



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

สัญญาจ้างเหมาตัดต้นไม้ใกล้แนวระบบไฟฟ้าเป็นรายปี

เลขที่ จ.พพร.-๐๐๓/๒๕๖๐

สัญญาฉบับนี้ทำที่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดพิษณุโลก เลขที่ ๒๘๐ ถนน พุทธบูชา ตำบล ในเมือง อำเภอ เมืองพิษณุโลก จังหวัด พิษณุโลก รหัสไปรษณีย์ ๖๕๐๐๐ เมื่อวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๕๙ ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายเสริมสกุล คล้ายแก้ว ตำแหน่ง ผู้ว่าการ ได้มอบอำนาจให้กับ ว่าที่ร้อยตรีสุชาติ พิมพ์โพธิ์ ตำแหน่ง ผู้จัดการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดพิษณุโลก ตามหนังสือมอบอำนาจเลขที่ ๑๐๖/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ไพศาลอัครชัยเทรดดิ้ง ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัด พิษณุโลก มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ เลขที่ ๔ หมู่ที่ ๕ ตำบล ท่าช้าง อำเภอ พรหมพิราม จังหวัด พิษณุโลก รหัสไปรษณีย์ ๖๕๑๕๐ โดย นายกัญจน์ลภาน ไพศาลอัครชัย ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดพิษณุโลก กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

๑.๑ ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำการตัดต้นไม้ใกล้แนวระบบไฟฟ้าเป็นรายปีของผู้ว่าจ้างให้ถูกต้องและเป็นไปตามมาตรฐานของผู้ว่าจ้าง ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญาโดยมีรายละเอียดการจ้าง ดังนี้

๑. ๒๒ เควี.สฟ.พพร./๐๑ (PPH๐๑Y-๐๑) จาก PPH๐๑VS-๐๑ถึงPPH๐๑R-๐๑ สถานี พพร. - บ.เชิงหวาย ระยะทาง ๒๘.๘๐ วงจร/กม.

๒. ๒๒ เควี.สฟ.พพร./๐๑ (PPH๐๑Y-๐๒) จาก PPH๐๑R-๐๑ ถึง PPH๐๓VS-๐๔ บ.เชิงหวาย - ตลาดหนองตม ระยะทาง ๓๐.๘๐ วงจร/กม.

๓. ๒๒ เควี.สฟ.พพร./๐๒ (PPH๐๕๒Y-๐๑) จาก PPH๐๒VS-๐๑ สถานี พพร. ถึง สุดเขต บ.มะตอง ระยะทาง ๑๔.๔๐ วงจร/กม.

๔. ๒๒ เควี.สฟ.พพร./๐๓ (PPH ๐๓Y-๐๑) จาก PPH๐๓VS-๐๑ ถึง PPH๐๓R-๐๑ สถานี พพร. - บ.ดอนสนาม ระยะทาง ๓๘.๒๐ วงจร/กม.

๕. ๒๒ เควี.สฟ.พพร./๐๓ (PPH ๐๓Y-๐๒) จาก PPH๐๓R-๐๑ บ.ดอนสนาม ถึง สุดไลน์ บ.เขาปิง ระยะทาง ๔๐.๐๐ วงจร/กม.

๖. ๒๒ เควี.สฟ.พพร./๐๔ (PPH ๐๔Y-๐๑) จาก PPH๐๔VS-๐๑ ถึง PPH๐๔R-๐๑ สถานี พพร. - บ.วังน้ำบ่อ ระยะทาง ๓๖.๓๐ วงจร/กม.

๗. ๒๒ เควี.สฟ.พพร./๐๔ (PPH ๐๔Y-๐๒) จาก PPH๐๔F-๐๕ บ.หนองห้าง ถึง สุดไลน์ บ.หนองไผ่ ระยะทาง ๖๑.๐๐ วงจร/กม.

