



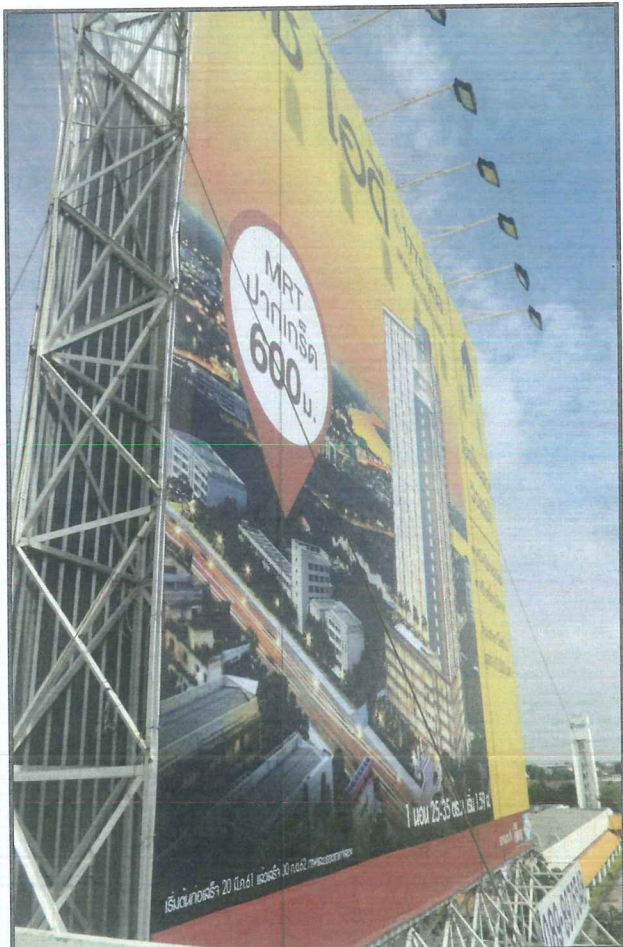
รายงานการตรวจสอบป้าย ตรวจสอบประจำปี 2562



รายละเอียดการตรวจสอบป้าย (การตรวจสอบประจำปี 2562)



รายงานการตรวจสอบป้าย ตรวจสอบประจำปี 2562



รายละเอียดการตรวจสอบป้าย (การตรวจสอบประจำปี 2562)

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของป้าย

ส่วนที่ 2 ผลการตรวจสอบป้ายในด้านความปลอดภัยตามกฎหมาย

ส่วนที่ 3 สรุปผลการตรวจสอบป้าย

ส่วนที่ 4 แผนงานบำรุงรักษาและตรวจสอบป้าย

ส่วนที่ 1
ข้อมูลทั่วไปของบัญชี

ข้อมูลทั่วไปของป้าย

1. ข้อมูลป้ายและสถานที่ตั้งป้าย

ชื่อป้ายนิชไอดี คอนโดมิเนียม.....
 ตั้งอยู่เลขที่...224/19-20.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน...แจ้งวัฒนะ.....
 หมู่ที่...-...แขวง.....ปากเกร็ด.....เขต.....ปากเกร็ด.....
 จังหวัด.....นนทบุรี.....

ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น เมื่อวันที่...2...เดือน...พฤษภาคม...พ.ศ...2550.....

☒ มีแบบแปลนเดิม

☐ ไม่มี แบบแปลนเดิม (กรณีที่ไม่มีแบบแปลนหรือแผนผังรายการเกี่ยวกับการก่อสร้าง ให้เจ้าของ
 ป้ายจัดหาหรือจัดทำแบบแปลนสำหรับใช้ในการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย
 ให้ กับผู้ตรวจสอบอาคาร)

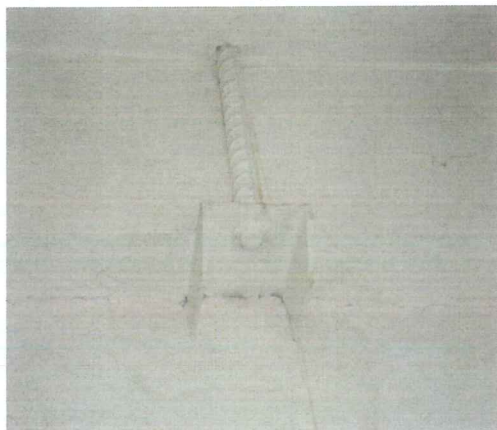
☐ ไม่มีข้อมูลการได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☒ อายุของป้าย.....9..... ปี

แผนที่แสดงตำแหน่งที่ตั้งของบัญชีโดยสังเขป



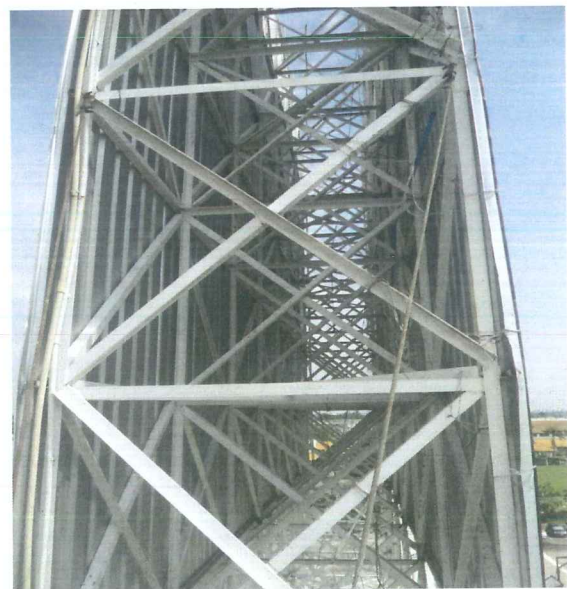
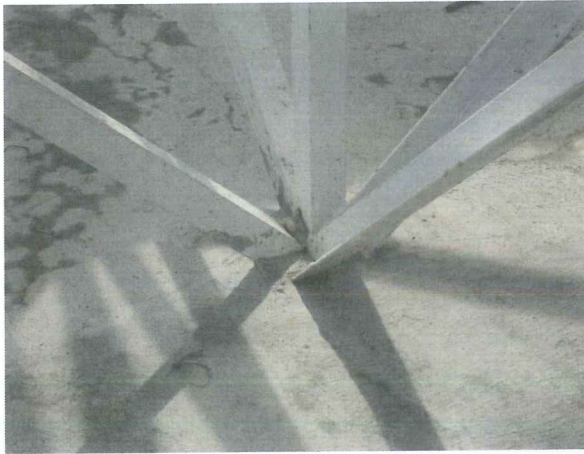
รูปถ่ายป้ายในวันเวลาที่ตรวจสอบ



