

สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๒๐๔/๒๕๖๗

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ ศาลากลางจังหวัดระนอง ตำบล/แขวง บางริน อำเภ/เขต เมืองระนอง จังหวัดระนอง เมื่อวันที่ ๓๐ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ระหว่าง จังหวัดระนอง โดย นายนิรศ นิรามัยวงศ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดระนอง ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ปิยะโยธาก่อสร้าง ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดชุมพร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๓๑ หมู่ ๑๐ ตำบลละแม อำเภอละแม จังหวัดชุมพร โดย นายพีรพล แซ่ตั้ง ผู้รับมอบอำนาจจากนายชยุตต์วงศ์ ลิมภาณุจนโชติ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดชุมพร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ขพ.๐๐๐๕๖๖ ลงวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ และหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๗ แนนท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานโครงการพัฒนาพื้นที่สาธารณะบริเวณทางแยกถนนเพชรเกษม ถนนรัตนโกสินทร์ ๒๐๐ ปี (ปากซอย ๑๕) รวมพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๙,๒๐๐ ตารางเมตร ตำบลบางริน อำเภเมืองระนอง จังหวัดระนองด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ณ ตำบล/แขวง บางริน อำเภ/เขต เมืองระนอง จังหวัดระนอง ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญานี้

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑	ผนวก ๑ แบบรูปรายการก่อสร้าง	จำนวน ๖๒ (หกสิบสอง) หน้า
๒.๒	ผนวก ๒ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา	จำนวน ๔๕ (สี่สิบห้า) หน้า
๒.๓	ผนวก ๓ ใบเสนอราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์	จำนวน ๒ (สอง) หน้า
๒.๔	ผนวก ๔ แนวทางปฏิบัติในการติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้างของทางราชการ	จำนวน ๑ (หนึ่ง) ชุด
๒.๕	ผนวก ๕ เงื่อนไข หลักเกณฑ์ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาที่ปรับราคาได้	จำนวน ๑ (หนึ่ง) ชุด
๒.๖	ผนวก ๖ มาตรฐาน มยผ.๑๑๐๑-๖๔ ถึง มยผ.๑๑๐๖-๖๔	จำนวน ๑ (หนึ่ง) เล่ม
๒.๗	ผนวก ๗ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล	จำนวน ๑ (หนึ่ง) ชุด
๒.๘	ผนวก ๘ หนังสือมอบอำนาจ	จำนวน ๑ (หนึ่ง) ชุด

/ความใด...

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายนิรศ นิรามัยวงศ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพีรพล แซ่ตั้ง)



ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันสัญญา ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) เลขที่ ๐๒๓๐๒๒๔๑๐๐๐๒๘๘ ลงวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๗ เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๒๔,๕๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญามามอบให้แก่ผู้ว่าจ้าง เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๒๐,๔๙๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ยี่สิบล้านสี่แสนเก้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๑,๓๔๐,๔๖๗.๒๙ บาท (หนึ่งล้านสามแสนสี่หมื่นสี่ร้อยหกสิบเจ็ดบาทยี่สิบเก้าสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

/งวดที่ ๑...

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายณริศ นีรามัยวงศ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพีรพล แซ่ตั้ง)



งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๖๗๖,๑๗๐.๐๐ บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นหกพันหนึ่งร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ทำการส่งเอกสารหลักฐานการเบิกเงินค่าจ้างล่วงหน้าของสัญญาจ้างนี้ แล้วเสร็จ
- จัดหาสำนักงาน พร้อมอุปกรณ์สำนักงานของผู้ควบคุมงาน
- จัดทำแผนการก่อสร้าง แผนงานบุคลากร และแผนงานเครื่องจักรกล
- ทำการวางผังทั้งหมด แล้วเสร็จ

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมบริเวณหอนาฬิกา

- งานปรับพื้นที่ แล้วเสร็จ
 - งานโครงสร้างกำแพงกันดิน ค.ส.ล. (ยกเว้นงานกรุผิว) แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๙ ก.ย. ๒๕๖๗

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๖๕๕,๖๘๐.๐๐ บาท (หกแสนห้าหมื่นห้าพันหกร้อยแปดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมบริเวณหอนาฬิกา

- งานโครงสร้างกำแพงกันดิน ค.ส.ล. ส่วนที่เหลือ (ยกเว้นงานกรุผิว) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๙ ต.ค. ๒๕๖๗

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๘๔๐,๐๙๐.๐๐ บาท (แปดแสนสี่หมื่นเก้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมบริเวณหอนาฬิกา

- งานดินถมและบดอัดดิน แล้วเสร็จ
- ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๙ ต.ค. ๒๕๖๗

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๓๐๗,๓๕๐.๐๐ บาท (สามแสนเจ็ดพันสามร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมบริเวณหอนาฬิกา

หมวดงานบ่อน้ำพุ

- บ่อน้ำพุ ๑ งานโครงสร้าง ค.ส.ล. แล้วเสร็จ
- ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๙ ต.ค. ๒๕๖๗

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ๒๖๖,๓๗๐.๐๐ บาท (สองแสนหกหมื่นหกพันสามร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมบริเวณหอนาฬิกา

หมวดงานบ่อน้ำพุ

- บ่อน้ำพุ ๒ งานโครงสร้าง ค.ส.ล. แล้วเสร็จ

หมวดงานทางเท้า ค.ส.ล. และ ลาน ค.ส.ล.

- งานคันทัน ค.ส.ล. แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๘ พ.ย. ๒๕๖๗

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายนิรศ นิรามัยวงศ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพีรพล แซ่ตั้ง)



งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงิน ๔๕๐,๗๘๐.๐๐ บาท (สี่แสนห้าหมื่นเจ็ดร้อยแปดสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้
งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมบริเวณหอนาฬิกา
หมวดงานทางเท้า ค.ส.ล. และ ลาน ค.ส.ล.
- งานคันหิน ค.ส.ล. แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานโครงสร้างพื้นทางเท้าและลาน ค.ส.ล. (ไม่รวมวัสดุปิดผิว) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๘ พ.ย. ๒๕๖๗

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงิน ๘๖๐,๕๘๐.๐๐ บาท (แปดแสนหกหมื่นห้าร้อยแปดสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้
งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมบริเวณหอนาฬิกา
หมวดงานบ่อน้ำพุ
- งานสถาปัตยกรรม บ่อน้ำพุ ๑ และ ๒ แล้วเสร็จ
หมวดงานทางเท้า ค.ส.ล. และ ลาน ค.ส.ล.
- งานโครงสร้างพื้นทางเท้าและลาน ค.ส.ล. (ไม่รวมวัสดุปิดผิว) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานบันได ST๑ จำนวน ๖ ชุด และงานทางลาด (ไม่รวมวัสดุปิดผิว) แล้วเสร็จ
ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๘ พ.ย. ๒๕๖๗

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงิน ๔๗๑,๒๗๐.๐๐ บาท (สี่แสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันสองร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้
งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมบริเวณหอนาฬิกา
หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล
- หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ - ๕ ธ.ค. ๒๕๖๗

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงิน ๙๖๓,๐๓๐.๐๐ บาท (เก้าแสนหกหมื่นสามพันสามสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้
งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมบริเวณหอนาฬิกา
หมวดงานทางเท้า ค.ส.ล. และ ลาน ค.ส.ล.
- งานพื้นปูกระเบื้องเซรามิกเนื้อเดียว แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๒ ธ.ค. ๒๕๖๗

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงิน ๗๕๘,๑๓๐.๐๐ บาท (เจ็ดแสนห้าหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยสามสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้
งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมบริเวณหอนาฬิกา
หมวดงานทางเท้า ค.ส.ล. และ ลาน ค.ส.ล.
- งานทำผิวพื้นคอนกรีตพิมพ์ลาย แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๙ ธ.ค. ๒๕๖๗

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายนิรุต นิรามัยวงศ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพีรพล แซ่ตั้ง)



งวดที่ ๑๑ เป็นจำนวนเงิน ๖๙๖,๖๖๐.๐๐ บาท (หกแสนเก้าหมื่นหกพันหกร้อยหกสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมบริเวณหอนาฬิกา

หมวดงานบ่อน้ำพุ

- บ่อน้ำพุ ๑ และ ๒ งานน้ำพุพร้อมปั้มน้ำและอุปกรณ์ประกอบ

(ยกเว้นงานทดสอบระบบ) แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๖ ธ.ค. ๒๕๖๗

งวดที่ ๑๒ เป็นจำนวนเงิน ๗๙๙,๑๑๐.๐๐ บาท (เจ็ดแสนเก้าหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมบริเวณหอนาฬิกา

- หมวดงานไฟฟ้าทั้งหมด แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒ ม.ค. ๒๕๖๘

งวดที่ ๑๓ เป็นจำนวนเงิน ๙๘๓,๕๒๐.๐๐ บาท (เก้าแสนแปดหมื่นสามพันห้าร้อยยี่สิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมและที่จอดรถ

- งานรื้อถอน แล้วเสร็จ (ยกเว้นงานย้ายป้ายประชาสัมพันธ์)

- หมวดงานปรับพื้นที่และถมดิน แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๙ ม.ค. ๒๕๖๘

งวดที่ ๑๔ เป็นจำนวนเงิน ๔๐๙,๘๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าพันแปดร้อยบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมและที่จอดรถ

หมวดงานทางเท้า ค.ส.ล. และ ลาน ค.ส.ล.

- คั่นหิน รางต้น และ คั่นหิน ค.ส.ล. แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๖ ม.ค. ๒๕๖๘

งวดที่ ๑๕ เป็นจำนวนเงิน ๔๐๙,๘๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าพันแปดร้อยบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมและที่จอดรถ

หมวดงานทางเท้า ค.ส.ล. และ ลาน ค.ส.ล.

- คั่นหิน รางต้น และ คั่นหิน ค.ส.ล. แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๓ ม.ค. ๒๕๖๘

งวดที่ ๑๖ เป็นจำนวนเงิน ๔๐๙,๘๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าพันแปดร้อยบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายณริศ นิรามัยวงศ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพีรพล แซ่ตั้ง)

/งานปรับปรุง...



งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมและที่จอดรถ

หมวดงานทางเท้า ค.ส.ล. และ ลาน ค.ส.ล.

- งานโครงสร้างพื้นทางเท้าและลาน ค.ส.ล. (ไม่รวมวัสดุปิดผิว) แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๓๐ มี.ค. ๒๕๖๘

งวดที่ ๑๗ เป็นจำนวนเงิน ๔๐๙,๘๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าพันแปดร้อยบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมและที่จอดรถ

หมวดงานทางเท้า ค.ส.ล. และ ลาน ค.ส.ล.

- งานโครงสร้างพื้นทางเท้าและลาน ค.ส.ล. (ไม่รวมวัสดุปิดผิว) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานบันได ST๑ จำนวน ๑ ชุด (ไม่รวมวัสดุปิดผิว) แล้วเสร็จ
ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๖ ก.พ. ๒๕๖๘

งวดที่ ๑๘ เป็นจำนวนเงิน ๔๙๑,๗๖๐.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยหกสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมและที่จอดรถ

หมวดงานลานจอดรถ ค.ส.ล.

- งานโครงสร้างพื้นงานลานจอดรถ ค.ส.ล. แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๓ ก.พ. ๒๕๖๘

งวดที่ ๑๙ เป็นจำนวนเงิน ๔๐๙,๘๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าพันแปดร้อยบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมและที่จอดรถ

หมวดงานลานจอดรถ ค.ส.ล.

- งานโครงสร้างพื้นงานลานจอดรถ ค.ส.ล. แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๐ ก.พ. ๒๕๖๘

งวดที่ ๒๐ เป็นจำนวนเงิน ๗๑๗,๑๕๐.๐๐ บาท (เจ็ดแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมและที่จอดรถ

- หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๗ ก.พ. ๒๕๖๘

งวดที่ ๒๑ เป็นจำนวนเงิน ๔๐๙,๘๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าพันแปดร้อยบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมและที่จอดรถ

หมวดงานทางเท้า ค.ส.ล. และ ลาน ค.ส.ล.

- งานพื้นปูกระเบื้องเซรามิคเนื้อเดียว แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๖ มี.ค. ๒๕๖๘

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายนิรุต นิรามัยวงศ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพีรพล แซ่ตั้ง)

/งวดที่ ๒๒...



