

สัญญาเช่าทำเทียบแพขนานยนต์ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดกระบี่

สัญญานี้ทำขึ้น ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดกระบี่ เมื่อวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๐ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดกระบี่ โดย นายสมศักดิ์ กิตติธรรกุล ตำแหน่ง นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดกระบี่ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท ส่งเสริมทรานเซอร์วิส จำกัด โดย นายธิตี ส่งตระกูล ประธานกรรมการ บริษัท ส่งเสริมทรานเซอร์วิส จำกัด ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ให้เช่าตกลงให้ผู้เช่า และผู้เช่าตกลงเช่าทรัพย์สินขององค์การบริหารส่วนจังหวัดกระบี่ ดังมีรายการต่อไปนี้

๑.๑ ทำเทียบแพขนานยนต์บ้านหัวหิน ตำบลเกาะกลาง อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พื้นที่ ๗๙๒ ตารางเมตร ยาว ๕๕ เมตร และอาคารขายตั๋ว ขนาดกว้าง ๕ เมตร ยาว ๘ เมตร

๑.๒ ทำเทียบแพขนานยนต์บ้านคลองหมาก ตำบลเกาะลันตาน้อย อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พื้นที่ ๗๙๒ ตารางเมตร ยาว ๕๕ เมตร และอาคารขายตั๋ว ขนาดกว้าง ๕ เมตร ยาว ๘ เมตร

รายละเอียดปรากฏตามภาคผนวก ก. ซึ่งเป็นแผนผังแนบท้ายสัญญา และให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ เพื่อใช้ในการดำเนินกิจการแพขนานยนต์ มีกำหนดระยะเวลา ๓ ปี (สามปี) นับตั้งแต่วันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

ข้อ ๒. ผู้เช่าจะต้องชำระค่าเช่าทำเทียบแพขนานยนต์ ในอัตราค่าเช่าเดือนละ ๑๐๑,๔๐๐.- บาท (หนึ่งแสนหนึ่งพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

ข้อ ๓. ในวันทำสัญญานี้ ผู้เช่าได้ชำระค่าเช่าล่วงหน้า ตั้งแต่วันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๐ รวม ๑ เดือน เป็นเงิน ๑๐๑,๔๐๐.-บาท (หนึ่งแสนหนึ่งพันสี่ร้อยบาทถ้วน) ให้แก่ผู้ให้เช่าไว้แล้ว ตามใบเสร็จรับเงินเลขที่..... ๐๐๓๙๖/๖๑..... ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๐ และผู้เช่าต้องชำระค่าเช่าของแต่ละเดือนต่อไป ถัดจากเดือนที่ได้ชำระเป็นค่าเช่าล่วงหน้าไว้แล้วให้แก่ผู้ให้เช่า ภายในวันที่ ๑๐ ของทุกเดือน ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนจังหวัดกระบี่ หากชำระเมื่อพ้นกำหนดเวลาดังกล่าว ผู้เช่าจะต้องชำระเบี้ยปรับให้แก่ผู้ให้เช่าเพิ่มอีกส่วนหนึ่ง ในอัตราร้อยละ ๑.๒๕ (หนึ่งจุดสองห้า) ต่อเดือน ของเงินที่ค้างชำระ เศษของเดือนให้นับเป็นหนึ่งเดือน และจะค้างชำระ ๒ เดือน ติดต่อกันไม่ได้หรือ ยอดเงินรวมค้างจะต้องไม่เกิน ๒ เดือน

ข้อ ๔. ในวันทำสัญญานี้ ผู้เช่าได้นำหลักประกันเป็นเงินจำนวน ๑๘๒,๕๒๐.-บาท (หนึ่งแสนแปดหมื่นสองพันห้าร้อยยี่สิบบาทถ้วน) ตามใบเสร็จรับเงินเลขที่..... ๐๐๓๙๖/๖๑..... ลงวันที่..... ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๐.....มามอบให้แก่ผู้ให้เช่าไว้แล้ว เพื่อเป็นการประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ หลักประกันนี้จะคืนให้เมื่อผู้เช่าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาแล้ว

ข้อ ๕. ผู้เช่าต้องชำระค่าตอบแทนการต่ออายุสัญญาเช่าแก่ผู้ให้เช่า จำนวน ๘๒๖,๑๐๕.-บาท (แปดแสนสองหมื่นหกพันหนึ่งร้อยห้าบาทถ้วน) โดยในวันทำสัญญาผู้เช่าได้ชำระให้แก่ผู้ให้เช่าแล้ว ตามใบเสร็จรับเงินเลขที่..... ๐๐๓๙๔/๖๑..... ลงวันที่..... ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๐.....