รูปถ่ายป้ายในวันเวลาที่ตรวจสอบ



รูปถ่ายป้ายในวันเวลาที่ตรวจสอบ



รูปถ่ายป้ายในวันเวลาที่ตรวจสอบ



- 2.ประเภทของป้าย**
- ☐ ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดิน
 - ☒ ป้ายบนดาดฟ้าอาคาร
 - ☐ ป้ายบนหลังคา
 - ☐ ป้ายบนส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคาร

3.ชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย และผู้ออกแบบด้านวิศวกรรมโครงสร้าง

☒ ป้ายบนดาดฟ้าอาคาร
3.1 ชื่อผลิตภัณฑ์โฆษณาหรือข้อความในป้าย...นิชไอดี คอนโดมิเนียม..... 3.2 เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย ชื่อนาย นายกิตติพัฒน์ ศุภศิริรัตน์..... สถานที่ติดต่อเลขที่.....224/19-20.....หมู่ที่-.....ตรอก/ซอย.....-..... ถนน ...แจ้งวัฒนะ..... ตำบล/แขวงปากเกร็ด.....อำเภอ/เขตปากเกร็ด..... จังหวัด.....นนทบุรี..... 3.3 ผู้ออกแบบด้านวิศวกรรมโครงสร้าง ชื่อ.....นาย เลิศชาย...ลิ่มตะกูด...ใบอนุญาตทะเบียนเลขที่.....สย.4577.....

4. ประเภทของวัสดุและรายละเอียดของแผ่นป้าย

4.1 ประเภทวัสดุของสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

- ☒ เหล็กโครงสร้างรูปพรรณ
- ☐ ไม้
- ☐ สแตนเลส
- ☒ คอนกรีตเสริมเหล็ก
- ☒ อื่น ๆ (ระบุ) ...ฐานเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กหลังอาคาร.....

4.2 รายละเอียดของแผ่นป้าย

- ☒ วัสดุของป้าย .. ทำจากเหล็ก.....
- ☒ จำนวนด้านที่ติดป้าย1 ด้าน.....
- ☒ การเจาะช่องเปิดในป้าย

☐ มี
☒ ไม่มี

ส่วนที่ 2
ผลการตรวจสอบบัญชีในด้านความปลอดภัยตาม
กฎหมาย

รายการที่ตรวจสอบ

1. การตรวจสอบการต่อเติมดัดแปลงปรับปรุงขนาดของป้าย

☒ ไม่มีการต่อเติม ดัดแปลง
ปรับปรุงขนาดของป้าย

☐ มีการต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงขนาดของป้าย
(หากระบุว่า 'มี' ให้บันทึกรายละเอียดด้านล่าง)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ความเห็นของผู้ตรวจสอบ ☒ ใช้ได้ ☐ ใช้ไม่ได้

.....-จากการตรวจสอบด้วยสายตาโครงสร้างยังแข็งแรงไม่มีการเสียรูปของ
TRUSS ประกอบโครงสร้าง อีกทั้งเจ้าของมีแบบมาตรฐานที่ได้รับอนุญาตการก่อสร้าง
จากเจ้าพนักงานเขตถูกต้อง.....

☐ อื่น ๆ (โปรดระบุ)

.....
.....

2. การตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่นป้าย

☒ ไม่มีการเปลี่ยนแปลงน้ำหนัก

☐ มีการเปลี่ยนแปลงน้ำหนัก (หากระบุว่า 'มี' ให้บันทึกรายละเอียดด้านล่าง)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ความเห็นของผู้ตรวจสอบ ☐ ใช้ได้ ☐ ใช้ไม่ได้

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

☐ อื่น ๆ (โปรดระบุ)

.....

.....

.....

.....

[illegible]

[illegible]

5. การวิบัติของสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

☒ ไม่มีการวิบัติ

☐ มีการวิบัติ (หากระบุว่า ‘มี’ ให้บันทึกรายละเอียดด้านล่าง)

.....
.....
.....
.....
.....

ความเห็นของผู้ตรวจสอบ ☐ ใช้ได้ ☐ ใช้ไม่ได้

.....
.....
.....
.....
.....
.....

☐ อื่น ๆ (โปรดระบุ)

.....
.....
.....
.....

6. การหลุดตัวของฐานรากของสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย(กรณีป้ายบนดาดฟ้า)

☒ ไม่มีการหลุดตัว

☐ มีการหลุดตัว (หากระบุว่า 'มี' ให้บันทึกรายละเอียดด้านล่าง)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

ความเห็นของผู้ตรวจสอบ

☐ ใช้ได้

☐ ใช้ไม่ได้

.....
.....
.....
.....
.....
.....

☐ อื่น ๆ (โปรดระบุ)

.....
.....
.....
.....

