



ที่ นบ ๕๒๐๐๕/๕๖๗๗

สำนักงานเทศบาลนครนนทบุรี
ถนนรัตนาธิเบศร์ อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคาร และแบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนนทบุรี ด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ ๑ - รฐ ๑๐ จำนวน ๑ ชุด
๒. แบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดนนทบุรี ได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้น ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลนครนนทบุรี ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และแบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนเดือนตุลาคม ๒๕๖๓ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑-๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ได้รับเรื่องแล้ว
ชื่อ
ตำแหน่ง
วันที่ ๒๕๖๓

(นายวรวุฒิ ศรีรินทร์)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๕๙ ๐๕๐๐ ต่อ ๒๓๑๔

ปลัดเทศบาล
รองปลัดเทศบาล
ผู้อำนวยการสำนักการช่าง
ผู้อำนวยการส่วน
หัวหน้าฝ่าย
พิมพ์

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง สำนักการช่าง โทร. ๒๓๑๔

ที่ สนช. ๕๒๐๐๕/๕๗๓๖

วันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพ

อาคารอย่างเคร่งครัด

เรียน ปลัดเทศบาล

เรียน หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง

เรื่องเดิม

หนังสือด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐ เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพอาคารอย่างเคร่งครัด จังหวัดนันทบุรีได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ จฐ.-๑ ถึง จฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้นนั้น

ข้อเท็จจริง

ได้จัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ จฐ.-๑ ถึง จฐ.-๑๐ และจัดทำแบบรายงานผลการดำเนินงาน แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนตุลาคม ๒๕๖๓

เรียนร้อยแล้ว

ข้อพิจารณา

เห็นควรพิจารณาแจ้งจังหวัดนันทบุรีต่อไป โดยพร้อมบันทึกฉบับนี้ ได้แนบสำเนาฐานข้อมูล และแบบรายงานผล ตามข้อเท็จจริง มาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เรียน ผู้บัญชาการ ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

๑. ส่งให้กรมผังเมือง

- เห็นควรรายงานจังหวัดนันทบุรีทราบต่อไป.

(นายโคก แสงอำม)

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

12.9 ต.ค. 2563

เรียน ผู้อำนวยการสำนักการช่าง

- เลขาฯ วรณวาทิน

(นายอดิศักดิ์ นิลรอด)

ผู้อำนวยการส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

(นางสาวกุลภัทร วณิชญ์)

นักผังเมืองชำนาญการ

หัวหน้างานควบคุมผังเมือง

แบบฟอร์มรายงานการตรวจสอบความปลอดภัยของอาคาร (อาคาร ๕ ประเภทที่ต้องตรวจสอบ)

(๑) ลำดับที่	(๒) ประเภทอาคาร	(๓) จำนวนอาคารที่ต้องตรวจสอบทั้งหมด (อาคาร)	(๔) จำนวนอาคารซึ่งได้ผ่านการตรวจสอบ แล้วตามระยะเวลาที่กำหนด (อาคาร)	(๕) จำนวนอาคารซึ่งไม่ได้ผ่านการ ตรวจสอบตามระยะเวลาที่กำหนด กำหนด และได้การออกคำสั่งให้ ตรวจสอบและแจ้งความดำเนินคดีแล้ว (อาคาร)	(๖) หมายเหตุ
๑	อาคารสูง	๕	๑		
๒	อาคารใหญ่พิเศษ	๕๓	๑		
๓	อาคารชุมนุมคน	๔	๐		
๔	โรงแรมหรืสห	๒	๐		
๕	โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป	๑	๐		
๖	สถานบริการที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๐	๐		
๗	อาคารชุดหรืออาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๘๑	๐		
๘	โรงงานมากกว่าหนึ่งชั้นและมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๔	๐		
๙	ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรืออาคารฟ้าของอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป	๗๒	๐		

แบบฟอร์มงานการตรวจสอบความปลอดภัยของอาคาร (อาคารชั้นใต้ดิน) ไม่เข้าข่าย ๕ ประเภท)

[illegible]

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๗๒ ทวิ อาคารสูง

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	เพื่อใช้เป็น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคล พีที ทาวเวอร์	พีที ทาวเวอร์	8-มี.ค.-38	7-ก.ค.-40	5/1 ซ.งามวงศ์วาน 25 แยก 15 ถ.งามวงศ์วาน ต.บางเขน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 9 ชั้น 1 หลัง (256 ห้อง) 9827 ตาราง เมตร	อาคารชุด	22-ก.ย.-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๗๒ ทวิ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ใช้อาคารเพื่อ	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ พรีเมียม คอนโด งามวงศ์วาน	อาคารชุด เดอะ พรีเมียม คอนโด งามวงศ์วาน	30-ก.ค.-56	14-พ.ย.-57	109 ถ.งามวงศ์วาน ต. บางเขน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 32 ชั้น 1 หลัง (1274ห้อง+6ร้านค้า พาณิชย์+1สำนักงาน) 75572.32 ตารางเมตร	อาคารชุด- จอดรถยนต์	4-ธ.ค.-62	

คู่มือฉบับ



ที่ นบ ๕๒๐๐๕/ ๘๓/๘๒

สำนักงานเทศบาลนครนนทบุรี
ถนนรัตนาธิเบศร์ อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

เรื่อง ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคาร และแบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนนทบุรี ด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ ๑ - รฐ ๑๐ จำนวน ๑ ชุด
๒. แบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดนนทบุรี ได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้น ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลนครนนทบุรี ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และแบบรายงานความก้าวหน้าผลดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑-๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรวิทย์ ศรีนนท์)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

ได้รับเรื่องแล้ว
๓ ธ.ค. ๒๕๖๓
ตำแหน่ง...
วันที่...

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๘๘ ๐๕๐๐ ต่อ ๒๓๑๔

ปลัดเทศบาล
รองปลัดเทศบาล
ผู้อำนวยการสำนักงาน
ผู้อำนวยการส่วน
หัวหน้าฝ่าย
กัมพู

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง สำนักการช่าง โทร. ๒๓๑๔

ที่ สนช. ๕๒๐๐๕/ ๖๓๒๒

วันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพ

เรียน ปลัดเทศบาล อาคารอย่างเคร่งครัด

เรียน หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง

เรื่องเดิม

หนังสือด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐ เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพอาคารอย่างเคร่งครัด จังหวัดนนทบุรีได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้นนั้น

ข้อเท็จจริง

ได้จัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และจัดทำแบบรายงานผลการดำเนินงาน แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓

เรียนร้อยแล้ว

ข้อพิจารณา

เห็นควรพิจารณาแจ้งจังหวัดนนทบุรีต่อไป โดยพร้อมบันทึกฉบับนี้ ได้แนบสำเนาฐานข้อมูล และแบบรายงานผล ตามข้อเท็จจริง มาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เรียน นายกเทศมนตรี

เรียน ผู้อำนวยการส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

เรียน ปลัดเทศบาล

- เรียน หัวหน้างานวิศวกรรมโยธา

(นางสาวกุลภัทร วณิชัญบุญ)

นักผังเมืองชำนาญการ

หัวหน้างานควบคุมผังเมือง

เพื่อโปรดลงนามรายงานจังหวัดต่อไป

(นายคม แสงบำรุง)

ผู้อำนวยการสำนักการช่าง

วัฒนธรรมองค์กรเทศบาลนครนนทบุรี
“เสียสละ อุทิศตน คือคนเทศบาล”

เรียน ผู้อำนวยการสำนักการช่าง

30 พย 2563

- เรียน นายช่างเทคนิค



(นายอดิศักดิ์ นิลรอด)

30 พ.ย. 2563

ผู้อำนวยการส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

(นายวิศิษฐ์ ประยูรสวัสดิ์)

ปลัดเทศบาล

แบบฟอร์มรายงานการตรวจสอบความสอดคล้องของอาคาร (อาคาร ๕ ประเภทที่ต้องตรวจสอบ)

(๑) ลำดับที่	(๒) ประเภทอาคาร	(๓) จำนวนอาคารที่ต้องตรวจสอบทั้งหมด (อาคาร)	(๔) จำนวนอาคารซึ่งได้ผ่านการตรวจสอบ แล้วตามระยะเวลาที่กำหนด (อาคาร)	(๕) จำนวนอาคารซึ่งไม่ได้ผ่านการ ตรวจสอบตามระยะเวลาที่กำหนด กำหนด และได้มีการออกคำสั่งให้ ตรวจสอบและแจ้งความดำเนินคดีแล้ว (อาคาร)	(๖) หมายเหตุ
๑	อาคารสูง	๕	๐		
๒	อาคารใหญ่พิเศษ	๕๓	๖		
๓	อาคารชุมนุมคน	๔	๐		
๔	โรงแรมหรือที่พัก	๒	๑		
๕	โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป	๑	๐		
๖	สถานบริการที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๐	๐		
๗	อาคารชุดหรืออาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๘๒	๑๐		
๘	โรงงานมากกว่าหนึ่งชั้นและมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๔			
๙	ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างอื่นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรืออาคารที่อาจก่อให้เกิดอันตรายที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป	๗๒	๒๑		

แบบฟอร์มรายงานการตรวจสอบความปลอดภัยของอาคาร (อาคารชั้นที่ ๒ แห่ง)

[illegible]

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๓๒ ทวิ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ใช้อาคารเพื่อ	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคลอาคารชุด สุ ภาลักษณ์ ซิตี้ รีสอร์ทท สถานพระนั่งเกล้า- เจ้าพระยา	สุภาลักษณ์ ซิตี้ รีสอร์ทท สถานพระนั่งเกล้า- เจ้าพระยา	-	8-ก.พ.-60	210 ถ.นนทบุรี ต.บาง กระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 33 ชั้น 1 หลัง (733 ห้องชุด+8 พาณิชย์) 54158 ตาราง เมตร	อาคารชุด- พาณิชย์และ จอดรถยนต์	28-ก.ย.-63	
2	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนวิเบศร์ จำกัด	เซ็นทรัล รัตนาภิเษย์	10-พ.ค.-47	9-ก.ย.-48	562,566 ถ.รัตนวิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 3 ชั้น 1 หลัง 108981 ตารางเมตร	ห้างสรรพสินค้า, พาณิชย์, โรงภาพยนตร์	2-ก.ย.-63	
3	นิติบุคคลอาคารชุด นนทวิเบศร์คอนโดมิเนียม	นนทวิเบศร์คอนโดมิเนียม	28-ก.ค.-58	10-ธ.ค.-59	205/12 ม.2 ซ.ศรี พรสวรรค์ ถ. พระราชราษฎร ต.สวน ใหญ่ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 16 ชั้น 1 หลัง (420 ห้องชุด) 18000.00 ตารางเมตร	อาคารชุด พักอาศัย	20-ค.ค.-63	
4	บ.บิกซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	บิกซี ดีวานนท์	2-ค.ค.-44	-	9/9 ถ.ดีวานนท์ ต. ตลาดขวัญ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 2 ชั้น 1 หลัง 40364.00 ตารางเมตร	ห้างสรรพสินค้า, พาณิชย์	31-ก.ค.-62	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่รองรับการปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๗๒ ทวิ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูงจำนวนชั้น	ใช้อาคารเพื่อ	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
5	นิติบุคคลอาคารชุด กลุ่มพินี วิลลัส ภูเก็ต สงคราม-ริเวอร์วิว	อาคารชุด กลุ่มพินี วิลลัส ภูเก็ตสงคราม-ริเวอร์วิว	18-พ.ย.-54	10-ก.ค.-55	55 ม.8 ถ.พิบูลสงคราม ต.สวนใหญ่ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ก.ส.ถ. 27 ชั้น 1 หลัง (764ห้อง)43694 ตาราง เมตร	อาคาร-ชุด สำนักงาน- จอดรถยนต์	5-ค.ค.-63	
6	นิติบุคคลอาคารชุด กลุ่มพินี วิลลัส ประชาชื่น - พงษ์เพชร	อาคารชุด กลุ่มพินี วิลลัส ประชาชื่น - พงษ์เพชร	28-ค.ค.-51	23-ม.ค.-52	93 ม.9 ถ.ประชาชื่น ต.บางชน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 19 ชั้น 1 หลัง (958 ห้องชุด+ร้านค้า) 29884 ตารางเมตร	อยู่อาศัย รวมและ จอดรถยนต์	9-ธ.ค.-62	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่รองรับการปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๗๒ ทวิ โรงแรมที่พักตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บ.งมวงศ์วาน ขอป้เง มอดล้ จักค	เดอะ มอดล้ งมวงศ์วาน	23-พ.ค.-34	-	408,410,412,414,416,4 18,420,422,424,426,42 8,430,430/1 ถ.งาม วงศ์วาน ต.บางเลน อ. เมือง จ.นนทบุรี	ค.ศ.ค. 19 ชั้น 1 หนึ่ง ตารางเมตร	3-ค.ค.-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลการพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี (ไม่ทราบเขต) จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๗๒ หรือ อาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคลอาคารชุดเขต รัตนานิเบศร์ 1	เขต รัตนานิเบศร์ 1	23-ก.ย.-56	24-มิ.ย.-57	746 ซ.รัตนานิเบศร์ 36 ถ.รัตนานิเบศร์ ต.บาง กระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (75 ห้อง+1สำนักงานนิติ บุคคล) 3578 ตาราง เมตร	16-ก.ย.-63	
2	นิติบุคคลอาคารชุดเขต รัตนานิเบศร์ 2	เขต รัตนานิเบศร์ 2	23-ก.ย.-56	25-ก.ค.-57	746 ซ.รัตนานิเบศร์ 36 ถ.รัตนานิเบศร์ ต.บาง กระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (75 ห้อง+1สำนักงานนิติ บุคคล) 3578 ตาราง เมตร	16-ก.ย.-63	
3	นิติบุคคลอาคารชุดเขต รัตนานิเบศร์ 4	เขต รัตนานิเบศร์ 4	23-ก.ย.-56	16-ก.ย.-57	750 ซ.รัตนานิเบศร์ 36 ถ.รัตนานิเบศร์ ต.บาง กระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (75 ห้อง+1สำนักงานนิติ บุคคล) 3578 ตาราง เมตร	16-ก.ย.-63	
4	นิติบุคคลอาคารชุดเขต รัตนานิเบศร์ 5	เขต รัตนานิเบศร์ 5	23-ก.ย.-56	6-ม.ค.-58	752 ซ.รัตนานิเบศร์ 36 ถ.รัตนานิเบศร์ ต.บาง กระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (75 ห้อง+1สำนักงานนิติ บุคคล) 3578 ตาราง เมตร	16-ก.ย.-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี (ไม่ทราบเขต) จังหวัดนนทบุรี
ประเภทอาคารตามตรา ๗๒ ทวี อาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
5	นิติบุคคลอาคารชุดเขต รัตนาธิเบศร์ 6	เขต รัตนาธิเบศร์ 6	23-ก.ย.-56	8-เม.ย.-58	754 ซ. รัตนาธิเบศร์ 36 ถ. รัตนาธิเบศร์ ต. บาง กระสอบ อ. เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (75 ห้อง+1 สำนักงานนิติ บุคคล) 3578 ตาราง เมตร	16-ก.ย.-63	
6	นิติบุคคลอาคารชุดเขต รัตนาธิเบศร์ 7	เขต รัตนาธิเบศร์ 7	23-ก.ย.-56	5-ก.พ.-58	756 ซ. รัตนาธิเบศร์ 36 ถ. รัตนาธิเบศร์ ต. บาง กระสอบ อ. เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (60 ห้อง+1 สำนักงานนิติ บุคคล) 3290 ตาราง เมตร	16-ก.ย.-63	
7	นิติบุคคลอาคารชุดเขต รัตนาธิเบศร์ 8	เขต รัตนาธิเบศร์ 8	23-ก.ย.-56	10-ก.ค.-58	760 ซ. รัตนาธิเบศร์ 36 ถ. รัตนาธิเบศร์ ต. บาง กระสอบ อ. เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (60 ห้อง+1 สำนักงานนิติ บุคคล) 3290 ตาราง เมตร	16-ก.ย.-63	
8	นิติบุคคลอาคารชุดเขต รัตนาธิเบศร์ 2(อาคาร เอ)	เขต รัตนาธิเบศร์ 2(อาคาร เอ)	23-มิ.ย.-60	8-ก.พ.-62	758/1 ซ. รัตนาธิเบศร์ 36 ถ. รัตนาธิเบศร์ ต. บางกระสอบ อ. เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (77 ห้อง+1 สำนักงานนิติ บุคคล) 3884 ตาราง เมตร	16-ก.ย.-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลการพื้นที่องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี (ไม่ทราบเขต) จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๓๒ ทวี อาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม พื้นที่ ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
9	นิติบุคคลอาคารชุด วรวรรณ พาร์ค ดีวา นนท์ 40	อาคารชุด วรวรรณ พาร์ค ดีวานนท์ 40	11-พ.ค.-54	24-ต.ค.-55	7/1 ซ.ดีวานนท์ 40 ถ.ติ วานนท์ ต.ท่าทราย อ. เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ล. 7 ชั้น (71 ห้อง) 3930 ตารางเมตร	28-ก.ค.-63	
10	นิติบุคคลอาคารชุด นอต ติง อิลล์ ดีวานนท์	นอตติง อิลล์ ดีวานนท์	30-เม.ย.-58	15-ก.พ.-59	2 ซ.ดีวานนท์ 16 ต. ตลาดขวัญ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (180ห้อง) 8943 ตาราง เมตร	10-ก.ย.-62	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลการพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๗๒ ทวิ ปลายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือต่อข้างที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไปหรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือต้องบนหลังคาหรืออาคารภายนอกหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของป้าย	ประเภทของป้าย ตั้งบนพื้นดิน/ติดตั้งบนอาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งป้าย	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ความสูง	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนานิเบศร์ จำกัด	ตั้งบนพื้นดิน	-	-	562,566 ถ.รัตนานิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	โครงสร้างเหล็ก รูปพรรณและ ก.ส.ล. 260 ตารางเมตร, 20 เมตร	1-ก.ย.-63	เซ็นทรัล พลาซ่า 1
2	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนานิเบศร์ จำกัด	ตั้งบนพื้นดิน	-	-	562,566 ถ.รัตนานิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	โครงสร้างเหล็ก รูปพรรณและ ก.ส.ล. 260 ตารางเมตร, 20 เมตร	1-ก.ย.-63	เซ็นทรัล พลาซ่า 2
3	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนานิเบศร์ จำกัด	ตั้งบนพื้นดิน	-	-	562,566 ถ.รัตนานิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	โครงสร้างเหล็ก รูปพรรณและ ก.ส.ล. 260 ตารางเมตร, 20 เมตร	1-ก.ย.-63	โรบินสัน
4	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนานิเบศร์ จำกัด	ตั้งบนพื้นดิน	-	-	562,566 ถ.รัตนานิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	โครงสร้างเหล็ก รูปพรรณและ ก.ส.ล. 125 ตารางเมตร, 20 เมตร	1-ก.ย.-63	อินตรีก

