

รายงานการตรวจสอบย่อยอาคาร

ปีพ.ศ. 2562

อาคารโรงงาน

บริษัท เยเนอรัล แคร่โปรดักส์ จำกัด

เลขที่ 51/3 หมู่ 2 ซอยศรีตะป้านย์

ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลคลองเกลือ

อำเภอปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี



ขอบเขตการตรวจสอบอาคาร

1. ขอบเขตของผู้ตรวจสอบ

การตรวจสอบสภาพอาคาร และอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร อาจมีข้อจำกัดต่างๆ ที่ไม่สามารถ

ตรวจสอบได้ตามที่กำหนด และตามที่ต้องการได้ ดังนั้น จึงจำเป็นต้องกำหนดขอบเขตของผู้ตรวจสอบ ดังนี้

"ผู้ตรวจสอบมีหน้าที่ตรวจสอบ สังเกต ทำรายงาน วิเคราะห์ ทางด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบ ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้สอยอาคาร โดยแจ้งเจ้าของอาคารเพื่อ

รายงานผลดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบตามหลักวิชาชีพ และตามมาตรฐานการตรวจสอบสภาพอาคารของกฎหมาย ควบคุมอาคารหรือมาตรฐานสากลต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ วัน และเวลาทำการตรวจสอบตามที่ระบุใน

รายงานเท่านั้น"

2. รายละเอียดในการตรวจสอบ

2.1 รายละเอียดที่ต้องตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบ และทำรายงานการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ต่างๆ ของอาคารดังต่อไปนี้

2.1.1 การตรวจสอบตัวอาคาร ให้ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร ดังนี้

- (1) การต่อเติมดัดแปลงปรับปรุงตัวอาคาร
- (2) การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร
- (3) การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร
- (4) การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร
- (5) การชำรุดสึกหรอของอาคาร
- (6) การวิบัติของโครงสร้างอาคาร
- (7) การทรุดตัวของฐานรากอาคาร

2.1.2 การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร

2.1.2.1 ระบบบริการและอำนวยความสะดวก

- (1) ระบบลิฟต์
- (2) ระบบบันไดเลื่อน
- (3) ระบบไฟฟ้า
- (4) ระบบปรับอากาศ

2.1.2.2 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม

- (1) ระบบประปา
- (2) ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย
- (3) ระบบระบายน้ำฝน
- (4) ระบบจัดการมูลฝอย

(5) ระบบระบายอากาศ

(6) ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง

2.1.2.3 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

(1) บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ

(2) เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน

(3) ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน

(4) ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน

(5) ระบบลิฟต์ดับเพลิง

(6) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

(7) ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง

(8) ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง

(9) ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ

(10) ระบบป้องกันฟ้าผ่า

(11) แบบแปลนอาคารเพื่อการดับเพลิง

2.1.3 การตรวจสอบสมรรถนะของระบบ และอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อการอพยพ ดังนี้

(1) สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ

(2) สมรรถนะเครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน

(3) สมรรถนะระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

2.1.4 การตรวจสอบระบบบริหารจัดการเพื่อความปลอดภัยในอาคาร

(1) แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร

(2) แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร

(3) แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร

(4) แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจอาคาร

2.2 ลักษณะบริเวณที่ต้องตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบ รายงาน และประเมินลักษณะบริเวณที่นอกเหนือจากอาคารดังต่อไปนี้

(1) ทางเข้าออกของรถดับเพลิง

(2) ที่จอดรถดับเพลิง

(3) สภาพของรางระบายน้ำ

2.3 ลักษณะบริเวณที่ไม่ต้องตรวจสอบ

2.3.1 การตรวจสอบพื้นที่ที่มีความเสี่ยงสูงต่อผู้ตรวจสอบ

2.3.2 การตรวจสอบที่อาจทำให้อาคารหรือวัสดุอุปกรณ์หรือทรัพย์สินเกิดความเสียหาย

2.4 ระบบโครงสร้าง

2.4.1 ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา ทำรายงาน และประเมินโครงสร้างตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

- (1) ส่วนของฐานราก
- (2) ระบบโครงสร้าง
- (3) ระบบโครงหลังคา

2.4.2 สภาพการใช้งานตามที่เห็น การสั่นสะเทือนของพื้น การแอ่นตัวของพื้น คาน หรือตง และการเคลื่อนตัวในแนวราบ

2.4.3 การเสื่อมสภาพของโครงสร้างที่จะมีผลกระทบต่อความมั่นคงแข็งแรงของระบบโครงสร้าง ของอาคาร

2.4.4 ความเสียหายและอันตรายของโครงสร้าง เช่น ความเสียหายเนื่องจากอัคคีภัย ความเสียหาย จากการแอ่นตัวของโครงข้อหมุน และการเอียงตัวของผนัง เป็นต้น

2.5 ระบบบริหารและอำนวยความสะดวก

2.5.1 ระบบลิฟต์

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อยดังนี้

- (1) ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบลิฟต์
- (2) ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์
- (3) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

2.5.2 ระบบบันไดเลื่อน

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อยดังนี้

- (1) ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบของบันไดเลื่อน
- (2) ตรวจสอบการทำงานของบันไดเลื่อน
- (3) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

2.5.3 ระบบไฟฟ้า

2.5.3.1 ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา เครื่องมือหรือเครื่องวัดชนิดพกพาทำรายงานและประเมินระบบไฟฟ้าและบริภัณฑ์ไฟฟ้า ดังนี้

- (1) สภาพสายไฟฟ้า ขนาดกระแสของสาย จุดต่อสาย และอุณหภูมิขั้วต่อสาย
- (2) ท่อร้อยสาย รังเดินสาย และรางเคเบิล
- (3) ขนาดเครื่องป้องกันกระแสเกินและฟิวส์ตัดกระแสของบริภัณฑ์ประธานแผงย่อย และแผงวงจรรย่อย
- (4) เครื่องตัดไฟรั่ว
- (5) การต่อลงดินของบริภัณฑ์ ขนาดตัวนำต่อลงดิน และความต่อเนื่องลงดินของท่อร้อยสาย รังเดินสาย รางเคเบิล

(6) รายการอื่นตามตารางรายการตรวจสอบ

2.5.3.2 ผู้ตรวจสอบไม่ต้องตรวจในลักษณะ ดังนี้

- (1) วัดหรือทดสอบแผงสวิชต์ ที่ต้องให้สายวัดสัมผัสกับบริเวณที่แผ่นสวิชต์นั้นมีไฟหรือใช้งานอยู่
- (2) ทดสอบการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันกระแสเกิน
- (3) ถอดออกหรือรีเซ็ตบริเวณไฟฟ้า นอกจากเพียงเปิดฝาแผงสวิชต์แผงควบคุม เพื่อตรวจสอบสภาพบริเวณ

2.5.4 ระบบปรับอากาศ

ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา เครื่องมือหรือเครื่องชนิดพกพาทำรายงานและประเมิน

ระบบปรับอากาศ ดังนี้

- (1) อุปกรณ์เครื่องเป่าลมเย็น (AHU)
- (2) สภาพทางกายภาพของเครื่องเป่าลมเย็น
- (3) สภาพการกระจายลมเย็นที่เกิดขึ้น
- (4) ระบบไฟฟ้าของระบบปรับอากาศ
- (5) สภาพของอุปกรณ์และระบบควบคุม

2.6 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม

ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา เครื่องมือหรือเครื่องชนิดพกพาทำรายงานและประเมิน

ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม ดังนี้

(1) สภาพทางกายภาพ และการทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในระบบประปา ระบบบำบัด น้ำเสียและระบบระบายน้ำเสีย ระบบระบายน้ำฝน ระบบจัดการขยะมูลฝอย ระบบระบายอากาศ และ

ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศ และเสียง

- (2) ความสะอาดของถังเก็บน้ำประปา

2.7 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตาทำรายงานและประเมินความปลอดภัยด้านอัคคีภัยดังต่อไปนี้

2.7.1 บันไดหนีไฟ ทางหนีไฟ เครื่องหมาย และไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมเครื่องมือวัดพื้นฐาน เช่น คลัมเมตร เป็นต้น

โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อยดังนี้

- (1) ตรวจสอบสภาพราวจับ และราวกันตก
- (2) ตรวจสอบความส่องสว่างของแสงไฟ บนเส้นทาง
- (3) ตรวจสอบอุปสรรคกีดขวาง ตลอดเส้นทางจนถึงเส้นทางออกสู่ภายนอกอาคาร
- (4) ตรวจสอบการปิด-เปิดประตู ตลอดเส้นทาง
- (5) ตรวจสอบป้ายเครื่องหมาย สัญลักษณ์

2.7.2 ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบและทดสอบด้วยสายตาพร้อมเครื่องมือวัดพื้นฐานเท่านั้นจะไม่รวม

ถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อยดังนี้

- (1) ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ พร้อมระบบอุปกรณ์ควบคุมการทำงาน
- (2) ทดสอบการทำงานสามารถใช้ได้ทันที เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินทั้งแบบอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ รวมทั้งสามารถทำงานได้ต่อเนื่อง โดยไม่หยุดชะงักขณะเกิดเพลิงไหม้
- (3) การรั่วไหลของอากาศภายในห้องบันไดแบบปิดที่มีระบบพัดลม อัดอากาศ รวมทั้งการออก แรงผลักดัน ประตูเข้าบันไดขณะพัดลมอัดอากาศทำงาน
- (4) ตรวจสอบช่องเปิดเพื่อการระบายควันจากห้องบันไดและอาคาร รวมถึงช่องลมเข้าเพื่อเติม อากาศเข้ามาแทนที่ด้วย
- (5) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

2.7.3 ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อยดังนี้

- (1) ตรวจสอบสภาพและความพร้อมของแบตเตอรี่ เพื่อสตาร์ทเครื่องยนต์
- (2) ตรวจสอบสภาพและความพร้อมของระบบจ่ายน้ำมันเชื้อเพลิง เครื่องยนต์ และปริมาณน้ำมันที่สำรองไว้
- (3) ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าสำรอง ทั้งแบบอัตโนมัติและแบบที่ใช้มือ
- (4) ตรวจสอบการระบายอากาศ ขณะเครื่องยนต์ทำงาน
- (5) ตรวจสอบวงจรระบบจ่ายไฟฟ้า ให้แก่อุปกรณ์ช่วยเหลือชีวิต และที่สำคัญอื่นๆ ว่ามีความมั่นคงในการจ่ายไฟฟ้าดี ขณะเกิดเพลิงไหม้ในอาคาร
- (6) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

2.7.4 ระบบลิฟต์ดับเพลิง

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อยดังนี้

- (1) ตรวจสอบตามเกณฑ์ทั่วไปของลิฟต์
- (2) ตรวจสอบสภาพโถงปลอดภัยคั่นไฟ รวมทั้งช่องเปิดต่างๆ และประตู
- (3) ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโถงปลอดภัยคั่นไฟ
- (4) ตรวจสอบการป้องกันน้ำไหลลงสู่ ช่องลิฟต์
- (5) ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์ดับเพลิงรวมทั้งสัญญาณกระตุกจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้และการทำงานของระบบอัดอากาศ (ถ้ามี)

2.7.5 ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อยดังนี้

- (1) ตรวจสอบความเหมาะสมของชนิดอุปกรณ์ตรวจจับเพลิงไหม้ ในแต่ละห้อง / พื้นที่ครอบคลุม ครอบคลุม
- (2) ตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ, อุปกรณ์แจ้งเหตุต่างๆ ครอบคลุมครบถ้วน ตำแหน่งของ แผงควบคุมและแผงแสดงผลเพลิงไหม้

- (3) ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ระบบลูกเดินต่างๆ ที่ใช้สัญญาณกระตุ้นระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- (4) ตรวจสอบความพร้อมในการแจ้งเหตุทั้งแบบอัตโนมัติและแบบที่ใช้มือของระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- (5) ตรวจสอบขั้นตอนการแจ้งเหตุอัตโนมัติ และช่วงเวลาแต่ละขั้นตอน
- (6) ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟฟ้าให้แสงควบคุม
- (7) ตรวจสอบการแสดงผลของระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- (8) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

2.7.6 ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง และระบบดับเพลิงอัตโนมัติ

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึงการ ทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อยดังนี้

- (1) ตรวจสอบความเหมาะสมของชนิดอุปกรณ์และระบบดับเพลิง ในแต่ละห้อง / พื้นที่ครอบคลุมครบถ้วน
- (2) ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบทั้งแบบอัตโนมัติและแบบที่ใช้มือรวมความพร้อมใช้งานตลอดเวลา
- (3) ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการปล่อยสารดับเพลิง อาทิ การ แจ้งเหตุ การเปิด-ปิด ลิ้นกั้นไฟหรือคั่น เป็นต้น
- (4) ตรวจสอบขั้นตอนการดับเพลิงแบบอัตโนมัติ และช่วงเวลาแต่ละขั้นตอน
- (5) ตรวจสอบความถูกต้องตามที่กำหนดของแหล่งจ่ายไฟฟ้าให้แสงควบคุมแหล่งน้ำดับเพลิงถึงสารดับเพลิง
- (6) ตรวจสอบความดันน้ำ และการไหลของน้ำในจุดที่ไกลหรือสูงที่สุด
- (7) ตรวจสอบการแสดงผลของระบบดับเพลิง
- (8) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

2.7.7 ระบบป้องกันไฟฟ้า

- (1) ตรวจสอบระบบตัวนำล่อฟ้า ตัวนำต่อลงดินครอบคลุมครบถ้วน
- (2) ตรวจสอบระบบกราวสายดิน
- (3) ตรวจสอบจุดต่อประสานสัณ
- (4) ตรวจสอบ การดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

2.7.8 แบบแปลนอาคารเพื่อการดับเพลิง

- (1) ตรวจสอบแบบแปลนของอาคารเพื่อใช้สำหรับการดับเพลิง
- (2) ตำแหน่งที่เก็บแบบแปลน

2. ชื่อเจ้าของอาคาร ผู้ครอบครอง และ ผู้ออกแบบอาคาร

2.1 เจ้าของอาคาร

ชื่อ บริษัท เบนเนิร์ลแคร์ จำกัด

สถานที่ติดต่อเลขที่ 51/3 หมู่ที่ 2 ตรอก/ซอย ศรีตะบันย์

ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบล/แขวง คลองเกลือ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด

จังหวัด นนทบุรี รหัสไปรษณีย์ 11120 โทรศัพท์ 02-980-9206

โทรสาร 02-980-9477 อีเมล

2.2 ผู้ครอบครองอาคาร

ชื่อ อาคารโรงงานบริษัท เบนเนิร์ลแคร์โปรดักส์ จำกัด

สถานที่ติดต่อเลขที่ 51/31 หมู่ที่ 2 ตรอก/ซอย ศรีตะบันย์

ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบล/แขวง คลองเกลือ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด

จังหวัด นนทบุรี รหัสไปรษณีย์ 11120 โทรศัพท์ -

โทรสาร - อีเมล

3. ประเภทของอาคารและข้อมูลสิ่งก่อสร้าง(สามารถระบุมากกว่า 1 ข้อได้)

3.1 ประเภทของอาคาร

- ☐ อาคารสูง
- ☐ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ
- ☐ อาคารชุมนุมชน
- ☐ โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- ☐ โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป
- ☐ สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☒ โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีความสูงมากกว่า 1 ชั้น และมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 5,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ ป้ายที่มีความสูงจากฐานรากตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ 50 ตารางเมตรขึ้นไป
- ☐ อื่นๆ(ระบุ)

3.2 ประเภทของอาคารตามลักษณะโครงสร้าง

เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 4 ชั้นคาบฟ้า

3.3 ข้อมูลอาคาร

- | | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------|---|------|
| ☒ | จำนวนชั้นของอาคารเหนือพื้นดิน | 4 | ชั้น |
| ☐ | จำนวนชั้นใต้ดิน | | ชั้น |
| ☒ | ถนนเข้าสู่อาคารกว้าง | 6 | เมตร |
| ☐ | อื่นๆ(ระบุ) | | |

4.ลักษณะการใช้งานหรือการประกอบกิจกรรมของอาคาร

- ☒ ตามที่ได้รับอนุญาตให้ใช้เป็น โรงงานผลิตเครื่องสำอางหรือสิ่งปรุงแต่งร่างกาย
- ☒ การใช้งานปัจจุบันใช้เป็น โรงงานผลิตเครื่องสำอางหรือสิ่งปรุงแต่งร่างกาย

5.การเก็บรักษาประเภทของวัตถุหรือเชื้อเพลิงที่อาจเป็นอันตราย

- | | | | | |
|--------------------------|------------------|--------|--------|----------------------|
| ☐ | วัตถุติดไฟ | ประเภท | ปริมาณ | สถานที่เก็บ |
| ☐ | วัตถุอันตราย | ประเภท | ปริมาณ | สถานที่เก็บ |
| ☐ | วัตถุเชื้อเพลิง | ประเภท | ปริมาณ | สถานที่เก็บ |
| ☐ | น้ำมันเชื้อเพลิง | ประเภท | ปริมาณ | สถานที่เก็บนอกโรงงาน |
| ☐ | ก๊าซ | ประเภท | ปริมาณ | สถานที่เก็บ |
| ☐ | สารเคมี | ประเภท | ปริมาณ | สถานที่เก็บ |
| ☐ | อื่นๆระบุ | | | |

ส่วนที่ 2

ผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ต่างๆของอาคาร

ส่วนที่ 2 เป็นผลการตรวจสอบสภาพอาคาร และอุปกรณ์ต่างๆ ของอาคารตามที่ตรวจสอบได้ ด้วยสายตาหรือตรวจพร้อมๆกับใช้เครื่องมือวัดพื้นฐาน เช่นตลับเมตร เป็นต้น หรือเครื่องมือชนิดพกพาเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่ใช้เครื่องมือพิเศษเฉพาะ

การตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร ผู้ตรวจสอบจะต้องพิจารณาตาม หลักเกณฑ์ หรือ มาตรฐานที่ได้กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ ใช้บังคับอยู่ในขณะที่มีการก่อสร้างอาคารนั้น และคำนึงถึงหลักเกณฑ์ หรือมาตรฐานความปลอดภัยของ สถาบันทางราชการ สภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก

เนื่องจากอาคารที่เข้าข่ายต้องตรวจสอบมีหลายประเภท และมี ข้อกำหนด ในด้านความปลอดภัย ของระบบต่างๆ ที่เข้มงวดแตกต่างกัน ซึ่งรายการที่กำหนดบางรายการเป็นรายการที่กำหนดไว้สำหรับ อาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้นในกรณีที่เป็นอาคารประเภทอื่นที่ไม่มียระบบความปลอดภัย เข้มงวดเช่นเดียวกับอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ หรือกรณีเป็นอาคารเก่า ให้ผู้ตรวจสอบระบุใน หมายเหตุท้ายรายการที่ตรวจสอบแต่รายการให้ชัดเจน