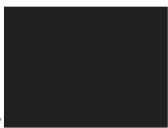
ส่วนที่ 3
สรุปผลการตรวจสอบบัญชี

สรุปผลการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย					
ลำดับที่	รายการตรวจสอบ	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	มีการแก้ไขแล้ว	หมายเหตุ
1	สิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย	✓			
2	แผ่นป้าย	✓			
3	ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง	✓			
4	ระบบป้องกันฟ้าผ่า	✓			
5	อุปกรณ์ประกอบต่างๆ	✓			

สรุปความเห็นของผู้ตรวจสอบอาคาร เนื่องจากป้ายได้ก่อสร้างตามแบบโดยมีวิศวกรผู้ออกแบบคำนวณ และมีการขออนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานเขตถูกต้อง จากการตรวจสอบโดยสายตา พบว่าโครงสร้างป้ายมีความแข็งแรงไม่บิดเบี้ยวเสียรูป ข้อต่อ รอยเชื่อม และฐานยึดต่างๆ มีความมั่นคงแข็งแรงดี

ดังนั้นจากการตรวจสอบ ณ วันที่ 24 กันยายน 2562 จึงถือว่าป้ายยังมั่นคงแข็งแรงและสามารถใช้งานได้ตามปกติ

ลงชื่อ.....  เจ้าของอาคาร ผู้จัดการ/นิติบุคคลอาคารชุด
(นาย กิตติพัฒน์ สุขศิริรัตน์) / ผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้รับมอบหมาย

ลงชื่อ.....  ผู้ตรวจสอบอาคาร
(นาย พิสาน หุ่นทรัพย์)

เลขที่ทะเบียนผู้ตรวจสอบ บ.0039/2550

วันที่ 24 กันยายน 2562

ส่วนที่ 4

แผนปฏิบัติการการตรวจสอบบำรุงรักษาบัญชีและอุปกรณ์ ประกอบของบัญชี และคู่มือปฏิบัติการตามแผน

แผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาบัญชี
และอุปกรณ์ประกอบของบัญชี
และคู่มือปฏิบัติการตามแผน

สำหรับเจ้าของบัญชี หรือผู้ดูแลบัญชี

ส่วนที่ 1 ขอบเขตของการตรวจสอบบำรุงรักษาบัญชี และอุปกรณ์ประกอบของบัญชี

1.1 ในแผนปฏิบัติการการตรวจสอบบำรุงรักษาบัญชีและอุปกรณ์ประกอบของบัญชี และคู่มือปฏิบัติการตามแผนนี้ “บัญชี” ในที่นี้ให้หมายความรวมถึง แผ่นบัญชีและสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งบัญชี

การตรวจสอบบัญชี หมายถึง การตรวจสอบสภาพของบัญชีด้านความมั่นคงแข็งแรง และตรวจสอบระบบ
อุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของบัญชี โดยผู้ตรวจสอบอาคาร ตามมาตรา 32 ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุม
อาคาร พ.ศ.2522

การตรวจสอบบำรุงรักษาบัญชีและอุปกรณ์ประกอบของบัญชีหมายถึง การบำรุงรักษาบัญชี และระบบอุปกรณ์
ประกอบต่าง ๆ ของบัญชี โดยเจ้าของบัญชี หรือผู้ดูแลบัญชี

ผู้ตรวจสอบอาคาร หมายถึง ผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม หรือผู้ซึ่งได้รับ
ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี ซึ่งได้ขึ้น
ทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

เจ้าของบัญชี หมายถึง ผู้ที่มีสิทธิเป็นเจ้าของบัญชี

ผู้ดูแลบัญชี หมายถึง เจ้าของบัญชีหรือ ผู้ที่ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของบัญชีให้มีหน้าที่ตรวจสอบการ
บำรุงรักษาบัญชี และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของบัญชี

แผนการตรวจสอบบัญชี หมายถึง แผนการตรวจสอบสภาพบัญชีและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของ
บัญชี สำหรับผู้ตรวจสอบอาคาร

แผนปฏิบัติการการตรวจสอบบำรุงรักษาบัญชีและอุปกรณ์ประกอบของบัญชี หมายถึง แผนปฏิบัติการการตรวจ
บำรุงรักษาบัญชีและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของบัญชีที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนดให้กับเจ้าของบัญชี
หรือผู้ดูแลบัญชี

แบบแปลนบัญชี หมายถึง แบบแปลนของบัญชีที่ต้องตรวจสอบ

1.2 เจ้าของบัญชี หรือผู้ดูแลบัญชี มีหน้าที่ตรวจสอบการบำรุงรักษาบัญชี และระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของ บัญชี ตามที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนดไว้ และจัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบ และในระหว่าง ปี แล้วรายงานผลการตรวจสอบต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนด ในกฎกระทรวงเกี่ยวกับการตรวจสอบอาคาร

- 1.3 ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแผนการตรวจสอบสภาพบัญชีและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของบัญชีไว้ตามแผนการตรวจสอบบัญชีประจำปี ให้เจ้าของบัญชีและผู้ดูแลบัญชีใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติ ผู้ตรวจสอบอาคารสามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนการตรวจสอบนี้ได้ตามความเหมาะสม
- 1.3 เจ้าของบัญชี หรือผู้ดูแลบัญชีจะต้องดำเนินการตรวจสอบบำรุงรักษาบัญชีและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของบัญชีให้เป็นไปตามแผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาบัญชีและอุปกรณ์ประกอบของบัญชี และคู่มือปฏิบัติการตามแผนฉบับนี้ รวมทั้ง ตามคู่มือปฏิบัติของผู้ผลิตหรือผู้ติดตั้งระบบและอุปกรณ์ของบัญชี และต้องจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาบัญชีตามช่วงระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้

ส่วนที่ 2 แผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาบัญชี และอุปกรณ์ประกอบของบัญชี

ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาบัญชีและระบบอุปกรณ์ประกอบ
ของบัญชี ดังนี้

- 2.1 ให้เจ้าของบัญชี หรือผู้ดูแลบัญชีที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของบัญชีมีหน้าที่ตรวจสอบการ
บำรุงรักษาบัญชีและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของบัญชี จัดให้มีการทดสอบการทำงาน
ของระบบและอุปกรณ์ในระหว่างปีตามที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด หรือตามคู่มือของผู้ผลิต
หรือผู้ติดตั้งระบบอุปกรณ์ประกอบของบัญชี
- 2.2 เจ้าของหรือผู้ดูแลบัญชีต้องตรวจบำรุงรักษาบัญชีอย่างสม่ำเสมอตามแผนปฏิบัติการการตรวจ
บำรุงรักษาบัญชีและอุปกรณ์ประกอบของบัญชี และคู่มือปฏิบัติการตามแผนที่ผู้ตรวจสอบอาคาร
ได้จัดทำไว้ และบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาตามระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด
- 2.3 ในการดำเนินการตรวจสอบบำรุงรักษาให้ตรวจตามรายการต่าง ๆ ตามแบบรายละเอียดการตรวจ
ที่ผู้ตรวจสอบอาคารจัดทำไว้
- 2.4 ช่วงเวลา และความถี่ของการตรวจบำรุงรักษา ฯ การทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์
ให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด
- 2.5 ให้เจ้าของบัญชี หรือผู้ดูแลบัญชีจะต้องจัดเตรียมแบบแปลนบัญชีเพื่อการตรวจสอบ และมีผลการ
ตรวจบำรุงรักษาบัญชีและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของบัญชีไว้ให้ผู้ตรวจสอบบัญชีประจำปี
สามารถใช้ประกอบการตรวจสอบบัญชีประจำปี ได้ตลอดเวลาตามที่ผู้ตรวจสอบได้กำหนดไว้ตาม
แผน การตรวจสอบบัญชีประจำปี

ส่วนที่ 3 รายละเอียดที่ต้องตรวจบำรุงรักษาป้าย และ อุปกรณ์ประกอบของป้าย

เจ้าของป้าย หรือผู้ดูแลป้าย ต้องทำการตรวจบำรุงรักษาป้าย หรืออุปกรณ์ประกอบ
ต่าง ๆ ของป้าย ในเรื่องดังต่อไปนี้

- (1) การตรวจสอบบำรุงรักษาตัวป้ายด้านความมั่นคงแข็งแรง ดังนี้
 - (ก) การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงขนาดของป้าย
 - (ข) การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่นป้าย
 - (ค) การเปลี่ยนสภาพการใช้งานของป้าย
 - (ง) การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย
 - (จ) การชำรุดสึกหรอของป้าย
 - (ฉ) การวิบัติของสิ่งที่ยึดขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย
 - (ช) การหลุดตัวของฐานรากของสิ่งที่ยึดขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ตั้งบนพื้นดิน)
 - (ซ) การเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับสิ่งที่ยึดขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างชิ้นส่วนต่าง ๆ ของสิ่งที่ยึดขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายและการเชื่อมยึดระหว่างสิ่งที่ยึดขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายกับฐานรากหรืออาคาร
- (2) การตรวจบำรุงรักษาระบบและอุปกรณ์ประกอบของป้าย ดังนี้
 - (ก) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
 - (ข) ระบบป้องกันฟ้าผ่า (ถ้ามี)
 - (ค) ระบบและอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ (ถ้ามี)

ส่วนที่ 4 แนวทางการตรวจบำรุงรักษาบัญชี และ อุปกรณ์ประกอบของบัญชีประจำปี

ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแนวทางการตรวจบำรุงรักษาบัญชี และอุปกรณ์ประกอบของบัญชีประจำปีให้แก่เจ้าของบัญชี เพื่อเป็นแนวทางการตรวจบำรุงรักษาและการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาบัญชี ดังนี้

1. เจ้าของบัญชีต้องจัดหา หรือจัดทำแบบแปลนบัญชีเพื่อใช้สำหรับการตรวจสอบจัดเก็บไว้ เพื่อให้ผู้ตรวจสอบสามารถใช้ประกอบการตรวจสอบได้
2. เจ้าของบัญชีต้องจัดให้มีการตรวจบำรุงรักษาบัญชี และอุปกรณ์ประกอบของบัญชีตามคู่มือปฏิบัติของผู้ผลิต หรือผู้ติดตั้งระบบและอุปกรณ์ของบัญชี และตามแผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษานับบัญชี และจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาบัญชีตามช่วงระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบกำหนดให้ผู้ตรวจสอบใช้ประกอบในการตรวจสอบบัญชีประจำปี
3. เจ้าของบัญชีต้องนำรายงานผลการตรวจสอบสภาพบัญชีและอุปกรณ์ประกอบของบัญชีที่ผู้ตรวจสอบจัดทำ แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อให้ออกหนังสือรับรองการตรวจสอบบัญชีทุกปี โดยจะต้องเสนอภายในสามสิบวันก่อนวันที่ใบรับรองการตรวจอาคารฉบับเดิมจะมีอายุครบหนึ่งปี
4. กรณีที่เจ้าของบัญชี หรือผู้ดูแลบัญชีพบว่าสภาพของบัญชีหรืออุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของบัญชีมีการชำรุดเสียหาย ต้องแก้ไข มีสิ่งผิดปกติ หรือ ใช้งานไม่ได้ เจ้าของบัญชี หรือผู้ดูแลบัญชีจะต้องบันทึกรายละเอียดแต่ละรายการให้ชัดเจน และแจ้งผลให้ผู้ตรวจสอบทราบโดยเร็ว
5. กรณีที่บัญชีมีการชำรุดเสียหาย ต้องแก้ไข มีสิ่งผิดปกติ หรือ ใช้งานไม่ได้เจ้าของบัญชีจะต้องดำเนินการแก้ไขให้มีสภาพปลอดภัยโดยเร็ว พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้ตรวจสอบทราบด้วย
6. เมื่อเจ้าของบัญชีได้แก้ไขให้บัญชีมีสภาพปลอดภัยแล้ว หรือเป็นกรณีที่เจ้าของบัญชีไม่สามารถที่จะดำเนินการแก้ไขได้เองให้เจ้าของบัญชีแจ้งให้ผู้ตรวจสอบทราบโดยเร็ว

