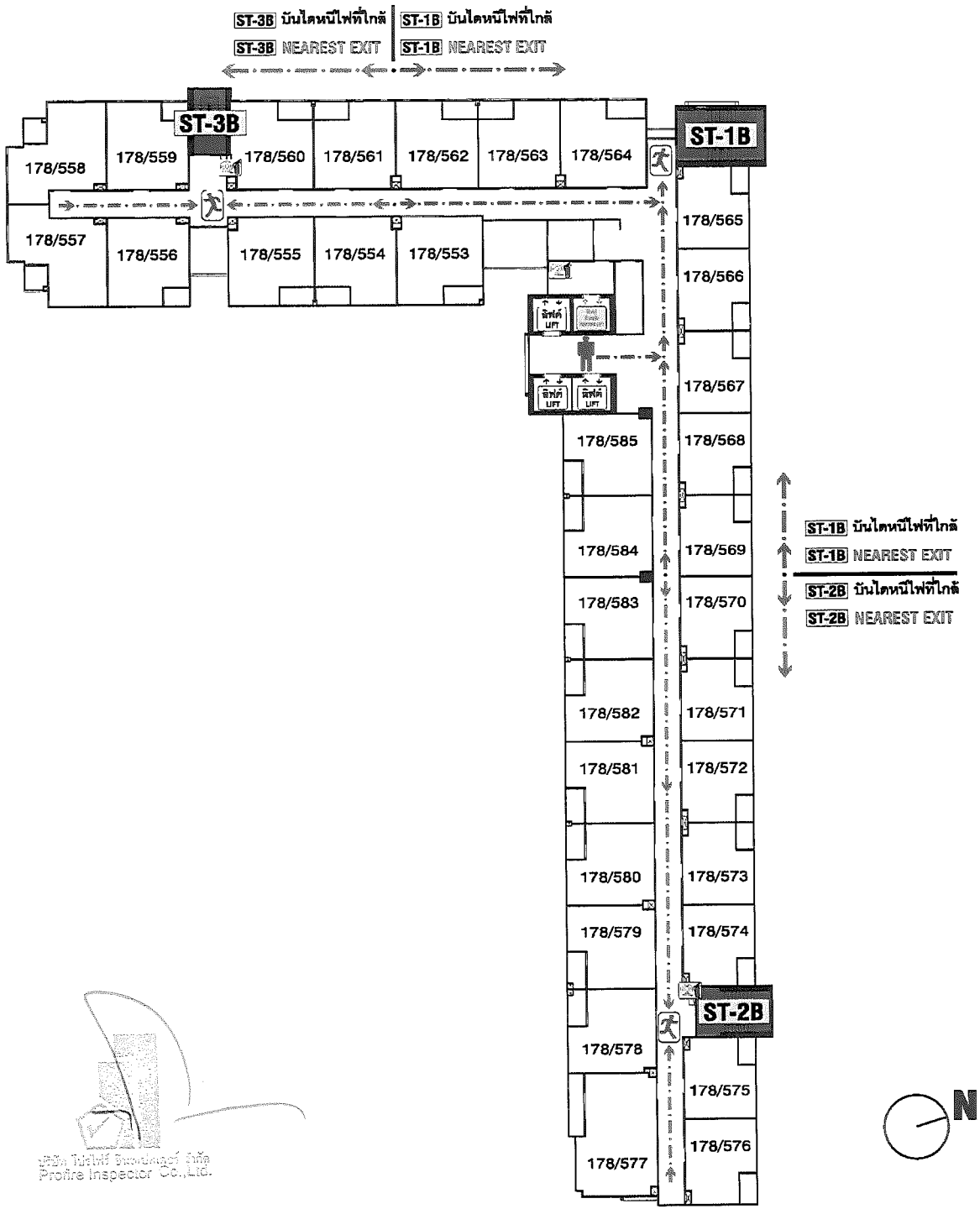
สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE | ทางหนีไฟ FIRE EXIT | บันไดหนีไฟ FIRE EXIT | เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET | ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT | ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINIVILLE
PRACHINTHAWATHANA - PAKKRET
เรุ่มรวมน้ำใจอยู่

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.



แผนผังทางหนีไฟชั้น 22
22nd FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

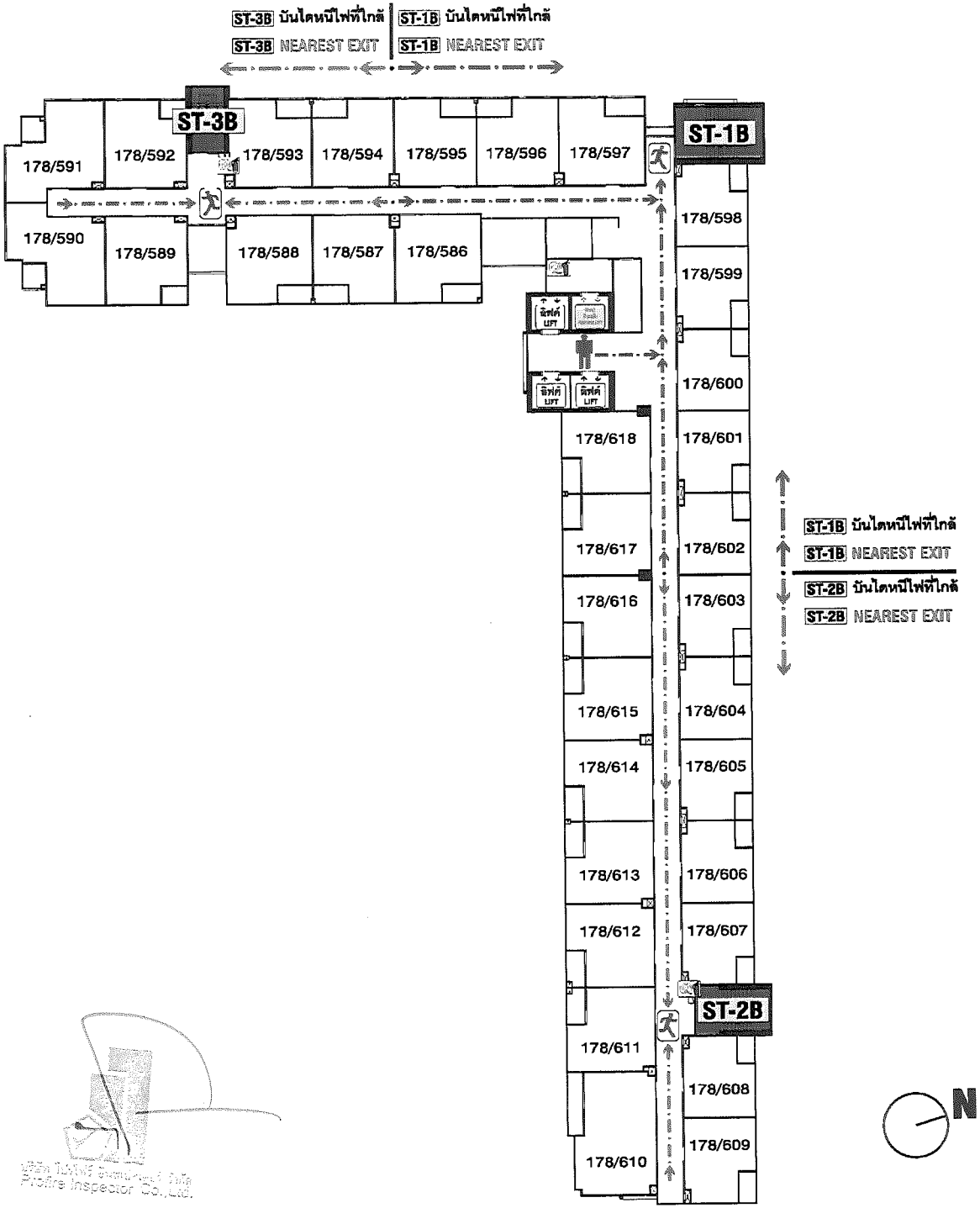
ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE

แผนผังทางหนีไฟชั้น 23
23rd FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

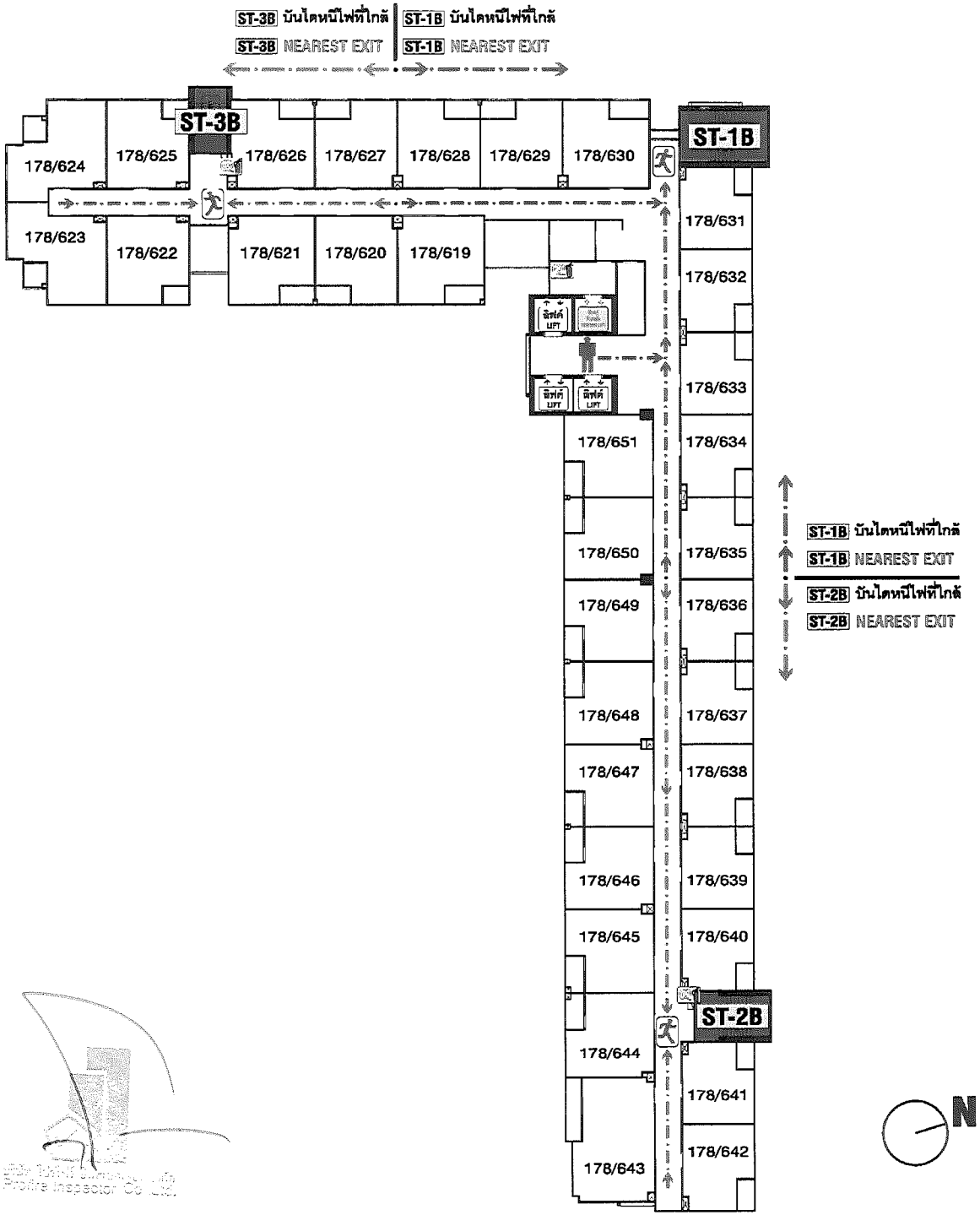
สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE
ชุมชนบ่าอยู่

Fire Inspector Co.,Ltd.



แผนผังทางหนีไฟชั้น 24
24th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

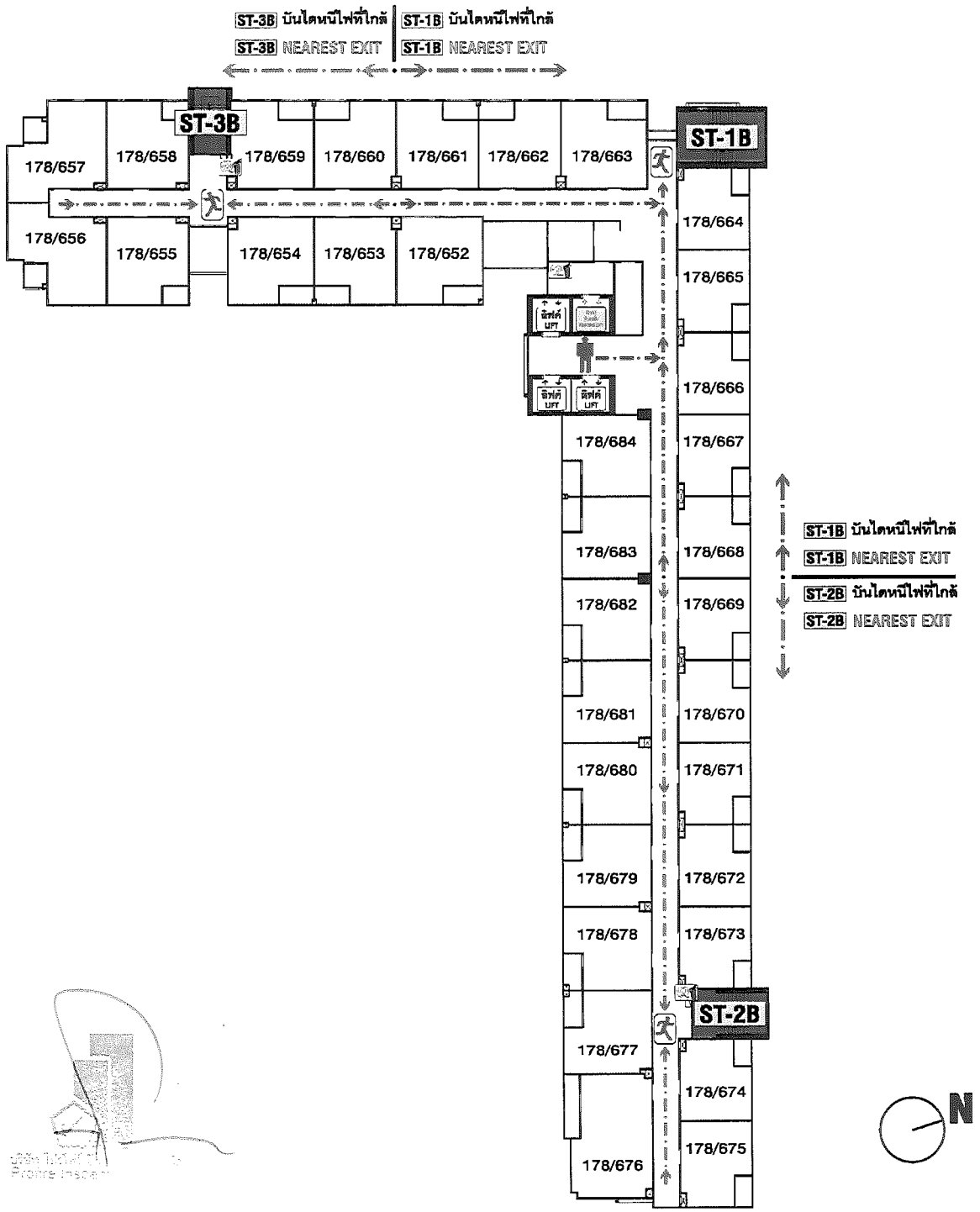
กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT.
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINIVILLE
ลุมพินีวิลล์



แผนผังทางหนีไฟชั้น 25
25th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

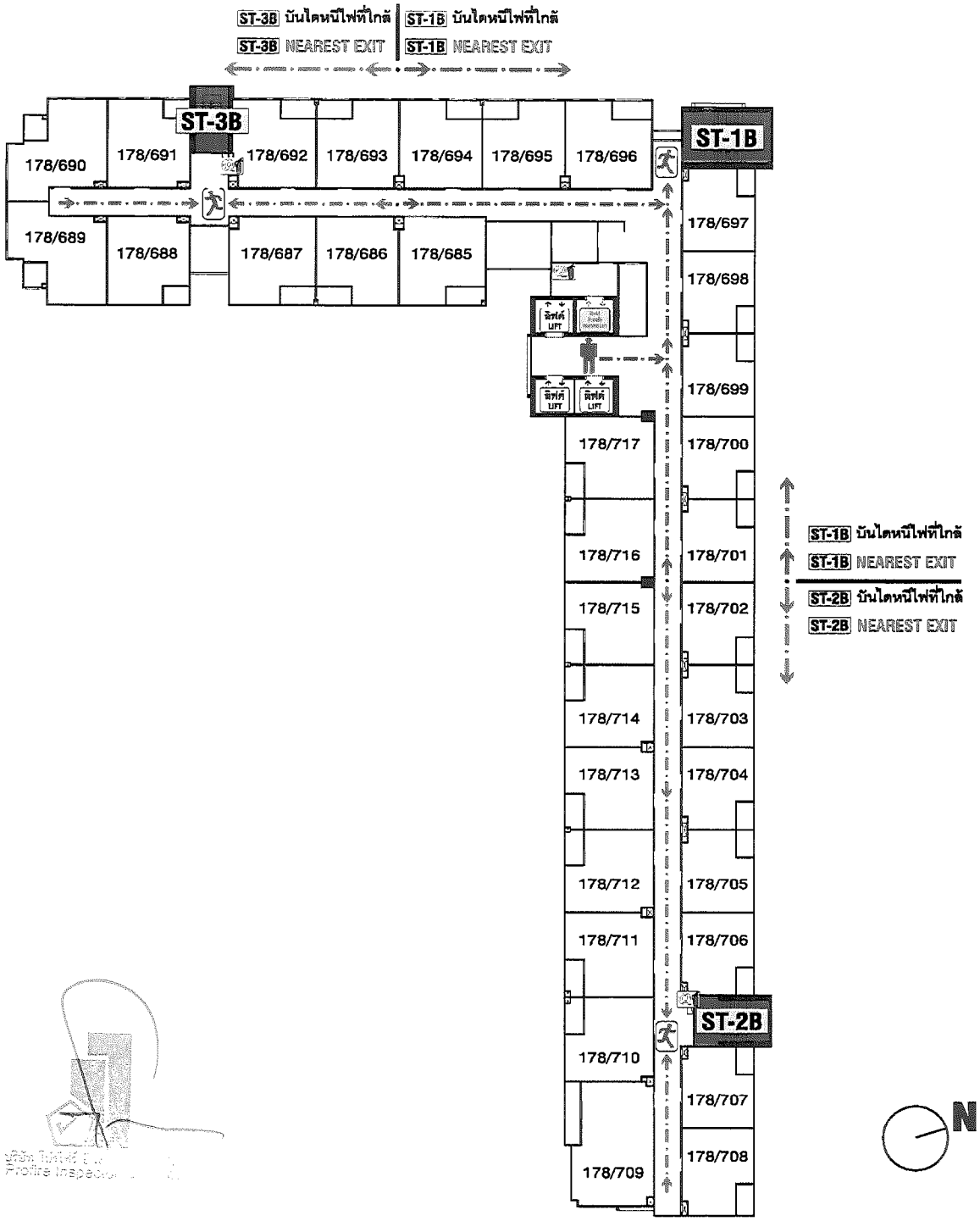
กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE | ทางหนีไฟ FIRE EXIT | บันไดหนีไฟ FIRE EXIT | เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET | ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT | ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินด่วนกลาง

LUMPINI VILLE
PRAPHAWATTHANA - PAKKRET



แผนผังทางหนีไฟชั้น 26
26th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

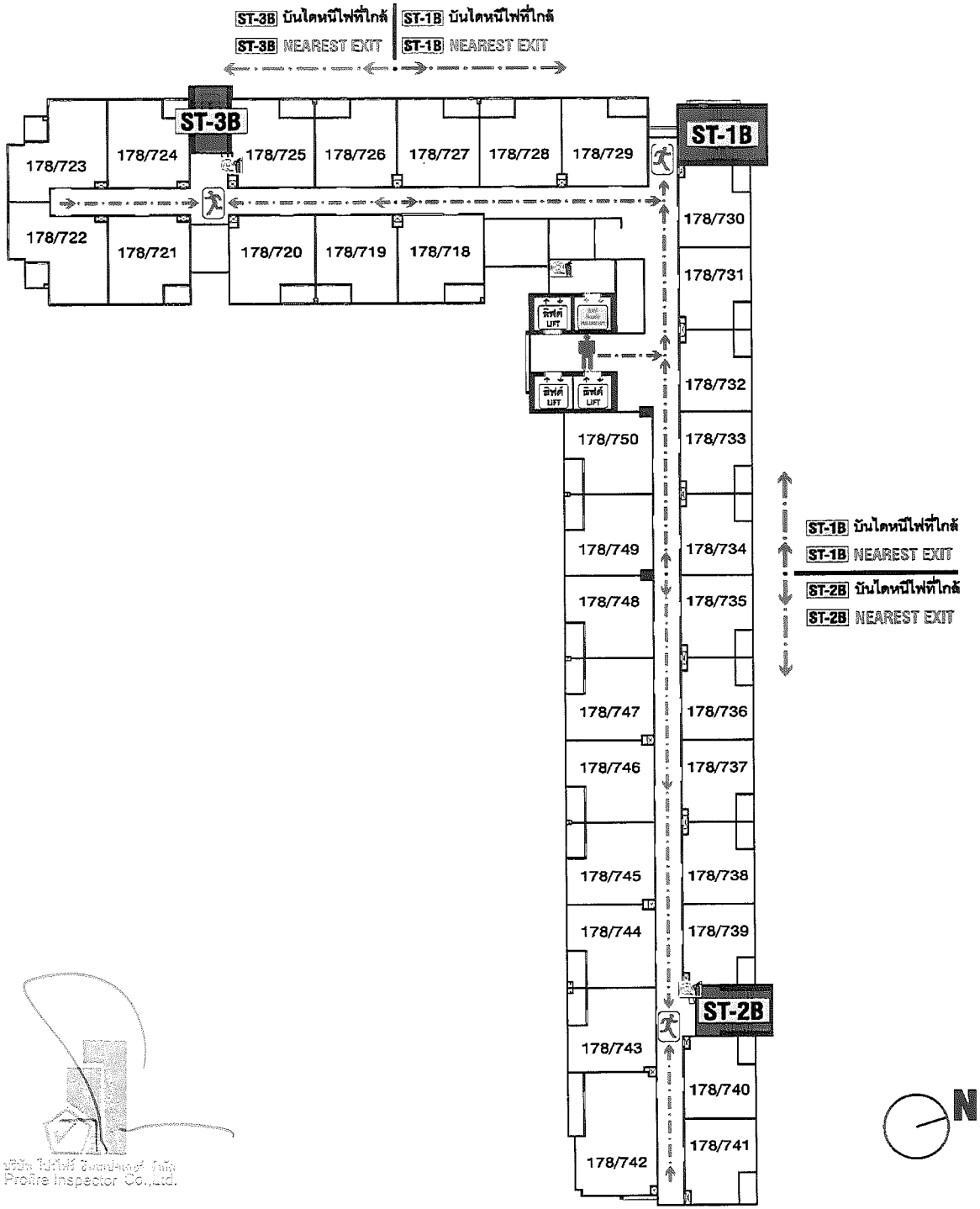
กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE | ทางหนีไฟ FIRE EXIT | บันไดหนีไฟ FIRE EXIT | เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT.
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET | ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT | ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE



แผนผังทางหนีไฟชั้น 27
27th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

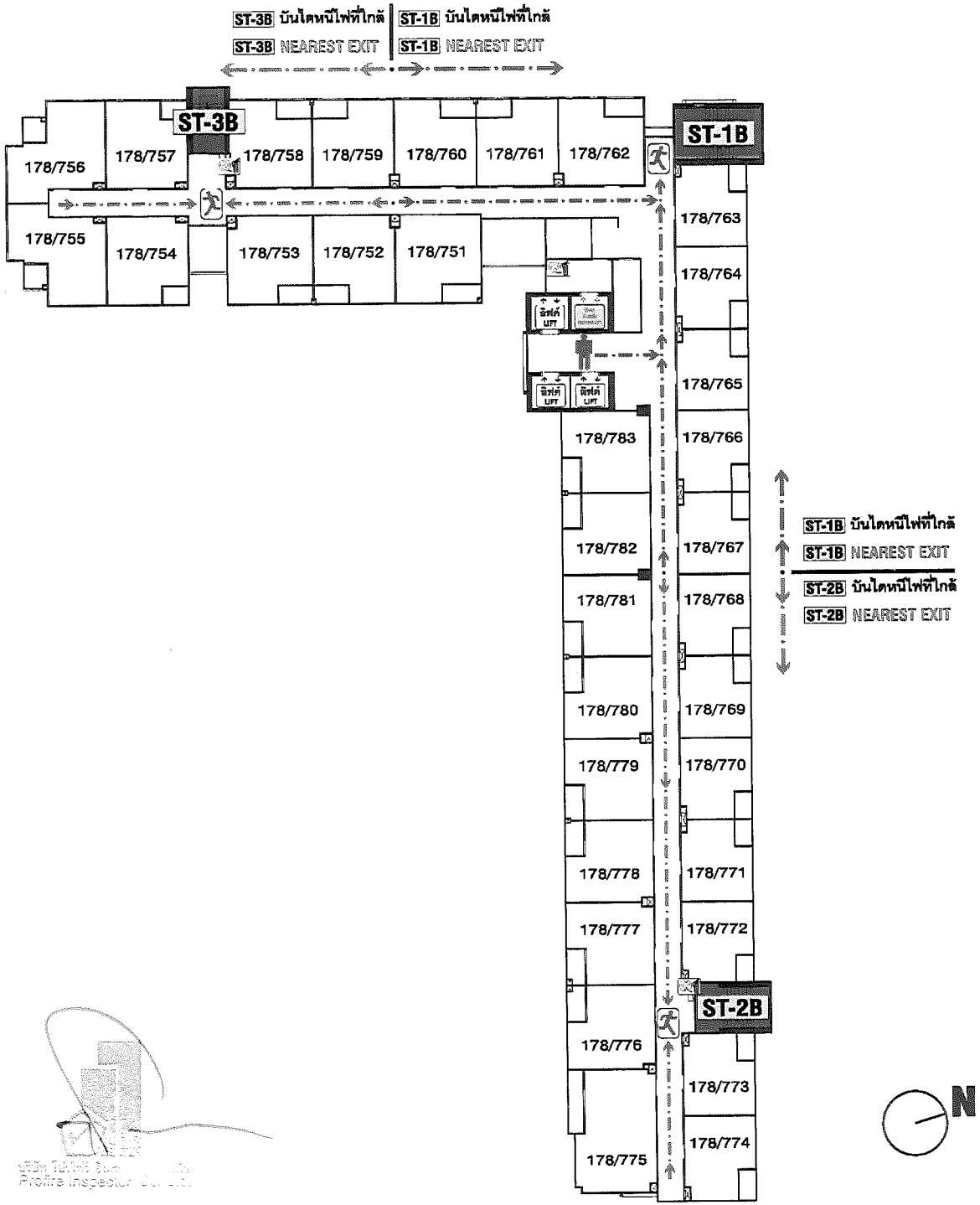
สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE
CHAENGWATTHANA - PAKKRET
บุบขนน้ำพุ

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.



