

รายงานผลการตรวจสอบอาคาร (ประจำปี)



บริษัท ปีโตรเลียมไทย คอร์ปอเรชั่น จำกัด
(สาขา ปากเกร็ด 3(ล.ติวนันท์))
เลขที่ 100/2 หมู่ที่ 5 ตำบลปากเกร็ด
อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

หนังสือรับรองของ

ผู้ตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ

เลขที่ 49 / ก拉着 / 79

เขียนที่ บริษัท ก๊อกวัฒน์ เอ็นจิเนียร์ จำกัด

วันที่ 1 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท ก๊อกวัฒน์ เอ็นจิเนียร์ จำกัด โดย นายพิทักษ์ โชคสมัย

เป็นบุคคลธรรมดा บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ □ □□□□ □□□□□ □□ □ อายุบ้านเลขที่
..... ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต จังหวัด ที่ทำงาน โทร

เป็นนิติบุคคลประเภท นิติบุคคลจำกัด จดทะเบียนเมื่อ ... 3 กันยายน 2550

เลขทะเบียน 0105550092076 มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 99/42 ตรอก/ซอย ถนน

หมู่ที่ 8 ตำบล/แขวง ท่าแร้ง อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย นายพิทักษ์ โชคสมัย ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ [REDACTED]

อายุบ้านเลขที่ [REDACTED] โทร 02-519-3944 [REDACTED]

ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพ O สถาปัตยกรรมควบคุม O วิศวกรรมควบคุม ระดับ วุฒิวิศวกร

สาขา ไฟฟ้า แขนง ไฟฟ้ากำลัง คำมโนธุ์อนุญาตเลขทะเบียน วฟก.1099

ตามบัตรสมาชิกสภา O สถาปนิก O วิศวกร เลขที่ 89015 ได้เขียนทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคาร ประเภทนิติบุคคล

เลขที่ ๘.0131/2550 ในอนุญาตสภาวิศวกรเลขที่ 0497/50 และจะดำเนินการได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร และอุปกรณ์ประกอบของอาคาร ดังนี้

(1) ชนิด ป้ายสูง 15 เมตรขึ้นไป จำนวน 1 ป้าย เพื่อใช้เป็น ป้ายโฆษณาสินค้า

โดยมีพื้นที่ ตารางเมตร

(2) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น โดยมีพื้นที่ ตารางเมตร

ของ บริษัท ปีโตรเลียมไทย คอร์ปอเรชั่น จำกัด สาขา ปากเกร็ด(ถ.ติวานันท์)

เลขที่ดัง 100/2 หมู่ที่ 5 ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

โดย บริษัท ปีโตรเลียมไทย คอร์ปอเรชั่น จำกัด เป็นเจ้าของป้าย

ตามรายงานผลการตรวจสอบป้ายที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ)

เจ้าของสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดตั้งป้ายหรือ

(.....)

ผู้ครอบครองป้ายหรือผู้รับมอบหมาย

บริษัท ปีโตรเลียมไทย คอร์ปอเรชั่น จำกัด

(ลายมือชื่อ)

ผู้ตรวจสอบอาคาร

(นายพิทักษ์ โชคสมัย)

เลขทะเบียน น.0131/2550

บริษัท ก๊อกวัฒน์ เอ็นจิเนียร์ จำกัด


TSW
ENGINEERING

(ลายมือชื่อ)

พยาน

(นางสาวศิรัตน์ เกยูร)

บทที่ 1

ขอบเขตของการตรวจสอบ

1.1 แผนการตรวจสอบและรายละเอียดการตรวจสอบป้าย ฉบับนี้

“ป้าย” หมายถึง แผ่นป้ายและสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

การตรวจสอบป้าย หมายถึง การตรวจสอบสภาพป้าย หรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ในด้านความมั่นคงแข็งแรงและระบบอุปกรณ์ประกอบของป้ายตามมาตรา 32 ทวีเพแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

ผู้ตรวจสอบอาคาร หมายถึง ผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม หรือผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี ซึ่งได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

เจ้าของป้าย หมายถึง ผู้ที่มีลิขิท์เป็นเจ้าของป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

ผู้ดูแลป้าย หมายถึง เจ้าของป้าย หรือ ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของป้ายให้มีหน้าที่ตรวจสอบการบำรุงรักษาป้าย และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ

เจ้าหน้าที่องค์กร หมายถึง

- ๑ นายกเทศมนตรี สำหรับในเขตเทศบาล
- ๒ นายนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด สำหรับในเขตองค์การบริหารส่วนจังหวัด
- ๓ ประธานกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบล สำหรับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- ๔ ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร สำหรับในเขตกรุงเทพมหานคร
- ๕ ปลัดเมืองพัทยา สำหรับในเขตเมืองพัทยา
- ๖ ผู้บริหารท้องถิ่นขององค์การปกครองท้องถิ่นอื่นที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด สำหรับในเขตราชการ ส่วนท้องถิ่นนั้น

แผนการตรวจสอบ หมายถึง แผนการตรวจสอบสภาพป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย และอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ที่จัดทำขึ้นสำหรับ สำหรับผู้ตรวจสอบอาคาร

แบบแปลนป้าย หมายถึง แบบแปลนของป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่ต้องตรวจสอบ

แผนปฏิบัติการการตรวจสอบบำรุงรักษาป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย หมายถึง แผนปฏิบัติการการตรวจสอบบำรุงรักษาป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้ายที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนดให้กับเจ้าของป้าย หรือผู้ดูแลป้าย

1.2 หน้าที่ความรับผิดชอบของผู้เกี่ยวข้องในการตรวจสอบป้าย

1.2.1 ผู้ตรวจสอบอาคาร มีหน้าที่ตรวจสอบ ทำรายงานทางด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อความปลอดภัย แจ้งกับเจ้าของอาคาร ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบตามหลักวิชาชีพและตามมาตรฐานการตรวจสอบ

รายงานการตรวจสอบอาคาร(ป้าย)

สภาพอาคารของกฎหมายควบคุมอาคาร หรือ มาตรฐานสากลต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ วัน และเวลาที่ทำการตรวจสอบ ผู้ตรวจสอบอาคารต้องจัดให้มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- ❖ แบบรายละเอียดการตรวจสอบป้าย สำหรับผู้ตรวจสอบอาคารใช้ในการตรวจสอบใหญ่ทุก ๆ 5 ปี และการตรวจสอบป้ายประจำปี
- ❖ แผนปฏิบัติการการตรวจสอบบำรุงรักษาป้าย และอุปกรณ์ประกอบของป้าย รวมทั้งคู่มือปฏิบัติการตามแผนให้แก่เจ้าของป้ายเพื่อเป็นแนวทางการตรวจสอบบำรุงรักษา และ การบันทึกข้อมูลการตรวจสอบบำรุงรักษา
- ❖ แผนการตรวจสอบประจำปี รวมทั้งแนวทางการตรวจสอบตามแผนดังกล่าวให้แก่เจ้าของป้าย

เพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบประจำปี

1.2.2 เจ้าของป้าย หรือ ผู้ดูแลป้าย ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของป้ายมีหน้าที่ตรวจสอบบำรุงรักษาป้าย และ อุปกรณ์ประกอบ รวมทั้ง การตรวจสอบสมรรถนะของป้าย ตามที่ผู้ตรวจสอบอาคาร ได้กำหนดไว้ และจัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบอุปกรณ์ในระหว่างปี แล้วส่งรายงานผลการตรวจสอบต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวงเกี่ยวกับการตรวจสอบอาคาร

1.2.3 เจ้าพนักงานท้องถิ่น มีหน้าที่ตามกฎหมายในการพิจารณาผลการตรวจสอบสภาพป้ายที่เจ้าของอาคารเสนอเพื่อพิจารณาออกใบรับรองการตรวจสอบอาคารหรือดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ตามกฎหมายต่อไป

1.3 ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแผนการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย ไว้ตามแผนการตรวจสอบฉบับนี้ ให้เจ้าของป้าย และหรือผู้ดูแลป้ายใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติผู้ตรวจสอบอาคารสามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนการตรวจสอบนี้ได้ตามความเหมาะสม

1.4 การตรวจสอบบำรุงรักษาป้าย และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย ให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบบำรุงรักษา และคู่มือการตรวจสอบบำรุงรักษาป้ายที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

1.5 ผู้ตรวจสอบอาคารต้องไม่ดำเนินการตรวจสอบป้าย ตามข้อดังต่อไปนี้

- ❖ ป้ายที่ผู้ตรวจสอบหรือคู่สมรส พนักงานหรือตัวแทนของผู้ตรวจสอบเป็นผู้จัดทำหรือรับผิดชอบในการออกแบบ รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้าง การควบคุมงานการก่อสร้าง หรือการติดตั้งอุปกรณ์ประกอบของป้าย
- ❖ ป้ายที่ผู้ตรวจสอบหรือคู่สมรสเป็นเจ้าของหรือมีส่วนร่วมในการบริหารจัดการ

1.6 ขอบเขตในการตรวจสอบป้ายของผู้ตรวจสอบอาคาร

การตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย อาจมีข้อจำกัดต่าง ๆ ที่ไม่สามารถตรวจสอบได้ ตามที่กำหนดและตามที่ต้องการ ได้ ดังนี้ จึงจำเป็นต้องกำหนดขอบเขตของผู้ตรวจสอบ ดังนี้

- ❖ ผู้ตรวจสอบมีหน้าที่ตรวจสอบสังเกต ทำรายงานวิเคราะห์ทางค้านความมั่นคงแข็งแรงและระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สิน
- ❖ ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบตามหลักวิชาชีพ และตามมาตรฐานการตรวจสอบสภาพอาคารของกฎหมายควบคุมอาคารหรือมาตรฐานสากลต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ วัน และเวลาที่ทำการตรวจสอบตามที่

ระบุในรายงานและติดตามตรวจสอบระหว่างปีภายในหลังการตรวจสอบให้สู่ ตามช่วงเวลาและความถี่ ตามที่กำหนดไว้ในแผนการตรวจสอบประจำปีที่ผู้ตรวจสอบกำหนด

1.7 รายละเอียดในการตรวจสอบ

1.7.1 รายละเอียดที่ต้องตรวจสอบ ผู้ตรวจสอบต้องทำการตรวจสอบ และทำรายงานการตรวจสอบ สภาพป้ายและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของป้ายดังต่อไปนี้

1.7.1.1 การตรวจสอบตัวป้าย ให้ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้าย ดังนี้

- ❖ การต่อเติม ดักแปลง ปรับปรุงขนาดของป้าย
- ❖ การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่นป้าย
- ❖ การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย
- ❖ การชำรุดสึกหรอของป้าย
- ❖ การวินิจฉัยสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย
- ❖ การเปลี่ยนสภาพการใช้งาน
- ❖ การทรุดตัวของฐานรากของสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ตั้งบนพื้นดิน)
- ❖ การเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างชิ้นส่วนต่างๆ ของสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายและการเชื่อมยึดระหว่างสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายกับฐานรากหรืออาคาร

1.7.1.2 การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

- ❖ ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
- ❖ ระบบป้องกันไฟฟ้า (LIGHTNING SYSTEM)
- ❖ ระบบและอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ

1.7.2 ลักษณะบริเวณที่ไม่ต้องตรวจสอบ

- ❖ การตรวจสอบพื้นที่ที่มีความเสี่ยงภัยสูงต่อผู้ตรวจสอบ
- ❖ การตรวจสอบที่อาจทำให้อาหารหรือวัสดุอุปกรณ์หรือทรัพย์สินเกิดความเสียหาย

1.7.3 การตรวจสอบระบบโครงสร้าง

1.7.3.1 ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา ต้องทำรายงาน และประเมิน โครงสร้างตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

- ❖ ส่วนของฐานราก (ถ้ามี)
- ❖ ระบบโครงสร้าง
- ❖ การเดินสภาพของโครงสร้างที่จะมีผลกระทบต่อกำลังมั่นคงแข็งแรงของระบบโครงสร้าง อาคาร
- ❖ ความเสียหายและอันตรายของโครงสร้าง เช่น ความเสียหายเนื่องจากอัคคีภัย ความเสียหายจากการเอนตัวของโครงข้อหมุน เป็นต้น

1.7.3.2 สภาพการใช้งานตามที่เห็น

1.7.4 การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

1.7.4.1 ระบบไฟฟ้า

1.7.4.1.1 ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา เครื่องมือหรือเครื่องวัดชนิดพกพาทำรายงานและประเมินระบบไฟฟ้าและบริภัณฑ์ไฟฟ้า ดังนี้

- ❖ สภาพสายไฟฟ้า ขนาดกระเส้นของสาย จุดต่อสาย และอุณหภูมิขึ้นต่อสาย
- ❖ ท่อร้อยสาย รางเดินสาย และรางเคเบิล
- ❖ ขนาดเครื่องป้องกันกระแสเกินและพิกัดตัดกระแสของบริภัณฑ์ประธาน แผงย่อย และแพงวงจรย่อย
- ❖ เครื่องตัดไฟรั่ว
- ❖ การต่อลงดินของบริภัณฑ์ ขนาดตัวนำต่อลงดิน และความต่อเนื่องลงดินของท่อร้อยสาย รางเดินสาย รางเคเบิล
- ❖ รายการอื่นตามตารางรายการตรวจสอบ