ส่วนที่ 5 ช่วงเวลา และความถี่ในการตรวจบำรุงรักษา ป้าย และ อุปกรณ์ประกอบของป้าย

1. ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาป้ายด้านความมั่นคงแข็งแรงของป้าย

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	4 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุง ขนาดของป้าย			/			
2	การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่น ป้าย			/			
3	การเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้งาน ของป้าย			/			
4	การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย			/			
5	การชำรุดสึกหรอของป้าย			/			
6	การวิบัติของสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับ ติดหรือตั้งป้าย			/			
7	การหลุดตัวของฐานรากของสิ่งที่ สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ตั้งบนพื้นดิน)			/			
8	การเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับ สิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างชิ้นส่วนต่าง ๆ ของสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้ง ป้ายและการเชื่อมยึดระหว่าง สิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย กับฐานรากหรืออาคาร				/		

2. ความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย

ลำดับ	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	4 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1.	ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง			/			
	(1) สภาพสายไฟฟ้า (2) สภาพท่อร้อยสาย รังเดินสาย และรางเคเบิล (3) สภาพเครื่องป้องกันกระแสเกิน (4) สภาพเครื่องตัดไฟรั่ว (5) การต่อลงดินของบริภัณฑ์ ตัวนำต่อลงดิน และความต่อเนื่อง ลงดินของท่อร้อยสาย รังเดินสาย รางเคเบิล						
2	ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า (ถ้ามี)			/			
	(1) ตรวจสอบระบบตัวนำล่อฟ้า ตัวนำต่อลงดิน (2) ตรวจสอบระบบรากสายดิน (3) ตรวจสอบจุดต่อประสานสัณย						
3	ระบบอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ (ถ้ามี)			/			
	(1) สภาพบันไดขึ้นลง (2) สภาพราวจับ และราวกันตก (3) อุปกรณ์ประกอบอื่นตามที่ เห็นสมควร (ระบุ)						

ส่วนที่ 6 ผลการตรวจสอบสภาพป้าย และ อุปกรณ์ประกอบ ของป้าย

ส่วนที่ 6 เป็นผลการตรวจสอบการบำรุงรักษาป้าย และอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้ายตามที่เจ้าของป้าย หรือ ผู้ดูแลป้ายสามารถสังเกตได้ด้วยสายตา ไม่รวมถึงการทดสอบที่ใช้เครื่องมือพิเศษเฉพาะ

การตรวจสอบการบำรุงรักษาป้าย และอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย เจ้าของ หรือ ผู้ดูแลป้ายจะต้องพิจารณาตามรายละเอียดในการการตรวจบำรุงรักษาป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย และคู่มือปฏิบัติการตามแผนที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนดไว้ และความถี่ในการตรวจไม่น้อยกว่า ที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนดไว้

กรณีที่พบว่าสภาพของป้าย หรืออุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้ายมีการชำรุด เสียหาย ต้องแก้ไข ผิดปกติ หรือ ใช้งานไม่ได้เจ้าของป้าย หรือ ผู้ดูแลป้ายจะต้องบันทึกรายละเอียดแต่ละรายการให้ชัดเจน และแจ้งผลให้ผู้ตรวจสอบทราบโดยเร็ว

ลำดับที่	รายการตรวจสอบ	ครั้งที่ 1		ครั้งที่ 2		ครั้งที่ 3		หมายเหตุ
		ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	
1	<u>การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้าย</u> 1.1 การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงขนาดของป้าย 1.2 การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่นป้าย 1.3 การเปลี่ยนสภาพการใช้งานของป้าย 1.4 การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย 1.5 การชำรุดสึกหรอของป้าย 1.6 การวิบัติของของสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย 1.7 การทรุดตัวของฐานรากของสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ตั้งบนพื้นดิน) 1.8 การเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างชิ้นส่วนต่าง ๆ ของสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายและการเชื่อมยึดระหว่างสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายกับฐานรากหรืออาคาร							

ลำดับที่	รายการตรวจสอบ	ครั้งที่ 1		ครั้งที่ 2		ครั้งที่ 3		หมายเหตุ
		ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	
2	<u>การตรวจสอบบำรุงรักษาระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย</u> 2.1 ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง (1) สภาพสายไฟฟ้า (2) สภาพท่อร้อยสาย รังเดินสาย และรางเคเบิล (3) สภาพเครื่องป้องกันกระแสเกิน (4) สภาพเครื่องตัดไฟรั่ว (5) การต่อลงดินของบริภัณฑ์ ตัวนำต่อลงดิน และความต่อเนื่องลงดินของท่อร้อยสาย รังเดินสาย รางเคเบิล 2.2 ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า(ถ้ามี) (1) ตรวจสอบระบบตัวนำล่อฟ้า ตัวนำต่อลงดิน (2) ตรวจสอบระบบรากสายดิน (3) ตรวจสอบจุดต่อประสานศักย์ 2.3 ระบบอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ (ถ้ามี) (1) สภาพบันไดขึ้นลง (2) สภาพราวจับ และราวกันตก (3) อุปกรณ์ประกอบอื่นตามที่เห็นสมควร							

ส่วนที่ 7 สรุปผลการตรวจบำรุงรักษาป้าย และอุปกรณ์ประกอบของป้าย

ส่วนที่ 7 เป็นสรุปผลการตรวจสอบบำรุงรักษาป้าย ระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย รวมทั้ง การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยของป้ายอาคาร ตามที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนดไว้

ลำดับที่	รายการตรวจสอบ	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	มีการแก้ไขแล้ว	หมายเหตุ
1.	การตรวจบำรุงรักษาป้ายด้านความมั่นคงแข็งแรงของป้าย				
2.	การตรวจสอบบำรุงรักษาระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของป้าย				
	2.1 ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง				
	2.2 ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า (ถ้ามี)				
	2.3 ระบบอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ (ถ้ามี)				

รายละเอียดเพิ่มเติม.....
.....

