

กองวิชาการและแผนงาน
เลขที่รับ..... ๙๕๓
วันที่..... 10 พ.ค. ๒๕๖2
เวลา..... ๑๖:๒๙



เทศบาลนครระยอง
เลขที่รับ..... 2592
วันที่..... ๘ พ.ค. ๒๕๖๒
เวลา..... น.

ที่ รย ๐๐๒๓.๔/๒๓๓๕

ศาลากลางจังหวัดระยอง
ถนนสุขุมวิท รย ๒๑๑๕๐

พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์รวบรวมข้อมูลรายงานผลการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อให้ประชาชนเข้าตรวจดูได้

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ นายกเทศมนตรีนครระยอง นายกเทศมนตรีเมืองมาบตาพุด และนายกเทศมนตรีเมืองบ้านฉาง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๔.๖/ว ๑๓๖๙

ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๒

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ขอให้จังหวัดระยองแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
อำนวยความสะดวกในการจัดข้อมูลข่าวสารไว้ให้ประชาชนเข้าตรวจดูได้ตามประกาศคณะกรรมการข้อมูล
ข่าวสารของราชการ เรื่อง กำหนดให้รายงานผลการตรวจสอบอาคาร ตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งเป็นข้อมูลข่าวสารที่ต้องจัดไว้ให้ประชาชนเข้าตรวจดูได้ตามมาตรา ๙ วรรคหนึ่ง
(๘) แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐ ลงวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๑ ข้อ ๒ โดยได้
กำหนดให้รายงานผลการตรวจสอบอาคารตาม มาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒
ยกเว้นข้อมูลในส่วนที่เป็นข้อมูลข่าวสารส่วนบุคคลตามกฎหมายว่าด้วยข้อมูลข่าวสาร เป็นข้อมูลข่าวสารที่
หน่วยงานของรัฐต้องจัดไว้ให้บุคคลเข้าตรวจดูได้ ซึ่งข้อมูลข่าวสารดังกล่าวอยู่ในความควบคุมดูแลของ
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ละแห่ง ตามข้อ ๑ แห่งประกาศเดียวกัน และโดยที่มาตรา ๙ วรรคสาม
แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐ กำหนดให้บุคคลมีสิทธิขอตรวจดูข้อมูลข่าวสาร
ตามมาตรา ๙ วรรคหนึ่ง (๘) ได้ที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ควบคุมดูแลข้อมูลข่าวสารนั้น รายละเอียด
ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จังหวัดระยองพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้ข้อมูลข่าวสารที่ต้องจัดไว้ให้ประชาชนเข้าตรวจดูได้
เป็นไปตามมาตรา ๙ วรรคหนึ่ง (๘) แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐ จึงให้องค์กร
ปกครองส่วนท้องถิ่นจัดให้มีข้อมูลรายงานผลการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อให้ประชาชนเข้าตรวจดูได้ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ สำหรับอำเภอให้แจ้งเทศบาลตำบลและองค์การบริหาร
ส่วนตำบลในพื้นที่ทราบและดำเนินการด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายยุทธพล งามกิจ)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานกฎหมาย ระเบียบและเรื่องร้องทุกข์
โทร ๐-๓๘๖๙-๔๑๙๑-๓ ต่อ ๒๑

๑๘ เม.ย. ๒๕๖๒



3669

18 เม.ย. 2562

ที่ มท ๐๘๐๔.๖/ว ๖๓ ๒๙

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ถนนนครราชสีมา เขต ๑๐๓๐๐

๒๙ มีนาคม ๒๕๖๒

เลขรับ 1766
18 เม.ย. 62
เวลา 16:05

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์รวบรวมข้อมูลรายงานผลการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ตรี แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อให้ประชาชนเข้าตรวจดูได้

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสมาคมผู้ตรวจสอบอาคาร ที่ สปอ. ๑๑๖/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