ส่วนที่3 ช่วงเวลาและความถี่ในการตรวจสอบประจำปี ของผู้ตรวจสอบอาคาร

ลำดับ ที่	รายการตรวจสอบ	ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ประจำปี	หมายเหตุ
1	การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของ อาคาร				
	1.1 การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร	✓			
	1.2 การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร	✓			
	1.3 การเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้อาคาร	✓			
	1.4 การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่ง อาคาร	✓			
	1.5 การชำรุดสึกหรอของอาคาร	✓			
	1.6 การวิบัติของโครงสร้างอาคาร	✓			
	1.7 การทรุดตัวของฐานรากอาคาร	✓			
2	การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบ ต่างๆของอาคาร				
	2.1 ระบบบริการและอำนวยความสะดวก		✓		
	2.2 ระบบลิฟต์		✓		
	2.3 ระบบบันไดเลื่อน				
	2.4 ระบบไฟฟ้า	✓			
	2.5 ระบบปรับอากาศ	✓			

ลำดับ ที่	รายการตรวจสอบ	ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ประจำปี	หมายเหตุ
	2.2 ระบบสุขภาพและสิ่งแวดล้อม	✓			
	2.2.1 ระบบประปา	✓			
	2.2.2 ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย	✓			
	2.2.3 ระบบระบายน้ำฝน	✓			
	2.2.4 ระบบจัดการมูลฝอย	✓			
	2.2.5 ระบบระบายอากาศ	✓			
	2.2.6 ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง	✓			
	2.3 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย	✓			
	2.3.1 บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ	✓			
	2.3.2 เครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน	✓			
	2.3.3 ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน	✓			
	2.3.4 ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน	✓			
	2.3.5 ระบบลิฟต์ดับเพลิง	✓			
	2.3.6 ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	✓			
	2.3.7 ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง	✓			
	2.3.8 ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิงและหัวฉีดน้ำดับเพลิง	✓			
	2.3.9 ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ	✓			
	2.3.10 ระบบป้องกันฟ้าผ่า	✓			
	2.3.11 แบบแปลนเพื่อการดับเพลิง	✓			

ลำดับ ที่	รายการตรวจสอบ	ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ประจำปี	หมายเหตุ
3	การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่างๆ 3.1 สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ 3.2 สมรรถนะเครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน 3.3 สมรรถนะระบบแจ้งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้	✓ ✓ ✓			
4	การตรวจสอบระบบบริหารจัดการเพื่อความปลอดภัยในอาคาร 4.1 แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร 4.2 แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร 4.3 แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร 4.4 แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร	✓ ✓ ✓ ✓			

ส่วนที่ 5 ผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ต่างๆของอาคาร

เป็นผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ต่างๆของอาคารตามที่ได้ตรวจสอบได้ด้วยสายตา หรือตรวจพร้อมกับใช้เครื่องมือพื้นฐาน เช่น ตลับเมตร เป็นต้น หรือเครื่องมือชนิดพกพา

การตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่างๆของอาคาร ผู้ตรวจสอบจะต้องพิจารณาตามหลักเกณฑ์หรือมาตรฐานที่ได้กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่มีการก่อสร้างอาคารนั้น และคำนึงถึงหลักเกณฑ์ หรือมาตรฐานความปลอดภัยของสถาบันทางราชการ สถาวิศวกรหรือสถาปนิก โดยจะตรวจสอบรายการที่กำหนดในส่วนนี้ประกอบด้วยรายละเอียดการตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารที่เจ้าของอาคารหรือผู้ดูแลอาคารได้ดำเนินการตรวจสอบไว้แล้วตามที่ผู้ตรวจสอบกำหนด

เนื่องจากอาคารที่เข้าข่ายต้องตรวจสอบมีหลายประเภทและข้อกำหนดในด้านความปลอดภัยของระบบต่างๆที่เข้มงวดแตกต่างกัน ซึ่งรายการที่กำหนดบางรายการเป็นรายการที่กำหนดไว้สำหรับอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้นในกรณีที่เป็นอาคารประเภทอื่นที่ไม่มีระบบความปลอดภัยเข้มงวดเช่นเดียวกับอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษหรือกรณีอาคารเก่าให้ผู้ตรวจสอบระบุในหมายเหตุท้ายรายการที่ตรวจสอบแต่ละรายการให้ชัดเจน

ผู้ตรวจสอบอาคารประจำปีจะต้องตรวจสอบสภาพอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบอาคารต่างๆของอาคารแต่ละรายการตามความถี่ที่ผู้ตรวจสอบกำหนด จำนวนครั้งที่ตรวจสอบในแต่ละปีจะขึ้นอยู่กับความถี่ในการตรวจสอบเช่นความถี่ในการตรวจสอบทุก 4 เดือน จำนวนครั้งที่ต้องตรวจสอบในแต่ละปีเท่ากับ 3 ครั้ง (รอบ 4 เดือน 8 เดือน และ 12 เดือน)

ลำดับที่	รายการตรวจสอบ	ครั้งที่ 1		ครั้งที่ 2		ครั้งที่ 3		หมายเหตุ
		ใช้ได้	ใช้ไม่	ใช้ได้	ใช้ไม่	ใช้ได้	ใช้ไม่	
1	การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร							
	1.1การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร	✓		✓		✓		
	1.2 การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร	✓		✓		✓		
	1.3 การเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้อาคาร	✓		✓		✓		
	1.4 การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร	✓		✓		✓		
	1.5 การชำรุดสึกหรอของอาคาร	✓		✓		✓		
	1.6 การวิบัติของโครงสร้างอาคาร	✓		✓		✓		
	1.7 การทรุดตัวของฐานรากอาคาร	✓		✓		✓		

รายละเอียดหรือข้อเสนอนะ

.....

.....

.....

.....

.....

ลำดับที่	รายการตรวจสอบ	เครื่องท1		เครื่องท2		เครื่องท3		หมายเหตุ
		ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	
2	การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่างๆของอาคาร 2.1 ระบบบริการและอำนวยความสะดวก 2.1.1 ระบบลิฟต์ 2.1.2 ระบบบันไดเลื่อน 2.1.3 ระบบไฟฟ้า 2.1.4 ระบบปรับอากาศ 2.2 ระบบสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม 2.2.1 ระบบประปา 2.2.2 ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย 2.2.3ระบบระบายน้ำฝน 2.2.4 ระบบจัดการมูลฝอย 2.2.5 ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง 2.3 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย 2.3.1 บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ 2.3.2 เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน 2.3.3 ระบบระบายควันและความคุมการแพร่กระจายควัน 2.3.4 ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน 2.3.5 ระบบลิฟต์ดับเพลิง	✓ - ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ - - -	 	✓ - ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ - - -	 	✓ - ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ - - -	 	เป็นลิฟต์ขนของบันไดเลื่อนไม่มีระบบนี้

รายละเอียดหรือข้อเสนอนั้น

ลำดับที่	รายการตรวจสอบ	ครั้งที่ 1		ครั้งที่ 2		ครั้งที่ 3		หมายเหตุ
		ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	
	2.3.6 ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 2.3.7 ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง 2.3.8 ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง 2.3.9 ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ 2.3.10 ระบบป้องกันฟ้าผ่า 2.3.11 แบบแปลนเพื่อการดับเพลิง	✓		✓		✓		ไม่มีระบบนี้
		✓		✓		✓		
		✓		✓		✓		
		-		-		-		
		✓		✓		✓		
		✓		✓		✓		

รายละเอียดหรือข้อเสนอนั้นะ

.....

.....

.....

.....

.....

ลำดับที่	รายการตรวจสอบ	ครั้งที่1		ครั้งที่2		ครั้งที่3		หมายเหตุ
		ใช่ หรือไม่ ได้	ใช่ หรือไม่ ได้	ใช่ หรือไม่ ได้	ใช่ หรือไม่ ได้	ใช่ หรือไม่ ได้	ใช่ หรือไม่ ได้	
3	การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่างๆ							
	3.1 สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ	✓		✓		✓		
	3.2 สมรรถนะเครื่องหมายและไฟฟ้าทางออกฉุกเฉิน	✓		✓		✓		
	3.3 สมรรถนะระบบแจ้งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้	✓		✓		✓		
4	การตรวจสอบระบบบริหารจัดการเพื่อความปลอดภัยในอาคาร							
	4.1 แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร	✓		✓		✓		
	4.2 แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร	✓		✓		✓		
	4.3 แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร	✓		✓		✓		
	4.4 แผนการบริหารจัดการอาคาร	✓		✓		✓		

รายละเอียดหรือข้อเสนอแนะ

.....

.....

.....

.....

สรุปความเห็นของผู้ตรวจสอบอาคาร

จากการตรวจสอบอาคาร เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2562 ซึ่งเป็นการตรวจสอบย่อย ผู้ตรวจสอบอาคารมีความเห็นว่า อาคารโรงงาน ของ บริษัท เยนอร์อัลแคร์โปรดักส์ จำกัด ซึ่งตั้งอยู่ เลขที่ 51/31 ซอยศรีตะป็นยถนนแจ้ง วัฒนะตำบล คลองเกลืออำเภอปากเกร็ดจังหวัด นนทบุรี มีความมั่นคงแข็งแรง อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ตามปกติ ภายใต้เงื่อนไขว่าต้องมีการบำรุงรักษาตาม ระยะเวลา และหลักวิชาการที่ถูกต้อง

ในส่วนอุปกรณ์ประกอบอาคาร ประสิทธิภาพ และสมรรถนะการใช้งานสูงอยู่ในเกณฑ์ ปลอดภัย ผู้บริหารให้ความใส่ใจในแผนบริหารจัดการ ด้านความปลอดภัยที่มุ่งเน้นด้วยความปลอดภัยของพนักงาน โรงงานเป็นสำคัญ โดยมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ถังดับเพลิง, สัญญาณเตือนอัคคีภัย, ระบบไฟแสงสว่างฉุกเฉิน รวมทั้งมีแผนการซ้อมดับเพลิง, ส่งพนักงานไปอบรม และซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ

ลงชื่อ _____ เจ้าของอาคารผู้จัดการ/นิติบุคคลอาคารชุด/

(_____) ผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้รับมอบหมาย

ลงชื่อ _____ ผู้ตรวจสอบอาคาร

(ปรีชา นภาโพธิ์ทอง)