ลายมือชื่อ.....เจ้าของป้ายหรือ ผู้ดูแลป้าย
(นาย กิตติพัฒน์ สุขศิริรัตน์)

วัน เดือน ปี ที่ตรวจ24 กันยายน 2562.....

เลขที่ ๐๓ / ๒๕๖๓

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

(สำเนา)

ใบเสร็จรับเงิน

เล่มที่ ๒๗๗ เลขที่ 37

พนักงาน สำนักงานเทศบาลนครปากเกร็ด

ได้รับเงินค่า ค่าธรรมเนียมใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (ใบ ร.๑)

จาก นายกิตติพัฒน์ ศุภศิริรัตน์

เป็นเงิน 100 บาท - สตางค์

(ตัวอักษร) จังหวัดนนทบุรี

ไว้ถูกต้องแล้วแต่วันที่ ๓ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓



ผู้รับเงิน
หัวหน้าหน่วยงานคลัง

ร. เจ้าของนายกิตติพัฒน์ ศุภศิริรัตน์

- ถนน แจ้งวัฒนะ หมู่ที่ -

ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี

๒๒ แล้ว

ตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ นายพิสาน หุ่นทรัพย์ แล้ว

เลขที่ บ.๐๐๓๙/๒๕๕๐

ออกให้ ณ วันที่ ๓ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายวิชัย บรรตน์ศักดิ์)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ตรวจ

พิมพ์/ทาน



ที่ นบ ๕๒๒๐๔/๑๐๕๐๖

เทศบาลนครปากเกร็ด
๑ ถนนแจ้งวัฒนะ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๑๒๐

๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งการออกไปรับรองการตรวจสอบอาคาร

เรียน นายกิตติพัฒน์ ศุภศิริรัตน์

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร.๑) เลขรับที่ ๑๒๙๔๒/๒๕๖๒
ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๒

ตามรายงานการตรวจสอบอาคารของท่าน เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ และแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๕๓ แล้วจึงให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) ได้ที่สำนักงานการช่าง เทศบาลนครปากเกร็ด ก่อนรับใบรับรองการตรวจสอบอาคารท่านจะต้องชำระค่าธรรมเนียมเป็นจำนวนเงิน ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้นจะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอใบรับรองตามที่ได้ยื่นขอไว้ หากประสงค์จะขอรับใบรับรองอีก จะต้องดำเนินการเช่นเดียวกับการยื่นขอใบรับรองใหม่

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิชัย บรรดาศักดิ์)
นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

สำนักงานการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทร.๐ ๒๙๖๐ ๙๓๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๐

โทร.สาร ๐ ๒๙๖๐ ๙๓๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๗

www.pakkretcity.go.th



ปลัดเทศบาล

รองปลัดเทศบาล

ผู้อำนวยการสำนักการช่าง

ตรวจสอบ

พิมพ์/ทาน/



“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”



ที่ นบ ๕๒๒๐๔/๑๐๕๐๖

เทศบาลนครปากเกร็ด
๑ ถนนแจ้งวัฒนะ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๑๒๐

๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งการออกไปรับรองการตรวจสอบอาคาร

เรียน นายกิตติพัฒน์ ศุภศิริรัตน์

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร.๑) เลขรับที่ ๑๒๙๔๒/๒๕๖๒
ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๒

ตามรายงานการตรวจสอบอาคารของท่าน เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ และแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๔๓ แล้วจึงให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) ได้ที่สำนักงานช่าง เทศบาลนครปากเกร็ด ก่อนรับใบรับรองการตรวจสอบอาคารท่านจะต้องชำระค่าธรรมเนียมเป็นจำนวนเงิน ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและให้ท่านไปขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้นจะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอใบรับรองตามที่ได้ยื่นขอไว้ หากประสงค์จะขอรับใบรับรองอีก จะต้องดำเนินการเช่นเดียวกับการยื่นขอใบรับรองใหม่

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิชัย บรรดาดี)
นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

สำนักงานช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทร.๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๐

โทร.สาร ๐ ๒๙๖๐ ๙๗๐๔ - ๑๔ ต่อ ๘๒๗

www.pakkretcity.go.th

ปลัดเทศบาล

รองปลัดเทศบาล

ผู้อำนวยการสำนักงานช่าง

ตรวจ

พิมพ์/ทาน

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”

ทะเบียนตรวจแบบสำนักการช่าง

เทศบาลนครปากเกร็ด

คำขอรับรองการตรวจสอบอาคารเลขที่ ๘๕๓๗/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๙ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เจ้าของอาคารหรือผู้ขออนุญาตชื่อ นิชไอดี คอนโดมิเนียม เลขที่ ๒๒๔/๑๙-๒๐ ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ประเภท บ้ายบนดาดฟ้า ชนิดของ โครงสร้างเหล็กรูปพรรณ จำนวน ๑ บ้าย เพื่อใช้เป็น บ้ายโฆษณา สถานที่ก่อสร้าง ๒๒๔/๑๙-๒๐ ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ผู้ตรวจสอบอาคาร นายพิสาร ทุนทรัพย์ เลขที่ทะเบียนตรวจสอบ บ.๐๐๓๙/๒๕๕๐ วันที่ ตรวจสอบ ๒๔ กันยายน ๒๕๖๒