/ ข้อ ๖.

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า

(นายสมศักดิ์ กิตติธรรกุล)

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดกระบี่



ลงชื่อ.....ผู้เช่า

(นายธิตี ส่งตระกูล)

ข้อ ๖. ผู้เช่าจะต้องเรียกเก็บค่าโดยสารแพขนานยนต์ ค่าระวางบรรทุก และค่าธรรมเนียมเรือเทียบท่า โดยออกเป็นตั๋ว-บัตร ตามภาคผนวก ข. และต้องจัดทำป้ายบอกอัตราดังกล่าว ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษไว้ที่ท่าเทียบแพขนานยนต์ทั้ง ๒ ท่า และที่แพขนานยนต์ หากป้ายดังกล่าวเกิดชำรุด ต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยสมบูรณ์ภายใน ๗ วัน

ข้อ ๗. ผู้เช่าต้องให้บริการแพขนานยนต์ พร้อมทั้งนำแพขนานยนต์ที่ได้รับใบอนุญาตถูกต้องจากกรมการขนส่งทางน้ำและพาณิชยนาวีอย่างน้อย ๕ ลำ วิ่งให้บริการ นับจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา หากมีหนังสือเตือนถึง ๒ ครั้ง แล้วยังไม่ปฏิบัติตามสัญญาโดยไม่มีเหตุผลอันควร ผู้ให้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าได้ และในการบริการแพขนานยนต์ผู้เช่าจะต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้

๗.๑ จัดแพขนานยนต์ จำนวน ๕ ลำ วิ่งบริการตลอดเวลา ตั้งแต่เวลา ๐๖.๐๐ น. - ๒๒.๐๐ น. ในกรณีมีรถพยาบาลฉุกเฉินมีผู้ป่วย และรถดับเพลิง ต้องให้บริการ ๒๔ ชั่วโมง

๗.๒ วิ่งบริการแพขนานยนต์ นับแต่เวลาจอดเทียบท่าแต่ละท่าภายใน ๒๐ นาที

๗.๓ จัดให้มีพวงชูชีพและเสื้อชูชีพประจำแพขนานยนต์แต่ละลำ จำนวน ๑๕๐ ชุด (ให้เพียงพอกับจำนวนผู้โดยสาร) โดยจัดไว้ในที่ซึ่งสามารถหยิบใช้ได้สะดวกเป็นระเบียบเรียบร้อย และผู้ให้เช่าสามารถตรวจสอบได้

๗.๔ จัดให้มีเครื่องมือดับเพลิง (Co₂) ขนาด ๑๕ ปอนด์ จำนวน ๔ ถัง ติดตั้งประจำแพขนานยนต์แต่ละลำ

๗.๕ จัดให้มีอุปกรณ์ร่องล้อรถกันเลื่อน โดยให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนรถ

๗.๖ ตีเส้นกำหนดแบ่งช่องจอดรถทั้งรถยนต์และรถจักรยานยนต์บนพื้นแพขนานยนต์

๗.๗ จัดให้มีถังขยะไว้บนแพขนานยนต์และบริเวณท่าเทียบแพขนานยนต์ทั้ง ๒ ท่า

๗.๘ จัดให้บริการพิเศษแก่รถยนต์นั่งและเจ้าหน้าที่ของส่วนราชการในจังหวัดกระบี่ โดยไม่คิดค่าโดยสาร ส่วนราชการละ ๒ คัน โดยทำเครื่องหมายหรือบัตร