1.7.4.1.2 ผู้ตรวจสอบไม่ต้องตรวจสอบ ในลักษณะดังต่อไปนี้

- ❖ วัสดุหรือทดสอบแพงสวิตซ์ ที่ต้องให้สายวัดสัมผัสกับบริภัณฑ์ในขณะที่แพงสวิตซ์นั้นมีไฟหรือใช้งานอยู่
- ❖ ทดสอบการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันกระแสเกิน

บทที่ 2

แผนการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย

ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแผนการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของป้ายดังนี้

2.1 การตรวจสอบใหญ่ทุก 5 ปี

- ❖ การตรวจสอบใหญ่ให้ดำเนินการทุก 5 ปี หากเป็นการตรวจสอบครั้งแรกกำหนดให้ดำเนินการตรวจสอบใหญ่ การดำเนินการตรวจสอบต้องดำเนินการโดยผู้ตรวจสอบอาคาร ใช้แบบรายละเอียดการตรวจสอบป้ายที่ผู้ตรวจสอบอาคารจัดทำขึ้น
- ❖ ให้เจ้าของป้ายเป็นผู้จัดหาแบบแปลนสำหรับการตรวจสอบ เพื่อให้ผู้ตรวจสอบสามารถใช้ประกอบการตรวจสอบป้ายได้

2.2 การตรวจสอบประจำปี

- ❖ การตรวจสอบประจำปีให้ดำเนินการทุกปีในระหว่างการตรวจสอบใหญ่ ดำเนินการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบอาคาร ใช้แบบรายละเอียดการตรวจสอบป้าย ประจำปีที่ผู้ตรวจสอบจัดทำขึ้น
- ❖ เจ้าของป้ายต้องจัดเก็บแบบแปลนไว้ในที่ซึ่งผู้ตรวจสอบสามารถนำมาใช้ประกอบในการตรวจสอบป้ายได้สะดวก
- ❖ ช่วงเวลา และความถี่ในการตรวจสอบประจำปีของผู้ตรวจสอบอาคารให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

2.3 การตรวจสอบบำรุงรักษาและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

- ❖ ให้เจ้าของป้าย หรือผู้ดูแลป้ายที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของป้ายมีหน้าที่ตรวจสอบบำรุงรักษาป้าย และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย จัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์ในระหว่างปี
- ❖ เจ้าของหรือผู้ดูแลป้ายต้องตรวจบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอตามคู่มือที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้จัดทำไว้ และบันทึกข้อมูลการตรวจสอบบำรุงรักษาตามระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด
- ❖ การดำเนินการตรวจสอบบำรุงรักษาให้ใช้แบบรายละเอียดการตรวจที่ผู้ตรวจสอบอาคารจัดทำไว้ให้
- ❖ ช่วงเวลา และความถี่ของการตรวจสอบบำรุงรักษา การทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์ ให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด



บทที่ 3

แนวทางการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย

ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแนวทางการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายประจำปีดังนี้

- 3.1. ผู้ตรวจสอบทำการตรวจสอบอาคารครั้งแรกเป็นการตรวจสอบใหญ่
- 3.2. หลังจากการตรวจสอบใหญ่ครั้งแรกแล้ว เจ้าของป้ายตามที่กฎหมายกำหนด ต้องจัดหาผู้ตรวจสอบซึ่งขึ้นทะเบียนกับกรมโยธาธิการและผังเมืองมาเป็นผู้ตรวจสอบป้าย
- 3.3. เจ้าของป้ายต้องเป็นผู้จัดหา หรือจัดทำแบบแปลนของป้ายเพื่อใช้สำหรับการตรวจสอบจัดเก็บไว้ เพื่อให้ผู้ตรวจสอบใช้ประกอบการตรวจสอบป้ายได้
- 3.4. เจ้าของป้ายต้องจัดให้มีการตรวจบำรุงรักษาป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายตามคุณวิบัติของผู้ผลิต หรือผู้ติดตั้งระบบและอุปกรณ์ของป้าย และตามแผนการตรวจบำรุงรักษาที่ผู้ตรวจสอบกำหนด และจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการตรวจสอบบำรุงรักษาป้ายตามช่วงระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบกำหนด
- 3.5. ในการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายไม่ว่าจะเป็นการตรวจสอบใหญ่หรือการตรวจสอบประจำปี ให้ผู้ตรวจสอบจัดทำรายงานผลการตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ ประกอบของป้ายที่ทำการตรวจสอบให้กับเจ้าของป้าย
- 3.6. เจ้าของป้ายต้องนำรายงานผลการตรวจสอบสภาพป้าย และอุปกรณ์ประกอบของป้ายที่ผู้ตรวจสอบจัดทำ แจ้งต่อเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นเพื่อให้ออกหนังสือรับรองการตรวจสอบป้ายทุกปี โดยจะต้องเสนอภายใน 30 วันก่อน วันที่ใบอนุญาตการตรวจสอบฉบับเดิมจะมีอายุครบหนึ่งปี

บทที่ 4

ประวัติและข้อมูลทั่วไปของป้าย

ข้อมูลทั่วไปของป้ายที่ผู้ตรวจสอบดองลงบันทึกในหัวข้อต่าง ๆ และอาจเพิ่มเติมได้เพื่อให้ข้อมูลสมบูรณ์ยิ่งขึ้น ในบางรายการจะต้องประสานงานกับเจ้าของป้ายและผู้ดูแลป้ายเพื่อให้ได้ข้อมูลเหล่านั้น

4.1 ประวัติข้อมูลของเจ้าของป้าย

ชื่อ.....บริษัท ปีโตรเลียมไทย คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ตั้งอยู่เลขที่.....90 อาคารชีดับเบิลยู ทาวเวอร์ เล ชั้นที่ 33 ถนน รัชดาภิเษก
ตำบล/แขวง.....ห้วยขวาง อำเภอ/เขต.....ห้วยขวาง จังหวัด....กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์.....10310 โทรศัพท์.....0-2168-3377 โทรสาร.....0-2-168-3379

4.2 ประวัติข้อมูลและสถานที่ตั้งป้าย

ชื่อ.....บริษัท ปีโตรเลียมไทย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (สาขา ปากเกร็ด3(ด.ติวนันท์))
ตั้งอยู่เลขที่.....100/2 หมู่ที่ 5
ตำบล/แขวง.....ปากเกร็ด อำเภอ/เขต.....ปากเกร็ด จังหวัด.....นนทบุรี
รหัสไปรษณีย์.....11120 โทรศัพท์.....[REDACTED] Code.....0000/79