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๑๒ ทวิ ภายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไปหรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรือคานฟ้าของอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของป้าย	ประเภทของป้าย ตั้งบนพื้นดิน/ติดตั้งบนอาคาร	ใ้รับอนุญาต/หรือดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งป้าย	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ความสูง	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
5	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนวิชัยเบสส์ จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	562,566 ถ.รัตนวิชัยเบสส์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	25 ตารางเมตร/- เมตร	1-ก.ย.-63	(Banner sign 5)
6	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนวิชัยเบสส์ จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	562,566 ถ.รัตนวิชัยเบสส์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	25 ตารางเมตร/- เมตร	1-ก.ย.-63	(Banner sign 6)
7	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนวิชัยเบสส์ จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	562,566 ถ.รัตนวิชัยเบสส์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	25 ตารางเมตร/- เมตร	1-ก.ย.-63	(Banner sign 7)
8	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนวิชัยเบสส์ จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	562,566 ถ.รัตนวิชัยเบสส์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	25 ตารางเมตร/- เมตร	1-ก.ย.-63	(Banner sign 8)
9	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนวิชัยเบสส์ จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	562,566 ถ.รัตนวิชัยเบสส์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	25 ตารางเมตร/- เมตร	1-ก.ย.-63	(Banner sign 9)

แบบฟอร์มขออนุญาตอาคารพื้นที่องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๓๒ พ.ย.หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดต่อหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไปหรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรืออาคารเพื่อการหรือส่วนหนึ่งของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของป้าย	ประเภทของป้าย ตั้งบนพื้นดิน/ติดตั้งบนอาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งป้าย	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ความสูง	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
10	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนานิเบศร์ จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	562,566 ถ.รัตนานิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	25 ตารางเมตร/- เมตร	1-ก.ย.-63	(Banner sign 10)
11	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนานิเบศร์ จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	562,566 ถ.รัตนานิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	25 ตารางเมตร/- เมตร	1-ก.ย.-63	(Banner sign 11)
12	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนานิเบศร์ จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	562,566 ถ.รัตนานิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	25 ตารางเมตร/- เมตร	1-ก.ย.-63	(Banner sign 12)
13	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนานิเบศร์ จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	562,566 ถ.รัตนานิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	25 ตารางเมตร/- เมตร	1-ก.ย.-63	(Banner sign 13)
14	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนานิเบศร์ จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	562,566 ถ.รัตนานิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	25 ตารางเมตร/- เมตร	1-ก.ย.-63	(Banner sign 14)

แบบฟอร์มขออนุญาตอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือต่อป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไปหรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือต่อบนหลังคาหรือคานฟ้าของอาคาร หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของป้าย	ประเภทของป้าย ตั้งบนพื้นดิน/ติดตั้งบนอาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งป้าย	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ความสูง	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
15	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนวิเบศร์ จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	562,566 ถ.รัตนวิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	25 ตารางเมตร/- เมตร	1-ก.ย.-63	(Banner sign 15)
16	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนวิเบศร์ จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	562,566 ถ.รัตนวิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	25 ตารางเมตร/- เมตร	1-ก.ย.-63	(Banner sign 16)
17	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนวิเบศร์ จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	562,566 ถ.รัตนวิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	25 ตารางเมตร/- เมตร	1-ก.ย.-63	(Banner sign 17)
18	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนวิเบศร์ จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	562,566 ถ.รัตนวิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	25 ตารางเมตร/- เมตร	1-ก.ย.-63	(Banner sign 18)
19	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนวิเบศร์ จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	562,566 ถ.รัตนวิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	25 ตารางเมตร/- เมตร	1-ก.ย.-63	(Banner sign 19)

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๗๒ ทวิ ป้ายหรือสิ่งขึ้นสู่สิ่งสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตอป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตอขึ้นบนหลังคาหรือคาเฟ่ของอาคาร หรือส่วนหนึ่งของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของป้าย	ประเภทของป้าย ตั้ง บนพื้นดิน/ติดตงบนอาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ คำนึงการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งป้าย	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ความสูง	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
20	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนาธิเบศร์ จำกัด	ติดตงบนอาคาร	-	-	562,566 ถ.รัตนาธิเบศร์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี	25 ตารางเมตร/- เมตร	1-ก.ย.-63	(Banner sign 20)
21	บ.เซ็นทรัลพัฒนา รัตนาธิเบศร์ จำกัด	ติดตงบนอาคาร	-	-	562,566 ถ.รัตนาธิเบศร์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี	25 ตารางเมตร/- เมตร	1-ก.ย.-63	(Banner sign 21)



ที่ นบ ๕๒๐๐๕/ ๕๖๕๕

สำนักงานเทศบาลนครนนทบุรี
ถนนรัตนาธิเบศร์ อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคาร และแบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนนทบุรี ด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ ๑ - รฐ ๑๐ จำนวน ๑ ชุด
๒. แบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดนนทบุรี ได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้น ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลนครนนทบุรี ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และแบบรายงานความก้าวหน้าผลดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนเดือนธันวาคม ๒๕๖๓ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑-๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ได้รับเรื่อง
ขอ.....
ตำแหน่ง.....
วันที่ ๕ ม.ค. ๒๕๖๔

(นายวรฤทธิ ศรีนนท์)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๘๘ ๐๕๐๐ ต่อ ๒๓๑๔

ปลัดเทศบาล
รองปลัดเทศบาล
ผู้อำนวยการสำนักการช่าง
ผู้อำนวยการส่วน
หัวหน้าฝ่าย
พิมพ์

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง สำนักการช่าง โทร. ๒๓๑๔

ที่ สนข. ๕๒๐๐๕/๒๘

วันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพ

อาคารอย่างเคร่งครัด

เรียน ปลัดเทศบาล

เรียน หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง

เรื่องเดิม

หนังสือด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐ เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพอาคารอย่างเคร่งครัด จังหวัดนนทบุรีได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้นนั้น

ข้อเท็จจริง

ได้จัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และจัดทำแบบรายงานผลการดำเนินงาน แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนธันวาคม ๒๕๖๓

เรียนร้อยแล้ว

ข้อพิจารณา

เห็นควรพิจารณาแจ้งจังหวัดนนทบุรีต่อไป โดยพร้อมบันทึกฉบับนี้ ได้แนบสำเนาฐานข้อมูล และแบบรายงานผล ตามข้อเท็จจริง มาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เรียน นายกเทศมนตรี

เรียน ผู้อำนวยการสำนักการช่าง

- เพื่อโปรดพิจารณา

- เห็นควรรายงานจังหวัดนนทบุรีต่อไป

(นางสาวกุลภัทร วณิชัญญ์)

นักผังเมืองชำนาญการ

หัวหน้างานควบคุมผังเมือง

หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง รักษาการในตำแหน่ง

ผู้อำนวยการส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

เพื่อโปรดลงนาม

30 ธ.ค. 2563

(นายกม แสงบำรุง)

ผู้อำนวยการสำนักการช่าง

(นายจรรณ ศรีนนท์)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน

ปลัดเทศบาลนครนนทบุรี



วัฒนธรรมองค์กรเทศบาลนครนนทบุรี
“เสียสละ อุทิศตน คือคนเทศบาล”

1
4
1

3

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๘๒ ทวิ อาคารสูง

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	เพื่อใช้เป็น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคล โกลด์ เฮ้าส์	โกลด์ เฮ้าส์	-	-	79/9-15 ซ.พินิต สงคราม 15 ถ.พินิต สงคราม ต.สวนใหญ่ อ. เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ล. 9 ชั้น 1 หลัง	อาคารชุด	13-ค.ค.-๐3	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๑๒ ทวิอาคารขนาดใหญ่พิเศษ

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ใช้อาคารเพื่อ	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคลอาคารชุด ศกાયไถ่เน่ รัตนวิเบศร์	ศกાયไถ่เน่ รัตนวิเบศร์	6-พ.ค.-58	24-เม.ย.-60	411 ถ.รัตนวิเบศร์ ต. บางกระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 38 ชั้น 1 หลัง (422 ห้องชุด+2 ร้านค้า+1สำนักงาน) 44668 ตารางเมตร	อาคารชุด- พาณิชย์และ จอดรถยนต์	28-ต.ค.-63	
2	นิติบุคคลอาคารชุด ศุภัธ รัตนวิเบศร์	ศุภัธ รัตนวิเบศร์	30-ธ.ค.-56	27-ต.ค.-57	1,1/990 ซ.รัตนวิเบศร์ 1 ถ.รัตนวิเบศร์ ต. บางกระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 23 ชั้น 1 หลัง (981 ห้องชุด+8ร้านค้า) 58028 ตารางเมตร	อาคารชุด- พาณิชย์และ จอดรถยนต์	14-ต.ค.-63	
3	นิติบุคคลอาคารชุด ริเวอร์ไนน์ เฟส ๑	ริเวอร์ไนน์ เฟส ๑	-	6-ก.พ.-39	171/1 ถ.พิบูลสงคราม ต.สวนใหญ่ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 26 ชั้น 1 หลัง (138 ห้อง) ตารางเมตร	อาคารชุด	9-ต.ค.-63	
4	นิติบุคคลอาคารชุด ริเวอร์ไนน์ เฟส ๓	ริเวอร์ไนน์ เฟส ๓	17-เม.ย.-35	2-พ.ค.-40	167 ถ.พิบูลสงคราม ต. สวนใหญ่ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 13 ชั้น 1 หลัง (ห้อง) ตารางเมตร	อาคารชุด	15-ก.ย.-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๓๒ พ.วิ โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บ.อมรินทร์พิพิธ จำกัด	โรงแรมริชมอนด์ ต.ไผ่ ทิศ คอนแวนชั่น	29-ม.ค.-35	3-ก.ค.-49	276 ถ.รัตนวิบูลย์ ศ. บางกระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 15 ชั้น 1 หลัง 44089 ตารางเมตร ,ค.ส.ล. 3 ชั้น 1 หลัง 1299 ตารางเมตร	14-พ.ย.-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี (ไม่ทราบเขต) จังหวัดนนทบุรี
ประเภทอาคารตามตรา ๓๒ พ.ร.อ.อาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคลอาคารชุด บัด เจท คอนโด คิวานนท์	บัดเจท คอนโด คิวา นนท์	30-ต.ค.-56	-	3 ซ.คิวานนท์ 3 ต. ตลาดขวัญ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ต.ถ.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง (238ห้องชุด+1นิติ บุคคล) 7640 ตาราง	6-พ.ย.-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารมาตรา ๓๒ หรือป้ายหรือสิ่งตั้งที่สร้างขึ้นสำหรับติดตั้งหรือป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรือคาเฟ่ของอาคาร หรือส่วนหนึ่งในคองของอาคารที่พื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของป้าย	ประเภทของป้าย ตั้ง บนพื้นดิน/ติดคั้งบนอาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ คัมเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งป้าย	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บ.นารายณ์หรืออพเพอติส์ จำกัด	คั้งบนพื้นดิน	16-ม.ค.-45	-	167 ถ.พินิจสงคราม ต.สวนใหญ่ อ.เมือง จ.นนทบุรี	15.3 ตารางเมตร/- เมตร	15-ก.ย.-63	

แบบฟอร์มรายงานการตรวจสอบความปลอดภัยของอาคาร (อาคาร ๕ ประเภทที่ต้องตรวจสอบ)

