

เทศนค

สัญญาจ้างทำความสะอาดอาคาร

สัญญาเลขที่ ๗/๒๕๖๒

สัญญานี้ทำขึ้น ณ เทศบาลนครระยอง ตำบล/แขวง ท่าประดู่ อำเภอ/เขต เมืองระยอง จังหวัดระยอง เมื่อวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ระหว่าง เทศบาลนครระยอง โดย นายวรวิทย์ ศุภโชคชัย นายกเทศมนตรีนครระยอง ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท เจเอส คลีนนิ่ง จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดชลบุรี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๕๓/๓๒ หมู่ ๙ ตำบล/แขวง ท่งสุขลา อำเภอ/เขต ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี โดยนายวัชรมงคล ชมชื่น ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดชลบุรี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ลงวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๑ และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

๑.๑ ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำความสะอาดพื้นที่ภายใน คลินิกชุมชน

อบอุ้น เทศบาลนครระยอง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๒ ตั้งอยู่ที่ เลขที่ ๑๒๑ ถนนตากสินมหาราช ตำบล/แขวง ท่าประดู่ อำเภอ/เขต เมืองระยอง จังหวัด ระยอง โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขตามที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ - ๓ และผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญารวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา โดยมีกำหนดเวลา ๑๒ (สิบสอง) เดือน นับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๒ เป็นราคาค่าจ้างทั้งสิ้น ๕๙๔,๔๘๐.๐๐ บาท (ห้าแสนเก้าหมื่นสี่พันสี่ร้อยแปดสิบบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๓๘,๘๙๑.๒๑ บาท (สามหมื่นแปดพันแปดร้อยเก้าสิบเอ็ดบาทยี่สิบเอ็ดสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว

๑.๒ ผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานตามข้อ ๑.๑ โดยต้องจัดหาพนักงานที่มีความประพฤติดีมีมารยาท มีสุขภาพดี มีความสามารถปฏิบัติงานด้วยความเรียบร้อย ใช้เครื่องมือเครื่องใช้และวัสดุอุปกรณ์ทำความสะอาดชนิดดี โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น เพื่อประกอบการรับจ้างตามสัญญานี้ด้วยความประณีตเรียบร้อยจนสิ้นสุดอายุสัญญา ยกเว้นการใช้น้ำและไฟฟ้า ซึ่งผู้ว่าจ้างยินยอมให้ใช้พอสมควรแก่การปฏิบัติงานตามข้อ ๑.๑ รวมทั้งให้ใช้สถานที่เพื่อเก็บเครื่องมือ เครื่องใช้และวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ในการทำความสะอาด โดยผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาสถานที่ให้ซึ่งผู้รับจ้างต้องจัดให้มีกุญแจเปิดสถานที่เก็บเครื่องมือเครื่องใช้และวัสดุอุปกรณ์ดังกล่าวและต้องรับผิดชอบเครื่องมือเครื่องใช้และวัสดุอุปกรณ์ที่นำไปเก็บไว้ในสถานที่ดังกล่าวด้วยตนเอง



JS CLEANING CO., LTD.

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายวรวิทย์ ศุภโชคชัย)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายวัชรมงคล ชมชื่น)

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- | | |
|---|---------------|
| ๒.๑ ผนวก ๑ (หนังสือยืนยันราคา) | จำนวน ๑ หน้า |
| ๒.๒ ผนวก ๒ (ใบเสนอราคา , บัญชีรายการ/ใบแจ้งปริมาณงาน) | จำนวน ๓ หน้า |
| ๒.๓ ผนวก ๓ (ข้อกำหนดและขอบเขตของงาน) | จำนวน ๑๗ หน้า |

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุดและผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องราคา ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ถ้าสิ่งใดหรือการอันใดอันหนึ่งที่มีได้ระบุไว้ในรายละเอียดแนบท้ายสัญญานี้ แต่เป็นการอันจำเป็นต้องทำเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ถูกต้องตามวัตถุประสงค์แห่งสัญญานี้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำการนั้นๆ ให้โดยไม่คิดเอาค่าตอบแทนเพิ่มเติมอีกแต่อย่างใด

ข้อ ๓ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น เงินสด ตามใบเสร็จรับเงินเลขที่ RCPT-00066/62 ลงวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ เป็นจำนวน ๒๔,๗๒๔.๐๐ บาท (สองหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยยี่สิบสี่บาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาจ้าง มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาให้ตามวรรคหนึ่งจะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบของ ผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง



JS CLEANING CO., LTD.

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายวรวิทย์ คุภโชคชัย)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายวัชรมงคล ชมชื่น)

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบและข้อผูกพันทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ การจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงชำระค่าจ้างเป็นรายงวด งวดละหนึ่งเดือน รวมทั้งหมด ๑๒ (สิบสอง) งวด ในอัตรางวดละ ๔๔,๕๔๐.๐๐ บาท (สี่หมื่นเก้าพันห้าร้อยสี่สิบบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยผู้ว่าจ้างจะชำระค่าจ้างให้ผู้รับจ้างหลังจากผู้รับจ้างได้ทำงานเสร็จเรียบร้อย และผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับมอบงานที่ส่งมอบในแต่ละงวดเรียบร้อยแล้ว

ในกรณีที่รัฐบาลประกาศเปลี่ยนแปลงกำหนดอัตราค่าจ้างแรงงานขั้นต่ำ ภายหลังจากสัญญานี้ มีผลใช้บังคับ ผู้รับจ้างมีสิทธิร้องขอเพิ่มอัตราค่าจ้างเฉพาะค่าแรงของพนักงานของผู้รับจ้าง ตามอัตราส่วนต่างของค่าจ้างขั้นต่ำที่รัฐบาลกำหนดเพิ่มขึ้น ซึ่งผู้ว่าจ้างจะพิจารณาด้วยเหตุผลที่สมควรและเป็นธรรม หากผู้ว่าจ้าง ไม่สามารถตกลงตามที่ร้องขอเพราะเหตุขัดข้องด้านงบประมาณหรือเพราะเหตุอื่นใด ผู้รับจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญา ในกรณีนี้ ผู้รับจ้างจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าชดเชยใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๕ หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

๕.๑ ผู้รับจ้างต้องแจ้งรายชื่อ ที่อยู่ปัจจุบัน และนำส่งภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ควบคุมงานและพนักงานที่มาทำงานจ้างทั้งหมดทุกคนตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้างในวันทำสัญญานี้ หากมีการเปลี่ยนแปลง ก็ต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนมาทำงานทุกครั้งและในระหว่างที่ปฏิบัติงานจะต้องติดป้ายชื่อตามที่ผู้ว่าจ้างออกให้

ผู้รับจ้างจะส่งพนักงานตามรายชื่อที่แจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้ามาทำความสะอาดและปฏิบัติงานตามสัญญารวมถึงรายละเอียดและเงื่อนไขตามที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๓

๕.๒ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนตัวพนักงาน หรือเปลี่ยนเครื่องมือเครื่องใช้หรือวัสดุอุปกรณ์ รวมทั้งนำยาทำความสะอาดและน้ำยาอื่นใดสำหรับใช้ในการทำงานจ้างตามสัญญานี้ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามโดยเร็วโดยไม่ชักช้าใดๆ ทั้งสิ้น

๕.๓ กำหนดเวลาทำงานให้เป็นไปตามที่ระบุในรายละเอียดและเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๓ ส่วนการทำความสะอาดเป็นรายเดือน ให้นับระยะเวลาแรกตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มลงมือทำงานดังกล่าวเป็นต้นไป และให้นับระยะเวลาต่อๆ ไปตั้งแต่วันที่พ้นจากวันสุดท้ายแห่งระยะเวลาก่อนนั้น โดยให้นับวันหยุดทำการและวันหยุดประจำสัปดาห์รวมด้วย

๕.๔ ผู้รับจ้างต้องควบคุมดูแลให้พนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติงานจ้างให้สะอาดเรียบร้อยและถูก



JS CLEANING CO., LTD.

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายวรวิทย์ ศุภโชคชัย)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายวิชากรมงคล ขมชื่น)

ต้องครบถ้วนตามสัญญาตลอดเวลาที่ปฏิบัติงานตามสัญญา หากปรากฏว่าพนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติงานไม่เรียบร้อย หรือมีความประพฤติหรือมีสุขภาพไม่เหมาะสมที่จะทำงานตามสัญญานี้ ผู้รับจ้างยินยอมเปลี่ยนพนักงานให้ใหม่ หรือแก้ไขอุปสรรคข้อขัดข้องของการปฏิบัติงานจ้างตามที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ทราบ

๕.๕ ในกรณีพนักงานของผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนตามที่กำหนดไว้ หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานตามรายละเอียดและเงื่อนไขแนบท้ายสัญญา คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๕.๕.๑ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวน หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานในวันใด ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้างที่จะได้รับตามอัตราค่าจ้างขั้นต่ำต่อคนที่ใช้บังคับในเขต จังหวัดระยอง ในวันนั้น และยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นจำนวนเงินวันละ ๓๐๐.๐๐ บาท (สามร้อยบาทถ้วน) นับตั้งแต่วันที่ไม่มีพนักงานมาปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวน หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานเป็นต้นไป จนกว่าจะมีพนักงานมาปฏิบัติงานครบจำนวน

๕.๕.๒ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงาน หรือมาไม่ครบจำนวน หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานตามรายละเอียดและเงื่อนไขแนบท้ายสัญญา ๓ (สาม) วันติดต่อกัน นอกจากผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามข้อ ๕.๕.๑ แล้ว เมื่อผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างยังไม่ดำเนินการแก้ไข หรือจัดส่งพนักงานมาปฏิบัติงานให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาภายใน ๗ (เจ็ด) วัน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

การที่ผู้ว่าจ้างไม่บอกเลิกสัญญาตามความในข้อ ๕.๕.๒ นั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

๕.๖ ในการทำงานจ้าง ถ้าเกิดความเสียหายใดๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นแก่บุคลากรของ ผู้ว่าจ้างหรือบุคคลภายนอก หรือก่อให้เกิดความชำรุดบกพร่องเสียหายหรือการสูญหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือของบุคลากรของ ผู้ว่าจ้างหรือของบุคคลภายนอก อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำของผู้รับจ้าง พนักงานหรือบุคลากรของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างหรือบุคลากรของ ผู้ว่าจ้างหรือบุคคลภายนอก ตามจำนวนที่เสียหายจริง ภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

๕.๗ ในกรณีที่ผู้รับจ้างหรือพนักงานของผู้รับจ้างทำงานจ้างบกพร่องโดยทำไว้ไม่สะอาด หรือไม่เรียบร้อย หรือใช้เครื่องมือเครื่องใช้และวัสดุอุปกรณ์หรือน้ำยาที่ไม่มีคุณภาพตามมาตรฐาน หรือคุณภาพไม่ดี หรือทำไม่ถูกต้องตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งวันแต่กรณีตามข้อ ๕.๕ เมื่อผู้ว่าจ้างหรือผู้แทน ของผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องรีบแก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยโดยเร็ว โดยไม่คิดค่าจ้าง ค่าวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงานหรือค่าใช้จ่ายอื่นใดจากผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้รับจ้างไม่ดำเนินการแก้ไขภายใน ๓ (สาม) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกค่าเสียหายจากผู้รับจ้างทั้งหมดโดยสิ้นเชิง

ในกรณีที่ผู้รับจ้างกระทำผิดสัญญาดังกล่าวตามข้อ ๕.๗ วรรคหนึ่งและผู้ว่าจ้างยังไม่ใช้สิทธิบอก



JS CLEANING CO., LTD.

