



เอกสารขั้นตอนและกระบวนการแก้ไข ผังเมืองเฉพาะตามมาตรา ๔๙ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒

กรมโยธาธิการและผังเมือง
กระทรวงมหาดไทย

ขั้นตอนและกระบวนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ ตามมาตรา ๔๙ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒

ตามมาตรา ๔๙ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้ในระหว่างที่ใช้บังคับพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ ถ้าองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกรมโยธาธิการและผังเมืองเห็นว่าสภาพการณ์และสิ่งแวดล้อมในเขตของผังเมืองเฉพาะได้เปลี่ยนแปลงไปสมควรแก้ไขปรับปรุงข้อกำหนดหรือรายละเอียดของผังเมืองเฉพาะที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะเสียใหม่ให้เหมาะสม ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกรมโยธาธิการและผังเมืองเสนอขอแก้ไขปรับปรุงผังเมืองเฉพาะต่อคณะกรรมการผังเมือง และตามมาตรา ๔๐ วรรคท้าย กำหนดให้รัฐมนตรีมีอำนาจออกกฎกระทรวงกำหนดรายละเอียดแห่งข้อกำหนดตามมาตรา ๔๐ (๕) ซึ่งก็คือข้อกำหนดที่จะให้ปฏิบัติหรือไม่ให้ปฏิบัติ เพื่อให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของผังเมืองเฉพาะ อาทิ แนวเขตของทาง ประเภท ลักษณะ ขนาด ความสูงของอาคารที่จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตให้ก่อสร้าง เป็นต้น โดยตามมาตรา ๕๐ การออกข้อบัญญัติและเทศบัญญัติเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสั่งห้ามทรัพย์สินอื่น เฉพาะในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน ซึ่งขัดหรือแย้งกับกฎกระทรวงที่ออกตามมาตรา ๔๐ ให้ใช้กฎกระทรวงที่ออกตามมาตรา ๔๐ แทน

ขั้นตอนและกระบวนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ มาตรา ๔๙ สามารถจำแนกการดำเนินการแบ่งออกเป็น ๒ กรณี คือ

- ๑) กรณีการแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ
 - ๒) กรณีการแก้ไขกฎกระทรวงกำหนดรายละเอียดแห่งข้อกำหนดตามมาตรา ๔๐ (๕)
- โดยมีรายละเอียดการดำเนินการในแต่ละขั้นตอนดังนี้

๑. ขั้นตอนและกระบวนการแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ

การแก้ไขปรับปรุงผังเมืองเฉพาะบางส่วน ในระหว่างที่ใช้บังคับพระราชบัญญัติผังเมืองเฉพาะตามมาตรา ๔๙ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งดำเนินการโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกรมโยธาธิการและผังเมือง กำหนดขั้นตอนการดำเนินการแบ่งออกเป็น ๘ ขั้นตอนหลัก ดังนี้

ขั้นตอนที่ ๑ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำประเด็นการขอแก้ไขผังเมืองเฉพาะ เป็นขั้นตอนการกำหนดประเด็นที่จะแก้ไขปรับปรุงข้อกำหนดหรือรายละเอียดของผังเมืองเฉพาะขึ้นใหม่ ให้มีความเหมาะสมกับสภาพการณ์และสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงไปภายในเขตของผังเมืองเฉพาะ โดยอาจประชุมหารือร่วมกับหน่วยงานและภาคเอกชนที่เกี่ยวข้อง เพื่อนำความเห็นที่ได้ไปดำเนินการจัดทำประเด็นการขอแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะเพื่อขอความเห็นชอบต่อคณะกรรมการตามขั้นตอนที่เกี่ยวข้อง ต่อไป

ขั้นตอนที่ ๒ การประชุมสภาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นการประชุมพิจารณาให้ความเห็นต่อการแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ (ฉบับแก้ไข) ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

ขั้นตอนที่ ๓ การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด เป็นการประชุมพิจารณาให้ความเห็นและข้อเสนอแนะต่อการแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ (ฉบับแก้ไข) ของจังหวัด

ขั้นตอนที่ ๔ การประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง เป็นการประชุมพิจารณาให้ความเห็นต่อการแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ (ฉบับแก้ไข) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง

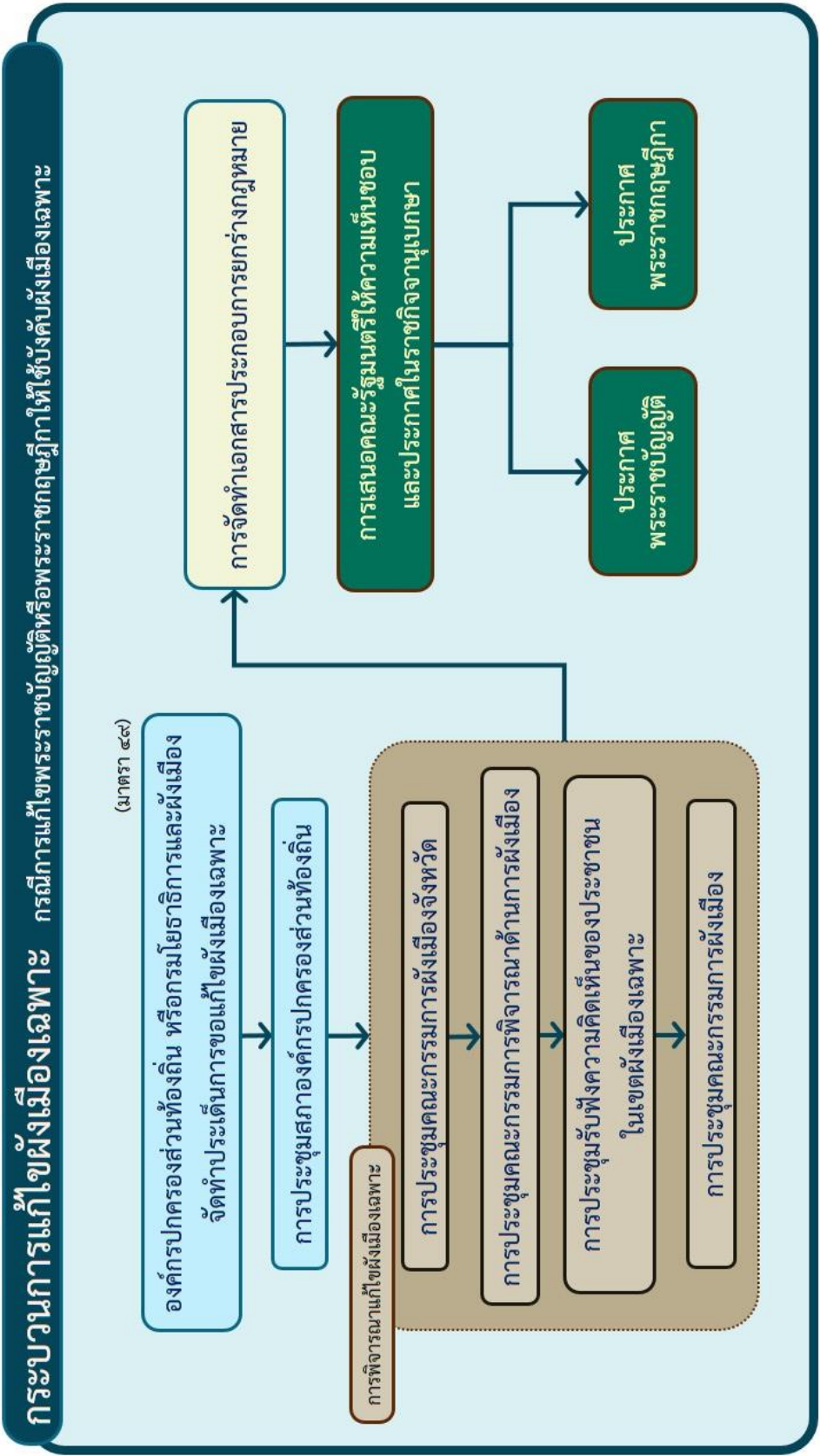
ขั้นตอนที่ ๕ การประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในเขตผังเมืองเฉพาะ เป็นขั้นตอนดำเนินการตามมาตรา ๙ โดยจะต้องดำเนินการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่คณะกรรมการผังเมืองกำหนด

ขั้นตอนที่ ๖ การประชุมคณะกรรมการผังเมือง เป็นขั้นตอนการประชุมพิจารณาให้ความเห็นชอบการแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ (ฉบับแก้ไข) ของคณะกรรมการผังเมืองเพื่อพิจารณาด้านผังเมืองและคณะกรรมการผังเมือง

ขั้นตอนที่ ๗ การจัดทำเอกสารประกอบการร่างกฎหมาย กรมโยธาธิการและผังเมืองดำเนินการจัดทำเอกสารเสนอกระทรวงมหาดไทย เพื่อตรวจสอบร่างพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ (ฉบับแก้ไข) ก่อนเสนอคณะกรรมการร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทยพิจารณาเห็นชอบ

ขั้นตอนที่ ๘ การเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบ และประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นขั้นตอนที่กำหนดให้กรมโยธาธิการและผังเมืองเสนอร่างพระราชบัญญัติหรือร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ (ฉบับแก้ไข) ต่อคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย เพื่อให้ความเห็นชอบก่อนนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบและดำเนินการตามขั้นตอนการออกกฎหมาย เพื่อประกาศในราชกิจจานุเบกษาต่อไป

แผนภูมิที่ ๑ กระบวนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ



ตารางที่ ๑ ขั้นตอนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขพระราชบัญญัติ
หรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ

ขั้นตอนการดำเนินการ	ระยะเวลา (สัปดาห์)
๑. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกรมโยธาธิการและผังเมือง จัดทำประเด็นการขอแก้ไขผังเมืองเฉพาะ (พระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกา) ๑.๑ จัดทำประเด็นการขอแก้ไขผังเมืองเฉพาะ ๑.๒ จัดทำร่างพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ (ฉบับแก้ไข) ๑.๓ ประชุมหน่วยงานภาครัฐและภาคเอกชนที่เกี่ยวข้อง ๑.๔ แก้ไขร่างพระราชบัญญัติหรือร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ (ฉบับแก้ไข) (กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม)	๕
๒. การประชุมสภาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๒.๑ ประชุมสภาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๒
๓. การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด ๓.๑ ประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด	๒
๔. การประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง ๔.๑ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง	๒
๕. การประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในเขตผังเมืองเฉพาะ ๕.๑ จัดทำเอกสาร และแผนที่แผนผัง ๕.๒ โฆษณาหนังสือพิมพ์ วิทยุและเว็บไซต์ ติดต่อกันเป็นเวลา ๗ วัน ๕.๓ ปิดประกาศ ๑๕ วัน ๕.๔ ประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ๕.๕ การปรับปรุงแผนที่/แผนผัง และข้อกำหนดร่างพระราชบัญญัติหรือร่างพระราชกฤษฎีกา ให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ ๕.๕.๑ ประชุมสภาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๕.๕.๒ ประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด ๕.๕.๓ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง	๑๖
๖. การประชุมคณะกรรมการผังเมือง ๖.๑ ประชุมคณะอนุกรรมการผังเมืองเพื่อพิจารณาด้านผังเมือง ๖.๒ ประชุมคณะกรรมการผังเมือง	๔
๗. การจัดทำเอกสารประกอบการยกยกร่างกฎหมาย ๗.๑ กรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำเอกสารประกอบการยกยกร่างพระราชบัญญัติ ให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ (ฉบับแก้ไข) ๗.๒ กรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำเอกสารประกอบการยกยกร่างพระราชกฤษฎีกา ให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ (ฉบับแก้ไข)*	๘

ตารางที่ ๑ ขั้นตอนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขพระราชบัญญัติ
หรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ (ต่อ)

ขั้นตอนการดำเนินการ		ระยะเวลา (สัปดาห์)
๘. การเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบ และประกาศในราชกิจจานุเบกษา		๕๒ - ๑๐๔
๘.๑ เสนอคณะกรรมการพิจารณา ร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย		
๘.๒ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย		
☐ กรณีประกาศเป็นพระราชกฤษฎีกา*	☐ กรณีประกาศเป็นพระราชบัญญัติ	
๘.๓ เสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยลงนามถึงเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรี	๘.๓ การจัดทำร่างกฎหมายตามมาตรา ๗๗ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พ.ศ. ๒๕๖๐	
๘.๔ เสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบ และส่งให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา	๘.๔ เสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยลงนามถึงเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรี - สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีตรวจสอบกาดำเนินการก่อนเสนอเรื่องให้คณะรัฐมนตรีพิจารณา	
๘.๕ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา	๘.๕ เสนอสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อประชุมคณะกรรมการร่างกฎหมายและอนุบัญญัติที่เสนอคณะรัฐมนตรี (คกอ.)	
๘.๖ เสนอสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อทูลเกล้าฯ เพื่อทรงลงพระปรมาภิไธย	๘.๖ เสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบ และส่งให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา	
๘.๗ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา	๘.๗ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา	
	๘.๘ เสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบ และเสนอคณะกรรมการประสานงานผู้แทนราษฎร	
	๘.๙ เสนอสภาผู้แทนราษฎร ๓ วาระ	
	๘.๑๐ เสนอสภาวุฒิสภา ๓ วาระ - ตั้งกรรมาธิการฯ	
	๘.๑๑ ทูลเกล้าฯ เพื่อทรงลงพระปรมาภิไธย	
	๘.๑๒ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา	
๕๒ สัปดาห์ (๑ ปี)	๑๐๔ สัปดาห์ (๒ ปี)	
รวม ๙๑ สัปดาห์ (๑ ปี ๑๐ เดือน)	รวม ๑๔๓ สัปดาห์ (๒ ปี ๑๐ เดือน)	

หมายเหตุ : ๑. * หมายถึง ไม่มีองค์ประกอบตามมาตรา ๔๐ (๕) (ก) (ง) และ (ญ) (๖) และ (๗)
๒. การดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองเฉพาะสามารถดำเนินการควบคู่กันได้ในบางขั้นตอน
๓. ระยะเวลาในการดำเนินการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ เป็นกรอบระยะเวลาดำเนินการโดยประมาณ

ตารางที่ ๒ สรุปขั้นตอนและกรอบระยะเวลาการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ

ขั้นตอนการดำเนินการ	ระยะเวลา (สัปดาห์)	
๑. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำประเด็นการขอแก้ไขผังเมืองเฉพาะ (พระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกา)	๕	๓๙ (๑๐ เดือน)
๒. การประชุมสภาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๒	
๓. การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด	๒	
๔. การประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง	๒	
๕. การประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในเขตผังเมืองเฉพาะ	๑๖	
๖. การประชุมคณะกรรมการผังเมือง	๔	
๗. การจัดทำเอกสารประกอบการยกร่างกฎหมาย	๘	
๘. การเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบ และประกาศในราชกิจจานุเบกษา	๕๒ - ๑๐๔	๑ - ๒ ปี
กรณีประกาศเป็นพระราชกฤษฎีกา*	๕๒	
กรณีประกาศเป็นพระราชบัญญัติ	๑๐๔	

หมายเหตุ :

ขั้นตอนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ

ขั้นตอนกฎหมาย

๑. * หมายถึง ไม่มีองค์ประกอบตามมาตรา ๔๐ (๕) (ก) (ง) และ (ญ) (๖) และ (๗)

๒. การดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองเฉพาะสามารถดำเนินการควบคู่กันได้ในช่วงขั้นตอน

๓. ระยะเวลาในการดำเนินการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ เป็นกรอบระยะเวลาดำเนินการโดยประมาณ

๒. แผนการปฏิบัติงานแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ

กรมโยธาธิการและผังเมืองได้กำหนดแผนการปฏิบัติงานการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ โดยมีขั้นตอนการดำเนินงานและกำหนดระยะเวลาของการดำเนินงานในแต่ละขั้นตอน ดังนี้

๑. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกรมโยธาธิการและผังเมือง จัดทำประเด็นการขอแก้ไขผังเมืองเฉพาะ (พระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกา) กรอระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๕ สัปดาห์ โดยมีขั้นตอนย่อย ดังนี้

- ๑.๑ จัดทำประเด็นการขอแก้ไขผังเมืองเฉพาะ
- ๑.๒ จัดทำร่างพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ (ฉบับแก้ไข)
- ๑.๓ ประชุมหน่วยงานภาครัฐและภาคเอกชนที่เกี่ยวข้อง
- ๑.๔ แก้ไขร่างพระราชบัญญัติหรือร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ (ฉบับแก้ไข) (กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม)

๒. การประชุมสภาองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น กรอระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๒ สัปดาห์

- ๒.๑ ประชุมสภาองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น

๓. การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด กรอระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๒ สัปดาห์

- ๓.๑ ประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด

๔. การประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง กรอระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๒ สัปดาห์

- ๔.๑ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง

๕. การประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในเขตผังเมืองเฉพาะ กรอระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๑๖ สัปดาห์ โดยมีขั้นตอนย่อย ดังนี้

- ๕.๑ จัดทำเอกสาร และแผนที่แผนผัง
- ๕.๒ โฆษณาหนังสือพิมพ์ วิทยุและเว็บไซต์ ติดต่อกันเป็นเวลา ๗ วัน
- ๕.๓ ปิดประกาศ ๑๕ วัน
- ๕.๔ ประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน
- ๕.๕ การปรับปรุงแผนที่/แผนผัง และข้อกำหนดร่างพระราชบัญญัติหรือร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ
 - ๕.๕.๑ ประชุมสภาองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
 - ๕.๕.๒ ประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด
 - ๕.๕.๓ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง

๖. การประชุมคณะกรรมการผังเมือง กรอระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๔ สัปดาห์ โดยมีขั้นตอนย่อย ดังนี้

- ๖.๑ ประชุมคณะอนุกรรมการผังเมืองเพื่อพิจารณาด้านผังเมือง
- ๖.๒ ประชุมคณะกรรมการผังเมือง

๗. การจัดทำเอกสารประกอบการร่างกฎหมาย กรอบระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๘ สัปดาห์ โดยมีขั้นตอนย่อย ดังนี้

- ๗.๑ กรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำเอกสารประกอบการร่างพระราชบัญญัติให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ (ฉบับแก้ไข)
- ๗.๒ กรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำเอกสารประกอบการร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ (ฉบับแก้ไข)

๘. การเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบ และประกาศในราชกิจจานุเบกษา กรอบระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๕๒ - ๑๐๔ สัปดาห์ โดยมีขั้นตอนย่อย ดังนี้

- ๘.๑ เสนอคณะกรรมการพิจารณา ร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย
- ๘.๒ ประชุมคณะกรรมการพิจารณา ร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย

กรณีประกาศเป็นพระราชกฤษฎีกา*

- ๘.๓ เสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยลงนามถึงเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรี
- ๘.๔ เสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบและส่งให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
- ๘.๕ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา
- ๘.๖ เสนอสำนักลขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อทูลเกล้าฯ เพื่อทรงลงพระปรมาภิไธย
- ๘.๗ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา

กรณีประกาศเป็นพระราชบัญญัติ

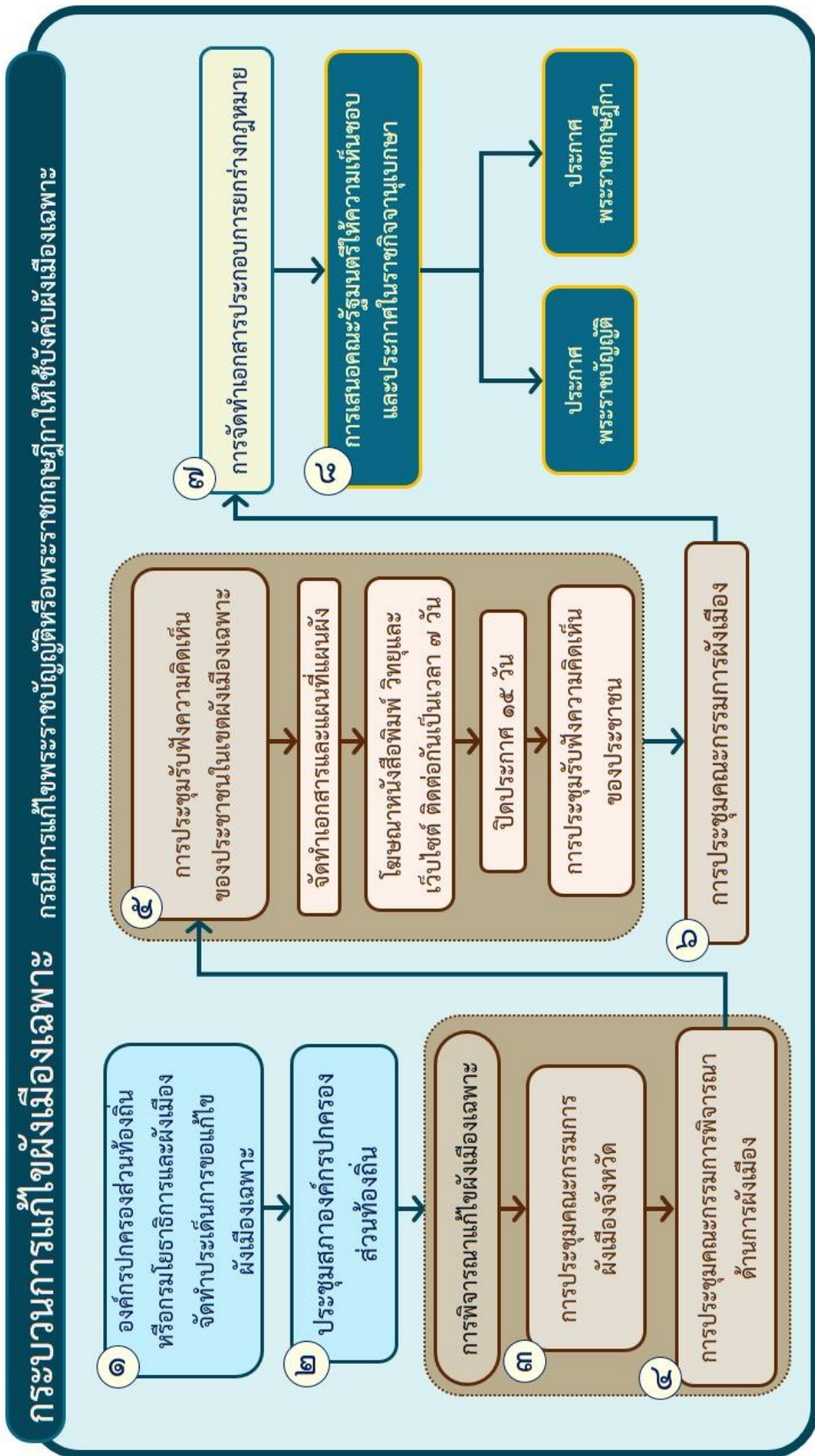
- ๘.๓ การจัดทำร่างกฎหมายตามมาตรา ๗๗ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พ.ศ. ๒๕๖๐
- ๘.๔ เสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยลงนาม ถึงเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรี
 - สำนักลขาธิการคณะรัฐมนตรีตรวจสอบการดำเนินการก่อนเสนอเรื่องให้คณะรัฐมนตรีพิจารณา
- ๘.๕ เสนอสำนักลขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อประชุมคณะกรรมการร่างกฎหมายและอนุบัญญัติที่เสนอคณะรัฐมนตรี (คกอ.)
- ๘.๖ เสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบและส่งให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
- ๘.๗ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา
- ๘.๘ เสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบ และเสนอคณะกรรมการประสานงานผู้แทนราษฎร
- ๘.๙ เสนอสภาผู้แทนราษฎร ๓ วาระ
- ๘.๑๐ เสนอสภาวุฒิสภา ๓ วาระ
 - ตั้งกรรมาธิการฯ
- ๘.๑๑ ทูลเกล้าฯ เพื่อทรงลงพระปรมาภิไธย
- ๘.๑๒ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา

หมายเหตุ : * หมายถึง ไม่มีองค์ประกอบตามมาตรา ๔๐ (๕) (ก) (ง) และ (ญ) (๖) และ (๗)

ตารางที่ ๓ แผนการปฏิบัติงานแก้ไขตนเองเฉพาะกรณีการแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาเพื่อบังคับลงโทษเฉพาะ

[illegible]

แผนภูมิที่ ๒ รายละเอียดขั้นตอนและกระบวนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกา
ให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ



๓. ขั้นตอนและกระบวนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขกฎกระทรวงกำหนดรายละเอียดแห่งข้อกำหนดตามมาตรา ๔๐ (๕)

การแก้ไขผังเมืองเฉพาะ ในส่วนของกฎกระทรวงกำหนดรายละเอียดของข้อกำหนดที่ออกตามมาตรา ๔๐ (๕) แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.๒๕๖๒ ดำเนินการโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยในการแก้ไขกฎกระทรวงทั้งฉบับ หรือการแก้ไขปรับปรุงกฎกระทรวงเป็นบางส่วน กำหนดขั้นตอนการดำเนินการแบ่งออกเป็น ๘ ขั้นตอนหลัก มีรายละเอียด ดังนี้

ขั้นตอนที่ ๑ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำประเด็นการขอแก้ไขกฎกระทรวง เป็นการกำหนดประเด็นที่จะแก้ไขปรับปรุงข้อกำหนดตามมาตรา ๔๐ (๕) ที่ได้ออกเป็นกฎกระทรวงขึ้นใหม่ ให้มีความเหมาะสมกับสภาพการณ์และสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงไปภายในเขตของผังเมืองเฉพาะและจัดทำร่างกฎกระทรวงฯ ฉบับใหม่เพื่อประชุมหารือกับหน่วยงานและภาคเอกชนที่เกี่ยวข้อง เพื่อนำความเห็นที่ได้มาแก้ไขร่างกฎกระทรวงฯ (กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติม) เพื่อขอความเห็นชอบต่อคณะกรรมการชุดต่าง ๆ ตามขั้นตอนต่อไป

ขั้นตอนที่ ๒ การประชุมสภาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นการประชุมพิจารณาเพื่อให้ความเห็นต่อการแก้ไขกฎกระทรวงฯ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

ขั้นตอนที่ ๓ การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด เป็นการประชุมพิจารณาเพื่อให้ความเห็นและข้อเสนอแนะต่อการแก้ไขกฎกระทรวงฯ ของจังหวัด

ขั้นตอนที่ ๔ การประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง เป็นการประชุมพิจารณาเพื่อให้ความเห็นต่อการแก้ไขกฎกระทรวงฯ ของกรมโยธาธิการและผังเมือง

ขั้นตอนที่ ๕ การประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในเขตผังเมืองเฉพาะ เป็นการดำเนินการตามมาตรา ๙ โดยจะต้องดำเนินการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่คณะกรรมการผังเมืองกำหนด กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขร่างกฎกระทรวงฯ ตามความเห็นของประชาชน ให้นำเสนอต่อที่ประชุม ตามขั้นตอนที่ ๒ – ๔ อีกครั้ง

ขั้นตอนที่ ๖ การประชุมคณะกรรมการผังเมือง เป็นการประชุมพิจารณาให้ความเห็นชอบการแก้ไขกฎกระทรวงฯ ของคณะกรรมการผังเมือง เพื่อให้การแก้ไขกฎกระทรวงฯ ตามผังเมืองเฉพาะเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ และถูกต้องตามหลักการของผังเมืองเฉพาะ

ขั้นตอนที่ ๗ การจัดทำเอกสารประกอบการยกร่างกฎกระทรวง ให้กรมโยธาธิการและผังเมืองดำเนินการจัดทำเอกสารเสนอกระทรวงมหาดไทย โดยตรวจสอบยกร่างกฎกระทรวงฯ (ฉบับแก้ไข) ก่อนเสนอคณะกรรมการร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทยพิจารณาเห็นชอบ

ขั้นตอนที่ ๘ การเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบและประกาศในราชกิจจานุเบกษา ขั้นตอนนี้กำหนดให้กรมโยธาธิการและผังเมือง ดำเนินการเสนอร่างกฎกระทรวงฯ ต่อคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย เพื่อให้ความเห็นชอบก่อนนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบและดำเนินการตามขั้นตอนออกกฎกระทรวงฯ เพื่อประกาศในราชกิจจานุเบกษาต่อไป โดยมีขั้นตอนย่อย ดังนี้

ขั้นตอนที่ ๘.๑ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย เป็นขั้นตอนดำเนินการเสนอร่างกฎกระทรวงฯ (ฉบับแก้ไข) ต่อที่ประชุมคณะกรรมการร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทยเพื่อพิจารณาเห็นชอบ

ขั้นตอนที่ ๘.๒ เสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ลงนามเสนอคณะรัฐมนตรี
ขั้นตอนนี้เป็นการดำเนินการเสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เพื่อนำร่างกฎกระทรวงฯ (ฉบับแก้ไข) เสนอต่อที่ประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) โดยสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี เสนอบรรจุวาระการประชุม

ขั้นตอนที่ ๘.๓ คณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบและส่งให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา เมื่อคณะรัฐมนตรีประชุมเพื่อพิจารณาเห็นชอบแล้วส่งต่อให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ดำเนินการตรวจพิจารณาต่อไป