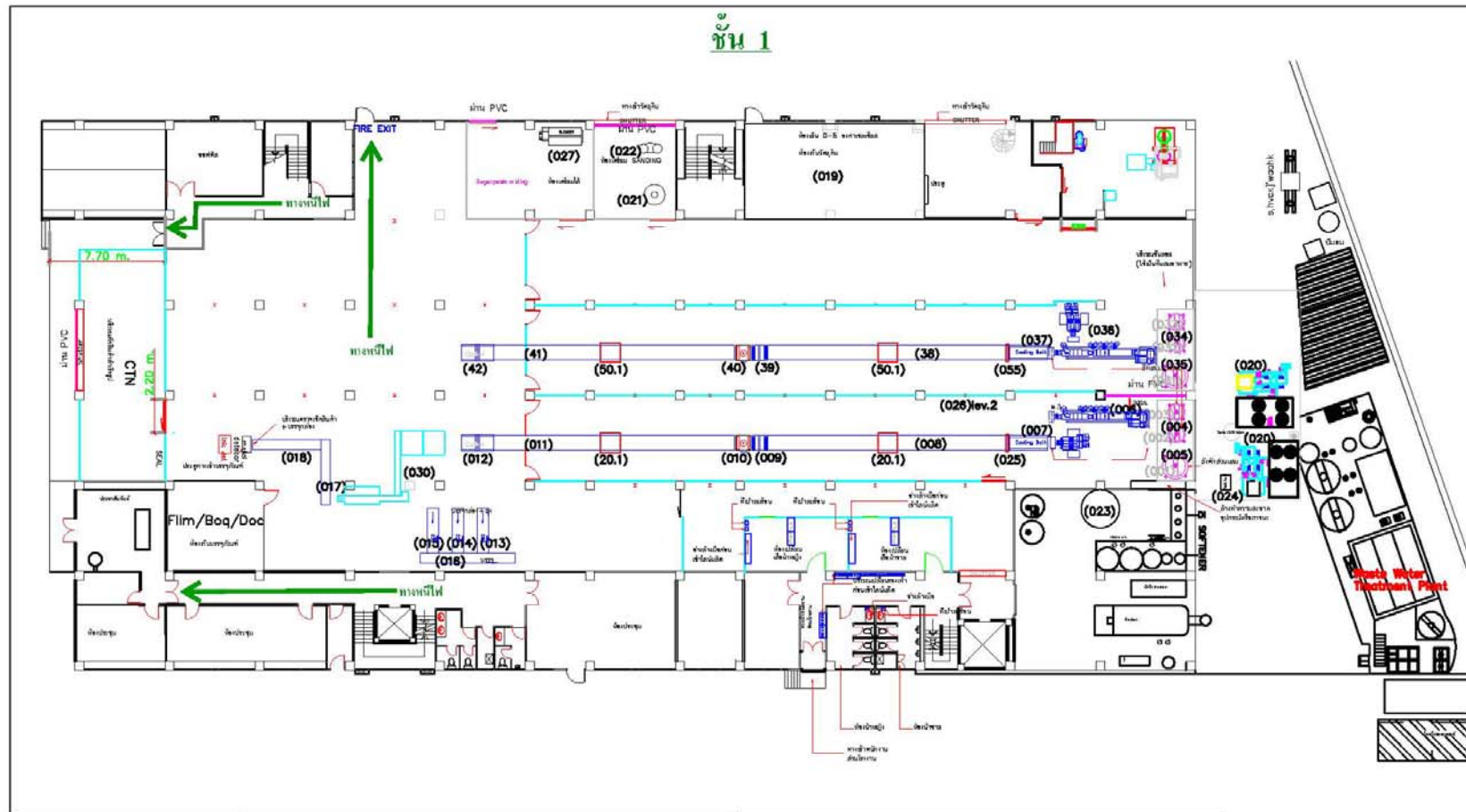
เลขที่ทะเบียนผู้ตรวจสอบ บ.๑๗๔๔/๒๕๕๑

วันที่ 20 กันยายน 2562



แผนผังทางหนีไฟ

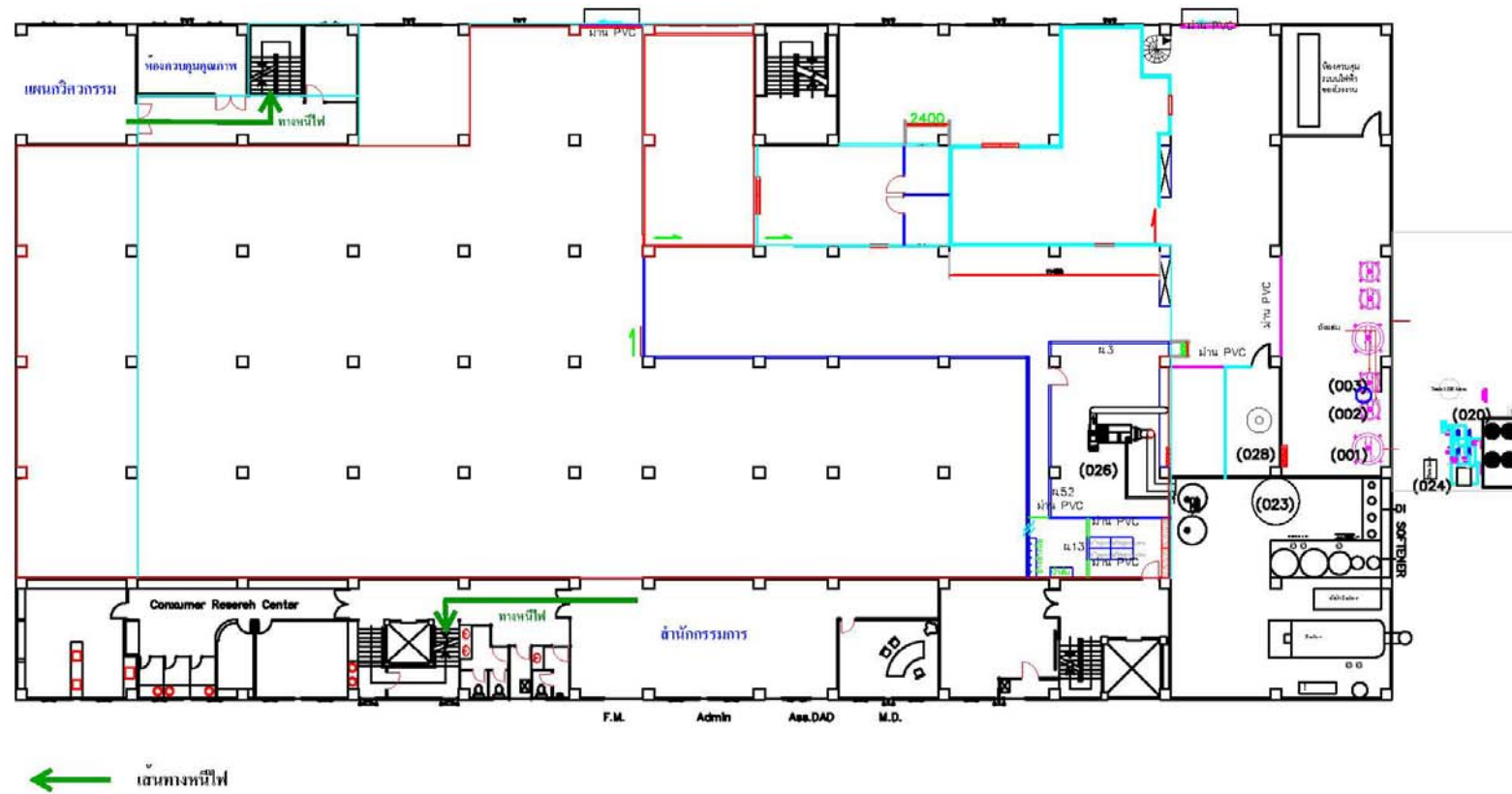
ชั้น 1

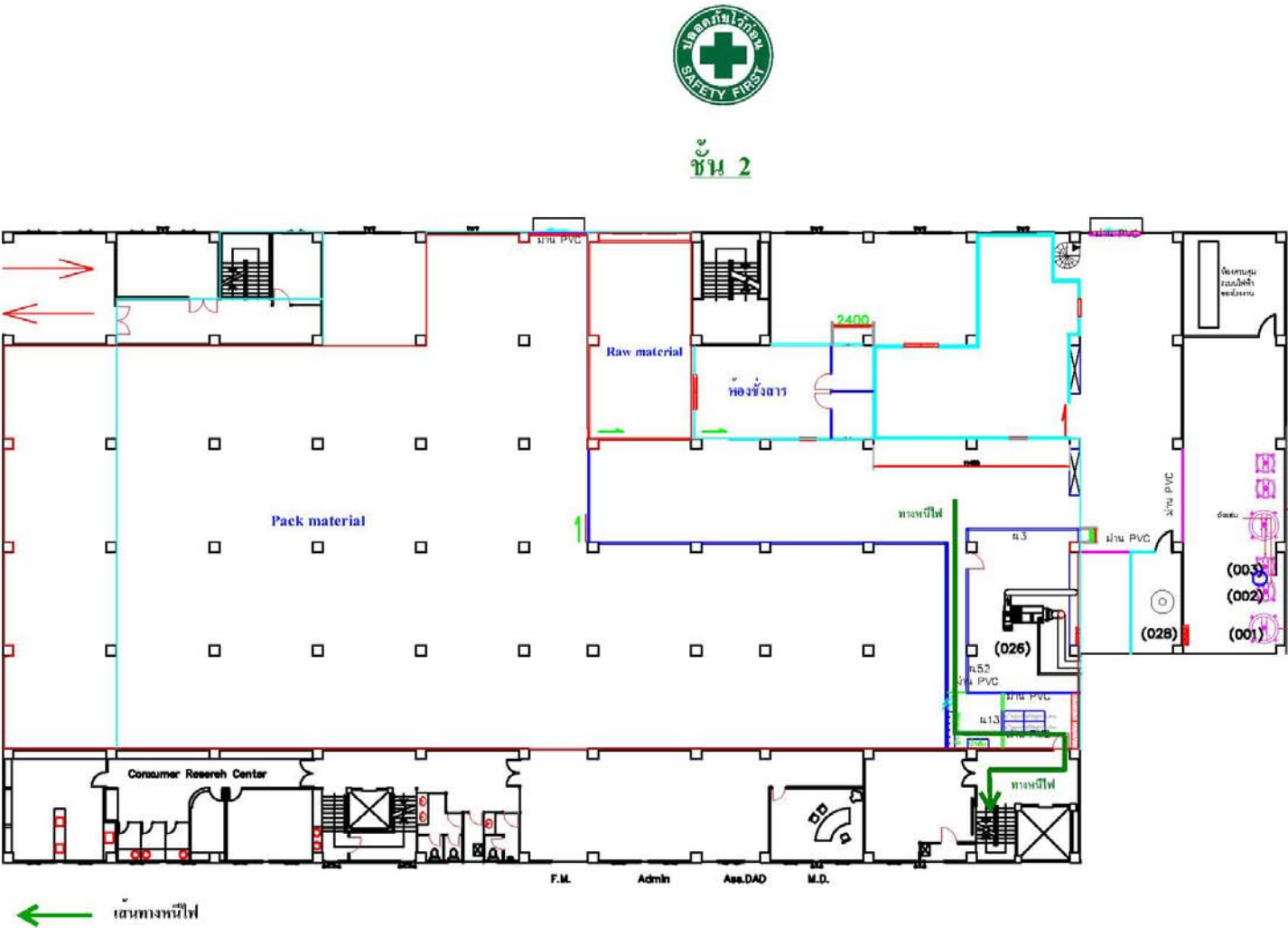


← **เส้นทางใหม่**



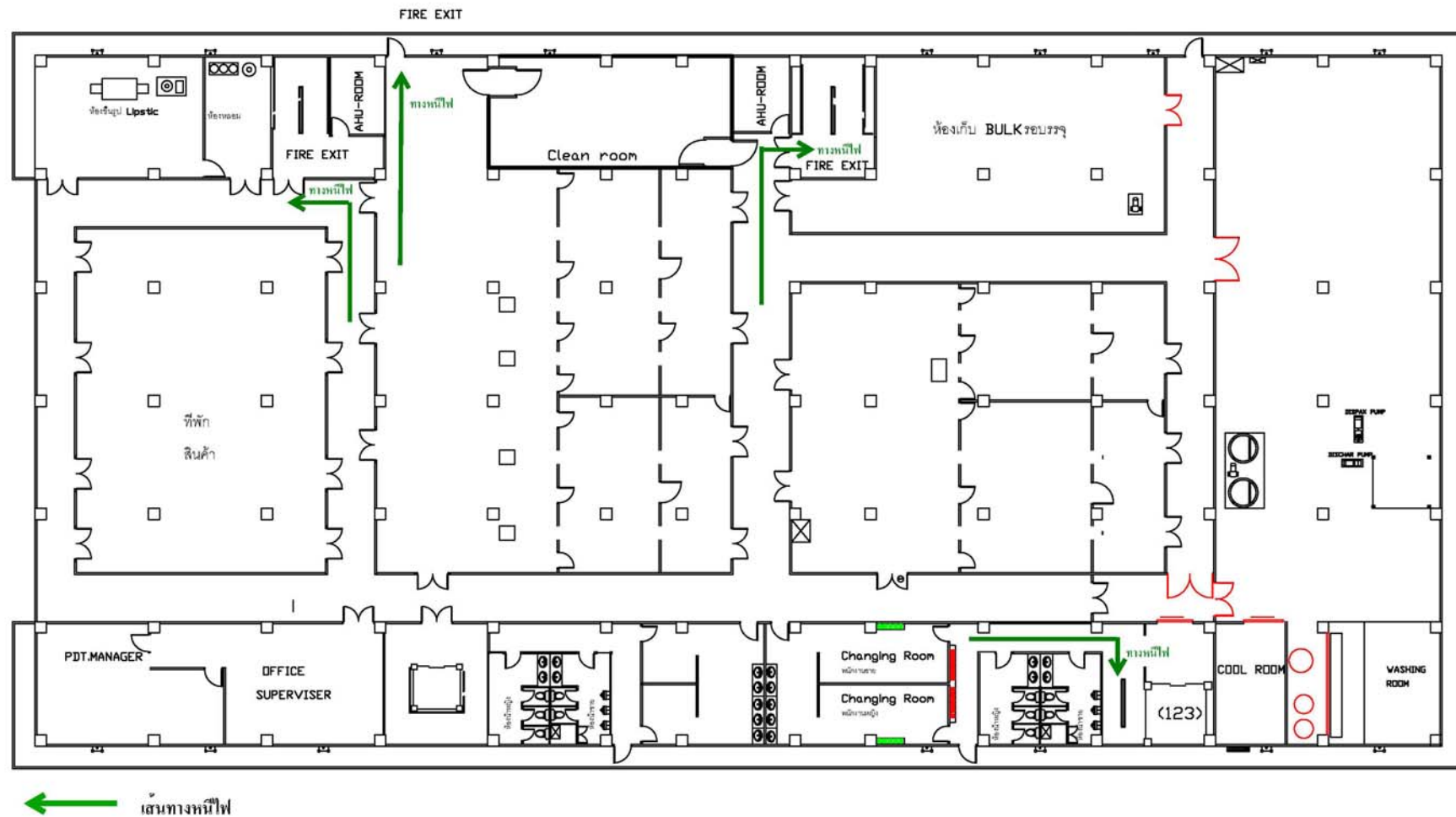
ชั้นลอย





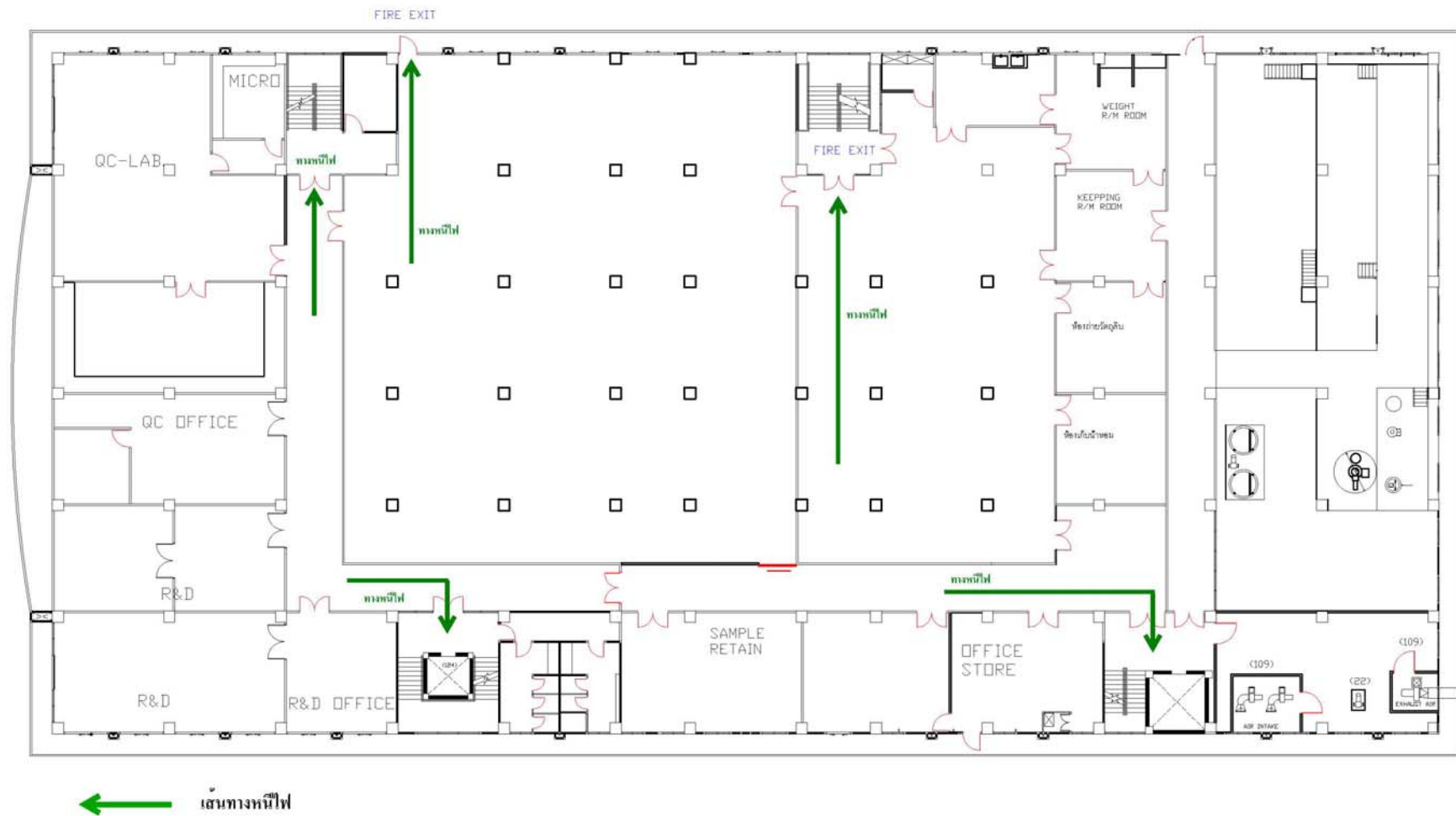


ชั้น 3





ชั้น 4

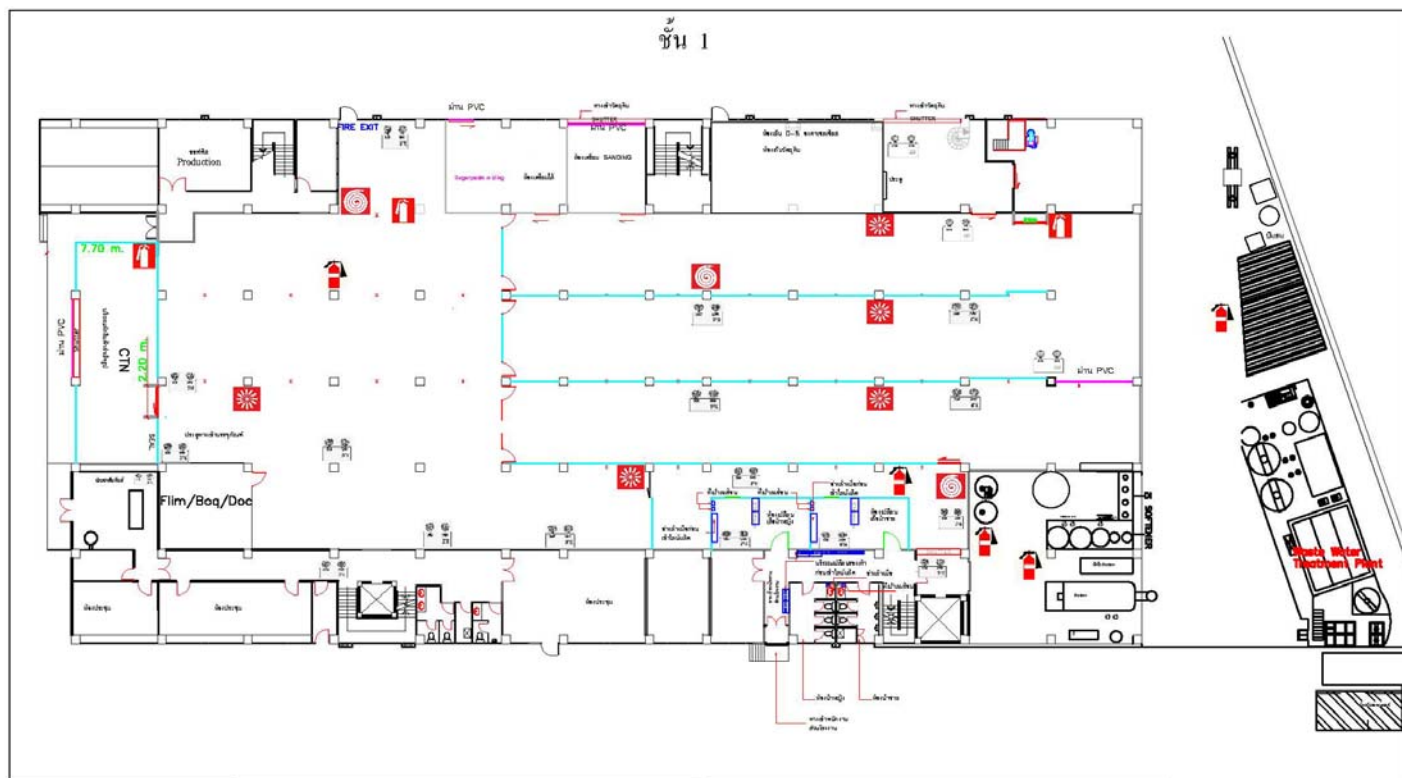




ชั้น 5



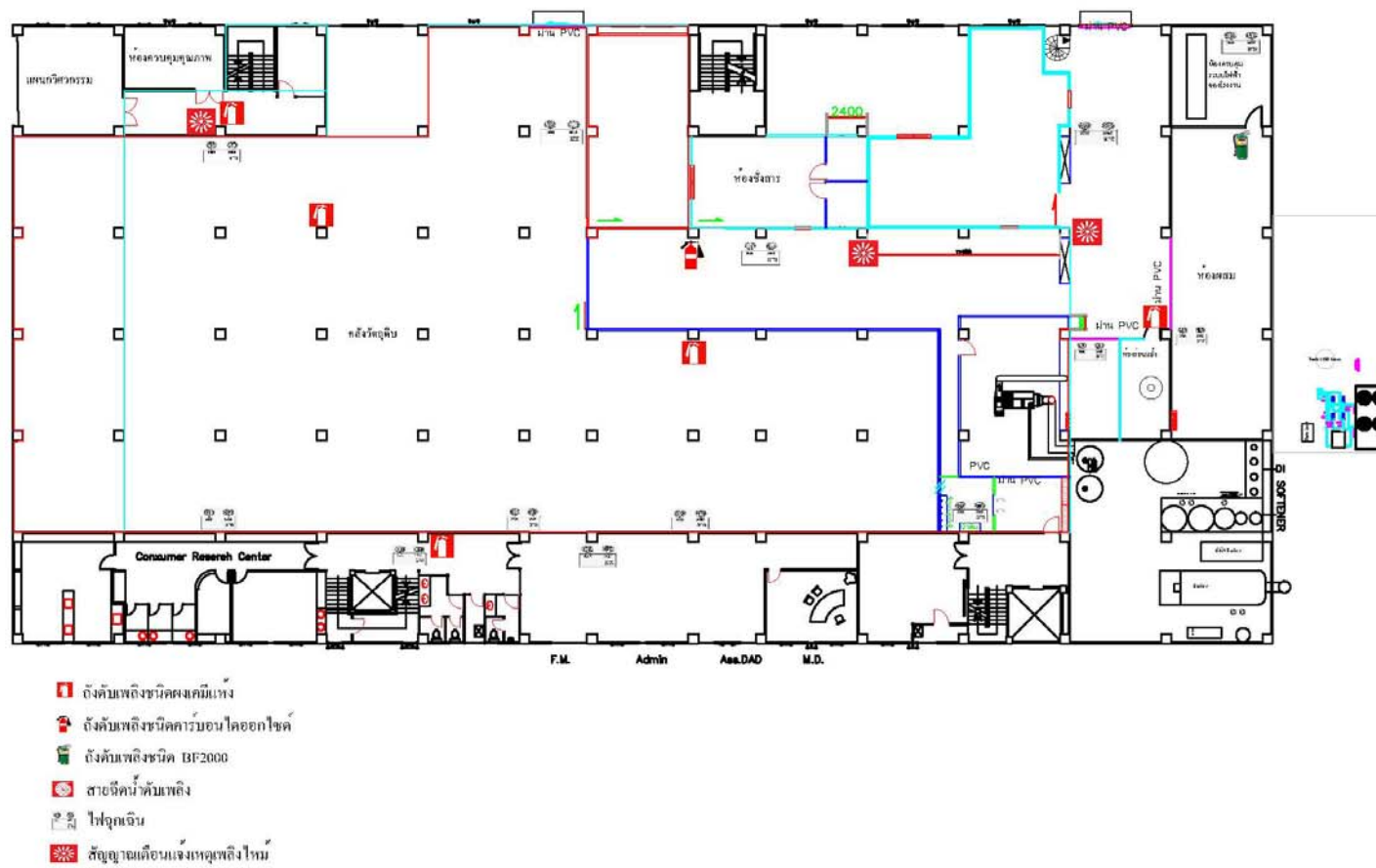
ชั้น 1



- ตั้งต้นเพื่อรางวัลชนะเลิศ
- ตั้งต้นเพื่อรางวัลรองชนะเลิศ
- ตั้งต้นเพื่อรางวัล 3F 2000
- สายสัมพันธ์
- ใจบุญ
- ตั้งต้นเพื่อรางวัลชนะเลิศ