ด้วยสมาคมผู้ตรวจสอบอาคารแจ้งว่า ตามประกาศคณะกรรมการข้อมูลข่าวสารของราชการ เรื่อง กำหนดให้รายงานผลการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ตรี แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นข้อมูลข่าวสารที่ต้องจัดไว้ให้ประชาชนเข้าตรวจดูได้ ตามมาตรา ๙ วรรคหนึ่ง (๔) แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับเมื่อพ้นเก้าสิบวัน นับจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป เมื่อพ้นวันมีผลบังคับใช้แล้ว (๒๑ เมษายน ๒๕๖๒) สมาคมผู้ตรวจสอบอาคารมีความประสงค์จะขอข้อมูลรายงานผลการตรวจสอบอาคารดังกล่าว จากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นส่งให้เป็นประจำทุกเดือน เพื่อเป็นตัวแทนประชาชนในการช่วยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตรวจตราว่า อาคารตามมาตรา ๓๒ ตรี แห่งใด ได้ยื่นรายงานผลการตรวจสอบอาคารต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อพิจารณา ออกใบรับรอง ร.๑ แล้วหรือไม่ หากพบว่าอาคารตามมาตรา ๓๒ ตรี แห่งใด ไม่ได้ทำการยื่นรายงานผลการตรวจสอบอาคาร สมาคมผู้ตรวจสอบอาคารจะได้ทำการแจ้งรายชื่ออาคารดังกล่าวให้ทางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อตรวจสอบและดำเนินการตามมาตรา ๖๕ ตรี แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า ประกาศคณะกรรมการข้อมูลข่าวสารของราชการ เรื่อง กำหนดให้รายงานผลการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ตรี แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นข้อมูลข่าวสารที่ต้องจัดไว้ให้ประชาชนเข้าตรวจดูได้ ตามมาตรา ๙ วรรคหนึ่ง (๔) แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐ ลงวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๑ ข้อ ๒ ได้กำหนดให้รายงานผลการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ตรี แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ยกเว้นข้อมูลในส่วนที่เป็นข้อมูลข่าวสารส่วนบุคคล ตามกฎหมายว่าด้วยข้อมูลข่าวสาร เป็นข้อมูลข่าวสารที่หน่วยงานของรัฐต้องจัดไว้ให้บุคคลเข้าตรวจดูได้ ซึ่งข้อมูลข่าวสารดังกล่าวอยู่ในความควบคุมดูแลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ละแห่งตามข้อ ๑ แห่งประกาศเดียวกัน และโดยที่มาตรา ๙ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐ กำหนดให้บุคคลมีสิทธิขอตรวจดูข้อมูลข่าวสาร ตามมาตรา ๙ วรรคหนึ่ง (๔) ได้ที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ควบคุมดูแลข้อมูลข่าวสารนั้น จึงขอให้จังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอำนวยความสะดวกในการจัดข้อมูลข่าวสารดังกล่าวไว้ให้ประชาชนตรวจดูได้ตามกฎหมายด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติธร ยิ้มละมัย)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กองกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น

กลุ่มงานกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น ๒

โทร./โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๔๐๓๖



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
เลขรับ..... ๑๗๕๕
วันที่.....
เวลา.....
วันที่.....
เวลา.....

สมาคมผู้ตรวจสอบอาคาร
THE BUILDING INSPECTORS ASSOCIATION

เลขที่.....
วันที่.....
เวลา.....
วันที่.....
เวลา.....

ที่ ดปอ. ๗๖๖/๒๕๖๒

๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

เรื่อง ขออนุญาตรวบรวมข้อมูลรายงานผลการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อให้ประชาชนเข้าตรวจดูได้

เรียน อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สิ่งที่แนบมาด้วย ประกาศคณะกรรมการข้อมูลข่าวสารของราชการ เรื่อง กำหนดให้รายงานผลการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นข้อมูลข่าวสารที่ต้องจัดไว้ให้ประชาชนเข้าตรวจดูได้ ตามมาตรา ๙ วรรคหนึ่ง (๘) แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐

โดยที่ประกาศคณะกรรมการข้อมูลข่าวสารของราชการ เรื่อง กำหนดให้รายงานผลการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นข้อมูลข่าวสารที่ต้องจัดไว้ให้ประชาชนเข้าตรวจดูได้ ตามมาตรา ๙ วรรคหนึ่ง (๘) แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้เมื่อพ้นเก้าสิบวันนับจากวันประกาศเป็นต้นไป