แผนผังทางหนีไฟชั้น 28
28th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

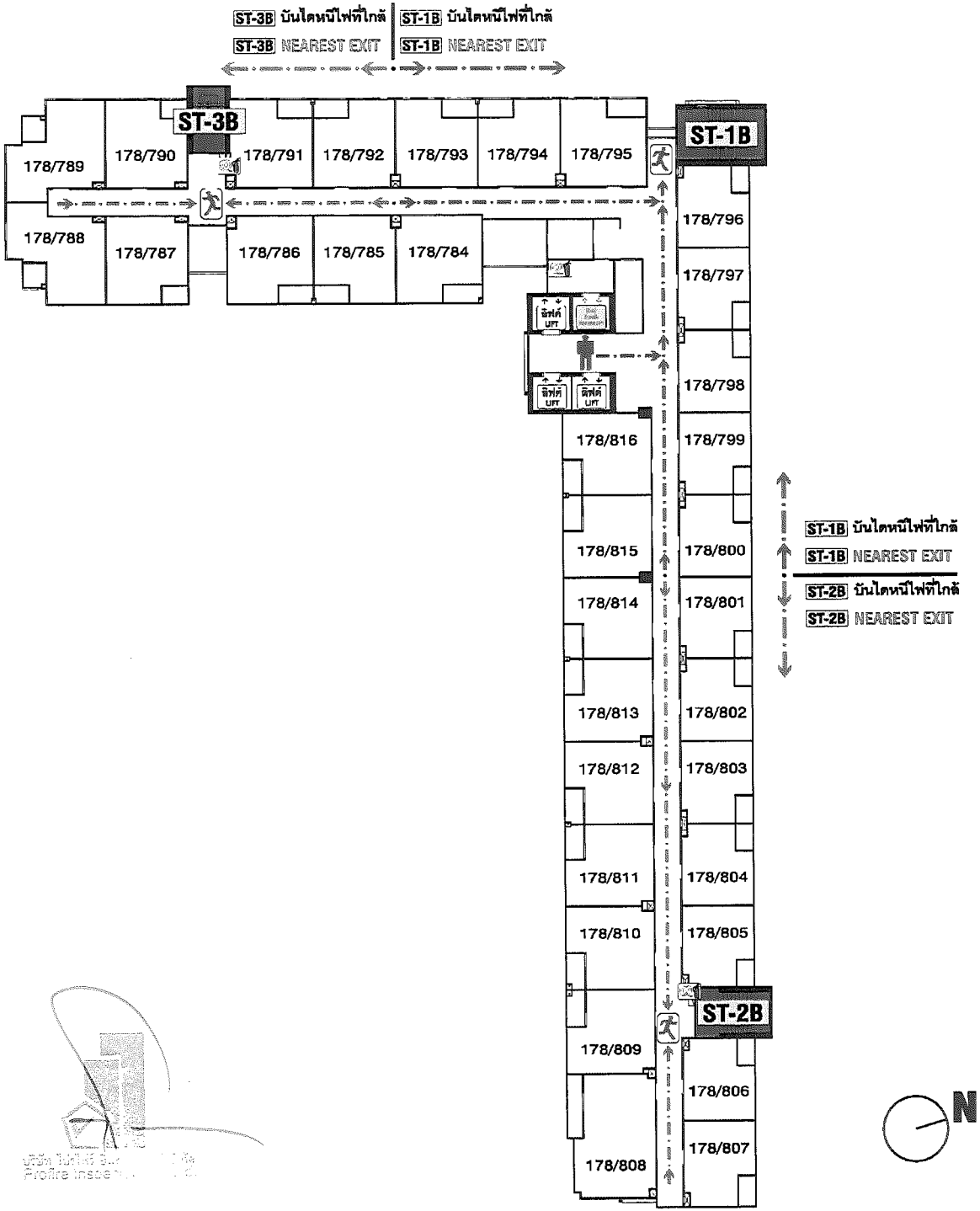
ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE WERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAIN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE
PHAHONYOTHIN - PARKLAND
ชุมชนป่าอยู่

แผนผังทางหนีไฟชั้น 29
29th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1. ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
   PULL MANUAL STATION
2. โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
   CALL JURISTIC PERSON OFFICE
   ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
   COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
   ช่างอาคาร โทร. 20555
   TECHNICIAN Ext: 20555
3. แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
   DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)
4. อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
   FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)
5. พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
   ASSEMBLY MEETING POINT

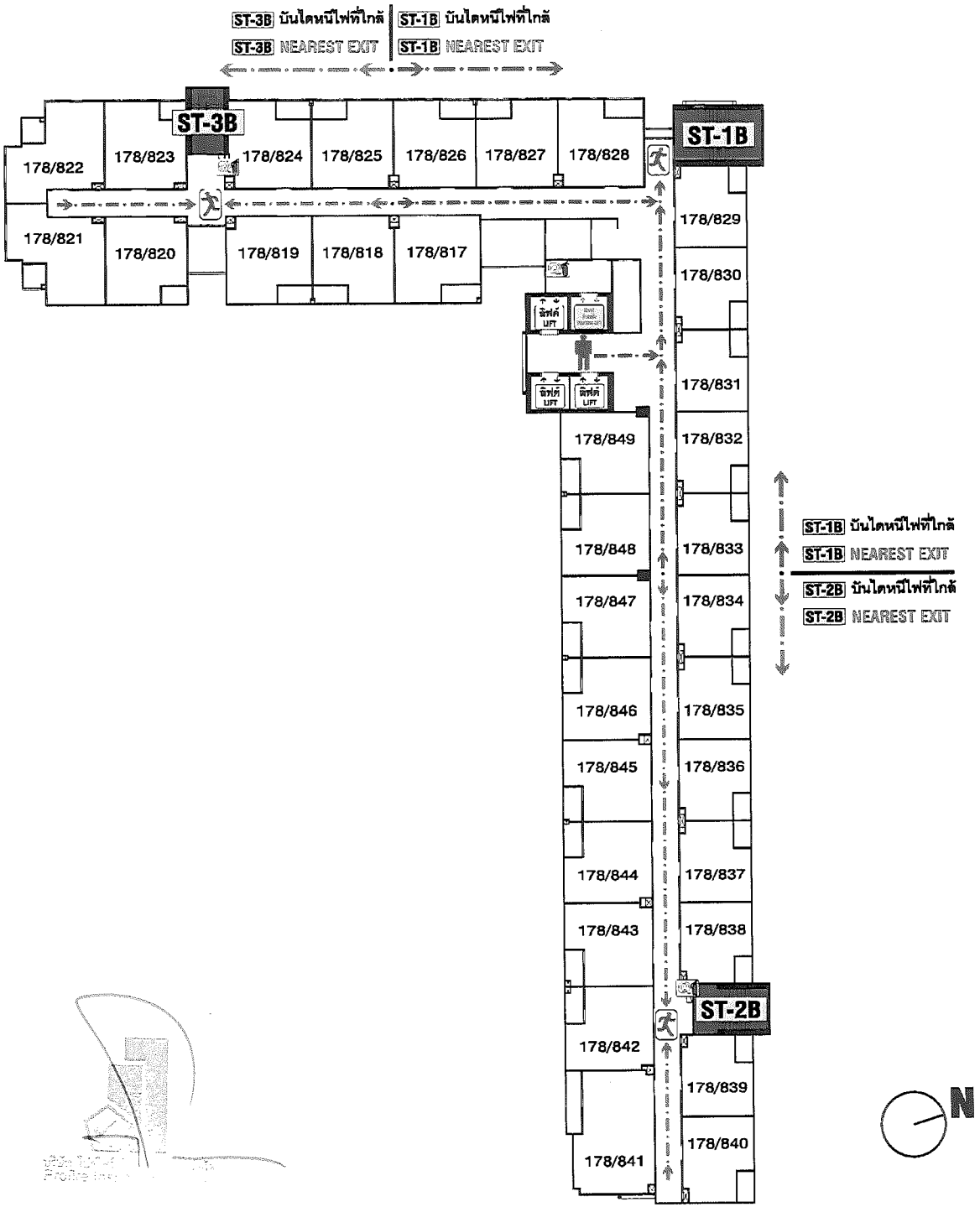
กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT.
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE
PRACHACHAYANA - PAKKRET
ชุมชนเป็นสุข



แผนผังทางหนีไฟชั้น 30
30th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B

คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

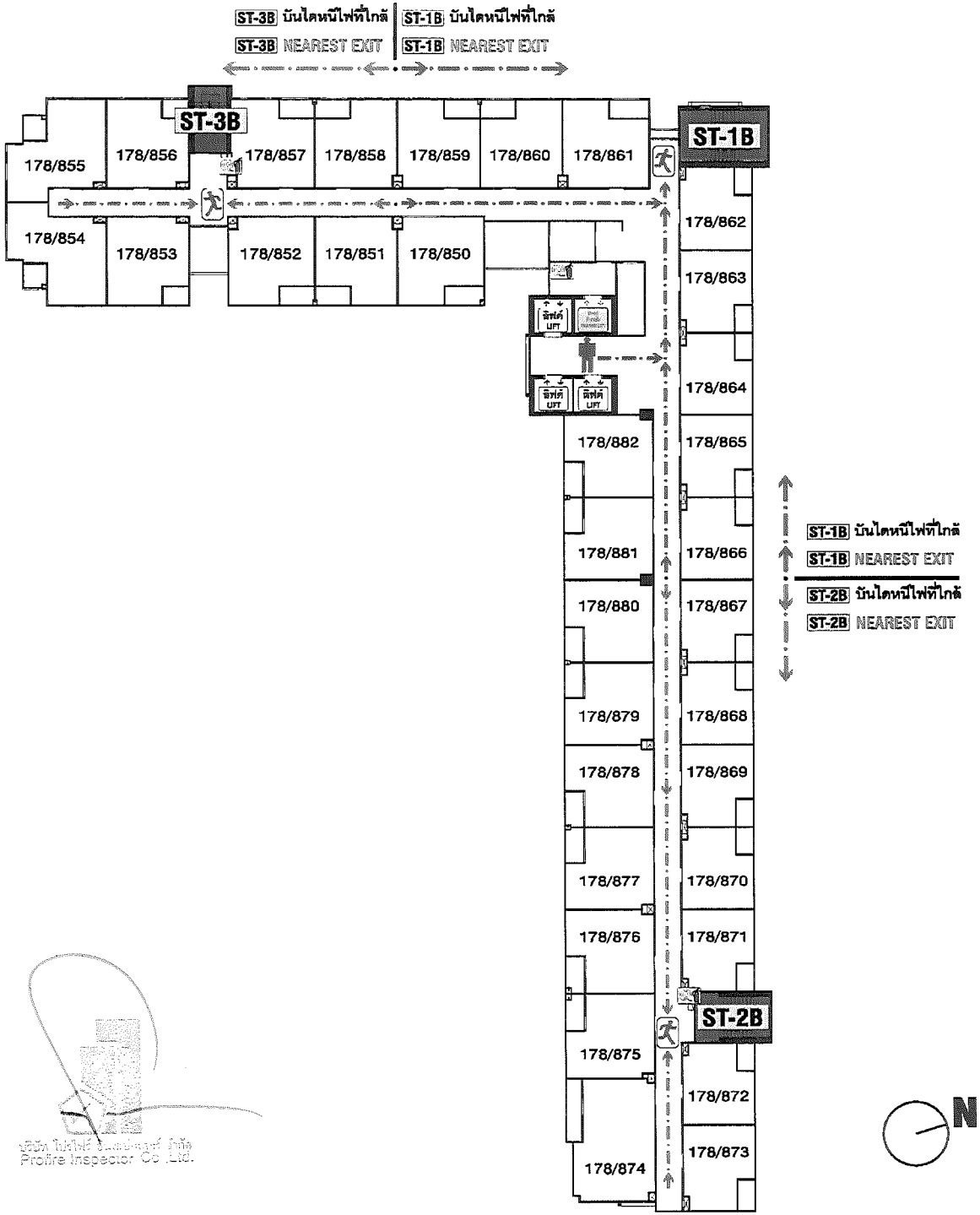
ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE | ทางหนีไฟ FIRE EXIT | บันไดหนีไฟ FIRE EXIT | เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET | ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT | ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE
ลุมพินีวิลล์

แผนผังทางหนีไฟชั้น 31
31th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

สัญลักษณ์ (LEGEND)

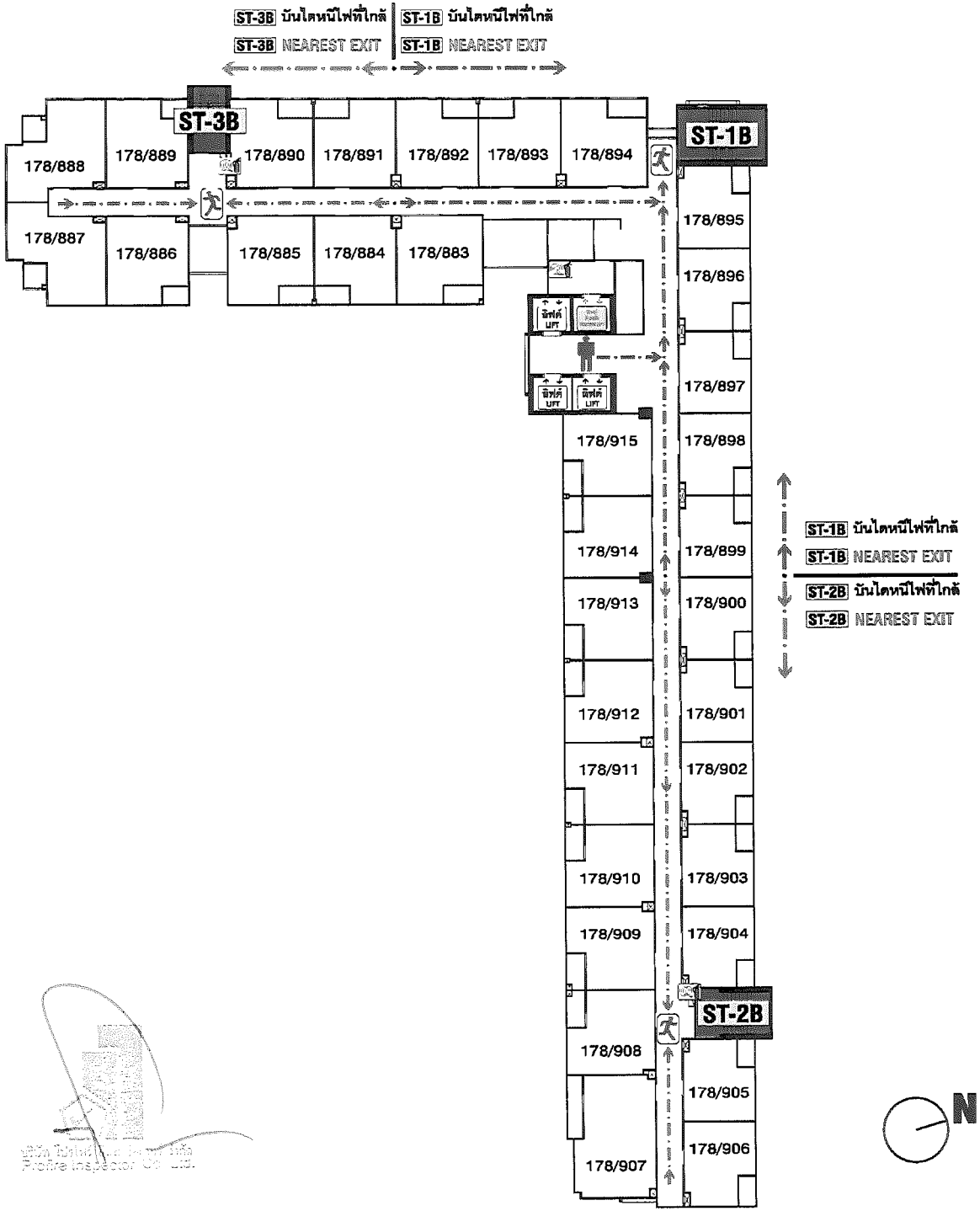
ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE	ทางหนีไฟ FIRE EXIT	บันไดหนีไฟ FIRE EXIT	เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT	ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT	

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE
SRAENUWATHANA - PAKKRET
ชุมชนปากเกร็ด

แผนผังทางหนีไฟชั้น 32
32th FLOOR FIRE EXIT PLAN

BUILDING B



คำแนะนำกรณีพบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

DISCOVER A FIRE GUIDANCE

1.ดึงอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉิน
PULL MANUAL STATION

2.โทรแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด
CALL JURISTIC PERSON OFFICE
ผู้จัดการชุมชน โทร. 20444
COMMUNITY MANAGER. Ext: 20444
ช่างอาคาร โทร. 20555
TECHNICIAN Ext: 20555

3.แจ้งฉุกเฉิน โทร. 199
DIRECT LINE 199 (EMERGENCY No.)

4.อพยพหนีไฟ (ใช้ทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุด)
FIRE EVACUATE (VIA NEAREST EXIT)

5.พบกันที่จุดนัดพบตามที่กำหนดไว้
ASSEMBLY MEETING POINT

กรณีเกิดเพลิงไหม้ห้ามใช้ลิฟต์
(INCASE OF FIRE ,DO NOT USE ELEVATOR)

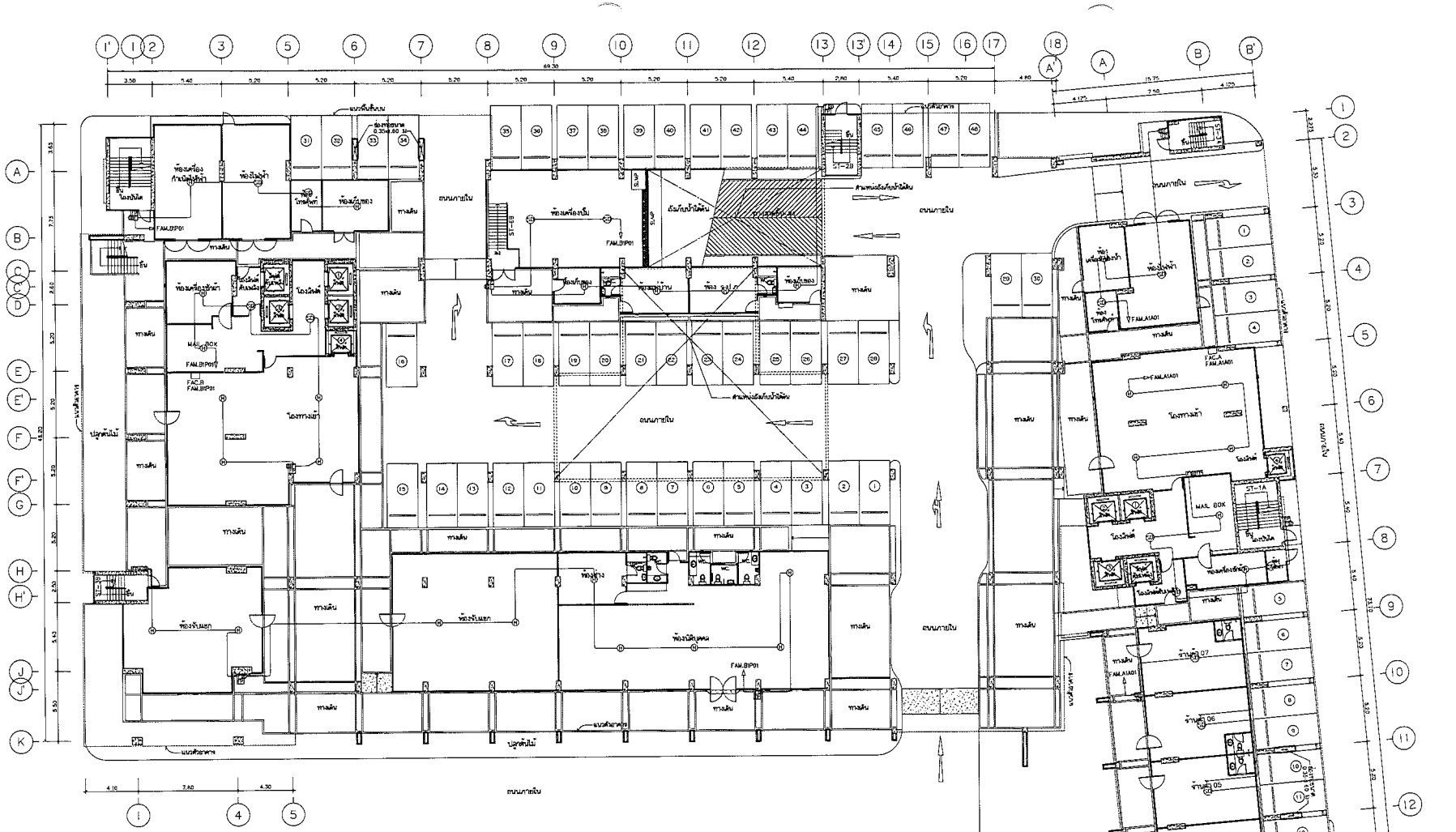
สัญลักษณ์ (LEGEND)

ท่านอยู่ตรงนี้ YOU ARE HERE
ทางหนีไฟ FIRE EXIT
บันไดหนีไฟ FIRE EXIT
เส้นทางหนีไฟ FIRE EXIT.
ตำแหน่งตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET
ลิฟต์โดยสาร PASSENGER LIFT
ลิฟต์สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง FIRE MAN LIFT

หมายเหตุ ทางหนีไฟหมายเลข 1 เป็นทางหนีไฟร่วมกับทางเดินส่วนกลาง

LUMPINI VILLE

แบบแปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้



ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้นล่าง 1:150

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT

LUMPINIVILLE

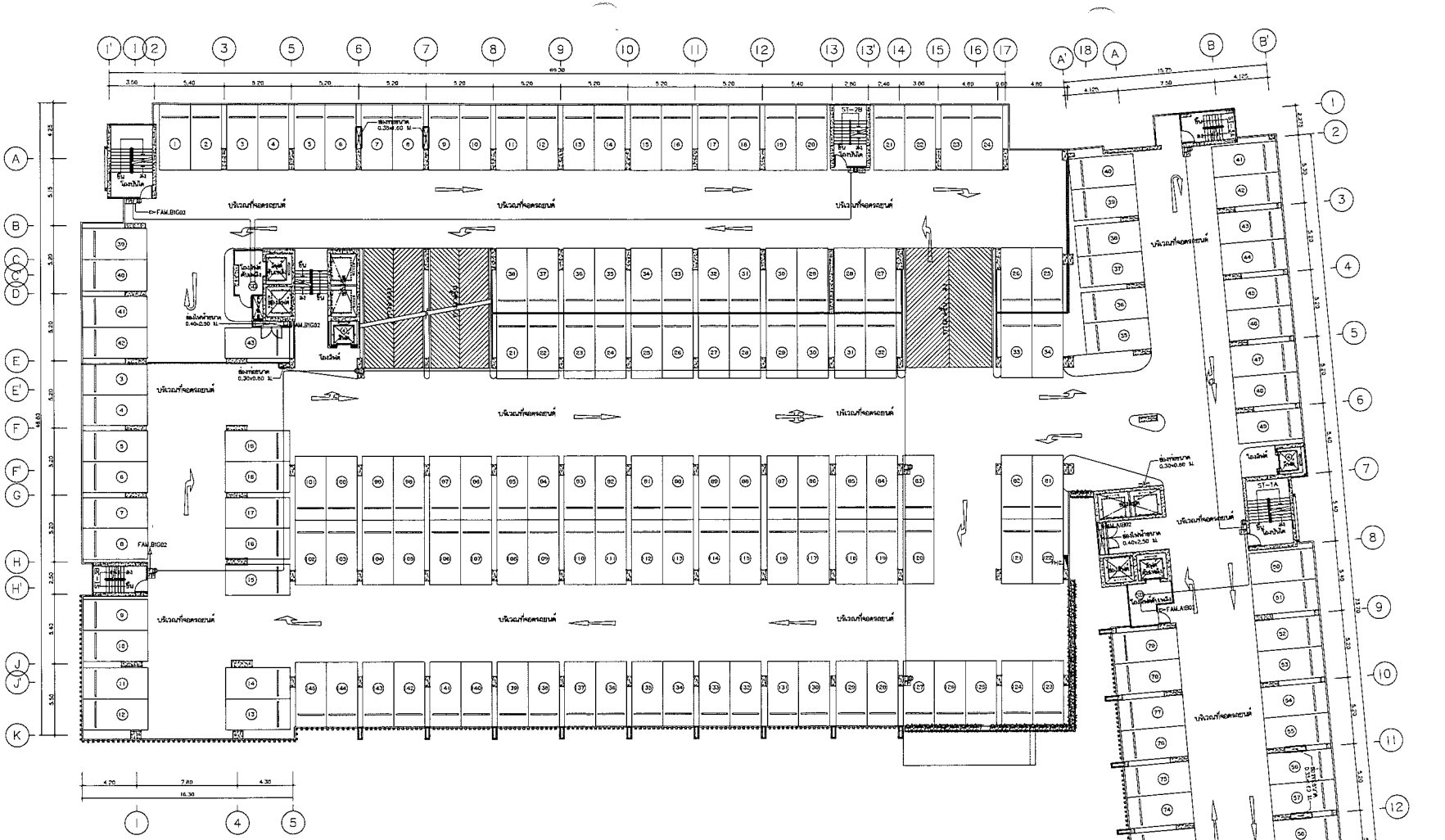
OWNER

L.P.N Development Public Company Limited

TITLE

ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้นล่าง

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	EE-41
CHECKED	
DATE 06/06/11	SHEET NO.



ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น 2 1:150

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT

LUMPINIVILLE

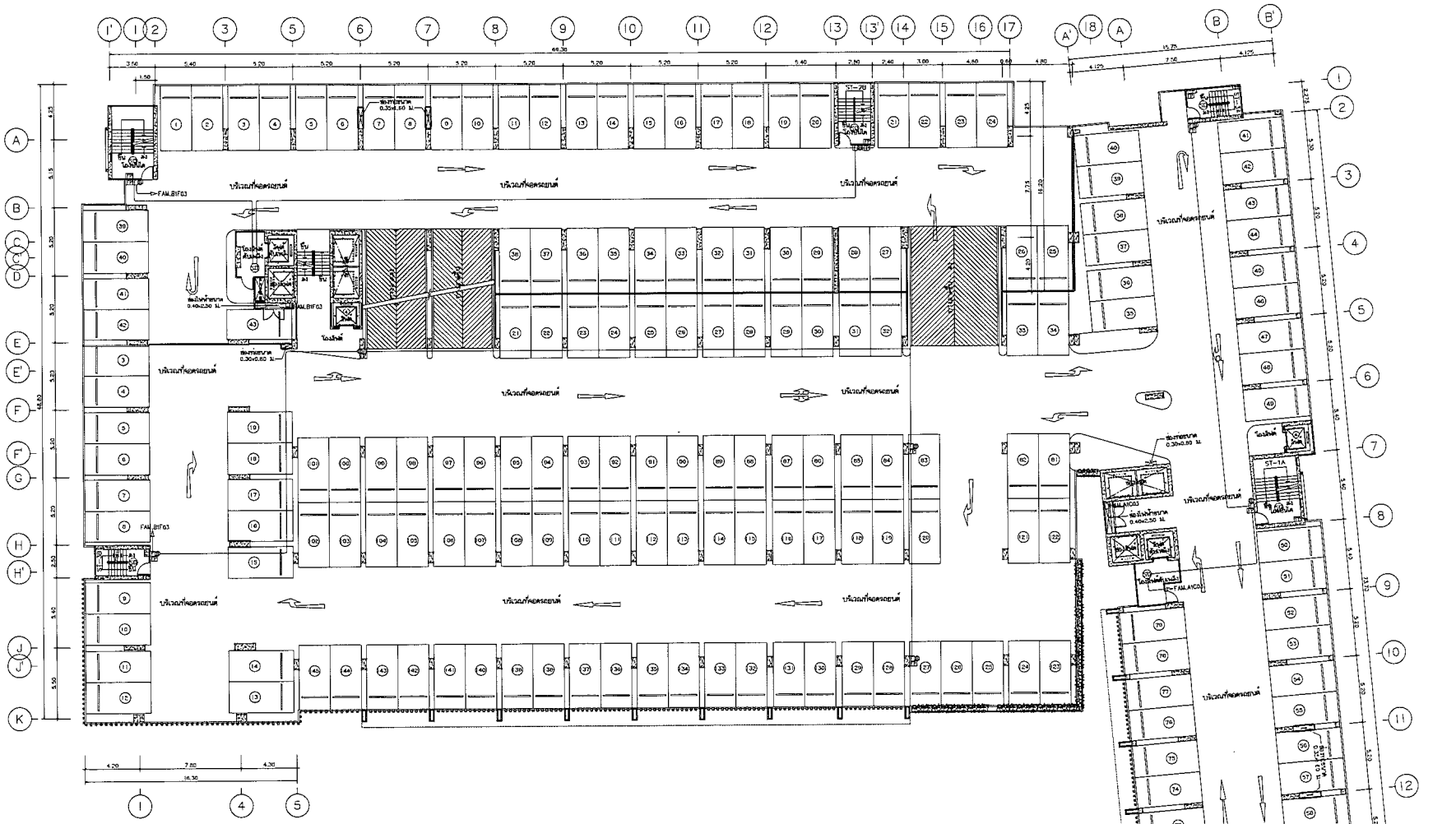
OWNER

L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE

ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น 2

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	EE-43
CHECKED	
DATE 08/06/11	SHEET NO.



ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น 3 1:150

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT

LUMPINIVILLE

OWNER

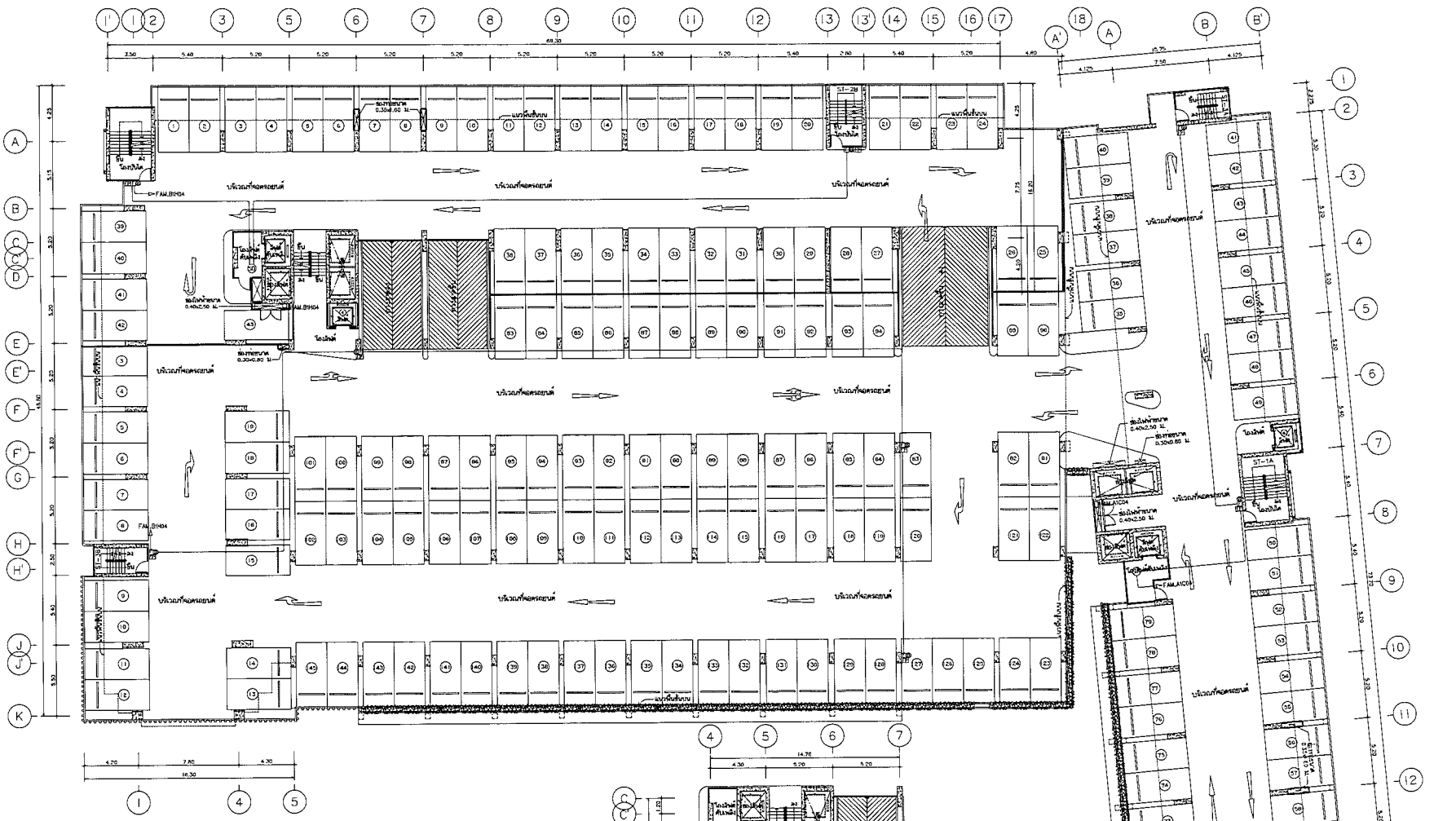
L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE

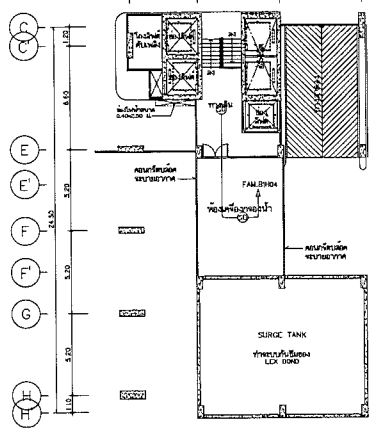
ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น 3

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	EE-44
CHECKED	
DATE 08/06/11	SHEET NO.

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.



ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น 4 1:150



แปลนพื้นห้องเครื่องกรองน้ำ 1:150

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT

LUMPINIVILLE

OWNER

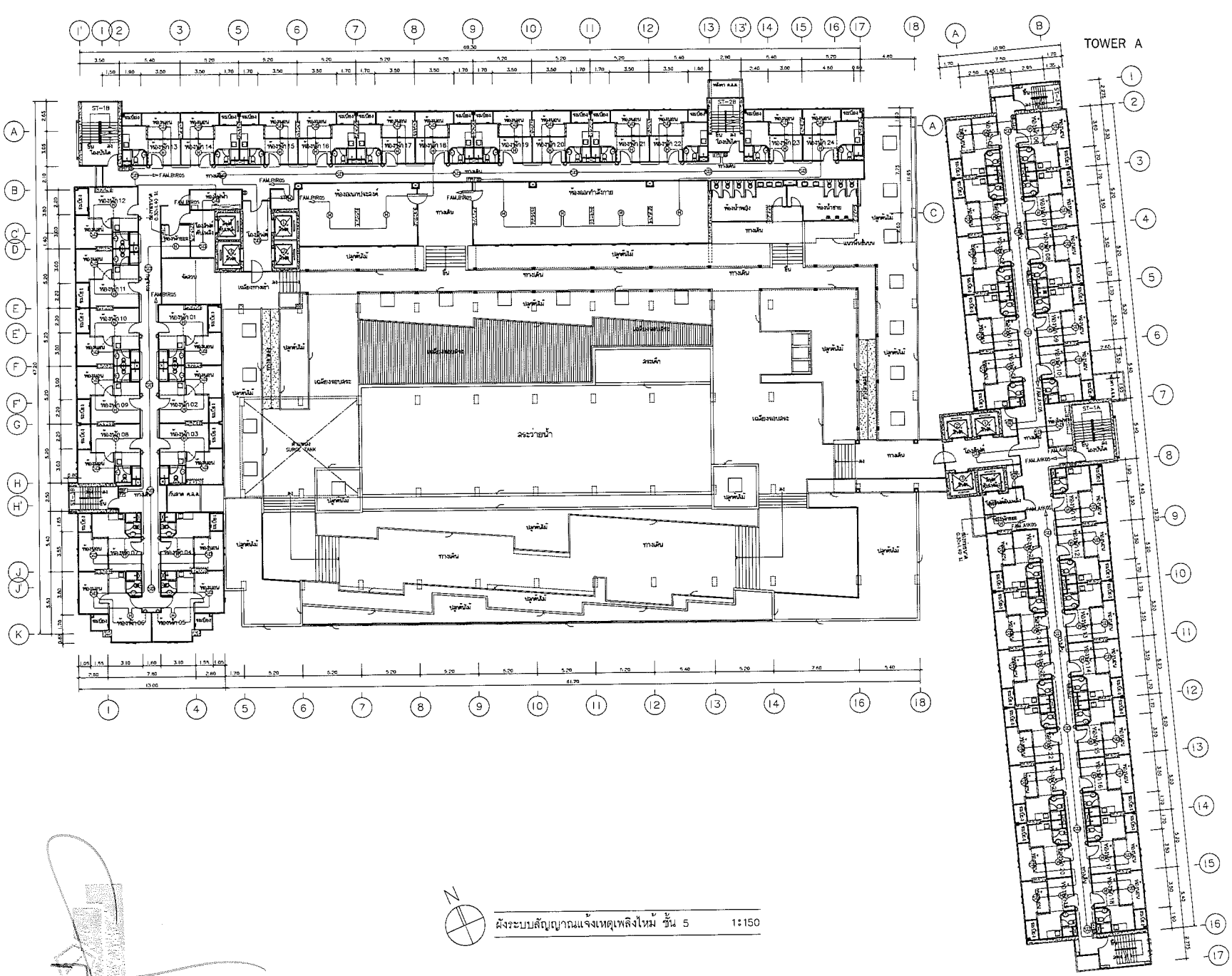
L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE

ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น 4

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	EE-45
CHECKED	
DATE 06/08/11	SHEET NO.

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.



ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น 5 1:150

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

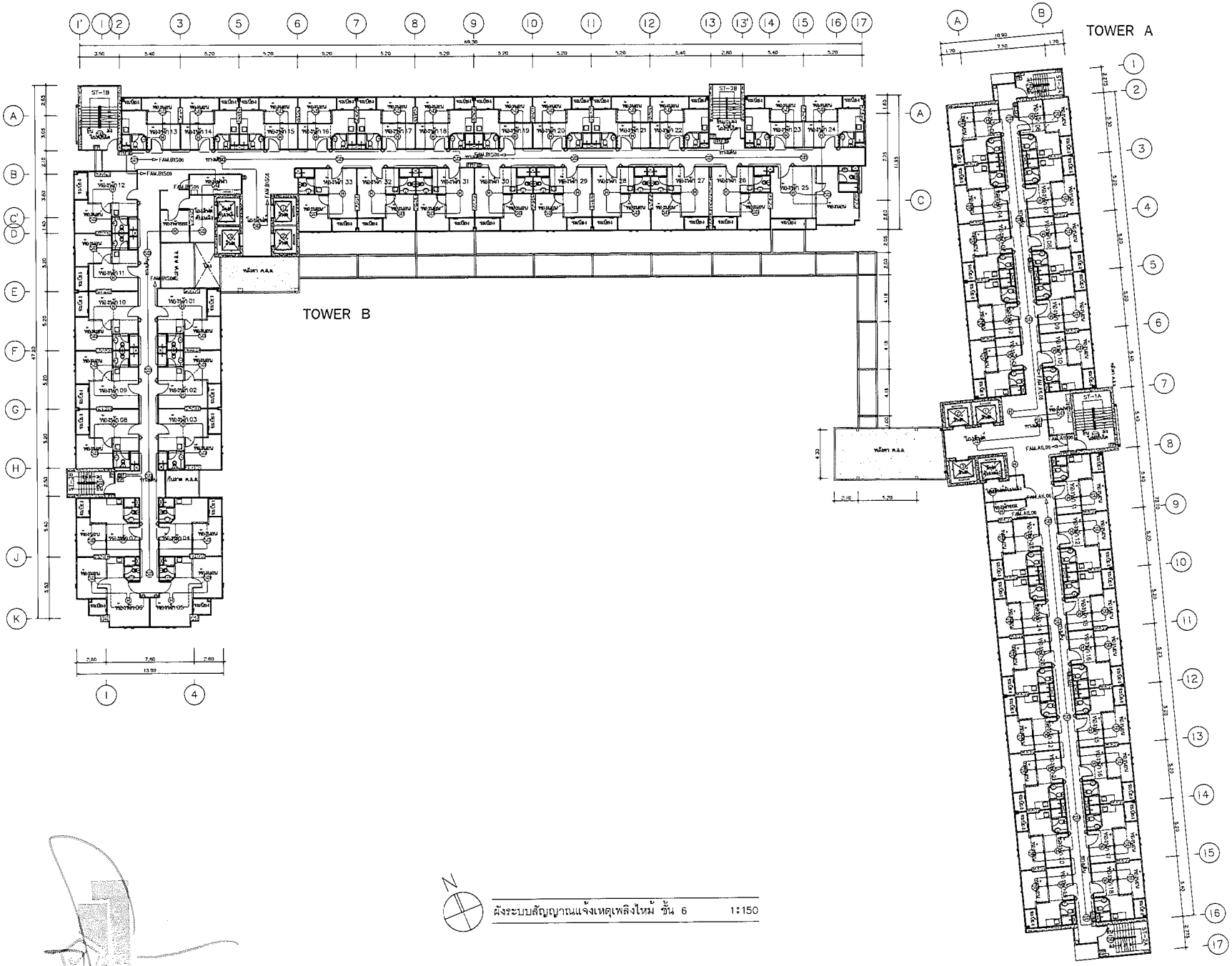
MECHANICAL ENGINEER

PROJECT
LUMPINIVILLE

OWNER
L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE
ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น 5

JOB NO. 54014	DWG. NO. EE-46
DRAWN	
CHECKED	
DATE 01/08/11	SHEET NO.



ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น 6 1:150

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT

LUMPINIVILLE

OWNER

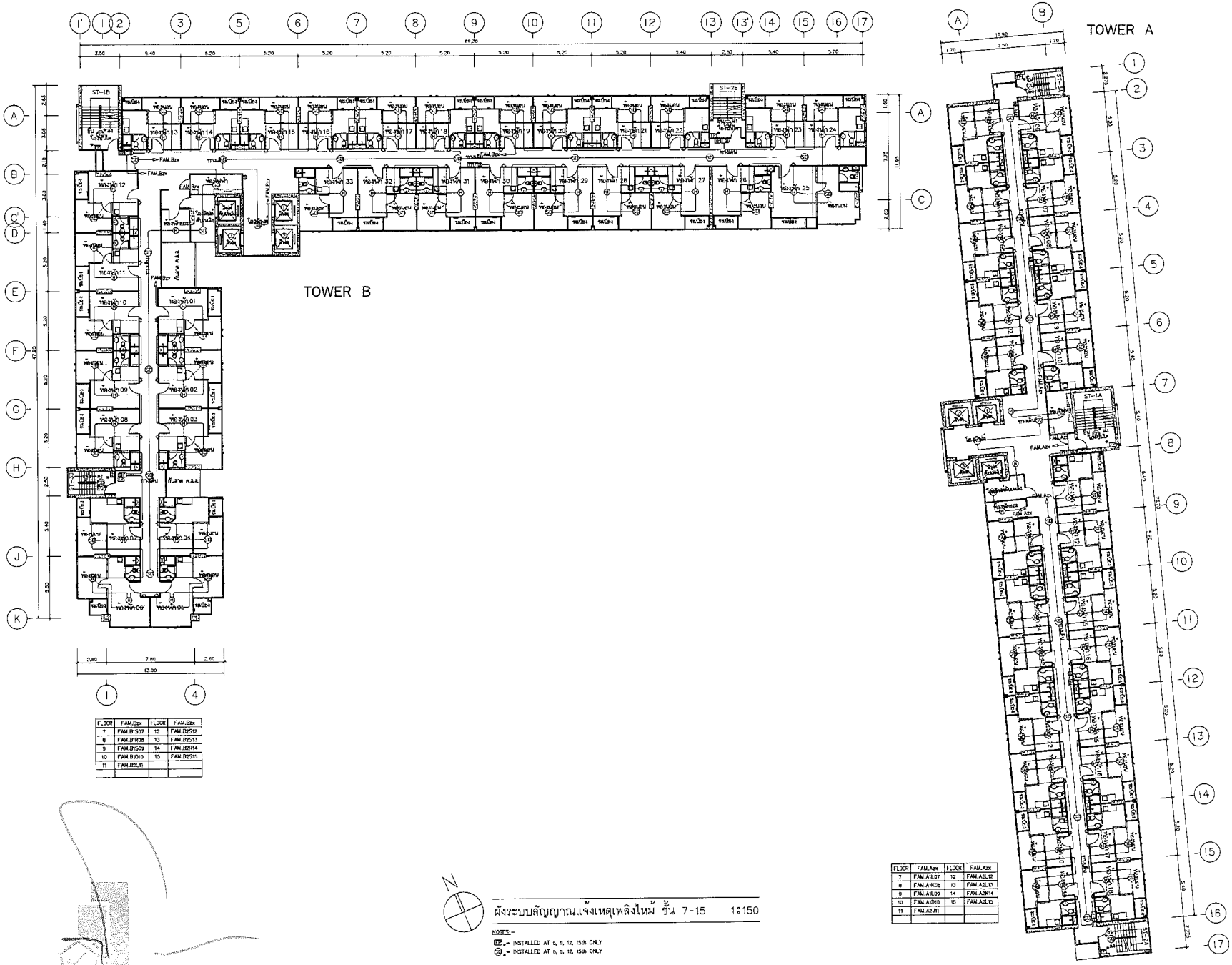
L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE

ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น 6

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	EE-47
CHECKED	
DATE 08/06/11	SHEET NO.

บริษัท ไฟร์ไพร์ ตรวจสอบ จำกัด
Profire Inspector Co., Ltd.



FLOOR	FAM.B2x	FLOOR	FAM.B2x
7	FAM.B1S07	12	FAM.B2S12
8	FAM.B1R08	13	FAM.B2S13
9	FAM.B1S09	14	FAM.B2R14
10	FAM.B1D10	15	FAM.B2S15
11	FAM.B2L11		

FLOOR	FAM.A2x	FLOOR	FAM.A2x
7	FAM.A1L07	12	FAM.A2L12
8	FAM.A1R08	13	FAM.A2L13
9	FAM.A1L09	14	FAM.A2K14
10	FAM.A1D10	15	FAM.A2L15
11	FAM.A2J11		

ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น 7-15 1:150

NOTE:-
- ⊡ :- INSTALLED AT 8, 9, 12, 15th ONLY
- ⊖ :- INSTALLED AT 8, 9, 12, 15th ONLY

Prolite Inspector Co.,Ltd.

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

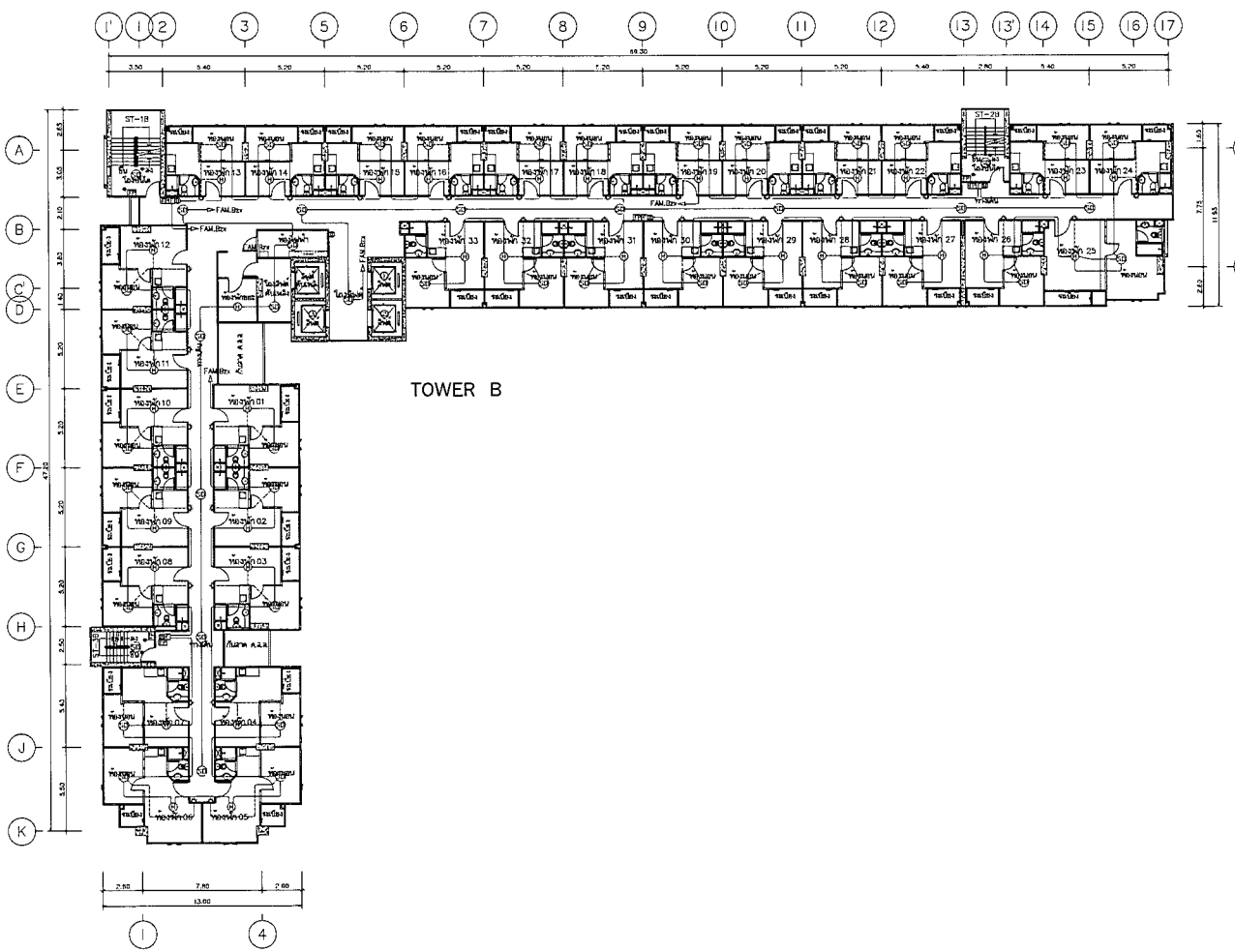
MECHANICAL ENGINEER

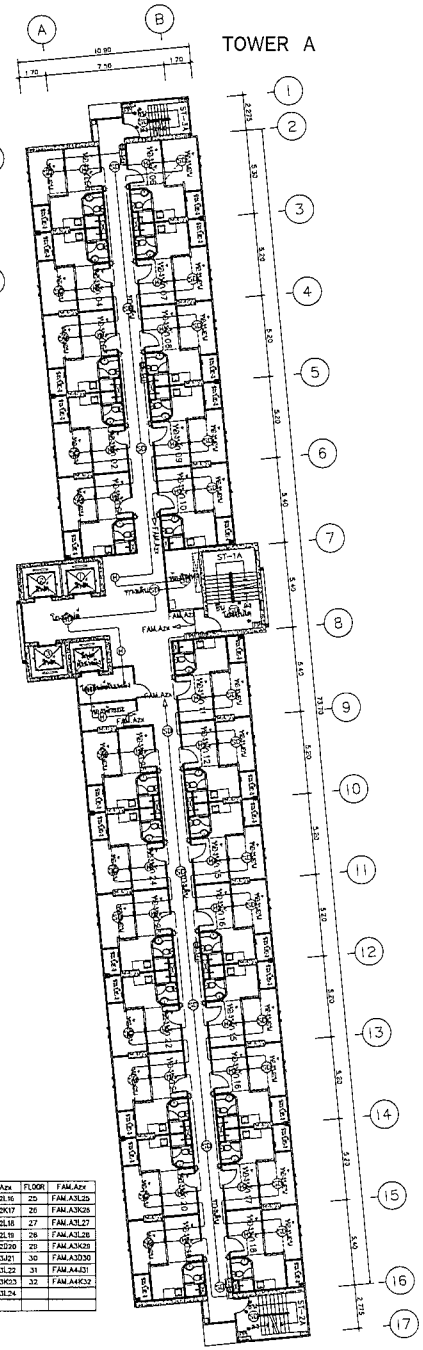
PROJECT
LUMPINIVILLE

OWNER
L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE
ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น 7-15

JOB NO.	54014	DWG. NO.
DRAWN		EE-48
CHECKED		
DATE	08/06/11	SHEET NO.