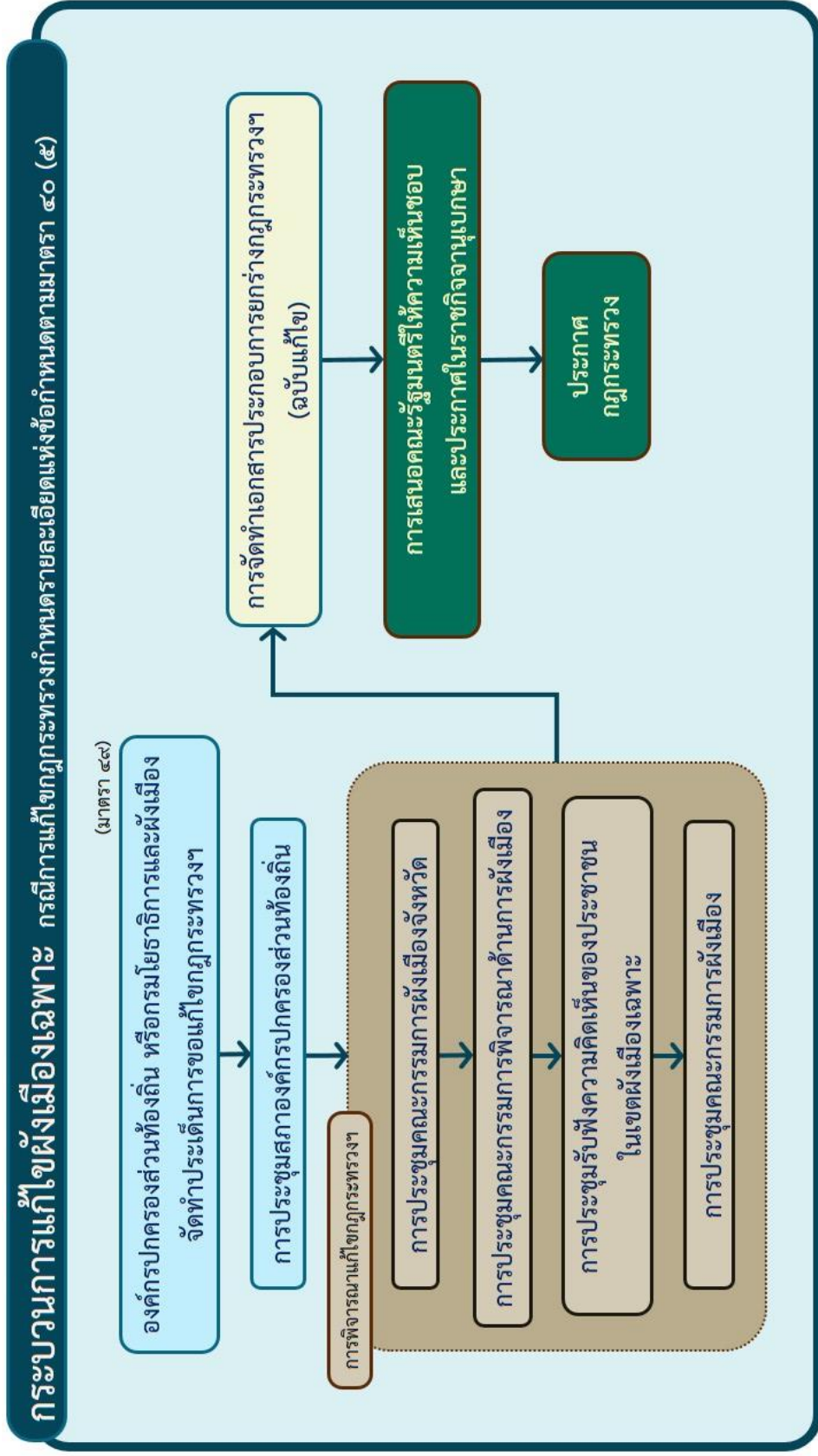
ขั้นตอนที่ ๘.๔ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา จะดำเนินการตรวจพิจารณาร่างกฎกระทรวงฯ (ฉบับแก้ไข) โดยสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา นัดประชุมหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง แล้วส่งให้กรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำร่างกฎกระทรวงฯ ที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ดำเนินการตรวจพิจารณาแล้ว

ขั้นตอนที่ ๘.๕ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาส่งร่างกฎกระทรวงให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีและกระทรวงมหาดไทย สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาส่งร่างกฎกระทรวงฯ (ฉบับแก้ไข) ที่กรมโยธาธิการและผังเมืองได้ดำเนินการยืนยันความเห็นการแก้ไขร่างกฎกระทรวงฯ ให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีและกระทรวงมหาดไทย ดำเนินการต่อไป

ขั้นตอนที่ ๘.๖ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีแจ้งกระทรวงมหาดไทยให้ลงนามในกฎกระทรวงฯ เมื่อได้รับร่างกฎกระทรวงแล้วสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีจะดำเนินการแจ้งให้กระทรวงมหาดไทยทราบ เพื่อลงนามในกฎหมายต่อไป

ขั้นตอนที่ ๘.๗ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยลงนามในกฎกระทรวงและประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ลงนามในกฎกระทรวงแล้ว จึงประกาศในราชกิจจานุเบกษาต่อไป

แผนภูมิที่ ๓ กระบวนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขกฎกระทรวงกำหนดรายละเอียดแห่งข้อกำหนดตามมาตรา ๔๐ (๕)



ตารางที่ ๔ ขั้นตอนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขกฎกระทรวงกำหนดรายละเอียด
แห่งข้อกำหนดตามมาตรา ๔๐ (๕)

ขั้นตอนการดำเนินการ	ระยะเวลา (สัปดาห์)
๑. องค์รปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำประเด็นการขอแก้ไขกฎกระทรวงฯ ๑.๑ จัดทำประเด็นการขอแก้ไขกฎกระทรวงฯ ๑.๒ จัดทำร่างกฎกระทรวงฯ (ฉบับแก้ไข) ๑.๓ ประชุมหน่วยงานภาครัฐและภาคเอกชนที่เกี่ยวข้อง ๑.๔ แก้ไขร่างกฎกระทรวงฯ (กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม)	๕
๒. การประชุมสภาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๒.๑ ประชุมสภาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๒
๓. การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด ๓.๑ ประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด	๒
๔. การประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง ๔.๑ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง	๒
๕. การประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในเขตผังเมืองเฉพาะ ๕.๑ จัดทำเอกสาร และแผนที่แผนผัง ๕.๒ โฆษณาหนังสือพิมพ์ วิทยุและเว็บไซต์ ติดต่อกันเป็นเวลา ๗ วัน ๕.๓ ปิดประกาศ ๑๕ วัน ๕.๔ ประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ๕.๕ การปรับปรุงร่างกฎกระทรวงฯ (กรณีมีการปรับปรุงตามความเห็นประชาชน) ๕.๕.๑ ประชุมสภาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๕.๕.๒ ประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด ๕.๕.๓ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง	๑๖
๖. การประชุมคณะกรรมการผังเมือง ๖.๑ ประชุมคณะอนุกรรมการผังเมืองเพื่อพิจารณาด้านผังเมือง ๖.๒ ประชุมคณะกรรมการผังเมือง	๔
๗. การจัดทำเอกสารประกอบการยกร่างกฎกระทรวง ๗.๑ กรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำเอกสารประกอบการยกร่างกฎกระทรวงฯ (ฉบับแก้ไข) เสนอกระทรวงมหาดไทย ๗.๒ กรมโยธาธิการและผังเมืองส่งร่างกฎกระทรวงฯ (ฉบับแก้ไข) เสนอกระทรวงมหาดไทย	๘

ตารางที่ ๔ ขั้นตอนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขกฎกระทรวงกำหนดรายละเอียด
แห่งข้อกำหนดตามมาตรา ๔๐ (๕) (ต่อ)

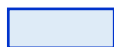
ขั้นตอนการดำเนินการ	ระยะเวลา (สัปดาห์)
๘. การเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบและประกาศในราชกิจจานุเบกษา ๘.๑ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายกระทรวงมหาดไทย ๘.๒ เสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ลงนามเสนอคณะรัฐมนตรี (ครม.) ๘.๓ คณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบและส่งให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ๘.๔ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา ๘.๔.๑ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกานัดประชุมหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ๘.๔.๒ กรมฯ จัดทำร่างกฎกระทรวงที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ตรวจพิจารณาแล้ว ๘.๕ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาส่งร่างกฎกระทรวงให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี และกระทรวงมหาดไทย ๘.๖ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีแจ้งกระทรวงมหาดไทยให้ลงนามในกฎกระทรวงฯ ๘.๗ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยลงนามในกฎกระทรวง และประกาศในราชกิจจานุเบกษา	๕๒
รวม	๙๑ สัปดาห์ (๑ ปี ๑๐ เดือน)

หมายเหตุ : ระยะเวลาการดำเนินการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ เป็นกรอบระยะเวลาดำเนินการโดยประมาณ

ตารางที่ ๕ สรุปขั้นตอนและกรอบระยะเวลาการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไข
กฎกระทรวงกำหนดรายละเอียดแห่งข้อกำหนดตามมาตรา ๔๐ (๕)

ขั้นตอนการดำเนินการ	ระยะเวลา (สัปดาห์)	
๑. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำประเด็นการขอแก้ไขกฎกระทรวงฯ	๕	๓๙ (๑๐ เดือน)
๒. การประชุมสภาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๒	
๓. การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด	๒	
๔. การประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง	๒	
๕. การประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในเขตผังเมืองเฉพาะ	๑๖	
๖. การประชุมคณะกรรมการผังเมือง	๔	
๗. การจัดทำเอกสารประกอบการยกร่างกฎกระทรวง	๘	
๘. การเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบ และประกาศในราชกิจจานุเบกษา	๕๒	๑ ปี