เมื่อพ้นวันมีผลบังคับใช้แล้ว (๒๑ เมษายน ๒๕๖๒) สมาคมผู้ตรวจสอบอาคาร มีความประสงค์จะขอข้อมูลข่าวสารตามข้อ ๒ ของประกาศฉบับดังกล่าวจากทางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นประจำทุกเดือน เพื่อเป็นตัวแทนประชาชนในการช่วยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตรวจตราว่าอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งใด ได้ยื่นรายงานผลการตรวจสอบอาคารต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อพิจารณาออกใบรับรอง ร.๑ แล้วหรือไม่ หากพบว่าอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งใด ไม่ได้ทำการยื่นรายงานผลการตรวจสอบอาคาร สมาคมผู้ตรวจสอบอาคารจะได้ทำการแจ้งรายชื่ออาคารดังกล่าวให้ทางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อตรวจสอบและดำเนินการตามมาตรา ๖๕ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ต่อไป

จึงขออนุญาตกระทรวงมหาดไทย กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้โปรดรวบรวมข้อมูลข่าวสารดังกล่าวจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่ออำนวยความสะดวกให้ประชาชนเข้าตรวจดูได้ และได้โปรดให้ความอนุเคราะห์ส่งข้อมูลข่าวสารดังกล่าวทางอิเล็กทรอนิกส์แก่สมาคมผู้ตรวจสอบอาคารเป็นประจำทุกเดือน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

นายสวัสดิ์ ฤกษ์ศิริธรรมาภัย
นายกสมาคมผู้ตรวจสอบอาคาร

กองกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น
เลขรับ..... ๕๒๘
วันที่ ๑๘ ก.พ. ๒๕๖๒
เวลา..... น

นางสาวจันทร์จิรา ขุนทอง ผู้จัดการสมาคม
โทรศัพท์มือถือ ๐๘-๕๐๔๔-๖๑๔๔ อีเมล bsa.janjira@gmail.com



ประกาศคณะกรรมการข้อมูลข่าวสารของราชการ

เรื่อง กำหนดให้รายงานผลการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ เป็นข้อมูลข่าวสารที่ต้องจัดไว้ให้ประชาชนเข้าตรวจดูได้

ตามมาตรา ๙ วรรคหนึ่ง (๘) แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐

โดยที่มาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กำหนดให้เจ้าของอาคาร ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบด้านวิศวกรรมหรือผู้ตรวจสอบด้านสถาปัตยกรรม เพื่อทำการตรวจสอบ สภาพอาคาร โครงสร้างของตัวอาคาร และอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคารที่จำเป็นต่อการป้องกัน ภัยอันตรายต่าง ๆ ที่มีผลต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ประกอบกับสมาคมผู้ตรวจสอบอาคาร ได้ขอให้คณะกรรมการข้อมูลข่าวสารของราชการกำหนดให้รายงานผลการตรวจสอบอาคารดังกล่าว เป็นข้อมูลข่าวสารที่หน่วยงานของรัฐต้องจัดให้มีไว้ให้ประชาชนเข้าตรวจดูได้

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๙ วรรคหนึ่ง (๘) แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐ ประกอบกับมติคณะกรรมการข้อมูลข่าวสารของราชการ ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๔ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ คณะกรรมการข้อมูลข่าวสารของราชการจึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ในประกาศนี้

“หน่วยงานของรัฐ” หมายความว่า องค์การบริหารส่วนจังหวัด เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นที่มีกฎหมายจัดตั้ง

ข้อ ๒ ให้ข้อมูลเกี่ยวกับรายงานผลการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ยกเว้นข้อมูลในส่วนที่เป็นข้อมูลข่าวสารส่วนบุคคลตามกฎหมาย ว่าด้วยข้อมูลข่าวสารของราชการ เป็นข้อมูลข่าวสารที่หน่วยงานของรัฐต้องจัดไว้ให้ประชาชนเข้าตรวจดูได้ ตามมาตรา ๙ วรรคหนึ่ง (๘) แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐

ข้อ ๓ ข้อมูลข่าวสารตามข้อ ๒ ที่ต้องจัดไว้ให้ประชาชนเข้าตรวจดูได้ ให้จัดในรูปแบบ หนังสือ เอกสาร หรือข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ ณ สถานที่ที่หน่วยงานของรัฐจัดให้ตามประกาศ คณะกรรมการข้อมูลข่าวสารของราชการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการจัดให้มีข้อมูลข่าวสาร ของราชการไว้ให้ประชาชนเข้าตรวจดู ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๔๑ และให้มีช่องทาง การเผยแพร่ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ของแต่ละหน่วยงานตามความเหมาะสม