๑.๒ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาและส่งมอบรายละเอียดของข้อมูลดังต่อไปนี้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อแนบเป็นสัญญาในวันทำสัญญาด้วย

๑.๒.๑ บุคลากร ยานพาหนะ เครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในการปฏิบัติงาน

๑.๒.๒ วิธีปฏิบัติในการควบคุมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่เกี่ยวกับงานจ้างนี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ แผนงานการตัดต้นไม้ของผู้รับจ้างตามข้อ ๓.๑

๒.๒ มาตรฐานการตัดต้นไม้ใกล้แนวสายไฟฟ้าของผู้ว่าจ้าง

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ ใช้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง โดยไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น และผู้รับจ้างไม่อาจเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากผู้ว่าจ้างได้

ข้อ ๓. การดำเนินการของผู้รับจ้าง

๓.๑ ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งแผนงานการตัดต้นไม้ให้ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน หลังจากคู่สัญญาได้ลงนามในสัญญาและต้องเข้าดำเนินการตัดต้นไม้ใกล้แนวสายไฟฟ้าตามแผนงานดังกล่าว ให้แล้วเสร็จงวดแรกภายในเดือน มีนาคม ๒๕๖๐ หากมีเหตุขัดข้องผู้รับจ้างอาจขอขยายระยะเวลาออกไปอีกได้ไม่เกิน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันสุดท้ายของเดือนดังกล่าว ซึ่งถือเป็นการตัดต้นไม้ครั้งใหญ่ ตามมาตรฐานที่ผู้ว่าจ้างกำหนดไว้ตามวาระเป็นงวดแรก

๓.๒ ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๐ ผู้รับจ้างจะต้องเข้าดำเนินการตัดต้นไม้ใกล้แนวสายไฟฟ้าตามแผนงานดังกล่าวให้แล้วเสร็จ ซึ่งถือเป็นการตัดต้นไม้ครั้งใหญ่ ตามมาตรฐานที่ผู้ว่าจ้างกำหนดไว้ ตามวาระเป็นงวดที่ ๒

๓.๓ ในระหว่างระยะเวลาตามสัญญา ผู้รับจ้างต้องจัดวาระเข้าดำเนินการตรวจสอบและตัดต้นไม้เสริมนอกเหนือจากข้อ ๓.๑ และ ๓.๒ อย่างสม่ำเสมอเพื่อเป็นการป้องกันมิให้ไฟฟ้าดับ หรือระบบไฟฟ้าได้รับความเสียหาย

๓.๔ หากผู้ว่าจ้างได้ตรวจสอบระบบไฟฟ้าพบว่า มี กิ่งไม้ - ต้นไม้ หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของต้นไม้ยื่นล้ำเข้าใกล้แนวสายไฟฟ้าและไม่ได้มาตรฐานตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนดไว้ ซึ่งอาจจะเป็นอันตรายต่อระบบไฟฟ้า เมื่อผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบโดยชอบแล้ว ผู้รับจ้างต้องเข้าดำเนินการตัดต้นไม้เสริมทันที ทั้งนี้ต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๓ (สาม) วัน หลังจากวันที่ได้รับแจ้ง

๓.๕ หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติหรือปฏิบัติล่าช้าเกินกำหนดเวลาตามสัญญาข้อ ๓.๔ และผู้ว่าจ้างได้เข้าดำเนินการแทน ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวัน ๆ ละ ๑,๕๐๐.- บาท (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน) จนกว่าผู้ว่าจ้างได้ตัดต้นไม้แล้วเสร็จ

๓.๖ ในการเข้าดำเนินการตัดต้นไม้ตามวาระหรือตัดเสริมทุกครั้งผู้รับจ้างต้องได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้างเป็นหนังสือก่อนเข้าดำเนินการ และเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จต้องรายงานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบภายใน ๓ (สาม) วัน นับถัดจากวันที่ดำเนินการแล้วเสร็จ

๓.๗ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตัดต้นไม้ให้คงไว้ซึ่งความสวยงามตามธรรมชาติของต้นไม้และจะต้องตัดแต่งกิ่งก้านออกให้น้อยที่สุดเท่าที่จำเป็น โดยจะตัดต้นไม้ให้มีระยะห่างไม่น้อยกว่ามาตรฐานที่ผู้ว่าจ้างกำหนดไว้

๓.๘ ผู้รับจ้างจะต้องจัดเก็บส่วนต่างๆ ของต้นไม้ที่ตัดแล้วนำไปทิ้งให้เป็นที่ยอมรับหากเกิดความเสียหายไม่ว่าประการใด ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้น

ข้อ ๔. หลักประกัน.....