SD-HR-007
วันที่บังคับใช้ 01/03/2560
หน้า 2/5

ชั้น 2 และ ชั้นลอย

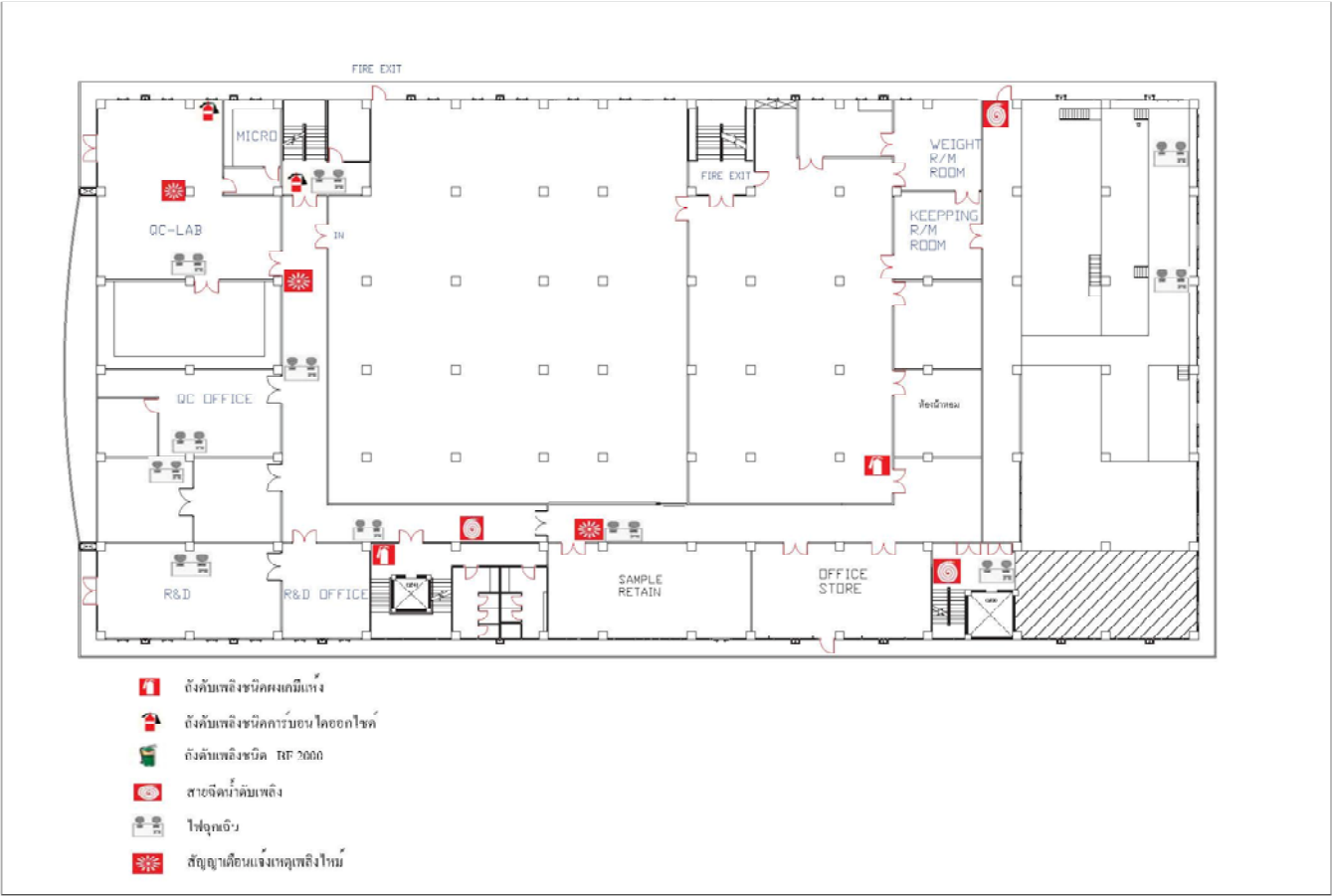


ชั้น 3



ชั้น 4

SD-ITR-007
วันที่บังคับใช้ 01/03/2560
หน้า 4/5



SD-HR-007
วันที่บังคับใช้ 01/03/2560
หน้า 5/5

ชั้น 5



-  ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง
-  ถังดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์
-  ถังดับเพลิงชนิด HIR 2000
-  สายฉีดน้ำดับเพลิง
-  ไฟฉุกเฉิน
-  สัญญาณเตือนแจ้งเหตุเพลิงไหม้

จัดทำโดย
นงรีณี เสาศรี
เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย

วันที่ 20 กันยายน 2562
รูปถ่ายอาคารในวันเวลาที่ตรวจสอบ



รูปอาคารด้านหน้า



จุดรวมพล



ปั้มน้ำดับเพลิง



ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง



ถังพักน้ำบ่อบัด



ถุงใส่ตะกอนเตรียมขนย้ายไปบ่อบัด

วันที่ 20 กันยายน 2562
รูปถ่ายอาคารในวันเวลาที่ตรวจสอบ



บ่อบำบัดน้ำเสีย



บ่อบำบัดน้ำเสีย



ป้ายทางหนีไฟ



ผังทางหนีไฟและธงนำในการหนีไฟ



ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง



ตู้ไฟฟ้า

วันที่ 20 กันยายน 2562
รูปถ่ายอาคารในวันเวลาที่ตรวจสอบ



หม้อแปลงไฟฟ้า



ลิฟต์ขนส่ง



ถังดับเพลิง



ทางเดิน



ไฟฉุกเฉิน



หม้อไอน้ำ

แผนการบริหารจัดการดูแลอาคารประจำปี

(สำหรับเจ้าของอาคาร)

จัดทำโดยผู้ตรวจสอบอาคาร

ส่วนที่1 ขอบเขตของการตรวจบำรุงรักษาอาคาร

การตรวจสอบอาคาร หมายถึง การตรวจสอบสภาพอาคารด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบอุปกรณ์

ประกอบต่างๆ ของอาคาร โดยผู้ตรวจสอบอาคารตามมาตรา32 ทวิแห่งพ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

การตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร หมายถึง การบำรุงรักษาอาคาร และระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร โดยเจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคาร

ผู้ตรวจสอบอาคาร หมายถึง ผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม หรือผู้ซึ่งได้รับ ใบอนุญาต

ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี ซึ่งได้

ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

เจ้าของอาคาร หมายถึง ผู้ที่มีสิทธิ์เป็นเจ้าของอาคารหรือผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดในกรณีเป็นอาคารชุด

กรณีที่เป็นการชุดให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดมีอำนาจหน้าที่ในการจัดให้มีและดำเนินการเพื่อ ตรวจสอบอาคารแทนเจ้าของห้องชุด

ผู้ดูแลอาคาร หมายถึง เจ้าของอาคารหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของอาคาร ให้มีหน้าที่ตรวจสอบ

การบำรุงรักษาอาคาร และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร

แผนการตรวจสอบอาคาร หมายถึง แผนการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของ

อาคาร สำหรับผู้ตรวจสอบอาคาร

แผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร หมายถึง แผนปฏิบัติการ

การตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคารที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนดให้กับเจ้าของ อาคาร หรือผู้ดูแลอาคาร

แบบแปลนอาคาร หมายถึง แบบแปลนของอาคารที่ต้องตรวจสอบ ซึ่งอย่างน้อยต้องประกอบด้วย

แปลนพื้นทุกชั้น และแสดงตำแหน่งของอุปกรณ์ดับเพลิง เส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ

1.2 เจ้าของอาคาร หรือ ผู้ดูแลอาคารที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของอาคาร มีหน้าที่ตรวจสอบการ บำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร รวมทั้ง การตรวจสอบสมรรถนะของระบบ

และอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยจากอัคคีภัยของอาคารตามที่ผู้ตรวจสอบอาคาร ได้กำหนดไว้และจัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบ และอุปกรณ์รวมทั้ง

- การซ่อมอพยพหนีไฟ

- การบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร

- การอบรมพนักงานด้านความปลอดภัยในระหว่างปี

แล้วรายงานผลการตรวจสอบต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดใน

กฎกระทรวงเกี่ยวกับการตรวจสอบอาคาร กรณีที่เป็นอาคารชุดให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดมีอำนาจ หน้าที่ในการจัดให้

มีและดำเนินการเพื่อตรวจสอบอาคารแทนเจ้าของห้องชุด ทั้งในส่วนที่เป็นทรัพย์สินส่วนบุคคลและทรัพย์สินส่วนกลาง

1.3 ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแผนการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร ตามแผนการตรวจสอบอาคารประจำปี ให้เจ้าของอาคารและหรือผู้ดูแลอาคารใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติ

ผู้ตรวจสอบอาคารสามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนการตรวจสอบนี้ได้ตามความเหมาะสม

1.4 การตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆของอาคารให้เป็นไปตามแผน ปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาอาคาร และอุปกรณ์ประกอบของอาคาร และคู่มือปฏิบัติการตามแผนฉบับนี้

ส่วนที่ 2 แผนปฏิบัติการการตรวจสอบบำรุงรักษาอาคาร และอุปกรณ์ประกอบของอาคาร

ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแผนการตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ

ของอาคาร ดังนี้

2.1 ให้เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคารที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของอาคารมีหน้าที่ตรวจสอบการบำรุง รักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร จัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบและ

อุปกรณ์ รวมทั้ง

- การซ่อมอพยพหนีไฟ

- การบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร

- การอบรมพนักงานด้านความปลอดภัยในระหว่างปีตามที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

2.2 เจ้าของหรือผู้ดูแลอาคารต้องตรวจสอบบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอตามคู่มือที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้จัดทำไว้

และบันทึกข้อมูลการตรวจสอบบำรุงรักษาตามระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

2.3 ในการดำเนินการตรวจสอบบำรุงรักษาให้ใช้แบบรายละเอียดการตรวจที่ผู้ตรวจสอบอาคารจัดไว้

2.4 ช่วงเวลา และความถี่ของการตรวจสอบบำรุงรักษา การทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์

- การซ่อมอพยพหนีไฟ

- การบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร

- การอบรมพนักงานด้านความปลอดภัย

ให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

2.5 ให้เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคารจะต้องจัดเตรียมแบบแปลนอาคารเพื่อการตรวจสอบ และผลการ ตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคารไว้ให้ผู้ตรวจสอบอาคารประจำปี

สามารถใช้ประกอบการตรวจสอบอาคารประจำปี ได้ตลอดเวลาที่ผู้ตรวจสอบกำหนดตามแผนการตรวจ สอบอาคารประจำปี

ส่วนที่ 3 รายละเอียดที่ต้องตรวจบำรุงรักษาอาคาร และ อุปกรณ์ประกอบของอาคาร

เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคาร ต้องทำการตรวจบำรุงรักษาอาคาร หรืออุปกรณ์ประกอบ สภาพ
ต่าง ๆ ของอาคาร ในเรื่องดังต่อไปนี้

(1) การตรวจสอบบำรุงรักษาตัวอาคารด้านความมั่นคงแข็งแรงดังนี้

- (ก) การต่อเติมดัดแปลงปรับปรุงตัวอาคาร
- (ข) การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร
- (ค) การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร
- (ง) การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร
- (จ) การชำรุดสึกหรอของอาคาร
- (ฉ) การวิบัติของโครงสร้างอาคาร
- (ช) การทรุดตัวของฐานรากอาคาร

(2) การตรวจบำรุงรักษาในเรื่องดังต่อไปนี้ระบบและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร ดังนี้

(ก) ระบบบริการและอำนวยความสะดวก

- (1) ระบบลิฟต์
- (2) ระบบบันไดเลื่อน
- (3) ระบบไฟฟ้า
- (4) ระบบปรับอากาศ

(ข) ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม

- (1) ระบบประปา
- (2) ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย
- (3) ระบบระบายน้ำฝน
- (4) ระบบจัดการมูลฝอย
- (5) ระบบระบายอากาศ

(ค) ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง

(ค) ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

- (1) บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ
- (2) เครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน

- (3) ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน
- (4) ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน
- (5) ระบบลิฟต์ดับเพลิง
- (6) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- (7) ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง
- (8) ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง
- (9) ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ
- (10) ระบบป้องกันฟ้าผ่า

(3) การตรวจสอบสมรรถนะของระบบ และอุปกรณ์ต่างๆ เพื่ออพยพผู้ใช้อาคาร

- (1) สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ
- (2) สมรรถนะเครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน
- (3) สมรรถนะระบบแจ้งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้
- (4) การดำเนินการตามแผนการบริหารจัดการความปลอดภัยในอาคาร
 - (ก) แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร
 - (ข) แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร
 - (ค) แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร
 - (ง) แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร

ส่วนที่ 4 แนวทางการตรวจบำรุงรักษาอาคาร และ อุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปี

ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแนวทางการตรวจบำรุงรักษาอาคาร บำรุงรักษาอาคาร และอุปกรณ์ประกอบ ของอาคารประจำปี ให้แก่เจ้าของอาคาร เพื่อเป็นแนวทางการตรวจบำรุงรักษาและการบันทึกข้อมูลการ ตรวจบำรุงรักษาอาคาร ดังนี้

1. เจ้าของอาคารต้องจัดหา หรือจัดทำแบบแปลนอาคารเพื่อใช้สำหรับการตรวจสอบอาคารจัดเก็บไว้ที่อาคารเพื่อให้ผู้ตรวจสอบสามารถใช้ประกอบการตรวจสอบอาคารได้ แบบแปลนของอาคารที่ต้องตรวจสอบอย่างน้อยต้องประกอบด้วยแปลนพื้นทุกชั้น แสดงตำแหน่งของอุปกรณ์ดับเพลิง เส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ
2. เจ้าของอาคารหรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารตามคู่มือปฏิบัติของผู้ผลิต หรือผู้ติดตั้งระบบและอุปกรณ์ของอาคาร และตามแผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารและคู่มือปฏิบัติการตามแผนฉบับนี้ และจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาอาคารตามช่วงระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบกำหนดให้ ผู้ตรวจสอบใช้ประกอบในการตรวจสอบอาคารประจำปี
3. เจ้าของอาคารหรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องนำรายงานผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารที่ผู้ตรวจสอบจัดทำ แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อให้ออกหนังสือรับรองการตรวจสอบอาคารทุกปี โดยจะต้องเสนอภายในสามสิบวันก่อนวันที่ใบรับรองการตรวจอาคารฉบับเดิมจะมีอายุครบหนึ่งปี
4. กรณีที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคารพบว่าสภาพของอาคารหรืออุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร มีการชำรุดเสียหายต้องแก้ไข ผลิตปกติ หรือ ใช้งานไม่ได้เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคาร จะต้องบันทึก
จะต้องบันทึกรายละเอียดแต่ละรายการให้ชัดเจน และแจ้งผลให้ผู้ตรวจสอบทราบโดยเร็ว
5. กรณีที่อาคารมีการชำรุดเสียหาย ต้องแก้ไข มีสิ่งที่ผิดปกติ หรือ ใช้งานไม่ได้เจ้าของอาคารจะต้องดำเนินการแก้ไขให้มีสภาพปลอดภัยโดยเร็ว พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้ตรวจสอบทราบด้วย
6. เมื่อเจ้าของอาคารได้แก้ไขให้อาคารมีสภาพปลอดภัยแล้ว หรือเป็นกรณีที่เจ้าของอาคารไม่สามารถที่จะ ดำเนินการแก้ไขได้เองให้เจ้าของอาคารแจ้งให้ผู้ตรวจสอบทราบโดยเร็ว

ช่วงเวลาและความถี่ในการตรวจบำรุงรักษา

อาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร

สำหรับเจ้าของอาคาร(ผู้ดูแลอาคาร)

1.ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาอาคารด้านความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร				✓		
2	การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้น อาคาร			✓			
3	การเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้อาคาร			✓			
4	การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้าง หรือวัสดุ ตกแต่งอาคาร				✓		
5	การชำรุดสึกหรอของอาคาร			✓			
6	การวิบัติของโครงสร้างอาคาร			✓			
7	การทรุดตัวของฐานรากอาคาร			✓			

2. ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาระบบบันไดหนีไฟและทางหนีไฟของอาคาร

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	ระบบบันไดหนีไฟ						
1.1	สภาพราวจับและราวกันตก		✓				
1.2	อุปกรณ์กีดขวางตลอดเส้นทางของบันไดหนีไฟ		✓				
1.3	การเปิด- ปิดประตู เข้า- ออกบันได		✓				
2	ทางหนีไฟ						
	ความส่องสว่างของแสงไฟบนเส้นทางหนีไฟ		✓				
	อุปกรณ์กีดขวางตลอดเส้นทางจนถึงเส้นทางออกสู่ภายนอกอาคาร		✓				
	การเปิด- ปิดประตูตลอดเส้นทาง		✓				
3	เครื่องหมายและป้ายทางออกฉุกเฉิน						
	สภาพและการทำงานของเครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน		✓				
4	แบบแปลนเพื่อการดับเพลิง						
	แบบแปลนพื้นที่ทุกชั้นของอาคารเพื่อการดับเพลิง		✓				

3.ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า และระบบสัญญาณแจ้งเหตุเกิดเพลิงไหม้

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	ระบบไฟฟ้าแรงสูง						
1.1	สายอากาศ				✓		
1.2	สายใต้ดิน				✓		
2	หม้อแปลง						
3	ระบบไฟฟ้าแรงต่ำ						
3.1	แรงต่ำภายนอกอาคาร				✓		
3.2	แผงสวิตช์นอกอาคาร				✓		
3.3	แรงต่ำภายในอาคาร				✓		
3.4	แผงสวิตช์เมน			✓			
3.5	สายป้อน			✓			
3.6	แผงสวิตช์ย่อย			✓			
3.7	วงจรย่อยและอุปกรณ์ไฟฟ้า			✓			
3.8	สายป้อนสำหรับระบบประกอบอาคาร			✓			
4	เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	✓					
5	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน			✓			
6	ป้ายทางออกฉุกเฉิน			✓			
7	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้			✓			
8	ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า				✓		

4.ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาระบบเครื่องจักรกลของอาคาร

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	ระบบปรับอากาศแบบรวมศูนย์						
1.1	เครื่องทำความเย็น			✓			
1.2	ระบบควบคุมระบบปรับอากาศ			✓			
1.3	ระบบไฟฟ้าของระบบปรับอากาศ			✓			
1.4	หอผึ่งน้ำ(COOLING TOWER)			✓			
1.5	เครื่องส่งลมเย็น แผงกรองอากาศ			✓			
1.6	ท่อส่งลมเย็นและอุปกรณ์ระบบ			✓			
1.7	ปั๊มน้ำเย็นและปั๊มน้ำระบายความร้อน			✓			
1.8	ระบบท่อน้ำเย็นและท่อน้ำระบายความร้อน พร้อมอุปกรณ์ประกอบ			✓			
2	ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน						
2.1	การทำงานและการจับยึดของชุด Condensing unit			✓			
2.2	การทำงานและการจับยึดของชุด Fancoil unit แผงกรองอากาศ		✓				
2.3	ระบบไฟฟ้าของระบบปรับอากาศ			✓			

4.ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาระบบเครื่องจักรกลของอาคาร