งวดที่ ๒๒ เป็นจำนวนเงิน ๗๙๙,๑๑๐.๐๐ บาท (เจ็ดแสนเก้าหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมและที่จอดรถ

หมวดงานทางเท้า ค.ส.ล. และ ลาน ค.ส.ล.

- งานทำผิวพื้นคอนกรีตพิมพ์ลาย แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๓ มี.ค. ๒๕๖๘

งวดที่ ๒๓ เป็นจำนวนเงิน ๘๔๐,๐๙๐.๐๐ บาท (แปดแสนสี่หมื่นเก้าสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมและที่จอดรถ

หมวดงานทางเท้า ค.ส.ล. และ ลาน ค.ส.ล.

- งานทำผิวพื้นส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ
ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๘

งวดที่ ๒๔ เป็นจำนวนเงิน ๖๗๖,๑๗๐.๐๐ บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นหกพันหนึ่งร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมและที่จอดรถ

- หมวดงานไฟฟ้าทั้งหมด แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๗ มี.ค. ๒๕๖๘

งวดที่ ๒๕ เป็นจำนวนเงิน ๔๙๑,๗๖๐.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยหกสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานก่อสร้างหอนาฬิกา

- งานโครงสร้างวิศวกรรม (ฐานรากและเสาตอม่อ) แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๑ เม.ย. ๒๕๖๘

งวดที่ ๒๖ เป็นจำนวนเงิน ๓๔๘,๓๓๐.๐๐ บาท (สามแสนสี่หมื่นแปดพันสามร้อยสามสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานก่อสร้างหอนาฬิกา

งานโครงสร้างวิศวกรรม (โครงสร้างอาคาร)

- งานคาน พื้น บริเวณรอบนอกและชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

- เสา ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ๑๘ เม.ย. ๒๕๖๘

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่

งวดที่ ๒๗ เป็นจำนวนเงิน ๒๐๔,๙๐๐.๐๐ บาท (สองแสนสี่พันเก้าร้อยบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

/งานก่อสร้าง...

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายณริศ นิรามัยวงศ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพีรพล แซ่ตั้ง)



งานก่อสร้างหอนาฬิกา

งานโครงสร้างวิศวกรรม (โครงสร้างอาคาร)

- งานคาน พื้น ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

- เสา ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๕ เม.ย. ๒๕๖๘

งวดที่ ๒๘ เป็นจำนวนเงิน ๑๐๒,๔๕๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองพันสี่ร้อยห้าสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานก่อสร้างหอนาฬิกา

งานโครงสร้างวิศวกรรม (โครงสร้างอาคาร)

- งานคาน พื้น ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

- เสา ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ - ๒ พ.ค. ๒๕๖๘

งวดที่ ๒๙ เป็นจำนวนเงิน ๑๐๒,๔๕๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองพันสี่ร้อยห้าสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานก่อสร้างหอนาฬิกา

งานโครงสร้างวิศวกรรม (โครงสร้างอาคาร)

- งานคาน พื้น ชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ

- เสา ชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ - ๙ พ.ค. ๒๕๖๘

งวดที่ ๓๐ เป็นจำนวนเงิน ๑๖๓,๙๒๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นสามพันเก้าร้อยยี่สิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานก่อสร้างหอนาฬิกา

งานโครงสร้างวิศวกรรม (โครงสร้างอาคาร)

- งานโครงสร้างวิศวกรรม (โครงสร้างอาคาร) ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ

- งานโครงสร้างหลังคาประกอบเหล็กรูปพรรณ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๖ พ.ค. ๒๕๖๘

งวดที่ ๓๑ เป็นจำนวนเงิน ๓๐๗,๓๕๐.๐๐ บาท (สามแสนเจ็ดพันสามร้อยห้าสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานก่อสร้างหอนาฬิกา

หมวดงานสถาปัตยกรรม

- งานมุงหลังคาและส่วนประกอบหลังคา แล้วเสร็จ

- งานก่อผนัง ฉาบผิว และกรุผิว แล้วเสร็จ

- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๓ พ.ค. ๒๕๖๘

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายณริศ นิรามัยวงศ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพิรพล แซ่ตั้ง)

/งวดที่ ๓๒...