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายวรวิทย์ ศุภโชคชัย)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายวัชรมงคล ชมชื่น)

เลิกสัญญา ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังนี้

- (๑) ระวังการจ่ายค่าจ้างทั้งหมดหรือแต่บางส่วนตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร
- (๒) ปรับเป็นรายวัน ในอัตราวันละ ๕๕๕.๐๐ บาท (ห้าร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างผิดสัญญาจนถึงวันที่ผู้รับจ้างได้แก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยตามสัญญา หรือจนถึงวันที่บอกเลิกสัญญา
- (๓) ให้นุคคลอื่นทำงานแทนผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่าย ที่ผู้ว่าจ้างต้องเสียไปทั้งหมดโดยสิ้นเชิง
- (๔) เรียกค่าเสียหายใดๆ อันพึงมี
- (๕) ตามข้อกำหนดและขอบเขตของงาน ข้อ 12 ค่าปรับผิดสัญญา และข้อ 13 การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ข้อ ๖. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงแต่บางส่วนจะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างยังต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือตัวแทนพนักงานหรือลูกจ้าง ของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงโดยฝ่าฝืนตามความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๗. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

๗.๑ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานจำนวน ๑ (หนึ่ง) คน เพื่อควบคุมการทำงานให้เป็นไปตามสัญญานี้ และเพื่อเป็นตัวแทนในการประสานงานกับผู้ว่าจ้าง คำสั่งใดๆ หรือหนังสือแจ้งเรื่องใดๆ อันเกี่ยวข้องกับสัญญานี้ที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งแก่ผู้ควบคุมงานนั้นให้ถือว่าได้แจ้งแก่ผู้รับจ้างแล้วโดยชอบ

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างขอให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนตัวผู้ควบคุมงาน ผู้รับจ้างยินยอมเปลี่ยนตัวให้ทันที โดยจะไม่เรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ จากผู้ว่าจ้าง ถ้าผู้รับจ้างจะเปลี่ยนตัวผู้ควบคุมงาน ต้องแจ้งชื่อผู้นั้นให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าเป็นหนังสือทุกครั้งด้วย

๗.๒ ในกรณีที่เกิดปัญหาแรงงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะยกเหตุที่มีปัญหาแรงงานมาเป็นเหตุสุดวิสัยหรือมาเป็นข้ออ้างที่จะเปลี่ยนแปลง แก้ไข หรือไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งมิได้



JS CLEANING CO., LTD.

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายวรวิทย์ คุชโชคชัย)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายวัชรมงคล ขมชื่น)

ข้อ ๘. การตรวจงานจ้าง

ในเวลาที่ได้รับจ้างเตรียมการหรือกำลังทำงานจ้างตามสัญญาผู้น้อย คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้แทนที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งมีสิทธิเข้าไปตรวจการจ้างได้ตลอดเวลา ผู้รับจ้าง ผู้ควบคุมงานและพนักงานของ ผู้รับจ้าง ต้องให้ความร่วมมืออำนวยความสะดวกและช่วยเหลือตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้แทน หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๙. การแก้ไขเปลี่ยนแปลงงาน และต่อสัญญาจ้างในกรณีจำเป็น

๙.๑ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการแก้ไข เพิ่มเติม หรือลดงานจากรายละเอียดและเงื่อนไขแนบท้ายสัญญาได้ทุกกรณี โดยไม่ต้องเลิกสัญญานี้ การดำเนินการดังกล่าวต้องทำความตกลงกันใหม่เป็นหนังสือ และถ้าจะต้องเพิ่มหรือลดเงินค่าจ้าง ตามสัญญานี้ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะได้ตกลงกัน ณ บัดนั้น รวมถึงกำหนดเรื่องหลักประกันตามข้อ ๓ ด้วย

๙.๒ ในกรณีที่ครบกำหนดสัญญานี้แล้ว หากผู้ว่าจ้างมีความจำเป็นต้องจ้างผู้รับจ้างให้ปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญาต่อไป ผู้รับจ้างตกลงปฏิบัติตามสัญญาจ้างต่อไปอีกมีกำหนดไม่เกิน ๓ (สาม) เดือน ในอัตราค่าจ้างและเงื่อนไขเดิม โดยผู้ว่าจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑๕ (สิบห้า) วันก่อนครบกำหนดสัญญา

ข้อ ๑๐. การบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา เพราะเหตุที่ผู้รับจ้างผิดสัญญาข้อ ๕.๕.๒ หรือข้อ ๕.๗ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างริบหรือบังคับจากหลักประกันตามข้อ ๓ ทั้งหมดหรือแต่บางส่วนตามแต่จะเห็นสมควรได้ทันที และผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะจ้างบุคคลอื่นทำงานต่อไปได้ โดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกัน และค่าเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าจ้างส่วนที่เพิ่มขึ้นเพราะการจ้างบุคคลอื่นทำการนี้ต่อไป

ข้อ ๑๑. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้าง หรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างมีสิทธิตรวจและควบคุมงานให้เป็นไปตามที่ระบุในสัญญาและเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ โดยมีสิทธิสั่งการใดๆ เกี่ยวกับงานที่จ้างนี้ได้และผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำสั่งนั้นทุกประการ

การที่ผู้ว่าจ้าง หรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้แทนจากผู้ว่าจ้างสั่งการใดๆ เกี่ยวกับงานที่จ้างตามวรรคหนึ่ง ไม่เป็นเหตุให้ความสัมพันธ์ระหว่างผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างหรือผู้ว่าจ้างกับพนักงานของ ผู้รับจ้างอยู่ภายใต้บังคับของกฎหมายแรงงาน หรือกฎหมายแรงงานรัฐวิสาหกิจสัมพันธ์ หรือกฎหมายคุ้มครองแรงงานแต่อย่างใด

JS CLEANING CO., LTD.

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายวรวิทย์ ศุภโชคชัย)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายวัชรมงคล ชมชื่น)

การวินิจฉัยว่าผลงานที่ผู้รับจ้างทำนั้นเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามสัญญาหรือตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้างหรือไม่ กรณีใดเป็นเหตุสุดวิสัยหรือเป็นเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเป็นเหตุการณ์อันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย รวมทั้งในกรณีที่ปัญหาเกี่ยวกับการตีความสัญญานี้หรือเกี่ยวกับเรื่องใดๆ ที่เกิดขึ้นตามสัญญานี้ หรือเกี่ยวข้องกับสัญญานี้ ไม่ว่าปัญหานั้นจะเกิดขึ้นในระหว่างดำเนินงานหรือภายหลังจากที่ระยะเวลาการจ้างตามสัญญานี้สิ้นสุดลงหรือภายหลังจากที่ผู้รับจ้างทำงาน ผู้รับจ้างยอมให้ถือเอาคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างเป็นเด็ดขาด และผู้รับจ้างยอมผูกพันตนตามผลแห่งคำวินิจฉัยนั้นทุกประการ

ข้อ ๑๒. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดเชยค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้าง โดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดเชยให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือบังคับจากหลักประกันตามข้อ ๓ ได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือหลักประกันตามข้อ ๓ แล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๓. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาในการปฏิบัติตามสัญญา

ในกรณีที่มิมีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการตามเงื่อนไข และกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำการออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่นั้น



JS CLEANING CO., LTD.

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายวรวิทย์ ศุภโชคชัย)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายวัชรมงคล ขมขื่น)

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำการตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่
จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดย
ละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้
ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

(นายวรวิทย์ ศุภโชคชัย)

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

(นายวัชรมงคล ชมชื่น)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวลักขณ์ วินัยธรรม)

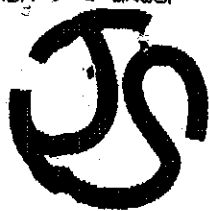
ลงชื่อ.....พยาน

(นางสายสุนีย์ วาระสิทธิ์)

เลขที่โครงการ ๖๑๐๘๗๕๕๘๔๓๕

เลขคุมสัญญา ๖๑๑๐๑๐๐๐๒๗๓

.....	ปลัดเทศบาล
.....	รองปลัดเทศบาล
.....	ผอ.สำนัก
.....	ผอ.งาน
.....	หัวหน้าฝ่าย
.....	หัวหน้างาน
.....	พิมพ์/กาน



บริษัท เจเอส คลีนนิ่ง จำกัด
JS CLEANING CO., LTD.

ผนวก... 1

ที่ JS 035/2561

วันที่ 20 กันยายน 2561

เรื่อง ขอยื่นอัตราค่า

เรียน นายกเทศมนตรีนครระยอง

ตามที่ บริษัท เจเอส คลีนนิ่ง จำกัด ได้เสนอราคาจ้างเหมาดูแลรักษาความสะอาด คลินิกชุมชน
อบอุ่น เทศบาลนครระยอง ประจำปีงบประมาณ 2562 ระยะเวลา 12 เดือน (ระยะเวลาตั้งแต่ 1 ตุลาคม
2561 - 30 กันยายน 2562) บริษัทฯ ขอยื่นอัตราค่าในการเสนอดังนี้

รวมเป็นเงินจำนวนทั้งสิ้น 594,480.00 บาท
(ห้าแสนเก้าหมื่นสี่พันสี่ร้อยแปดสิบบาทถ้วน)

ซึ่งราคาข้างต้นนี้ ทางบริษัทฯ ไม่สามารถลดลงได้อีกเนื่องจากภาวะเศรษฐกิจ และค่าครองชีพ
ในการดำเนินการต่างๆ สูงขึ้นมาก ดังนั้นทางบริษัทฯ จึงขอยื่นอัตราค่าดังกล่าวข้างต้นและขอรับรองว่าจะ
สามารถปฏิบัติงานให้แก่หน่วยงานของท่าน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ค.ร.

(นายสุรชัย วัฒนจันทร์)

กรรมการผู้จัดการ (ลงชื่อ).....

JS CLEANING CO., LTD.

(ลงชื่อ).....

คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

JS CLEANING CO., LTD.



บริษัท เจเอส คลีนนิ่ง จำกัด
JS CLEANING CO., LTD.

