



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

จาก ผบง.กฟส.นาหม่อม

ถึง ผจก.กฟส.อ.นาหม่อม

เลขที่

วันที่ - 4 ส.ค. 2560

เรื่อง ขออนุมัติต่อสัญญาเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร ประจำ กฟส.อ.นาหม่อม

เรียน ผจก.กฟส.อ.นาหม่อม

ตามสัญญาเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร ลงวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๕๔ กับ ร้านหาดใหญ่เซอร์วิส ตั้งอยู่เลขที่ ๘๕/๓ ซอยเลื่อนอนุสรณ์ ถนนราษฎร์อุทิศ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา และ หนังสือขออนุมัติต่อสัญญาเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร ประจำ กฟส.นมม. ลงวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๕๙ เพื่อขออนุมัติเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร เคียวเซร่า แบบ ดิจิตอล ในอัตราค่าเช่าเดือนละ ๒,๐๐๐ บาท (สองพันบาทถ้วน) ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม นั้น

แผนกบัญชีและการเงิน ได้ตรวจสอบหนังสือขออนุมัติต่อสัญญาเช่าเครื่องเอกสารดังกล่าวแล้ว พบว่าสัญญาเช่าได้สิ้นสุดลงเมื่อวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๕๙ แต่เนื่องจากสัญญาเช่าได้ระบุข้อความว่า “หากไม่มีการบอกเลิกสัญญา ให้มีผลบังคับใช้ต่อไป โดยไม่ต้องทำสัญญาฉบับใหม่” แผนกบัญชีและการเงิน จึงขออนุมัติต่อสัญญาเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร ลงวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๕๔ ต่อไปอีก โดยมีกำหนดระยะเวลา ๑ ปี ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๐ ถึง ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๐ ในอัตราค่าเช่าเดือนละ ๒,๐๐๐ บาท (สองพันบาทถ้วน) ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

(นางจิรา พัฒนา)

ผบ.บง.กฟส.อ.นาหม่อม

- 4 ส.ค. 2560

อนุมัติ

(นายอำนาจ โยมศิลป์)

ผจก.กฟส.นมม.

- 4 ส.ค. 2560

สัญญาเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร

สัญญาทำที่ ร้านหาคใหญ่เซอร์วิส
วันที่ 5 กันยายน 2554

หนังสือสัญญาฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหนองม่อม
โดย นายอำนาจ โยมศิลป์ ตำแหน่ง ผู้จัดการ ตั้งอยู่เลขที่

อ.หนองม่อม จ.สงขลา ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า
“ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ ร้านหาคใหญ่เซอร์วิส โดย นายมนัส ศิริสมบัติ
ตำแหน่ง เจ้าของกิจการ ตั้งอยู่เลขที่ 85/3 ซ. เลื่อนอนุสรณ์

ถ.ราษฎร์รุทิศ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า
“ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองตกลงทำสัญญากัน โดยมีเงื่อนไขข้อตกลงต่อไปนี้

ข้อ 1 ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าเครื่องถ่ายเอกสาร ยี่ห้อ "เดียวเซรา"

แบบ กิจิตอล หมายเลขเครื่อง ตามแบบแคตตาล็อกที่แนบท้ายสัญญานี้
เป็นจำนวน 1 เครื่อง เริ่มตั้งแต่วันที่ 5 กันยายน 2554 เป็นต้นไปโดยผู้ให้เช่ารับจะเป็นผู้
ติดตั้งเครื่องถ่ายเอกสารดังกล่าวข้างต้น ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหนองม่อม
ตั้งอยู่เลขที่ อ.หนองม่อม จ.สงขลา

ผู้เช่าต้องสัญญาว่าจะไม่เคลื่อนย้ายจากที่ระบุไว้ไปติดตั้งที่อื่น นอกจากจะได้รับอนุญาตจากผู้ให้เช่า
เป็นลายลักษณ์อักษรแล้วจึงจะกระทำได้

ข้อ 2 ผู้เช่าตกลงจะชำระค่าเช่าให้แก่ผู้ให้เช่าตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

2.1 ค่าเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร เดียวเซรา แบบ กิจิตอล
หมายเลขเครื่อง เป็นรายเดือนในอัตราเดือนละ 2,000 บาท

2.2 ค่าเช่าคิดจากจำนวนการถ่ายเอกสาร ตั้งแต่ 4,500 แผ่น ส่วนเกินจากที่กำหนด
คิดมิเตอร์ละ 30 สตางค์