๗.๙ จัดให้มีเครื่องขยายเสียงและสัญญาณเตือนภัย เพื่อประกาศเตือนให้ผู้โดยสารแพขนานยนต์ทราบ

ข้อ ๘. ผู้เช่าจะต้องเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่หรือภาษีอื่นใด ตลอดจนค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวกับการเช่าตามสัญญานี้ ตามกฎหมาย กฎ ระเบียบ และข้อบังคับที่ใช้บังคับอยู่แล้วในขณะนี้ หรือจะออกใช้บังคับต่อไปในภายหน้าแทนผู้ให้เช่าทั้งสิ้น โดยต้องชำระให้แก่ผู้ให้เช่าภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันได้รับแจ้งจากผู้ให้เช่า

ข้อ ๙. ผู้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษาซ่อมแซมเล็กน้อยและซ่อมแซมใหญ่ เพื่อรักษาท่าเทียบแพขนานยนต์และสิ่งปลูกสร้างให้คงอยู่ในสภาพเรียบร้อย ใช้การได้ดีตลอดเวลา ภายในระยะเวลาที่ผู้ให้เช่ากำหนด ทั้งนี้ โดยผู้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ข้อ ๑๐. ถ้าผู้เช่ามีความประสงค์จะดัดแปลง ต่อเติม ปรับปรุงแก้ไข ท่าเทียบแพขนานยนต์ จะต้องได้รับอนุญาตจากผู้ให้เช่าเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนจึงจะทำได้ หากผู้เช่าฝ่าฝืนข้อสัญญานี้ เมื่อผู้ให้เช่าเรียกร้อง ผู้เช่าจะต้องทำให้ทรัพย์สินที่เช่านั้นกลับคืนคงสภาพเดิม โดยผู้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้นทั้งจะต้องรับผิดชอบต่อผู้ให้เช่าในความเสียหาย สูญหาย หรือบุบสลาย ใดๆ อันเกิดแก่การฝ่าฝืนดังกล่าว โดยจะต้องเสียเบี้ยปรับให้แก่ผู้ให้เช่าตามที่ผู้ให้เช่ากำหนด และบรรดาสสิ่งปลูกสร้างที่ผู้เช่าได้กระทำขึ้นหรือที่ได้ดัดแปลง ต่อเติม ปรับปรุงแก้ไข ในทรัพย์สินที่เช่าก็ตี หรือที่ได้ซ่อมแซมตามสัญญาข้อ ๙. กิตติ ผู้เช่ายินยอมให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ให้เช่า โดยผู้ให้เช่าไม่ต้องเสียค่าตอบแทนหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

/ ข้อ ๑๑.

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า.....
(นายสมศักดิ์ กิตติธรรณกุล)
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดกระบี่



.....ผู้เช่า.....
(นายนิติ ส่งตระกูล)

ข้อ ๑๑. ห้ามผู้เช่าใช้หรือยินยอมให้ผู้อื่นใช้พื้นที่บริเวณท่าเทียบแพขนานยนต์ เพื่อการใด ๆ อันเป็นที่น่ารังเกียจแก่สังคม ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ประชาชน หรือกระทำการใด ๆ อันเป็นการ ละเมิดต่อกฎหมาย ความสงบเรียบร้อย หรือศีลธรรมอันดีของประชาชน ให้ผู้อื่นใช้ประโยชน์หรือใช้ประโยชน์ อื่นนอกจากเพื่อวัตถุประสงค์การเช่าตามข้อ ๑. เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ให้เช่าก่อน

ข้อ ๑๒. ผู้เช่าจะต้องยินยอมให้ผู้ให้เช่า ผู้แทนของผู้ให้เช่า หรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เข้าไปตรวจท่าเทียบแพขนานยนต์ได้ตามสมควร และต้องอำนวยความสะดวกให้กับรถของส่วนราชการ ตาม-สมควร

ข้อ ๑๓. ผู้เช่าจะต้องจัดหาผู้ควบคุมท่าเทียบแพขนานยนต์ เพื่ออำนวยความสะดวกในการ ให้บริการแพขนานยนต์