หมายเหตุ :



ขั้นตอนและกรอบระยะเวลาการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขกฎกระทรวงกำหนดรายละเอียดข้อกำหนดตามมาตรา ๔๐ (๕)



ขั้นตอนกฎหมาย

๔. แผนการปฏิบัติงานแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขกฎกระทรวงกำหนดรายละเอียดแห่งข้อกำหนดตามมาตรา ๔๐ (๕)

กรมโยธาธิการและผังเมืองได้กำหนดแผนปฏิบัติงานการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขกฎกระทรวงกำหนดรายละเอียดแห่งข้อกำหนดตามมาตรา ๔๐ (๕) โดยมีขั้นตอนการดำเนินงานและกำหนดระยะเวลาของการดำเนินงานในแต่ละขั้นตอน ดังนี้

๑. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำประเด็นการขอแก้ไขกฎกระทรวงฯ

กรอบระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๕ สัปดาห์ โดยมีขั้นตอนย่อย ดังนี้

- ๑.๑ จัดทำประเด็นการขอแก้ไขกฎกระทรวงฯ
- ๑.๒ จัดทำร่างกฎกระทรวงฯ (ฉบับแก้ไข)
- ๑.๓ ประชุมหน่วยงานภาครัฐและภาคเอกชนที่เกี่ยวข้อง
- ๑.๔ แก้ไขร่างกฎกระทรวงฯ (กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม)

๒. การประชุมสภาองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น

กรอบระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๒ สัปดาห์

- ๒.๑ ประชุมสภาองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น

๓. การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด

กรอบระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๒ สัปดาห์

- ๓.๑ ประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด

๔. การประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง

กรอบระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๒ สัปดาห์

- ๔.๑ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง

๕. การประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในเขตผังเมืองเฉพาะ

กรอบระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๑๖ สัปดาห์ โดยมีขั้นตอนย่อย ดังนี้

- ๕.๑ จัดทำเอกสาร และแผนที่แผนผัง
- ๕.๒ โฆษณาหนังสือพิมพ์ วิทยุและเว็บไซต์ ติดต่อกันเป็นเวลา ๗ วัน
- ๕.๓ ปิดประกาศ ๑๕ วัน
- ๕.๔ ประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน
- ๕.๕ การปรับปรุงร่างกฎกระทรวงฯ (กรณีมีการปรับปรุงตามความเห็นประชาชน)
 - ๕.๕.๑ ประชุมสภาองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
 - ๕.๕.๒ ประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด
 - ๕.๕.๓ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง

๖. การประชุมคณะกรรมการผังเมือง เพื่อให้ความเห็นชอบการแก้ไขกฎกระทรวง

มีกรอบระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๔ สัปดาห์ โดยมีขั้นตอนย่อย ดังนี้

- ๖.๑ ประชุมคณะอนุกรรมการผังเมืองเพื่อพิจารณาด้านผังเมือง
- ๖.๒ ประชุมคณะกรรมการผังเมือง

๗. การจัดทำเอกสารประกอบการยกยกร่างกฎกระทรวง

กรอบระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๘ สัปดาห์ โดยมีขั้นตอนย่อย ดังนี้

- ๗.๑ กรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำเอกสารประกอบการยกยกร่างกฎกระทรวงฯ (ฉบับแก้ไข)
 - เสนอกระทรวงมหาดไทย
- ๗.๒ กรมโยธาธิการและผังเมืองส่งร่างกฎกระทรวงฯ (ฉบับแก้ไข) เสนอกระทรวงมหาดไทย

๘. การเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบและประกาศในราชกิจจานุเบกษา กรอระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๕๒ สัปดาห์ โดยมีขั้นตอนย่อย ดังนี้

- ๘.๑ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายกระทรวงมหาดไทย
- ๘.๒ เสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ลงนามเสนอคณะรัฐมนตรี (ครม.)
- ๘.๓ คณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบและส่งให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
- ๘.๔ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา
 - ๘.๔.๑ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกานัดประชุมหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
 - ๘.๔.๒ กรมฯ จัดทำร่างกฎกระทรวงที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาแล้ว
- ๘.๕ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาส่งร่างกฎกระทรวงให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีและกระทรวงมหาดไทย
- ๘.๖ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีแจ้งกระทรวงมหาดไทยให้ลงนามในกฎกระทรวงฯ
- ๘.๗ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยลงนามในกฎกระทรวง และประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ตารางที่ ๖ แผนการปฏิบัติงานแก้ไขเฉพาะ การแก้ไขกฎกระทรวงกำหนดรายได้แห่งข้อกำหนดมาตรา ๕๐ (๕)

^๕ ชุมชนตอบการแก้ไขผังเมืองเฉพาะตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ (กรณีการแก้ไขกฎกระทรวงกำหนดรายละเอียดแห่งข้อกำหนดตามมาตรา ๔๐ (๕))

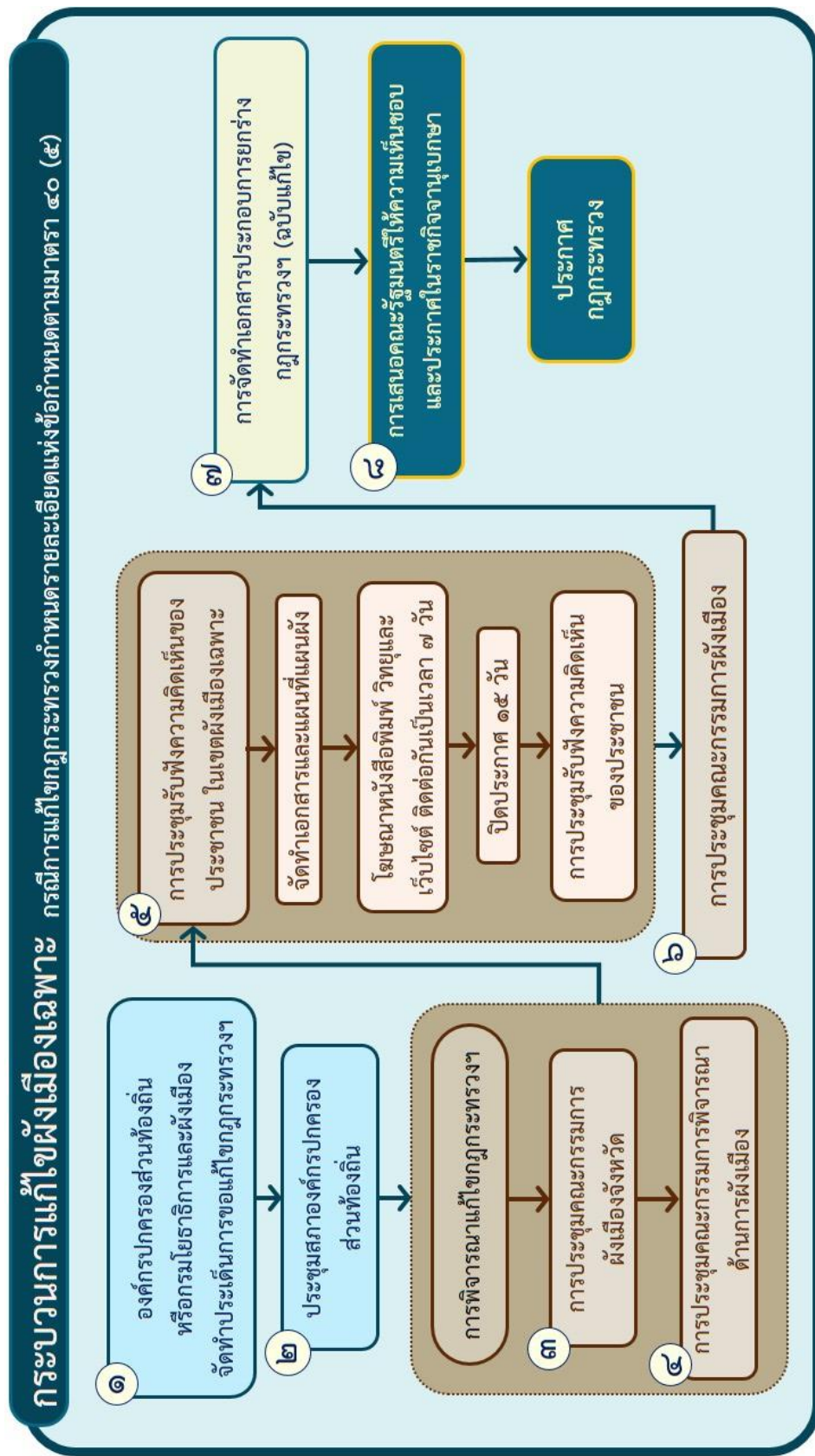
[illegible]

www.elsevier.com/locate/jmb

 ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
 DATE 10/10/2001 BY 60322 UCBAW

การศึกษานี้เป็นการดำเนินการแบบสำรวจเชิงพรรณนา โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการเก็บรวบรวมข้อมูล

แผนภูมิที่ ๔ รายละเอียดขั้นตอนและการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขกฎกระทรวงกำหนดรายละเอียดแห่งข้อกำหนด
ตามมาตรา ๔๐ (๕)





กองผังเมืองเฉพาะ
กรมโยธาธิการและผังเมือง
กระทรวงมหาดไทย
Specific Planning Division
Department of Public Works and Town & Country Planning
Ministry of Interior



สรุปขั้นตอนและกระบวนการ
แก้ไขผังเมืองเฉพาะตามมาตรา ๔๙
แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒

สรุปขั้นตอนและกระบวนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ

ขั้นตอนและกระบวนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ ตามมาตรา ๔๙ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ สามารถจำแนกการดำเนินการแบ่งออกเป็น ๒ กรณี คือ