ผู้ขอแก้ไขแล้วส่งคืน

๑. ความเห็นของนายช่างเขต

รับเรื่อง / /

เห็นควรอนุญาตตาม ตกลงที่หน้าของผู้ตรวจสอบ

อาคารเลขที่

(ลงชื่อ) นายช่างเขต

ส่งเรื่อง / /

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) นักผังเมือง

ส่งเรื่อง / /

๓. ความเห็นของสถาปนิก

รับเรื่อง / /

เห็นควรรับรองตาม ลักษณะของอาคาร

ขอเพิ่มโครงสร้างตาม

(ลงชื่อ) สถาปนิก

ส่งเรื่อง / ๑๗/๙๐๖/๒๕๖๒ /

๔. ความเห็นของวิศวกร

รับเรื่อง / /

เห็นควรรับรอง ตามแบบของวิศวกร

รวมอาคาร

(ลงชื่อ) วิศวกร

ส่งเรื่อง / /

๑. ความเห็นของนายช่างเขต

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) นายช่างเขต

ส่งเรื่อง / /

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) นักผังเมือง

ส่งเรื่อง / /

๓. ความเห็นของสถาปนิก

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) สถาปนิก

ส่งเรื่อง / /

๔. ความเห็นของวิศวกร

รับเรื่อง / /

(ลงชื่อ) วิศวกร

ส่งเรื่อง / /

เขต ๒ (ช่างจรรวี)

ทะเบียนตรวจแบบสำนักการช่าง

เทศบาลนครปากเกร็ด

คำขอรับรองการตรวจสอบอาคารเลขที่ ๘๕๓๗/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๙ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เจ้าของอาคารหรือผู้ขออนุญาตชื่อ นิชไอดี คอนโดมิเนียม เลขที่ ๒๒๔/๑๙-๒๐ ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ประเภท ป้ายบนอาคาร ฟ้าชนิดของ โครงสร้างเหล็กรูปพรรณ จำนวน ๑ ป้าย เพื่อใช้เป็น ป้ายโฆษณา สถานที่ก่อสร้าง ๒๒๔/๑๙-๒๐ ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ผู้ตรวจสอบอาคาร นายพิสาร นันททรัพย์ เลขที่ทะเบียนตรวจสอบ บ.๐๐๓๙/๒๕๕๐ วันที่ตรวจสอบ ๒๔ กันยายน ๒๕๖๒

ผู้ขอแก้ไขแล้วส่งคืน

๑. ความเห็นของนายช่างเขต

รับเรื่อง

เห็นควรอนุญาตตามนั้นขอผู้ตรวจสอบ
อาคารรายงาน

(ลงชื่อ) นายช่างเขต

ส่งเรื่อง

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง

(ลงชื่อ) นักผังเมือง

ส่งเรื่อง

๓. ความเห็นของสถาปนิก

รับเรื่อง

เห็นควรรับรายงาน สถาปนิก
ขอผู้ตรวจสอบอาคาร

(ลงชื่อ) สถาปนิก

ส่งเรื่อง

๔. ความเห็นของวิศวกร

รับเรื่อง

เห็นควรรับรายงาน วิศวกร
ขอผู้ตรวจสอบอาคาร

(ลงชื่อ) วิศวกร

ส่งเรื่อง

๑. ความเห็นของนายช่างเขต

รับเรื่อง

(ลงชื่อ) นายช่างเขต

ส่งเรื่อง

๒. ความเห็นของนักผังเมือง

รับเรื่อง

(ลงชื่อ) นักผังเมือง

ส่งเรื่อง

๓. ความเห็นของสถาปนิก

รับเรื่อง

(ลงชื่อ) สถาปนิก

ส่งเรื่อง

๔. ความเห็นของวิศวกร

รับเรื่อง

(ลงชื่อ) วิศวกร

ส่งเรื่อง

บันทึก rayงานการตรวจแบบและเอกสาร

รับเรื่อง / /
- 14 มิ.ย. 2560 กิ่งอำเภอวังน้อย (14 มิ.ย. 2560) ๓๐๖/๓

(ลงชื่อ) [REDACTED] พัน.ฝ่ายควบคุมอาคาร
ส่งเรื่อง / ๑ ๙ ธ.ค. ๒๕๖๒

รับเรื่อง /
- บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) 17 มีนาคม

(ลงชื่อ).....ผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ
 ส่งเรื่อง / ๑ ๙ ๖๐. ๒๕๖๒

รับเรื่อง ๒๓ ก.พ. ๒๕๖๕
- นพ.ดร.อดิศักดิ์ ผลิตผลกุล

(ลงชื่อ) _____ ขอส่งการช่าง
 ส่งเรื่อง _____ / ๒๗ ธ.ค. ๒๕๖๒ /

รับเรื่อง
- นิตยา สมปราชญ์

(ลงชื่อ) [REDACTED] ปลัดเทศบาล
 ส่งเรื่อง (นายสุทร บุญศิริชูโต)
ปลัดเทศบาล

รับเรื่อง / /
ดำเนินการ

(ลงชื่อ).....เจ้าพนักงานท้องถิ่น
ส่งเรื่อง / (นายวิชัย บรรลาศักดิ์)
นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

รับเรื่อง _____ / _____ / _____

(ลงชื่อ).....หน.ฝ่ายควบคุมอาคาร
ส่งเรื่อง...../...../.....

รับเรื่อง _____ / _____ / _____

(ลงชื่อ).....ผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ
ส่งเรื่อง...../...../.....

