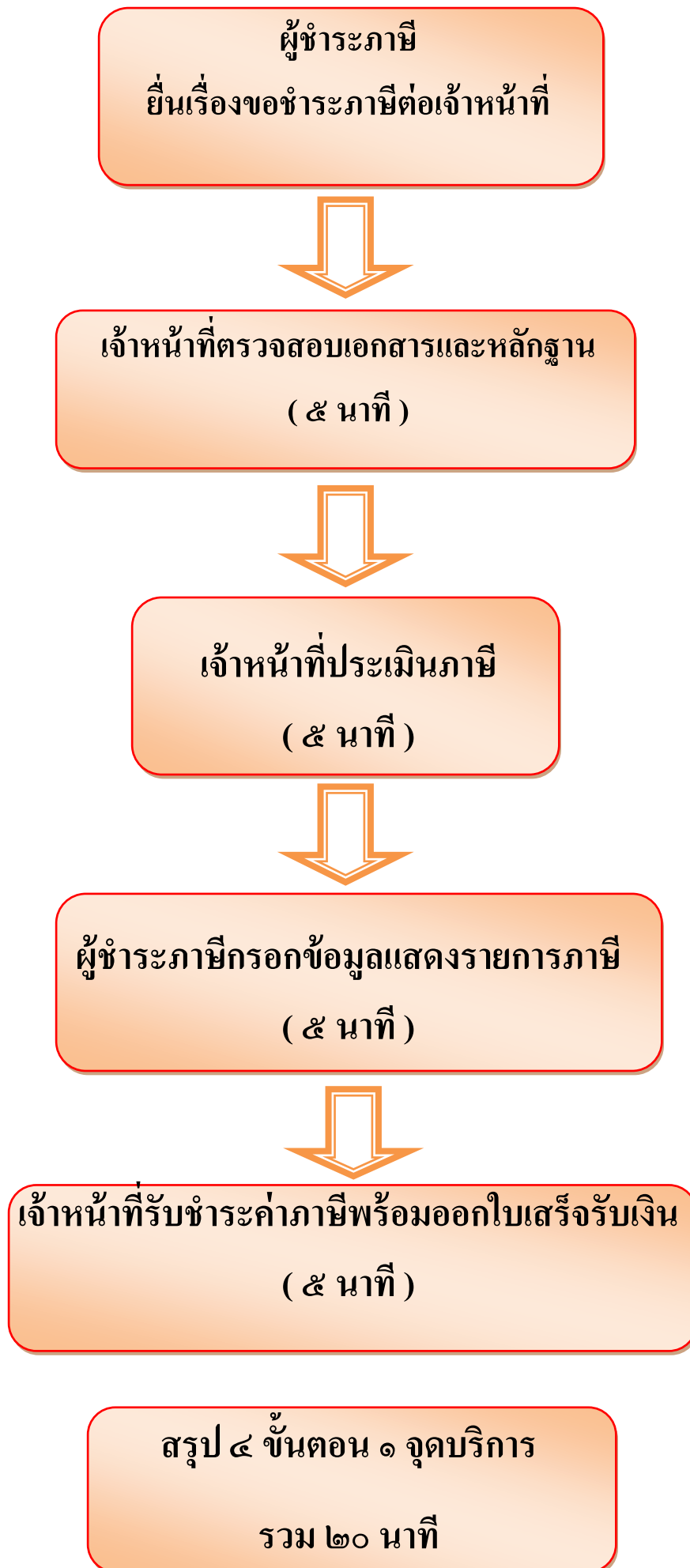


ขั้นตอนการชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน



เอกสารหลักฐานประกอบการชำระภาษี มีดังนี้

๑. โฉนดที่ดินที่ปลูกสร้างโรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น
๒. หนังสือสัญญาขาย หรือสัญญาให้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง
๓. บอญญาตให้ปลูกสร้างอาคาร, ใบอนุญาตให้ใช้อาคาร
๔. ใบให้เลขหมายประจำบ้าน
๕. สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของโรงเรือน, สำเนาทะเบียนบ้านของโรงเรือนที่พิกัดภาษี
๖. บัตรประจำตัวประชาชน/บัตรข้าราชการ/บัตรพนักงานรัฐวิสาหกิจ/บัตรประจำตัวผู้เสียภาษี
๗. หลักฐานการเปิดดำเนินกิจการ เช่น หนังสือรับรองการจดทะเบียนห้างหุ้นส่วนบริษัท/ ทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม / ทะเบียนพาณิชย์
๘. สำเนางบการเงิน (กรณีเป็นนิติบุคคล)
๙. หลักฐานของสรรพากรเช่น ภ.พ.01, ภ.พ.09, ภ.พ.20
๑๐. ใบอนุญาตตั้งและ/หรือประกอบกิจการโรงงาน
๑๑. ใบอนุญาตติดตั้งเครื่องจักร
๑๒. ใบอนุญาตของฝ่ายสิ่งแวดล้อมและสุขาภิบาล
๑๓. ใบเสร็จค่าติดตั้งมิเตอร์น้ำประปา / ไฟฟ้า
๑๔. สัญญาเช่าโรงเรือนที่พิกัดภาษี
๑๕. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีไม่สามารถยื่นแบบได้ด้วยตนเอง พร้อมติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย)
๑๖. หลักฐานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์โรงเรือนที่พิกัดภาษี

หมายเหตุ ให้ผู้รับประเมิน หรือ เจ้าของโรงเรือนถ่ายสำเนาหลักฐาน เอกสารที่เกี่ยวข้องดังกล่าว ข้างต้น พร้อมลงลายมือชื่อรับรองความถูกต้องกำกับทุกฉบับ

กรณีโรงเรือนรายเก่า : ให้เจ้าของกรรมสิทธิ์โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างยื่นแบบ ภ.ร.ด.2 ภายในเดือน กุมภาพันธ์ของทุกปี พร้อมใบเสร็จรับเงิน การเสียภาษีครั้งสุดท้าย (ถ้ามี) กรณีเจ้าของเป็นนิติบุคคลให้แนบหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทพร้อมการยื่นแบบ ภ.ร.ด.2