(๑) ลำดับที่	(๒) ประเภทอาคาร	(๓) จำนวนอาคารที่ต้องตรวจสอบทั้งหมด (อาคาร)	(๔) จำนวนอาคารซึ่งได้ผ่านการตรวจสอบ แล้วตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด (อาคาร)	(๕) จำนวนอาคารซึ่งไม่ได้มีการ ตรวจสอบตามระยะเวลาที่กฎหมาย กำหนด และได้มีการออกคำสั่งให้ ตรวจสอบและแจ้งความคำเฝ้าระวังแล้ว (อาคาร)	(๖) หมายเหตุ
๑	อาคารสูง	๕	๑		
๒	อาคารใหญ่พิเศษ	๕๓	๔		
๓	อาคารชุมนุมคน	๔	๐		
๔	โรงแรมสรรพ	๒	๐		
๕	โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป	๑	๑		
๖	สถานบริการที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๐	๐		
๗	อาคารชุดหรืออาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๘๒	๑		
๘	โรงงานมากกว่าหนึ่งชั้นและมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๔	๐		
๙	ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรือคาน้ำของอาคารหรือส่วนหนึ่งของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป	๗๒	๑		



ที่ นบ ๕๒๐๐๕/ ๗๗๕

สำนักงานเทศบาลนครนทบุรี
ถนนรัตนาธิเบศร์ อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๒๗ มกราคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคาร และแบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนนทบุรี ด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ ๑ - รฐ ๑๐ จำนวน ๑ ชุด
๒. แบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดนนทบุรี ได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูล อาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้น ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลนครนนทบุรี ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และแบบรายงาน ความก้าวหน้าผลดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนเดือนมกราคม ๒๕๖๔ รายละเอียดตามสิ่ง ที่ส่งมาด้วย ๑-๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ได้รับเรื่องแล้ว
ชื่อ
ตำแหน่ง
วันที่

(นายวรวิทย์ ศรีนนท์)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๕๙ ๐๕๐๐ ต่อ ๒๓๑๔

..... ปลัดเทศบาล
..... รองปลัดเทศบาล
..... ผู้อำนวยการสำนักการช่าง
..... ผู้อำนวยการส่วน
..... หัวหน้าฝ่าย
..... ทีมพ์

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง สำนักการช่าง โทร. ๒๓๑๔

ที่ สนช. ๕๒๐๐๕/๕๕๕

วันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๔

เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพ

อาคารอย่างเคร่งครัด

เรียน ปลัดเทศบาล

เรียน หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง

เรื่องเดิม

หนังสือด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐ เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพอาคารอย่างเคร่งครัด จังหวัดนนทบุรีได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้นนั้น

ข้อเท็จจริง

ได้จัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และจัดทำแบบรายงานผลการดำเนินงาน แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนมกราคม ๒๕๖๔ เรียบร้อยแล้ว

ข้อพิจารณา

เห็นควรพิจารณาแจ้งจังหวัดนนทบุรีต่อไป โดยพร้อมบันทึกฉบับนี้ ได้แนบสำเนาฐานข้อมูล และแบบรายงานผล ตามข้อเท็จจริง มาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เรียน นายกเทศมนตรี

เรียน ผู้อำนวยการสำนักการช่าง
- เพื่อโปรดพิจารณา

- เสนอความเห็นจากรองปลัดเทศบาล

(นางสาวกุลภัทร วณิกสัญญา)

นักผังเมืองชำนาญการ

หัวหน้างานควบคุมผังเมือง

(นายไกร แสงอ่วม)

หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง รักษาการในตำแหน่ง
ผู้อำนวยการส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

เพื่อโปรดลงนาม

๒๙ ม.ค. ๒๕๖๔

ดำเนินการตามเสนอ

(นายคม แสงไกร)

ผู้อำนวยการสำนักการช่าง

๒๙ ม.ค. ๒๕๖๔



วัฒนธรรมองค์กรเทศบาลนครนนทบุรี
“เสียสละ อุทิศตน คือคนเทศบาล”

นายวิชัย ประยูรสวัสดิ์

รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน

(นายวรุต ศรีนัท)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

แบบฟอร์มรายงานการตรวจสอบความปลอดภัยของอาคาร (อาคาร ๘ ประเภทที่ต้องตรวจสอบ)

(๑) ลำดับที่	(๒) ประเภทอาคาร	(๓) จำนวนอาคารที่ต้องตรวจสอบทั้งหมด (อาคาร)	(๔) จำนวนอาคารซึ่งได้ผ่านการตรวจสอบ แล้วตามระยะเวลาที่กำหนด (อาคาร)	(๕) จำนวนอาคารซึ่งไม่ได้มีการ ตรวจสอบตามระยะเวลาที่กำหนด กำหนด และได้มีการออกคำสั่งให้ ตรวจสอบและแจ้งความดำเนินคดีแล้ว (อาคาร)	(๖) หมายเหตุ
๑	อาคารสูง	๕	๑		
๒	อาคารใหญ่พิเศษ	๕๓	๗		
๓	อาคารชุมนุมคน	๔	๐		
๔	โรงแรมสรรพ	๒	๐		
๕	โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป	๑	๐		
๖	สถานบริการที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๐	๐		
๗	อาคารชุดหรืออาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๘๒	๑๘		
๘	โรงงานมากกว่าหนึ่งชั้นและมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๔	๑		
๙	ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไปหรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรือคาน้ำของอาคารหรือส่วนไหนๆ ในของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป	๗๕	๖		

[illegible]

แบบฟอร์มฐานข้อมูลการพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๗๒ ทวิ อาคารสูง

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ผู้ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	เพื่อใช้เป็น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บริษัท ชูศักดิ์ศรีเจริญ ชัย จำกัด	ศรีเจริญชัย	2534	-	18 ถ.ติวานนท์ ต.ตลาด ขวัญ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 9 ชั้น 1 หลัง	สำนักงาน	25-พ.ย.-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ผู้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ผู้อาคารเพื่อ	ตรวจสอบโครงสร้างสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคลอาคารชุดแอ ตปาย รัตนวิเบศร์	แอตปาย รัตนวิเบศร์	25-ธ.ค.-55	18-ก.ค.-57	678 ถ.รัตนวิเบศร์ ต. บางกระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 24 ชั้น 1 หลัง (540 ห้องชุด+1ร้านค้า) 29123 ตารางเมตร	อาคารชุด- พาณิชย์และ จอดรถยนต์	28-พ.ย.-63	
2	บ.เอกชัย คิธทวีวิวัฒน์ จิตแทน จักัด	เทสโก้ โลตัส สาขา รัตนวิเบศร์	29-ม.ค.-44	2-ก.พ.-44	37/112 ถ.รัตนวิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	โครงสร้างเหล็ก 1 ชั้น 1 หลัง โครงสร้างเหล็ก 1 ชั้น 1 หลัง	ห้างสรรพสินค้า, พาณิชย์	19-ต.ค.-63	
3	บ.แอตเลท เวียร์ศรีเทส จักัด	ศูนย์การค้าพันธุ์ทิพย์ พลาซ่า งามวงศ์วาน	10/3/2532, 19/7/2548	13-ต.ค.-32	217,219 ถ.งามวงศ์วาน ต.บางขน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 13 ชั้น 1 หลัง 33770 ตารางเมตร	ห้างสรรพสินค้า, พาณิชย์	25-พ.ย.-63	
4	นิติบุคคลอาคารชุดสุ ภาลัย ลอฟท์ สถานีแค ราย	อาคารชุดสุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย	19-ก.พ.-59	16-ก.ค.-61	228 ถ.ติวานนท์ ต.บาง กระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 33 ชั้น 1 หลัง (810 ห้องชุด+3 ร้านค้า+1สำนักงาน) 33295 ตารางเมตร	อาคารชุด- พาณิชย์และ จอดรถยนต์	11-พ.ย.-63	
5	นิติบุคคลอาคารชุดริ เวอร์ไนน์ เฟส ๓	ริเวอร์ไนน์ เฟส ๓	17-ม.ย.-35	2-พ.ค.-40	167 ถ.พิบูลสงคราม ต. สวนใหญ่ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 13 ชั้น 1 หลัง (ห้อง) ตารางเมตร	อาคารชุด	15-ก.ย.-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ผู้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ใช้อาคารเพื่อ	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
6	บ.ผลิตภัณฑ์ฟาราเซอรูไฮ กลิ้ง จำกัด (มหาชน)	RATCH	11-๑๑-54	13-๖-๕5	8/8 ถ.บางวงศ์วาน ต. บางชน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 9 ชั้น 1 หลัง 19400 ตารางเมตร	สำนักงาน- จอดรถยนต์	20-มิ.ย.-63	
7	นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิ โอ เอช ดีวานนท์	อาคารชุด ยูนิโอ เอช ดี วานนท์	9-ม.ค.-60	19-ธ.ค.-61	260 ถ.กรุงเทพพนมที่ ๓. บางชน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 37 ชั้น 1 หลัง (378ห้อง+1สำนักงาน) 24209.30 ตารางเมตร	อาคารชุด- จอดรถยนต์	5-พ.ย.-63	

ประเภทอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ อาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่โครงการปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี (ไม่ทราบเขต) จังหวัดนนทบุรี

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสวนชน (๓) 1 ซึ่	บ้านสวนชน 3 อาคาร 1 ซึ่	-	-	68/132 ถ.รัตนวิบูลย์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง	27-ธ.ค.-63	
2	นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสวนชน (๓) 2 ซึ่	บ้านสวนชน 3 อาคาร 2 ซึ่	-	-	68/132 ถ.รัตนวิบูลย์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง	27-ธ.ค.-63	
3	นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสวนชน (๓) 3 ซึ่	บ้านสวนชน 3 อาคาร 3 ซึ่	-	-	68/132 ถ.รัตนวิบูลย์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง	27-ธ.ค.-63	
4	นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสวนชน (๓) บี.บี.	บ้านสวนชน 3 อาคาร 2 บีบี	-	-	68/132 ถ.รัตนวิบูลย์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง	27-ธ.ค.-63	
5	นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสวนชน (๓) บี.บี.	บ้านสวนชน 3 อาคาร 1 บีบี	-	-	68/132 ถ.รัตนวิบูลย์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง	27-ธ.ค.-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี (ไม่ทราบเขต) จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๗๒ ทวิ อาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ผู้รับรองอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
6	นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสวนชน (๓) 1 ปี.	บ้านสวนชน 3 อาคาร 1 ปี	-	-	68/132 ถ.รัตนวิบูลย์ศรี ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง	27-ธ.ค.-63	
7	นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสวนชน (๓) 2 ปี	บ้านสวนชน 3 อาคาร 2 ปี	-	-	68/132 ถ.รัตนวิบูลย์ศรี ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง	27-ธ.ค.-63	
8	นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสวนชน (๓) 3 ปี.	บ้านสวนชน 3 อาคาร 3 ปี	-	-	68/132 ถ.รัตนวิบูลย์ศรี ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง	27-ธ.ค.-63	
9	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ๒ เฟส ๒ ความหนา โครงการ เอ	เดอะ ๒ เฟส ๒ ความหนา โครงการ เอ	20-ก.พ.-57	6-พ.ย.-57	6 ซ.ติวานนท์ 50 ต.ท่า ทราย อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 7 ชั้น 1 หลัง (78 ห้อง) 3854 ตารางเมตร	7-ธ.ค.-63	
10	บ.ทิพย์พัฒนา อารีเขต จักรี	ดี-เฮ้าส์ งามวงศ์วาน	29-ต.ค.-46	3-ก.ย.-47	69/13 ถ.งามวงศ์วาน ต.บางเขน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง 3977 ตารางเมตร	10-พ.ย.-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์การบริหารส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี (ไม่ทราบเขต) จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๘๒ ทวิ อาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
11	บ.วรรณผลกา จำกัด	วรรณผลกา เฮาส์	7-ก.ย.-38	-	221,223,225 ถ.ประชา ชื่น ต.บางเขน อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง	13-พ.ย.-63	
12	นิติบุคคลอาคารชุด ชื่น คอนโด	ชื่น คอนโด	7-ก.ย.-59	10-ม.ค.-61	5 ซ.งามวงศ์วาน 31 ถ. งามวงศ์วาน ต.บางเขน อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง (206ห้อง) 9989.12 ตารางเมตร	30-ต.ค.-63	
13	นิติบุคคลอาคารชุด ไว โอ แคราย ๒	อาคารชุด ไวโอ แคราย ๒	25-ก.พ.-58	22-เม.ย.-59	114 ซ.เรวัติ 14 ต. ตลาดขวัญ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง (125 ห้อง) 6079 ตาราง เมตร	30-พ.ย.-63	
14	หจก.รุ่งรัตน์อพาร์ ทเมนต์	รุ่งรัตน์อพาร์ทเมนต์	29-ส.ค.-32	-	23 ถ.วิมานนท์ ต.ตลาด ขวัญ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 9 ชั้น 2 หลัง (153,111 ห้องชุด) 9800,6180 ตารางเมตร	12-พ.ย.-63	
15	บ.บุญชูเพลส จำกัด	บี 2 เพลส	5-ม.ค.-50	27-พ.ค.-51	222 ซ.งามวงศ์วาน 22 ถ.งามวงศ์วาน ต. บางเขน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง (ห้อง) ตารางเมตร	31-ธ.ค.-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี (ไม่ทราบเขต) จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๗๒ ทวิ อาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ผู้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูงจำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
16	บ.สุรางค์แมนชั่น จำกัด	สุรางค์แมนชั่น	-	26-พ.ค.-40	11/199 ซ.งามวงศ์วาน 18 ถ.งามวงศ์วาน ต. บางเขน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง (ห้อง) ตารางเมตร	31-ธ.ค.-63	
17	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไพเราะวิชั่น งามวงศ์ วาน เอ	เดอะไพเราะวิชั่น งามวงศ์ วาน เอ	17-ก.ย.-56	7-มี.ค.-57	80 ซ.งามวงศ์วาน 18 ต.บางเขน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 7 ชั้น 1 หลัง (78 ห้อง) 3968 ตารางเมตร	17-ธ.ค.-63	
18	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไพเราะวิชั่น งามวงศ์ วาน บี	เดอะไพเราะวิชั่น งามวงศ์ วาน บี	1-พ.ย.-56	25-เม.ย.-57	82 ซ.งามวงศ์วาน 18 ต.บางเขน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 7 ชั้น 1 หลัง (78 ห้อง) 3480 ตารางเมตร	17-ธ.ค.-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๓๒ พ.วิ. โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีความสูงมากกว่า ๑ ชั้น และมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ผู้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บ. ไนซ์แอฟฟอเรต จำกัด	บ. ไนซ์แอฟฟอเรต จำกัด	31-มี.ค.-31	9-พ.ย.-31	523 ม.2 ซ.งามวงศ์วาน 25 ต.บางเขน อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ล. 2.4 ชั้น 2หลัง/ 450,626ตารางเมตร	23-ต.ค.-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่รองรับการปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๓๒ ทวิ ภายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรือคาบฟ้าของอาคาร หรือส่วนหนึ่งของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๔ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของป้าย	ประเภทของป้าย ตั้งบนพื้นดิน/ติดตั้งบนอาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งป้าย	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ความสูง	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บ.เอกชัย ทิสทริบิวชั่น ซิสเทม จำกัด	เทสโก้ โลตัส สาขา รัตนาธิเบศร์	16-ก.พ.-43	2-ก.พ.-44	37/112 ถ.รัตนธิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	70 ตารางเมตร/10.89 เมตร	19-ต.ค.-63	
2	บ.ปิโตรเลียม ไทย คอร์ปอเรชั่น จำกัด	ตั้งบนพื้นดิน	-	-	4/18 ถ.สามัคคี ต.ท่าทราย อ.เมือง จ.นนทบุรี	35 ตารางเมตร/20 เมตร	7-ก.ย.-63	สาขา ท่าทราย 1
3	บ.ปิโตรเลียม ไทย คอร์ปอเรชั่น จำกัด	ตั้งบนพื้นดิน	-	-	134 ถ.สามัคคี ต.ท่าทราย อ.เมือง จ.นนทบุรี	40 ตารางเมตร/20 เมตร	7-ก.ย.-63	สาขา ท่าทราย 2
4	บ.แอตเลท เวิร์คเฮล จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	217,219 ถ.งามวงศ์วาน ต.บางขน อ.เมือง จ.นนทบุรี	128 ตารางเมตร/4 เมตร	25-พ.ย.-63	
5	บ.แอตเลท เวิร์คเฮล จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	217,219 ถ.งามวงศ์วาน ต.บางขน อ.เมือง จ.นนทบุรี	37.5 ตารางเมตร/2.5 เมตร	25-พ.ย.-63	
6	บ.แอตเลท เวิร์คเฮล จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	217,219 ถ.งามวงศ์วาน ต.บางขน อ.เมือง จ.นนทบุรี	54.12 ตารางเมตร/6.6 เมตร	25-พ.ย.-63	