ข้อ ๔. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้าง เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา เป็นเงินจำนวนร้อยละ ๕ (ห้า) ของค่าจ้างตามสัญญา เป็นวงเงินทั้งสิ้น ๒๒,๐๓๐ บาท (สองหมื่นสองพันสามสิบบาทถ้วน) ซึ่งหลักประกันดังกล่าวผู้ว่าจ้างจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างหมดภาระผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๕. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

การจ้างครั้งนี้มีค่าจ้างคิดเป็นเงินทั้งสิ้น ๔๔๐,๕๓๒- บาท (สี่แสนสี่หมื่นห้าร้อยสามสิบบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม โดยแบ่งชำระค่าจ้างออกเป็น ๓ (สาม) งวด ดังนี้-

งวดที่ ๑ ชำระร้อยละ ๔๐ (สี่สิบ) ของค่าจ้างคิดเป็นเงิน ๑๗๖,๒๑๒- บาท (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นหกพันสองร้อยสิบสองบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการส่งมอบงานตามสัญญาข้อ ๓.๑ แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้างได้ทำการตรวจรับงานถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาทุกประการเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๒ ชำระร้อยละ ๔๐ (สี่สิบ) ของค่าจ้างคิดเป็นเงิน ๑๗๖,๒๑๒- บาท (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นหกพันสองร้อยสิบสองบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการส่งมอบงานตามสัญญาข้อ ๓.๒ แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้างได้ทำการตรวจรับงานถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาทุกประการเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๓ ชำระร้อยละ ๒๐ (ยี่สิบ) ของค่าจ้างคิดเป็นเงิน ๘๘,๑๐๘- บาท (แปดหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยแปดบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการส่งมอบงานตามสัญญา ข้อ ๓.๓ แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้างได้ทำการตรวจรับงานถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาทุกประการเรียบร้อยแล้ว

ข้อ ๖. สิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ถ้าผู้รับจ้างมิได้เสนอแผนงานหรือมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรืองานจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดหรือตกเป็นผู้ล้มละลาย ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิที่จะเข้าดำเนินการเอง หรือจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่บอกเลิกสัญญาตามความในวรรคหนึ่งนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความผิดตามสัญญานี้

ข้อ ๗. การจ้างช่วง

ห้ามผู้รับจ้างนำงานทั้งหมดตามสัญญานี้ ไปจ้างเหมาช่วงอีกทอดหนึ่งโดยเด็ดขาด หากผู้รับจ้างฝ่าฝืน ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาทันที และริบหลักประกันสัญญาทั้งหมดรวมทั้งเรียกค่าเสียหายอื่นๆ (ถ้ามี) และผู้ว่าจ้างอาจจะพิจารณาให้ผู้รับจ้างเป็นผู้ถูกตัดสิทธิการรับจ้างจากผู้ว่าจ้าง และหรือเป็นเป็นผู้ที่ทำงานตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยกฏพัสดุ พ.ศ.๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติมด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างต้องการนำงานตามสัญญาไปจ้างเหมาช่วงเป็นบางส่วนผู้รับจ้างจะต้องได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อนการดำเนินการดังกล่าว โดยผู้ว่าจ้างจะพิจารณาถึงประวัติความชำนาญ ผลงาน สถานะทางการเงินของผู้รับจ้างช่วง เป็นต้น ประกอบการพิจารณาให้ความยินยอมดังกล่าว

ต่อ และความยินยอม...

และควา ฃยอมดังกล่าวนั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือภาระหน้าที่ตามสัญญา นี้ อีก ทั้งผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดหรือความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือตัวแทน หรือลูกจ้างของ ผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการด้วย

ถ้าหากผู้รับจ้างนำงานตามสัญญาบางส่วนไปจ้างเหมาช่วง โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็น หนังสือจากผู้ว่าจ้างถือว่าเป็นการปฏิบัติผิดเงื่อนไขสัญญา ซึ่งผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาทันทีและ รับผิดชอบประกันสัญญาทั้งหมด รวมทั้งเรียกค่าเสียหาย หากเกิดปัญหาและความเสียหายขึ้นกับผู้ว่าจ้างด้วย