FLOOR	FAM.B2x	FLOOR	FAM.B2x
16	FAM.B2S16	25	FAM.B3S25
17	FAM.B2K17	26	FAM.B3K26
18	FAM.B2S18	27	FAM.B3L27
19	FAM.B2S19	28	FAM.B3S28
20	FAM.B2D20	29	FAM.B3S29
21	FAM.B3L21	30	FAM.B3D30
22	FAM.B3S22	31	FAM.B4J31
23	FAM.B3R23	32	FAM.B4F32
24	FAM.B3S24		

FLOOR	FAM.A2x	FLOOR	FAM.A2x
16	FAM.A2L16	25	FAM.A3L25
17	FAM.A2K17	26	FAM.A3K26
18	FAM.A2L18	27	FAM.A3L27
19	FAM.A2L19	28	FAM.A3L28
20	FAM.A2D20	29	FAM.A3K29
21	FAM.A3J21	30	FAM.A3D30
22	FAM.A3L22	31	FAM.A4J31
23	FAM.A3K23	32	FAM.A4K32
24	FAM.A3L24		

ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น 16-32 1:150

NOTES:-
FM - INSTALLED AT 18, 21, 24, 27, 30th & DECK FL. ONLY
FD - INSTALLED AT 18, 21, 24, 27, 30th & DECK FL. ONLY

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

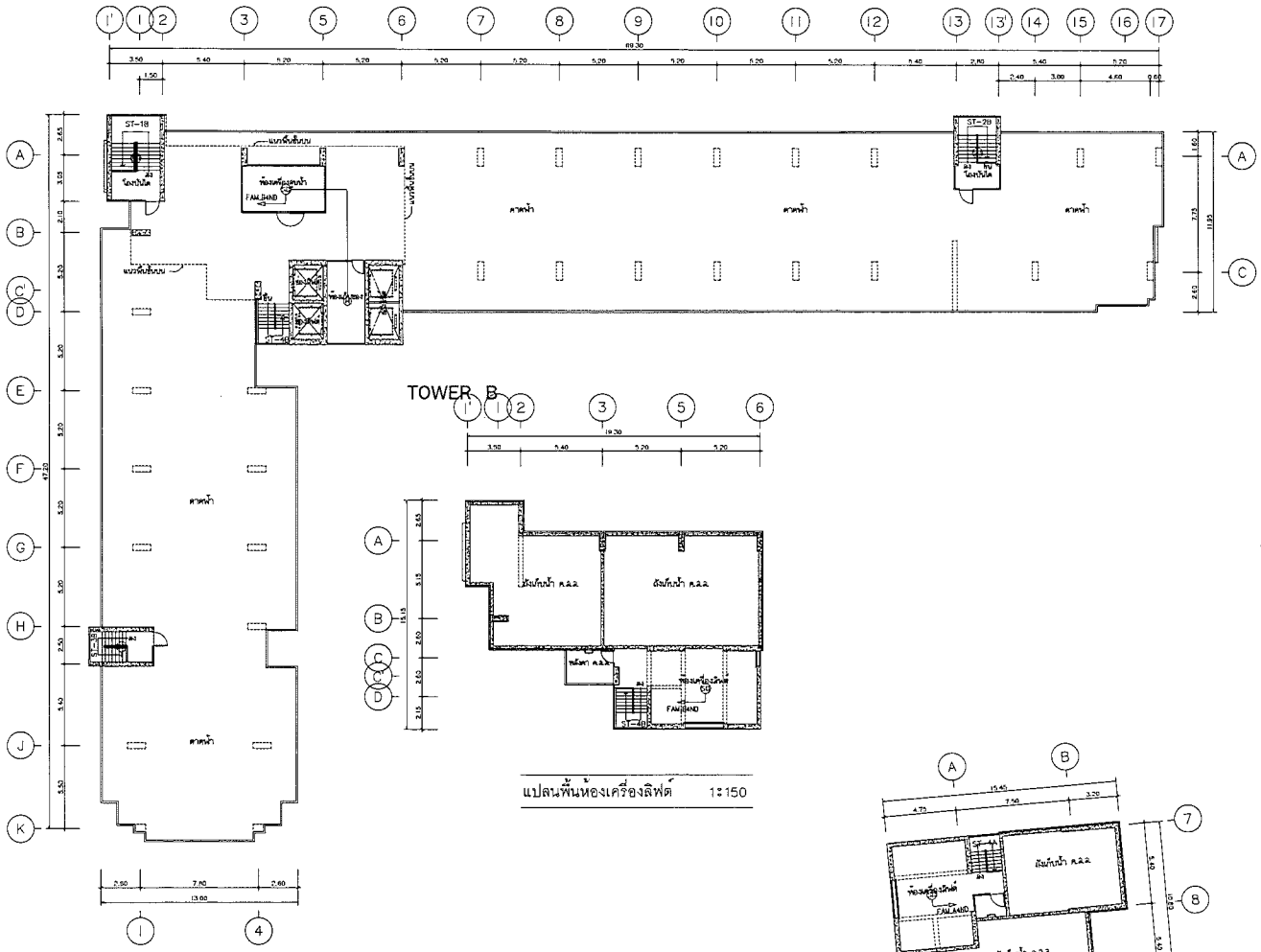
PROJECT
LUMPINIVILLE

OWNER
L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE
ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น 16-32

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	EE-49
CHECKED	
DATE 06/06/11	SHEET NO.

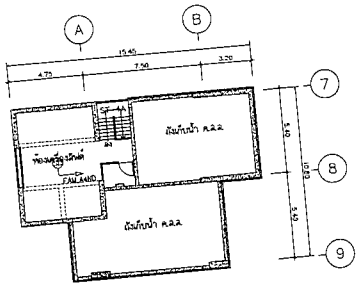
บริษัท ไฟร์ไพร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Firefire Inspector Co.,Ltd.



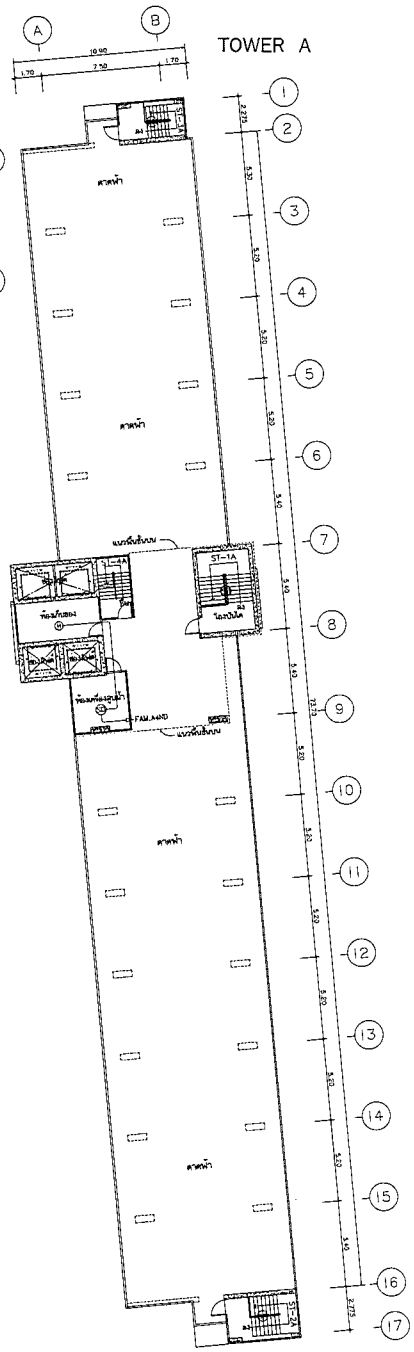
แปลนพื้นห้องเครื่องลิฟต์ 1:150

TOWER B

แปลนพื้นห้องเครื่องลิฟต์ 1:150



TOWER A



N

ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้นดาดฟ้า 1:150

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT

LUMPINIVILLE

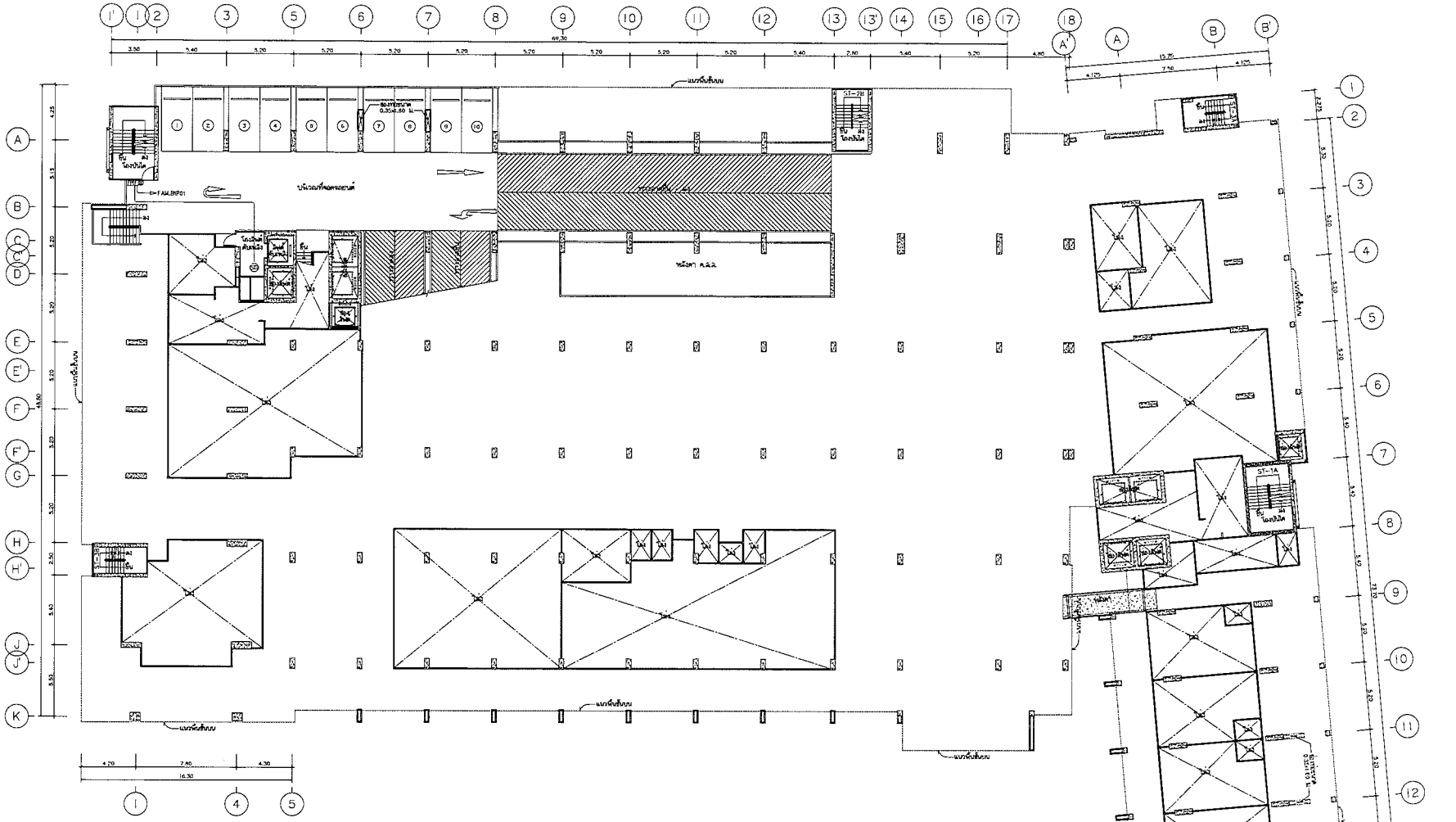
OWNER

L.P.N Development Public Company Limited

TITLE

ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้นดาดฟ้า

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	EE-50
CHECKED	
DATE 06/06/11	SHEET NO.



ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้นลอย 1:150

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT

LUMPINIVILLE

OWNER

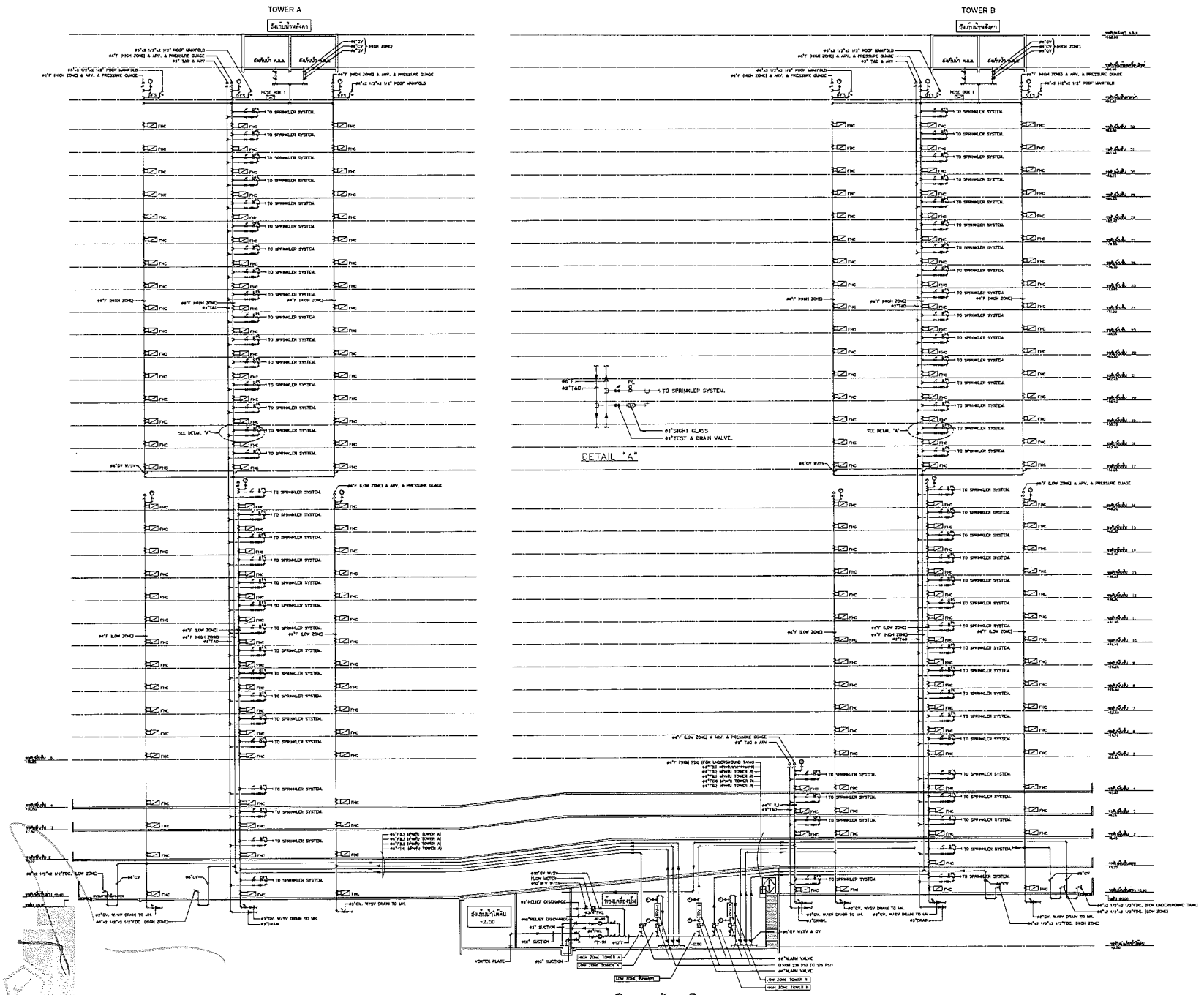
L.P.N Development Public Company Limited

TITLE

ผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้นลอย

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	EE-42
CHECKED	
DATE 08/09/11	SHEET NO.

แบบแปลนระบบดับเพลิงอัตโนมัติ



แผนภูมิระบบดับเพลิง

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT

LUMPINIVILLE

OWNER

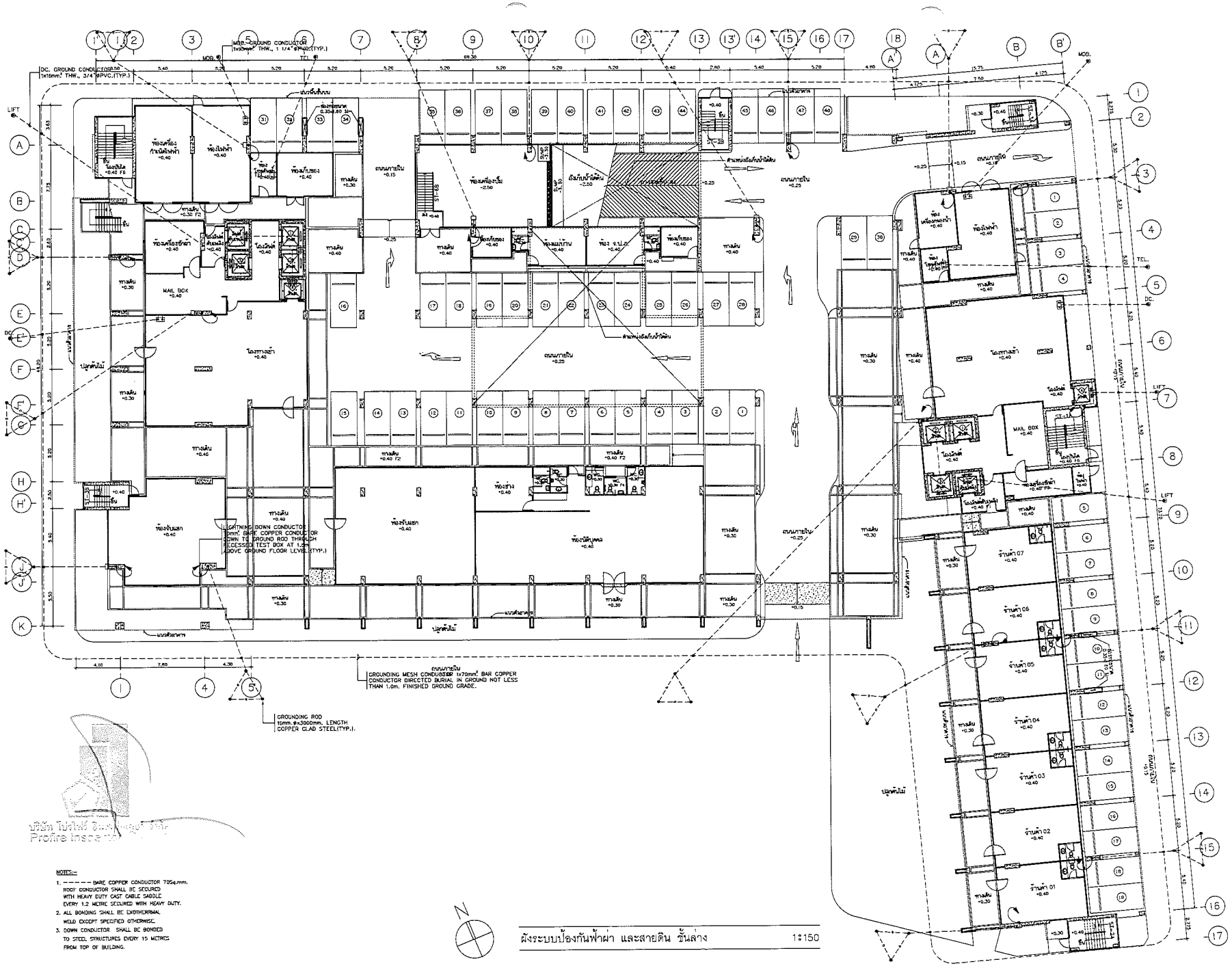
L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE

แผนภูมิระบบดับเพลิง

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	FF-16
CHECKED	
DATE 10/05/11	SHEET NO. 16

Jean Builtd Services Co., Ltd.
Proline Inspector Co., Ltd.



NOTES:-

1. ——— BARE COPPER CONDUCTOR 70Sq.mm. ROOF CONDUCTOR SHALL BE SECURED WITH HEAVY DUTY CAST CABLE SADDLE EVERY 1.2 METRE SECURED WITH HEAVY DUTY.
2. ALL BONDING SHALL BE EXOTHERMAL WELD EXCEPT SPECIFIED OTHERWISE.
3. DOWN CONDUCTOR SHALL BE BONDED TO STEEL STRUCTURES EVERY 15 METRES FROM TOP OF BUILDING.

ผังระบบป้องกันฟ้าผ่า และสายดิน ชั้นล่าง 1:150

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT

LUMPINIVILLE

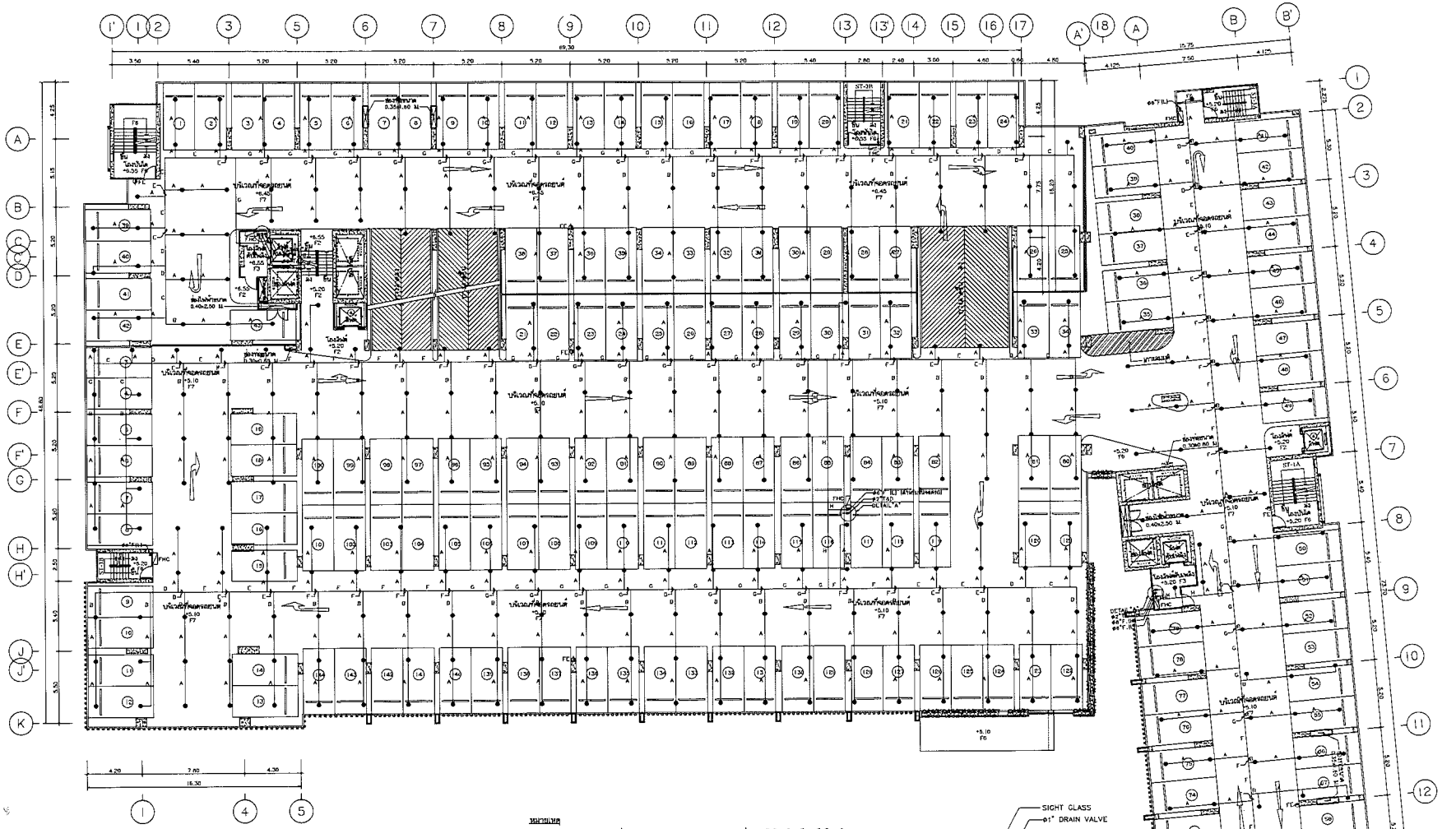
OWNER

L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE

ผังระบบป้องกันฟ้าผ่า และสายดิน ชั้นล่าง

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	EE-66
CHECKED	
DATE 08/06/11	SHEET NO.



ผังระบบดับเพลิงชั้น 2 1:150

หมายเหตุ

1. ตารางแสดงขนาดหัวดับเพลิง.