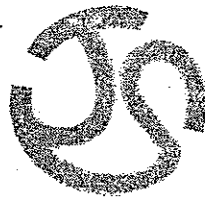
ผนวก 2

รายการแสดงรายละเอียดค่าใช้จ่ายเอกสารประกอบการจ้าง

กลีนิงชุมชนอบอุ่น เทศบาลนครระยอง

งานจ้างเหมาดูแลรักษาความสะอาด ประจำปีงบประมาณ 2562 (ระยะเวลา 1 ปี ตั้งแต่ 1 ตค 61 - 30 กย 62)

ที่	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวนคน (คน)	จำนวนเดือน (วัน)	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ค่าแรง					
1	ค่าจ้าง (ทำงาน 6 วัน/สัปดาห์)	11,250.00	3	12	405,000.00	
2	ค่าแรงนอกเวลา					
	- วันอาทิตย์	330	3	52	51,480.00	
	- วันหยุดนักขัตฤกษ์					
3	ผู้ควบคุมงาน	11,500.00	1	12	138,000.00	
	รวมค่าจ้างเหมา				594,480.00	
	เดือนละ				49,540.00	
	หมายเหตุ เป็นราคาที่รวมค่าบริการจัดการ ค่าไฟ ดอกเบี้ย ภาษี และวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือที่จำเป็นใน การใช้บริการ (ค่าน้ำยาทำความสะอาด/สบู เหลว/ถุงดำ/ค่าน้ำยาน้ำซักพื้น กระดาดชำระแกนใหญ่)					



JS CLEANING CO., LTD

ผู้เสนอราคา

(นายสุรัชย์ วัฒนจันทร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

JS CLEANING CO., LTD

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง



ใบเสนอราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เรียน นายกเทศมนตรีนครระยอง (ผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่)

๑. ข้าพเจ้า บริษัท เจเอส คลีนนิ่ง จำกัด อาคาร - ห้องเลขที่ - หมู่บ้าน - เลขที่ ๕๓/๓๒ หมู่ ๔๙ ตรอก/ซอย - ถนน - ตำบล พังสุชล อำเภอ ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี รหัสไปรษณีย์ ๒๐๒๓๐ โทรศัพท์ ๐๘๐๓๔๔๔๔๔๔ โดย นายสุชัย วัฒนจันทร์ ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ ได้พิจารณาเงื่อนไขต่าง ๆ ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) เลขที่ ๑๐/๒๕๖๒ โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดและไม่เป็นผู้ทำงานของทางราชการ

๒. ข้าพเจ้าขอเสนอที่จะทำงาน ประกวดราคาจ้างงานจ้างเหมาดูแลรักษาความสะอาด คลินิกชุมชนอบอุ่น เทศบาลนครระยอง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๒ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตามข้อกำหนดเงื่อนไขแบบรูปรายการละเอียดแห่งเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ตามราคาค่างที่ระบุไว้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๕๙๔,๔๘๐.๐๐ บาท ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

๓. คำเสนอนี้จะยืนอยู่เป็นระยะเวลา ๙๐ วัน นับแต่วันเสนอราคา และ เทศบาลนครระยอง อาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ได้ยืดออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่ เทศบาลนครระยอง ร้องขอ

๔. กำหนดเวลาส่งมอบ ข้าพเจ้ารับรองที่จะส่งมอบงานตามเงื่อนไขที่เอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กำหนดไว้

๕. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ข้าพเจ้ารับรองที่จะ

๕.๑ ทำสัญญาตามแบบสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กับ เทศบาลนครระยอง ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้ไปทำสัญญา

๕.๒ มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ระบุไว้ในข้อ ๗ ของเอกสารการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้แก่ เทศบาลนครระยอง ก่อนหรือขณะที่ได้ลงนามในสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ ๕ ของราคาตามสัญญาที่ระบุไว้ในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ข้างต้นนี้ ข้าพเจ้ายอมให้ เทศบาลนครระยอง ริหลักประกันการเสนอราคาหรือเรียกธำจจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน รวมทั้งยินดีชดใช้ค่าเสียหายใดที่อาจมีแก่ เทศบาลนครระยอง และ เทศบาลนครระยอง มีสิทธิจะให้ผู้เสนอราคารายอื่นเป็นผู้ประกวดราคาได้หรือเทศบาลนครระยอง อาจเรียกประกวดราคาใหม่ก็ได้

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

๖. ข้าพเจ้ายอมรับว่า เทศบาลนครระยอง ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ หรือใบเสนอราคาใดๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใด ๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา (ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

๗. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้อง ตามที่ได้ทำความเข้าใจและตามความผูกพันแห่งคำเสนอนี้ ข้าพเจ้ามอบ - เพื่อเป็นหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินจำนวน - บาท มาพร้อมนี้

คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

๘. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่า เทศบาลนครระยอง ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาด หรือ ตกหล่น

๙. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริษัทจริยธรรม และปราศจากกลฉ้อฉล หรือการสมรู้ร่วมคิดกัน โดยไม่ขัดด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วน บริษัทใด ๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่ ๑๒ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑

(นายสุรัชย์ วัฒนจันทร์)

กรรมการผู้จัดการ

ใบเสนอราคาเลขที่ 6109160021644

รหัสอ้างอิง OTP uhql

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี ๐๒๐๕๕๔๔๐๐๔๑๘๖

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

JS CLEANING CO.,LTD

คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ข้อกำหนดและขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

งานจ้างดูแลรักษาความสะอาดคลินิกชุมชนขอนแก่นเทศบาลนครระยอง

ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๒

(กรณียางเงินงบประมาณตั้งแต่ ๕๐๐,๐๐๐ บาท แต่ไม่เกิน ๒,๐๐๐,๐๐๐ บาท)

ด้วยเทศบาลนครระยอง มีความประสงค์จะทำการจ้างเหมาดูแลรักษาความสะอาดคลินิกชุมชนขอนแก่น เทศบาลนครระยอง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๒ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ซึ่งคณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน (TOR) ได้ดำเนินการพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ รวมหนังสือสั่งการและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เรียบร้อยแล้ว จึงขอเผยแพร่รายละเอียดข้อกำหนดและขอบเขตของงาน (TOR) ดังนี้

๑. หลักการและเหตุผล

คลินิกชุมชนขอนแก่น เทศบาลนครระยอง เป็นองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น สังกัดกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น กระทรวงมหาดไทย มีอำนาจหน้าที่ในการดูแลและจัดบริการสาธารณสุขประโยชน์ของประชาชนในท้องถิ่น ตามพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๔๓ โดยมีมุ่งหวังยกระดับคุณภาพชีวิตที่ดีของประชาชนให้สูงขึ้น ครบทุกด้าน ตามจุดมุ่งหมายของการรับการถ่ายโอนภารกิจหน้าที่งบประมาณและบุคลากรจากหน่วยงานราชการบริหารส่วนกลางและส่วนภูมิภาคตามทิศทางที่เป็นผลมาจากบทบัญญัติแห่งรัฐธรรมนูญ พ.ศ. ๒๕๔๐ และพระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๔๒ ปัจจุบันคลินิกชุมชนขอนแก่น เทศบาลนครระยอง เป็นอาคาร ๒ ชั้น มีการให้บริการประชาชนที่เข้ามารับการรักษาพยาบาลและมีเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานจำนวนมาก โดยลักษณะงานทำความสะอาดภายในอาคารมีเนื้องานที่ละเอียดเพราะเป็นสถานพยาบาลระดับปฐมภูมิในการให้บริการประชาชนที่ต้องทำความสะอาดให้ถูกต้องด้วยสุขลักษณะปราศจากเชื้อโรคและปลอดจากสิ่งสกปรกที่เป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดการติดเชื้อสู่ประชาชนที่มาใช้บริการรักษาพยาบาล จึงจำเป็นต้องจ้างเหมาดูแลรักษาความสะอาดคลินิกชุมชนขอนแก่น เทศบาลนครระยอง

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อรองรับการอำนวยความสะดวกในการให้บริการประชาชนที่มาใช้บริการรักษาพยาบาลและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่คลินิกชุมชนขอนแก่นเทศบาลนครระยอง

๒.๒ เพื่อให้อาคารคลินิกชุมชนขอนแก่นเทศบาลนครระยองมีความสะอาดเรียบร้อยและได้รับการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่อง

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง JS CLEANING CO.,L

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายมานพ ศรีสุพรรณถาวร) (นางสาวรันทนา ไทประเสริฐ) (นางสาวดลนภัส ประดับสุข) (นางสาวนิโลบล ศรีรัตนโช)

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคาและเงื่อนไขในการพิจารณา

๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็น บุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงาน หรือมีประสบการณ์ในงานจ้างดังกล่าว

๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุงชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศสอบราคาหรือไม่เป็นผู้กระทำการเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานจ้างดังกล่าว ซึ่งอยู่ในสัญญาเดียวกัน และมีสำเนาประกอบอย่างน้อย ๑ สัญญาและมีมูลค่าจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๔๙,๖๐๐ บาท (หนึ่งแสนสี่หมื่นเก้าพันหกร้อยบาทถ้วน) ของงบประมาณที่ได้รับอนุมัติจ้างเหมาทำความสะอาดคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยอง เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือ

๓.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้ามาเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ ต้องไม่เป็นผู้อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๘ ผู้เสนอราคาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓.๙ ผู้เสนอราคาต้องทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่าย (แบบ บข.๑) ยื่นต่อกรมสรรพากรโดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามกำหนดระยะเวลาตามประกาศของคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๔ รวมแก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ ๒ พ.ศ. ๒๕๕๔ และฉบับที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๕๕

๓.๑๐ เทศบาลนครระยองสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ก่อนนิติสัมพันธ์กับบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งได้มีการระบุงชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย และไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุงชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับการสั่งให้บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นผู้ทำงาน หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ เว้นแต่บุคคลหรือนิติบุคคลนั้นจะได้นำบัญชีรายรับรายจ่ายตามประกาศดังกล่าว หรือได้มีการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้อง และมีการส่งเพิกถอนรายชื่อจากบัญชีดังกล่าวแล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
JS CLEANING CO., LTD.

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

๔. เอกสารการเสนอราคา

๔.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือห้างหุ้นส่วนจำกัดให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัดให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีสัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม หรือหลักฐานที่แสดงว่าเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่สอบราคา เช่น สำเนาสัญญาจ้าง เป็นต้น

(๕) สำเนาใบเสร็จรับเงิน

(๖) สำเนาหนังสือรับรองผลงาน และสำเนาสัญญาจ้างพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๗) ผู้เสนอราคาต้องนำแบบแสดงการลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง (e-GP) มายื่นพร้อมกับเอกสารเสนอราคา

(๘) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่น พร้อมกับซองใบเสนอราคา

๔.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

(๒) ของ-พร้อมใบเสนอราคา

(๓) รายละเอียดข้อกำหนดงาน (พร้อมใบแจ้งปริมาณงาน) ซึ่งจะต้องแสดงรายละเอียด วัสดุ อุปกรณ์ ค่าแรง ภาษีประเภทต่าง ๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ยื่น พร้อมกับซองใบเสนอราคา

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง JS CLEANING CO.,LTD.