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
3	ระบบระบายอากาศ						
3.1	พัดลมระบายอากาศ			✓			
3.2	ระบบไฟฟ้าของระบบระบายอากาศ			✓			
3.3	การทำงานของระบบอัดอากาศบนไดหนีไฟ			✓			
4	ระบบลิฟต์ ลิฟต์ดับเพลิง				✓		
4.1	การทำงานของลิฟต์		✓				
4.2	อุปกรณ์ด้านความปลอดภัย		✓				
4.3	อุปกรณ์ให้ความช่วยเหลือ		✓				
4.4	การทำงานของระบบอัดอากาศโถงหนีลิฟต์ดับเพลิง						
5	ระบบบันไดเลื่อน						
5.1	การทำงานของบันไดเลื่อน				✓		
5.2	อุปกรณ์ด้านความปลอดภัย				✓		
5.3	ระบบไฟฟ้าของบันไดเลื่อน				✓		

5.ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาระบบสุขาภิบาลและระบบดับเพลิงของอาคาร

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	ระบบประปา						
1.1	ถังเก็บน้ำใต้ดิน/บนดาดฟ้า/บนดิน						
	-สภาพถังและฝาเปิด-ปิดถังเก็บน้ำ				✓		
	-สภาพท่อน้ำเข้า-ออกจากถังเก็บน้ำ				✓		
	-สภาพประตุน้ำเข้า-ออก จากถังเก็บน้ำ				✓		
	-การป้องกันหนูและแมลงสาบเข้าถังเก็บน้ำ				✓		
1.2	เครื่องสูบน้ำและห้องเครื่องสูบน้ำ						
	-สภาพความสะอาดในห้องเครื่องสูบน้ำ				✓		
	-สภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสียงดัง,- สั่นสะเทือน,รั่วซึม				✓		
	-สภาพการทำงานของระบบควบคุมเครื่องสูบน้ำ				✓		
	-ระบบไฟฟ้าของเครื่องสูบน้ำ				✓		
	-สภาพท่อส่งจ่ายน้ำ				✓		
	-สภาพอุปกรณ์ประกอบเครื่องสูบน้ำเช่น- ประตุน้ำ				✓		
1.3	ระบบท่อประปา						
	-การรั่วซึมของท่อประปา				✓		
	-สภาพประตุน้ำของระบบประปา				✓		
2	ระบบระบายน้ำในอาคาร						
2.1	ท่อระบายน้ำเสีย						
	-สภาพท่อและการยึดแขวนท่อ				✓		
	-การรั่วซึมของท่อ				✓		
	-การอุดตันในท่อ				✓		
	-สภาพอุปกรณ์ประกอบการระบายน้ำ				✓		
	-ที่ดักกลิ่น				✓		

5.ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาระบบสุขาภิบาลและระบบดับเพลิงของอาคาร

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
	-ห้องรับน้ำ				✓		
	-ช่องเปิดล้างท่อ				✓		
	-สภาพช่องท่อ				✓		
	-กลิ่นและความอับชื้น				✓		
	-การป้องกันหรือกำจัดหนูและแมลงสาบใน ช่องท่อ				✓		
	-การป้องกันควันและไฟลามในช่องท่อ				✓		
	-ท่อระบายน้ำ				✓		
2.2	สภาพท่อและการยึดแขวนท่อ						
	-การอุดตันในท่อ				✓		
	-การรั่วซึมของท่อ				✓		
	-สภาพอุปกรณ์ประกอบ				✓		
	-ห้องรับท่อ				✓		
2.3	เครื่องสูบน้ำเสียและบ่อสูบน้ำ(ถ้ามี)						
	-สภาพบ่อสูบ				✓		
	-สภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสีย				✓		
	-การทำงานของระบบควบคุม				✓		
	-ระบบไฟฟ้าของเครื่องสูบน้ำ				✓		

ผลการตรวจสอบสภาพอาคาร และอุปกรณ์
ต่างๆ ของอาคารโดยเจ้าของอาคาร
(ผู้ดูแลอาคาร)

ส่วนที่ 6 เป็นผลการตรวจสอบการบำรุงรักษาอาคาร และอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคารตามที่เจ้าของอาคาร หรือ ผู้ดูแลอาคารสามารถสังเกตได้ด้วยสายตา ไม่รวมถึงการทดสอบที่ใช้ เครื่องมือพิเศษเฉพาะ

การตรวจสอบการบำรุงรักษาอาคาร และอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคารสอบจะต้องพิจารณาตามรายละเอียดในคู่มือรายละเอียดนี้ ที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนด

ไวและความถี่ในการตรวจไม่น้อยกว่าที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนดไว้

เนื่องจากอาคารที่เข้าข่าย ต้องตรวจสอบมีหลายประเภท และมีข้อกำหนดในด้านความปลอดภัยของระบบต่างๆ ที่เข้มงวดแตกต่างกัน ซึ่งรายการที่กำหนดบางรายการเป็นรายการที่กำหนดไว้ สำหรับ อาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้นในกรณีที่อาคารประเภทอื่นที่ ไม่มีระบบความปลอดภัยเข้มงวด เช่นเดียวกับอาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ หรือกรณีเป็นอาคารเก่าให้เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคาร ระบุในหมายเหตุท้ายรายการที่ตรวจสอบแต่ละรายการให้ชัดเจน กรณีที่พบว่าสภาพของอาคารหรืออุปกรณ์ประกอบ ต่างๆ ของอาคารมีการชำรุดเสียหาย ต้องแก้ไขผิดปกติ หรือใช้งานไม่ได้ เจ้าของอาคาร หรือ ผู้ดูแลอาคารจะต้องบันทึก รายละเอียดแต่ละรายการให้ชัดเจน และแจ้งผลให้ผู้ตรวจสอบทราบ

สรุปผลการตรวจสอบสภาพอาคาร และอุปกรณ์

ต่างๆ ของอาคารโดยเจ้าของอาคาร

(ผู้ดูแลอาคาร)

ส่วนที่ 7 เป็นสรุปผลการตรวจสอบบำรุงรักษาตัวอาคาร ระบบและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคารรวมทั้งการตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยจากอัคคีภัยของอาคาร ตามที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนดไว้

ลำดับที่	รายการตรวจสอบ	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	มีการแก้ไขแล้ว	หมายเหตุ
1	การตรวจบำรุงรักษาอาคารความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร 1.1 การต่อเติม คัดแปลง ปรับปรุงตัวของอาคาร 1.2 การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร 1.3 การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร 1.4 การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร 1.5 การชำรุดสึกหรอของอาคาร 1.6 การวิบัติของโครงสร้างอาคาร 1.7 การทรุดตัวของฐานรากอาคาร				
2	การตรวจสอบบำรุงรักษาระบบและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร 2.1 ระบบบันไดหนีไฟและทางหนีไฟของอาคาร - ระบบบันไดหนีไฟ - ทางหนีไฟ - เครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน - แบบแปลนเพื่อการดับเพลิง 2.2 ระบบไฟฟ้า ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ - ระบบไฟฟ้าแรงสูง - หม้อแปลงไฟฟ้า - ระบบไฟฟ้าแรงต่ำ - เครื่องกำเนิดไฟฟ้า - ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน - ป้ายทางออกฉุกเฉิน - ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ - ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า				

ลำดับที่	รายการตรวจสอบ	ใช่ ได้	ใช่ ไม่ได้	มีการแก้ไขแล้ว	หมายเหตุ
3	2.3 ระบบเครื่องกลของอาคาร - ระบบปรับอากาศแบบรวมศูนย์ - ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน - ระบบระบายอากาศ - ระบบลิฟต์ ลิฟต์ดับเพลิง - ระบบบันไดเลื่อน				
	2.4 ระบบสุขาภิบาลของอาคาร - ระบบประปา - ระบบระบายน้ำในอาคาร - ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร - บ่อบำบัดน้ำเสีย - ระบบจัดการมูลฝอย - ระบบบันดัดเพลิง				
	การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่างๆ				
	3.1 สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ				
	3.2 สมรรถนะเครื่องหมายและไฟฟ้าทางออกฉุกเฉิน				
	3.3 สมรรถนะระบบแจ้งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้				
	4 การตรวจสอบระบบบริหารจัดการเพื่อความปลอดภัยในอาคาร				
	4.1 แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร				
	4.2 แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร				
	4.3 แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร				
	4.4 แผนการบริหารจัดการผู้ตรวจสอบอาคาร				

ลายมือชื่อ

เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคาร

()

วัน เดือน ปี ที่ตรวจ

สำเนาเอกสารใบรับรองการตรวจสอบอาคาร(1)

สงท ๑๐๘/๒๕๖๑

แบบ 1.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เจ้าของ บริษัท เซนอร์ดี แคร่ จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ ๕๑/๓๑ ครีตะบันย์ ถนน หมู่ที่ ๒

ตำบล/แขวง คลองเกลือ ปากเกร็ด จังหวัด นครปฐม

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เห็นว่า อาคารมีสภาพปลอดภัยแก่การใช้งาน

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร จึงทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ นายปรีชา นภาโพธิ์ทอง

เลขที่ บ.๑๐๘๔๔/๒๕๕๑

หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

ออกให้ ณ วันที่ ๑๒ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

(นายวิรัตน์ บรรณศักดิ์)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

()

สำเนาเอกสารผู้ตรวจสอบอาคาร(3)

แบบ รต.๑

เลขที่ บ.๑๓๙๔/๒๕๕๑

หน้าสำนักงานชื่อ.....

ตรอก/ซอย.....

ตำบล/แขวง.....

ได้ขึ้นทะเบียนเป็น.....

นายปรีชา นภาโพธิ์ทอง

ตั้งอยู่เลขที่..... หมู่ที่.....

ถนน..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ผู้ตรวจสอบประเภทบุคคลธรรมดา.....

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่..... เดือน..... พ.ศ. ๒๕๖๑

ออกให้ ณ วันที่..... เดือน..... พ.ศ. ๒๕๖๑

(นายมนตรี สุดประเสริฐ)

ประธานคณะกรรมการควบคุมอาคาร

สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนบริษัท (1)

ที่ นบ. 018711



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดนนทบุรี
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2541 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0125541002850

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท เชนอรัล แคร่ โปรดักส์ จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 4 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นายไพศาล อังคเศกวิไล
 2. นางอมรรัตน์ อังคเศกวิไล
 3. นางจิตรดี พูลวรลักษณ์
 4. นางสาวจิตราภา อังคเศกวิไล/
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายไพศาล อังคเศกวิไล หรือ
นางอมรรัตน์ อังคเศกวิไล ลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท หรือ
นางจิตรดี พูลวรลักษณ์ และ นางสาวจิตราภา อังคเศกวิไล ลงลายมือชื่อร่วมกัน
และประทับตราสำคัญของบริษัท/
- 4.ทุนจดทะเบียน 105,000,000.00 บาท / หนึ่งร้อยห้าล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 51/31 หมู่ที่ 2 ซอยแจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด 41 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลคลองเกลือ
อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 46 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 5 แผ่น
โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารและประทับตราสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 8 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561



คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce
โทร. 02 528 7600

"จันทร์จันทร์ ใจดีใจใจใจใจ"
Creative Services
สายด่วน 1570 www.dbd.go.th

จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 13:15 น.

สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนบริษัท (2)

ที่ นบ. 018711



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดนนทบุรี
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ นบ. 018711

1. บริษัทนี้เดิมชื่อ บริษัท เชนอรัล คอนซูเมอร์ โปรดักส์ จำกัด ได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท เชนอรัล แคร่ โปรดักส์ จำกัด เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2541/
2. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2560
3. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่หา/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
4. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียน ไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce
โทร. 02 528 7600

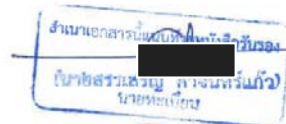
"จับฉั้ว ไม่ฉั้ว ได้ใจฉั้ว"
Creative Services
สายด่วน 1570 www.dbd.go.th

จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 13:15 น.

สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนบริษัท (3)

ที่ นบ. 018711

ออกให้ ณ วันที่ 8 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561



ทางผู้ยื่น/บริษัท... เชนอรัล แคร่โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)
ทะเบียนเลขที่... ๓๓.๔๖. ๖๖๖๔

วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 46 ข้อ ดังนี้

ข้อ 1. จักหา รับ เรา เราซื้อ ซื้อกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ไร่ และจัดการโดยประการอื่น
ซึ่งทรัพย์สินใด ๆ ตลอดจนคอกของทรัพย์สินนั้น

(2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น

(3) เป็นนายหน้า ค้าขาย ค้าแลกค้าทวงในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจที่เกี่ยวกับ

การหาสมาชิกใหม่มาคม และการค้าหลักทรัพย์

(4) ถูืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร ปล่อยสินเชื่อหรือธนาคาร เงินอื่น และในกู้ยืมเงินหรือให้
เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสืบทอดเงิน หรือ
ตราสารที่เปลี่ยนมือโดยวิธีอื่น

(5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทนทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วน และเป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัดอื่น

(7) ประกอบกิจการค้า ข้าว ยลิมพันธ์ข้าว มันสำปะหลัง ยลิมพันธ์มันสำปะหลัง ข้าวโพด งา ข้าว
พริกไทย ปอ มัน ย้าย ครั่ง อะหัง ไม้ ยาง ยี่เก ยลิม ของป่า สมุนไพร หนังกัด เขาสัตว์ สัตว์มีวิวิค
เนื้อสัตว์ชำแหละ น้ำตาล อาหารสัตว์ และพืชของทางเกษตรทุกชนิด

(8) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องปั้นแรง ยานพาหนะ
เครื่องกำเนิด และเครื่องใช้ไฟฟ้า ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ พัดลม หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ
เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เครื่องครัว เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง
เครื่องสุขภัณฑ์ เครื่องเล่นกีฬา เครื่องเฟอร์นิเจอร์ อุปกรณ์ไฟฟ้า อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และ
อุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าวข้างต้น

(9) ประกอบกิจการค้าอาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร
เครื่องดื่ม สุรา เบียร์ และบุหรี่ เครื่องบริโภคอื่น



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce
โทร. 02 528 7600

Creative Services
สายด่วน 1570 www.dbd.go.th

จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 13:15 น.

สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนบริษัท (4)

ที่ นบ. 018711

ออกให้ ณ วันที่ 8 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561



ห้างหุ้นส่วน/บริษัท... เชนอรัล แคร่โปรดักส์ จำกัด

ทะเบียนเลขที่... ๘๗ ๔๖ ๗๘๘๔

วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี... ๔๖ ข้อ ดังนี้

- (10) ประกอบกิจการค้าขาย ขาย เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับตกแต่ง เครื่องสำอาง เครื่องใช้และเครื่องมือเสริมความงาม และเครื่องอุปโภคอื่น
- (11) ประกอบกิจการค้าขายรักษาและป้องกันโรคสำหรับคนและสัตว์ เครื่องเวชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ และเภสัชกรรม บำบัด ขยายพันธุ์พืช ขยายพันธุ์สัตว์ทุกชนิด เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์
- (12) ประกอบกิจการค้าทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมซึ่งดังกล่าว
- (13) ประกอบกิจการค้ากระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียน เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ คู่มือเอกสาร และเครื่องใช้สำนักงานทุกชนิด
- (14) ประกอบกิจการค้าวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือพาชี เครื่องตกแต่งอาคารทุกชนิด
- (15) ประกอบกิจการค้าพลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป
- (16) ประกอบกิจการค้ายางกัม ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันมีลักษณะหรือได้มาจากส่วนใดส่วนหนึ่งของต้นยางพารา รวมตลอดถึงยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์
- (17) ประกอบกิจการค้าผ้า หัสนวน ผ้าไหม ผ้าขนแกะ ผ้าป่าไม้ หัสนวนบาง เสียดสัตว์และกิจการประกอบคู่สัตว์
- (18) ประกอบกิจการโรงสี โรงเลื่อย โรงงานโซลไมและอมไม โรงงานหล่อตัวถังรถยนต์ โรงงานผลิตเรามาติก และเครื่องเคสิม โรงงานผลิตเครื่องปั้นดินเผา โรงงานอิฐบ่อ โรงงานสกัดน้ำมันพืช โรงงานกระดาษ โรงงานกระชอม โรงงานพอยา โรงงานปั่นค้าย โรงงานย้อมและพิมพ์สวทอกลายผ้า โรงงานผลิตและหล่อคอกยางรถยนต์ โรงงานผลิตเหล็ก โรงหล่อและถลุงโลหะ โรงงานสังกะสี โรงงาน



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce
โทร. 02 528 7600

“จับมือ ไม่แพ้ใคร ได้ Profit”
Creative Services
สายด่วน 1570 www.dbd.go.th

จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 13:15 น.

สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนบริษัท (5)

ที่ นบ. 018711

ออกให้ ณ วันที่ 8 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561



ตั้งที่ใน/บริษัท... เชนอรัล คอนซูเมอร์ โปรดักส์ จำกัด

ทะเบียนเลขที่... ๘/๑๐๖๖.๒๕๖๑

วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 46 ข้อ ดังนี้
ผลิตอาหารสำเร็จรูป โรงงานสุรา โรงงานแก๊ส โรงงานนม โรงงานน้ำตาล โรงงานผลิตเครื่องใช้
พลาสติก โรงงานรีดและหล่อพลาสติก โรงงานผลิตยานประทุนและหน้าต่าง โรงงานแก้ว โรงงาน
ผลิตเครื่องพิมพ์ โรงงานหล่อยาง โรงงานประกอบรถยนต์

- (19) ประกอบกิจการโรงพิมพ์ รับพิมพ์หนังสือ พิมพ์หนังสือจำหน่าย และออกหนังสือพิมพ์
- (20) ประกอบกิจการโรงงานน้ำตาล
- (21) ประกอบกิจการประมง แพลนท์ สะพานปลา
- (22) ประกอบกิจการระเบิดหินและขอยหิน
- (23) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ
ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท
- (24) ประกอบกิจการเหมืองแร่ โรงงานถลุงแร่ แยกแร่ แปรรูปแร่ หอถลุงแร่ แร่ต่าง ๆ สรรพแร่
วิเคราะห์ และตรวจสอบแร่ ยคแร่ ธนแร่
- (25) ประกอบกิจการโรงแรม ภัตตาคาร บาร์ ไนท์คลับ โบว์ลิง อพาร์ตเมนต์ โรงภาพยนตร์และ
โรงมหรสพอื่น สถานที่ตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ
- (26) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้ง
ภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัด
ระวางขนส่งทุกชนิด
- (27) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเที่ยวทุกชนิด
- (28) ประกอบกิจการซื้อขายแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ (เมื่อได้รับอนุมัติจากกระทรวงการคลัง
แล้ว)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce
โทร. 02 528 7600

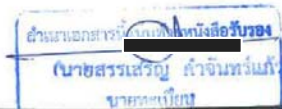
“คิดใหม่ ทำใหม่ ได้ใหม่”
Creative Services
สายด่วน 1570 www.dbd.go.th

จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 13:15 น.

สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนบริษัท (6)

ที่ นบ. 018711

ออกให้ ณ วันที่ 8 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561



ห้างหุ้นส่วน/บริษัท เบเนอริส คอนซูเมอร์ โปรดักส์ จำกัด

ทะเบียนเลขที่ ๒๓.๔๔.๗๖๕๔



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 46 ข้อ ดังนี้

(29) ประกอบกิจการส่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกจำหน่ายยังต่างประเทศซึ่งการค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุประสงค์

(30) ประกอบกิจการศึกษาค้นคว้า แสวงหา เสริมสร้าง ศักยภาพและชักจูงการค้า

(31) ประกอบกิจการรับจ้างฉายรูป อ่าง อีค ซายรูป รวมน้ำแข็งเอกสาร

(32) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์

(33) ประกอบกิจการส่งมอบบริการนำสินค้าเข้าเมือง และให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ ชีตสินค้า พ่นน้ำยาแก๊สซึม สำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท

(34) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา

(35) ประกอบธุรกิจบริการรับคำปรึกษาเกี่ยวกับสินค้า ความร่วมมือ และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการคำปรึกษาบุคคลซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น

(36) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นพี่เลี้ยงและให้คำแนะนำเกี่ยวกับด้านบริหารงาน พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการยอชิง การตลาดและจัดจำหน่าย

(37) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูล ในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ

(38) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ รับทำการยอกสอน และอบรมทางวิชาการ เกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce
โทร. 02 528 7800

"คิดใหม่ ไม่เป็นไร ไม่ผิด"
Creative Services
สายด่วน 1570 www.dbd.go.th

จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 13:15 น.

สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนบริษัท (7)

ที่ นบ. 018711

ออกให้ ณ วันที่ 8 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

สำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรอง
(นายสรวิชัย คำจันทร์แก้ว)
นายวิชัย

พิกัดที่ตั้ง/บริษัท... เชนอรัล แคร่โปรดักส์ จำกัด

ทะเบียนเลขที่ 1/ค. 44. ๖ ๘ ๘ ๘

- วัตถุประสงค์ของ พิกัดที่ตั้ง/บริษัท นี้ มี 46 ข้อ ดังนี้
- (39) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นเจ้าภาพและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์ และจัดการทรัพย์สินใหม่บุคคลอื่น
- (40) ประกอบกิจการประมูลเพื่อขายสินค้าและรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ในแกบุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ
- (41) ประกอบการค้า อุตสาหกรรม ของชุมชน
- (42) ประกอบกิจการโรงงาน ผลิตภัณฑ์ความวัตถุประสงค์ของวิสาหกิจ
- (43) ประกอบกิจการโรงงาน ผลิตภัณฑ์ น้ำมัน ยานยนต์ น้ำมันปิโตรเลียม อุปกรณ์ทำความสะอาดพื้น อุปกรณ์รักษาพื้น
- (44) ประกอบกิจการโรงงาน ผลิตภัณฑ์ น้ำมัน แป้ง แร่ธาตุ ยาสระผม น้ำมันใส่ผม และสรรพสินค้าที่เกี่ยวกับร่างกายมนุษย์ ในการทำความสะอาด ดูแลรักษา และเสริมความงาม
- (45) ประกอบกิจการโรงงาน ผลิตภัณฑ์ ยานยนต์ น้ำมันปิโตรเลียม น้ำมันทำความสะอาด
- (46) ประกอบกิจการโรงงาน ผลิตภัณฑ์ ยานยนต์ อาหารเสริม ประเภทยาสมุนไพร เครื่องดื่มเสริมสุขภาพ

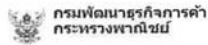


กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce
โทร. 02 528 7600

"คิดง่าย ไม่ให้ใครได้ใจคิด"
Creative Services
สายด่วน 1570 www.dbd.go.th

จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 13:15 น.

สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนบริษัท (8)



เลขที่ 1-1200-61-4-011756 วันที่ออกเอกสาร 8 สิงหาคม 2561

แบบ บอจ.4

สำเนาถูกต้อง

10 ส.ค. 2561

รายการจดทะเบียนแก้ไขเพิ่มเติม และ/หรือ มติพิเศษ

บริษัท..... เชนอรัล คอนซูเมอร์ โปรดักส์.....

ทะเบียนเลขที่..... บอจ.บม. 7343.....

ข้อความซึ่งได้แก้ไขเพิ่มเติมรายการในทะเบียนแล้ว รวม..... 2.....รายการ เป็นดังนี้

1. ให้แก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริษัทหนังสือ รอ 1. เป็นดังนี้

ขอ 1. ชื่อบริษัท " บริษัท เชนอรัล แคร่ โปรดักส์ จำกัด "

2. ให้แก้ไขเพิ่มเติมตราของบริษัท เป็นดังนี้

ขอ 10. ตราของบริษัท มีดังที่ระบุไว้



(ลงลายมือชื่อ)..... [Redacted Signature]..... กรรมการผู้จดทะเบียน

(นายไพศาล อังคเทววิไล)

หน้า..... 1..... ของจำนวน..... 1..... หน้า (ลงลายมือชื่อ)..... [Redacted Signature]..... นายทะเบียน
เอกสารประกอบคำขอที่..... 2319 2561..... (นายสฤตเชตต์ ขานไพบูรณ์) บม. 13:14

สำเนาหนังสือใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน (1)



ร.ง. 4
ลำดับที่ 1

ทะเบียนโรงงานเลขที่
จ 3-47(1)-2/46 เม

ใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน

ที่ ป.72 / 2546

กระทรวงอุตสาหกรรม

วันที่ 8 เดือน กันยายน พ.ศ. 2546
อนุญาตให้ บริษัท เชนอรัล แคร่ โปรดักส์ จำกัด สัญชาติ ไทย
อยู่บ้าน/สำนักงานเลขที่ 51/3 ต.รอก/ซอย.แจ้งวัฒนะ 41 (ศรีตะบันย์) ถนน แจ้งวัฒนะ
หมู่ที่ 2 ตำบล/แขวง คลองเกลือ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี
ชื่อโรงงาน บริษัท เชนอรัล แคร่ โปรดักส์ จำกัด
ประเภทหรือชนิดของโรงงานลำดับที่ 47(1) (3) (4)
ประกอบกิจการ ผลิตเครื่องสำอาง หรือสิ่งปรุงแต่งร่างกาย เช่น แชมพูสระผม ครีมนวดน้ำ
ครีมบำรุงผิวป้องกันแดด แป้ง และยาสีฟัน น้ำยาบ้วนปาก ฯลฯ
กำลังเครื่องจักร 483.39 แรงม้า จำนวนคนงาน 46 คน
ตั้งอยู่ ณ เลขที่ 51/31 ต.รอก / ซอย.แจ้งวัฒนะ 41 (ศรีตะบันย์) ถนน แจ้งวัฒนะ
หมู่ที่ 2 คลอง - - - - - ตำบล/แขวง คลองเกลือ
อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี
ประกอบกิจการได้โดยให้เริ่มประกอบกิจการโรงงานภายในกำหนด 180 วัน นับแต่บัดนี้เป็นต้นไป
ทั้งนี้มีการสำเนาสำคัญ ดังต่อไปนี้

- | | |
|--|----------------------|
| (1) เงื่อนไขการอนุญาตให้ประกอบกิจการโรงงาน และการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข | แสดงไว้ในลำดับที่ 2 |
| (2) การแจ้งประกอบกิจการโรงงาน กำหนดสีน้ำยาใบอนุญาต และการต่ออายุใบอนุญาต | แสดงไว้ในลำดับที่ 3 |
| (3) ใบอนุญาตขยายโรงงาน | แสดงไว้ในลำดับที่ 4 |
| (4) เงื่อนไขการอนุญาตให้ขยายโรงงาน และการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข | แสดงไว้ในลำดับที่ 5 |
| (5) การแจ้งประกอบกิจการโรงงานในส่วนที่ขยาย | แสดงไว้ในลำดับที่ 6 |
| (6) บันทึกการเปลี่ยนแปลงต่างๆ | แสดงไว้ในลำดับที่ 7 |
| (7) การอนุญาตโอนการประกอบกิจการโรงงาน | แสดงไว้ในลำดับที่ 8 |
| (8) บันทึกการชำระค่าธรรมเนียมรายปี | แสดงไว้ในลำดับที่ 9 |
| (9) ลำดับและจำนวนของเอกสาร | แสดงไว้ในลำดับที่ 10 |

ลงชื่อ

(

(นายพรเทพ ภักธวิเชียร)
อุตสาหกรรมจังหวัดนนทบุรี
ผู้ได้รับมอบหมายให้ออกใบอนุญาต

ผู้อนุญาต

)

สำเนาหนังสือใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน (2)

ลำดับที่ 2

จ.3-47(1)-2/46 นย.

เงื่อนไขการอนุญาตให้ประกอบกิจการโรงงาน และการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข

1. ผู้อนุญาตได้อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 12 วรรคห้าแห่งพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535 ให้กำหนดเงื่อนไขให้ผู้ประกอบกิจการโรงงาน จะต้องปฏิบัติเป็นพิเศษไว้ ดังต่อไปนี้

1.1 ต้องมีและใช้ระบบบำบัดน้ำทิ้งที่มีขนาดและประสิทธิภาพเพียงพอที่จะบำบัดน้ำทิ้งทั้งหมดของโรงงานให้มีลักษณะเป็นไปตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 2..(พ.ศ.2539)ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ.2535 ตลอดเวลาการทำงาน

1.2 ต้องมีมาตรการควบคุมและป้องกันฝุ่นละออง และ/หรือกลิ่น และ/หรือเสียง ที่เกิดจากกรรมวิธีการผลิตไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนหรือเป็นอันตรายต่อผู้ปฏิบัติงานและผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง

1.3 ห้ามจ่อครกชนสิ่งวัตถุติดและผลิตภัณฑ์ริมถนนกีดขวางการจราจร

1.4 ในกรณีที่การประกอบกิจการโรงงาน ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงต้องปรับปรุงแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่พนักงานเจ้าหน้าที่กำหนด หากไม่สามารถแก้ไขได้ภายในกำหนดจะต้องหยุดประกอบกิจการในส่วนที่ก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญดังกล่าวทันที

ลงชื่อ

(

(นายวิรัช จุฑารัตน)

หัวหน้าฝ่ายโรงงานอุตสาหกรรม

เจ้าหน้าที่

)

2. ผู้อนุญาตได้อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 20 แห่งพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535 ให้ยกเลิก / เปลี่ยนแปลง/เพิ่มเติม เงื่อนไขดังกล่าวข้างต้น ดังต่อไปนี้

ลงชื่อ

(

เจ้าหน้าที่

)

สำเนาหนังสือใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน (3)

จ 3-47(1)-2/46 นบ

ลำดับที่ 3

การแจ้งประกอบกิจการโรงงาน กำหนดสิ้นอายุใบอนุญาต และการต่ออายุใบอนุญาต

1. แจ้งประกอบกิจการโรงงาน วันที่ 4 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2547
2. เริ่มประกอบกิจการโรงงาน วันที่ 4 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2547
3. กำหนดสิ้นอายุใบอนุญาต วันที่ 31 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2551

ลงชื่อ (นายพรเทพ ภักทวิเชียร) เจ้าหน้าที่
(อุตสาหกรรมจังหวัดนนทบุรี)

4. การต่ออายุใบอนุญาต -

ครั้งที่	วันสิ้นอายุ ครั้งต่อไป	แรงม้า /คนงาน	ค่าธรรมเนียม	ค่าปรับ	ใบเสร็จรับเงิน		เจ้าหน้าที่	ผู้อนุญาต
					เล่มที่	เลขที่		
1	31 ธ.ค. 56	2,546.05 / 140	40,000.-	-	4222	14	นายสมศักดิ์ (สงขลา) วิศวกร	(นายธรรพ์ ธนะสมบุญ) อุตสาหกรรมจังหวัดนนทบุรี ผู้ได้รับอนุญาตให้ต่ออายุใบอนุญาต
2	1 ม.ค. 62	2,546.05 / 150	40,000.-	-	12699	18	(นายปิรุตต์ - หุสเม็ก) เจ้าพนักงานตรวจโรงงานและงาน	(นายไพจิตร / หุสเม็ก) อุตสาหกรรมจังหวัดนนทบุรี ผู้ได้รับอนุญาตให้ต่ออายุใบอนุญาต

สำเนาหนังสือใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน (4)

ลำดับที่ 4

ใบอนุญาตขยายโรงงาน

ครั้งที่ 1

จ.3-47(1)-2/46 นม.

ที่ (สน.3)03-561../..2548.....

วันที่ 20 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2548

กระทรวงอุตสาหกรรม

อนุญาตให้ บริษัท เชนอรัล แคร่โปรดักส์ จำกัด สัญชาติ ไทย

ประเภทหรือชนิดของโรงงานลำดับที่ 47(1) (3) (4)

ประกอบกิจการ ผลิตเครื่องสำอาง หรือสิ่งปรุงแต่งร่างกายและผลิตภัณฑ์อุปโภคภายในครัวเรือน เช่น

แชมพูสระผม ครีมนวดหน้า แป้ง ยาสีฟัน น้ำยาล้างจาน น้ำยาทำความสะอาด ฯลฯ

กำลังเครื่องจักรเพิ่มขึ้น 2,062.66- แรงม้า รวมเป็น 2,546.05- แรงม้า

การเพิ่มหรือแก้ไขเกี่ยวกับอาคารโรงงาน ทำให้ฐานรากเดิมของอาคารโรงงานฐานใดฐานหนึ่งต้องรับน้ำหนักเพิ่มขึ้นตั้งแต่

ห้าร้อยกิโลกรัมขึ้นไป (มี / ไม่มี)

ตั้งอยู่ ณ เลขที่ 51/31 ตรอก / ซอย แจ้งวัฒนะ 41 ถนน แจ้งวัฒนะ

หมู่ที่ 2 คลอง - แม่น้ำ - ตำบล / แขวง คลองเกตุ

อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ประกอบกิจการโรงงานในส่วนที่ย้ายได้ โดยให้เริ่มประกอบกิจการโรงงานภายในกำหนด - วัน

นับแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ลงชื่อ ()

ผู้ดำเนินการสำนักควบคุมและตรวจโรงงาน 4

สำเนาที่ส่งผู้อำนวยการสำนักโรงงานอุตสาหกรรมสาขา 3

ครั้งที่.....

ผู้อนุญาต

()

ที่...../.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

อนุญาตให้.....สัญชาติ.....

ประเภทหรือชนิดของโรงงานลำดับที่.....

ประกอบกิจการ.....

กำลังเครื่องจักรเพิ่มขึ้น.....แรงม้า รวมเป็น.....แรงม้า

การเพิ่มหรือแก้ไขเกี่ยวกับอาคารโรงงาน ทำให้ฐานรากเดิมของอาคารโรงงานฐานใดฐานหนึ่งต้องรับน้ำหนักเพิ่มขึ้นตั้งแต่

ห้าร้อยกิโลกรัมขึ้นไป (มี / ไม่มี)

ตั้งอยู่ ณ เลขที่.....ตรอก / ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....คลอง.....แม่น้ำ.....ตำบล / แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ประกอบกิจการโรงงานในส่วนที่ย้ายได้ โดยให้เริ่มประกอบกิจการโรงงานภายในกำหนด.....วัน

นับแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ลงชื่อ ()

ผู้อนุญาต

()

สำเนาหนังสือใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน (5)

ลำดับที่ 5

จ.3-47(1)-2/46 นม.

เงื่อนไขการอนุญาตให้ขยายโรงงาน และการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข

ครั้งที่ 1

1. ผู้อนุญาตได้อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 12 วรรคห้าแห่งพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535 ให้กำหนดเงื่อนไขสำหรับผู้ประกอบกิจการโรงงาน จะต้องปฏิบัติเป็นพิเศษไว้ ดังต่อไปนี้

1.1 ต้องมีและใช้ระบบบำบัดน้ำทิ้งที่มีขนาดและประสิทธิภาพเพียงพอที่จะปรับปรุงคุณภาพน้ำทิ้งทั้งหมดของโรงงานให้มีลักษณะเป็นไปตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 2 (พ.ศ.2539) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535 ตลอดเวลาการทำงาน

1.2 ต้องมีมาตรการควบคุมและป้องกันมลพิษของ และ/หรือกลิ่น และ/หรือเสียง ที่เกิดจากกรรมวิธีการผลิตไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนหรือเป็นอันตรายต่อผู้ปฏิบัติงานและผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง

1.3 ในกรณีที่มีการประกอบกิจการโรงงาน ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง จะต้องปรับปรุงแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่พนักงานเจ้าหน้าที่กำหนด หากไม่สามารรถแก้ไขได้ภายในกำหนด จะต้องหยุดประกอบกิจการในส่วนที่ก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญดังกล่าวทันที

1.4 ต้องแยกเก็บสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วไว้ในที่รองรับที่เหมาะสม และ/หรือ นำไปกำจัดที่ศูนย์บริการกำจัดกากอุตสาหกรรม ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรมเห็นชอบในกรณีที่มีการนำออกนอกโรงงาน เพื่อนำไปกำจัด จำหน่ายหรือเพื่อแปรสภาพ ต้องได้รับความเห็นชอบจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ทั้งนี้ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 1 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535 เรื่องการกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว

ลงชื่อ

(

(นายนคร สัตตบุศย)

วิศวกร อ

ผู้อำนวยการส่วนที่ 3

เจ้าหน้าที่

)

2. ผู้อนุญาตได้อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 20 แห่งพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535 ให้ยกเลิก / เปลี่ยนแปลง/เพิ่มเติม เงื่อนไขดังกล่าวข้างต้น ดังต่อไปนี้

.....เปลี่ยนแปลงเงื่อนไข ข้อ 1.4 จากเดิมไปเป็น "ต้องแยกเก็บสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วไว้ในที่รองรับที่เหมาะสม และ/หรือนำไปกำจัดที่ศูนย์บริการกำจัดกากอุตสาหกรรมที่กรมโรงงานอุตสาหกรรมเห็นชอบในกรณีที่มีการนำออกนอกโรงงานเพื่อนำไปกำจัด จำหน่ายหรือแปรสภาพ ต้องได้รับความเห็นชอบจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ทั้งนี้ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว พ.ศ. 2548"

ลงชื่อ

(

(ไพฑูริ์ ประดิษฐ์ แจ่มจิเสตรา)
หัวหน้าฝ่ายโรงงานอุตสาหกรรม

เจ้าหน้าที่

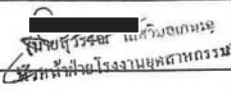
)

สำเนาหนังสือใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน (6)

ลำดับที่ 6

จ.3-47(1)-2/46 นบ.