SYMBOLS	PIPE SIZE
A	ø1"
B	ø1 1/4"
C	ø1 1/2"
D	ø2"
E	ø2 1/2"
F	ø3"
G	ø4"
H	ø6"

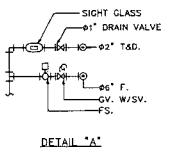
2. ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 lbs.
RATING : 6A20B โดยติดตั้งให้ห่างมากสุด
ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร

3. ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด CO_2 ขนาด 10 lbs.
RATING : 10 B:C โดยติดตั้งให้ห่างมากสุด
ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร

4. FHC. - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง
- STANDARD SPRINKLER , PENDENT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI
- STANDARD SPRINKLER , UPRIGHT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI

5. ระบบดับเพลิง HIGH ZONE ตั้งแต่ชั้น 17 - ชั้นดาดฟ้า
LOW ZONE ตั้งแต่ชั้นล่าง - ชั้น 16

6. ตำแหน่งท่อ STAND PIPE ภายในห้องเครื่องลิฟท์ TOWER A ชนิดสลิงตู้ FHC
อาจทำให้ต้องขยายโถงลิฟท์ดับเพลิง



DETAIL "A"

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

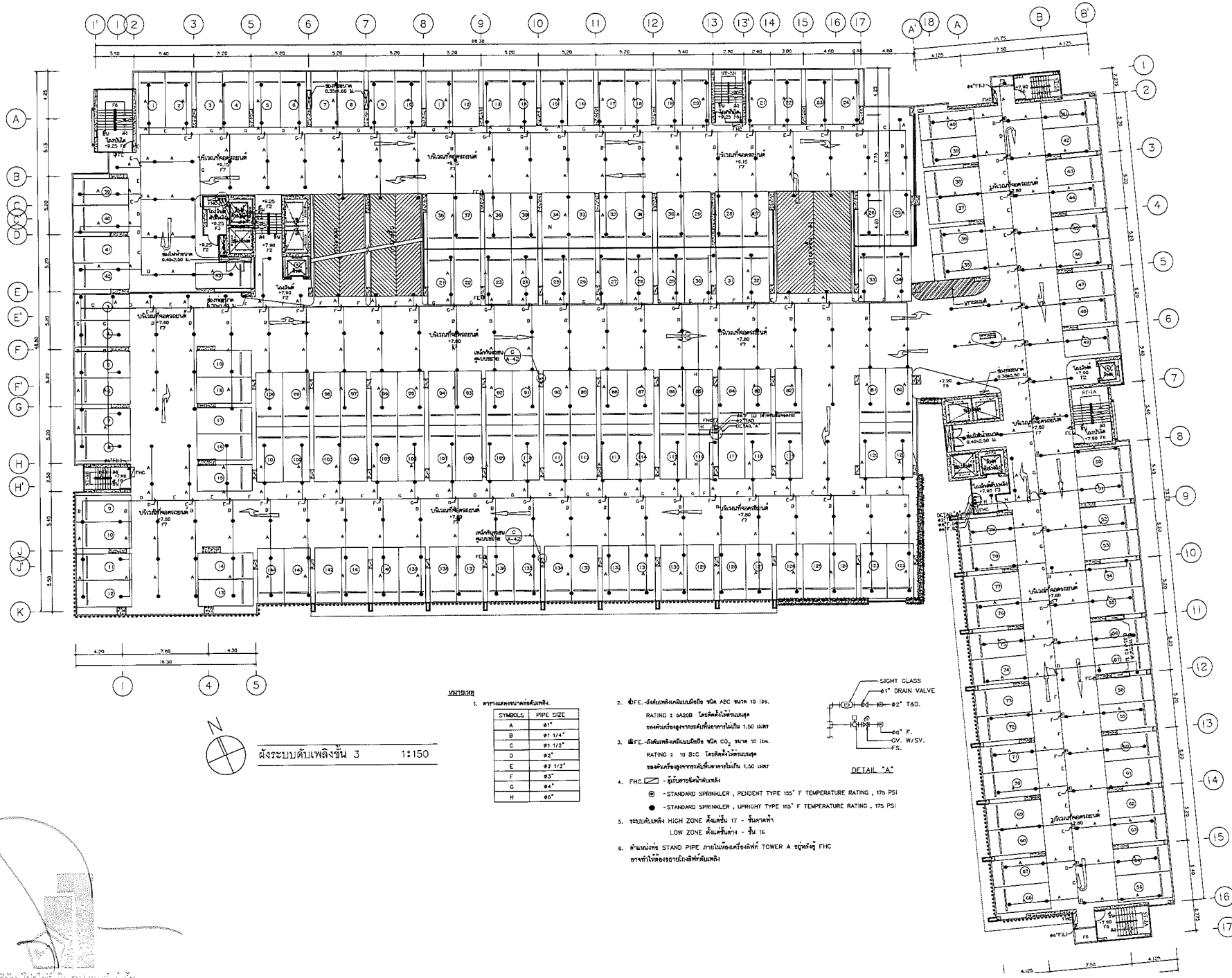
PROJECT
LUMPINIVILLE

OWNER
L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE
ผังระบบดับเพลิงชั้น 2

JOB NO. 54014	DWG. NO. FF-04
DRAWN	
CHECKED	
DATE 19/05/11	SHEET NO. 04

บริษัท ไทยที่ปรึกษาวิศวกรรม จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.



ผังระบบดับเพลิงชั้น 3 1:150

SYMBOLS	PIPE SIZE
A	ø1"
B	ø1 1/4"
C	ø1 1/2"
D	ø2"
E	ø2 1/2"
F	ø3"
G	ø4"
H	ø6"

หมายเหตุ

1. ตารางแสดงขนาดท่อดับเพลิง.
2. ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 lbs. RATING : 8A20B โดยติดตั้งให้ห่างมากสุด ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร
3. ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด CO_2 ขนาด 10 lbs. RATING : 10 B:C โดยติดตั้งให้ห่างมากสุด ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร
4. FHC. - ตู้เก็บสายดับเพลิง
   - STANDARD SPRINKLER , PENDENT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI
   - STANDARD SPRINKLER , UPRIGHT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI
5. ระบบดับเพลิง HIGH ZONE ตั้งแต่ชั้น 17 - ชั้นดาดฟ้า
   LOW ZONE ตั้งแต่ชั้นล่าง - ชั้น 16
6. ตำแหน่งท่อ STAND PIPE ภายในห้องเครื่องลิฟท์ TOWER A อยู่หลังตู้ FHC ทางทำให้ต้องขยายโถงลิฟท์ดับเพลิง

DETAIL "A"

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT

LUMPINIVILLE

OWNER

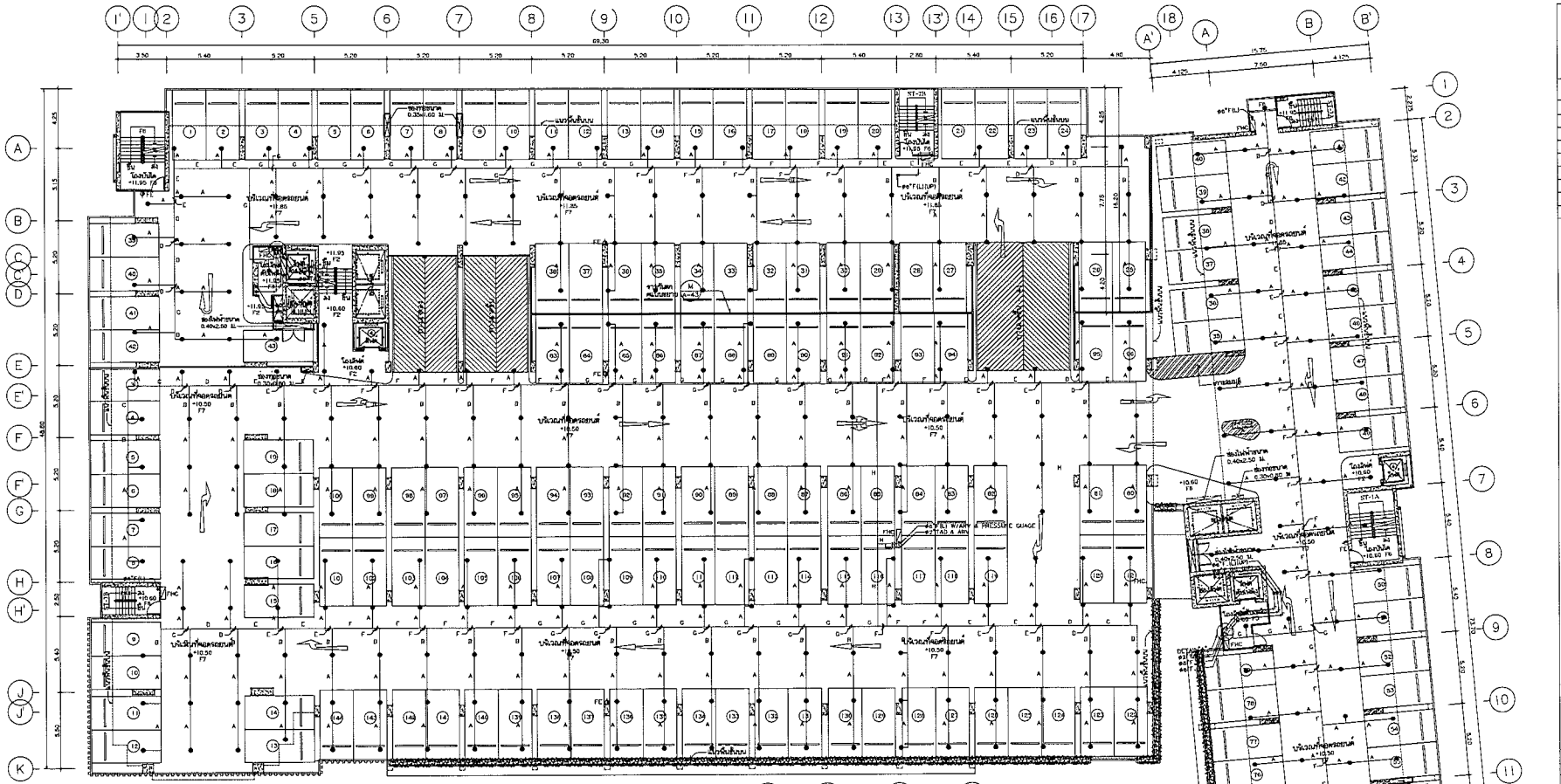
L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE

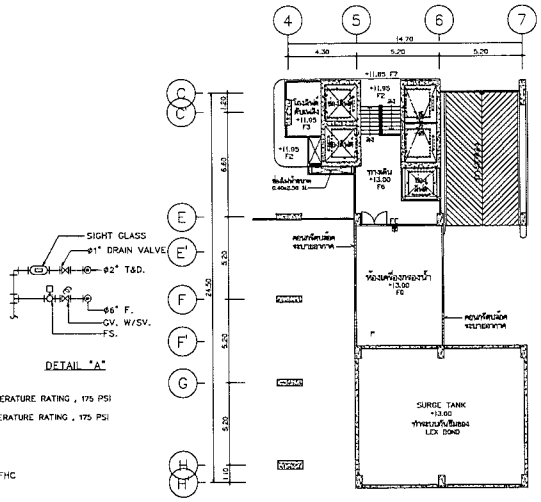
ผังระบบดับเพลิงชั้น 3

JOB NO. 54014	DWG. NO. FF-05
DRAWN	
CHECKED	
DATE 10/05/11	SHEET NO. 05

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคชั่น จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.



ผังระบบดับเพลิงชั้น 4 1:150



แปลนพื้นห้องเครื่องกรองน้ำ 1:150

DETAIL "A"

หมายเหตุ

1. ตารางแสดงขนาดท่อดับเพลิง.

SYMBOLS	PIPE SIZE
A	ø1"
B	ø1 1/4"
C	ø1 1/2"
D	ø2"
E	ø2 1/2"
F	ø3"
G	ø4"
H	ø6"

2. ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 lbs.
RATING : 6A20B โดยติดตั้งไว้ตามบนสุด
ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร

3. ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด CO_2 ขนาด 10 lbs.
RATING : 10 B:C โดยติดตั้งไว้ตามบนสุด
ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร

4. FHC. - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง
- STANDARD SPRINKLER , PENDENT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI
- STANDARD SPRINKLER , UPRIGHT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI

5. ระบบดับเพลิง HIGH ZONE ตั้งแต่ชั้น 17 - ชั้นดาดฟ้า
LOW ZONE ตั้งแต่ชั้นล่าง - ชั้น 16

6. ตำแหน่งท่อ STAND PIPE ภายในห้องเครื่องลิฟท์ TOWER A อยู่หลังตู้ FHC
อาจทำให้ต้องขยายโถงลิฟท์ดับเพลิง

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT

LUMPINIVILLE

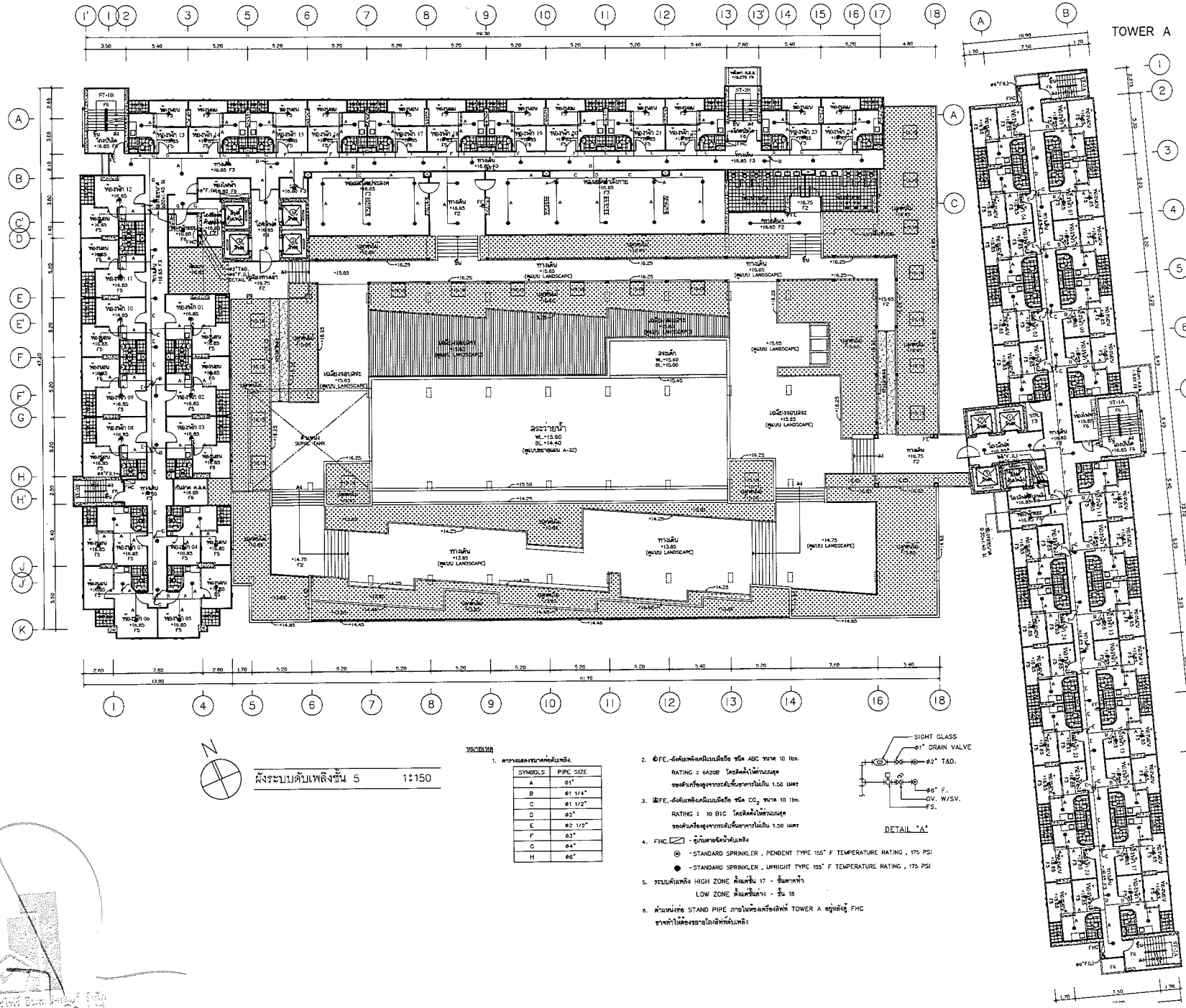
OWNER

L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE

ผังระบบดับเพลิงชั้น 4

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	FF-06
CHECKED	
DATE 19/05/11	SHEET NO. 06



ผังระบบดับเพลิงชั้น 5 1:150

DETAIL "A"

รายละเอียด

1. ตารางแสดงขนาดท่อดับเพลิง.

SYMBOLS	PIPE SIZE
A	ø1"
B	ø1 1/4"
C	ø1 1/2"
D	ø2"
E	ø2 1/2"
F	ø3"
G	ø4"
H	ø6"

2. ตู้FE.-ถังดับเพลิงเคมีแบบเมื่อใช้ ชนิด ABC ขนาด 10 lbs.
RATING : 6A20B โดยติดตั้งให้ห่างมากสุด
ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร

3. ตู้FE.-ถังดับเพลิงเคมีแบบเมื่อใช้ ชนิด CO_2 ขนาด 10 lbs.
RATING : 10 B:C โดยติดตั้งให้ห่างมากสุด
ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร

4. FHC. ☐ - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง
◉ -STANDARD SPRINKLER , PENDENT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI
● -STANDARD SPRINKLER , UPRIGHT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI

5. ระบบดับเพลิง HIGH ZONE ตั้งแต่ชั้น 17 - ชั้นดาดฟ้า
LOW ZONE ตั้งแต่ชั้นล่าง - ชั้น 16

6. ด้านหน่วยที่ STAND PIPE ภายในห้องเครื่องลิฟท์ TOWER A อยู่หลังตู้ FHC
อาจทำให้ต้องขยายโถงลิฟท์ดับเพลิง

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

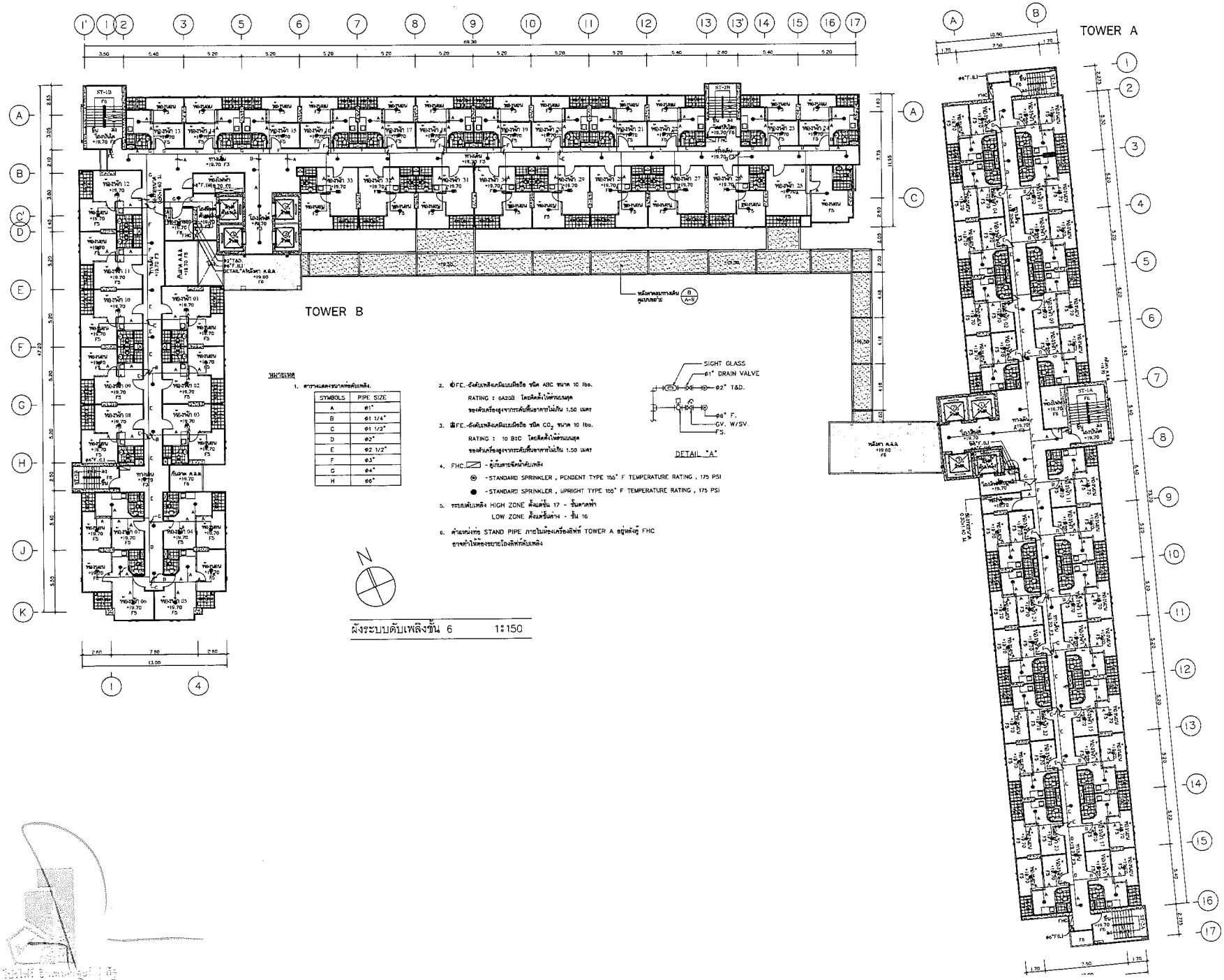
PROJECT
LUMPINIVILLE

OWNER
L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE
ผังระบบดับเพลิงชั้น 5

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	FF-07
CHECKED	
DATE 19/05/11	SHEET NO. 07

บริษัท โปรไฟล์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profile Inspector Co.,Ltd.



หมายเหตุ

1. ตารางแสดงขนาดท่อดับเพลิง.

SYMBOLS	PIPE SIZE
A	ø1"
B	ø1 1/4"
C	ø1 1/2"
D	ø2"
E	ø2 1/2"
F	ø3"
G	ø4"
H	ø6"

2. ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 lbs.
RATING : 6A20B โดยติดตั้งให้ห่างมากสุด
ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร

3. ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด CO_2 ขนาด 10 lbs.
RATING : 10 B1C โดยติดตั้งให้ห่างมากสุด
ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร

4. FHC. - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง
- STANDARD SPRINKLER , PENDENT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI
- STANDARD SPRINKLER , UPRIGHT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI

5. ระบบดับเพลิง HIGH ZONE ตั้งแต่ชั้น 17 - ชั้นดาดฟ้า
LOW ZONE ตั้งแต่ชั้นล่าง - ชั้น 16

6. ตำแหน่งท่อ STAND PIPE ภายในห้องเครื่องลิฟท์ TOWER A อยู่หลังตู้ FHC
อาจทำให้ห้องขยายโถงลิฟท์ดับเพลิง

ผังระบบดับเพลิงชั้น 6 1:150

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

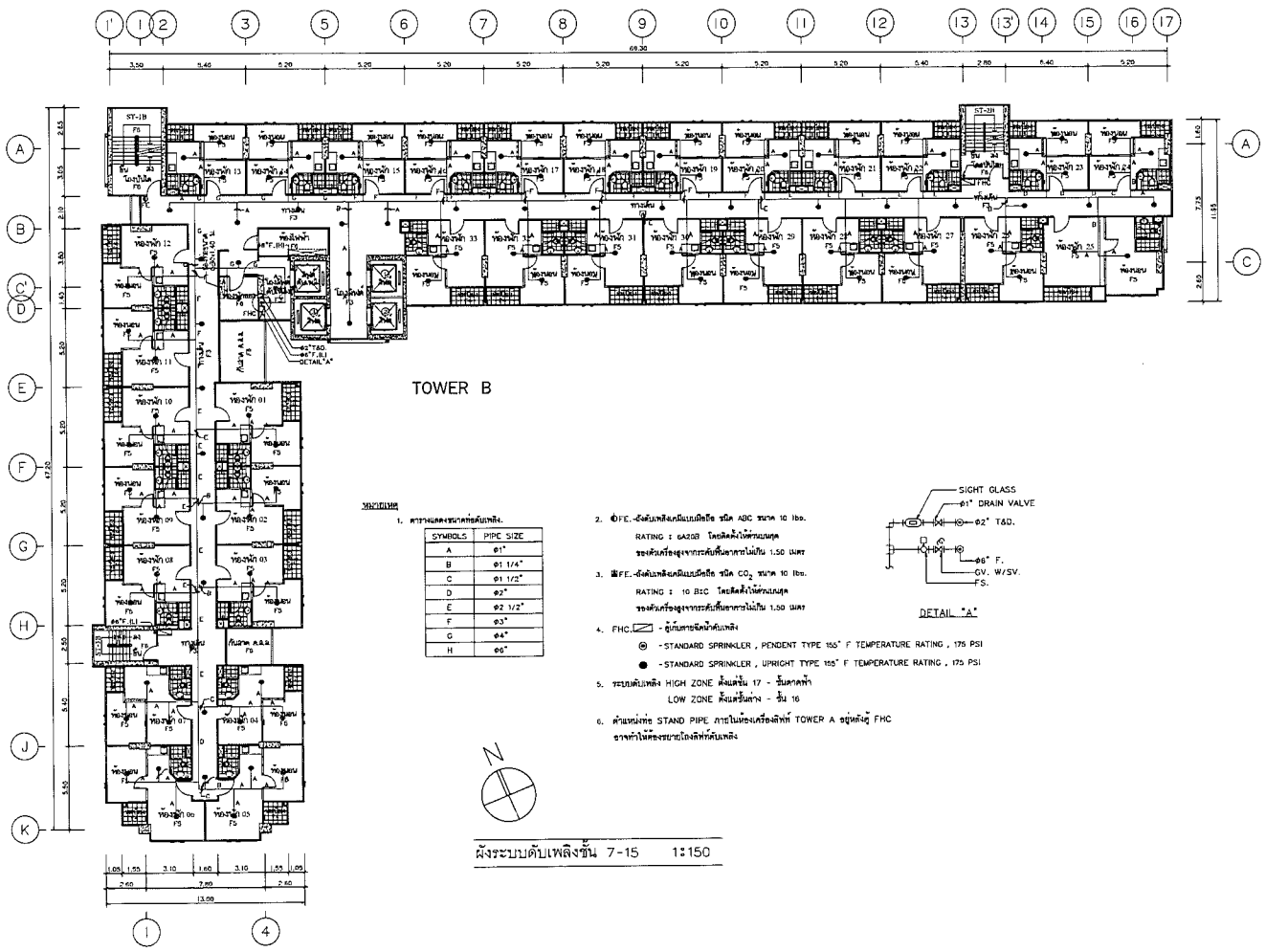
PROJECT
LUMPINIVILLE

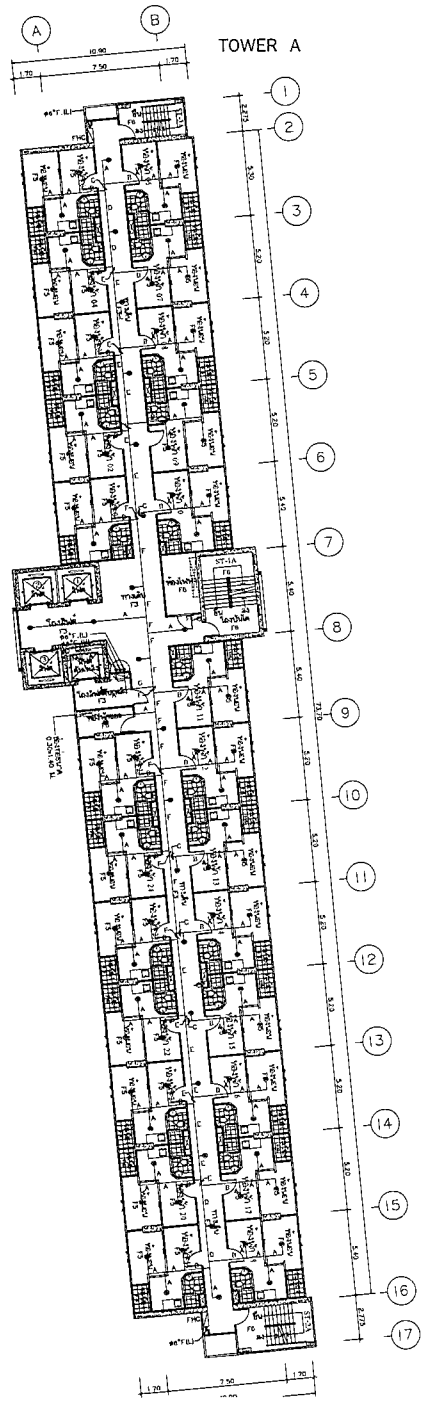
OWNER
L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE
ผังระบบดับเพลิงชั้น 6

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	FF-08
CHECKED	
DATE 19/05/11	SHEET NO. 06

Profire Inspector Co.,Ltd.