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายมานพ ศรีสุพรรณถาวร) (นางสาววทันยา ไพบรรณิธิ) (นางสาวดลนภัส ประดับสุข) (นางสาวนิโลบล ศรีรัตนไช)

๕. รายละเอียด/ขอบเขตการทำงานจ้าง

๕.๑ พื้นที่ที่ต้องทำความสะอาดประกอบด้วย

- (๑) ห้องทำงานทุกห้องภายในอาคารคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยองและอาคารประกอบ
- (๒) พื้นและผนังของห้องทุกห้องและอาคารของคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยองและอาคารประกอบ
- (๓) ประตู ลิฟต์ ทางเดิน ทางเชื่อมและบันไดภายในอาคารคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยอง
- (๔) ห้องน้ำห้องสุขาทุกห้องภายในอาคารคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยอง
- (๕) พื้นระเบียงชั้น ๒ อาคารคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยอง
- (๖) โต๊ะ เก้าอี้ทุกประเภท ชุดรับแขกเฟอร์นิเจอร์ เติ่งตรงตรวจโรค เติ่งนอนผู้ป่วยที่อยู่ในอาคารคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยอง
- (๗) ส่วนประกอบหรือส่วนควบของอาคาร และที่ใช้ประจำอาคาร เช่น เครื่องใช้/อุปกรณ์ต่างๆ ประจำอาคารสำนักงาน/หน่วยงาน พัดลมตั้งพื้น เครื่องสุขภัณฑ์ ทุกวันเสาร์ต้นเดือนทำความสะอาด โคมไฟฟ้า รูปภาพ ป้ายอักษรชื่อต่างๆ เครื่องปรับอากาศเฉพาะตัวอาคาร เครื่องภายนอก และช่องดูดลมเข้า-ออก ที่ผนังหรือฝ้าเพดาน ตู้ดับเพลิงจุดต่างๆ เคาเตอร์และโต๊ะวางโทรศัพท์
- (๘) พื้นที่ส่วนอื่นๆ ที่อยู่ภายในอาคารคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยองและอาคารประกอบรวมถึงพื้นที่รอบอาคารในรัศมี ๑ เมตรจากอาคารและศาลพระภูมิ

๕.๒ รายละเอียดการปฏิบัติงาน

๕.๒.๑ การปฏิบัติงานทำความสะอาดประจำวัน

- (๑) ต้องปฏิบัติงานทำความสะอาดทุกวันตั้งแต่เวลา ๐๗.๐๐-๑๖.๓๐ น. หรือตามวันเวลา ทำการของคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยอง
- (๒) ทำความสะอาดโดยการปิด กวาด ถู เช็ด ถู ขัด หรือดูด ดูดฝุ่นพื้น เครื่องใช้ ครัวภัณฑ์ต่างๆ เครื่องปรับอากาศเฉพาะภายนอก พัดลมดูดอากาศและช่องดูดลมเข้าหรือช่องดูดลมออก เครื่องตกแต่งอาคาร หุ่นจำลอง รูปภาพและสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ให้ปราศจากฝุ่น หยากใย ความสกปรก รอยเปื้อน ให้สะอาดเรียบร้อยตลอดเวลา โดยก่อนดำเนินการให้ประสานกับเจ้าหน้าที่ก่อน
- (๓) พื้นที่ประเภทกระจก ทั้งภายในและภายนอกอาคาร ประตู หน้าต่างทุกชนิด ต้องเช็ดด้วยน้ำยาเช็ดกระจก และเช็ดให้แห้งจนใสสะอาดไม่มีตำหนิหรือรอยสัมผัสใดๆ
- (๔) ดูแลและเก็บมูลฝอยบริเวณภายในอาคาร
- (๕) ดูแลจัดเก็บขยะติดเชื้ออย่างถูกวิธีไม่ให้เกิดการแพร่กระจายของเชื้อ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

JS CLEANING CO., LTD

(นายมานพ ศรีสุพรรณถาวร) (นางสาวทันยา ให้ประเสริฐ) (นางสาวดลนภัส ประดับสุข) (นางสาวนิโลบล ศรีรัตนไข)

(๖) พื้นที่สกปรก หากเป็นพื้นประเภทกระเบื้องเคลือบหรือไม่เคลือบ พื้นที่ห้องน้ำ ห้องสุขา และสุขภัณฑ์ต่างๆ ต้องใช้น้ำยาขัดพื้นหรือสบู่อล้างขัดออกก่อนแล้วกวาดให้แห้งโดยปราศจากสิ่งสกปรก ผุ่นละออง ใบไม้ เศษผงและสิ่งต่างๆ เพื่อให้สะอาดตลอดเวลา ในกรณี สุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำส่วนกลางชำระให้แจ้งฝ่ายบริหารทั่วไปทันที

(๗) ลิฟต์ หากมีการใช้ในการขนย้ายมูลฝอย และผ้าเปื้อน เสร็จแล้วต้องทำความสะอาด ลิฟต์ทันทีหรือภายใน ๑๕ นาที

(๘) ขวดหรือตู้น้ำดื่ม ให้ทำความสะอาดพร้อมเติมหรือเปลี่ยนขวดบรรจุน้ำดื่มของตู้น้ำดื่ม ทุกวัน หรือเมื่อน้ำหมดพร้อมทำความสะอาดขวดและตู้น้ำดื่มตลอดจนจัดเตรียมน้ำดื่ม/แก้วน้ำให้เพียงพอต่อการ บริการ

(๙) ช่วยบริการนำดื่ม อาหาร ในกรณีที่มีการประชุม ตลอดจนการล้างทำความสะอาดแก้ว น้ำ ภาชนะใส่อาหารและเก็บให้เรียบร้อย เมื่อเสร็จสิ้นการประชุม

(๑๐) นำถุงดำหรือถุงแดงตามประเภทของขยะใส่ในถังมูลฝอยตามจุดต่างๆ ให้ถูกต้องแต่ละ ประเภททุกวันหรือเมื่อบรรจุเต็มแล้วต้องเปลี่ยนทันที

(๑๑) ถังมูลฝอยพร้อมฝาต้องล้างให้สะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละ ๑ ครั้งและต้องนำไปวางใส่ ตามจุดเดิมทันที ในกรณีพื้นที่ส่วนกลางหากถังมูลฝอยหรือฝารั่วให้แจ้งผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างทันที

(๑๒) การกำจัดฝุ่นภายในอาคารและพื้นที่ทางเดินร่วม ต้องใช้ผ้าดันฝุ่นแทนการกวาดด้วย ไม้กวาด

(๑๓) กวาดพื้นและถูพื้นด้วยม็อบ บริเวณห้องหน่วยต่างๆ และบริเวณส่วนอื่นๆ ทุกพื้นที่ใน อาคารคลินิกชุมชนอบอุ่น เทศบาลนครระยอง วันละอย่างน้อย ๒ ครั้ง และทุกครั้งกรณีที่มีผู้ทำความสะอาดสกปรก เฉพาะเวลาที่สกปรก โดยการกวาดหรือถูหรือดูดฝุ่น

(๑๔) เช็ดทำความสะอาดโต๊ะ เก้าอี้ ตู้ ชั้นวางของต่างๆ เคาน์เตอร์ของเจ้าหน้าที่ ห้องประชุม ห้องยา ห้องการเงินและสิทธิบัตร ห้องตรวจโรค ห้องทันตกรรม และบริเวณอื่น ๆ อย่างน้อยวันละ ๑ ครั้ง

(๑๕) เช็ดทำความสะอาดเก้าอี้รถตรวจโรค เตียงตรวจโรค เตียงนอนผู้ป่วยทุกวันให้สะอาด วันละอย่างน้อย ๒ ครั้ง หรือเมื่อเจ้าหน้าที่ร้องขอเมื่อสกปรกมาก

(๑๖) ตรวจสอบปริมาณขยะ รวบรวมขยะและนำขยะและตะกร้าไปทิ้งยังที่ผู้ว่าจ้างจัดหาไว้ ให้ อย่างน้อยวันละ ๒ ครั้ง หรือเมื่อขยะเต็มถึงขยะ/ตะกร้า

(๑๗) ทำความสะอาดบริเวณประตูทางเข้า-ออก ให้สะอาด ตลอดทั้งวัน

(๑๘) ทำความสะอาดห้องน้ำด้วยการขัดถู ล้างห้องน้ำ เครื่องสุขภัณฑ์ที่ประจำห้องน้ำด้วย น้ำยาฆ่าเชื้อโรค ทุกวันไม่เว้นวันหยุดราชการ, ห้องน้ำเจ้าหน้าที่อย่างน้อยวันละ ๒ ครั้ง, ห้องน้ำที่มีผู้มาใช้บริการ จำนวนมากให้ทำความสะอาดอยู่เสมอ, เช็ดพื้นห้องน้ำให้แห้งหลังทำความสะอาดทุกครั้ง, ทำความสะอาดอ่างล้าง มือ กระบอกสรงหน้าอย่างน้อยวันละ ๑ ครั้ง

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

JS CLEANING CO., LTD.

(นายมานพ ศรีสุพรรณถาวร) (นางสาวกานันท์ ให้อประเสริฐ) (นางสาวกมลนภัส ประดับสุข) (นางสาวนิลบล ศรีรัตนโช)

(๑๙) ฝาน้ำที่ต่ำกว่า ๖ ฟุต เช็ดทำความสะอาดอยู่เสมอ

(๒๐) นำขยะแห้งทิ้งลงถังดำ, ขยะติดเชื้อทิ้งลงแดง ถังขยะภายในอาคารนำไปใส่ในห้องรวบรวมขยะที่จัดไว้ให้ วันละอย่างน้อย ๒ ครั้ง เวลา ๑๑.๓๐ น. และเวลา ๑๕.๓๐ น. บริเวณสถานที่ทำงาน หากมีขยะเต็มหรือล้นควรเก็บออก เปลี่ยน ซึ่งอาจจะมากกว่า ๒ ครั้ง/วัน และทำความสะอาดถังขยะติดเชื้อวันละ ๑ ครั้ง การเก็บขยะทุกประเภทจะต้องมัดปากถุงขยะให้แน่นก่อนนำไปทิ้งในจุดทิ้งขยะ

(๒๑) ดูแลรักษาต้นไม้และเช็ดฝุ่นตามใบไม้ในกระถางภายในอาคาร

(๒๒) ทำความสะอาดตะแกรงล้างแปลนในห้องฉุกเฉิน วันละ ๑ ครั้ง หรือเมื่อเจ้าหน้าที่ร้องขอ

(๒๓) ทำความสะอาดเฟอร์นิเจอร์ภายในคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยอง

(๒๔) ทำความสะอาดอื่นๆ และแก้ปัญหาเฉพาะหน้าในเวลาทำงาน

(๒๕) ให้ความร่วมมือในการเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ให้สวยงาม และสะดวกในการปฏิบัติงาน เมื่อเจ้าหน้าที่ร้องขอให้ดำเนินการ

(๒๖) ในระหว่างทำความสะอาดพนักงานต้องตรวจสอบความเรียบร้อยของอาคาร วัสดุ อุปกรณ์ต่างๆ ทั้งที่เป็นส่วนควบของอาคารหรือที่ใช้ประจำทุกวัน เช่น สวิตช์ไฟฟ้า พัดลมต่างๆ เครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะก่อนออกจากพื้นที่รับผิดชอบเวลา ๑๖.๓๐ น. แล้วแต่กรณี