4.3 ชื่อผลิตภัณฑ์โฆษณาหรือข้อความที่ป้าย

4.3.1 ผลิตภัณฑ์ที่ใช้โฆษณาเป็นหลัก

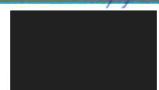
เครื่องหมายการค้า PT

4.3.2 ผลิตภัณฑ์ที่ใช้โฆษณาเสริม

ตามหน้าป้ายรายงานตรวจสอบป้าย

4.4 ประเภทของป้าย

- ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดิน
- ป้ายบนคาดฟ้าอาคาร
- ป้ายบนหลังคา
- ป้ายบนส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคาร
- อื่น ๆ (โปรดระบุ)



4.5 ประเภทของวัสดุและรายละเอียดของแผ่นป้าย

4.5.1 ประเภทวัสดุของสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

- เหล็กโครงสร้างรูปพรรณ
- ไม้
- สเตนเลส
- คอนกรีตเสริมเหล็ก
- อื่น ๆ (ระบุ).....

4.5.2 รายละเอียดของแผ่นป้าย

- วัสดุของป้าย (โปรดระบุ)..... แผ่นไวนิล.....
- จำนวนค้านที่ติดป้าย (โปรดระบุจำนวนค้าน) 2 ค้าน

บทที่ 5

การตรวจสอบสภาพป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

ส่วนนี้จะเป็นผลของการตรวจสอบสภาพป้าย และอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย ตามที่ตรวจสอบได้ด้วยสายตาหรือตรวจพร้อมกับใช้เครื่องมือวัดพื้นฐาน เช่น ตลับเมตร เป็นต้น หรือเครื่องมือชนิดพกพาท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่ใช้เครื่องมือพิเศษเฉพาะ

การตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย ผู้ตรวจสอบจะต้องพิจารณาตามหลักเกณฑ์หรือมาตรฐานที่ได้กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่มีการก่อสร้างป้ายนั้น และคำนึงถึงหลักเกณฑ์ หรือมาตรฐานความปลอดภัยของสถานที่ทางราชการสถาવิศวกร หรือสถาสถาปนิก โดยจะตรวจตามรายการที่กำหนดในส่วนนี้ประกอบกับรายละเอียดการตรวจสอบบำรุงรักษาป้ายที่เจ้าของป้ายหรือผู้ดูแลป้ายได้ดำเนินการตรวจสอบไว้แล้วตามที่ผู้ตรวจสอบกำหนด

ผู้ตรวจสอบป้ายประจำปีจะต้องตรวจสอบสภาพป้ายและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้ายแต่ละรายการตามความถี่ที่ผู้ตรวจสอบกำหนด

5.1 รายการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้าย

ลำดับ	รายการ	มี	ไม่มี	ความเห็นของผู้ตรวจสอบ		หมายเหตุ
				ผ่าน	ไม่ผ่าน	
1	การต่อเติมคัดแปลง ปรับปรุงขนาดของป้าย		✓	✓		
2	การเปลี่ยนแปลงนำหนักของแผ่นป้าย		✓	✓		
3	การเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้งานของป้าย		✓	✓		
4	การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย		✓	✓		
5	การทำรูดหรือสีกหรือของป้าย		✓	✓		
6	การวินิจฉัยของสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดตั้งป้าย		✓	✓		
7	การทรุดตัวของฐานรากของสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย		✓	✓		
8	สำรวจสอบการเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างชิ้นส่วนต่าง ๆ ของสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย และการเชื่อมยึดระหว่างสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายกับฐานรากหรืออาคาร	✓		✓		ไม่มีการชำรุดสึกหรอหรือความเสียหายที่บ่งชี้ถึงความไม่ปลอดภัย

ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม

1. หากมีการต่อเติม คัดแปลง ปรับปรุงป้ายที่แตกต่างจากวันที่ผู้ตรวจสอบได้ทำการตรวจสอบไว้ให้ทำการ

บันทึกข้อมูลเพิ่ม และเก็บแบบและรายละเอียดที่เกี่ยวข้อง

5.2 รายการตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		ผ่าน	ไม่ผ่าน	
1	ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง			ส่วนที่มองเห็น และสามารถเข้าถึงได้
	1.1 สภาพของสายไฟ	✓		
	1.2 สภาพห่อร้อยสายไฟ	✓		
	1.3 สภาพของเครื่องป้องกันกระแสเกิน	✓		
	1.4 การต่อลงดินของบริภัณฑ์ และความต่อเนื่องของห่อร้อยสาย	✓		
2	ระบบป้องกันอันตรายจากไฟผ่า			ส่วนที่มองเห็น และสามารถเข้าถึงได้
	2.1 ตรวจสอบระบบตัวนำล่อไฟ	✓		
	2.2 ตรวจสอบระบบ rak สายดิน	✓		
	2.3 ตรวจสอบจุดประisan ศักย์	✓		
3	ระบบอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ			ส่วนที่มองเห็น และสามารถเข้าถึงได้
	3.1 สภาพของบันได ขึ้น - ลง	✓		
	3.3 อุปกรณ์อื่นๆ ที่เห็นสมควร	-		

ข้อเสนอเพิ่มเติม

ให้ปฏิบัติตามคำแนะนำตามหัวข้อเรื่อง การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้าย

บทที่ 6

สรุปผลการตรวจสอบป้าย

สรุปความเห็นของผู้ตรวจสอบอาคาร ๑๙๙๙๙

ตารางสรุปรายการตรวจสอบความปลอดภัยของป้ายโฆษณา

ลำดับ	รายการตรวจสอบ	ผ่าน	ไม่ผ่าน	มีการแก้ไขแล้ว	หมายเหตุ
1	ความมั่นคงแข็งแรงโครงสร้าง	✓			
2	แผ่นป้ายโฆษณา	✓			
3	ระบบไฟฟ้า	✓			
4	ระบบป้องกันไฟไหม้	✓			
5	อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ ของป้าย	✓			
6	อื่นๆ	-			

ป้ายโฆษณาป้ายนี้ทางบริษัทได้ทำการตรวจสอบ (ตามมาตรฐานการตรวจสอบป้ายตามที่กฎหมายกำหนด)
 ผลการตรวจป้ายไม่พบสิ่งผิดปกติหรือความบกพร่องใดที่บ่งชี้ความไม่ปลอดภัยในการใช้งานของป้ายทางบริษัทจึง
 ได้ออกรายงานการตรวจสอบป้ายและรับรองความปลอดภัยของป้ายพร้อมลงนาม

ลงชื่อ

(.....)