ข้อ ๘. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการกระทำ ของผู้รับจ้างและหรือลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ถ้าผู้รับจ้างกระทำการใดๆจนเป็นเหตุให้ทรัพย์สินหรือระบบไฟฟ้าชำรุดเสียหายไม่ว่าทรัพย์สิน นั้นจะเป็นของผู้ว่าจ้างหรือบุคคลอื่น ผู้รับจ้างยินยอมชดใช้ค่าเสียหายจนครบถ้วนภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน

กรณีผู้ว่าจ้างพิสูจน์ได้ว่าระบบไฟฟ้าของผู้ว่าจ้างได้รับความเสียหายหรือกระแสไฟฟ้าชำรุดชอง อันเนื่องมาจากสาเหตุต้นไม้กิ่งไม้หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของต้นไม้สัมผัสสายไฟฟ้า ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าเสียหายที่ เกิดขึ้นทั้งหมดแก่ผู้ว่าจ้างและหรือต่อบุคคลภายนอกผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวนี้

ข้อ ๙. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของตนตามอัตราค่าจ้าง และกำหนดเวลาที่ ผู้รับจ้างและลูกจ้างได้ตกลงหรือสัญญากันไว้

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างตามตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเอาเงิน ค่าจ้างที่ผู้ว่าจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง จ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างได้ และให้ถือว่าเงินจำนวนที่จ่ายไป นั้น เป็นเงินค่าจ้างที่ผู้รับจ้างได้รับไปจากผู้ว่าจ้างแล้ว

การที่ผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของตนตามวรรคหนึ่ง นอกจากยอมให้ผู้ว่าจ้าง จ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างแล้ว ยังให้ถือว่าผู้รับจ้างผิดสัญญานี้ด้วยและผู้ว่าจ้างจะบอกเลิกสัญญา เสียทั้งหมดก็ได้

ข้อ ๑๐. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษ ซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เพิ่มเติมหรือลดงาน เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขรูปแบบและข้อกำหนดต่างๆ ใน เอกสารสัญญาได้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ให้ใช้คำนวณค่าจ้างสำหรับงานพิเศษ หรืองานที่ เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างด้วย หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้างหรือ ราคาใดๆ ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงที่จะกำหนดอัตราหรือราคารวมทั้งการขยายระยะเวลา(ถ้ามี) กัน ใหม่เพื่อความเหมาะสม

ข้อ ๑๑. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพ และความชำนาญและใน ระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทน ซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุมงาน ผู้ควบคุมงานดังกล่าวจะต้อง เป็นผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ได้แจ้งแก่ ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับความเห็นชอบจาก ผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้ควบคุมงานใหม่จะทำได้ หากไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

ต่อ ผู้ว่าจ้าง...

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนตัวผู้แทน ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้างดังกล่าวนั้น และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญา อันเนื่องจากเหตุนี้

ข้อ ๑๒. การตรวจงานจ้างและควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งวันเริ่มลงมือทำงานให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นหนังสือ ก่อนเริ่มลงมือทำงาน เพื่อผู้ว่าจ้างจะได้จัดส่งผู้ควบคุมงานหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างไปประจำ ณ ที่ที่ทำงานจ้างนี้ และผู้ควบคุมงานหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเข้าไปตรวจการงานได้ตลอดเวลา ผู้รับจ้างหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้างจะต้องให้ความสะดวกหรือช่วยเหลือตามสมควร ผู้ควบคุมงานหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างมีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา นี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ควบคุมงานหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างมีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายเวลาการทำงานจ้างออกไปไม่ได้

การมีผู้ควบคุมงานหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างควบคุมดูแลการงานอีกชั้นหนึ่งนี้ หาได้ทำให้ผู้รับจ้างพ้นจากความผูกพันตามสัญญา นี้แม้แต่ข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ ๑๓. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันให้แก่ผู้ว่าจ้างในอัตราร้อยละ ๐.๑๕ (ศูนย์จุดหนึ่งห้า) ของราคาค่าจ้างของงานที่ยังไม่แล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้อง นับถัดจากวันที่ครบกำหนดแล้วเสร็จตามงวดงานที่ตกลงไว้ตามสัญญาหรือวันครบกำหนดแล้วเสร็จ ซึ่งผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ ผู้รับจ้างทำงานแล้วเสร็จจริง เศษของวันให้คิดเป็น ๑ (หนึ่ง) วัน นอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหาย อันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๔ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๔. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการทำงานจ้างสิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานจ้าง และวัสดุต่างๆซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหลักประกันสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกัน และค่าเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม(ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๕. สิทธิของผู้ว่าจ้างเพื่อการรับชำระค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือเงินใดๆ จากผู้รับจ้าง

ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือเงินใดๆ ที่ผู้รับจ้างต้องจ่ายให้กับผู้ว่าจ้างตามสัญญา นี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่ายหรือบังคับจากหลักประกันใดๆ ตามสัญญานี้ก็ได้

ข้อ ๑๖. การยื่น....