ข้อ ๑๔. ผู้เช่าต้องดูแลรักษาความสะอาดและความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ท่าเทียบแพขนานยนต์ ตลอดระยะเวลาที่เช่า

ข้อ ๑๕. ห้ามผู้เช่านำท่าเทียบแพขนานยนต์ไปให้บุคคลอื่นเช่าช่วง โอนสิทธิการเช่า ยอมให้ ผู้อื่นใช้ประโยชน์ หรือใช้ประโยชน์อื่นนอกจากเพื่อวัตถุประสงค์การเช่า ตามข้อ ๑. เว้นแต่จะได้รับความยินยอม เป็นหนังสือจากผู้ให้เช่าก่อน

ข้อ ๑๖. ผู้ให้เช่าจะออกใบเสร็จรับเงินให้แก่ผู้เช่าทุกครั้งที่ได้รับชำระเงินจากผู้เช่า

ข้อ ๑๗. ผู้เช่าจะต้องดำเนินการกิจการแพขนานยนต์ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตาม กฎหมาย ภายใต้การควบคุมดูแลของผู้ให้เช่าและกรมเจ้าท่า และทำรายงานผลสรุปของการดำเนินการแพขนาน ยนต์ สภาพปัญหา แนวทางแก้ไข ให้ผู้ให้เช่าทราบ ๖ เดือนต่อ ๑ ครั้ง นับตั้งแต่วันที่ทำสัญญา

ข้อ ๑๘. ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ถ้าผู้ให้เช่ามีความจำเป็นจะต้องใช้ท่าเทียบแพขนานยนต์ เพื่อประโยชน์ของรัฐหรือของทางราชการ ผู้เช่ายินยอมให้ผู้ให้เช่าบอกเลิกสัญญาและเข้าครอบครองทรัพย์สินที่ ให้เช่าได้ โดยบอกกล่าวเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน โดยผู้ให้เช่าไม่ต้องเสียค่าตอบแทน หรือค่าเสียหายใดๆ ให้แก่ผู้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ ๑๙. ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ถ้าท่าเทียบแพขนานยนต์เกิดภัยพิบัติหรือถูกทำลายด้วย ประการใดๆ จนเป็นเหตุให้ชำรุดเสียหาย ไม่อยู่ในสภาพที่ใช้ประโยชน์ได้ตามวัตถุประสงค์แห่งการเช่าตามข้อ ๑. โดยมีใช้ความผิดของผู้เช่า ให้ถือว่าสัญญาเป็นอันสิ้นสุดลงทันที โดยผู้ให้เช่าไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า และผู้เช่า จะเรียกเอาเงินค่าเช่าที่ได้ส่งมอบหรือชำระไว้แล้วคืนไม่ได้

ข้อ ๒๐. ผู้เช่าต้องประกันวินาศภัยท่าเทียบแพขนานยนต์ทั้ง ๒ ท่า ไว้กับบริษัทประกันภัยที่ ผู้ให้เช่าเห็นชอบ โดยมีจำนวนเงินเอาประกันภัยไม่ต่ำกว่ามูลค่าของท่าเทียบแพขนานยนต์ในปีที่เอาประกัน ในนามของผู้ให้เช่าเป็นผู้เอาประกันและผู้รับประโยชน์ตลอดอายุสัญญาเช่า โดยผู้เช่าเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันภัย แทนผู้ให้เช่าทั้งสิ้น และผู้เช่าจะต้องนำกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวมามอบให้ผู้ให้เช่าภายใน ๓๐ วัน นับแต่ วันที่ทำสัญญาเช่านี้ ส่วนกรมธรรม์ประกันภัยฉบับต่อไป ผู้เช่าจะต้องนำมามอบให้ผู้ให้เช่าก่อนกรมธรรม์ ประกันภัยฉบับเดิมจะสิ้นอายุไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

/ ข้อ ๒๑.

ลงชื่อ.....

ผู้ให้เช่า

(นายสมศักดิ์ กิตติธรรกุล)

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดกระบี่



ลงชื่อ.....