ที่ นบ ๕๒๐๐๕/๗๙๖๖

สำนักงานเทศบาลนครนนทบุรี
ถนนรัตนาธิเบศร์ อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๗ มีนาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคาร และแบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนนทบุรี ด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ ฐ ๑ - ฐ ๑๐ จำนวน ๑ ชุด
๒. แบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดนนทบุรี ได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท
ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ ฐ.-๑
ถึง ฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูลอาคารตาม
แบบที่กล่าวถึงข้างต้น ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลนครนนทบุรี ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ ฐ.-๑ ถึง ฐ.-๑๐ และแบบรายงาน
ความก้าวหน้าผลดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย
๑-๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

๙-๘

(นางสาวสุกัญญา สุขการณ์)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

ได้รับเรื่องแล้ว

ชื่อ
ตำแหน่ง
วันที่
ส.ส.ค. ๒๕๖๔

สำนักการช่าง
ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง
โทรศัพท์ ๐ ๒๕๘๙ ๐๕๐๐ ต่อ ๒๓๑๔

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”

๘๕.๐๖๔

ปลัดเทศบาล
รองปลัดเทศบาล
ผู้อำนวยการส่วน
ผู้อำนวยการส่วน
ผู้อำนวยการส่วน



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง สำนักการช่าง โทร. ๒๓๑๔

ที่ สนช. ๕๒๐๐๕/๑๐๕๑

วันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพ

อาคารอย่างเคร่งครัด

เรียน ปลัดเทศบาล

เรียน หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง

เรื่องเดิม

หนังสือด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐ เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพอาคารอย่างเคร่งครัด จังหวัดนันทบุรีได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ จฐ.-๑ ถึง จฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้นนั้น

ข้อเท็จจริง

ได้จัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ จฐ.-๑ ถึง จฐ.-๑๐ และจัดทำแบบรายงานผลการดำเนินงาน แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เรียบร้อยแล้ว

ข้อพิจารณา

เห็นควรพิจารณาแจ้งจังหวัดนันทบุรีต่อไป โดยพร้อมบันทึกฉบับนี้ ได้แนบสำเนาฐานข้อมูล และแบบรายงานผล ตามข้อเท็จจริง มาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เรียน นายกเทศมนตรี
เรียน ผู้อำนวยการสำนักการช่าง
เพื่อโปรดพิจารณา

- เน้น ตรวจสอบ ส่วนวัสดุทราบต่อไป

(นางสาวกุลภัทร วณิชกัญญ์)

นักผังเมืองชำนาญการ

หัวหน้างานควบคุมผังเมือง

(นายเกรียง อสงวณ)

หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง รักษาการในตำแหน่ง

ผู้อำนวยการส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

- 2 มี.ค. 2564

- เพื่อโปรดลงนาม

(นายกมล แสงบำรุง)

ผู้อำนวยการสำนักการช่าง

- 3 มี.ค. 2564



วัฒนธรรมองค์กรเทศบาลนครนันทบุรี

"สืบสละ อุตคตบ คือคนเทศบาล"

รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน

ดร.เนติพร เกตุมา เณร

(นางสาวสุกัญญา สุขการณ)

ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่

13/3/13
299

แบบฟอร์มรายงานการตรวจสอบความปลอดภัยของอาคาร (อาคาร ๘ ประเภทที่ต้องตรวจสอบ)

(๑) ลำดับที่	(๒) ประเภทอาคาร	(๓) จำนวนอาคารที่ต้องตรวจสอบทั้งหมด (อาคาร)	(๔) จำนวนอาคารซึ่งได้รับการตรวจสอบ แล้วตามระยะเวลาที่กำหนด (อาคาร)	(๕) จำนวนอาคารซึ่งไม่ได้รับการ ตรวจสอบตามระยะเวลาที่กำหนด กำหนด แต่ได้รับการออกคำสั่งให้ ตรวจสอบและแจ้งความดำเนินคดีแล้ว (อาคาร)	(๖) หมายเหตุ
๑	อาคารสูง	๕	๐		
๒	อาคารใหญ่พิเศษ	๕๓	๔		
๓	อาคารชุมนุมคน	๔	๐		
๔	โรงแรมหรือที่พัก	๒	๐		
๕	โรงงานที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป	๑	๐		
๖	สถานบริการที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๐๐ ตร.ม.ขึ้นไป	๐	๐		
๗	อาคารชุดหรืออาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตร.ม.ขึ้นไป	๘๒	๒		
๘	โรงงานมากกว่าหนึ่งชั้นและมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตร.ม.ขึ้นไป	๔	๒		
๙	ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไปหรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรืออาคารที่อาจก่อให้เกิดอันตรายหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป	๗๕	๑		

[illegible]

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๓๒ ทวิ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ใช้อาคารเพื่อ	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บ.ไทยโตะชิบา อุตสาหกรรม จำกัด	Main factory, Plastic	-	2512.-	129/1-5 ถ.ติวานนท์ ต. ท่าทราย อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 3 ชั้น 1 หลัง 49971 ตารางเมตร ค.ส.ล. 2 ชั้น 1 หลัง 14012 ตารางเมตร	สำนักงาน และโรงงาน	21-ต.ค.-63	น. 0029/2550
2	นิติบุคคลอาคารชุด สถานีพิทยัถ์วังเพรส	สถานีพิทยัถ์วังเพรส	-	-	33 ซ.ติวานนท์ 40 ถ.ติ วานนท์ ต.ท่าทราย อ. เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ล. 11 ชั้น 1 หลัง (182ห้องชุด) ตาราง เมตร	อาคารชุด (อยู่อาศัย รวม)	18-ธ.ค.-63	
3	นิติบุคคลอาคารชุดแอส ปายรัตน์วิมเบิ้ล 2	แอสปายรัตน์วิมเบิ้ล 2	11-พ.ย.-56	28-ต.ค.-58	185 ถ.รัตนวิมเบิ้ล ต. บางกระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 24 ชั้น 1 หลัง (540 ห้องชุด+1ร้านค้า) 29123 ตารางเมตร	อาคารชุด- พาณิชย์และ จอดรถยนต์	22-ต.ค.-63	
4	นิติบุคคลอาคารชุดสุ ภาลัย ปาร์ค แยกติวาน นท์	สุภาลัย ปาร์ค แยกติวาน นท์	13-มี.ค.-52	8-ก.ย.-54	1 ถ.พระรามธบุรี ต. ตลาดขวัญ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 21 ชั้น 2 หลัง (948 ห้องชุด) 69137.5 ตารางเมตร	อาคารชุด- พาณิชย์	11-ต.ค.-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี (ไม่ทราบเขต) จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๓๒ พ.ร.บ.อาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสวนชน (๓) 4๗.	บ้านสวนชน 3 อาคาร 4๗	-	-	68/132 ถ.รัตนวิบูลศรี ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง	27-ธ.ค.-63	
2	บ.งามวงศ์วานรีเจนท์ จำกัด	รีเจนท์ งามวงศ์วาน	1-พ.ค.-38	-	9/1 ซ.งามวงศ์วาน 9 ถ. งามวงศ์วาน ต.บาง กระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 9 ชั้น 1 หลัง (200ห้อง) 5840ตาราง เมตร	29-ธ.ค.-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีความสูงมากกว่า ๑ ชั้น และมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ผู้ระบุอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บ.ไทยโตะชิบา อุตสาหกรรม จำกัด	PCB	-	-	129/1-5 ถ.ติวานนท์ ต. ท่าทราย อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 2 ชั้น 1 หลัง 8933 ตารางเมตร	21-ต.ค.-63	น.0029/2550
2	บ.ชัยโจ เคมีภัณฑ์อินเตอร์ เนชั่นแนล จำกัด	บ.ชัยโจ เคมีภัณฑ์อินเตอร์ เนชั่นแนล จำกัด	-	21-ต.ค.-41	39/9 ม.2 ซ.ดวงมณี ถ. งามวงศ์วาน ต.บางเขน อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ล. 3 ชั้น 1 หลัง/ 12520 ตารางเมตร	2-พ.ค.-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรืออาคารที่ว่างอาคารหรือส่วนหนึ่งของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของป้าย	ประเภทของป้ายตั้งบนพื้นดิน/ติดตั้งบนอาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งป้าย	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ความสูง	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	ร้านเจ้าพระยาการของ บ.บริษัทจัสไดน เซลล์(ประเทศไทย) จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	335-335/1 ถ.ติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี	110 ตารางเมตร/11 เมตร	8-ก.ย.-63	



ที่ นบ ๕๒๐๐๕/๒๘๗/๑

สำนักงานเทศบาลนครนนทบุรี
ถนนรัตนาธิเบศร์ อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๒๑ เมษายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคาร และแบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนนทบุรี ด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ ๑ - รฐ ๑๐ จำนวน ๑ ชุด

๒. แบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดนนทบุรี ได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้น ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลนครนนทบุรี ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และแบบรายงานความก้าวหน้าผลดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนเดือนมีนาคม ๒๕๖๔ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑-๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวสุกัญญา สุขการณ์)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

ได้รับเรื่องแล้ว

ชื่อ.....
ตำแหน่ง.....
วันที่..... ๒๓/๔/๒๕๖๔

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๕๙ ๐๕๐๐ ต่อ ๒๓๑๔

ปลัดเทศบาล
รองปลัดเทศบาล
ผู้อำนวยการสำนักการช่าง
ผู้อำนวยการส่วน
หัวหน้าฝ่าย
พิมพ์

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”



ที่ สนข. ๕๒๐๐๕/ ๑๖๖๗

วันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๔

เรียน ปลัดเทศบาล

เรื่องเดิม

หนังสือด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐ เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพอาคารอย่างเคร่งครัด จังหวัดนนทบุรีได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ จฐ.-๑ ถึง จฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้นนั้น

ข้อเท็จจริง

ได้จัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ ฐ.-๑ ถึง ฐ.-๑๐ และจัดทำแบบรายงานผลการดำเนินงาน แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนมีนาคม ๒๕๖๔ เรียบร้อยแล้ว

ข้อพิจารณา

เห็นควรพิจารณาแจ้งจังหวัดนนทบุรีต่อไป โดยพร้อมบันทึกฉบับนี้ ได้แนบสำเนา
ฐานข้อมูล และแบบรายงานผล ตามข้อเท็จจริง มาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงาน
เพื่อโปรดพิจารณา

- ปีนักษัตรที่ร้ายที่สุดคือปีจอ

15

ผู้ชำนาญการส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

เพื่อโปรดลงนาม

นายกมล แสงปารุง)

ผู้อำนวยการสำนักงานการช่าง
- 8 เม.ย. 2564



วัฒนธรรมองค์กรเทศบาลนครนนทบุรี
“เสียสละ อภิศคน คือคนเทศบาล”

นายวิศิษฐ์ ประจวบศรีเสถียร
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลนครนนทบุรี

④

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๗๒ หรืออาคารขนาดเล็กเป็นพิเศษ