ข้อ ๑๖. การยื่นใบเบิกเงินค่าจ้าง

การยื่นใบเบิกเงินค่าจ้างจะต้องยื่นต่อผู้ควบคุมงาน หรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างเพื่อลงชื่อรับรองว่าผู้รับจ้างได้ปฏิบัติตามข้อตกลงแล้ว ผู้ว่าจ้างจึงจะชำระเงินค่าจ้างให้

ข้อ ๑๗. การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัยหรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้ว่าจ้าง หรือเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานได้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ ภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุอันได้เกิดขึ้นหรือสิ้นสุดลงแล้วแต่กรณี เพื่อขอขยายเวลาทำงานจ้างออกไปอีก

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๑๘. การโอนสิทธิเรียกร้อง

ผู้รับจ้างสัญญาว่า จะไม่โอนสิทธิเรียกร้องในหนี้อันเกิดจากสัญญานี้ที่ผู้ว่าจ้างจะต้องชำระแก่ผู้รับจ้างให้บุคคลภายนอก

ข้อ ๑๙. การเปลี่ยนแปลงสถานะองค์กร

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างมีการเปลี่ยนแปลงสถานะองค์กร คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงร่วมกันให้สัญญาฉบับนี้ยังคงมีผลใช้บังคับต่อไปจนครบกำหนดระยะเวลาสิ้นสุดของสัญญานี้ แต่ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิที่จะพิจารณาปรับเปลี่ยนเงื่อนไขใด ๆ ให้เหมาะสมกับกฎหมายระเบียบหลักเกณฑ์ และข้อบังคับที่เกี่ยวข้องตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร แต่การเปลี่ยนแปลงนั้นจะต้องไม่มีผลกระทบต่อสาระสำคัญของสัญญา

ข้อ ๒๐. การบอกกล่าว

บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดที่ส่งให้แก่คู่สัญญาให้ทำเป็นหนังสือ และเมื่อได้ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไปยังสถานที่อยู่ของคู่สัญญาตามที่ระบุไว้ในข้างต้นของสัญญานี้แล้ว ให้ถือว่าคู่สัญญาได้รับไว้แล้วโดยชอบ เว้นแต่คู่สัญญาได้แจ้งเปลี่ยนภูมิลำเนาให้คู่สัญญาทราบโดยวิธีดังกล่าว

ในกรณีเร่งด่วนคู่สัญญาอาจส่งคำบอกกล่าวโดยทางโทรสารหรือไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ก็ได้ แต่จะต้องโทรศัพท์แจ้งการส่งให้ทราบและมีหนังสือยืนยันส่งโดยวิธีการดังกล่าวในวรรคก่อนโดยพลัน

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว รับรองว่าถูกต้องตามความประสงค์ทุกประการ เพื่อเป็นหลักฐานจึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา(ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญ และต่างฝ่ายต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ  ผู้ว่าจ้าง
(ว่าที่ร้อยตรีสุชาติ พิมพ์โพธิ์)

ลงชื่อ  ผู้รับจ้าง
(นายกัญจน์ลภณ ไพศาลอักษรชัย)

ลงชื่อ  พยาน
(นายสุรียนต์ วรรณุช)

ลงชื่อ  พยาน
(นางนิตยา อรรถวิริยะ)

1. ที่ดิน 1 แปลง $\frac{1}{2}$ D 54'005 21 2290005



๑๑ ๕๖๕ ๘๙

๒. ที่ดิน 1 แปลง $\frac{1}{2}$ D 555'0820 ๒40003



นางพัฒน์ศมล จันทร์นาค

พช.๖

๕ ๕๖๖ ๒๐๕๐