งวดที่ ๓๒ เป็นจำนวนเงิน ๕๓๒,๗๔๐.๐๐ บาท (ห้าแสนสามหมื่นสองพันเจ็ดร้อยสี่สิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานก่อสร้างหอนาฬิกา

หมวดงานสถาปัตยกรรม

- งานฉาบพื้น แล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ
- ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๓๐ พ.ค. ๒๕๖๘

งวดที่ ๓๓ เป็นจำนวนเงิน ๓๒๗,๘๔๐.๐๐ บาท (สามแสนสองหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานก่อสร้างหอนาฬิกา

หมวดงานสถาปัตยกรรม

- งานบัวประดับ แล้วเสร็จ
- งานทาสี แล้วเสร็จ
- งานสถาปัตยกรรมส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ

หมวดงานไฟฟ้า

- งานติดตั้งระบบไฟฟ้า และ ระบบล่อฟ้า แล้วเสร็จ (ยกเว้นงานทดสอบระบบ)
- ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ - ๖ มิ.ย. ๒๕๖๘

งวดที่ ๓๔ เป็นจำนวนเงิน ๒๖๖,๓๗๐.๐๐ บาท (สองแสนหกหมื่นหกพันสามร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานก่อสร้างหอนาฬิกา

หมวดงานสุขาภิบาล

- งานน้ำพุพร้อมปั๊มน้ำและอุปกรณ์ประกอบ แล้วเสร็จ (ยกเว้นงานทดสอบระบบ)
- งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ (ยกเว้นงานทดสอบระบบ)

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๓ มิ.ย. ๒๕๖๘

งวดที่ ๓๕ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๒,๙๓๐,๐๗๐.๐๘ บาท (สองล้านเก้าแสนสามหมื่น -
เจ็ดสิบบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมบริเวณหอนาฬิกา

- หมวดงานภูมิทัศน์ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ

งานปรับปรุงภูมิทัศน์ลานกิจกรรมและที่จอดรถ

- หมวดงานภูมิทัศน์ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ

/หมวดงาน...

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายณริศ นิรามัยวงศ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ).....

ค.พ.

(นายพีรพล แซ่ตั้ง)

ผู้รับจ้าง



หมวดงานก่อสร้างหอนาฬิกา

- หมวดงานภูมิทัศน์ และงานอื่นๆ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบและนาฬิกาหอ แล้วเสร็จ

ทำการก่อสร้างส่วนต่างๆ ของงานที่เหลือทั้งหมดเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ครบถ้วน
ตามแบบรูปรายการ และสัญญาทุกประการ รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย
ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๖ มิ.ย. ๒๕๖๘

หมายเหตุ : ๑. กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จทั้งโครงการ รวม ๓๐๐ วัน ผู้รับจ้างสามารถที่จะทำงานงวดใดก่อนก็ได้หากไม่กระทบต่อความมั่นคงแข็งแรง หรือขั้นตอนการทำงานทางวิชาชีพ และผู้รับจ้างสามารถที่จะส่งมอบงวดงานใดงวดงานหนึ่งก่อนก็ได้หรือจะส่งพร้อมกันทีละหลายๆ งวดก็ได้ ยกเว้น งวดที่ ๑ และงวดสุดท้าย ทั้งนี้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างนั้นแล้วเสร็จเรียบร้อย ครบถ้วนโดยสมบูรณ์ ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในแต่ละงวดงาน

๒. แบบรูปรายการที่ขัดแย้งกันให้ผู้รับจ้างรายงานให้ผู้ควบคุมงานทราบและจัดทำรายละเอียดเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุให้ความเห็นชอบและเสนอผู้ว่าจ้างอนุมัติก่อนทำการก่อสร้าง ต่อไป

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงิน เข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้างชื่อ ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) สาขาหลังสวน ชื่อบัญชี ห้างหุ้นส่วนจำกัด ปิยะโยธาก่อสร้าง เลขที่บัญชี ๓๑๗๓๐๒๓๑๘๙ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลง เป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ

ข้อ ๕ เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน ๓,๐๗๓,๕๐๐.๐๐ บาท (สามล้านเจ็ดหมื่นสามพันห้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ของราคาค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔

เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็น หนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศ หรือพันธบัตรรัฐบาลไทย เติมนตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า นั้น ดังต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้นหากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้าในทางอื่นผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ วัน (สิบห้า) ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง หรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๓ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายนิรศ นิรามัยวงศ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพีรพล แซ่ตั้ง)



ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตาม ข้อ ๔ (ข) ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดเชยคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินไว้จะครบตามจำนวนเงินที่หักค่าจ้างล่วงหน้าจากผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดเชยความรับผิดชอบต่าง ๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดเชยคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดเชยในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ข) แล้ว เว้นแต่ในกรณีดังต่อไปนี้ ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าบางส่วนก่อนได้

(๑) กรณีผู้รับจ้างวางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้ฉบับเดียว หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในส่วนที่ผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้วนั้น โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าฉบับใหม่ที่มีมูลค่าเท่ากับเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลืออยู่มาวางให้แก่ผู้ว่าจ้าง

(๒) กรณีผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้หลายฉบับ ซึ่งแต่ละฉบับมีมูลค่าเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้ว่าจ้างจะต้องหักไว้ในแต่ละงวด หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดใดแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดนั้นได้

ข้อ ๖ การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละ - ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานถูกหักไว้แล้วเป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่า - บาท ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยนำหนังสือคำประกันของธนาคารหรือหนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศมามอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือคำประกันของธนาคารดังกล่าวตามวรรคหนึ่งโดยไม่มีดอกเบี้ยให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

ข้อ ๗ (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่.....และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่.....๒๖ มิ.ย. ๒๕๖๘.....ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการ

/ตรวจรับ...

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายนิรติ นิรามัยวงศ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพิรพล แซ่ตั้ง)



ตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๘ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มิเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๙ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก ความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๑๐ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของ ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

/ผู้ควบคุมงาน...

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายณริศ นิรามัยวงศ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ).....

(นายพิรพล แซ่ตั้ง)



ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำให้หากไม่ได้รับความเห็นชอบ เป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๑ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทน ของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือ เปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้อง ดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๒ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลา ที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึง ความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

/ข้อ ๑๓...

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายนิรุต นิรามัยวงศ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพิรพล แซ่ตั้ง)



ข้อ ๑๓ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๔ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อน ไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น จากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๕ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตาม สัญญา และ มีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา หากผู้รับจ้างขัดขืน ไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลา การปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกrogate ค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๖ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสมในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้าง หรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๒๐,๔๙๐.๐๐ บาท (สองหมื่นสี่ร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้าง /ผู้ควบคุมงาน...

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายณริศ นิรามัยวงศ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพีรพล แซ่ตั้ง)



ผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ – บาท (-) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๘ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา ตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหัก เอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๙ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงาน ของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๒๐ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายณริศ นิรามัยวงศ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ).....

(นายพีรพล แซ่ตั้ง)



ข้อ ๒๑ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุอันนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบดี อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๒ การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเอง หรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มิใช่เรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มิใช่เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษ เนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวีแล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสาม ให้แก่ผู้ว่าจ้างแต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

/ข้อ ๒๓...

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายนิรศ นิรามัยวงศ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพิรพล แซ่ตั้ง)



ข้อ ๒๓ มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีวิศวกรซึ่งได้รับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ประเภทสามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา และจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบ มาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก คณะกรรมการกำหนดมาตรฐาน และทดสอบฝีมือแรงงาน หรือสถาบันของทางราชการอื่น ๆ หรือสถาบันของเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

สาขาช่างโยธาหรือสาขาช่างก่อสร้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่างพร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคหนึ่งนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาการทำงานตามสัญญาจ้าง

ข้อ ๒๔ การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญานี้โดยการนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคางานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุตามภาคผนวก ๕

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายณริศ นิรามัยวงศ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระนอง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพีรพล แซ่ตั้ง)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางกรกช มหายศปัญญา)

โยธาธิการและผังเมืองระนอง

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายดลยะดีต แอเดียว)

วิศวกรโยธาชำนาญการ