- ๑) กรณีการแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ
 - ๒) กรณีการแก้ไขกฎกระทรวงกำหนดรายละเอียดแห่งข้อกำหนดตามมาตรา ๔๐ (๕)
- โดยมีขั้นตอนดำเนินการ สรุปได้ดังนี้

๑. ขั้นตอนและกระบวนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ

- ขั้นตอนที่ ๑ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำประเด็นการขอแก้ไขผังเมืองเฉพาะ
- ขั้นตอนที่ ๒ การประชุมสภาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
- ขั้นตอนที่ ๓ การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด
- ขั้นตอนที่ ๔ การประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง
- ขั้นตอนที่ ๕ การประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในเขตผังเมืองเฉพาะ
- ขั้นตอนที่ ๖ การประชุมคณะกรรมการผังเมือง
- ขั้นตอนที่ ๗ การจัดทำเอกสารประกอบการร่างกฎหมาย
- ขั้นตอนที่ ๘ การเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบ และประกาศในราชกิจจานุเบกษา

สรุปขั้นตอนและกระบวนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ

กรณีการแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ

๑. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกรมโยธาธิการและผังเมือง จัดทำประเด็นการขอแก้ไขผังเมืองเฉพาะ (พระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกา)

- ๑.๑ จัดทำประเด็นการขอแก้ไขผังเมืองเฉพาะ
- ๑.๒ จัดทำร่างพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ (ฉบับแก้ไข)
- ๑.๓ ประชุมหน่วยงานภาครัฐและภาคเอกชนที่เกี่ยวข้อง
- ๑.๔ แก้ไขร่างพระราชบัญญัติหรือร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ (ฉบับแก้ไข)
(กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม)

๒. การประชุมสภาองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น

- ๒.๑ ประชุมสภาองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น

๓. การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด

- ๓.๑ ประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด

๔. การประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง

- ๔.๑ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง

๕. การประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในเขตผังเมืองเฉพาะ

- ๕.๑ จัดทำเอกสาร และแผนที่แผนผัง
- ๕.๒ โฆษณาหนังสือพิมพ์ วิทยุและเว็บไซต์ ติดต่อกันเป็นเวลา ๗ วัน
- ๕.๓ ปิดประกาศ ๑๕ วัน
- ๕.๔ ประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน
- ๕.๕ การปรับปรุงแผนที่/แผนผัง และข้อกำหนดร่างพระราชบัญญัติหรือร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ
 - ๕.๕.๑ ประชุมสภาองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
 - ๕.๕.๒ ประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด
 - ๕.๕.๓ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง

๖. การประชุมคณะกรรมการผังเมือง

- ๖.๑ ประชุมคณะอนุกรรมการผังเมืองเพื่อพิจารณาด้านผังเมือง
- ๖.๒ ประชุมคณะกรรมการผังเมือง

๗. การจัดทำเอกสารประกอบการยกร่างกฎหมาย

- ๗.๑ กรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำเอกสารประกอบการยกร่างพระราชบัญญัติให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ (ฉบับแก้ไข)
- ๗.๒ กรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำเอกสารประกอบการยกร่างพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ (ฉบับแก้ไข)

๘. การเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบ และประกาศในราชกิจจานุเบกษา

- ๘.๑ เสนอคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย
- ๘.๒ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย

กรณีประกาศเป็นพระราชกฤษฎีกา*

- ๘.๓ เสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยลงนามถึงเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อเสนอ
คณะรัฐมนตรี
- ๘.๔ เสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบและส่งให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
- ๘.๕ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา
- ๘.๖ เสนอสำนักละขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อทูลเกล้าฯ เพื่อทรงลงพระปรมาภิไธย
- ๘.๗ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา

กรณีประกาศเป็นพระราชบัญญัติ

- ๘.๓ การจัดทำร่างกฎหมายตามมาตรา ๗๗ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พ.ศ. ๒๕๖๐
- ๘.๔ เสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยลงนาม ถึงเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อเสนอ
คณะรัฐมนตรี
 - สำนักละขาธิการคณะรัฐมนตรีตรวจสอบการดำเนินการก่อนเสนอเรื่องให้คณะรัฐมนตรีพิจารณา
- ๘.๕ เสนอสำนักละขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อประชุมคณะกรรมการร่างกฎหมายและอนุบัญญัติ
ที่เสนอคณะรัฐมนตรี (คกอ.)
- ๘.๖ เสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบและส่งให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
- ๘.๗ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา
- ๘.๘ เสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบ และเสนอคณะกรรมการประสานงานผู้แทนราษฎร
- ๘.๙ เสนอสภาผู้แทนราษฎร ๓ วาระ
- ๘.๑๐ เสนอสภาวุฒิสภา ๓ วาระ
 - ตั้งกรรมาธิการฯ
- ๘.๑๑ ทูลเกล้าฯ เพื่อทรงลงพระปรมาภิไธย
- ๘.๑๒ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา

หมายเหตุ : * หมายถึง ไม่มีองค์ประกอบตามมาตรา ๔๐ (๕) (ก) (ง) และ (ญ) (๖) และ (๗)

ตารางสรุปขั้นตอนและกรอบระยะเวลาการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ

ขั้นตอนการดำเนินการ	ระยะเวลา (สัปดาห์)	
๑. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกรมโยธาธิการและผังเมือง จัดทำประเด็นการขอแก้ไขผังเมืองเฉพาะ (พระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกา)	๕	๓๙ (๑๐ เดือน)
๒. การประชุมสภาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๒	
๓. การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด	๒	
๔. การประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง	๒	
๕. การประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในเขตผังเมืองเฉพาะ	๑๖	
๖. การประชุมคณะกรรมการผังเมือง	๔	
๗. การจัดทำเอกสารประกอบการยกร่างกฎหมาย	๘	
๘. การเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบ และประกาศในราชกิจจานุเบกษา	๕๒ - ๑๐๔	๑ - ๒ ปี
กรณีประกาศเป็นพระราชกฤษฎีกา*	๕๒	
กรณีประกาศเป็นพระราชบัญญัติ	๑๐๔	

หมายเหตุ : ขั้นตอนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ

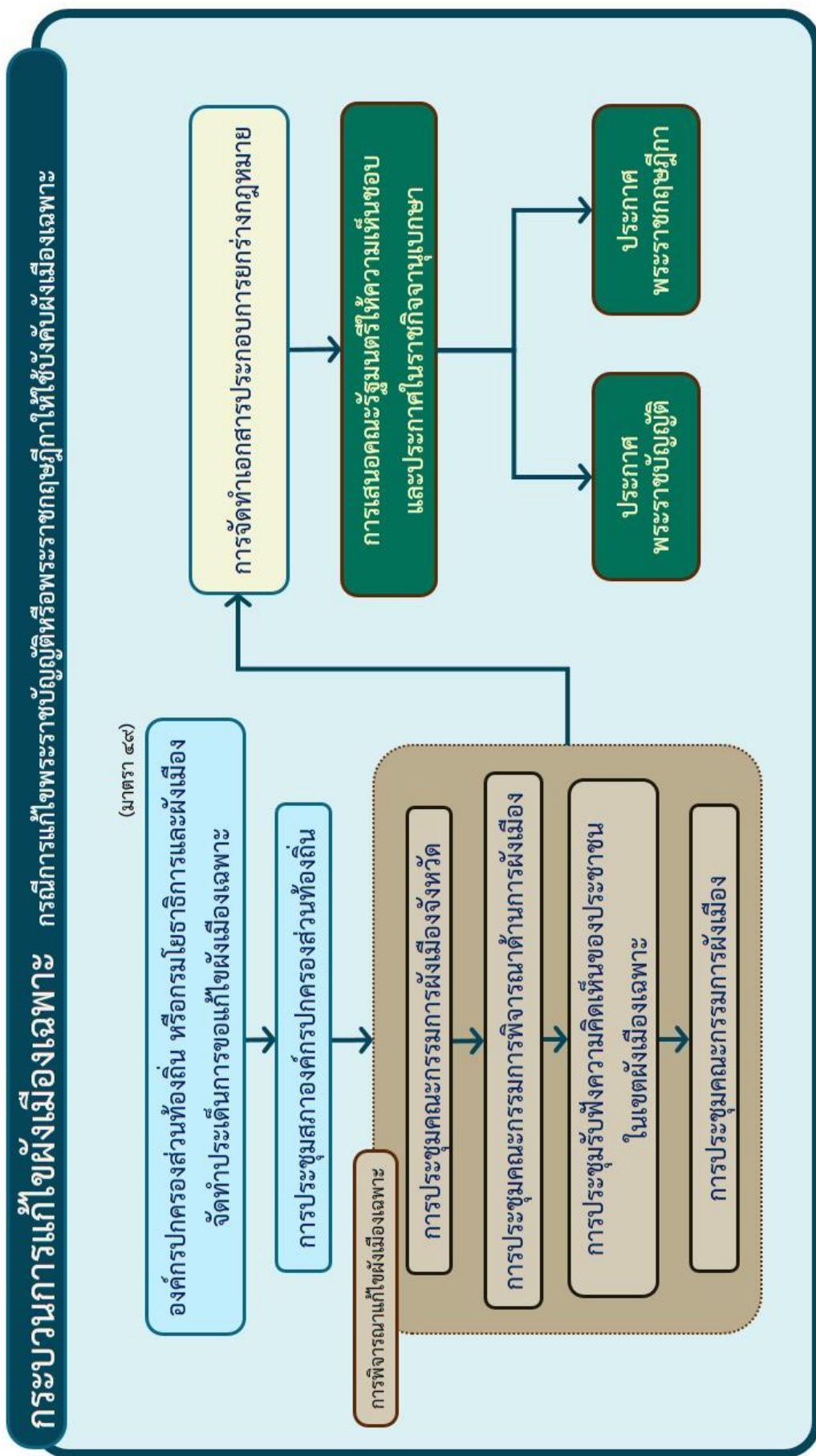
 ขั้นตอนกฎหมาย

๑. * หมายถึง ไม่มีองค์ประกอบตามมาตรา ๔๐ (๕) (ก) (ง) และ (ญ) (๖) และ (๗)