รับเรื่อง _____ / _____ / _____

(ลงชื่อ).....ผอ.สำนักงานช่าง
ส่งเรื่อง...../...../.....

รับเรื่อง _____ / _____ / _____

(ลงชื่อ).....ปลัดเทศบาล
ส่งเรื่อง..... /

รับเรื่อง _____ / _____ / _____

(ลงชื่อ).....เจ้าพนักงานท้องถิ่น
ส่งเรื่อง...../...../.....

บันทึกรายการแก้ไข

แก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ

(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่

(.....)

วันที่.....

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๑

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ

(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่

(.....)

วันที่.....

แก้ไขครั้งที่ ๒

ผู้ขอได้รับเอกสารไปแก้ไขดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ

(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่

(.....)

วันที่.....

ส่งเรื่องแก้ไขครั้งที่ ๒

ผู้ขอได้ส่งเอกสารที่แก้ไขแล้วดังนี้

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ

(.....)

วันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่

(.....)

วันที่.....

- ๙ ธ.ค. ๒๕๖๒

รับ ส.ธ. ๒๕๖๒
รับ ส.ธ. ๒๕๖๒
๖๕.๓๐

สำนักงานเทศบาลนครปากเกร็ด
เลขที่ 12942/๐๒
วันที่ 9 ธ.ค. 2562
เลขรับ 15.90 น.

วันที่.....

คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ

เขียนที่.....

วันที่ 9 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2562

ข้าพเจ้า นาย กิตติพันธ์ สกลธีร์รัตน์ เจ้าของอาคาร หรือตัวแทนเจ้าของ

อาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

☒ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย.....

ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง.....

จังหวัด.....

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท..... จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน..... มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... ตรอก/ซอย.....

ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....

จังหวัด..... โดย..... ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติ

บุคคล/ผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....

หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ขอขึ้นคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ ต่อการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ไทย ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 อาคารที่ขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ เป็นอาคารที่

☐ ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร(กนอ.02/2) ตาม

ใบอนุญาต เลขที่..... ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

☐ ได้มีหนังสือแจ้งความประสงค์จะทำการก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร

ต่อการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ตาม กนอ.02/4 เลขรับที่.....

ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ในนิคมอุตสาหกรรม..... เขต..... แปลงที่ดิน.....

บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

โดย..... เป็นเจ้าของอาคาร

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....

โดย ☒ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

(2) ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....

โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

(3) ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....

โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

(4) ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....

โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

(5) ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....

โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่

ข้อ 3 โดยมี.....ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่.....

สำนักงานชื่อ.....ตั้งอยู่เลขที่.....

ถนน.....

จังหวัด.....เลขทะเบียนเลขที่.....เป็นผู้ตรวจสอบอาคาร

เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และออกใบรับรองการตรวจสอบอาคารให้แก่ข้าพเจ้าด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(ลายมือชื่อ).....ผู้แจ้ง

(.....)

เลขที่ บ.๐๐๓๙/๒๕๕๐

แบบ รต.๑



หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ

หนังสือรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

นายพิสาน หุ่นทรัพย์

สำนักงานชื่อ

ตั้งอยู่เลขที่

ตรอก/ซอย

ถนน

หมู่ที่

ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต

จังหวัด

ได้ขึ้นทะเบียนเป็น

ผู้ตรวจสอบประเภทบุคคลธรรมดา

ต่อคณะกรรมการควบคุมอาคารแล้ว

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่

๑๘

เดือน

กุมภาพันธ์

พ.ศ. ๒๕๖๔

ออกให้ ณ วันที่

๑๕

เดือน

กุมภาพันธ์

พ.ศ. ๒๕๖๒

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

(นายมนทล สุดประเสริฐ)

ประธานคณะกรรมการควบคุมอาคาร

หนังสือรับรอง

ของ

ผู้ตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ

เขียนที่

วันที่ 9

เดือน

ธันวาคม

พ.ศ.

2562

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า

นาง นิตยา นันทวิชัย

อายุ

[redacted]

สัญญา

[redacted]

ตรอก/ซอย

-

ถนน

[redacted]

ตำบล/แขวง

[redacted]

ที่ทำงาน

-

โทรศัพท์ (ที่ติดต่อได้สะดวกในเวลาราชการ)

[redacted]

ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม/วิศวกรรมควบคุม ประเภท

วิศวกรรมวิชา

สาขา

โยธา

แขนง

โยธา

ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน

ธป. 23438

ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารเลขที่

ว. 0039/2550

และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบ

วิชาชีพดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร และอุปกรณ์ประกอบของอาคาร ดังนี้

(1) ชนิด

ถังดักไขมันเหล็ก

จำนวน 1

หลัง เพื่อใช้เป็น

ถังรวบรวม

โดยมีพื้นที่

(2) ชนิด

จำนวน

หลัง เพื่อใช้เป็น

โดยมีพื้นที่

(3) ชนิด

จำนวน

หลัง เพื่อใช้เป็น

โดยมีพื้นที่

ของ ก่อสร้างในนิคมอุตสาหกรรม

แปลงที่ดิน

ตรอก/ซอย

-

ถนน

[redacted]

ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต

-

จังหวัด

[redacted]

ตามรายงานการตรวจสอบสภาพอาคารที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็น

สำคัญ

(ลายมือชื่อ)

[redacted]

ผู้ตรวจสอบอาคาร

(นาง นิตยา นันทวิชัย)

(ลายมือชื่อ)

[redacted]

เจ้าของอาคาร/ผู้ขอใบรับรอง

(กิตติพงษ์ สกลรัตน์)

(ลายมือชื่อ)

[redacted]

พยาน

(กิตติพงษ์ สกลรัตน์)

(ลายมือชื่อ)

[redacted]

พยาน

(กิตติพงษ์ สกลรัตน์)