ผู้เช่า

(นายจิตติ ส่งตระกูล)

ข้อ ๒๑. ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ถ้าผู้เช่าเป็นบุคคลล้มละลาย หรือมีเหตุที่ทำให้ผู้ให้เช่าเชื่อว่า จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ หรือผู้ให้เช่ามีปัญหากับการปฏิบัติตามสัญญา และได้มีหนังสือเรียก ผู้เช่ามาพบแล้ว แต่ผู้เช่าไม่ไปพบผู้ให้เช่าตามวัน เวลา ที่กำหนดถึง ๒ ครั้งติดต่อกัน โดยไม่มีเหตุผลอันสมควร ให้ถือว่าผู้เช่าผิดสัญญานี้ ผู้ให้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าได้

ข้อ ๒๒. ถ้าผู้เช่าผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ผู้ให้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญา และเข้าครอบครอง ทรัพย์สินที่ให้เช่าได้ทันที และเมื่อผู้ให้เช่าได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้เช่ายินยอมให้ผู้ให้เช่ารับหลักประกัน ตามข้อ ๔. เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือบางส่วนก็ได้ แล้วแต่ผู้ให้เช่าเห็นสมควร และผู้ให้เช่ามีสิทธิเรียกค่าเสียหายได้เท่ากับจำนวนค่าเช่า นับแต่วันบอกเลิกสัญญาเช่าจนถึงวันที่สัญญาเช่าครบกำหนด หรือจนถึงวันที่ มีผู้เช่ารายใหม่ แต่ถ้าผู้เช่ารายใหม่ให้ค่าเช่าต่ำกว่าเดิม ผู้ให้เช่ายังมีสิทธิเรียกค่าเสียหายได้เท่ากับส่วนต่าง ระหว่างอัตราค่าเช่าเดิมกับค่าเช่าใหม่ที่ต่ำกว่า นับแต่วันที่ทำสัญญาเช่าใหม่ จนถึงวันที่สัญญาเช่าฉบับนี้ครบ กำหนดได้อีกด้วย

ข้อ ๒๓. ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ผู้เช่าจะต้องปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย เกี่ยวกับการ จัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ใช้บังคับอยู่แล้วในขณะนี้ หรือที่จะออกใช้บังคับ ต่อไปในภายหน้าทุกประการ

ข้อ ๒๔. ถ้าผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใด ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ จนเป็นเหตุให้เกิด ความเสียหายแก่ผู้ให้เช่าแล้ว ผู้เช่ายินยอมรับผิดชอบและยินยอมชดเชยค่าเสียหายอันเกิดจากการที่ผู้เช่าไม่ปฏิบัติ ตามสัญญานั้นให้แก่ผู้ให้เช่าโดยสิ้นเชิง ภายในกำหนด ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ให้เช่า

ข้อ ๒๕. ในการส่งมอบทำเทียบแพขนานยนต์ ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่อง หรือการรอนสิทธิในทำเทียบแพขนานยนต์ และเงินค่าเช่าที่ผู้เช่าได้ชำระไว้แล้ว ผู้เช่ายินยอมให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ ของผู้ให้เช่า โดยผู้ให้เช่าไม่ต้องคืนไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๒๖. เมื่อสัญญาเช่าสิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้เช่าจะต้องส่งมอบทำเทียบแพขนานยนต์คืน ให้แก่ผู้ให้เช่าในสภาพเรียบร้อย ปราศจากความชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายใดๆ ถ้าเกิดความชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายขึ้น ผู้เช่าจะต้องซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยก่อนการส่งมอบด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่า เองทั้งสิ้น ทั้งนี้ ผู้เช่าและบริวารจะต้องขนย้ายทรัพย์สินและออกจากทำเทียบแพขนานยนต์ และต้องส่งมอบทำ-เทียบแพขนานยนต์ให้แก่ผู้ให้เช่าให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่สัญญาสิ้นสุดลง

ถ้าผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามความในวรรคหนึ่ง ผู้เช่ายินยอมให้ผู้ให้เช่าจัดการหรือจ้างให้ผู้อื่น จัดการแทนได้ โดยผู้เช่าจะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น หากผู้เช่าไม่ออกค่าใช้จ่ายดังกล่าว ผู้เช่ายินยอมให้ผู้ให้ เช่าหักเงินค่าใช้จ่ายดังกล่าวจากหลักประกันตามข้อ ๔. ถ้าไม่เพียงพอก็เรียกร้องเอาจากผู้เช่าอีกได้

ข้อ ๒๗. ในกรณีที่มีปัญหาในการตีความ เพื่อปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ผู้ให้เช่าและผู้เช่า ตกลงกันให้นายกองคการบริหารส่วนจังหวัดกระบี่เป็นผู้วินิจฉัย

/ สัญญา...