๕.๒.๒ การปฏิบัติงานทำความสะอาดประจำสัปดาห์

- ขัดเงาบริเวณที่เป็นไม้หรือโลหะด้วยน้ำยาที่เหมาะสม
- ปิดหยากรโยตามเพดาน ฝ้าผนัง และชอกมุมต่างๆ
- ทำความสะอาดและดูดฝุ่นในที่สูง
- ล้างทำความสะอาดตู้เย็นภายในอาคาร
- ทำความสะอาดกระจกหน้าต่าง บานประตูกระจกทุกบาน ทางเข้าอาคารทุกบาน และบริเวณที่เป็นกระจกภายในและนอกอาคารที่ต่ำกว่า ๖ ฟุต
- ลบรอยเปื้อนต่างๆ ตามฝ้าผนังและราวบันได สวิตช์ไฟฟ้า ลูกบิดประตู ฯลฯ
- ทำความสะอาดวัสดุ ครุภัณฑ์สำนักงาน (เครื่องใช้สำนักงาน) ได้แก่ โทรศัพท์ เครื่องโทรสาร คอมพิวเตอร์ โทรทัศน์ ตู้เย็น เครื่องเสียง เป็นต้น
- เช็ดทำความสะอาดโต๊ะทำงาน เก้าอี้ ตลอดจนลบคราบเปื้อนต่างๆ ของเก้าอี้
- ล้างตะกร้าและภาชนะรองรับเศษขยะทั้งหมด รวมทั้งที่อยู่ประจำโต๊ะทำงานของเจ้าหน้าที่

๕.๓ การลงแว็กซ์ขัดพื้น จำนวน ๒ ครั้ง (ประจำเดือนมกราคมและเดือนมิถุนายน) ให้ผู้รับจ้างดำเนินการขัดพื้นลงแว็กซ์ โดยมีรายละเอียดการลงแว็กซ์ขัดพื้นดังนี้

๕.๓.๑ สลกแว็กซ์

๕.๓.๒ ขัดหยาบ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

JS CLEANING CO.,LTD.

(นายมานพ ศรีสุพรรณถาวร) (นางสาวทันทิยา ไพบรรณศิริ) (นางสาวถนอมกมล ประดับสุข) (นางสาวนิลชล ศรีรัตนไช)

๕.๓.๓ ขัดละเอียด

๕.๓.๔ ลงแว็กซ์

๕.๓.๕ ขัดมัน (โดยใช้เครื่องมือ)

๕.๔ จำนวนพนักงาน

ประกอบด้วยผู้ควบคุมงาน จำนวน ๑ คน และพนักงานทำความสะอาด จำนวน ๓ คน รวมผู้ปฏิบัติงานทำความสะอาดคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยอง รวมทั้งสิ้น ๔ คน

๕.๔.๑ จำนวนพนักงานต่อวัน ดังนี้

- วันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลาทำงาน ๐๗.๐๐-๑๖.๓๐ น. (เว้นแต่มีการประชุมฝึกอบรมสัมมนา หรือมีงานอื่นที่เสร็จสิ้นหลังเวลา ๑๖.๓๐ น.) ผู้ปฏิบัติงานทำความสะอาด จำนวน ๔ คน

- วันอาทิตย์ เวลา ๐๗.๐๐-๑๖.๓๐ น. ผู้ปฏิบัติงานทำความสะอาด จำนวน ๓ คน

๕.๔.๒ การปฏิบัติหน้าที่ตามจุดต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ดังนี้

(ก) ชั้นที่ ๑ ประจำ ๓ คน ทุกวันจันทร์-วันเสาร์

ชั้นที่ ๑ ประจำ ๒ คน ทุกวันอาทิตย์

(ข) ชั้นที่ ๒ ประจำ ๑ คน ทุกวันจันทร์-วันเสาร์

ชั้นที่ ๒ ประจำ ๑ คน ทุกวันอาทิตย์

๕.๔.๓ ผู้ควบคุมงานและพนักงานทำความสะอาด

๑. ผู้รับจ้างต้องส่งผู้ควบคุมงาน จำนวน ๑ คน และพนักงานทำความสะอาด จำนวน ๓ คน ตามสัญญาเข้ารับการอบรมการป้องกันการแพร่กระจายเชื้อกับงานพยาบาลกองการแพทย์เทศบาลนครระยอง อย่างน้อย ๑ วัน กรณีมีค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการอบรมผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเอง

๒. ผู้ควบคุมงานและพนักงานทำความสะอาดต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามดังต่อไปนี้

๒.๑ ต้องไม่เป็นบุคคลต่างด้าว ต้องมีสัญชาติไทย โดยต้องมีบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน

๒.๒ อายุไม่ต่ำกว่า ๑๘ ปี และไม่เกิน ๖๐ ปี ทั้งนี้ อยู่ในดุลยพินิจของผู้ว่าจ้าง

๒.๓ มีร่างกายสมบูรณ์ สุขภาพแข็งแรงไม่เป็นโรคติดต่ออันตรายเป็นที่รังเกียจแก่สังคม และมีสุขภาพจิตที่ดีไม่เป็นอันตรายต่อตนเองและผู้อื่น โดยมีเอกสารใบรับรองแพทย์แผนปัจจุบัน สาขาเวชกรรมรับรอง

๒.๔. มีความประพฤติดีและเรียบร้อย ไม่เสพหรือติดสุรา หรือเครื่องดื่มที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ หรือสารเสพติดทุกชนิด

๒.๕ ไม่เคยกระทำความผิดอาญาจนต้องคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุกหรือโทษหนักกว่าจำคุก เว้นแต่เป็นความผิดที่ได้กระทำโดยประมาทหรือลหุโทษ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

JS CLEANING CO.,LTD.

(นายมานพ ศรีสุพรรณฉวร) (นางสาวทันทยา ให่ประเสริฐ) (นางสาวดลนภัส ประดับสุข) (นางสาวนิโลบล ศรีรัตนโช)

๓ ผู้ควบคุมงานและพนักงานที่ทำความสะอาดหรือระหว่างทำความสะอาดต้องปฏิบัติตัวดังนี้

๓.๑ แต่งกายสุภาพเรียบร้อยด้วยเครื่องแต่งกายหรือแบบฟอร์มสีเดียวกันทุกคน ตามที่
ฟอร์มเครื่องแต่งกายที่บริษัทจัดให้

๓.๒ แขนหรือติดบัตรแสดงตนที่ติดรูปถ่าย ที่หน้าอกเสื้อตลอดเวลา

๓.๓ ประพฤติและปฏิบัติตนอยู่ในระเบียบวินัย มีกิริยา มารยาทสุภาพเรียบร้อยซื่อสัตย์
สุจริตและปฏิบัติงานตามกฎระเบียบต่างๆ ของคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยองโดยอนุโลมด้วย

๓.๔ ใช้อุปกรณ์และเครื่องป้องกันความปลอดภัยที่จำเป็นและเหมาะสม เช่น รอง
เท้าบูท ผ้าปิดปาก ปิดจมูก เข็มพลาสติกกันเปื้อนแบบเต็มตัว ถุงมืออย่างหนา

๓.๕ ใช้อุปกรณ์สำหรับการปฏิบัติงานในที่สูงหรืออันตรายตามกฎหมาย

๓.๖ ปฏิบัติงานที่จำเป็นเหมาะสมและต่อเนื่อง เพื่อให้งานทำความสะอาดแล้วเสร็จตาม
ภาระหน้าที่หรือตามวัตถุประสงค์ ไม่ว่างานนั้นอยู่ในภาระหน้าที่หรือเป็นงานพิเศษนอกเหนือจากขอบเขตของงาน
ตามข้อกำหนดงานนี้หรือไม่ก็ตาม ทั้งนี้ เมื่อได้รับคำสั่งหรือมอบหมายจากคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยอง

๓.๗ ลงชื่อและวัน เวลา มาปฏิบัติงานในเอกสารหรือสมุดที่ทางผู้รับจ้างจัดเตรียมไว้
และจะลงชื่อแทนกันไม่ได้ ให้ใช้เป็นหลักฐานในการเบิกจ่ายเงินในแต่ละเดือนด้วย

๓.๘ รักษาความสามัคคีระหว่างพนักงานด้วยกันและกับเจ้าหน้าที่ของคลินิกชุมชน
อบอุ่นเทศบาลนครระยอง ไม่กระทำการใดๆ อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อน รำคาญ เช่น พุดจาเสียงดัง เกิดเหตุ
ทะเลาะวิวาทกัน หรือก่อกรณิพิพาทใดๆ แม้กับผู้ป่วย ผู้มารับบริการหรือเจ้าหน้าที่

๓.๙ สามารถให้คำแนะนำ ตอบข้อซักถามต่างๆ แก่ผู้ป่วยหรือผู้มารับบริการเมื่อ
สอบถามหรือขอความช่วยเหลือในการติดต่อกับคลินิกชุมชนอบอุ่นฯ ทั้งนี้เฉพาะเรื่องการติดต่อทั่วๆ ไป ไม่
เกี่ยวกับการรักษาพยาบาลและจะเรียกร้องหรือรับค่าตอบแทนใดๆ ไม่ได้จากผู้มาติดต่อ

๓.๑๐ ผู้ควบคุมงาน จำนวน ๑ คน ปฏิบัติงาน ๕ วัน/สัปดาห์ ปฏิบัติหน้าที่ดังนี้ กำกับ
ตรวจงานให้เป็นไปตามสัญญา แก้ไขปัญหาในการทำงานของพนักงานที่ทำความสะอาด และพัฒนางานอย่าง
สม่ำเสมอ โดยต้องมีการบันทึกวันที่ เวลา และลงชื่อการมาปฏิบัติงานตามจุดต่างๆ ให้ชัดเจน สามารถตรวจสอบ
ได้ โดยเอกสารดังกล่าวจะต้องแสดงให้กรรมการตรวจรับงาน ตรวจสอบ และงานอื่นๆ ที่ผู้ว่าจ้างได้รับมอบหมาย
(ยกเว้นกรณีการใช้สิทธิ์ลาต่างๆ สามารถปฏิบัติงานได้น้อยกว่า ๕ วันต่อสัปดาห์

๓.๑๑ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและให้ความคุ้มครองคนงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างที่มา
ทำงานกับผู้ว่าจ้างเกี่ยวกับสิทธิอันพึงมีพึงได้ตามกฎหมายแรงงาน โดยไม่เรียกร้องเอาจากผู้ว่าจ้างอีก

๓.๑๒ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติดังนี้ แจ้งรายชื่อ ที่อยู่ปัจจุบันและภาพถ่ายบัตรประจำตัว
ประชาชนของพนักงานที่เข้ามาทำความสะอาดทั้งหมดให้ผู้รับจ้างทราบ หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับจ้างต้อง
แจ้งผู้ว่าจ้างทราบก่อนส่งพนักงานคนใหม่มาปฏิบัติงานพร้อมส่งเข้ารับการอบรมการป้องกันการแพร่กระจายเชื้อ
กับงานการพยาบาล กองการแพทย์ เทศบาลนครระยอง อย่างน้อย ๑ วัน

(ลงชื่อ).....