เจ้าของสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดตั้งป้าย/

ผู้ครอบครองป้ายหรือผู้รับมอบหมาย

ลงชื่อ

(นายพิทักษ์ โชคสมัย)

บริษัท ทัชควัฒน์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ผู้ตรวจสอบอาคาร

เลขทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคาร

น. ๐๑๑๑ / ๒๕๕๐



ตรวจสอบวันที่ ๑๖/๙/๖๒

ภาพถ่ายประกอบการตรวจสอบ



สถานีบริการที่ต้องตรวจสอบ



ราคาน้ำมันวันที่ต้องตรวจสอบ



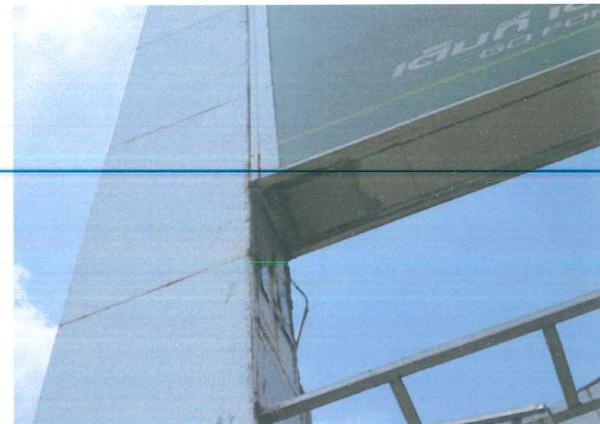
จานเส้าป้าย



จานเส้าป้าย



บันได



ช่องเปิด



เสาล้อห้า



ระบบสายดินและต่อลงดิน



แผงควบคุมไฟฟ้า

เลขที่ น.๐๑๓๑/๒๕๕๐

แบบ รต.๑



เอกสารประจำงานตรวจสอบอาคาร

เอกสารประจำงานตรวจสอบอาคาร

หนังสือรับรองกฟผ.ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ

หนังสือรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

บริษัท ทัชศรีนน เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

สำนักงานที่ บริษัท ทัชศรีนน เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
ตั้งอยู่เลขที่ ๙๗/๔๗ หมู่ที่ ๙ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ครอบคลุมพื้นที่ ต่อคณะกรรมการควบคุมอาคารแล้ว
ต่อไปนี้

ผู้ตรวจสอบประวัติดุบคด
หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่
ออกให้ ณ วันที่

๒๑

๒๒

เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๒
เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

(นายมนตร สุดประเสริฐ)

ประธานคณะกรรมการควบคุมอาคาร

สำเนาถูกต้อง

(นายพิทักษ์ ใจคง)



ที่ สจ.6 041054

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

เอกสารประกอบงานตรวจสอบอาคาร
หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ เมื่อวันที่ 3 กันยายน 2550 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105550092076

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท ทักษิณ์ เอ็นจีเนียริ่ง จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 2 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นายพิทักษ์ โชคสมัย
 2. นางสุพิชชา โชคสมัย/
3. จำนวนหรือข้อกรรมการซึ่งลงชื่อผู้ก่อตั้งบริษัทได้คือ นายพิทักษ์ โชคสมัย หรือ นางสุพิชชา โชคสมัย ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัท
4. ทุนจดทะเบียน 3,000,000.00 บาท / สามล้านบาทถ้วน
5. สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 99/42 หมู่ที่ 9 แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร/
6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี ๑๔ ประจําตั้งประจําในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 1 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารและประทับตราสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 2 เดือน กันยายน พ.ศ. 2562



(นางสาวอรพิน เลากล)

นายทะเบียน

TSW
ENGINEERING

ค่าเดือน : ผู้ใช้การตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง

สำเนาถูกต้อง



จดพิมพ์ เมื่อเวลา 09:29 น.



ที่ สจ.6 041054

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

เอกสารประกอบงานตรวจสอบอาคาร
หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ สจ.6 041054

1. นิติบุคคลนี้ได้ลงทะเบียนปี 2561
2. หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น
ข้อเท็จจริงเป็นลิ๊งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียน
ไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

เอกสารประกอบงานตรวจสอบอาคาร

TSW
ENGINEERING

สำเนาถูกต้อง



จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 09:29 น.

กองพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

Department of Business Development

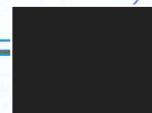
Ministry of Commerce

โทร. 02 528 7600

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วน

Creative Services

สายด่วน 1570 www.dbd.go.th

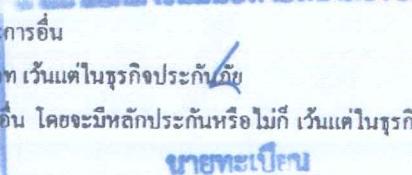


(นายพิทักษ์ โชคสมัย)

วัดฤทธิ์ประดงค์ของ ห้ารัชานุสรณ์ภาริยักษ์ นี้ มี ... 14 ... ข้อ คั่งนี้

- (1) ซ่อ ข้อหา รับเข้า เข้าชื่อ อีกกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปั้นปูง ใช้และการจัดการ ให้ประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนออก
ผลของทรัพย์สินนั้น

(2) ชาข โอน จำนำ จำนำ และปลื้ม และถูกผู้ดูแลทรัพย์สิน โดยประการอื่น

(3) เป็นนาหานา ตัวแทน ตัวแทน ศูนย์กลางในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกัน 

(4) ผู้มีอำนาจหน้าที่ในสิ่งที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจ นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น โดยจะนิทรรศประกันหรือไม่ก็ เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร
ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครื่องฟองซีเอร์

นายทะเบียน

(5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศไทย

(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ดูแลหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชน์จำกัด

(7) ประกอบกิจการรับเหมา ก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน ดูไมงค์ และงาน
ก่อสร้างอ่างสั่งทุกชนิด รวมทั้งรับท่าเจ้าระบบไฟฟ้า และงานไฮอาคุปประเทศไทย

(8) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศไทยและระหว่างประเทศ
รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่านเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด

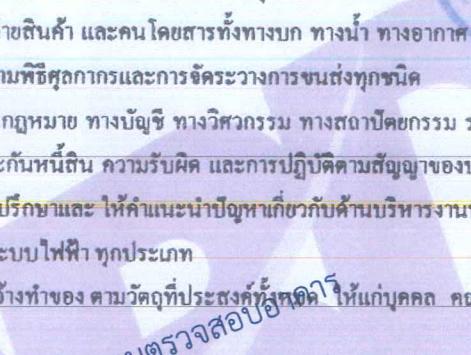
(9) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา

(10) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น

(11) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและ ให้คำแนะนำปฎิญาที่เกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรมอุดสาหกรรม วิศวกรรม
รวมทั้งงานตรวจสอบอาคาร ตรวจสอบระบบไฟฟ้า ทุกประเภท

(12) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับซื้อขายของ ตามวัตถุที่ประมงที่กำหนดให้แก่บุคคล นิติบุคคล นิติบุคคล สำนักงานราชการ และ
องค์กรของรัฐ

(13) ประกอบกิจการทดสอบและตรวจสอบ ของสถาบันบริการนี้มั่น

(14) ประกอบกิจการทดสอบและตรวจสอบทางด้านวิศวกรรมทุกประเภท/

เอกสารประกอบงานตรวจสอบอาคาร



สำเนาถูกต้อง



เลขที่ ๙๘/๒๕๖๓

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร

ป้ายบนพื้นดิน เจ้าของบริษัท ปิโตรเลียมไทยคอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ ๑๐๐/๒

ตรอก/ซอย

ถนน

หมู่ที่ ๕

ตำบล/แขวง

ปากเกร็ด

อำเภอ/เขต

ปากเกร็ด

จังหวัด

นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท ทัชศิริ จำกัด แล้ว
เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน เลขที่ น.๐๑๓๑/๒๕๕๐

ออกให้ ณ วันที่ ๓ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายวิชัย บำรุงวงศ์)
นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด
ตำแหน่ง

เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น

หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

ปลัดเทศบาล
รองปลัดเทศบาล
ผู้อำนวยการสำนักการช่าง
ตรวจสอบ
พิมพ์/หาน /



ที่ นบ ๕๓๒๐๔/**บกท**

เทศบาลนครปากเกร็ด

๑ ถนนเจ้าวัฒนะ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี ๑๗๑๒๐

บกท มกราคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งการออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ปิโตรเลียมไทย คอร์ปอเรชั่น จำกัด

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทว. (ขร.๑) เลขรับที่ ๑๓๐๕๒/๒๕๖๒
ลงวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๒

ตามรายงานการตรวจสอบอาคารของท่าน เจ้าหน้าที่ได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ แล้ว
จึงให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ได้ที่สำนักการช่าง เทศบาลนครปากเกร็ด
ก่อนรับใบรับรองการตรวจสอบอาคารท่านจะต้องชำระค่าธรรมเนียมเป็นจำนวนเงิน ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร. ๑) ภายใน ๓๐ วัน
นับแต่วันได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้นจะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอใบรับรองตามที่ได้ยื่นขอไว้ หากประสงค์
จะขอรับใบรับรองอีก จะต้องดำเนินการเช่นเดียวกับการยื่นขอใบรับรองใหม่

ขอแสดงความนับถือ



นายวิชัย บรรดาศักดิ์
นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทร. ๐ ๒๙๖๐ ๘๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๐

โทร.สาร ๐ ๒๙๖๐ ๘๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๗

www.pakkretcity.go.th

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”



ไม่อั้นเทศบาล
ร้องปัญหาเทศบาล
ผู้อำนวยการสำนักการช่าง
ครัว
นิมพ์/หวาน

เขต ๑ (ช่างชนานาถ)

ทะเบียนตรวจสอบแบบสำนักการช่าง

เทศบาลนครปากเกร็ด

คำขอรับรองการตรวจสอบอาคารเลขที่ ๘๕๙๕/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๒ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๒ เจ้าของอาคารหรือผู้ขออนุญาตใช้บ้านปีตอรเลียมน้ำมัน (ติวนันท์) จำกัด เลขที่ ๑๐๐/๑ ม.๔ ถ.ติวนันท์ ต.ปากเกร็ด อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี ประเภท ป้ายบนพื้นดินชนิดของ โครงสร้างเหล็กปูบรรณ จำนวน ๑ ป้าย เพื่อใช้เป็น ป้ายโฆษณา สถานที่ก่อสร้าง ๑๐๐/๑ ม.๔ ถ.ติวนันท์ ต.ปากเกร็ด อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี ผู้ตรวจสอบอาคาร น.ทัชศวัฒน์ เกี้มจิเนียร์ จำกัด เลขที่ทะเบียนตรวจสอบ น.๑๓๑/๒๕๕๕ วันที่ตรวจสอบ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๒

ผู้ขอแก้ไขแล้วส่งคืน

๑. ความเห็นของนายช่างเขต

รับเรื่อง / /
ให้เอกสารประกอบการติดตามที่ปรึกษาด้านกฎหมาย
ตรวจสอบเอกสาร [REDACTED]
(นางสาวชนนาถ เพื่องฟู)
(ลงชื่อ) นายช่างเขต ๖
ผู้รับเรื่องเบิกบัญชีติดตาม
ส่งเรื่อง / ๑๘ รศ. ยลต์

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) _____ นักผังเมือง
ส่งเรื่อง / /

๓. ความเห็นของส่วนนิกร

รับเรื่อง	/	/
พนักงานที่รับเรื่อง		
ผู้รับเรื่อง		
(ลงชื่อ)		สถานี
ผู้รับเรื่อง		

๔. ความเห็นของวิศวกร

รับเรื่อง	/	/
(นิติกรรมและกฎหมาย)		
ลงชื่อ		
(ลงชื่อ)	[REDACTED]	วิศวกร
ส่งเรื่อง	/	/

๑. ความเห็นของนายช่างเขต

รับเรื่อง _____ / _____ /
_____ / _____
(ลงชื่อ) _____ นายช่างไขด
ส่งเรื่อง _____ / _____ /

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง / /
ลงชื่อ _____ นักผังเมือง _____
ส่งเรื่อง / /

๓. ความแข็งของส่วนประกอบ

รับเรื่อง _____ / _____ /

๕ ឧវាយឆ្នឹងខ្លួនិភាគរ

รับเรื่อง / /
วิศวกร

บันทึกรายงานการตรวจแบบแลกสาร

๕. ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร

รับเรื่อง / /

- 12 ต.ค. ๒๕๖๓ วันที่ (๑๑๒๖๖๙) ๙๗๗

(ลงชื่อ) [REDACTED] หน.ฝ่ายควบคุมอาคาร

ส่งเรื่อง / /

๖. ความเห็นของผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

รับเรื่อง / /

- ๑๒ ต.ค. ๒๕๖๓ วันที่ (๑๑๒๖๖๙)