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ผู้อาคารเพื่อ	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคลอาคารชุดแบบ เมออร์ ตานามบินน้ำ	แมนอร์ ตานามบินน้ำ	30-Apr-56	29-Dec-58	557 ถ.นนทบุรี 1 ต. บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 35 ชั้น 1 หลัง (1797 ห้องชุด+นิติ บุคคล) 122858 ตารางเมตร	อาคารชุด- พาณิชย์ และจอด รถยนต์	20-Dec-63	
2	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ โสเทล คอนโดมิเนียม	อาคารชุด เดอะ โส เทล คอนโดมิเนียม	1-Mar-56	20-Oct-57	286 ถ.รัตนวิเศษ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 26 ชั้น 1 หลัง (648 ห้องชุด+นิติ บุคคล) 41947 ตาราง เมตร	อาคารชุด	5-Feb-64	
3	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะคีย์ ประชาชื่น	เดอะคีย์ ประชาชื่น (อาคาร เอ)	26-Jan-54	22-Feb-55	111 ถ.ประชาชื่น ต. บางเขน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 12 ชั้น 1 หลัง (306 ห้อง) 16183 ตารางเมตร	อาคารชุด พักอาศัย	3-Feb-64	
4	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะคีย์ ประชาชื่น	เดอะคีย์ ประชาชื่น (อาคาร บี)	26-Jan-54	22-Feb-55	111 ถ.ประชาชื่น ต. บางเขน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 12 ชั้น 1 หลัง (306 ห้อง) 16183 ตารางเมตร	อาคารชุด พักอาศัย	3-Feb-64	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๗๒ หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานี่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่ใช้ ความสูง/จำนวนชั้น	ใช้อาคารเพื่อ	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
5	นิติบุคคลอาคารชุด เซ็นทรัล ซิตี้ นนทบุรี	อาคารชุด เซ็นทรัล ซิตี นนทบุรี	26-Nov-54	21-Mar-57	333 ถ.กรุงเทพนนท์ ต.ตลาดขวัญ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 41,37 ชั้น 1 หลัง (1063ห้อง+6 ร้านค้าพาณิชย์+1 สำนักงาน)73635 ตารางเมตร	อาคาร-ชุด สำนักงาน- จอดรถยนต์	15-Jan-64	
6	นิติบุคคลอาคารชุด เวอร์รี่ไนน์ เฟส ๒	เวอร์รี่ไนน์ เฟส ๒	17-Apr-35	2-May-40	167 ถ.พิบูลสงคราม ต.สวนใหญ่ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 26 ชั้น 1 หลัง (138 ห้อง) ตาราง เมตร	อาคารชุด	15-Sep-63	
7	นิติบุคคลอาคารชุด นนท์ทาวเวอร์ (เอ)	อาคารนนท์ทาวเวอร์ คอนโดมิเนียม (เอ)	-	-	49/707 ถ.ติวานนท์ ต.ตลาดขวัญ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 18 ชั้น 1 หลัง (349ห้อง+14ร้านค้า และสำนักงาน)	อาคารชุด, ร้านค้า, สำนักงาน, จอดรถยนต์	13-Jul-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๗๒ ทวิ โปรแกรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ปีได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บ.พี.เค.แกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด	โรงแรม เดอะ เล็กกาซี	8-Jul-35	15-Aug-39	31 ซ.งามวงศ์วาน 21 ถ.งามวงศ์วาน ต. บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ต.ต.ถ. 12 ชั้น 1 หลัง 12190 ตารางเมตร	25-Jan-64	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่รองรับการปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี (ไม่ทราบเขต) จังหวัดนนทบุรี
ประเภทอาคารตามมาตรา ๘๒ หรืออาคารชุดหรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ผู้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ โพลีเทาน บริษัท	เดอะ โพลีเทาน บริษัท (อาคาร เอ)	27-May-59	2-Mar-61	30 ซ.นนทบุรี 15 ถ. นนทบุรี 1 ต.บางกระ สอบ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ศ.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (131 ห้องชุด) 8947 ตารางเมตร	9-Feb-64	
2	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ โพลีเทาน บริษัท	เดอะ โพลีเทาน บริษัท (อาคาร บี)	27-May-59	2-Mar-61	30 ซ.นนทบุรี 15 ถ. นนทบุรี 1 ต.บางกระ สอบ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ศ.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (130 ห้องชุด) 9083 ตารางเมตร	9-Feb-64	
3	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ โพลีเทาน บริษัท	เดอะ โพลีเทาน บริษัท (อาคาร ซี)	27-May-59	2-Mar-61	30 ซ.นนทบุรี 15 ถ. นนทบุรี 1 ต.บางกระ สอบ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ศ.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (167 ห้องชุด) 7210 ตารางเมตร	9-Feb-64	
4	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ โพลีเทาน บริษัท	เดอะ โพลีเทาน บริษัท (อาคาร ซี)	27-May-59	2-Mar-61	30 ซ.นนทบุรี 15 ถ. นนทบุรี 1 ต.บางกระ สอบ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ศ.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (159 ห้องชุด) 7465 ตารางเมตร	9-Feb-64	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่รองรับการปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี (ไม่ทราบเขต) จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๘๒ หรืออาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ผู้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
5	บ.เบียร์สุวิทย์ จำกัด (มหาชน)	เบียร์สุวิทย์นอร์ท เมาท์	2-Nov-35	-	168, 168/1-83 ม.7 ถ. สามัคคี ต.ท่าทราย อ. เมือง จ.นนทบุรี	ค.ศ.ล. 7 ชั้น 1 หลัง 3062.5 ตารางเมตร	8-Dec-63	
6	นิติบุคคลอาคารชุด พลัม คอนโด สามัคคี	อาคารชุด พลัม คอนโด สามัคคี (อาคารเอ)	17-Dec-57	10-Mar-59	140 ถ.สามัคคี ต.ท่า ทราย อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ศ.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (225 ห้อง) 9632 ตารางเมตร	24-Dec-63	
7	นิติบุคคลอาคารชุด พลัม คอนโด สามัคคี	อาคารชุด พลัม คอนโด สามัคคี (อาคารบี)	17-Dec-57	10-Mar-59	140 ถ.สามัคคี ต.ท่า ทราย อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ศ.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (225 ห้อง) 9623 ตารางเมตร	24-Dec-63	
8	นิติบุคคลอาคารชุด พลัม คอนโด สามัคคี	อาคารชุด พลัม คอนโด สามัคคี (อาคารซี)	17-Dec-57	10-Mar-59	140 ถ.สามัคคี ต.ท่า ทราย อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ศ.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (225 ห้อง) 9623 ตารางเมตร	24-Dec-63	
9	นิติบุคคลอาคารชุด พลัม คอนโด สามัคคี	อาคารชุด พลัม คอนโด สามัคคี (อาคารดี)	17-Dec-57	10-Mar-59	140 ถ.สามัคคี ต.ท่า ทราย อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ศ.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (225 ห้อง) 9632 ตารางเมตร	24-Dec-63	
10	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไพรเวจรี เรวดี เอ	เดอะไพรเวจรี เรวดี เอ	12-Nov-56	2-May-57	10 ซ.เรวดี 15 ถ.เรวดี ต.ตลาดขวัญ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ศ.ล. 7 ชั้น 1 หลัง (78 ห้องชุด) 3884 ตารางเมตร	7-Dec-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี (ไม่ทราบเขต) จังหวัดนนทบุรี
ประเภทอาคารตามมาตรา ๗๒ พ.ว. อาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
11	นิติบุคคลอาคาร เดอะ 1 พรเวสต์ เรวีสี่ ปี	อ.เดอะ 1 พรเวสต์ เรวีสี่ ปี	17-Dec-56	28-Jun-57	9 ซ.เรวีสี่ 15 ถ.เรวีสี่ ต.ตลาดขวัญ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 7 ชั้น 1 หลัง (78 ห้องชุด) 3990 ตารางเมตร	7-Dec-63	
12	นิติบุคคลอาคาร เดอะ 1 พรเวสต์ เรวีสี่ ซึ	อ.เดอะ 1 พรเวสต์ เรวีสี่ ซึ	12-Nov-56	2-May-57	7 ซ.เรวีสี่ 15 ถ.เรวีสี่ ต.ตลาดขวัญ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 7 ชั้น 1 หลัง (78 ห้องชุด) 3884 ตารางเมตร	7-Dec-63	
13	นิติบุคคลอาคาร เดอะ 1 พรเวสต์ เรวีสี่ คี	อ.เดอะ 1 พรเวสต์ เรวีสี่ คี	24-Dec-56	30-Jul-57	12 ซ.เรวีสี่ 15 ถ.เรวีสี่ ต.ตลาดขวัญ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 7 ชั้น 1 หลัง (78 ห้องชุด) 3560 ตารางเมตร	7-Dec-63	
14	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะคอมเน็กซ์ชั้น 2 (แคราย-รัตนาธิเบศร์ 7)	เดอะคอมเน็กซ์ชั้น 2 (แคราย-รัตนาธิเบศร์ 7)	7-Jun-57	17-Jul-58	17 ซ.รัตนาธิเบศร์ 7 ถ.รัตนาธิเบศร์ ต.บาง กระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง (117 ห้องชุด+1 นิติ บุคคล) 5006 ตาราง เมตร	6-Feb-64	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
ประเภทอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีความสูงมากกว่า ๑ ชั้น และมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ผู้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บ.เอสซีเอ็น ฮอนด้า ออโตโมบิล จำกัด(ดิ วานนท์)	บ.เอสซีเอ็น ฮอนด้า ออโตโมบิล จำกัด(ดิ วานนท์)	16-Jul-46	30-Aug-48	109 ซ.ลักคิภูติ ถ.ติ วานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ.2ชั้น 1 หลัง 5053 ตารางเมตร	12-Jan-64	
2	บ.เอสซีเอ็น ฮอนด้า ออโตโมบิล จำกัด (รัตนานิเมศร์)	บ.เอสซีเอ็น ฮอนด้า ออโตโมบิล จำกัด (รัตนานิเมศร์)	19-Jan-49	-	4/10-11 ถ.รัตนานิ เมศร์ ต.บางกระสอ อ. เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ.2ชั้นและ3ชั้น 9033.5 ตารางเมตร	12-Jan-64	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๗๒ ทวิ ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างซึ่งนับเข้าหลักหรือสิ่งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรือ
คาดฟ้าของอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของป้าย	ประเภทของป้าย ตั้ง บนพื้นดิน/ติดผนังอาคาร	ผู้รับอนุญาต/หรือ คำนึงการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งป้าย	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บ.อะฮ้า อะฮ้า จำกัด	ตั้งบนพื้นดิน	-	-	โฉนดที่ 1380 ต.ท่าทราย อ.เมือง จ.นนทบุรี	50 ตารางเมตร/15 เมตร	29-Jan-64	
2	บ.โตโยต้าเมืองนนท์ จำกัด	ตั้งบนพื้นดิน	-	-	148 อ.ควนมนท์ ต.ท่าทราย อ.เมือง จ.นนทบุรี	24.6 ตารางเมตร/18 เมตร	15-Jan-64	
3	บ.ชูส์โก้ คิลเลอส์ จำกัด	ตั้งบนพื้นดิน	-	-	141 อ.ควนมนท์ ต.ตลาดขวัญ อ.เมือง จ.นนทบุรี	70 ตารางเมตร/15 เมตร	7-Sep-63	

แบบฟอร์มรายงานการตรวจสอบความปลอดภัยของอาคาร (อาคาร ๘ ประเภทที่ต้องตรวจสอบ)

(๑) ลำดับ ที่	(๒) ประเภทอาคาร	(๓) จำนวนอาคารที่ต้องตรวจสอบ ทั้งหมด(อาคาร)	(๔) จำนวนอาคารซึ่งได้ผ่านการ ตรวจสอบแล้วตามระยะเวลาที่ กฎหมายกำหนด (อาคาร)	(๕) จำนวนอาคารซึ่งไม่ได้ผ่านการ ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ กฎหมายกำหนด และได้มีการออก คำสั่งให้ตรวจสอบและแจ้งความ ดำเนินคดีแล้ว (อาคาร)	(๖) หมายเหตุ
1	อาคารสูง	5	0		
2	อาคารใหญ่พิเศษ	55	7		
3	อาคารชุมนุมคน	4	0		
4	โรงแรมสรรพ	2	0		
5	โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป	2	1		
6	สถานบริการที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๐๐ ตร.ม.ขึ้นไป	0	0		
7	อาคารชุดหรืออาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตร.ม.ขึ้นไป	82	14		
8	โรงงานมากกว่าหนึ่งชั้นและมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตร.ม.ขึ้นไป	5	2		
9	ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไปหรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรือคาบฟ้าของอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป	78	3		

[illegible]



ที่ นบ ๕๒๐๐๕/๓๒๗/๕

สำนักงานเทศบาลนครนนทบุรี
ถนนรัตนาธิเบศร์ อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๕ พฤษภาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคาร และแบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนนทบุรี ด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ ๑ - รฐ ๑๐ จำนวน ๑ ชุด

๒. แบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดนนทบุรี ได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูล อาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้น ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลนครนนทบุรี ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และแบบรายงาน ความก้าวหน้าผลดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนเดือนเมษายน ๒๕๖๔ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่ง มาด้วย ๑-๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ได้รับเรื่องแล้ว
ชื่อ.....
ตำแหน่ง.....
วันที่...../...../.....

๑ ๘
(นางสาวสุกัญญา สุขการณ์)
ปลัดเทศบาล รักษาการแทน
นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๘๕ ๐๕๐๐ ต่อ ๒๓๑๔

“ยึดมั่นธรรมมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”

3 พ.ค. ๖๔
ปลัดเทศบาล
รองปลัดเทศบาล
ผู้อำนวยการสำนักการช่าง
ผู้อำนวยการส่วน
หัวหน้าฝ่าย
พิมพ์



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง สำนักการช่าง โทร. ๒๓๑๔

ที่ สนข. ๕๒๐๐๕/๑๗๓๘

วันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๔

เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพ

อาคารอย่างเคร่งครัด
เรียน ปลัดเทศบาล

เรียน หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง

เรื่องเดิม

หนังสือด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐ เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพอาคารอย่างเคร่งครัด จังหวัดนนทบุรีได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้นนั้น

ข้อเท็จจริง

ได้จัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และจัดทำแบบรายงานผลการดำเนินงาน แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนเมษายน ๒๕๖๔ เรียบร้อยแล้ว

ข้อพิจารณา

เห็นควรพิจารณาแจ้งจังหวัดนนทบุรีต่อไป โดยพร้อมบันทึกฉบับนี้ ได้แนบสำเนาฐานข้อมูล และแบบรายงานผล ตามข้อเท็จจริง มาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เรียน ผู้อำนวยการสำนักการช่าง
เพื่อโปรดพิจารณา

→ น.ส.พรวิภาช งามกิจ (นางสาวกุลภัสร์ วณิชกัญญ์)

(นางสาวกุลภัสร์ วณิชกัญญ์)

นักผังเมืองชำนาญการ

หัวหน้างานควบคุมผังเมือง

(นายไกร แสงอำม)

หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง รักษาการในตำแหน่ง

ผู้อำนวยการส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

เพื่อโปรดลงนาม

(นายคม แสงบำรุง)

ผู้อำนวยการสำนักการช่าง
30 เม.ย. 2564



วัฒนธรรมองค์กรเทศบาลนครนนทบุรี
“เสียสละ อุทิศตน คือคนเทศบาล”

เรียน นายกเทศมนตรี

เพื่อโปรดพิจารณา

นายวิศิษฐ์ ประชุมศิริ
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลนครนนทบุรี

- อ.ก. ๑๖๖๐
๑-๘
(นางสาวสุกัญญา สุขการณ์)
ปลัดเทศบาล รักษาการแทน
นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี
3 พ.ค. ๖๔

๕๔๖ 8-30

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๗๒ หรือ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ใช้อาคารเพื่อ	ตรวจสอบเสร็จสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคลอาคารชุด ชิต โสม รัตนวิเบศร์ (อาคาร 1)	ชิต โสม รัตนวิเบศร์ (อาคาร 1)	10-Aug-52	9-Feb-54	378/1 ถ.รัตนวิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ต.ถ. 24 ชั้น 1 หลัง (1232 ห้องชุด+4 ร้านค้า) ตารางเมตร	อาคารชุด- พาณิชย์ และจอค รตยนต์	26-Nov-63	
2	นิติบุคคลอาคารชุด ชิต โสม รัตนวิเบศร์ (อาคาร 2)	ชิต โสม รัตนวิเบศร์ (อาคาร 2)	10-Aug-52	9-Feb-54	378/1 ถ.รัตนวิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ต.ถ. 24 ชั้น 1 หลัง (1232 ห้องชุด+4 ร้านค้า) ตารางเมตร	อาคารชุด- พาณิชย์ และจอค รตยนต์	26-Nov-63	
3	นิติบุคคลอาคารชุด ถาณีย์ ปาร์ค แคราย- งามวงศ์วาน	ถาณีย์ ปาร์ค แคราย- งามวงศ์วาน	10-Feb-55	16-Jun-57	115 ถ.รัตนวิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ต.ถ. 34 ชั้น 1 หลัง (697 ห้องชุด+12 ร้านค้า+1สำนักงาน) 56249.5 ตารางเมตร	อาคารชุด- พาณิชย์ และจอค รตยนต์	25-Dec-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๗๒ ทวิ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ปีได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ผู้อาคารเพื่อ	ตรวจสอบโครงสร้างสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
4	บ. โยธมโปรคักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	บ. โยธมโปรคักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) สาขาประชาชน (อาคาร เอ)	14-Oct-45	23-Jun-46	96/27 อ. ประชาชื่น ต. บางเขน อ. เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 4 ชั้น 1 หลัง พื้นที่ 24714 ตาราง เมตร	พาณิชย์- สำนักงานที่ เก็บของ	17-Nov-63	
5	บ. โรงพยาบาลนนทเวช จำกัด(มหาชน)	โรงพยาบาลนนทเวช	3-Nov-31	18-Feb-38	432 อ. บางวงศ์วาน ต. บางเขน อ. เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 6,16 ชั้น 2 หลัง พื้นที่ ตารางเมตร	สถาน ศึกษาพยาบาล- ล-	18-Dec-63	
6	บ. ไทนครพัฒนา จำกัด	อาคาร 1,3,8,9	-	-	14 ข. บางวงศ์วาน 8 อ. บางวงศ์วาน ต. บางเขน อ. เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 2,6,12,9 ชั้น 4 หลัง พื้นที่ 11160,16000,11000,7 299ตารางเมตร	สำนักงาน และโรงงาน	9-Dec-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๗๒ ทวิ อาคารชุมนุมคน