2.3 อัตราการถ่ายขึ้นค่า 4,500 แผ่น/เดือน หรือ 2,000 บาท/เดือน


2.4 กำหนดระยะเวลาการเช่าครั้งละ 1 ปี

2.5 สัญญานี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่ 5 กันยายน 2554-5 กันยายน 2555

2.6 เมื่อครบกำหนดระยะเวลาการเช่าแล้วตามข้อ 2.4 หากผู้เช่ามิได้บอกเลิกการเช่าให้ถือว่า
ได้มีการต่ออายุสัญญาเช่านี้ออกไปอีกคราวละ 1 ปี (โดยมิต้องทำสัญญาฉบับใหม่)

ข้อ 3 ผู้ให้เช่าจะเรียกเก็บค่าเช่าเครื่องประจำเดือนและค่าถ่ายเอกสารทุก ๆ สิ้นเดือนและผู้เช่าจะต้องชำระ
ภายใน 7 วัน นับแต่วันวางบิลของผู้ให้เช่า

ลงชื่อ ผู้เช่า
(นายอำนาจ โยมศิลป์)

ลงชื่อ
(นายมนัส ศิริสมบัติ)


รายละเอียดโดยทั่วไป

1. การบริการบำรุงรักษา

การบำรุงรักษา หมายถึง การซ่อมแซมและเปลี่ยนอะไหล่ที่จำเป็น เพื่อให้เครื่องถ่ายเอกสารอยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ผู้เช่าจะต้องเสียค่าใช้จ่ายภายใต้ข้อยกเว้นดังต่อไปนี้

- 1.1 ความเสียหายของเครื่อง อันเกิดจากการใช้งานผิดลักษณะและขาดความเอาใจใส่ดูแล
- 1.2 การปรับและการซ่อมเครื่อง โดยบุคคลที่มีได้เป็นพนักงานของผู้ให้เช่า
- 1.3 การเคลื่อนย้ายเครื่อง ที่ไม่ได้อยู่ในความดูแลของผู้รับติดตั้ง
- 1.4 การใช้วัสดุสิ้นเปลืองและอะไหล่ ที่ไม่ได้รับจากผู้ให้เช่าโดยตรง

2. วัสดุสิ้นเปลือง

นอกเหนือจากการให้บริการ บำรุงรักษา ผู้ให้เช่าจะมอบให้ ซึ่งผงหมึกในปริมาณที่เพียงพอสำหรับการใช้งานได้ตลอดเวลา โดยไม่คิดมูลค่าแต่อย่างใด

3. ความเป็นเจ้าของซึ่งวัสดุสิ้นเปลืองและอะไหล่

- 3.1 วัสดุสิ้นเปลืองและอะไหล่ ที่จัดมอบให้เป็นสมบัติของผู้ให้เช่า
- 3.2 ในกรณีที่ผู้เช่า ทำให้เกิดความเสียหายซึ่งวัสดุสิ้นเปลืองและอะไหล่ หรือใช้วัสดุสิ้นเปลืองและอะไหล่เพื่อหาประโยชน์อื่นใด นอกเหนือจากการใช้สำหรับเครื่องถ่ายเอกสาร ที่ระบุในสัญญา ผู้ให้เช่าอาจเรียกร้องให้ผู้เช่า ชดใช้ค่าเสียหายของวัสดุสิ้นเปลืองและอะไหล่ นั้น ๆ

4. การเคลื่อนย้าย

ในกรณีที่มีการย้ายเครื่องถ่ายเอกสาร ไปจากตำแหน่งที่ระบุไว้ในสัญญาเช่า จะกระทำได้ก็ต่อเมื่อได้รับอนุญาตจากผู้ให้เช่าเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าเท่านั้น

5. การเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้เช่ากระทำผิดเงื่อนไขใด ๆ ก็ตาม ผู้ให้เช่าอาจยกเลิกสัญญาได้ทันทีโดยไม่ต้องมีการเตือนให้ทราบ

ลงชื่อ.....ผู้เช่า
(นายอ้วน นาม โยมศิลป์.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า
(นายมนัส ศิริสมบัติ)



6. หากเครื่องถ่ายเอกสารที่ตกลงเช่ากันตามสัญญาเช่าชำรุด หรือขัดข้องอันเนื่องจากการใช้งานปกติ ผู้ให้เช่าจะส่งช่างมาทำการแก้ไข หรือซ่อมแซมเพื่อให้ใช้ได้ดีในทันทีที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า โดยผู้ให้เช่าจะไม่คิดค่าเครื่องอะไหล่ หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากผู้เช่าตลอดระยะเวลาการเช่า