การแจ้งประกอบกิจการโรงงานในส่วนที่ขยาย

ครั้งที่	แจ้งประกอบกิจการ	เริ่มประกอบกิจการ	เจ้าหน้าที่
1	27 มีนาคม 2549	25 เมษายน 2549	 นายสุวิทย์ นามสกุล ผู้อำนวยการโรงงานอุตสาหกรรม

สำเนาหนังสือใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน (7)

ลำดับที่ 7

จ.3-47(1)-2/46 นบ.

บันทึกการเปลี่ยนแปลงต่าง ๆ

ครั้งที่	สาระสำคัญของการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับโรงงาน	เจ้าหน้าที่
1	ขอเพิ่มประเภทการประกอบกิจการ ผลิตภัณฑุ๊ปโลกภายในครัวเรือน ตามคำขออนุญาตขยายโรงงาน ครั้งที่ 1 ลงวันที่ 17 สิงหาคม 2547	(นายนคร สัตตบุศย์) วิศวกร 8 ผู้อำนวยการส่วนที่ 3
2	เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการอนุญาตให้ขยายโรงงาน ครั้งที่ 1 ข้อ 1.4 เพื่อให้ถูกต้องตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว พ.ศ.2548	(นายประสิทธิ์ แจ่มจันทรา) หัวหน้าฝ่ายโรงงานอุตสาหกรรม
3	บริษัท เชนอรัล แคร่ โปรดักส์ จำกัด ขอลดพื้นที่อาคารโรงงานลง 1,610 ตารางเมตร (ชั้นที่ 1) จากเดิม 5,328 ตารางเมตร (รวม 5 ชั้น) คงเหลือ 3,718 ตารางเมตร ตามหนังสือของบริษัทฯ ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2552	(นายประสิทธิ์ แจ่มจันทรา) หัวหน้าฝ่ายโรงงานอุตสาหกรรม

สำเนาหนังสือใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน (8)

ลำดับที่ 8

การอนุญาตโอนการประกอบกิจการโรงงาน จ.3-47(1)-2/46 พ.พ.
ครั้งที่.....

ที่...../..... กระทรวงอุตสาหกรรม
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
อนุญาตให้.....สัญชาติ.....
อยู่บ้าน / สำนักงานเลขที่.....ตรอก / ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล / แขวง.....อำเภอ / เขต.....จังหวัด.....
ประเภทหรือชนิดของโรงงานลำดับที่.....
ประกอบกิจการ.....
กำลังเครื่องจักร.....แรงม้า จำนวนคนงาน.....คน
ตั้งอยู่ ณ เลขที่.....ตรอก / ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....คลอง.....แม่น้ำ.....ตำบล / แขวง.....
อำเภอ / เขต.....จังหวัด.....ประกอบกิจการโรงงานได้

ลงชื่อ (ผู้อนุญาต)

ครั้งที่.....

ที่...../..... กระทรวงอุตสาหกรรม
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
อนุญาตให้.....สัญชาติ.....
อยู่บ้าน / สำนักงานเลขที่.....ตรอก / ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล / แขวง.....อำเภอ / เขต.....จังหวัด.....
ประเภทหรือชนิดของโรงงานลำดับที่.....
ประกอบกิจการ.....
กำลังเครื่องจักร.....แรงม้า จำนวนคนงาน.....คน
ตั้งอยู่ ณ เลขที่.....ตรอก / ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....คลอง.....แม่น้ำ.....ตำบล / แขวง.....
อำเภอ / เขต.....จังหวัด.....ประกอบกิจการโรงงานได้

ลงชื่อ (ผู้อนุญาต)

สำเนาหนังสือใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน (9)

จ 3-47(1)-2/46 นบ ลำดับที่ 9

จ.3-47(1)-2/46 นบ.

บันทึกการชำระค่าธรรมเนียมรายปี

ครั้งที่	วันครบกำหนด	วันชำระเงิน	เครื่องจักร/คนงาน	ค่าธรรมเนียม		ใบเสร็จรับเงิน		เจ้าหน้าที่
				ปกติ	เสียเพิ่ม	เล่มที่	เลขที่	
1	4 มี.ค. 47	16 ก.พ. 47	483.39/46	3,600.-	-	0589	029428	(นางสมทบ มาคารรัตน์)
2	4 มี.ค. 48	1 มี.ค. 48	483.39	3,600.-	-	1225	061218	(นางสมทบ มาคารรัตน์)
3	1 มี.ค. 49	24 ก.พ. 49	488.99	3,600.-	-	2460	13	(นางสมทบ มาคารรัตน์)
4	4 มี.ค. 50	28 ก.พ. 50	4,546.05	13,000.-	-	1135	40	(นางสมทบ มาคารรัตน์)
5	4 มี.ค. 51	4 มี.ค. 51	4,546.05	13,000.-	-	2995	08	(นางสมทบ มาคารรัตน์)
6	4 มี.ค. 52	4 มี.ค. 52	4,546.05	13,000.-	-	4234	14	(นางสมทบ มาคารรัตน์)
7	4 มี.ค. 53	7 มี.ค. 53	4,546.05	13,000.-	-			(นางสมทบ มาคารรัตน์)
8	4 มี.ค. 54	4 มี.ค. 54	4,546.05	13,000.-	-			(นางสมทบ มาคารรัตน์)
9	4 มี.ค. 55	4 มี.ค. 55	4,546.05	13,000.-	-	9149	11	(นางสมทบ มาคารรัตน์)
10	4 มี.ค. 56	4 มี.ค. 56	4,546.05	13,000.-	-			(นางสมทบ มาคารรัตน์)
11	4 มี.ค. 57							(นางสมทบ มาคารรัตน์)

สำเนาหนังสือใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน (10)

ลำดับที่ 10

ลำดับและจำนวนของเอกสาร

ลำดับที่ ครั้งที่	จำนวนหน้า									เจ้าหน้าที่
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	(นายศักดิ์ พันธกล้า) วิศวกร 72

เลขที่ ๑๑/๒๕๖๓

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เจ้าของบริษัท เยเนอรัล แคร่ โปรดักส์ จำกัด
ตั้งอยู่เลขที่ ๕๑/๓๑ ตรอก/ซอย ศรีตะปิ่นย ถนน แจ้จวัฒนะ หมู่ที่ ๒
ตำบล/แขวง คลองเกลือ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ นายปรีชา นภาโพธิ์ทอง แล้ว
เห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน เลขที่ บ.๑๗๙๔/๒๕๕๑

หมายเหตุ

เจ้าของอาคารต้องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารในครั้งต่อไป

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

ฉบับนี้จะหมดอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน (สามสิบวัน)

ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายวิชัย บรรตาศักดิ์)

นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ปลัดเทศบาล

รองปลัดเทศบาล

ผู้อำนวยการสำนักงาน

ตรวจสอบ



ที่ นบ ๕๒๒๐๔/๑๐๓๑๔

เทศบาลนครปากเกร็ด

๑ ถนนแจ้งวัฒนะ อำเภอปากเกร็ด

จังหวัดนนทบุรี ๑๑๑๒๐

๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งการออกไปรับรองการตรวจสอบอาคาร

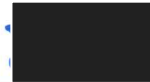
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เยนเอรล แคร่ โปรดักส์ จำกัด

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร.๑) เลขรับที่ ๑๒๖๕๙/๒๕๖๒
ลงวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

ตามรายงานการตรวจสอบอาคารของท่าน เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ และแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๕๓ แล้วจึงให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) ได้ที่สำนักการช่าง เทศบาลนครปากเกร็ด ก่อนรับใบรับรองการตรวจสอบอาคารท่านจะต้องชำระค่าธรรมเนียมเป็นจำนวนเงิน ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้นจะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอใบรับรองตามที่ได้ยื่นขอไว้ หากประสงค์จะขอรับใบรับรองอีก จะต้องดำเนินการเช่นเดียวกับการยื่นขอใบรับรองใหม่

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิชัย บรรดาหิกลี)
นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทร.๐ ๒๕๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๐

โทร.สาร ๐ ๒๕๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๗

www.pakkkretcity.go.th

๖
นายกเทศบาล
รองปลัดเทศบาล
ผู้อำนวยการสำนักการช่าง
ตรวจสอบ
พิมพ์/ทาน

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”

ทะเบียนตรวจแบบสำนักการช่าง

เทศบาลนครปากเกร็ด

คำขอรับรองการตรวจสอบอาคารเลขที่ ๘๓๗๖/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เจ้าของอาคารหรือผู้ขออนุญาตชื่อ บริษัท.เยอเนรัลแคนดี้ แคร่ โปรดักส์ จำกัด เลขที่ ๕๑/๓ หมู่ที่ ๒ ซอยศรีตะปิ่นย ถนนแจ้งวัฒนะ ต.คลองเกลือ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี ประเภท อาคารโรงงาน ชนิดของ ค.ส.๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น สำนักงานและโรงงาน สถานที่ก่อสร้าง ๕๑/๓ หมู่ ๒ ซอยศรีตะปิ่นย ถนนแจ้งวัฒนะ ต.คลองเกลือ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี ผู้ตรวจสอบ นายปรีชา นภาโพธิ์ทอง เลขที่ทะเบียนตรวจสอบ บ.๑๗๙๔/๒๕๕๑ วันที่ตรวจสอบ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๒

ผู้ขอแก้ไขแล้วส่งคืน.....

๑. ความเห็นของนายช่างเขต (๕ วัน)

รับเรื่อง...../...../.....

เห็นควรออกตามทง วนตามทงทลอป ขวณ
ทงทลอป

(ลงชื่อ).....นายช่างเขต

ส่งเรื่อง 3 / 8-9 / 69

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง...../...../.....

(ลงชื่อ).....นักผังเมือง

ส่งเรื่อง...../...../.....

๓. ความเห็นของสถาปนิก (๔ วัน)

รับเรื่อง...../...../.....

เห็นควรรับรองตามทงทลอป ขวณ
ทงทลอป

(ลงชื่อ).....สถาปนิก

ส่งเรื่อง...../...../.....

๔. ความเห็นของวิศวกร (๔ วัน)

รับเรื่อง...../...../.....

เห็นควรรับรองตามทงทลอป ขวณ
ทงทลอป

(ลงชื่อ).....วิศวกร

ส่งเรื่อง...../...../.....

๑. ความเห็นของนายช่างเขต

รับเรื่อง...../...../.....

(ลงชื่อ).....นายช่างเขต

ส่งเรื่อง...../...../.....

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง...../...../.....

(ลงชื่อ).....นักผังเมือง

ส่งเรื่อง...../...../.....

๓. ความเห็นของสถาปนิก

รับเรื่อง...../...../.....

(ลงชื่อ).....สถาปนิก

ส่งเรื่อง...../...../.....

๔. ความเห็นของวิศวกร

รับเรื่อง...../...../.....

(ลงชื่อ).....วิศวกร

ส่งเรื่อง...../...../.....

บันทึกการรายงานการตรวจแบบและเอกสาร

๕. ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร

รับเรื่อง / /

- 1/นิตยสาร ๑๐๐ (๑๐๐ ร.๑) ๑๐๑

(ลงชื่อ) [redacted] หน.ฝ่ายควบคุมอาคาร

ส่งเรื่อง / ๑๑ ธ.ค. ๒๕๖๒

๕. ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) หน.ฝ่ายควบคุมอาคาร

ส่งเรื่อง / /

๖. ความเห็นของผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

รับเรื่อง / /

- นิตยสาร ๑๐๐ (๑๐๐ ร.๑) ๑๐๑

(ลงชื่อ) [redacted] ผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

ส่งเรื่อง / ๑๑ ธ.ค. ๒๕๖๒

๖. ความเห็นของผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) ผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ

ส่งเรื่อง / /

๗. ความเห็นของผอ.สำนักการช่าง

รับเรื่อง ๑๘ ธ.ค. ๒๕๖๒ / /

- นิตยสาร ๑๐๐ (๑๐๐ ร.๑) ๑๐๑

(ลงชื่อ) [redacted] ผอ.สำนักการช่าง

ส่งเรื่อง ๑๘ ธ.ค. ๒๕๖๒ /

๗. ความเห็นของผอ.สำนักการช่าง

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) ผอ.สำนักการช่าง

ส่งเรื่อง / /

๘. ความเห็นของปลัดเทศบาล

รับเรื่อง / /

- นิตยสาร ๑๐๐ (๑๐๐ ร.๑) ๑๐๑

(ลงชื่อ) [redacted] ปลัดเทศบาล

ส่งเรื่อง (นายสุทร บุญศิริชูโต) ปลัดเทศบาล

๒๓ ธ.ค. ๒๕๖๒

๘. ความเห็นของปลัดเทศบาล

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) ปลัดเทศบาล

ส่งเรื่อง / /

๙. ความเห็นของนายกเทศมนตรี

รับเรื่อง / /

- ดำเนินการ

(ลงชื่อ) [redacted] เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ส่งเรื่อง (นายวิชัย บรรลือสุข) นายกเทศมนตรีเทศบาลเมือง

๙. ความเห็นของนายกเทศมนตรี

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ส่งเรื่อง / /

บันทึกรายการแก้ไข

แก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่.....

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่.....

แก้ไขครั้งที่ ๒

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่.....

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๒

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)
วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
(.....)
วันที่.....

งานควบคุมอาคารและผังเมือง

๒๙ พ.ย. ๒๕๖๒

สำนักงานเทศบาลนครปากเกร็ด
วันที่ ๒๙/๑๑/๖๒
วันที่ 29 พ.ย. 2562
เวลา 14.30 น.

นาย [redacted]
นาย [redacted]
นาย [redacted]
นาย [redacted]

เลขรับที่
วันที่

คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ

เขียนที่ บริษัท เยนอรัล แคร่ โปรดักส์ จำกัด

วันที่ 28 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2562

ข้าพเจ้า บริษัท เยนอรัล แคร่ โปรดักส์ จำกัด เจ้าของอาคาร หรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

☐ บุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน
หมู่ที่ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
☒ นิติบุคคลประเภท ขนบขบเคี้ยว จดทะเบียนเมื่อ 6 กรกฎาคม 2541
เลขทะเบียน 0125541002850 มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 51/31 หมู่ที่ 2 ตรอก/ซอย แจ้จันนะ-ปากเกร็ด 41
ถนน แจ้จันนะ ตำบล/แขวง คลองเกลือ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด
จังหวัด นนทบุรี โดย นายไพศาล อังคเสกวิไล ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล/ผู้ขออนุญาต
อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

ขอยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ ต่อการเทศบาลนครปากเกร็ดดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. อาคารที่ขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ เป็นอาคารที่

☒ ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร (กนอ.๐๒/๒) ตามใบอนุญาต
เลขที่ ลงวันที่ 30 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2535 ที่บ้านเลขที่ 51/31
หมู่ที่ 2 ตรอก/ซอย แจ้จันนะ-ปากเกร็ด 41 ถนน แจ้จันนะ ตำบล/แขวง คลองเกลือ
อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี โดย บริษัท เยนอรัล แคร่ เป็นเจ้าของอาคาร

☐ ได้มีหนังสือแจ้งความประสงค์จะทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร
ต่อการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ตาม กนอ.๐๒/๔ เลขรับที่
ลงวันที่ เดือน พ.ศ. ในนิคมอุตสาหกรรม
เขต แปลงที่ดิน บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย
ถนน ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
โดย เป็นเจ้าของอาคาร

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

- (๑) ชนิด อาคารโรงงาน 4 ชั้น ดาดฟ้า จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น สำนักงานและโรงงาน
โดย ☒ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่
- (๒) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น
โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่
- (๓) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น
โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่
- (๔) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น
โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่
- (๕) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น
โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

ข้อ ๓ โดยมี นายปรีชา นภาโพธิ์ทอง ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่ สย.5766
สำนักงานชื่อ ตั้งอยู่เลขที่ 1 ตรอก/ซอย
ถนน ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
เลขทะเบียนเลขที่ บ.1794/2551 เป็นผู้ตรวจสอบอาคารเมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และออกใบรับรองการตรวจสอบอาคารให้แก่ข้าพเจ้าด้วย



ขอแสดงความนับถือ

(ลายมือชื่อ)

นายไพศาล อังคเศกวิไล.)

ผู้แจ้ง

หนังสือรับรองของ

ผู้ตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ

เขียนที่ 100 สามัคคี 28 ถนนสามัคคี นนทบุรี

วันที่ 20 เดือน กันยายน พ.ศ. 2562

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า ปรีชา นภาโพธิ์ทอง

☐ เป็นบุคคลธรรมดา

บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่

อยู่บ้านเลขที่

ตรอก/ซอย

ถนน

หมู่ที่

ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต

จังหวัด

ที่ทำงาน 02-9521-135

โทร 02-9520-437

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท

จดทะเบียนเมื่อ

เลขทะเบียน

มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่

ตรอก/ซอย

ถนน

หมู่ที่

ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต

จังหวัด

โดย

ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่

☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

อยู่บ้านเลขที่

ตรอก/ซอย

ถนน

หมู่ที่

ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต

จังหวัด

โทร

ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพ

☐ สถาปัตยกรรมควบคุม

☒ วิศวกรรมควบคุม ระดับ สามัญ

สาขา โยธา

แขนง โยธา

ตามใบอนุญาต เลขทะเบียน สย 5766

ตามบัตรสมาชิกสภา

☐ สถาปนิก

☒ วิศวกร เลขที่ สย 5766

ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารเลขที่ บ.๑๗๙๔/๒๕๕๑

และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร และอุปกรณ์ประกอบอาคาร ดังนี้

(๑) ชนิด อาคารโรงงาน 4 ชั้นคดฟ้า จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น โรงงาน

โดยมีพื้นที่

ตารางเมตร

(๒) ชนิด

จำนวน

หลัง เพื่อใช้เป็น

ที่ ☒ บ้านเลขที่ 51/31 ☐ ในโฉนดที่ดินเลขที่

เลขที่ดิน

จำนวน

แปลง หมู่ที่ 2

☐ ตรอก

☐ ซอย ศรีตะบันย์

ถนน แจ้งวัฒนะ

แขวงตำบล คลองเกลือ

เขต อำเภอปากเกร็ด

จังหวัด นนทบุรี

โดย

บริษัท เยนอร์ลดแคนดี้ จำกัด

เป็นเจ้าของอาคาร

ตามรายงานการตรวจสอบสภาพอาคารที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ



(ลายมือชื่อ)

ผู้ตรวจสอบอาคาร

(ปรีชา นภาโพธิ์ทอง)

(ลายมือชื่อ)

เจ้าของอาคาร/ผู้ขอใบรับรอง

(พงษ์ไพศาล อรรถเสถียร)

(ลายมือชื่อ)

พยาน

(นางชนัดดา กวีวัฒน์)

(ลายมือชื่อ)

พยาน

(นางสาวนันทิยา ค้านงศกร)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

มอบอำนาจ
การตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ พ.วิ

เขียนที่ บริษัท เยเนอรัล แคร์ โปรดักส์ จำกัด.....
วันที่ 28 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2562

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท เยเนอรัล แคร์ โปรดักส์ จำกัด โดยนายไพศาล อังคเศกวิไล เจ้าของอาคาร
☐ บุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
☒ นิติบุคคลประเภท ชนมชนบคัยว จดทะเบียนเมื่อ 6 กรกฎาคม พ.ศ. 2541
เลขทะเบียน 0125541002850 ตำบล/แขวง คลองเกลือ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี
ขอมอบอำนาจให้ นางสาวปิติพร ขำญาติ อายุ ปี
เชื้อชาติ สัญชาติ อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย
ถนน ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
โทรศัพท์ (ที่ติดต่อได้สะดวกในเวลาราชการ) 0 2980 9206-12, โทรสาร 0 2573 1095
เป็นผู้มีอำนาจกระทำการ

- ☐ ยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร
☐ ยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร และรับใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร
☒ ยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร, รับใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร และมีอำนาจลงนาม
แทนผู้ขอฯ แก้ไขหรือเพิ่มเติมในการยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร จนแล้วเสร็จ
☐ อื่น ๆ (ระบุ)

การใดที่ผู้รับมอบอำนาจกระทำไปนอกขอบอำนาจนี้ ให้ถือว่าเหมือนว่าข้าพเจ้าได้กระทำการนั้นด้วยตัวเองทุกประการ



(ลายมือชื่อ) ผู้มอบอำนาจ
(...นายไพศาล อังคเศกวิไล...)