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บ. โสมโปรคัสเซ็น เตอร์ จำกัด (มหาชน)	บ. โสมโปรคัสเซ็น เตอร์ จำกัด (มหาชน) สาขาระยะฐาน (อาคาร บี)	24-Jan-56	27-Dec-56	96/27 ถ. ประราชัน ต. บางชน อ. เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.อ. 7 ชั้น 1 หลัง พื้นที่ 10938 ตาราง เมตร	17-Nov-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี (ไม่ทราบเขต) จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๗๒ หรือ อาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ใช้รับอนุญาตหรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคลอาคารชุด อุมพินี คอนโดทาวน์ รัตนาธิเบศร์ (อาคาร A1)	นิติบุคคลอาคารชุด อุมพินี คอนโดทาวน์ รัตนาธิเบศร์ (อาคาร A1)	25-Feb-51	13-Mar-52	429 ถ.รัตนาธิเบศร์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ศ.อ. 8 ชั้น 1 หลัง (255 ห้อง) 9362 ตารางเมตร	9-Feb-64	
2	นิติบุคคลอาคารชุด อุมพินี คอนโดทาวน์ รัตนาธิเบศร์ (อาคาร A2)	นิติบุคคลอาคารชุด อุมพินี คอนโดทาวน์ รัตนาธิเบศร์ (อาคาร A2)	25-Feb-51	13-Mar-52	431 ถ.รัตนาธิเบศร์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ศ.อ. 8 ชั้น 1 หลัง (255 ห้อง) 9362 ตารางเมตร	9-Feb-64	
3	นิติบุคคลอาคารชุด อุมพินี คอนโดทาวน์ รัตนาธิเบศร์ (อาคาร B1)	นิติบุคคลอาคารชุด อุมพินี คอนโดทาวน์ รัตนาธิเบศร์ (อาคาร B1)	25-Feb-51	13-Mar-52	433 ถ.รัตนาธิเบศร์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ศ.อ. 8 ชั้น 1 หลัง (255 ห้อง) 9362 ตารางเมตร	9-Feb-64	
4	นิติบุคคลอาคารชุด อุมพินี คอนโดทาวน์ รัตนาธิเบศร์ (อาคาร B2)	นิติบุคคลอาคารชุด อุมพินี คอนโดทาวน์ รัตนาธิเบศร์ (อาคาร B2)	25-Feb-51	13-Mar-52	435 ถ.รัตนาธิเบศร์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ศ.อ. 8 ชั้น 1 หลัง (255 ห้อง) 9362 ตารางเมตร	9-Feb-64	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี (ไม่ทราบเขต) จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๗๒ ทวิ อาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ใช้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
5	นิติบุคคลอาคารชุด กลุ่มพีเอ็ม คอนโดทาวน์ รัตนวิเบศร์ (อาคาร C1)	นิติบุคคลอาคารชุด กลุ่มพีเอ็ม คอนโดทาวน์ รัตนวิเบศร์ (อาคาร C1)	25-Feb-51	13-Mar-52	437 ถ.รัตนวิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.อ. 8 ชั้น 1 หลัง (255 ห้อง) 9361 ตารางเมตร	9-Feb-64	
6	นิติบุคคลอาคารชุด กลุ่มพีเอ็ม คอนโดทาวน์ รัตนวิเบศร์ (อาคาร C2)	นิติบุคคลอาคารชุด กลุ่มพีเอ็ม คอนโดทาวน์ รัตนวิเบศร์ (อาคาร C2)	25-Feb-51	13-Mar-52	439 ถ.รัตนวิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.อ. 8 ชั้น 1 หลัง (255 ห้อง) 9361 ตารางเมตร	9-Feb-64	
7	นิติบุคคลอาคารชุด กลุ่มพีเอ็ม คอนโดทาวน์ รัตนวิเบศร์ (อาคาร D1)	นิติบุคคลอาคารชุด กลุ่มพีเอ็ม คอนโดทาวน์ รัตนวิเบศร์ (อาคาร D1)	25-Feb-51	13-Mar-52	441 ถ.รัตนวิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.อ. 8 ชั้น 1 หลัง (207 ห้อง) 7599 ตารางเมตร	9-Feb-64	
8	นิติบุคคลอาคารชุด กลุ่มพีเอ็ม คอนโดทาวน์ รัตนวิเบศร์ (อาคาร D2)	นิติบุคคลอาคารชุด กลุ่มพีเอ็ม คอนโดทาวน์ รัตนวิเบศร์ (อาคาร D2)	25-Feb-51	13-Mar-52	443 ถ.รัตนวิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.อ. 8 ชั้น 1 หลัง (207 ห้อง) 7599 ตารางเมตร	9-Feb-64	

แบบฟอร์มรายงานการตรวจสอบความถูกต้องของอาคาร (อาคาร ๕ ประเภทที่ต้องตรวจสอบ)

(๑) ลำดับ ที่	(๒) ประเภทอาคาร	(๓) จำนวนอาคารที่ต้องตรวจสอบ ทั้งหมด(อาคาร)	(๔) จำนวนอาคารซึ่งได้มีการ ตรวจสอบแล้วตามระยะเวลาที่ กฎหมายกำหนด (อาคาร)	(๕) จำนวนอาคารซึ่งไม่ได้มีการ ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ กฎหมายกำหนด และได้มีการออก คำสั่งให้ตรวจสอบและแจ้งความ ดำเนินคดีแล้ว (อาคาร)	(๖) หมายเหตุ
1	อาคารสูง	5	1		
2	อาคารในชุมชน	55	6		
3	อาคารชุมนุมคน	4	1		
4	โรงแรมสรรพ	2	0		
5	โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป	2	0		
6	สถานบริการที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๐๐ ตร.ม.ขึ้นไป	0	0		
7	อาคารชุดหรืออาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตร.ม.ขึ้นไป	82	8		
8	โรงงานมากกว่าหนึ่ง幢และมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตร.ม.ขึ้นไป	5	0		
9	ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่ฐานพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไปหรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรือคอดฟ้าของอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป	78	0		

แบบฟอร์มรายงานการตรวจสอบความปลอดภัยของอาคาร (อาคารชั้นที่ ไม่เข้าข่าย ๕ ประเภท)

[illegible]



ที่ นบ ๕๒๐๐๕/๓๓๗๗

สำนักงานเทศบาลนครนนทบุรี
ถนนรัตนาธิเบศร์ อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคาร และแบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนนทบุรี ด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ ๑ - รฐ ๑๐ จำนวน ๑ ชุด

๒. แบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดนนทบุรี ได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูล อาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้น ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลนครนนทบุรี ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และแบบรายงาน ความก้าวหน้าผลดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๔ รายละเอียดตาม สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑-๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ได้รับเรื่องแล้ว

ชื่อ.....

ตำแหน่ง.....

วันที่...../...../.....

น.อ.

(สวาท นิยมเหตุ)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๘๙ ๐๕๐๐ ต่อ ๒๓๑๔

.....ปลัดเทศบาล
.....รองปลัดเทศบาล
.....ผู้อำนวยการสำนักการช่าง
.....ผู้อำนวยการส่วน
.....หัวหน้าฝ่าย
.....พิมพ์

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”



วันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๔

นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๗๒ ทวิ อาคารชุมชนคน

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บ.บีกชี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	บีกชี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ สาขารัตนาธิเบศร์ 2	19-Mar-45	-	68/777 ถ.รัตนธิเบศร์ ต.บางกระดอ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ล. 3 ชั้น 1 หลัง พื้นที่ 1482 ตารางเมตร	30-Jun-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี (ไม่ทราบเขต) จังหวัดนนทบุรี
ประเภทอาคารตามมาตรา ๗๒ ทวิ อาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสวนชน (๓) เอ.เอ.	บ้านสวนชน 1 เอ.เอ	18-Aug-36	-	236/1 ซ.รัตนานิธิเบศรี 28 ต.บางกระสอบ อ. เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง (32 ห้อง) 2842 ตารางเมตร	7-Apr-64	
2	นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสวนชน (๓) เอ.เอ.	บ้านสวนชน 2 เอ.เอ	18-Aug-36	-	236/1 ซ.รัตนานิธิเบศรี 28 ต.บางกระสอบ อ. เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง (32 ห้อง) 2842 ตารางเมตร	7-Apr-64	
3	นิติบุคคลอาคารชุด เทมโป เอ็ม คิวานนท์	เทมโป เอ็ม คิวานนท์	5-Apr-55	25-Jan-56	2 ซ.คิวานนท์ 3 แยก 1 ต.ตลาดขวัญ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง (166 ห้องชุด+1 นิติ บุคคล) 8151.44 ตาราง เมตร	9-Nov-63	
4	นิติบุคคลอาคารชุด เอ พลัส 2 @ รัตนานิธิเบศรี	เอ พลัส 2 @ รัตนานิ เบศรี	11-Dec-57	6-Jan-59	10 ซ.รัตนานิธิเบศรี 11 ถ.รัตนานิธิเบศรี ต.บาง กระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง (134 ห้องชุด) 6602 ตารางเมตร	10-Mar-64	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ ป้ายหรือสิ่งทึ่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือต่อป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไปหรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตงบนหลังคาหรือคดฟ้าของอาคาร หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของป้าย	ประเภทของป้าย ตั้งบนพื้นดิน/ติดตงบนอาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งป้าย	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ความสูง	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บ.บีกชี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	ต้งบนพื้นดิน	-	-	243 ถนนวิบูลย์ศรี ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี	-	30-Jun-63	

แบบฟอร์มรายงานการตรวจสอบความปลอดภัยของอาคาร (อาคาร ๕ ประเภทที่ต้องตรวจสอบ)

(๑) ลำดับที่	(๒) ประเภทอาคาร	(๓) จำนวนอาคารที่ต้องตรวจสอบทั้งหมด (อาคาร)	(๔) จำนวนอาคารซึ่งไม่ได้รับการตรวจสอบ แล้วตามระยะเวลาที่กำหนด (อาคาร)	(๕) จำนวนอาคารซึ่งไม่ได้รับการ ตรวจสอบตามระยะเวลาที่กำหนด กำหนด และ ไม่มีการออกคำสั่งให้ ตรวจสอบและแจ้งความดำเนินคดีแล้ว (อาคาร)	(๖) หมายเหตุ
๑	อาคารสูง	๕	๐		
๒	อาคารใหญ่พิเศษ	๕๕	๐		
๓	อาคารชุมนุมคน	๔	๑		
๔	โรงแรมสรรพ	๒	๐		
๕	โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป	๒	๐		
๖	สถานบริการที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๐	๐		
๗	อาคารชุดหรืออาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๘๒	๔		
๘	โรงงานมากกว่าหนึ่งชั้นและมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๕	๐		
๙	ป้ายหรือสิ่งติดตั้งซึ่งสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไปหรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายติดหรือตั้งบนหลังคาหรือดาดฟ้าของอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป	๗๕	๑		

[illegible]



ที่ นบ ๕๒๐๐๕/๕๘๓๒

สำนักงานเทศบาลนครนนทบุรี
ถนนรัตนาธิเบศร์ อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๗ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคาร และแบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนนทบุรี ด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ ๑ - รฐ ๑๐ จำนวน ๑ ชุด

๒. แบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดนนทบุรี ได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้น ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลนครนนทบุรี ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และแบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑-๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ได้รับเรื่องแล้ว
ชื่อ.....
ตำแหน่ง.....
วันที่...../...../.....

น.อ. 

(สวาท นิยมเหตุ)

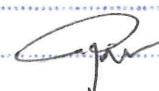
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๕๙ ๐๕๐๐ ต่อ ๒๓๑๔

..... ปลัดเทศบาล
..... รองปลัดเทศบาล
..... ผู้อำนวยการสำนักการช่าง
..... ผู้อำนวยการส่วน
..... หัวหน้าฝ่าย
.....  

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง สำนักการช่าง โทร. ๒๓๑๔

ที่ สนข. ๕๒๐๐๕/๒๓๑๔ วันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพ

อาคารอย่างเคร่งครัด

เรียน ปลัดเทศบาล

เรียน หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง

เรื่องเดิม

หนังสือด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐ เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพอาคารอย่างเคร่งครัด จังหวัดนครพนมได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ จฐ.-๑ ถึง จฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้นนั้น

ข้อเท็จจริง

ได้จัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ จฐ.-๑ ถึง จฐ.-๑๐ และจัดทำแบบรายงานผลการดำเนินงาน แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔ เรียบร้อยแล้ว

ข้อพิจารณา

เห็นควรพิจารณาแจ้งจังหวัดนครพนมต่อไป โดยพร้อมบันทึกฉบับนี้ ได้แนบสำเนาฐานข้อมูล และแบบรายงานผล ตามข้อเท็จจริง มาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เรียน ผู้อำนวยการสำนักการช่าง
- เพื่อโปรดพิจารณา

- เสนอรายงานจังหวัดนครพนม

(นางสาวกุลภัทร วณิชญ์บุญ)

นักผังเมืองชำนาญการ

หัวหน้างานควบคุมผังเมือง

เรียน นายกเทศมนตรี

- เพื่อโปรดลงนาม

แจ้งขอจังหวัดนครพนม

(นายกม แสงบำรุง)

ผู้อำนวยการสำนักการช่าง



วัฒนธรรมองค์กรเทศบาลนครนพนบุรี
"เสียสละ อุทิศตน คือคนเทศบาล"

(นายวิศิษฐ์ ประยูรสวัสดิ์)

น.อ.