7. ผู้ให้เช่าเป็นผู้จัดการเครื่องอุปกรณ์ และเครื่องใช้ที่จำเป็นทุกชนิดในการถ่ายเอกสารตามสัญญาเช่านี้ให้แก่ผู้เช่า โดยไม่คิดมูลค่าประการใด นอกจากกระดาษสำหรับถ่ายเอกสารเท่านั้น

8. ผู้เช่าหรือผู้ให้เช่ามีสิทธิจะบอกเลิกสัญญาเช่านี้ในเวลาใดก็ได้ในกรณีที่ฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดปฏิบัติผิดเงื่อนไขในสัญญา คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ ในการบอกเลิกสัญญานั้นจะต้องแจ้งให้อีกฝ่ายหนึ่งทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนเลิกสัญญาไม่น้อยกว่า 30 วัน

9. กรณีเครื่องสูญหายผู้เช่าต้องเป็นผู้รับผิดชอบ

หนังสือสัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความตรงกัน ผู้เช่าและผู้ให้เช่าทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญานี้แล้วจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยานข้างทำขึ้น และยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

ลงชื่อ.....พยาน
(นายสุภชัย ภักดี)
(.....)
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้เช่า
(นายอำนาจ โยมศิลป์)

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า
(นายมนัส ศิริสมบัติ)





ทะเบียนเลขที่...อ.10834

แบบ ทค. 0403

คำขอที่...12243/2539

คำขอเปลี่ยนแปลงที่ 3424/2543

กรมทะเบียนการค้า

ใบทะเบียนพาณิชย์

ใบสำคัญนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

นายมงคล ศิริสมบัติ

ได้จดทะเบียนพาณิชย์ ตามพระราชบัญญัติทะเบียนพาณิชย์ พ.ศ. 2499

เมื่อวันที่ 26 มกราคม 2543

ชื่อที่ใช้ในการประกอบพาณิชย์กิจ

ร้านหาคใหญ่ เซอร์วิส

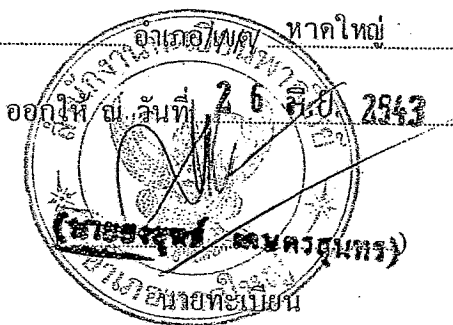
ชนิดแห่งพาณิชย์กิจ

ประกอบกิจการจำหน่ายอะไหล่ เครื่องพิมพ์ดีดและเครื่องใช้สำนักงาน/

ที่ตั้งสำนักงานใหญ่

เลขที่ 85/3 หมู่ที่ - ตรซต/ซอย เลื่อนอนุสรณ์ ถนน ราษฎร์อุทิศ

ตำบล/แขวง หาดใหญ่ อำเภอ/เขต หาดใหญ่ จังหวัด สงขลา



Handwritten signature and notes in Thai script, including 'กรมทะเบียนการค้า' and 'ใบสำคัญนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า'.

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เลขรหัสประจำบ้าน 9098-056527-8 สำนักทะเบียน เทศบาลนครหาดใหญ่ เล่มที่ 1

รายการที่อยู่ 85/3 ซอยเลื่อนอนุสรณ์
ตำบลคลองใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ชื่อหมู่บ้าน ชื่อบ้าน
ประเภทบ้าน ตึก ลักษณะบ้าน ตึกแถว

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 27 เม.ย. 2541

ลงชื่อ นายทะเบียน
นางบุษกร ช่วยสงค์
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 27 เม.ย. 2541

1

บ้านเลขที่ 85/3 ซอยเลื่อนอนุสรณ์
 ตำบลคลองใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
 27 เม.ย. 2541

2

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 9098-056527-8 ลำดับที่ 1

ชื่อ นายมนัส ศิริสมบัติ สัญชาติ ไทย เพศ ชาย

เลขประจำตัวประชาชน 5-9098-99028-01-3 สถานภาพ เจ้าบ้าน เกิดเมื่อ 4 พ.ค. 2507

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ มูล สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ คิ้ว สัญชาติ ไทย

* มาจาก 90/17 ซ.เลื่อนอนุสรณ์ ต. หาดใหญ่ นายทะเบียน

อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา เมื่อ 1 ธ.ค. 2542 นางบุษกร ช่วยสงค์

** ไปที่ นายทะเบียน