(ลงชื่อ) [REDACTED] ผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

ส่งเรื่อง / [REDACTED] ๑๒ ต.ค. ๒๕๖๓

๗. ความเห็นของผอ.สำนักการช่าง

รับเรื่อง ๑๒ ต.ค. ๒๕๖๓

- ๑๒ ต.ค. ๒๕๖๓

(ลงชื่อ) [REDACTED] ผอ.สำนักการช่าง

ส่งเรื่อง ๑๒ ต.ค. ๒๕๖๓

๘. ความเห็นของปลัดเทศบาล

รับเรื่อง / /

- ๑๒ ต.ค. ๒๕๖๓

(ลงชื่อ) [REDACTED] ปลัดเทศบาล

ส่งเรื่อง นายสุทธิ บุญสริรัฐ

ปลัดเทศบาล

๙. ความเห็นของนายกเทศมนตรี

รับเรื่อง / /

ดำเนินการ

(ลงชื่อ) [REDACTED] เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ส่งเรื่อง นายวิชัย บรรดาศักดิ์

นายกเทศมนตรีนครป่ามาลัย

๕. ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) [REDACTED] หน.ฝ่ายควบคุมอาคาร

ส่งเรื่อง / /

๖. ความเห็นของผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) [REDACTED] ผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

ส่งเรื่อง / /

๗. ความเห็นของผอ.สำนักการช่าง

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) [REDACTED] ผอ.สำนักการช่าง

ส่งเรื่อง / /

๘. ความเห็นของปลัดเทศบาล

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) [REDACTED] ปลัดเทศบาล

ส่งเรื่อง [REDACTED]

๙. ความเห็นของนายกเทศมนตรี

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) [REDACTED] เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ส่งเรื่อง [REDACTED]

บันทึกการแก้ไข

แก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

ลงชื่อ ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่

ลงชื่อ ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่

ลงชื่อ เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่

ลงชื่อ เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่

แก้ไขครั้งที่ ๒

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๒

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

ลงชื่อ ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่

ลงชื่อ ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่

ลงชื่อ เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่

ลงชื่อ เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่



ที่ สจ.3 120043

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ เมื่อวันที่ 7 กรกฎาคม 2535 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105535099511

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท มีโถรเลียมไทยคอร์ปอเรชั่น จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 4 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นายพิทักษ์ รัชกิจประการ
 2. นายไกรศร พวงปราง
 3. นางสุขสา ภูชชวนิชกุล
 4. นายชาตรี เกิดนุญสิง/
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการสองคนลงลายมือชื่อร่วมกัน

และประทับตราสำคัญของบริษัท/

4. ทุนจดทะเบียน 439,980,000.00 บาท / สี่ร้อยสามสิบล้านเก้าล้านเก้าแสนแปดหมื่นบาทถ้วน/
5. สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 90 อาคาร๑ ถนนเมืองใหม่ ทางเข้า แขวงที่ 33 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร/
6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 52 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 6 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารและประทับตราสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ ๓๐๗๒๕๖๒ ตุลาคม พ.ศ. 2562



รับรองสำเนาถูกต้อง



(นายชาตรี เกิดนุญสิง)

ค่าเดือน : ผู้ใช้ตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



จดที่วันที่ เมื่อเวลา 08:37 น.

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

โทร. 02 528 7600

“จี.บี.ดี.ดี. นี.บี.ดี.ดี. จี.บี.ดี.ดี.”
Creative Services
สายด่วน 1570 www.dbd.go.th

วัตถุที่ประสงค์ของ ผู้ผลิตหรือผู้นำเข้า/บริษัท นี้ มี 52 ข้อ ดังนี้

(1) ซื้อ จัดหา รับ เก่า เซื่อง อิฐอ่อง กระเบื้อง ปูน กระเบื้องหินธรรมชาติ ฯลฯ และจัดการโดยประการอื่นๆ ตามที่ได้ระบุไว้ในใบอนุญาตฯ

ซึ่งห้ามสิ่งใดๆ คลอดจนออกผลของทรัพย์สินนั้น

(2) ขาย โอน จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น

(3) เป็นนาฬิกา ด้าวแทน ตัวแทนค้าค่างในกิจการ และธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในกรณีประยุกต์ใช้
การหาสนับสนุนให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์

(4) ยืมเงิน เบิกเงินเดินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้ยืมเงินหรือให้เช่าเครื่องใช้การอื่น
โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสักหลังค้ำเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้ตามอัธยาศัย

(5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศไทย

(6) เป้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วน เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัดอื่น

(7) ประกอบกิจการค้าข้าว ผลิตภัณฑ์ข้าว มันสำปะหลัง ผลิตภัณฑ์มันสำปะหลัง ข้าวโพด ฯลฯ พริกไทย ปอ นุ่น
ผ้า白衣 ครั้ง ละหุ่ง ไน้ ยาง ผัก ผลไม้ ของป่า สมุนไพร หนังสัค巫 เข้าสัค巫 สัค巫ชิวิช เนื้อสัตว์แหลก น้ำดื่ม อาหารสัค巫 และ
พืชผลทางเกษตรทุกชนิด

(8) ประกอบกิจการค้าเครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุนแรง งานพาหนะ เครื่องกำนันด้วยเครื่องใช้ไฟฟ้า
ศูนย์ เครื่องปรับอากาศ พัดลม หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เครื่องไฟฟ้า เครื่องดูดฝุ่น เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เครื่องครัว
เครื่องเตา เครื่องห้องแมลง เครื่องห้องเหลือง เครื่องซักอบอบอุ่น เครื่องแคหกม์ เครื่องเพอร์ฟอร์เมอร์ อุปกรณ์ไฟฟ้า อุปกรณ์ประจำบ้าน
รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของเดินค้าค้ากล่าวทั้งหมด

(9) ประกอบกิจการค้าอาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป เครื่องบรรจุป้อง เครื่องปั่นรสดอาหาร เครื่องคั่น ชุรา เมียร์ บุหรี่
และเครื่องบาร์บีคิวอื่น

(10) ประกอบกิจกรรมตามด้วย เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย เครื่องสำอาง เครื่องใช้
และเครื่องมือเสริมสร้างภายนอก และเครื่องอุปโภค อื่น

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายธาตุรี เกิดนุญสัง)



สำเนาเอกสารนี้แบบที่ 1 ยังหนึ่งสืบอธิบดี

วัดอุทิปะสังค์ของ นักหมกไก่ต่อกะบปริษัท นี้ มี..... 52 ข้อ คั้งนี้

(23) ประกอนกิจการรับเหมา ก่อสร้าง อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เชื่อ ฯ โรมค์ และงาน ก่อสร้าง อ่างเก็บน้ำ ทุกชนิด รวมทั้งบันได ทางเดิน ฯลฯ