(สวาท นิยมเหตุ)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครนพนบุรี

แบบฟอร์มรายงานการตรวจสอบความปลอดภัยของอาคาร (อาคาร ๕ ประเภทที่ต้องตรวจสอบ)

(๑) ลำดับที่	(๒) ประเภทอาคาร	(๓) จำนวนอาคารที่ต้องตรวจสอบทั้งหมด (อาคาร)	(๔) จำนวนอาคารซึ่งได้รับการตรวจสอบ แล้วตามระยะเวลาที่กำหนด (อาคาร)	(๕) จำนวนอาคารซึ่งไม่ได้รับการ ตรวจสอบตามระยะเวลาที่กำหนด กำหนด และได้รับการออกคำสั่งให้ ตรวจสอบและแจ้งความดำเนินคดีแล้ว (อาคาร)	(๖) หมายเหตุ
๑	อาคารสูง	๕	๐		
๒	อาคารใหญ่พิเศษ	๕๕	๘		
๓	อาคารชุมนุมคน	๔	๐		
๔	โรงมหรสพ	๒	๐		
๕	โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป	๓	๑		
๖	สถานบริการที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๐	๐		
๗	อาคารชุดหรืออาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๘๓	๑		
๘	โรงงานมากกว่าหนึ่งชั้นและมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๕	๐		
๙	ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างซึ่งสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรือดาดฟ้าของอาคารหรือส่วนหนึ่งของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป	๘๐	๓		

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาตหรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ใช้อาคารเพื่อ	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี พาร์ค รัตนาธิเบศร์-งามวงศ์วาน (อาคารเอ)	อาคารชุด ลุมพินี พาร์ค รัตนาธิเบศร์-งามวงศ์วาน (อาคารเอ)	28-พ.ค.-56	25-มี.ค.-58	320 ถ.รัตนาธิเบศร์ ต. บางกระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 29 ชั้น 1 หลัง (554 ห้องชุด+ร้านค้า) 29884 ตารางเมตร	อยู่อาศัย รวมและ จอดรถยนต์	12-พ.ค.-64	
2	นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี พาร์ค รัตนาธิเบศร์-งามวงศ์วาน (อาคารบี)	อาคารชุด ลุมพินี พาร์ค รัตนาธิเบศร์-งามวงศ์วาน (อาคารบี)	28-พ.ค.-56	25-มี.ค.-58	322 ถ.รัตนาธิเบศร์ ต. บางกระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 30 ชั้น 1 หลัง (600 ห้องชุด) 29949 ตารางเมตร	อยู่อาศัย รวมและ จอดรถยนต์	12-พ.ค.-64	
3	นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี พาร์ค รัตนาธิเบศร์-งามวงศ์วาน (อาคารซี)	อาคารชุด ลุมพินี พาร์ค รัตนาธิเบศร์-งามวงศ์วาน (อาคารซี)	28-พ.ค.-56	25-มี.ค.-58	324 ถ.รัตนาธิเบศร์ ต. บางกระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 29 ชั้น 1 หลัง (576 ห้องชุด) 29869 ตารางเมตร	อยู่อาศัย รวมและ จอดรถยนต์	12-พ.ค.-64	
4	นิติบุคคลอาคารชุด ลุมพินี พาร์ค รัตนาธิเบศร์-งามวงศ์วาน (อาคารดี)	อาคารชุด ลุมพินี พาร์ค รัตนาธิเบศร์-งามวงศ์วาน (อาคารดี)	28-พ.ค.-56	25-มี.ค.-58	326 ถ.รัตนาธิเบศร์ ต. บางกระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 30 ชั้น 1 หลัง (521 ห้องชุด) 29487 ตารางเมตร	อยู่อาศัย รวมและ จอดรถยนต์	12-พ.ค.-64	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตาราง ๓๒ ทวี อาคารขนาดใหญ่พิเศษ

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ใช้อาคารเพื่อ	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
5	นิติบุคคลอาคารชุด ดุมพินี พาร์ค รัตนาภิ เบศร์-งามวงศ์วาน (อาคารอี)	อาคารชุด ดุมพินี พาร์ค รัตนาภิเบศร์-งามวงศ์ วาน (อาคารอี)	28-พ.ค.-56	25-มี.ค.-58	328 ถ.รัตนภิเบศร์ ต. บางกระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 30 ชั้น 1 หลัง (575 ห้องชุด) 29889 ตารางเมตร	อยู่อาศัย รวมและ จอดรถยนต์	12-พ.ค.-64	
6	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ งาม วงศ์วาน-แคราย	อาคารชุด เดอะ พาร์ค แลนด์ งามวงศ์วาน-แคร าย	31-พ.ค.-54	14-ก.พ.-56	62 ถ.งามวงศ์วาน ต. บางกระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 28 ชั้น 1 หลัง (635 ห้องชุด+1 สำนักงาน) 39859 ตารางเมตร	อาคารชุด (อยู่อาศัย รวม)	24-เม.ย.-64	
7	นิติบุคคลอาคารชุด กล้วย วรรณด้า รัตนาภิเบศร์	ศุภาลย์ ปาร์ค เวอเรนด้า รัตนาภิเบศร์	13-พ.ย.-58	5-ก.พ.-61	299 ถ.รัตนภิเบศร์ ต. บางกระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 33 ชั้น 1 หลัง (1054 ห้องชุด+12 ร้านค้า+1สำนักงาน) 77956 ตารางเมตร	อาคารชุด- พาณิชย์และ จอดรถยนต์	3-ก.พ.-64	
8	นิติบุคคลอาคารชุด กล้วยวิสด้า แยกติวา นนท์	อาคารชุด ศุภาลย์วิสด้า แยกติวานนท์	10-พ.ค.-56	11-พ.ย.-58	35 ถ.กรุงเทพนนท์ ต. ตลาดขวัญ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 34 ชั้น 1 หลัง (646ห้อง+6ร้านค้า พาณิชย์+1สำนักงาน) 48634 ตารางเมตร	อาคาร-ชุด สำนักงาน- จอดรถยนต์	10-มี.ค.-64	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บ.บอสส์ โฮเต็ล จำกัด	โรงแรมบอสส์ โฮเต็ล	-	-	165 ถ.รัตนวิเศษ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ล. 3 ชั้น 1 หลัง - ตารางเมตร	2-ธ.ค.-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ระเทศอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ อาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เฟ้นท์ พาเลท	อาคารชุด เดอะ เฟ้นท์ พาเลท	20-มี.ค.-57	-	4 ซ.งามวงศ์วาน 18 แยก 4 ถ.งามวงศ์วาน ต.บางเขน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (196ห้อง) 9488 ตาราง เมตร	29-เม.ย.-64	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไปหรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดตั้งบนหลังคาหรือดาดฟ้าของอาคาร
 ส่วนหนึ่งของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของป้าย	ประเภทของป้ายตั้งบนพื้นดิน/ติดตั้งบนอาคาร	ได้รับอนุญาตหรือดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งป้าย	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ความสูง	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บ.เพาเวอร์ เบริน จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	163/26 ถ.ควานนท์ ต.ท่าทราย อ.เมือง จ.นนทบุรี	150 ตารางเมตร/16 เมตร	13-มี.ค.-64	
2	บ.เพาเวอร์ เบริน จำกัด	ตั้งบนพื้นดิน	-	-	โฉนด 3650 ถ.รัตนวิเบศร์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	300 ตารางเมตร/34 เมตร	11-มี.ค.-64	
3	ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด(มหาชน) สาขางามวงศ์วาน	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	35/2 ม.2 ถ.งามวงศ์วาน ต.บางเขน อ.เมือง จ.นนทบุรี	33 ตารางเมตร/- เมตร	5-พ.ค.-64	



ที่ นบ ๕๒๐๐๕/๖๒๕๗

สำนักงานเทศบาลนครนนทบุรี
ถนนรัตนาธิเบศร์ อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๖ กันยายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคาร และแบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนนทบุรี ด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ ๑ - รฐ ๑๐ จำนวน ๑ ชุด
๒. แบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดนนทบุรี ได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้น ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลนครนนทบุรี ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และแบบรายงานความก้าวหน้าผลดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนเดือนสิงหาคม ๒๕๖๔ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑-๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ได้รับเรื่องแล้ว
ชื่อ.....
ตำแหน่ง.....
วันที่...../...../.....

น.อ.

(สวาท นิยมเหตุ)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๘๙ ๐๕๐๐ ต่อ ๒๓๑๔

.....ปลัดเทศบาล
.....รองปลัดเทศบาล
.....ผู้อำนวยการสำนักการช่าง
.....ผู้อำนวยการส่วน
.....หัวหน้าฝ่าย
.....พิมพ์

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง สำนักการช่าง โทร. ๒๓๑๔

ที่ สนท. ๕๒๐๐๕/ ๓๘๕๒

วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๔

เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพ

อาคารอย่างเคร่งครัด
เรียน ปลัดเทศบาล

เรียน หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง

เรื่องเดิม

หนังสือด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐ เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพอาคารอย่างเคร่งครัด จังหวัดนนทบุรีได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ จฐ.-๑ ถึง จฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้นนั้น

ข้อเท็จจริง

ได้จัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ จฐ.-๑ ถึง จฐ.-๑๐ และจัดทำแบบรายงานผลการดำเนินงาน แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนสิงหาคม ๒๕๖๔ เรียบร้อยแล้ว

ข้อพิจารณา

เห็นควรพิจารณาแจ้งจังหวัดนนทบุรีต่อไป โดยพร้อมบันทึกฉบับนี้ ได้แนบสำเนาฐานข้อมูล และแบบรายงานผล ตามข้อเท็จจริง มาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอเรียน
- เพื่อโปรดพิจารณา

- เห็นควรรายงานจังหวัดนนทบุรีทราบต่อไป

ดำเนินการตามเสนอ

(นางสาวกุลภัทร วณิชชัย)

นักผังเมืองชำนาญการ

(สาวท นียมเหตุ)

หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง

หัวหน้างานควบคุมผังเมือง

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

เพื่อโปรดลงนาม

๕1 กย 2564

เรียน นายกเทศมนตรี

- เพื่อโปรดพิจารณา

เลข ๐๖๖/๔ ๒๘ ๓๐๕

(นายคม แสงบำรุง)

ผู้อำนวยการสำนักการช่าง

1 ก.ย. 2564



วัฒนธรรมองค์กรเทศบาลนครนนทบุรี
“เสียสละ อุทิศตน คือคนเทศบาล”

(นายวิสิทธิ์ ประยูรสวัสดิ์เดช)

รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน

ปลัดเทศบาลนครนนทบุรี

๑๓

แบบฟอร์มรายงานการตรวจสอบความปลอดภัยของอาคาร (อาคาร ๕ ประเภทที่ต้องตรวจสอบ)

(๑) ลำดับที่	(๒) ประเภทอาคาร	(๓) จำนวนอาคารที่ต้องตรวจสอบทั้งหมด (อาคาร)	(๔) จำนวนอาคารซึ่งได้ผ่านการตรวจสอบ แล้วตามระยะเวลาที่กำหนด (อาคาร)	(๕) จำนวนอาคารซึ่งไม่ผ่านการ ตรวจสอบตามระยะเวลาที่กำหนด กำหนด และได้มีการออกคำสั่งให้ ตรวจสอบและแจ้งความดำเนินคดีแล้ว (อาคาร)	(๖) หมายเหตุ
๑	อาคารสูง	๕	๐		
๒	อาคารใหญ่พิเศษ	๕๖	๐		
๓	อาคารชุมนุมคน	๔	๐		
๔	โรงแรมสรรพ	๒	๐		
๕	โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป	๓	๐		
๖	สถานบริการที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๐	๐		
๗	อาคารชุดหรืออาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๘๗	๑		
๘	โรงงานมากกว่าหนึ่งชั้นและมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๕	๐		
๙	ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างอื่นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไปหรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรืออาคารฟ้าของอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป	๘๐	๑		

[illegible]

แบบฟอร์มฐานข้อมูลการพื้นที่องค์การบริหารส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๗๒ ทวิ อาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคลอาคารชุด ในชุดวิถีทส์ ตนามบิน น้ำ 2	อาคารชุด ในชุดวิถีทส์ ตนามบินน้ำ 2	23-เม.ย.-56	6-ก.พ.-57	5/169 ซ.เลียบเมือง นนทบุรี 14 ถ.เลียบ เมืองนนทบุรี ต.ท่า ทราย อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ศ.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง (168 ห้อง) 9296 ตาราง เมตร	16-ก.ค.-64	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือติดป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรือคานฟ้าของอาคาร หรือส่วนหนึ่งส่วนของอาคารที่มพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของป้าย	ประเภทของป้าย ตั้ง บนพื้นดิน/ติดตังบนอาคาร	ได้รับอนุญาตหรือดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งป้าย	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ความสูง	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บ.เอสไอซ์ (ประเทศไทย) จำกัด มหาชน	ตั่งบนพื้นดิน	-	-	105/30 ถ.พินิตสงคราม ต.สวนใหญ่ อ.เมือง จ.นนทบุรี	17.32 ตารางเมตร/- เมตร	5-มี.ค.-64	



ที่ นบ ๕๒๐๐๕/๕๖๖๕

สำนักงานเทศบาลนครนนทบุรี
ถนนรัตนาธิเบศร์ อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๗ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคาร และแบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนนทบุรี ด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ ฐ ๑ - ฐ ๑๐ จำนวน ๑ ชุด
๒. แบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดนนทบุรี ได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ ฐ.-๑ ถึง ฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูล อาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้น ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลนครนนทบุรี ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ ฐ.-๑ ถึง ฐ.-๑๐ และแบบรายงาน ความก้าวหน้าผลดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่ง มาด้วย ๑-๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ได้รับเรื่องแล้ว
ชื่อ.....
ตำแหน่ง.....
วันที่...../...../.....

น.อ.

(สวาท นิยมเหตุ)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๘๙ ๐๕๐๐ ต่อ ๒๓๑๔

ปลัดเทศบาล
รองปลัดเทศบาล
ผู้อำนวยการสำนักการช่าง
ผู้อำนวยการส่วน
หัวหน้าฝ่าย
พิมพ์

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง สำนักการช่าง โทร. ๒๓๑๔

ที่ สนข. ๕๒๐๐๕/๓๒๗๒

วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพ

อาคารอย่างเคร่งครัด

เรียน ปลัดเทศบาล

เรียน หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง

เรื่องเดิม

หนังสือด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐ เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพอาคารอย่างเคร่งครัด จังหวัดนนทบุรีได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ จฐ.-๑ ถึง จฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้นนั้น

ข้อเท็จจริง

ได้จัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ จฐ.-๑ ถึง จฐ.-๑๐ และจัดทำแบบรายงานผลการดำเนินงาน แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔ เรียบร้อยแล้ว

ข้อพิจารณา

เห็นควรพิจารณาแจ้งจังหวัดนนทบุรีต่อไป โดยพร้อมบันทึกฉบับนี้ ได้แนบสำเนาฐานข้อมูล และแบบรายงานผล ตามข้อเท็จจริง มาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เรียน ผู้อำนวยการสำนักการช่าง
เพื่อโปรดพิจารณา

เรียน รองนายกเทศมนตรี
เพื่อโปรดพิจารณา

(นางสาวกุลภัทร วณิชัญญ์)

นักผังเมืองชำนาญการ

หัวหน้างานควบคุมผังเมือง

หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง รักษาการในตำแหน่ง
ผู้อำนวยการส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

เพื่อโปรดลงนาม

๓ สค ๒๕๖๔

ดำเนินการตามเสนอ

(นายวิศิษฐ์ ประยูรสวัสดิ์เดช)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลนครนนทบุรี

(นายคม แสงบำรุง)

ผู้อำนวยการสำนักการช่าง



วัฒนธรรมองค์กรเทศบาลนครนนทบุรี
“เสียสละ อุทิศตน คือคนเทศบาล”