ผู้ว่าจ้าง SCLEANING CO., LTD.

(ลงชื่อ).....

ผู้รับจ้าง

(นายมานพ ศรีสุพรรณการ) (นางสาวทันทยา ให่ประเสริฐ)

(นางสาวดลนภัส ประดับสุข)

(นางสาวนิโลบล ศรีรัตนโช)

๕.๕ วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้

๑ วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ สำหรับการทำมาความสะอาด ต้องมีความเหมาะสมกับงานอาคารที่ต้องปฏิบัติ และต้องจัดหาให้เพียงพอใช้งานได้ตลอดเวลาทุกวัน โดยอย่างน้อยต้องมีรายการดังต่อไปนี้

๑.๑ ไม้มีอบ ผ้ามีอบ ผ้าดันไม้มีอบ ไม้มีอบดันฝุ่น ไม้มีอบเปือก ให้มีขนาดเหมาะสม โดยเฉพาะในพื้นที่ที่คับแคบ

๑.๒ เครื่องดูดฝุ่น

๑.๓ เครื่องขัดพื้น, ขัดเงาพร้อมอุปกรณ์

๑.๔ กระบอกฉีดน้ำยา

๑.๕ ไม้รีดน้ำ

๑.๖ ถังขยะแบบมีฝาปิดและเท้าเหยียบ

๑.๗ ผ้าเช็ดโต๊ะ/เก้าอี้/พื้น (แยกประเภท)

๑.๘ เชือกฟาง

๑.๙ ไม้กวาดชนิดต่างๆ

๑.๑๐ เครื่องมือและอุปกรณ์ทำความสะอาด เครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ

๑.๑๑ เครื่องมือเช็ดกระจก

๑.๑๒ ภาชนะสำหรับตักมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดและสามารถเปิดได้เองขณะใช้งาน

๑.๑๓ สบู่เหลวล้างมือ ให้ใส่ในกล่องสบู่เหลวล้างมือทุกกล่อง จำนวนไม่น้อยกว่า ๑

แกลลอน/เดือน

๑.๑๔ ถูมีอย่าง

๑.๑๕ หน้ากากอนามัย

๑.๑๖ แผ่นใยจัดหรือฟองน้ำชนิดต่างๆ

๑.๑๗ ถุงพลาสติกสำหรับใส่มูลฝอย ดังนี้

- สีดำ ใส่มูลฝอยทั่วไป ไม่น้อยกว่า ๒๐ กิโลกรัม/เดือน

ทั้งนี้ต้องมีขนาดให้สอดคล้องกับถังขยะของคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาล-

นครระยองที่มีอยู่ มีความเหนียว ทนทาน ไม่ฉีกขาดง่าย สามารถบรรจุของเหลวได้ไม่รั่วซึม

๑.๑๘ ป้ายสามเหลี่ยมเตือนระวัง! พื้นลื่น

๑.๑๙ วัสดุอื่นๆ ที่จำเป็น

๑.๒๐ เคมีภัณฑ์อื่นๆ ที่จำเป็นต่อการทำความสะอาด

๑.๒๑ กระดาษชำระแกนใหญ่อย่างหนาคุณภาพดี ความยาว ๖๐๐ เมตร/ม้วน/ประจำ

ห้องน้ำทั้งหมด ๑๔ ห้อง วันละไม่น้อยกว่า ๒ ม้วน เป็นประจำทุกวัน (เดือนละไม่น้อยกว่า ๒๘ ม้วน)

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

JS CLEANING CO., LTD.

(นายมนพ ศรีสุพรรณถาวร) (นางสาวทัญญา ให้ประเสริฐ) (นางสาวตลนภัส ประดับสุข) (นางสาวนิโลบล ศรีรัตนโช)

เครื่องมือดังกล่าว ในกรณีที่ผู้รับจ้างจะจัดเก็บไว้ที่อาคารคลินิกชุมชนอบอุ่นฯ ผู้รับจ้างจะต้องจัดเก็บอุปกรณ์ดังกล่าวไว้ในบริเวณที่ผู้ว่าจ้างกำหนดไว้ให้ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย ถ้าต้องการตู้หรือชั้นวางจัดเก็บอุปกรณ์ผู้รับจ้างต้องจัดหาเอง

๒. วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ตามข้อ (๑) ถ้ามีการกำหนดมาตรฐานตามกฎหมายต้องใช้ตามที่มาตรฐานนั้นๆ โดยเฉพาะดังต่อไปนี้

๒.๑ น้ำยาล้างพื้น ลอกแว็กซ์ เคลือบเงาพื้น ต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่ได้รับการรับรองมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) หรือมาตรฐานผลิตภัณฑ์ชุมชน (มผช.) หรือมาตรฐานอาหารและยา (อย.) หรือได้รับการรับรองวัตถุอันตรายประเภทสอง (วอส.) แล้วแต่กรณีและไม่ใช่ผลิตภัณฑ์ที่เป็นลักษณะบรรจุภัณฑ์ที่เป็นการแบ่งบรรจุโดยต้องมีวันผลิตและวันหมดอายุที่ชัดเจนระบุที่ตัวผลิตภัณฑ์

๒.๒ ผลิตภัณฑ์ที่จัดเป็นวัตถุอันตรายหรือวัตถุมีพิษ ต้องได้รับอนุญาตผลิต จำหน่ายหรือครอบครองตามกฎหมายด้วย

๒.๓ วัสดุที่ใช้ต้องได้มาตรฐานขั้นดีที่สุดในปัจจุบัน ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายหรือตำหนิใดๆ กับอาคารโดยเฉพาะวัสดุที่ใช้กับพื้นเมื่อล้างพื้นลอกแว็กซ์ ลงน้ำยาเคลือบเงาแล้วพื้นต้องเป็นเงาไม่สั่น หรือไม่เป็นอันตรายแก่เจ้าหน้าที่หรือบุคคลทั่วไป

๒.๔ วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ หากมีการแจ้งหรือแสดงรายละเอียดในการเสนอราคาตามข้อกำหนดนี้ ต้องใช้ตามที่แจ้งเท่านั้น เว้นแต่มีเหตุผลหรือความจำเป็น เช่น เลิกผลิตหรือไม่มีจำหน่ายแล้ว โดยต้องได้รับอนุญาตจากคลินิกชุมชนอบอุ่นฯ ก่อนใช้

๕.๖ การตรวจสอบและรายงาน

๑. ให้หัวหน้าผู้ควบคุมงานทำตารางการตรวจสอบการทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน สำหรับการทำความสะอาดห้องน้ำ โดยผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง จะทำการตรวจสอบอีกครั้ง หากไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขของคลินิกชุมชนอบอุ่นฯ ซึ่งจะนับข้อบกพร่องตามจำนวนวัน โดย ๑ วัน คิดเป็น ๑ ครั้งของข้อบกพร่อง หากมากกว่า ๕ ครั้ง ผู้รับจ้างจะถูกปรับตามตารางค่าปรับข้อกำหนดงานจ้างทำความสะอาดฯ ข้อที่ ๑๒.๒ ในอัตราร้อยละที่ถูกตัดจากค่าจ้างรายเดือน

๒. ในการทำความสะอาดของพนักงาน ถ้าพบหรือกระทำการใดๆ ก่อให้เกิดความเสียหายแก่อาคาร วัสดุ อุปกรณ์ต่างๆ ก๊อกน้ำ ท่อประปา ให้รีบรายงานที่ผู้ควบคุมงาน ฝ่ายบริหารงานทั่วไป ทราบทันที

๕.๗ หน้าที่และความรับผิดชอบ

๑. ผู้รับจ้างต้องทำแผนการปฏิบัติงานประจำเดือนคลินิกชุมชนอบอุ่นฯ ให้กับ ผู้ว่าจ้าง หากผู้ว่าจ้างมีการปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงใดๆ ต้องแจ้งและส่งแผนดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้า ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์ที่จะปรับปรุงที่จะปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงใดๆ ได้ โดยการแจ้งให้ผู้รับจ้างเช่นเดียวกัน โดยผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามที่ปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงนั้นทุกประการ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

JS CLEANING CO.,LTD.

๒. ผู้รับจ้างต้องยินยอมให้ผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างกำกับและดูแล สั่งการพนักงานทุกตำแหน่งหน้าที่เพื่อให้งานทำความสะอาดเป็นไปและถูกต้องตามข้อกำหนดงานนี้โดยพนักงานต้องปฏิบัติตามทันที

๓. ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบการชำรุด เสียหาย สูญหายที่เกิดขึ้นกับอาคารอุปกรณ์หรือส่วนควบอาคาร หรือทรัพย์สินของคลินิกชุมชนอบอุ่นฯ อันเนื่องมาจากการกระทำของพนักงานหรือผู้รับจ้าง รวมตลอดถึงการทำความผิดกฎหมาย เช่น ขโมยทรัพย์สินของคลินิกชุมชนอบอุ่นฯ เจ้าหน้าที่ ผู้ป่วยหรือผู้มารับบริการ ซึ่งสามารถพิสูจน์ได้ โดยต้องรับผิดชอบร่วมหรือแทนพนักงานทุกกรณี

๔. ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของพนักงานของผู้รับจ้าง แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมคืนให้ดี หรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายเป็นของผู้รับจ้างเอง ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างจะสิ้นสุดลง เมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบหมายงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้ว่าจ้างต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายจากงานที่รับจ้างเท่านั้น

๕. ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะให้ผู้รับจ้างนำหลักฐานการจัดหา จัดซื้อวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องใช้มาตรวจสอบได้ตลอดเวลา โดยวัสดุประเภทน้ำยาต่างๆ หากไม่ถูกต้องตามข้อกำหนด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเรียกค่าเสียหาย (ถ้ามี) และนับเป็นข้อบกพร่องตามจำนวนวัน โดย ๑ วัน คิดเป็น ๑ ครั้ง ของข้อบกพร่อง

๖. ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะประเมินผลการทำงานของผู้รับจ้าง การปฏิบัติงานของพนักงานทำความสะอาดตลอดเวลาและทุกเดือน หากปรากฏว่ามีการปฏิบัติผิดหรือฝ่าฝืนสัญญาไม่ว่ากรณีใดๆ หรือผลงานไม่เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ปรับปรุงแก้ไขให้เป็นไปตามสัญญาพร้อมเรียกค่าใช้จ่ายและค่าเสียหาย (ถ้ามี) หรือจะบอกเลิกสัญญาก็ได้ โดยผู้ว่าจ้างจะแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑ เดือน

๗. ให้ผู้รับจ้างแนบเอกสารการตรวจงานของผู้ควบคุมงานประกอบการเบิกจ่ายค่าจ้างฯ ด้วย

๖. ระยะเวลาดำเนินการ/การส่งมอบงาน

ปีงบประมาณ ๒๕๖๒ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการจ้างเหมาดูแลรักษาความสะอาดคลินิกชุมชนอบอุ่น เทศบาลนครระยอง ตั้งแต่เดือน ตุลาคม ๒๕๖๑ ถึงเดือน กันยายน ๒๕๖๒ จำนวน ๑๒ เดือน รวมระยะเวลา ๓๖๕ วัน นับแต่/ถัด วันลงนามในสัญญา

๗. งบประมาณการดำเนินการ

รายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒ ของกองการแพทย์ ปรากฏในแผนงานบริหารงานทั่วไป งานบริหารทั่วไป หมวดค่าใช้จ่าย ประเภทรายจ่ายเพื่อให้ได้มาซึ่งบริการ เป็นค่าจ้างเหมาดูแลรักษาความสะอาดคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยอง จำนวนเงิน ๗๔๘,๐๐๐ บาท (เจ็ดแสนสี่หมื่นแปดพันบาทถ้วน)

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

JS CLEANING CO., LTD.