(24) ประมวลกิจกรรมหนึ่งเรื่อง โรงงานผลิตสูงแร่ แยกแร่ แปรสภาพแร่ หลอมแร่ ดัดแปลงรูปสีรวมทั้งวิเคราะห์และตรวจสอบแร่

(25) ประกอบกิจการโรงเรียน กัดคาดการ บาร์ ไนท์คลับ โนว์ลิง อาบอบนวด โรงพยาบาลศรีราชา และโรงแรมพูลพาลี สถานที่ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหนองคาย

(26) ประกอบกิจการขนส่ง และบนด้วยเดินค้า และคนโดยสาร ห้องน้ำ ทางอากาศ ห้องภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งบริการไฟฟ้าของกองกลางหัวรือค่าไฟฟ้าและค่าธรรมเนียม

(27) ประกอบกิจกรรมซื้อขายแพลตฟอร์มเงินตราต่างประเทศ (ไม่ได้รับอนุญาตจากธนาคารแห่งประเทศไทย)

(28) ประกอบเรื่องธรรมรัชต์ที่บ้านเจ้าหน้าที่ในประเทศไทย และส่งออกไปเจ้าหน้าที่ค่างบังคับใช้ที่ก่อหนนคิวไวน์วัสดุประสงค์

(29) ประกอบกิจกรรมคัดผ่าน แล่งผ่าน เสริมสุข คัดเย็น และซักรีดเสื้อผ้า

(๓๙) ประกอนกิจการรั้นซ้างถ่ายรูป ล้าน อัค ขยายรูป ร่วมทั้งเอกสาร

(31) ประกอบกิจการจัดสร้าง และจัดทำนาข้าวพันธุ์
(32) ประกอบกิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง และห้องรับแขกชั่วคราว ครัวส่วนตัว ห้องน้ำส่วนตัว

(๒๓) จำนวนอิฐที่ใช้ก่อสร้างบ้านห้องน้ำ ๑๕๐๐ ก้อน อิฐหนา ๔ ซม. ยาว ๒๕๐ มม. หนา ๖๕ มม. ห้องส้วม ๑๘๐๐ ก้อน อิฐหนา ๔ ซม. ยาว ๒๕๐ มม. หนา ๖๕ มม. ห้องส้วม ๑๘๐๐ ก้อน อิฐหนา ๔ ซม. ยาว ๒๕๐ มม. หนา ๖๕ มม.

(34) ประกอบธุรกิจบริการรับค่าไป-คืนหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค่าประกันบุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศไทย หรือเดินทางออกไปค้างประจำตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาระ赋稅 และกฎหมายอื่น

(๓๕) ประกอบด้วยบริการรับเป็นที่ปรึกษา และให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพฤษิษกรรม อุดสาหกรรม

รับรองสำเนาถูกด้วย

(นายราดรี เกิดบุญส่ง)



วัดถูกที่ประสังค์ของ ห้ามห้ามลักษณะ/บริษัท นี้ ปี ๕๒ ข้อ ดังนี้

(44) ประกอบกิจการจัดหา ผลิต เก็บข้อมูลสิ่งที่ หรือจําหน่ายหรือดังงาน ซึ่งรวมถึงกิจการผลิตงานทุกแขนง และกิจการสนับสนุนในธุรกิจพัฒนาทุกประเภท ในทุกรูปแบบ อาทิ ใบโอดีเซล เอทานอล เมทานอล พลังงานพืช พลังงานสารเคมี

พลังงานแสงอาทิตย์ พลังงานลม พลังงานคลื่น พลังงานไฮโดรเจน พลังงานนิวเคลียร์ พลังงานจากก๊าซธรรมชาติ พลังงานความร้อนได้พิเศษ โดยไม่จําหนายว่าจะเป็นพลังงาน หรือสารพลอยได้ก็ตาม

(45) ประกอบกิจการ โรงงานสักด้าน้ำมันจากพืช หรือสัตว์ โรงงานกระดาษ โรงงานสุรา โรงงานน้ำดื่มน้ำแข็ง เครื่องใช้พลาสติก และ โรงงานอื่นๆ เพื่อประโยชน์ แล้ว/หรือส่งเสริมวัสดุประสังค์ของบริษัท

(46) ประกอบกิจการ โรงไฟฟ้าทุกประเภท อาทิ โรงไฟฟ้าพลังงานความร้อน โรงไฟฟ้าพลังงานความร้อนร่วม โรงไฟฟ้า พลังงานแสงอาทิตย์ โรงงานผลิตน้ำ โรงไฟฟ้าพลังงานปานามญ และ โรงงานไฟฟ้าอื่นๆทุกประเภท รวมทั้งการจัดให้ได้มา การจัดส่ง การจําหน่ายไฟฟ้า หรือการควบคุมระบบไฟฟ้า

(47) ประกอบกิจการสถานีบริการจําหน่ายแก๊สรถยนต์ และผลิตก๊าซอื่นๆที่ก่อให้เกิดผลิตภัณฑ์ รวมถึงการดำเนินธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการประกอบกิจการดังกล่าว เพื่อการใช้ประโยชน์ในภาคครัวเรือน ภาคชนบท ภาคอุตสาหกรรม สถานีบริการจําหน่ายแก๊ส

(48) ประกอบกิจการนำเข้า ส่งออก จําหน่ายแก๊สแอ็อกซิเจน แก๊สเอ็นจีวี แก๊สทุกประเภท รวมถึงการดำเนินธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการประกอบกิจการดังกล่าว เพื่อการใช้ประโยชน์ในภาคครัวเรือน ภาคชนบท ภาคอุตสาหกรรม สถานีบริการจําหน่ายแก๊ส

รวมทั้งผู้ประกอบการและผู้บริโภคทุกราย

(49) ประกอบกิจการขนส่ง และขนถ่ายแก๊สรถยนต์และรถบรรทุก แก๊สเอ็นจีวี และแก๊สทุกประเภท

(50) ประกอบกิจการคลังแก๊สทุกประเภท รวมถึงการดำเนินธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการประกอบกิจการดังกล่าว

(51) ประกอบกิจการ โรงงานบรรจุภัณฑ์ แก๊สแอ็อกซิเจน แก๊สเอ็นจีวี และแก๊สทุกประเภท รวมถึงการดำเนินธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการดังกล่าว เพื่อใช้ประโยชน์ในภาคครัวเรือน ภาคชนบท ภาคอุตสาหกรรม โรงงานบรรจุแก๊ส รถยนต์ทุกประเภท สถานีบริการ จําหน่ายแก๊สรถยนต์ หน้าทั้งผู้ประกอบการและผู้บริโภคทุกราย

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายธาตุรี เกิดบุญส่ง)