(สวาท นิยมเหตุ)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ใช้อาคารเพื่อ	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ โพลีเทิร์น อควา	อาคารชุด เดอะ โพลี เทิร์น อควา	26-ม.ค.-60	8-มิ.ย.-63	36/1 ซ.นนทบุรี 15 ถ.นนทบุรี 1 ต.บาง กระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 61 ชั้น 1 หลัง (2741 ห้องชุด+4 พาณิชย์) 167175 ตารางเมตร	อาคารชุด- พาณิชย์และ จอดรถยนต์	13-พ.ค.-64	
2	บ.ไทยประกันชีวิต จำกัด	อาคารไทยประกันชีวิต 3	22-ต.ค.-35	28-ก.ค.-38	99/999 ถ.รัตนวิบูลย์ ต. บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี	ค.ส.ถ. 16 ชั้น 1 หลัง 37692 ตารางเมตร	สำนักงาน ห้องอาหาร ที่จอดรถ	12-พ.ค.-64	
3	นิติบุคคลอาคารชุดเอ สเปซ มี รัตนาธิเบศร์	เอ สเปซ มี รัตนาธิเบศร์	27-ม.ค.-58	14-ก.ค.-60	319 ถ.รัตนวิบูลย์ ต. บางกระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 22 ชั้น 1 หลัง (401 ห้องชุด+ 5 พาณิชย์) 18663 ตาราง เมตร	อาคารชุด- พาณิชย์	9-มิ.ย.-64	
4	นิติบุคคลอาคารชุด แอมเบอร์	อาคารชุด แอมเบอร์	12-ต.ค.-57	29-มิ.ค.-61	254 ถ.กรุงเทพมหานครที่ ต. บางเขน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 37 ชั้น 1 หลัง (563ห้อง+6ร้านค้า พาณิชย์+1สำนักงาน) 41208 ตารางเมตร	อาคารชุด- จอดรถยนต์	30-มิ.ย.-64	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๓๒ หรืออาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่ขึ้นทะเบียนตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นายกรษฎา อนุภรณนท์	ปิติอุดมนิม	3-ก.พ.-41	23-เม.ย.-44	1 ซอยัดนาธิเบศร์ 38 ถ. รัตนาธิเบศร์ ต.บาง กระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ศ.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง - ตารางเมตร	2-มิ.ย.-64	
2	นิติบุคคลอาคารชุด ไว โอ แกราย 1	ไวโอ แกราย 1	29-เม.ย.-56	-	1 ซอยัดนาธิเบศร์ 10 ต. บางกระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ศ.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง (1125 ห้อง) 5078 ตารางเมตร	11-มิ.ย.-64	
3	นิติบุคคลอาคารชุด บ้านเบญจวรรณ	บ้านเบญจวรรณ	9-มิ.ค.-36	26-มิ.ย.-39	58/20 ม.2 ซ. นนทบุรี 2 ถ.วงวงสว่าง ต. บางชน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ศ.ถ. 7 ชั้น 1 หลัง (132ห้อง) 9779 ตาราง เมตร	24-มิ.ค.-64	
4	นิติบุคคลอาคารชุด บี แคมป์ส	อาคารชุด บี แคมป์ส	29-เม.ย.-57	22-พ.ค.-58	117 ถ.ประชาชื่น ต. บางชน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ศ.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง (206ห้อง) 9989.12 ตารางเมตร	25-พ.ค.-64	
5	นิติบุคคลอาคารชุด ฮอกลีมาร์ค งามวงศ์ วาน (อาคารเอ)	อาคารชุด อาคารชุด ฮอกลีมาร์ค งามวงศ์ วาน (อาคารเอ)	29-ต.ค.-56	2-ก.พ.-58	151 ซ.ดวงมณี ต. บางชน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ศ.ถ. 8 ชั้น 1 หลัง (198 ห้อง) ตารางเมตร	18-พ.ค.-64	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๓๒ พ.วิ อาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ที่ตั้งพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
6	นิติบุคคลอาคารชุด ฮอเทลมาร์ค งามวงศ์ วาน (อาคารบี)	อาคารชุด อาคารชุด ฮอเทลมาร์ค งามวงศ์ วาน (อาคารบี)	29-ต.ค.-56	2-ก.พ.-58	151 ซ.ดวงมณี ต. บางเขน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ศ.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (198 ห้อง) 7800 ตาราง เมตร	18-พ.ค.-64	
7	นิติบุคคลอาคารชุด ฮอเทลมาร์ค งามวงศ์ วาน (อาคารซี)	อาคารชุด อาคารชุด ฮอเทลมาร์ค งามวงศ์ วาน (อาคารซี)	29-ต.ค.-56	2-ก.พ.-58	151 ซ.ดวงมณี ต. บางเขน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ศ.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (198 ห้อง) 6624 ตาราง เมตร	18-พ.ค.-64	
8	นิติบุคคลอาคารชุด ฮอเทลมาร์ค งามวงศ์ วาน (อาคารดี)	อาคารชุด อาคารชุด ฮอเทลมาร์ค งามวงศ์ วาน (อาคารดี)	29-ต.ค.-56	2-ก.พ.-58	151 ซ.ดวงมณี ต. บางเขน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ศ.ล. 8 ชั้น 1 หลัง (198 ห้อง) 8126 ตาราง เมตร	18-พ.ค.-64	
9	บ.ปัญญาเรติซิเตนท์	ALIA HOTEL (อาคาร A)	2554	2556	18 ซ.งามวงศ์วาน 18 แยก 4 ถ.งามวงศ์วาน ต.บางเขน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ศ.ล. 8 ชั้น 1 หลัง - ตารางเมตร	31-ก.ค.-63	
10	บ.ปัญญาเรติซิเตนท์	ALIA HOTEL (อาคาร B)	2554	2556	168 ถ.งามวงศ์วาน ต. บางเขน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ศ.ล. 8 ชั้น 1 หลัง - ตารางเมตร	31-ก.ค.-63	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๗๒ ทวิ ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรืออาคารฟ้ายองอาคาร หรือส่วนหนึ่งส่วนของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของป้าย	ประเภทของป้ายตั้งบนพื้นดิน/ติดตั้งบนอาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งป้าย	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ความสูง	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด(มหาชน) สาขาสะพานพระนั่งเกล้า	ติดตั้งบนอาคาร	-	-	405 ถ.นนทบุรี1 ต. บางกระสอ อ.เมือง จ. นนทบุรี	600 ตารางเมตร/34 เมตร	5-พ.ค.-64	

แบบฟอร์มรายงานการตรวจสอบความปลอดภัยของอาคาร (อาคาร ๕ ประเภทที่ต้องตรวจสอบ)

(๑) ลำดับที่	(๒) ประเภทอาคาร	(๓) จำนวนอาคารที่ต้องตรวจสอบทั้งหมด (อาคาร)	(๔) จำนวนอาคารซึ่งได้ผ่านการตรวจสอบ แล้วตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด (อาคาร)	(๕) จำนวนอาคารซึ่งไม่ได้มีการ ตรวจสอบตามระยะเวลาที่กฎหมาย กำหนด และได้มีการออกคำสั่งให้ ตรวจสอบและแจ้งความดำเนินคดีแล้ว (อาคาร)	(๖) หมายเหตุ
๑	อาคารสูง	๕	๐		
๒	อาคารใหญ่พิเศษ	๕๕	๔		
๓	อาคารชุมนุมคน	๔	๐		
๔	โรงแรมสรรพ	๒	๐		
๕	โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป	๓	๐		
๖	สถานบริการที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๐	๐		
๗	อาคารชุดหรืออาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๘๓	๑๐		
๘	โรงงานมากกว่าหนึ่งชั้นและมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๕	๐		
๙	ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรือคาบฟ้าของอาคารหรือส่วนหนึ่งของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป	๘๐	๑		

[illegible]



ที่ นบ ๕๒๐๐๕/๖๗๗/๗

สำนักงานเทศบาลนครนนทบุรี
ถนนรัตนาธิเบศร์ อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๓๐ กันยายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคาร และแบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนนทบุรี ด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ ๑ - รฐ ๑๐ จำนวน ๑ ชุด
๒. แบบรายงานความก้าวหน้าผลการดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดนนทบุรี ได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้น ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลนครนนทบุรี ขอส่งสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และแบบรายงานความก้าวหน้าผลดำเนินการ แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนเดือนกันยายน ๒๕๖๔ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑-๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ได้รับเรื่องแล้ว

ชื่อ.....
ตำแหน่ง.....
วันที่...../...../.....

น.อ.

(สวาท นียมเหตุ)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๕๙ ๐๕๐๐ ต่อ ๒๓๑๔

.....ปลัดเทศบาล
.....รองปลัดเทศบาล
.....ผู้อำนวยการสำนักการช่าง
.....ผู้อำนวยการส่วน
.....หัวหน้าฝ่าย
.....พิมพ์

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง สำนักการช่าง โทร. ๒๓๑๔

ที่ สนข. ๕๒๐๐๕/๕๓๖๔

วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔

เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพ

อาคารอย่างเคร่งครัด

เรียน ปลัดเทศบาล

เรียน หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง

เรื่องเดิม

หนังสือด่วนที่สุด ที่ นบ ๐๐๒๒.๔/๖๐๑๕ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๐ เรื่อง การกำกับดูแลให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เรื่อง การตรวจสอบสภาพอาคารอย่างเคร่งครัด จังหวัดนนทบุรีได้แจ้งให้ดำเนินการจัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบตามแบบ ง.-๑ และ ง.-๒ พร้อมสำเนาฐานข้อมูลอาคารตามแบบที่กล่าวถึงข้างต้นนั้น

ข้อเท็จจริง

ได้จัดทำฐานข้อมูลอาคาร ๙ ประเภท ตามมาตรา ๓๒ ทวิ และอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ตามมาตรา ๔๖ ตามแบบ รฐ.-๑ ถึง รฐ.-๑๐ และจัดทำแบบรายงานผลการดำเนินงาน แบบ ง.-๑ และ ง.-๒ ประจำเดือนกันยายน ๒๕๖๔ เรียบร้อยแล้ว

ข้อพิจารณา

เห็นควรพิจารณาแจ้งจังหวัดนนทบุรีต่อไป โดยพร้อมบันทึกฉบับนี้ ได้แนบสำเนาฐานข้อมูล และแบบรายงานผล ตามข้อเท็จจริง มาด้วยแล้ว

เรียน นายกเทศมนตรี

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เรียน ปลัดเทศบาล

เรียน ผู้อำนวยการสำนักการช่าง

เพื่อโปรดพิจารณา

- เสนอขอความเห็นชอบ

(นางสาวกุลภัทร วณิชชัย)

นักผังเมืองชำนาญการ

หัวหน้างานควบคุมผังเมือง

(นายโภาส แสงชวน)

หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง รักษาการในตำแหน่ง

ผู้อำนวยการส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

30 กันยายน ๒๕๖๔

เพื่อโปรดเรียนท่านนายก
เพื่อโปรดลงนาม

ดำเนินการตามเสนอ

(นายคม แสงบำรุง)



วัฒนธรรมองค์กรเทศบาลนครนนทบุรี
“เสียสละ อุทิศตน คือคนเทศบาล”

(นายวิศิษฐ์ ประยูรสวัสดิ์เดช)

ผู้อำนวยการสำนักการช่าง รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน

น.อ.

(สาวท นียมเทศ)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

แบบฟอร์มรายงานการตรวจสอบความปลอดภัยของอาคาร (อาคาร ๕ ประเภทที่ต้องตรวจสอบ)

(๑) ลำดับที่	(๒) ประเภทอาคาร	(๓) จำนวนอาคารที่ต้องตรวจสอบทั้งหมด (อาคาร)	(๔) จำนวนอาคารซึ่งได้ผ่านการตรวจสอบ แล้วตามระยะเวลาที่กำหนด (อาคาร)	(๕) จำนวนอาคารซึ่งไม่ได้ผ่านการ ตรวจสอบตามระยะเวลาที่กำหนด กำหนด และได้มีการออกคำสั่งให้ ตรวจสอบและแจ้งความดำเนินคดีแล้ว (อาคาร)	(๖) หมายเหตุ
๑	อาคารสูง	๕	๐		
๒	อาคารใหญ่พิเศษ	๕๖	๒		
๓	อาคารชุมนุมคน	๔	๑		
๔	โรงแรมสรรพ	๒	๐		
๕	โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป	๓	๐		
๖	สถานบริการที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๐	๐		
๗	อาคารชุดหรืออาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๘๗	๐		
๘	โรงงานมากกว่าหนึ่งชั้นและมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตร.ม. ขึ้นไป	๕	๐		
๙	ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไปหรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรือดาดฟ้าของอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป	๘๑	๖		

[illegible]

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๗๒ ทวิ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ใช้อาคารเพื่อ	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ โพลีเทิร์น รีฟ	อาคารชุด เดอะ โพลี เทิร์น รีฟ	14-ม.ค.-59	3-ก.ย.-61	28 ซ. นนทบุรี 15 ถ.นนทบุรี 1 ต.บาง กระสอบ อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 56 ชั้น 1 หลัง (2351 ห้องชุด+8 พาณิชย์) 156830 ตารางเมตร	อาคารชุด- พาณิชย์และ จอดรถยนต์	18-ต.ค.-64	
2	นิติบุคคลอาคารชุดเอก สินเพลต	อาคารชุดเอกสินเพลต	19-พ.ย.-52	17-พ.ค.-56	518 ถ.งามวงศ์วาน ต. บางเขน อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ. 25 ชั้น(315 ห้อง-1พาณิชย์-1นิติ บุคคล) 1 หลัง 31575 ตารางเมตร	อาคารชุด- พาณิชย์	3-มิ.ย.-64	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๑๒ พ.ว. อาคารชุมชนคน

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	ชื่ออาคาร	ผู้รับอนุญาต/หรือ ดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/ เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งอาคาร	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ ความสูง/จำนวนชั้น	ตรวจตอตอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บ.พรุ่งทวิ จำกัด	ศูนย์การค้าตลาดไทย	24-๓.ค.-52	-	347,349 ถ.นนทบุรี 1 ต.ท่าทราย อ.เมือง จ. นนทบุรี	ค.ส.ถ.2, 3 ชั้น 2 หลัง พื้นที่ 4648,6245 ตาราง เมตร	4-๓.ค.-64	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามตรา ๓๒ ทวิ ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นถ้ารับผิดชอบหรือต่อป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไปหรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรือคาบฟ้าของอาคาร หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่พ้นตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของป้าย	ประเภทของป้าย ตั้งบนพื้นดิน/ติดตั้งบนอาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งป้าย	ลักษณะอาคาร พื้นที่ใช้ความสูง	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
1	บ.เอสโซ่ (ประเทศไทย) จำกัด มหาชน	ตั้งบนพื้นดิน	-	-	163/28 ถ.ติวานนท์ ต.ท่าทราย อ.เมือง จ.นนทบุรี	17.32 ตารางเมตร/- เมตร	5-มี.ค.-64	
2	บ.เอสโซ่ (ประเทศไทย) จำกัด มหาชน	ตั้งบนพื้นดิน	-	-	13 ถ.ประชาชื่น ต.ท่าทราย อ.เมือง จ.นนทบุรี	62 ตารางเมตร/15 เมตร	5-มี.ค.-64	
3	บ.ปศุท.น้ำมันและการค้าปลีก จำกัด (มหาชน)	ตั้งบนพื้นดิน	-	-	7/4 ถ.ประชาชื่น ต.ท่าทราย อ.เมือง จ.นนทบุรี	40 ตารางเมตร/21 เมตร	18-พ.ค.-64	สาขา ประชาชื่น 2
4	บ.เอสโซ่ (ประเทศไทย) จำกัด มหาชน	ตั้งบนพื้นดิน	-	-	181/36 ม.2 ถ.งามวงศ์วาน ต.บางเขน อ.เมือง จ.นนทบุรี	62 ตารางเมตร/15 เมตร	5-มี.ค.-64	
5	บ.วัสดุก่อสร้างไพรงาม จำกัด	ติดตั้งบนอาคาร			39/10, 11 ถ.งามวงศ์วาน ต.บางเขน อ.เมือง จ.นนทบุรี	168 ตารางเมตร/14 เมตร	31-พ.ค.-64	

แบบฟอร์มฐานข้อมูลอาคารพื้นที่องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลนครนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ประเภทอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ ไร่หรือถึงที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่ ๑๕ เมตรขึ้นไปหรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรือคาบฟ้าของอาคาร หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป

ลำดับที่	เจ้าของป้าย	ประเภทของป้าย ตั้งบนพื้นดิน/ติดผนังอาคาร	ได้รับอนุญาต/หรือดำเนินการก่อสร้าง (วัน/เดือน/ปี)	เปิดใช้อาคาร (วัน/เดือน/ปี)	สถานที่ตั้งป้าย	ลักษณะอาคาร พื้นที่/ความสูง	ตรวจสอบครั้งสุดท้าย (วัน/เดือน/ปี)	หมายเหตุ
6	บ.ปตท.จำกัด(มหาชน)	ตั้งบนพื้นดิน	-	-	47/110 ถ.ติวานนท์ ต.ตลาดขวัญ อ.เมือง จ.นนทบุรี	17 ตารางเมตร/15 เมตร	18-พ.ค.-64	