หมายเหตุ

1. ตารางแสดงขนาดท่อดับเพลิง.

SYMBOLS	PIPE SIZE
A	ø1"
B	ø1 1/4"
C	ø1 1/2"
D	ø2"
E	ø2 1/2"
F	ø3"
G	ø4"
H	ø6"

2. ตู้F.E.-ดังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 lbs.
RATING : 6A20B โดยติดตั้งให้ห่างมากสุด
ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร

3. ตู้F.E.-ดังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด CO_2 ขนาด 10 lbs.
RATING : 10 B:C โดยติดตั้งให้ห่างมากสุด
ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร

4. FHC. - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง
- STANDARD SPRINKLER , PENDENT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI
- STANDARD SPRINKLER , UPRIGHT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI

5. ระบบดับเพลิง HIGH ZONE ตั้งแต่ชั้น 17 - ชั้นดาดฟ้า
LOW ZONE ตั้งแต่ชั้นล่าง - ชั้น 16

6. ตำแหน่งท่อ STAND PIPE ภายในห้องเครื่องลิฟท์ TOWER A อยู่หลังตู้ FHC
อาจทำให้ต้องขยายโถงลิฟท์ดับเพลิง

DETAIL "A"

ผังระบบดับเพลิงชั้น 7-15 1:150

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

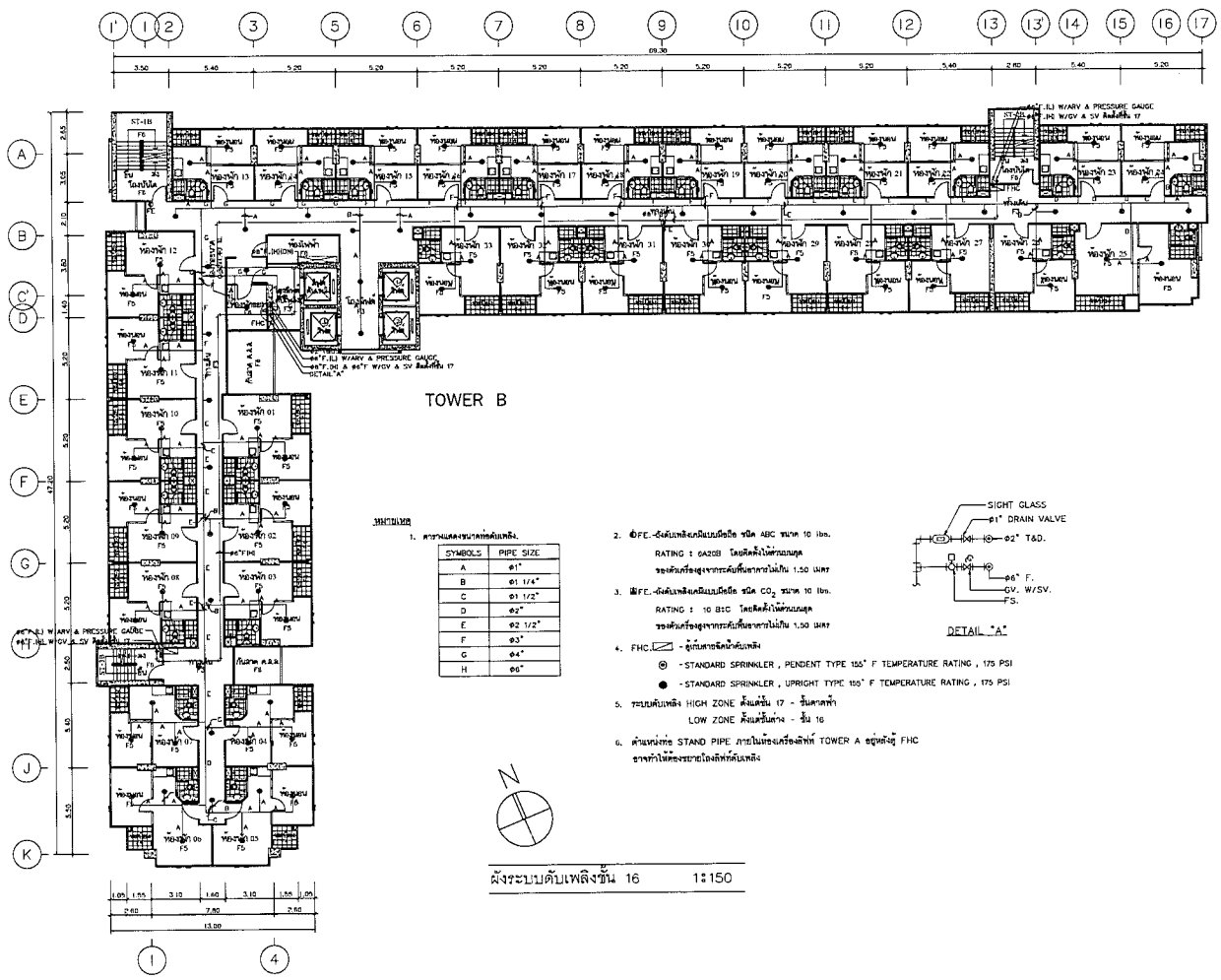
PROJECT
LUMPINI VILLE

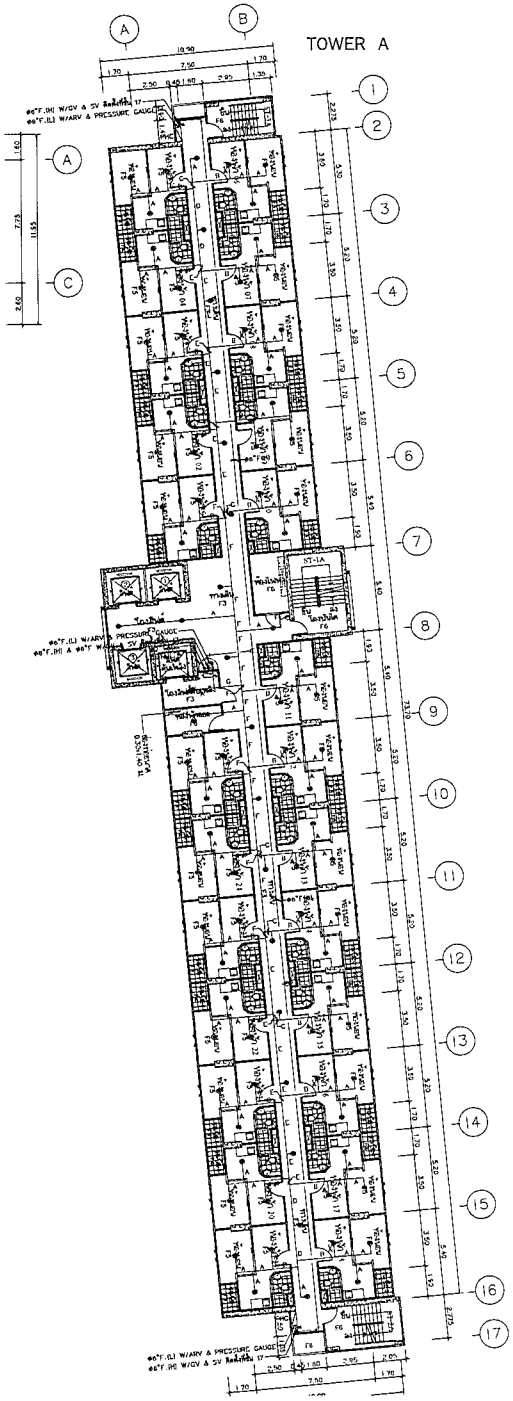
OWNER
L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE
ผังระบบดับเพลิงชั้น 7-15

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	FF-09
CHECKED	
DATE 19/05/11	SHEET NO. 05

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.





หมายเหตุ

1. ตารางแสดงขนาดท่อดับเพลิง.

SYMBOLS	PIPE SIZE
A	ø1"
B	ø1 1/4"
C	ø1 1/2"
D	ø2"
E	ø2 1/2"
F	ø3"
G	ø4"
H	ø6"

2. ตู้F.E.-ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 lbs.
RATING : 6A20B โดยติดตั้งให้ห่างมากสุด
ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร

3. ตู้F.E.-ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด CO_2 ขนาด 10 lbs.
RATING : 10 BSC โดยติดตั้งให้ห่างมากสุด
ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร

4. FHC. - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง
- STANDARD SPRINKLER , PENDENT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI
- STANDARD SPRINKLER , UPRIGHT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI

5. ระบบดับเพลิง HIGH ZONE ตั้งแต่ชั้น 17 - ชั้นดาดฟ้า
LOW ZONE ตั้งแต่ชั้นล่าง - ชั้น 16

6. ตำแหน่งท่อ STAND PIPE ภายในห้องเครื่องลิฟท์ TOWER A อยู่หลังตู้ FHC
อาจทำให้ต้องขยายโถงลิฟท์ดับเพลิง

DETAIL "A"

N

ผังระบบดับเพลิงชั้น 16 1:150

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

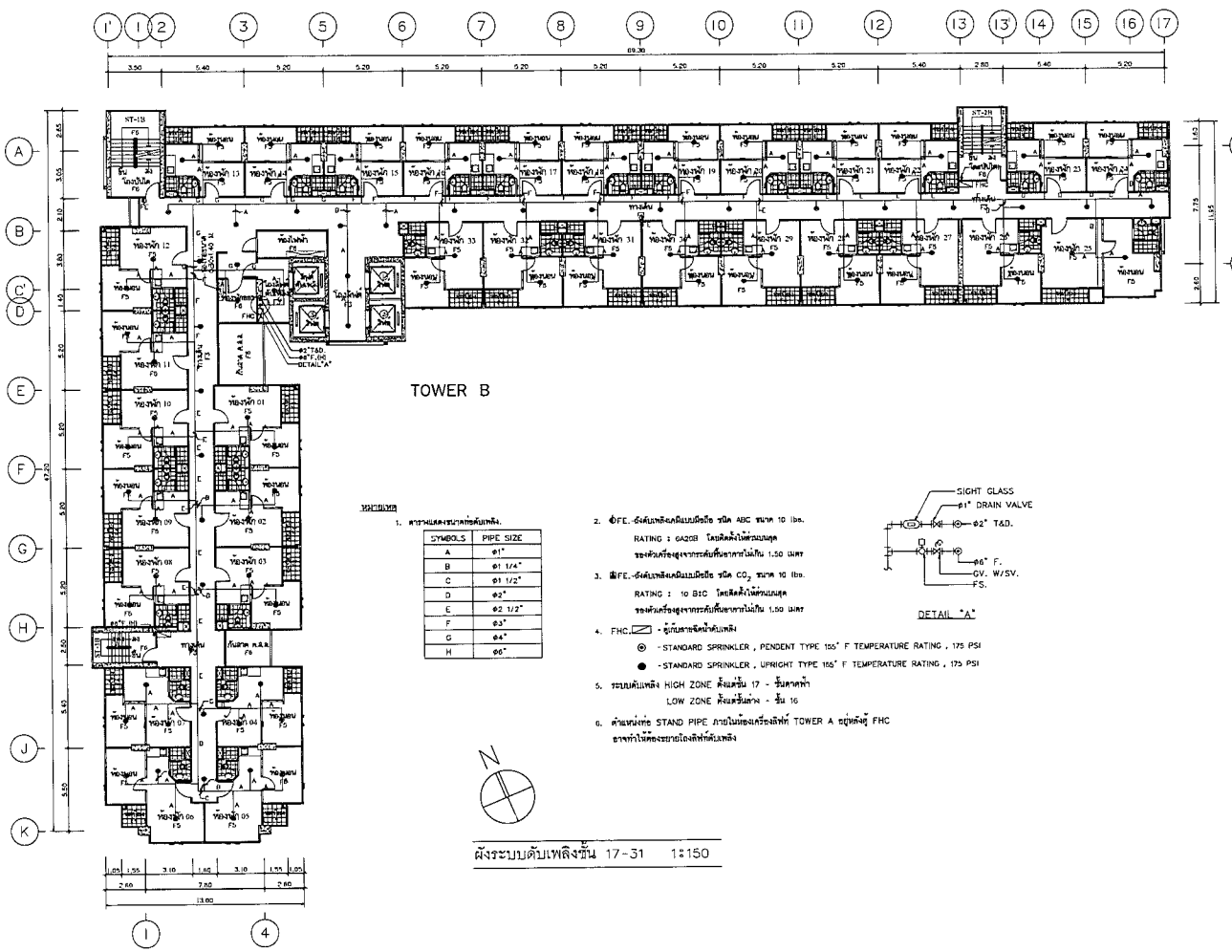
MECHANICAL ENGINEER

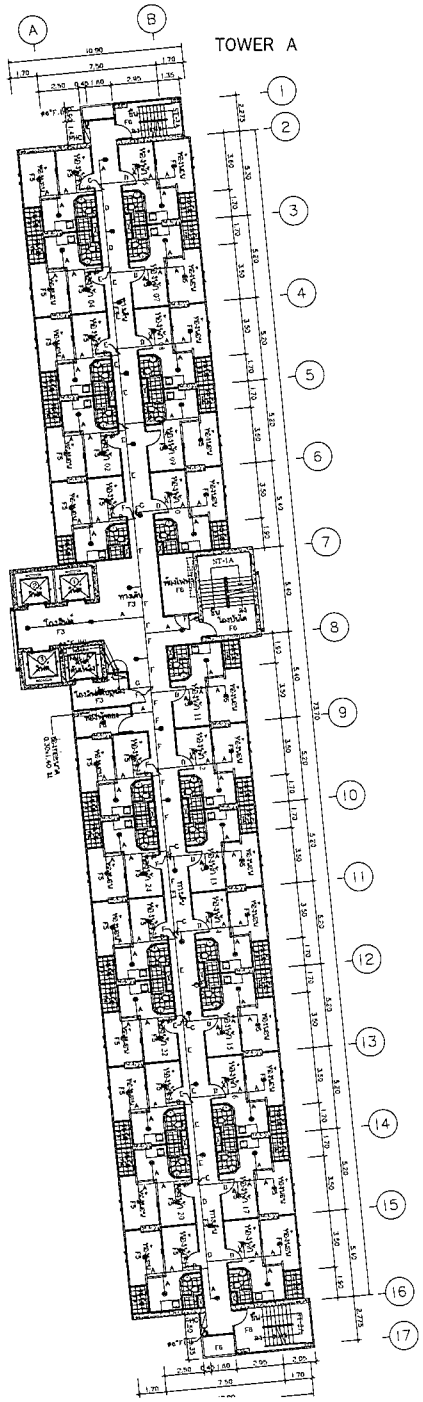
PROJECT
LUMPINIVILLE

OWNER
L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE
ผังระบบดับเพลิงชั้น 16

JOB NO. 54014	DWG. NO. FF-10
DRAWN	
CHECKED	
DATE 19/05/11	SHEET NO. 19





หมายเหตุ

1. ตารางแสดงขนาดท่อดับเพลิง.

SYMBOLS	PIPE SIZE
A	ø1"
B	ø1 1/4"
C	ø1 1/2"
D	ø2"
E	ø2 1/2"
F	ø3"
G	ø4"
H	ø6"

2. ตู้F.E.-ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 lbs.
RATING : 6A20B โดยติดตั้งให้ส่วนบนสุด
ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร

3. ตู้F.E.-ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด CO_2 ขนาด 10 lbs.
RATING : 10 B1C โดยติดตั้งให้ส่วนบนสุด
ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร

4. FHC. - ตู้รับสายฉีดน้ำดับเพลิง
- STANDARD SPRINKLER , PENDENT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI
- STANDARD SPRINKLER , UPRIGHT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI

5. ระบบดับเพลิง HIGH ZONE ตั้งแต่ชั้น 17 - ชั้นดาดฟ้า
LOW ZONE ตั้งแต่ชั้นล่าง - ชั้น 16

6. ตำแหน่งท่อ STAND PIPE ภายในห้องเครื่องลิฟท์ TOWER A อยู่หลังตู้ FHC
อาจทำให้ห้องระบายไอลิฟท์ดับเพลิง

DETAIL "A"

ผังระบบดับเพลิงชั้น 17-31 1:150

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

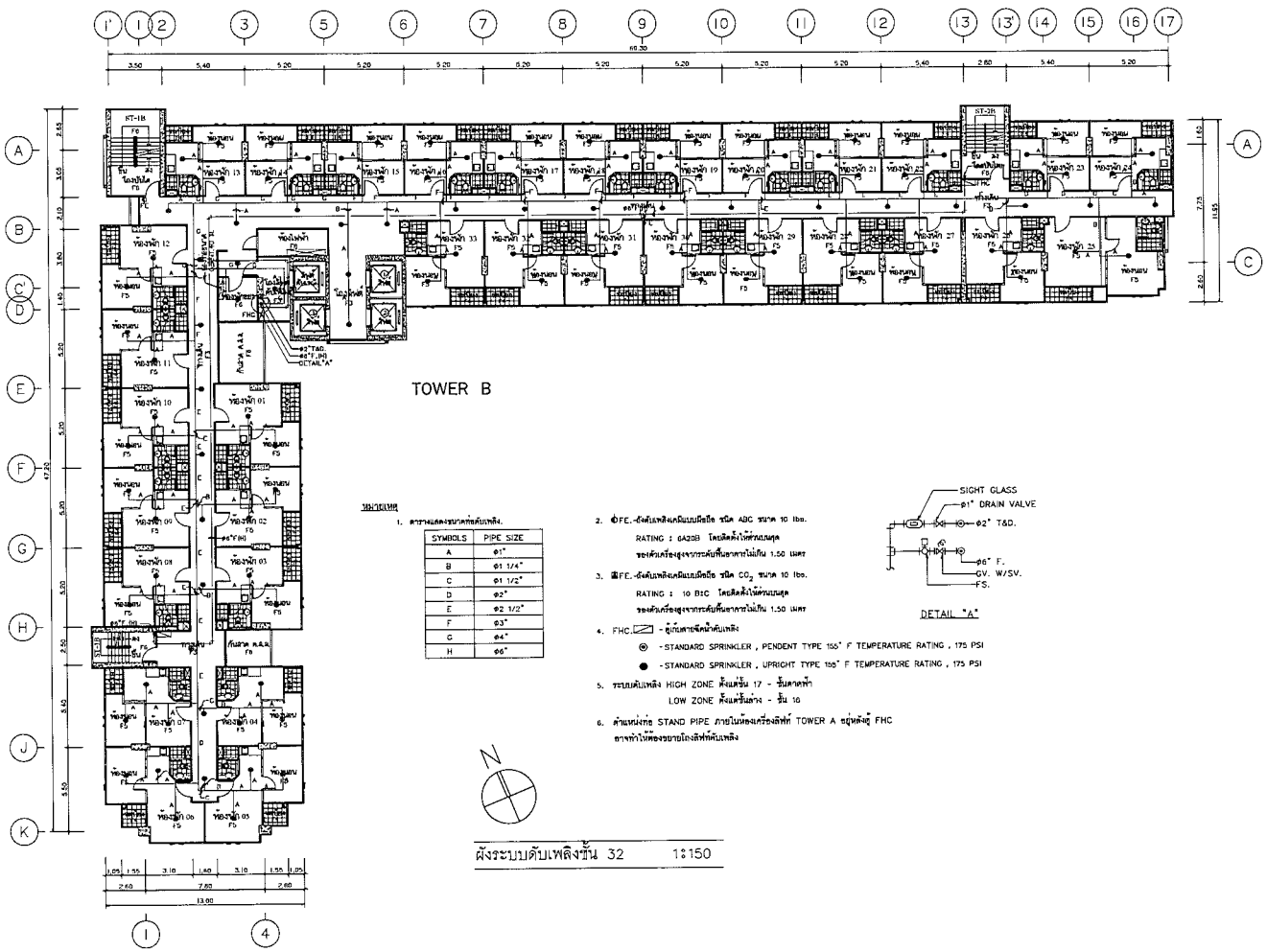
MECHANICAL ENGINEER

PROJECT
LUMPINIVILLE

OWNER
L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE
ผังระบบดับเพลิงชั้น 17-31

JOB NO. 54014	DWG. NO. FF-11
DRAWN	
CHECKED	
DATE 19/05/11	SHEET NO. 11



หมายเหตุ

1. ตารางแสดงขนาดท่อดับเพลิง.

SYMBOLS	PIPE SIZE
A	ø1"
B	ø1 1/4"
C	ø1 1/2"
D	ø2"
E	ø2 1/2"
F	ø3"
G	ø4"
H	ø6"

2. ⓟF.E.-ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 lbs.
RATING : 6A20B โดยติดตั้งไว้ตามบนสุด
ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร

3. ⓒF.E.-ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด CO_2 ขนาด 10 lbs.
RATING : 10 B:C โดยติดตั้งไว้ตามบนสุด
ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร

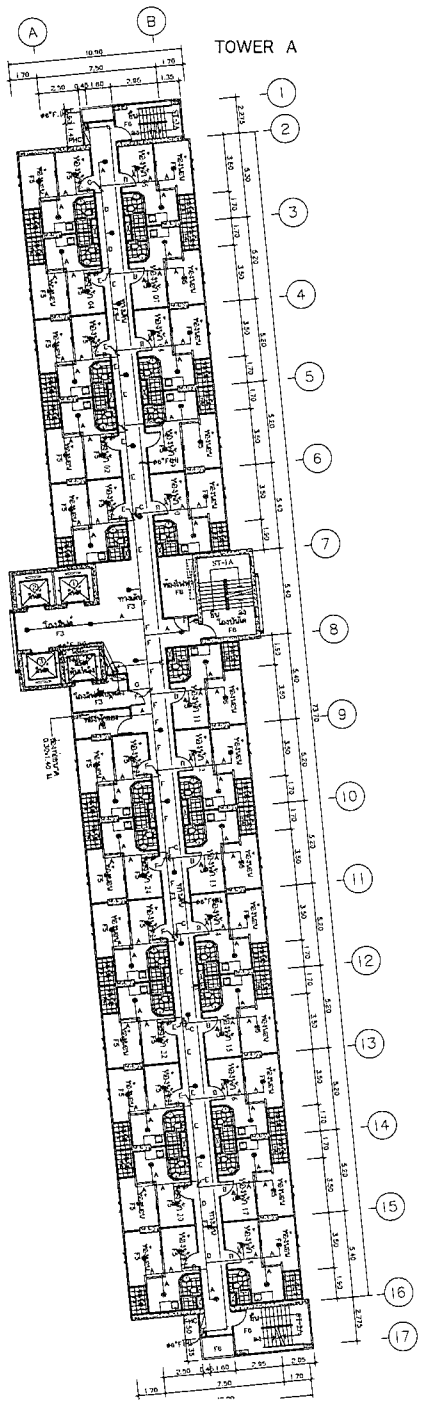
4. FHC. - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง
- STANDARD SPRINKLER , PENDENT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI
- STANDARD SPRINKLER , UPRIGHT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI

5. ระบบดับเพลิง HIGH ZONE ตั้งแต่ชั้น 17 - ชั้นดาดฟ้า
LOW ZONE ตั้งแต่ชั้นล่าง - ชั้น 16

6. ตำแหน่งท่อ STAND PIPE ภายในห้องเครื่องลิฟท์ TOWER A อยู่หลังตู้ FHC
ถ้าจำเป็นต้องขยายโถงลิฟท์ดับเพลิง

DETAIL "A"