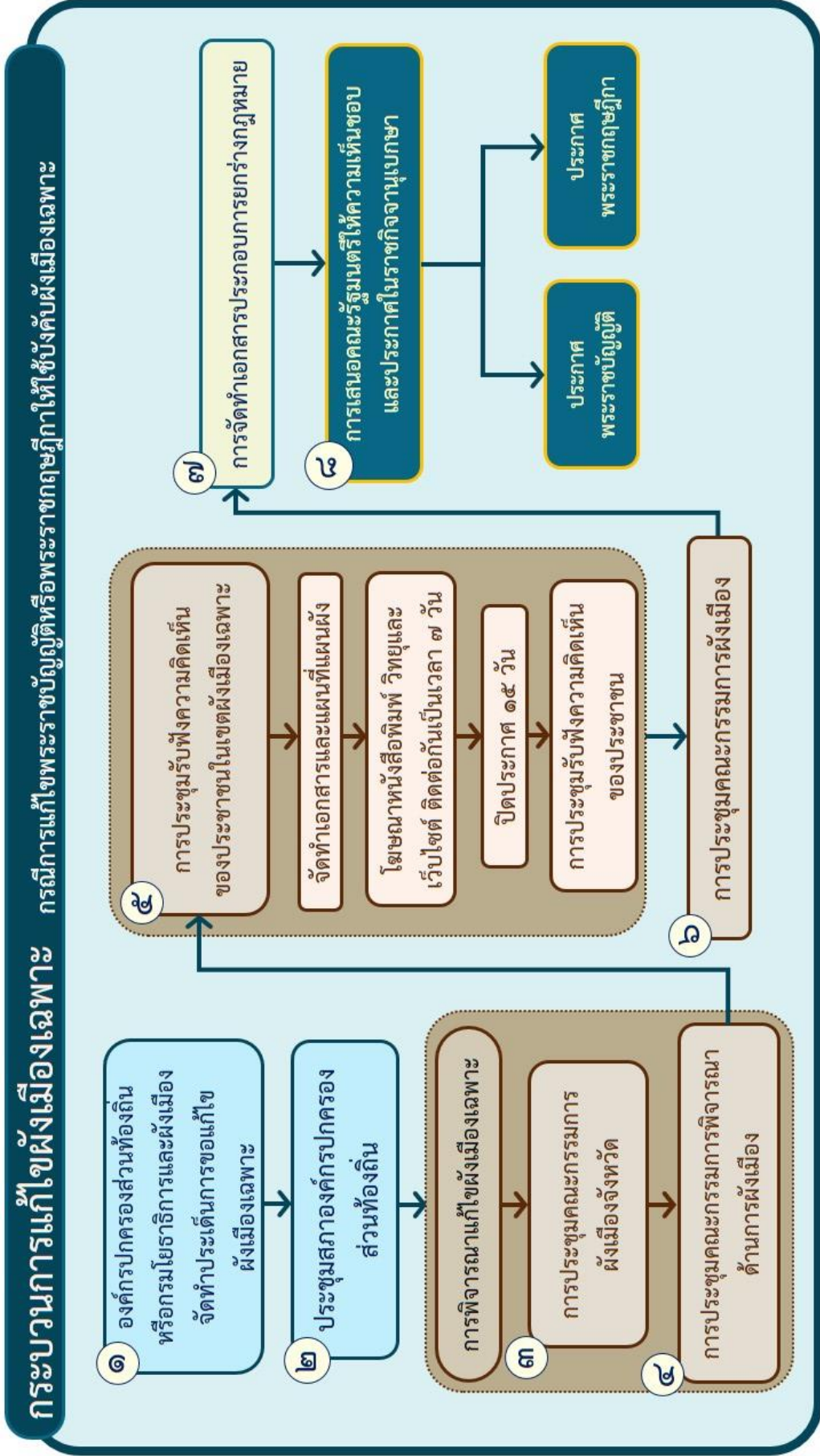
๒. การดำเนินการวางแผนและจัดทำผังเมืองเฉพาะสามารถดำเนินการควบคู่กันได้ในบางขั้นตอน

๓. ระยะเวลาในการดำเนินการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ เป็นกรอบระยะเวลาดำเนินการโดยประมาณ

แผนภูมิที่ ๑ แสดงกระบวนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ



แผนภูมิที่ ๒ แสดงรายละเอียดขั้นตอนและกระบวนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ



ตารางแสดงแผนการปฏิบัติงานแก้ไขผังเมืองเฉพาะ การแก้ไขกฎหมายหรือพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ

๕. สนับสนุนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ (กรณีการแก้ไขพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกาที่ใช้บังคับผังเมืองเฉพาะ)

[illegible]

หมายเลข :   ชื่อสถาบันการศึกษา/โรงเรียน :   ชื่อผู้ตอบแบบสอบถาม :  

สรุปขั้นตอนและกระบวนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ

๒. ขั้นตอนและกระบวนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขกฎกระทรวงกำหนดรายละเอียดแห่งข้อกำหนดตามมาตรา ๔๐ (๕)

ขั้นตอนที่ ๑ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำประเด็นการขอแก้ไขกฎกระทรวงฯ

ขั้นตอนที่ ๒ การประชุมสภาองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น

ขั้นตอนที่ ๓ การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด

ขั้นตอนที่ ๔ การประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง

ขั้นตอนที่ ๕ การประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในเขตผังเมืองเฉพาะ

ขั้นตอนที่ ๖ การประชุมคณะกรรมการผังเมือง

ขั้นตอนที่ ๗ การจัดทำเอกสารประกอบการร่างกฎกระทรวง

ขั้นตอนที่ ๘ การเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบและประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ขั้นตอนที่ ๘.๑ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย

ขั้นตอนที่ ๘.๒ เสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ลงนามเสนอคณะรัฐมนตรี

ขั้นตอนที่ ๘.๓ คณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบและส่งให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

ขั้นตอนที่ ๘.๔ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา

ขั้นตอนที่ ๘.๕ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาส่งร่างกฎกระทรวงให้ สำนักงานเลขาธิการคณะรัฐมนตรีและกระทรวงมหาดไทย

ขั้นตอนที่ ๘.๖ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีแจ้งกระทรวงมหาดไทยให้ลงนามในกฎกระทรวงฯ

ขั้นตอนที่ ๘.๗ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยลงนามในกฎกระทรวง และประกาศในราชกิจจานุเบกษา

สรุปขั้นตอนและกระบวนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ

กรณีการแก้ไขกฎกระทรวงกำหนดรายละเอียดแห่งข้อกำหนดตามมาตรา ๔๐ (๕)

๑. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำประเด็นการขอแก้ไขกฎกระทรวงฯ
 - ๑.๑ จัดทำประเด็นการขอแก้ไขกฎกระทรวงฯ
 - ๑.๒ จัดทำร่างกฎกระทรวงฯ (ฉบับแก้ไข)
 - ๑.๓ ประชุมหน่วยงานภาครัฐและภาคเอกชนที่เกี่ยวข้อง
 - ๑.๔ แก้ไขร่างกฎกระทรวงฯ (กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม)
๒. การประชุมสภาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
 - ๒.๑ ประชุมสภาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
๓. การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด
 - ๓.๑ ประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด
๔. การประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง
 - ๔.๑ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง
๕. การประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในเขตผังเมืองเฉพาะ
 - ๕.๑ จัดทำเอกสาร และแผนที่แผนผัง
 - ๕.๒ โฆษณาหนังสือพิมพ์ วิทยุและเว็บไซต์ ติดต่อกันเป็นเวลา ๗ วัน
 - ๕.๓ ปิดประกาศ ๑๕ วัน
 - ๕.๔ ประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน
 - ๕.๕ การปรับปรุงร่างกฎกระทรวงฯ (กรณีมีการปรับปรุงตามความเห็นประชาชน)
 - ๕.๕.๑ ประชุมสภาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
 - ๕.๕.๒ ประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด
 - ๕.๕.๓ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง
๖. การประชุมคณะกรรมการผังเมือง เพื่อให้ความเห็นชอบการแก้ไขกฎกระทรวง
 - ๖.๑ ประชุมคณะอนุกรรมการผังเมืองเพื่อพิจารณาด้านผังเมือง
 - ๖.๒ ประชุมคณะกรรมการผังเมือง
๗. การจัดทำเอกสารประกอบการยกร่างกฎกระทรวง
 - ๗.๑ กรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำเอกสารประกอบการยกร่างกฎกระทรวงฯ (ฉบับแก้ไข) เสนอกระทรวงมหาดไทย
 - ๗.๒ กรมโยธาธิการและผังเมืองส่งร่างกฎกระทรวงฯ (ฉบับแก้ไข) เสนอกระทรวงมหาดไทย
๘. การเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบและประกาศในราชกิจจานุเบกษา
 - ๘.๑ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายกระทรวงมหาดไทย
 - ๘.๒ เสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ลงนามเสนอคณะรัฐมนตรี (ครม.)
 - ๘.๓ คณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบและส่งให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

๘.๔ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา

๘.๔.๑ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกานัดประชุมหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๘.๔.๒ กรมฯ จัดทำร่างกฎกระทรวงที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาแล้ว

๘.๕ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาส่งร่างกฎกระทรวงให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีและ
กระทรวงมหาดไทย

๘.๖ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีแจ้งกระทรวงมหาดไทยให้ลงนามในกฎกระทรวงฯ

๘.๗ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยลงนามในกฎกระทรวง และประกาศในราชกิจจานุเบกษา