(นายมานพ ศรีสุพรรณถาวร) (นางสาวทันทยา ให้ประเสริฐ) (นางสาวตลณภัส ประดับสุข) (นางสาวนิโลบล ศรีรัตนโช)

๘. วงเงินราคากลาง

๘.๑ วงเงินราคากลาง ๕๔๘,๘๐๐ บาท (ห้าแสนเก้าหมื่นแปดพันแปดร้อยบาทถ้วน)

๘.๒ วงเงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรร ๗๔๘,๐๐๐ บาท (เจ็ดแสนสี่หมื่นแปดพันบาท-
ถ้วน)

๘.๓ วันที่กำหนดราคากลาง สิงหาคม ๒๕๖๑

๘.๔ แหล่งที่มาของราคากลางกองการแพทย์ ได้ทำการสืบราคาเบื้องต้น ประกอบการจัด
จ้างดังนี้- หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๒/ว๑๕๓๖ ลงวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๑
เรื่อง หลักเกณฑ์และอัตราค่าใช้จ่ายประกอบการพิจารณางบประมาณรายจ่ายประจำปีที่เป็นค่าใช้จ่าย
สอย วัสดุ และค่าสาธารณูปโภค

(ตามตารางราคากลางและเอกสารประกอบการกำหนดราคากลางแนบท้าย)

๙. หลักเกณฑ์การพิจารณาราคา

๙.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ เทศบาลนครจะ
พิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคารวมต่ำสุด

๙.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

(ก) กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอราคา เทศบาลระยองจะ
พิจารณาจากราคา(ข) กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาประกอบเกณฑ์อื่นในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอเทศบาล
นครระยองจะพิจารณาโดยให้คะแนนตามปัจจัยหลักและน้ำหนักที่กำหนด ดังนี้

(๑) ราคาที่ยื่นข้อเสนอ (Price) กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ.....

(๒) กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ.....

(๓) กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ.....

(๔) กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ.....

(๕) กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ.....

โดยกำหนดให้น้ำหนักรวมทั้งหมดเท่ากับร้อยละ ๑๐๐

๑๐. การทำสัญญาและหลักประกันสัญญา

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาซื้อขายตามแบบสัญญาหรือทำข้อตกลง
เป็นหนังสือ กับ “เทศบาลนครระยอง” ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญา
เป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าสิ่งของที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้ “เทศบาลนครระยอง”
ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

JS CLEANING CO., LTD.

(นายมานพ ศรีสุพรรณถาวร) (นางสาวทัญญา ให้อริยะเสริฐ) (นางสาวคณภัส ประดับสุข) (นางสาวนิโลบล ศรีรัตนโช)

(๑) เงินสด

(๒) เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้กับ "เทศบาลนครระยอง" โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ทำสัญญา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

(๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน

(๔) หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเขียนให้ส่วนราชการหรือหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่นต่างๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกัน

(๕) พันธบัตรรัฐบาลไทย ที่มีสัณหลังระงับการจ่ายโอน ที่ธนาคารแห่งประเทศไทยเรียบร้อยแล้ว หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการสอบราคา (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๑๑. การจ่ายเงิน

เทศบาลกำหนดให้มีการจ่ายค่าจ้างในการดำเนินงานเป็นรายงวดๆ ละ ๑ เดือน ระหว่างเดือนตุลาคม ๒๕๖๑ ถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๒ ระยะเวลา ๑๒ เดือน ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดำเนินการดูแลรักษาความสะอาดคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยอง ตามที่ได้ตกลงจ้าง แล้วเสร็จตามแบบรูปรายละเอียดที่ระบุไว้ในสัญญาประจำเดือน ตุลาคม ๒๕๖๑ (วันที่ ๑ - ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๑) และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๒ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดำเนินการดูแลรักษาความสะอาดคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยอง ตามที่ได้ตกลงจ้าง แล้วเสร็จตามแบบรูปรายละเอียดที่ระบุไว้ในสัญญาประจำเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๑ (วันที่ ๑ - ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๑) และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๓ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดำเนินการดูแลรักษาความสะอาดคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยอง ตามที่ได้ตกลงจ้าง แล้วเสร็จตามแบบรูปรายละเอียดที่ระบุไว้ในสัญญาประจำเดือน ธันวาคม ๒๕๖๑ (วันที่ ๑ - ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๑) และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๔ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดำเนินการดูแลรักษาความสะอาดคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยอง ตามที่ได้ตกลงจ้าง แล้วเสร็จตามแบบรูปรายละเอียดที่ระบุไว้ในสัญญาประจำเดือน มกราคม ๒๕๖๒ (วันที่ ๑ - ๓๑ มกราคม ๒๕๖๒) และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๕ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดำเนินการดูแลรักษาความสะอาดคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยอง ตามที่ได้ตกลงจ้าง แล้วเสร็จตามแบบรูปรายละเอียดที่ระบุไว้ในสัญญาประจำเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ (วันที่ ๑ - ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒) และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

JS CLEANING CO.,LTD.

(นายมานพ ศรีสุพรรณถาวร) (นางสาววทันยา ไทประเสริฐ) (นางสาวดลนภัส ประดับสุข) (นางสาวนิโลบล ศรีรัตนโช)

งวดที่ ๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดำเนินการดูแลรักษาความสะอาดคลินิกชุมชนอบอุ่น เทศบาลนครระยอง ตามที่ได้ตกลงจ้าง แล้วเสร็จตามแบบรูปรายละเอียดที่ระบุไว้ในสัญญาประจำเดือน มีนาคม ๒๕๖๒ (วันที่ ๑ - ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๒) และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๗ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดำเนินการดูแลรักษาความสะอาดคลินิกชุมชนอบอุ่น เทศบาลนครระยอง ตามที่ได้ตกลงจ้าง แล้วเสร็จตามแบบรูปรายละเอียดที่ระบุไว้ในสัญญาประจำเดือน เมษายน ๒๕๖๒ (วันที่ ๑ - ๓๐ เมษายน ๒๕๖๒) และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๘ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดำเนินการดูแลรักษาความสะอาดคลินิกชุมชนอบอุ่น เทศบาลนครระยอง ตามที่ได้ตกลงจ้าง แล้วเสร็จตามแบบรูปรายละเอียดที่ระบุไว้ในสัญญาประจำเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๒ (วันที่ ๑ - ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒) และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๙ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดำเนินการดูแลรักษาความสะอาดคลินิกชุมชนอบอุ่น เทศบาลนครระยอง ตามที่ได้ตกลงจ้าง แล้วเสร็จตามแบบรูปรายละเอียดที่ระบุไว้ในสัญญาประจำเดือน มิถุนายน ๒๕๖๒ (วันที่ ๑ - ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๒) และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๑๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดำเนินการดูแลรักษาความสะอาดคลินิกชุมชนอบอุ่น เทศบาลนครระยอง ตามที่ได้ตกลงจ้าง แล้วเสร็จตามแบบรูปรายละเอียดที่ระบุไว้ในสัญญาประจำเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๒ (วันที่ ๑ - ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒) และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๑๑ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดำเนินการดูแลรักษาความสะอาดคลินิกชุมชนอบอุ่น เทศบาลนครระยอง ตามที่ได้ตกลงจ้าง แล้วเสร็จตามแบบรูปรายละเอียดที่ระบุไว้ในสัญญาประจำเดือน สิงหาคม ๒๕๖๒ (วันที่ ๑ - ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๒) และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๑๒ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดำเนินการดูแลรักษาความสะอาดคลินิกชุมชนอบอุ่น เทศบาลนครระยอง ตามที่ได้ตกลงจ้าง แล้วเสร็จตามแบบรูปรายละเอียดที่ระบุไว้ในสัญญาประจำเดือน กันยายน ๒๕๖๒ (วันที่ ๑ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๒) และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

๑๒. ค่าปรับผิดสัญญา

๑๒.๑ หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำให้แล้วเสร็จตามกำหนดไว้ในสัญญา และเทศบาลนครระยองยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่เทศบาลนครระยองในอัตราที่กำหนดในสัญญา

๑๒.๒ ผู้รับจ้างต้องควบคุมกำกับและดูแลการปฏิบัติงานต่างๆ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดงานจ้างรักษาความสะอาดคลินิกชุมชนอบอุ่นฯ ตามที่ระบุไว้ในข้อกำหนดและขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR) ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๑ หากไม่เป็นไปตามข้อกำหนดงาน ผู้ว่าจ้างจะแจ้งไปยังผู้รับจ้างหรือตัวแทนด้วยวาจาพร้อมทั้งทำบันทึกข้อบกพร่องไว้เป็นหลักฐานพร้อมลงลายมือชื่อกำกับเพื่อรับทราบถึงข้อบกพร่องร่วมกันทั้ง ๒ ฝ่าย โดยยึดตามจำนวนวันที่พบข้อบกพร่องดังกล่าว และเมื่อผู้รับจ้างทราบจะต้องรีบดำเนินการทันทีโดยไม่เกินภายใน ๓ วันทำการนับแต่วันที่รับแจ้งด้วยวาจาและตามวันที่จัดทำบันทึกรายงานข้อบกพร่องของผู้รับจ้างจนกว่าจะปฏิบัติงานให้ถูกต้องมิฉะนั้นผู้รับจ้างจะต้องถูกปรับโดยหักจากเงินค่าจ้างในงวดที่ตนได้รับ

(นายมานพ ศรีสุพรรณถาวร) (นางสาวทันทยา ให่ประเสริฐ) (นางสาวดลนภัส ประดับสุข) (นางสาวนิลลภัส ศรีรัตนโช)
(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง JS CLEANING CO.,LTD.
(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

ตารางอัตราค่าปรับตามจำนวนข้อบกพร่องที่พบดังต่อไปนี้

จำนวนครั้งที่ตรวจพบการปฏิบัติงานบกพร่องภายใน ๑ เดือน (ความบกพร่องนับตามจำนวนวัน ๑ วันคิดเป็น ๑ ครั้ง)	สัดส่วนร้อยละที่จะตัดออกจากค่าจ้างรายเดือน
ต่ำกว่า ๕ ครั้ง	ไม่มี
ระหว่าง ๖-๑๐ ครั้ง	๕
ระหว่าง ๑๑-๑๕ ครั้ง	๑๐
เกิน ๑๕ ครั้งขึ้นไป (ที่พบความบกพร่อง) หมายเหตุ ผู้ว่าจ้างจะทำหนังสือแจ้งเตือน จำนวน ๓ ครั้ง ถึงผู้รับจ้าง และมีการคิดค่าปรับตามจำนวนครั้งที่พบความบกพร่องดังกล่าวตามจำนวนครั้งเพื่อพิจารณาในการหามาตรการดำเนินการตามความเหมาะสมแก่ผู้รับจ้างเพื่อประโยชน์ทางราชการ	๑๕