ผังระบบดับเพลิงชั้น 32 1:150



REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

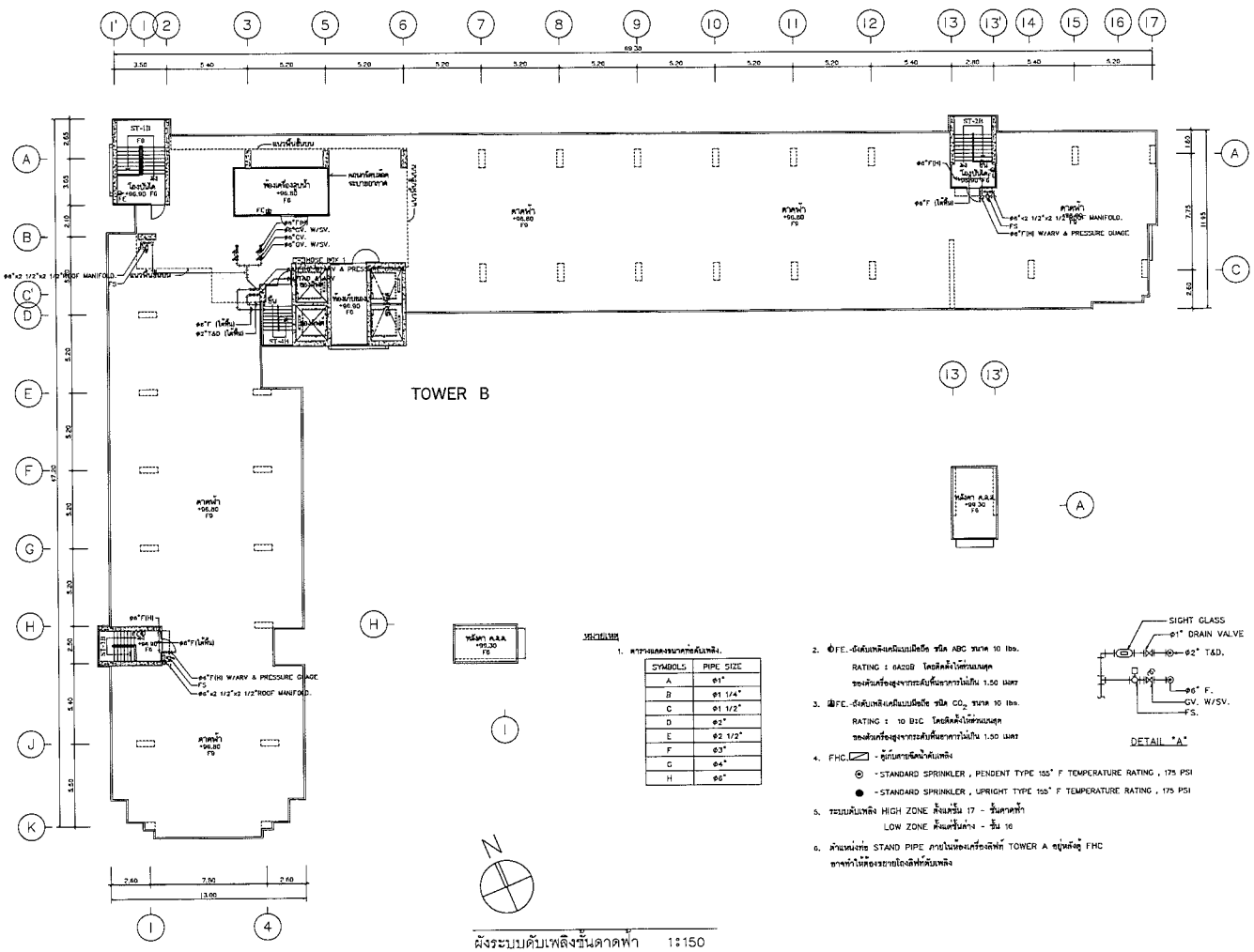
PROJECT
LUMPINIVILLE

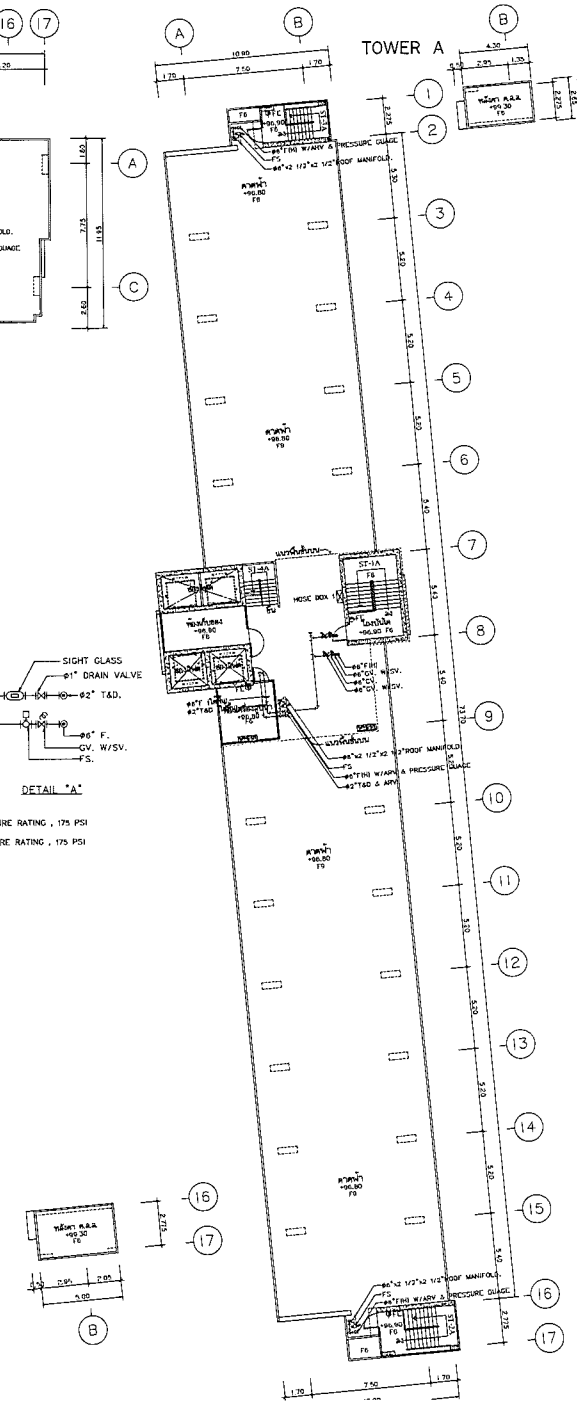
OWNER
L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE
ผังระบบดับเพลิงชั้น 32

JOB NO. 54014	DWG. NO. FF-12
DRAWN	
CHECKED	
DATE 19/05/11	SHEET NO. 12

บริษัท ไพโรไฟร์ อินสเปคชั่น จำกัด
Pyrofire Inspection Co.,Ltd.





หมายเหตุ

1. ตารางแสดงขนาดท่อดับเพลิง.

SYMBOLS	PIPE SIZE
A	ø1"
B	ø1 1/4"
C	ø1 1/2"
D	ø2"
E	ø2 1/2"
F	ø3"
G	ø4"
H	ø6"

2. ø FE.-ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 lbs.
   RATING : 6A20B โดยติดตั้งให้ส่วนบนสุด
   ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร
3. ø FE.-ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด CO_2 ขนาด 10 lbs.
   RATING : 10 B1C โดยติดตั้งให้ส่วนบนสุด
   ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร
4. FHC. - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง
   - STANDARD SPRINKLER , PENDENT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI
   - STANDARD SPRINKLER , UPRIGHT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI
5. ระบบดับเพลิง HIGH ZONE ตั้งแต่ชั้น 17 - ชั้นดาดฟ้า
   LOW ZONE ตั้งแต่ชั้นล่าง - ชั้น 16
6. ตำแหน่งท่อ STAND PIPE ภายในห้องเครื่องลิฟท์ TOWER A อยู่หลังตู้ FHC
   ทางทำให้ต้องขยายโถงลิฟท์ดับเพลิง

DETAIL "A"

ผังระบบดับเพลิงชั้นดาดฟ้า 1:150

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

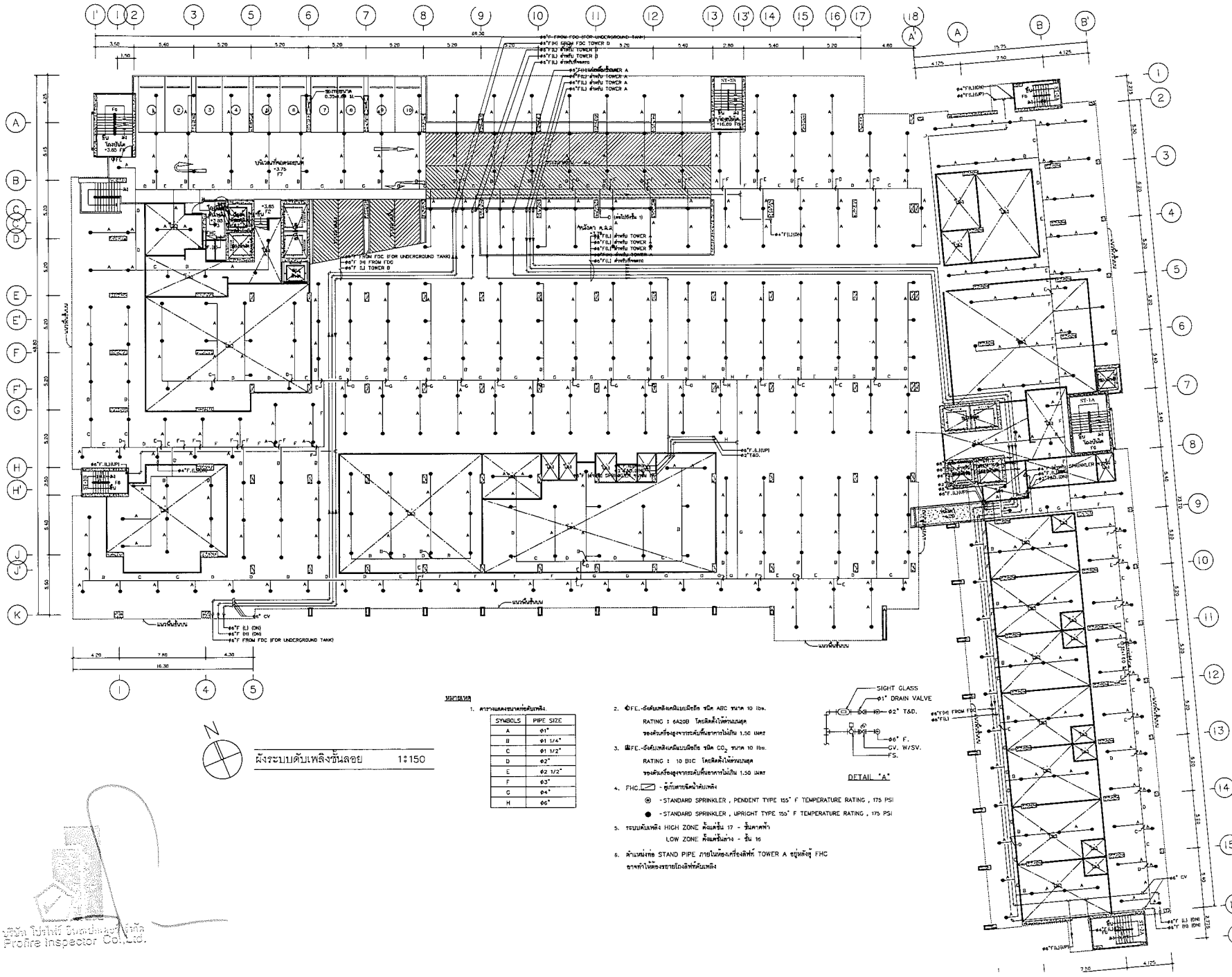
PROJECT
LUMPINIVILLE

OWNER
L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE
ผังระบบดับเพลิงชั้นดาดฟ้า

JOB NO. 5401	DWG. NO.
DRAWN	FF-13
CHECKED	
DATE 10/05/11	SHEET NO. 13

บริษัท โปรไฟท์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.



ผังระบบดับเพลิงชั้นลอย 1:150

SYMBOLS	PIPE SIZE
A	Φ1"
B	Φ1 1/4"
C	Φ1 1/2"
D	Φ2"
E	Φ2 1/2"
F	Φ3"
G	Φ4"
H	Φ6"

หมายเหตุ

1. ตารางแสดงขนาดท่อดับเพลิง

2. ⊕F.E.-ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 lbs.
RATING : 6A20B โดยติดตั้งให้ตามมาตร
ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร

3. ⊕F.E.-ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด CO_2 ขนาด 10 lbs.
RATING : 10 B:C โดยติดตั้งให้ตามมาตร
ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร

4. FHC. - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง
- STANDARD SPRINKLER , PENDENT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI
- STANDARD SPRINKLER , UPRIGHT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI

5. ระบบดับเพลิง HIGH ZONE ตั้งแต่ชั้น 17 - ชั้นดาดฟ้า
LOW ZONE ตั้งแต่ชั้นล่าง - ชั้น 16

6. ตำแหน่งท่อ STAND PIPE ภายในห้องบริเวณลิฟท์ TOWER A อยู่หลังตู้ FHC
อาคารให้ห้องบรรยายโถงลิฟท์ดับเพลิง

DETAIL "A"

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

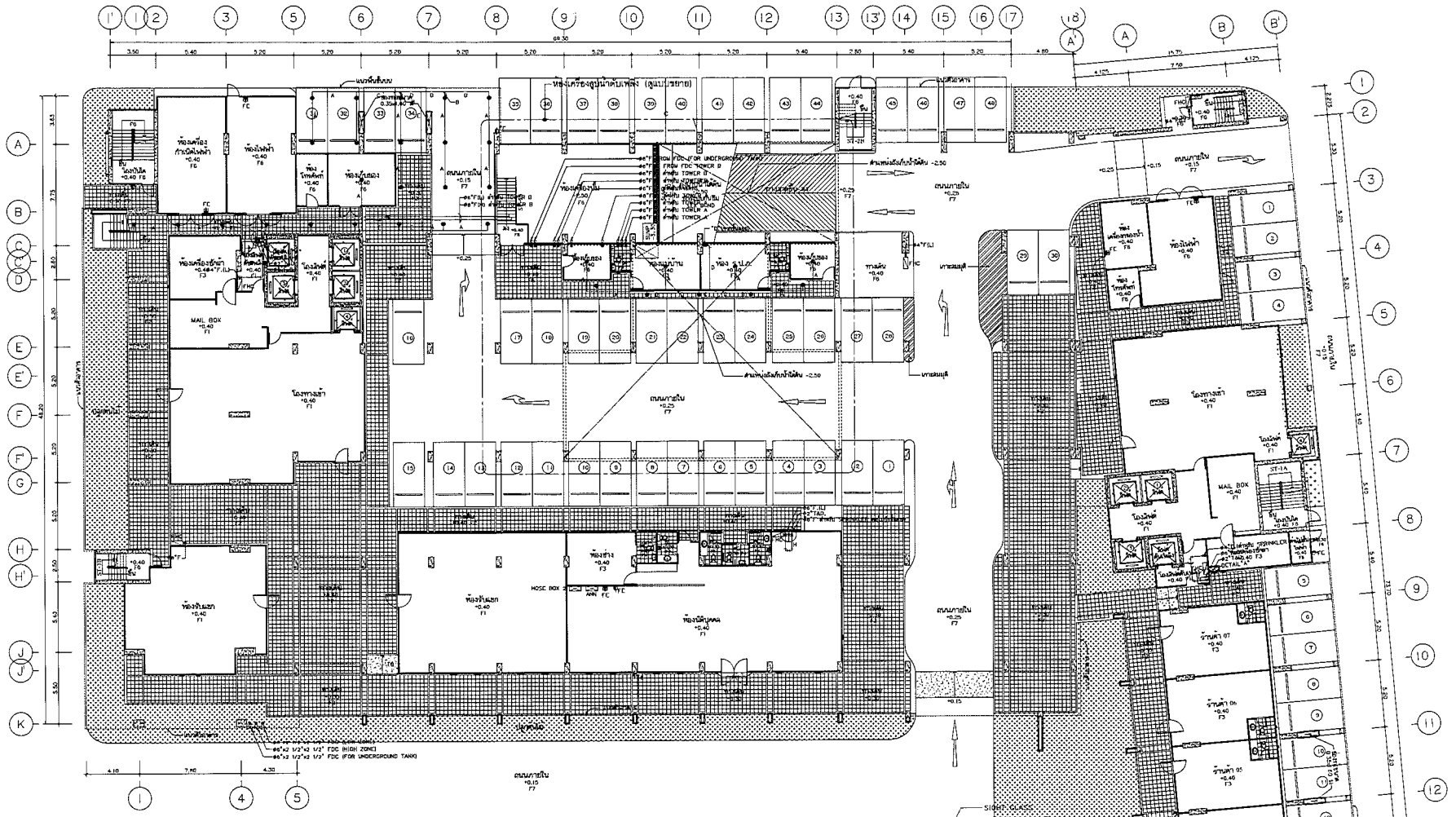
PROJECT
LUMPINIVILLE

OWNER
L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE
ผังระบบดับเพลิงชั้นลอย

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	FF-03
CHECKED	
DATE 19/05/11	SHEET NO. 03

บริษัท โปรไฟน์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profire Inspector Co.,Ltd.



ผังระบบดับเพลิงชั้นล่าง 1:150

SYMBOLS	PIPE SIZE
A	ø1"
B	ø1 1/4"
C	ø1 1/2"
D	ø2"
E	ø2 1/2"
F	ø3"
G	ø4"
H	ø6"

2. ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 lbs.
RATING : 6A20B โดยติดตั้งให้ห่างมากสุด
ของตัวเครื่องลุกจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร
3. ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด CO_2 ขนาด 10 lbs.
RATING : 10 B:C โดยติดตั้งให้ห่างมากสุด
ของตัวเครื่องลุกจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร
4. FHC. - ตู้ควบคุมดับเพลิง
- STANDARD SPRINKLER , PENDENT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 ft²
- STANDARD SPRINKLER , UPRIGHT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 ft²
5. ระบบดับเพลิง HIGH ZONE ตั้งแต่ชั้น 17 - ชั้นดาดฟ้า
LOW ZONE ตั้งแต่ชั้นล่าง - ชั้น 16
6. ตำแหน่งที่ต่อ STAND PIPE ภายในห้องเครื่องลิฟท์ TOWER A อยู่หลังตู้ FHC
อาจทำให้ผิดจากแบบได้

DETAIL "A"

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

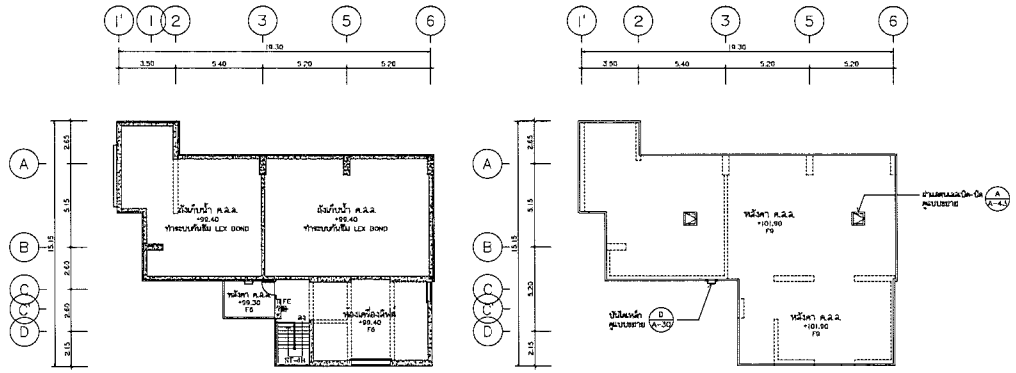
PROJECT
LUMPINI VILLE

OWNER
L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE
ผังระบบดับเพลิงชั้นล่าง

JOB NO. 54014	DWG. NO. FF-02
DRAWN	
CHECKED	
DATE 19/05/11	SHEET NO. 02

บริษัท ไพร์ท อินสเปคเตอร์ จำกัด
Prime Inspector Co.,Ltd.

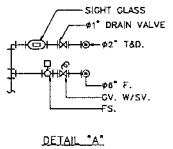


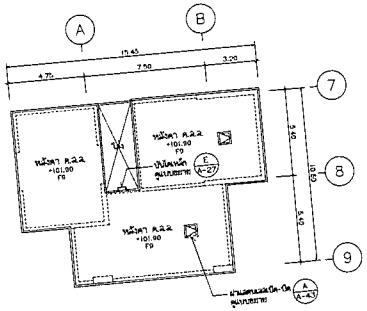
หมายเหตุ

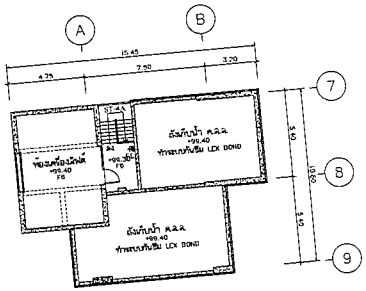
1. ตารางแสดงขนาดท่อดับเพลิง.

SYMBOLS	PIPE SIZE
A	ø1"
B	ø1 1/4"
C	ø1 1/2"
D	ø2"
E	ø2 1/2"
F	ø3"
G	ø4"
H	ø6"

2. ที่FE.-ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 lbs.
   RATING : 6A20B โดยติดตั้งให้ห่างแบบสุด
   ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร
3. ที่FE.-ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด CO_2 ขนาด 10 lbs.
   RATING : 10 B:C โดยติดตั้งให้ห่างแบบสุด
   ของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร
4. FHC. - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง
   - STANDARD SPRINKLER , PENDENT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI
   - STANDARD SPRINKLER , UPRIGHT TYPE 155° F TEMPERATURE RATING , 175 PSI
5. ระบบดับเพลิง HIGH ZONE ตั้งแต่ชั้น 17 - ชั้นดาดฟ้า
   LOW ZONE ตั้งแต่ชั้นล่าง - ชั้น 16
6. ตำแหน่งท่อ STAND PIPE ภายในห้องเครื่องลิฟท์ TOWER A อยู่หลังตู้ FHC
   ขวาทำให้ต้องขยายโถงลิฟท์ดับเพลิง







บริษัท ไทยโปร อินสเปคเตอร์ จำกัด
Thaipro Inspector Co.,Ltd.

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT

LUMPINIVILLE

OWNER

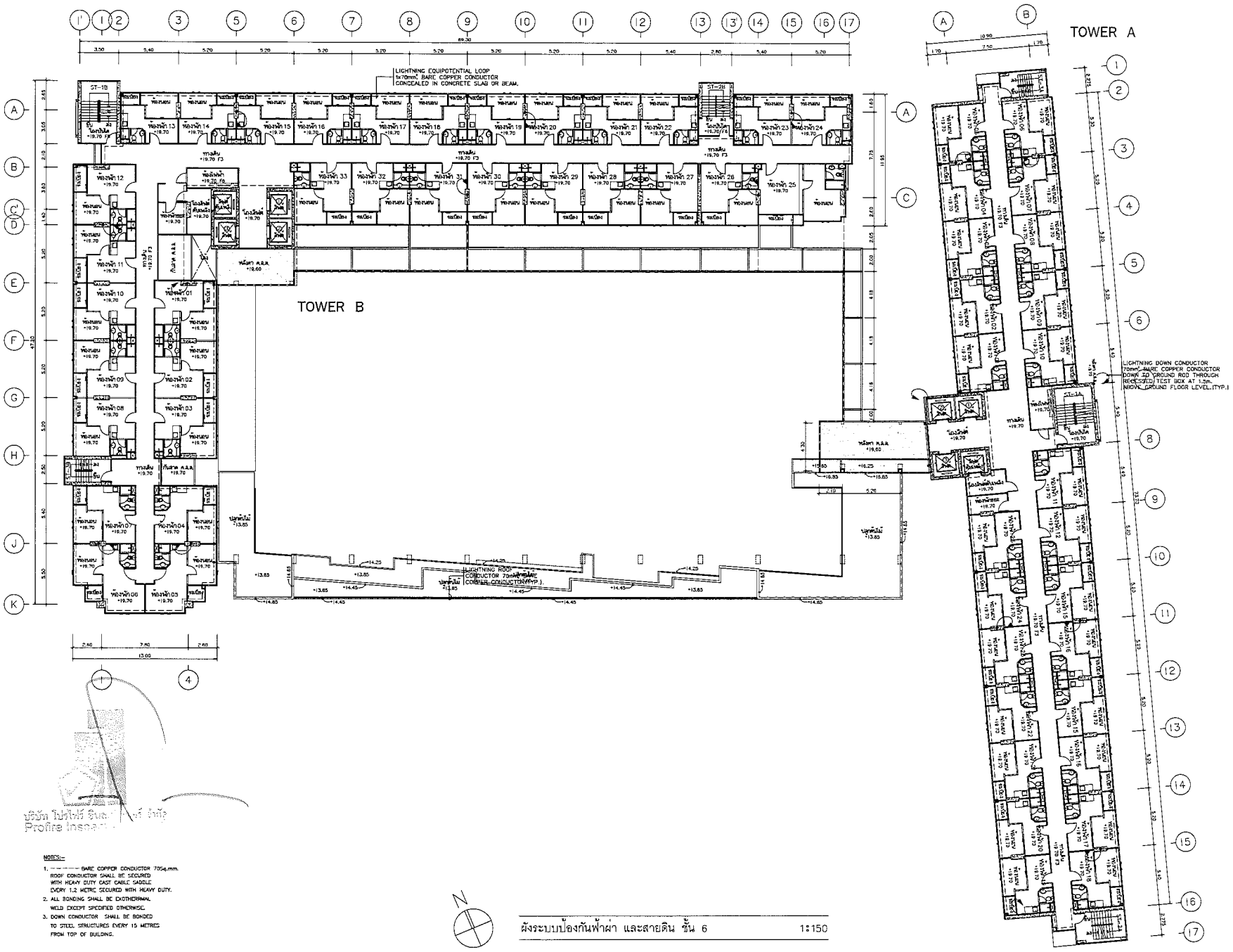
L.P.N. Development PuNic Company Limited

TITLE

ผังระบบดับเพลิงชั้นห้องเครื่องลิฟต์

JOB NO. 54014	DWG. NO. FF-14
DRAWN	
CHECKED	
DATE 19/05/11	SHEET NO. 14

แบบแปลนระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า



NOTES:-

1. ——— BARE COPPER CONDUCTOR 70Sq.mm. ROOF CONDUCTOR SHALL BE SECURED WITH HEAVY DUTY CAST CABLE SADDLE EVERY 1.2 METRE SECURED WITH HEAVY DUTY.
2. ALL BONDING SHALL BE EXOTHERMAL WELD EXCEPT SPECIFIED OTHERWISE.
3. DOWN CONDUCTOR SHALL BE BONDED TO STEEL STRUCTURES EVERY 15 METRES FROM TOP OF BUILDING.