ลงชื่อ.....

(นายสมศักดิ์ กิตติธรรกุล)

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดกระบี่

ผู้ให้เช่า



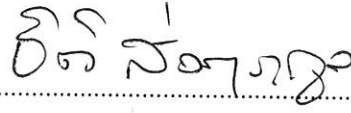
ลงชื่อ.....

ผู้เช่า
(นายจิตติ สงตระกูล)

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญานี้ดีตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และเก็บไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ..........ผู้ให้เช่า
(นายสมศักดิ์ กิตติธรรกุล)
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดกระบี่



ลงชื่อ..........ผู้เช่า
(นายจิติ สงตระกูล)

ลงชื่อ..........พยาน
(นายกิตติพงษ์ สุขทอง)

ลงชื่อ..........พยาน
(นายสมพร สุวรรณมณี)

ภาคผนวก ข.

อัตราค่าโดยสารแพขนานยนต์ ระหว่างท่าเทียบแพขนานยนต์บ้านหัวหิน - บ้านคลองหมาก
ค่าระวางบรรทุก ค่าธรรมเนียมเรือเทียบท่า และบริการอื่นๆ ตามข้อ ๖. สัญญาเช่าท่าเทียบแพขนานยนต์
ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดกระบี่ เลขที่..... ๒๒ / ๒๕๖๐ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๐.....

ลำดับที่	รายการ	อัตราค่าโดยสารแพขนานยนต์ บ้านหัวหิน - บ้านคลองหมาก
๑	ค่าธรรมเนียมในเครื่องแบบ พระภิกษุสามเณร ไต่อาหิมา กอบเต็บ บิหลัน (ไม่รวมพาหนะ) และนักเรียนแต่งเครื่องแบบ ทุกประเภท ไม่เก็บค่าโดยสาร	-
๒	- ประชาชนผู้มีลำนานาอำเภอลันตา - นักท่องเที่ยวชาวไทยและประชาชนทั่วไป - นักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศ	๓ ๑๐ ๒๐
๓	รถจักรยาน, รถจักรยานยนต์	๕
๔	รถจักรยานยนต์มีรถพ่วง, รถเข็น	๒๐
๕	รถยนต์ ๔ ล้อ (รถเก๋ง, รถจี๊ป, รถกระบะ, รถตู้) ไม่รวมคนโดยสาร ยกเว้นคนขับ	๑๐๐
๖	- รถบัส ๖ ล้อ ไม่รวมคนโดยสาร ยกเว้นคนขับ - รถบัสขนาดใหญ่ ๘ ล้อขึ้นไป ไม่รวมคนโดยสาร ยกเว้นคนขับ	๕๐๐ ๗๐๐
๗	รถบรรทุก ๔ ล้อ ไม่บรรทุกสิ่งของ ไม่รวมคนโดยสาร ยกเว้นคนขับ	๒๐๐
๘	รถบรรทุก ๔ ล้อ บรรทุกสิ่งของ น้ำหนักรวมรถไม่เกินน้ำหนัก ที่กฎหมายกำหนด ไม่รวมคนโดยสาร ยกเว้นคนขับ	๒๕๐
๙	รถบรรทุก ๔ ล้อใหญ่ และรถ ๖ ล้อเล็ก ไม่บรรทุกสิ่งของ ไม่รวมคนโดยสาร ยกเว้นคนขับ	๓๐๐
๑๐	รถบรรทุก ๔ ล้อใหญ่ และรถ ๖ ล้อเล็ก บรรทุกน้ำหนัก รวมรถไม่เกินน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด ไม่รวมคนโดยสาร ยกเว้นคนขับ	๓๕๐
๑๑	รถบรรทุก ๖ ล้อใหญ่ ไม่บรรทุกสิ่งของ ไม่รวมคนโดยสาร ยกเว้นคนขับ	๔๐๐
๑๒	รถบรรทุก ๖ ล้อใหญ่ บรรทุกน้ำหนักรวมรถไม่เกินน้ำหนัก ที่กฎหมายกำหนด ไม่รวมคนโดยสาร ยกเว้นคนขับ	๔๕๐
๑๓	รถบรรทุก ๑๐ ล้อ ไม่บรรทุกสิ่งของ ไม่รวมคนโดยสาร ยกเว้นคนขับ	๕๐๐
๑๔	รถบรรทุก ๑๐ ล้อ บรรทุกสิ่งของ น้ำหนักรวมรถไม่เกิน น้ำหนักที่กฎหมายกำหนด ไม่รวมคนโดยสาร ยกเว้นคนขับ	๗๐๐
๑๕	รถบรรทุก ๑๐ ล้อ, บรรทุกปูนผง, รถผสมปูน ไม่รวมคนโดยสารยกเว้นคนขับ	๙๐๐