๑๒.๓ ผู้รับจ้างต้องควบคุม กำกับและดูแลการปฏิบัติต่างๆ ให้เป็นไปตามสัญญาจ้างและตามข้อกำหนดนี้โดยเคร่งครัดและตลอดเวลา โดยเฉพาะในเรื่องจำนวนพนักงาน และการทำความสะอาดอาคารคลินิก ชุมชนอบอุ่นฯ หากมีจำนวนไม่ครบ ผู้รับจ้างหรือหัวหน้าพนักงานต้องแจ้ง ผู้ควบคุมงานจ้างดูแลรักษาความสะอาดฯ และจัดพนักงานอื่นหรือคนใหม่มาทำความสะอาดแทนทันทีอย่างช้าไม่เกิน ๑๐.๐๐ น. ของวันที่ขาด เมื่อพนักงานมาแทนแล้วให้มารายงานตัวเข้าปฏิบัติงานกับผู้ควบคุมงานจ้างฯ มิฉะนั้นจะถูกปรับดังนี้

(ก) ปรับโดยการหักค่าจ้าง ในอัตราวันละ ๓๐๐ บาท/คน/วันที่ขาดงานจนกว่าจะมีพนักงานมาปฏิบัติงานครบจำนวนและครบเวลา

(ข) ในกรณีที่บริษัทเปลี่ยนพนักงานใหม่ หลักฐานที่ต้องนำมาในวันแรกที่เข้าปฏิบัติงาน บัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน

ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงานแต่ไม่ครบจำนวน ๕ วัน ติดต่อกัน นอกจากผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามข้อ ๑๒.๓(ก) และนับเป็นข้อบกพร่องตามจำนวนวันโดย ๑ วันคิดเป็น ๑ ครั้งของข้อบกพร่องที่พบถ้าข้อบกพร่องที่พบมากกว่า ๕ ครั้ง ผู้รับจ้างจะถูกปรับตามตารางค่าปรับข้อกำหนดงานจ้างทำความสะอาดฯ ข้อ ๑๒.๒ ในอัตราร้อยละที่ถูกตัดจากค่าจ้างรายเดือน

๑๓. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการสอบราคา ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการจ้าง นับแต่/ถัดจากวันที่ “เทศบาลนครระยอง” ได้รับมอบโดยผู้รับจ้างต้องบริหารจัดการแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๓ วันทำการ นับแต่/ถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๔. การพิจารณาเป็นผู้ทำงาน

๑๔.๑ ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกแล้วไม่ยอมไปทำสัญญา หรือข้อตกลงภายในเวลา เทศบาลนครระยอง” กำหนด

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายมานพ ศรีสุพรรณถาวร) (นางสาวทันทยา ให้ประเสริฐ) (นางสาวดลนภัส ประดับสุข) (นางสาวนิโลบล ศรีรัตนโช)

๑๔.๒ งานจ้างเหมาเมื่อเกิดข้อบกพร่องขึ้นหรืองานจ้างไม่ได้มาตรฐานหรือวัสดุที่ใช้ไม่ได้มาตรฐานทำให้งานบกพร่องเสียหายอย่างร้ายแรงหรือไม่ครบถ้วนภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือข้อตกลงและไม่ได้รับการแก้ไขให้ถูกต้องจากผู้รับจ้าง

๑๕. ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

ชื่อผู้ที่ติดต่อ นางสาวนิโลบล ศรีรัตนโช
อีเมล แอดเดรส pongnilobon@gmail.com
โทรศัพท์/โทรสาร ๐๓๘-๖๑๐๑๒๔ ต่อ ๒๐๕,๒๐๗
ที่อยู่เจ้าของงาน/โครงการ กองการแพทย์ เทศบาลนครระยอง

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

JS CLEANING CO.,LTD

(นายมานพ ศรีสุพรรณถาวร) (นางสาววทันยา ให่ประเสริฐ) (นางสาวดลนภัส ประดับสุข) (นางสาวนิโลบล ศรีรัตนโช)

แนวทางในการคำนวณค่าใช้จ่ายในการจ้างเอกชนทำความสะอาด
ในการจ้างดูแลรักษารักษาความสะอาดคลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยอง
ประจำปีงบประมาณ 2562

ที่	รายการ	จำนวนเงิน	จำนวนคน	จำนวนเดือน/วัน	รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
	ค่าแรง					
1	ค่าจ้าง (ทำงาน 6 วัน/สัปดาห์)	11,500 บาท	3 คน	12 เดือน	414,000 บาท	
2	ค่าแรงนอกเวลา					
	- วันอาทิตย์	300 บาท	3 คน	52 วัน	46,800 บาท	
	- วันหยุดนักขัตฤกษ์					
3	ผู้ควบคุมงาน	11,500 บาท	1 คน	12 เดือน	138,000 บาท	
	รวมค่าจ้างเหมา				598,800 บาท	
	เดือนละ				49,900 บาท	
	หมายเหตุ เป็นราคาที่รวมค่าบริหารจัดการ กำไร ดอกเบี้ย ภาษี และค่าวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือที่จำเป็นในการให้ บริการ (ค่าน้ำยาทำความสะอาด/สบู์เหลว ถุงดำ/ค่าน้ำยาแว็กซ์พื้น/กระดาษ ชำระแกนใหญ่)					

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

JS CLEANING CO.,LTD.

(นายมานพ ศรีสุพรรณถาวร)

ตำแหน่ง นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

ผู้อำนวยการกองการแพทย์

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นางสาวทันทยา ไร่ประเสริฐ)

(นางสาวดลนภัส ประดับสุข)

หัวหน้าฝ่ายบริการการแพทย์และพยาบาล

หัวหน้าฝ่ายบริหารงานทั่วไป

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นางสาวนิโลบล ศรีรัตนโช)

เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

เอกสารแนบท้ายสัญญา
(ส่วนหนึ่งของสัญญา)
โครงการ- ค่าจ้างเหมาทำความสะอาด
เทศบาลนครระยอง

สัญญาเลขที่ : CNTR-0016/62

แผนงานบริหารงานทั่วไป	งานบริหารทั่วไป	ค่าใช้จ่าย	รายละเอียดเพื่อให้ได้มาซึ่งบริการ
อ้างอิงใบขอจ้างเลขที่ 62-42-00111-5320100-00005 ชื่อเจ้าหน้าที่ บริษัท เจเอส คลีนนิ่ง จำกัด ประเภทเจ้าหน้าที่ นิติบุคคลจดทะเบียนมูลค่าเพิ่ม ที่อยู่ 53/32 หมู่ที่ 9 ต.ทุ่งสุขลา อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี วันที่ทำสัญญา 1 ตุลาคม 2561 ระยะเวลาดำเนินการ 365 วัน วันที่ดำเนินการ 1 ตุลาคม 2561 วันที่สิ้นสุดสัญญา 30 กันยายน 2562 วงเงินทำสัญญา 594,480.00 บาท ค่าเช่าเงิน 12 งวด เงินล่วงหน้า - % ของวงเงินตามสัญญา/ข้อตกลง จำนวน 0.00 บาท (การจ่ายเงินเป็นไปตามสัญญา/ข้อตกลง) เงินประกันผลงาน - % ของวงเงินขอเบิกในแต่ละงวด 0.00 บาท อัตราค่าปรับ 595.00 บาท/วัน หลักประกันสัญญา เป็นเงินสด.....			
งบประมาณการรายปี จ้างเหมาดูแลรักษาความสะอาด คลินิกชุมชนอบอุ่นเทศบาลนครระยอง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2562 (ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2561 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2562) จำนวน 12 เดือน			

รายละเอียดการแบ่งงวดการจ่ายเงินอยู่ในหน้าถัดไป

๙/๑๐๖๒



JS CLEANING CO., LTD.

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
(นายบรรพต คุกโชติชัย)

ตำแหน่ง.....
(นายกเทศมนตรีนครระยอง)

วันที่...../...../.....
ลงชื่อ.....พยาน
(นางสาวลักขณ์ วิบูลย์ธรรม)

รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
วันที่.....ปลัดเทศบาล

ลงชื่อ.....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

(.....)
(จิรพงศ์ ชงชื่น)
ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ

วันที่.....
ลงชื่อ.....พยาน

(.....)
(นางสาวสุณีย์ วาระสิทธิ์)
ผู้อำนวยการส่วนพัฒนารายได้ รักษาการแทน
ผู้อำนวยการสำนักการคลัง

สัญญาเลขที่ : CNTR-0016/62

งวดที่	เงินขอเบิก	มูลค่าสินค้า	เงินประกันผลงาน	หักคืนเงินล่วงหน้า	จำนวนเงินจ่ายสุทธิ
1	49,540.00	49,540.00	0.00	0.00	49,540.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณ 49,540.00 บาท				
2	49,540.00	49,540.00	0.00	0.00	49,540.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณ 49,540.00 บาท				
3	49,540.00	49,540.00	0.00	0.00	49,540.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณ 49,540.00 บาท				
4	49,540.00	49,540.00	0.00	0.00	49,540.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณ 49,540.00 บาท				
5	49,540.00	49,540.00	0.00	0.00	49,540.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณ 49,540.00 บาท				
6	49,540.00	49,540.00	0.00	0.00	49,540.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณ 49,540.00 บาท				
7	49,540.00	49,540.00	0.00	0.00	49,540.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณ 49,540.00 บาท				
8	49,540.00	49,540.00	0.00	0.00	49,540.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณ 49,540.00 บาท				
9	49,540.00	49,540.00	0.00	0.00	49,540.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณ 49,540.00 บาท				
10	49,540.00	49,540.00	0.00	0.00	49,540.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณ 49,540.00 บาท				
11	49,540.00	49,540.00	0.00	0.00	49,540.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณ 49,540.00 บาท				
12	49,540.00	49,540.00	0.00	0.00	49,540.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณ 49,540.00 บาท				
รวม	594,480.00	594,480.00	0.00	0.00	594,480.00



JS CLEANING CO., LTD.

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง

(นายวรวิทย์ ศรีโชคชัย)

วันที่.....นายกเทศมนตรีนครระยอง

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวลักขณ์ วินัยธรรม)

วันที่.....รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน

ปลัดเทศบาล

ลงชื่อ.....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

(วิรัตน์ วัฒนชัย)

วันที่.....ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....พยาน...ผอ.ส่วนพัสดุ

ผู้อำนวยการส่วนพัสดุ นาย.....ฝ่ายจัดหาพัสดุ

วันที่.....ผู้อำนวยการสำนักการคลัง