ผังระบบป้องกันฟ้าผ่า และสายดิน ชั้น 6 1:150

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT

LUMPINIVILLE

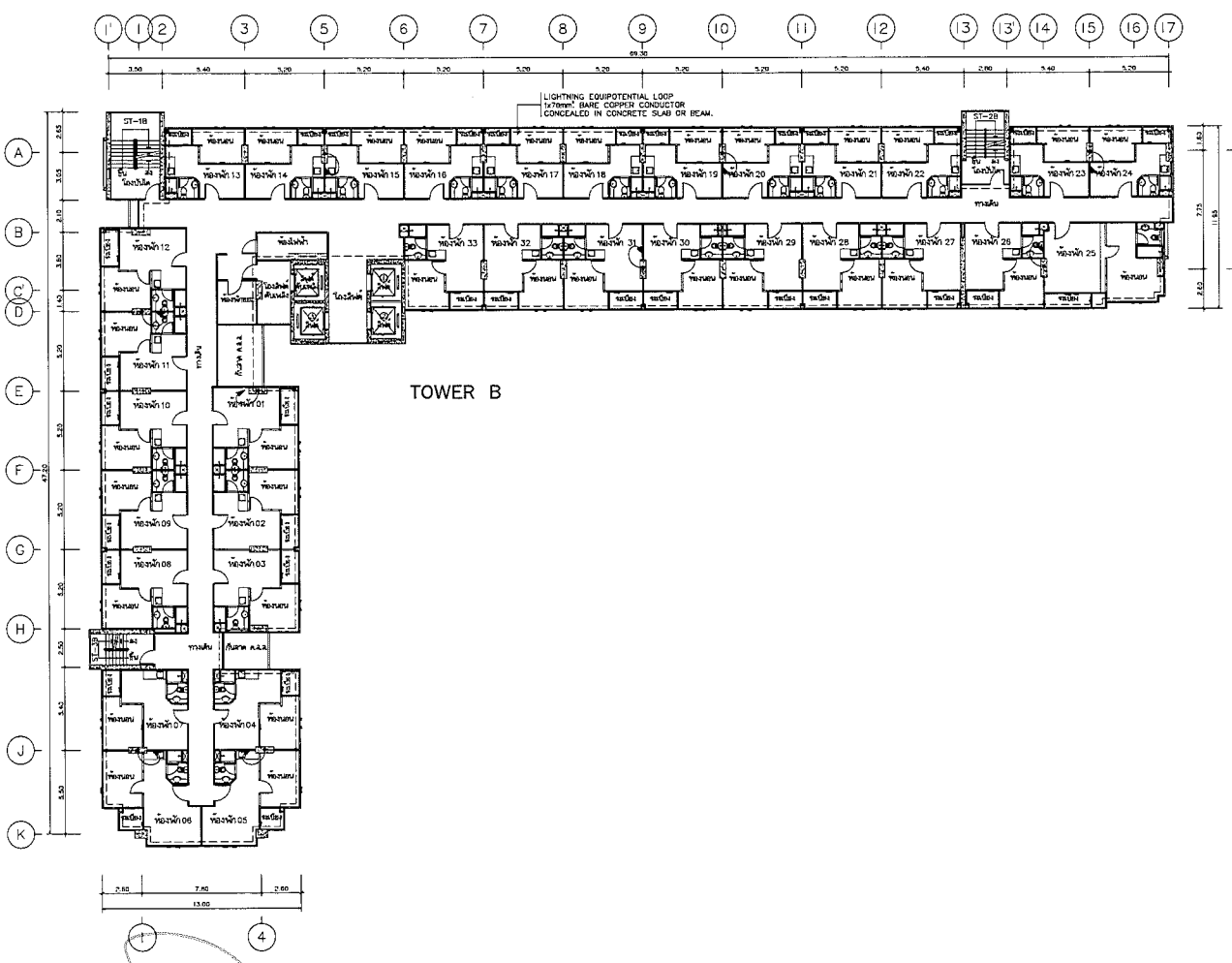
OWNER

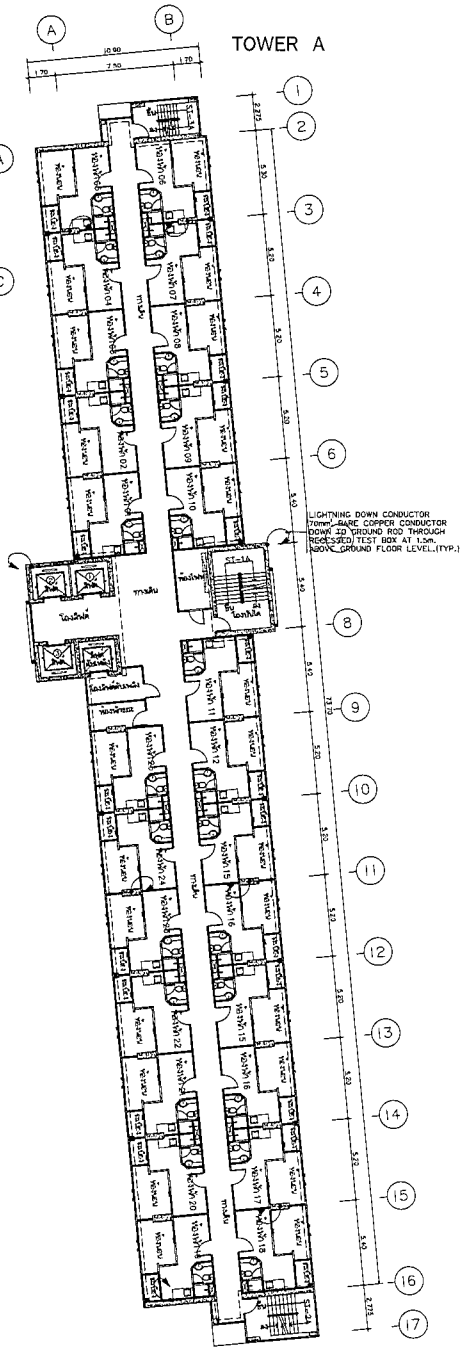
L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE

ผังระบบป้องกันฟ้าผ่า และสายดิน ชั้น 6

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	EE-65
CHECKED	
DATE 06/09/11	SHEET NO.





NOTES:-

1. – – – – – BARE COPPER CONDUCTOR 70Sq.mm. ROOF CONDUCTOR SHALL BE SECURED WITH HEAVY DUTY CAST CABLE SADDLE EVERY 1.2 METRE SECURED WITH HEAVY DUTY.
2. ALL BONDING SHALL BE EXOTHERMAL WELD EXCEPT SPECIFIED OTHERWISE.
3. DOWN CONDUCTOR SHALL BE BONDED TO STEEL STRUCTURES EVERY 15 METRES FROM TOP OF BUILDING.

บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคชั่น จำกัด
Profire Inspection Co., Ltd.

N

ผังระบบป้องกันฟ้าผ่า และสายดิน ชั้น 13 1:150

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT

LUMPINIVILLE

OWNER

L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE

ผังระบบป้องกันฟ้าผ่า และสายดิน ชั้น 13

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	EE-64
CHECKED	
DATE 06/06/11	SHEET NO.



NOTES:-

1. ------ BARE COPPER CONDUCTOR 70Sq.mm. ROOF CONDUCTOR SHALL BE SECURED WITH HEAVY DUTY CAST CABLE SADDLE EVERY 1.2 METRE SECURED WITH HEAVY DUTY.
2. ALL BONDING SHALL BE EXOTHERMAL WELD EXCEPT SPECIFIED OTHERWISE.
3. DOWN CONDUCTOR SHALL BE BONDED TO STEEL STRUCTURES EVERY 15 METRES FROM TOP OF BUILDING.

ผังระบบป้องกันฟ้าผ่า และสายดิน ชั้น 20 และ 27 1:150

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT

LUMPINIVILLE

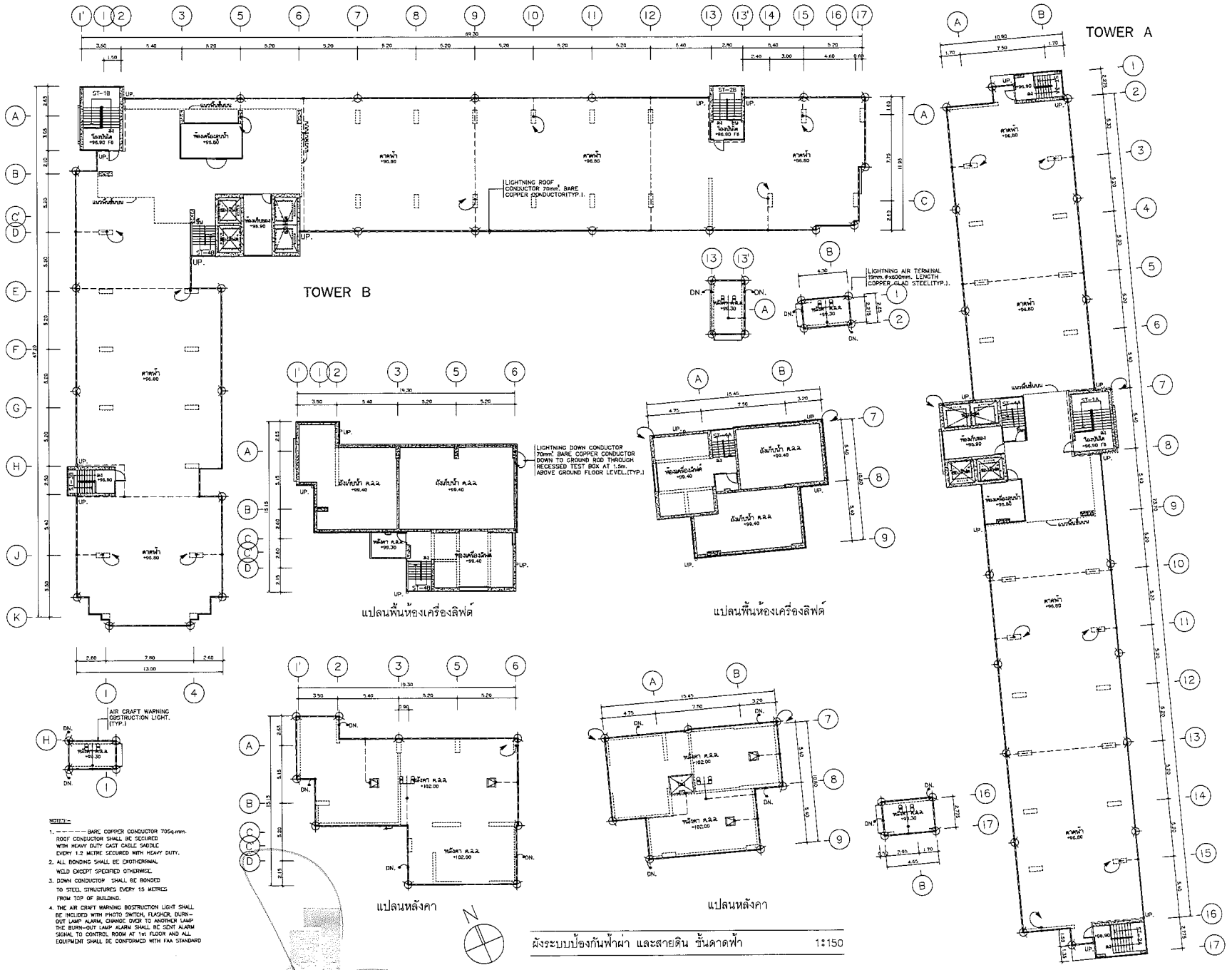
OWNER

L.P.N. Development Public Company Limited

TITLE

ผังระบบป้องกันฟ้าผ่า และสายดิน ชั้น 20 และ 27

JOB NO. 54014	DWG. NO.
DRAWN	EE-63
CHECKED	
DATE 06/06/11	SHEET NO.



NOTES:-

1. ——— BARE COPPER CONDUCTOR 70Sq.mm. ROOF CONDUCTOR SHALL BE SECURED WITH HEAVY DUTY CAST CABLE SADDLE EVERY 1.2 METRE SECURED WITH HEAVY DUTY.
2. ALL BONDING SHALL BE EXOTHERMAL WELD EXCEPT SPECIFIED OTHERWISE.
3. DOWN CONDUCTOR SHALL BE BONDED TO STEEL STRUCTURES EVERY 15 METRES FROM TOP OF BUILDING.
4. THE AIR CRAFT WARNING BOSTRUCTION LIGHT SHALL BE INCLUDED WITH PHOTO SWITCH, FLASHER, BURN-OUT LAMP ALARM, CHANGE OVER TO ANOTHER LAMP THE BURN-OUT LAMP ALARM SHALL BE SENT ALARM SIGNAL TO CONTROL ROOM AT 1st FLOOR AND ALL EQUIPMENT SHALL BE CONFORMED WITH FAA STANDARD

ผังระบบป้องกันฟ้าผ่า และสายดิน ชั้นดาดฟ้า 1:150

บริษัท โปรไฟล์ อินสเปคเตอร์ จำกัด
Profile Inspection Co., Ltd.

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT

LUMPINIVILLE

OWNER

LPN Development Public Company Limited

TITLE

ผังระบบป้องกันฟ้าผ่า และสายดิน ชั้นดาดฟ้า

JOB NO.	54014	DWG. NO.
DRAWN		EE-62
CHECKED		
DATE	06/05/11	SHEET NO.

เลขที่ ๐๑/๒๕๖๔

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า
อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

อาคาร เจ้าของนิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด

ตั้งอยู่เลขที่ ๑๗๘ ตรอก/ซอย - ถนน แจ้งวัฒนะ หมู่ที่ ๕

ตำบล/แขวง ปากเกร็ด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด แล้ว
เลขที่ น.๐๐๒๒/๒๕๕๐

เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ๑๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔

หมายเหตุ
เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)
ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

[redacted]

([redacted])

ตำแหน่ง [redacted]

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

[redacted]

จะมารับ ๑๐ ม.ค.๖๔

ที่ นบ ๕๒๒๐๔/ [illegible]

เทศบาลนครปากเกร็ด
๑ ถนนแจ้งวัฒนะ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๑๒๐

๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งการออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร.๑) เลขรับที่ ๑๓๕๙๒/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

ตามรายงานการตรวจสอบอาคารของท่าน เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ แล้ว จึงให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ได้ที่สำนักการช่าง เทศบาลนครปากเกร็ด ก่อนรับใบรับรองการตรวจสอบอาคารท่านจะต้องชำระค่าธรรมเนียมเป็นจำนวนเงิน ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้นจะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอใบรับรองตามที่ได้ยื่นขอไว้ หากประสงค์จะขอรับใบรับรองอีก จะต้องดำเนินการเช่นเดียวกับการยื่นขอใบรับรองใหม่

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

[redacted]

สำนักการช่าง
ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง
โทร. ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๐
โทร.สาร ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ – ๑๔ ต่อ ๘๒๗
www.pakkretcity.go.th

"ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน"

ที่ นบ ๕๒๒๐๔/ฟส๑๔

เทศบาลนครปากเกร็ด
๑ ถนนแจ้งวัฒนะ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๑๒๐

๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งการออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร.๑) เลขรับที่ ๑๓๕๙๒/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

ตามรายงานการตรวจสอบอาคารของท่าน เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ แล้ว จึงให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ได้ที่สำนักการช่าง เทศบาลนครปากเกร็ด ก่อนรับใบรับรองการตรวจสอบอาคารท่านจะต้องชำระค่าธรรมเนียมเป็นจำนวนเงิน ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้นจะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอใบรับรองตามที่ได้ยื่นขอไว้ หากประสงค์จะขอรับใบรับรองอีก จะต้องดำเนินการเช่นเดียวกับการยื่นขอใบรับรองใหม่

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

(นาย[redacted])
นายก[redacted]ปากเกร็ด

สำนักการช่าง
ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง
โทร. ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๐
โทร.สาร ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ – ๑๔ ต่อ ๘๒๗
www.pakkretcity.go.th

"ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน"

เขต ๑ (ชนนาถ,ทนง)

ทะเบียนตรวจแบบสำนักการช่าง

เทศบาลนครปากเกร็ด

คำขอรับรองการตรวจสอบอาคารเลขที่ ๘๒๙๒/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน พ.ศ ๒๕๖๓ เจ้าของอาคารหรือผู้ขออนุญาต ชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด เลขที่ ๑๗๘ หมู่ที่ ๕ ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ประเภท อาคารชุดอยู่อาศัยรวม ชนิด ค.ส.ล. ๓๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัยรวมพาณิชย์และจอดรถยนต์ สถานที่ก่อสร้าง ๑๗๘ หมู่ที่ ๕ ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ผู้ตรวจสอบอาคาร บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด เลขทะเบียนผู้ตรวจสอบ น.๐๐๒๒/๒๕๕๐ วันที่ตรวจสอบ ๖-๗ ตุลาคม ๒๕๖๓

ผู้ขอแก้ไขแล้วส่งคืน .....

๑. ความเห็นของนายช่างเขต (๕ วัน)

รับเรื่อง ...../...../.....

เห็นควรให้ผู้ขออนุญาตดำเนินการแก้ไขตามข้อเสนอแนะของผู้ตรวจสอบอาคาร

(ลงชื่อ) [redacted] นายช่างเขต

ส่งเรื่อง ๒๓ ธ.ค. ๒๕๖๓ /.....

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง ...../...../.....

.....

.....

(ลงชื่อ) ..... นักผังเมือง

ส่งเรื่อง ...../...../.....

๓. ความเห็นของสถาปนิก (๔ วัน)

รับเรื่อง ...../...../.....

เห็นควรรับรองผลการตรวจสอบอาคารของผู้ตรวจสอบอาคาร

(ลงชื่อ) [redacted] สถาปนิก

ส่งเรื่อง ...../ ๒๕ ธ.ค. ๒๕๖๓ /.....

๔. ความเห็นของวิศวกร (๔ วัน)

รับเรื่อง ...../...../.....

เห็นควรรับรองผลการตรวจสอบอาคารของผู้ตรวจสอบอาคาร

(ลงชื่อ) [redacted] วิศวกร

ส่งเรื่อง ๙ / ๒๕ / ๒๕๖๓

๑. ความเห็นของนายช่างเขต (๕ วัน)

รับเรื่อง ...../...../.....

.....

.....

(ลงชื่อ) ..... นายช่างเขต

ส่งเรื่อง ...../...../.....

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง ...../...../.....

.....

.....

(ลงชื่อ) ..... นักผังเมือง

ส่งเรื่อง ...../...../.....

๓. ความเห็นของสถาปนิก (๔ วัน)

รับเรื่อง ...../...../.....

.....

.....

(ลงชื่อ) ..... สถาปนิก

ส่งเรื่อง ...../...../.....

๔. ความเห็นของวิศวกร (๔ วัน)

รับเรื่อง ...../...../.....

.....

.....

(ลงชื่อ) ..... วิศวกร

ส่งเรื่อง ...../...../.....

บันทึกรายงานการตรวจแบบและเอกสาร

๕. ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร

รับเรื่อง ... / ... / ...

- เห็นควรออกใบรับรอง (แบบ ร.๑) ต่อไป

(ลงชื่อ) [redacted] หน.ฝ่ายควบคุมอาคาร

ส่งเรื่อง ... / - ๕ ธ.ค. ๒๕๖๓ / ...

๖. ความเห็นของผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

รับเรื่อง ... / ... / ...

- เห็นควรออกใบรับรอง (แบบ ร.๑) ต่อไป

(ลงชื่อ) [redacted] ผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

ส่งเรื่อง ... / ๔ ธ.ค. ๒๕๖๓ / ...

๗. ความเห็นของผอ.สำนักการช่าง

รับเรื่อง ... / ... / ...

- เห็นควรออกใบรับรอง

(ลงชื่อ) [redacted] ผอ.สำนักการช่าง

ส่งเรื่อง ... / ... / ...

๘. ความเห็นของปลัดเทศบาล

รับเรื่อง ... / ... / ...

- เห็นควรออกใบรับรอง

(ลงชื่อ) [redacted] ปลัดเทศบาล

ส่งเรื่อง ... / นายสุทร บุญสิริชูโต / ปลัดเทศบาล

๙. ความเห็นของนายกเทศมนตรี

รับเรื่อง ... / ... / ...

ดำเนินการ

(ลงชื่อ) [redacted] เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ส่งเรื่อง ... / ... / ...

๕. ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร

รับเรื่อง ... / ... / ...

(ลงชื่อ) ... หน.ฝ่ายควบคุมอาคาร

ส่งเรื่อง ... / ... / ...

๖. ความเห็นของผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

รับเรื่อง ... / ... / ...

(ลงชื่อ) ... ผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

ส่งเรื่อง ... / ... / ...

๗. ความเห็นของผอ.สำนักการช่าง

รับเรื่อง ... / ... / ...

(ลงชื่อ) ... ผอ.สำนักการช่าง

ส่งเรื่อง ... / ... / ...

๘. ความเห็นของปลัดเทศบาล

รับเรื่อง ... / ... / ...

(ลงชื่อ) ... ปลัดเทศบาล

ส่งเรื่อง ... / ... / ...

๙. ความเห็นของนายกเทศมนตรี

รับเรื่อง ... / ... / ...

(ลงชื่อ) ... เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ส่งเรื่อง ... / ... / ...

บันทึกรายการแก้ไข

แก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ

(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่

(.....)

วันที่.....

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ

(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่

(.....)

วันที่.....

แก้ไขครั้งที่ ๒

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ

(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่

(.....)

วันที่.....

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๒

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ

(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่

(.....)

วันที่.....

สำนักการช่าง รับที่ ๔๒๙๑๒๕๓ เลขรับ ๓๐ พ.ย ๒๕๕๓ เวลา ๑๕.๓๐ น.

3 0 พ.ย. 2553

หากใบรับรอง (ร.1) ออกหรือ เอกสารติดปัญหา กรุณาติดต่อกลับคุณกนิษฐา [redacted]

เลขรับที่ .....
วันที่ .....
ลงชื่อ ..... ผู้รับคำขอ

คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.)

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

[redacted]

๓๐ พ.ย. ๒๕๕๓

เขียนที่ นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด

วันที่ 2 6 พ.ย. 2553

ข้าพเจ้า นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด

○ เจ้าของอาคาร ○ ตัวแทนเจ้าของอาคาร ☑ ผู้ครอบครองอาคาร ○ ผู้รับมอบอำนาจจากเจ้าของอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ ☐ ☐☐☐☐ ☐☐☐☐☐ ☐☐ ☐

อยู่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง -

อำเภอ/เขต - จังหวัด - ที่ทำงาน - โทร -

☑ เป็นนิติบุคคลประเภท นิติบุคคลอาคารชุด จดทะเบียนเมื่อ 9 พฤศจิกายน 2555 เลขทะเบียน 4/2555

สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 178 ตรอก/ซอย - ถนน แจ้งวัฒนะ หมู่ที่ 5

ตำบล/แขวง ปากเกร็ด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี โดย นางสาวอมร วิริยะภาพ

ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล อยู่บ้านเลขที่ [redacted] ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ [redacted]

ตำบล/แขวง [redacted] อำเภอ/เขต [redacted] จังหวัด [redacted] โทร -

ขอยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ ต่อ **เทศบาลนครปากเกร็ด** ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ อาคารที่ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ เป็นอาคารที่

☐ ได้รับอนุญาต ○ ก่อสร้างอาคาร ○ ดัดแปลงอาคาร ○ เคลื่อนย้ายอาคาร (อ.๑) ตาม

ใบอนุญาต เลขที่ - ลงวันที่ - เดือน - พ.ศ. -

☑ ได้มีหนังสือแจ้งความประสงค์จะทำการ ○ ก่อสร้างอาคาร ☑ ดัดแปลงอาคาร ○ เคลื่อนย้ายอาคาร

ต่อเทศบาลนครปากเกร็ด เลขรับที่ นบ.52204/6432 ลงวันที่ 20 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2554

ที่ ☑ บ้านเลขที่ 178 ☑ ในโฉนดที่ดินเลขที่ 1141,46234,46235,46236,46237,11976,148953,148954,148955,148956

เลขที่ดิน - จำนวน - แปลง หมู่ที่ 1 ○ ตรอก ○ ซอย -

นน แจ้งวัฒนะ ตำบล/แขวง ปากเกร็ด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

โดย นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด เป็นเจ้าของอาคาร

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. 32 ชั้น มีดาดฟ้า จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย, พาณิชย์และจอดรถยนต์

โดย ☑ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

(๒) ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -

โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

(๓) ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -

โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

(๔) ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -

โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

/-๒-

2ฉบ วิริยะภาพ

หนังสือรับรองของ

ผู้ตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ

เขียนที่ บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด

วันที่ 2 6 ม.ค. 2563

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท โปรไฟร์ อินสเปคเตอร์ จำกัด

☐ เป็นบุคคลธรรมดา บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ ☐ ☐☐☐☐ ☐☐☐☐☐ ☐☐ ☐

อยู่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง -

อำเภอ/เขต - จังหวัด - ที่ทำงาน - โทร -

☑ เป็นนิติบุคคลประเภท บริษัทจำกัด จดทะเบียนเมื่อ 6 กุมภาพันธ์ 2550 เลขทะเบียน 0105550013923

มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 112 ตรอก/ซอย รามคำแหง112 ถนน รามคำแหง หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สะพานสูง อำเภอ/เขต สะพานสูง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย ร้อยโทวโรดม สุจริตกุล

ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ [redacted]

อยู่บ้านเลขที่ [redacted] ตรอก/ซอย - ถนน [redacted] หมู่ที่ - ตำบล/แขวง [redacted]

อำเภอ/เขต [redacted] จังหวัด [redacted] โทร 02-729-3210

ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพ ○ สถาปัตยกรรมควบคุม ⊘ วิศวกรรมควบคุม ระดับ ประเภทนิติบุคคล

สาขา - แขนง - ตามใบอนุญาต เลขทะเบียน 0375/50

ตามบัตรสมาชิกสภา ○ สถาปนิก ○ วิศวกร เลขที่ - ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารเลขที่ น.0022/2550

และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร และอุปกรณ์ประกอบอาคาร ดังนี้

(๑) ชนิด ค.ส.ล. 32 ชั้น มีดาดฟ้า จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย, พาณิชย์และจอดรถยนต์

โดยมีพื้นที่ 82,757.00 ตารางเมตร

(๑) ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -

โดยมีพื้นที่ - ตารางเมตร

(๒) ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -

โดยมีพื้นที่ - ตารางเมตร

ที่ ⊘ บ้านเลขที่ 178 ⊘ ในโฉนดที่ดินเลขที่ 1141,46234,46235,46236,46237,11976,148953,148954,148955,148956

เลขที่ดิน - จำนวน - แปลง หมู่ที่ 5 ○ ตรอก ⊘ ซอย -

ถนน แจ้งวัฒนะ ตำบล/แขวง ปากเกร็ด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

โดย นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด เป็นเจ้าของอาคาร

ตามรายงานการตรวจสอบสภาพอาคารที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ) [redacted] ผู้ตรวจสอบอาคาร

(ร้อยโทวโรดม สุจริตกุล)

(ลายมือชื่อ) [redacted] เจ้าของอาคาร/ผู้ขอใบรับรอง

(นางสาวอมร วิริยะภาพ)

(ลายมือชื่อ) [redacted] พยาน

(นางสาวกนิษฐา วิชา)

(ลายมือชื่อ) [redacted] พยาน

(นางสาวลลิดา สุขสมานวงศ์)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ใช้ให้ขีดฆ่า×

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง○หน้าข้อความที่ต้องการ

เลขที่ ๑๖๒/๒๕๖๒

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า
อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด
เจ้าของนิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี วิลล์ แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด

อาคาร .....

ตั้งอยู่เลขที่ ๑๗๘ ตรอก/ซอย - ถนน แจ้งวัฒนะ หมู่ที่ ๕

ตำบล/แขวง ปากเกร็ด อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด แล้ว
เลขที่ น.๐๒๔๗/๒๕๕๗

เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ๑๙ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

[redacted]

(ไม่พบชื่อ นามสกุล)
นายกเทศมนตรีเมืองปากเกร็ด
ตำแหน่ง .....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ
เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)
ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

คุณ วิรัช:รายงาน