(ลายมือชื่อ) ผู้มอบอำนาจ
(.....)

(ลายมือชื่อ) ผู้รับมอบอำนาจ
(...นางสาวปิติพร ขำญาติ...)

(ลายมือชื่อ) พยาน
(...นายธนวัฒน์ กสิวัฒน์...)

(ลายมือชื่อ) พยาน
(...นางสาวธนัชพร สีหาบุตร...)



หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า x

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

๓. ให้ปิดอากรแสตมป์ ๓๐ บาท

ที่ นบ. 024455



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดนนทบุรี
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2541 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0125541002850
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท เยเนอรัล แคร์ โปรดักส์ จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 4 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นายไพศาล อังคเศกวิไล
 2. นางอมรรัตน์ อังคเศกวิไล
 3. นางจิตรดี พูลวรลักษณ์
 4. นางสาวจิตราภา อังคเศกวิไล/

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายไพศาล อังคเศกวิไล หรือ
นางอมรรัตน์ อังคเศกวิไล ลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท หรือ
นางจิตรดี พูลวรลักษณ์ และ นางสาวจิตราภา อังคเศกวิไล ลงลายมือชื่อร่วมกัน
และประทับตราสำคัญของบริษัท/

4.ทุนจดทะเบียน 105,000,000.00 บาท / หนึ่งร้อยห้าล้านบาทถ้วน/

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 51/31 หมู่ที่ 2 ซอยแจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด 41 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลคลองเกลือ
อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี/

6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 46 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 5 แผ่น
โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารและประทับตราสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 29 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562



คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

โทร. 02 528 7600

รศคณพ์ เวลา 10:14 น.

Creative Services
สายด่วน 1670 www.dbd.go.th

ที่ นบ. 024455



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดนนทบุรี
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ นบ. 024455

1. บริษัทนี้เดิมชื่อ บริษัท เยเนอรัล คอนซูเมอร์ โปรดักส์ จำกัด ได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท เยเนอรัล แคร่ โปรดักส์ จำกัด เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2541/
2. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2561
3. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
4. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

โทร. 02 528 7600

Creative Services
สายด่วน 1570 www.dbd.go.th

สำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรอง
(นางปิยาภรณ์ อุณทปณจิต)
นายทะเบียน



เลข ๒๒ 7343

ห้างหุ้นส่วน/บริษัท... เยเนอริส คอนซูเมอร์ โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

ทะเบียนเลขที่... ๓๓.๔๔. ๗๕๘๔

วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 46 ข้อ ดังนี้

(1) ชื่อ จั๊กหา รัน เชา เชาชื่อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใด ๆ ตลอดจนกองกลางของทรัพย์สินนั้น

(2) ชาย โอน จำนอง จำน่า แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น

(3) เป็นนายหน้า คิวแทน คิวแทนค้าทำในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย

การหาสมาชิกในสมาคม และการค้าหลักทรัพย์

(4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิคมอุตสาหกรรมหรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้ เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละหนี้สินหรือ ทรสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น

(5) ทำการจกทั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทนทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วน และเป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัดอื่น

(7) ประกอบกิจการค้า ข้าว ผลิตภัณฑ์ข้าว มันสำปะหลัง ผลิตภัณฑ์มันสำปะหลัง ข้าวโพด งา ถั่ว พริกไทย ปอ มัน ฝ้าย ครั่ง ละหุ่ง ไม้ ยาง ยัก ผลไม้ ของป่า สมุนไพร หนึ่งสัตว์ เขาสัตว์ สัตว์มีวิวิค เนื้อสัตว์น้ำและ น้ำตาล อาหารสัตว์ และพืชสวนทางเกษตรทุกชนิด

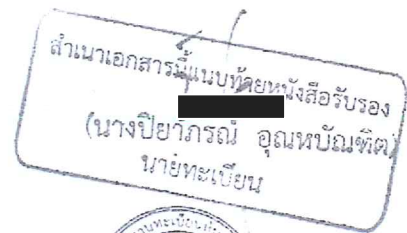
(8) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องหั่นแรง ขานพาหนะ เครื่องกำเนิด และเครื่องใช้ไฟฟ้า ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ พัดลม หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เครื่องครัว เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องสุขภัณฑ์ เครื่องเกษตร เครื่องเฟอร์นิเจอร์ อุปกรณ์ไฟฟ้า อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และ อุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าวข้างต้น

(9) ประกอบกิจการค้าอาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร เครื่องดื่ม สุรา เบียร์ และบุหรี่ เครื่องบริโภคอื่น



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

Creative Services
สายด่วน 1570 www.dbd.go.th



ที่ไปหุ้นส่วน/บริษัท... เบเนอริล คอนซูเมอร์ โปรดักส์ จำกัด

ทะเบียนเลขที่... ๒๑.๐๔๖.๖๘๘๔

วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 46 ข้อ ดังนี้
 ผลิตอาหารสำเร็จรูป โรงงานสุรา โรงงานแก๊ส โรงงานนมหรื โรงงานน้ำตาล โรงงานผลิตเครื่องใช้
 พลาสติก โรงงานรีดและหล่อหลอมโลหะ โรงงานผลิตยานประทุนและหนาท่าง โรงงานแก้ว โรงงาน
 ผลิตเครื่องพิมพ์ โรงงานหลอมยาง โรงงานประกอบรถยนต์

- (19) ประกอบกิจการโรงพิมพ์ รับพิมพ์หนังสือ พิมพ์หนังสือจำหน่าย และออกหนังสือพิมพ์
- (20) ประกอบกิจการโรงน้ำแข็ง
- (21) ประกอบกิจการประมง แพลลา สะพานปลา
- (22) ประกอบกิจการระเบิดหินและข่อยหิน
- (23) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ
ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท
- (24) ประกอบกิจการเหมืองแร่ โรงงานถลุงแร่ แยกแร่ แปรรูปแร่ หลอมแร่ แ่งแร่ ส้ารวจแร่
วิเคราะห์ และตรวจสอบแร่ ขกแร่ ขนแร่
- (25) ประกอบกิจการโรงแรม ภัตตาคาร บาร์ ไนต์คลับ โบวลิง อามอบนวด โรงภาพยนตร์และ
โรงมหรสพอื่น สถานที่ตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ
- (26) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้ง
ภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัด
ระวางขนส่งทุกชนิด
- (27) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเที่ยวทุกชนิด
- (28) ประกอบกิจการซื้อขายแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ (เมื่อได้รับอนุมัติจากกระทรวงการคลัง
แล้ว)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
 Department of Business Development
 Ministry of Commerce

Creative Services
 สายด่วน 1570 www.dbd.go.th

โทร. 02 528 7600

สำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรอง
(นางปิยาภรณ์ อุณหบัณฑิต)
นายทะเบียน



ห้างหุ้นส่วน/บริษัท... เบเนอริส คอนซูเมอร์ โปรดักส์ จำกัด

ทะเบียนเลขที่... ๒/๓๔.๕๖.๗๘๘๘

วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี... ๔๖ ข้อ ดังนี้

- (29) ประกอบกิจการสังเคราะห์มาจำหน่ายในประเทศและส่งออกจำหน่ายยังต่างประเทศซึ่งสินค้า
- ตามที่กำหนดไว้ในวัตถุประสงค์
- (30) ประกอบกิจการคัคนม แคนยม เฮอร์มสวอย คัคนมและช็อกโกแลต
- (31) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ถ่าย อีที ระบายรูป รวมทั้งเอกสาร
- (32) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์
- (33) ประกอบกิจการดำเนินการนำเข้าและส่งออก และให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ
- อิเล็กทรอนิกส์ พ่นน้ำยาแก๊สน้ำซึม สำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์
- ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท
- (34) ประกอบกิจการบริการทางค่านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม
- รวมทั้งกิจการโฆษณา
- (35) ประกอบธุรกิจบริการรับคำปรึกษาแนะนำ การรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น
- รวมทั้งรับบริการคำปรึกษาแนะนำซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่า
- ด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น
- (36) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นพี่เลี้ยงและให้คำแนะนำเกี่ยวกับด้านบริหารงาน
- พาณิชย์กรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาดและจัดจำหน่าย
- (37) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูล ในทาง
- เกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการ
- ดำเนินธุรกิจ
- (38) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ รับทำการ
- ฝึกสอน และอบรมทางด้านการแพทย์ การอนามัย



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

Creative Services
สายด่วน 1570 www.dbd.go.th

สำเนาเอกสารนี้แนบท้ายหนังสือรับรอง
(นางปิยาภรณ์ อุดมบัณฑิต)
นายทะเบียน



ห้างหุ้นส่วน/บริษัท... เบเนอริส คอนซูเมอร์ โปรดักส์ จำกัด

ทะเบียนเลขที่... ๓/๓. ๔๔๔. ๗๘๘๔.

วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 46 ข้อ ดังนี้

(39) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์ และจัดการทรัพย์สินในบุคคลอื่น

(40) ประกอบกิจการประมูลเพื่อขายสินค้าและรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิคมบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ

(41) ประกอบการค้า ลูกอม ขนม ของขบเคี้ยว

(42) ประกอบกิจการโรงงาน ผลิตภัณฑ์ความวัตถุประสงค์ของบริษัท

(43) ประกอบกิจการโรงงาน ผลิตภัณฑ์ จาน้ำยา ยาสีฟัน น้ำยาล้างจาน แปรงสีฟัน อุปกรณ์ทำความสะอาด

สะอาด หัน อุปกรณ์รักษาฟัน

(44) ประกอบกิจการโรงงาน ผลิตภัณฑ์ จาน้ำยา สบู่ แป้ง แชมพู ยาสระผม น้ำมันใส่ผม และสรรพสินค้าที่ใช้กับร่างกายมนุษย์ ในการทำความสะอาด กุญแจรักษา และเสริมความงาม

(45) ประกอบกิจการโรงงาน ผลิตภัณฑ์ จาน้ำยา บงชกพอก น้ำยาทำความสะอาด

(46) ประกอบกิจการโรงงาน ผลิตภัณฑ์ จาน้ำยา อาหารเสริม ประกอบด้วยสมุนไพร เครื่องดื่ม

เสริมสุขภาพ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

Creative Services
สายด่วน 1570 www.dbd.go.th



แบบ บอจ.8

ส่วนกลางต้อง

- 6 ก.ค. 2561

ข้อ 7. บริษัทนี้ตั้งขึ้นโดยมี/ไม่มีกำหนดอายุ

ข้อ 8. สำนักงานของบริษัท มี หนึ่ง แห่ง คือ (นายปัทมากร อุดมเชิด)

สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 51/3 หมู่ที่ 2 ซอยศรีตะบันย ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่ ---

ข้อ 9. รายการอย่างอื่นซึ่งเห็นสมควรจะให้ทราบแก่ประชาชน มีดังนี้ คือ

- ไม่มี -

ข้อ 10. ตราของบริษัท มีดังที่ประทับไว้



ข้อ 11. บริษัทนี้ตั้งขึ้นโดย มี/ไม่มี ข้อบังคับ



(ลงลายมือชื่อ) [Signature] กรรมการผู้จดทะเบียน

(นายไพศาล ชัยกสิกุล)

หน้า 2 ของจำนวน 2 หน้า

บริษัท เยเนอรัล คอนซูเมอร์ โปรดักส์ จำกัด

เอกสารประกอบคำขอที่ 1741 / 2541

(ลงลายมือชื่อ) [Signature]

(นายสุทธเขตต์ ขานไพบุณย์) นบ. 10:13

เลขรับที่.....

วันที่.....

คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ

เขียนที่.....บริษัท เยเนอรัล แคร่ โปรดักส์ จำกัด.....

วันที่.....28.....เดือน.....พฤศจิกายน.....พ.ศ.....2562.....

ข้าพเจ้า.....บริษัท เยเนอรัล แคร่ โปรดักส์ จำกัด.....เจ้าของอาคาร หรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

☐ บุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

☒ นิติบุคคลประเภท.....ชนมชนเคี้ยว.....จดทะเบียนเมื่อ.....6 กรกฎาคม 2541.....

เลขทะเบียน.....0125541002850.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....51/31.....หมู่ที่.....2.....ตรอก/ซอย.....แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด 41.....

ถนน.....แจ้งวัฒนะ.....ตำบล/แขวง.....คลองเกลือ.....อำเภอ/เขต.....ปากเกร็ด.....

จังหวัด.....นนทบุรี.....โดย.....นายไพศาล อังคเศกวิไล.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล/ผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่.....[REDACTED].....หมู่ที่.....[REDACTED].....ตรอก/ซอย.....[REDACTED].....ถนน.....[REDACTED].....

ตำบล/แขวง.....[REDACTED].....อำเภอ/เขต.....[REDACTED].....จังหวัด.....นนทบุรี.....

ขอยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ ต่อการเทศบาลนครปากเกร็ดดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. อาคารที่ขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ เป็นอาคารที่

☒ ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร (กนอ.๐๒/๒) ตามใบอนุญาต

เลขที่.....-.....ลงวันที่.....30.....เดือน.....ตุลาคม.....พ.ศ.....2535.....ที่บ้านเลขที่.....51/31.....

หมู่ที่.....2.....ตรอก/ซอย.....แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด 41.....ถนน.....แจ้งวัฒนะ.....ตำบล/แขวง.....คลองเกลือ.....

อำเภอ/เขต.....ปากเกร็ด.....จังหวัด.....นนทบุรี.....โดย.....บริษัท เยเนอรัล แคร่.....เป็นเจ้าของอาคาร

☐ ได้มีหนังสือแจ้งความประสงค์จะทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร

ต่อการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ตาม กนอ.๐๒/๔ เลขรับที่.....

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ในนิคมอุตสาหกรรม.....

เขต.....แปลงที่ดิน.....บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โดย.....เป็นเจ้าของอาคาร

เลขรับที่.....

วันที่.....

คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ

เขียนที่.....บริษัท เยเนอรัล แคร่ โปรดักส์ จำกัด.....

วันที่.....28.....เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ.....2562.....

ข้าพเจ้า.....บริษัท เยเนอรัล แคร่ โปรดักส์ จำกัด.....เจ้าของอาคาร หรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

☐ บุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

☒ นิติบุคคลประเภท.....ชนบท/เคียว.....จดทะเบียนเมื่อ.....6 กรกฎาคม 2541.....

เลขทะเบียน.....0125541002850.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....51/31.....หมู่ที่.....2.....ตรอก/ซอย.....แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด 41.....

ถนน.....แจ้งวัฒนะ.....ตำบล/แขวง.....คลองเกลือ.....อำเภอ/เขต.....ปากเกร็ด.....

จังหวัด.....นนทบุรี.....โดย.....นายไพศาล อังคเศกวิไล.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล/ผู้ขออนุญาต.....

อยู่บ้านเลขที่.....[redacted].....หมู่ที่.....[redacted].....ตรอก/ซอย.....[redacted].....ถนน.....[redacted].....

ตำบล/แขวง.....[redacted].....อำเภอ/เขต.....[redacted].....จังหวัด.....[redacted].....

ขอยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ ต่อการเทศบาลนครปากเกร็ดดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. อาคารที่ขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ เป็นอาคารที่

☒ ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร (กนอ.๐๒/๒) ตามใบอนุญาต

เลขที่.....-.....ลงวันที่.....30.....เดือน.....ตุลาคม.....พ.ศ.....2535.....ที่บ้านเลขที่.....51/31.....

หมู่ที่.....2.....ตรอก/ซอย.....แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด 41.....ถนน.....แจ้งวัฒนะ.....ตำบล/แขวง.....คลองเกลือ.....

อำเภอ/เขต.....ปากเกร็ด.....จังหวัด.....นนทบุรี.....โดย.....บริษัท เยเนอรัล แคร่.....เป็นเจ้าของอาคาร

☐ ได้มีหนังสือแจ้งความประสงค์จะทำการก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร

ต่อการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ตาม กนอ.๐๒/๔ เลขรับที่.....

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ในนิคมอุตสาหกรรม.....

เขต.....แปลงที่ดิน.....บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โดย.....เป็นเจ้าของอาคาร

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

- (๑) ชนิด อาคารโรงงาน 4 ชั้น ดาดฟ้า จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น สำนักงานและโรงงาน
โดย ☒ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่
- (๒) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น
โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่
- (๓) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น
โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่
- (๔) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น
โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่
- (๕) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น
โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

ข้อ ๓ โดยมี นายปรีชา นภาโพธิ์ทอง ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่ สย.5766
สำนักงานชื่อ ตั้งอยู่เลขที่ ตรอก/ซอย
ถนน ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
เลขทะเบียนเลขที่ บ.1794/2551 เป็นผู้ตรวจสอบอาคารเมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และออกใบรับรองการตรวจสอบอาคารให้แก่ข้าพเจ้าด้วย



ขอแสดงความนับถือ

(ลายมือชื่อ)

(นายไพศาล อังคเศกวิไล)

ผู้แจ้ง