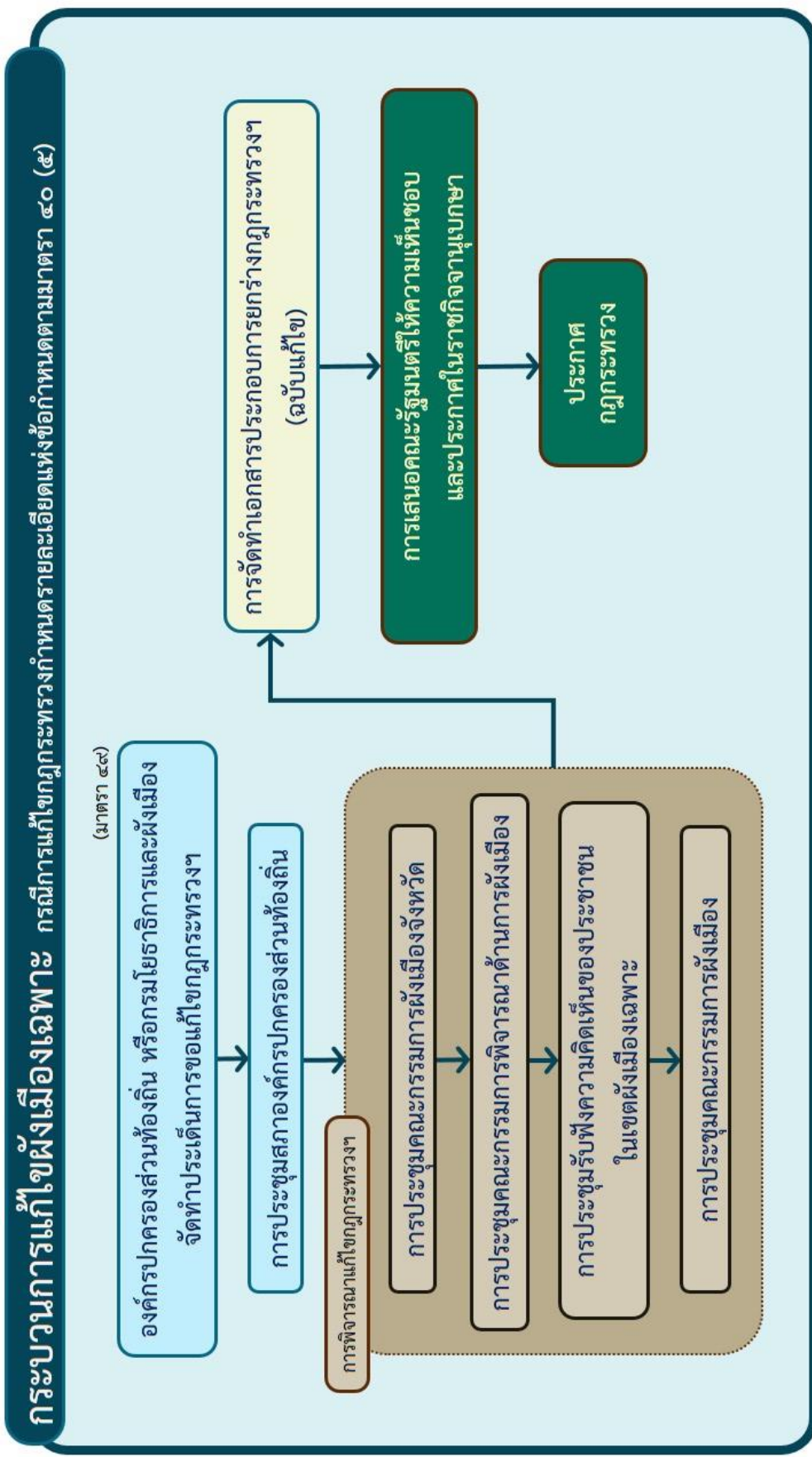
ตารางสรุปขั้นตอนและกรอบระยะเวลาการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขกฎกระทรวง กำหนดรายละเอียดแห่งข้อกำหนดตามมาตรา ๔๐ (๕)

ขั้นตอนการดำเนินการ	ระยะเวลา (สัปดาห์)	
๑. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกรมโยธาธิการและผังเมืองจัดทำประเด็นการขอแก้ไขกฎกระทรวงฯ	๕	๓๙ (๑๐ เดือน)
๒. การประชุมสภาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๒	
๓. การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด	๒	
๔. การประชุมคณะกรรมการพิจารณาด้านการผังเมือง	๒	
๕. การประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในเขตผังเมืองเฉพาะ	๑๖	
๖. การประชุมคณะกรรมการผังเมือง	๔	
๗. การจัดทำเอกสารประกอบการยกร่างกฎกระทรวง	๘	
๘. การเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบ และประกาศในราชกิจจานุเบกษา	๕๒	๑ ปี

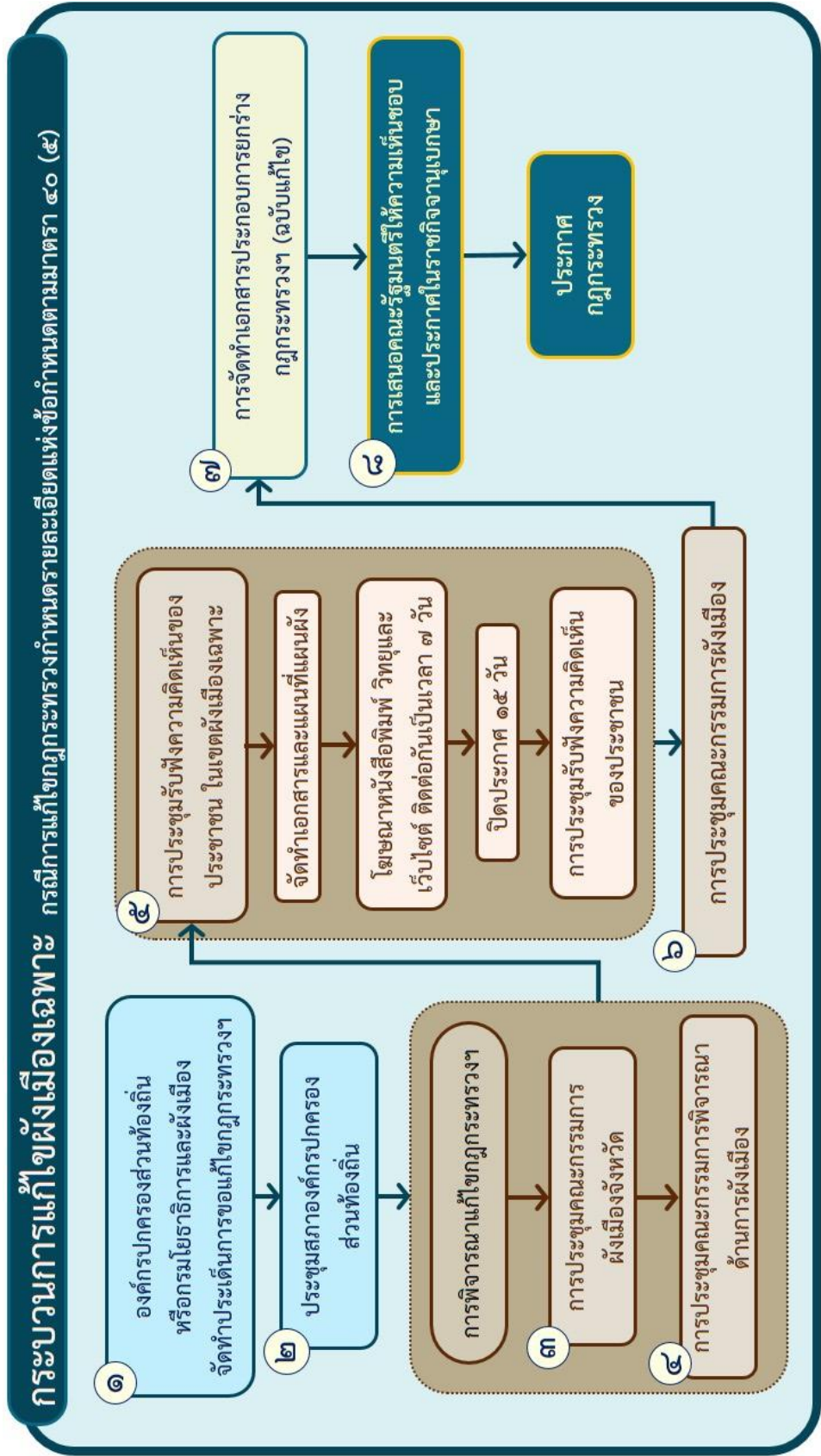
หมายเหตุ : ขั้นตอนและกรอบระยะเวลาการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขกฎกระทรวงกำหนดรายละเอียดข้อกำหนดตามมาตรา ๔๐ (๕)

ขั้นตอนกฎหมาย

แผนภูมิที่ ๓ แสดงกระบวนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขกฎกระทรวงกำหนดรายละเอียดแห่งข้อกำหนดตามมาตรา ๔๐ (๕)



แผนภูมิที่ ๔ แสดงรายละเอียดขั้นตอนและกระบวนการแก้ไขผังเมืองเฉพาะ กรณีการแก้ไขกฎกระทรวงกำหนดรายละเอียดแห่งข้อกำหนดตามมาตรา ๔๐ (๕) ตามมาตรา ๔๐ (๕)



ตารางแสดงแผนการปฏิบัติงานแก้ไขข้อบกพร่องเฉพาะ กรณีการแก้ไขกฎกระทรวงกำหนดรายละเอียดแห่งข้อกำหนดตามมาตรา ๕๐ (๕)

^๕ ขั้นตอนการแก้ไขเมืองเฉพาะตามพระราชบัญญัติการเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ (กรณีการแก้ไขกฎกระทรวงกำหนดค่าตอบแทนมาตรา ๔๖ (๕))

[illegible]



กองผังเมืองเฉพาะ
กรมโยธาธิการและผังเมือง
กระทรวงมหาดไทย
Specific Planning Division
Department of Public Works and Town & Country Planning
Ministry of Interior