/ ๑๖.

ลงชื่อ.....

(นายสมศักดิ์ กิตติธรรณ)

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดกระบี่



ลงชื่อ.....

วิจิตร ส่องตระกูล (นายวิจิตร ส่องตระกูล.....)

ลำดับที่	รายการ	อัตราค่าโดยสารแพขนานยนต์ บ้านหัวหิน - บ้านคลองหมาก
๑๖	รถบรรทุก ๑๐ ล้อ บรรทุกสิ่งของ มีความยาว แนวท้ายรถออกไปเกิน ๑ เมตร ไม่รวมคนโดยสาร ยกเว้นคนขับ	๙๐๐
๑๗	รถบรรทุก ๑๐ ล้อพ่วง ไม่รวมคนโดยสาร ยกเว้นคนขับ	๑,๒๐๐
๑๘	รถบรรทุก ๑๐ ล้อ บรรทุกน้ำมันเชื้อเพลิง ไม่รวมคนโดยสาร ยกเว้นคนขับ	๑,๒๐๐
๑๙	รถบรรทุก ๑๐ ล้อพ่วง หรือมากกว่า ๑๐ ล้อพ่วง บรรทุกน้ำมันเชื้อเพลิง ไม่รวมคนโดยสาร ยกเว้นคนขับ	๑,๗๐๐
๒๐	รถแทรกเตอร์, รถตีนตะขาบ, รถเทรลเลอร์ และรถอื่น ประเภทเดียวกัน รวมคนขับ ๑ คน และผู้ช่วย ๑ คน	๒,๗๐๐
๒๑	สัตว์เลี้ยง เช่น วัว ควาย แพะ แกะ สุกร	๕
๒๒	ช้าง	๗๐
๒๓	ค่าระวางบรรทุกสิ่งของบนแพขนานยนต์ต่อตารางเมตร	๑๐
๒๔	เรือหางยาววิ่งรับ-ส่งผู้โดยสาร ระหว่างบ้านหัวหิน- บ้านคลองหมากเข้าเทียบท่าครั้งละ	๑๐
๒๕	เรือประเภทอื่นๆ เข้าเทียบท่า ครั้งละ - เรือโดยสาร - เรือขนาดเล็ก	๒๐๐ ๒๕
๒๖	ค่าระวางสิ่งของบริเวณท่าเทียบแพขนานยนต์ ตารางเมตรละ (บาท/วัน)	๕

ลงชื่อ.....ผู้ให้เข้า
(นายสมศักดิ์ กิตติธรรมกุล)

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดกระบี่



ลงชื่อ.....ผู้เข้า
(นายธิตี สันตระกูล)

ลงชื่อ.....พยาน
(นายกิตติพงษ์ สุกทอง)

ลงชื่อ.....พยาน
(นายสมพร สุวรรณณี)